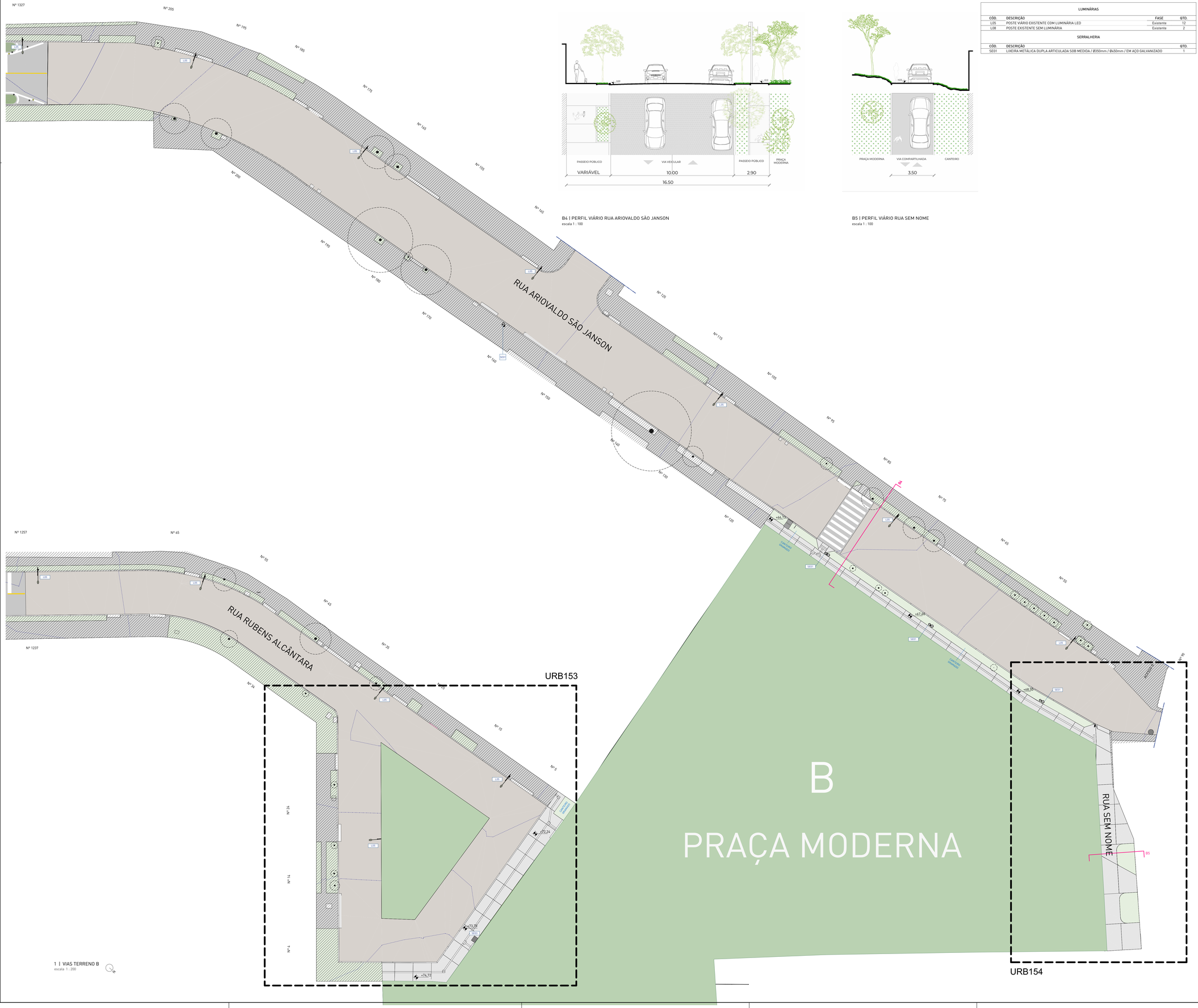
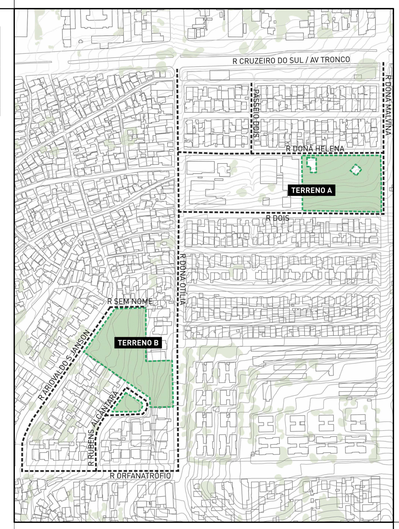


B4 | PERFIL VIÁRIO RUA ARIOVALDO SÃO JANSON
escala 1 : 100

B5 | PERFIL VIÁRIO RUA SEM NOME
escala 1 : 100

LUMINÁRIAS			
CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD.
LD5	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	Existente	12
LD8	POSTE EXISTENTE SEM LUMINÁRIA	Existente	2

SERRALHERIA		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	1



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R1
escala 1 : 2500

1 | VIAS TERRENO B
escala 1 : 200

LEGENDA PARA PLANTA DE VIAS:

- ÁREA ASFALTADA
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- ÁREA SEM INTERVENÇÃO
- PRAÇA EM PROJETO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-021
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-022

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000; 1:500; 1:200; 1:100; 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS A SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N.1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA: 66.728,95m²

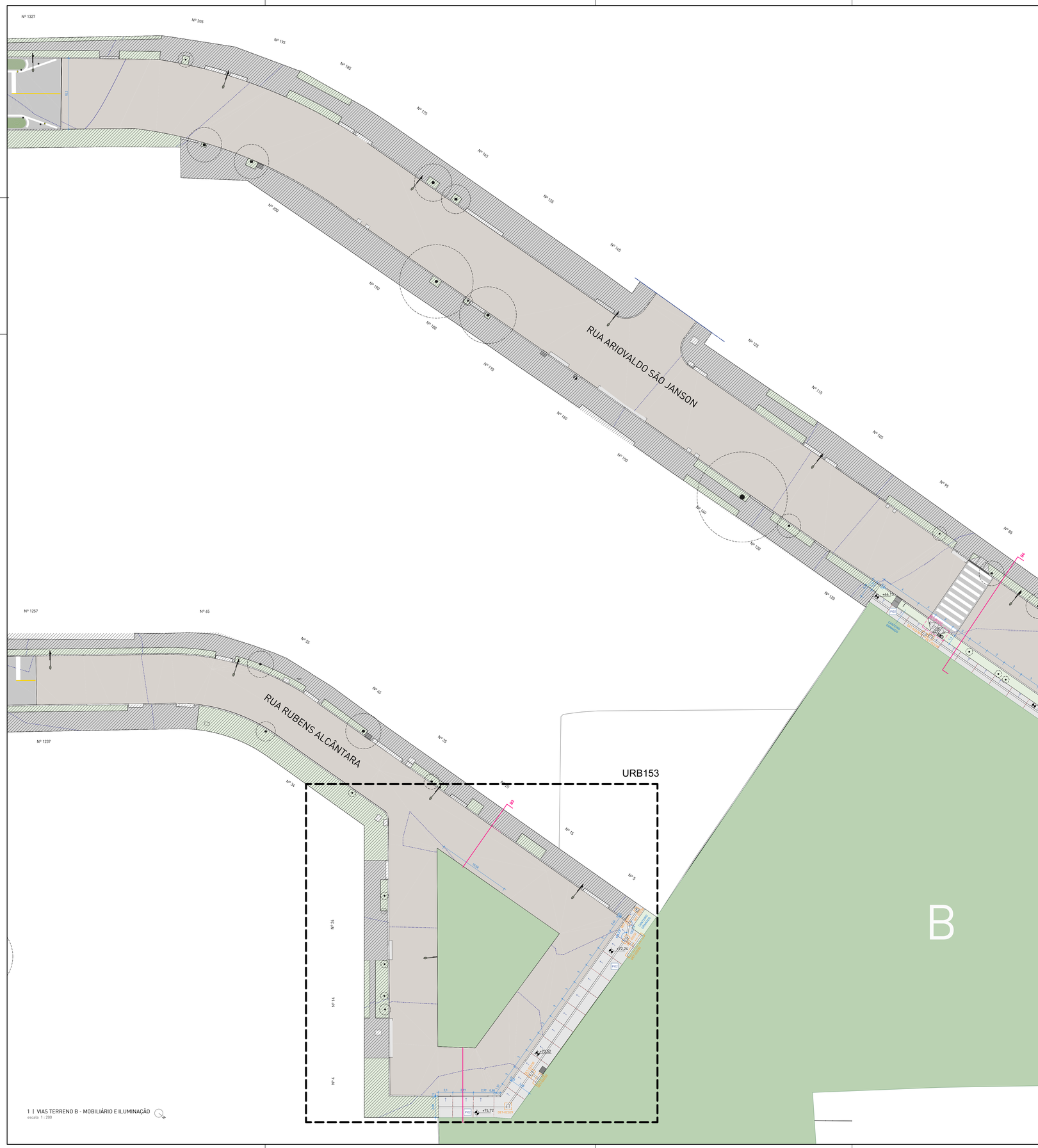
CONTEÚDO

RECORTE TERRITORIAL 1 - REGIÕES E TERRENOS

VIAS TERRENO B

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-141

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-TERRENO GERAL_R05



1 | VIAS TERRENO B - MOBILIÁRIO E ILUMINAÇÃO
escala 1 : 200

□ PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	433,58 m²

PISO TÁTIL

TIPO	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm.	16,34 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	109,86 m

QUANTITATIVO MEIO-FIO

CÓD	DESCRIÇÃO	m linear	FASE
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100cm	44,65	Existente
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100cm	106,21	Construção Nova



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R3
escala 1 : 2500

LEGENDA PARA PLANTA DE VIAS:

- ÁREA ASFALTADA
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- ÁREA SEM INTERVENÇÃO
- PRAÇA EM PROJETO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-021
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-022

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO. QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO UNS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10
4. 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
5. AS COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
6. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
8. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
9. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

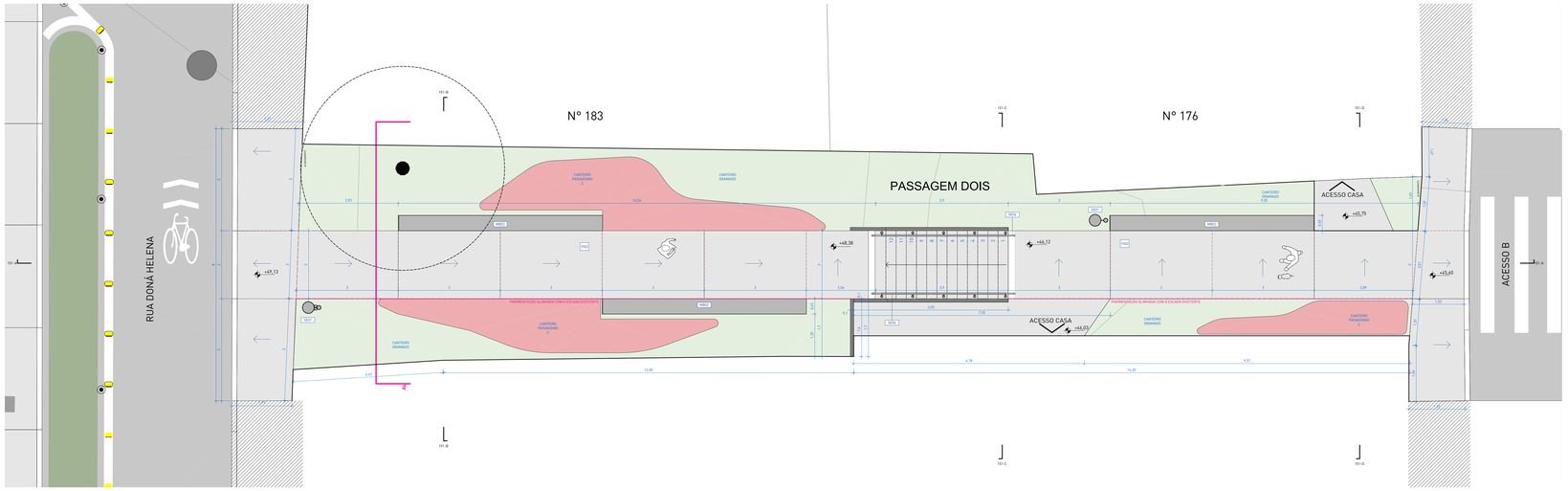
GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

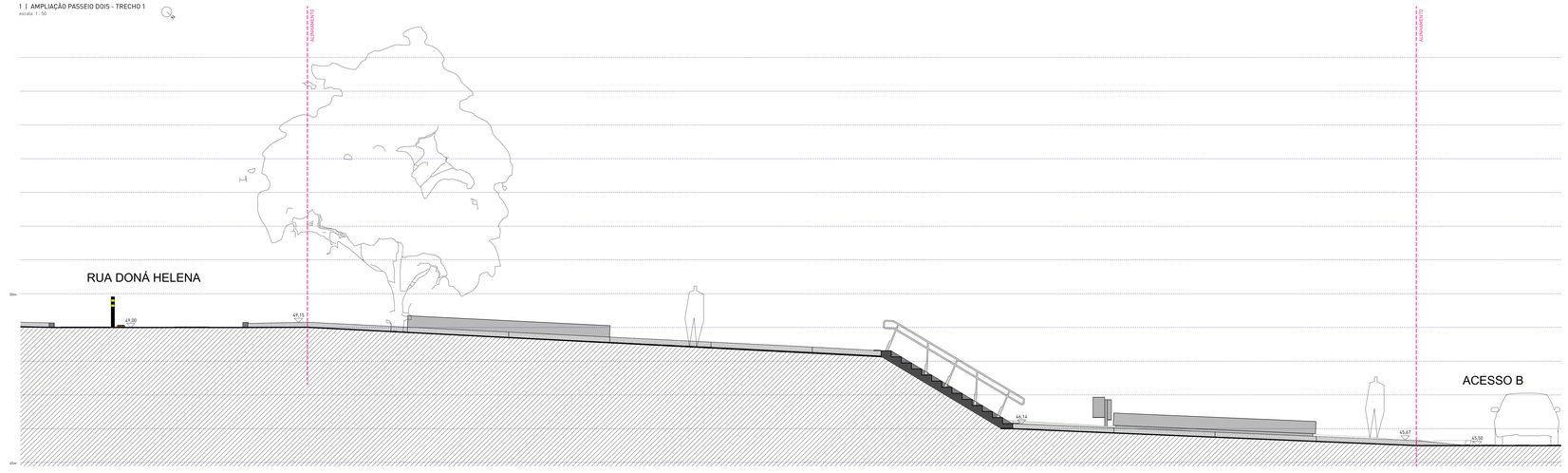
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

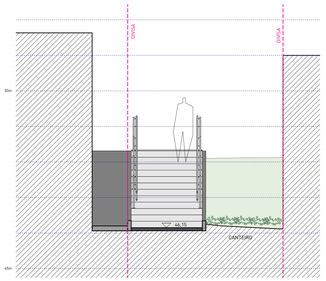
DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA: 66.728,95m²
CONTEÚDO: RECORTE TERRITORIAL 1 - REGIÕES E TERRENOS VIAS TERRENO B - PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: URB	FOLHA: URB-142
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-TERRENO GERAL_R05	



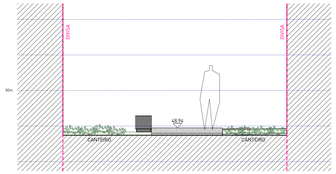
1 | AMPLIAÇÃO PASSEIO DOIS - TRECHO 1
escala 1 : 50



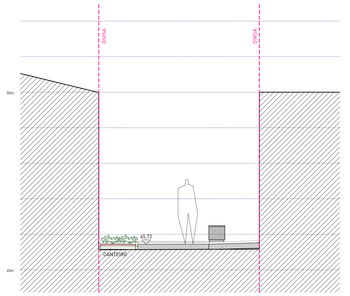
2 | CORTE 151-A
escala 1 : 50



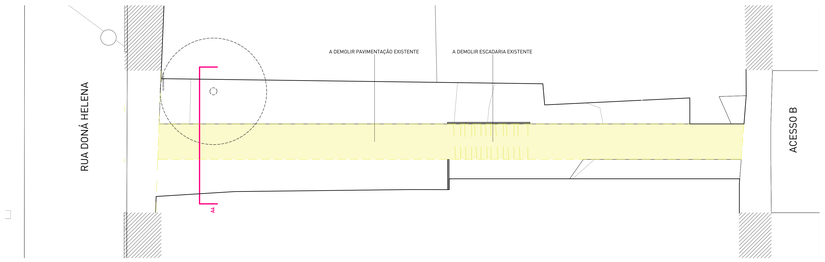
4 | CORTE 151-C
escala 1 : 50



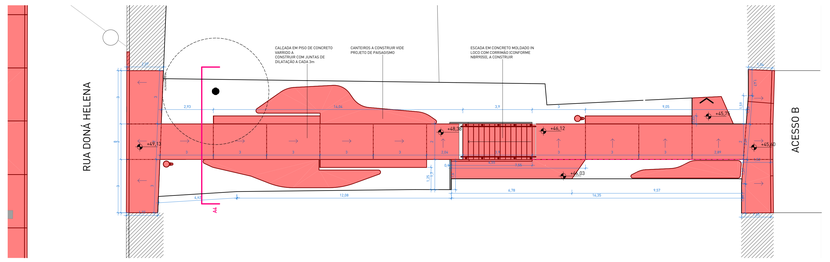
3 | CORTE 151-B
escala 1 : 50



5 | CORTE 151-D
escala 1 : 50



6 | AMPLIAÇÃO PASSEIO DOIS - TRECHO 1 DEMOLIR
escala 1 : 100



7 | AMPLIAÇÃO PASSEIO DOIS - TRECHO 1 CONSTRUIR
escala 1 : 100

MOBILIÁRIO		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
MB02	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 600 X 40 X 40cm (LxAxH)	3

CI PISOS		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	164,53 m²

PISO TÁTIL		
TIPO	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	4 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	17,98 m

QUANTITATIVO MEIO-FIO			
CÓD	DESCRIÇÃO	m (linear)	FASE
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100cm	443,54	Existente
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100cm	7,55	Construção Nova

LUMINÁRIAS			
CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD.
LD5	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	Existente	1

SERRALHERIA		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA 50B MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE06	CORRIMÃO METÁLICO UNILATERAL EM DUAS ALTURAS (70CM E 92CM) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA AUTOMOTIVA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	2



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R1
escala 1 : 2500

LEGENDA PARA PLANTA DE VIAS-

- ÁREA ASFALTADA
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALCAMENTO EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- ÁREA SEM INTERVENÇÃO
- PRAÇA EM PROJETO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-021
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-022

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE DISCIPLINAS DEVERÃO SER COMUNICADAS IMEDIATAMENTE E DIRIMIDAS COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. TODOS OS NÍVEIS SÃO REFERENCIADOS AOS ELEMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. REPRODUÇÃO DE PLANTAS TOPOGRÁFICAS NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DA SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR:	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T. Martins CAU 60468-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO **RIO GRANDE DO SUL**
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE E FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA: 66.728,95m²

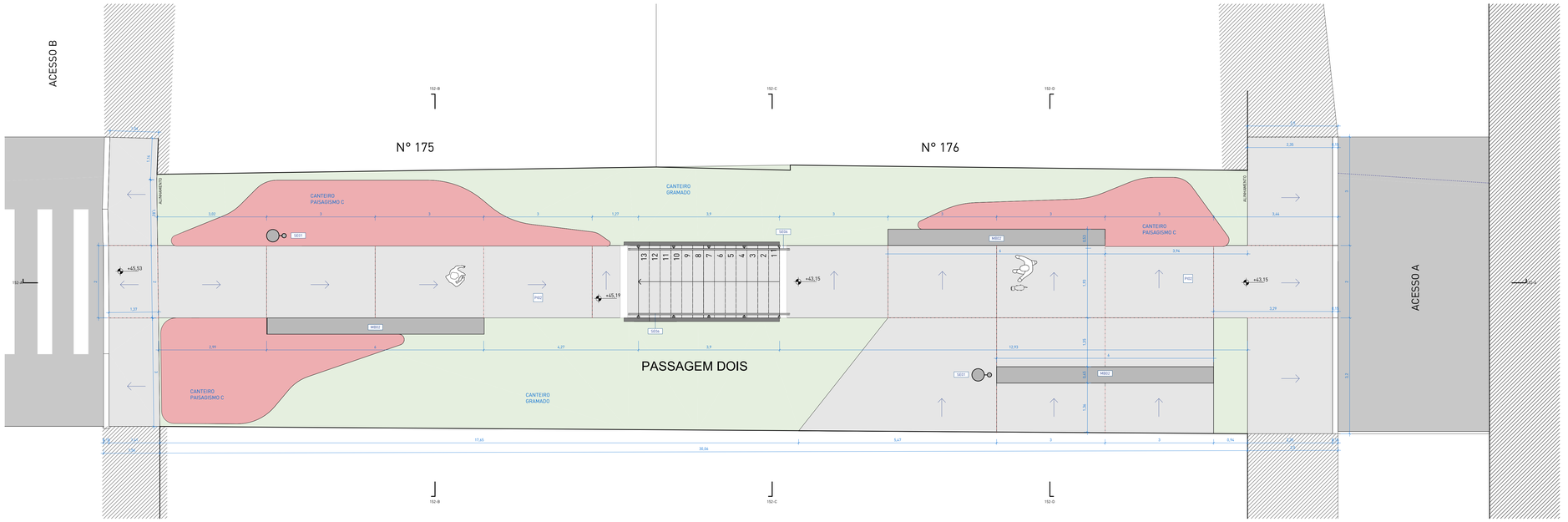
CONTEÚDO

RECORTE TERRITORIAL 1 - REGIÕES E TERRENOS

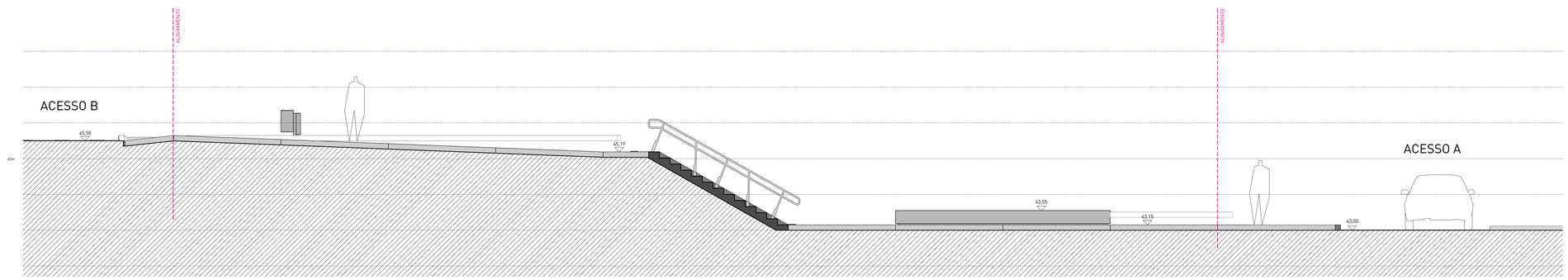
AMPLIAÇÃO PASSEIO DOIS - TRECHO 1

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-151

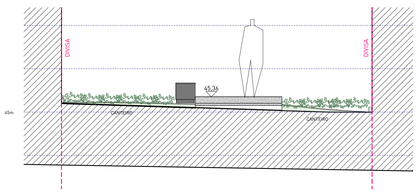
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-TERRENO GERAL_R05



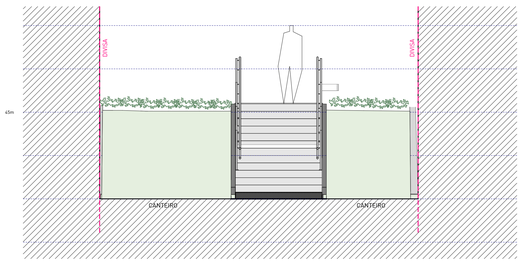
1 | AMPLIAÇÃO PASSEIO DOIS - TRECHO 2
escala 1 : 50



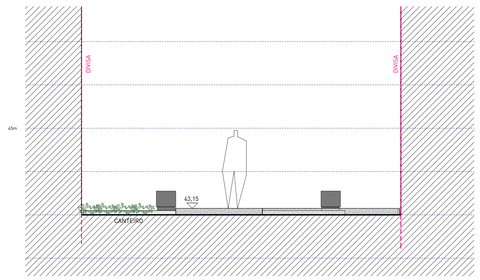
2 | CORTE 152-A
escala 1 : 50



3 | CORTE 152-B
escala 1 : 50



5 | CORTE 152-C
escala 1 : 50



4 | CORTE 152-D
escala 1 : 50

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	115,06 m²

PISO TÁTIL

TIPO	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	12,2 m

QUANTITATIVO MEIO-FIO

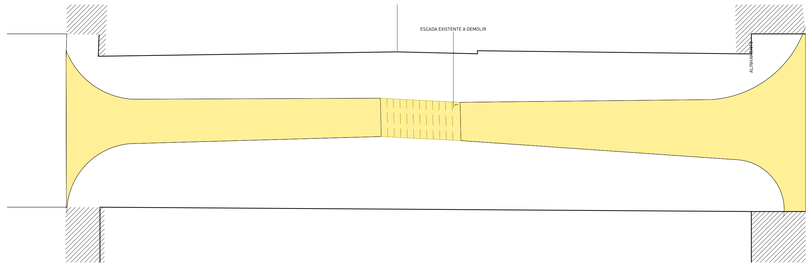
CÓD	DESCRIÇÃO	m (linear)	FASE
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100cm	443,54	Existente
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100cm	3,2	Construção Nova

SERRALHERIA

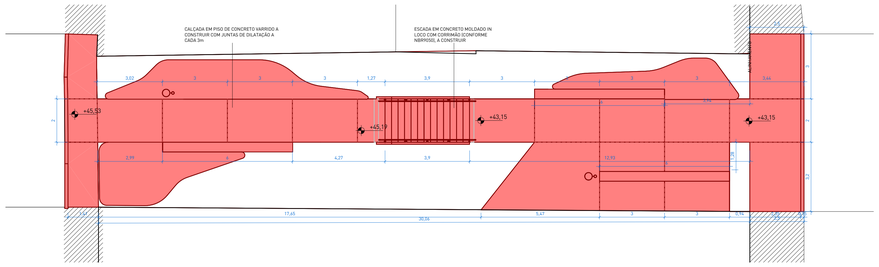
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350mm / Ø450mm / EM AÇO GALVANIZADO	2
SE06	CORRIMÃO METÁLICO UNILATERAL EM DUAS ALTURAS (70CM E 92CM) EM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA AUTOMOTIVA NA COR CINZA FOSCO RAL9007 / DE ACORDO COM LEGISLAÇÃO PERTINENTE E DETALHAMENTO ESPECÍFICO	2

MOBILIÁRIO

CÓD	DESCRIÇÃO	QTD.
MB02	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 600 X 45 X 45cm (LxPxH)	3



6 | AMPLIAÇÃO PASSEIO DOIS - TRECHO 2 DEMOLIR
escala 1 : 100



7 | PASSEIO DOIS - TRECHO 2 CONSTRUIR
escala 1 : 100



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R1
escala 1 : 2500

LEGENDA PARA PLANTA DE VIAS:

- ÁREA ASFALTADA
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- ÁREA SEM INTERVENÇÃO
- PRAÇA EM PROJETO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE
- LIXEIRA URBANA PROPOSTA

LEGENDA DE ANOTAÇÕES

- INDICAÇÃO DE INCLINAÇÃO NO SENTIDO DE SUBIDA
- ROTA ACESSÍVEL PARA PCD
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- JUNTA DE DILATAÇÃO
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE REBAIXOS DE MEIO-FIO - VER PRANCHA DET-021
- INDICAÇÃO DE DETALHES DE PISOS PODOTÁTEIS - VER PRANCHA DET-022

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO - TIPOS DE POSTES

- POSTE COM LUMINÁRIA ÚNICA
- POSTE COM LUMINÁRIA DE 4 PÉTALAS
- POSTE DE PASSAGEM
- POSTE NOVO DE 5,0m
- POSTE COM HOLOFOTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA: 66.728,95m²
CONTEÚDO: RECORTE TERRITORIAL 1 - REGIÕES E TERRENOS AMPLIAÇÃO PASSEIO DOIS - TRECHO 2	
ESCALA: INDICADA	DATA: 14/08/2026
SÉRIE: URB	FOLHA: URB-152
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R1-TERRENO GERAL_R05	

☐ PISOS		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	104,40 m²

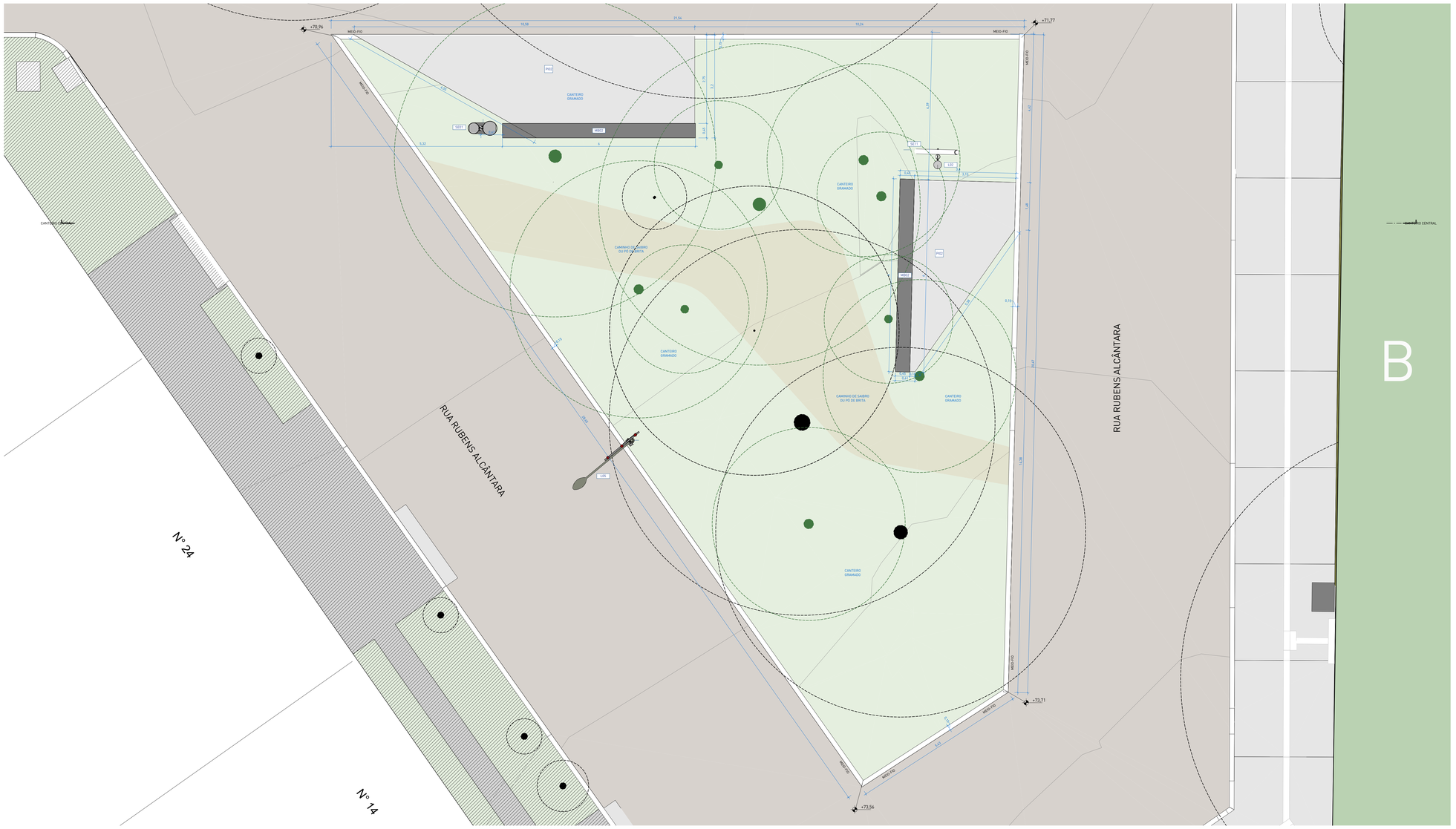
PISO TÁTIL		
TIPO	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	3,42 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	26,67 m

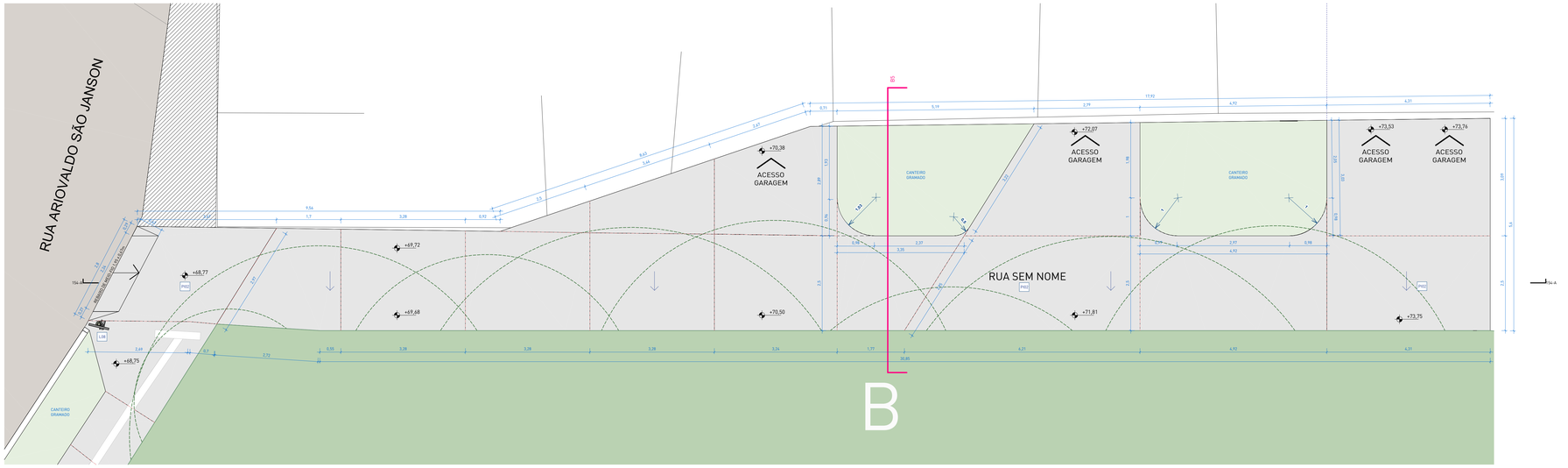
MOBILIÁRIO		
CÓD	DESCRIÇÃO	QTD.
MB02	BANCO EM CONCRETO CICLÓPICO, USINADO E MOLDADO 'IN LOCO', COM ACABAMENTOS LATERAIS REGUADOS CONFORME DETALHAMENTO / ACABAMENTO SUPERIOR ALISADO, 600 X 43 X 45cm (LxPxH)	2

QUANTITATIVO MEIO-FIO			
CÓD	DESCRIÇÃO	n linear	FASE
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100cm	39,26	Existente
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100cm	76,3	Construção Nova

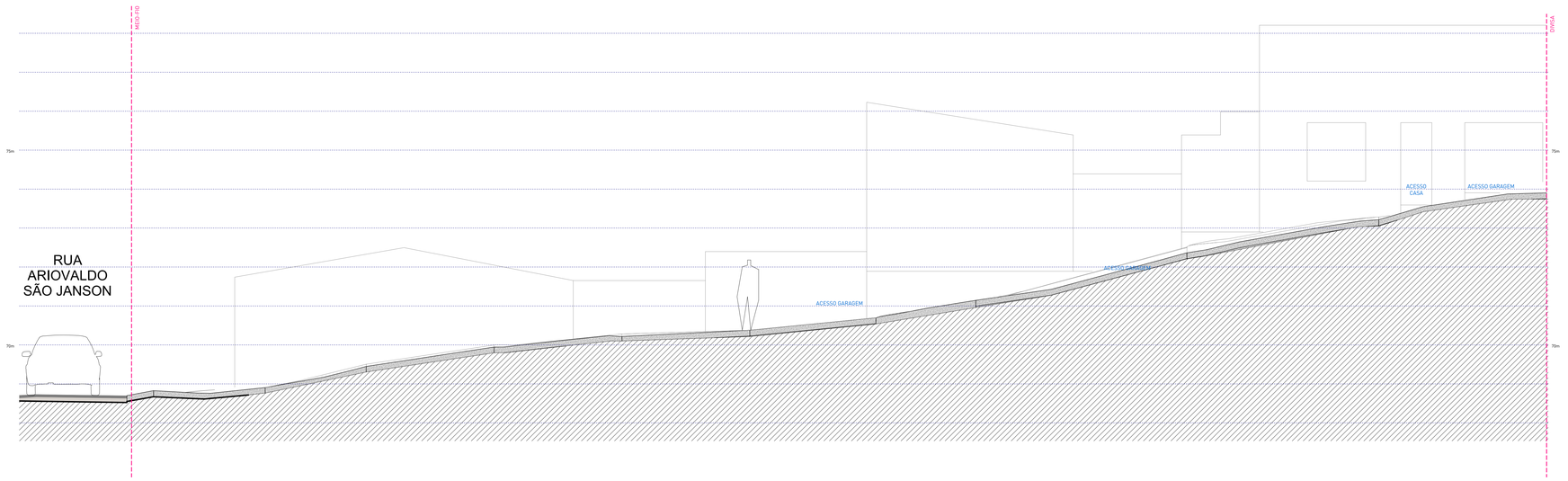
SERRALHERIA		
CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE11	POSTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO PARA RECEBIMENTO LUMINÁRIA L02	1

LUMINÁRIAS			
CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD.
L05	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	Existente	1


+70,96
+71,77
+73,71
+73,56
MEIO-FIO
21,54
10,58
10,24
0,15
2,70
3,75
7,12
4,39
4,25
5,32
4,00
SE11
L02
MB02
PI01
PI02
CANTEIRO GRAMADO
CAMINHO DE SAIBRO OU PÓ DE BRITA
CANTEIRO CENTRAL
RUA RUBENS ALCÂNTARA
Nº 24
Nº 14
L05
B
0,80
3,15
0,75
0,40
0,60
0,40
0,75
4,48
0,75
0,40
0,60
0,40
0,75
0,75
0,40
0,60
0,40
0,75
0,75
0,40
0,60
0,40
0,75



1 | RUA SEM NOME | PLANTA BAIXA DE AMPLIAÇÃO
escala 1 : 50



2 | RUA SEM NOME | CORTE 154-A
escala 1 : 50

CI PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	146,87 m²

PISO TÁTIL

TIPO	DESCRIÇÃO	QTD.
ALERTA	PISO TÁTIL DE ALERTA EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	2,32 m
DIRECIONAL	PISO TÁTIL DIRECIONAL EM PLACAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, PIGMENTADAS NA MASSA NA COR AMARELA, DIMENSÕES 25 x 25 cm, ESPESSURA DE 2,5 cm	7,07 m

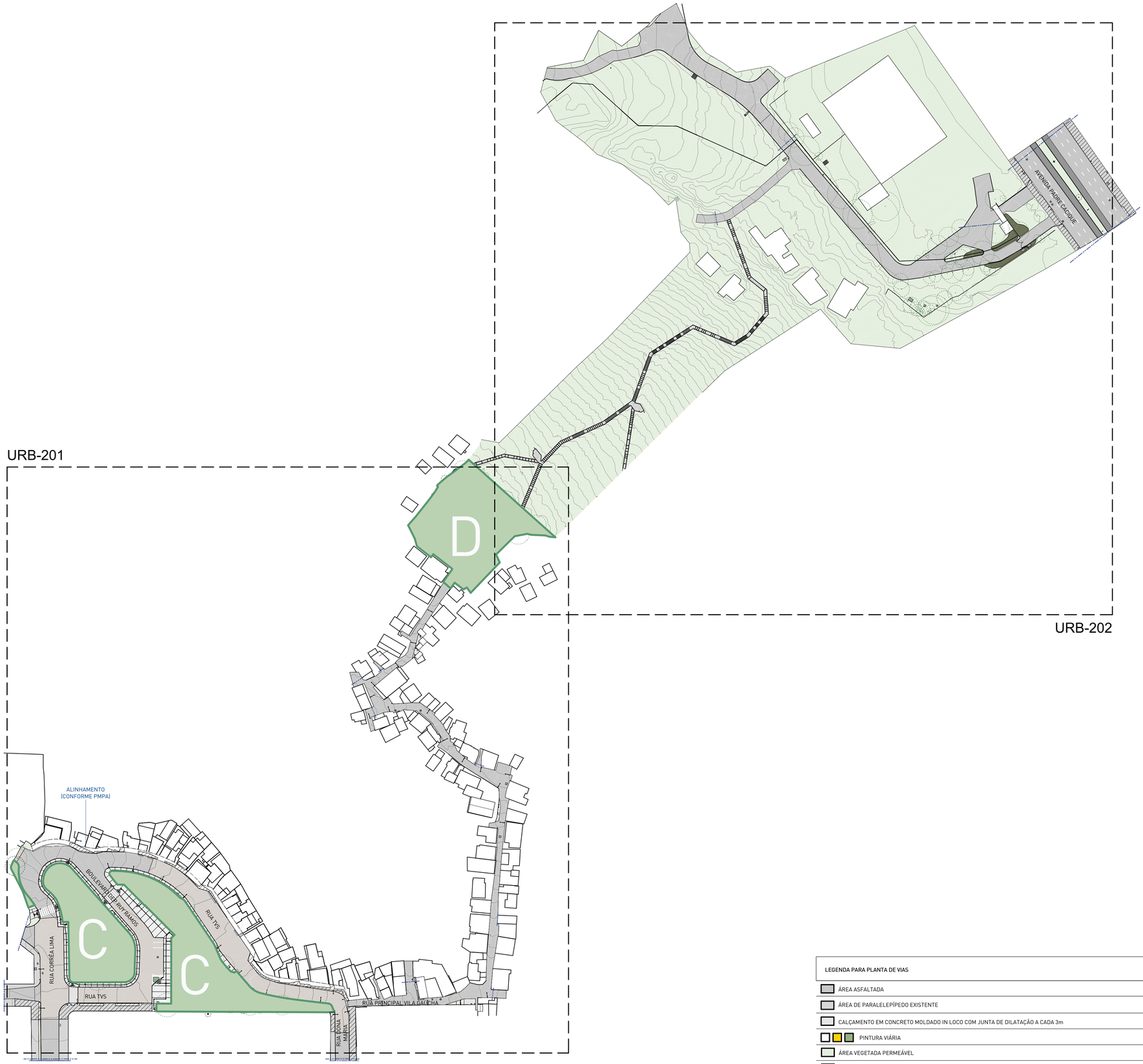
QUANTITATIVO MEIO-FIO

CÓD.	DESCRIÇÃO	m (linear)	FASE
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA 15X30X100cm	7,63	Existente

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	FASE	QTD.
L08	POSTE EXISTENTE SEM LUMINÁRIA	Existente	1


R CRUZEIRO DO SUL / AV TRONCO
R TRONCO
R TONIA HELENA
TERRENO A
R DORIS
R SEM NOME
TERRENO B
R ARIOVALDO SÃO JANSON
R DIVINA DAS GRAÇAS
R DIVINA DAS GRAÇAS
R DIVINA DAS GRAÇAS



1 | IMPLANTAÇÃO R2
escala 1 : 1000



0 | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO TERRITÓRIO SANTA TEREZA
escala 1 : 18000

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

LEGENDA PARA PLANTA DE VIAS

- ÁREA ASFALTADA
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- ÁREA SEM INTERVENÇÃO
- PRAÇA EM PROJETO

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: PROJETO EXECUTIVO DE URBANO	ÁREA:

CONTEÚDO

RECORTE TERRITORIAL 2 - TERRENO C e D

IMPLANTAÇÃO R2

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-200

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL_R05



1 | IMPLANTAÇÃO TERRENO C e D
escala 1 : 500



0 | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO TERRITÓRIO
escala 1 : 18000

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO. QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA:

CONTEÚDO
RECORTE TERRITORIAL 2 - TERRENO C e D
TERRENO C E D

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-201

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL_R05



1 | IMPLANTAÇÃO ENCOSTA E ACESSO AV PADRE CACIQUE
escala 1 : 500



0 | PLANTA DE LOCALIZAÇÃO TERRITÓRIO
escala 1 : 18000

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	CHEFE DE DIVISÃO: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: URBANÍSTICO	ÁREA:

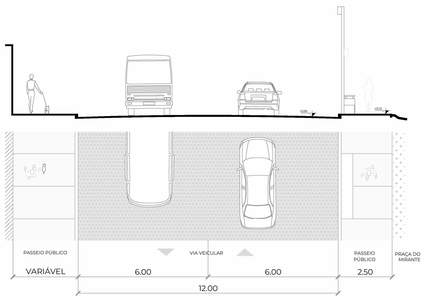
CONTEÚDO

RECORTE TERRITORIAL 3 - TERRENO C e D

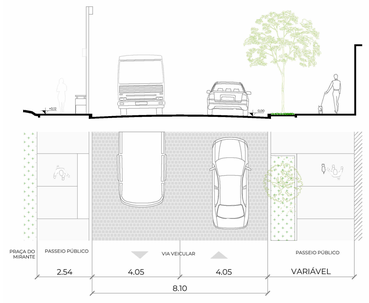
ENCOSTA E ACESSO AV PADRE CACIQUE

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-202

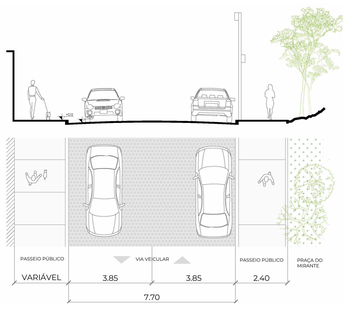
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL-R05_ADITIVO



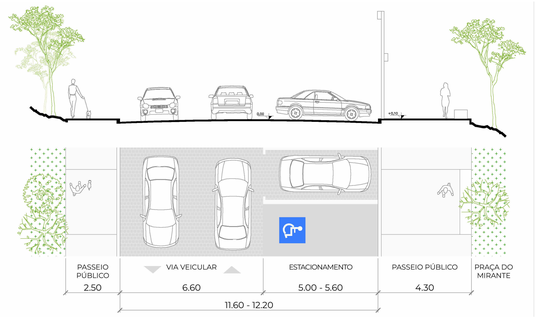
C1 | PERFIL VIÁRIO RUA CORREA LIMA
escala 1 : 100



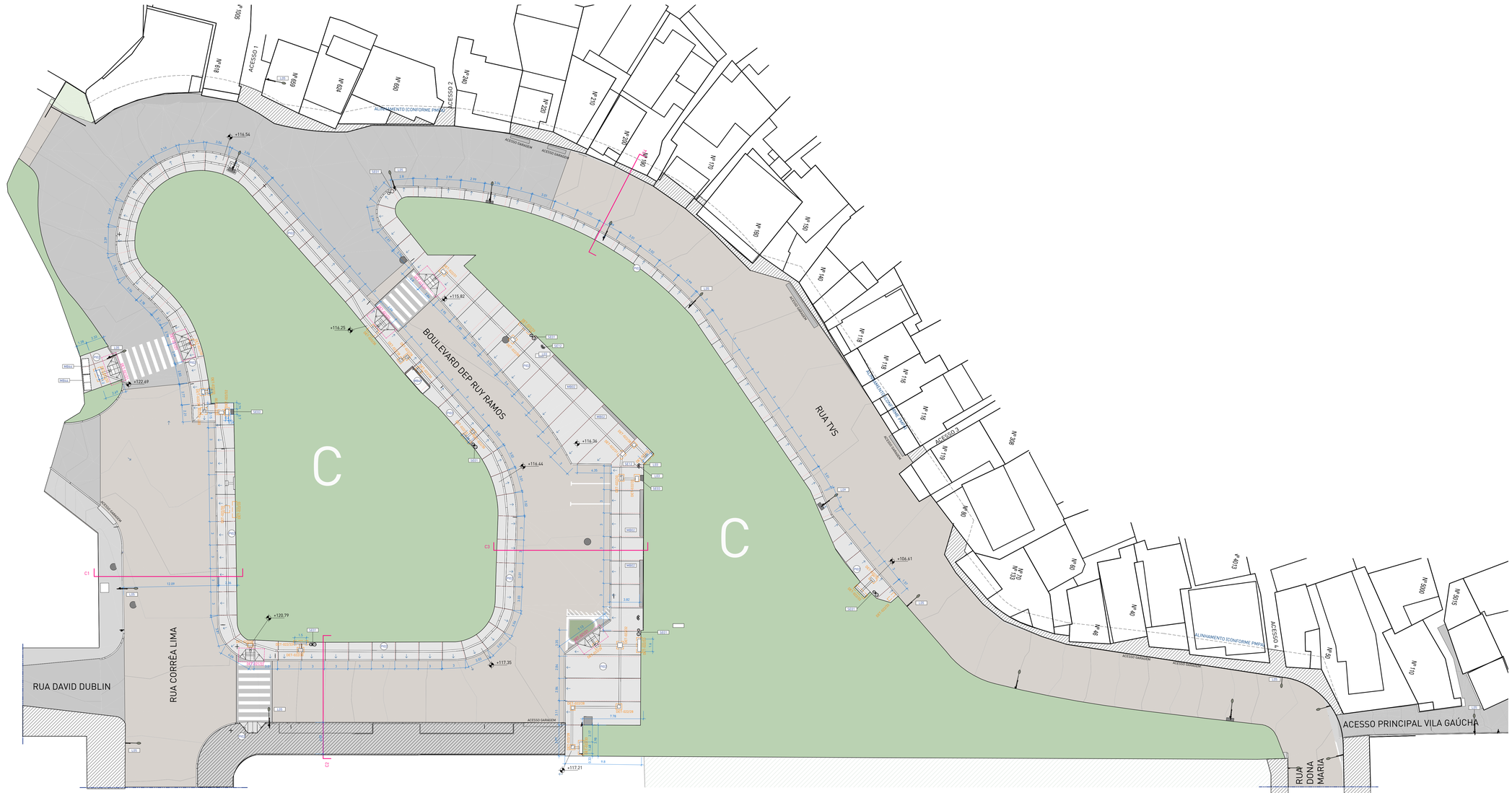
C2 | PERFIL VIÁRIO BOULEVARD RUY RAMOS
escala 1 : 100



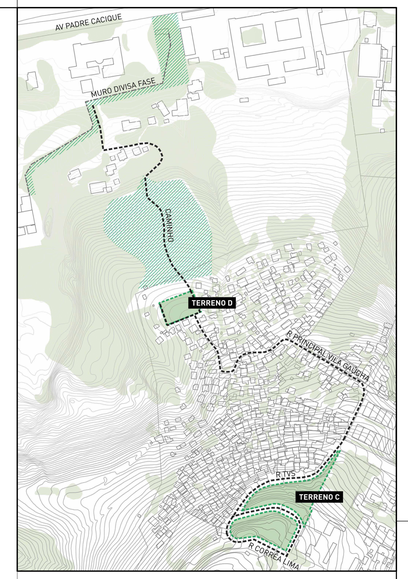
C3 | PERFIL VIÁRIO BOULEVARD RUY RAMOS
escala 1 : 100



C3 | PERFIL VIÁRIO RUA TVS
escala 1 : 100



1 | ENTORNO PRAÇA C | PLANTA DE MOBILIÁRIO, ACESSIBILIDADE E PAVIMENTAÇÃO
escala 1 : 200



0 | PLANTA DE SITUAÇÃO R2
escala 1 : 2500

PISOS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
PI02	PISO EM CONCRETO VARRIDO PARA ÁREA EXTERNA / SISTEMA EXECUTADO EM CONCRETO ARMADO USINADO / ACABAMENTO ANTIDERRAPANTE TIPO VARRIDO / VASSOURADO / JUNTAS DE DILATAÇÃO RETAS SERRADAS CONFORME PAGINAÇÃO DO PROJETO	42.39 m²

LUMINÁRIAS

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.	FASE
LI05	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM LUMINÁRIA LED	17	Existente
LI08	POSTE EXISTENTE SEM LUMINÁRIA	7	Existente
LI09	POSTE VIÁRIO EXISTENTE COM TRANSFORMADOR.	3	Existente

SERRALHERIA

CÓD.	DESCRIÇÃO	QTD.
SE01	LIXEIRA METÁLICA DUPLA ARTICULADA SOB MEDIDA / Ø350MM / Ø450MM / EM AÇO GALVANIZADO	1

QUANTITATIVO MEIO-FIO

CÓD	DESCRIÇÃO	m linear	FASE
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA. 15X30X100 CM	145.86	Existente
MF01	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO / CONCRETO APARENTE SEM PINTURA. 15X30X100 CM	194.91	Construção nova

LEGENDA PARA PLANTA DE VIAS

- ÁREA ASFALTADA
- ÁREA DE PARALELEPÍPEDO EXISTENTE
- CALÇAMENTO EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO COM JUNTA DE DILATAÇÃO A CADA 3m
- PINTURA VIÁRIA
- ÁREA VEGETADA PERMEÁVEL
- ÁREA SEM INTERVENÇÃO
- PRAÇA EM PROJETO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000; 1:500; 1:200; 1:100; 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS A SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R05	Revisão de projeto executivo V		14/08/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

sauermartins

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90119-150

DIVISÃO	DIRETORA
DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	CHEFE DE DIVISÃO
URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	ISABEL COUTINHO

ENDEREÇO
TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS

ETAPA E DISCIPLINA	ÁREA
URBANÍSTICO	

CONTEÚDO

RECORTE TERRITORIAL 2 - TERRENO C e D

PLANTA DE MOBILIÁRIO, PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	14/08/2026	URB	URB-211

ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EX-ARQ-R2-TERRENO GERAL_R05