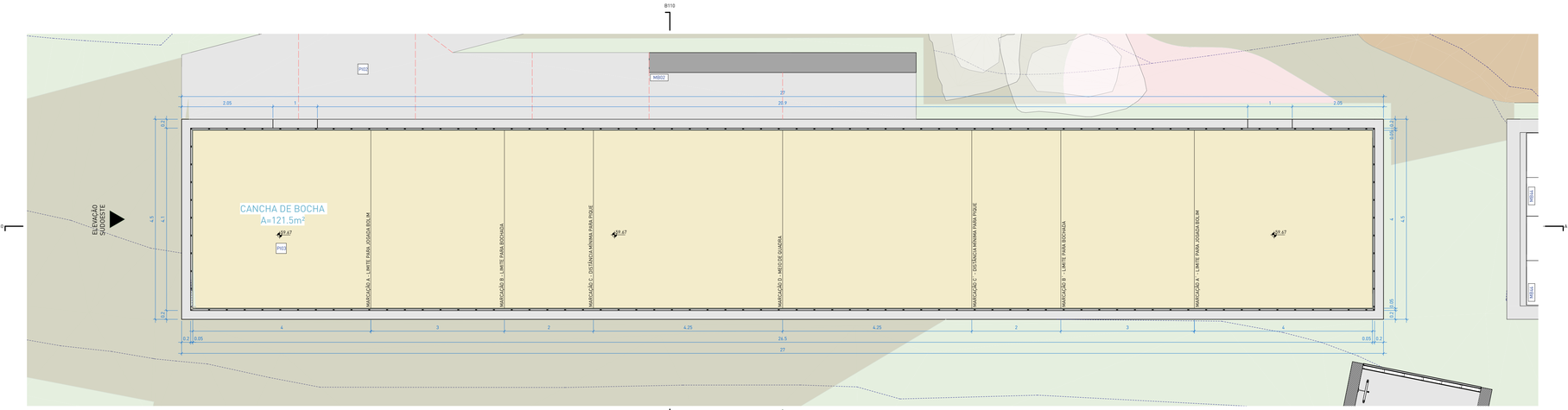
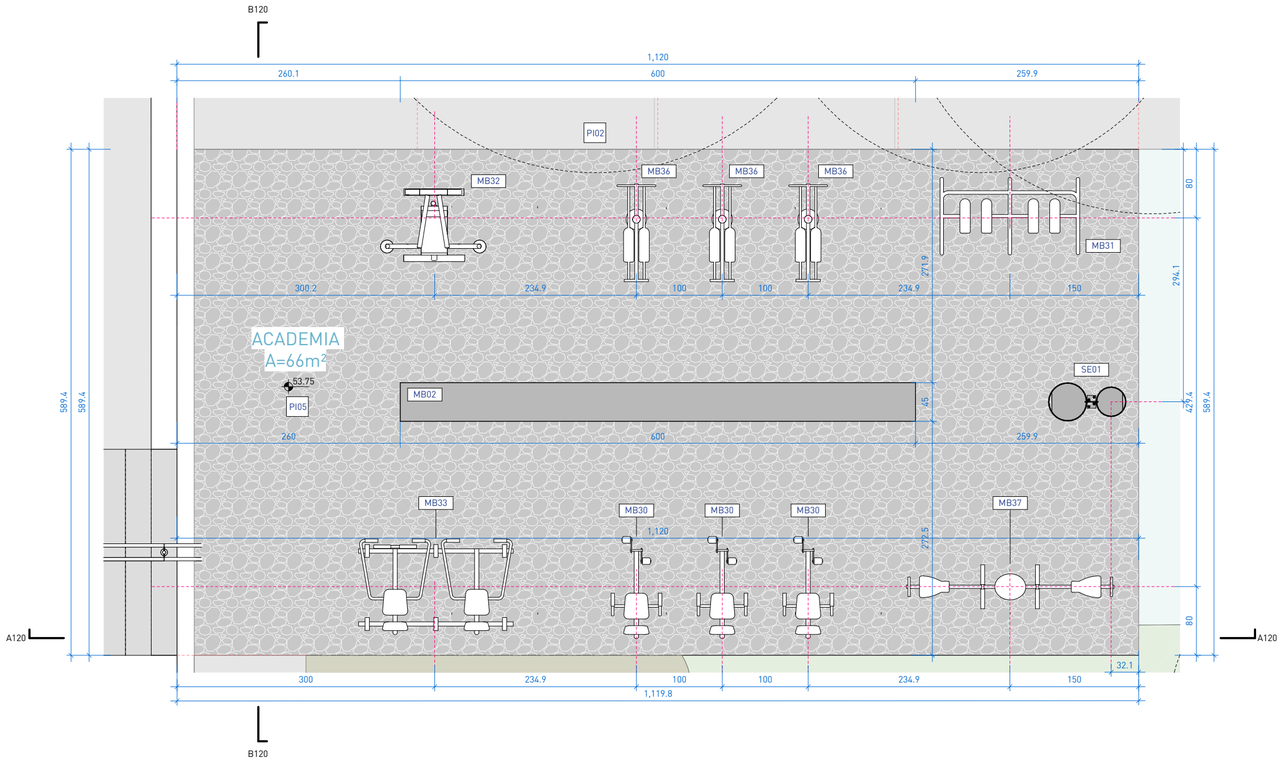
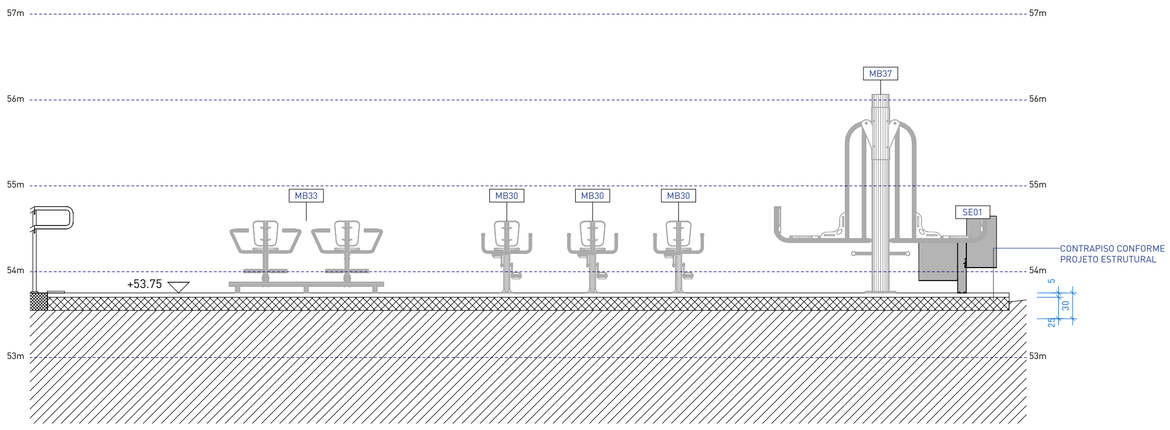

B110
PI02
MB02
2.05
1
27
26.9
2.05
CANCHA DE BOCHA
A=121.5m²
+59.67
PI02
MARCAÇÃO A - LIMITE PARA JOGADA BOLIM
MARCAÇÃO B - LIMITE PARA BOCHADA
MARCAÇÃO C - DISTÂNCIA MÍNIMA PARA PISO/E
MARCAÇÃO D - MEIO DE QUADRA
MARCAÇÃO C - DISTÂNCIA MÍNIMA PARA PISO/E
MARCAÇÃO B - LIMITE PARA BOCHADA
MARCAÇÃO A - LIMITE PARA JOGADA BOLIM
4
3
2
4.25
36.5
4.25
2
3
4
0.05
0.2
0.2
0.2

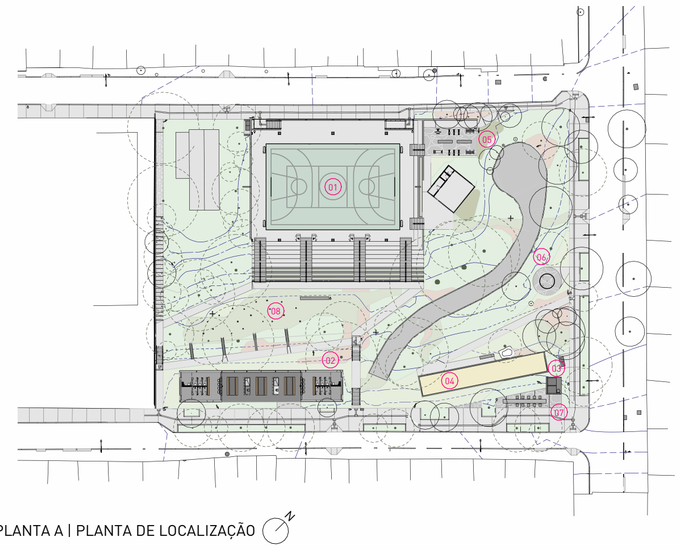


1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



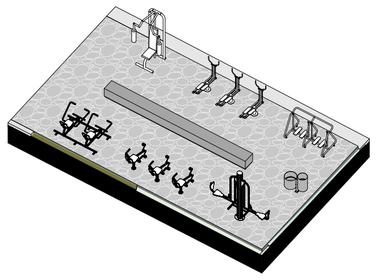
2 | CORTE A120
escala 1 : 50

3 | CORTE B120
escala 1 : 50



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 QUADRA COBERTA
02 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
03 CAIXA D´ÁGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
04 CANCHA DE BOCHA
05 ACADEMIA
06 BRINQUEDO D´ÁGUA
07 MESA DE JOGOS
08 PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | ACADEMIA AO AR LIVRE

☐ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	41 m²
PI05	PISO EM PEDRA NATURAL BASALTO IRREGULAR PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM PEDRA NATURAL DE RETALHÕES DE BASALTO TIPO "FLOR DE CAMOMILA", COM ESPESSURA ENTRE 8cm E 10cm, ASSENTADOS SOBRE BASE DE CIMENTO E AREIA. NAS ÁREAS EXECUTADAS SOBRE LAJE DE CONCRETO, ESPESSURA TOTAL 5cm	66 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB02	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 600 X 45 X 45cm (LxPxH)	1
MB30	BICICLETA INDIVIDUAL INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	3
MB31	SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	1
MB32	ADUTOR E ABDUTOR DE BRAÇOS INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	1
MB33	SIMULADOR DE REMO DUPLO INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO	1
MB36	ELÍPTICO MECÂNICO INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	3
MB37	LEG PRESS DUPLO INOX - EQUIPAMENTO PARA ACADEMIA EXTERNA EM AÇO INOX FIXO NO PISO, FLEX EQUIPMENT, OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	1

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M)
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350MM / Ø450MM / EM AÇO GALVANIZADO	1
SE11	POSTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO PARA RECEBIMENTO LUMINÁRIA L02	1
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	2.76 m

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 66m²

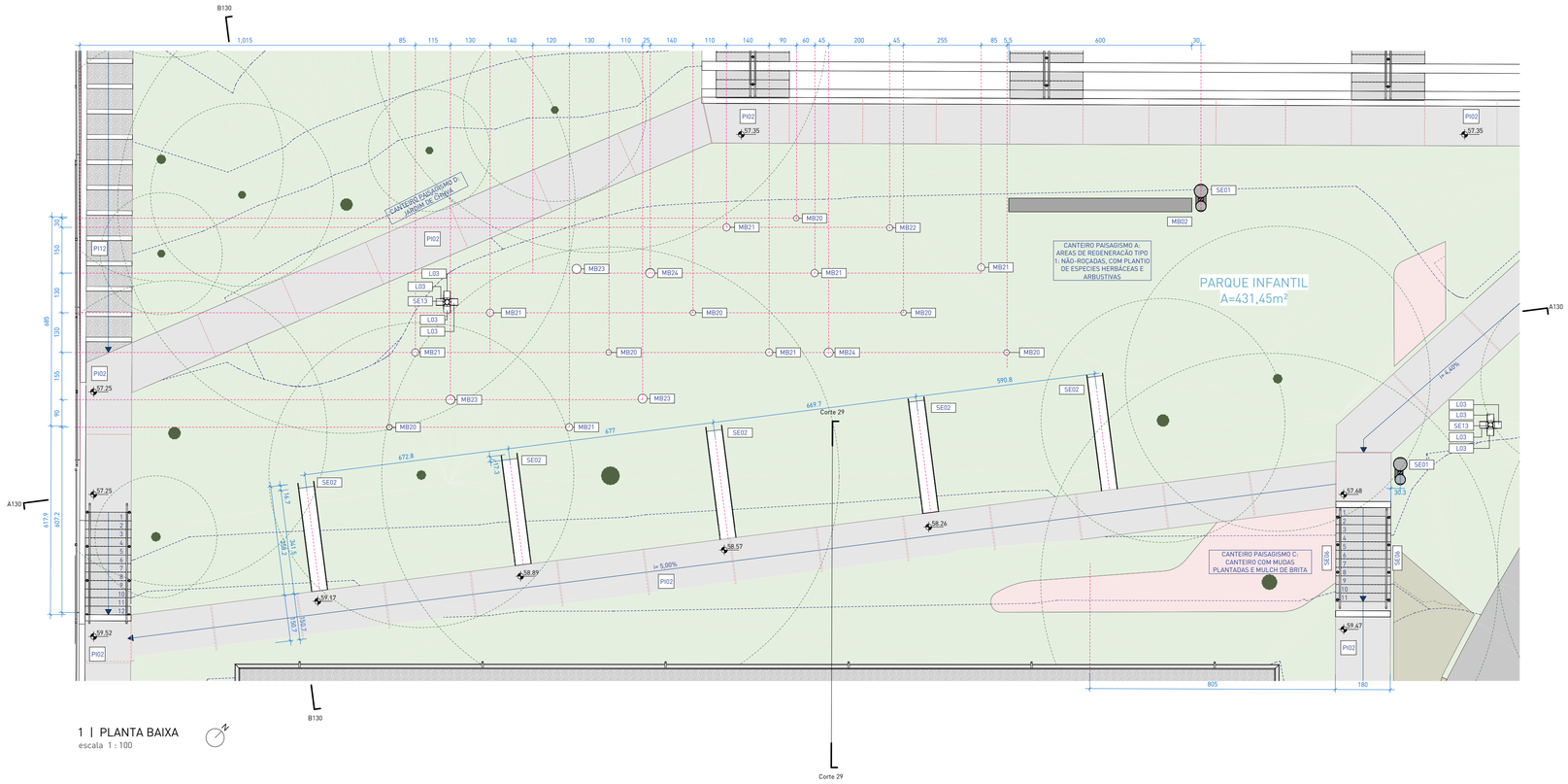
CONTEÚDO

TERRENO A

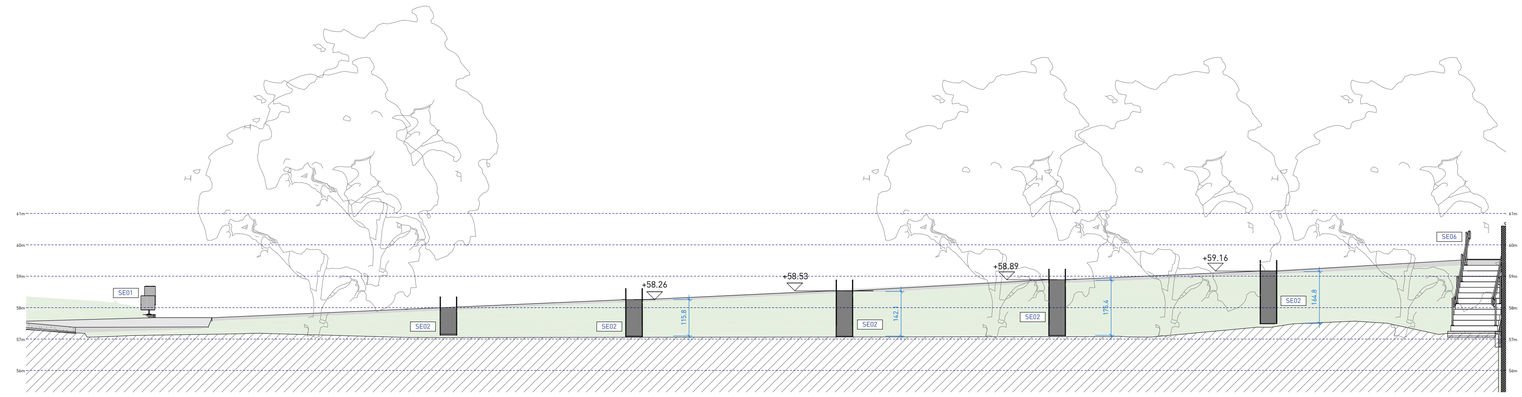
A_ACADEMIA AO AR LIVRE

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-120

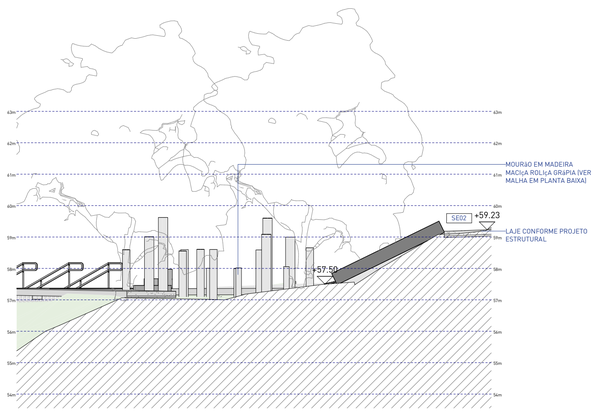
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-R05



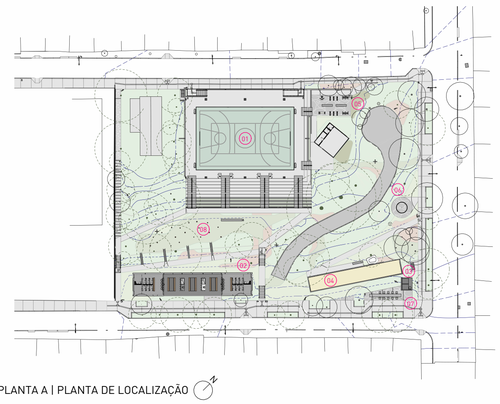
1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 100



2 | CORTE A130
escala 1 : 100

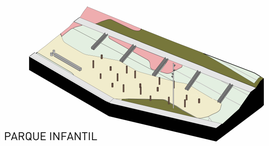


3 | CORTE B130
escala 1 : 100



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 QUADRA COBERTA
02 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
03 CAIXA D´ÁGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
04 CANCHA DE BOCHA
05 ACADEMIA
06 BRINQUEDO D´ÁGUA
07 MESA DE JOGOS
08 PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | PARQUE INFANTIL

□ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	281 m²
PI07	ASFALTO / REPARO SUPERFICIAL DOS PAVIMENTOS EXISTENTES CONFORME PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO / RESTAURAÇÃO SUPERFICIAL POR MEIO DE FRESAGEM, APLICAÇÃO DE CBUQ OU EMULSÃO ASFÁLTICA RR-1C.	333 m²
PI12	CAMADA DE BRITA SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA Nº3	13 m²

PISO TÁTIL

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M)
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	43.76 m

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB02	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 600 X 45 X 45cm (LxPxH)	1
MB20	MOURÃO EM MADEIRA MACIÇA ROLIÇA GRÁPIA / PINTURA VERDE RAL6011 / Ø=9cm h=100cm	6
MB21	MOURÃO EM MADEIRA MACIÇA ROLIÇA GRÁPIA / PINTURA VERDE RAL6011 / Ø=12cm h=160cm	7
MB22	MOURÃO EM MADEIRA MACIÇA ROLIÇA GRÁPIA / PINTURA VERDE RAL6011 / Ø=10cm h=120cm	1
MB23	MOURÃO EM MADEIRA MACIÇA ROLIÇA GRÁPIA / PINTURA VERDE RAL6011 / Ø=15cm h=200cm	3
MB24	MOURÃO EM MADEIRA MACIÇA ROLIÇA GRÁPIA / PINTURA VERDE RAL6011 / Ø=15cm h=260cm	2

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M)
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350MM / Ø450MM / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE02	BRINQUEDO ESCORREGADOR EM AÇO INOX CHAPA DE 6,5mm COM PINTURA ELETROESTÁTICA A PÓ EM COR CINZA GREY ALUMINIUM RAL9007 0,55x3,60m (LxP) E ALTURA VARIÁVEL. FIXAÇÃO SOBRE BASE DE CONCRETO ARMADO ASSENTADA NO TERRENO CONFORME DETALHAMENTO, E DE ACORDO COM REQUISITOS DE SEGURANÇA ABNT NBR 16071	5
SE13	POSTE METÁLICO PARA LUMINÁRIA EM AÇO GALVANIZADO / Ø150 MM / H=9000 MM	2
SE04	GUARDA-CORPO METÁLICO EM CHAPA E PERFIS EM AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO PINTURA CINZA FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	16.5 m
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	10.37 m
SE06	CORRIMÃO METÁLICO UNILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA AUTOMOTIVA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	14.3 m

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
L.03	LUMINÁRIA NOVA TIPO REFLETOR LED MODULAR EM POSTE SOB MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	8

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

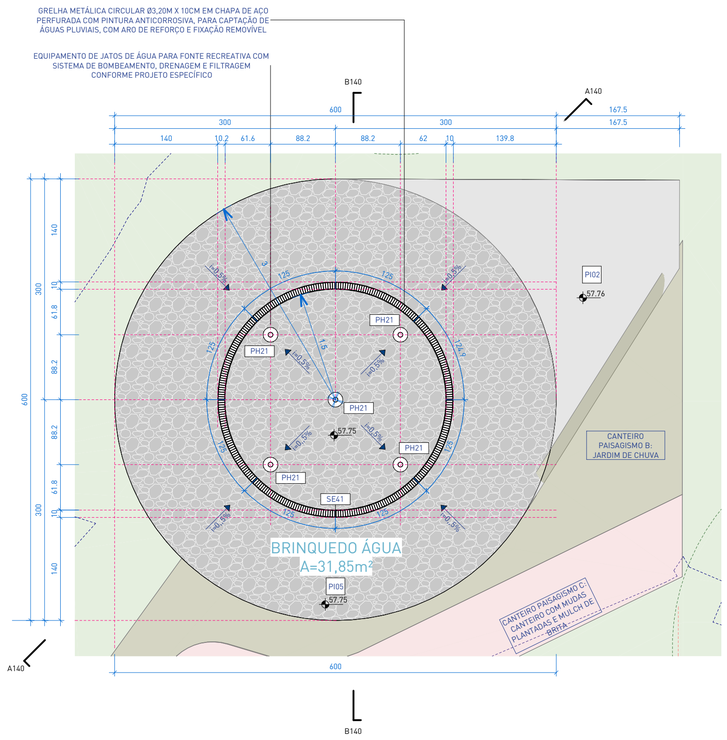
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 431,45m²

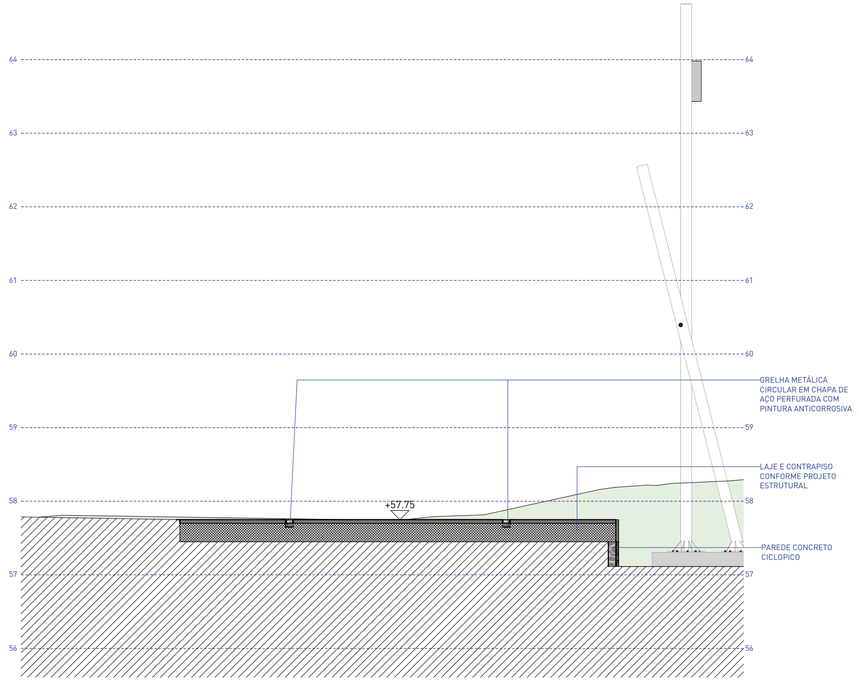
CONTEÚDO
TERRENO A
A_PARQUE INFANTIL

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-130

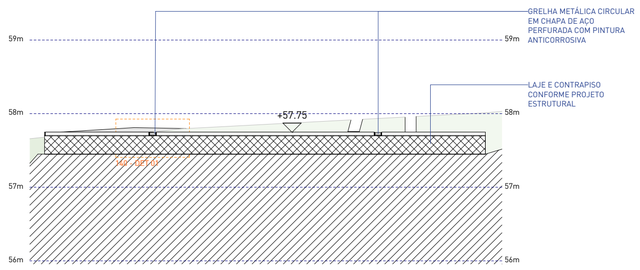
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-R05



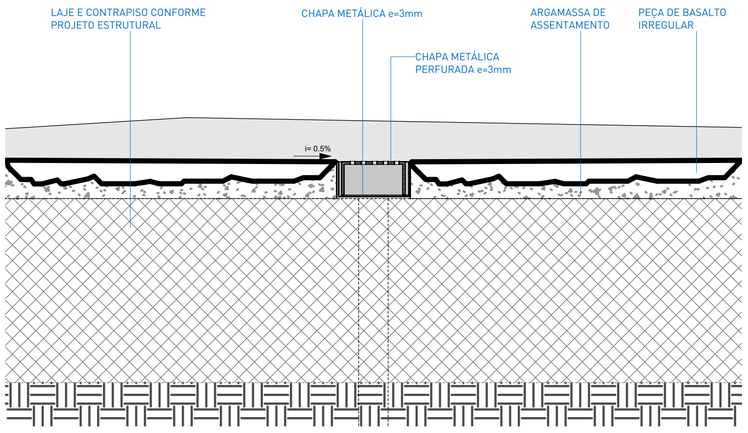
1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



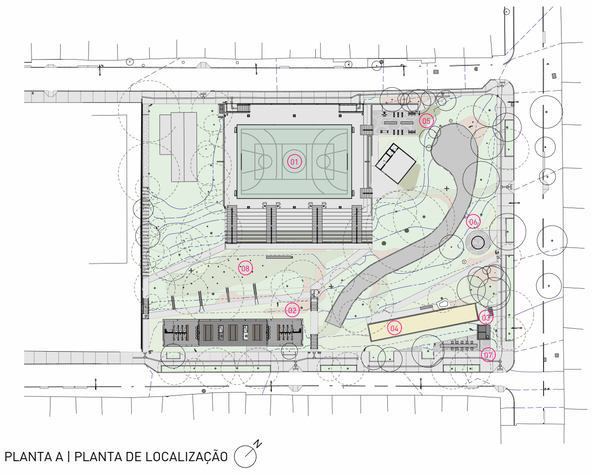
2 | CORTE A140
escala 1 : 50



3 | CORTE B140
escala 1 : 50

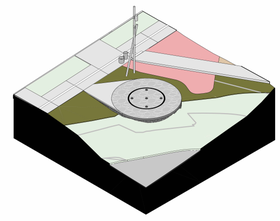


4 | DET. 01
escala 1 : 5



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 QUADRA COBERTA
02 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
03 CAIXA D´ÁGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
04 CANCHA DE BOCHA
05 ACADEMIA
06 BRINQUEDO D´ÁGUA
07 MESA DE JOGOS
08 PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | BRINQUEDO COM ÁGUA

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	7 m²
PI05	PISO EM PEDRA NATURAL BASALTO IRREGULAR PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM PEDRA NATURAL DE RETALHÕES DE BASALTO TIPO "FLOR DE CAMOMILA", COM ESPESSURA ENTRE 8cm E 10cm, ASSENTADOS SOBRE BASE DE CIMENTO E AREIA. NAS ÁREAS EXECUTADAS SOBRE LAJE DE CONCRETO, ESPESSURA TOTAL 5cm	27 m²

PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA10	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE / e=20cm	4.7 m²
PA11	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE, e=10cm	19.1 m²

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M)
SE11	POSTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO PARA RECEBIMENTO LUMINÁRIA L02	1
SE41	GRELHA METÁLICA CIRCULAR Ø3,20M X 10CM EM CHAPA DE AÇO PERFURADA COM PINTURA ANTICORROSIVA, PARA CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS, COM ARO DE REFORÇO E FIXAÇÃO REMOVÍVEL	1

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE11	POSTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO PARA RECEBIMENTO LUMINÁRIA L02	1

EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PH21	EQUIPAMENTO DE JATOS DE ÁGUA PARA FONTE RECREATIVA COM SISTEMA DE BOMBEAMENTO, DRENAGEM E FILTRAGEM CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	5

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	ÁREA: 31,85m²

CONTEÚDO

TERRENO A

A_BRINQUEDO ÁGUA

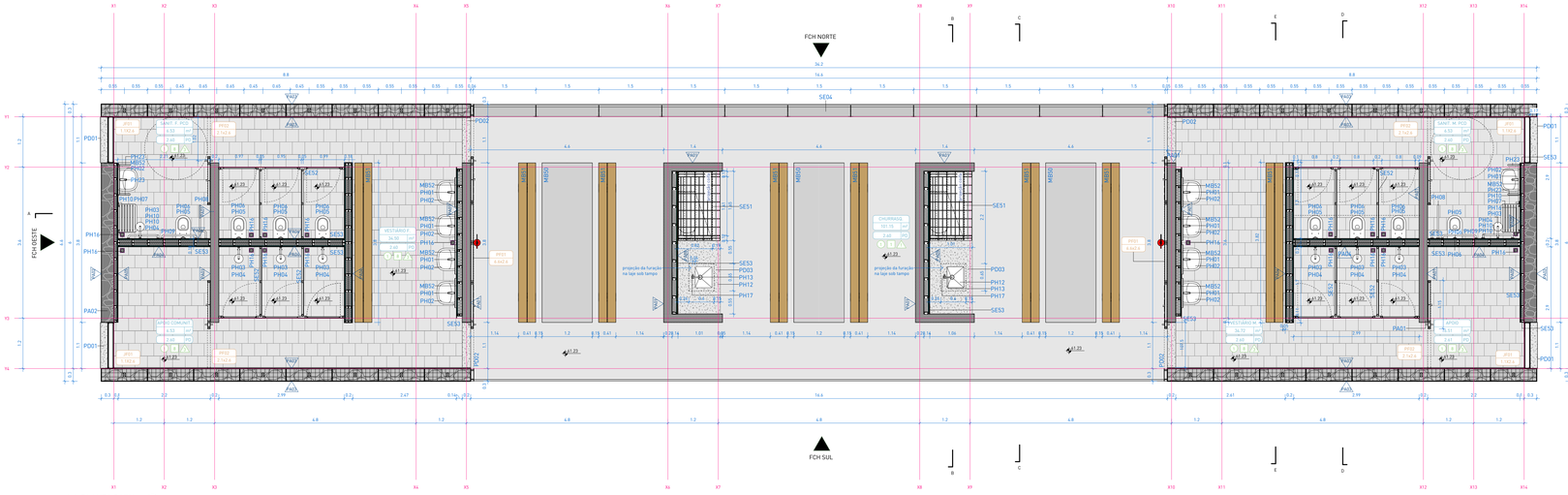
ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-140

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-R05

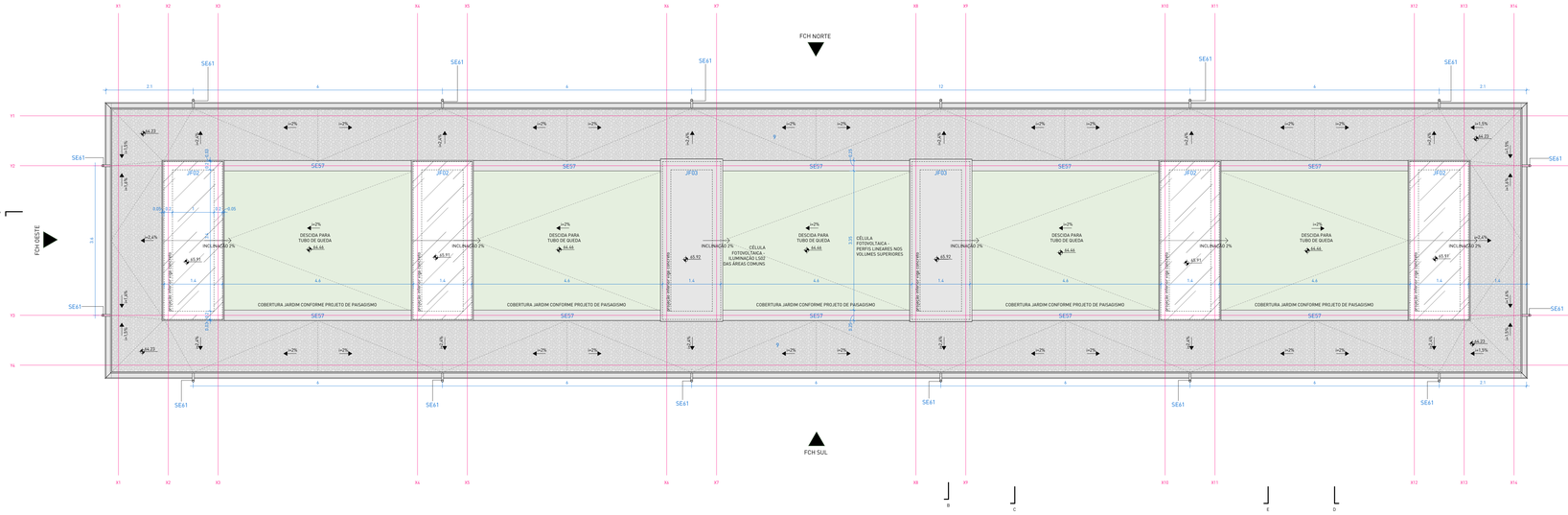
LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	◯
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

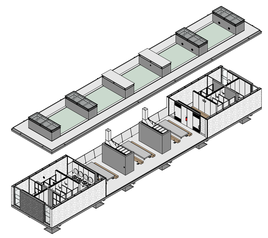
** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO



1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



2 | PLANTA COBERTURA
escala 1 : 50



ISOMÉTRICA | MÓDULO COMUNITÁRIO

△ PAREDES

CÓD.	NÚM.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	ALT. (m)	ÁREA
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	6.8	0.5	3 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	57.6	1.2	69 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	32.35	2.67	86 m²
PA02	2	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	11.6	2.67	31 m²
PA03	3	PAREDE EM GABIÃO EM SISTEMA DE TELA EM AÇO GALVANIZADO PREENCHIDO UNIFORMEMENTE COM AGREGADO GRAÚDO EM BASALTO NATURAL CINZA / e=30cm	35.2	2.6	92 m²
PA04	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM AMBAS AS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	18.54	2.6	48 m²
PA05	5	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	7.56	2.6	20 m²
PA07	7	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS 70+48mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	6.97	2.6	18 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PRENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	3.5	1.7	6 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PRENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	3.4	2.6	9 m²

▭ PISOS

CÓD.	NÚM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI01	1	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO.	106 m²
PI08	8	PISO EM BASALTO NATURAL POLIDO FOSCO REGULAR SERRADO 30x30cm COM PAGINAÇÃO INTERTRAVADA, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 20mm, QUINA RETA, JUNTA 3mm, ASSENTADOS SOBRE ARGAMASSA COLANTE ACII COM REJUNTE EPÓXI FLEXÍVEL EM COR SIMILAR À PEDRA. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DA PEDRA.	97 m²
PI09	9	CAMADA DE BRITA SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	193 m²
PI10	10	COBERTURA VEGETADA, COMPOSTA POR SISTEMA MODULAR DE BANDEJAS ESPECÍFICAS PARA TELHADO VERDE / BANDEJAS DE PLÁSTICO RECICLADO COM FUNÇÕES DE DRENAGEM E ARMAZENAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, MANTA GEOTÊXTIL, SUBSTRATO LEVE APROPRIADO E MATRIZ VEGETAL COMPOSTA PELAS ESPÉCIES APAGA-FOGO (ALTERNANTHERA TENELLA) E GRAMA-AMENDOIM (ARACHIS REPENS). SISTEMA CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO INSTALADAS SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA.	78 m²

○ FORROS

CÓD.	NÚM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO01	1	LAJE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / PAGINAÇÃO EM FÔRMAS COMPOSTAS POR CHAPAS DE COMPENSADO FENÓLICO PLASTIFICADO, COM DIMENSÕES NOMINAIS DE 110x220cm E PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NA PLANTA DE FORROS / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	205 m²

PORTAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (m)	A (m)	QTD.
PF01	PAINEL METÁLICO COMPOSTO POR PORTAS DE CORRER E QUADRO CENTRAL FIXO / 6600 X 2600mm / LARGURA DO CONJUNTO DE FOLHAS: 4100mm / PUXADORES SOB MEDIDA CONF DESENHO ESPECÍFICO, VER DET. 273 / ACO GALVANIZADO COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / VENEZIANAS HORIZONTAIS EM PORÇÃO SUPERIOR E INFERIOR DAS FOLHAS DE CORRER CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	6.6	2.6	2
PF02	PAINEL METÁLICO COMPOSTO POR UMA PORTA DE CORRER / 2100 X 2600mm / LARGURA DA FOLHA: 1100mm / PUXADORES SOB MEDIDA CONF DESENHO ESPECÍFICO, VER DET. 273 / ACO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	2.1	2.6	4

JANELAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (m)	A (m)	QTD.
JF01	PAINEL METÁLICO FIXO COM FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO / 1100 X 2600mm / ESTRUTURA EM CANTONEIRAS EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO FIXO 6mm COM PELÍCULA DE PRIVACIDADE FOSCA / JATEADA E INCOLOR PELO LADO MAIS LISO (INTERNO)	1.1	2.6	4
JF02	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM VIDRO / 1500 X 3860mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO 10mm / AÇO GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	1.5	3.86	4
JF03	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM CHAPA / 1500 X 3905mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA 1.25mm / AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	1.5	3.91	2

SERRALHERIA - GUARDA-CORPOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	QTD.
SE04	GUARDA-CORPO METÁLICO EM CHAPA E PERFIS EM AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO PINTURA CINZA FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	16.5	1

SERRALHERIA - DIVISÓRIAS E ACABAMENTOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	SOMA DOS COMP. (m)	ALTURA (m)	ÁREA DE CHAPA
SE52	CONJUNTO DE DIVISÓRIAS METÁLICAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA CABINES DE SANITÁRIOS E CHUVEIROS / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / H=210 COM 03 PORTAS DE ABRIR PF04 (DIV.)	18.06	1.95	35.22 m²
SE52	CONJUNTO DE DIVISÓRIAS METÁLICAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA CABINES DE SANITÁRIOS E CHUVEIROS / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / H=210 COM 03 PORTAS DE ABRIR PF04 (DIV.)	0.02	2.10	0.04 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE AÇO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	3.50	0.75	2.62 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE AÇO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	7.00	0.90	6.30 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE AÇO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	59.73	2.60	155.29 m²
SE64	TELA DE PROTEÇÃO EM TELA ELETROSSOLDADA DE AÇO GALVANIZADO, MALHA 1/4", FIO Nº 22, DESTINADA AO FECHAMENTO DOS VAZIOS, PERMITINDO A VENTILAÇÃO PERMANENTE E IMPEDINDO O INGRESSO DE AVES, ROEDORES E OUTROS PEQUENOS ANIMAIS	22.33	0.09	2.01 m²
SE64	TELA DE PROTEÇÃO EM TELA ELETROSSOLDADA DE AÇO GALVANIZADO, MALHA 1/4", FIO Nº 22, DESTINADA AO FECHAMENTO DOS VAZIOS, PERMITINDO A VENTILAÇÃO PERMANENTE E IMPEDINDO O INGRESSO DE AVES, ROEDORES E OUTROS PEQUENOS ANIMAIS	38.28	0.12	4.40 m²
SE63	FECHAMENTO METÁLICO PARA COIFA DA CHURRASQUEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / ESPESSURA 1,25mm (CHAPA Nº 18), FIXADAS SOBRE SUBESTRUTURA EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, CONFORME DETALHAMENTO EXECUTIVO ESPECÍFICO "DET-211"	6.8	1	6.41 m²
SE63	FECHAMENTO METÁLICO PARA COIFA DA CHURRASQUEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / ESPESSURA 1,25mm (CHAPA Nº 18), FIXADAS SOBRE SUBESTRUTURA EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, CONFORME DETALHAMENTO EXECUTIVO ESPECÍFICO "DET-211"	3.56	0.86	3.06 m²
SE63	FECHAMENTO METÁLICO PARA COIFA DA CHURRASQUEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / ESPESSURA 1,25mm (CHAPA Nº 18), FIXADAS SOBRE SUBESTRUTURA EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, CONFORME DETALHAMENTO EXECUTIVO ESPECÍFICO "DET-211"	5.03	0.88	4.42 m²

SERRALHERIA - PERFIS

CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO	QTD.
SE54	CANTONEIRA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA 40x70mm PARA ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO POLIDO / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	67.2	6
SE55	CANTONEIRA METÁLICA GALVANIZADA DE ABAS IGUAIS PARA ACABAMENTO SUPERIOR DE PAREDE DE GABIÃO 1 " / 25x25mm / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	70.4	8
SE57	RUFO METÁLICO DE COBERTURA 250x25mm PARA CAPEAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,65mm), COM PINGADEIRA, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	45.8	10
SE58	CANTONEIRA EM CHAPA DOBRADA 1/8" COM FIXAÇÃO A CADA 30cm ATRAVÉS DE BARRA ROSCADA 1/2" E CHUMBAMENTO QUÍMICO EM ADESIVO IN JETÁVEL DE ALTA RESISTÊNCIA PARA FIXAÇÃO EM CONCRETO E ROCHA, HIT-HY 100 OU EQUIVALENTE TÉCNICO. POSICIONADO EM CANTONEIRA SXS SOLDADA NA PARTE INTERNA DA CANTONEIRA PRINCIPAL, COMPRIMENTO DAS PEÇAS FIXADA NA LAJE DE CONCRETO CONSIDERANDO O COMPRIMENTO DO PERFIL DE 6 m, EVITANDO PEÇAS MENORES QUE 3m, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	81.76	4
SE59	PINGADEIRA TIPO RUFO METÁLICO DE COBERTURA 220x50mm EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,65mm) COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	63.26	24

SERRALHERIA - ELEMENTOS ESPECIAIS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE51	COIFA EM CHAPAS EM AÇO GALVANIZADO SOB MEDIDA PARA CHURRASQUEIRA / ACABAMENTO NATURAL, SEM PINTURA PARA AS FACES NÃO APARENTES E ACABAMENTO DAS FACES APARENTES EM ESPELHO / COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	2
SE61	BUZINOTE EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" / Ø5cm, ESPESSURA DA PAREDE 1,20mm, INSTALAÇÃO COM i=2%, COMPRIMENTO DE 20cm E CHANFRO DE 45º NA PONTA, FIXADO EM CANTONEIRA, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 (GREY ALUMINIUM).	16

PEDRAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PD01	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO FLOR DE CAMOMILA / E = 2cm / 32 X 110cm (LxP)	4
PD02	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO FLOR DE CAMOMILA / E = 2cm / 20 X 107cm (LxP)	4
PD03	BANCADA CHURRASQUEIRA EM PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO FLOR DE CAMOMILA / SEM ESPELHO / PREVER RECORTE PARA CUBA DE EMBUTIR E TORNEIRA CONFORME PROJETO / E = 3cm / 175 X 100cm (LxP) / ACABAMENTO EM HIDRO-ÓLEO REPELENTE ESPECÍFICO PARA PREPARO DE ALIMENTOS.	2

EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PH01	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO POR PRESSÃO, ACIONAMENTO POR ALAVANCA ERGONÔMICA, MODELO DE REFERÊNCIA - CÓDIGO 9301894ODA, LINHA PRESS NOVA BENEFIT CROMADO, MARCA DOCOL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	10
PH02	LAVATÓRIO EM LOUÇA VITRIFICADA COM COLUNA SUSPENSA COR BRANCA, MODELO DE REFERÊNCIA L 51.17, LINHA VOGUE PLUS, MARCA DECA OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	10
PH03	CHUVEIRO ELÉTRICO DE PAREDE COM ACABAMENTO CROMADO MODELO "TRADIÇÃO" LORENZETTI OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	8
PH04	ACABAMENTO PARA REGISTRO EM METAL CROMADO, VOLANTE TIPO CRUZETA, MODELO DE REFERÊNCIA: DECA IZY 4900.C37.PQ OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	14
PH05	BACIA SANITÁRIA SUSPENSA MODELO "CONVENCIONAL SUSPENSA" DECA BRANCO P.232.17 OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	8
PH06	CAIXA DE DESCARGA EMBUTIDA PARA DRYWALL, MODELO M1000, ref. 4ac1706301, COM ACIONAMENTO ANTIVANDALISMO E ACABAMENTO CROMADO MONTREAL, MARCA MONTANA HYDRO OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	8
PH07	BANCO ARTICULADO PARA BANHO PCD, COM ASSENTO REBATÍVEL EM PLÁSTICO DE ALTA RESISTÊNCIA E ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO INOX.	2
PH08	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA 80cm DECA 2315.1.080.POL.N OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	2
PH09	BARRA DE APOIO 80cm DECA 2310.080.POL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	2
PH10	BARRA DE APOIO 70cm DECA 2310.070.POL.N OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	6
PH12	CUBA DE AÇO INOX MODELO "AIS1304" FABRINOX 50x40x25cm OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	2
PH13	MISTURADOR MONOCOMANDO DE MESA PARA COZINHA, EM AÇO INOX, ACABAMENTO ACETINADO, COM BICA ARTICULADA, MODELO TRAMONTINA ANGOLARE, OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	2
PH16	RALO QUADRADO 10cm EM INOX	18
PH17	SIFÃO SANFONADO UNIVERSAL CROMADO	2
PH18	DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO, EM AÇO INOX AISI 304 ESCOVADO, CAPACIDADE 500 ML. REFERÊNCIA: BIOVIS VISIUM 500 ML OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS.	4
PH19	DISPENSER DE PAPEL TOALHA EM AÇO INOXIDÁVEL, TIPO BIOVIS TOALHEIRO QUADRA OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	6
PH20	PORTA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO EM AÇO INOX ESCOVADO NOBILE – BIOVIS, OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL.	8
PH23	BARRA DE APOIO LATERAL 30cm DECA 2373.1.030.POL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	4

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
APOIO	4.53 m²
APOIO COMUNIT.	4.53 m²
CHURRASQ.	101.15 m²
SANIT. F. PCD	4.53 m²
SANIT. M. PCD	4.53 m²
VESTIÁRIO F.	34.50 m²
VESTIÁRIO M.	34.72 m²
TOTAL	196.48 m²

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA VERDE			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		CONCRETO CICLÓPICO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO
		GABIÃO			

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS ISOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

LEGENDA DE PONTOS ELÉTRICOS E HIDROSSANITÁRIOS

LEG.	DESCRIÇÃO
△	TOMADA SIMPLES h=30cm OU INDICADA
	TOMADA SIMPLES h=105cm OU INDICADA
	TOMADA SIMPLES h=220cm OU INDICADA
	INTERRUPTOR SIMPLES h=105 cm OU INDICADA
	INTERRUPTOR DUPLO h=105 cm OU INDICADA
	INTERRUPTOR QUÁDRUPLO h=105 cm OU INDICADA
	BOTÃO PARA ALARME DE EMERGÊNCIA SANITÁRIOS PNE h=40 cm
	SINALIZADOR AUDIOVISUAL ALARME EMERGÊNCIA SANITÁRIOS PNE h=2,20cm
	SAÍDA DE ESGOTO, ALTURA CONFORME PROJETO ESPECÍFICO
	ENTRADA DE ÁGUA FRIA, ALTURA CONFORME PROJETO ESPECÍFICO

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB48	LIXEIRA EM AÇO INOXIDÁVEL AISI 304, ACABAMENTO ESCOVADO,FIXAÇÃO À PAREDE. MODELO DE REFERÊNCIA: DRACO PRIME QUADRAT 7 - CÓD. 70.227 OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS.	12
MB50	MESA LINEAR EM CONCRETO ARMADO / CONCRETO USINADO MOLDADO "IN LOCO" / ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO / 380 X 120 X 80cm (LxPxH)	3
MB51	BANCO LINEAR EM MADEIRA / 2 PEÇAS MACIÇAS DE MADEIRA GRÁPIA, FIXADAS EM PERFIS DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADO FIXADOS SOBRE PISO / 380 X 41 X 45cm (LxPxH)	8
MB52	ESPELHO CIRCULAR Ø70cm / CRISTAL INCOLOR 5mm / COLADO SOBRE PAINEL DE MDF COM MOLDURA CIRCULAR EM PERFIL "L" 50x50mm EM CHAPA DE AÇO CARBONO GALVANIZADO Nº 24(e=0,65mm) COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	10

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS A SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 225,72m²

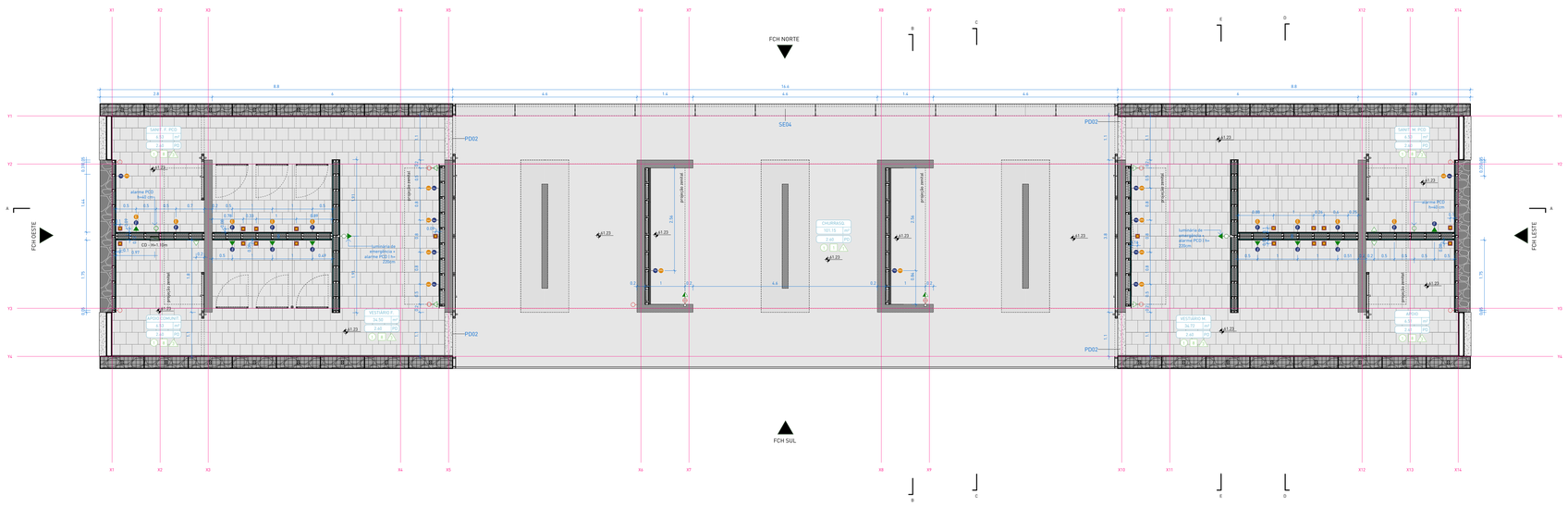
CONTEÚDO

TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA

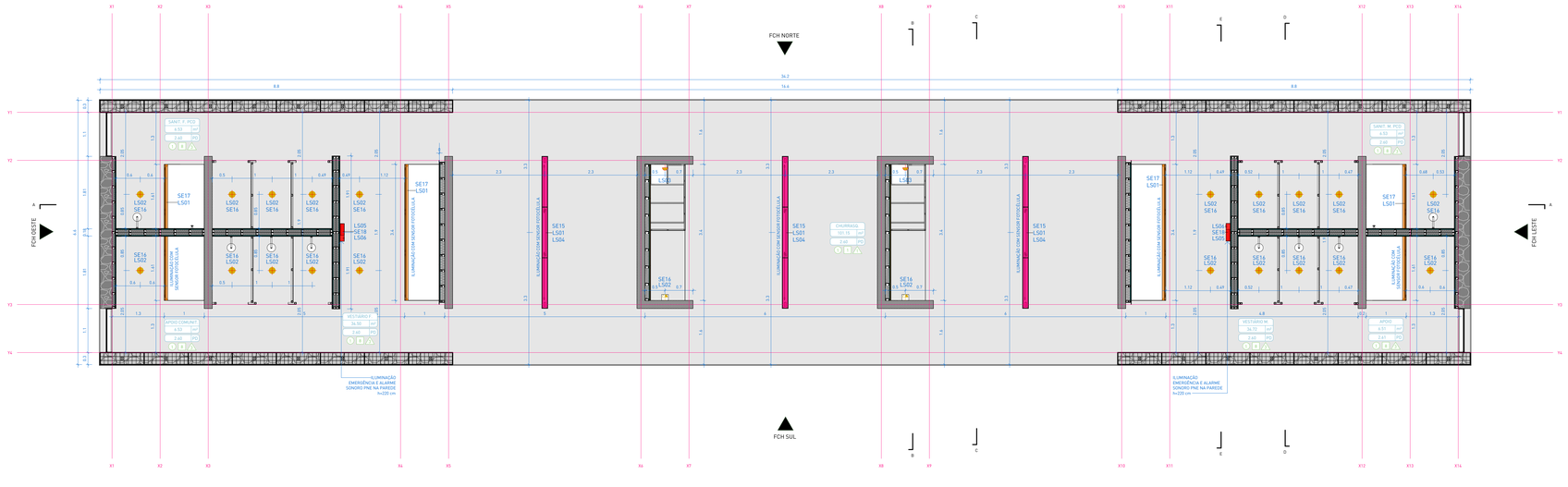
A_MÓDULO COMUNITÁRIO - PLANTA BAIXA E COBERTURA

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-151

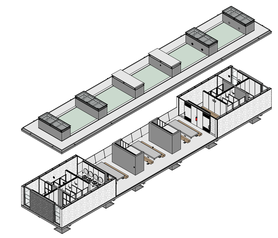
ARQUIVO: R5SEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-150-R03



1 | PLANTA DE PONTOS
escala 1 : 50



2 | PLANTA DE FORRO
escala 1 : 50



ISOMÉTRICA | MÓDULO COMUNITÁRIO

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
ÁPOIO	6.53 m²
ÁPOIO COMUNIT.	6.53 m²
CHURRASQ.	161.15 m²
SANIT. F. PCD	6.53 m²
SANIT. M. PCD	6.53 m²
VESTIÁRIO F.	34.50 m²
VESTIÁRIO M.	34.72 m²
TOTAL	196.48 m²

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA VERDE			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			PERFIL DO SOLO (PRO_ETADS)
		CONCRETO CICLÓPICO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO
		GABIÃO			

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

LEGENDA DE PONTOS ELÉTRICOS E HIDROSSANITÁRIOS

LEG.	DESCRIÇÃO
△	TOMADA SIMPLES h=30cm OU INDICADA
◭	TOMADA SIMPLES h=105cm OU INDICADA
▲	TOMADA SIMPLES h=220cm OU INDICADA
♀	INTERRUPTOR SIMPLES h=105 cm OU INDICADA
♀	INTERRUPTOR DUPLO h=105 cm OU INDICADA
♀	INTERRUPTOR QUÁDRUPLO h=105 cm OU INDICADA
♀	BOTÃO PARA ALARME DE EMERGÊNCIA SANITÁRIOS PNE h=40 cm
●	SINALIZADOR AUDIOVISUAL ALARME EMERGÊNCIA SANITÁRIOS PNE h=2,20cm
●	SAÍDA DE ESGOTO, ALTURA CONFORME PROJETO ESPECÍFICO
●	ENTRADA DE ÁGUA FRIA, ALTURA CONFORME PROJETO ESPECÍFICO

LEGENDA DE LUMINÁRIAS

SÍMBOLO	CÓD. LUMINÁRIA	CÓD. SERRALHERIA	DESCRIÇÃO
	L501 L504	SE15	L501: CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES L504: CONJUNTO DE 2 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LUMENS. SE15: LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS L501 E L504, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	L502 [TETO]	SE16	L502: LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W SE16: LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxPxH) COM UMA LÂMPADA L502 / APLICAÇÃO SOBRE TETO DU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	L502 [PAREDE]	SE16	L502: LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W SE16: LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxPxH) COM UMA LÂMPADA L502 / APLICAÇÃO SOBRE TETO DU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	L501	SE17	L501: CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES SE17: LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 340x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS L501, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	L505 L506	SE18	L505: BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 6 LEDS BRANCOS 4W (22,2x9,2x13,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO. L506: ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD ADJACENTES. SE18: LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 44,5x14,9x10,7cm (LxPxH) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA L505 E ALARME PCD L506, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.
	L503	-	L503: SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALOGENA E27 / ELEMENTOS RESISTENTES AO FOGO

OBS.: LEGENDA GERAL DE MAPEAMENTO DE LUMINÁRIAS REFERENTE AO PROJETO, CONSIDERAR QUANTITATIVO DAS TABELAS

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200; 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

△ PAREDES

CÓD.	NÚM.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	ALT. (m)	ÁREA
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	6.8	0.5	3 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	57.6	1.2	69 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	32.35	2.67	86 m²
PA02	2	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	11.6	2.67	31 m²
PA03	3	PAREDE EM GABIÃO EM SISTEMA DE TELA EM AÇO GALVANIZADO PREENCHIDO UNIFORMEMENTE COM AGREGADO GRAÚDO EM BASALTO NATURAL CINZA / e=30cm	35.2	2.6	92 m²
PA04	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM AMBAS AS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	18.54	2.6	48 m²
PA05	5	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	7.56	2.6	20 m²
PA07	7	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS 70+48mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	6.97	2.6	18 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PRENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	3.5	1.7	6 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PRENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	3.4	2.6	9 m²

□ PISOS

CÓD.	NÚM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI01	1	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO.	106 m²
PI08	8	PISO EM BASALTO NATURAL POLIDO FOSCO REGULAR SERRADO 30x30cm COM PAGINAÇÃO INTERTRAVADA, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 20mm, QUINA RETA, JUNTA 3mm, ASSENTADOS SOBRE ARGAMASSA COLANTE ACII COM REJUNTE EPÓXI FLEXÍVEL EM COR SIMILAR À PEDRA. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DA PEDRA.	97 m²
PI09	9	CAMADA DE BRITA SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	193 m²
PI10	10	COBERTURA VEGETADA, COMPOSTA POR SISTEMA MODULAR DE BANDEJAS ESPECÍFICAS PARA TELHADO VERDE / BANDEJAS DE PLÁSTICO RECICLADO COM FUNÇÕES DE DRENAGEM E ARMAZENAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, MANTA GEOTÊXTIL, SUBSTRATO LEVE APROPRIADO E MATRIZ VEGETAL COMPOSTA PELAS ESPÉCIES APADA-FOGO (ALTERNANTHERA TENELLA) E GRAMA-AMENDOIM (ARACHIS REPENSI). SISTEMA CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO INSTALADAS SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA.	78 m²

○ FORROS

CÓD.	NÚM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO01	1	LAJE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / PAGINAÇÃO EM FÔRMAS COMPOSTAS POR CHAPAS DE COMPENSADO FENÓLICO PLASTIFICADO, COM DIMENSÕES NOMINAIS DE 110x220cm E PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NA PLANTA DE FORROS / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	205 m²

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
L501	CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES	7
L502	LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W	22
L503	SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS RESISTENTES AO FOGO	2
L504	CONJUNTO DE 2 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LÚMENS, INSTALADAS EM LUMINÁRIA METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	3
L505	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 6 LEDS BRANCOS 4W (22,2x10,5x13,5), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	2
L506	ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD ADJACENTES.	2

SERRALHERIA - ELEMENTOS DE ILUMINAÇÃO

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE15	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS L501 E L504, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	3
SE16	LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxPxH) COM UMA LÂMPADA L502 / APLICAÇÃO SOBRE TETO DU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	22
SE17	LUMINARIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 340x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS L501, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	4
SE18	LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 44,5x14,9x10,7cm (LxPxH) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA L505 E ALARME PCD L506, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO **RIO GRANDE DO SUL**
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA TASSIELE FRANCESCON
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA ARQUITETURA	ÁREA 225,720m²

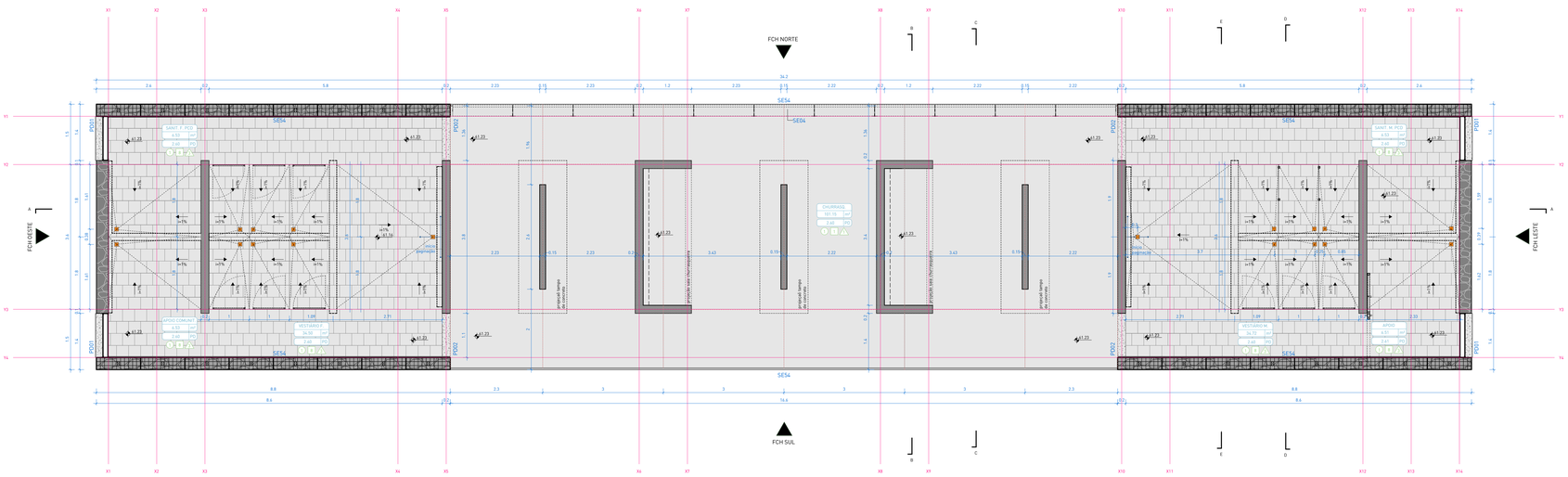
CONTEÚDO

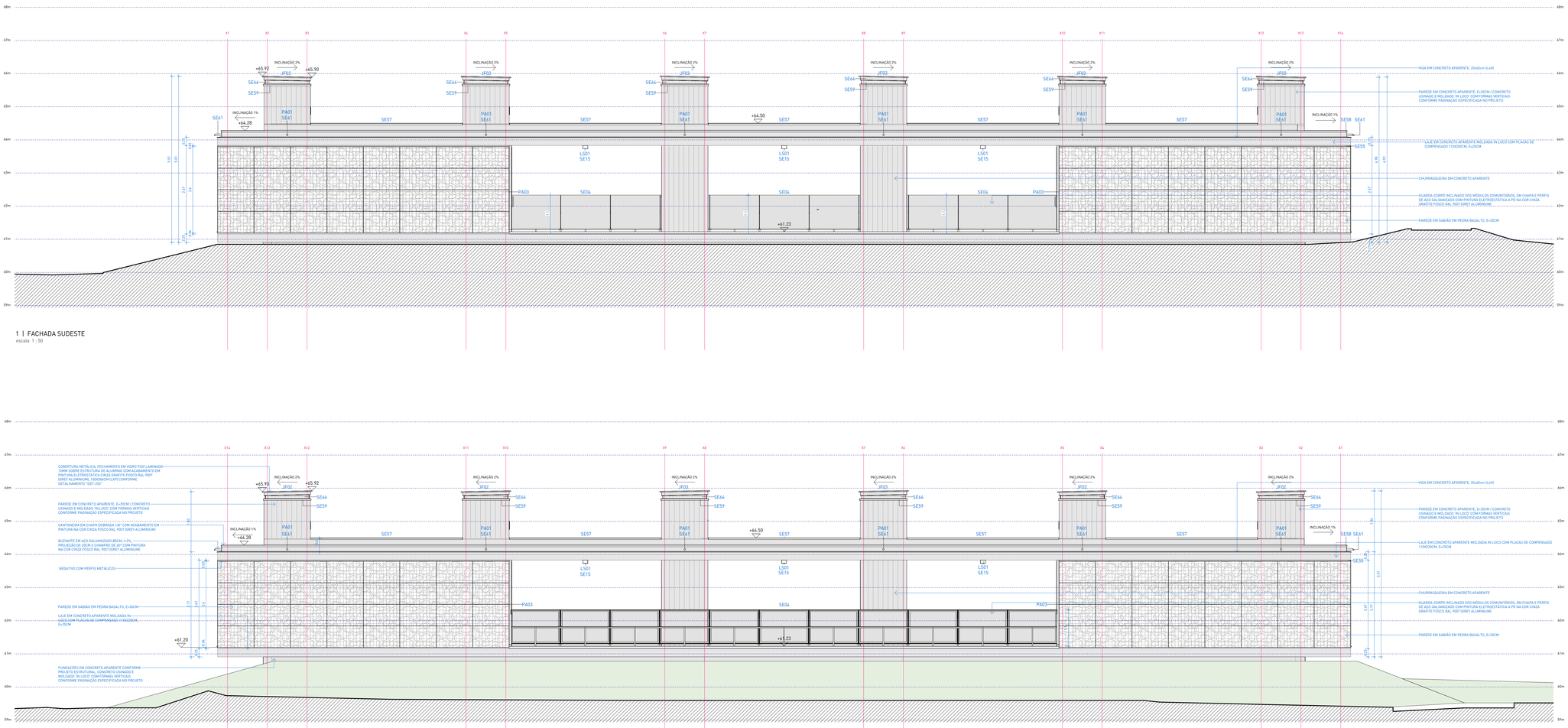
TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA

A_MÓDULO COMUNITÁRIO - PLANTA DE PONTOS E LUMINÁRIAS

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-152

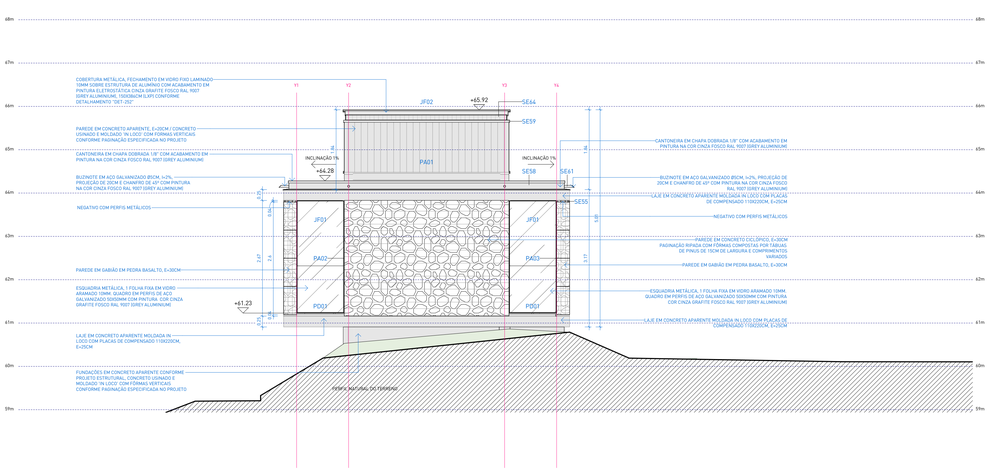
ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-150-R03


FCH NORTE
FCH SUL
FCH OESTE
FCH LESTE
SE04
SE54
PD01
PD02
PD03
APOIO 34.2 m²
APOIO COMUNIT. 6.53 m²
SANIT. F. PCD 6.53 m²
SANIT. M. PCD 6.53 m²
VESTIÁRIO F. 34.50 m²
VESTIÁRIO M. 34.72 m²
CHURRASQ. 101.15 m²
2.60
PD
Rampa 8%
Rampa 6%
Rampa 5%
Rampa 4%
Rampa 3%
Rampa 2%
Rampa 1%
Rampa 0%
Janela tipo de correr
PISO EM CONCRETO
PISO EM CONCRETO
Janela tipo de correr
Janela tipo de correr
Janela tipo de correr

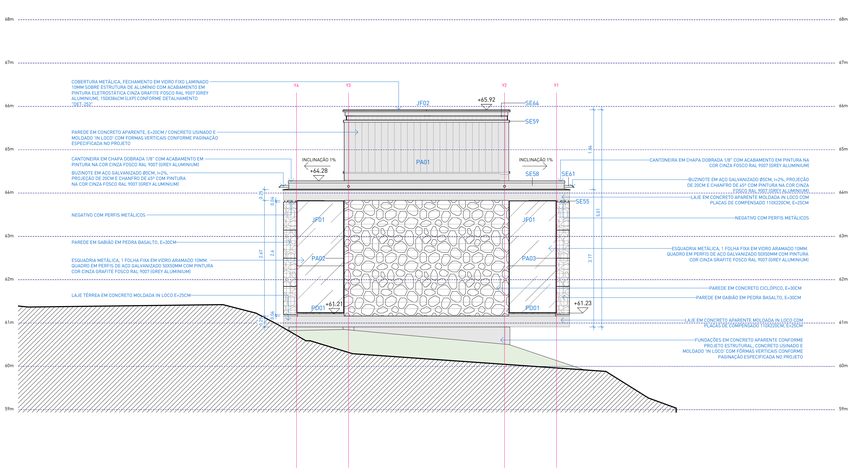


1 | FACHADA SUDESTE
escala 1 : 50

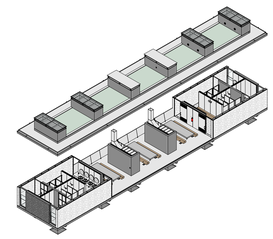
2 | FACHADA NOROESTE
escala 1 : 50



3 | FACHADA SUDDESTE
escala 1 : 50



4 | FACHADA NORDESTE
escala 1 : 50



ISOMÉTRICA | MÓDULO COMUNITÁRIO

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
APOIO	6.51 m²
APOIO COMUNIT.	6.52 m²
CHURRASQ.	101.15 m²
SANIT. F. PCD	6.52 m²
SANIT. M. PCD	6.52 m²
VESTIÁRIO F.	36.50 m²
VESTIÁRIO M.	36.72 m²
TOTAL	196.68 m²

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA VERDE			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		CONCRETO CICLÓPICO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO
		GABIÃO			

△ PAREDES

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	ALT. (m)	ÁREA
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	6.8	0.5	3 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	57.6	1.2	69 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	32.35	2.67	86 m²
PA02	2	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	11.6	2.67	31 m²
PA03	3	PAREDE EM GABIÃO EM SISTEMA DE TELA EM AÇO GALVANIZADO PREENCHIDO UNIFORMEMENTE COM AGREGADO GRAÚDO EM BASALTO NATURAL CINZA / e=30cm	35.2	2.6	92 m²
PA04	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM AMBAS AS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	18.54	2.6	48 m²
PA05	5	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	7.56	2.6	20 m²
PA07	7	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS 70+48mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	6.97	2.6	18 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	3.5	1.7	6 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	3.4	2.6	9 m²

□ PISOS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI01	1	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO.	106 m²
PI08	8	PISO EM BASALTO NATURAL POLIDO FOSCO REGULAR SERRADO 30x30cm com PAGINAÇÃO INTERTRAVADA, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 35mm, QUINA RETA, JUNTA 3mm, ASSENTADOS SOBRE ARGAMASSA COLANTE ACIII COM REJUNTE EPÓXI FLEXÍVEL EM COR SIMILAR À PEDRA. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DA PEDRA.	97 m²
PI09	9	CAMADA DE BRITA SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	193 m²
PI10	10	COBERTURA VEGETADA, COMPOSTA POR SISTEMA MODULAR DE BANDEJAS ESPECÍFICAS PARA TELHADO VERDE / BANDEJAS DE PLÁSTICO RECICLADO COM FUNÇÕES DE DRENAGEM E ARMAZENAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, MANTA GEOTÊXTIL, SUBSTRATO LEVE APROPRIADO E MATRIZ VEGETAL COMPOSTA PELAS ESPÉCIES APAGA-FOGO (ALTERNANTHERA TENELLA) E GRAMA-AMENDOIM (ARACHIS REPENS). SISTEMA CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO INSTALADAS SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA.	78 m²

○ FORROS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO01	1	LAJE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / PAGINAÇÃO EM FÔRMAS COMPOSTAS POR CHAPAS DE COMPENSADO FENÓLICO PLASTIFICADO, COM DIMENSÕES NOMINAIS DE 110x200cm. E PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NA PLANTA DE FORROS. / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	205 m²

JANELAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (m)	A (m)	QTD.
JF01	PAINEL METÁLICO FIXO COM FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO / 1100 X 2600mm / ESTRUTURA EM CANTONEIRAS EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO FIXO 6mm COM PELÍCULA DE PRIVACIDADE FOSCA / JATEADA E INCOLOR PELO LADO MAIS LISO (INTERNO)	1.1	2.6	4
JF02	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM VIDRO / 1500 X 3860mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO 10mm / AÇO GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	1.5	3.86	4
JF03	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM CHAPA / 1500 X 3905mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA 1.25mm / AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	1.5	3.91	2

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO PARA NAS ESCALAS 1:1000; 1:500; 1:200; 1:100; 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS ANTERIORES RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA.
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO **RIO GRANDE DO SUL**
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 225,72m²
CONTEÚDO: TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA	
A_MÓDULO COMUNITÁRIO - FACHADAS	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-155
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-150-R03	

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
LS01	CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES	7
LS02	LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W	22
LS03	SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS RESISTENTES AO FOGO	2
LS04	CONJUNTO DE 2 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LÚMENS, INSTALADAS EM LUMINÁRIA METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	3
LS05	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 4 LEDS BRANCOS 4W (22,2x10,5x13,5). INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	2
LS06	ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD ADJACENTES.	2

SERRALHERIA - ELEMENTOS DE ILUMINAÇÃO

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE15	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01 E LS04, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	3
SE16	LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxPxH) COM UMA LÂMPADA LS02 / APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	22
SE17	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 360x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	4
SE18	LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 44,5x14,9x10,7cm (LxPxH) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 E ALARME PCD LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2

SERRALHERIA - ELEMENTOS ESPECIAIS

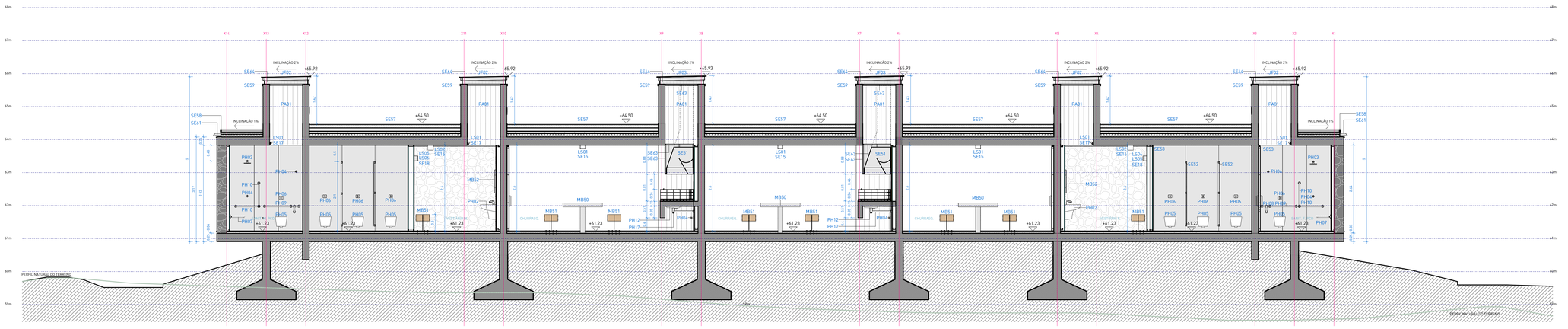
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE51	COIFA EM CHAPAS EM AÇO GALVANIZADO SOB MEDIDA PARA CHURRASQUEIRA / ACABAMENTO NATURAL, SEM PINTURA PARA AS FACES NÃO APARENTES E ACABAMENTO DAS FACES APARENTES EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	2
SE61	BUZINOTE EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" / Ø5cm, ESPESSURA DA PAREDE 1,20mm, INSTALAÇÃO COM i=2%, COMPRIMENTO DE 20cm E CHANFRO DE 45º NA PONTA, FIXADO EM CANTONEIRA, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	16

SERRALHERIA - GUARDA-CORPOS

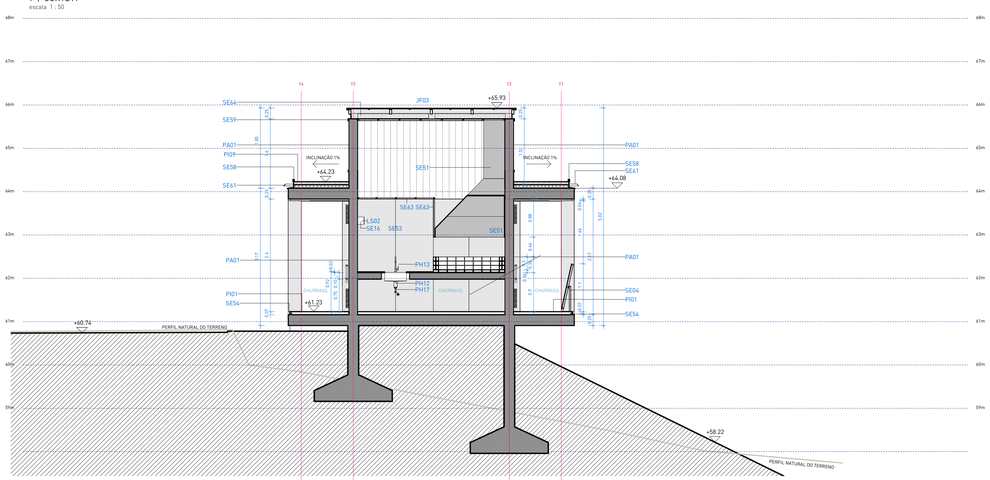
CÓD.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	QTD.
SE04	GUARDA-CORPO METÁLICO EM CHAPA E PERFIS EM AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO PINTURA CINZA FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	16.5	1

SERRALHERIA - PERFIS

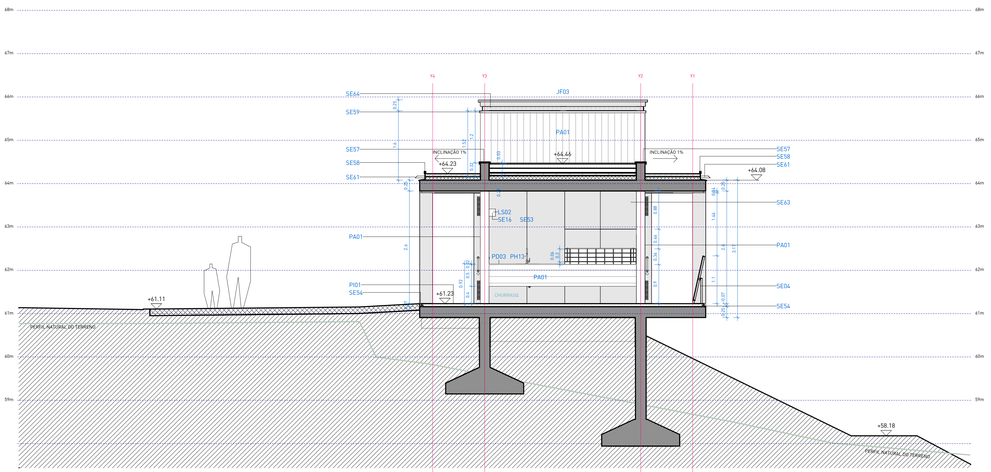
CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO	QTD.
SE54	CANTONEIRA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA 40x70mm PARA ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO POLIDO / ESPESSURA DA CHAPA 3/16", ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	67.2	4
SE55	CANTONEIRA METÁLICA GALVANIZADA DE ABAS IGUAIS PARA ACABAMENTO SUPERIOR DE PAREDE DE GABIÃO 1" / 25x25mm / ESPESSURA DA CHAPA 3/16", ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	70.4	8
SE57	RUFO METÁLICO DE COBERTURA 250x25mm PARA CAPEAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,60mm), COM PINGADEIRA. ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	45.8	10
SE58	CANTONEIRA EM CHAPA DOBRADA 1/8" COM FIXAÇÃO A CADA 30cm ATRAVÉS DE BARRA ROSCADA 1/2" E CHUMBAMENTO QUÍMICO EM ADESIVO INJETÁVEL DE ALTA RESISTÊNCIA PARA FIXAÇÃO EM CONCRETO E ROCHA, WQE 500 OU EQUIVALENTE TÉCNICO. POSICIONADO EM CANTONEIRA 5X5 SOLDADA NA PARTE INTERNA DA CANTONEIRA PRINCIPAL, COMPRIMENTO DAS PEÇAS FIXADA NA LAJE DE CONCRETO CONSIDERANDO O COMPRIMENTO DO PERFIL DE 6 m, EVITANDO PEÇAS MENORES QUE 3m, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	81.76	4
SE59	PINGADEIRA TIPO RUFO METÁLICO DE COBERTURA 220x50mm EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,60mm) COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	63.26	24



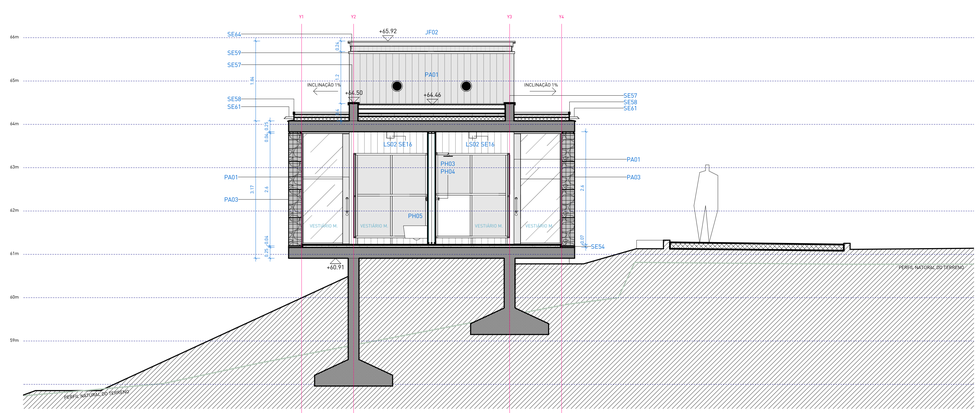
1 | CORTE A
escala 1 : 50



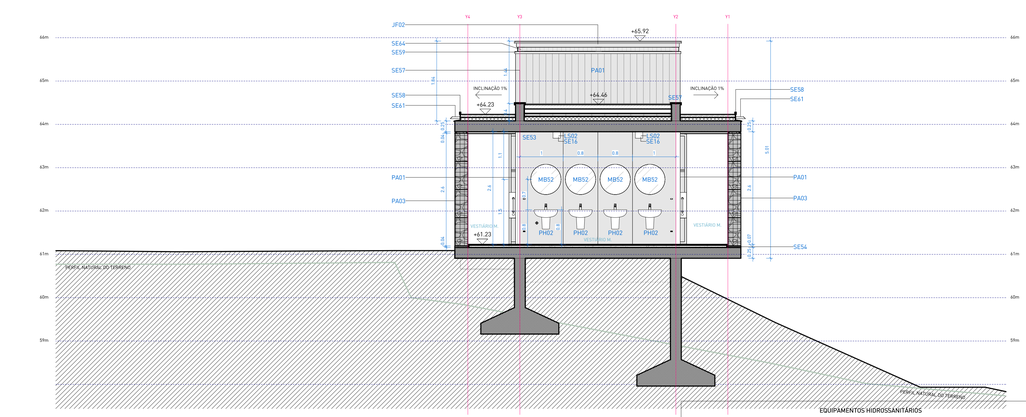
2 | CORTE B
escala 1 : 50



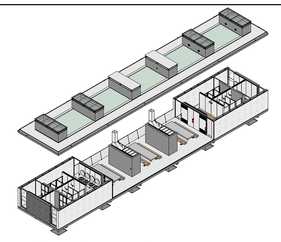
3 | CORTE C
escala 1 : 50



4 | CORTE D
escala 1 : 50



6 | CORTE E
escala 1 : 50



ISOMÉTRICA | MÓDULO COMUNITÁRIO

TABELA DE ÁREAS

AMBIENTE	ÁREA
APOIO	6.57 m²
APOIO COMUNIT.	6.59 m²
CHURRASQ.	107.15 m²
SANIT. F. PCD	6.53 m²
SANIT. M. PCD	6.53 m²
VESTIÁRIO F.	26.50 m²
VESTIÁRIO M.	26.72 m²
TOTAL	194.68 m²

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		COBERTURA VERDE			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		CONCRETO CICLÓPICO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO
		GABIÃO			

△ PAREDES

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	ALT. (m)	ÁREA
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	6.8	0.5	3 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	57.6	1.2	69 m²
PA01	1	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / e=20cm	32.35	2.67	86 m²
PA02	2	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	11.6	2.67	31 m²
PA03	3	PAREDE EM GABIÃO EM SISTEMA DE TELA EM AÇO GALVANIZADO PREENCHIDO UNIFORMEMENTE COM AGREGADO GRAÚDO EM BASALTO NATURAL, CINZA / e=30cm	35.2	2.6	92 m²
PA04	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS DE 70mm, PLACA EM AMBAS AS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	18.54	2.6	48 m²
PA05	5	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS SIMPLES DE 70mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	7.56	2.6	20 m²
PA07	7	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) - PERFIS GALVANIZADOS DUPLOS 70+48mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) e=12,5mm FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA.	6.97	2.6	18 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	3.5	1.7	6 m²
PA08	8	SISTEMA DE VEDAÇÃO EM CHAPAS DE GESSO ACARTONADO RESISTENTE À UMIDADE (RU) E AO FOGO (RF) - PERFIL GALVANIZADO SIMPLES DE 90mm, PLACA EM UMA DAS FACES, PREENCHIMENTO EM LÃ DE PET / CHAPAS (RU) + CHAPA (RF) CHAPA FIXADAS SOBRE ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA	3.4	2.6	9 m²

□ PISOS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PI01	1	PISO EM CONCRETO POLIDO PARA ÁREA COBERTA / SISTEMA DE PISO EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO, NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL. COM SISTEMA MECÂNICO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETIFICADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DO CONCRETO.	106 m²
PI08	8	PISO EM BASALTO NATURAL POLIDO FOSCO REGULAR SERRADO 30x30cm COM PAGINAÇÃO INTERTRAVADA, ESPESSURA DAS PEÇAS DE 20mm, QUINA RETA, JUNTA 3mm, ASSENTADOS SOBRE ARGAMASSA COLANTE ACIII COM REJUNTE EPOXI FLEXÍVEL EM COR SIMILAR À PEDRA. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO FOSCO, MÍNIMA INTERFERÊNCIA NO ASPECTO NATURAL DA PEDRA.	97 m²
PI09	9	CAMADA DE BRITA SOLTA EM PEDRA BASÁLTICA, COR CINZA NATURAL / BRITA TIPO 1 APLICADA DE FORMA A GARANTIR UMA CAMADA UNIFORME SOBRE A LAJE IMPERMEABILIZADA.	193 m²
PI10	10	COBERTURA VEGETADA, COMPOSTA POR SISTEMA MODULAR DE BANDEJAS ESPECÍFICAS PARA TELHADO VERDE / BANDEJAS DE PLÁSTICO RECICLADO COM FUNÇÕES DE DRENAGEM E ARMAZENAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, MANTA GEOTÊXTIL, SUBSTRATO LEVE APROPRIADO E MATRIZ VEGETAL COMPOSTA PELAS ESPÉCIES APAGA-FOGO (ALTERNANTHERA TENELLA) E GRAMA-AMENDOIM (ARACHIS REPENSI). SISTEMA CONFORME PROJETO DE PAISAGISMO INSTALADAS SOBRE LAJE IMPERMEABILIZADA.	78 m²

⬡ FORROS

CÓD.	NUM.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO01	1	LAJE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO ARMADO USINADO, MOLDADO IN LOCO / PAGINAÇÃO EM FÔRMAS COMPOSTAS POR CHAPAS DE COMPENSADO FENÓLICO PLASTIFICADO, COM DIMENSÕES NOMINAIS DE 110x200cm E PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NA PLANTA DE FORROS / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	205 m²

PORTAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (m)	A (m)	QTD.
PF01	PAINEL METÁLICO COMPOSTO POR PORTAS DE CORRER E QUADRO CENTRAL FIXO / 6600 X 2600mm / LARGURA DO CONJUNTO DE FOLHAS: 4100mm / PUXADORES SOB MEDIDA CONF DESENHO ESPECÍFICO, VER DET. 273 / ACO GALVANIZADO COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / VENEZIANAS HORIZONTAIS EM PORÇÃO SUPERIOR E INFERIOR DAS FOLHAS DE CORRER CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	6.6	2.6	2
PF02	PAINEL METÁLICO COMPOSTO POR UMA PORTA DE CORRER / 2100 X 2600mm / LARGURA DA FOLHA: 1150mm / PUXADORES SOB MEDIDA CONF DESENHO ESPECÍFICO, VER DET. 273 / ACO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	2.1	2.6	4

JANELAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	L (m)	A (m)	QTD.
JF01	PAINEL METÁLICO FIXO COM FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO / 1100 X 2600mm / ESTRUTURA EM CANTONEIRAS EM ACO GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / FECHAMENTO EM VIDRO ARAMADO FIXO 6mm COM PELÍCULA DE PRIVACIDADE FOSCA / JATEADA E INCOLOR PELO LADO MAIS LISO (INTERNO)	1.1	2.6	4
JF02	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM VIDRO / 1500 X 3865mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO 10mm+ / ACO GALVANIZADO COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	1.5	3.86	4
JF03	ESQUADRIA ZENITAL METÁLICA FIXA COM FECHAMENTO EM CHAPA / 1500 X 3905mm / QUADRO INFERIOR EM CANTONEIRAS E SUPERIOR EM PERFIL TUBULAR / FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA 1.25mm / ACO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO DE PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	1.5	3.91	2

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS.
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000; 1:500; 1:200, 1:100; 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS A SUPERFÍCIE ACABADA.
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DIRETORA
DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	CHEFE DE DIVISÃO
URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA	ÁREA
ARQUITETURA	225,72m²
CONTEÚDO	
TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA	
A_MÓDULO COMUNITÁRIO - CORTES	

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-157

ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-150-R03

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB48	LIXEIRA EM AÇO INOXIDÁVEL AISI 304, ACABAMENTO ESCOVADO,FIXAÇÃO À PAREDE. MODELO DE REFERÊNCIA: DRACO PRIME QUADRAT 7 – CÓD. 70.227 OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS.	12
MB50	MESA LINEAR EM CONCRETO ARMADO / CONCRETO USINADO MOLDADO 'IN LOCO' / ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO / 380 X 120 X 80cm (LxPxH)	3
MB51	BANCO LINEAR EM MADEIRA / 2 PEÇAS MACIÇAS DE MADEIRA GRÁPIA, FIXADAS EM PERFÍS DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADO FIXADOS SOBRE PISO / 380 X 41 X 45cm (LxPxH)	8
MB52	ESPELHO CIRCULAR Ø70cm / CRISTAL INCOLOR 5mm / COLADO SOBRE PAINEL DE MDF COM MOLDURA CIRCULAR EM PERFIL "L" 50x50mm EM CHAPA DE AÇO CARBONO GALVANIZADO Nº 24/e=0,65mm) COM PINTURA PU FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM)	10

PEDRAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PD01	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO FLOR DE CAMOMILA / E = 2cm / 32 X 110cm (LxP)	4
PD02	SOLEIRA DE PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO FLOR DE CAMOMILA / E = 2cm / 20 X 107cm (LxP)	4
PD03	BANCADA CHURRASQUEIRA EM PEDRA EM BASALTO POLIDO FOSCO FLOR DE CAMOMILA / SEM ESPELHO / PREVER RECORTE PARA CUBA DE EMBUTIR E TORNEIRA CONFORME PROJETO / E = 3cm / 175 X 100cm (LxP) / ACABAMENTO EM HIDRO-ÓLEO REPELENTE ESPECÍFICO PARA PREPARO DE ALIMENTOS.	2

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
LS01	CONJUNTO DE 3 LÂMPADAS TUBULARES LED T8 LINEARES	7
LS02	LÂMPADA LED BULBO A60 - 12W	22
LS03	SOQUETE DE PORCELANA COM SUPORTE EM AÇO GALVANIZADO E LÂMPADA HALÓGENA E27 / ELEMENTOS RESISTENTES AO FOGO	2
LS04	CONJUNTO DE 2 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA 300 LUMENS, INSTALADAS EM LUMINÁRIA METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	3
LS05	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 6 LEDS BRANCOS 6W (22,2x10,5x13,5). INSTALADO EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	2
LS06	ALARME PNE DE EMBUTIR COMPOSTO POR DISPOSITIVO DE SINALIZAÇÃO VISUAL E SONORA / LIGADO A BOTOEIRA DE EMERGÊNCIA NOS SANITÁRIOS PCD ADJACENTES	2

SERRALHERIA - ELEMENTOS DE ILUMINAÇÃO

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE15	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE TETO 380x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01 E LS04, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	3
SE16	LUMINÁRIA METÁLICA CILÍNDRICA 15x15x15cm (LxPxH) COM UMA LÂMPADA LS02 / APLICAÇÃO SOBRE TETO OU PAREDE, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	16
SE17	LUMINÁRIA METÁLICA LINEAR DE PAREDE 340x15x10cm (LxPxH) COM UM CONJUNTO DE LÂMPADAS LS01, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	4
SE18	LUMINÁRIA METÁLICA DE PAREDE 44,5x14,9x10,7cm (LxPxH) COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 E ALARME PCD LS06, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2

SERRALHERIA - DIVISÓRIAS E ACABAMENTOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	SOMA DOS COMP. (m)	ALTURA (m)	ÁREA DE CHAPA
SE43	FECHAMENTO METÁLICO PARA COIFA DA CHURRASQUEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / ESPESSURA 1,25mm (CHAPA Nº 18), FIXADAS SOBRE SUBESTRUTURA EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, CONFORME DETALHAMENTO EXECUTIVO ESPECÍFICO "DET-211"	6.8	1	6.41 m²
SE63	FECHAMENTO METÁLICO PARA COIFA DA CHURRASQUEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / ESPESSURA 1,25mm (CHAPA Nº 18), FIXADAS SOBRE SUBESTRUTURA EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, CONFORME DETALHAMENTO EXECUTIVO ESPECÍFICO "DET-211"	3.56	0.86	3.06 m²
SE63	FECHAMENTO METÁLICO PARA COIFA DA CHURRASQUEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO / ESPESSURA 1,25mm (CHAPA Nº 18), FIXADAS SOBRE SUBESTRUTURA EM PERFIS DE AÇO GALVANIZADO, CONFORME DETALHAMENTO EXECUTIVO ESPECÍFICO "DET-211"	5.03	0.88	4.42 m²
SE02	CONJUNTO DE DIVISÓRIAS METÁLICAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA CABINES DE SANITÁRIOS E CHUVEIROS / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / H=210 COM (3) PORTAS DE ABRIR PF04 (DV.)	18.06	1.95	35.22 m²
SE52	CONJUNTO DE DIVISÓRIAS METÁLICAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA CABINES DE SANITÁRIOS E CHUVEIROS / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / H=210 COM (3) PORTAS DE ABRIR PF04 (DV.)	0.02	2.10	0.04 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE AÇO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	3.50	0.75	2.62 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE AÇO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	7.00	0.90	6.30 m²
SE53	REVESTIMENTO FINAL DAS ÁREAS MOLHADAS EM CHAPAS DE AÇO GALVANIZADO e=0,95 PAGINAÇÃO NA MODULAÇÃO DE 100cm (OU CONFORME INDICADO) SOBRE PAREDES / PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / NEGATIVO INFERIOR COM CANTONEIRA METÁLICA.	59.73	2.60	155.29 m²
SE44	TELA DE PROTEÇÃO EM TELA ELETROSSOLDADA DE AÇO GALVANIZADO, MALHA 1/4", FIO Nº 22, DESTINADA AO FECHAMENTO DOS VAZIOS, PERMITINDO A VENTILAÇÃO PERMANENTE E IMPEDINDO O INGRESSO DE AVES, ROEDORES E OUTROS PEQUENOS ANIMAIS	22.33	0.09	2.01 m²
SE44	TELA DE PROTEÇÃO EM TELA ELETROSSOLDADA DE AÇO GALVANIZADO, MALHA 1/4", FIO Nº 22, DESTINADA AO FECHAMENTO DOS VAZIOS, PERMITINDO A VENTILAÇÃO PERMANENTE E IMPEDINDO O INGRESSO DE AVES, ROEDORES E OUTROS PEQUENOS ANIMAIS	38.28	0.12	4.40 m²

SERRALHERIA - GUARDA-CORPOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	COMP. (m)	QTD.
SE04	GUARDA-CORPO METÁLICO EM CHAPA E PERFIS EM ACO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO PINTURA CINZA FOSCA NA COR RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	16.5	1

SERRALHERIA - ELEMENTOS ESPECIAIS

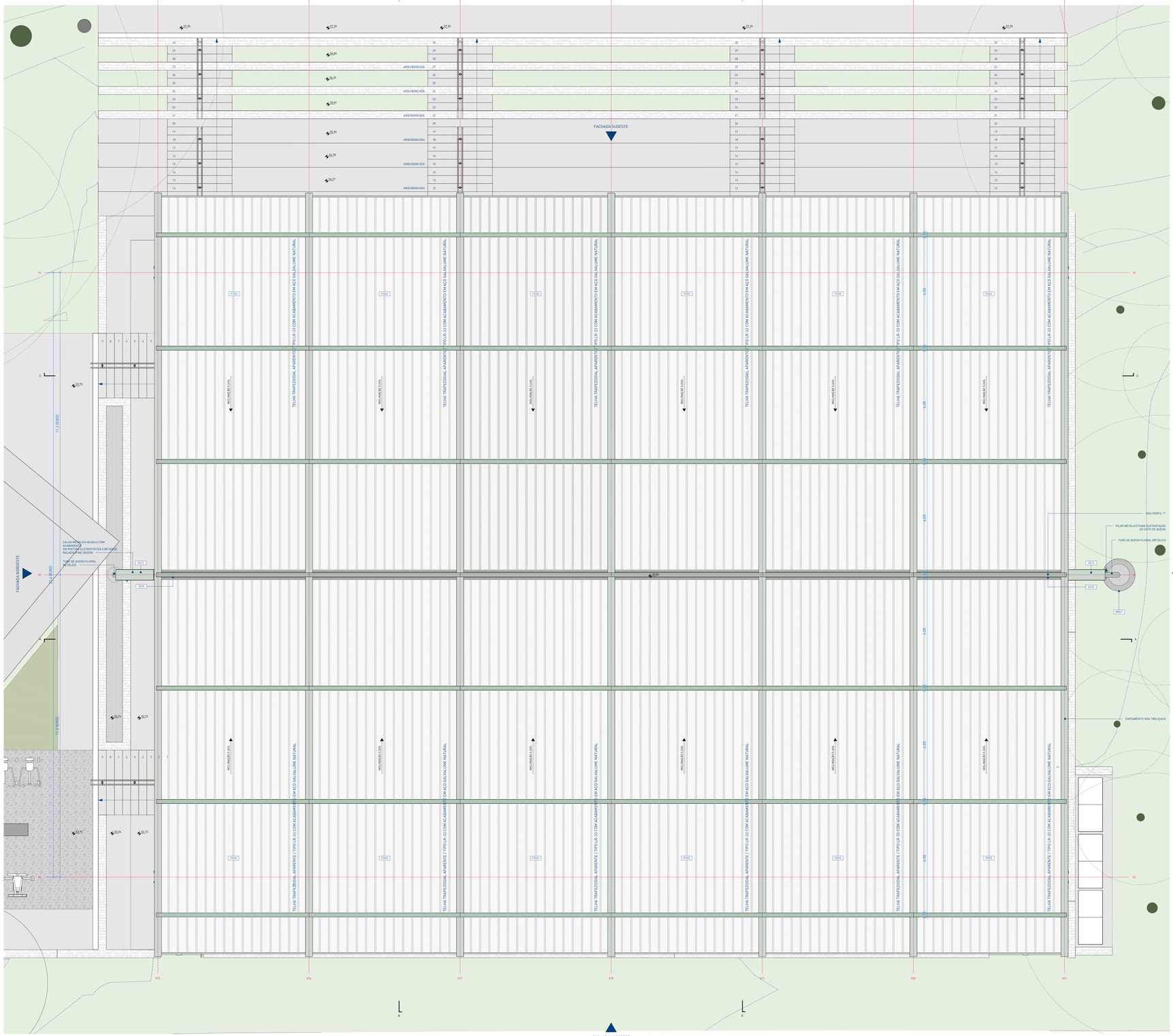
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE51	COIFA EM CHAPAS EM AÇO GALVANIZADO SOB MEDIDA PARA CHURRASQUEIRA / ACABAMENTO NATURAL, SEM PINTURA PARA AS FACES NÃO APARENTES E ACABAMENTO DAS FACES APARENTES EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM).	2
SE61	BUZINOTE EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" / Ø5cm, ESPESSURA DA PAREDE 1,20mm, INSTALAÇÃO COM i=2%, COMPRIMENTO DE 25cm E CHANFRO DE 45º NA PONTA, FIXADO EM CANTONEIRA, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 (GREY ALUMINUM).	16

SERRALHERIA - PERFIS

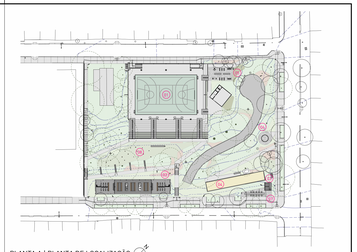
CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO	QTD.
SE34	CANTONEIRA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA 40x70mm PARA ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO POLIDO / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	67.2	6
SE55	CANTONEIRA METÁLICA GALVANIZADA DE ABAS IGUAIS PARA ACABAMENTO SUPERIOR DE PAREDE DE BABAO 1" / 25x25mm / ESPESSURA DA CHAPA 3/16 " , ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	70.4	8
SE57	RUFO METÁLICO DE COBERTURA 250x25mm PARA CAPEAMENTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,65mm), COM PINGADEIRA. ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	45.8	10
SE58	CANTONEIRA EM CHAPA DOBRADA 1/8" COM FIXAÇÃO A CADA 30cm ATRAVÉS DE BARRA ROSCADA 1/2" E CHUMBAMENTO QUÍMICO EM ADESIVO INJETÁVEL DE ALTA RESISTÊNCIA PARA FIXAÇÃO EM CONCRETO E ROCHA, WIZ 500 OU EQUIVALENTE TÉCNICO. POSICIONADO EM CANTONEIRA 5X5 SOLDADA NA PARTE INTERNA DA CANTONEIRA PRINCIPAL, COMPRIMENTO DAS PEÇAS FIXADA NA LAJE DE CONCRETO CONSIDERANDO O COMPRIMENTO DO PERFIL DE 6 m, EVITANDO EMENDAS MENORES QUE 3m, ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	81.76	4
SE59	PINGADEIRA EM PERFIL METÁLICO DE COBERTURA 220x50mm EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24 (e=0,65mm) COM ACABAMENTO EM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM).	63.26	24

EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PH01	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO POR PRESSÃO, ACIONAMENTO POR ALAVANCA ERGONÔMICA, MODELO DE REFERÊNCIA : CÓDIGO 9001894606, LINHA PRESS NOVA BENEFIT CROMADO, MARCA DOCOL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	10
PH02	LAVATÓRIO EM LOUÇA VITRIFICADA COM COLUNA SUSPENSA COR BRANCA, MODELO DE REFERÊNCIA L.51.17, LINHA VOGUE PLUS, MARCA DECA OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	10
PH03	CHUVEIRO ELÉTRICO DE PAREDE COM ACABAMENTO CROMADO MODELO "TRADIÇÃO" LORENZETTI OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	8
PH04	ACABAMENTO PARA REGISTRO EM METAL CROMADO, VOLANTE TIPO CRUZETA. MODELO DE REFERÊNCIA: DECA IZY 4900.C37.PQ OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	14
PH05	BACIA SANITÁRIA SUSPENSA MODELO "CONVENCIONAL SUSPENSA" DECA BRANCO P.232.17 OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	8
PH06	CAIXA DE DESCARGA EMBUTIDA PARA DRYWALL, MODELO MF000, ref. AdC3754301, COM ACIONAMENTO ANTIVANDALISMO E ACABAMENTO CROMADO MONTREAL, MARCA MONTANA HYDRO OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	8
PH07	BANCO ARTICULADO PARA BANHO PCD, COM ASSENTO REBATÍVEL EM PLÁSTICO DE ALTA RESISTÊNCIA E ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO INOX	2
PH08	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA 80cm DECA 2315.080.POL N OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	2
PH09	BARRA DE APOIO 80cm DECA 2310.080.POL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	2
PH10	BARRA DE APOIO 70cm DECA 2310.070.POL.N OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	6
PH12	CUBA DE ACO INOX MODELO "AIS1004" FABRINOX 50x40x25cm OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	2
PH13	MISTURADOR MONOCOMANDO DE MESA PARA COZINHA, EM ACO INOX, ACABAMENTO ACETINADO, COM BICA ARTICULADA, MODELO TRAMONTINA ANDOLARE, OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	2
PH16	RALO QUADRADO 10cm EM INOX	18
PH17	SIFÃO SANFONADO UNIVERSAL CROMADO	2
PH18	DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO, EM ACO INOX AISI 304 ESCOVADO, CAPACIDADE 500 ML. REFERÊNCIA: BIOVIS VISUM 500 ML, OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, DESEMPENHO, ACABAMENTO E CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS.	4
PH19	DISPENSER DE PAPEL TOALHA EM ACO INOXIDÁVEL, TIPO BIOVIS TOALHEIRO QUADRA OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	6
PH20	PORTA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO EM ACO INOX ESCOVADO NOBILE - BIOVIS, OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	8
PH23	BARRA DE APOIO LATERAL 30cm DECA 2373.I.030.POL OU EQUIVALENTE EM QUALIDADE, TÉCNICA, ACABAMENTO E PROPORÇÃO VISUAL	4

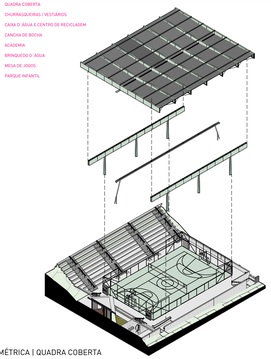


1 | PLANTA DE COBERTURA
escala 1 : 50



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

(C) QUADRA COBERTA
(CV) CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
(CA) CAIXA D'ÁGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
(GA) GANCHA DE BOCHA
(AC) ACADEMIA
(BR) BRINQUEDOTECA DE AREIA
(JO) MESA DE JOGOS
(PI) PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | QUADRA COBERTA

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		GRAMA			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			CONCRETO QUADRA POLIESPORTIVA
		CONCRETO CICLÓPICO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		GABIÃO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

○ FORROS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO03	TELHA TRAPEZOIDAL APARENTE / TIPO LR-33 COM ACABAMENTO EM AÇO GALVALUME NATURAL	938.73 m²

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	437.8 m²
PA10	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE / e=20cm	31.8 m²
PA12	PAREDE EM CONCRETO APARENTE / e=10cm	21.0 m²

□ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA, EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA. ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO/VASSOURADO. JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. EM ESCADAS E ARQUIBANCADAS, UTILIZAR ACABAMENTO LISO/DESEMPENADO	514.98 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA, MOLDADO IN LOCO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO INDICADA EM PROJETO / NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR. ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE A INTEMPERIES E RADIAÇÃO UV. ACABAMENTO FOSCO COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	508.61 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB60	GOLEIRA METÁLICA PARA FUTSAL 3,00x2,00x1,00m (LxH) COM PINTURA BRANCA. FIXAÇÃO PERMANENTE SOBRE BASE DE CONCRETO. REDE BRANCA FIO 4mm MALHA 12mm EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE COM TRATAMENTO ANTI-UV, CONFORME PADRÃO FIFA	2
MB61	MASTRO METÁLICO PARA FIXAÇÃO DE REDE DE VÔLEI COM ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA COM REDE	1
MB43	TABELA DE BASQUETE EM ESTRUTURA METÁLICA DE AÇO CARBONO, PINTURA COM FUNDO ANTI-OXIDANTE FOSCA NA COR BRANCA, TABELA EM VIDRO TEMPERADO 10mm 1,05x1,80m, ARO RETRÁTIL H=2,55m COM MOLAS ESPIRAIS, RAPIDO EQUIVALENTE TÉCNICO	2
MB44	LIXEIRA DE AÇO COM ABERTURA TRASEIRA E SUPERIOR 2,00x0,90x0,90m (LxPxH) CAPACIDADE PARA 1620L COR CINZA	3
MB62	TUBO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA RECEBIMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS / Ø100cm ALTURA VARIAVEL CONFORME PROJETO DE SISTEMAS HIDROSSANITÁRIOS	1

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. OS DADOS DE LOCAÇÃO ESTÃO CONTIDOS NOS DOCUMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
6. ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECERÁ AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V.		14/08/2026

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	14
SE08	CORRIMÃO METÁLICO EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) COM FIXAÇÃO SOBRE PAREDE, EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	4
SE14	CALHA LINEAR METÁLICA EM AÇO GALVANIZADO 2mm PARA RECEBIMENTO DE HOLOFOTES (L03), CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2
SE19	LUMINÁRIA METÁLICA 23,6x9,2x12,9m (LxPxH) DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA L505 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	10
SE20	ARMÁRIO PPCI TIPO 1- DIVISÓRIAS, PORTAS E PRATELEIRAS METÁLICAS COM FIXAÇÃO EM PAREDE DE CONCRETO 1725(L)x330x1,5cm (LxPxH)	4

CALHAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO
SE23	CALHA METÁLICA DE CAPEAMENTO 40x34cm EM CHAPA DOBRADA DE AÇO GALVANIZADO / ACABAMENTO EM PINTURA COR VERDE FOSCO RAL 6011	36.78 m
SE25	CALHA METÁLICA PLUVIAL 39x80,5cm SEM PINTURA	32.87 m

CAPEAMENTO

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
SE27	PERFIL TUBULAR SEÇÃO RETANGULAR 2,5x5cm COM ACABAMENTO EM PINTURA POLIURETANO ALIFÁTICO BIOCOMPONENTE (PU) COR VERDE VERDE FOSCO RAL 6011	295.54 m²
SE28	FECHAMENTO METÁLICO PARA REVESTIMENTO DAS TRELIÇAS ESTRUTURAIS, EXECUTADO EM CHAPA GALVANIZADA COM ESPESSURA CHAPA 20 (0,95 mm) / ACABAMENTO COM PINTURA NA COR VERDE FOSCO RAL 6011	784.75 m²

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
L03	LUMINÁRIA NOVA TIPO REFLETOR LED MODULAR CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	8
L505	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 4 LEDS BRANCOS 6W (22,2x9,2x11,6cm), INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	10

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -13º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DIRETORA
DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	CHEFE DE DIVISÃO
URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	ISABEL COUTINHO

ENDEREÇO
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS

ETAPA E DISCIPLINA	ÁREA
ARQUITETURA	961.40m²

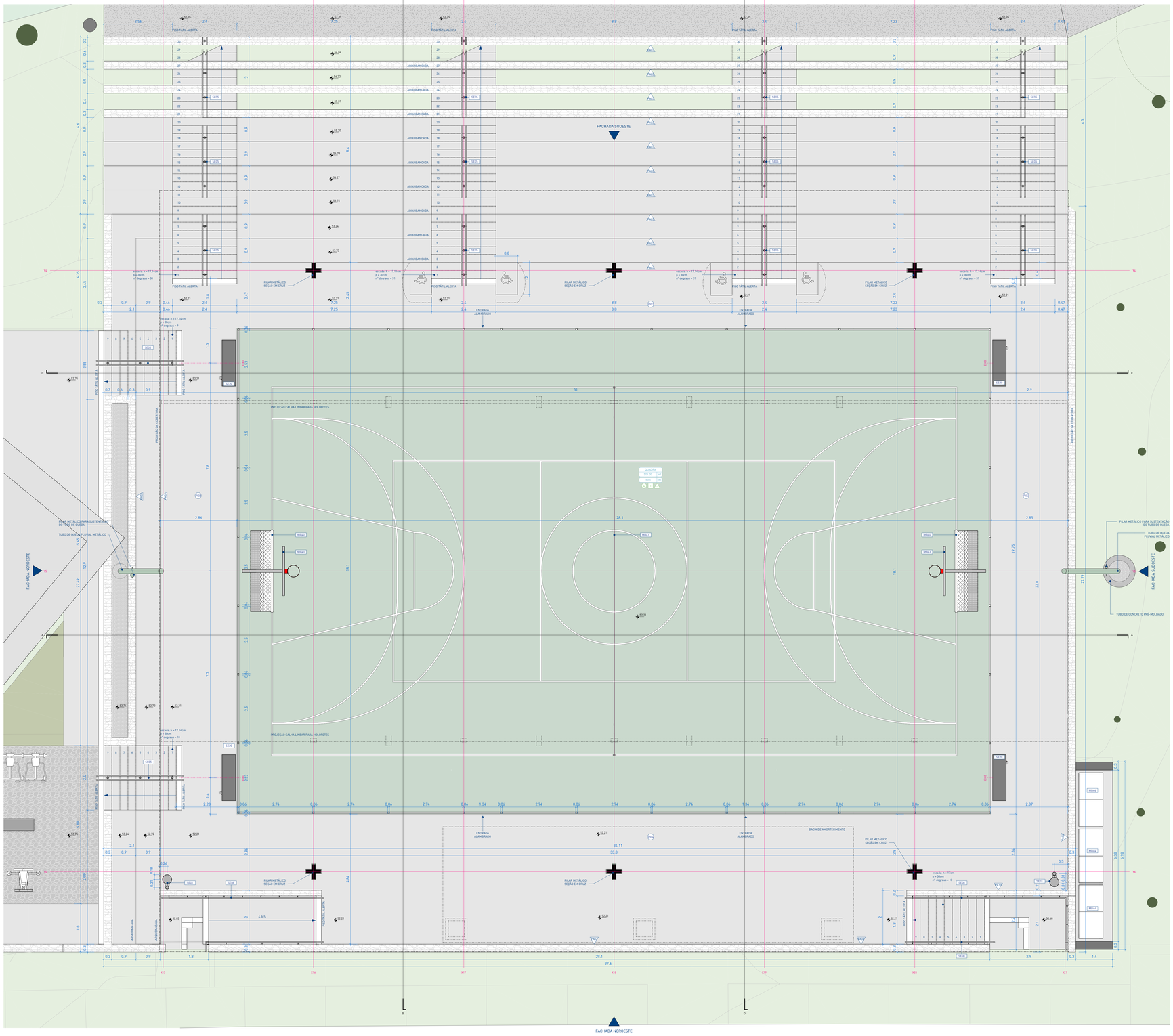
CONTEÚDO

TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA

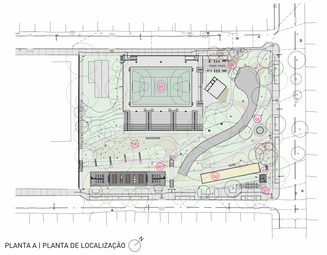
A_QUADRA COBERTA - IMPLANTAÇÃO + COBERTURA

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-160

ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-160-R05

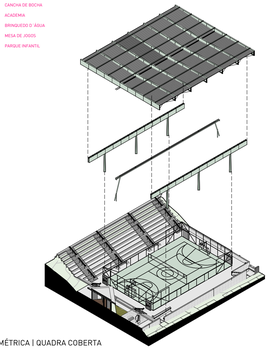


1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 QUADRA COBERTA
02 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
03 CASA C/ BAIAS E CENTRO DE RECICLAGEM
04 CANCHA DE BOCHA
05 ACADEMIA
06 BRINQUEDOS C/ AREIA
07 MESA DE JOGOS
08 PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | QUADRA COBERTA

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		GRAMA			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			CONCRETO QUADRA POLIESPORTIVA
		CONCRETO CICLÓPICO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		GABIÃO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA 50B MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	14
SE08	CORRIMÃO METÁLICO EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) COM FIXAÇÃO SOBRE PAREDE, EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	4
SE14	CALHA LINEAR METÁLICA EM AÇO GALVANIZADO 2mm PARA RECEBIMENTO DE HOLOFOTES (L03), CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2
SE19	LUMINÁRIA METÁLICA 23,6x47,2x172 hm (LxPxH) DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LSO5 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	10
SE20	ARMÁRIO PPCI TIPO 1 - DIVISÓRIAS, PORTAS E PRATELEIRAS METÁLICAS COM FIXAÇÃO EM PAREDE DE CONCRETO 1729(0,5)(38,5)cm (LxPxH)	4
	DIVISÓRIAS	
SE22	ESTRUTURA METÁLICA E TELA DE ARAME GALVANIZADO EM MALHA PARA ALAMBRADO CONFORME DETALHAMENTO	191 m²

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FO	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO

⬡ FORROS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO03	TELHA TRAPEZOIDAL APARENTE / TIPO LR-33 COM ACABAMENTO EM AÇO GALVALUME NATURAL	938.73 m²

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	427.8 m²
PA10	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE / e=20cm	31.8 m²
PA12	PAREDE EM CONCRETO APARENTE / e=10cm	21.0 m²

□ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA: EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA. ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO/VASSOURADO. JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. EM ESCADAS E ARQUIBANCADAS, UTILIZAR ACABAMENTO LISO/DESEMPENADO	514.98 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA, MOLDADO IN LOCO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO INDICADA EM PROJETO / NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE A INTEMPÉRIES E RADIAÇÃO UV. ACABAMENTO FOSCO COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	508.61 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB40	GOLEIRA METÁLICA PARA FUTSAL 3,00x2,00x1,00m (LxHxl COM PINTURA BRANCA. FIXAÇÃO PERMANENTE SOBRE BASE DE CONCRETO. REDE BRANCA FIO 4mm MALHA 12mm EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE COM TRATAMENTO ANTI-UV, CONFORME PADRÃO FIFA.	2
MB41	MASTRO METÁLICO PARA FIXAÇÃO DE REDE DE VOLEI COM ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA COM REDE	1
MB43	TABELA DE BASQUETE EM ESTRUTURA METÁLICA DE AÇO CARBONO, PINTURA COM FUNDO ANTI-OXIDANTE FOSCA NA COR BRANCA, TABELA EM VIDRO TEMPERADO 10mm 1,05x1,80m, ARO RETRÁTIL Hx3,05m COM MOLAS ESPIRAIS, RAPINI OU EQUIVALENTE TÉCNICO	2
MB44	LIXEIRA DE AÇO COM ABERTURA TRASEIRA E SUPERIOR 2,00x0,90x0,90m (LxPxH) CAPACIDADE PARA 1620L COR CINZA	3
MB45	TUBO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA RECEBIMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS / Ø100cm ALTURA VARIAVEL CONFORME PROJETO DE SISTEMAS HIDROSSANITÁRIOS	1

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 EM MILÍMETROS, SALVO INDICAÇÃO EM CONTRÁRIO;
4. COTAS ALTIMÉTRICAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60466-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELLE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 961.40m²

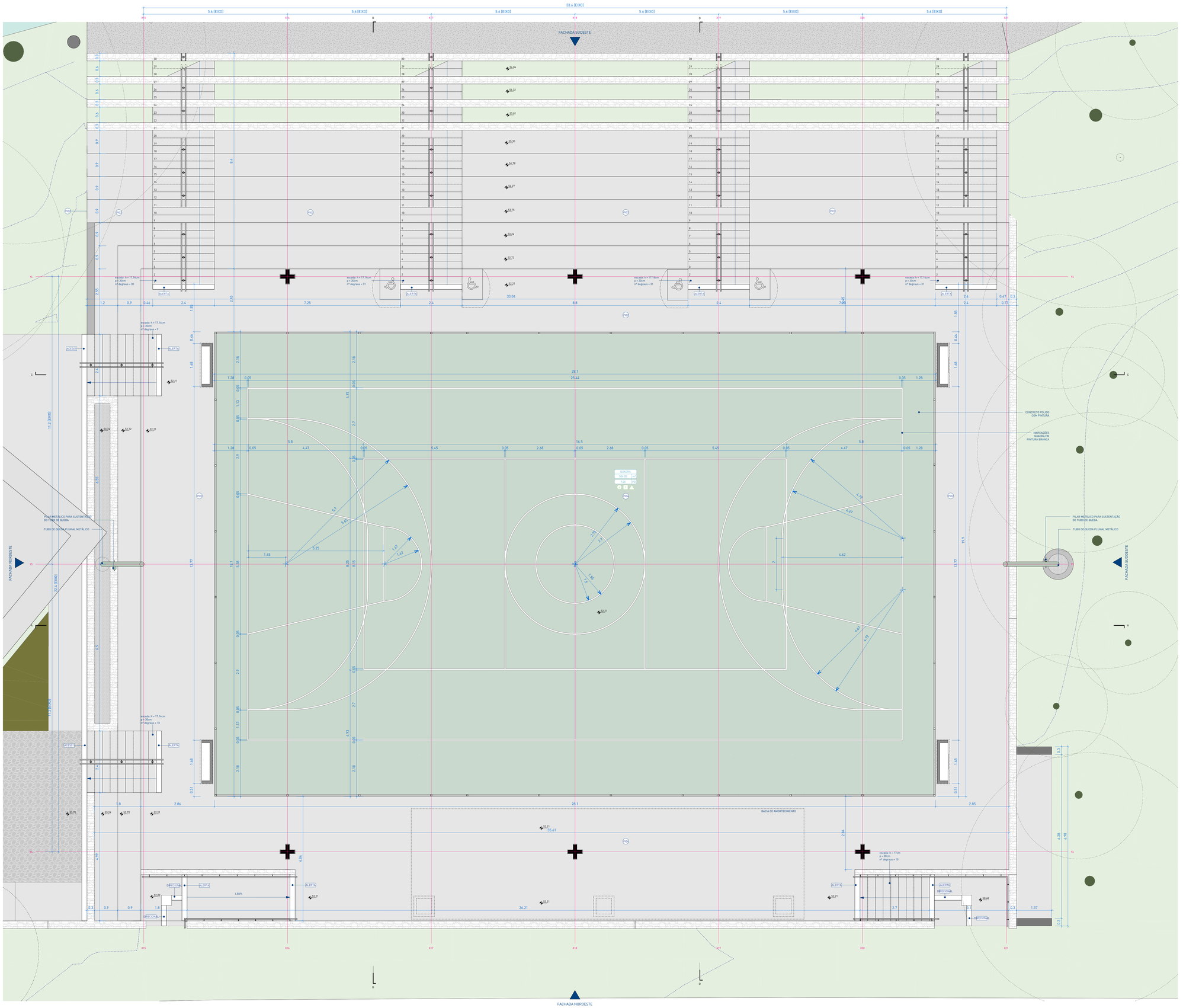
CONTEÚDO

TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA

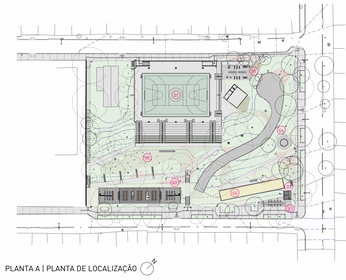
A_QUADRA COBERTA - PLANTA BAIXA

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	ARQ	ARQ-161

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-ST2-EX-ARQ-R1-A-160-R05

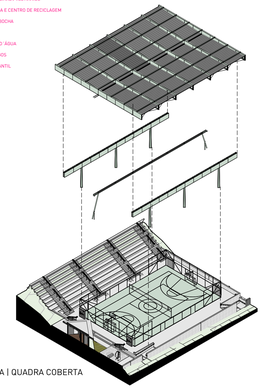


1 | PLANTA DE PISO
escala 1 : 50



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 QUADRA COBERTA
02 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
03 CASA D' ÁGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
04 CANCHA DE BOCHA
05 ACADEMIA
06 BRINQUEDO D' ÁGUA
07 MESA DE JOGOS
08 PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | QUADRA COBERTA

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		GRAMA			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			CONCRETO QUADRA POLIESPORTIVA
		CONCRETO CICLÓPICO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		GABIÃO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA: EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA. ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO/VASSOURADO. JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. EM ESCADAS E ARQUIBANCADAS, UTILIZAR ACABAMENTO LISO/DESEMPENADO	514.98 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA, MOLDADO IN LOCO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO INDICADA EM PROJETO / NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE A INTEMPÉRIES E RADIAÇÃO UV. ACABAMENTO FOSCO COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	508.61 m²

PISO TÁTIL

TIPO	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM CONCRETO / PINTURA COR AMARELA / PEÇAS PRÉ-FABRICADAS E DISPOSTAS CONFORME PROJETO / 25 x 25 x 2,5cm (LxPxH)	23.2 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM CONCRETO / PINTURA COR AMARELA / PEÇAS PRÉ-FABRICADAS E DISPOSTAS CONFORME PROJETO / 25 x 25 x 2,5cm (LxPxH)	3.06 m

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA 00	PAREDE	△
FO 00	FORRO	□
PI 00	PISO	○
SE 00	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB00	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
L 00	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO		n/e

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS A SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

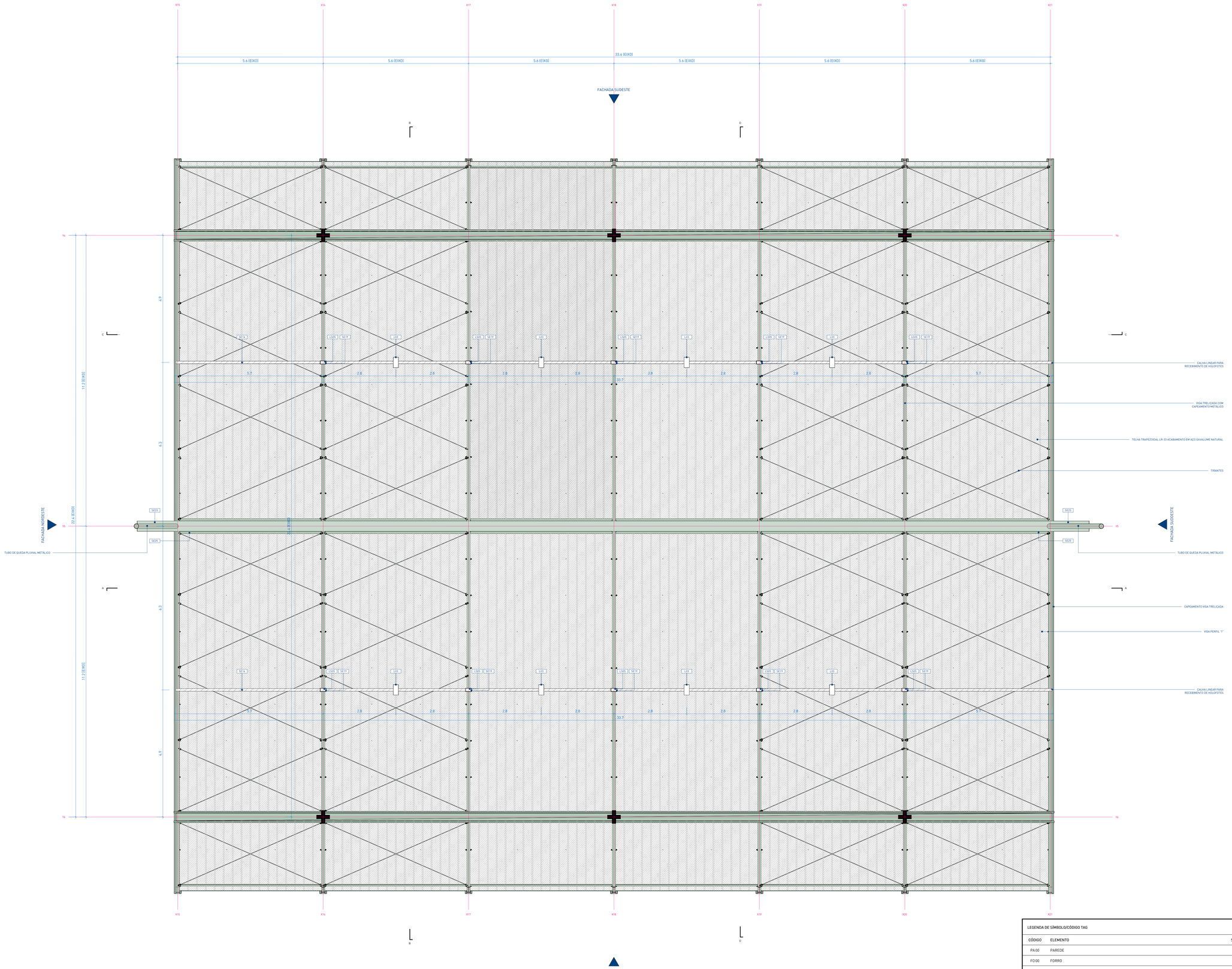
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

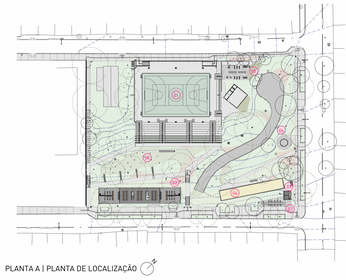
GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 961.40m²
CONTEÚDO: TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA A_QUADRA COBERTA - PLANTA DE PISO	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-162
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-160-R05	

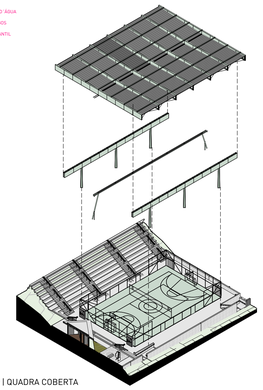


1 | PLANTA DE FORRO
escala 1 : 50



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

17 QUADRA COBERTA
22 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
23 CASA D' AGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
24 CANCHA DE BOCHA
25 ACADEMIA
26 BRINQUEDO D' ÁGUA
27 MESA DE JOGOS
28 PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | QUADRA COBERTA

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		GRAMA			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			CONCRETO QUADRA POLIESPORTIVA
		CONCRETO CICLÓPICO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		GABIÃO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

⬡ FORROS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
F003	TELHA TRAPEZOIDAL APARENTE / TIPO LR-33 COM ACABAMENTO EM AÇO GALVALUME NATURAL	938.73 m²

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
L03	LUMINÁRIA NOVA TIPO REFLETOR LED MODULAR CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	8
LS05	BLOCO AUTÔNOMO ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 550 LÚMENS COM 6 LEDS BRANCOS 4W (22,2x9,2x11,6cm). INSTALADA EM BASE METÁLICA CONFORME PROJETO E DETALHAMENTO.	10

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	14
SE08	CORRIMÃO METÁLICO EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) COM FIXAÇÃO SOBRE PAREDE, EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	4
SE14	CALHA LINEAR METÁLICA EM AÇO GALVANIZADO 2mm PARA RECEBIMENTO DE HOLOFOTES [L03], CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2
SE19	LUMINÁRIA METÁLICA 23,6x9,2x12,9m [LxPxH] DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	10
SE20	ARMÁRIO PPCI TIPO 1: DIVISÓRIAS, PORTAS E PRATELEIRAS METÁLICAS COM FIXAÇÃO EM PAREDE DE CONCRETO 172X50,5X230,5cm [LxPxH]	4

CALHAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO
SE23	CALHA METÁLICA DE CAPEAMENTO 40x34cm EM CHAPA DOBRADA DE AÇO GALVANIZADO / ACABAMENTO EM PINTURA COR VERDE FOSCO RAL 6011	36.78 m
SE25	CALHA METÁLICA PLUVIAL 29x80,5cm SEM PINTURA	32.87 m

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA 00	PAREDE	△
FO 00	FORRO	□
PI 00	PISO	○
SE 00	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB00	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
L00	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
	INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO	n/e

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

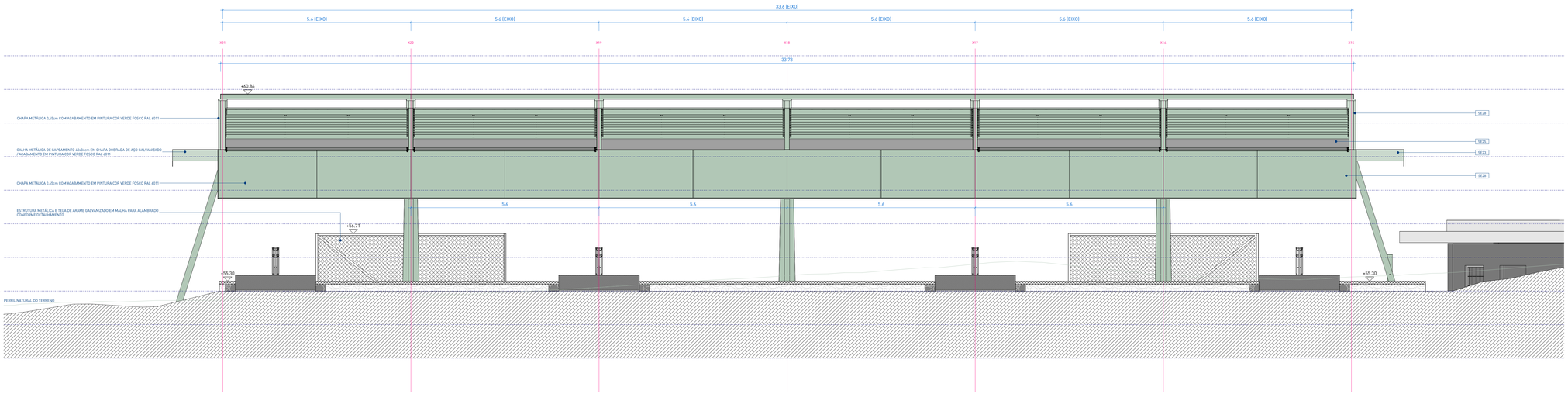
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

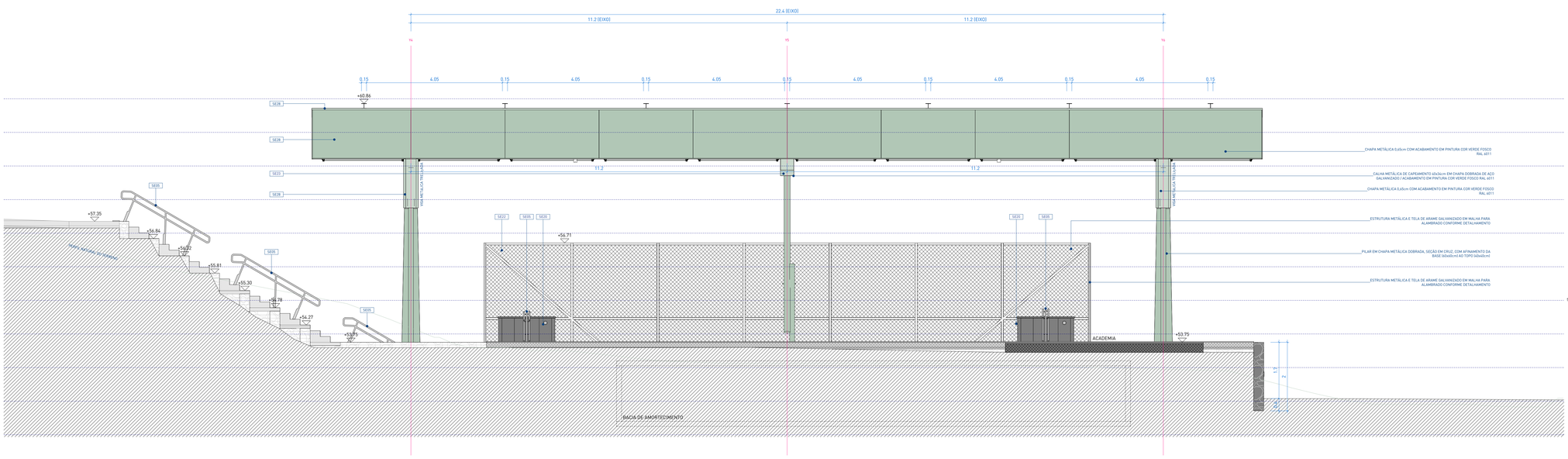
GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501-19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

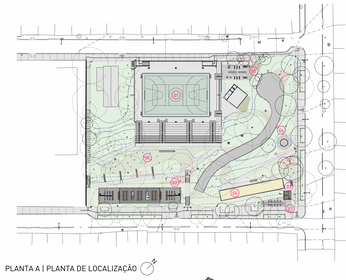
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 961.40m²
CONTEÚDO: TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA A_QUADRA COBERTA - PLANTA DE FORRO	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-163
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-160-R05	



1 | FACHADA NOROESTE
escala 1 : 50

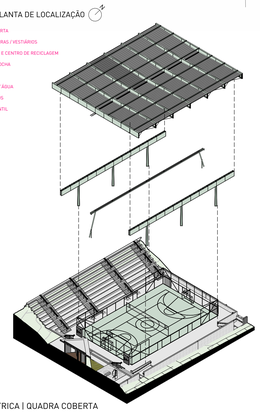


2 | FACHADA SUDOESTE
escala 1 : 50



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 QUADRA COBERTA
02 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
03 CASA D' AGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
04 CANCHA DE BOCHA
05 ACADEMIA
06 BRINQUEDO D' ÁGUA
07 MESA DE JOGOS
08 PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | QUADRA COBERTA

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	14
SE08	CORRIMÃO METÁLICO EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) COM FIXAÇÃO SOBRE PAREDE, EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	4
SE14	CALHA LINEAR METÁLICA EM AÇO GALVANIZADO 2mm PARA RECEBIMENTO DE HOLOFOTES (L033, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2
SE19	LUMINARIA METÁLICA 23,6x9,2x12,9m (LxPxH) DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	10
SE20	ARMÁRIO PPCI TIPO 1: DIVISÓRIAS, PORTAS E PRATELEIRAS METÁLICAS COM FIXAÇÃO EM PAREDE DE CONCRETO 172X50,5X230,5cm (LxPxH)	4
	DIVISÓRIAS	
SE22	ESTRUTURA METÁLICA E TELA DE ARAME GALVANIZADO EM MALHA PARA ALAMBRADO CONFORME DETALHAMENTO	191 m²
	CALHAS	
CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO
SE23	CALHA METÁLICA DE CAPEAMENTO 40x36cm EM CHAPA DOBRADA DE AÇO GALVANIZADO / ACABAMENTO EM PINTURA COR VERDE FOSCO RAL 6011	36.78 m
SE25	CALHA METÁLICA PLUVIAL 39x80,5cm SEM PINTURA	32.87 m
	CAPEAMENTO	
CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
SE27	PERFIL TUBULAR SEÇÃO RETANGULAR 2,5x5cm COM ACABAMENTO EM PINTURA POLIURETANO ALIFÁTICO BIOCOMPONENTE (PUI COR VERDE VERDE FOSCO RAL 6011	295.54 m²
SE28	FECHAMENTO METÁLICO PARA REVESTIMENTO DAS TRELIÇAS ESTRUTURAIS, EXECUTADO EM CHAPA GALVANIZADA COM ESPESSURA CHAPA 20 (0,95 mm) / ACABAMENTO COM PINTURA NA COR VERDE FOSCO RAL 6011	784.75 m²

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
FD	FORRO	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS ISOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e

** INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		GRAMA			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			CONCRETO QUADRA POLIESPORTIVA
		CONCRETO CICLÓPICO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		GABIÃO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

○ FORROS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FD03	TELHA TRAPEZOIDAL APARENTE / TIPO LR-33 COM ACABAMENTO EM AÇO GALVALUME NATURAL	938.73 m²

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	437.8 m²
PA10	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE / e=20cm	31.8 m²
PA12	PAREDE EM CONCRETO APARENTE / e=10cm	21.0 m²

□ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA: EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA. ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO/VASSOURADO. JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. EM ESCADAS E ARQUIBANCADAS, UTILIZAR ACABAMENTO LISO/DESEMPENADO	514.98 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA, MOLDADO IN LOCO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO INDICADA EM PROJETO / NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR, ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE A INTEMPÉRIES E RADIAÇÃO UV. ACABAMENTO FOSCO COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	508.61 m²

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000; 1:500, 1:200, 1:100; 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

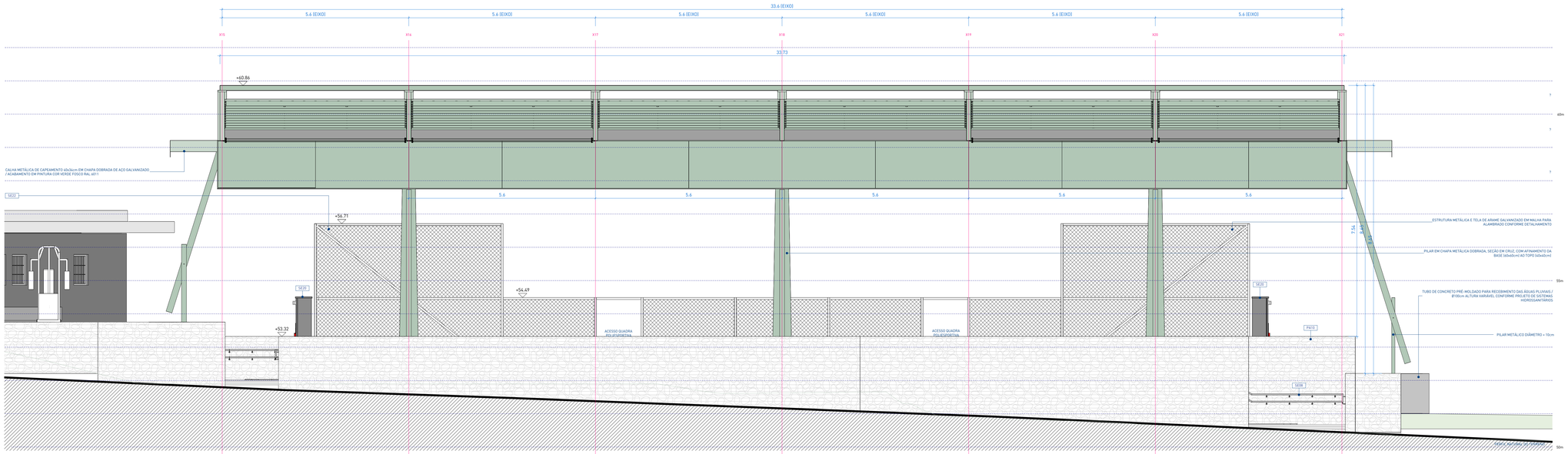
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

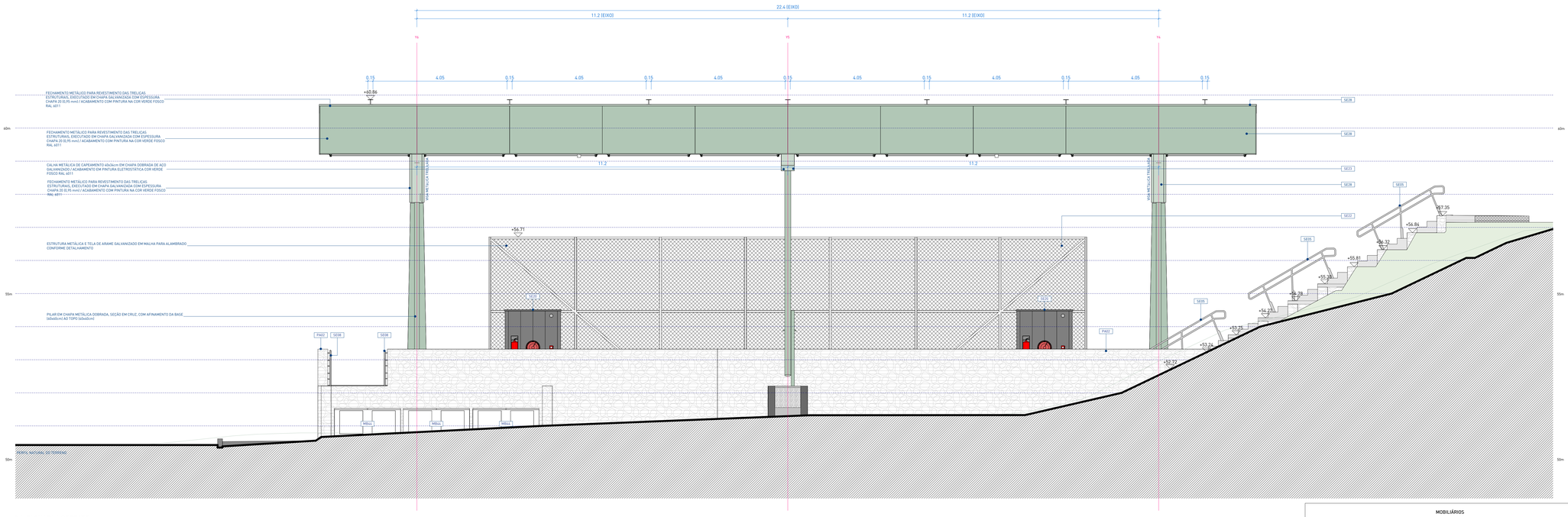
GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N.1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

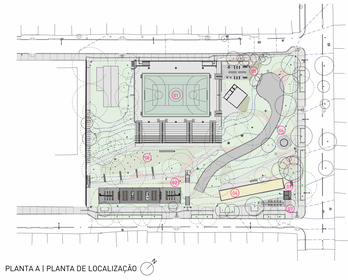
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 961.40m²
CONTEÚDO: TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA A_QUADRA COBERTA - FACHADAS	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-165
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-160-R05	



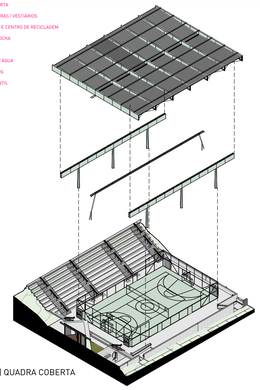
1 | FACHADA SUDESTE
escala 1 : 50



2 | FACHADA NORDESTE
escala 1 : 50



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



ISOMÉTRICA | QUADRA COBERTA

Q1	QUADRA COBERTA
Q2	CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
Q3	CASA D' ÁGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
Q4	CANCHA DE BOCHA
Q5	ACADEMIA
Q6	BRINQUEDO D' ÁGUA
Q7	MESA DE JOGOS
Q8	PARQUE INFANTIL

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		GRAMA			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			CONCRETO QUADRA POLIESPORTIVA
		CONCRETO CICLÓPICO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		GABIÃO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

⬡ FORROS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
FO03	TELHA TRAPEZOIDAL APARENTE / TIPO LR-33 COM ACABAMENTO EM AÇO GALVALUME NATURAL	938.73 m²

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	437.8 m²
PA10	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE / e=20cm	31.8 m²
PA12	PAREDE EM CONCRETO APARENTE / e=10cm	21.0 m²

◻ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA. EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA. ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO/VASSOURADO. JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. EM ESCADAS E ARQUIBANCADAS, UTILIZAR ACABAMENTO LISO/DESEMPENADO	514.98 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA, MOLDADO IN LOCO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO INDICADA EM PROJETO / NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR. ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE A INTEMPÉRIES E RADIAÇÃO UV. ACABAMENTO FOSCO COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	508.61 m²

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS.
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000; 1:500; 1:200; 1:100; 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO **RIO GRANDE DO SUL**
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 961.40m²
CONTEÚDO: TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA A_QUADRA COBERTA - FACHADAS	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-166
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-160-R05	

SERRALHERIA

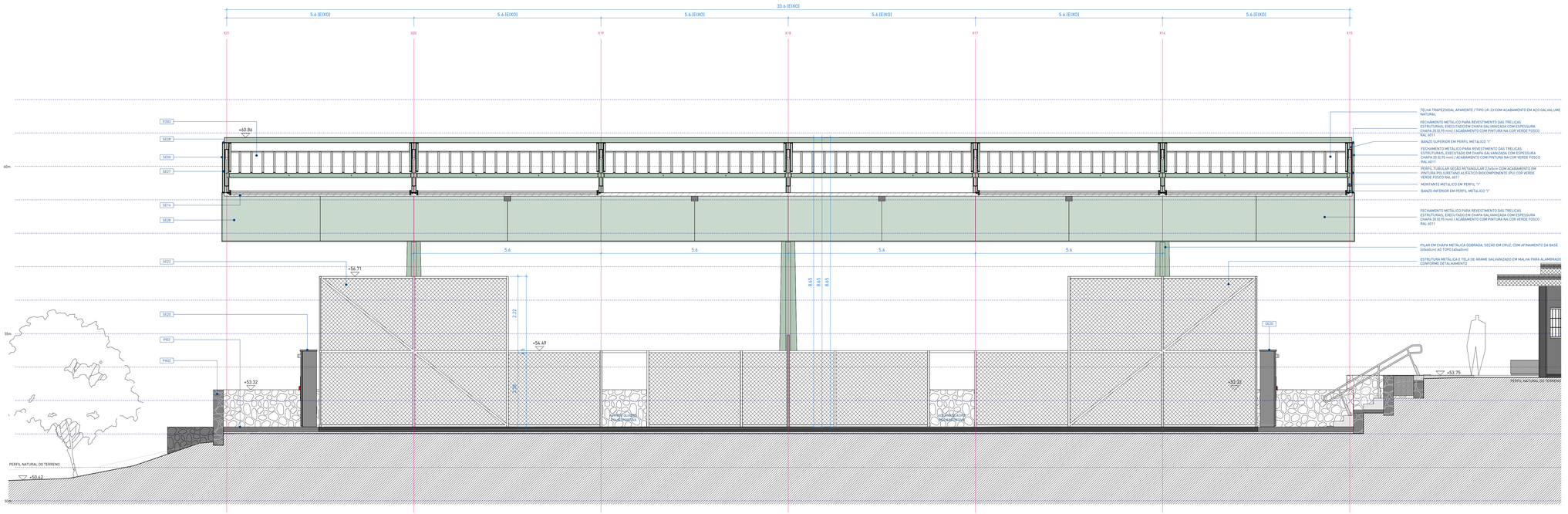
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA 50B MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	14
SE08	CORRIMÃO METÁLICO EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) COM FIXAÇÃO SOBRE PAREDE, EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	4
SE14	CALHA LINEAR METÁLICA EM AÇO GALVANIZADO PARA RECEBIMENTO DE HOLOFOTES (L03), CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2
SE19	LUMINÁRIA METÁLICA 23,6x9,2x12,9m (LxPxH) DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA L505 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	10
SE20	ARMÁRIO PPCI TIPO 1: DIVISÓRIAS, PORTAS E PRATELEIRAS METÁLICAS COM FIXAÇÃO EM PAREDE DE CONCRETO 172X50,5X230,5cm (LxPxH)	4
	DIVISÓRIAS	
SE22	ESTRUTURA METÁLICA E TELA DE ARAME GALVANIZADO EM MALHA PARA ALAMBRADO CONFORME DETALHAMENTO	191 m²
	CALHAS	
CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO
SE23	CALHA METÁLICA DE CAPEAMENTO 40x34cm EM CHAPA DOBRADA DE AÇO GALVANIZADO / ACABAMENTO EM PINTURA COR VERDE FOSCO RAL 6011	36.78 m
SE25	CALHA METÁLICA PLUVIAL 39x80,5cm SEM PINTURA	32.87 m
	CAPEAMENTO	
CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
SE27	PERFIL TUBULAR SEÇÃO RETANGULAR 2,5x5cm COM ACABAMENTO EM PINTURA POLIURETANO ALIFÁTICO BIOCOMPONENTE (PU) COR VERDE VERDE FOSCO RAL 6011	295.54 m²
SE28	FECHAMENTO METÁLICO PARA REVESTIMENTO DAS TRELIÇAS ESTRUTURAIS, EXECUTADO EM CHAPA GALVANIZADA COM ESPESSURA CHAPA 20 (0,95 mm) / ACABAMENTO COM PINTURA NA COR VERDE FOSCO RAL 6011	784.75 m²

MOBILIÁRIOS

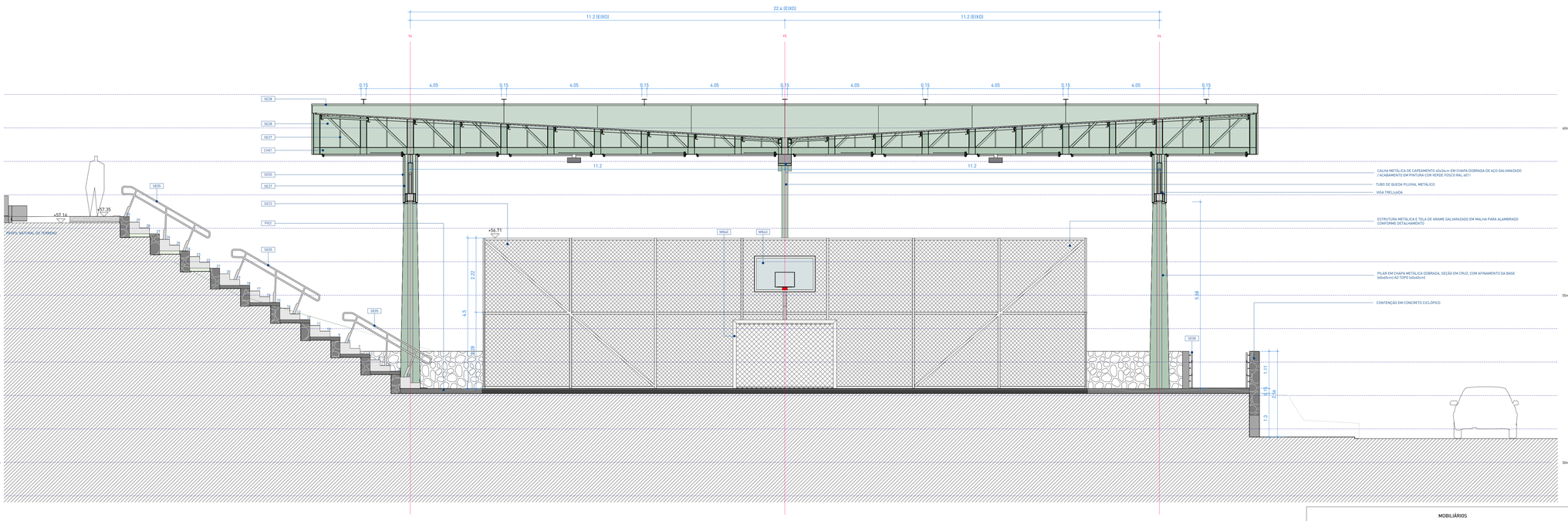
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB40	GOLEIRA METÁLICA PARA FUTSAL 3,00x2,00x1,00m (LxHl) COM PINTURA BRANCA. FIXAÇÃO PERMANENTE SOBRE BASE DE CONCRETO. REDE BRANCA FIO 4mm MALHA 12mm EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE COM TRATAMENTO ANTI-UV, CONFORME PADRÃO FIFA	2
MB41	MASTRO METÁLICO PARA FIXAÇÃO DE REDE DE VOLEI COM ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA COM REDE	1
MB43	TABELA DE BASQUETE EM ESTRUTURA METÁLICA DE AÇO CARBONO, PINTURA COM FUNDO ANTI-OXIDANTE FOSCA NA COR BRANCA, TABELA EM VIDRO TEMPERADO 10mm 1,05x1,80m, ARO RETRÁTIL (H=2,05m COM MOLAS ESPIRAIS, RAPINI OU EQUIVALENTE TÉCNICO	2
MB44	LIXEIRA DE AÇO COM ABERTURA TRASEIRA E SUPERIOR 2,00x0,90x0,90m (LxPxH) CAPACIDADE PARA 160L, COR CINZA	3
MB47	TUBO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA RECEBIMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS / Ø100cm ALTURA VARIÁVEL CONFORME PROJETO DE SISTEMAS HIDROSSANITÁRIOS	1

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

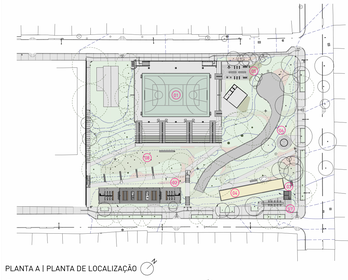
CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA 00	PAREDE	△
FO 00	FORRO	□
PI 00	PISO	○
SE 00	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB00	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
L 00	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
	INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO	n/e



1 | CORTE A
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-160

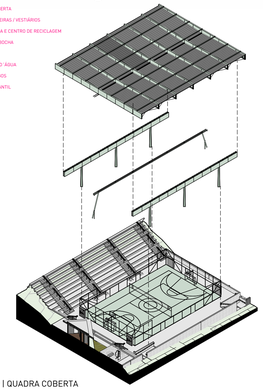


2 | CORTE B
escala 1 : 50 ref. 1-ARQ-160



PLANTA A | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

01 QUADRA COBERTA
02 CHURRASQUEIRAS / VESTIÁRIOS
03 CASA D' AGUA E CENTRO DE RECICLAGEM
04 CANCHA DE BOCHA
05 ACADEMIA
06 BRINQUEDO D' ÁGUA
07 MESA DE JOGOS
08 PARQUE INFANTIL



ISOMÉTRICA | QUADRA COBERTA

LEGENDA DE HACHURAS

CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO	CORTE	VISTA	DESCRIÇÃO
		GRAMA			COBERTURA DE PEDRISCO
		CONCRETO ARMADO			CONCRETO QUADRA POLIESPORTIVA
		CONCRETO CICLÓPICO			PERFIL DO SOLO (PROJETADO)
		GABIÃO			CONTRAPISO E CAMADAS DE REGULARIZAÇÃO

⬡ FORROS

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
F003	TELHA TRAPEZOIDAL APARENTE / TIPO LR-33 COM ACABAMENTO EM AÇO GALVALUME NATURAL	938.73 m²

△ PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / e=30cm	437.8 m²
PA10	PAREDE EM CONCRETO CICLÓPICO APARENTE / e=20cm	31.8 m²
PA12	PAREDE EM CONCRETO APARENTE / e=10cm	21.0 m²

□ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA: EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA. ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO/VASSOURADO. JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO. EM ESCADAS E ARQUIBANCADAS, UTILIZAR ACABAMENTO LISO/DESEMPENADO	514.98 m²
PI04	PISO EM CONCRETO POLIDO PINTADO PARA ÁREA COBERTA / EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO, FCK 30 MPA, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA, MOLDADO IN LOCO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO INDICADA EM PROJETO / NIVELAMENTO E POLIMENTO SUPERFICIAL COM SISTEMA MECÂNICO. ACABAMENTO EM PINTURA HIDROFUGANTE INCOLOR. ACABAMENTO EM PINTURA PU FOSCA, RESISTENTE A INTEMPÉRIES E RADIAÇÃO UV. ACABAMENTO FOSCO COM DEMARCAÇÕES CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO	508.61 m²

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000; 1:500; 1:200; 1:100; 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

sauermartins

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO **RIO GRANDE DO SUL**
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ARQUITETURA	ÁREA: 961.40m²
CONTEÚDO: TERRENO A - PRAÇA REJANE VIEIRA A_QUADRA COBERTA - CORTES A_ B	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: ARQ	FOLHA: ARQ-167
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-A-160-R05	

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA 50B MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE05	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	14
SE08	CORRIMÃO METÁLICO EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) COM FIXAÇÃO SOBRE PAREDE, EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	4
SE14	CALHA LINEAR METÁLICA EM AÇO GALVANIZADO 2mm PARA RECEBIMENTO DE HOLOFOTES IL033, CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	2
SE19	LUMINÁRIA METÁLICA 23,6x9,2x12,9m (LxPxH) DE SOBREPOR COM LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LS05 EMBUTIDA CONFORME DETALHAMENTO ESPECÍFICO.	10
SE20	ARMÁRIO PPCI TIPO 1: DIVISÓRIAS, PORTAS E PRATELEIRAS METÁLICAS COM FIXAÇÃO EM PAREDE DE CONCRETO 172X50,5X230,5cm (LxPxH)	4
DIVISÓRIAS		
SE22	ESTRUTURA METÁLICA E TELA DE ARAME GALVANIZADO EM MALHA PARA ALAMBRADO CONFORME DETALHAMENTO	191 m²
CALHAS		
CÓD.	DESCRIÇÃO	METRO
SE23	CALHA METÁLICA DE CAPEAMENTO 40x36cm EM CHAPA DOBRADA DE AÇO GALVANIZADO / ACABAMENTO EM PINTURA COR VERDE FOSCO RAL 6011	36.78 m
SE25	CALHA METÁLICA PLUVIAL 39x80,5cm SEM PINTURA	32.87 m
CAPEAMENTO		
CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
SE27	PERFIL TUBULAR SEÇÃO RETANGULAR 2,5x5cm COM ACABAMENTO EM PINTURA POLIURETANO ALIFÁTICO BICOMPONENTE IPUI COR VERDE VERDE FOSCO RAL 6011	295.54 m²
SE28	FECHAMENTO METÁLICO PARA REVESTIMENTO DAS TRELIÇAS ESTRUTURAIS, EXECUTADO EM CHAPA GALVANIZADA COM ESPESSURA CHAPA 20 (0,95 mm) / ACABAMENTO COM PINTURA NA COR VERDE FOSCO RAL 6011	784.75 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB40	GOLEIRA METÁLICA PARA FUTSAL 3,00x2,00x1,00m (LxH) COM PINTURA BRANCA. FIXAÇÃO PERMANENTE SOBRE BASE DE CONCRETO. REDE BRANCA FIO 4mm MALHA 12mm EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE COM TRATAMENTO ANTI-UV, CONFORME PADRÃO FIFA.	2
MB41	MASTRO METÁLICO PARA FIXAÇÃO DE REDE DE VOLEI COM ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA COM REDE	1
MB43	TABELA DE BASQUETE EM ESTRUTURA METÁLICA DE AÇO CARBONO, PINTURA COM FUNDO ANTI-OXIDANTE FOSCA NA COR BRANCA, TABELA EM VIDRO TEMPERADO 10mm 1,05x1,80m, ARO RETRÁTIL H=3,05m COM MOLAS ESPIRAIS, RAPINI OU EQUIVALENTE TÉCNICO	2
MB44	LIXEIRA DE AÇO COM ABERTURA TRASEIRA E SUPERIOR 2,00x0,90x0,90m (LxPxH) CAPACIDADE PARA 1420L, COR CINZA.	3
MB47	TUBO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA RECEBIMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS / Ø100cm ALTURA VARIÁVEL CONFORME PROJETO DE SISTEMAS HIDROSSANITÁRIOS	1

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA 00	PAREDE	△
FO 00	FORRO	□
PI 00	PISO	○
SE 00	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB00	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
L 00	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
	INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO	n/e