



FASE/RS				
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Tomador	FASE/RS			
Processo				
Nome da Obra	Recuperação/execução da pavimentação vias internas da FASE/RS			
Município da Obra	PORTO ALEGRE			
Tipo de Obra	Construção Civil Predial			

PARCELAS DO BDI	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,80	0,80	0,80	1,00
3. (R) Risco	1,27	0,97	1,27	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	1,23	0,59	1,23	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,56	6,16	7,56	8,96
6. ISS (localidade) (só MO)	0,39	2,00	4,00	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP)	0,00	zero	zero	4,50
BDI SERVIÇOS:	20,63%	Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)}$ -1		

DECLARAÇÕES:

ISS do Município 2,50%
(somente sobre o valor de mão de obra)

Encargos sociais da base SINAPI ONERADO

Responsável técnico:
Eng. civil Luís Pedro Silvério
CREA RS245804

Nº ART/RRT do orçamento:

Data ART ou RRT:





25215800020771

Nome do documento: BDI ELEVADOR REVISADO.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Luís Pedro Silvério

FASE / NEA / 4775236

17/09/2026 16:25:21

