

| GOV. ERN. DO ESTADO<br>RIO GRANDE DO SUL                                    | SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA |        |                                                                                                                                                                                                                             |         | DATA BASE (SIMAP):<br>BOI<br>(NÃO RECONHECER) |          |                    |                                       | ABRIL/2026         |                                         | REFORMA DE ACABAMENTO |             |                    |          | REFORMA DE INSTALAÇÕES |                    |          |             | REFORMA COMPLETA   |          |             |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------|----------|--------------------|---------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|-----------------------|-------------|--------------------|----------|------------------------|--------------------|----------|-------------|--------------------|----------|-------------|--|
|                                                                             | DE MONITÓRIO DA COMPOSIÇÃO DO CUSTO UNITÁRIO      |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       | 23,80%             |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
|                                                                             |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| ITEM                                                                        | DISCRIMINAÇÃO                                     | CÓDIGO | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                                   | UNIDADE | CUSTO                                         |          | B.D.L.<br>APLICADO | PREÇO<br>(CUSTO X B.D.L.)<br>UNITÁRIO | QUANTIDADE/M<br>HT | QUANTIDADE<br>ESTIMADA DE<br>MT/SERVIÇO | QUANTITATIVO<br>FINAL | VALOR TOTAL | QUANTIDADE/M<br>HT | VALOR/M² | VALOR TOTAL            | QUANTIDADE/M<br>HT | VALOR/M² | VALOR TOTAL | QUANTIDADE/M<br>HT | VALOR/M² | VALOR TOTAL |  |
|                                                                             |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         | ESTIMADO<br>UNITÁRIO                          | UNITÁRIO |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| OBRAS: REFORMA E IMPLANTAÇÃO DE MÓDULOS HABITACIONAIS, TRANSPORTÁVEIS - MHT |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 1. INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO                                                 |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 1.1. CATEIRO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO                                       |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 1.1                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | ADM-01 | INSTALAÇÃO DE OBRAS - ENGENHEIRO RESPONSÁVEL E MESTRE DE OBRAS                                                                                                                                                              | MES/MHT | R\$                                           | 216,28   | 23,80%             | R\$                                   | 267,75             |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 1.1                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 00775  | LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, CONCRETO, SEM DIVERSAS INTERNAS (NÃO INCLUI DIVERSAS INTERNAS)                                                                           | MES     | R\$                                           | 1.125,00 | 23,80%             | R\$                                   | 1.392,75           |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 1.2                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 00776  | LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVERSAS INTERNAS                                                                                                                                     | MES     | R\$                                           | 878,90   | 23,80%             | R\$                                   | 1.080,68           |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 1.3                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 00777  | MOBILIZAÇÃO DE MOBILIZAÇÕES                                                                                                                                                                                                 | MES     | R\$                                           | 1.277,34 | 23,80%             | R\$                                   | 1.381,35           |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 1.4                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 103889 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRAS COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUCTURA DE MADEIRA, AF. 03/2022 - P5                                                                                                                 | M2      | R\$                                           | 496,70   | 23,80%             | R\$                                   | 612,44             |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 2. LIMPEZA E MOVIMENTAÇÃO DE SOLO                                           |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 2.1                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 100275 | REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELOADORA, AF. 09/2024                                                                                                                                                               | M2      | R\$                                           | 0,62     | 23,80%             | R\$                                   | 0,77               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 2.2                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 98125  | LIMITAÇÃO MECANIZADA DE CAMADA VEGEAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES                                                                                                                                                         | M2      | R\$                                           | 0,71     | 23,80%             | R\$                                   | 0,88               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 2.3                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 90091  | ESCALAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATE 1,5 M, MEIA MONTANTE E INSTANTAÇÃO COMPOSIÇÃO POR TRECHO, ESCAVADORA (D8 M3), LARG. DE 1,5 M, 23 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, LOCALS COM BANO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA, AF. 09/2023 | M3      | R\$                                           | 6,41     | 23,80%             | R\$                                   | 7,94               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 2.4                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 102315 | ESCALAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATE 1,5 M, MEIA MONTANTE E INSTANTAÇÃO COMPOSIÇÃO POR TRECHO, ESCAVADORA (D8 M3), LARG. DE 1,5 M, 23 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, LOCALS COM BANO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA, AF. 09/2023 | M3      | R\$                                           | 8,01     | 23,80%             | R\$                                   | 9,92               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES                                                    |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.1                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 104083 | REMOÇÃO DE CAIXAS E RUÍFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                                              | M       | R\$                                           | 5,14     | 23,80%             | R\$                                   | 6,36               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.2                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97664  | REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                                                   | UN      | R\$                                           | 1,81     | 23,80%             | R\$                                   | 2,24               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.3                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97661  | REMOÇÃO DE CARLOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                           | M       | R\$                                           | 0,82     | 23,80%             | R\$                                   | 1,02               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.4                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 104794 | REMOÇÃO DE CARLOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 16 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                           | M       | R\$                                           | 1,12     | 23,80%             | R\$                                   | 1,39               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.5                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 104795 | REMOÇÃO DE CARLOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 23 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                           | M       | R\$                                           | 1,57     | 23,80%             | R\$                                   | 1,94               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.7                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 104793 | REMOÇÃO DE CARLOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO COM MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                         | M       | R\$                                           | 0,62     | 23,80%             | R\$                                   | 0,77               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.8                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97638  | REMOÇÃO DE CHABOS E PERRE DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                                    | M2      | R\$                                           | 9,91     | 23,80%             | R\$                                   | 12,27              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.9                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97640  | REMOÇÃO DE FÓRONS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                        | M2      | R\$                                           | 2,11     | 23,80%             | R\$                                   | 2,66               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.10                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97660  | REMOÇÃO DE INTERPOSDORES/TOBOMAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                              | UN      | R\$                                           | 0,77     | 23,80%             | R\$                                   | 0,95               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.11                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97645  | REMOÇÃO DE ANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                                                       | M2      | R\$                                           | 28,08    | 23,80%             | R\$                                   | 34,76              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.12                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97663  | REMOÇÃO DE LOÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                                                        | UN      | R\$                                           | 14,49    | 23,80%             | R\$                                   | 17,94              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.13                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97665  | REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                                                   | UN      | R\$                                           | 2,08     | 23,80%             | R\$                                   | 2,59               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.14                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97666  | REMOÇÃO DE METAS SANITÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                                             | UN      | R\$                                           | 10,56    | 23,80%             | R\$                                   | 13,07              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.15                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97644  | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                                                       | M2      | R\$                                           | 30,87    | 23,80%             | R\$                                   | 37,46              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.16                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97647  | REMOÇÃO DE TUBOS DE FIBROCEMENTO METÁLICO E CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                    | M2      | R\$                                           | 4,04     | 23,80%             | R\$                                   | 5,00               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.17                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97642  | REMOÇÃO DE TUBO METÁLICO DE MADEIRA PARA FORNO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                          | M2      | R\$                                           | 3,32     | 23,80%             | R\$                                   | 4,11               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.18                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97655  | REMOÇÃO DE TUBO METÁLICO PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                                 | M2      | R\$                                           | 42,50    | 23,80%             | R\$                                   | 52,62              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 3.19                                                                        | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97662  | REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023                                                                                                                   | M       | R\$                                           | 0,38     | 23,80%             | R\$                                   | 0,72               |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| FUNDAÇÕES                                                                   |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 4.1                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97717  | CONCRETO DE FÓRMA PARA ASSENTAMENTO DO MÓDULO                                                                                                                                                                               | UN      | R\$                                           | 26,34    | 23,80%             | R\$                                   | 31,51              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 4.2                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97718  | SAÍDA DE FÓRMA DE CONCRETO PARA ASSENTAMENTO DO MÓDULO                                                                                                                                                                      | UN      | R\$                                           | 277,10   | 23,80%             | R\$                                   | 340,95             |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 5. ESTRUTURA, ISOLAMENTO E REPAROS                                          |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 5.1                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97719  | ISOLAMENTO DE PAREDE COM Lã DE VIDRO                                                                                                                                                                                        | M²      | R\$                                           | 20,49    | 23,80%             | R\$                                   | 25,37              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 5.2                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97720  | RECONSTRUÇÃO DE PAREDE DE CONCRETO                                                                                                                                                                                          | M²      | R\$                                           | 26,62    | 23,80%             | R\$                                   | 40,05              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 5.3                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97721  | RECONSTRUÇÃO DE ABERTURAS EM PAREDES EXTERNAS COM INTERIORS                                                                                                                                                                 | M²      | R\$                                           | 13,44    | 23,80%             | R\$                                   | 16,64              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 6. PAREDES EXTERNAS                                                         |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                             |         |                                               |          |                    |                                       |                    |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 6.1                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97722  | PARTE ARQUITETÔNICA DE RECONSTRUTÃO EXTERNO                                                                                                                                                                                 | M2      | R\$                                           | 85,50    | 23,80%             | R\$                                   | 118,72             |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 6.2                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97723  | PARTE ARQUITETÔNICA DE RECONSTRUTÃO INTERNO - ÁREAS ÚMIDAS                                                                                                                                                                  | M2      | R\$                                           | 175,49   | 23,80%             | R\$                                   | 217,26             |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 6.3                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 97724  | PARTE ARQUITETÔNICA DE RECONSTRUTÃO INTERNO - ÁREAS SECAS                                                                                                                                                                   | M2      | R\$                                           | 77,00    | 23,80%             | R\$                                   | 99,31              |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |
| 6.4                                                                         | COMPOSIÇÃO SIMAP                                  | 104718 | PARTE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM TUBO DE FIBROCEMENTO METÁLICO COM GUIAS SIMILARES PARA PAREDES                                                                                          | M²      | R\$                                           | 142,16   | 23,80%             | R\$                                   | 175,99             |                                         |                       |             |                    |          |                        |                    |          |             |                    |          |             |  |

06/07/2026 15:32:40 SEHAB/ASTEG/506680802 REFORMA MHT 54



26170000003777

| GOVERNO DO ESTADO<br>RIO GRANDE DO SUL        |                                                                    | SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA |                                                                                                                                                                 |         |                  | DATA BASE (SINAPI):<br>BOI<br>(NÃO RECONSTRUÍDO) |             |               |                                 | ABRIL/2026      |                    |             |                | REFORMA DE ACABAMENTO |             |                |           | REFORMA DE INSTALAÇÕES |                |           |             | REFORMA COMPLETA |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------------------------------------------------|-------------|---------------|---------------------------------|-----------------|--------------------|-------------|----------------|-----------------------|-------------|----------------|-----------|------------------------|----------------|-----------|-------------|------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO CUSTO UNITÁRIO |                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                 |         |                  |                                                  |             |               |                                 | 23,80%          |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| ITEM                                          | DISCRIMINAÇÃO                                                      | CÓDIGO                                            | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                       | UNIDADE | CUSTO (SEM B.O.) |                                                  |             | B.O. APLICADO | PREÇO COM B.O. (CUSTO UNITÁRIO) | QUANTIDADE/M HT | QUANTITATIVO FINAL | VALOR TOTAL | QUANTIDADE MHT | VALOR/MHT             | VALOR TOTAL | QUANTIDADE MHT | VALOR/MHT | VALOR TOTAL            | QUANTIDADE MHT | VALOR/MHT | VALOR TOTAL |                  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                               |                                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                 |         | UNIDADE          | PREÇO UNITÁRIO                                   | VALOR TOTAL |               |                                 |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.1.4                                        | INSUMO SINAPI                                                      | 3380                                              | HASTE DE ATERRAMENTO EM AÇO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BASTA CAMADA DE COBRE, COM CONECTOR TIPO GRAMPO                                | UN      | R\$              | 96,77                                            | 23,80%      | R\$           | 119,80                          |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.1.5                                        | INSUMO SINAPI                                                      | 4180                                              | CAIXA DE INSERÇÃO PARA ATERRAMENTO OUTRO USU. EMP. PVC, DN = 250 X 250 MM, INCLUIDA TAMPA EM FIBROFUNDIDO SEMI ESCOTILHA                                        | UN      | R\$              | 64,55                                            | 23,80%      | R\$           | 79,91                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.1.6                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 95728                                             | ELETRODUTO RIGIDO SOUVELER, PVC, DN 32 MM (1"), LAVANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2026                                                                | M       | R\$              | 21,96                                            | 23,80%      | R\$           | 27,19                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.1.7                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91893                                             | CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO PVC, RIGÍVEL, DN 32 MM (1"), PARA CÍRCULOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORNO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                | UN      | R\$              | 19,09                                            | 23,80%      | R\$           | 23,63                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2                                          | CABOS ELÉTRICOS, CABOS E FIBROÓPTICOS                              |                                                   |                                                                                                                                                                 |         |                  |                                                  |             |               |                                 |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2.1                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91924                                             | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 15 MM², ANTI-CHAMA 650/750 V, PARA CÍRCULOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                  | M       | R\$              | 3,37                                             | 23,80%      | R\$           | 4,17                            |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2.2                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91926                                             | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 650/750 V, PARA CÍRCULOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                 | M       | R\$              | 4,48                                             | 23,80%      | R\$           | 5,65                            |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2.4                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91931                                             | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 650/750 V, PARA CÍRCULOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                   | M       | R\$              | 11,40                                            | 23,80%      | R\$           | 14,11                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2.5                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91934                                             | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRIGADO, PVC, DN 25 MM (1/2"), PARA CÍRCULOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORNO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                       | M       | R\$              | 19,48                                            | 23,80%      | R\$           | 24,12                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2.8                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91954                                             | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRIGADO, PVC, DN 25 MM (1/2"), PARA CÍRCULOS TERMINAIS, INSTALADO EM PARIE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                       | M       | R\$              | 11,61                                            | 23,80%      | R\$           | 14,37                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2.11                                       | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 92866                                             | CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                                    | UN      | R\$              | 14,60                                            | 23,80%      | R\$           | 18,07                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3                                          | INTERFUTOS E TOMADAS                                               |                                                   |                                                                                                                                                                 |         |                  |                                                  |             |               |                                 |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.1                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 92000                                             | TOMADA BASTA DE EMBITRIL 1 MÓDULO, 3P+1 DA, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                   | UN      | R\$              | 36,06                                            | 23,80%      | R\$           | 44,64                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.2                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91997                                             | TOMADA MÍDIA DE EMBITRIL 1 MÓDULO, 2P+1 DA, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                   | UN      | R\$              | 43,04                                            | 23,80%      | R\$           | 53,28                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.3                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91992                                             | TOMADA ALTA DE EMBITRIL 1 MÓDULO, 2P+1 DA, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                    | UN      | R\$              | 51,84                                            | 23,80%      | R\$           | 64,18                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.4                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 92004                                             | TOMADA MÍDIA DE EMBITRIL 2 MÓDULOS, 3P+1 DA, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                  | UN      | R\$              | 64,60                                            | 23,80%      | R\$           | 79,97                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.5                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91993                                             | INTERFUTRO SMPRES 1 MÓDULO, 10A/250V, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                         | UN      | R\$              | 54,41                                            | 23,80%      | R\$           | 67,36                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.6                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91993                                             | INTERFUTRO SMPRES 1 MÓDULO, 10A/250V, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                         | UN      | R\$              | 34,37                                            | 23,80%      | R\$           | 42,55                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.7                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91959                                             | INTERFUTRO SMPRES 1 MÓDULO, 10A/250V, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                         | UN      | R\$              | 52,40                                            | 23,80%      | R\$           | 64,72                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.8                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91997                                             | INTERFUTRO SMPRES 1 MÓDULO, 10A/250V, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                         | UN      | R\$              | 70,46                                            | 23,80%      | R\$           | 87,23                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.9                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91955                                             | TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2025                                                                                                    | UN      | R\$              | 40,42                                            | 23,80%      | R\$           | 51,75                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.10                                       | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 98107                                             | TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2025                                                                                                    | UN      | R\$              | 64,42                                            | 23,80%      | R\$           | 79,75                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.11                                       | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91937                                             | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                                         | UN      | R\$              | 18,13                                            | 23,80%      | R\$           | 22,44                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.12                                       | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 91941                                             | CAIXA RETANGULAR 4" X 4" PARA (0,30 M) PROI, PVC, INSTALADA EM PARIE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                                   | UN      | R\$              | 13,15                                            | 23,80%      | R\$           | 16,28                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.3.13                                       | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 92023                                             | INTERFUTRO SMPRES 1 MÓDULO COM 1 TOMADA DE EMBITRIL 2P+1 DA, INCLINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023                                  | UN      | R\$              | 58,46                                            | 23,80%      | R\$           | 72,36                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.4                                          | QUADROS E DISJUNTORES                                              |                                                   |                                                                                                                                                                 |         |                  |                                                  |             |               |                                 |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.4.1                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 101875                                            | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBITRIL, COM 12 MÓDULOS PARA 12 DISJUNTORES DIN 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2023 | UN      | R\$              | 466,18                                           | 23,80%      | R\$           | 576,65                          |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.4.2                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 98653                                             | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2025                                                                  | UN      | R\$              | 10,82                                            | 23,80%      | R\$           | 13,40                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.4.3                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 98654                                             | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2025                                                                  | UN      | R\$              | 10,82                                            | 23,80%      | R\$           | 13,40                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.4.4                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 98665                                             | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2025                                                                    | UN      | R\$              | 61,87                                            | 23,80%      | R\$           | 76,60                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.4.5                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 98661                                             | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2025                                                                    | UN      | R\$              | 50,32                                            | 23,80%      | R\$           | 62,30                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.4.6                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 108027                                            | DISPOSITIVO DPA 2X2A 15W OU 25W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2025                                                                                        | UN      | R\$              | 66,91                                            | 23,80%      | R\$           | 82,83                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.4.7                                        | INSUMO SINAPI                                                      | 38457                                             | DISPOSITIVO DPA 2X2A 15W OU 25W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2025                                                                                        | UN      | R\$              | 147,03                                           | 23,80%      | R\$           | 182,02                          |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.5                                          | LUMINAÇÃO                                                          |                                                   |                                                                                                                                                                 |         |                  |                                                  |             |               |                                 |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.5.1                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 101875                                            | LUMINÁRIA TIPO PLACON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2024                                                           | UN      | R\$              | 59,55                                            | 23,80%      | R\$           | 73,72                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.5.2                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 103782                                            | LUMINÁRIA TIPO PLACON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2024                                                        | UN      | R\$              | 29,81                                            | 23,80%      | R\$           | 36,90                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.5.3                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 99005                                             | LUMINÁRIA MANGUELA TIPO MANGUELA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2024                                    | UN      | R\$              | 69,47                                            | 23,80%      | R\$           | 86,00                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.6                                          | CLIMATIZAÇÃO                                                       |                                                   |                                                                                                                                                                 |         |                  |                                                  |             |               |                                 |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.6.1                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 100860                                            | CLIMATIZADOR TIPO SPLIT, 12.000 BTU, 230V, 50 Hz - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2026                                                                       | UN      | R\$              | 274,43                                           | 23,80%      | R\$           | 339,45                          |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.6.2                                        | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 100860                                            | CLIMATIZADOR TIPO SPLIT, 12.000 BTU, 230V, 50 Hz - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2026                                                                       | UN      | R\$              | 139,57                                           | 23,80%      | R\$           | 172,79                          |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13                                            | REFORMA E IMPLANTACÃO DE MÓDULOS HABITACIONAIS TRANSFOTÁVEIS - MHT |                                                   |                                                                                                                                                                 |         |                  |                                                  |             |               |                                 |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13.1                                          | COMPOSIÇÃO SINAPI                                                  | 89409                                             | TUDO PAC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO EM CANAL DE ENCAIXAMENTO, AF. 06/2022                                                      | M       | R\$              | 24,87                                            | 23,80%      | R\$           | 30,77                           |                 |                    |             |                |                       |             |                |           |                        |                |           |             |                  |  |  |  |  |  |  |  |

06/07/2026 15:32:40 SEHAB/ASTEC/506680802 REFORMA MHT 56



26170000003777



| GOV DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL | SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA |        | DATA BASE (SINAPI):                                                                                                                                                                                                                        |                 | ABRIL/2026      |                           | REFORMA DE ACABAMENTO    |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               | REFORMA DE INSTALAÇÕES |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  | REFORMA COMPLETA |  |  |  |
|------------------------------------|---------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------------------------|--------------------------|--------------------|-------------|---------------|-------------------|----------------|---------------------------|---------------|-------------------|----------------|-------------|---------------|------------------------|------------------|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------|--|--|--|
|                                    | DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO CUSTO UNITÁRIO     |        | BDI (NÃO DESONERADO)                                                                                                                                                                                                                       |                 | 23,80%          |                           | QUANTIDADE DE ACABAMENTO |                    |             |               |                   |                | QUANTIDADE DE INSTALAÇÕES |               |                   |                |             |               | QUANTIDADE DE COMPLETA |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
|                                    |                                                   |        | UNIDADE                                                                                                                                                                                                                                    | CUSTO UNITÁRIO  | B.D.I. APLICADO | PREÇO COM B.D.I. UNITÁRIO | QUANTIDADE/MHT/SERVIÇO   | QUANTITATIVO FINAL | VALOR TOTAL | QUANTIDADE/HT | QUANTIDADE DE MHT | VALOR/MHT      | VALOR TOTAL               | QUANTIDADE/HT | QUANTIDADE DE MHT | VALOR/MHT      | VALOR TOTAL | QUANTIDADE/HT | QUANTIDADE DE MHT      | VALOR/MHT        | VALOR TOTAL |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 13.5.5                             | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 86934  | BANQUETA DE MARMORE S/RETELO 20 X 140CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSIVE S/ÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VALÚVIA EM PLÁSTICO, CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2026 | UN              | R\$ 557,94      | 23,80%                    | R\$ 727,87               |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 727,87    | R\$ 727,87        | R\$ 72.786,97  | 1           | 50            | R\$ 727,87             | R\$ 36.393,46    |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 13.5.6                             | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 95142  | PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, TIPO ANGULA, INCLUSIVE FRAÇÃO. AF. 02/2026                                                                                                                                                           | UN              | R\$ 80,88       | 23,80%                    | R\$ 100,07               |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 100,07    | R\$ 100,07        | R\$ 10.006,75  | 1           | 50            | R\$ 100,07             | R\$ 5.003,36     |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 13.5.7                             | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 95144  | PARAFUSO DE PAREDE EM METAL CROMADO, TIPO ANGULA, INCLUSIVE FRAÇÃO. AF. 02/2026                                                                                                                                                            | UN              | R\$ 101,23      | 23,80%                    | R\$ 125,32               |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 125,32    | R\$ 125,32        | R\$ 12.532,27  | 1           | 50            | R\$ 125,32             | R\$ 6.266,14     |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 13.5.8                             | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 100868 | PARAFUSO DE PAREDE EM METAL CROMADO, TIPO ANGULA, INCLUSIVE FRAÇÃO. AF. 02/2026                                                                                                                                                            | UN              | R\$ 446,33      | 23,80%                    | R\$ 552,56               |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 552,56    | R\$ 552,56        | R\$ 55.256,06  | 1           | 50            | R\$ 552,56             | R\$ 27.627,80    |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 13.5.9                             | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 100866 | PARAFUSO DE PAREDE EM METAL CROMADO, TIPO ANGULA, INCLUSIVE FRAÇÃO. AF. 02/2026                                                                                                                                                            | UN              | R\$ 398,20      | 23,80%                    | R\$ 492,97               |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 492,97    | R\$ 492,97        | R\$ 49.297,16  | 1           | 50            | R\$ 492,97             | R\$ 24.648,56    |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 14                                 | INSTALAÇÃO DE GÁS                                 |        | TRUO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALAÇÃO EM RAMAS E SUB-RAMAS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2026                                                                          | M               | R\$ 62,60       | 23,80%                    | R\$ 77,50                |                    |             |               |                   | 5              | 100                       | R\$ 387,49    | R\$ 387,49        | R\$ 38.749,40  | 5           | 50            | R\$ 387,49             | R\$ 19.374,70    |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 14.1                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 645-01 | INSTALAÇÃO DE GÁS                                                                                                                                                                                                                          | UN              | R\$ 147,45      | 23,80%                    | R\$ 202,55               |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 202,55    | R\$ 202,55        | R\$ 20.255,07  | 1           | 50            | R\$ 202,55             | R\$ 10.127,54    |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 15                                 | PARAQUELO                                         |        | INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA PARA ALAMBRADO COM MOCHOS DE CONCRETO QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FO 2,11 MM (1/4 INCH), MALHA 8 X 8 CM, H = 2 M, COM REVESTIMENTO EM PVC. AF. 12/2025                                              | M2              | R\$ 37,67       | 23,80%                    | R\$ 46,64                |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 15.1                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 104849 | INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA PARA ALAMBRADO COM MOCHOS DE CONCRETO QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FO 2,11 MM (1/4 INCH), MALHA 8 X 8 CM, H = 2 M, COM REVESTIMENTO EM PVC. AF. 12/2025                                              | M2              | R\$ 23,07       | 23,80%                    | R\$ 28,56                |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 15.2                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 98104  | PLANTIO DE GRAMA BATAIAS EM PLACAS. AF. 07/2024                                                                                                                                                                                            | M2              | R\$ 85,04       | 23,80%                    | R\$ 105,28               |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 15.3                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 98102  | EXECUÇÃO DE PASSO DE CALÇADA OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMAÇÃO AF. 08/2022                                                                                  | M2              | R\$ 81,45       | 23,80%                    | R\$ 101,08               |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 15.4                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 94273  | ASSENTAMENTO DE GUAÍBO-FOJEM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X130 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF. 01/2024                                                             | M               | R\$ 53,06       | 23,80%                    | R\$ 65,69                |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 15.5                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 100241 | ASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 10 CM. AF. 01/2024                                                                                                                     | M3              | R\$ 181,30      | 23,80%                    | R\$ 224,20               |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 15.6                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 100241 | ASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 10 CM. AF. 01/2024                                                                                                                     | M3              | R\$ 181,30      | 23,80%                    | R\$ 224,20               |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 15.7                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 100241 | ASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 10 CM. AF. 01/2024                                                                                                                     | M3              | R\$ 181,30      | 23,80%                    | R\$ 224,20               |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 15.8                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 100241 | ASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 10 CM. AF. 01/2024                                                                                                                     | M3              | R\$ 181,30      | 23,80%                    | R\$ 224,20               |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16                                 | LIMPEZA E COMPLEMENTAÇÕES                         |        | RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,20M, FCK 25MPa, MACANADA, COM LINTA A CADA 1M COM CORTE A SECO. AF. 02/2024                                        | M               | R\$ 1.238,97    | 23,80%                    | R\$ 1.553,84             |                    |             |               |                   |                |                           |               |                   |                |             |               |                        |                  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.1                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 99818  | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | UN              | R\$ 6,22        | 23,80%                    | R\$ 7,70                 |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 770,04    | R\$ 770,04        | R\$ 77.004,04  | 1           | 50            | R\$ 770,04             | R\$ 38.502,02    |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.2                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 99817  | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | UN              | R\$ 9,90        | 23,80%                    | R\$ 12,26                |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 1.226,02  | R\$ 1.226,02      | R\$ 122.602,02 | 1           | 50            | R\$ 1.226,02           | R\$ 61.301,01    |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.3                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 99815  | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | M2              | R\$ 1,75        | 23,80%                    | R\$ 2,17                 |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 210,05    | R\$ 210,05        | R\$ 21.005,05  | 1           | 50            | R\$ 210,05             | R\$ 10.502,52    |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.4                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 100170 | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | M2              | R\$ 7,18        | 23,80%                    | R\$ 8,99                 |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 899,00    | R\$ 899,00        | R\$ 89.900,00  | 1           | 50            | R\$ 899,00             | R\$ 44.950,00    |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.5                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 99821  | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | M2              | R\$ 5,24        | 23,80%                    | R\$ 6,49                 |                    |             |               |                   | 2,22           | 100                       | R\$ 1.440,14  | R\$ 1.440,14      | R\$ 14.401,40  | 2,22        | 50            | R\$ 1.440,14           | R\$ 7.200,70     |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.6                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 99803  | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | M2              | R\$ 4,37        | 23,80%                    | R\$ 5,41                 |                    |             |               |                   | 27             | 100                       | R\$ 14.607,16 | R\$ 14.607,16     | R\$ 146.071,60 | 27          | 50            | R\$ 146,07             | R\$ 7.303,36     |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.7                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 100170 | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | M2              | R\$ 1,75        | 23,80%                    | R\$ 2,17                 |                    |             |               |                   | 27             | 100                       | R\$ 2.100,51  | R\$ 2.100,51      | R\$ 21.005,10  | 27          | 50            | R\$ 48,47              | R\$ 2.633,36     |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.8                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 100170 | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | M2              | R\$ 1,41        | 23,80%                    | R\$ 1,75                 |                    |             |               |                   | 2,52           | 100                       | R\$ 3.500,00  | R\$ 3.500,00      | R\$ 35.000,00  | 2,52        | 50            | R\$ 3,50               | R\$ 177,83       |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.9                               | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 99822  | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | M2              | R\$ 5,08        | 23,80%                    | R\$ 6,23                 |                    |             |               |                   | 3,15           | 100                       | R\$ 19.615,58 | R\$ 19.615,58     | R\$ 196.155,80 | 3,15        | 50            | R\$ 19,62              | R\$ 980,77       |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.10                              | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 99806  | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | M2              | R\$ 3,17        | 23,80%                    | R\$ 3,92                 |                    |             |               |                   | 27             | 100                       | R\$ 10.596,04 | R\$ 10.596,04     | R\$ 105.960,40 | 27          | 50            | R\$ 105,96             | R\$ 5.298,02     |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.11                              | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 99816  | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | UN              | R\$ 9,54        | 23,80%                    | R\$ 11,81                |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 1.181,05  | R\$ 1.181,05      | R\$ 11.810,50  | 1           | 50            | R\$ 11,81              | R\$ 590,53       |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
| 16.12                              | COMPOSIÇÃO SINAPI                                 | 99816  | IMPREGNAÇÃO DE BANCADA COM PASTA DE ROCHA E CURA DE LOÇA, INCLUSIVE METAS CORRESPONDENTES. AF. 10/2025 - PS                                                                                                                                | UN              | R\$ 9,54        | 23,80%                    | R\$ 11,81                |                    |             |               |                   | 1              | 100                       | R\$ 1.181,05  | R\$ 1.181,05      | R\$ 11.810,50  | 1           | 50            | R\$ 11,81              | R\$ 590,53       |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
|                                    |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                            | TOTAL MHT/GERAL |                 |                           |                          | R\$ 9.884,44       |             |               |                   | R\$ 988.443,10 |                           |               |                   | R\$ 19.876,73  |             |               |                        | R\$ 1.987.673,05 |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |
|                                    |                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                            | TOTAL MHT/GERAL |                 |                           |                          | R\$ 9.884,44       |             |               |                   | R\$ 988.443,10 |                           |               |                   | R\$ 19.876,73  |             |               |                        | R\$ 1.987.673,05 |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                  |  |  |  |



26170000003777

**Nome do documento:** ORCAMENTO\_REFORMA MHT.pdf

**Documento assinado por**

**Órgão/Grupo/Matrícula**

**Data**

Samila Balbinot

SEHAB / ASTEC / 506680802

06/07/2026 14:22:23

Carlos Eduardo Iponema Costa

SEHAB / ASTEC / 350742401

06/07/2026 14:52:22

