

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

1. INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar – ETP tem por finalidade subsidiar a futura contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de plataforma/elevador de acessibilidade, destinado ao prédio do Comando-Geral da Brigada Militar, localizado em Porto Alegre/RS.

A contratação visa garantir acessibilidade universal às dependências da edificação, promovendo condições adequadas de deslocamento para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida, em conformidade com a legislação vigente e princípios da administração pública.

2. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Atualmente, o prédio do Comando-Geral apresenta limitações de acessibilidade vertical entre pavimentos, dificultando ou impossibilitando o deslocamento seguro de:

- Pessoas com deficiência física;
- Servidores com mobilidade reduzida;
- Idosos;
- Visitantes em condição temporária de limitação motora.

A inexistência de equipamento adequado compromete:

- O acesso universal aos ambientes administrativos;
- A inclusão institucional;
- O atendimento às normas de acessibilidade;
- A segurança dos usuários.

Dessa forma, faz-se necessária a aquisição de equipamento apropriado para transporte vertical acessível.

3. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente contratação encontra respaldo em:

- Constituição Federal – princípio da dignidade da pessoa humana;
 - Lei nº 10.098/2000 – promoção da acessibilidade;
 - Decreto nº 5.296/2004;
 - Lei Brasileira de Inclusão – Lei nº 13.146/2015;
 - ABNT NBR 9050 – Acessibilidade a edificações;
 - ABNT NBR 12892 – Elevadores unifamiliares e plataformas de acessibilidade;
 - Lei nº 14.133/2021 – Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos.
-

4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO PRETENDIDA

Pretende-se adquirir e instalar plataforma/elevador de acessibilidade hidráulico ou eletromecânico.

Os equipamentos apresentam características adequadas para edificações públicas com restrição de espaço, destacando-se:

- Reduzida necessidade de poço e última altura;
- Baixo consumo energético;
- Operação silenciosa;
- Sistema de resgate automático em falta de energia;
- Adequação às normas de acessibilidade;
- Elevada durabilidade e segurança operacional.

A solução deverá contemplar:

4.1 Fornecimento do Equipamento

- Plataforma/elevador completo;
- Cabine acessível;
- Portas automáticas ou semiautomáticas;
- Botoeiras acessíveis;
- Sistema de emergência;
- Iluminação interna;
- Comunicação de emergência.

4.2 Instalação Completa

- Montagem mecânica e elétrica;
- Adequações civis necessárias;
- Testes operacionais;
- Comissionamento;
- Emissão de ART/RRT.

4.3 Treinamento

- Orientação básica de operação e segurança aos servidores responsáveis.

4.4 Garantia e Assistência Técnica

- Garantia mínima de 12 meses;
- Assistência técnica autorizada no Estado do Rio Grande do Sul.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Foram identificadas soluções disponíveis no mercado nacional para acessibilidade vertical em prédios públicos e comerciais.

Existem linhas específicas para acessibilidade e elevadores comerciais compactos, incluindo equipamentos com acionamento hidráulico e reduzidas exigências estruturais.

As soluções identificadas apresentam:

Característica	Aplicabilidade
Baixo impacto estrutural	Adequado para prédios existentes
Poço reduzido	Facilita adaptação
Baixo nível de ruído	Uso administrativo
Operação segura	Atendimento às normas
Resgate automático	Segurança operacional
Manutenção simplificada	Menor custo operacional

Também foi observado que os modelos que possuem configuração compatível para pessoas com deficiência e mobilidade reduzida, podendo atender edificações públicas com circulação institucional.

6. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO

A escolha da plataforma/elevador GMV Eurodynamic justifica-se pelos seguintes fatores:

a) Compatibilidade estrutural

Equipamento adequado para instalação em edificações já existentes, com necessidade reduzida de intervenções civis.

b) Atendimento às normas de acessibilidade

Solução compatível com os requisitos da ABNT NBR 9050 e legislação de inclusão.

c) Segurança operacional

Equipamento dotado de:

- Dispositivos de emergência;
- Controle de sobrecarga;
- Resgate automático;
- Componentes certificados.

d) Economia operacional

Sistemas hidráulicos GMV apresentam baixo consumo energético e menor necessidade de manutenção corretiva.

e) Durabilidade

A fabricante possui histórico consolidado internacionalmente na produção de sistemas de elevação.

7. ESTIMATIVA DA QUANTIDADE

Item	Quantidade
Plataforma/elevador acessível GMV Eurodynamic PLLIFTY ou equivalente	01 unidade
Instalação completa	01 serviço
Adequações elétricas/civis	01 serviço

8. ESTIMATIVA PRELIMINAR DE CUSTOS

O custo estimado para a contratação considerando soluções similares disponíveis no mercado nacional, estima-se que o investimento total (equipamento + instalação + adequações) de empresa especializada com o fornecimento de material e mão de obra qualificada é de aproximadamente:

R\$ 79.088,66

9. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A futura contratada deverá:

- Possuir qualificação técnica compatível;
- Apresentar ART/RRT;
- Fornecer equipamentos certificados;
- Atender normas ABNT aplicáveis;
- Disponibilizar assistência técnica;
- Realizar instalação com segurança;
- Emitir documentação técnica e manuais.

10. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Os impactos ambientais são considerados reduzidos, limitando-se à fase de instalação.

Como medidas mitigadoras, deverão ser observados:

- Descarte correto de resíduos;
- Utilização racional de energia;
- Redução de ruídos durante instalação;
- Destinação ambientalmente adequada de embalagens e materiais.

Equipamentos GMV possuem soluções de baixo consumo energético e tecnologias voltadas à eficiência operacional.

11. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Com base nos levantamentos realizados, conclui-se que:

- Existe solução disponível no mercado;
- A contratação é tecnicamente viável;
- A solução atende à necessidade institucional;

- Há compatibilidade com normas de acessibilidade;
- O benefício institucional e social justifica o investimento.

Dessa forma, recomenda-se o prosseguimento da contratação para aquisição e instalação de plataforma/elevador de acessibilidade GMV Eurodynamic PLLIFTY ou equivalente técnico.

12. CONCLUSÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar demonstra a necessidade e viabilidade da contratação de solução de acessibilidade vertical para o prédio do Comando-Geral da Brigada Militar em Porto Alegre/RS, visando promover inclusão, segurança, acessibilidade e adequação normativa da edificação pública.

Porto Alegre/RS, 01 de Setembro de 2026.



SECRETARIA DE
PLANEJAMENTO
GOVERNANÇA
E GESTÃO



GOVERNO
DO ESTADO
**RIO
GRANDE
DO SUL**