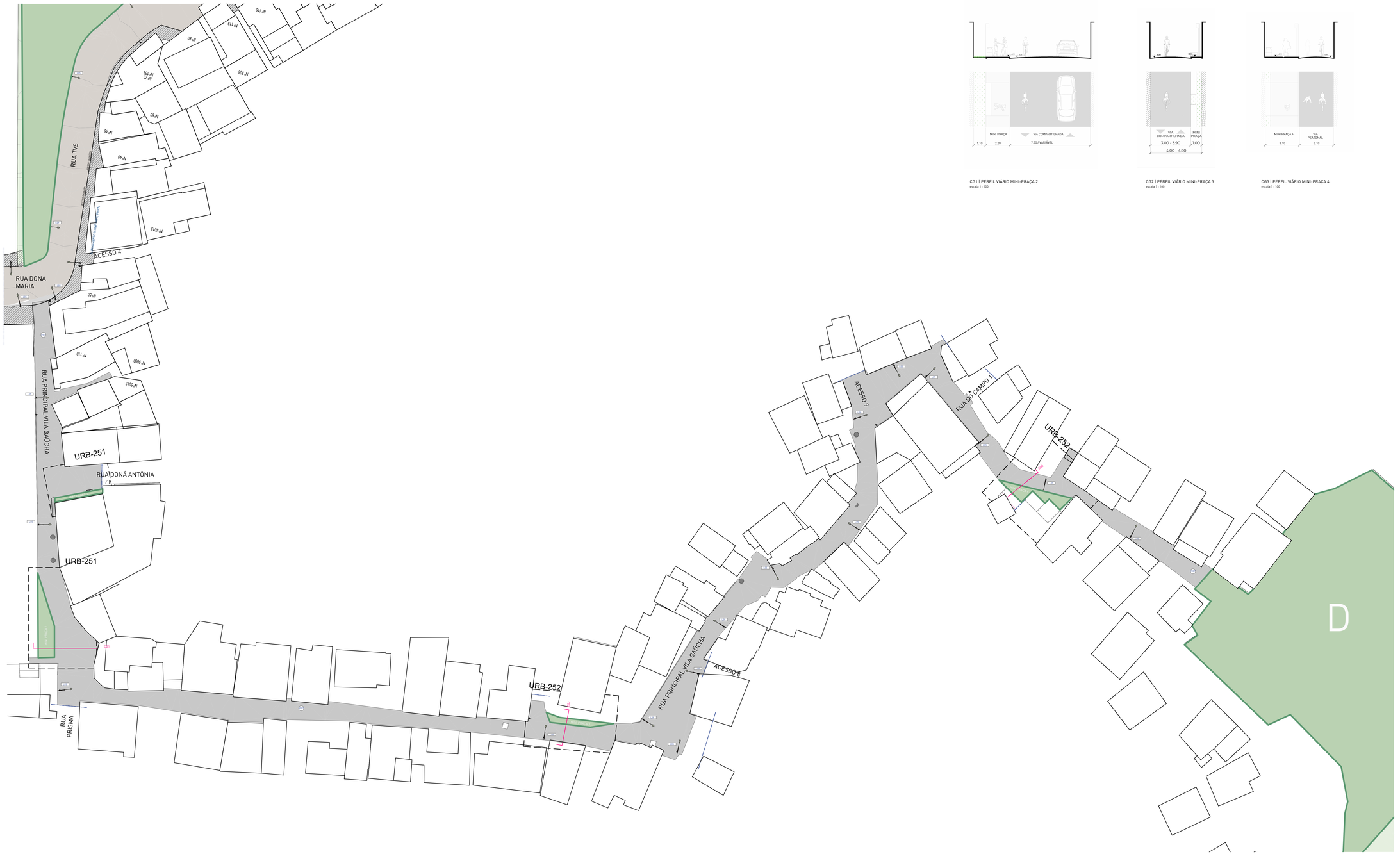
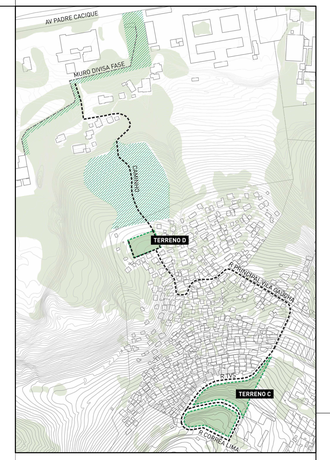


1 | CAMINHO DA VILA GAÚCHA | PLANTA DE MOBILIÁRIO, PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE
escala 1: 200

CG1 | PERFIL VIÁRIO MINI-PRAÇA 2
escala 1 : 100

CG2 | PERFIL VIÁRIO MINI-PRAÇA 3
escala 1 : 100

CG3 | PERFIL VIÁRIO MINI-PRAÇA 4
escala 1 : 100



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R2
escala 1 : 2500

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO HARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / KASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	71.79 m²
PI07	ASFALTO / REPARO DOS PAVIMENTOS EXISTENTES CONFORME PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	1502.88 m²

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD	FASE
L05	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	23	Existente
L08	POSTE EXISTENTE SEM LUMINÁRIA	16	Existente
L09	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM TRANSFORMADOR	1	Existente

LEGENDA PARA PLANTA DE VIAS

- ÁREA ASFALTADA
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- ÁREA SEM INTERVENÇÃO
- PRAÇA EM PROJETO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ESI) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (IPV) EXISTENTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. NÃO USAR AS MEDIDAS DESTE DESENHO PARA EFEITO DE EXECUÇÃO;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DESENHOS DOS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS DE MAIOR ESCALA DE DETALHE;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

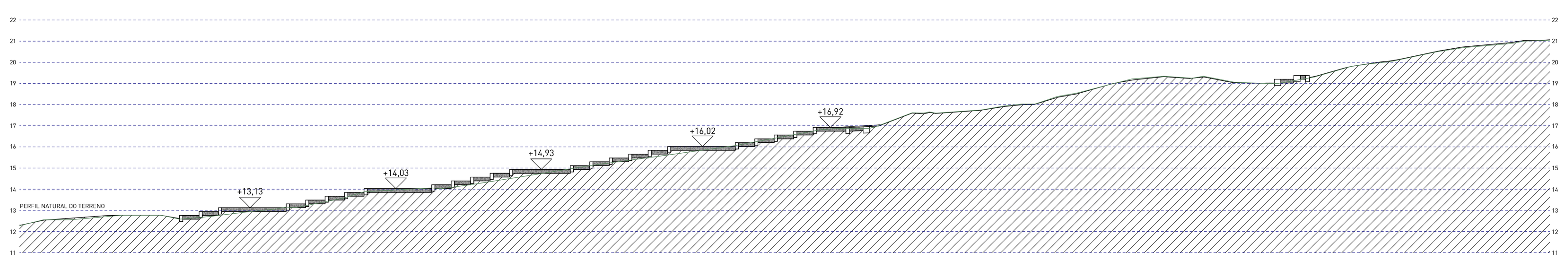
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

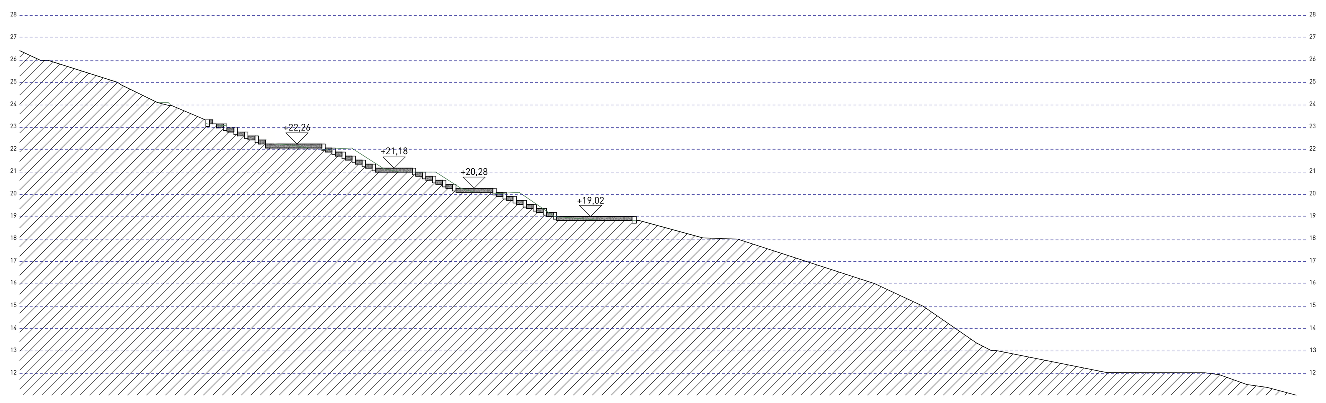
GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 16º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

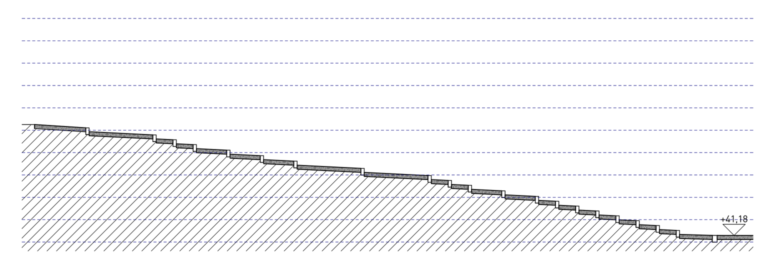
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA:
CONTEÚDO: RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO C e D CAMINHO DA VILA GAÚCHA	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: URB	FOLHA: URB-221
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL_R05	



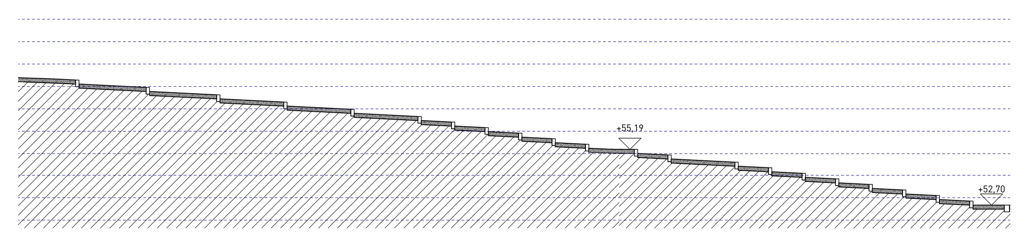
2 | A
escala 1 : 200



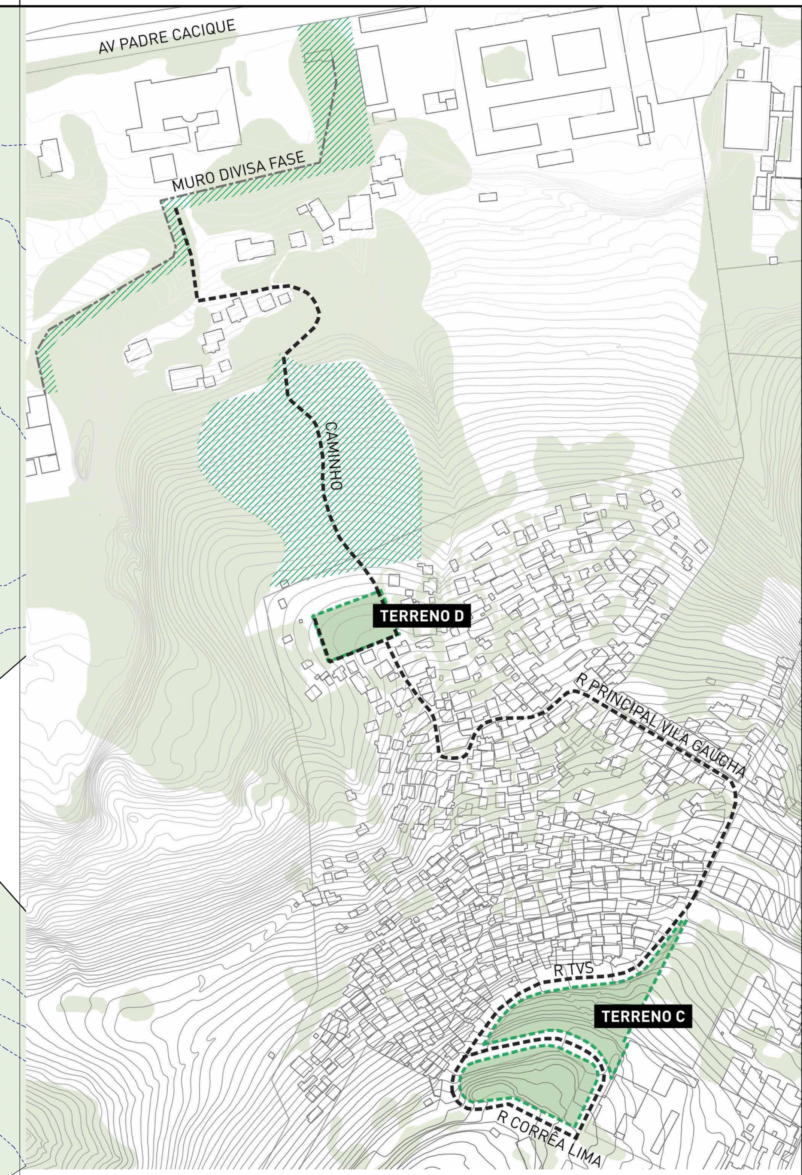
3 | B
escala 1 : 200



4 | C
escala 1 : 200



5 | D
escala 1 : 200



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R2
escala 1 : 2500



1 | VIAS TERRENO D - CAMINHO FASE
escala 1 : 200

7 | DETALHE - ESCADARIA
escala 1 : 50

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (m²)	QTD. (m³)
PI12	BRITA Nº 3, COM ESPESSURA COMPACTADA DE 18 CM; MANTA GEOTÊXTIL NÃO TECIDA; SUBLEITO EM SOLO NATURAL, REGULARIZADO E COMPACTADO, EM PROFUNDIDADE MÍNIMA DE 30 CM.	439,23 m²	79,06 m³

MEIO-FIO

CÓD.	DESCRIÇÃO	m (linear)
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100 CM	1147,74

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

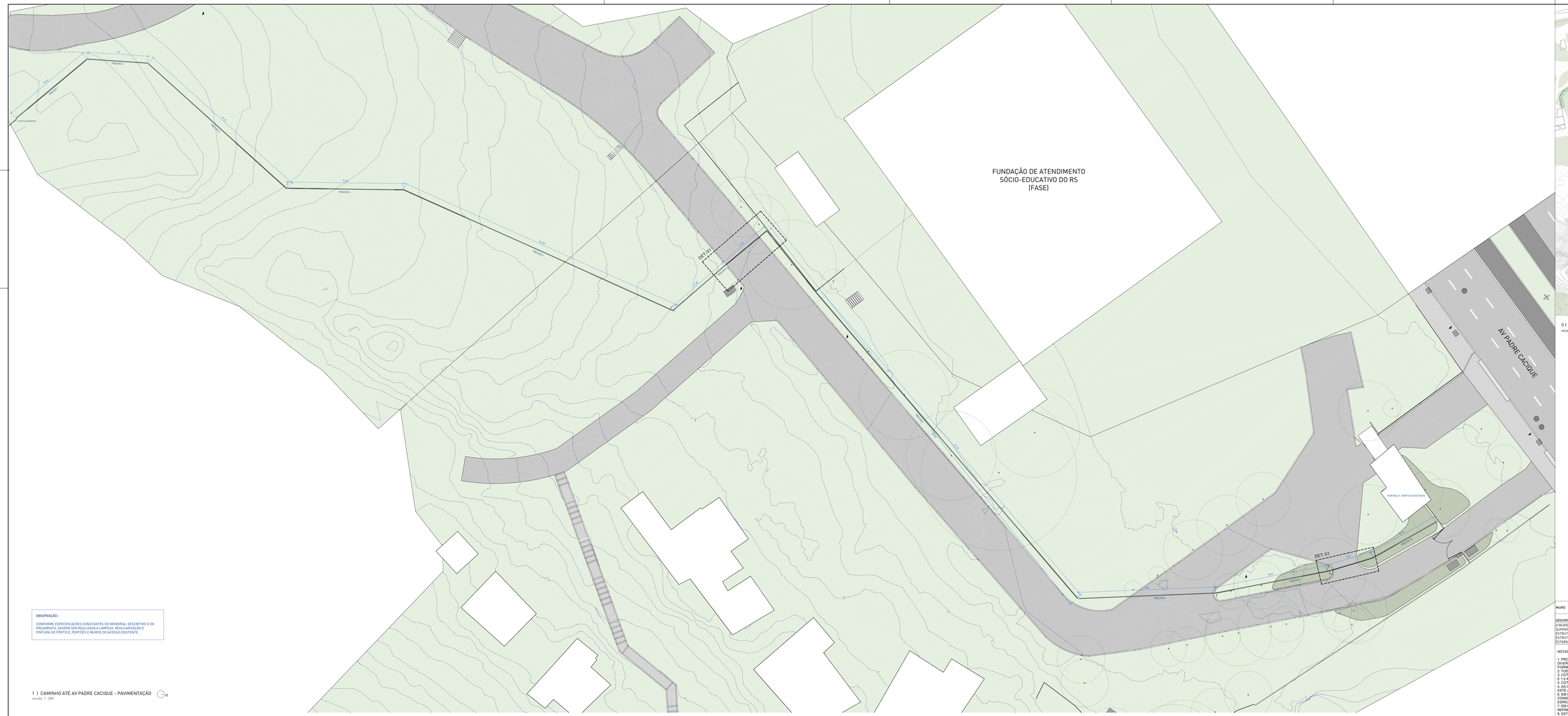
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PAVIMENTAÇÃO	ÁREA:

CONTEÚDO
RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO C e D
CAMINHO FASE

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-231

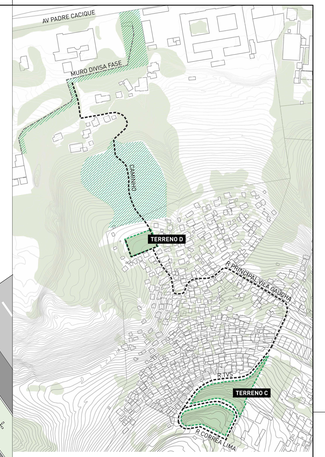
ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL-R05_ADITIVO



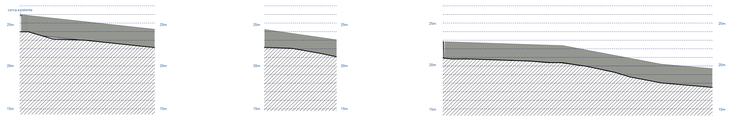
OBSERVAÇÃO :

CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO MEMORIAL DESCRITIVO E DO ORÇAMENTO, DEVERÁ SER REALIZADA A LIMPEZA, REQUALIZAÇÃO E PINTURA DO PÓRTICO, PORTÕES E MUROS DO ACESSO EXISTENTE.

1 | CAMINHO ATÉ AV PADRE CACIQUE - PAVIMENTAÇÃO
escala 1 : 200



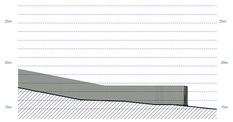
0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R2
escala 1 : 2500



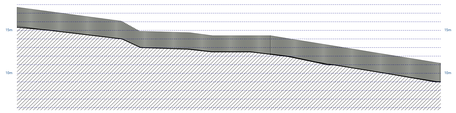
11 | TRECHO 1
escala 1 : 200

10 | TRECHO 2
escala 1 : 200

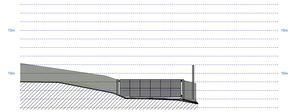
9 | TRECHO 3
escala 1 : 200



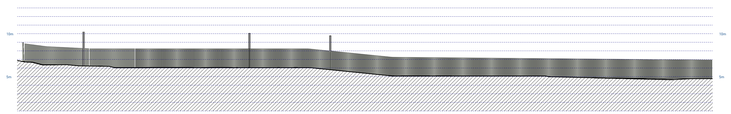
8 | TRECHO 4
escala 1 : 200



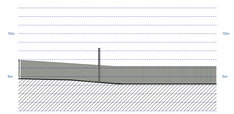
7 | TRECHO 5
escala 1 : 200



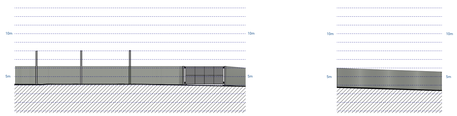
6 | TRECHO 6
escala 1 : 200



5 | TRECHO 7
escala 1 : 200

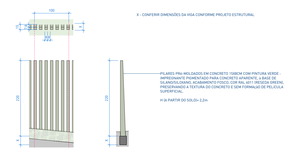


4 | TRECHO 8
escala 1 : 200



3 | TRECHO 9
escala 1 : 200

2 | TRECHO 10
escala 1 : 200



12 | DETALHE - CERCAMENTO EM CONCRETO
escala 1 : 50

MURO

DESCRIÇÃO

O MURO COM PILARETES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COM SEÇÃO TRAPEZOIDAL MEDINDO 7.5 CM DE LARGURA NA PARTE SUPERIOR, 16 CM DE LARGURA NA PARTE INFERIOR E 8,0 CM DE ESPESSURA. OS PILARETES SERÃO FIXADOS SOBRE UMA VIGA ESTRUTURAL DE CONCRETO, PREVIAMENTE DIMENSIONADA PARA SUPORTAR AS CARGAS VERTICAIS E LATERAIS DA ESTRUTURA. A ALTURA FINAL DO MURO, MEDIDA A PARTIR DA VIGA, SERÁ DE 220 CM. TODO O CONJUNTO GARANTIRÁ ESTABILIDADE, ALINHAMENTO E RESISTÊNCIA MECÂNICA ADEQUADOS AO FECHAMENTO PROPOSTO.

Rh
[linear]
277,2

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS SÃO EM METROS, SALVO INDICAÇÃO EM CONTRÁRIO;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS DE ESCALA MAIOR EM RELAÇÃO À MENOR;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

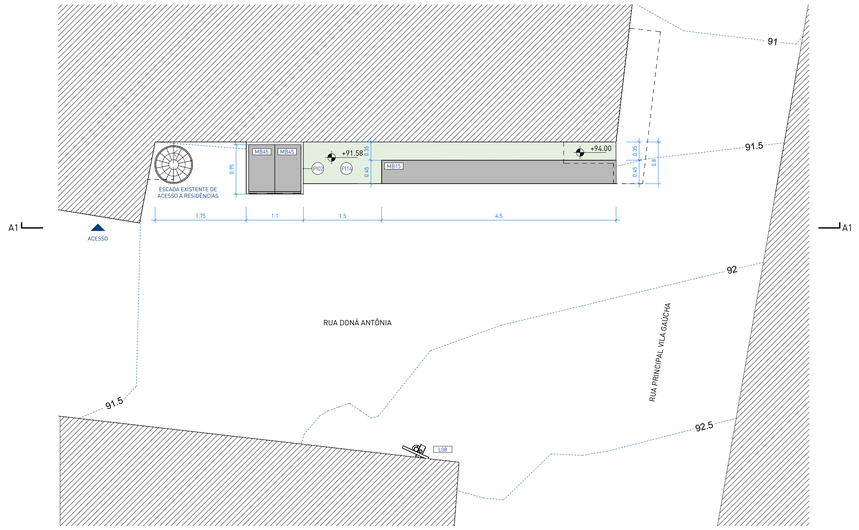
PROJETO URBANISTICO INTEGRADO -
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

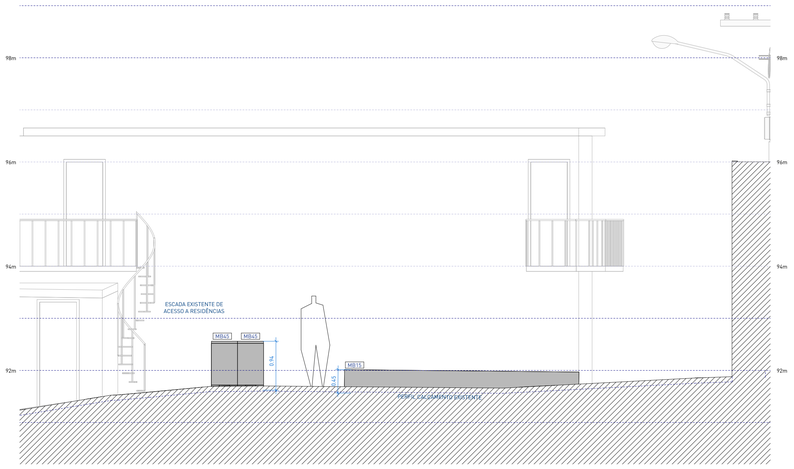
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 16º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PAVIMENTAÇÃO	ÁREA:
CONTEÚDO: RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO C e D MURO DA FASE	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: URB	FOLHA: URB-241
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL-R05_ADITIVO	

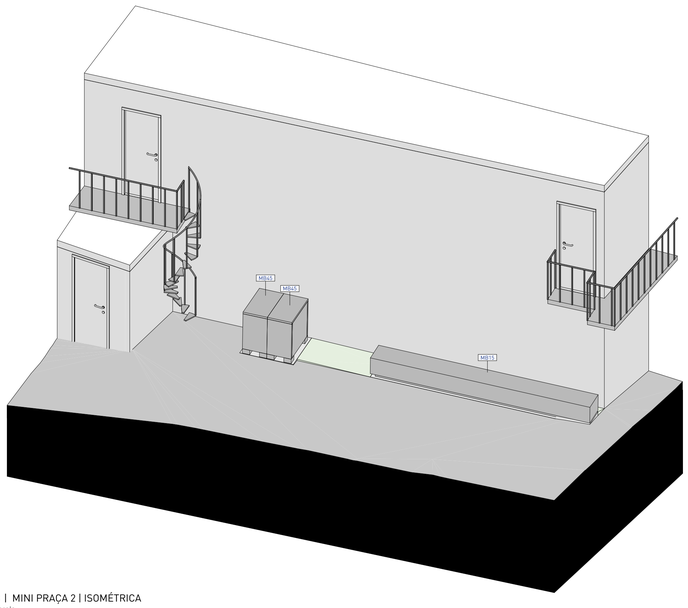
MINI-PRAÇA 01



1 | MINI PRAÇA 1 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50

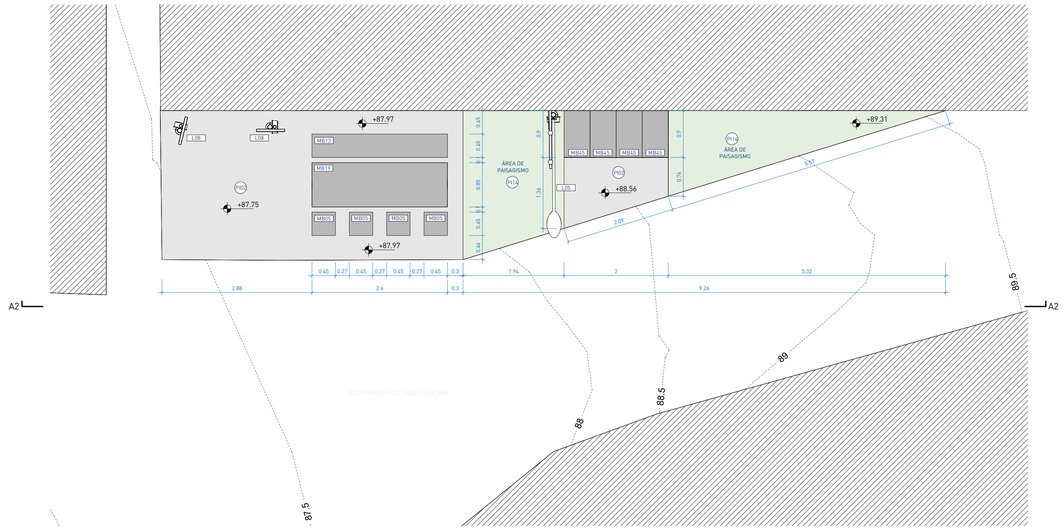


2 | MINI PRAÇA 1 | CORTE A251
escala 1 : 50

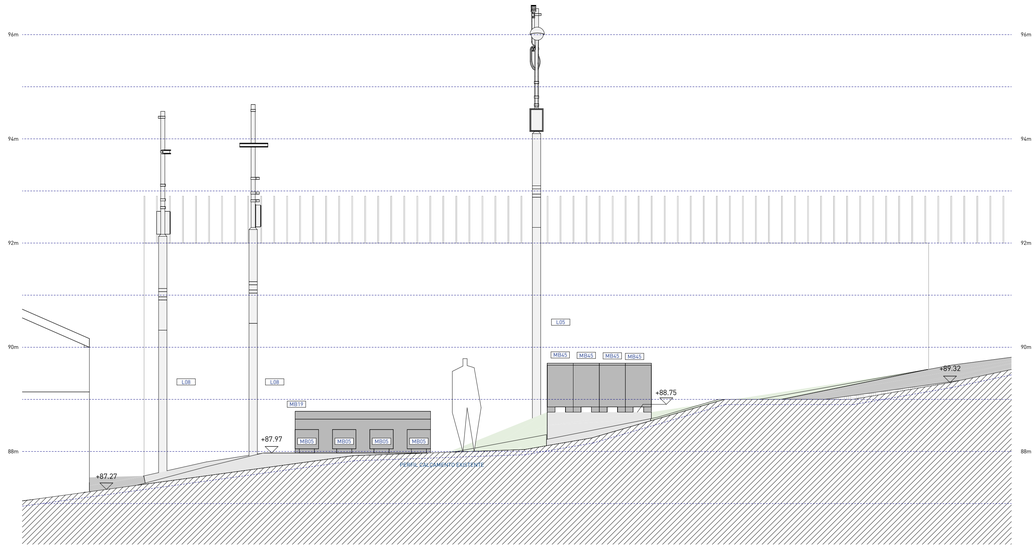


3 | MINI PRAÇA 2 | ISOMÉTRICA
escala

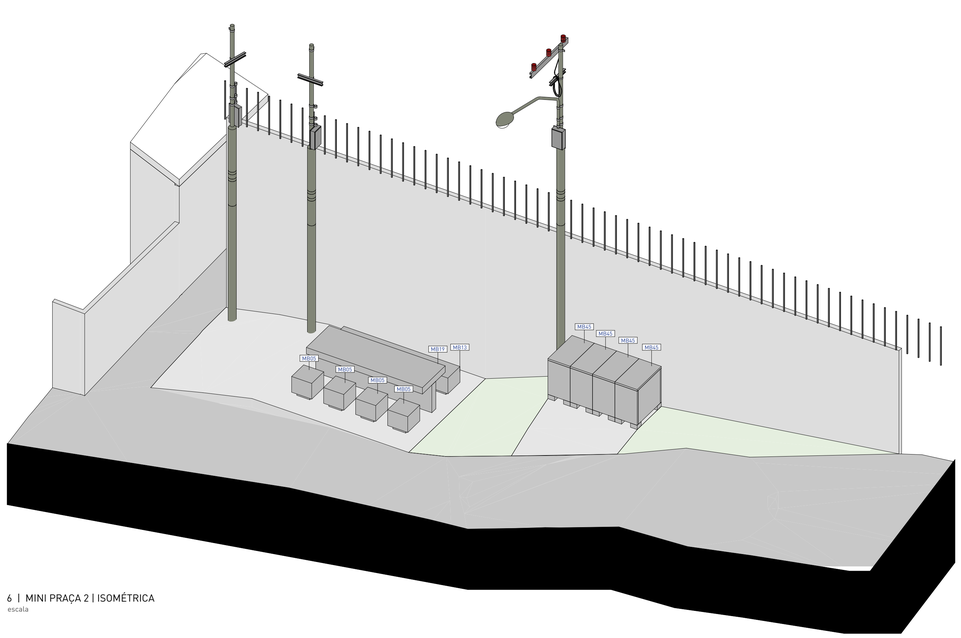
MINI-PRAÇA 02



4 | MINI PRAÇA 2 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



5 | MINI PRAÇA 2 | CORTE B251
escala 1 : 50



6 | MINI PRAÇA 2 | ISOMÉTRICA
escala



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO | CAMINHO DA GAÚCHA
escala 1 : 1250

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	23.92 m²
PI14	(CONFORME MEMORIAL DE PAISAGISMO) GRAMA BATATAIS (PASPALUM NOTATUM) EM LEIVAS	12.60 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB05	BANCO EM CONCRETO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 45 X 45 X 45cm (LxPxH)	4
MB13	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 260 X 45 X 45cm (LxPxH)	1
MB15	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 450 X 45 X 45cm (LxPxH)	1
MB19	MESA EM CONCRETO ARMADO / CONCRETO USINADO MOLDADO 'IN LOCO' / ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTOS SUPERIOR ALISADO / 260 X 85 X 75cm (LxPxH)	1
MB45	LIXEIRA DE AÇO COM ABERTURA TRASEIRA E SUPERIOR 0,50x0,90x0,90m (LxPxH) CAPACIDADE PARA 400L COR CINZA	6

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.	FASE
L05	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	3	Existente
L08	POSTE EXISTENTE SEM LUMINÁRIA	3	Existente

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA:

CONTEÚDO

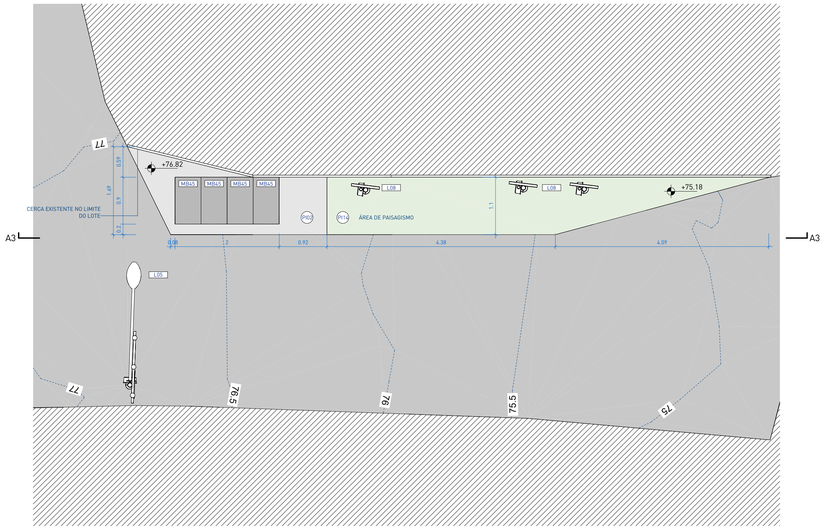
RECORTE TERRITORIAL 2 - TERRENO C e D

AMPLIAÇÃO MINI-PRAÇA 1 e 2

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08//2026	URB	URB-251

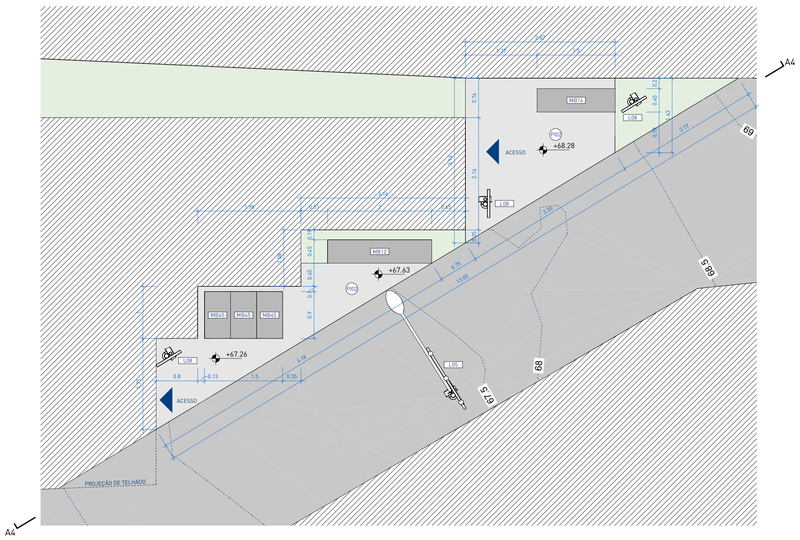
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL_R05

MINI-PRAÇA 03



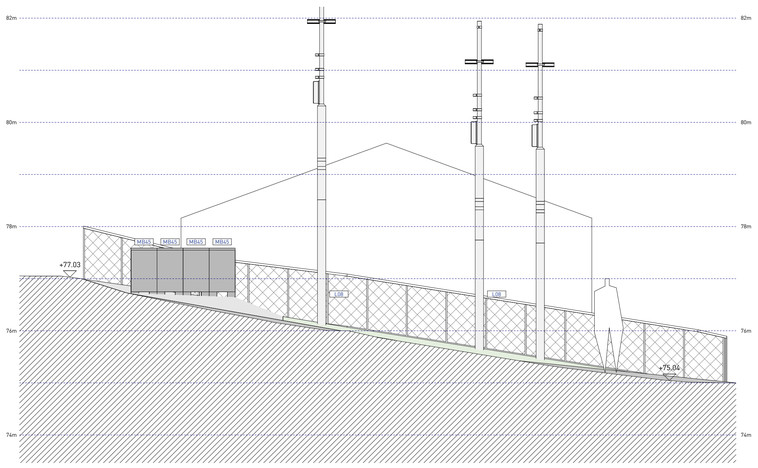
1 | MINI PRAÇA 3 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50

MINI-PRAÇA 04

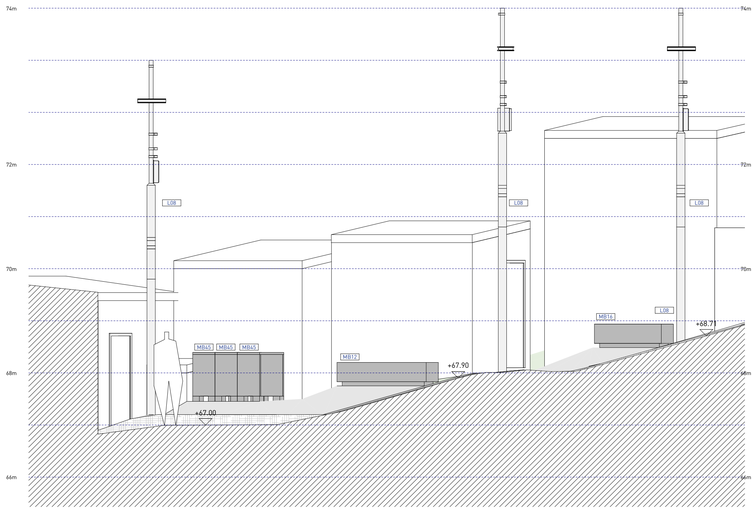


4 | MINI PRAÇA 4 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50

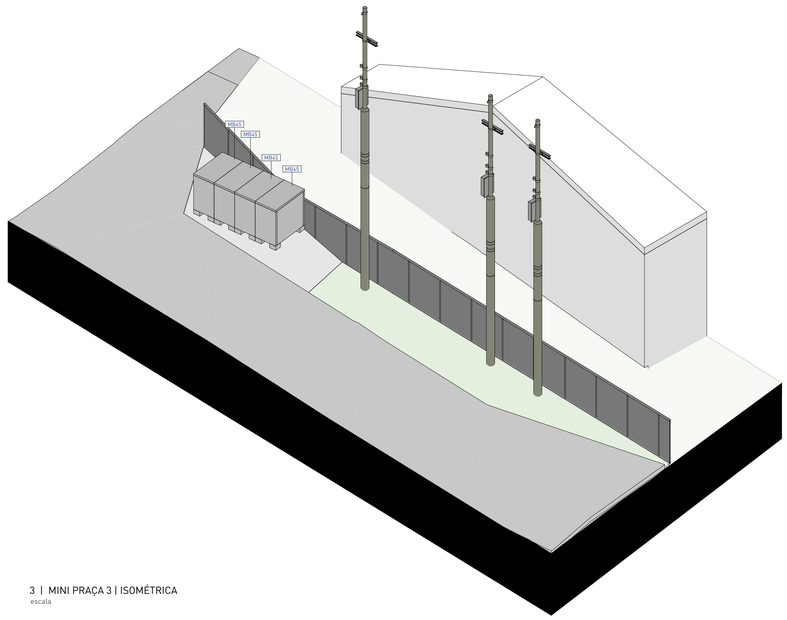




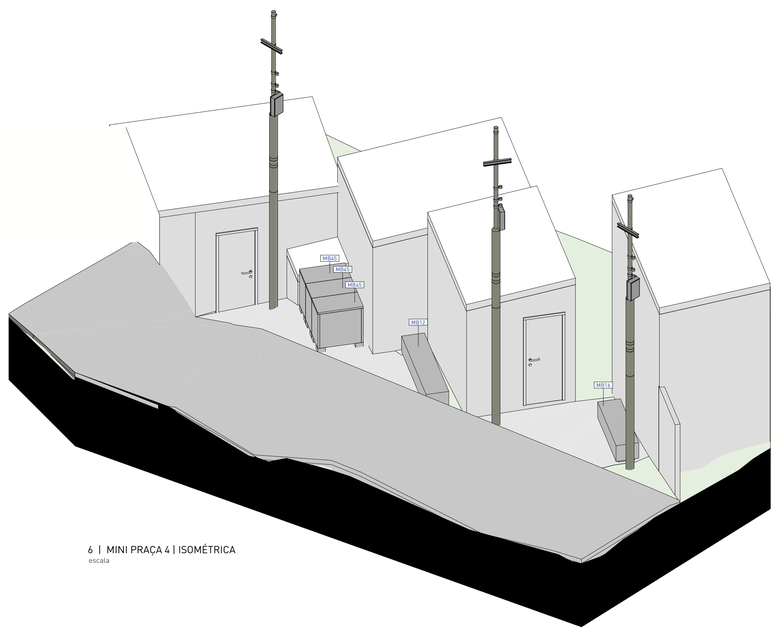
2 | MINI PRAÇA 3 | CORTE A252
escala 1 : 50



5 | MINI PRAÇA 4 | CORTE B252
escala 1 : 50



3 | MINI PRAÇA 3 | ISOMÉTRICA
escala



6 | MINI PRAÇA 4 | ISOMÉTRICA
escala

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	20.02 m²
PI07	ASFALTO / REPARO DOS PAVIMENTOS EXISTENTES CONFORME PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	1502.88 m²
PI14	(CONFORME MEMORIAL DE PAISAGISMO) GRAMA BATATAIS (PASPALUM NOTATUM) EM LEIVAS	10.14 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB12	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 200 X 45 X 45cm (LxPxH)	1
MB16	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 150 X 45 X 45cm (LxPxH)	1
MB45	LIXEIRA DE AÇO COM ABERTURA TRASEIRA E SUPERIOR 0,50x0,90x0,90m (LxPxH) CAPACIDADE PARA 400L COR CINZA	7

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.	FASE
L05	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	3	Existente
L08	POSTE EXISTENTE SEM LUMINÁRIA	6	Existente

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501-19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DIRETORA
DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	CHEFE DE DIVISÃO
URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	ISABEL COUTINHO

ENDEREÇO
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS

ETAPA E DISCIPLINA	ÁREA
URBANÍSTICO	

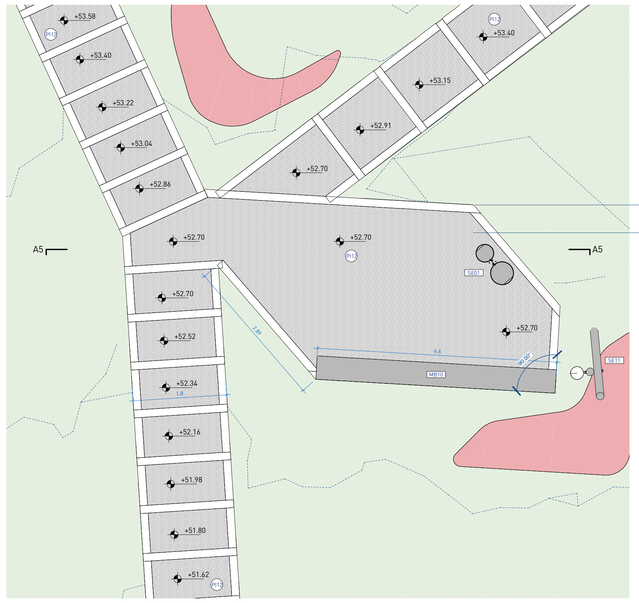
CONTEÚDO

RECORTE TERRITORIAL 2 - TERRENO C e D

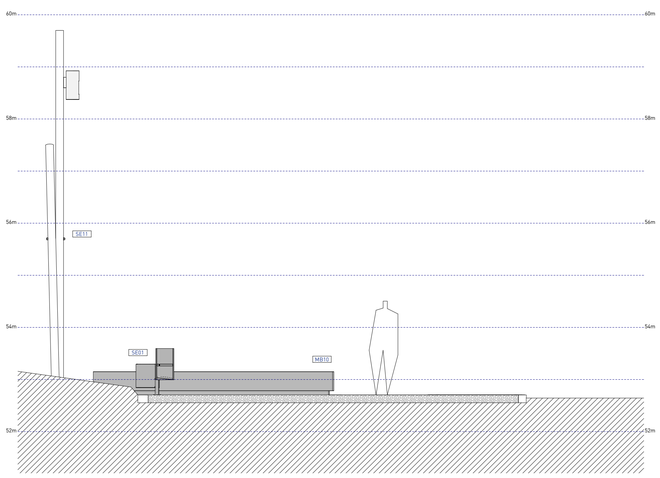
AMPLIAÇÃO MINI-PRAÇA 3 e 4

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-252

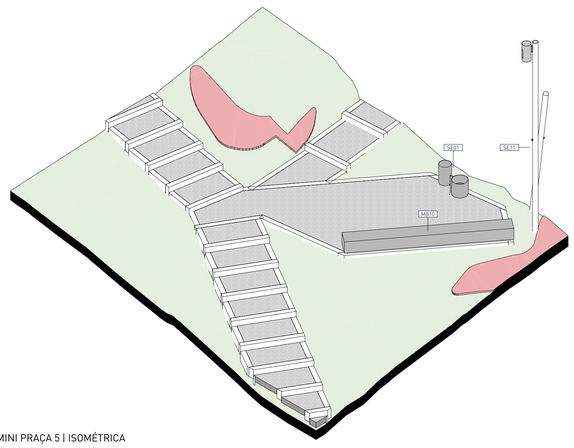
ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL_R05



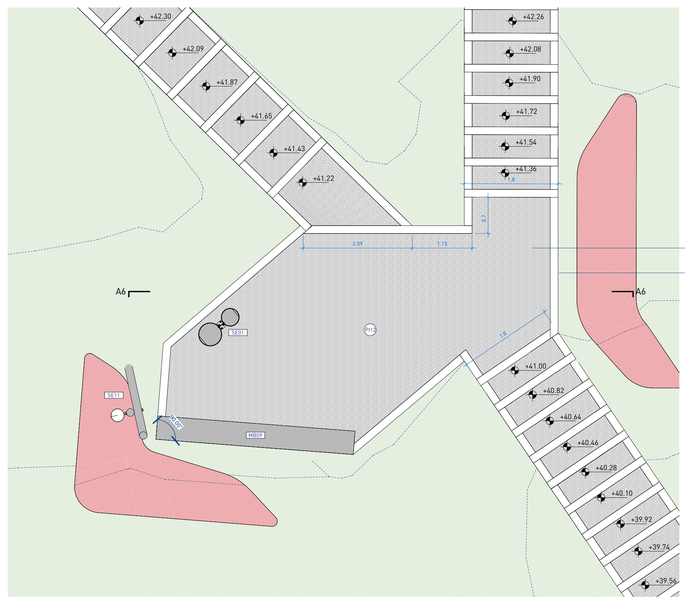
1 | MINI PRAÇA 5 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



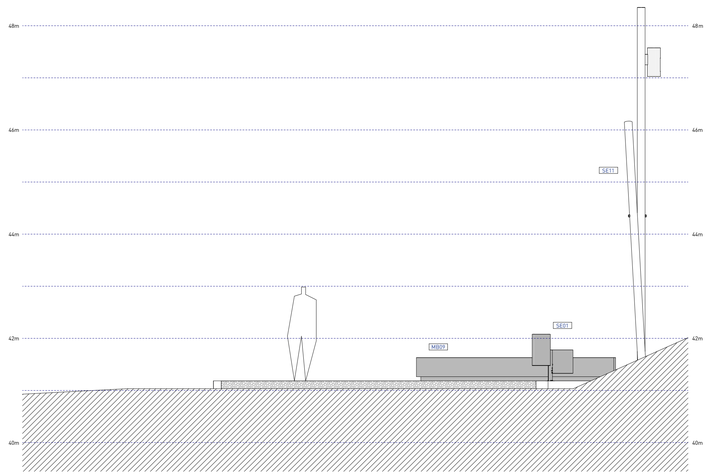
2 | MINI PRAÇA 5 | CORTE A253
escala 1 : 50



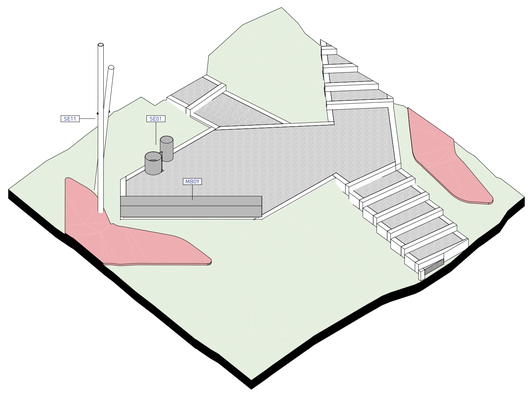
3 | MINI PRAÇA 5 | ISOMÉTRICA
escala



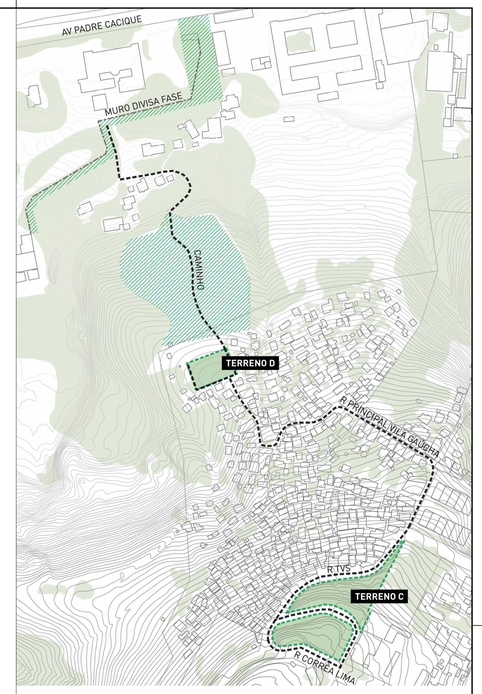
4 | MINI PRAÇA 6 | PLANTA BAIXA
escala 1 : 50



5 | MINI PRAÇA 6 | CORTE B253
escala 1 : 50



6 | MINI PRAÇA 6 | ISOMÉTRICA
escala



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R2
escala 1 : 2500

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI12	BRITA Nº 3, COM ESPESSURA COMPACTADA DE 18 CM, MANTA GEOTÊXTIL NÃO TECIDA, SUBLEITO EM SOLO NATURAL, REGULARIZADO E COMPACTADO, EM PROFUNDIDADE MÍNIMA DE 30 CM.	87.06 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB09	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 380 X 45 X 45 CM [LxPxH]	1
MB10	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 440 X 45 X 45 CM [LxPxH]	1

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD.
L02	LUMINÁRIA NOVA COM SPOT CILÍNDRICO LED EM POSTE SOB MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	Construção nova	2

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA:

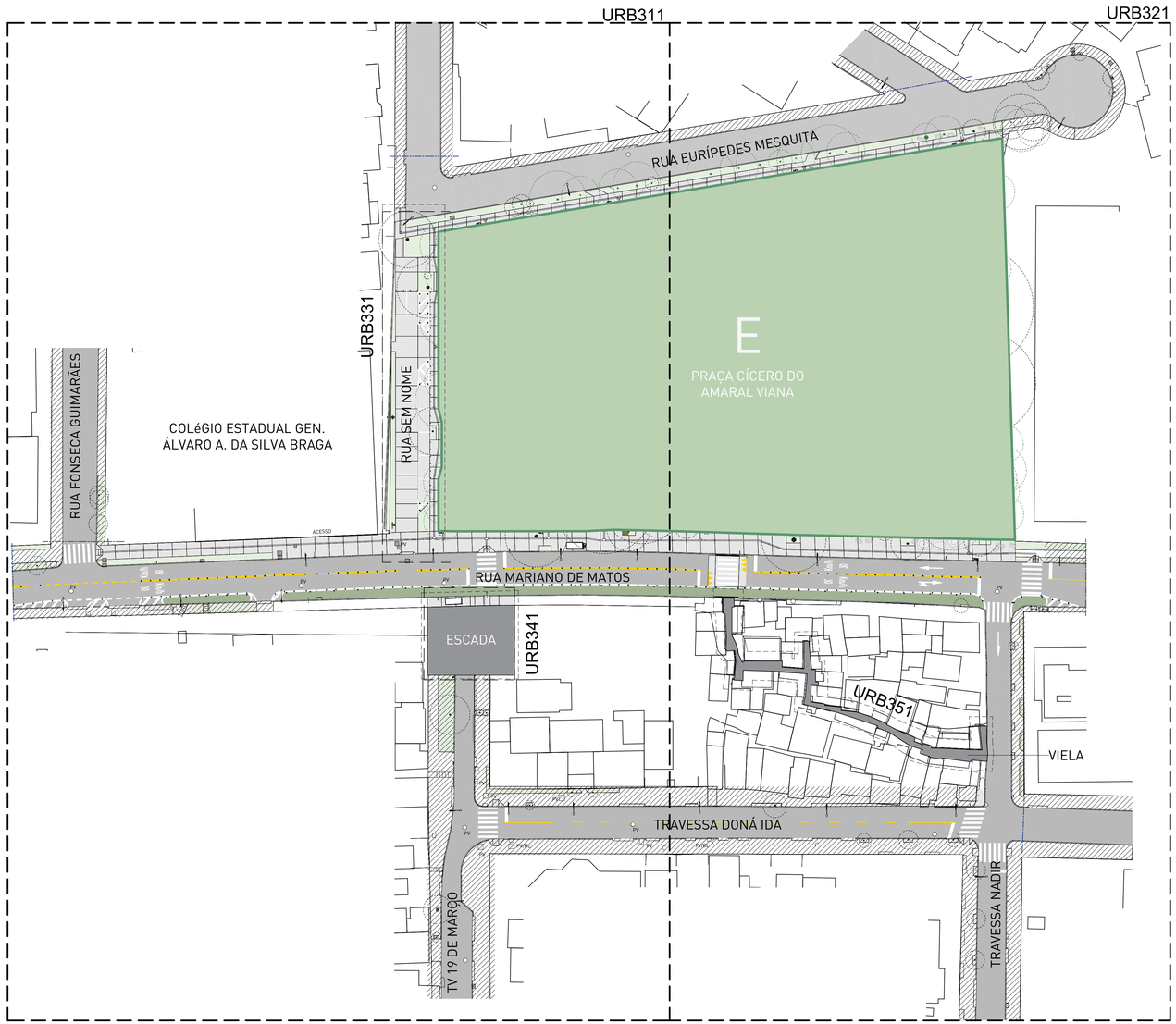
CONTEÚDO

RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO C e D

AMPLIAÇÃO MINI-PRAÇA 5 e 6

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-253

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL_R05



1 | IMPLANTAÇÃO R3
escala 1 : 500

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-020
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-021

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

LEGENDA DE PAVIMENTAÇÃO

- ÁREA ASFALTADA EXISTENTE
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO PROPOSTO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- PAVIMENTAÇÃO SEM INTERVENÇÃO



0 | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO TERRITÓRIOS
escala 1 : 18000

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS; ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

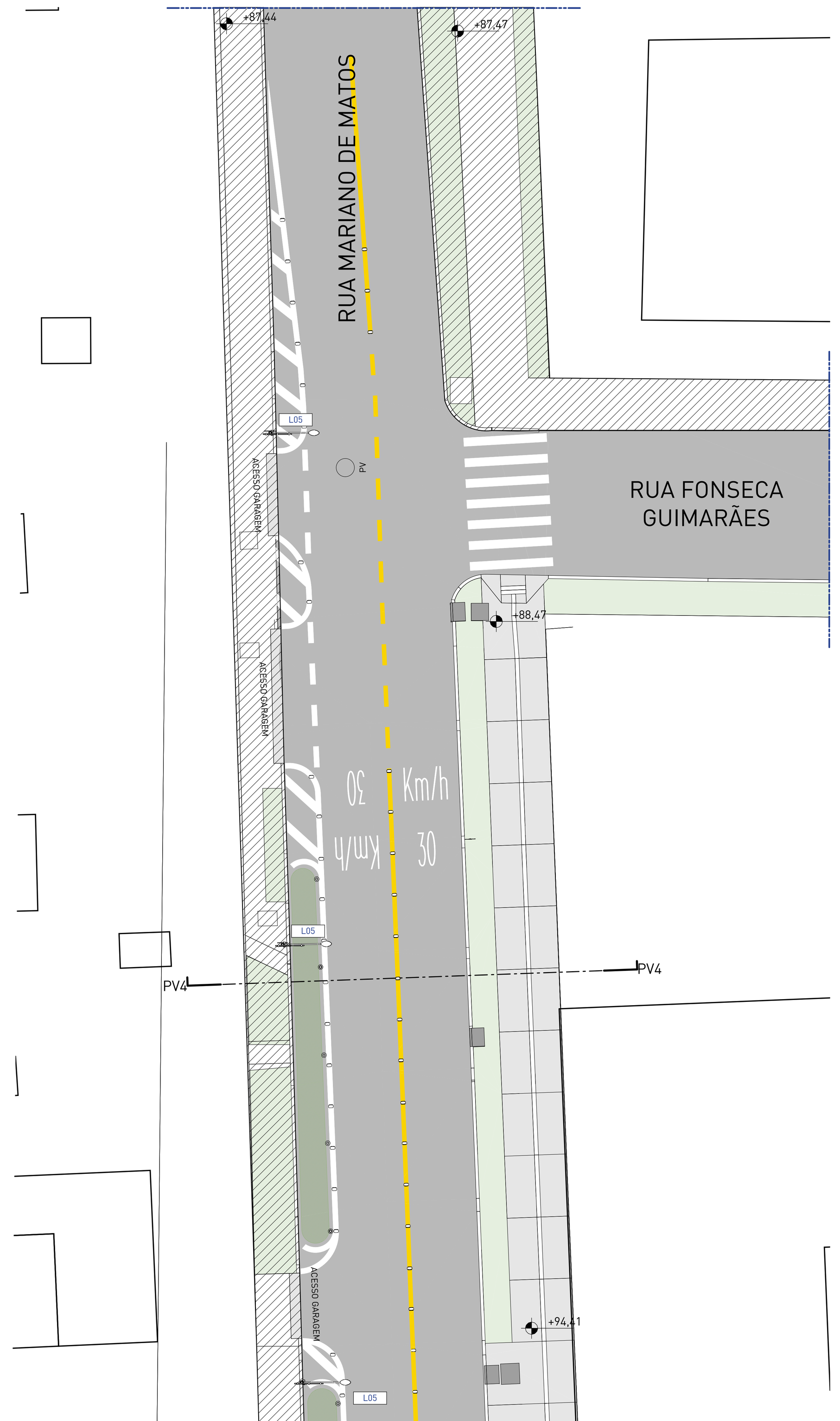
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA: 66.728,95m²

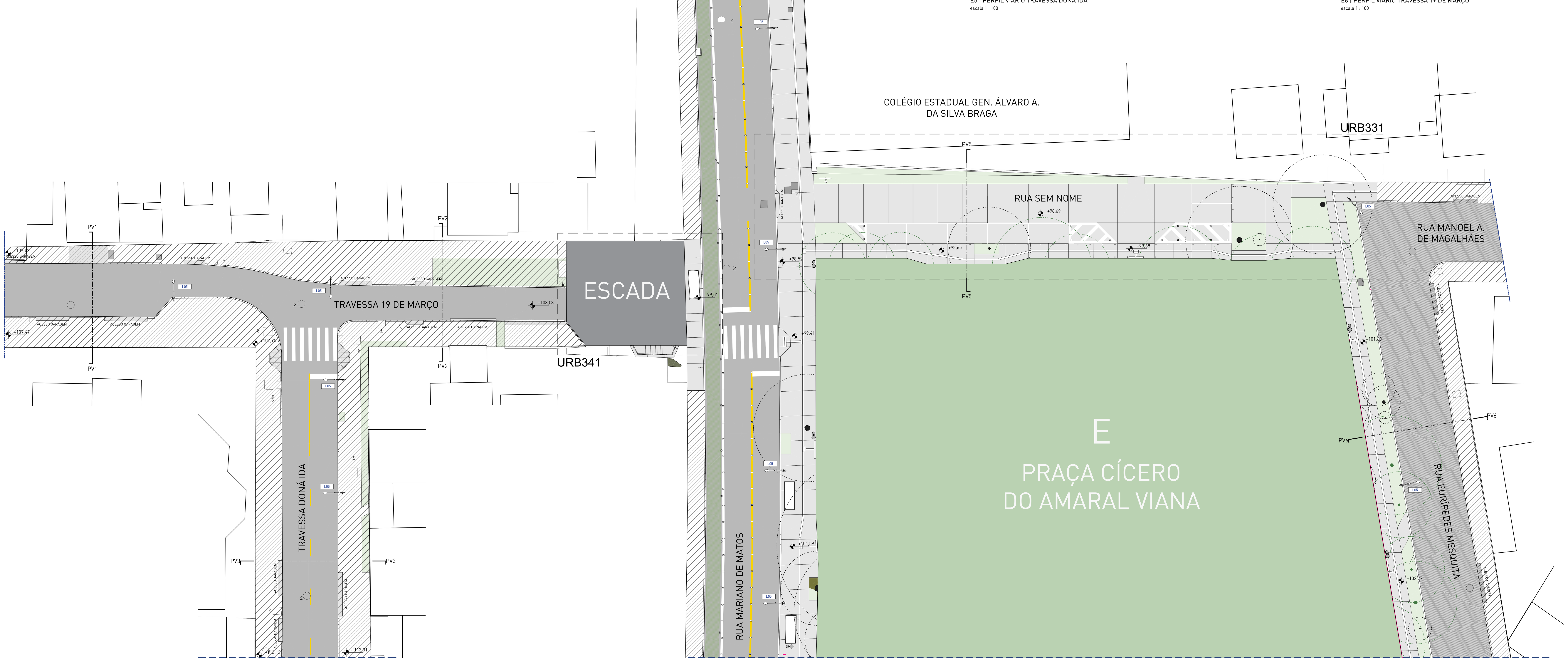
CONTEÚDO
RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO E
IMPLANTAÇÃO PRAÇA E E ENTORNO

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-301

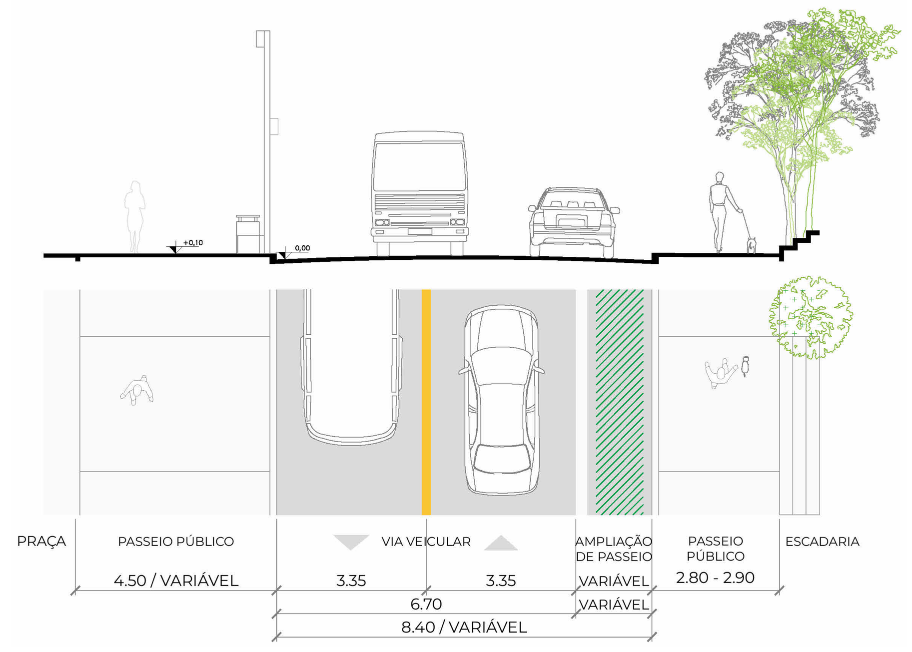
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-URB-R3-TERRENO GERAL_R05

LUMINÁRIAS			
CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD. (UN)
L05	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	Existente	14

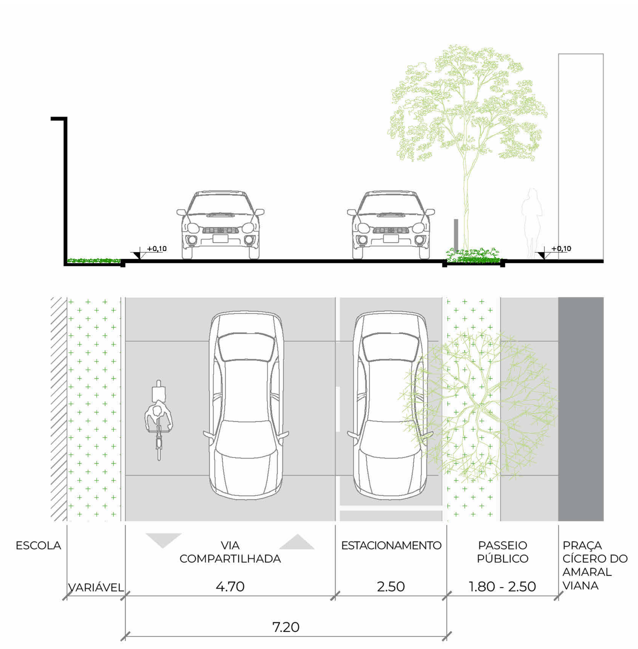




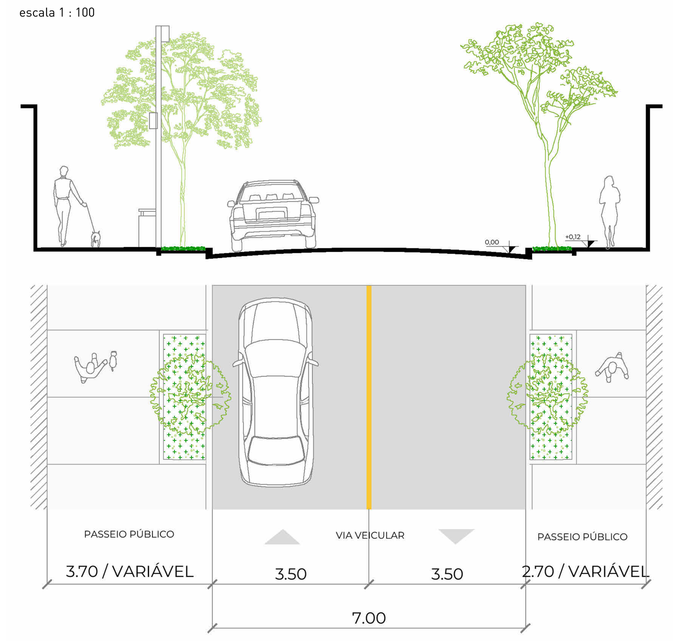
1 | VIAS TERRENO E TRECHO 1
escala 1 : 200



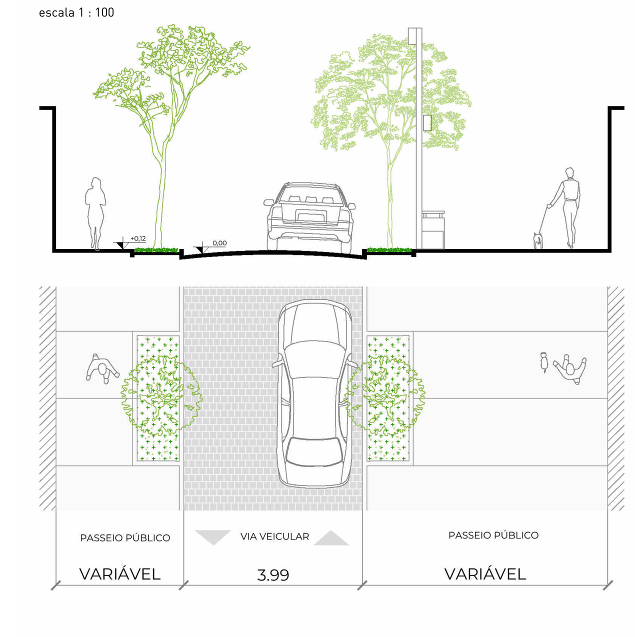
E1 | PERFIL VIÁRIO RUA MARIANO DE MATOS
escala 1 : 100



E3 | PERFIL VIÁRIO RUA SEM NOME
escala 1 : 100



E5 | PERFIL VIÁRIO TRAVESSA DONA IDA
escala 1 : 100



E6 | PERFIL VIÁRIO TRAVESSA 19 DE MARÇO
escala 1 : 100



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R3
escala 1 : 2500

LEGENDA DE PAVIMENTAÇÃO

- ÁREA ASFALTADA EXISTENTE
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO PROPOSTO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- PAVIMENTAÇÃO SEM INTERVENÇÃO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-020
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-021

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS; ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA
CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO
ÁREA:
CONTEÚDO: RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO E
VIAS TERRENO E TRECHO 1
ESCALA: INDICADA
DATA: 14/08/2026
SÉRIE: URB
FOLHA: URB-311
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-URB-R3-TERRENO GERAL_R05



1 | PLANTA PAVIMENTAÇÃO TERRENO E - TRECHO 1
escala 1 : 200

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M2)
PI02	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	1713,27 m²

PISO TÁTIL

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M)
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	27,12 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	253,74 m

MEIO-FIO

CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD. (M)
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100 CM	Existente	461,04 m
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100 CM	Construção nova	351,51 m



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R3
escala 1 : 2500

LEGENDA DE PAVIMENTAÇÃO

- ÁREA ASFALTADA EXISTENTE
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO PROPOSTO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- PAVIMENTAÇÃO SEM INTERVENÇÃO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-020
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-021

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

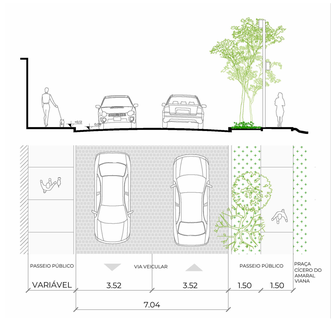
GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

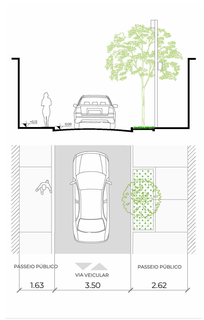
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA:
CONTEÚDO: RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO E VIAS TERRENO E TRECHO 1 - PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: URB	FOLHA: URB-312
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-URB-R3-TERRENO GERAL_R05	

LUMINÁRIAS			
CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD. (UN)
L05	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	Existente	9

SERRALHERIA		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M)
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	1



E2 | PERFIL VIÁRIO RUA EURÍPEDES MESQUITA
escala 1 : 100



E4 | PERFIL VIÁRIO TRAVESSA NADIR
escala 1 : 100



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R3
escala 1 : 2500



1 | VIAS TERRENO E TRECHO 2
escala 1 : 200

LEGENDA DE PAVIMENTAÇÃO

- ÁREA ASFALTADA EXISTENTE
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO PROPOSTO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- PAVIMENTAÇÃO SEM INTERVENÇÃO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-020
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-021

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 604984-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DIRETORA
DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	CHEFE DE DIVISÃO
URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	ISABEL COUTINHO

ENDEREÇO
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS

ETAPA E DISCIPLINA	ÁREA
URBANÍSTICO	

CONTEÚDO
RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO E
VIAS TERRENO E TRECHO 2

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-321

ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-URB-R3-TERRENO GERAL_R05

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M2)
PI02	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	1713,27 m²

PISO TÁTIL

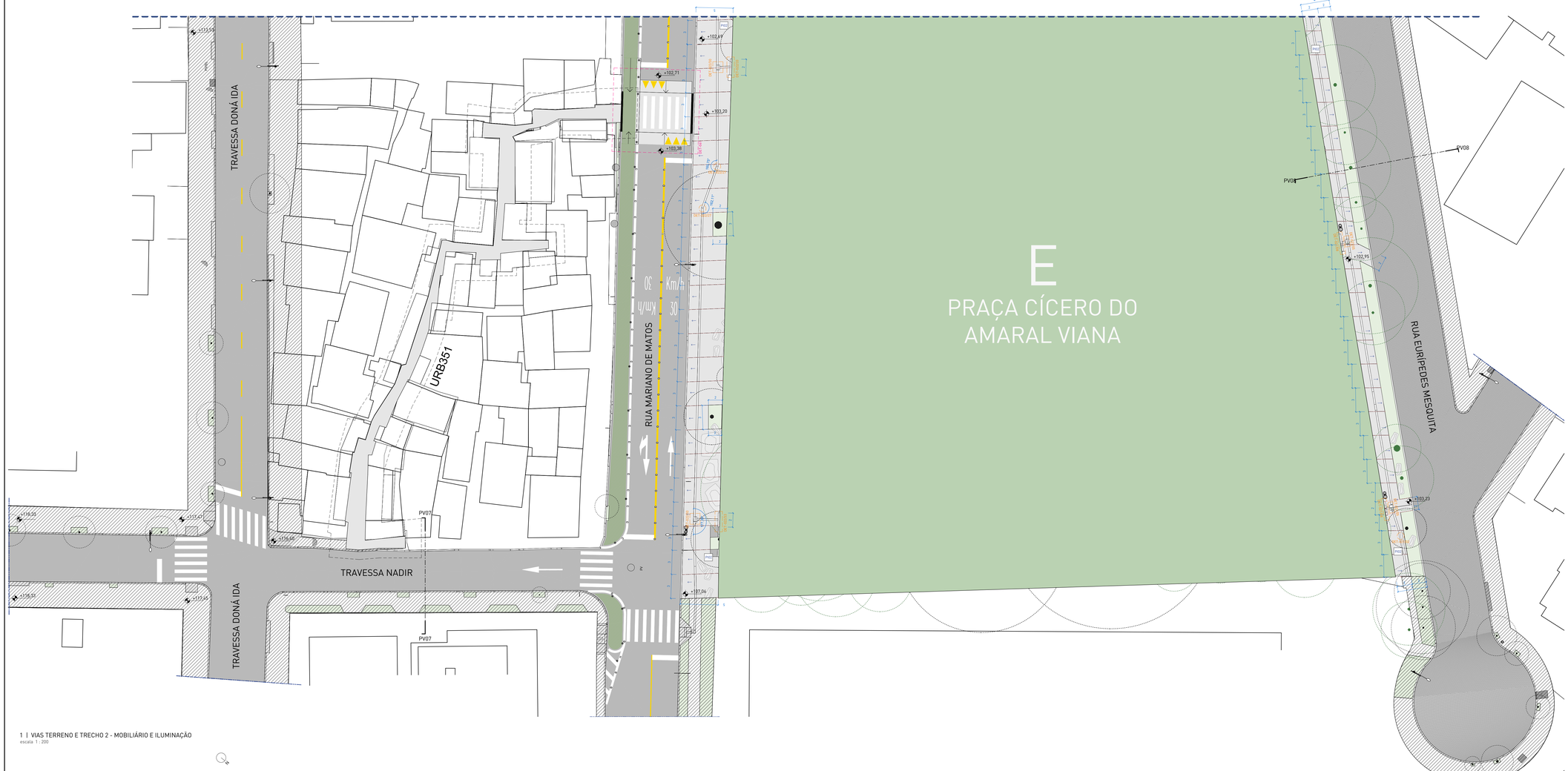
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M)
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	14,48 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	161,1 m

MEIO-FIO

CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD. (M)
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100 CM	Existente	530,36 m
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100 CM	Construção nova	245,04 m



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R3
escala 1 : 2500



1 | VIAS TERRENO E TRECHO 2 - MOBILIÁRIO E ILUMINAÇÃO
escala 1 : 200

LEGENDA DE PAVIMENTAÇÃO

- ÁREA ASFALTADA EXISTENTE
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO PROPOSTO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA-PERMEÁVEL
- PAVIMENTAÇÃO SEM INTERVENÇÃO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-020
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-021

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DIRETORA
DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	CHEFE DE DIVISÃO
URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA	ÁREA
URBANÍSTICO	

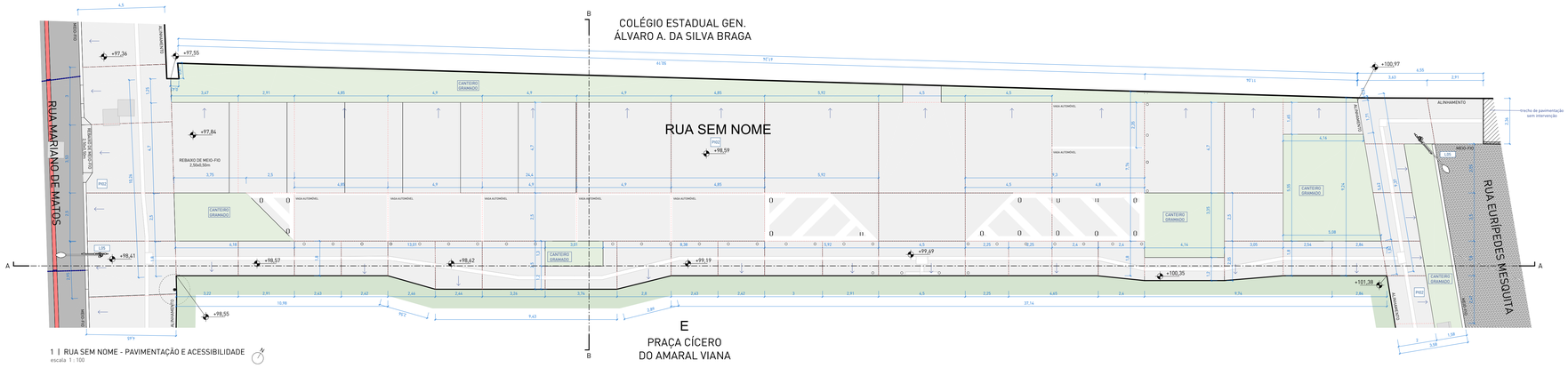
CONTEÚDO

RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO E

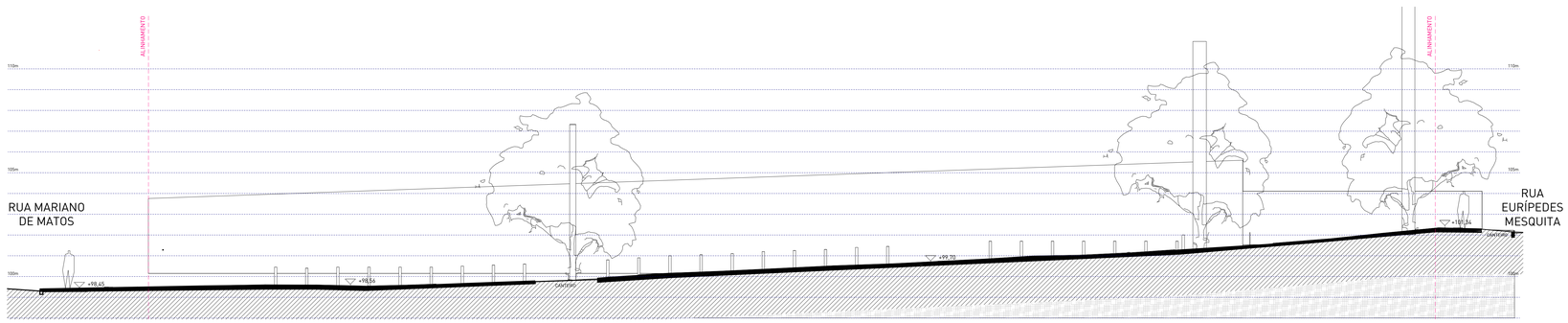
VIAS TERRENO E TRECHO 2 - PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-322

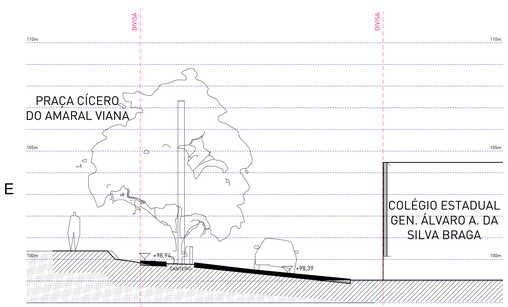
ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-URB-R3-TERRENO GERAL_R05



1 | RUA SEM NOME - PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE
escala 1 : 100



2 | RUA SEM NOME | CORTE A
escala 1 : 100



3 | RUA SEM NOME | CORTE B
escala 1 : 100

4 | RUA SEM NOME | PERSPECTIVA ISOMÉTRICA
escala



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R3
escala 1 : 2500

LUMINÁRIAS		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
L05	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	2

☐ PISOS		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	670,24 m²

PISO TÁTIL		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (M)
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	3,61 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	103,31 m

LEGENDA DE PAVIMENTAÇÃO

- ÁREA ASFALTADA EXISTENTE
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO PROPOSTO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- PAVIMENTAÇÃO SEM INTERVENÇÃO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-020
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-021

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO. QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS A SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

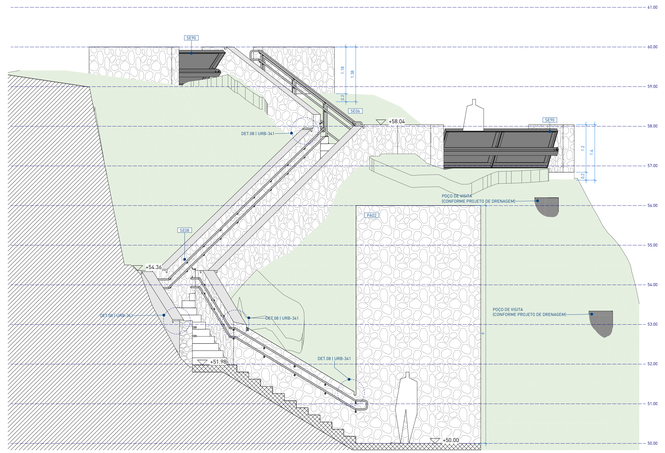
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

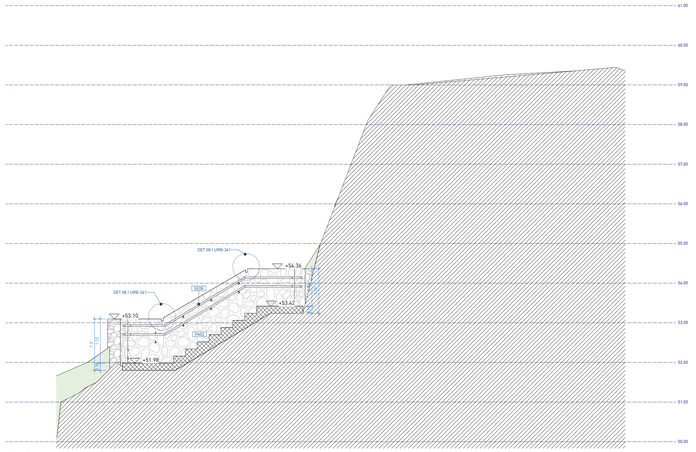
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA:
CONTEÚDO: RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO E AMPLIAÇÃO RUA SEM NOME	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: URB	FOLHA: URB-331
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-URB-R3-TERRENO GERAL_R05	



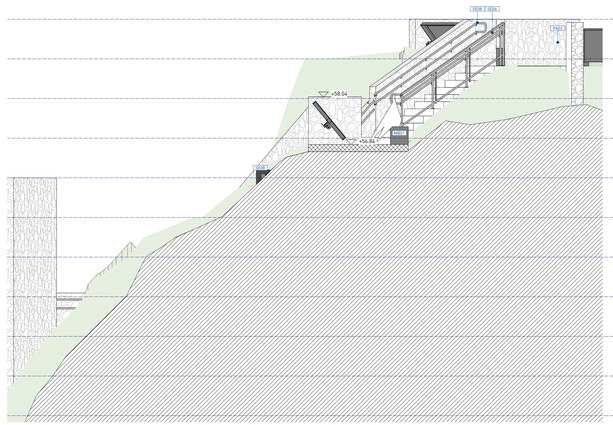
1 | PB - ESCADARIA
escala 1 : 50



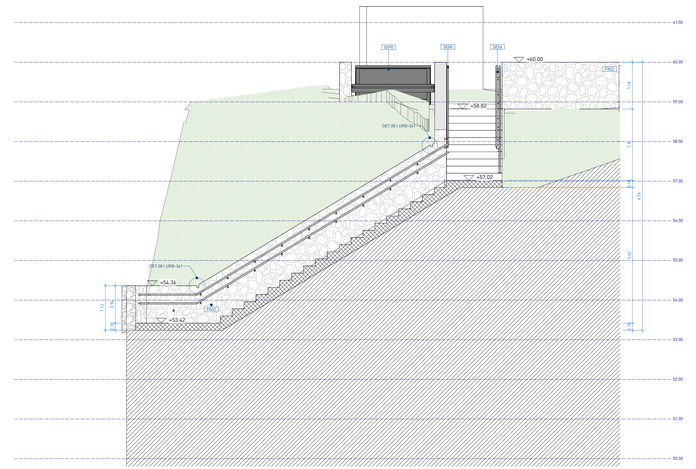
2 | A
escala 1 : 50



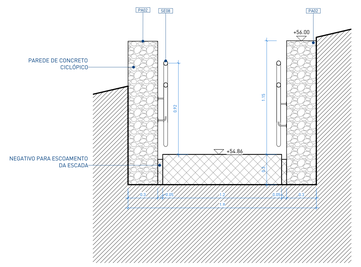
3 | B
escala 1 : 50



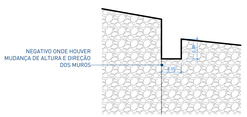
5 | D
escala 1 : 50



4 | C
escala 1 : 50



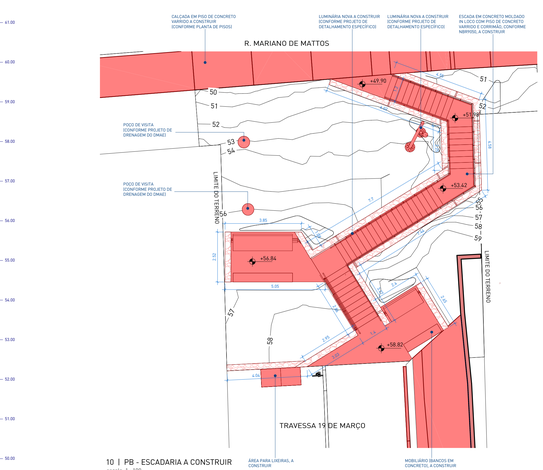
6 | DET. CORTE ESCADA
escala 1 : 20



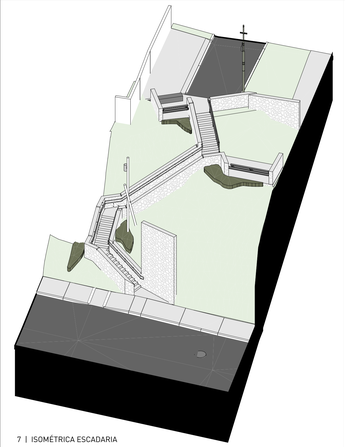
8 | DET. TRANSIÇÃO DE MUROS
escala 1 : 5



9 | PB - ESCADARIA A DEMOLIR
escala 1 : 100



10 | PB - ESCADARIA A CONSTRUIR
escala 1 : 100



7 | ISOMÉTRICA ESCADARIA

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO	ELEMENTO	SÍMBOLO
PI	PISO	
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO (FCK 30 MPA), MOLDADO IN LOCO, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO / EM ESCADAS E ARQUIBANCADAS, UTILIZAR ACABAMENTO LISO /DESEMPENADO.	26.08 m²

PAREDES

CÓD.	DESCRIÇÃO	ÁREA
PA02	PAREDE ESTRUTURAL APARENTE EM CONCRETO CICLÓPICO, MOLDADO IN LOCO / SISTEMA DE ALTO DESEMPENHO COM MATRIZ EM CONCRETO USINADO COM ELEVADO TEOR DE AGREGADO GRAÚDO EM BASALTO NATURAL CINZA - FAIXA GRANULOMÉTRICA - RACHÃO DE 10 A 30CM / PAGINAÇÃO RIPADA COM FÔRMAS COMPOSTAS POR TÁBUAS DE PINUS DE 15CM DE LARGURA E COMPRIMENTOS VARIADOS, COM ESPESSURA MÍNIMA DE 2CM SOBRE BASE EM CHAPA DE COMPENSADO CONFORME PAGINAÇÃO ESPECIFICADA NO PROJETO / CONCRETO ARQUITETÔNICO EM TODAS AS FACES APARENTES.	91.1 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB01	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 300 X 45 X 45cm (LxPxH)	1
MB12	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 200 X 45 X 45cm (LxPxH)	1
MB44	LIXEIRA DE AÇO COM ABERTURA TRASEIRA E SUPERIOR 2,00x0,90x0,90m (LxPxH) CAPACIDADE PARA 1420L COR CINZA	1

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE06	CORRIMÃO METÁLICO UNILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA AUTOMOTIVA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 (GREY ALUMINUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	5.60m. (L x 1 m)
SE08	CORRIMÃO METÁLICO EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) COM FIXAÇÃO SOBRE PAREDE, EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA AUTOMOTIVA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 (GREY ALUMINUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	35.42 m
SE90	GUARDA-CORPO METÁLICO EM CHAPA E PERFIS EM AÇO GALVANIZADO COM APLICAÇÃO PINTURA AUTOMOTIVA CINZA FOSCA NA COR RAL9007 (GREY ALUMINUM)	0.00 m
SE11	POSTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO PARA RECEBIMENTO LUMINÁRIA L02	1

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD.
L02	LUMINÁRIA NOVA COM SPOT CILÍNDRICO LED EM POSTE SOB MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	Construção Nova	1

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. AS COTAS DE NÍVEL SÃO REFERENTES AO IPA 1970;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REV.	REVISÃO DE PROJETO EXECUTIVO 'V'		14/08/2026
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

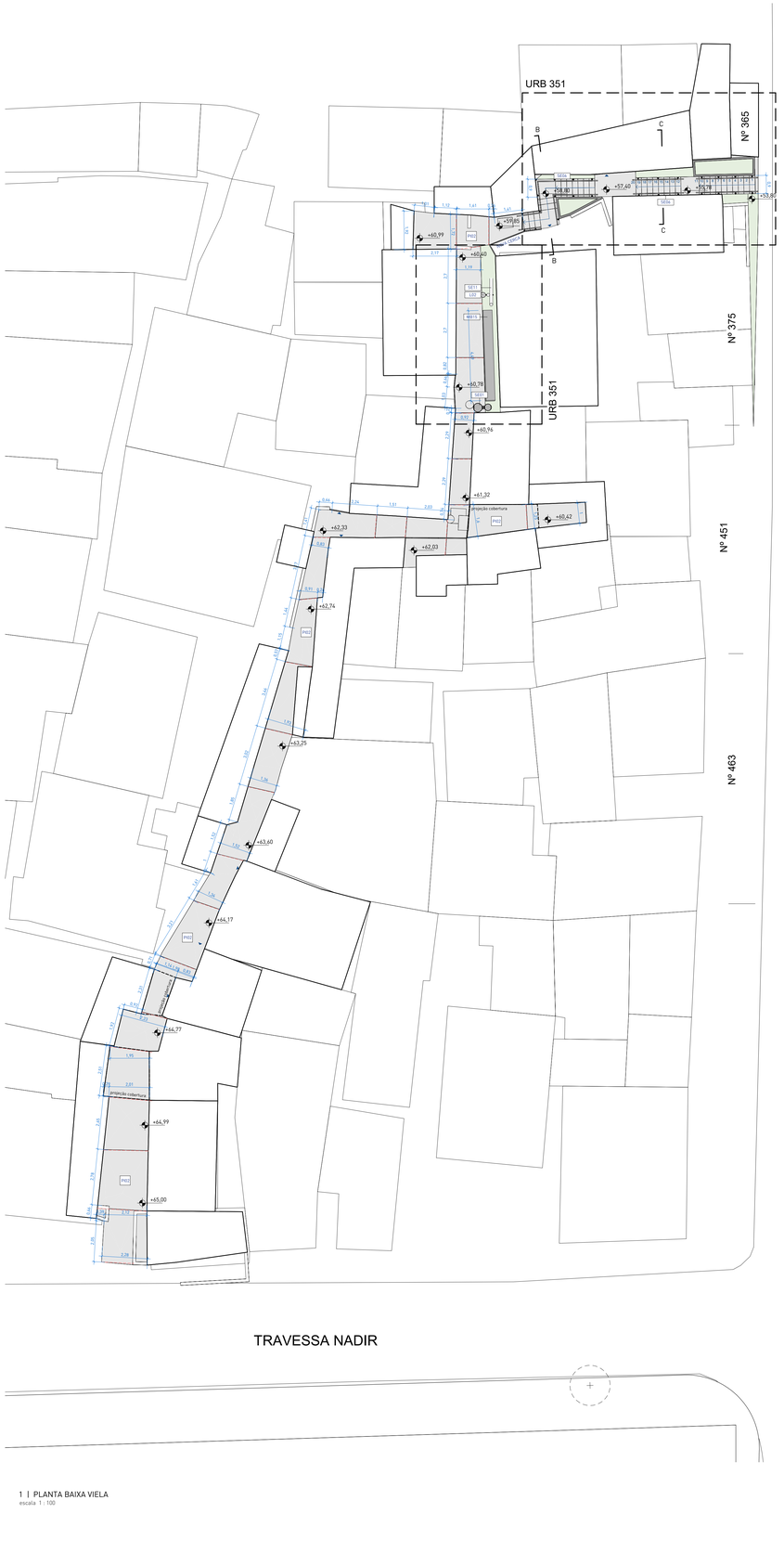
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

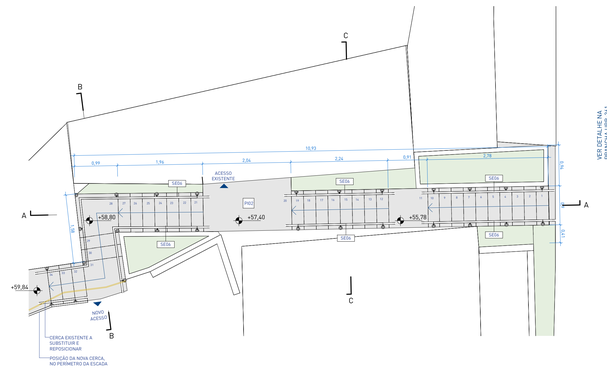
GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

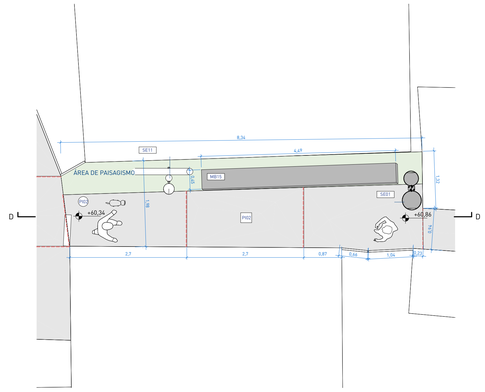
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE URBANO	ÁREA: 10101,22m²
CONTEÚDO: TERRENO E R3_AMPLIAÇÃO ESCADARIA	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: URB	FOLHA: URB-341
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R3-E-ESCADA-R05	



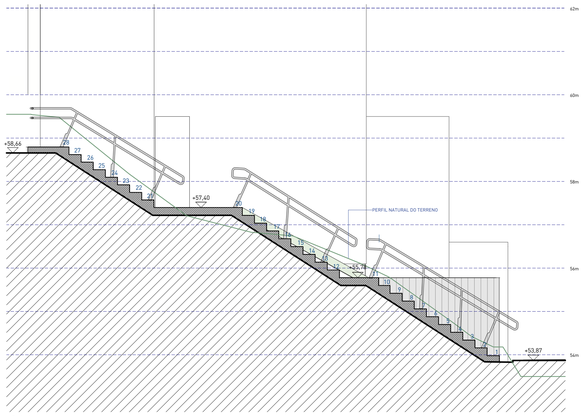
1 | PLANTA BAIXA VIELA
escala 1 : 100



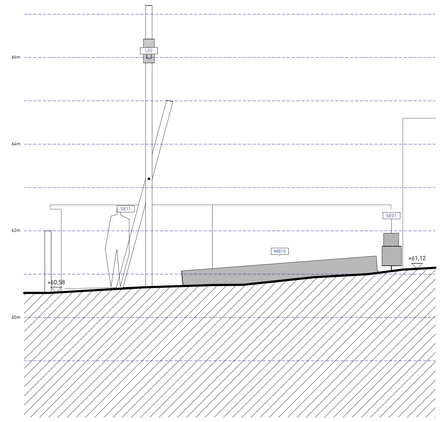
7 | AMPLIAÇÃO ESCADARIA
escala 1 : 50



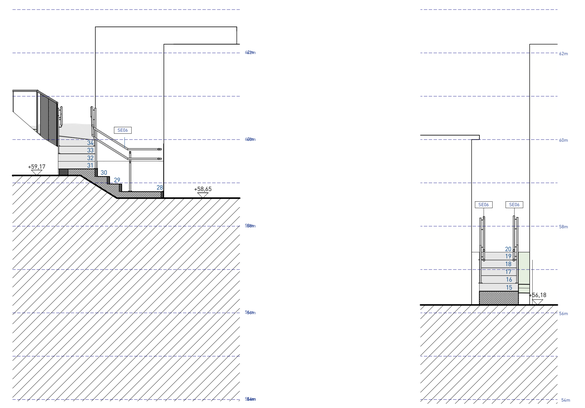
8 | PLANTA BAIXA MINI PRAÇA
escala 1 : 50



9 | A
escala 1 : 50



10 | D
escala 1 : 50



11 | B
escala 1 : 50

12 | C
escala 1 : 50

OBSERVAÇÃO:

PARA VIABILIZAR A CONSTRUÇÃO DA ESCADA PROJETADA, DEVERÁ SER REALIZADA ESCAVAÇÃO PONTUAL, JUNTO ÀS ESTRUTURAS EXISTENTES, COM EVENTUAL RETOMADA DAS FUNDAÇÕES POR MEIO DE SUBMURAÇÃO. A EXECUÇÃO DEVERÁ OCORRER PELO MÉTODO DE TRECHOS ALTERNADOS, COM EXTENSÕES MÁXIMAS DE 1,0 M, DE MODO A PRESERVAR A CAPACIDADE DE SUPORTE DO SOLO E A ESTABILIDADE DAS ESTRUTURAS EXISTENTES. DURANTE OS SERVIÇOS, DEVERÃO SER PREVISTOS ESCORAMENTOS PROVISÓRIOS SEMPRE QUE NECESSÁRIO, SOB ACOMPANHAMENTO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO HABILITADO.

OBSERVAÇÃO 2:

APÓS A EXECUÇÃO DOS PISOS E ESCADAS, AS FACHADAS VOLTADAS PARA A VIELA/TRAVESSA DEVERÃO RECEBER COMPLEMENTAÇÃO DOS REVESTIMENTOS, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO MEMORIAL DESCRITIVO E DO ORÇAMENTO, INCLUINDO REGULARIZAÇÃO E ACABAMENTO FINAL.

LEGENDA DE SÍMBOLO/CÓDIGO TAG

CÓDIGO TAG	ELEMENTO	SÍMBOLO
PA	PAREDE	△
LJ	FORRO/LAJE	○
PI	PISO	□
JF	JANELA	n/e
PF	PORTA	n/e
SE	ELEMENTOS DE SERRALHERIA FEITO SOB MEDIDA	n/e
MB	MOBILIÁRIO DE CONCRETO/MADEIRA SOB MEDIDA E/OU PRODUTO PRONTO CONFORME ESPECIFICAÇÃO	n/e
PH	PEÇAS HIDROSSANITÁRIAS	n/e
PD	PEDRAS (SOLEIRAS, PINGADEIRAS, BANCADAS)	n/e
L	LUMINÁRIAS PRAÇAS E VIAS	n/e
MF	MEIO-FIO	n/e
LS	LUMINÁRIAS ÁREA INTERNA/MÓDULOS COMUNITÁRIOS	n/e
INDICAÇÃO DE NUMERAÇÃO CONFORME VARIAÇÃO DO ELEMENTO		

LEGENDA GERAL

- AREIÃO
- GRAMA
- GRAMA SINTÉTICA
- ASFALTO
- CONCRETO
- CONCRETO PINTADO
- CANTEIRO A | NÃO-ROÇADAS COM PLANTIO DE ESPÉCIES HERBÁCEAS E ARBUSTIVAS
- CANTEIRO B | NÃO-ROÇADAS COM SEMEADURA DE ESPÉCIES CAMPESTRES
- CANTEIRO C | MUDAS PLANTADAS E MULCH DE BRITA
- CANTEIRO D | JARDIM DE CHUVA
- ÁRVORE EXISTENTE
- ÁRVORE NOVA

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD. (m3)	QTD. (m2)
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO (USINADO fck 30 MPA), MOLDADO IN LOCO, COM ARMADURA EM TELA SOLDADA / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO / EM ESCADAS E ARGUIBANCADAS, UTILIZAR ACABAMENTO LISO /DESEMPENADO.	22,81 m³	114,05 m²
PI14	(CONFORME MEMORIAL DE PAISAGISMO) GRAMA BATATAIS (PASPALUM NOTATUM) EM LEIVAS	2,96 m³	14,79 m²

MOBILIÁRIOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB15	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 450 X 45 X 45 CM (LxPxH)	1

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350MM / Ø450MM / EM AÇO GALVANIZADO	1
SE11	POSTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO PARA RECEBIMENTO LUMINÁRIA L02	1
SE06	CORRIMÃO METÁLICO UNILATERAL EM DUAS ALTURAS (70cm e 92cm) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA AUTOMOTIVA NA COR CINZA FOSCO RAL 9007 (GREY ALUMINIUM) / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	20,60 m

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.	FASE
L02	LUMINÁRIA NOVA COM SPOT CILÍNDRICO LED EM POSTE SOB MEDIDA CONFORME DETALHAMENTO DO PROJETO	1	Construção nova

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO. QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;

ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;

6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS E PREVALECERÃO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501- 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO	ÁREA: 10.101,22m²
CONTEÚDO: REGIÃO 3 ESCADA VIELA	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: URB	FOLHA: URB-351
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R3-ADITIVO-R05	