

ANEXO XIX_TR_MODELO DE CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



IDT: 10835

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO (MODELO PADRÃO APLICÁVEL AO IDT)

REF DATA BASE 05/2025

PRÉDIO

ENDEREÇO

OBS 1: PREENCHA SOMENTE NAS CÉLULAS AZUIS, COM ÍNDICE OU PERCENTUAL DO MÊS.

OBS 2: NAS CÉLULAS AZUIS A PARTE FÍSICA DA EXECUÇÃO. RESTANTE SE CALCULA AUTOMÁTICO.

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	PREÇO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	TOTAL	TOTAL ACUM
1	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	2.138,28	1.069,14 50,00%	1.069,14 50,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	2.138,28 100,00%	2.138,28 100,00%
3	C3	DEMOLIÇÕES	3.440,39	3.440,39 100,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.440,39 100,00%	0,005900252 5.78,67
4	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,015393475 5.78,67
5	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,015393475 5.78,67
7	C7	ESQUADRIAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,015393475 5.78,67
8	C8	COBERTURA	34.925,12	10.477,54 30,00%	24.447,58 70,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	34.925,12 100,00%	0,015393475 40.503,79
10	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	42.623,87	21.311,94 50,00%	21.311,94 50,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	42.623,88 100,00%	0,111763926 83.127,67
12	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	45.221,66	18.088,66 40,00%	27.133,00 60,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	45.221,66 100,00%	0,229377912 128.349,33
14	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,354160068 128.349,33
15	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORR	142.218,00	85.330,80 60,00%	56.887,20 40,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	142.218,00 100,00%	0,746588581 270.567,33
16	C16	PINTURAS E TEXTURAS	53.379,56	16.013,87 30,00%	37.365,69 70,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	53.379,56 100,00%	0,893881197 323.946,89
18	C18	SERVIÇOS FINAIS	6.208,90	1.241,78 20,00%	4.967,12 80,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	6.208,90 100,00%	0,911013693 330.155,79
19	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS	651,16	0,00%	651,16 100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	651,16 100,00%	330.806,95 0,91
SUBTOTAL			330.806,94	156.974,12 0,474518824	173.832,83 0,525481207	0,00	0,00	0,00	0,00	330.806,95 1,000000003	
2	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	31.597,92	14.993,81 47,45%	16.604,11 52,55%	0,00	0,00	0,00	0,00	31.597,92 100,00%	0,09 362.404,87
TOTAL GLOBAL			362.404,86	171.967,93 47,45%	190.436,94 52,55%	0,00	0,00	0,00	0,00	362.404,87 100,00%	100,00%
% NO MÊS=											
TOTAL ACUMULADO=				171.967,93 47,45%	362.404,87 100,00%	362.404,87 100,00%	362.404,87 100,00%	362.404,87 100,00%	362.404,87 100,00%		
% ACUMULADO=											

ASSINATURAS

RESP TÉCNICO: ART/RRT Nº