



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 3447

DADOS GERAIS

Número do Cadastro:	3447	Classificação:	PROPRIO
Nome de Referência do Imóvel:		Nome de Referência das	
Classificação do Bem Público:	USO ESPECIAL	Unidade Associada:	
Tipo do Imóvel:	AREA/TERRENO/GLEBA	Situação de Destinação:	DESTINADO
Situação de Regularização:	REGULARIZADO	Índice de Destinação (%):	100,000000
Descrição:			
Em Alienação:	Não	Nº Incorporação PROA/SPI:	18/2400-0005779-7
Lei Autorizativa de Alienação:		Nº Alienação PROA/SPI:	
Data Lei Autorizativa Alienação:		NIRF/CIB:	
Nº tombo antigo do imóvel:	2587	CCIR:	
Uso irregular:		CAR:	
Tombado Patr. Histórico:	Não		
Nº Inscrição Municipal:	0		

VALOR DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL

Tipo de Valor	Esfera Competente	Legislação	Número/Ano
---------------	-------------------	------------	------------

BAIXA IMÓVEL

Motivo da Baixa:	Data da Baixa:
Nº Processo da Baixa SPI:	Nº Processo da Baixa PROA:
Informações Adicionais Baixa:	

PROCESSOS

Data Consulta	Nº Processo	Data Abertura	Assunto	Tipo Assunto	Situação
05/09/2022	22120300195738	09/08/2022	Imóveis		Ativo
28/01/2022	21120300053067	26/03/2021	Imóveis		Ativo

LOCALIZAÇÃO

Zona:	Urbana
Unidade da Federação:	Rio Grande do Sul
Município	SANTO ANGELO
Bairro/Distrito:	VL OLIVEIRA
Logradouro/Localidade:	EST RS 344
Numero/Lote:	Coord
Quadra:	
Complemento:	RS-344, RUA 7 POVOS
CEP:	
Ponto Referência:	Trevo da Fenamilho.

GEORREFERÊNCIA

DATUM:	SIRGAS 2000
Fuso:	21
Meridiano Central:	57

Coordenadas Geodésicas do Marco

Latitude grau:	-28 °
Latitude minuto:	18 '
Latitude segundo:	26,962"

Coordenadas Planas UTM do Marco

Altitude ortométrica:	270,070
Este:	766.515,849
Norte:	6.865.735,769

Longitude grau:	-54 °
Longitude minuto:	16 '
Longitude segundo:	55,852"





25080400002757



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 3447

PROPRIEDADE

Situação regularização Estado: REGULARIZADO
Tipo de Registro: Matrícula
Número do Registro: 56433
Livro: 2RG
Folha: 01
Cartório: RI
Comarca: SANTO ANGELO
Data do Registro: 22/11/1976
Forma de Incorporação: DESAPROPRIAÇÃO
Valor de Incorporação: R\$ 1,00
Propriedade / Posse: RIO GRANDE DO SUL GOVERNO DO ESTADO
Data registro patrimônio União:
Certidão autorizativa transf.:

TERRENO

Matriculada

Área Total (m²): 50.000,00
Frente (m): 0,00
Área com fração (m²): 0,0000
Fração Ideal (m²): 0,000000
Profundidade Equivalente (m):
Área Disponível (m²): 50.000,00

Situação terra rural:

TERRENO REGISTRADO

Frente/Lateral Confrontação da Frente/Lateral Confrontante
0,00

TERRENO VISTORIA

Informações complementares

Vegetação: Médio porte
Uso do solo: Serviços públicos
Situação de quadra: Meio de quadra

Levantada (Vistoria)

Área Total (m²): 50.547,46
Frente (m): 199,69

CONFRONTANTES VISTORIA

Leste: RS 344.
Oeste: Terreno de Alfredo Drago.
Norte: Piaia.
Sul: Expresso São Miguel.



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 3447

EDIFICAÇÕES/BENFEITORIAS

VISTORIA

Data de Realização	Situação da Localização	Obstruído	Pertence ao Estado	Tel. Contato	Observação Vistoria
13/04/2016	Localizado	Não	Pertence	(55) 33139-300	

INFRAESTRUTURA

Serviços e Instalações

- Água
- Correio
- Esgoto Cloacal
- Iluminação pública
- Telefone
- Energia elétrica

Tráfego de pedestres:	Alto
Tráfego de veículos:	Alto
Atividade predominante:	Mista

Pavimentação do logradouro:	Asfalto
Pavimentação passeio:	Sem pavimentação
Zoneamento:	Bairro
Largura logradouro (m):	15,00

DOCUMENTOS

Data	Tipo Documento	Nome Documento
15/03/2023	MATRÍCULA	MATRICULA_6960.PDF
15/03/2023	MATRÍCULA	MATRICULA_56433.PDF
03/10/2022	PLANTA	RETIDICACAO DE AREA.PDF
15/03/2022	PUBLICAÇÃO	PAGINA_14_DOE_2022-03-15.PDF
15/03/2022	TERMO /	TERMO_AFETACAO-
17/07/2014	MATRÍCULA	6960.pdf
30/04/2008	MATRÍCULA	3447.pdf

VISTORIA - AGENTE EXTERNO

Data	Tipo Documento	Nome Documento
20/04/2016	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE	ART Jose Maria Moreira Lima.pdf
20/04/2016	MATRÍCULA	GPE 3447 - Mat. 6960.pdf
20/04/2016	MONOGRAFIA DO MARCO	Monografia do marco 3447.pdf
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 01 PLAQUETA.JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 02 MARCO.JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 03 PORTÃO
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 04 FACHADA.JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 05 ENTRADA.JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 06 SALA ADM..JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 07 CORREDOR.JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 08 BANHEIRO.JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 09 GALPÃO.JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 10 GARAGEM
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 11 CANIL.JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 12 CAVALARIA.JPG
20/04/2016	FOTO	GPE 3447 - 13 BOE.JPG
25/04/2016	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO	Levantamento planialtimetrico GPE
22/12/2016	RELATORIO ARQUIVO FOTOGRÁFICO	Teste SMARH.pdf
22/12/2016	MEMORIAL DESCRITIVO	Teste SMARH.pdf

IMAGENS





25080400002757



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 3447

HISTÓRICO

HISTÓRICO DE SOLICITAÇÕES

Número Solicitação	Tipo Solicitação	Situação Solicitação	Situação Destinação
15977	D	AUTORIZADA	

AFETAÇÃO

Número Solicitação:	15977		
Exercício:	1993		
Órgão:	SECRETARIA DA SEGURANÇA PUBLICA		
Unidade Orçamentária:			
Usuário vinculado:	443347		
Usuário:	GPE - Usuário migração solicitação		
Área afetada terreno (m²):	50000,0000		
Data início:	02/04/1993	Tipo ocupação:	BRIGADA MILITAR
Data public. Diário Oficial:		Nº Processo PROA:	123456789
Informações adicionais:	Usuário Vinculado: BRIGADA MILITAR		
IDT da escola:			

VISTORIA

Data da vistoria:	13/04/2016
Empresa vistoriadora:	EMPRESA 1
Vistoriador (a):	VISTORIADOR 1
Observações da vistoria:	
Situação de localização:	Localizado
Obstruído:	Não
Motivo da obstrução:	
Contato no local:	Tenente Junior
Telefone do contato:	(55) 33139-300
Pertence ao Estado do RS:	Pertence