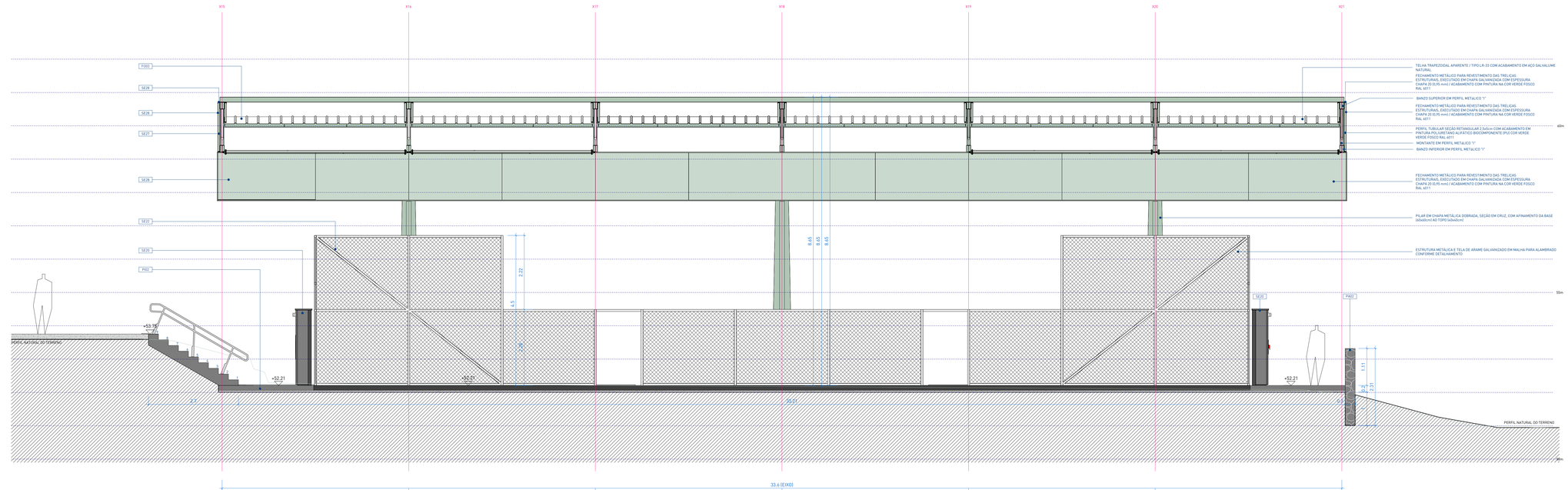
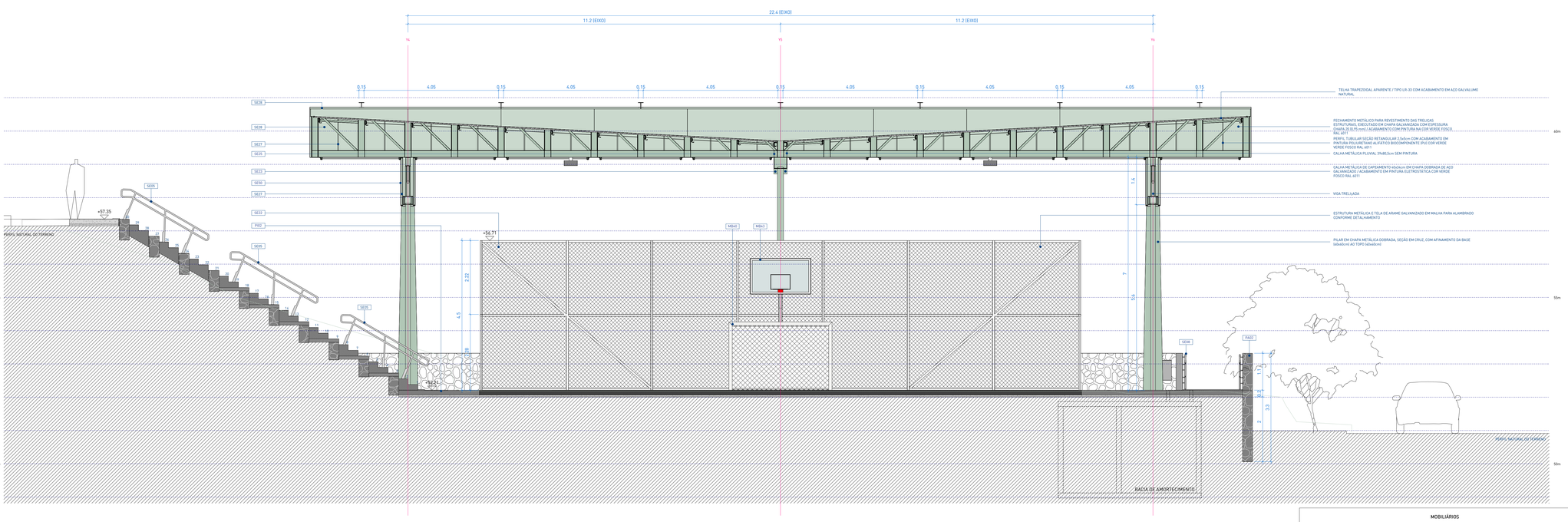
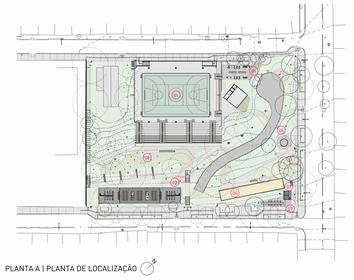


3 | CORTE C
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-160

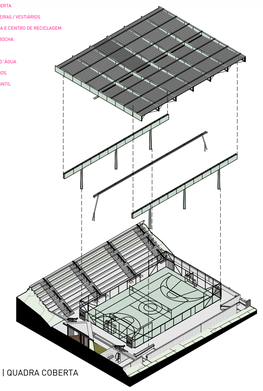


2 | CORTE D
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-160



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 QUADRA COBERTA
02 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
03 CASA D' ÁGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
04 CANCHA DE BOCHA
05 ACADEMIA
06 BRINQUEDO D' ÁGUA
07 MESA DE JOGOS
08 PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | QUADRA COBERTA

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		GRAMA			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			CONCRETO QUADRA POLIESPORTIVA
		CONCRETO CICLÓPICO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		GABIÃO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

○ FORROS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FD03	TELHA TRAPEZOIDAL APARENTE / TIPO LR-33 COM ACABAMENTO EM AÇO GALVALUME NATURAL	938.73 m²

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	437.8 m²
PA10	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE / e=20cm	31.8 m²
PA12	PAREDE EM CONCRETO APARENTE / e=10cm	21.0 m²

□ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA: EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA. ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO/VASSOURADO. JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. EM ESCADAS E ARQUIBANCADAS, UTILIZAR ACABAMENTO LISO/DESEMPENADO	514.98 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA, MOLDADO IN LOCO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO INDICADA EM PROJETO / NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR. ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE A INTEMPÉRIES E RADIAÇÃO UV. ACABAMENTO FOSCO COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	508.61 m²

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000; 1:500; 1:200; 1:100; 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REV.	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N.1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 961.40m²
CONTEÚDO: TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA A_QUADRA COBERTA - CORTES C, D	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-168
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-160-R05	

SERRALHERIA

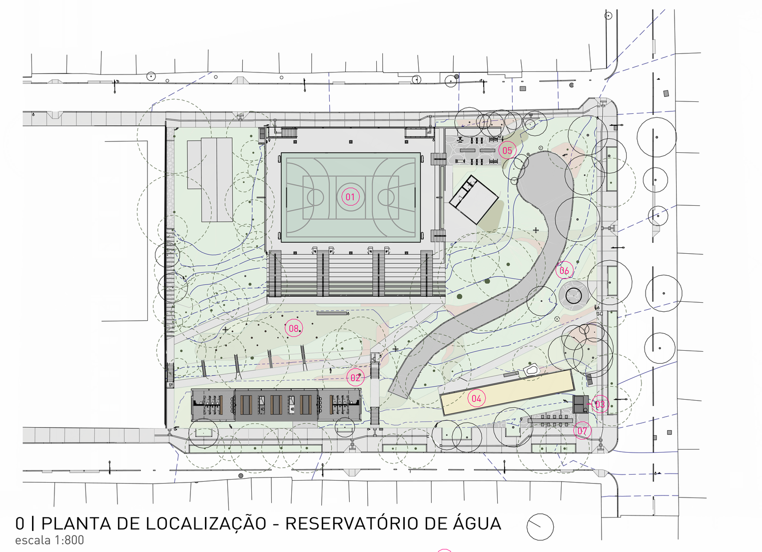
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA 50B MEDIDA / Ø130mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	14
SE08	CORRIMÃO METÁLICO EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) COM FIXAÇÃO SOBRE PAREDE, EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	4
SE14	CALHA LINEAR METÁLICA EM AÇO GALVANIZADO 2mm PARA RECEBIMENTO DE HOLOFOTES IL033, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2
SE19	LUMINÁRIA METÁLICA 23,6x47,2x12,9m (LxPxH) DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	10
SE20	ARMÁRIO PPCI TIPO 1: DIVISÓRIAS, PORTAS E PRATELEIRAS METÁLICAS COM FIXAÇÃO EM PAREDE DE CONCRETO 172X50,5X230,5cm (LxPxH)	4
	DIVISÓRIAS	
SE22	ESTRUTURA METÁLICA E TELA DE ARAME GALVANIZADO EM MALHA PARA ALAMBRADO CONFORME DETALHAMENTO	191 m²
	CALHAS	
CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO
SE23	CALHA METÁLICA DE CAPEAMENTO 40x34cm EM CHAPA DOBRADA DE AÇO GALVANIZADO / ACABAMENTO EM PINTURA COR VERDE FOSCO RAL 6011	36.78 m
SE25	CALHA METÁLICA PLUVIAL 39x80,5cm SEM PINTURA	32.87 m
	CAPEAMENTO	
CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
SE27	PERFIL TUBULAR SEÇÃO RETANGULAR 2,5x5cm COM ACABAMENTO EM PINTURA POLIURETANO ALIFÁTICO BIOCOMPONENTE (PU) COR VERDE VERDE FOSCO RAL 6011	295.54 m²
SE28	FECHAMENTO METÁLICO PARA REVESTIMENTO DAS TRELIÇAS ESTRUTURAIS, EXECUTADO EM CHAPA GALVANIZADA COM ESPESSURA CHAPA 20 (0,95 mm) / ACABAMENTO COM PINTURA NA COR VERDE FOSCO RAL 6011	784.75 m²

MOBILIÁRIOS

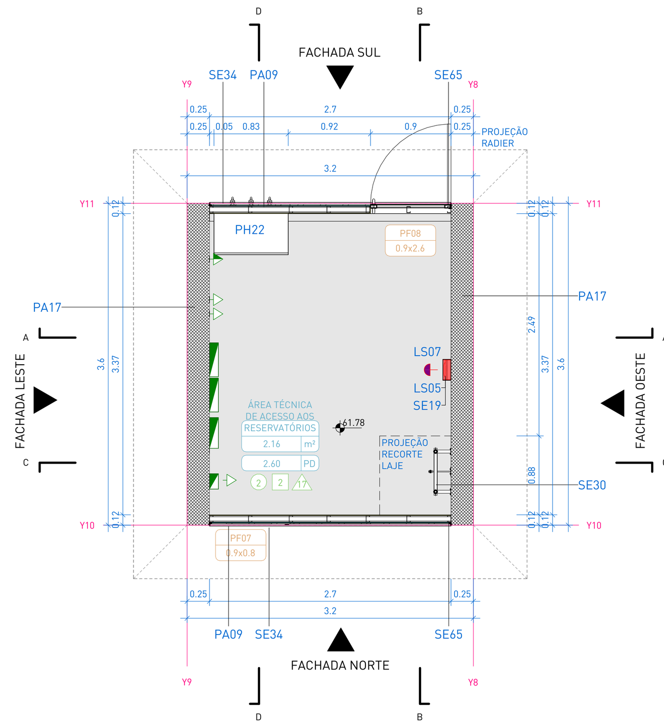
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB40	GOLEIRA METÁLICA PARA FUTSAL 3,00x2,00x1,00m (LxHi) COM PINTURA BRANCA. FIXAÇÃO PERMANENTE SOBRE BASE DE CONCRETO. REDE BRANCA FIO 4mm MALHA 12mm EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE COM TRATAMENTO ANTI-UV, CONFORME PADRÃO FIFA	2
MB41	MASTRO METÁLICO PARA FIXAÇÃO DE REDE DE VOLEI COM ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA COM REDE	1
MB43	TABELA DE BASQUETE EM ESTRUTURA METÁLICA DE AÇO CARBONO, PINTURA COM FUNDO ANTI-OXIDANTE FOSCA NA COR BRANCA, TABELA EM VIDRO TEMPERADO 10mm 1,05x1,80m, ARO RETRÁTIL H=3,05m COM MOLAS ESPIRAIS, RAPINI OU EQUIVALENTE TÉCNICO	2
MB44	LIXEIRA DE AÇO COM ABERTURA TRASEIRA E SUPERIOR 2,00x0,90x0,90m (LxPxH) CAPACIDADE PARA 1620L COR CINZA	3
MB47	TUBO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA RECEBIMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS / Ø100cm ALTURA VARIÁVEL CONFORME PROJETO DE SISTEMAS HIDROSSANITÁRIOS	1

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

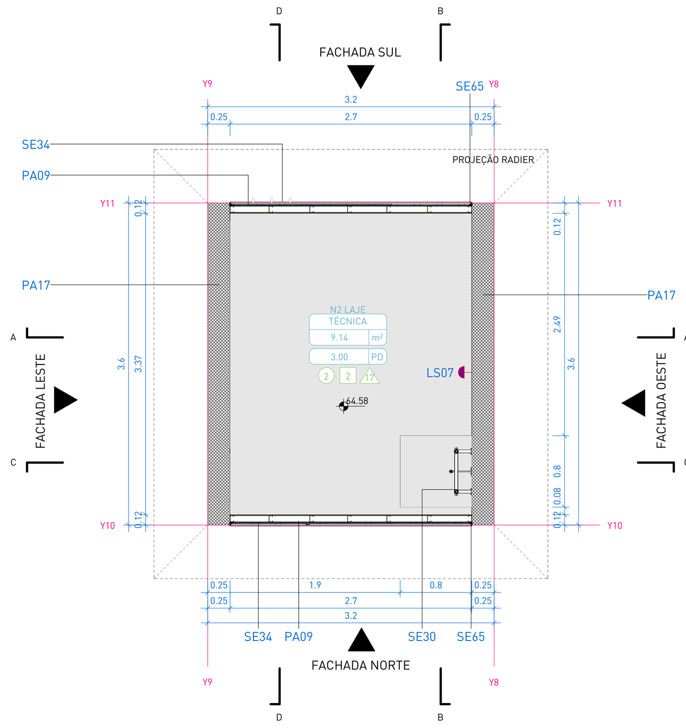
CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA 00	PAREDE	△
FO 00	FORRO	□
PI 00	PISO	○
SE 00	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB00	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
L 00	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
	INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO	n/e



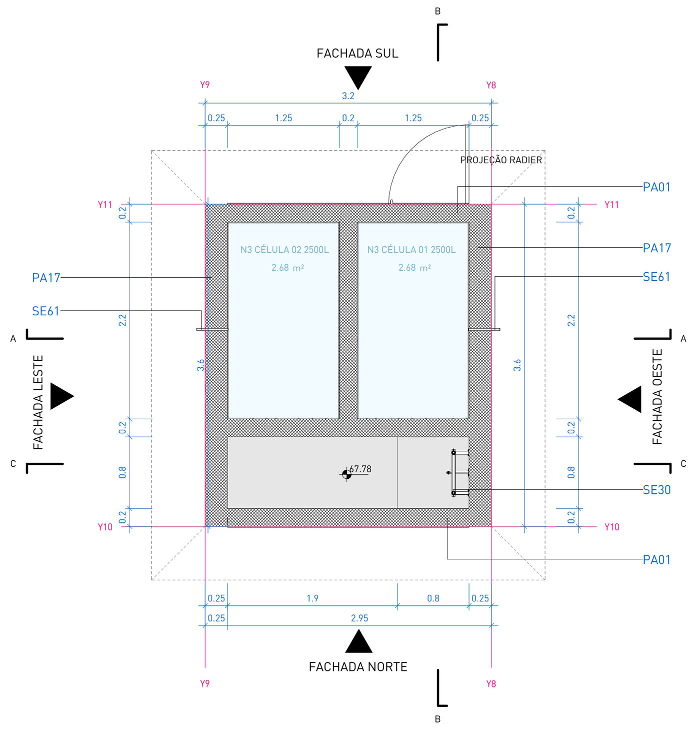
0 | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - RESERVATÓRIO DE ÁGUA
escala 1:800



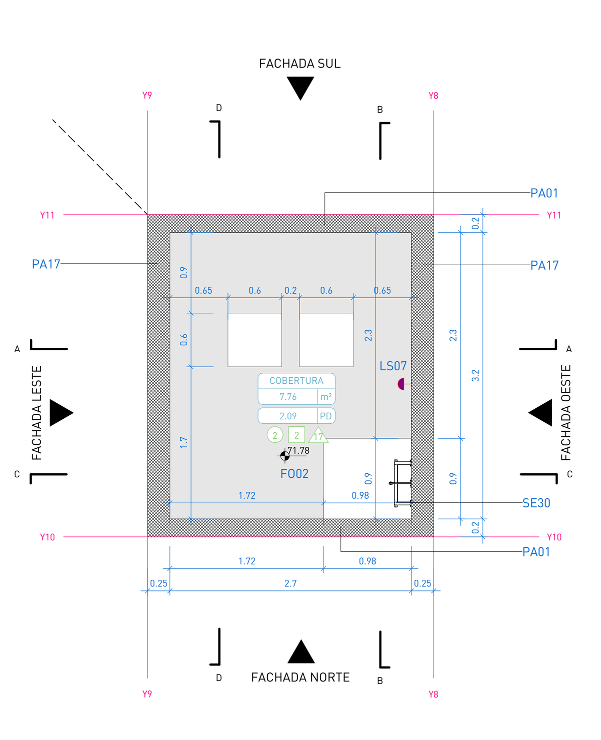
1 | PLANTA BAIXA N61,78
escala 1 : 50



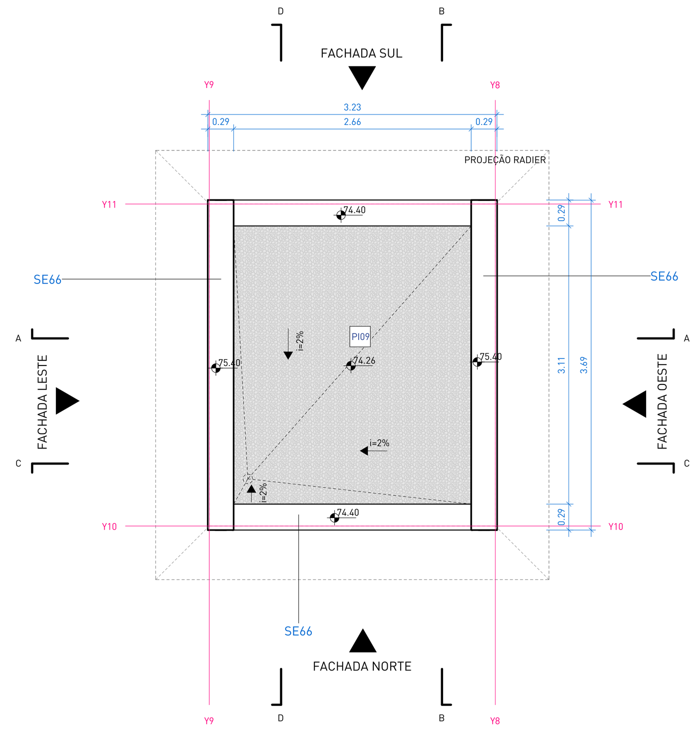
2 | PLANTA BAIXA N64,53
escala 1 : 50



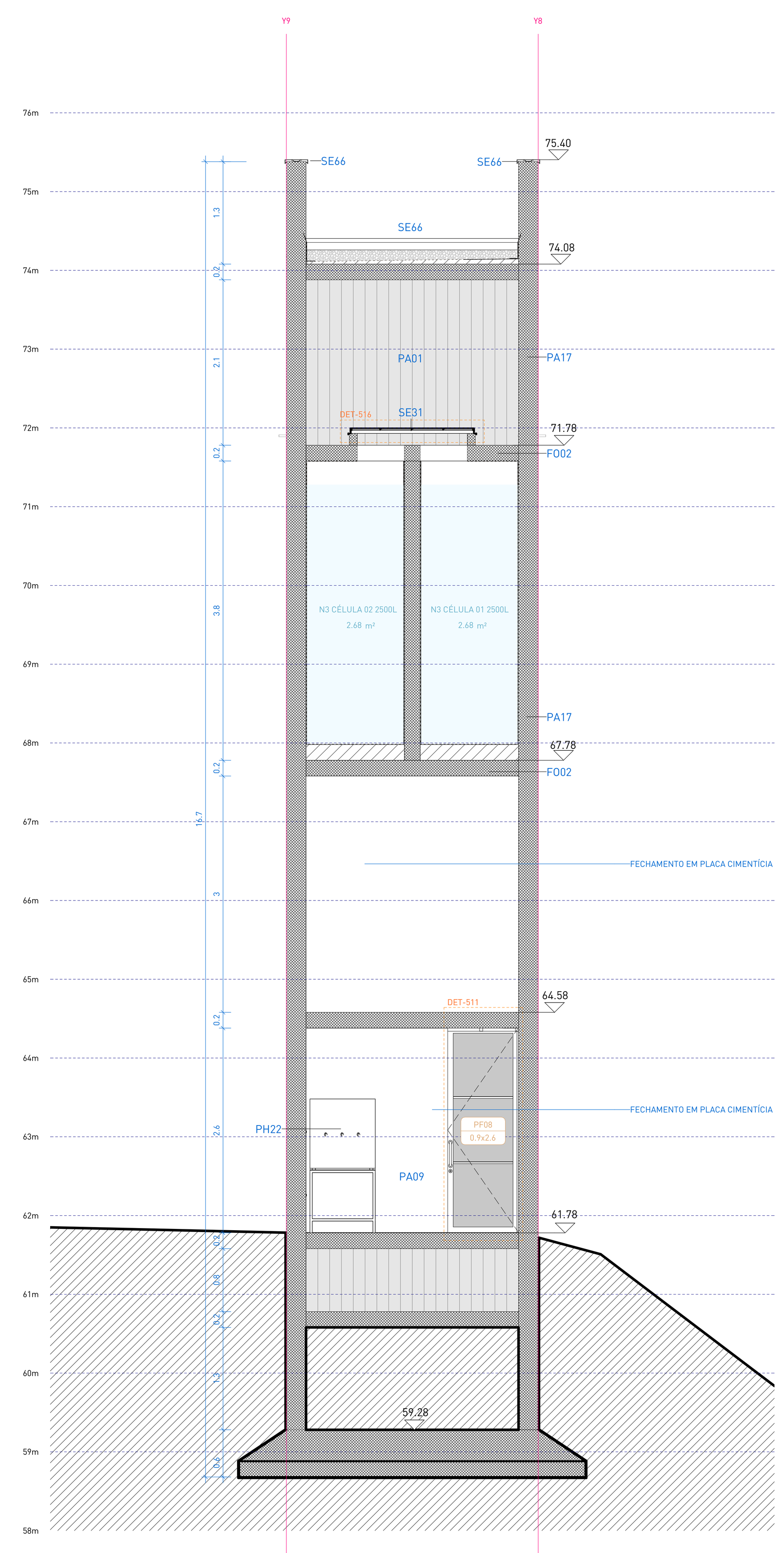
3 | PLANTA BAIXA N67,78
escala 1 : 50



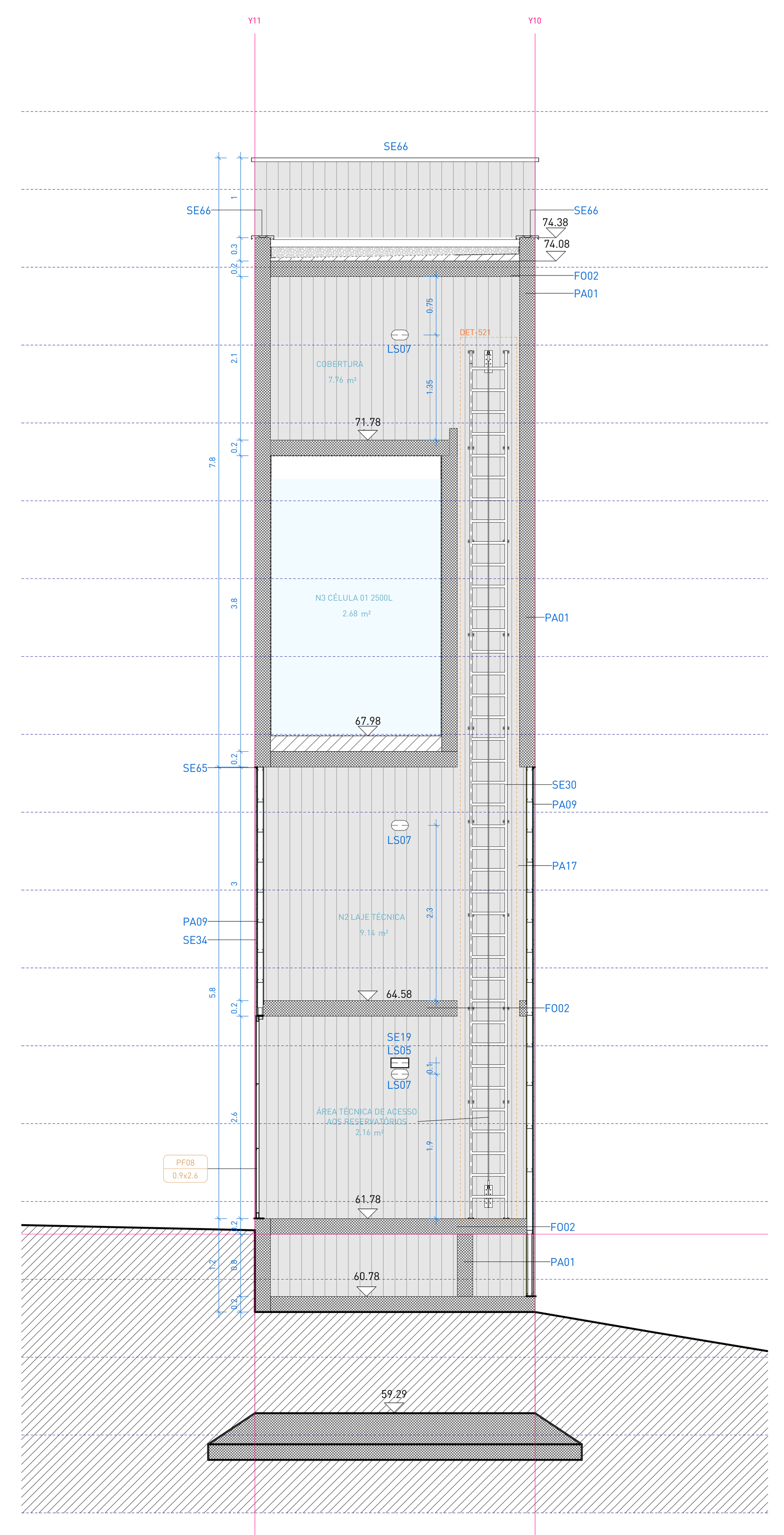
4 | CAIXA D'ÁGUA - 04(1)
escala 1 : 50



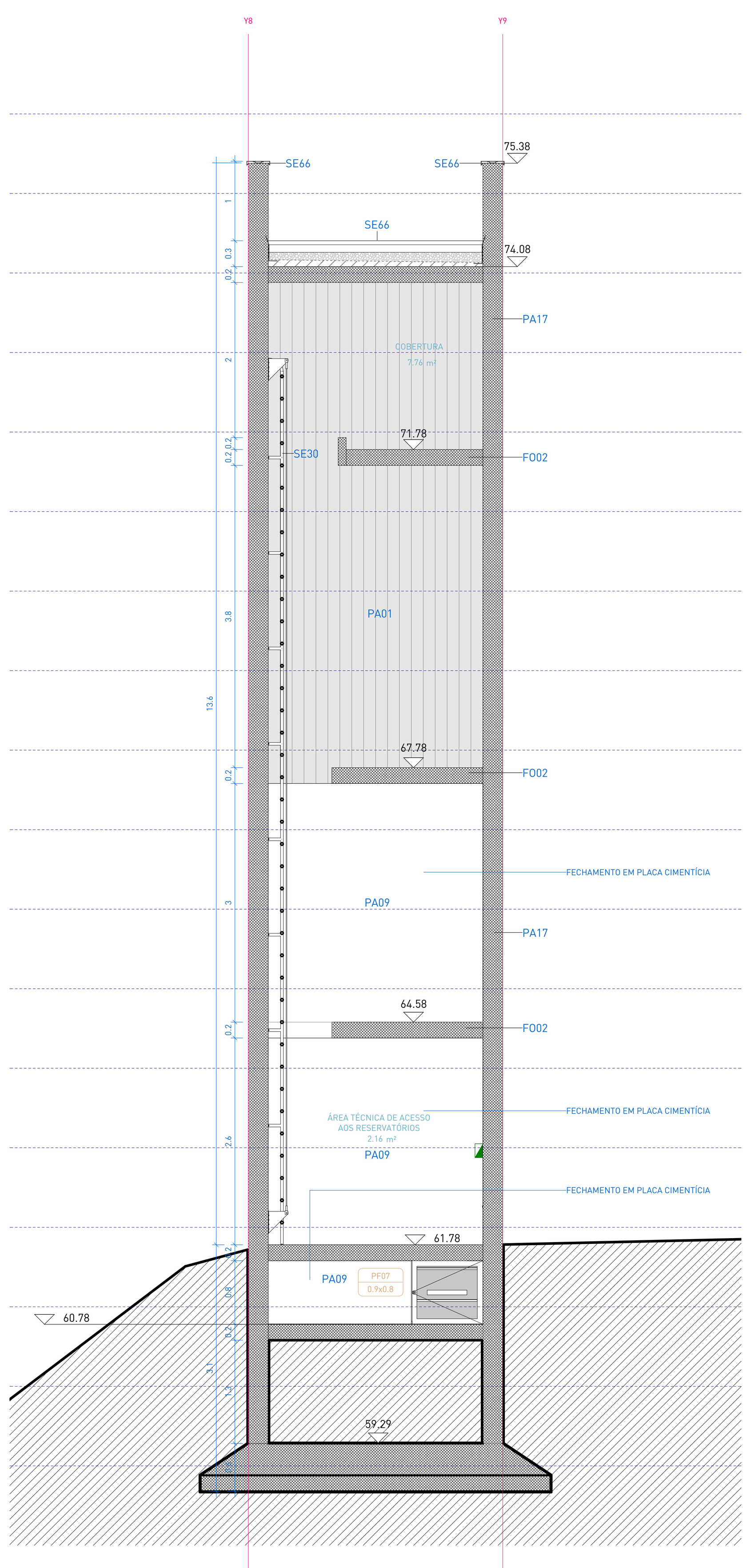
5 | PLANTA DE COBERTURA
escala 1 : 50



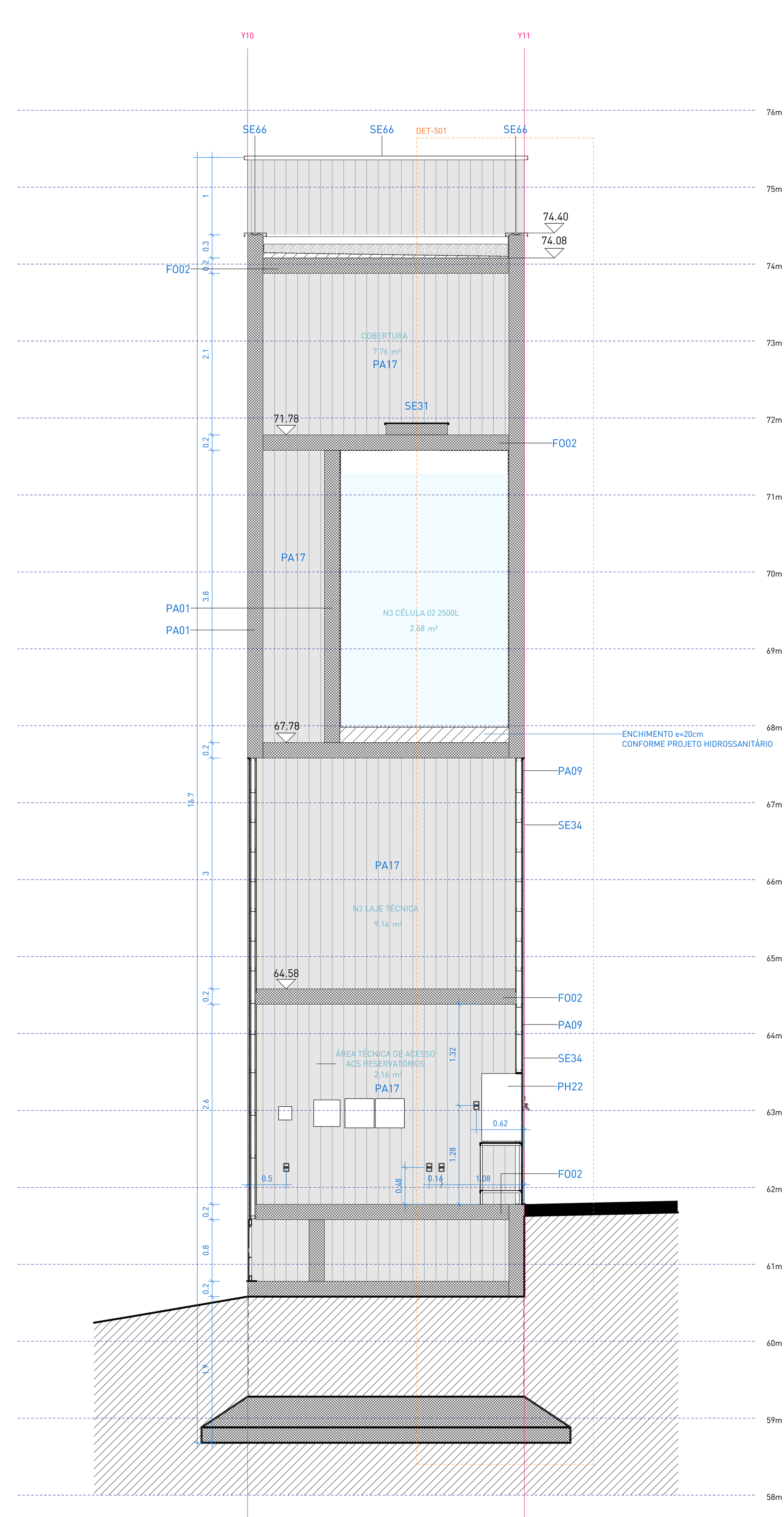
6 | A
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-170



7 | B
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-170



8 | C
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-170



9 | D
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-170

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
LS05	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 6 LEDS BRANCOS 4W (22,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	1
LS07	LUMINÁRIA TARTARUGA BLINDADA EM ALUMÍNIO LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W, INSTALAÇÃO APARENTE	3

PRODUTOS HIDROSSANITÁRIOS

CÓD.	DESCRICAO	QTD.
PH22	TERMOTRI 50L – AQUECEDOR E REFRIGERADOR TÉRMICO DE ÁGUA. ACESSÓRIOS: PÉ DE APOIO 80CM E KIT INSTALAÇÃO OU SIMILAR, EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	1

SERRALHERIA - PERFIS

CÓD.	DESCRIÇÃO	m. LINEARES	QUANT.
SE65	CANTONEIRA DE FERRO GALVANIZADA PARA FIXAÇÃO E VEDAÇÃO PAINÉIS DOS RESERVATÓRIOS 1/8	150.81	44
SE66	RUFO DE COBERTURA METÁLICA PARA CAPEAMENTO DE MURETA DE CONCRETO (COBERTURA DO RESERVATÓRIO) COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	10.08	3

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE19	LUMINÁRIA METÁLICA 23,6x9,2x12,9m (LxPxH) DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	1
SE30	ESCADA DE MARINHEIRO PARA FIXAÇÃO EM PAREDE DE CONCRETO CONFORME NRs 12, 18, 35 E ABNT NBR 14628 H=1115cm DETALHAMENTO CONFORME FABRICANTE	1
SE31	TAMPA METÁLICA PARA RESERVATÓRIO EM CHAPA E PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 163x83CM (L x P) / ESTRUTURA COMPOSTA POR QUADRO EM CANTONEIRAS METÁLICAS E FECHAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO e=2,00mm (CHAPA Nº 14), COM CAIMENTO DE 1% PARA ESCOAMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS	1
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	13
SE61	BUZINOTE EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" / Ø5cm, ESPESSURA DA PAREDE 1,20mm, INSTALAÇÃO COM i=2%, COMPRIMENTO DE 20cm E CHANFRO DE 45º NA PONTA, FIXADO EM CANTONEIRA, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	2

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
ÁREA TÉCNICA DE ACESSO AOS RESERVATÓRIOS	2.16 m²
N2 LAJE TÉCNICA	9.14 m²
N3 CÉLULA 01 2500L	2.68 m²
N3 CÉLULA 02 2500L	2.68 m²
COBERTURA	7.76 m²
TOTAL	24.42 m²

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO
		PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

LEGENDA DE PONTOS ELÉTRICOS

LEG.	DESCRIÇÃO
	TOMADA SIMPLES h=30cm OU INDICADA
	TOMADA SIMPLES h=105cm OU INDICADA
	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO

LEGENDA DE LUMINÁRIAS

SÍMBOLO	CÓD. LUMINÁRIA	CÓD. SERRALHERIA	DESCRIÇÃO
	LS05	SE19	LS05: BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 6 LEDS BRANCOS 4W (22,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO. SE19: LUMINÁRIA METÁLICA 23,6x9,2x12,9m (LxPxH) DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS07	-	LS03: SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS RESISTENTES AO FOGO

OBS.: LEGENDA GERAL DE MAPEAMENTO DE LUMINÁRIAS REFERENTE AO PROJETO, CONSIDERAR QUANTITATIVO DAS TABELAS

☐ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI09	CAMADA DE BRITA SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	9 m²

(SÍMBOLO ☐ INDICADO COMO PISO 02 NA PLANTA DO RESERVATÓRIO CORRESPONDE À LAJE F002, POIS NÃO TERÁ NENHUM OUTRO ACABAMENTO E O PISO SERÁ A PRÓPRIA LAJE)

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA01	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	60.7 m²
PA09	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) + CHAPA CIMENTÍCIA (CC) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES DE (RU) + FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA e=9mm / CHAPAS FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	29.5 m²
PA17	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=25cm	117 m²

○ FORROS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
F002	LAJE EM CONCRETO APARENTE MOLDADA IN LOCO COM PLACAS DE COMPENSADO 110x220cm, e=20cm	50 m²

PORTAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (LUZ)	A (LUZ)	QTD.
PF07	PORTA PARA RESERVATÓRIO 90X80cm / COM MONTANTE ESTRUTURAL (7X3.5cm) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO APARENTE	0.9	0.8	1
PF08	PORTA PARA RESERVATÓRIO 90X260cm / COM MONTANTE ESTRUTURAL (7X3.5cm) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO APARENTE	0.9	2.6	1

SERRALHERIA - CHAPAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	m LINEARES	ALTURA	ÁREA
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	0.9	0.79	0.72 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	0.9	0.8	0.72 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	1.8	2.6	4.67 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	2.7	2.75	7.42 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	0.9	3.18	2.87 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	1.8	3.19	5.75 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	2.7	3.25	8.77 m²
TOTAL		11.7		30.92 m²

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

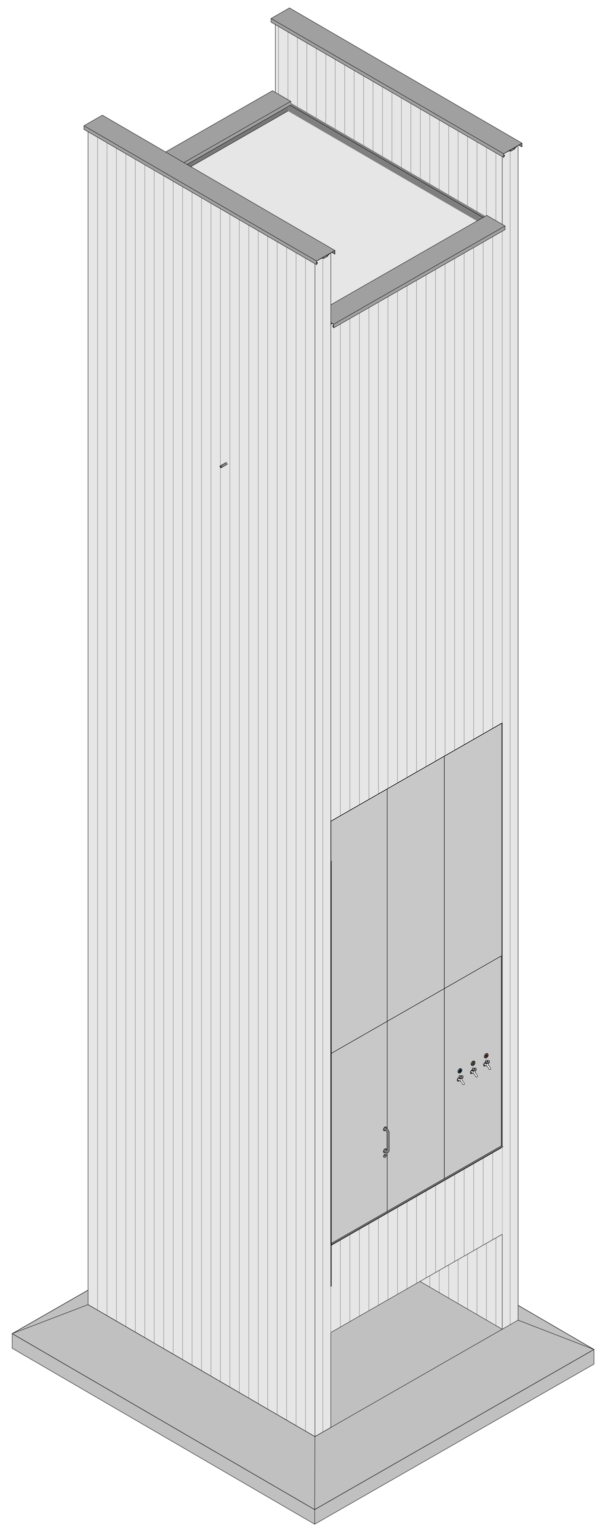
GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

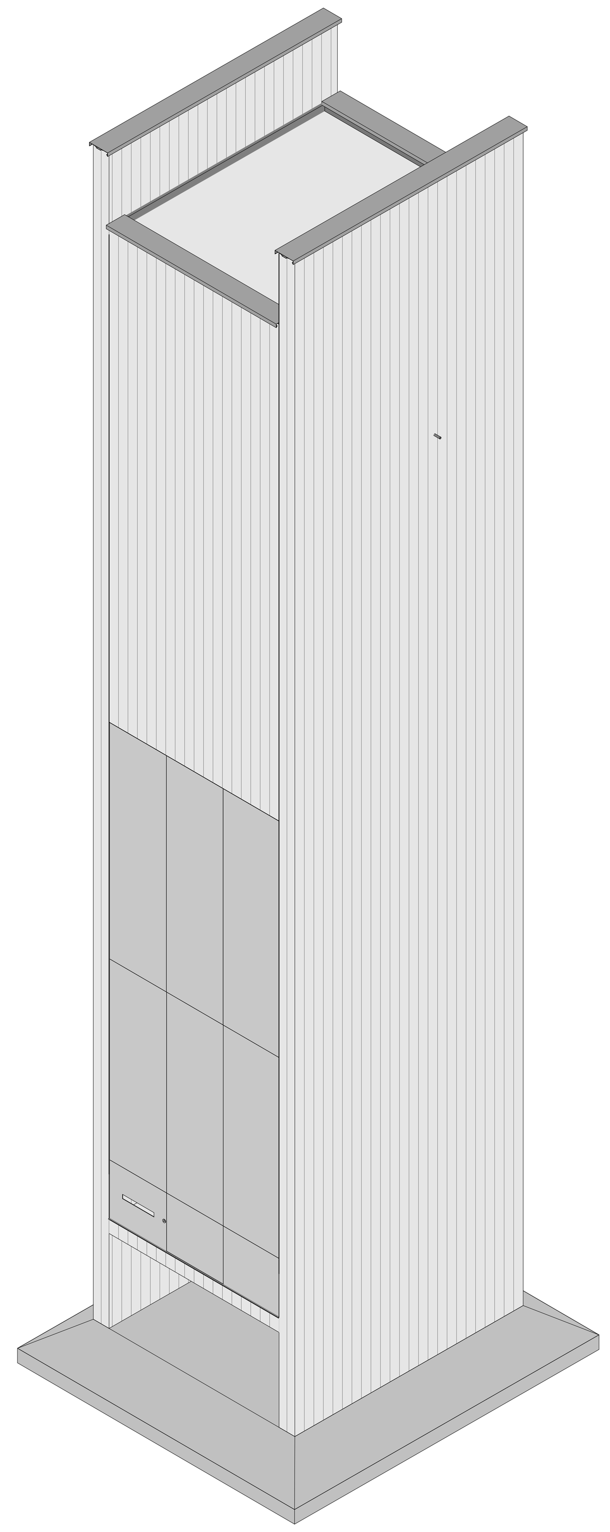
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

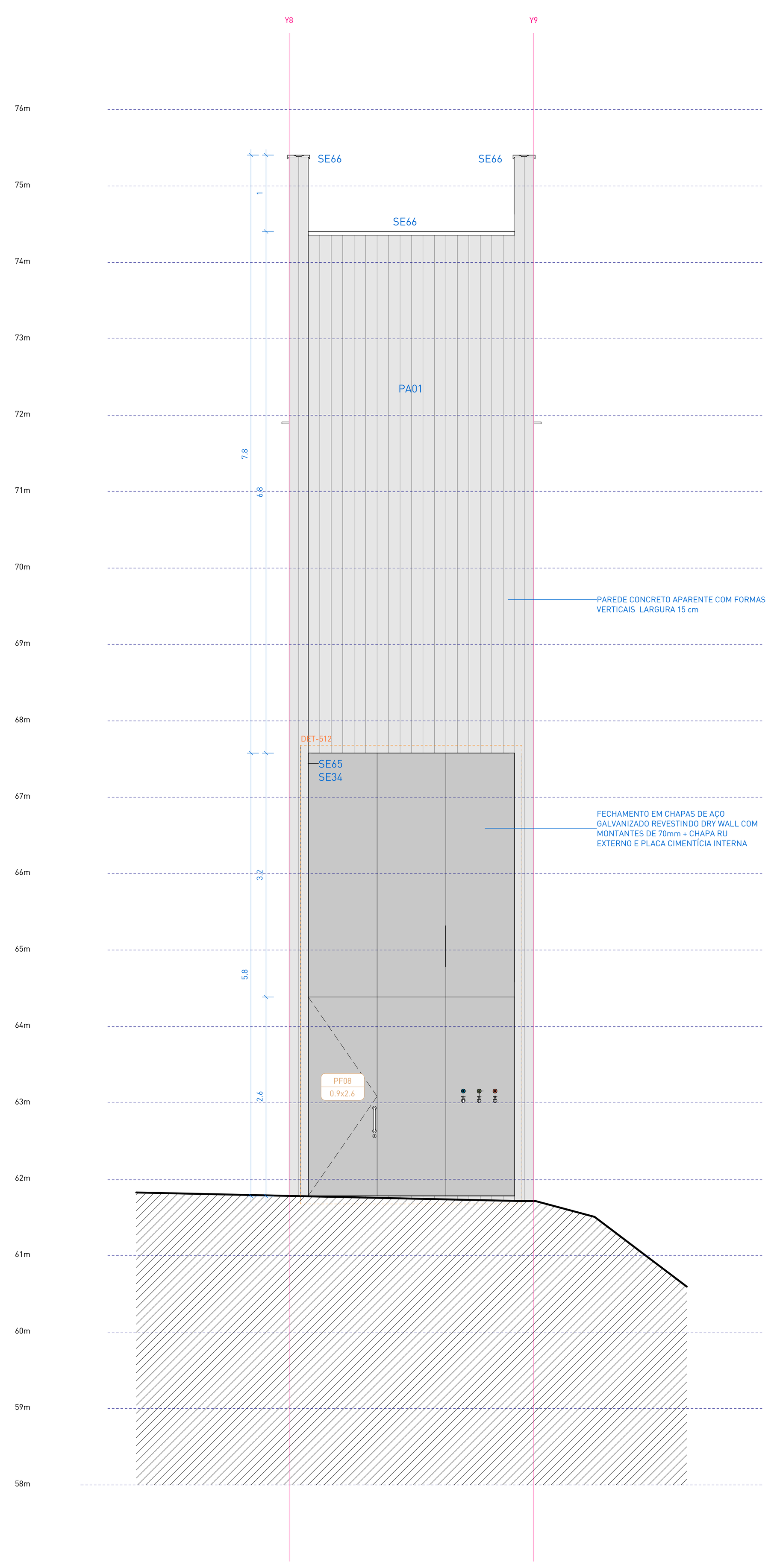
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA
CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA
ÁREA: 32.33m²
CONTEÚDO: TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA
A_RESERVATÓRIO DE ÁGUA
ESCALA: INDICADA
DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ
FOLHA: ARQ-170
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-170-R05



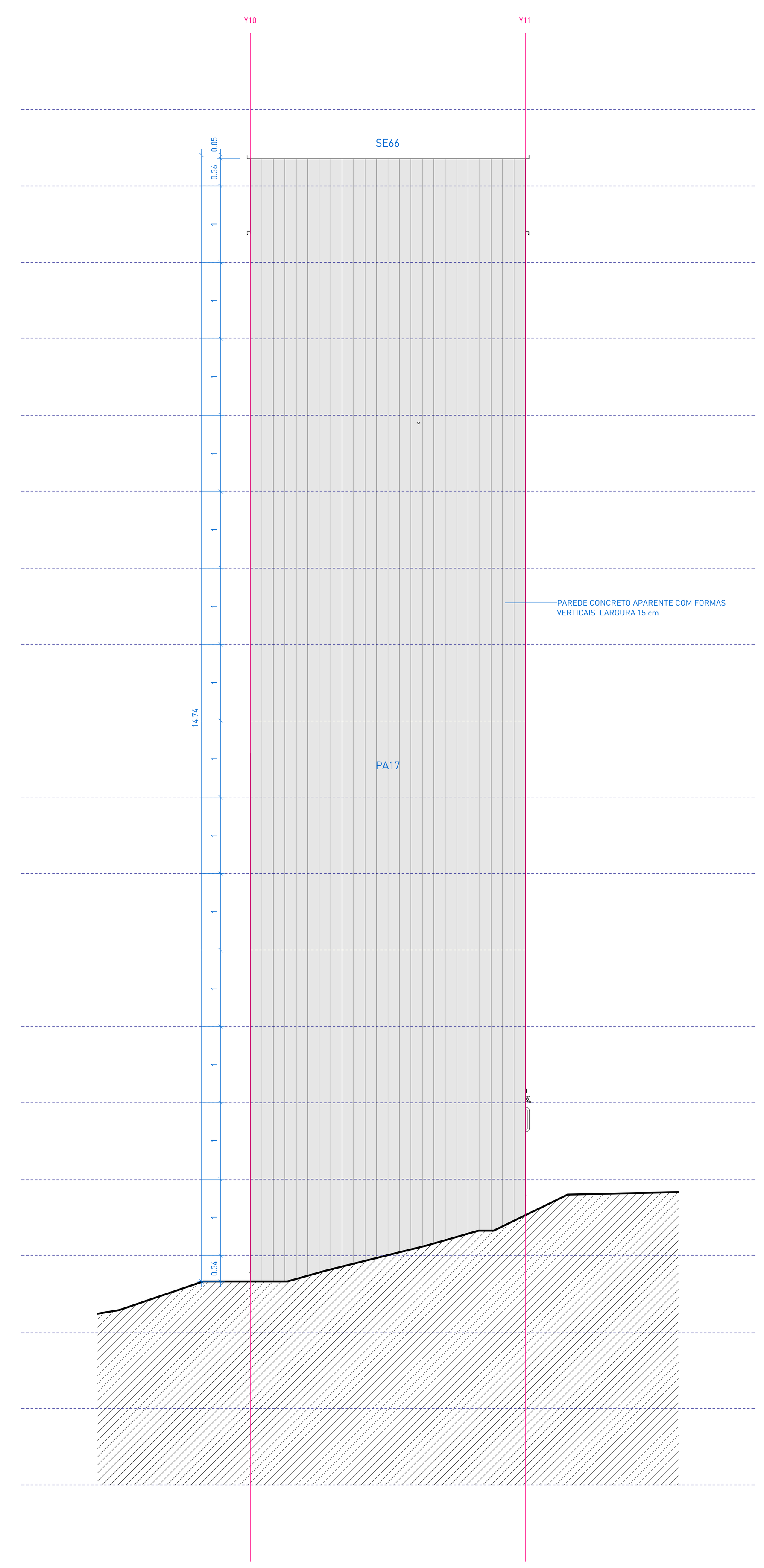
1 | ISOMÉTRICA 01



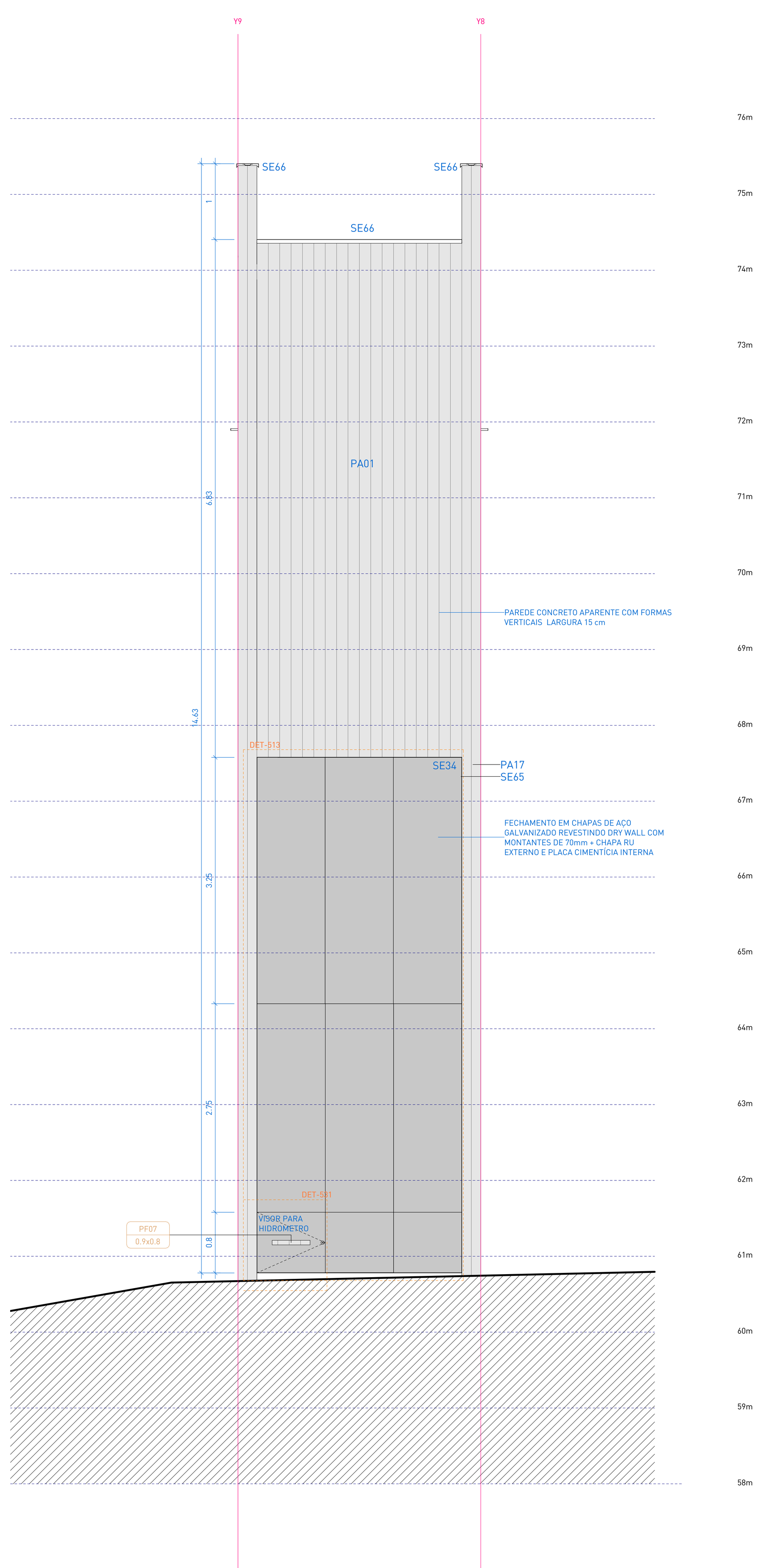
2 | ISOMÉTRICA 02



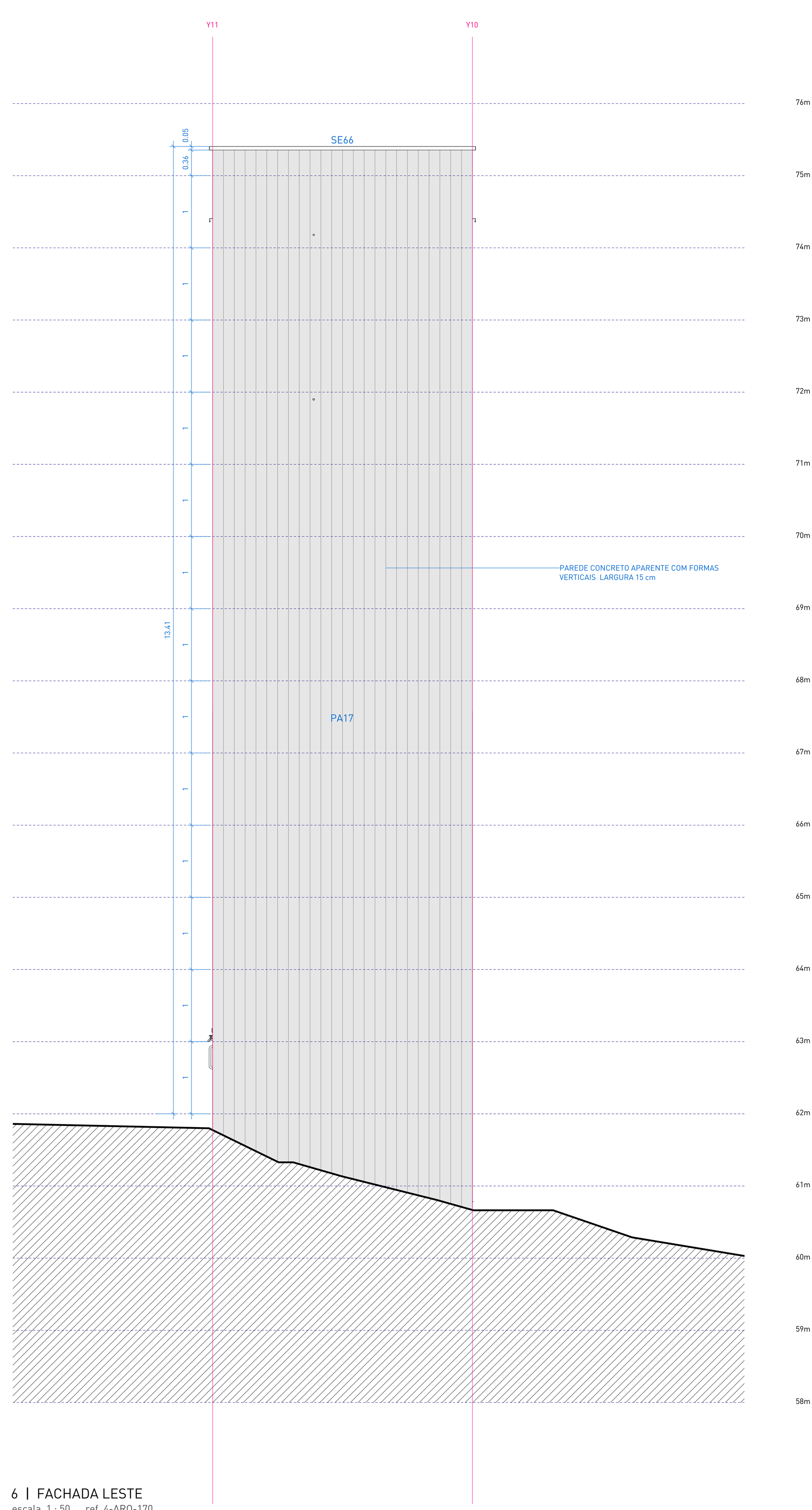
3 | FACHADA SUL
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-170



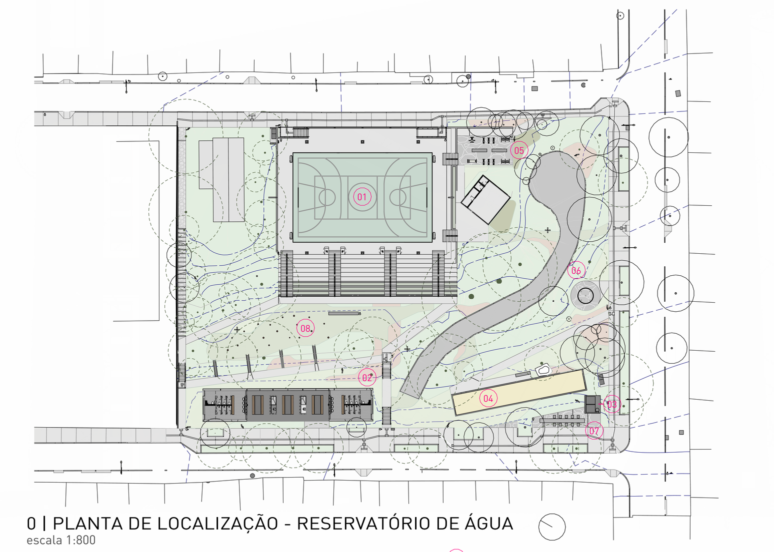
4 | FACHADA OESTE
escala 1 : 50 ref. 4-ARQ-170



5 | FACHADA NORTE
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-170



6 | FACHADA LESTE
escala 1 : 50 ref. 4-ARQ-170



0 | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - RESERVATÓRIO DE ÁGUA
escala 1:800

(01) QUADRA COBERTA
(02) CHURRASQUEIRAS/VESTIÁRIOS
(03) RESERVATÓRIO
(04) CANCHA DE BOCHA
(05) ACADEMIA
(06) BRINQUEDO D'ÁGUA
(07) MESA DE JOGOS
(08) PARQUE INFATIL

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
ÁREA TÉCNICA DE ACESSO AOS RESERVATÓRIOS	2.16 m²
N2 LAJE TÉCNICA	9.14 m²
N3 CÉLULA 01 2500L	2.68 m²
N3 CÉLULA 02 2500L	2.68 m²
COBERTURA	7.76 m²
TOTAL	24.42 m²

LEGEND A DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO
		PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

□ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI09	CAMADA DE BRITA SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	9 m²

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA01	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	60.7 m²
PA09	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) + CHAPA CIMENTÍCIA (CC) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES DE (RU) + FECHAMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA e=9mm / CHAPAS FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	29.5 m²
PA17	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=25cm	117.2 m²

○ FORROS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO02	LAJE EM CONCRETO APARENTE MOLDADA IN LOCO COM PLACAS DE COMPENSADO 110x220cm, e=20cm	50 m²

SERRALHERIA - CHAPAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	m LINEARES	ALTURA	ÁREA
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	0.9	0.79	0.72 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	0.9	0.8	0.72 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	1.8	2.6	4.67 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	2.7	2.75	7.42 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	0.9	3.18	2.87 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	1.8	3.19	5.75 m²
SE34	PAINÉIS METÁLICOS PARA REVESTIMENTO DO CHIMARRÓDROMO E RESERVATÓRIO / 580x165xcm (LxPxH) EM CHAPAS DE 2,00 mm (CHAPA Nº 14) / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	2.7	3.25	8.77 m²
TOTAL		11.7		30.92 m²

SERRALHERIA - PERFIS

CÓD.	DESCRIÇÃO	m. LINEARES	QUANT.
SE65	CANTONEIRA DE FERRO GALVANIZADA PARA FIXAÇÃO E VEDAÇÃO PAINÉIS DOS RESERVATÓRIOS 1/8	150.81	44
SE66	RUFO DE COBERTURA METÁLICA PARA CAPEAMENTO DE MURETA DE CONCRETO (COBERTURA DO RESERVATÓRIO) COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	10.08	3

PORTAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (LUZ)	A (LUZ)	QTD.
PF07	PORTA PARA RESERVATÓRIO 90X80cm / COM MONTANTE ESTRUTURAL (7X3.5cm) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO APARENTE	0.9	0.8	1
PF08	PORTA PARA RESERVATÓRIO 90X260cm / COM MONTANTE ESTRUTURAL (7X3.5cm) EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO APARENTE	0.9	2.6	1

PRODUTOS HIDROSSANITÁRIOS

CÓD.	DESCRICAO	QTD.
PH22	TERMOTRI 50L – AQUECEDOR E REFRIGERADOR TÉRMICO DE ÁGUA. ACESSÓRIOS: PÉ DE APOIO 80CM E KIT INSTALAÇÃO OU SIMILAR, EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	1

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
LS05	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 6 LEDS BRANCOS 4W (22,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	1
LS07	LUMINÁRIA TARTARUGA BLINDADA EM ALUMÍNIO LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W, INSTALAÇÃO APARENTE	3

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

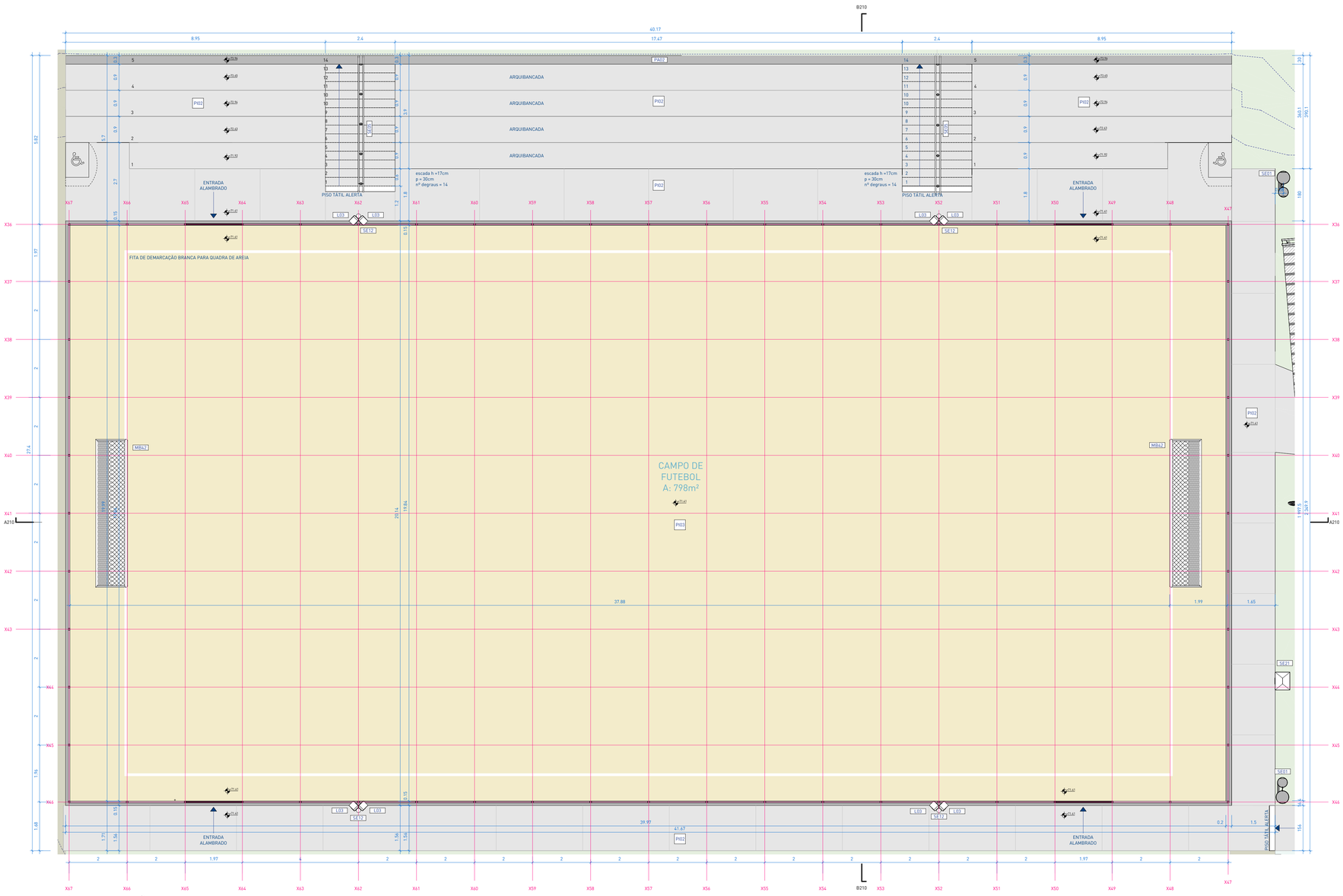
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

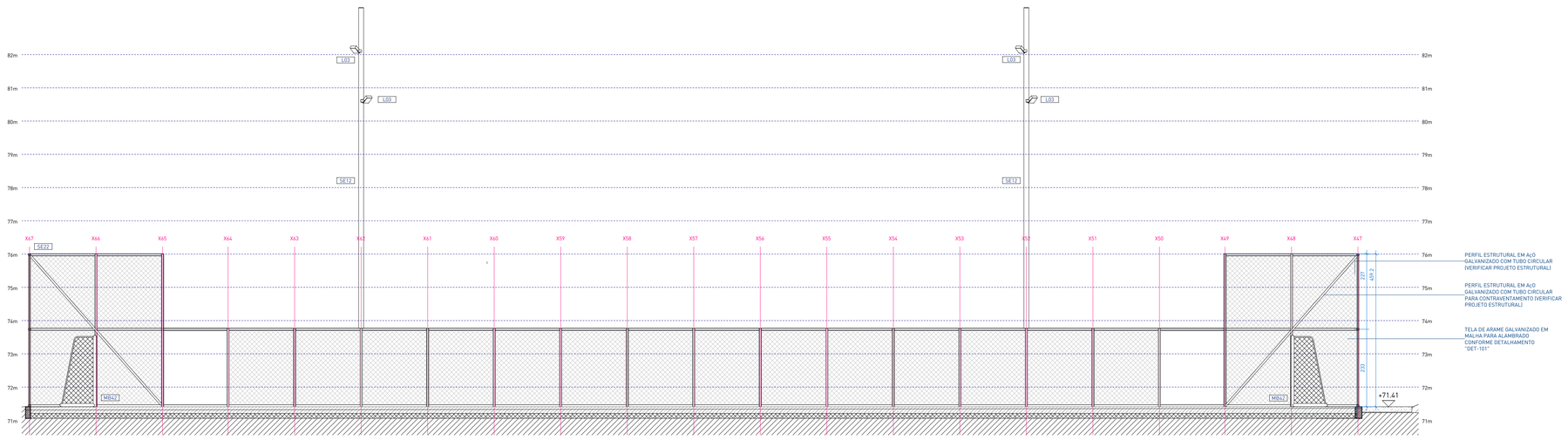
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA
CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA
ÁREA: 32.33m²
CONTEÚDO:
TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA
A_RESERVATÓRIO DE ÁGUA

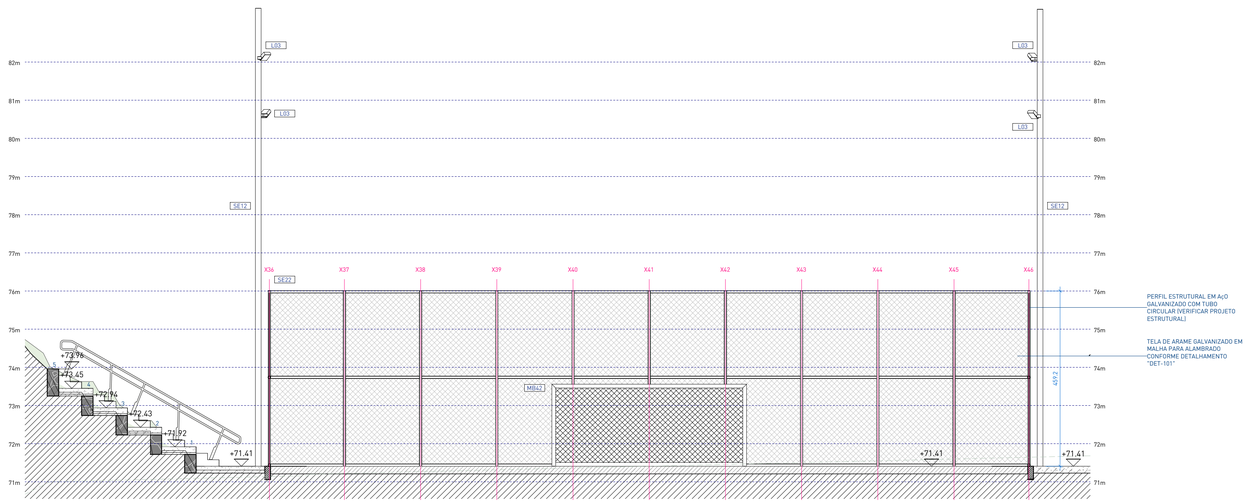
ESCALA: INDICADA
DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ
FOLHA: ARQ-171
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-170-R05



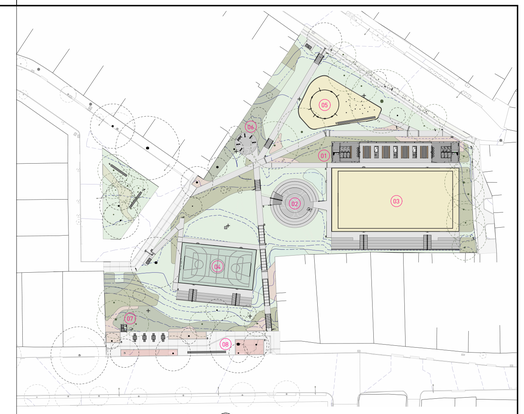
1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 75



2 | CORTE A210
escala 1 : 75

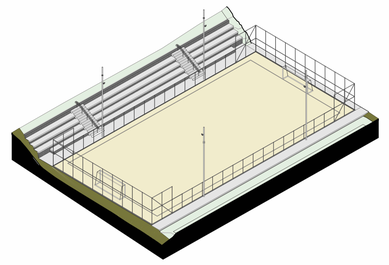


3 | CORTE B210
escala 1 : 75



PRAÇA B | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
02 COBERTURA MULTIUSO
03 CAMPO DE FUTEBOL
04 QUADRA POLIESPORTIVA
05 PARQUE INFANTIL
06 ACADEMIA AO AR LIVRE
07 RESERVATÓRIO
08 CHIMARRÓDROMO



ISOMÉTRICA | CAMPINHO

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	492 m²
PI03	PISO EM AREIÃO PARA ÁREA EXTERNA E QUADRAS ESPORTIVAS / PAVIMENTO PERMEÁVEL EM AREIA COMPACTADA COM ESPESSURA MÍNIMA DE 30cm SOBRE BASE DRENANTE EM BRITA COMPACTADA / GRANULOMETRIA PARA QUADRA ESPORTIVA DEVE SER MENOR DO QUE 1,00mm / AREIA NATUAL LAVADA E PENEIRADA, LIVRE DE IMPUREZAS, MATERIAIS CORTANTES OU RESÍDUOS.	791 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE ÀS INTEMPÉRIES E À RADIAÇÃO UV COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO / COR VERDE E BRANCA - CONFORME RAL ESPECÍFICO DO PROJETO.	9 m²

PISO TÁTIL

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 × 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	6.36 m

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA01	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	10.8 m²
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	109.3 m²
PA10	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE / e=20cm	0.6 m²
PA12	PAREDE EM CONCRETO APARENTE / e=10cm	3.0 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB42	GOLEIRA METÁLICA PARA FUTEBOL SOCIETY 5,00x2,20x1,00m (LxHxP) COM PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA. FIXAÇÃO PERMANENTE SOBRE BASE DE CONCRETO. REDE BRANCA FIO 4mm MALHA 12mm EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE COM TRATAMENTO ANTI-UV, CONFORME PADRÃO FIFA	2

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE12	POSTE METÁLICO PARA LUMINÁRIA EM AÇO GALVANIZADO / Ø150 MM / H=12000 MM	4
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	9.47 m
SE22	ESTRUTURA METÁLICA E TELA DE ARAME GALVANIZADO EM MALHA PARA ALAMBRADO CONFORME DETALHAMENTO	392 m²

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (UNI)
L03	LUMINÁRIA NOVA TIPO REFLETOR LED MODULAR EM POSTE SOB MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	8

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 798m²

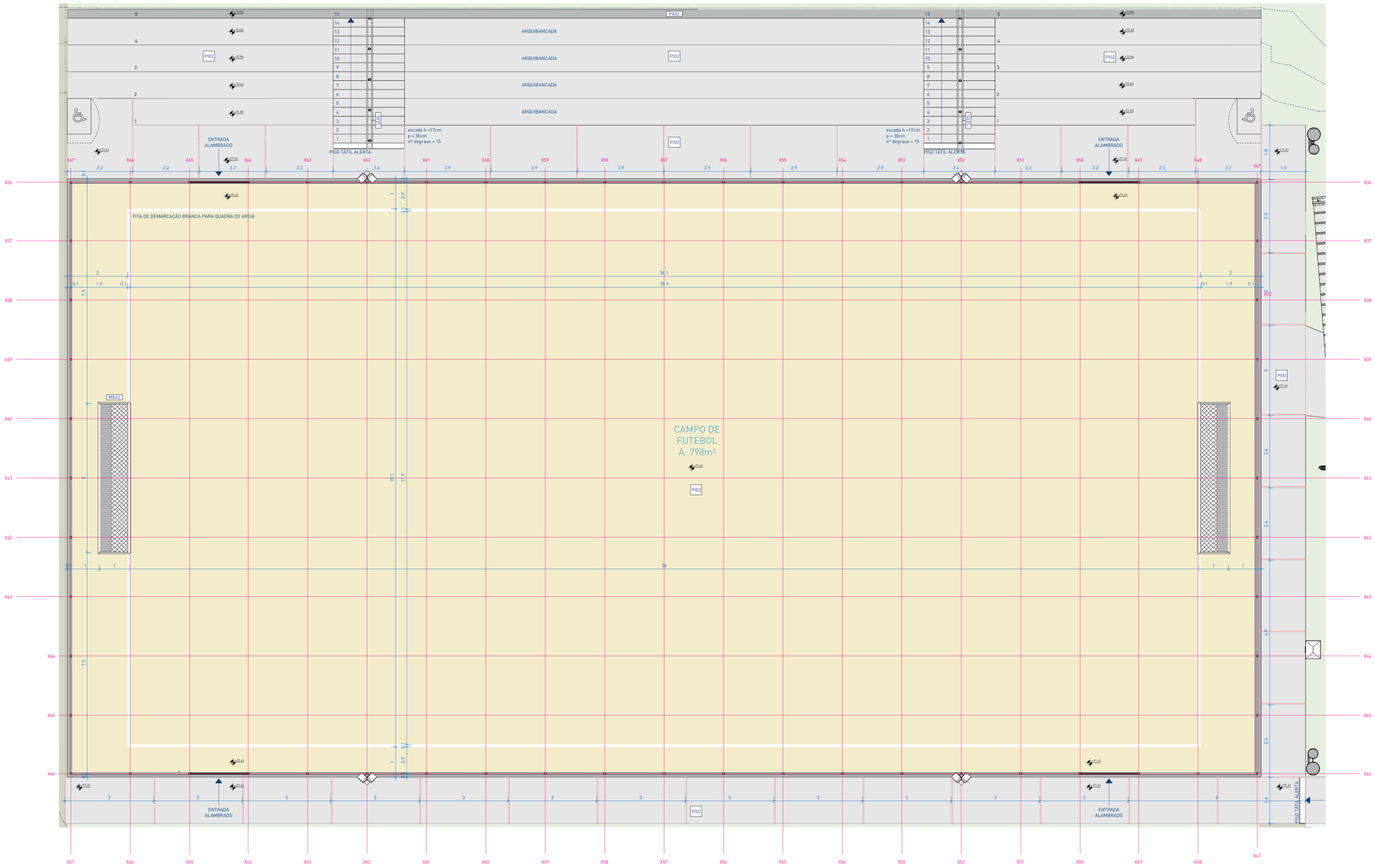
CONTEÚDO

TERRENO B

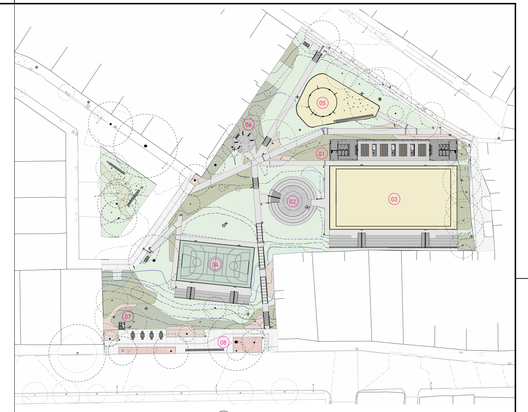
B_CAMPINHO

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-210

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-R05

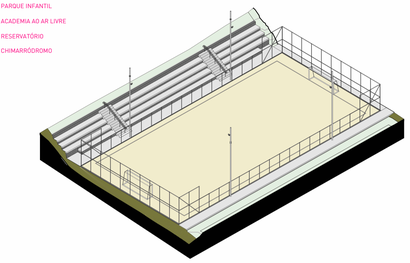


1 | PLANTA DE PISO
escala 1 : 75



PRAÇA B | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
02 COBERTURA MULTIUSO
03 CAMPO DE FUTEBOL
04 QUADRA POLIESPORTIVA
05 PARQUE INFANTIL
06 ACADEMIA AO AR LIVRE
07 RESERVATÓRIO
08 CHIMARRÓDROMO



ISOMÉTRICA | CAMPINHO

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	492 m²
PI03	PISO EM AREIÃO PARA ÁREA EXTERNA E QUADRAS ESPORTIVAS / PAVIMENTO PERMEÁVEL EM AREIA COMPACTADA COM ESPESSURA MÍNIMA DE 30cm SOBRE BASE DRENANTE EM BRITA COMPACTADA / GRANULOMETRIA PARA QUADRA ESPORTIVA DEVE SER MENOR DO QUE 1,00mm / AREIA NATUAL LAVADA E PENEIRADA, LIVRE DE IMPUREZAS, MATERIAIS CORTANTES OU RESÍDUOS.	791 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE ÀS INTEMPÉRIES E À	9 m²

NOTAS:
1. PROJETO EXECUTIVO COMPLEMENTAR DEVE SER ANALISADO EM CONJUNTO COM O PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE OS PROJETOS DEVEM SER COMUNICADAS À FISCALIZAÇÃO. DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

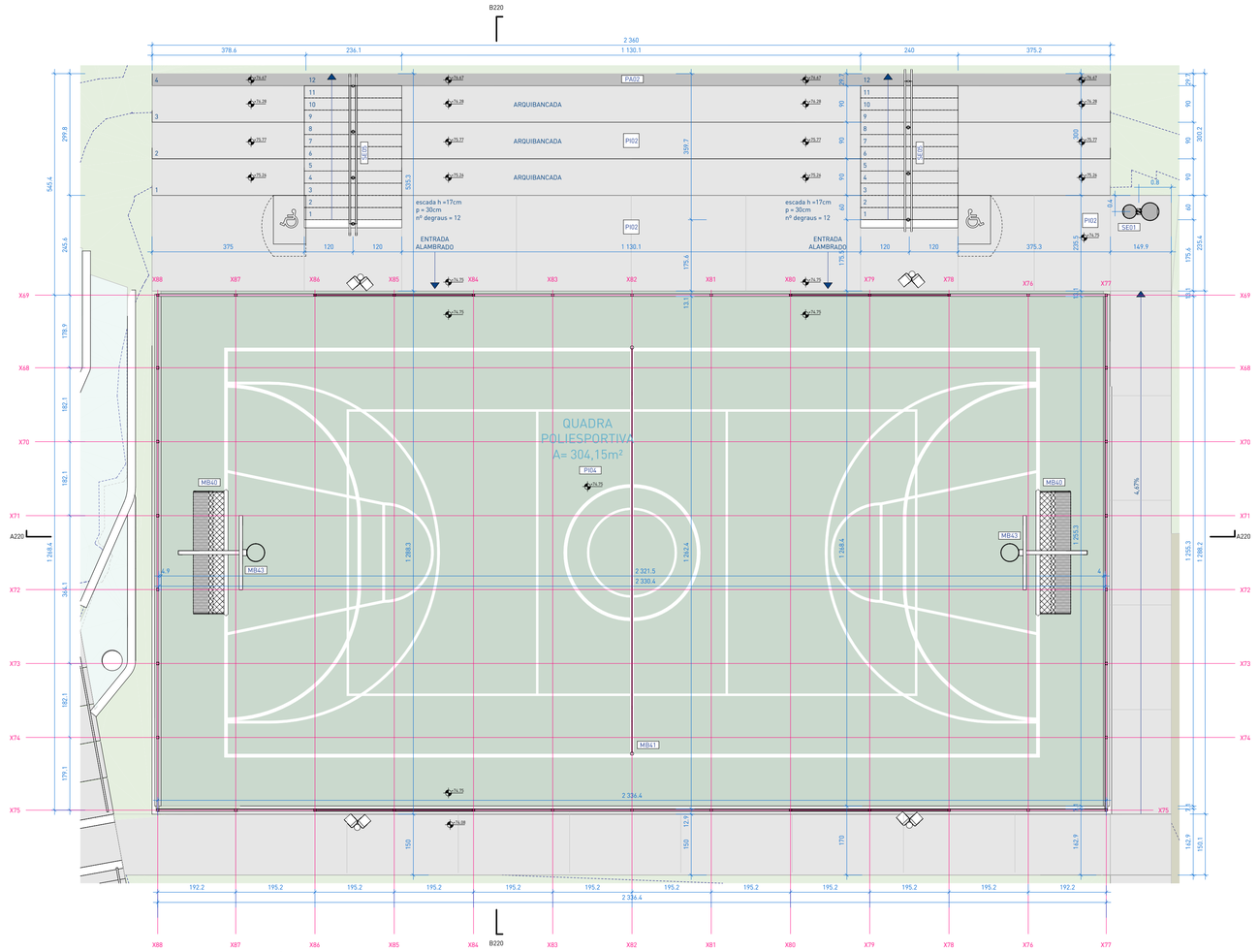
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 798m²
CONTEÚDO: TERRENO B B_CAMPINHO	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-211
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-R05	

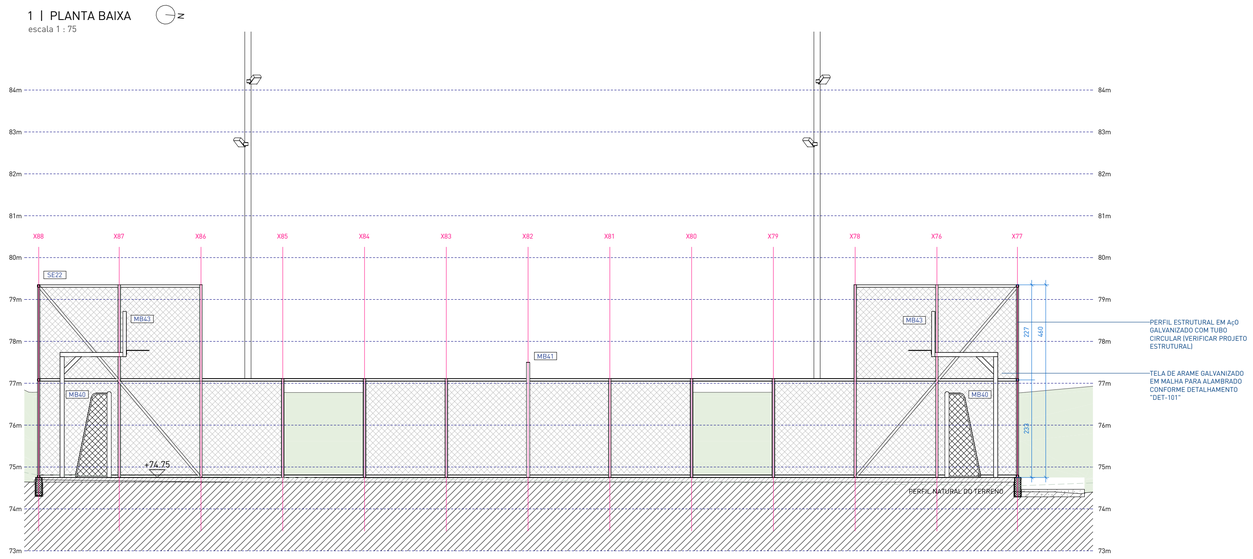
LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

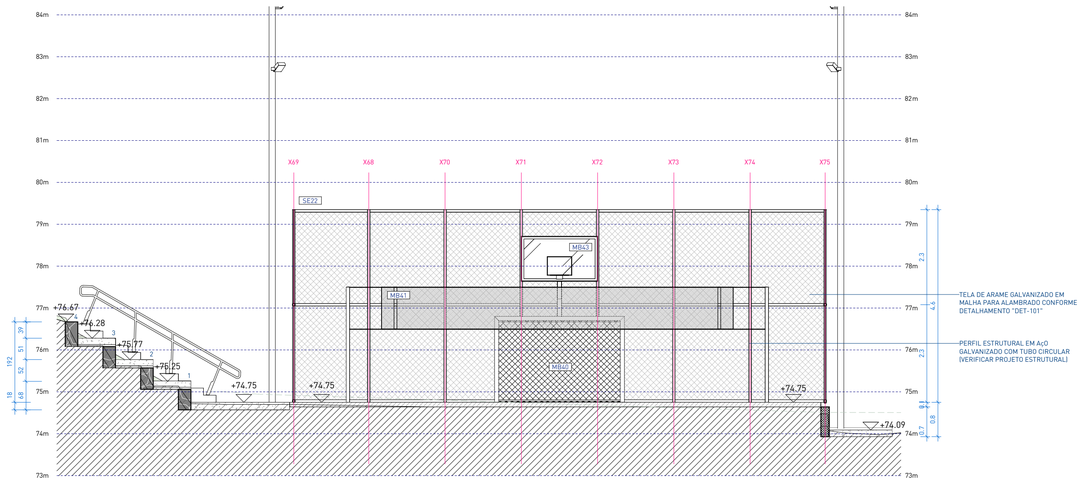
** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO



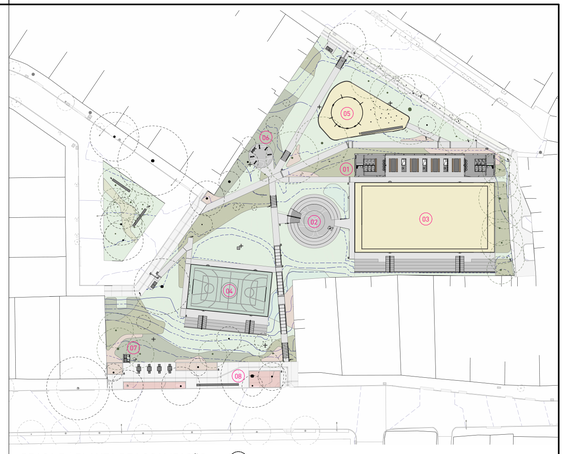
1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 75



2 | CORTE A220
escala 1 : 75

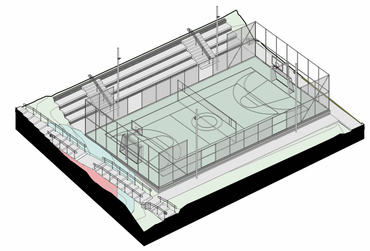


3 | CORTE B220
escala 1 : 75



PRAÇA B | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
02 COBERTURA MULTIUSO
03 CAMPO DE FUTEBOL
04 QUADRA POLIESPORTIVA
05 PARQUE INFANTIL
06 ACADEMIA AO AR LIVRE
07 RESERVATÓRIO
08 CHIMARRÓDROMO



ISOMÉTRICA | QUADRA POLIESPORTIVA

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	200 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE ÀS INTEMPÉRIES E À RADIAÇÃO UV COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO / COR VERDE E BRANCA - CONFORME RAL ESPECÍFICO DO PROJETO.	294 m²

PISO TÁTIL

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 × 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	8.4 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 × 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	1.5 m

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA01	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	61.5 m²
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	49.6 m²

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	1
SE12	POSTE METÁLICO PARA LUMINÁRIA EM AÇO GALVANIZADO / Ø150 MM / H=12000 MM	4
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	7.72 m
SE06	CORRIMÃO METÁLICO UNILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA AUTOMOTIVA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	13.35 m
SE22	ESTRUTURA METÁLICA E TELA DE ARAME GALVANIZADO EM MALHA PARA ALAMBRADO CONFORME DETALHAMENTO	246 m²

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (UNI)
L03	LUMINÁRIA NOVA TIPO REFLETOR LED MODULAR EM POSTE SOB MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	8

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB40	GOLEIRA METÁLICA PARA FUTSAL 3,00x2,00x1,00m (LxH) COM PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA. FIXAÇÃO PERMANENTE SOBRE BASE DE CONCRETO. REDE BRANCA FIO 4mm MALHA 12mm EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE COM TRATAMENTO ANTI-UV, CONFORME PADRÃO FIFA	2
MB41	MASTRO METÁLICO PARA FIXAÇÃO DE REDE DE VÔLEI COM ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA	1
MB43	TABELA DE BASQUETE EM ESTRUTURA METÁLICA DE AÇO CARBONO, PINTURA AUTOMOTIVA COM FUNDO ANTI-OXIDANTE FOSCA NA COR BRANCA, TABELA EM VIDRO TEMPERADO 10mm 1,05x1,80m, ARO RETRÁTIL H=3,05m COM MOLAS ESPIRAIS, RAPINI OU EQUIVALENTE TÉCNICO	2

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	◯
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 304,15m²

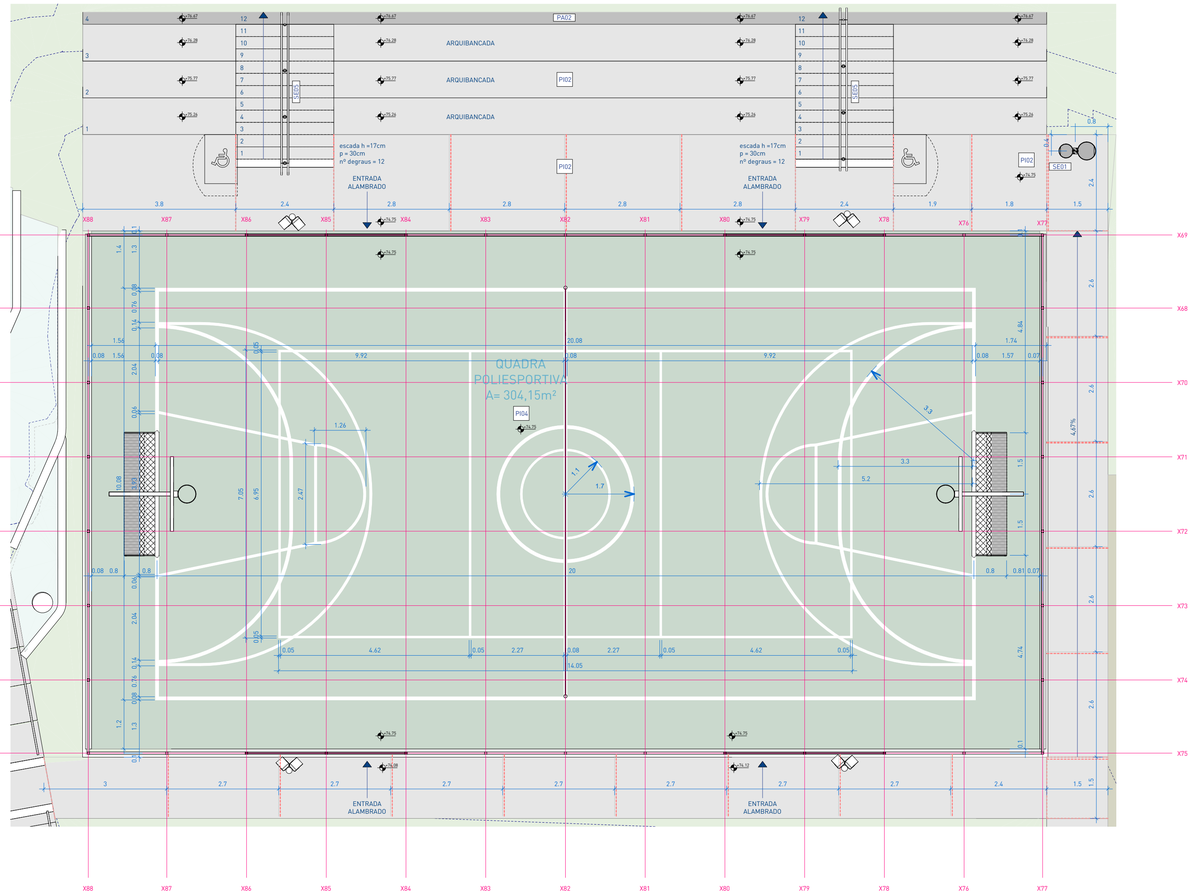
CONTEÚDO

TERRENO B

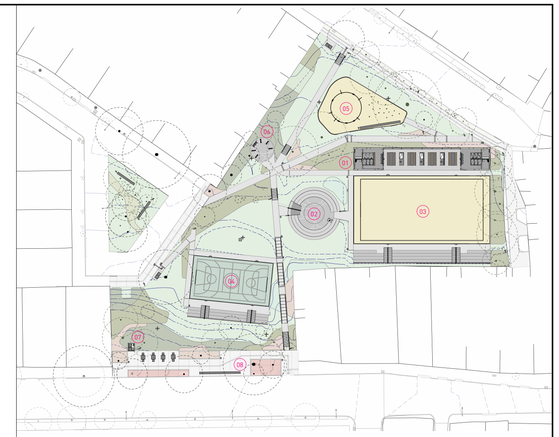
B_QUADRA POLIESPORTIVA

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-220

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-R05

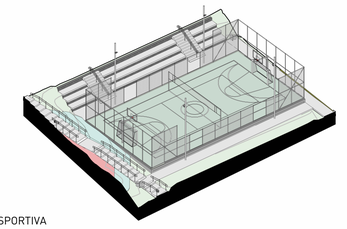


1 | PLANTA DE PISO
escala 1 : 75



PRAÇA B | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
02 COBERTURA MULTIUSO
03 CAMPO DE FUTEBOL
04 QUADRA POLIESPORTIVA
05 PARQUE INFANTIL
06 ACADEMIA AO AR LIVRE
07 RESERVATÓRIO
08 CHIMARRÓDROMO



ISOMÉTRICA | QUADRA POLIESPORTIVA

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	200 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE ÀS INTEMPÉRIES E À RADIAÇÃO UV COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO / COR VERDE E BRANCA - CONFORME RAL ESPECÍFICO DO PROJETO.	294 m²

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 304,15m²

CONTEÚDO

TERRENO B

B_QUADRA POLIESPORTIVA

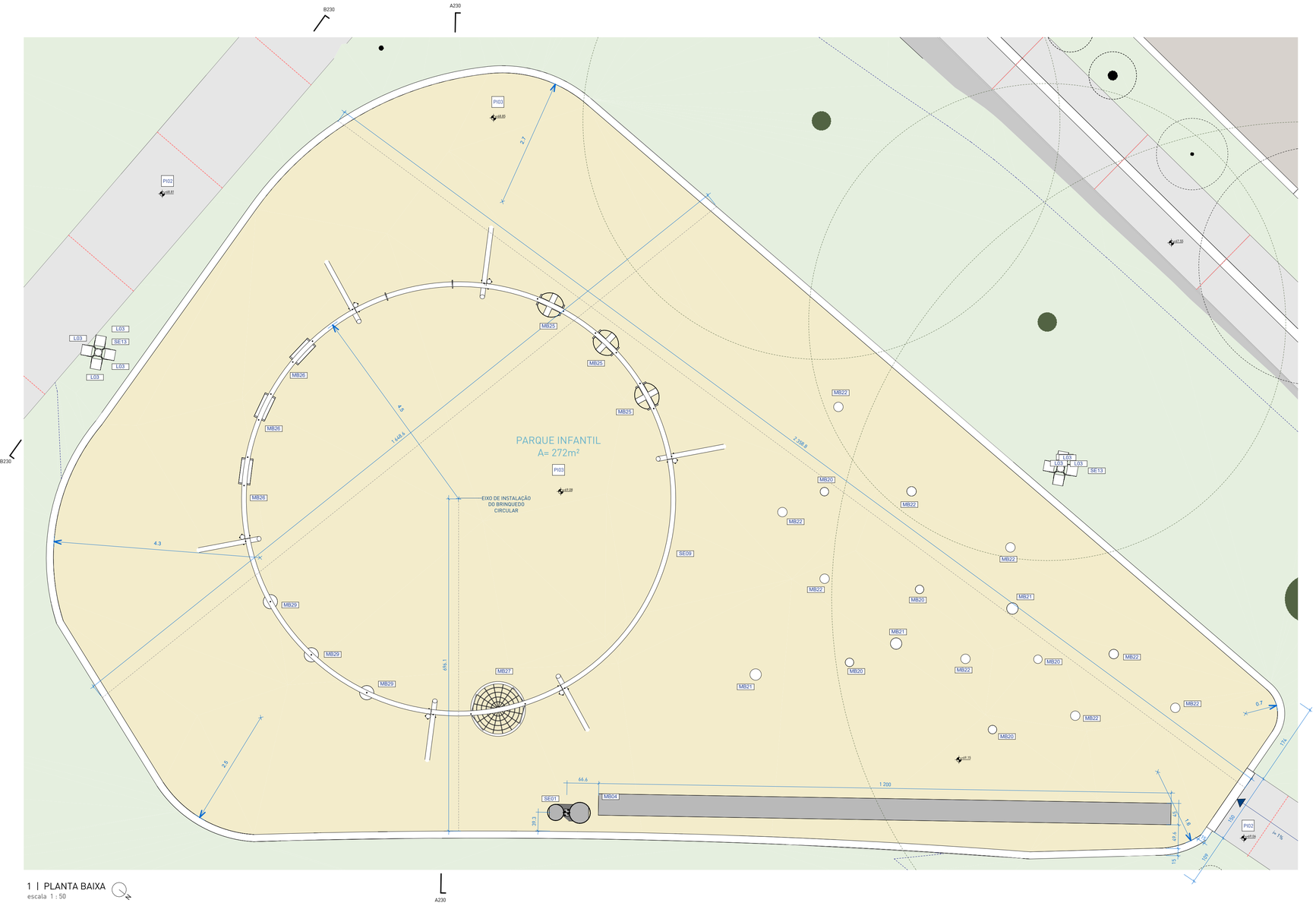
ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-221

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-R05

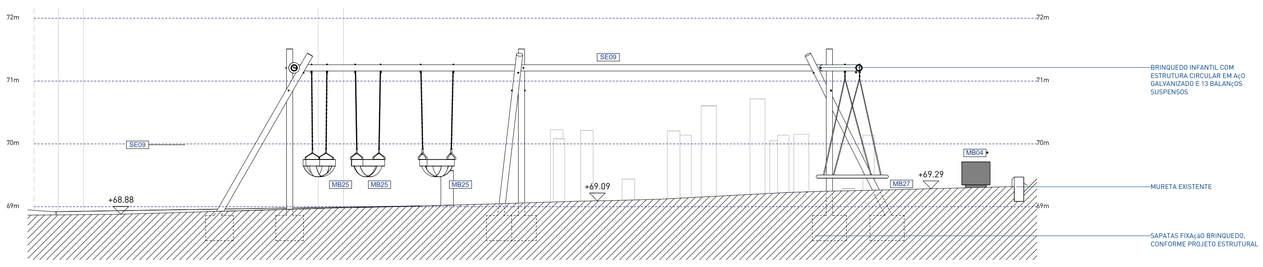
LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

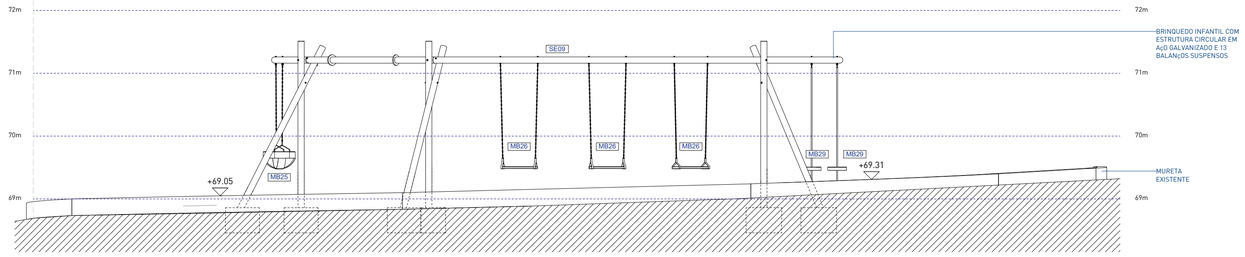
** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO



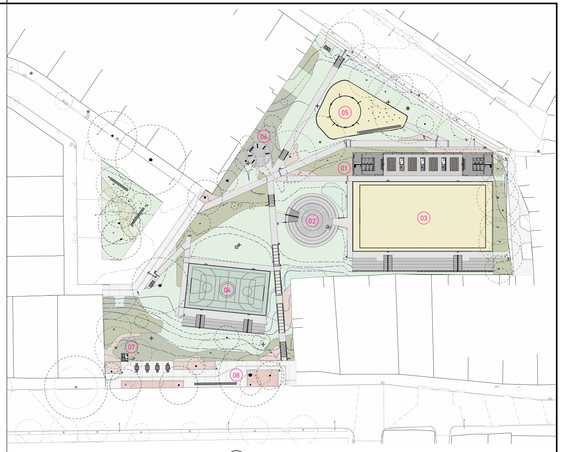
1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



2 | CORTE A230
escala 1 : 50

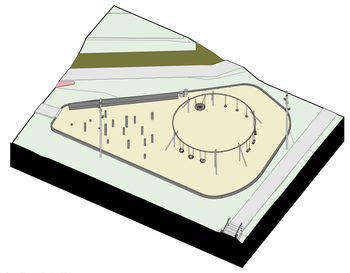


3 | CORTE B230
escala 1 : 50



PRAÇA B | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
02 COBERTURA MULTIUSO
03 CAMPO DE FUTEBOL
04 QUADRA POLIESPORTIVA
05 PARQUE INFANTIL
06 ACADEMIA AO AR LIVRE
07 RESERVATÓRIO
08 CHIMARRÓDROMO



ISOMÉTRICA | PARQUE INFANTIL

TABELA DE PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	891 m²
PI03	PISO EM AREIÃO PARA ÁREA EXTERNA E QUADRAS ESPORTIVAS / PAVIMENTO PERMEÁVEL EM AREIA COMPACTADA COM ESPESSURA MÍNIMA DE 30cm SOBRE BASE DRENANTE EM BRITA COMPACTADA / GRANULOMETRIA PARA QUADRA ESPORTIVA DEVE SER MENOR DO QUE 1,00mm / AREIA NATUAL LAVADA E PENEIRADA, LIVRE DE IMPUREZAS, MATERIAIS CORTANTES OU RESÍDUOS.	830 m²

PISO TÁTIL

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 × 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	1.5 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 × 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	12.01 m

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB04	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 1200 X 45 X 45 CM [LxPxH]	1
MB20	MOURÃO EM MADEIRA MACIÇA ROLIÇA GRÁPIA / PINTURA VERDE RAL6011 / Ø=9cm h=100cm	5
MB21	MOURÃO EM MADEIRA MACIÇA ROLIÇA GRÁPIA / PINTURA VERDE RAL6011 / Ø=12cm h=160cm	3
MB22	MOURÃO EM MADEIRA MACIÇA ROLIÇA GRÁPIA / PINTURA VERDE RAL6011 / Ø=10cm h=120cm	9
MB25	ASSENTO EMBORRACHADO PRIMEIRA INFÂNCIA PARA BALANÇO COM SUSPENSÃO POR CORRENTES MODELO "ASSENTO CESTO" ERE LAB COR CINZA ESCURO FIXO EM ESTRUTURA METÁLICA PROJETADA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	3
MB26	ASSENTO EMBORRACHADO PARA BALANÇO E SUSPENSÃO POR CORRENTES MODELO "ASSENTO FITA" ERE LAB NA COR CINZA ESCURO FIXO EM ESTRUTURA METÁLICA PROJETADA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	3
MB27	ASSENTO PARA BALANÇO MODELO "ASSENTO NINHO" ERE LAB NA COR CINZA ESCURO FIXO EM ESTRUTURA METÁLICA PROJETADA, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	1
MB29	BRINQUEDO DE EMPOLEIRAR COM DISCO DE MADEIRA E CORDA MODELO "CIPÓ AVULSO" ERE LAB CORDA NA COR PRETO FIXO EM ESTRUTURA METÁLICA PROJETADA E CONTRAPISO DE CONCRETO, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	3

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	1
SE13	POSTE METÁLICO PARA LUMINÁRIA EM AÇO GALVANIZADO / Ø150 MM / H=9000 MM	2
SE09	ESTRUTURA METÁLICA TUBULAR GALVANIZADA EM FORMATO CIRCULAR COM PINTURA ELETROESTÁTICA A PÓ EM COR CINZA CHUMBO RAL 9006 PARA FIXAÇÃO DE BRINQUEDOS PLAYGROUND	1

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (UNI)
L03	LUMINÁRIA NOVA TIPO REFLETOR LED MODULAR EM POSTE SOB MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	8

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 272m²

CONTEÚDO

TERRENO B

B_PARQUE INFANTIL

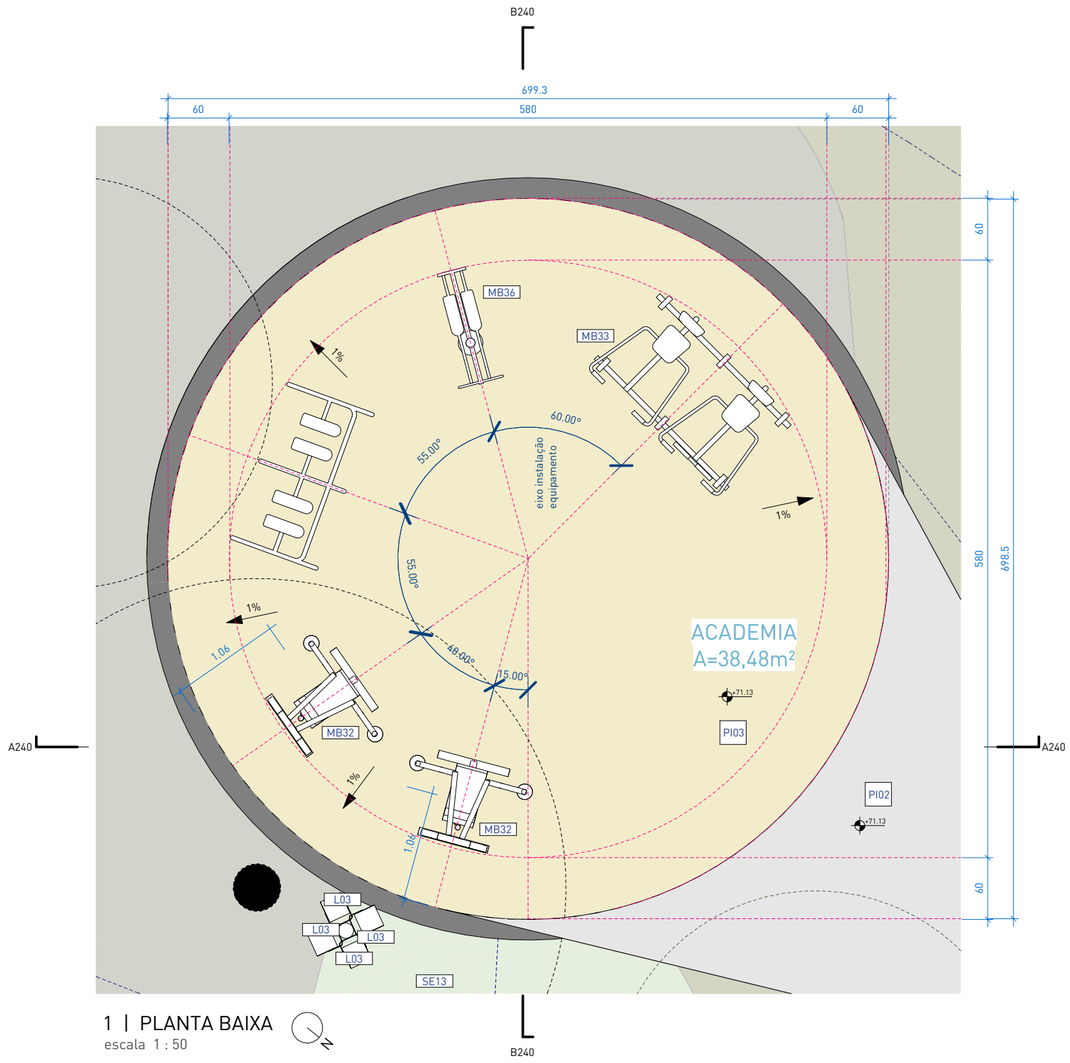
ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-230

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-R05

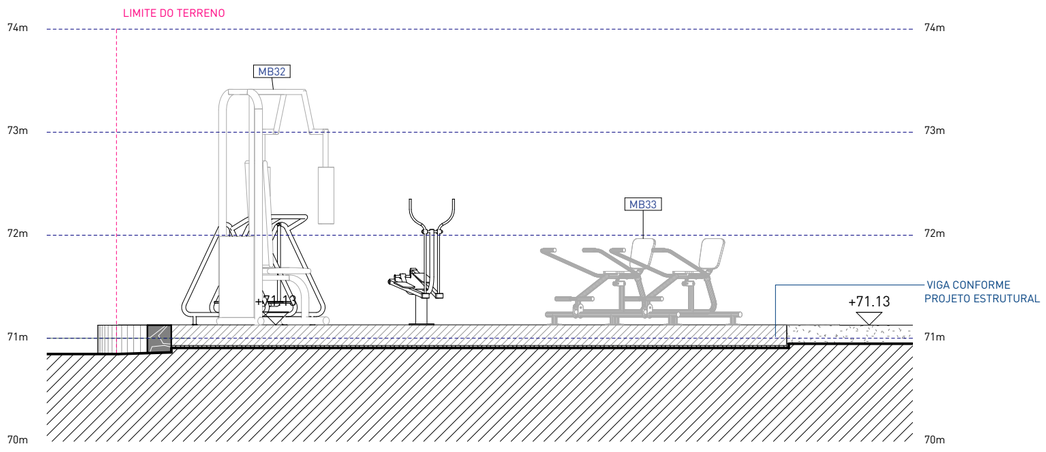
LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	◯
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO

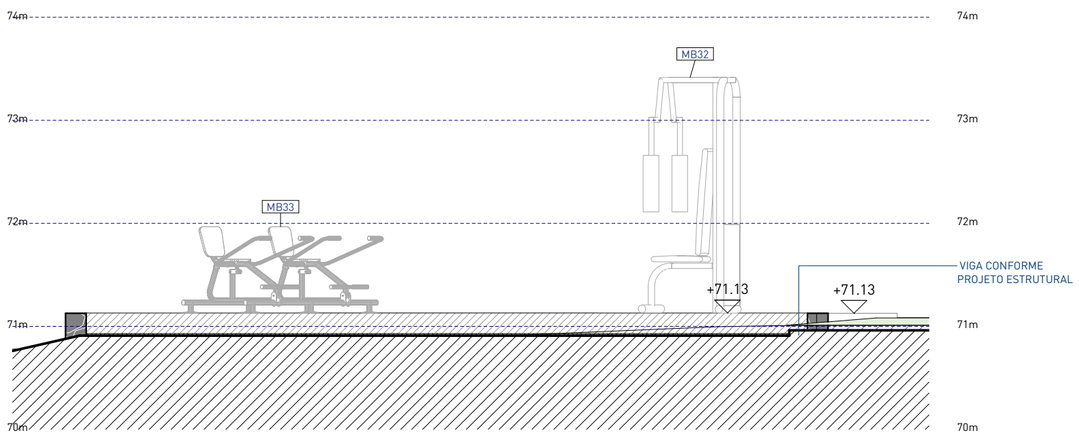


1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



2 | CORTE A240
escala 1 : 50

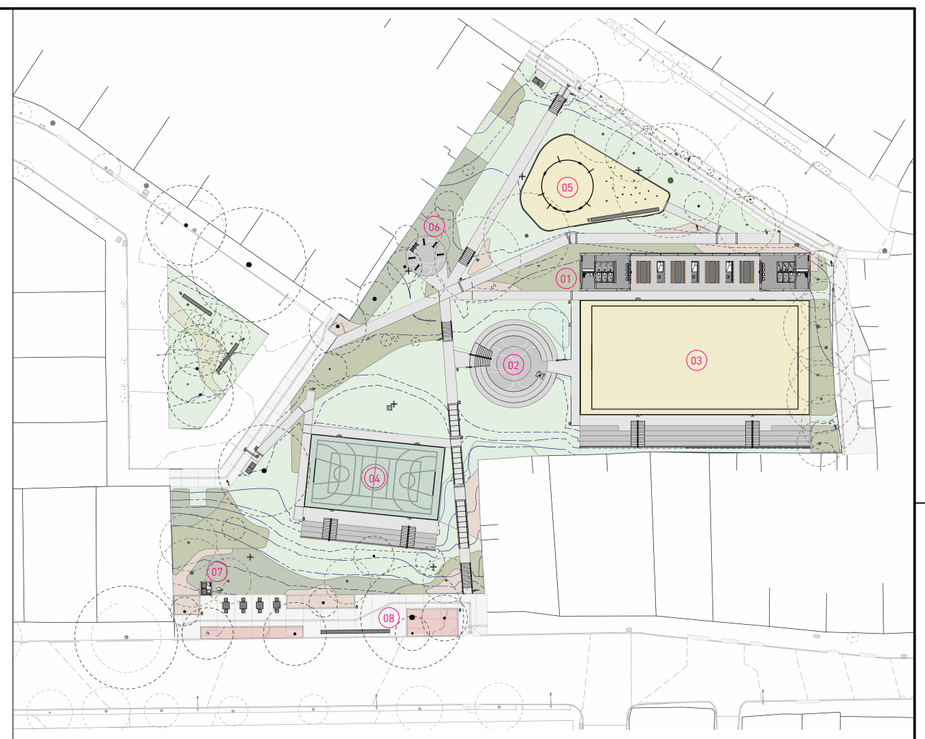
*EQUIPAMENTOS CONFORME LEGENDA



3 | CORTE B240
escala 1 : 50

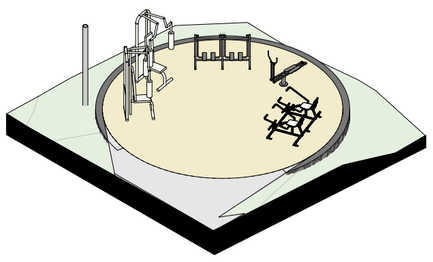
*EQUIPAMENTO CONFORME LEGENDA

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG		
CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	◯
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e
** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO		



PRAÇA B | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
02 COBERTURA MULTIUSO
03 CAMPO DE FUTEBOL
04 QUADRA POLIESPORTIVA
05 PARQUE INFANTIL
06 ACADEMIA AO AR LIVRE
07 RESERVATÓRIO
08 CHIMARRÓDROMO



ISOMÉTRICA | ACADEMIA AO AR LIVRE

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	223 m²
PI03	PISO EM AREIÃO PARA ÁREA EXTERNA E QUADRAS ESPORTIVAS / PAVIMENTO PERMEÁVEL EM AREIA COMPACTADA COM ESPESSURA MÍNIMA DE 30cm SOBRE BASE DRENANTE EM BRITA COMPACTADA / GRANULOMETRIA PARA QUADRA ESPORTIVA DEVE SER MENOR DO QUE 1,00mm / AREIA NATUAL LAVADA E PENEIRADA, LIVRE DE IMPUREZAS, MATERIAIS CORTANTES OU RESÍDUOS.	38 m²

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA10	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE / e=20cm	7.0 m²

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE13	POSTE METÁLICO PARA LUMINÁRIA EM AÇO GALVANIZADO / Ø150 MM / H=9000 MM	1

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (UNI)
L03	LUMINÁRIA NOVA TIPO REFLETOR LED MODULAR EM POSTE SOB MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	4

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB31	SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	1
MB32	ADUTOR E ABDUTOR DE BRAÇOS INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	2
MB33	SIMULADOR DE REMO DUPLO INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	1
MB36	ELÍPTICO MECÂNICO INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	1

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 38,48m²

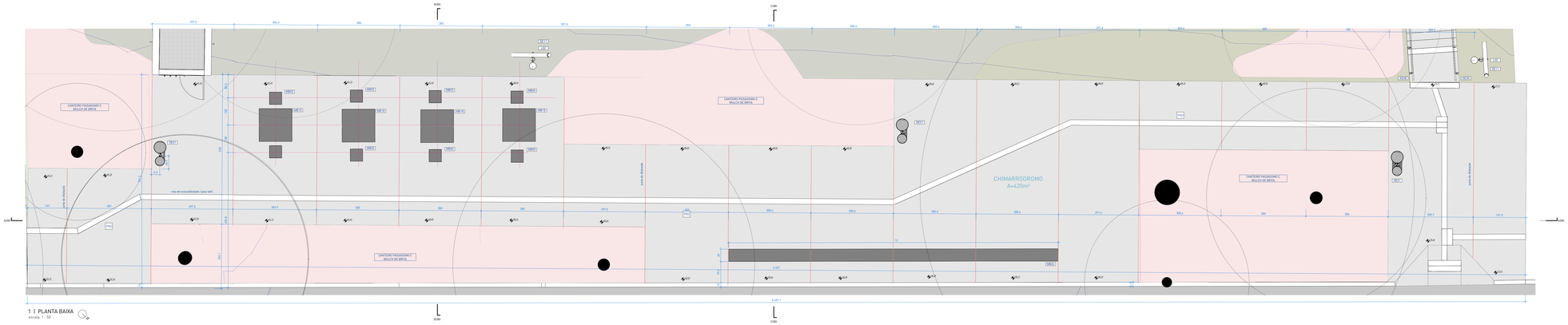
CONTEÚDO

TERRENO B

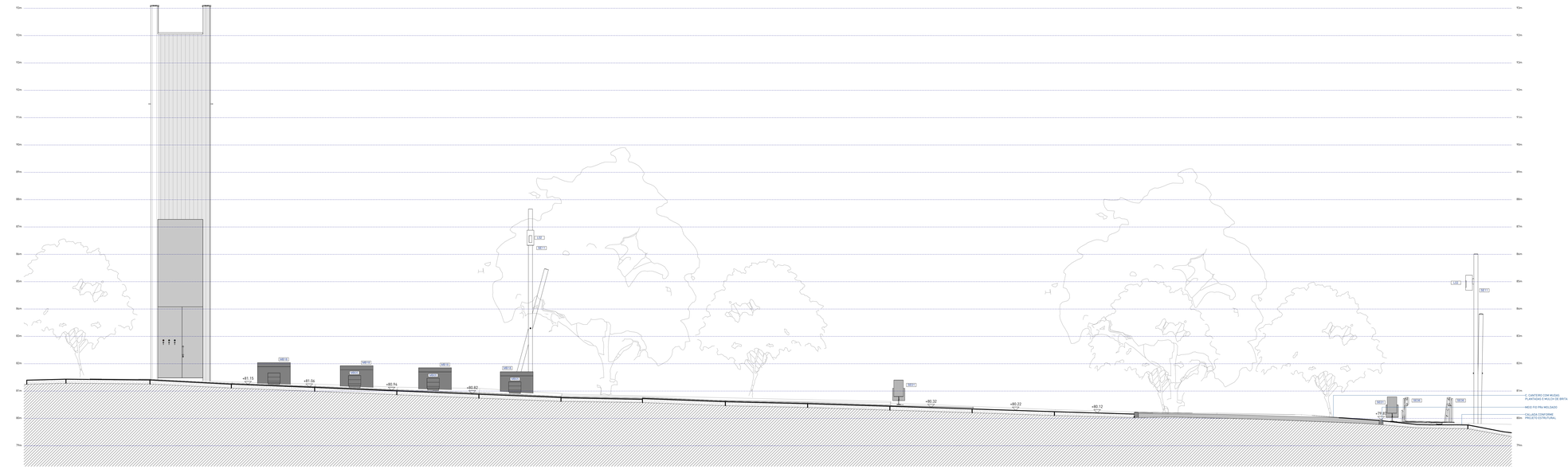
B_ACADEMIA AO AR LIVRE

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-240

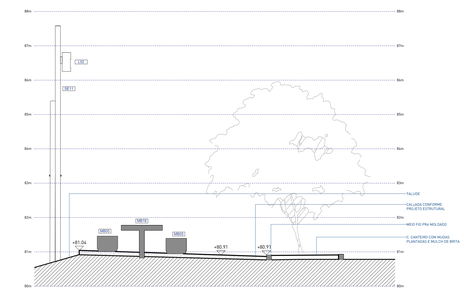
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-R05



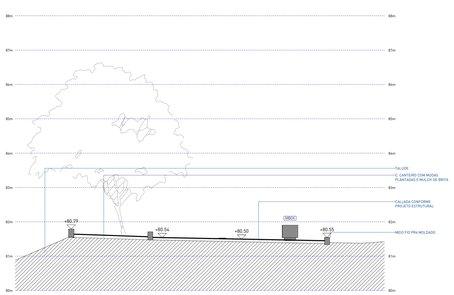
1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



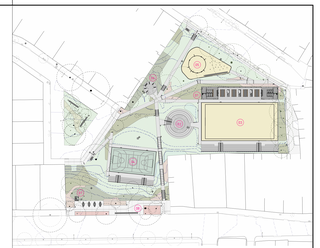
2 | CORTE A250
escala 1 : 50



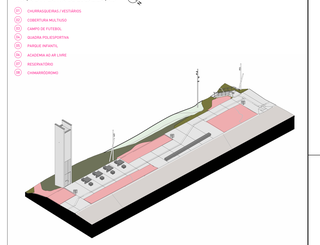
3 | CORTE B250
escala 1 : 50



4 | C250
escala 1 : 50



PRAÇA B | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



ISOMÉTRICA | ESPLANADA

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI01	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO ORIGINAL DO CONCRETO	18 m²
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	283 m²

PISO TÁTIL

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	9,4 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	±0.22 m

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB0L	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 1200 X 43 X 45 CM (LxAxH)	1
MB05	BANCO EM CONCRETO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 45 X 45 X 45 CM (LxAxH)	8
MB18	MESA EM CONCRETO ARMADO / CONCRETO USINADO MOLDADO 'IN LOCO' / ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTOS SUPERIOR ALISADO / 720 X 720 X 75 CM (LxAxH)	4

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA 50B MEDIDA / Ø350mm / Øx50mm / EM AÇO GALVANIZADO	3
SE06	CORRIMÃO METÁLICO UNILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA AUTOMOTIVA NA COR CINZA FOSCO RAL7007 (GREY ALUMINUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	10.67 m

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (UNID)
L02	LUMINÁRIA NOVA COM SPOT CILÍNDRICO LED EM POSTE 50B MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	2
SE11	POSTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO PARA RECEBIMENTO LUMINÁRIA L02	2

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU COMPLEMENTOS DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER CONFERIDAS NO LOCAL ANTES DA EXECUÇÃO;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS DO PROJETO;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS DE ESCALA MAIOR (MAIS DETALHADAS);
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO -
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG	
CÓDIGO TAG ELEMENTO	SÍMBOLO
PA PAREDE	△
FD FORRO	○
PI PISO	□
JF JANELA	n/a
PF PORTA	n/a
SE ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/a
MB MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/a
PH PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/a
PD PEDRAS ISOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/a
L LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/a
MF MEIO-FIO	n/a
LS LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/a
** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO	

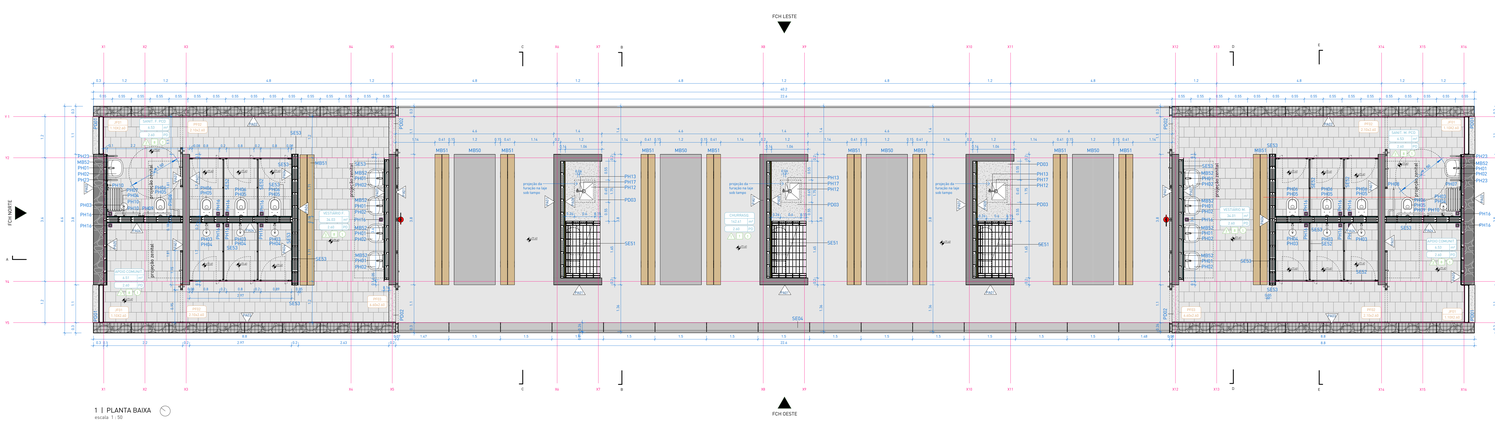
QGOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

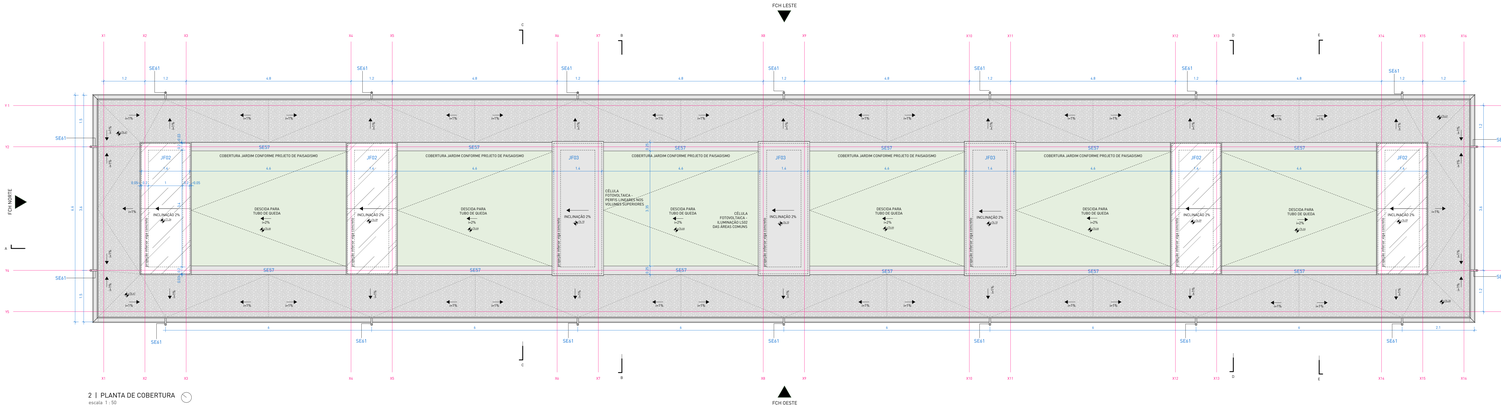
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 16º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

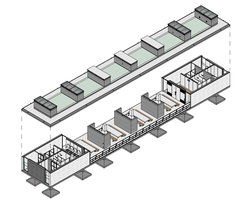
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 420m²
CONTEÚDO: TERRENO B B_CHIMARRÓDROMO	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-250
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-R05	



1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



2 | PLANTA DE COBERTURA
escala 1 : 50



ISOMÉTRICA | MÓDULO COMUNITÁRIO

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
ENTRADA	14,57 m²
DEPÓSITO	14,57 m²
ACESSÍVEL M. PCD	14,57 m²
SANIT. M. PCD	4,53 m²
SANIT. F. PCD	4,53 m²
TOTAL	52,77 m²

LEGENDA E HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA VERDE			COBERTURA DE PEDREGULHO
		CONCRETO ARMADO			PERFIL DO SOLO (PREJUDICADO
		CONCRETO CICLÓPICO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO
		GABIÃO			

LEGENDA DE SÍMBOLOS/CÓDIGO DE ESPECIFICAÇÃO

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	
FO	FORROS/LAJE	
PI	PISO	
JF	JANELA	n/a
PT	PORTA	n/a
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA SOB MEDIDA	n/a
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/a
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/a
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/a
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/a

LEGENDA DE PONTOS ELÉTRICOS E HIDROSSANITÁRIOS

LEG.	DESCRIÇÃO
△	TOMADA SIMPLES h=30cm OU INDICADA
◢	TOMADA SIMPLES h=105cm OU INDICADA
▲	TOMADA SIMPLES h=220cm OU INDICADA
▽	INTERRUPTOR SIMPLES h=105 cm OU INDICADA
▽	INTERRUPTOR DUPLO h=105 cm OU INDICADA
▽	INTERRUPTOR QUÁDRUPLO h=105 cm OU INDICADA
○	BOTÃO PARA ALARME DE EMERGÊNCIA SANITÁRIOS PNE h=62 cm
▽	SINALIZADOR AUDIOVISUAL ALARME EMERGÊNCIA SANITÁRIOS PNE h=2,25cm
	SAÍDA DE ESGOTO, ALTURA CONFORME PROJETO ESPECIFICO
	ENTRADA DE ÁGUA FRIA, ALTURA CONFORME PROJETO ESPECIFICO

MOBILIÁRIO

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB48	LIXEIRA EM AÇO INOXIDÁVEL AISI 304, ACABAMENTO ESCOVADO,FIXAÇÃO À PAREDE. MODELO DE REFERÊNCIA: ORACI PRIME QUADRAT 7 – COD. 70.227.01/EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS.	12
MB50	MESA LINEAR EM CONCRETO ARMADO / CONCRETO USINADO MOLDADO 'IN LOCO' / ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO / 380 X 120 X 80cm (LxAxH)	4
MB51	BANCO LINEAR EM MADEIRA / 2 PEÇAS MACIÇAS DE MADEIRA GRAPIA, FIXADAS EM PERFIS DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADO FIXADOS SOBRE PISO / 380 x 4 x 40cm (LxPxH)	10
MB52	ESPELHO CIRCULAR Ø70cm / TIPO CRISTAL 5mm / INCOLOR / COLADO SOBRE BASE DE MDF COM BORDA METÁLICA FIXO NA PAREDE	10

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DESCORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. AS COTAS DEVERÃO SER SEMPRE RESPEITADAS EM DETRIMENTO DO DESENHO;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
6. AS COTAS DE NÍVEL DEVERÃO SER CONFERIDAS EM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
8. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECERÃO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS DE ESCALA MAIOR (MAIS DETALHADAS);
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T. Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 16º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 265,30m²
CONTEÚDO: TERRENO B - PRAÇA MODERNA	
B_MODULO COMUNITÁRIO - PLANTA BAIXA E COBERTURA	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-261
ARQUIVO: RS\SEGURO-SEDUR-POA-ST\Z-EX-ARQ-R1-B-260-R05	

Ø PISOS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI01	1	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO / ACABAMENTO FOSCO, MINIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO.	164 m²
PI08	8	PISO EM BASALTO NATURAL POLIDO FOSCO REGULAR SERRADO 30x30cm COM PAGINAÇÃO INTERTRAVADA, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 20mm, JUNTA RETA, JUNTA 3mm, ASSENTADOS SOBRE ARGAMASSA COLANTE ACIII COM REJUNTE EPÓXI FLEXÍVEL EM COR SIMILAR À PEDRA. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DA PEDRA	97 m²
PI09	9	CAMADA DE BRITA SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA	112 m²
PI10	10	COBERTURA VERDE EXTENSIVA, COMPOSTA POR SISTEMA MODULAR PRÉ-CULTIVADO COM ESPECIFICAS PARA TELHADO VERDE / BANDEJAS DE PLÁSTICO RECICLADO COM FUNÇÕES DE DRENAGEM E ARMAZENAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, MANTA GEOTÊXTIL, SUBSTRATO LEVE APROPRIADO E MATRIZ VEGETAL COMPOSTA PELAS ESPÉCIES AFAGA-FOD (ALTERNANTHERA TENELLA) E GRAMA-AMENDOIM (ARACHIS REPENS). SISTEMA CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO INSTALADAS SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA.	94 m²

△ PAREDES

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m²)
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	10.20	0.50	5 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	67.12	1.20	81 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	33.80	2.67	90 m²
PA02	2	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	11.80	2.67	32 m²
PA03	3	PAREDE EM GABIÃO EM SISTEMA DE TELA EM AÇO GALVANIZADO PREENCHIDO UNIFORMEMENTE COM AGREGADO GRAÚDO EM BASALTO NATURAL CINZA / e=30cm	35.20	2.60	92 m²
PA04	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	18.44	2.60	48 m²
PA05	5	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	11.05	2.60	29 m²
PA07	7	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIS GALVANIZADO DUPLOS 70+48mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	6.96	2.60	18 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e CHAPA (RF) CHAPA RFFIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	10.20	2.60	27 m²

Ø FORROS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO01	1	LAJE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / PAGINAÇÃO EM FÔRMAS COMPOSTAS POR CHAPAS DE COMPENSADO PENOLUX PLASTIFICADO, COM DIMENSÕES NOMINAIS DE 110x220cm E PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NA PLANTA DE FORROS / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	507 m²

PORTAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (m)	A (m)	QTD.
PP02	PAINEL METÁLICO COMPOSTO POR UMA PORTA DE CORRER / 2100 X 2600mm / LARGURA DA FOLHA: 1150mm / PUXADORES SOB MEDIDA COM DESENHO ESPECÍFICO, VER DET. 27.01 / ACO GALVANIZADO COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	2.10	2.60	4
PP03	PAINEL METÁLICO COMPOSTO POR PORTAS DE CORRER E GUARDO CENTRAL FIXO / 6400 X 2600mm / LARGURA DO CONJUNTO DE FOLHAS: 4100mm / PUXADORES SOB MEDIDA COM DESENHO ESPECÍFICO, VER DET. 27.01 / ACO GALVANIZADO COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / VENEZIANAS HORIZONTAIS EM PORÇÃO SUPERIOR E INFERIOR DAS FOLHAS DE CORRER CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	6.40	2.60	2

JANELAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (m)	A (m)	QTD.
JF01	PAINEL METÁLICO FIXO COM FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO / 1100 X 2600mm / ESTRUTURA EM CANTONEIRAS EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 GREY ALUMINIUM / FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO FIXO 6mm COM PELÍCULA DE PRIVACIDADE FOSCA / JATEADA E INCOLOR PELO LADO MAIS LISO (INTERNO)	1.10	2.60	4
JF02	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM VIDRO / 1500 X 3860mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO 8mm / ACO GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 GREY ALUMINIUM	1.50	3.86	4
JF03	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM CHAPA / 1500 X 3900mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA 1,25mm / ACO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 GREY ALUMINIUM	1.50	3.91	3

SERRALHERIA - GUARDA-CORPOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	QTD.
SE06	GUARDA-CORPO METÁLICO EM CHAPA E PERFIS EM AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO PINTURA CINZA FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	22.51	1

SERRALHERIA - DIVISÓRIAS E ACABAMENTOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	SOMA DOS COMPRIM ENTOS (m)	ALTURA	ÁREA DE CHAPA
SE52	CONJUNTO DE DIVISÓRIAS METÁLICAS EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO PARA CABINES DE SANITÁRIOS E CHUVEIROS / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / H=210 COM 03 PORTAS DE 68RIR PF0q (Un)	15.98	2.10	33.55 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE ACO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (Ou CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	0.18	0.50	0.09 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE ACO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (Ou CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	10.60	0.70	7.42 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE ACO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (Ou CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	10.60	1.70	18.02 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE ACO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (Ou CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	55.06	2.60	143.16 m²
SE44	TELA DE PROTEÇÃO EM TELA ELETROSSOLDADA DE AÇO GALVANIZADO, MALHA 1/4", FIO Nº 22, DESTINADA AO FECHAMENTO DOS VAZIOS, PERMITINDO A VENTILAÇÃO PERMANENTE E IMPEDINDO O INGRESSO DE AVES, ROEDORES E OUTROS PEQUENOS ANIMAIS.	25.44	0.09	2.29 m²
SE44	TELA DE PROTEÇÃO EM TELA ELETROSSOLDADA DE AÇO GALVANIZADO, MALHA 1/4", FIO Nº 22, DESTINADA AO FECHAMENTO DOS VAZIOS, PERMITINDO A VENTILAÇÃO PERMANENTE E IMPEDINDO O INGRESSO DE AVES, ROEDORES E OUTROS PEQUENOS ANIMAIS.	44.00	0.12	5.06 m²
SE63	FECHAMENTO METÁLICO PARA COIFA DA CHURRASQUEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / ESPESSURA 1,25mm (CHAPA Nº 18), FIXADAS SOBRE SUBESTRUTURA EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, CONFORME DETALHAMENTO EXECUTIVO ESPECÍFICO "DET-211"	10.20	1	9.61 m²
SE63	FECHAMENTO METÁLICO PARA COIFA DA CHURRASQUEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / ESPESSURA 1,25mm (CHAPA Nº 18), FIXADAS SOBRE SUBESTRUTURA EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, CONFORME DETALHAMENTO EXECUTIVO ESPECÍFICO "DET-211"	7.54	0.85	6.41 m²
SE63	FECHAMENTO METÁLICO PARA COIFA DA CHURRASQUEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / ESPESSURA 1,25mm (CHAPA Nº 18), FIXADAS SOBRE SUBESTRUTURA EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, CONFORME DETALHAMENTO EXECUTIVO ESPECÍFICO "DET-211"	5.26	0.88	4.65 m²

SERRALHERIA - PERFIS

CÓD.	DESCRIÇÃO	m. LINEARES	QTD.
SE54	CANTONEIRA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA 40x70mm PARA ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO / ESPESSURA DA CHAPA 3/16" / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	79.20	4
SE55	CANTONEIRA METÁLICA GALVANIZADA DE ABAS IGUAIS PARA ACABAMENTO SUPERIOR DE PAREDE DE GABIÃO / 1" x 25x25mm / ESPESSURA DA CHAPA 3/16" / ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	70.40	8
SE57	RUFO METÁLICO DE COBERTURA 250x250mm PARA CUBRAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,65mm), COM PINGADEIRA. ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 ALUMINIUM.	55.19	12
SE58	CANTONEIRA EM CHAPA DOBRADA 1/8" COM FIXAÇÃO A CADA 30cm ATRAVÉS DE BARRA ROSCADA 1/2" E CHUMBADORES QUÍMICOS (TIPO HILTI), DE ALTA RESISTÊNCIA PARA FIXAÇÃO EM CONCRETO E ROCHA, MQE 500 OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	93.78	4
SE59	PINGADEIRA TIPO RUFO METÁLICO DE COBERTURA 220x50mm EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 24 (e=0,65mm) COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	73.81	28

SERRALHERIA - ELEMENTOS ESPECIAIS

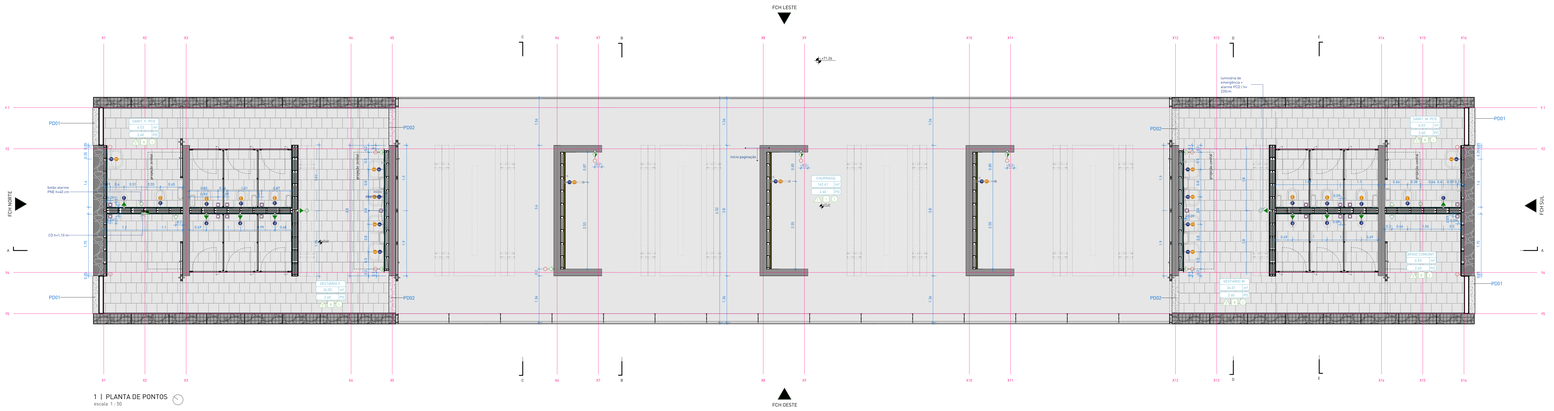
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE51	COIFA EM CHAPAS EM AÇO GALVANIZADO SOB MEDIDA PARA CHURRASQUEIRA / ACABAMENTO NATURAL, SEM PINTURA PARA AS FACES NÃO APARENTES E ACABAMENTO DAS FACES APARENTES EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	3
SEA1	BUZINOTE EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" / Ø5cm, ESPESSURA DA PAREDE 1,20mm, INSTALAÇÃO COM i=2%, COMPRIMENTO DE 20cm E CHAPEU DE 45° NA PONTA, FIXADO EM CANTONEIRA, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	18

PEDRAS

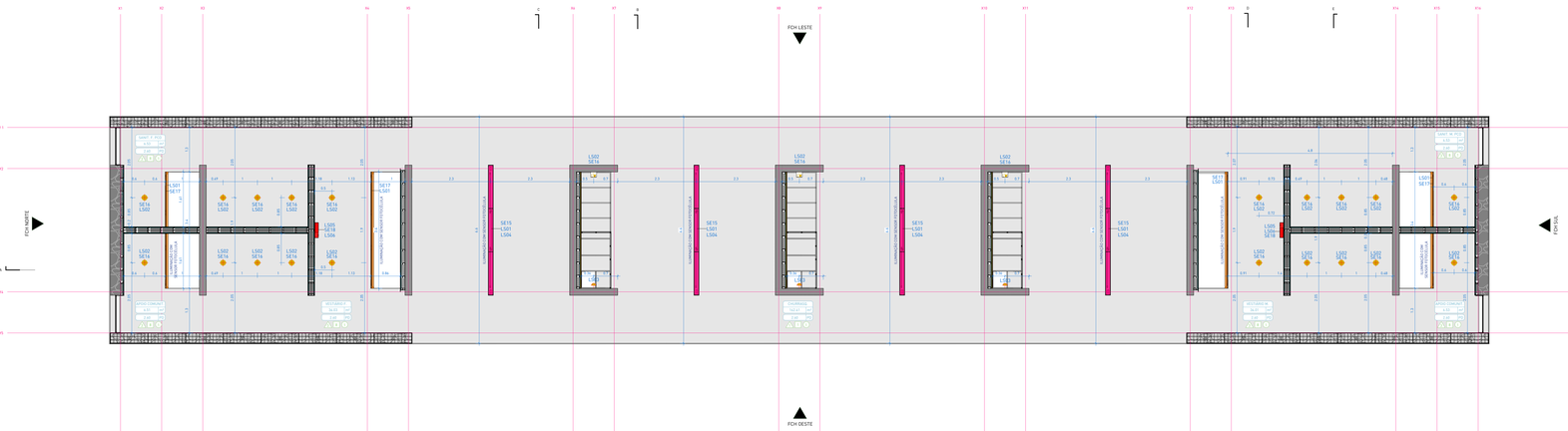
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PD01	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO for da camomila / E = 2cm / 32 X 110cm (LxP)	4
PD02	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO for da camomila / E = 2cm / 20 X 107cm (LxP)	4
PD03	BANCADA CHURRASQUEIRA EM PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO FLOR DE CAMOMILA / 45M ESPELHO / PREVER RECORTE PARA CUBA DE EMBUTIR E TORNEIRA CONFORME PROJETO / E = 3cm / 175 X 150cm (LxP) / ACABAMENTO EM HIDRO-OLEO REPELENTE ESPECÍFICO PARA PEDRAS DE ALIMENTOS.	3

EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS

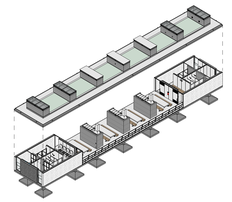
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PH01	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO POR PRESSÃO, ACIONAMENTO POR ALAVANCA ERGONÔMICA, MODELO DE REFERÊNCIA : CÓDIGO 1901FHAUSA, LINHA PRESS NOVA BENEFIT CROMADO, MARCA DOCOL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	10
PH02	LAVATÓRIO EM LOUÇA VITRIFICADA COM COLUNA SUSPENSA COR BRANCA, MODELO DE REFERÊNCIA : L 51.17, LINHA VOGUE PLUS, MARCA DECA OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	10
PH03	CHUVEIRO ELÉTRICO DE PAREDE COM ACABAMENTO CROMADO MODELO "TRADIÇÃO" LORENZETTI OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	8
PH04	CONJUNTO DE ACESSÓRIO EM METAL CROMADO, VOLANTE TIPO CRUZETA, MODELO DE REFERÊNCIA: DECA CP.ARE.CST.PG OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	15
PH05	BACIA SANITÁRIA SUSPENSA MODELO "CONVENCIONAL SUSPENSA" DECA BRANCO P.232.17 OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	8
PH06	CAIXA DE DESCARGA EMBUTIDA PARA DRYWALL, MODELO HYDRO. ref. AAC731A301, COM ACIONAMENTO ANTIVANDALISMO E ACABAMENTO CROMADO MONTREAL, MARCA MONTANA HYDRO OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	8
PH07	BANCO ARTICULADO PARA BANHO PCD, COM ASSENTO REBATÍVEL EM PLÁSTICO DE ALTA RESISTÊNCIA E ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO INOX	2
PH08	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA 80cm DECA 2315.1.080 PCL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	2
PH09	BARRA DE APOIO 80cm DECA 2310.080 PCL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	2
PH10	BARRA DE APOIO 70cm DECA 2310.1.070 PCL IN. 11 OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	6
PH12	CUBA DE AÇO INOX MODELO "AISI304" FABRINOX 50x40x25cm OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	3
PH13	MISTURADOR MONOCOMANDO DE MESA PARA COZINHA, EM AÇO INOX, ACABAMENTO ACETINADO, COM BICA ARTICULADA, MODELO TRAMONTINA ANSOLARE, OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	3
PH15	RALO QUADRADO 10cm EM INOX	18
PH17	SIFÃO SANFONADO UNIVERSAL CROMADO	3
PH18	DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO, EM AÇO INOX AISI 304 ESCOVADO, CAPACIDADE 500 ML. REFERÊNCIA: SANFRAM 500 ML OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS.	4
PH19	DISPENSER DE PAPEL TOALHA EM AÇO INOXIDÁVEL, TIPO BOBINA TOALHEIRO QUADRA OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	6
PH20	PORTA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO EM ACO INOX ESCOVADO NOBLE - BIOVIS, OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	8
PH23	BARRA DE APOIO LATERAL 30cm DECA 2373.1.030 PCL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	4



1 | PLANTA DE PONTOS
escala 1 : 50



2 | PLANTA DE FORRO
escala 1 : 50



ISOMÉTRICA | MÓDULO COMUNITÁRIO

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
ADMINISTRAÇÃO	26,87 m²
ATENDIMENTO	26,87 m²
BANHEIRO PCD	4,50 m²
VESTIÁRIO PCD	4,50 m²
TOTAL	202,51 m²

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA VERDE			COBERTURA DE PEDREGULHO
		CONCRETO ARMADO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		CONCRETO CICLÓPICO			CONTRAPISO E CIMINADO DE REGULARIZAÇÃO
		GABIÃO			

LEGENDA DE SÍMBOLOS/CÓDIGO DE ESPECIFICAÇÃO

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO/LAJE	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/a
PF	PORTA	n/a
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA SOB MEDIDA	n/a
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/a
PH	PEÇAS HIDRO/SANITÁRIAS	n/a
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/a
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/a

LEGENDA DE LUMINÁRIAS

SÍMBOLO	CÓD. LUMINÁRIA	CÓD. SERRALHERIA	DESCRIÇÃO
	LS01 LS04	SE15	LS01 - CONJUNTO DE 2 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 2 LINEARES LS04 - CONJUNTO DE LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LUMENS SE15 - LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x15x10cm (LxAxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01 E LS04, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS02 ITE703	SE16	LS02 - LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W SE16 - LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxAxH) COM UMA LÂMPADA LS02 E APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS02 (PAREDE)	SE16	LS02 - LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W SE16 - LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxAxH) COM UMA LÂMPADA LS02 E APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS01	SE17	LS01 - CONJUNTO DE 2 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 2 LINEARES SE17 - LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 340x15x10cm (LxAxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS05 LS06	SE18	LS05 - BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LUMENS COM 4 LEDS BRANCOS 6W (12,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO. LS06 - ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD ADJACENTES SE18 - LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 44,5x74,1x12,7cm (LxAxH) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 E ALARME PCD LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS03	-	LS03 - SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS EXISTENTES NO FOSO

OBS. - LEGENDA SERIAL DE MARTELAMENTO DE LUMINÁRIAS REFERENTE AO PROJETO, CONSIDERAR QUANTITATIVO DAS TABELAS

LEGENDA DE PONTOS ELÉTRICOS E HIDROSSANITÁRIOS

LEG.	DESCRIÇÃO
△	TOMADA SIMPLES h=30cm OU INDICADA
△	TOMADA SIMPLES h=105cm OU INDICADA
▲	TOMADA SIMPLES h=220cm OU INDICADA
▽	INTERRUPTOR SIMPLES h=105 cm OU INDICADA
▽	INTERRUPTOR DUPLO h=105 cm OU INDICADA
▽	INTERRUPTOR QUÁDRUPLO h=105 cm OU INDICADA
○	BOTÃO PARA ALARME DE EMERGÊNCIA SANITÁRIOS PNE h=±2 cm
○	SINALIZADOR AUDIOVISUAL ALARME EMERGÊNCIA SANITÁRIOS PNE h=2,20cm
▼	SAÍDA DE ESGOTO, ALTURA CONFORME PROJETO ESPECIFICO
▼	ENTRADA DE ÁGUA FRIA, ALTURA CONFORME PROJETO ESPECIFICO

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DESCORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS.
2. TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER CONFERIDAS NO LOCAL ANTES DA EXECUÇÃO.
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA.
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS.
6. AS COTAS PREVALECEM SOBRE AS MEDIDAS GRÁFICAS NOS DOCUMENTOS DO PROJETO.
8. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS.
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS DE ESCALA MAIOR (MAIS DETALHADA).
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 16º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA TASSIELE FRANCESCON
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA ARQUITETURA	ÁREA 265,30m²
CONTEÚDO TERRENO 8 - PRAÇA MODERNA B_MODULO COMUNITÁRIO - PLANTA DE PONTOS E FORROS	
ESCALA INDICADA	DATA 14/08/2026
SÉRIE ARQ	FOLHA ARQ-262
ARQUIVO R05SEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-260-R05	

□ PISOS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI01	1	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO.	144 m²
PI08	8	PISO EM BASALTO NATURAL POLIDO FOSCO REGULAR SERRADO 30x30cm COM PAGINAÇÃO INTERTRAVADA, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 20mm, QUINA RETA, JUNTA DE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA COLANTE AC-III, CIMENTO CINZA, REJUNTE FLEXÍVEL EM CORES SEMELHANTES À PEDRA. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DA PEDRA.	97 m²
PI09	9	CAMADA DE BRITA GRADUADA, COM CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	112 m²
PI10	10	COBERTURA VEGETADA, COMPOSTA POR SISTEMA MODULAR DE BANDEJAS ESPECÍFICAS PARA TELHADO VERDE / BANDEJAS DE PLÁSTICO RECICLADO COM FUNÇÕES DE DRENAGEM E ARMAZENAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, MANTA GEOTÊXTIL, SUBSTRATO LEVE E VEGETAÇÃO RASTEIRA, CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO. AFAGA-FOGO ULTRAMANTA(OU EQUIVALENTE) E GRAMA-AMENDOIM GARANTE(OU EQUIVALENTE). SISTEMA CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO INSTALADOS SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA.	96 m²

△ PAREDES

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m²)
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	10.20	0.50	5 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	67.12	1.20	81 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	33.80	2.67	90 m²
PA02	2	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO	11.80	2.67	32 m²
PA03	3	PAREDE EM GABIÃO EM SISTEMA DE TELA EM AÇO GALVANIZADO PREENCHIDO UNIFORMEMENTE COM AGREGADO GRAÚDO EM BASALTO NATURAL CINZA / e=30cm	35.20	2.60	92 m²
PA04	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM UMA AMBAS AS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	18.44	2.60	48 m²
PA05	5	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	11.05	2.60	29 m²
PA07	7	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS 76x48mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	6.96	2.60	18 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA RETRADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	10.20	2.60	27 m²

○ FORROS

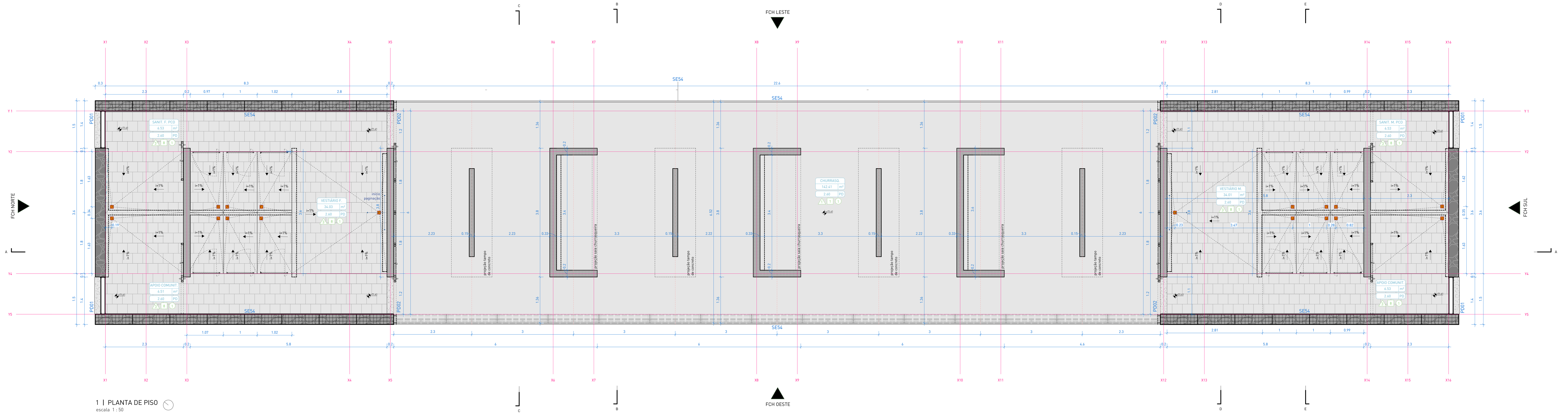
CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO01	1	LAJE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / PAGINAÇÃO EM FÔRMAS COMPOSTAS POR CHAPAS DE COMPENSADO FENÓLICO PLASTIFICADO, COM DIMENSÕES NOMINAIS DE 110x220cm E PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NA PLANTA DE FORROS / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	507 m²

LUMINÁRIAS

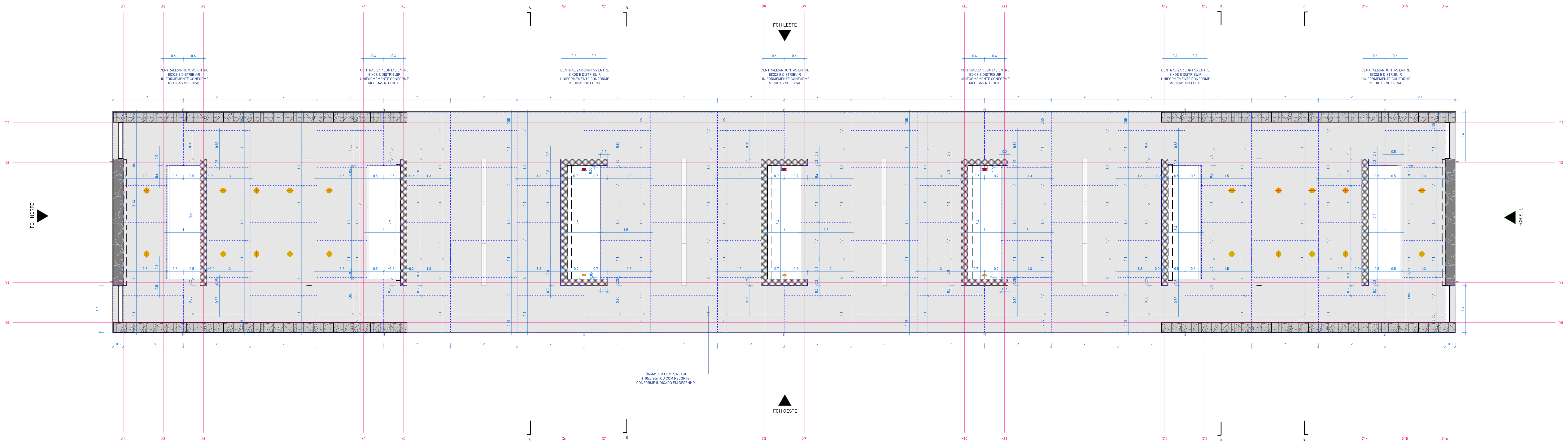
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
LS01	CONJUNTO DE 2 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES	6
LS02	LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W	23
LS03	SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS EXISTENTES NO FOSO	3
LS04	CONJUNTO DE 2 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LUMENS, INSTALADAS EM LUMINÁRIA METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	4
LS05	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LUMENS COM 4 LEDS BRANCOS 6W (12,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	2
LS06	ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD ADJACENTES	2

SERRALHERIA - ELEMENTOS DE ILUMINAÇÃO

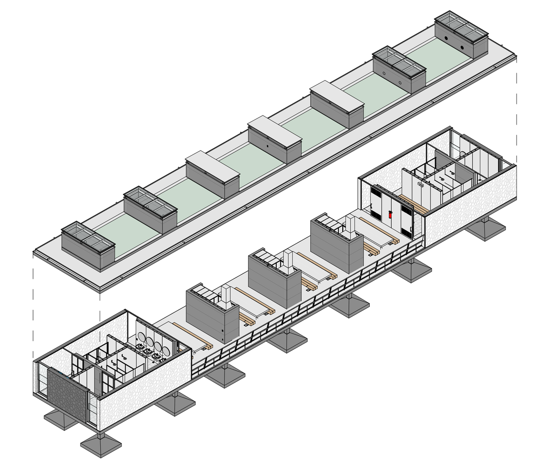
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE15	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x15x10cm (LxAxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01 E LS04, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	6
SE16	LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxAxH) COM UMA LÂMPADA LS02 E APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	23
SE17	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 340x15x10cm (LxAxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	4
SE18	LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 44,5x74,1x12,7cm (LxAxH) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 E ALARME PCD LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2



1 | PLANTA DE PISO
escala 1 : 50



2 | PLANTA PAGINAÇÃO DE FÔRMAS
escala 1 : 50



ISOMÉTRICA | MÓDULO COMUNITÁRIO

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
CHURRASQ.	142.41 m²
VESTIÁRIO F.	34.03 m²
VESTIÁRIO M.	34.01 m²
SANIT. M. PCD	6.53 m²
SANIT. F. PCD	6.53 m²
TOTAL	223.51 m²

LEGEND A DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA VERDE			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		CONCRETO CICLÓPICO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO
		GABIÃO			

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO DE ESPECIFICAÇÃO

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO/LAJE	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

LEGENDA DE LUMINÁRIAS

SÍMBOLO	CÓD. LUMINÁRIA	CÓD. SERRALHERIA	DESCRIÇÃO
	LS01 LS04	SE15	LS01: CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES LS04: CONJUNTO DE 2 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LÚMENS SE15: LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01 E LS04, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS02 (TETO)	SE16	LS02: LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W SE16: LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxPxH) COM UMA LÂMPADA LS02 / APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS02 (PAREDE)	SE16	LS02: LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W SE16: LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxPxH) COM UMA LÂMPADA LS02 / APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS01	SE17	LS01: CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES SE17: LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 340x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS05 LS06	SE18	LS05: BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 6 LEDS BRANCOS 4W (22,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO. LS06: ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD ADJACENTES SE18: LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 44,5x14,9x10,7cm (LxPxH) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 E ALARME PCD LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	LS03	-	LS03: SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS RESISTENTES AO FOGO

OBS.: LEGENDA GERAL DE MAPEAMENTO DE LUMINÁRIAS REFERENTE AO PROJETO, CONSIDERAR QUANTITATIVO DAS TABELAS

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

□ PISOS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI01	1	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO.	144 m²
PI08	8	PISO EM BASALTO NATURAL POLIDO FOSCO REGULAR SERRADO 30x30cm COM PAGINAÇÃO INTERTRAVADA, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 20mm, QUINA RETA, JUNTA 3mm, ASSENTADOS SOBRE ARGAMASSA COLANTE ACIII COM REJUNTE EPÓXI FLEXÍVEL EM COR SIMILAR À PEDRA. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DA PEDRA.	97 m²
PI09	9	CAMADA DE BRITA SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	112 m²
PI10	10	COBERTURA VEGETADA, COMPOSTA POR SISTEMA MODULAR DE BANDEJAS ESPECÍFICAS PARA TELHADO VERDE / BANDEJAS DE PLÁSTICO RECICLADO COM FUNÇÕES DE DRENAGEM E ARMAZENAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, MANTA GEOTÊXTIL, SUBSTRATO LEVE APROPRIADO E MATRIZ VEGETAL COMPOSTA PELAS ESPÉCIES APAGA-FOGO (ALTERNANTHERA TENELLA) E GRAMA-AMENDOIM (ARACHIS REPENS). SISTEMA CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO INSTALADAS SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA.	94 m²

△ PAREDES

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m²)
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	10.20	0.50	5 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	67.12	1.20	81 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	33.80	2.67	90 m²
PA02	2	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	11.80	2.67	32 m²
PA03	3	PAREDE EM GABIÃO EM SISTEMA DE TELA EM AÇO GALVANIZADO PREENCHIDO UNIFORMEMENTE COM AGREGADO GRAÚDO EM BASALTO NATURAL CINZA / e=30cm	35.20	2.60	92 m²
PA04	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM AMBAS AS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	18.44	2.60	48 m²
PA05	5	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA .	11.05	2.60	29 m²
PA07	7	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS 70+48mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	6.96	2.60	18 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA RFFIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	10.20	2.60	27 m²

○ FORROS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO01	1	LAJE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / PAGINAÇÃO EM FÔRMAS COMPOSTAS POR CHAPAS DE COMPENSADO FENÓLICO PLASTIFICADO, COM DIMENSÕES NOMINAIS DE 110x220cm E PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NA PLANTA DE FORROS / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	507 m²

PEDRAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PD01	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO flor de camomila / E = 2cm / 32 X 110cm (LxP)	4
PD02	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO flor de camomila / E = 2cm / 20 X 107cm (LxP)	4
PD03	BANCADA CHURRASQUEIRA EM PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO FLOR DE CAMOMILA / SEM ESPELHO / PREVER RECORTE PARA CUBA DE EMBUTIR E TORNEIRA CONFORME PROJETO / E = 3cm / 175 X 100cm (LxP) / ACABAMENTO EM HIDRO-ÓLEO REPELENTE ESPECÍFICO PARA PREPARO DE ALIMENTOS.	3

SERRALHERIA - PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO TOTAL
SE54	CANTONEIRA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA 40x70mm PARA ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO POLIDO / ESPESSURA DA CHAPA 3/16", ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	79.20

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

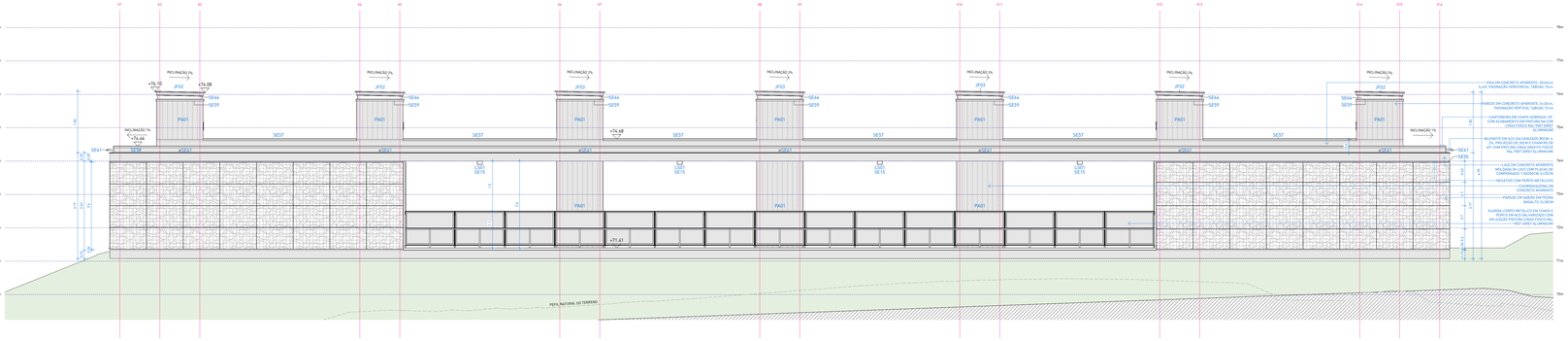
PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

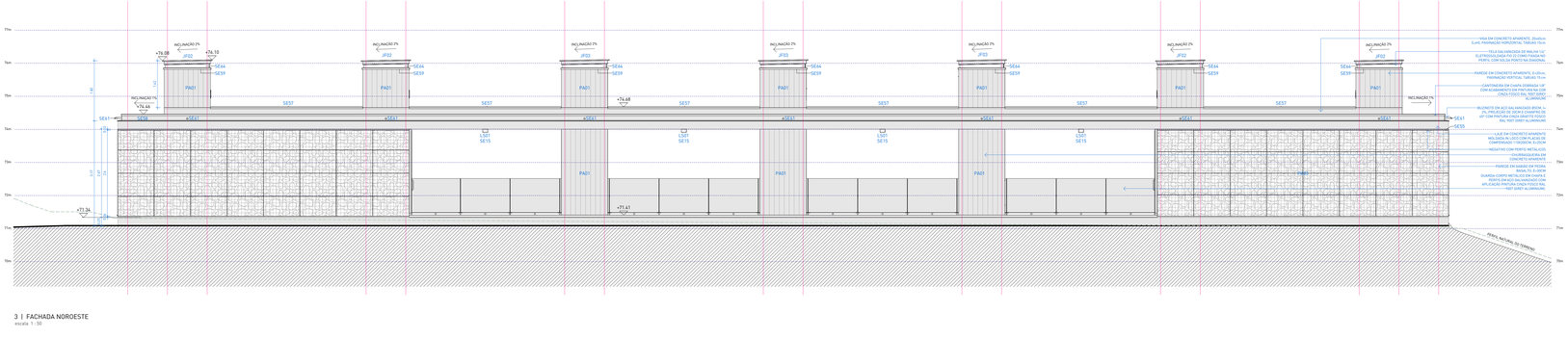
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA
CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA
ÁREA: 265,30m²
CONTEÚDO:
TERRENO B - PRAÇA MODERNA
B_MÓDULO COMUNITÁRIO - PLANTA DE PISO E FÔRMAS

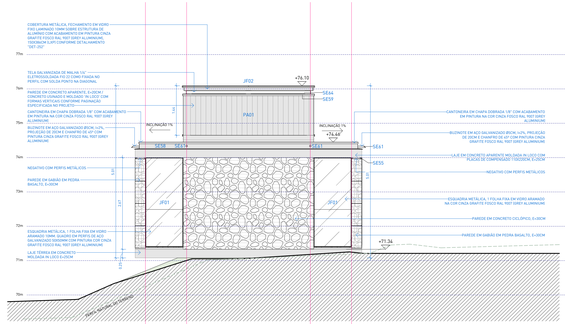
ESCALA: INDICADA
DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ
FOLHA: ARQ-263
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-260-R05



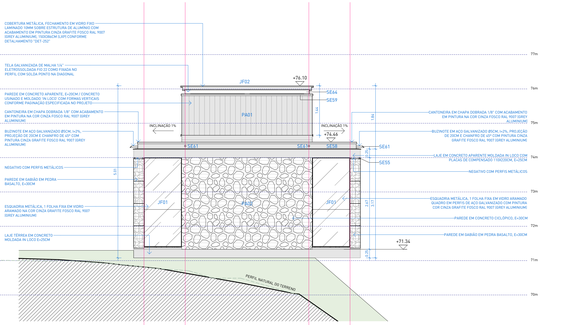
2 | FACHADA SUDESTE
escala 1 : 50



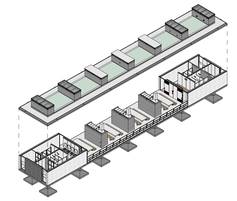
3 | FACHADA NOROESTE
escala 1 : 50



5 | FACHADA SUDOESTE
escala 1 : 50



4 | FACHADA NORDESTE
escala 1 : 50



ISOMÉTRICA | MÓDULO COMUNITÁRIO

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
EXPOSIÇÃO	162,41 m²
ATELIÊ	36,00 m²
ESTUDIO M. PCD	4,50 m²
GRAT. M. PCD	4,50 m²
GRAT. F. PCD	4,50 m²
TOTAL	203,51 m²

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA VERDE			COBERTURA DE PEDREGULO
		CONCRETO ARMADO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		CONCRETO CICLÓPICO			CONTRAPISO E CHANGING DE REGULARIZAÇÃO
		GABIÃO			

☐ PISOS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI01	1	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 20mm, QUINA RETA, JUNTA 5mm, ASSENTADOS COM SISTEMA MECÂNICOS, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE, INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MINIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO	144 m²
PI08	8	PISO EM BASALTO NATURAL POLIDO FOSCO REGULAR SERRADO 30x30cm COM PAGINAÇÃO INTERTRAVADA, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 20mm, QUINA RETA, JUNTA 5mm, ASSENTADOS SOBRE ARGAMASSA COLANTE ACIII COM RE-JUNTE EPOXI FLEXÍVEL EM COR SIMILAR À PEDRA, ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MINIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO	97 m²
PI09	9	CAMADA DE 60MM DE SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	112 m²
PI10	10	COBERTURA VEGETADA, COMPOSTA POR SISTEMA MODULAR DE BANDEJAS ESPECÍFICAS PARA TELHADO VERDE / BANDEJAS DE PLÁSTICO RECICLADO COM FUNÇÕES DE DRENAGEM E ARMAZENAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, MANTA GEOTÊXTIL, SUBSTRATO LEVE APROPRIADO E MATRIZ VEGETAL COMPOSTA PELAS ESPÉCIES APAGA-FOGO (ALTERNANTHERA TENELLA) E DRAMA-AMENDOIM (ARACHIS REPENS). SISTEMA CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO INSTALADO SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA.	94 m²

△ PAREDES

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m²)
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm.	10.20	0.50	5 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm.	67.12	1.20	81 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm.	33.80	2.67	90 m²
PA02	2	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm.	11.80	2.67	32 m²
PA03	3	PAREDE EM GABIÃO EM SISTEMA DE TELA EM AÇO GALVANIZADO PREENCHIDO UNIFORMEMENTE COM AGREGADO GRADUADO EM BASALTO NATURAL CINZA / e=30cm	35.20	2.60	92 m²
PA04	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	18.44	2.60	48 m²
PA05	5	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	11.05	2.60	29 m²
PA07	7	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E RESISTENTE AO FOGO (RF) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm + CHAPA (RF) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	6.96	2.60	18 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e CHAPA (RF) CHAPA RFFIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	10.20	2.60	27 m²

⊙ FORROS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO01	1	LAJE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / PAGINAÇÃO EM FORMAS COMPOSTAS POR CHAPAS DE COMPENSADO RESILOCO PLASTIFICADO, COM DIMENSÕES NOMINAIS DE 110x220cm E PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NA PLANTA DE FORROS / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	507 m²

JANELAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (m)	A (m)	QTD
JF01	PAINEL METÁLICO FIXO COM FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO / 1100 X 2600mm / ESTRUTURA EM PERFIS DE ALUMÍNIO COM FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO 10MM / AÇO GALVANIZADO COM PINTURA EPÓXI NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO FIXO 6mm COM PELÍCULA DE PROTEÇÃO SOLAR FOSCA / JATEADA E INCOLOR PELO LADO MAIS LISO (INTERNO)	1.10	2.60	4
JF02	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM VIDRO / 1500 X 3965mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO 10mm / AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM)	1.50	3.86	4
JF03	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM CHAPA / 1500 X 3905mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 2" / AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM)	1.50	3.91	3

SERRALHERIA - GUARDA-CORPOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	QTD.
SE04	GUARDA-CORPO METÁLICO EM CHAPA E PERFIS EM AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO PINTURA CINZA FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	22.51	1

SERRALHERIA - PERFIS

CÓD.	DESCRIÇÃO	m. LINEARES	QTD.
SE54	CANTONEIRA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA e0x70mm/ PARA ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO POLIDO / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	79.20	6
SE55	CANTONEIRA METÁLICA DA GALVANIZADA DE ABAS IGUAIS PARA ACABAMENTO SUPERIOR DE PAREDE DE GABIÃO 1" / 25x25mm / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	70.40	8
SE57	RUFO METÁLICO DE COBERTURA 250x25mm PARA CAPEAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,60mm) COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	55.19	12
SE58	CANTONEIRA EM CHAPA DOBRADA 1/8" COM FIXAÇÃO A CADA 30cm ATRAVÉS DE BARRA ROSCADA 1/2" E CHUMBAMENTO QUÍMICO EM ADESIVO INJETÁVEL DE ALTA RESISTÊNCIA PARA FIXAÇÃO EM CONCRETO E RDCH4, MQE 500 OU EQUIVALENTE TÉCNICO. POSICIONADO EM CANTONEIRA SUS SOLDADA NA PARTE INTERNA DA CANTONEIRA PRINCIPAL, COMPRIMENTO DAS PEÇAS FIXADA NA LAJE DE CONCRETO APARENTE MOLDADA IN LOCO COM PLACAS DE 2,5CM E 3cm. ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	93.78	4
SE59	PINGADEIRA TIPO RUFO METÁLICO DE COBERTURA 225x50mm/ EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,60mm) COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	73.81	28

SERRALHERIA - ELEMENTOS ESPECIAIS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE51	CODI E EM CHAPAS EM AÇO GALVANIZADO SOB MEDIDA PARA CHURRASQUEIRA / ACABAMENTO NATURAL, SEM PINTURA PARA AS FACES NÃO APARENTES E ACABAMENTO DAS FACES APARENTES EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	3
SE61	BLOQUETE EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" / Ø5cm, ESPESSURA DA PAREDE 1,20mm, INSTALAÇÃO COM i=3%, COMPRIMENTO DE 20cm E CHAMFRO DE 45° NA PONTA, FIXADO EM CANTONEIRA, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	18

SERRALHERIA - ELEMENTOS DE ILUMINAÇÃO

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE15	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x10x10cm (LxAxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01 E LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	4
SE14	LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15xTAx15cm (LxAxH) COM UMA LÂMPADA LS02 / APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	23
SE17	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 345xTAx15cm (LxAxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	4
SE18	LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 64,3xTAx16,9x10,7cm (LxAxHx) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 E ALARME PCD LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
LS01	CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES	9
LS02	LÂMPADA LED BULBO, BAC - 12W	23
LS03	SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS REGISTRETAS AO FOGO	3
LS04	CONJUNTO DE 2 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LUMENS, INSTALADAS EM LUMINÁRIA METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	4
LS05	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LUMENS COM 4 LEDS BRANCOS 6W (22,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	2
LS06	ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD ACIJENTES.	2

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DESCOMPREENDIDAS DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS.
2. AS COTAS DE NÍVEL SÃO REFERENTES AO NÍVEL DA RUA (+76.10).
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:100, 1:50 E 1:25. A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA.
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS.
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS DOCUMENTOS DO PROJETO:
ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM VIDRO / 1500 X 3965mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 2" / AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM)
SERRALHERIA - GUARDA-CORPOS
DESCRIÇÃO
GUARDA-CORPO METÁLICO EM CHAPA E PERFIS EM AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO PINTURA CINZA FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINUM).
22.51
1
SERRALHERIA - PERFIS
CÓD.
DESCRIÇÃO
m. LINEARES
QTD.
SE54
CANTONEIRA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA e0x70mm/ PARA ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO POLIDO / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).
79.20
6
SE55
CANTONEIRA METÁLICA DA GALVANIZADA DE ABAS IGUAIS PARA ACABAMENTO SUPERIOR DE PAREDE DE GABIÃO 1" / 25x25mm / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).
70.40
8
SE57
RUFO METÁLICO DE COBERTURA 250x25mm PARA CAPEAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,60mm) COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).
55.19
12
SE58
CANTONEIRA EM CHAPA DOBRADA 1/8" COM FIXAÇÃO A CADA 30cm ATRAVÉS DE BARRA ROSCADA 1/2" E CHUMBAMENTO QUÍMICO EM ADESIVO INJETÁVEL DE ALTA RESISTÊNCIA PARA FIXAÇÃO EM CONCRETO E RDCH4, MQE 500 OU EQUIVALENTE TÉCNICO. POSICIONADO EM CANTONEIRA SUS SOLDADA NA PARTE INTERNA DA CANTONEIRA PRINCIPAL, COMPRIMENTO DAS PEÇAS FIXADA NA LAJE DE CONCRETO APARENTE MOLDADA IN LOCO COM PLACAS DE 2,5CM E 3cm. ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).
93.78
4
SE59
PINGADEIRA TIPO RUFO METÁLICO DE COBERTURA 225x50mm/ EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,60mm) COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).
73.81
28
SERRALHERIA - ELEMENTOS ESPECIAIS
CÓD.
DESCRIÇÃO
QTD.
SE51
CODI E EM CHAPAS EM AÇO GALVANIZADO SOB MEDIDA PARA CHURRASQUEIRA / ACABAMENTO NATURAL, SEM PINTURA PARA AS FACES NÃO APARENTES E ACABAMENTO DAS FACES APARENTES EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).
3
SE61
BLOQUETE EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" / Ø5cm, ESPESSURA DA PAREDE 1,20mm, INSTALAÇÃO COM i=3%, COMPRIMENTO DE 20cm E CHAMFRO DE 45° NA PONTA, FIXADO EM CANTONEIRA, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).
18
SERRALHERIA - ELEMENTOS DE ILUMINAÇÃO
CÓD.
DESCRIÇÃO
QTD.
SE15
LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x10x10cm (LxAxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01 E LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
4
SE14
LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15xTAx15cm (LxAxH) COM UMA LÂMPADA LS02 / APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
23
SE17
LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 345xTAx15cm (LxAxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
4
SE18
LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 64,3xTAx16,9x10,7cm (LxAxHx) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 E ALARME PCD LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
2
LUMINÁRIAS
CÓD.
DESCRIÇÃO
QTD.
LS01
CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES
9
LS02
LÂMPADA LED BULBO, BAC - 12W
23
LS03
SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS REGISTRETAS AO FOGO
3
LS04
CONJUNTO DE 2 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LUMENS, INSTALADAS EM LUMINÁRIA METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.
4
LS05
BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LUMENS COM 4 LEDS BRANCOS 6W (22,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.
2
LS06
ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD ACIJENTES.
2
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECERÁ AS ESPECIFICAÇÕES MAIORES.
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer — CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer — CAU 86481-1
Elisa T. Martins — CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 5º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DIRETORIA
DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	CHEFE DE DIVISÃO
URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA	ÁREA
ARQUITETURA	265,30m²

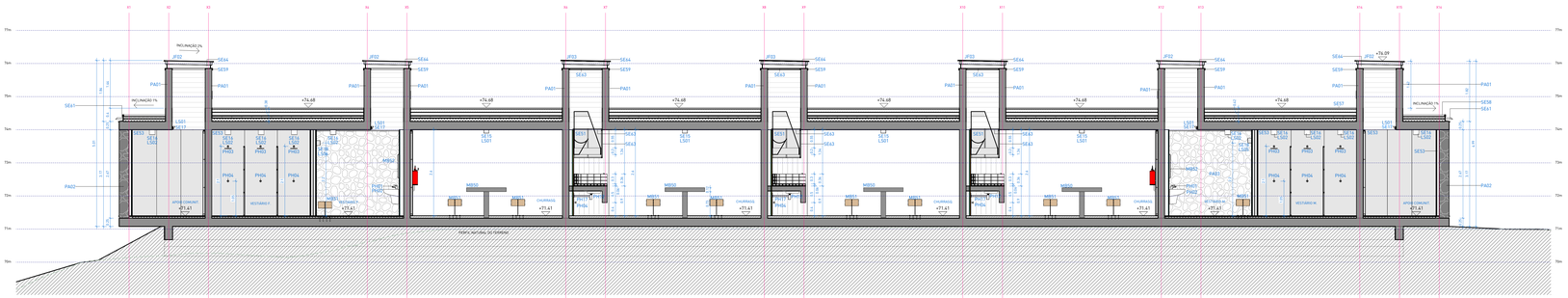
CONTEÚDO

TERRENO B - PRAÇA MODERNA

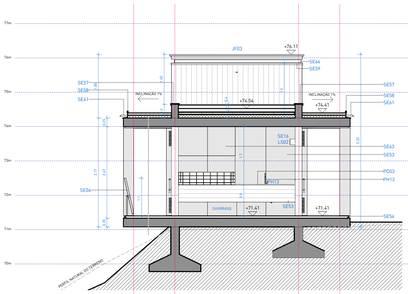
B_MODULO COMUNITÁRIO - FACHADAS

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-265

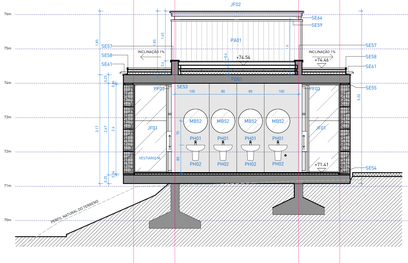
ARQUIVO
RS$EGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-260-R05



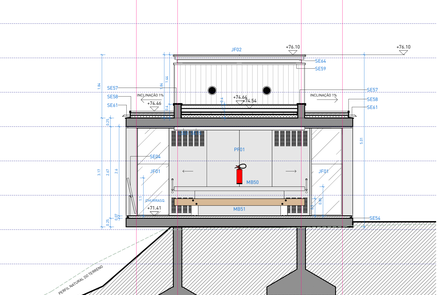
1 | CORTE A
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-261



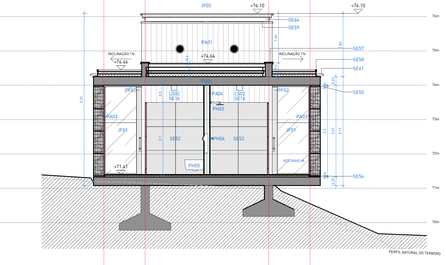
3 | CORTE B
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-250



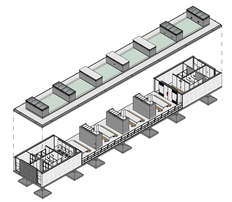
6 | CORTE D
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-250



2 | CORTE C
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-250



4 | CORTE E
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-250



ISOMÉTRICA | MÓDULO COMUNITÁRIO

PORTAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L [m]	A [m]	QTD.
PF02	PAINEL METÁLICO COMPOSTO POR UMA PORTA DE CORRER / 2100 X 2600mm / LARGURA DA FOLHA: 1150mm / PUXADORES SOB MEDIDA CONF DESENHO ESPECÍFICO, VER DET. 272 / ACD GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	2.10	2.60	4
PF03	PAINEL METÁLICO COMPOSTO POR PORTAS DE CORRER E QUADRO CENTRAL FIXO / 6400 X 2600mm / LARGURA DO CONJUNTO DE FOLHAS: 4100mm / PUXADORES SOB MEDIDA CONF DESENHO ESPECÍFICO, VER DET. 272 / ACD GALVANIZADO COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / VENEZIANAS HORIZONTAIS EM PORÇÃO SUPERIOR E INFERIOR DAS FOLHAS DE CORRER CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	6.40	2.60	2

JANELAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L [m]	A [m]	QTD.
JF01	PAINEL METÁLICO FIXO COM FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO / 1100 X 2600mm / ESTRUTURA EM CANTONEIRAS EM ACO GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO FIXO 6mm COM PELÍCULA DE PRIVACIDADE FOSCA / JATEADO E INCOLOR PELO LADO MAIS LISO (INTERNO)	1.10	2.60	4
JF02	PAINEL METÁLICO FIXO COM FECHAMENTO EM VIDRO / 1500 X 3860mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO 10mm / ACD GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINUM)	1.50	3.86	4
JF03	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM CHAPA / 1500 X 3950mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA 1.25mm / ACD GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM)	1.50	3.91	3

PEDRAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PD01	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO for de camomila / E = 2cm / 32 X 110cm (LxP)	4
PD02	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO for de camomila / E = 2cm / 20 X 107cm (LxP)	4
PD03	BANCADA CHURRASQUEIRA EM PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO FLOR DE CAMOMILA / SEM ESPELHO / PREVER RECORTE PARA CUBA DE EMBUTIR E TORNEIRA CONFORME PROJETO / E = 3cm / 175 X 100cm (LxP) / ACABAMENTO EM HIDRO-OLEO REFLENTE ESPECÍFICO PARA PREPARO DE ALIMENTOS.	3

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB48	LIXEIRA EM AÇO INOXIDÁVEL AISI 304, ACABAMENTO ESCOVADO,FIXAÇÃO À PAREDE. MODELO DE REFERÊNCIA: DRACO PRIME QUADRAT 7 - CÓD. 70.227 OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS.	12
MB50	MESA LINEAR EM CONCRETO ARMADO / CONCRETO USINADO MOLDADO 'IN LOCO' / ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO / 380 X 120 X 80cm (LxPxH)	4
MB51	BANCO LINEAR EM MADEIRA / 2 PEÇAS MACIÇAS DE MADEIRA GRAPIA, FIXADAS EM PERFIS DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / 180 X 45 X 45cm (LxPxH)	10
MB52	ESPELHO CIRCULAR Ø75cm / TIPO CRISTAL 5mm / INCOLOR / COLADO SOBRE BASE DE MDF COM BORDA METÁLICA FIXO NA PAREDE	10

EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PH01	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO POR PRESSÃO, ACIONAMENTO POR ALAVANCA ERGONÔMICA, MODELO DE REFERÊNCIA : CÓDIGO 9301BHAUDL, LINHA PRESS NOVA BENEFIT CROMADO, MARCA DOCOL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	10
PH02	LAVATÓRIO EM LOUÇA VITRIFICADA COM COLUNA SUSPENSA COR BRANCA, MODELO DE REFERÊNCIA : 5.307.17 LINHA VOGUE PLUS, MARCA DECA OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	10
PH03	CHUVEIRO ELÉTRICO DE PAREDE COM ACABAMENTO CROMADO MODELO "TRADIÇÃO" LORENZETTI OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	6
PH04	ACABAMENTO PARA REGISTRO EM METAL CROMADO, VOLANTE TIPO CRUZETA. MODELO DE REFERÊNCIA: DECA LY-4700.C37.PQ OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	15
PH05	BACIA SANITÁRIA SUSPENSA MODELO "CONVENCIONAL SUSPENSA" DECA BRANCO P.232.17 OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	8
PH06	CAIXA DE DESCARGA EMBUTIDA PARA DRYWALL, MODELO HYDRO, ref. ACC706301, COM ACIONAMENTO ANTIVANDALISMO E ACABAMENTO CROMADO MONTREAL, MARCA MONTANA HYDRO OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	8
PH07	BANCO ARTICULADO PARA BANHEIRO PCD, COM ASSENTO REBATIVEL EM PLÁSTICO DE ALTA RESISTÊNCIA E BRAÇOS EM AÇO INOX, DECA OU EQUIVALENTE	2
PH08	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA 90cm DECA 2015.GBE.PCL.N OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	2
PH09	BARRA DE APOIO 80cm DECA 2310.1.080 PCL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	2
PH10	BARRA DE APOIO 70cm DECA 2310.1.070 PCL N OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	6
PH12	CUBA DE APOIO MOD. 'ASSOSA' FABRINOR 50x40x25cm OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	3
PH13	MISTURADOR MONOCOMANDO DE MESA PARA COZINHA, EM ACO INOX, ACABAMENTO ACETINADO, COM BICA ARTICULADA, MODELO TRAMONTINA ANGOLARE, OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	3
PH14	RALO QUADRADO 150mm EM INOX	18
PH17	SIFÃO SANFONADO UNIVERSAL CROMADO	3
PH18	DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO, EM ACO INOX AISI 304 ESCOVADO, CAPACIDADE 500 ML, REFERÊNCIA: BIOVIS VISUM 500 ML OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS.	4
PH19	DISPENSER DE PAPEL TOALHA EM ACO INOXIDÁVEL, TIPO BIOVIS TOALHEIRO QUADRA OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	4
PH20	PORTA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO EM ACO INOX ESCOVADO NOBLE - BIOVIS, OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPOSIÇÃO VISUAL.	8
PH23	BARRA DE APOIO LATERAL 30cm DECA 2373.030.PCL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	4

SERRALHERIA - DIVISÓRIAS E ACABAMENTOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	SOMA DOS COMPRIMENTOS [m]	ALTURA	ÁREA DE CHAPA
SE52	CONJUNTO DE DIVISÓRIAS METÁLICAS EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO PARA CABINES DE SANITÁRIOS E CHUVEIROS / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / H=210 COM 03 PORTAS DE ABRIR P/0,6x 0,80)	15.98	2.10	33.55 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE ACO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	0.18	0.50	0.09 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE ACO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	10.60	0.70	7.42 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE ACO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	10.60	1.70	18.02 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE ACO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	55.06	2.60	143.16 m²
SE64	TELA DE PROTEÇÃO EM TELA ELETROSOLDADA DE AÇO GALVANIZADO, MALHA 1/4 ", FIO Nº 22, DESTINADA AO FECHAMENTO DOS VAZIOS, PERMITINDO A VENTILAÇÃO PERMANENTE E IMPEDINDO O INGRESSO DE AVES, ROEDORES E OUTROS PEQUENOS ANIMAIS	25.44	0.09	2.29 m²
SE64	TELA DE PROTEÇÃO EM TELA ELETROSOLDADA DE AÇO GALVANIZADO, MALHA 1/4 ", FIO Nº 22, DESTINADA AO FECHAMENTO DOS VAZIOS, PERMITINDO A VENTILAÇÃO PERMANENTE E IMPEDINDO O INGRESSO DE AVES, ROEDORES E OUTROS PEQUENOS ANIMAIS	44.00	0.12	5.06 m²

SERRALHERIA - PERFIS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ml. LINEARES.	QTD.
SE54	CANTONEIRA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA 40x70mm PARA ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO POLIDO / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	79.20	4
SE55	CANTONEIRA METÁLICA GALVANIZADA DE ABAS IGUAIS PARA ACABAMENTO SUPERIOR DE PAREDE DE GABIÃO 1 " / 25x25mm / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	70.40	8
SE57	RUFO METÁLICO DE COBERTURA 250x25mm PARA CAPEAMENTO EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,60mm), COM PINGADEIRA. ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM)	55.79	12
SE58	CANTONEIRA EM CHAPA DOBRADA, 1/8" COM FIXAÇÃO A CADA 30cm ATRAVÉS DE BARRA ROSCADA 1/2" E CHUMBAMENTO QUÍMICO EM ADESIVO INJETÁVEL DE ALTA RESISTÊNCIA PARA FIXAÇÃO EM CONCRETO E ROCHA, WQE 500 OU EQUIVALENTE TÉCNICO. POSICIONADO EM CANTONEIRA 5X5 SOLDADA NA PARTE INTERNA DA CANTONEIRA PRINCIPAL, COMPRIMENTO DAS PEÇAS FIXADA NA LAJE DE CONCRETO CONSIDERANDO O COMPRIMENTO DO PERFIL DE 6 m, EVITANDO PEÇAS MENORES QUE 3m, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM)	93.78	4
SE59	RUFO METÁLICO TIPO RUFO METÁLICO DE COBERTURA 225x80mm EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,60mm) COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM)	73.81	28

SERRALHERIA - GUARDA-CORPOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	COMP. [m]	QTD.
SE04	GUARDA-CORPO METÁLICO EM CHAPA E PERFIS EM ACO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO PINTURA CINZA FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	22.51	1

SERRALHERIA - ELEMENTOS ESPECIAIS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE51	COIFA EM CHAPAS EM AÇO GALVANIZADO SOB MEDIDA PARA CHURRASQUEIRA / ACABAMENTO NATURAL SEM PINTURA PARA AS FACES NÃO APARENTES E ACABAMENTO DAS FACES APARENTES EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	3
SE61	RUFO/PITE EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 2" / Ø5cm, ESPESSURA DA PAREDE 1,20mm, INSTALAÇÃO COM i=2% , COMPRIMENTO DE 20cm E CHANFRO DE 45° NA PONTA, FIXADO EM CANTONEIRA, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	18

SERRALHERIA - ELEMENTOS DE ILUMINAÇÃO

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE15	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x15x150cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01 E LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	4
SE16	LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15xTA15cm (LxPxH) COM UMA LÂMPADA LS02 / APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	23
SE17	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 340xTA15cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	4
SE18	LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 44,5x14,1x14,1cm (LxPxH) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 E ALARME PCD LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
LS01	CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES	9
LS02	LÂMPADA LED BULBO,9,6W, - 12W	23
LS03	SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS REVESTIDOS AO FOGO.	3
LS04	CONJUNTO DE 2 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LUMENS, INSTALADAS EM LUMINÁRIA METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	4
LS05	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LUMENS COM 4 LEDS BRANCOS 4W (22,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO	2
LS06	ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD AS LAVATÓRIOS	2

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
DIVERSOS	16,21 m²
RESTAURO M.	34,80 m²
RESTAURO M. PCD	4,50 m²
GAMT. M. PCD	4,50 m²
GAMT. F. PCD	4,50 m²
TOTAL	264,51 m²

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA VERDE			COBERTURA DE PEDREGO
		CONCRETO ARMADO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		CONCRETO CICLÓPICO			CONTRAPISO E CHARGING DE REGULARIZAÇÃO
		GABIÃO			

▭ PISOS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
P101	1	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO USINADO MOLDADO IN LOCO / ESPESSURA DE 10cm / ACABAMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETIFICADAS SELADAS CONF PROJETO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MINIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO	144 m²
P108	8	PISO EM BASALTO NATURAL POLIDO FOSCO REGULAR SERRADO 30x30cm COM PAGINAÇÃO INTERTRAVADA, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 20mm, QUINA RETA, JUNTA 3mm, ASSENTADOS SOBRE ARGAMASSA COLANTE ACIII COM RE.JUNTE EPÓXI FLEXÍVEL EM COR SIMILAR À PEDRA, ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MINIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO	97 m²
P109	9	CANALETA DE 60X14 EM PEDRA BALTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	112 m²
P110	10	COBERTURA VEGETADA, COMPOSTA POR SISTEMA MODULAR DE BANDEJAS ESPECÍFICAS PARA TELHADO VERDE / BANDEJAS DE PLÁSTICO RECICLADO COM FUNCÕES DE DRENAGEM E ARMAZENAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, MANTA GEOTÊXTIL, SUBSTRATO LEVE APROPRIADO E MATRIZ VEGETAL COMPOSTA PELAS ESPÉCIES AFAGA-FOGO (ALTERNANTHERA TENELLA) E DRAMA-AMENDOIM (ARACHIS REPENS). SISTEMA CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO INSTALADO SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA.	94 m²

△ PAREDES

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	COMP. [m]	ALT. [m]	ÁREA [m²]
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm.	10.20	0.50	5 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm.	67.12	1.20	81 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm.	33.80	2.67	90 m²
PA02	2	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm.	11.80	2.67	32 m²
PA03	3	PAREDE EM GABIÃO EM SISTEMA DE TELA EM ACO GALVANIZADO PREENCHIDO UNIFORMEMENTE COM AGREGADO GRAÚDO EM BASALTO NATURAL CINZA / e=30cm	35.20	2.60	92 m²
PA04	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM DUAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	18.44	2.60	48 m²
PA05	5	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	11.05	2.60	29 m²
PA07	7	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E RU FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e =12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	6.96	2.60	18 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E RU FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e CHAPA (RF) CHAPA RFFIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	10.20	2.60	27 m²

▭ FORROS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO01	1	LAJE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / PAGINAÇÃO EM FORMAS COMPOSTAS POR CHAPAS DE COMPENSADO FENÓLICO PLASTIFICADO, COM DIMENSÕES NOMINAIS DE 110x220cm E PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NA PLANTA DE FORROS / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	507 m²

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU ENTRE COMPLEMENTARES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS.
2. AS COTAS DEVEM SEMPRE PREVALECER SOBRE AS MEDIDAS DO DESENHO.
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA.
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS.
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DESENHOS E MEMORIAL, PREVALECE O QUE ESTIVER DESCRITO NOS DOCUMENTOS DO PROJETO.
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECERÃO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS.
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECERÁ AS DE MAIOR ESCALA DE DETALHE.
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REV.	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T. Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO -
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

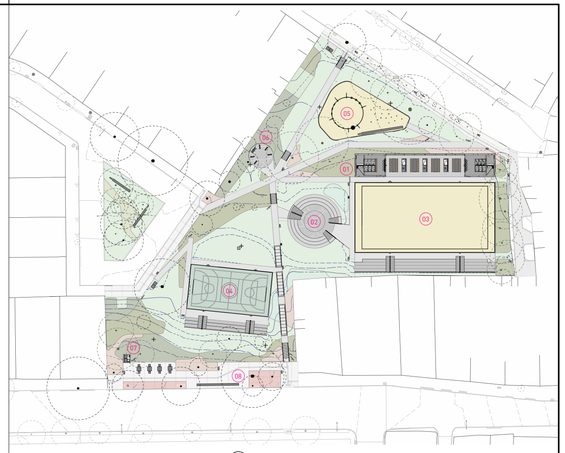
GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 16º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DIRETORIA
DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	CHEFE DE DIVISÃO
URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA	ÁREA
ARQUITETURA	265.30m²
CONTEÚDO	
TERRENO B - PRAÇA MODERNA	
B_MODULO COMUNITÁRIO - CORTES	
ESCALA	DATA
INDICADA	14/08/2026
SÉRIE	FOLHA
ARQ	ARQ-267
ARQUIVO	
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-260-R05	

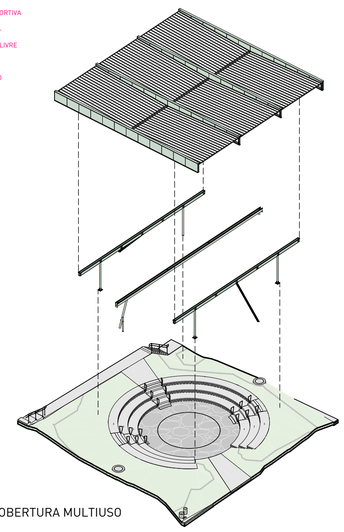


1 | PLANTA DE COBERTURA
escala 1 : 50 ref. 3-DET-002



PRAÇA B | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
02 COBERTURA MULTIUSO
03 CAMPO DE FUTEBOL
04 QUADRA POLIESPORTIVA
05 PARQUE INFANTIL
06 ACADEMIA AO AR LIVRE
07 RESERVATÓRIO
08 CHIMARRÓDROMO



ISOMÉTRICA | COBERTURA MULTIUSO

○ FORROS / TELHA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
F003	TELHA TRAPEZOIDAL APARENTE / TIPO LR-33 COM ACABAMENTO EM AÇO GALVALUME NATURAL	331 m²

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	57.5 m²

□ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	81 m²
PI05	PISO EM PEDRA NATURAL BASALTO IRREGULAR PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM PEDRA NATURAL DE RETALHÕES DE BASALTO TIPO "FLOR DE CAMOMILA", COM ESPESSURA ENTRE 8cm E 10cm, ASSENTADOS SOBRE BASE DE CIMENTO E AREIA. NAS ÁREAS EXECUTADAS SOBRE LAJE DE CONCRETO, ESPESSURA TOTAL 5cm	74 m²

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
L.03	LUMINÁRIA NOVA TIPO REFLETOR LED MODULAR EM POSTE SOB MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	8
LS05	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 6 LEDS BRANCOS 4W (22,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	4

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE07	CORRIMÃO METÁLICO SEÇÃO Ød= 3,5mm PERFIL ANGULADO CONFORME DETALHAMENTO DE PROJETO	18
SE14	CALHA LINEAR METÁLICA EM AÇO GALVANIZADO 2mm PARA RECEBIMENTO DE HOLOFOTES (L03), CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2
SE19	LUMINÁRIA METÁLICA 23,6x9,2x12,9m (LxPxH) DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	4

CAPEAMENTO

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
SE27	PERFIL TUBULAR SEÇÃO RETANGULAR 2,5x5cm CHAPA COM ACABAMENTO EM PINTURA POLIURETANO ALIFÁTICO BIOCOMPONENTE (PU) COR VERDE VERDE FOSCO RAL 6011	68.95 m²
SE28	FECHAMENTO METÁLICO PARA REVESTIMENTO DAS TRELIÇAS ESTRUTURAIS, EXECUTADO EM CHAPA GALVANIZADA COM ESPESSURA CHAPA 20 (0,95 mm) / ACABAMENTO COM PINTURA NA COR VERDE FOSCO RAL 6011	158.54 m²

CALHAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO
SE24	CALHA METÁLICA DE CAPEAMENTO 40x34cm EM CHAPA DOBRADA DE AÇO GALVANIZADO / ACABAMENTO EM PINTURA COR VERDE FOSCO RAL 6011	21.00 m
SE26	CALHA METÁLICA PLUVIAL 24x68,8cm SEM PINTURA	17.69 m

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		GRAMA			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			CONCRETO QUADRA POLIESPORTIVA
		CONCRETO CICLÓPICO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		GABIÃO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
TE	FORRO/TELHA	○
PI	PISO	□
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO		n/e

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 331,24m²

CONTEÚDO

TERRENO B - PRAÇA MODERNA

B_COBERTURA MULTIUSO - IMPLANTAÇÃO + COBERTURA

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-270

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-B-270-R03