

DADOS		
Título	ORÇAMENTO	
Obra	CRGIRD Caxias do Sul	
Cliente	SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	
Cidade	Caxias do Sul	
Endereço	RUA ANTÔNIO MARCHESINI, Nº 590, BAIRRO CIDADE NOVA – CAXIAS DO SUL/RS	
Descrição	Obra BIM	
Tabela	RS-2026-JANEIRO-NÃO DESONERADO-SINAPI	
	RS-2026-JANEIRO-NÃO DESONERADO-SICRO	
UF	RS	



MEMORIAL DE CÁLCULO DO BDI								
Item	Sigla	Status	Descrição	Taxa (%)	Custo	1º Quartil	Médio Quartil	3º Quartil
1	AC	ok	Administração central	3,00%	16,10%	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG	ok	Seguros e garantia	0,80%	16,10%	0,80%	0,80%	1,00%
3	R		Riscos e imprevistos					
4	DF	ok	Despesas financeiras	0,59%	16,10%	0,59%	1,23%	1,39%
5	L	ok	Lucro bruto	6,16%	16,10%	6,16%	7,40%	8,96%
6	I		Impostos	4,53%	16,10%			
6.1	PIS		PIS	0,65%				
6.2	COFINS		COFINS	3,00%				
6.3	INSS		ISS (conforme legislação municipal)	0,88%				
6.4	CPRB		CPRB (contribuição prev. sobre receita bruta)					
6.5	IVA		IVA (Imposto sobre Valor Agregado)					
7	AL		Administração local					
Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário				BDI = [$\frac{(1 + AC + SG + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$] x 100				
Tipo de obra/contrato		Construção de edifícios						
Valor BDI		16,10%						