



Planilha de Orçamento - MODELO							
EMPRESA: CNPJ: ENDEREÇO: TELEFONE: RESPONSÁVEL TÉCNICO: Obra: REFORMA EMERGENCIAL UNIDADE SANTANA DO LVTO Cliente: UERGS SANTANA DO LIVRAMENTO				Data:			
				Endereço:	RUA RIVADÁVIA CORRÊA, 825		
				Cidade:	SANTANADA DO LIVRAMENTO		
				BDI Materiais:	0,00%	Encargos Sociais:	0,00%
				BDI MO:	0,00%		
Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	Material c/ BDI	Mão-de-Obra c/ BDI	
1. SERVIÇOS INICIAIS							
ADMINISTRAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DO SERVIÇO (3%)	3,00	MS	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA (0,50%)	1,00	VB	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
27801 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	4,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total de SERVIÇOS INICIAIS			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES							
97645 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.AF_09/2023	1,60	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22191 RASPAGEM PINTURA ANTIGA	147,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22181 DEMOLICAO ESTRUTURA DE MADEIRA DE TELHADO	259,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22186 DEMOLICAO DE COBERTURA COM TELHAS FIBROCIMENTO	259,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
104803 REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEMREAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	99,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_299 REMOÇÃO FERRAGEM - RETIRADA DE SISTEMA DE FECHAMENTODE JANELAS - CREMONA	9,00	UN	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	79,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22188 DEMOLICAO DE FORRO DE GESSO	61,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
14 RELOCACAO LUMINARIA EXISTENTE	20,00	PT	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_378S RETIRADA E REINSTALAÇÃO DE SISTEMA SPDA	80,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total de DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3. COBERTURA							
UERGS_449 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS E TESOURAS P/ TELHADOS DE ATÉ 4 ÁGUAS PARA TELHAS METÁLICAS, POLICARBONATO OU PVC	259,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
94228 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCL USO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	99,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_450 TELHAMENTO C/ TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO SANDUICHE E=0,5 MM, C/ ATÉ 4 ÁGUAS INCLUSO ICAMENTO	259,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
100326 CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRI OS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF_07/2019	36,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
165137 RUFO CHAPA GALVANIZADA CORTE 50	99,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_453 CHAUPEU CHAMINE METALICA	1,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
[SBC_160202] ISOLAMENTO DE COBERT. EM MANTA ALUMINIO 2 FACESCOBERFOIL	215,50	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_454 MANUTENÇÃO DA COBERTURA METÁLICA - PRÉDIO PRINCIPAL CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	431,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
165124 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 50-FIXO ALVENARIA	40,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_308 SELANTE PU	83,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total de COBERTURA			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4. ESQUADRIAS							
113021 CAIXILHO MAXIM-AR ALUMINIO ANODIZADO	1,60	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
131102 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM NEOPRENE	1,60	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_451 REFORMA DE ESQUADRIA METALICA	0,80	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_452 CREMONA E DOBRADIÇA PARA PORTA 2 FOLHAS	9,00	UN	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
102345 PEITORIL DE BASALTO TEAR 15CM-ARG CIM-AR 1:5-3CM	1,70	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_308 SELANTE PU	11,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total de ESQUADRIAS			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
5. REVESTIMENTOS E PINTURA							
A101092 MASSA UNICA 20MM-ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+20%CI	3,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
88494 APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.AF_06/2014	578,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
141251 MASSA ACRILICA PARA EXTERIORES 2 DEMAOS	56,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -



Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	Material c/ BDI	Mão-de-Obra c/ BDI	
141302 FUNDO SINTETICO NIVELADOR BCO FOSCO P/MADEIRA-1DEM	34,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
102200 APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENT O (PIGMENTADA). AF_01/2021	34,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
88488 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO.DUAS DEMÃOS.A F_06/2014	2.150,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
102221 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE BASE ÁGUA EM MADEIRA, 2 DE MÃOS. AF_01/2021	34,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_308 SELANTE PU	40,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total de REVESTIMENTOS E PINTURA			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
6. FORROS							
96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTUR A BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	79,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
96121 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO EPLÁSTICO). AF_08/20 23	119,00	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
96114 FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	41,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total de FORROS			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
99635 VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FO RNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	9,00	UN	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
86915 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORN ECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	6,00	UN	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
152001 ASSENTO PLASTICO PARA VASO SANITARIO	9,00	UN	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO EINSTALAÇÃO. AF_0 2/2026	12,00	UN	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
UERGS_270s TAMPA DE CONCRETO PI CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80X50CM	1,00	UN	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
92105 CAMINHÃO PARA EQUIPAMENTO DE LIMPEZA A SUÇÃO COM CAMINHÃO TRUCADO DE PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 15935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE LIMPADORA A SUCCÃO, TANQUE 12000 L - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/	16,00	H	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
[SBC_53878] GRELHA FERRO FUNDIDO 30x30cm	1,25	M	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total de INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
8. SERVIÇOS FINAIS							
231600 REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	35,00	M3	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
31403 CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	35,00	M3	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
29401 LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	350,00	M2	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total de SERVIÇOS FINAIS			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TOTAL DO ORÇAMENTO			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

Assinatura Responsável Técnico
CREA N.º xxx / CAU xxx
Nome completo Responsável Técnico