



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Subsecretaria de Infraestrutura e Patrimônio Público
Departamento de Projetos em Prédios Diversos

PROJETO ELÉTRICO BLOCO A – etapa 2 –



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

INFORMAÇÃO:

Versa, o presente documento, sobre a análise da atual situação dos materiais da instalação elétrica de baixa tensão, instalados no Bloco A do Hospital Psiquiátrico São Pedro, conforme projetos analisados.

Incluir nestes apontamentos que seguem o documento que versa sobre os projetos apresentados, com data de 26 de Novembro de 2024.

- **Análise da execução das instalações elétricas de baixa tensão:**

Após visita técnica realizada em 17 de Fevereiro de 2025, a fim de, analisar a atual situação da execução das instalações elétricas presentes no Bloco A do Hospital Psiquiátrico, ressalta-se o fato de estarem finalizadas a pelo menos 8 (oito) anos, e sem uso, seguem os seguintes apontamento abaixo:

1. Após vistoria técnica visual das instalações elétricas presentes no Bloco A do Hospital e constatou-se que, aparentemente, o projeto analisado anteriormente, em 26/11/2024, foi seguido e respeitado.
 2. Percebe-se que com o passar dos anos, houve furtos de luminárias e espelhos com tomadas e interruptores nos 3 pavimentos.
 3. Através de uma vistoria visual constatou-se a presença das fiações, eletrodutos, eletrocaldas, perfilados, disjuntores e quadros, conforme projeto, mas não há possibilidade do aferimento correto dos tamanhos, bitolas e espessuras, das redes instaladas junto ao teto dos pavimentos.
 4. Recomenda-se a revisão da fiação junto as paredes externas, com presença de mofo e bolores, devido ao grande período de tempo desta fiação, sem uso, exposta a estes fatores externos que ocasionam oxidação e possíveis curtos-circuitos, quando em uso.
 5. Segue listagem de itens faltantes, após vistoria visual, conforme projeto aprovado e executado;
- Pavimento porão
Ponto de tomada monofásica + tomada estabilizada = 3 unidades
Ponto iluminação em paredes = Nenhuma instalada, conferir quantitativo
Ponto iluminação teto (spot) = 4 unidades
Ponto de interruptor duplo = 2 unidades
Ponto de interruptor simples = 2 unidades
Ponto de interruptor triplo = 1 unidade
 - Pavimento térreo (1º pavimento)
Ponto iluminação em paredes = Nenhuma instalada, conferir quantitativo
Ponto de tomada monofásica + tomada estabilizada = 42 unidades
Ponto de tomada monofásica = 11 unidades
Ponto de tomada bifásica = 1 unidade
Ponto de interruptor duplo = 10 unidades
Ponto de interruptor simples = 5 unidades
Ponto de interruptor triplo = 5 unidades
Ponto iluminação teto (spot) = 24 unidades





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS

- Pavimento superior
Ponto iluminação em paredes = Nenhuma instalada, conferir quantitativo
Ponto de tomada monofásica = 1 unidade
Ponto iluminação teto (tubular) = 18 unidades
Ponto de tomada monofásica + tomada estabilizada = 1 unidade
Ponto de tomada bifásica = 2 unidades

6. Ademais, seguem imagens ilustrativas com ressalvas.



Quadro Geral de Baixa Tensão de acordo e instalado corretamente.



Quadros parciais de acordo e instalados corretamente.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS



Parede de fachada externa com infiltrações e mofos. Sugere-se a substituição dos cabos presentes nestes eletrodutos.



Instalações de perfilados, eletrocalhas, eletrodutos e luminárias tubulares pendentes, sem a instalação de um forro antes. A princípio, tamanhos e bitolas dos dutos corretos.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS



Tubulações nas paredes, inacabadas, alguns pontos com espelho e tomadas ensacados,
outros apenas com fios terminais soltos.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS



Umidade extrema, no 1º pavimento, junto a fachada frontal principal, sacos plásticos com água em seu interior. Sugere-se revisão geral nestes pontos e respectivas tubulações e fiações.

Sendo o que temos para o momento.

Porto Alegre, 11 de Março de 2025.

Arq. Eduardo Paim A. Berthier
CAU/RS A58046-5 / ID. 3655059/1





22200001181001

Nome do documento: ANALISE_execucao_ELETRICA_HPSP.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Eduardo Paim de Andrade Berthier

SOP / SPSEGURANÇA / 365505901

11/03/2025 11:01:11

