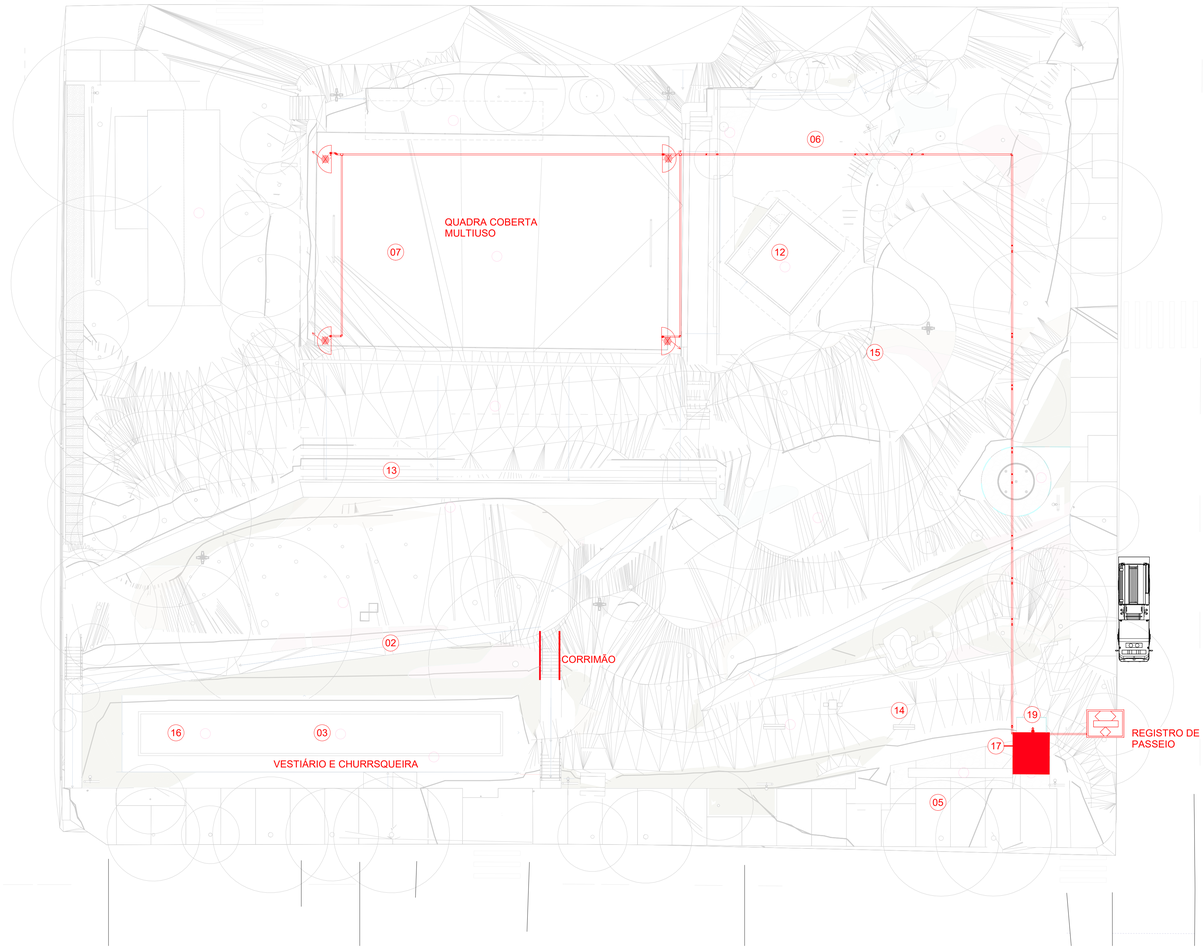


06 - LOCALIZAÇÃO

1 : 200

N

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

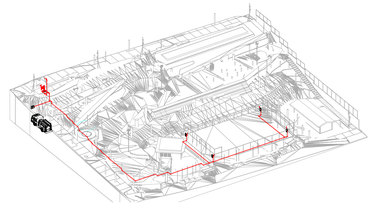
01	ÁREA DE ESTAR COM BANCOS
02	PARQUE INFANTIL
03	CHURRASQUEIRAS
04	CHIMARRÓDROMO
05	MESAS DE JOGOS
06	ACADEMIA AO AR LIVRE
07	QUADRA COBERTA MULTIUSO
08	PISTA DE ROLIMÃ
09	ASSOCIAÇÃO UNIÃO DE VILAS
10	HORTA
11	MÓDULO COMERCIAL
12	MÓDULO COMUNITÁRIO
13	ARQUIBANCADAS
14	CANCHA DE BOCHA
15	BRINQUEDO COM ÁGUA
16	APOIO VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS
17	RESERVATORIOS E CASA DE BOMBAS
18	BACIA DE RETENÇÃO PLUVIAL
19	MÓDULO RECICLAGEM

LEGENDA PARA PLANTAS DE PRAÇAS E EQUIPAMENTOS

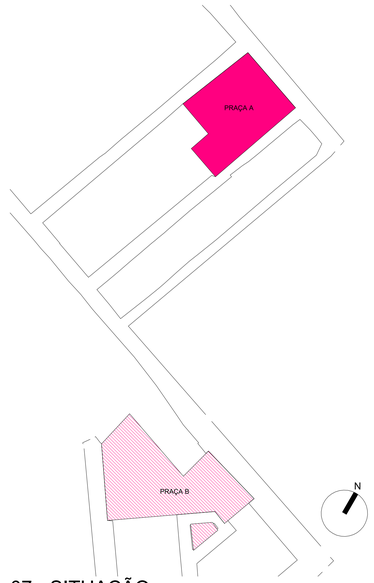
SAIBRO
SEIXO ROLADO
GRAMA
GRAMA SINTÉTICA
CONCRETO
ASFALTO
AREIÃO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

POSTE COM LUMINÁRIA EXISTENTE
POSTE DE PASSAGEM EXISTENTE
LUMINÁRIA EXISTENTE
ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE



08 - ISO GERAL



07 - SITUAÇÃO

1 : 2000

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO. QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO. DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
02	AJUSTE NO SELO		29/07/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

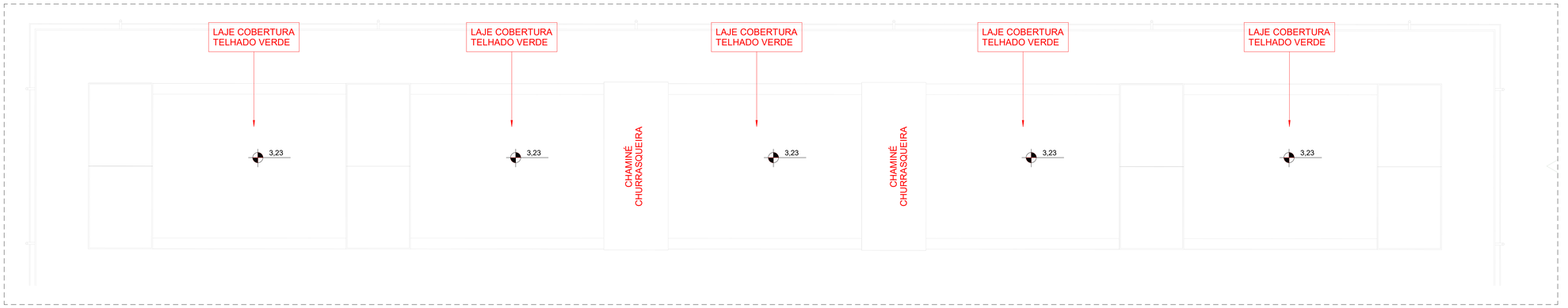
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

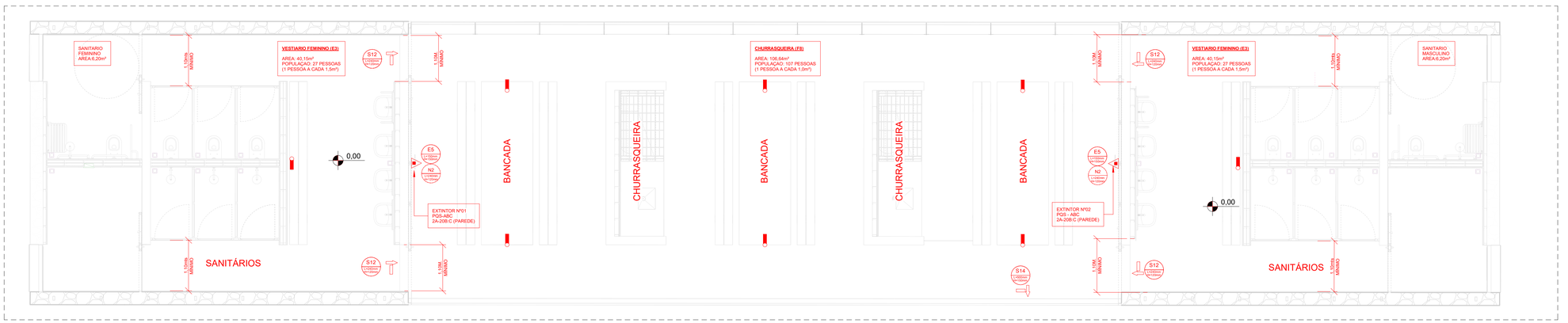
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO A PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	A001
ARQUIVO	RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-A001- R02		



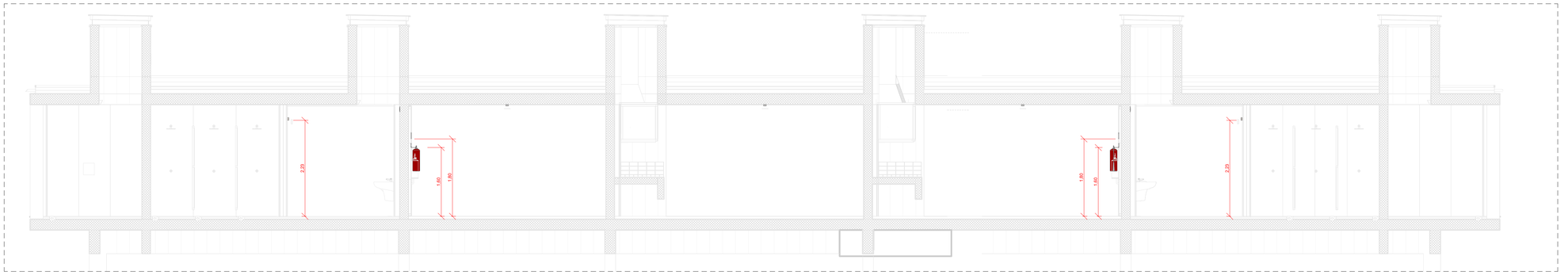
03 - CHURR - COBERTURA

1 : 50



03 - CHURR - TÉRREO

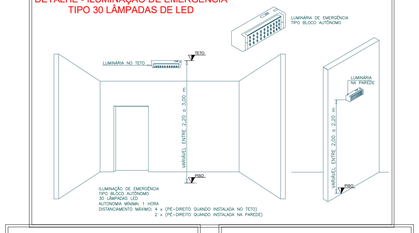
1 : 50



03 - CORTE A-A - CHURRASQUEIRA

1 : 50

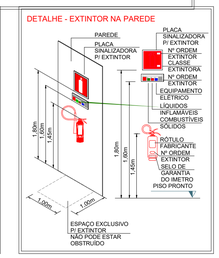
DETALHE - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO 30 LÂMPADAS DE LED



DETALHE - EXTINTOR NO PISO



DETALHE - EXTINTOR NA PAREDE



LEGENDA

SIMBOLOGIA NBR 14.100	DENOMINAÇÃO	SINALIZAÇÃO RT 12/2021-CBMRS PLACA	CÓDIGO
	SINALIZAÇÃO DE PROIBIÇÃO		
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA FIXADA NO TETO ORIENTANDO A ROTA DE FUGA FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA	S12
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM IMAGEM NO TETO - FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA	S14
	TIPO DE AGENTE EXTINTOR E CLASSES DE FOGO - PO ABC		N2
	EXTINTOR PQS ABC		E5
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - ACLARAMENTO		

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
07	AJUSTE NO SELO		29/07/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

RM PROJETOS LTDA

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA: 66.728,95 m²

CONTEÚDO: TERRENO A

PLANTA BAIXA, COBERTURA E CORTE - CHURRASQUEIRAS

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	29/07/2026		A002

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-A002- R07



CENTRO COMUNITÁRIO - TÉRREO

1 : 50

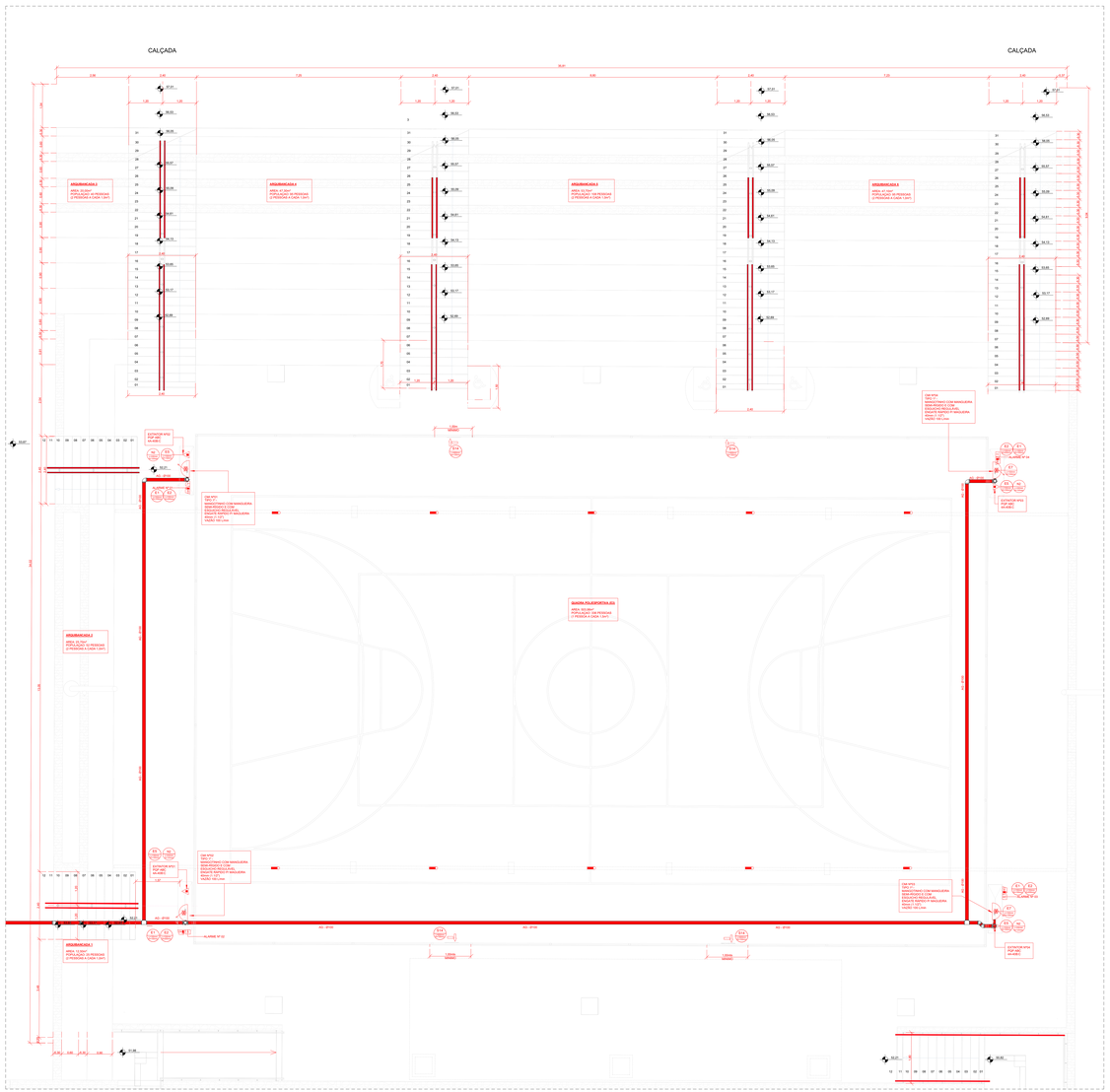
QUADRA - COBERTURA

1 : 50

N

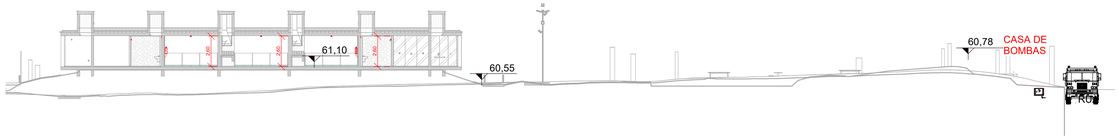
CALÇADA

CALÇADA


ARQUIBANCADA 2
ÁREA: 43,20m²
POPULAÇÃO: 22 PESSOAS
(1 PESSOA A CADA 1,95²)
ARQUIBANCADA 4
ÁREA: 43,20m²
POPULAÇÃO: 22 PESSOAS
(1 PESSOA A CADA 1,95²)
ARQUIBANCADA 3
ÁREA: 43,20m²
POPULAÇÃO: 22 PESSOAS
(1 PESSOA A CADA 1,95²)
ARQUIBANCADA 5
ÁREA: 43,20m²
POPULAÇÃO: 22 PESSOAS
(1 PESSOA A CADA 1,95²)
ARQUIBANCADA 1
ÁREA: 43,20m²
POPULAÇÃO: 22 PESSOAS
(1 PESSOA A CADA 1,95²)
QUADRA POLIESPORTIVA ES
ÁREA: 855,00m²
POPULAÇÃO: 86 PESSOAS
(1 PESSOA A CADA 10m²)
CBA NTCI
SINALIZAÇÃO COM MANGUEIRA
TERMOPLÁSTICA FLEXÍVEL
EXECUTADO EM SOLDA
ENDAY TIPO WELDWIN
PANEL 7 1/2"
HUSKY 160 Litros
EXTINTOR NA PAREDE
H=1,60m
ALARME Nº 01
ALARME Nº 02
ALARME Nº 03
ARQ - 01 m/s
ARQ - 02 m/s
ARQ - 03 m/s
1,00m
1,00m
1,00m

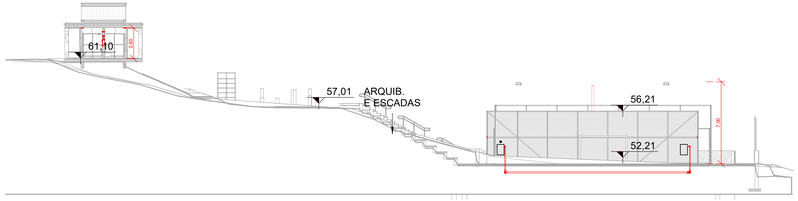
RESERVA TECNICA
CELULA 1
6.000 LITROS

RESERVA TECNICA
CELULA 2
6.000 LITROS



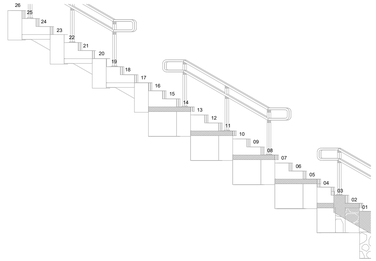
CORTE A

1 : 200



CORTE C

1 : 200



DETALHE (CORTE C) - ARQUIBANCADA/ESCADAS

1 : 50

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

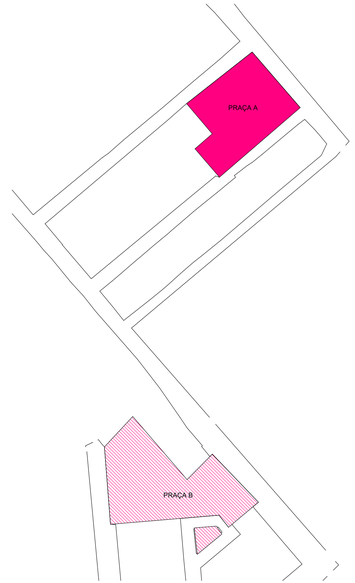
- 01 ÁREA DE ESTAR COM BANCOS
- 02 PARQUE INFANTIL
- 03 CHURRASQUEIRAS
- 04 CHIMARRÓDROMO
- 05 MESAS DE JOGOS
- 06 ACADEMIA AO AR LIVRE
- 07 QUADRA COBERTA MULTIUSO
- 08 PISTA DE ROLIMÃ
- 09 ASSOCIAÇÃO UNIÃO DE VILAS
- 10 HORTA
- 11 MÓDULO COMERCIAL
- 12 MÓDULO COMUNITÁRIO
- 13 ARQUIBANCADAS
- 14 CANCHA DE BOCHA
- 15 BRINQUEDO COM ÁGUA
- 16 APOIO VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS
- 17 RESERVATORIOS E CASA DE BOMBAS
- 18 BACIA DE RETENÇÃO PLUVIAL
- 19 MÓDULO RECICLAGEM

LEGENDA PARA PLANTAS DE PRAÇAS E EQUIPAMENTOS

- SAIBRO
- SEIXO ROLADO
- GRAMA
- GRAMA SINTÉTICA
- CONCRETO
- ASFALTO
- AREIÃO

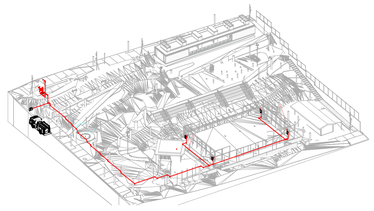
LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- POSTE COM LUMINÁRIA EXISTENTE
- POSTE DE PASSAGEM EXISTENTE
- LUMINÁRIA EXISTENTE
- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE



SITUAÇÃO

1 : 2000



08 - ISO GERAL.

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

02	AJUSTE NO SELO		29/07/2026
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

RM PROJETOS LTDA

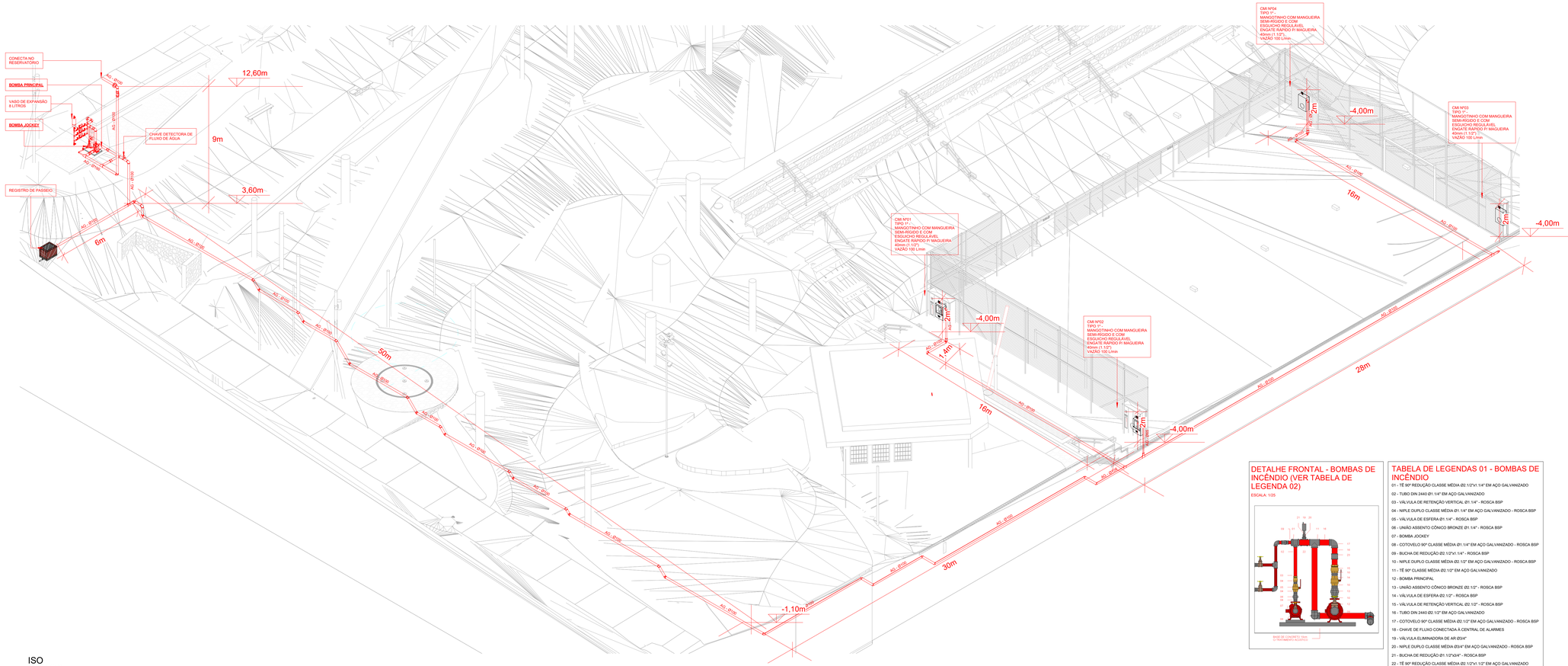
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO A PLANTAS DE CORTES		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	A004
ARQUIVO	RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-A-INC-A004-R02		



ISO
ESCALA 1/100

DETALHE FRONTAL - BOMBAS DE INCÊNDIO (VER TABELA DE LEGENDA 02)

ESCALA: 1/25

TABELA DE LEGENDAS 01 - BOMBAS DE INCÊNDIO

01 - TÊ 90º REDUÇÃO CLASSE MÉDIA Ø2 1/2"x1 1/4" EM AÇO GALVANIZADO
02 - TUBO DIN 2440 Ø1 1/4" EM AÇO GALVANIZADO
03 - VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø1 1/4" - ROSCA BSP
04 - NIPLE DUPLO CLASSE MÉDIA Ø1 1/4" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
05 - VÁLVULA DE ESFERA Ø1 1/4" - ROSCA BSP
06 - UNIÃO ASSENTO CÔNICO BRONZE Ø1 1/4" - ROSCA BSP
07 - BOMBA JOCKEY
08 - COTOVELO 90º CLASSE MÉDIA Ø1 1/4" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
09 - BUCHA DE REDUÇÃO Ø2 1/2"x1 1/4" - ROSCA BSP
10 - NIPLE DUPLO CLASSE MÉDIA Ø2 1/2" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
11 - TÊ 90º CLASSE MÉDIA Ø2 1/2" EM AÇO GALVANIZADO
12 - BOMBA PRINCIPAL
13 - UNIÃO ASSENTO CÔNICO BRONZE Ø2 1/2" - ROSCA BSP
14 - VÁLVULA DE ESFERA Ø2 1/2" - ROSCA BSP
15 - VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø2 1/2" - ROSCA BSP
16 - TUBO DIN 2440 Ø2 1/2" EM AÇO GALVANIZADO
17 - COTOVELO 90º CLASSE MÉDIA Ø2 1/2" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
18 - CHAVE DE FLUXO CONECTADA À CENTRAL DE ALARMES
19 - VÁLVULA ELIMINADORA DE AR Ø3/4"
20 - NIPLE DUPLO CLASSE MÉDIA Ø3/4" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
21 - BUCHA DE REDUÇÃO Ø1 1/2"x3/4" - ROSCA BSP
22 - TÊ 90º REDUÇÃO CLASSE MÉDIA Ø2 1/2"x1 1/2" EM AÇO GALVANIZADO
23 - JUNTA ANTIVIBRATÓRIA PARA BOMBA D'ÁGUA (VER DETALHAMENTO ESPECÍFICO A DIREITA)

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICAVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES;

02	AJUSTE NO SELO		29/07/2026
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

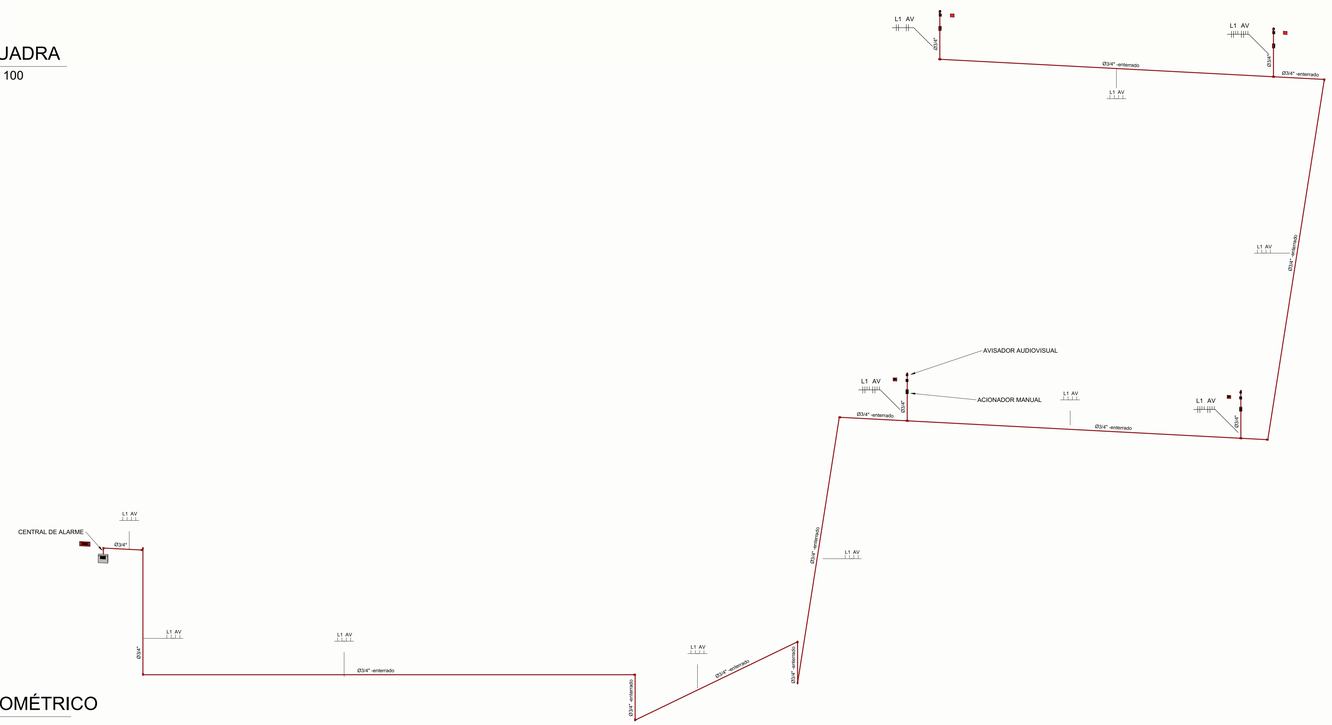
GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO A PLANTAS ISOMÉTRICA		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	A005
ARQUIVO	RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-A005-R02		



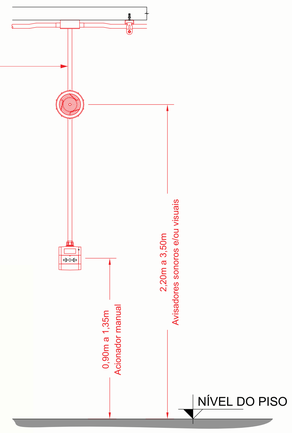
1 QUADRA
1 : 100



2 ISOMÉTRICO

INSTALAÇÃO DE ACIONADOR MANUAL E AVISADOR SONORO/AUDIOVISUAL

SEM ESCALA



CONVENÇÕES



ALARME DE INCÊNDIO

- AVISADOR SONORO
- AVISADOR AUDIOVISUAL
- BATERIA DE ALARME DE INCÊNDIO
- CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO
- ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO

NOTAS:

1. Cotas em metros (m) e dimensões em centímetros (cm);
2. Eletrodutos não cotados, diâmetro de Ø3/4";
3. A tubulação deve:

   a. Ser vermelha, ou deverá possuir, a cada 3 metros, anel vermelho de 2 cm de espessura, sendo que cada eletroduto deverá possuir ao menos uma identificação.

   b. Ser independente;

   c. Não possuir emendas.

SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA

- SE1 — SINALIZAÇÃO PROIBIDO FUMAR
- SE2 — SINALIZAÇÃO PROIBIDO UTILIZAR ELEVADOR EM CASO DE INCÊNDIO
- SA1 — SINALIZAÇÃO CUIDADO, RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO
- SE3 — SINALIZAÇÃO ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO
- SE4 — SINALIZAÇÃO EXTINTOR DE INCÊNDIO
- SE5 — SINALIZAÇÃO MANGOTINHO
- SE6 — SINALIZAÇÃO ABRIGO DE MANGUEIRA
- SE7 — SINALIZAÇÃO HIDRANTE DE INCÊNDIO
- SE10 — SINALIZAÇÃO REGISTRO DE RECALQUE (NA FACHADA OU MURO)

LEGENDA DO CABEAMENTO

Cabo blindado, 2 x ø1,5mm, 750 Vca, tipo PVC/A para 70°C, ANTICHAMA (BWF-B) - Apenas ida

Cabo blindado, 2 x ø1,5mm, 750 Vca, tipo PVC/A para 70°C, ANTICHAMA (BWF-B) - Ida e retorno

Conduletes e Acessórios		
Quantidade	Família	Dimensões
12	Adaptador para condulete	
8	Caixa de derivação para condulete	
4	Condulete tipo C	
4	Condulete tipo E	
11	Sem Rosca_Condulete LBSR	Ø 3/4"
4	Sem Rosca_Condulete TBSR	Ø 3/4"
12	Tampão para condulete	
16	Tampão para condulete (1)	

Quantitativo de conduites		
Diâmetro	Tipo	Comprimento
20 mm	Eletroduto rígido em aço galvanizado	143.26 m

Quantitativo de alarme de incêndio		
Quantidade	Equipamento	Modelo sugerido ou equiv. técnico
4	Acionador de alarme manual	AME 521 - Endereçável
1	Central de alarme e monitoramento	CIE 1060 - Endereçável
4	Sinalizador acústico e visual	SAV 420C - Convencional

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R02	ATUALIZAÇÃO DA BASE	RAFAEL COLLOR	05/03/26
R01	INCLUSÃO DE DETALHAMENTOS	RAFAEL COLLOR	13/01/26
R00	EMISSÃO INICIAL	RAFAEL COLLOR	25/12/25

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

SUPERNOVA ENGENHARIA DE INCÊNDIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
CAROLINE EVALDT SCHWANCK
Arquiteto(a) e Urbanista - CAU A302565-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: EX - PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	ÁREA: 4.902,37m²

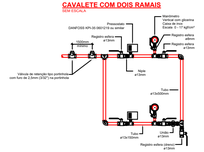
CONTEÚDO
TERRENO A

ISOMÉTRICO E DETALHAMENTOS

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	24/12/2025		A006

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-A-INC-A006-R03

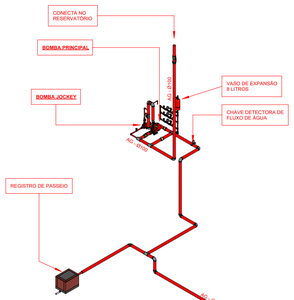
CAVALETE COM DOIS RAMAIS
SEM ESCALA

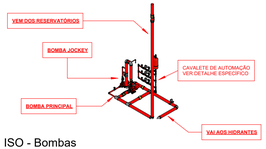


LEGENDA CASA DE BOMBAS

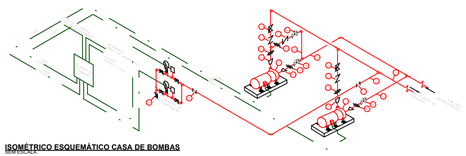
1	MOTOBOMBA PRINCIPAL	9	DRENO
2	MOTOBOMBA JOCKEY	10	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO ø13mm - ø 1/2"
3	BASE, ACIMA DO NÍVEL DO PISO, PARA A FIXAÇÃO DA MOTOBOMBA	11	VÁLVULA DE RETENÇÃO TIPO PORTINHOLA COM FURO DE ø6,4mm - ø1/4" NA PORTINHOLA
4	LUVA DE REDUÇÃO	12	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO ø25mm - ø1"
5	UNIÃO - DIÂMETRO CONFORME TUBULAÇÃO	13	VÁLVULA DE RETENÇÃO TIPO PORTINHOLA COM FURO DE ø2,3mm - ø3/32" NA PORTINHOLA
6	REGISTRO ESFERA - DIÂMETRO CONFORME TUBULAÇÃO	14	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO - DIÂMETRO CONFORME TUBULAÇÃO SUCÇÃO DA BOMBA
7	VÁLVULA DE RETENÇÃO - DIÂMETRO CONFORME TUBULAÇÃO	15	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO - DIÂMETRO CONFORME TUBULAÇÃO RECALQUE DA BOMBA
8	REGISTRO ø13mm - ø1/2"		

Quantitativo de tubos		
Descrição	Comprimento	Diâmetro
Aço Galvanizado	0,69	15
Aço Galvanizado	0,69	25
Aço Galvanizado	1,09	32
Aço Galvanizado	10,75	65
Aço Galvanizado	180,20	100



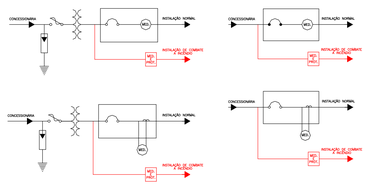


ISO - Bombas
ESCALA
1/100



ISOMÉTRICO ESQUEMÁTICO CASA DE BOMBAS
SEM ESCALA

DESENHO 7 – LIGAÇÃO DE BOMBA DE INCÊNDIO



7.2.6 – REDUÇÃO PARA BOMBA DE INCÊNDIO

7.2.6.1 – Quando for prevista a instalação de conjunto moto-bomba de incêndio, deve ser instalada medição a ser alimentada deve ser derivada antes da proteção geral de baixa tensão, conforme DESENHO 7 – LIGAÇÃO DE BOMBA DE INCÊNDIO, salvo nos casos onde o uso destino for alimentado em média tensão (Grupo A), onde, nesse caso, a medição do mesmo será feita em média tensão, após a medição principal, conforme DESENHO 8 – LIGAÇÃO DE BOMBA DE INCÊNDIO EM MÉDIA TENSÃO.

7.2.6.2 – O circuito alimentador da bomba de incêndio deve ter dispositivo de proteção independente, conforme DESENHO 7 LIGAÇÃO DE BOMBA DE INCÊNDIO.

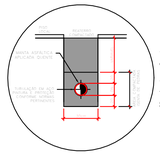
7.2.6.3 – Deve ser providenciada a identificação do comportamento das instalações e proteção do conjunto moto-bomba, deve ser instalada plaqueta metálica gravada ou esmaltada e fogo com os dizeres "BOMBA DE INCÊNDIO".

7.2.6.4 – Deve ser sinalizada e identificado os constituintes responsáveis pela alimentação do sistema de combate a incêndio.

ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA CFME.

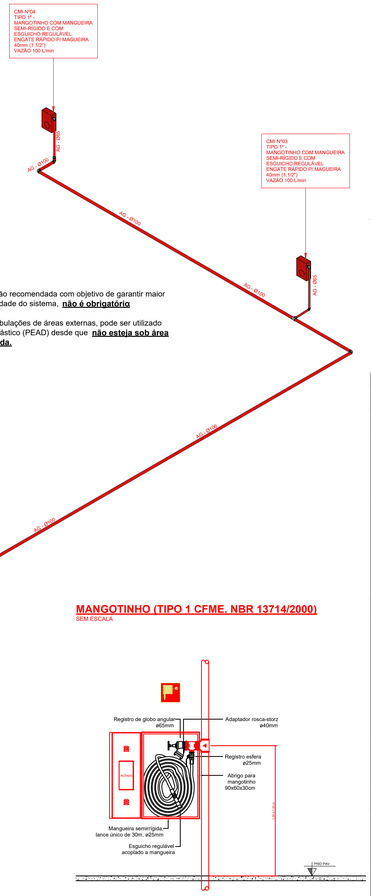
NT.004 - REVISÃO 06 - 2023 - GRUPO EQUATORIAL ENERGIA
SEM ESCALA

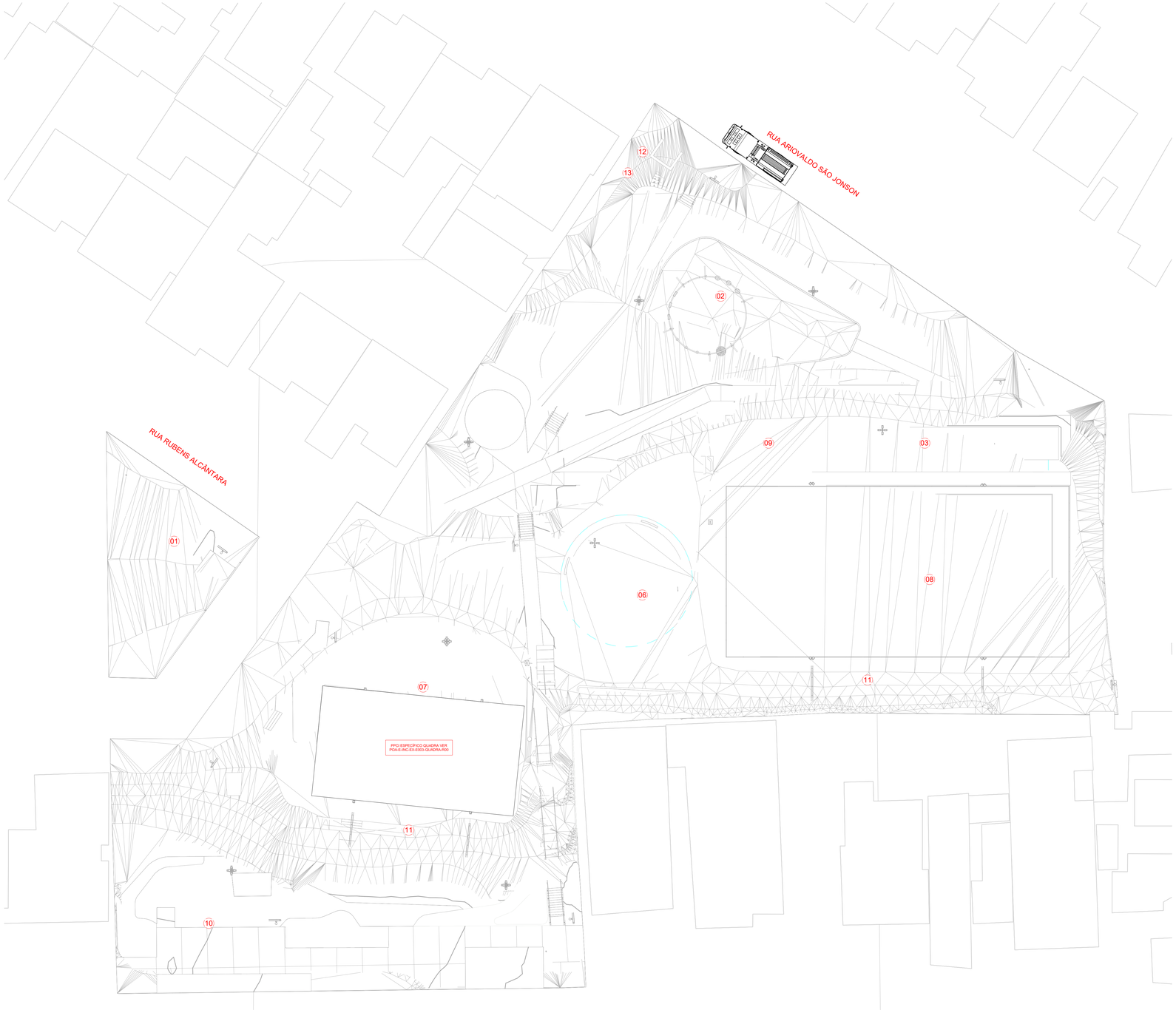
DETALHE TIPO DA VALA
SEM ESCALA



* Solução recomendada com objetivo de garantir maior durabilidade do sistema, **não é obrigatório**

* Em tubulações de áreas externas, pode ser utilizado termoplástico (PEAD) desde que **não esteja sob área edificada.**


CMI Nº04
TIPO 1"
MANGOTINHO COM MANGUEIRA SEMI-RIGIDO E COM ESGUICHO REGULÁVEL
ENGATE RÁPIDO Pl MAGUEIRA
40mm (1 1/2")
VAZÃO 100 L/min
CMI Nº03
TIPO 1"
MANGOTINHO COM MANGUEIRA SEMI-RIGIDO E COM ESGUICHO REGULÁVEL
ENGATE RÁPIDO Pl MAGUEIRA
40mm (1 1/2")
VAZÃO 100 L/min
CMI Nº01
TIPO 1"
MANGOTINHO COM MANGUEIRA SEMI-RIGIDO E COM ESGUICHO REGULÁVEL
ENGATE RÁPIDO Pl MAGUEIRA
40mm (1 1/2")
VAZÃO 100 L/min
CMI Nº02
TIPO 1"
MANGOTINHO COM MANGUEIRA SEMI-RIGIDO E COM ESGUICHO REGULÁVEL
ENGATE RÁPIDO Pl MAGUEIRA
40mm (1 1/2")
VAZÃO 100 L/min
Ø110 PVC
Ø1" PVC
Ø1" PVC
Ø1"



LOCALIZAÇÃO
1 : 200

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

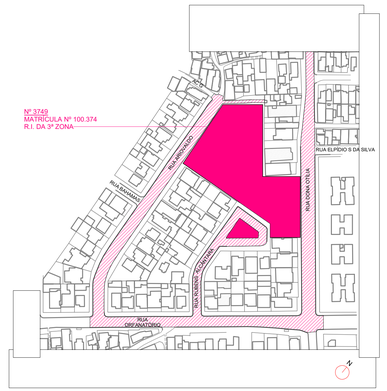
01	ÁREA DE ESTAR COM BANCOS
02	PARQUE INFANTIL
03	CHURRASQUEIRAS
04	CHIMARRÓDROMO
05	MESAS DE JOGOS
06	COBERTURA MULTIUSO
07	QUADRA POLIESPORTIVA
08	CAMPINHO DE FUTEBOL
09	VESTIÁRIOS
10	MÓDULO COMERCIAL
11	ARQUIBANCADAS
12	CAIXA D´ÁGUA
13	MÓDULO RECICLAGEM

LEGENDA PARA PLANTAS DE PRAÇAS E EQUIPAMENTOS

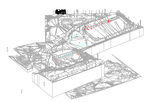
- SAIBRO
- SEIXO ROLADO
- GRAMA
- GRAMA SINTÉTICA
- CONCRETO
- ASFALTO
- AREIÃO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- POSTE COM LUMINÁRIA EXISTENTE
- POSTE DE PASSAGEM EXISTENTE
- LUMINÁRIA EXISTENTE
- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE



SITUAÇÃO
1 : 2000



ISO GERAL

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
02	AJUSTE DE SELO		29/07/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

RM PROJETOS LTDA

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

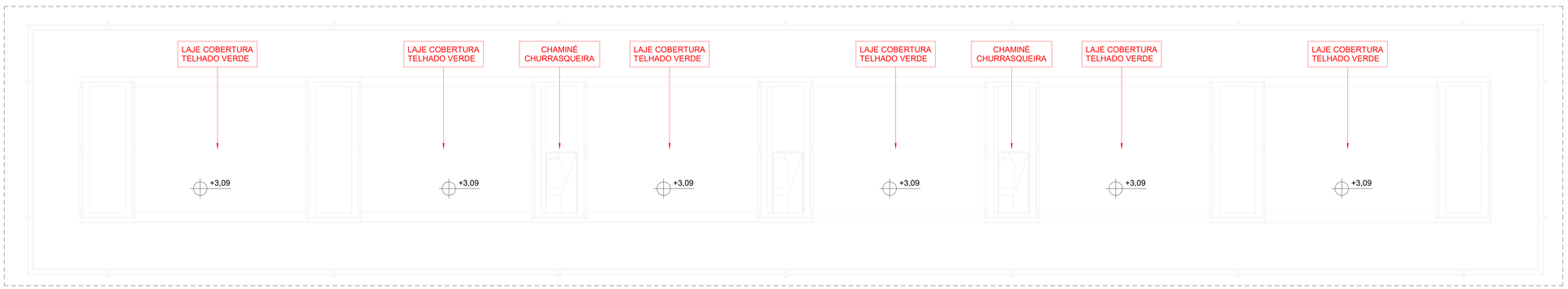
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²

CONTEÚDO
TERRENO B
PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

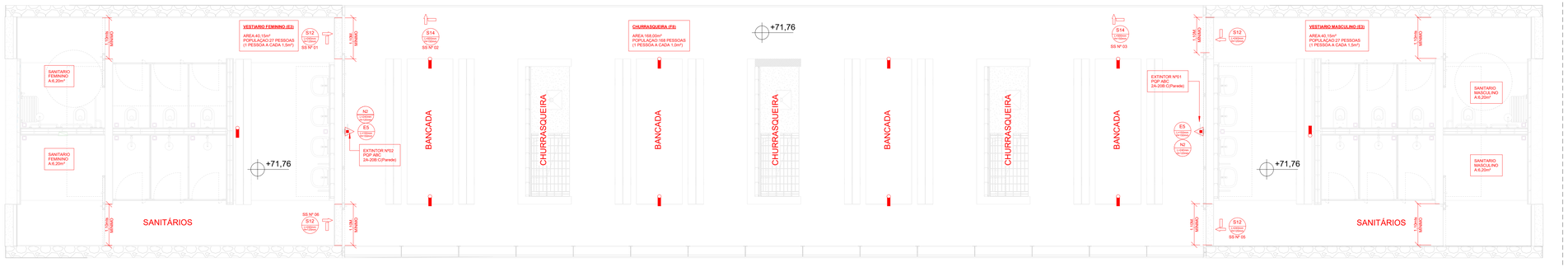
ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	29/07/2026		B001

ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-B001- R02



CHURR - COBERTURA

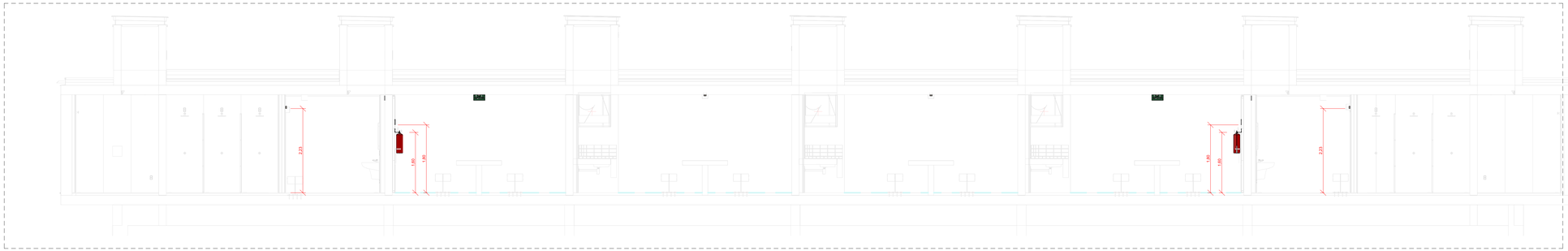
1 : 50



CHURR - TERREO

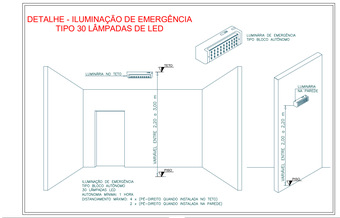
1 : 50

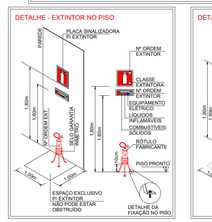
N

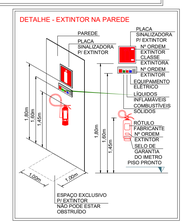


CORTE A-A

1 : 50







LEGENDA

SIMBOLOGIA NBR 14.100	DENOMINAÇÃO	SINALIZAÇÃO RT 12/2021-CBMRS PLACA	CÓDIGO
	SINALIZAÇÃO DE PROIBIÇÃO		
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA FIXADA NO TETO ORIENTANDO A ROTA DE FUGA FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA	S12 (h=150mm L=300mm)
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM IMAGEM NO TETO - FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA	S14 (h=150mm L=300mm)
	TIPO DE AGENTE EXTINTOR E CLASSES DE FOGO - PO ABC		N2 (h=200mm L=200mm)
	EXTINTOR PQS ABC		E5 (L=150mm)
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - ACLARAMENTO		

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO EOU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

07	AJUSTE DE SELO		29/07/2026
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

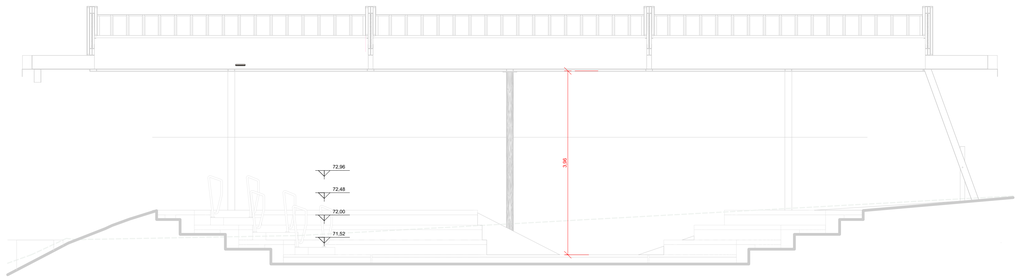
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

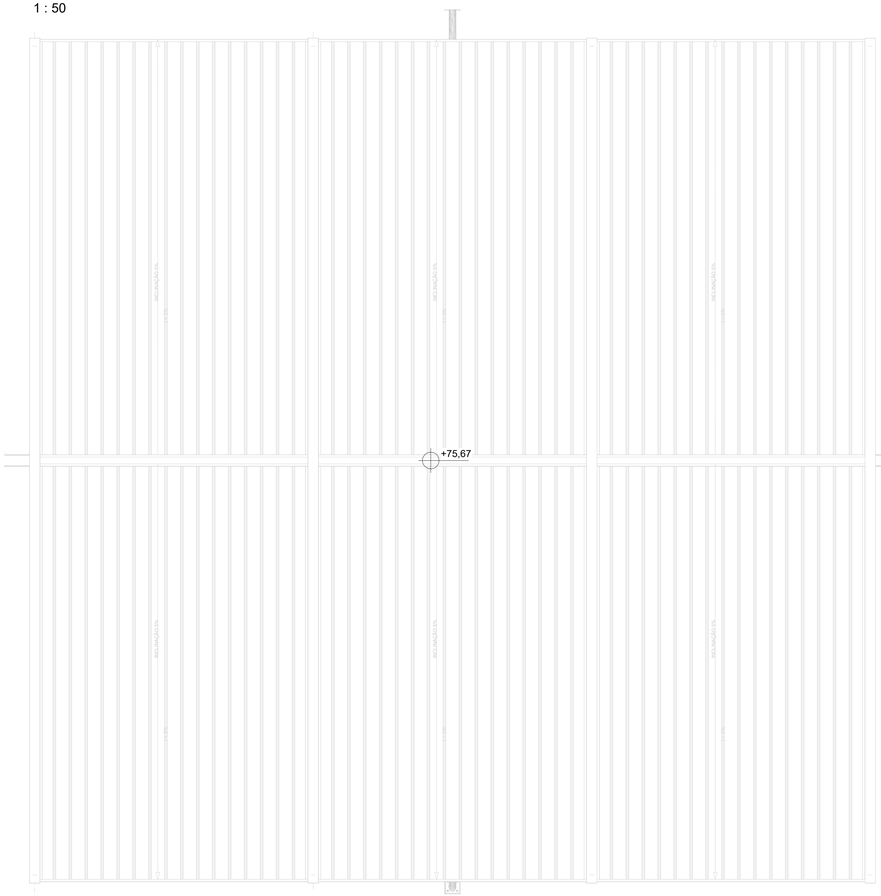
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO B PLANTA BAIXA, COBERTURA E CORTE - CHURRASQUEIRAS		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	B002
ARQUIVO	RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-B-INC-B002- R07		



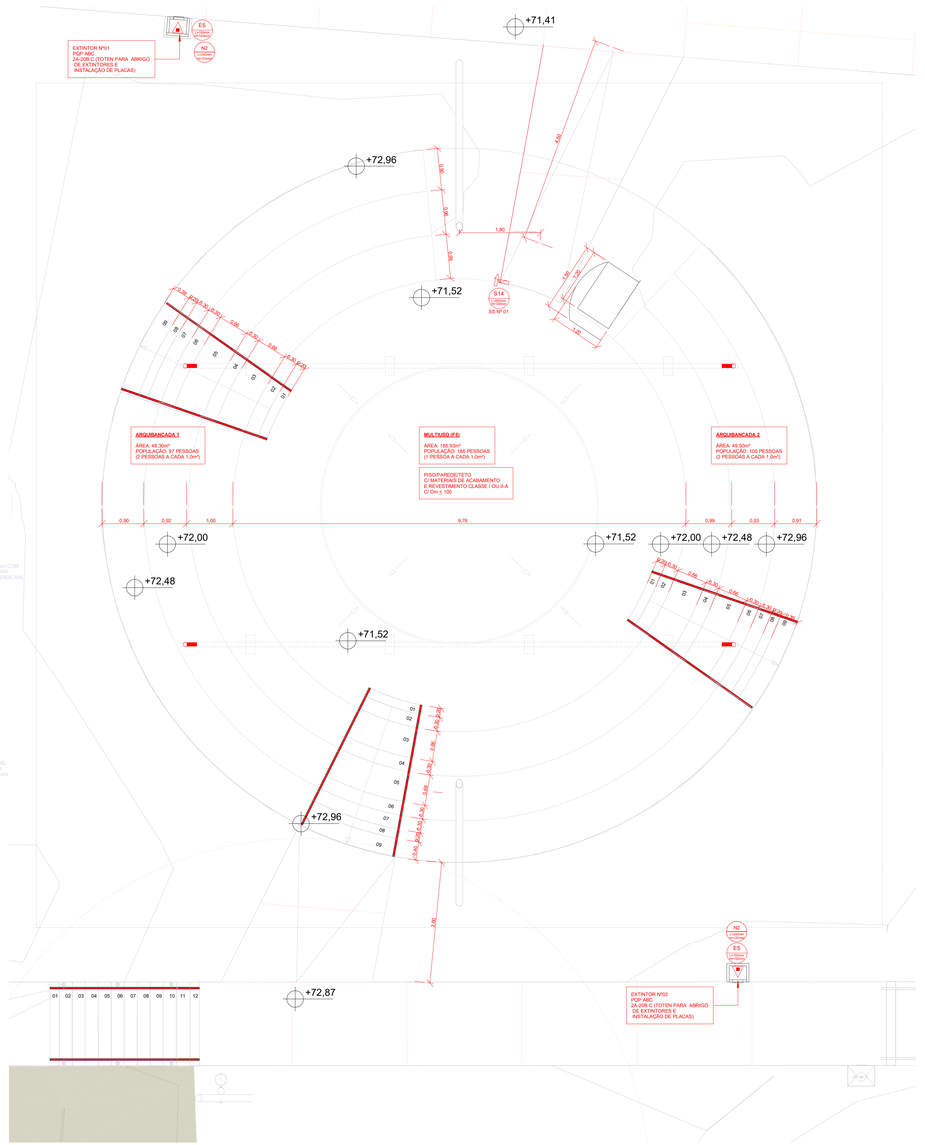
MULTIUSO - CORTE

1 : 50



MULTIUSO - COBERTURA

1 : 50

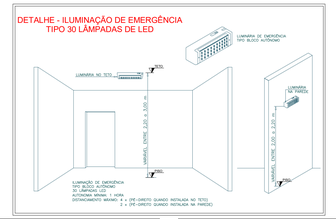


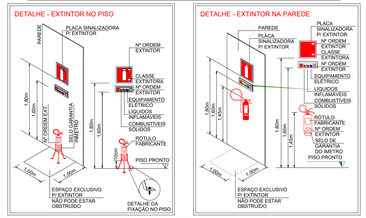
MULTIUSO - TÉRREO

ESCALA 1 : 50

LEGENDA

SIMBOLOGIA NBR 14.100	DENOMINAÇÃO	SINALIZAÇÃO RT 12/2021-CBMRS	
		PLACA	CÓDIGO
SINALIZAÇÃO DE PROIBIÇÃO			
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA FIXADA NO TETO OU PAREDE ORIENTANDO A ROTA DE FUGA FOTOLUMINESCENTE		S3 (H=300mm L=300mm)
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM IMAGEM COLOCADO SOBRE A PORTA - FOTOLUMINESCENTE		S14 (H=300mm L=300mm)
	INDICAÇÃO DO TIPO DE AGENTE EXTINTOR E DAS CLASSES DE FOGO - ÁGUA FOTOLUMINESCENTE		N1 (H=90mm L=240mm)
	TIPO DE AGENTE EXTINTOR E CLASSES DE FOGO - PÓ ABC		N2 (H=90mm L=240mm)
	EXTINTOR PQS ABC		E5 (L=150mm)
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - ACLARAMENTO		





NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

04	AJUSTE DE SELO		29/07/2026
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

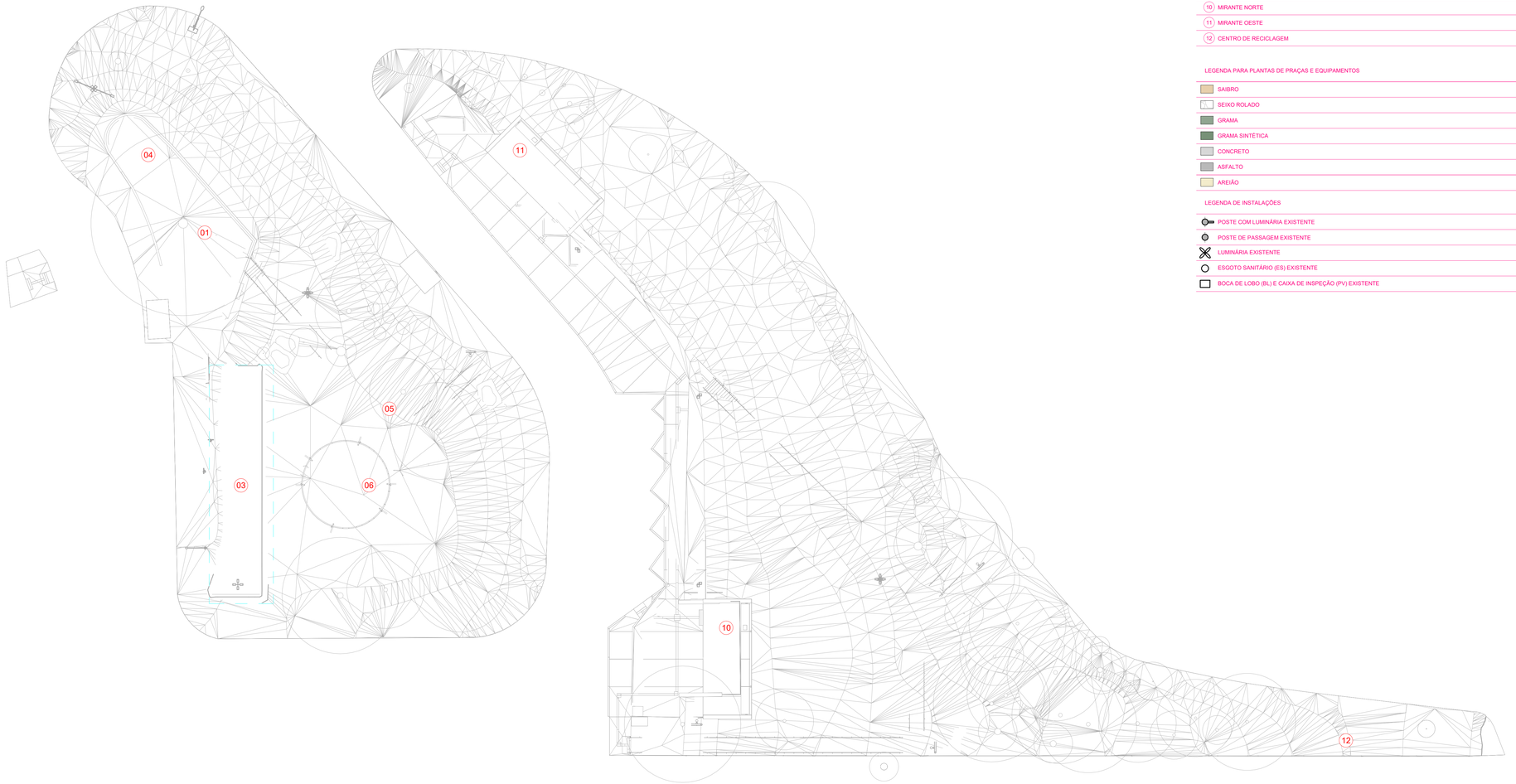
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO **RIO GRANDE DO SUL**
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501- 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO B PLANTA BAIXA, COBERTURA E CORTE - MULTIUSO		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	B003
ARQUIVO	RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-B003- R04		



LOCALIZAÇAO

1 : 200

N

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

01	FIGUEIRA
02	ÁREA DE ESTAR COM BANCOS
03	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIOS
04	CHIMARRÓDROMO
05	ACADEMIA AO AR LIVRE
06	PARQUE INFANTIL
07	BOULEVARD RUY RAMOS
08	ESPLANADA
09	ESPAÇO PARA FEIRAS E EVENTOS
10	MIRANTE NORTE
11	MIRANTE OESTE
12	CENTRO DE RECICLAGEM

LEGENDA PARA PLANTAS DE PRAÇAS E EQUIPAMENTOS

SAIBRO
SEIXO ROLADO
GRAMA
GRAMA SINTÉTICA
CONCRETO
ASFALTO
AREIÃO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

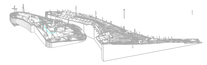
POSTE COM LUMINÁRIA EXISTENTE
POSTE DE PASSAGEM EXISTENTE
LUMINÁRIA EXISTENTE
ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE



SITUAÇÃO

1 : 2000

N



ISO GERAL

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS. PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
01	AJUSTE DE SELO		29/07/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

sauermartins

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

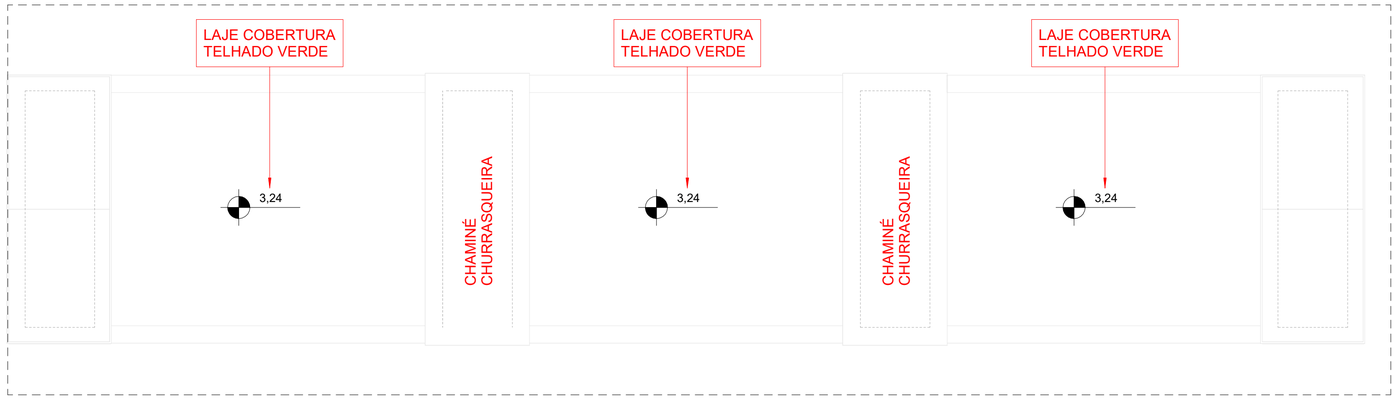
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

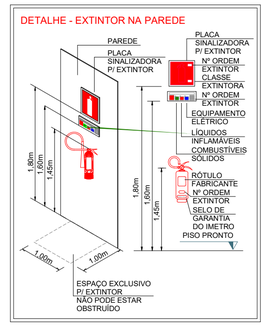
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

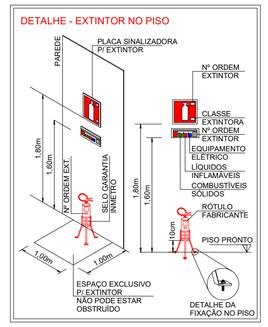
DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO C PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	C001
ARQUIVO	RSSEGURO_SEDUR_POA_STZ-EXE-PPCI-C001- R01		

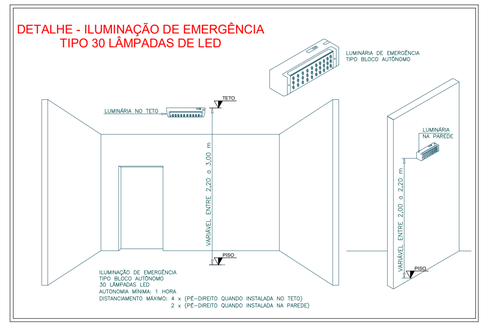


CHURR - COBERTURA

1 : 50

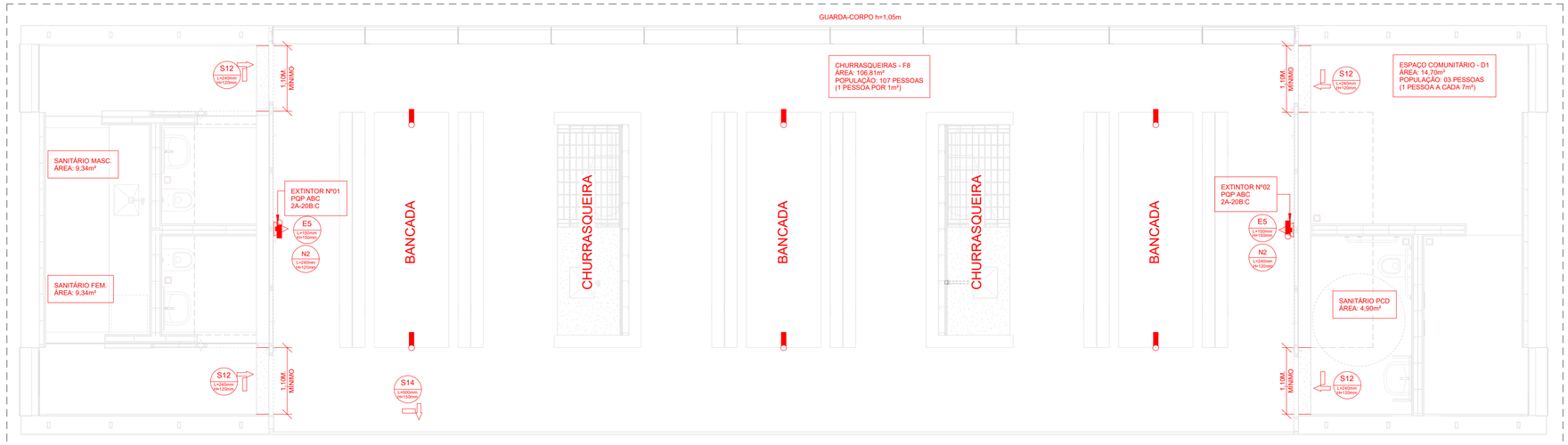






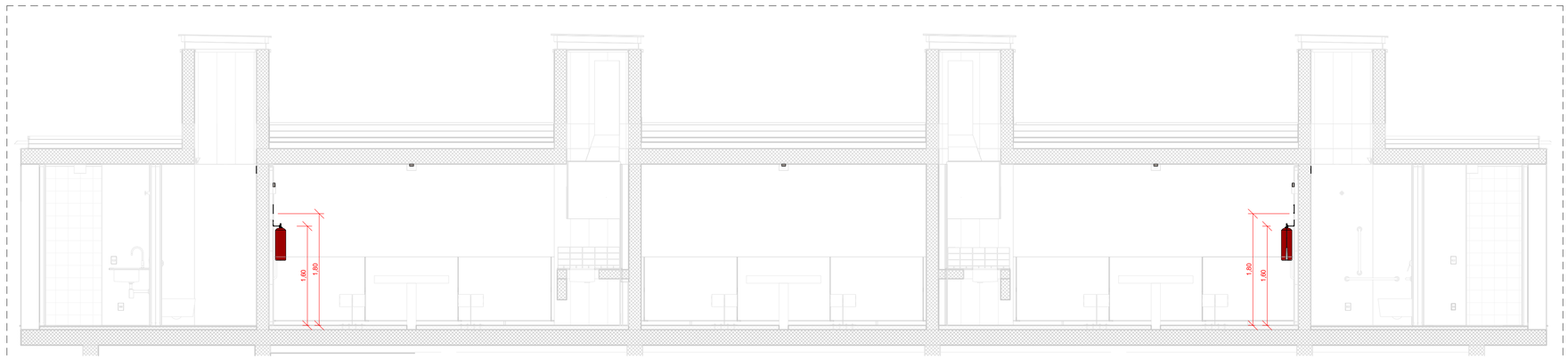
LEGENDA

SIMBOLOGIA NBR 14.100	DENOMINAÇÃO	SINALIZAÇÃO RT 12/2021-CBMRS	
		PLACA	CÓDIGO
	SINALIZAÇÃO DE PROIBIÇÃO		
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA FIXADA NO TETO ORIENTANDO A ROTA DE FUGA FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA H L=2H	S12 H=150mm L=300mm
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM IMAGEM NO TETO - FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA H L=3,33H	S14 H=150mm L=300mm
	TIPO DE AGENTE EXTINTOR E CLASSES DE FOGO - PÓ ABC	H=2,82H	N2 H=80mm L=200mm
	EXTINTOR PQS ABC		E5 L=150mm
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - ACLARAMENTO		



CHURR - TÉRREO

1 : 50



CORTE A-A

1 : 50

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

07	AJUSTE DE SELO		29/07/2026
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

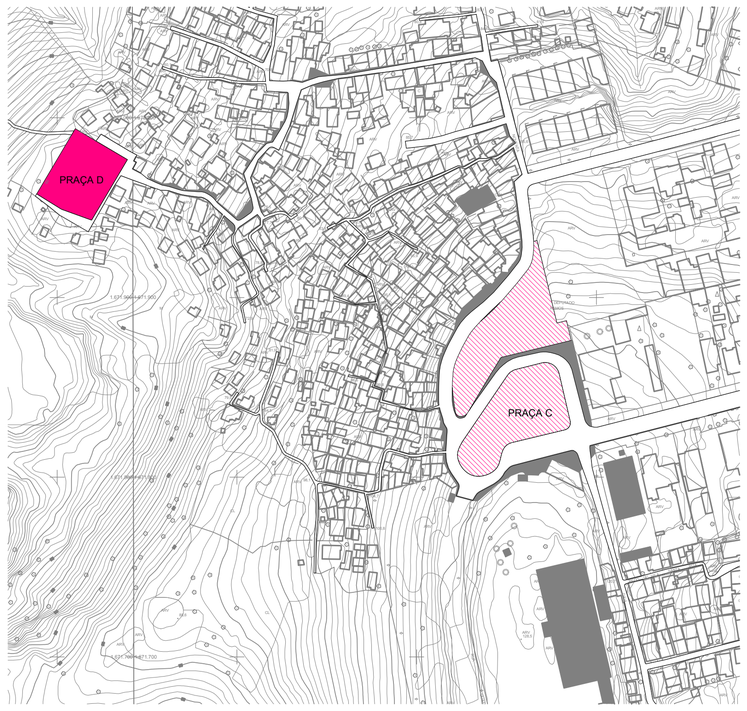
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO C PLANTA BAIXA, COBERTURA E CORTE - CHURRASQUEIRAS		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	C002
ARQUIVO	RSSEGURO_SEDUR_POA_STZ-EXE-PPCI-C002- R07		



LOCALIZAÇÃO

1 : 200



SITUAÇÃO

1 : 2000



ISO 3D GERAL

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
01	COMPATIBILIZAÇÃO COM PROJETO LEGAL		18/12/2025

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA: 66.728,95 m²

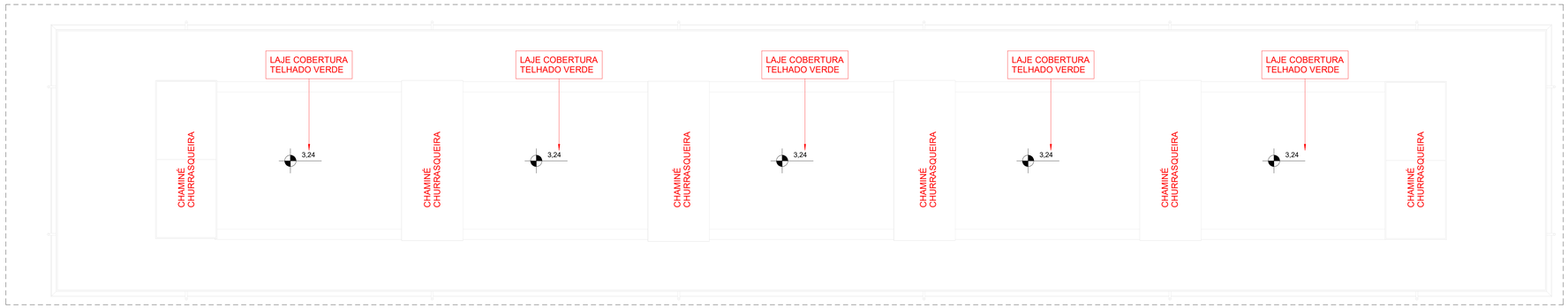
CONTEÚDO

TERRENO D

PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

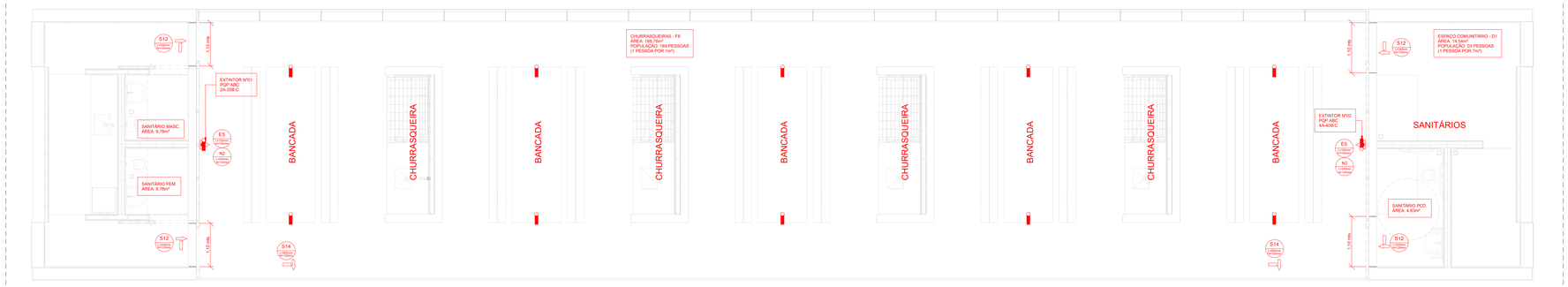
ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	18/12/2025		D001

ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-D001-R01



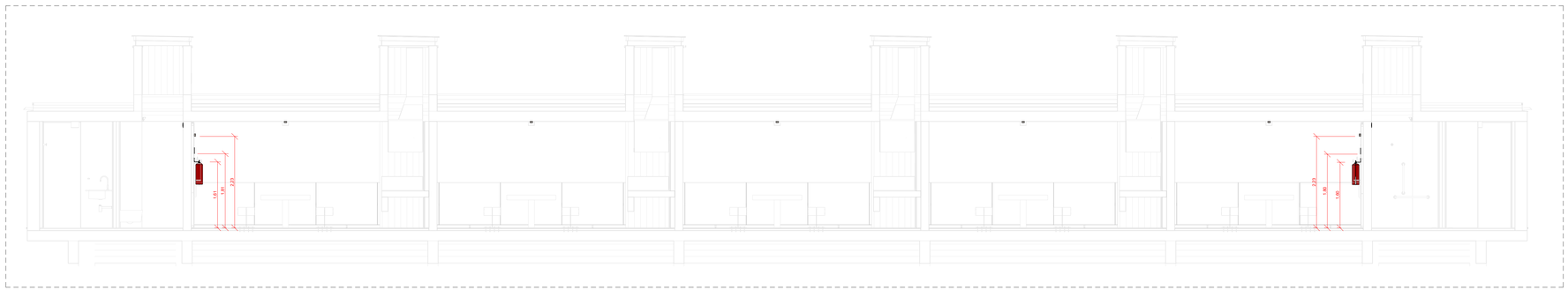
COBERTURA - TÉRREO

1 : 50



CHURR - TÉRREO

1 : 50



CHURR - CORTE

1 : 50

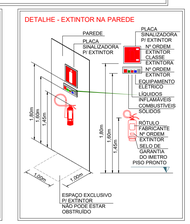
DETALHE - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
TIPO 30 LÂMPADAS DE LED



DETALHE - EXTINTOR NO PISO



DETALHE - EXTINTOR NA PAREDE



LEGENDA

SIMBOLOGIA NBR 14.100	DENOMINAÇÃO	SINALIZAÇÃO RT 12/2021-CBMRS	
		PLACA	CÓDIGO
	SINALIZAÇÃO DE PROIBIÇÃO		
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA FIXADA NO TETO ORIENTANDO A ROTA DE FUGA FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA	S12
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM IMAGEM NO TETO - FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA	S14
	TIPO DE AGENTE EXTINTOR E CLASSES DE FOGO - PQ ABC		N2
	EXTINTOR PQS ABC		E5
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - ACLARAMENTO		

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
05	AJUSTE NO SELO		29/07/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

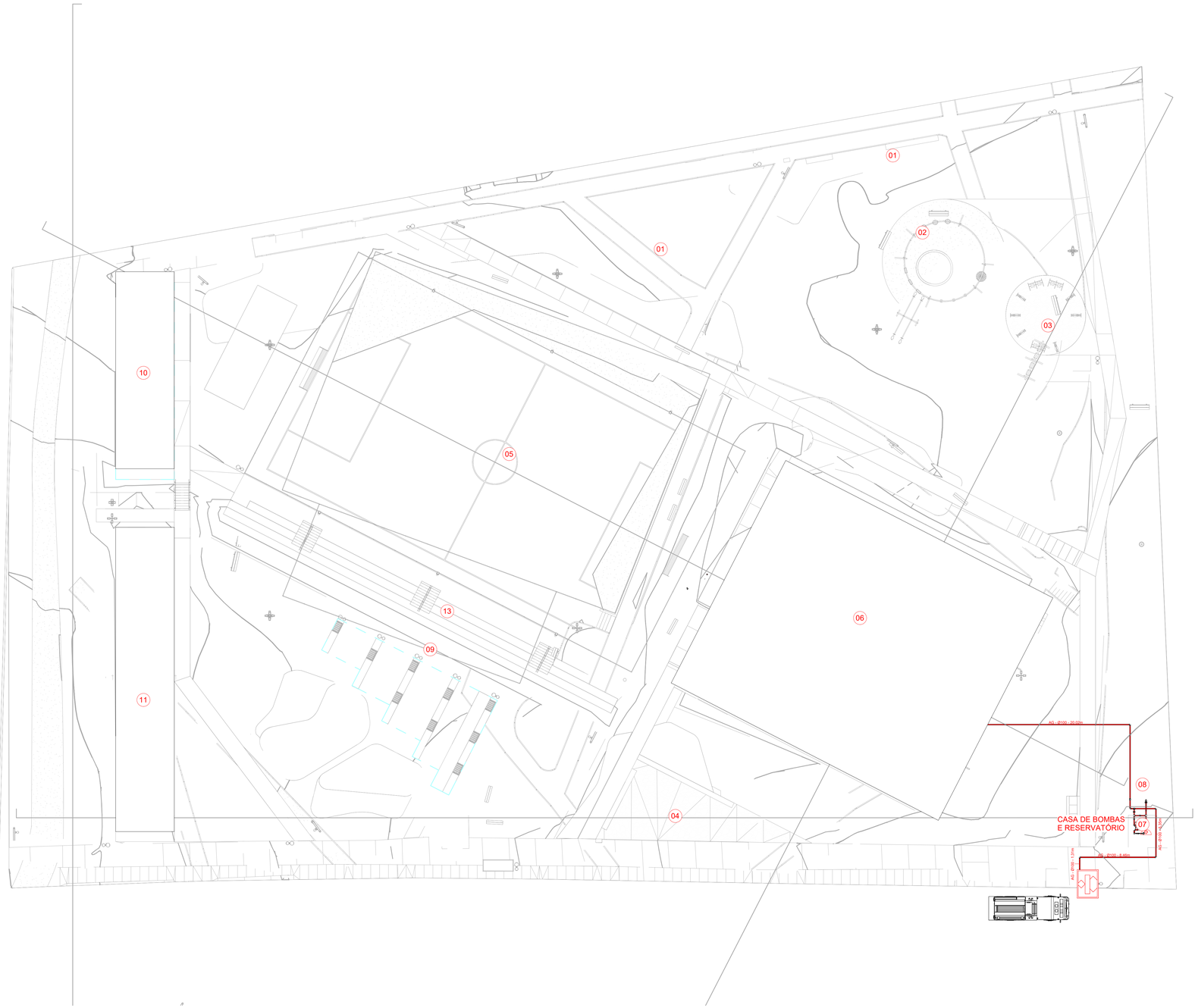
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N.1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²

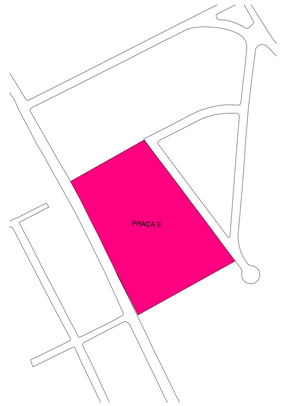
CONTEÚDO
TERRENO C
PLANTA BAIXA, COBERTURA E CORTE - CHURRASQUEIRAS

ESCALA	DATA	SÉRIE	FOLHA
INDICADA	29/07/2026		D002

ARQUIVO
RSSEGURO_SEDUR_POA_STZ-EXE- PPCI-D002- R05



LOCALIZAÇÃO
1 : 200



SITUAÇÃO
1 : 2000

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

- 01 ÁREA DE ESTAR COM BANCOS
- 02 PARQUE INFANTIL
- 03 ACADEMIA AO AR LIVRE
- 04 ESPLANADA PARA FEIRAS
- 05 CAMPO DE FUTEBOL 7 COM GRAMA SINTÉTICA
- 06 QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA
- 07 CAIXA D'ÁGUA
- 08 CENTRO DE RECICLAGEM
- 09 CHURRASQUEIRAS
- 10 APOIO E VESTIÁRIOS
- 11 SALAS MULTIUSO E SEDE DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES
- 12 CONTENÇÃO DO TALUDE E ESCADARIA DE ACESSO A TRAVESSIA 19 DE MARÇO
- 13 ARQUIBANCADA

LEGENDA PARA PLANTAS DE PRAÇAS E EQUIPAMENTOS

- SAIBRO
- SEIXO ROLADO
- GRAMA
- GRAMA SINTÉTICA
- CONCRETO
- ASFALTO
- AREIÃO

LEGENDA DE INSTALAÇÕES

- POSTE COM LUMINÁRIA EXISTENTE
- POSTE DE PASSAGEM EXISTENTE
- LUMINÁRIA EXISTENTE
- ESGOTO SANITÁRIO (ES) EXISTENTE
- BOCA DE LOBO (BL) E CAIXA DE INSPEÇÃO (PV) EXISTENTE

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
02	AJUSTE DE SELO		29/07/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

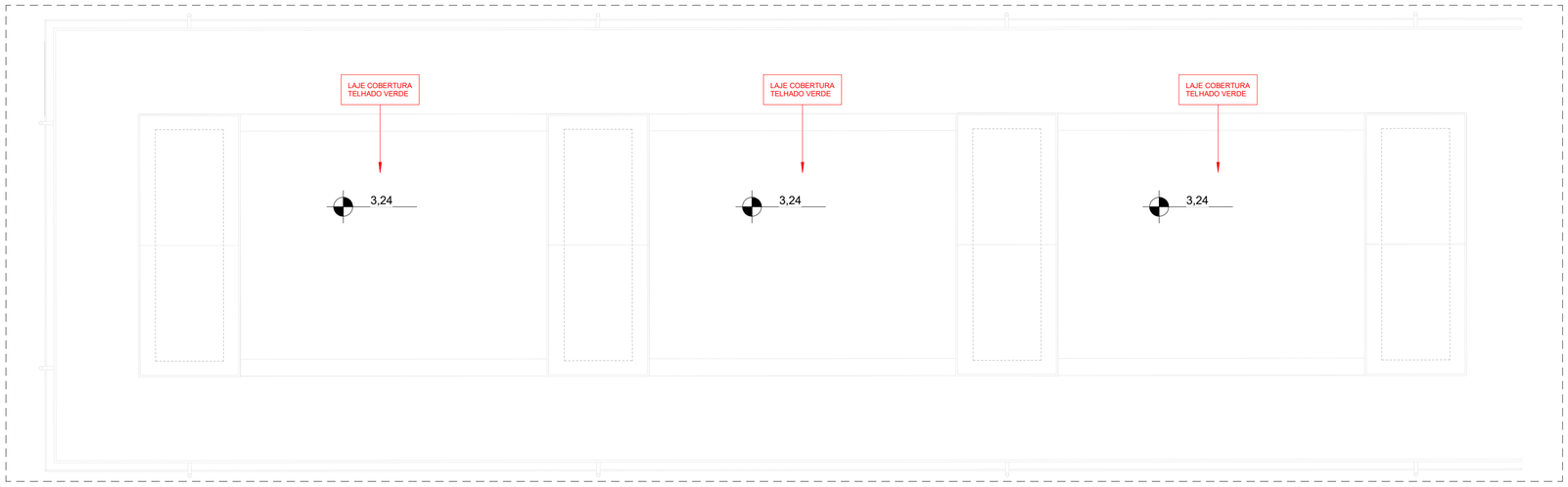
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

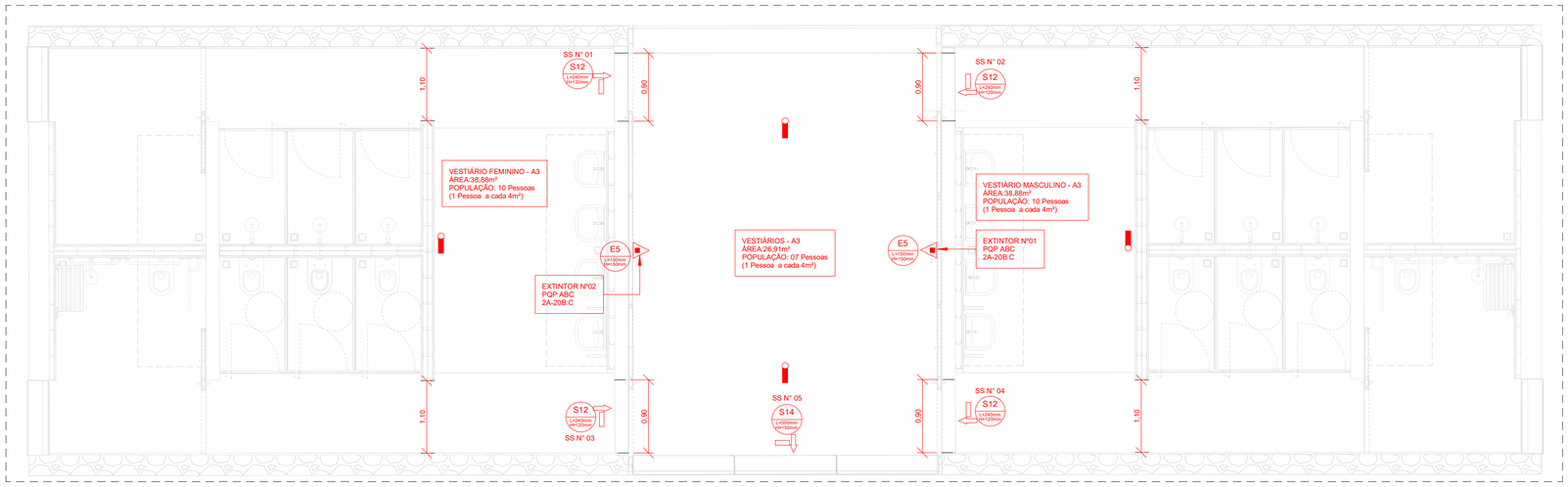
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO E PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	E001
ARQUIVO	RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-E001- R02		



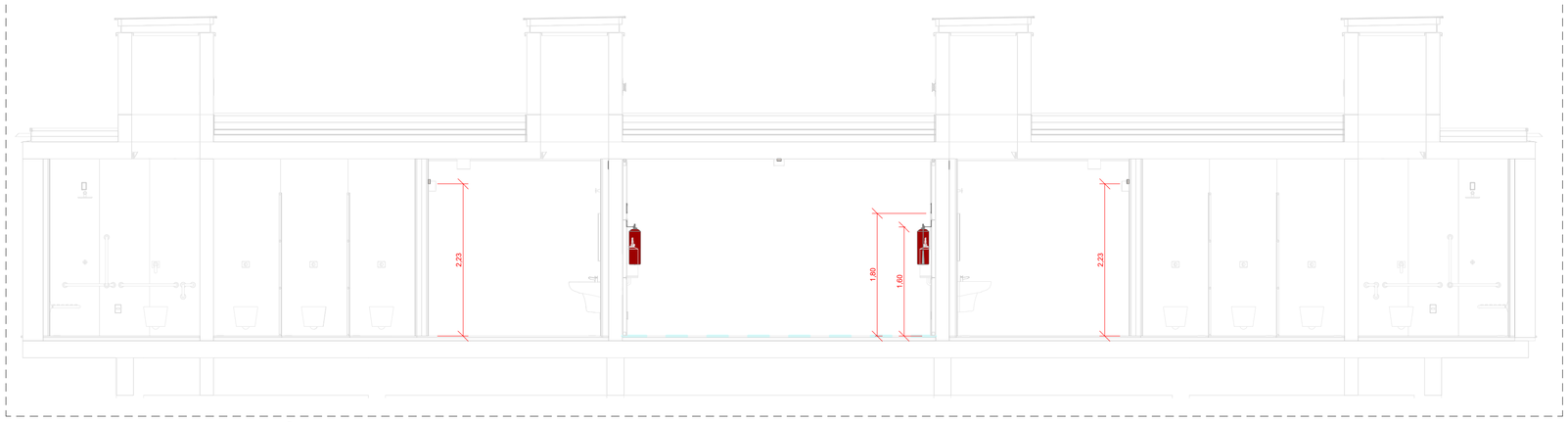
VESTIÁRIOS - COBERTURA

1 : 50



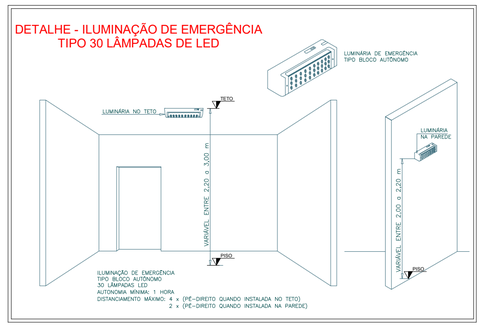
VESTIÁRIOS - TÉRREO

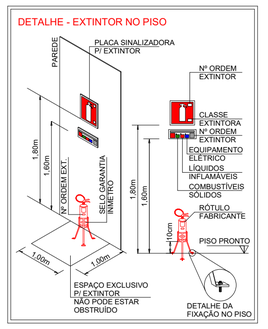
1 : 50

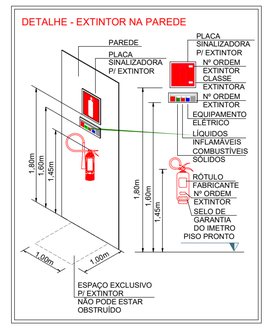


CORTE A-A - VESTIÁRIO

1 : 50







LEGENDA

SIMBOLOGIA NBR 14.100	DENOMINAÇÃO	SINALIZAÇÃO RT 12/2021-CBMRS	
		PLACA	CÓDIGO
SINALIZAÇÃO DE PROIBIÇÃO			
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA FIXADA NO TETO ORIENTANDO A ROTA DE FUGA FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA L=2H	S12 H=150mm L=300mm
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM IMAGEM NO TETO - FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA L=3,33H	S14 H=155mm L=300mm
	TIPO DE AGENTE EXTINTOR E CLASSES DE FOGO - PÓ ABC	L=2,25H	N2 H=80mm L=200mm
	EXTINTOR PQS ABC		E5 L=150mm
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - ACLARAMENTO		

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
07	AJUSTE DE SELO		29/07/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

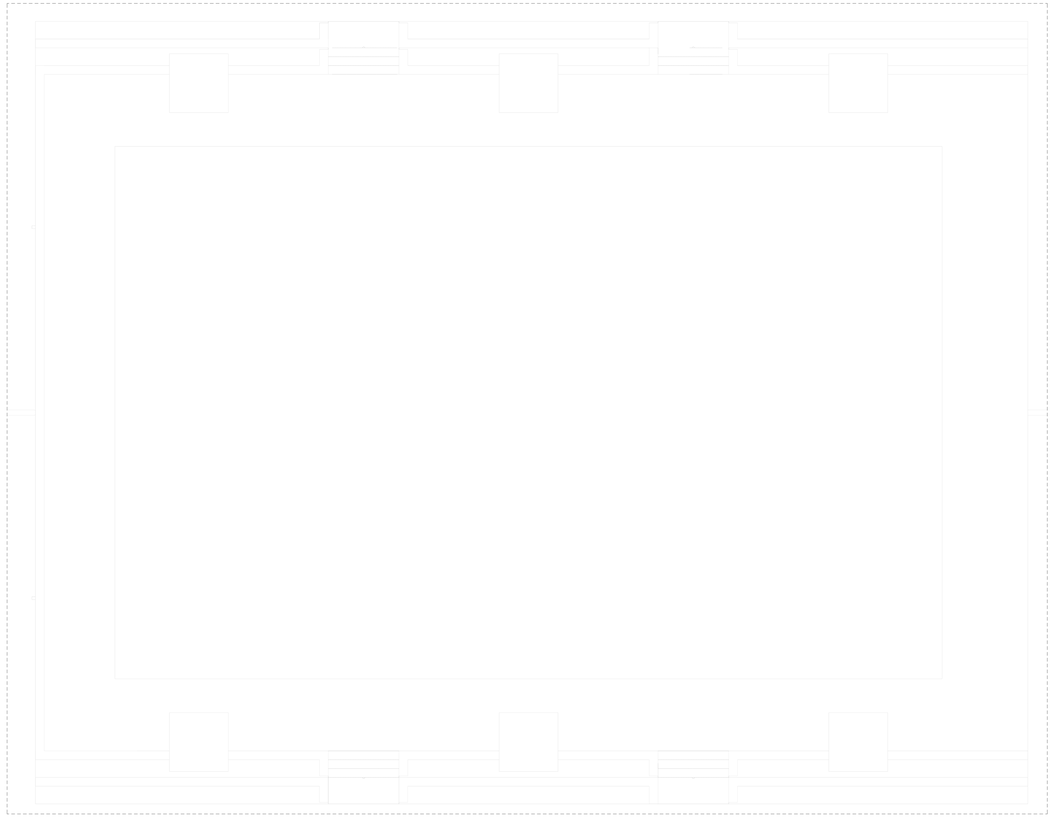
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINSTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO E PLANTA BAIXA, COBERTURA E CORTE - VESTIÁRIO		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	E002
ARQUIVO	RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-E002- R07		



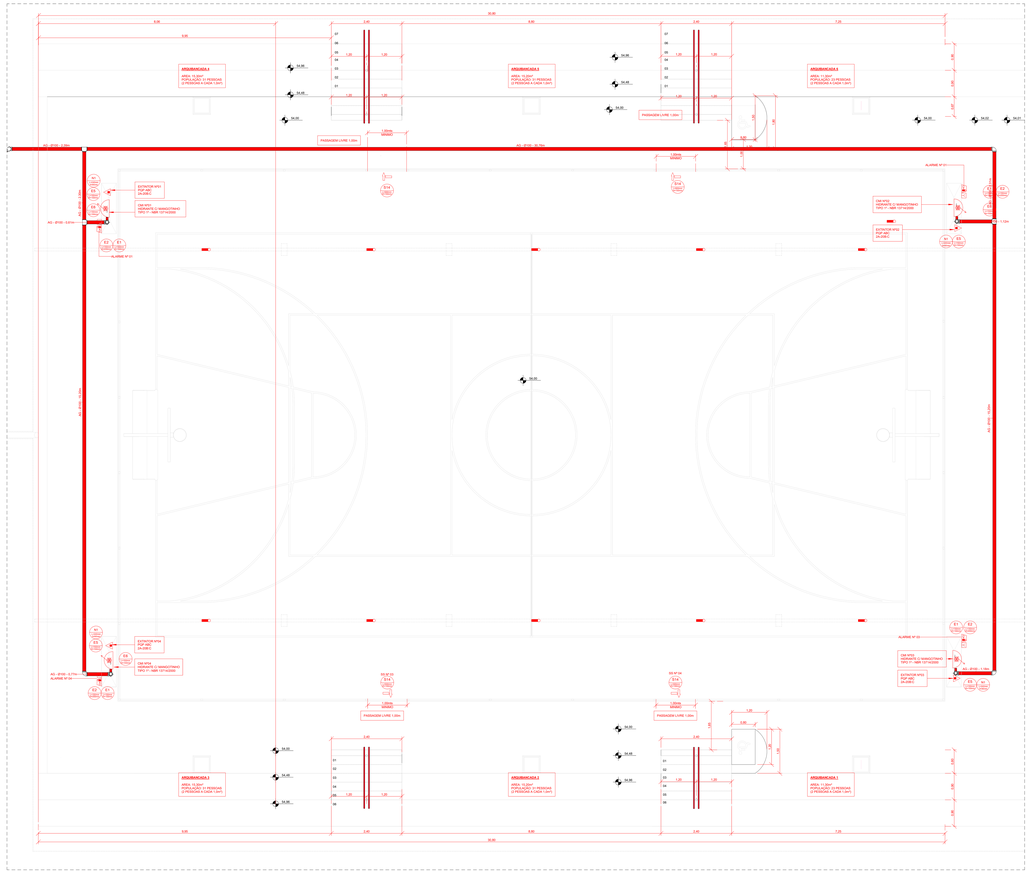
QUADRA - COBERTURA

1 : 50



CORTE A-A QUADRA

1 : 50



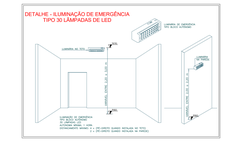
QUADRA - TÉRREO

1 : 50

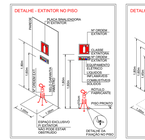
LEGENDA

SIMBOLOGIA NBR 14.100	DENOMINAÇÃO	SINALIZAÇÃO NT 12/2021/CBMRS	
		PLACA	CÓDIGO
	SINALIZAÇÃO DE PROIBIÇÃO		
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM IMAGEM COLOCADO SOBRE A PORTA – FOTOLUMINESCENTE		S3 (150mm)
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM IMAGEM COLOCADO SOBRE A PORTA – FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA	S14 (150mm)
	INDICAÇÃO DO TIPO DE AGENTE EXTINTOR E DAS CLASSES DE FOGO – NOVA FOTOLUMINESCENTE		M1 (150mm)
	TIPO DE AGENTE EXTINTOR E CLASSES DE FOGO – PQ ABC		N2 (150mm)
	EXTINTOR PQS ABC		E5 (150mm)
	HIDRANTE COM MANGOTINHO SEMI-RÍGIDO FOTOLUMINESCENTE		E6 (150mm)
	AVISADOR SONORO E VISUAL COM SIRENE FOTOLUMINESCENTE		E1 (150mm)
	ACIONADOR MANUAL DO ALARME DE INCÊNDIO FOTOLUMINESCENTE	ACIONE EM CASO DE INCÊNDIO	E2 (150mm)
	INDICAÇÃO DO TIPO DE AGENTE EXTINTOR E DAS CLASSES DE FOGO - PO ABC FOTOLUMINESCENTE		N2 (150mm)
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - ACLARAMENTO		

DETALHE - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
TIPO 30 LÂMPADAS DE LED



DETALHE - EXTINTOR NO PISO



DETALHE - EXTINTOR NA PAREDE



NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA ARENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO EOU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA.
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRARIO.
4. NÃO USAR ESCALAS PARA DIMENSIONAMENTO DE PEÇAS.
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMETRICOS.
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO.
6. TODOS OS SERVIÇOS DEVERÃO SER EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS AS DEMAIS DISCIPLINAS.
7. A CONTRATADA DEVERÁ CONFERIR AS ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECENDO AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA.
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

Nº	AJUSTE DE SELO		DATA/HORA
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 92408-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

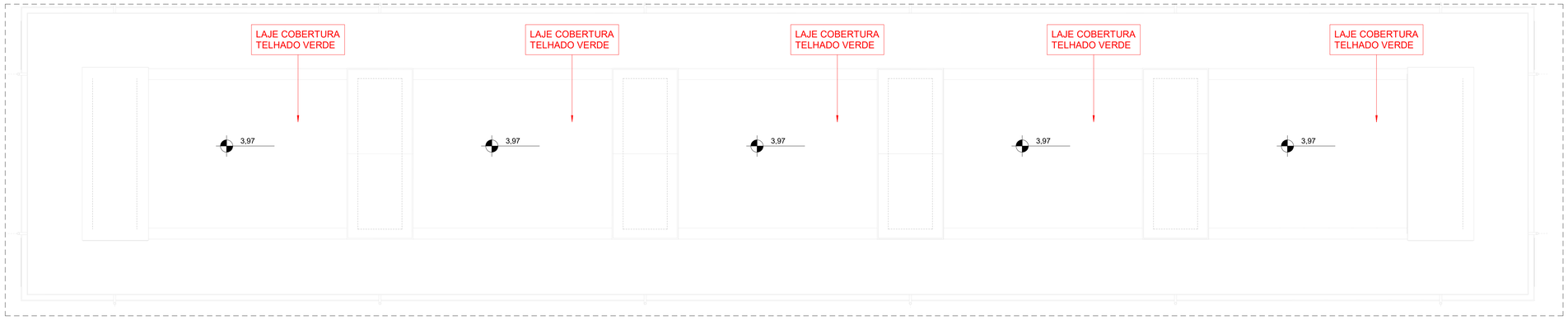
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITORIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

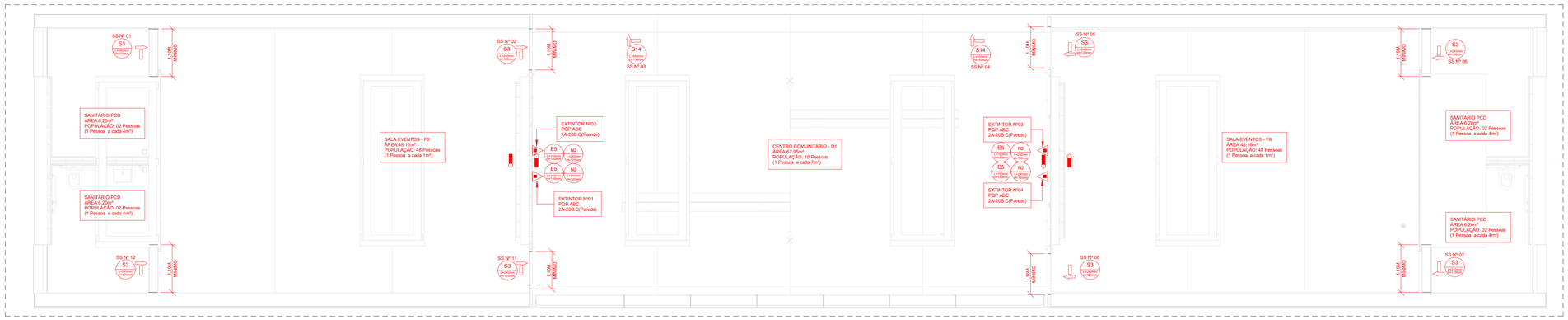
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 16º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP.: 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORIA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANISTICO INTEGRADO - TERRITORIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITORIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO E PLANTA BAIXA, COBERTURA E CORTE - QUADRA		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
ARQUIVO	R05SEGURO-SEDUR-POA-ST2-EXE-PPCI-E003- R05	SÉRIE	FOLHA E003



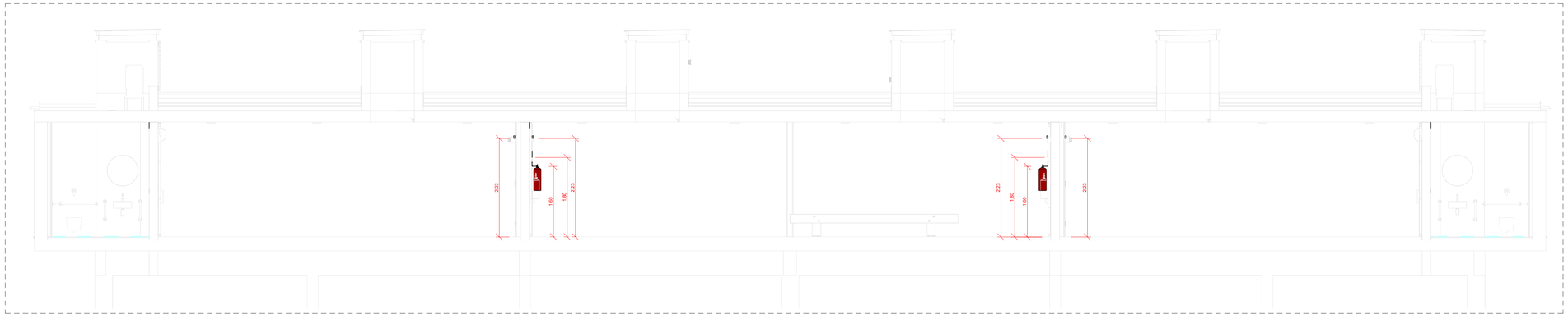
CENTRO COMUNITÁRIO - COBERTURA

1 : 50



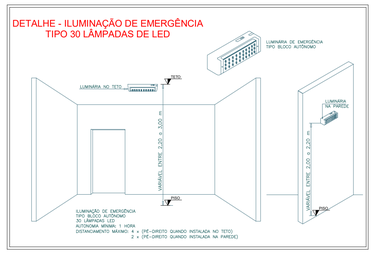
CENTRO COMUNITÁRIO - TÉRREO

1 : 50



CORTE A-A - CENTRO COMUNITÁRIO

1 : 50



LEGENDA

SIMBOLOGIA NBR 14.100	DENOMINAÇÃO	SINALIZAÇÃO RT 12/2021-CBMRS PLACA	CÓDIGO
	SINALIZAÇÃO DE PROIBIÇÃO		
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA FIXADA NO TETO OU PAREDE ORIENTANDO A ROTA DE FUGA FOTOLUMINESCENTE	L=224 H	S3 TEXTO(sico) L=300mm
	INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM IMAGEM COLOCADO SOBRE A PORTA - FOTOLUMINESCENTE	SAÍDA L=3,339 H	S14 TEXTO(sico) L=300mm
	INDICAÇÃO DO TIPO DE AGENTE EXTINTOR E DAS CLASSES DE FOGO - ÁGUA FOTOLUMINESCENTE	L=2,521	N1 TH@2mm L=300mm
	TIPO DE AGENTE EXTINTOR E CLASSES DE FOGO - PÓ ABC	L=2,521	N2 TH@2mm L=300mm
	EXTINTOR PQS ABC		E5 L=150mm
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - ACLARAMENTO		

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;.
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
05	AJUSTE DE SELO		29/07/2026

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

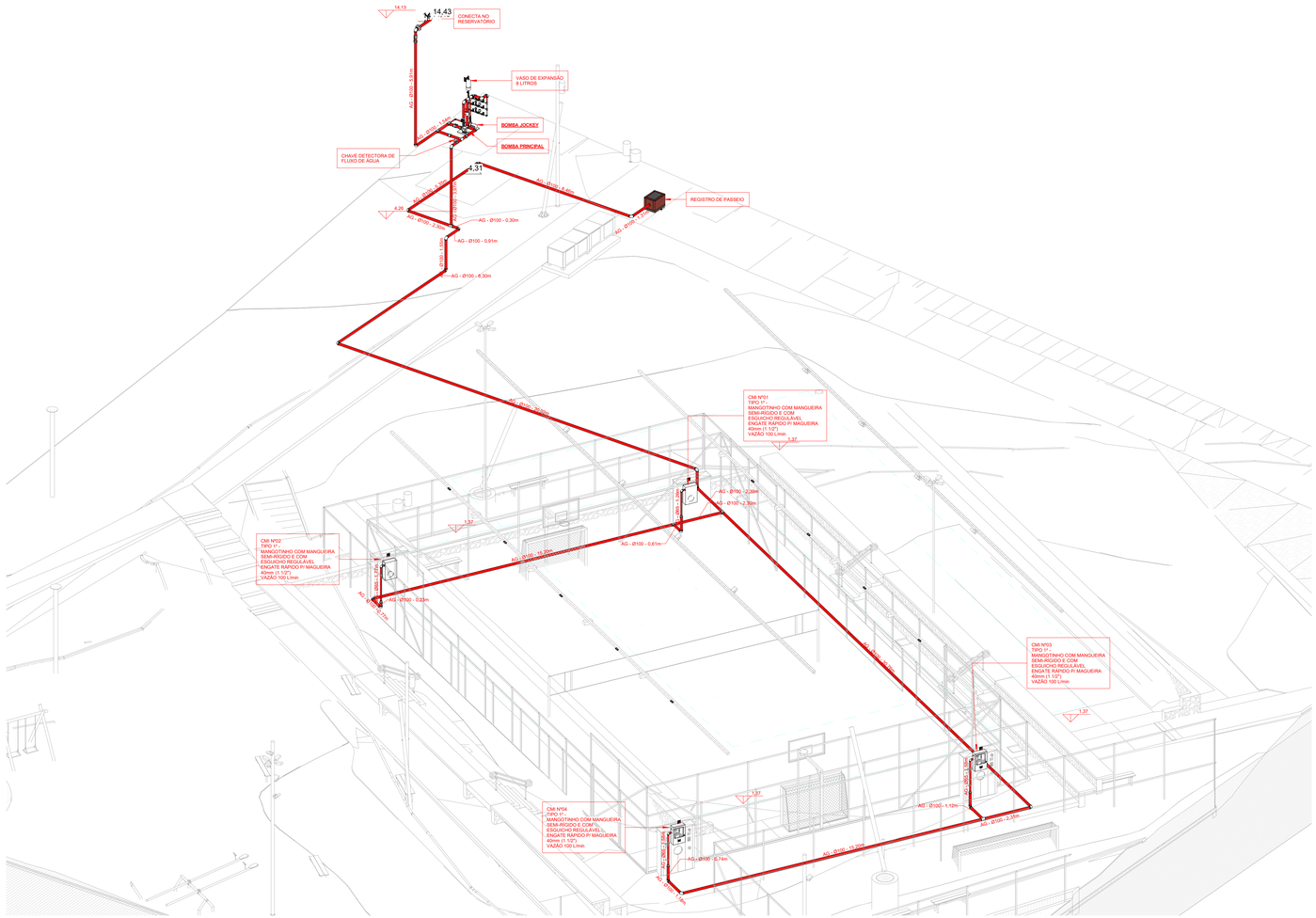
GOVERNO DO ESTADO **RIO GRANDE DO SUL** SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501- 19º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO E PLANTA BAIXA, COBERTURA E CORTE - CENTRO COMUNITÁRIO		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	E004
ARQUIVO	RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-E004- R05		



ISO - QUADRA

DETALHE FRONTAL - BOMBAS DE INCÊNDIO (VER TABELA DE LEGENDA 02)

ESCALA: 1/25

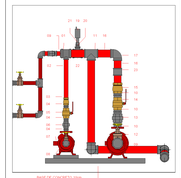


TABELA DE LEGENDAS 01 - BOMBAS DE INCÊNDIO

01 - TÊ 90º REDUÇÃO CLASSE MÉDIA Ø2.1/2"x1.1/4" EM AÇO GALVANIZADO
02 - TUBO DIN 2440 Ø1.1/4" EM AÇO GALVANIZADO
03 - VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø1.1/4" - ROSCA BSP
04 - NIPLE DUPLO CLASSE MÉDIA Ø1.1/4" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
05 - VÁLVULA DE ESFERA Ø1.1/4" - ROSCA BSP
06 - UNIÃO ASSENTO CÔNICO BRONZE Ø1.1/4" - ROSCA BSP
07 - BOMBA JOCKEY
08 - COTOVELO 90º CLASSE MÉDIA Ø1.1/4" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
09 - BUCHA DE REDUÇÃO Ø2.1/2"x1.1/4" - ROSCA BSP
10 - NIPLE DUPLO CLASSE MÉDIA Ø2.1/2" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
11 - TÊ 90º CLASSE MÉDIA Ø2.1/2" EM AÇO GALVANIZADO
12 - BOMBA PRINCIPAL
13 - UNIÃO ASSENTO CÔNICO BRONZE Ø2.1/2" - ROSCA BSP
14 - VÁLVULA DE ESFERA Ø2.1/2" - ROSCA BSP
15 - VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø2.1/2" - ROSCA BSP
16 - TUBO DIN 2440 Ø2.1/2" EM AÇO GALVANIZADO
17 - COTOVELO 90º CLASSE MÉDIA Ø2.1/2" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
18 - CHAVE DE FLUXO CONECTADA À CENTRAL DE ALARMES
19 - VÁLVULA ELIMINADORA DE AR Ø3/4"
20 - NIPLE DUPLO CLASSE MÉDIA Ø3/4" EM AÇO GALVANIZADO - ROSCA BSP
21 - BUCHA DE REDUÇÃO Ø1.1/2"x3/4" - ROSCA BSP
22 - TÊ 90º REDUÇÃO CLASSE MÉDIA Ø2.1/2"x1.1/2" EM AÇO GALVANIZADO
23 - JUNTA ANTIVIBRATÓRIA PARA BOMBA D'ÁGUA (VER DETALHAMENTO ESPECÍFICO A DIREITA)

NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO. QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO, SALVO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO;
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

01	AJUSTE DE SELO		29/07/2026
REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

RM PROJETOS LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
RITA MARTINS
CREA/RS: 272.633

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

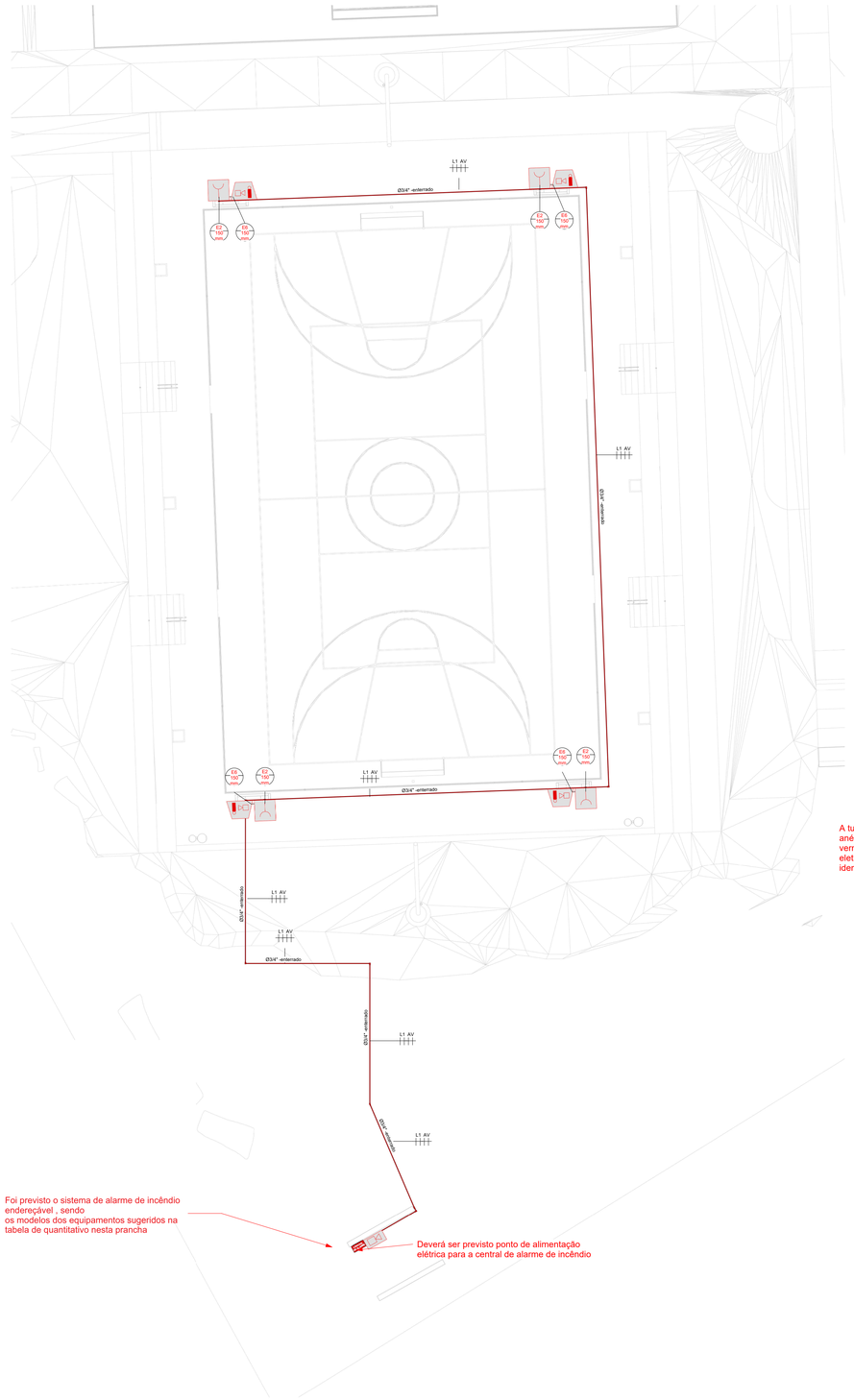
GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

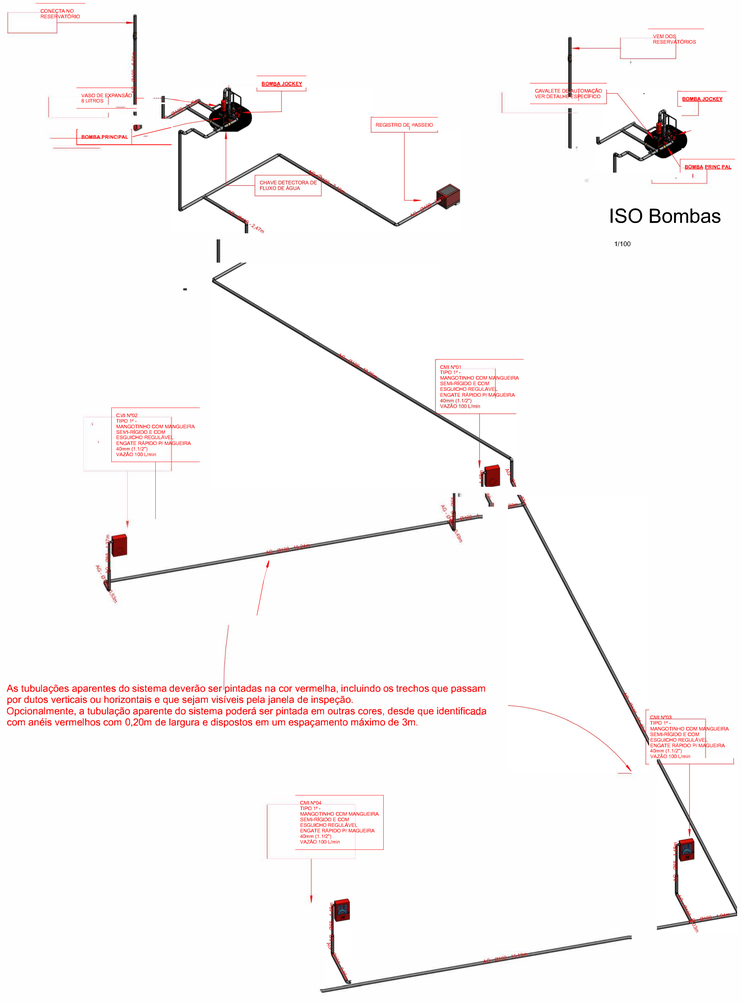
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - 15º ANDAR
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO	DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA	TASSIELE FRANCESCON
PROJETO	URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA	ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO	TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS		
ETAPA E DISCIPLINA	ETAPA 3 - EXECUTIVO - PPCI	ÁREA	66.728,95 m²
CONTEÚDO	TERRENO E PLANTA ISOMÉTRICA		
ESCALA	INDICADA	DATA	29/07/2026
SÉRIE		FOLHA	E005
ARQUIVO	RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-PPCI-E005- R01		


L1 AV
Ø3/4" -enterrado
E1 150° vapor
E2 150° vapor
E3 150° vapor
E4 150° vapor
Ø3/4" -enterrado
L1 AV
Ø3/4" -enterrado
L1 AV
Ø3/4" -enterrado
L1 AV



As tubulações aparentes do sistema deverão ser pintadas na cor vermelha, incluindo os trechos que passam por dutos verticais ou horizontais e que sejam visíveis pela janela de inspeção.
Opcionalmente, a tubulação aparente do sistema poderá ser pintada em outras cores, desde que identificada com anéis vermelhos com 0,20m de largura e dispostos em um espaçamento máximo de 3m.

ISO

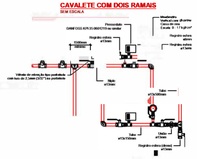
1/100

ISO Bombas

1/100

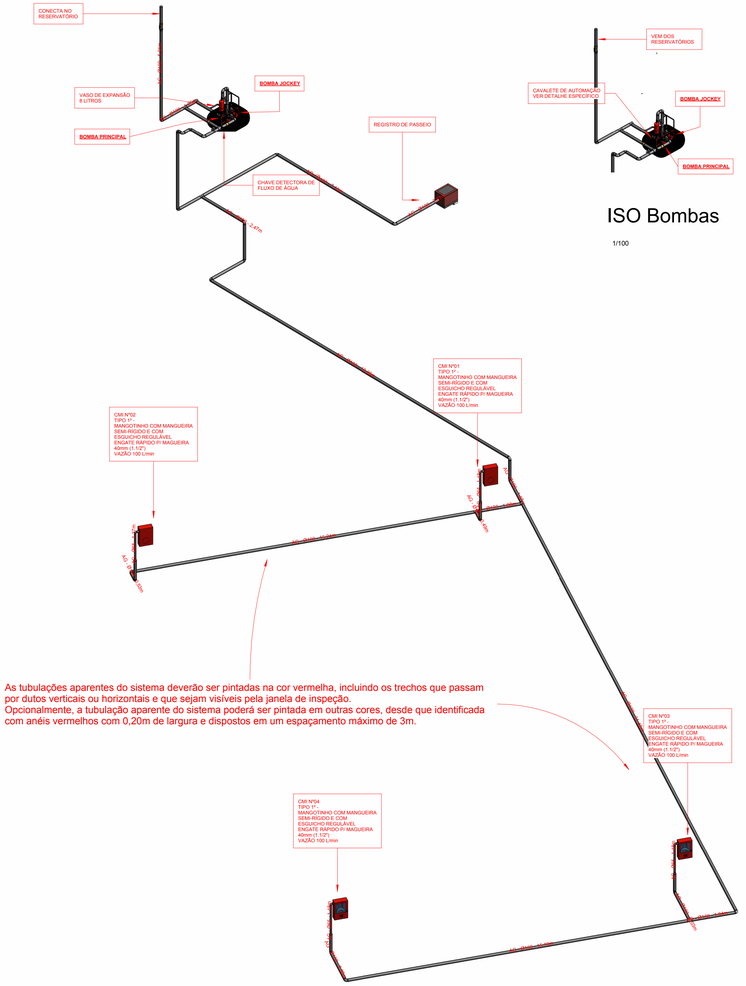
CAVALETE COM DOIS RAMAIS

SEM ESCALA



LEGENDA CASA DE BOMBAS

(B1)	MOTOR/BOMBA PRINCIPAL	(J1)	125 HD
(B2)	MOTOR/BOMBA JOCKEY	(J2)	VIDE AÇÃO 1 DE AÇO C/ VAN.RETENÇÃO ø1"bsp - ø 1/2"
(B3)	BASE - ALVENARIA DO PÉ/PÉS DO PISO, PARA A FIXAÇÃO DA MOTO-BOMBA	(J3)	VÁLVULA DE RETENÇÃO 1(UTO PORTEIRINHA) A CLAK (1 BBE) 2(...ø)bsp - ø1/2" MA PORTEIRINHA
(B4)	CHAVE DE NÍVEL	(J4)	VIDE AÇÃO 1 DE AÇO C/VAN.RETENÇÃO ø1"bsp - ø1"
(B5)	BRAÇO - SUÇÃO 1BU CONO BBE - TERMINAÇÃO	(J5)	VÁLVULA DE RETENÇÃO 1(UTO PORTEIRINHA) A CLAK (1 BBE) 2(...ø)" bsp - ø1/2" MA PORTEIRINHA
(B6)	REGISTRO 2 ESFERA - 1(TAM. 1ØU CONF 1BAE - 1(TAM. 1ØU CONF 1BAE - 1(TAM. 1ØU CONF 1BAE



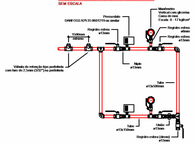
ISO

1/100

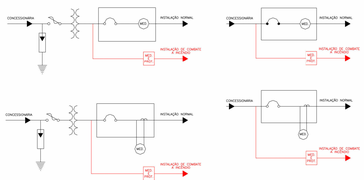
ISO Bombas

1/100

CAVALETE COM DOIS RAMAIS
SEM ESCALA



DESENHO 7 – LIGAÇÃO DE BOMBA DE INCÊNDIO



7.2.5. MEDIÇÃO PARA NORMA DE INCÊNDIO

7.2.5.1 Quando for prevista a instalação de conjunto(s) motor-bomba de incêndio, deve ser instalada medição a ser alimentada pela rede de entrada geral de baixa tensão, sem medição própria, sendo a alimentação do sistema de incêndio(bombas) proveniente antes da medição geral de baixa tensão, ou a instalação de medição de energia será em medição própria, sendo a alimentação do sistema de incêndio(bombas) proveniente antes da proteção geral de baixa tensão, sem a instalação de medição exclusiva.
7.2.5.2 O circuito alimentador da bomba de incêndio deve ter dispositivo de proteção independente, conforme DESENHO 7 – LIGAÇÕES DE BOMBAS DE INCÊNDIO.
7.2.5.3 Deve ser instalada uma chave de transferência automática para as bombas de incêndio, quando for prevista geração própria (grupo motor gerador ou semelhante), conforme DESENHO 7 – LIGAÇÕES DE BOMBAS DE INCÊNDIO.
7.2.5.4 Deve ser instalada a identificação no medidor(es) empregando-se dispositivo de colares de metal(ais) e lacre(s).

ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA CFME.

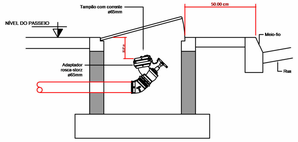
NT.004 - REVISÃO 06 - 2023 - GRUPO EQUATORIAL ENERGIA
SEM ESCALA

REGISTRO DE RECALQUE (PASSEIO)
SEM ESCALA



As tampas dos registros de passeio deverão:
- Ser em ferro fundido com dimensões mínimas de 60 cm x 40 cm;
- Externamente: ser pintadas em vermelho e conter a inscrição "INCÊNDIO" fundida na própria tampa.

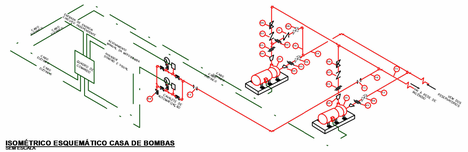
VISTA DA TAMPA
SEM ESCALA



CORTE LONGITUDINAL
SEM ESCALA

LEGENDA CASA DE BOMBAS

(01)	MOTOBOMBA PRINCIPAL	(10)	UNIÃO
(02)	MOTOBOMBA JOCKEY	(11)	TOMADA(ÇÃO) EM AÇO GALVANIZADO ø1"pol - ø 1/2"
(03)	BASE, ACIMA DO NÍVEL DO PISO, PARA A FIXAÇÃO DA MOTOBOMBA	(12)	VÁLVULA DE SECTAÇÃO TIPO PORTINHOLA COM FURO DE ø4"pol - ø1/4" NA PORTINHOLA
(04)	LINHA DE RECIRCULAÇÃO	(13)	TOMADA(ÇÃO) EM AÇO GALVANIZADO ø2"pol - ø1"
(05)	MEDIDOR - DIÂMETRO CONFORME TERMINAÇÃO	(14)	VÁLVULA DE SECTAÇÃO TIPO PORTINHOLA COM FURO DE ø2"pol - ø1/2" NA PORTINHOLA
(06)	REGISTRO E ESTUBA - DIÂMETRO CONFORME TERMINAÇÃO	(15)	TOMADA(ÇÃO) EM AÇO GALVANIZADO - DIÂMETRO CONFORME TERMINAÇÃO DA BOMBA
(07)	VÁLVULA DE SECTAÇÃO - DIÂMETRO CONFORME TERMINAÇÃO	(16)	TOMADA(ÇÃO) EM AÇO GALVANIZADO - DIÂMETRO CONFORME TERMINAÇÃO DESCARGA DA BOMBA
(08)	REGISTRO ø15mm - ø1/2"		

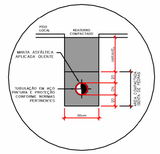


ISOMÉTRICO ESQUEMÁTICO CASA DE BOMBAS
SEM ESCALA

Quantitativo de tubos		
Descrição	Comprimento	Diâmetro
Aço Galvanizado	1,24	15
Aço Galvanizado	0,80	25
Aço Galvanizado	1,09	32
Aço Galvanizado	6,21	65
Aço Galvanizado	137,08	100

Quantitativo de acessórios para hidrantes	
Contador	Descrição para Quantitativo
Hidrante Tipo 1	
5	Adaptadpro Storz 2 1/2" x 1.. 1/2"
4	Caixa Metálica para Mangotinho com Porta e Visor de Vidro 60x90x28 cm
4	Chave Storz Dupla Predial 1 1/2" e 2 1/2"
4	EsguichoTronco Cônico 16mm
4	Mangueira para Hidrante Tipo 1 - Dimensões conforme Projeto
8	Niple Duplo BSP 1''
4	Niple Duplo BSP 2.1/2''
5	Tampão Storz com Corrente para Registro Globo 45º 2 1/2"
4	Tê de Redução BSP 1.1/4x1/2"
4	Tê de Redução BSP 2.1/2x1"
4	União Assento Plano BSP 1''
5	Válvula Angular para Hidrante 45º 2 1/2"
4	Válvula de esfera com alavanca azul 1"

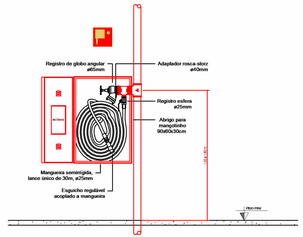
DETALHE TIPO DA VALA
SEM ESCALA



* Solução recomendada com objetivo de garantir maior durabilidade do sistema, **não é obrigatório**;

* Em tubulações de áreas externas, pode ser utilizado termoplástico (PEAD) desde que **não esteja sob área edificada.**

MANGOTINHO (TIPO 1 CFME, NBR 13714/2000)
SEM ESCALA



NOTAS:

1. PROJETO EXECUTIVO, QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER REALIZADA APENAS PELO AUTOR DO PROJETO, DÚVIDAS E DIVERGÊNCIAS ENTRE O LOCAL E O PROJETO E/OU DECORRENTES DA EXECUÇÃO E INTERFACE ENTRE FORNECEDORES DEVEM SER COMUNICADAS E SOLUCIONADAS EM CONJUNTO COM A SAUERMARTINS;
2. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS E CONFIRMADAS NA OBRA;
3. COTAS REPRESENTADAS EM METRO NAS ESCALAS 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50 E 1:25, A PARTIR DAS ESCALAS 1:10 E 1:5 AS COTAS PASSAM A SER INDICADAS EM CENTÍMETROS.
4. COTAS INTERNAS RELATIVAS À SUPERFÍCIE ACABADA;
5. AS COTAS DE NÍVEL CORRESPONDEM AOS LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS;
ESTE ARQUIVO DEVE SER LIDO EM CONJUNTO COM TODOS OS DOCUMENTOS DO PROJETO;
6. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE DIFERENTES DOCUMENTOS E PROJETOS, OS AUTORES DEVERÃO SER CONSULTADOS, PREVALECENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA ARQUITETURA, SALVO QUANDO HOUVER NORMAS ESPECÍFICAS APLICÁVEIS ÀS DEMAIS DISCIPLINAS;
7. EM CASO DE AMBIGUIDADE ENTRE ESPECIFICAÇÕES REPRESENTADAS EM DESENHOS DIFERENTES, PREVALECEM AS REPRESENTADAS EM MAIOR ESCALA;
8. ESTE DOCUMENTO E AS INFORMAÇÕES NELE INCORPORADAS, COMO INSTRUMENTO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, É PROPRIEDADE DE SAUERMARTINS ARQUITETOS. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS AOS AUTORES.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	VERIFICADO POR	DATA
R03	AJUSTES CFME. APONTAMENTOS	RAFAEL COLLOR	01/04/26
R02	ATUALIZAÇÃO DA BASE	RAFAEL COLLOR	05/03/26
R01	INCLUSÃO DE DETALHAMENTOS	RAFAEL COLLOR	13/01/26
R00	EMISSÃO INICIAL	RAFAEL COLLOR	25/12/25

sauermartins

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cássio Sauer CAU 86481-1

AUTORES
Cássio Sauer CAU 86481-1
Elisa T Martins CAU 60498-4

SUPERNOVA ENGENHARIA DE INCÊNDIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
CAROLINE EVALDT SCHWANCK
Arquiteto(a) e Urbanista - CAU A302565-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 -
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO: DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA: TASSIELE FRANCESCON
PROJETO: URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO SANTA TEREZA	COORDENADORA: ISABEL COUTINHO
ENDEREÇO: TERRITÓRIO SANTA TEREZA - PORTO ALEGRE / RS	
ETAPA E DISCIPLINA: EX - PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	ÁREA: 4.902,37m²
CONTEÚDO: TERRENO E ISOMÉTRICO E DETALHAMENTOS	
ESCALA: INDICADA	DATA: 24/12/2025
SÉRIE:	FOLHA: E007
ARQUIVO: RSSEGURO-SEDUR-POA-STZ-EXE-INC-E007-R04	