



BDI de serviços:

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)				
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Tomador	SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA			
Nº do Contrato de Repasse/Processo	19/1204-0018199-6			
Nome da Obra	ORÇAMENTO GRUPO GERADOR - PALÁCIO DA POLÍCIA			
Município da Obra	PORTO ALEGRE			
Tipo de Obra	Construção Civil Predial	Adaptada a (CP 3,60) de 2021		
		Lei 14.973, de 2024		
ONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,56	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS)	2,50	2,50	2,50	2,50
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP)		0,00	2,70	4,50
BDI SERVIÇOS:	23,00%	Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)}$ -1		
Limites do Acórdão do TCU 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
Calculado sem desoneração (CP=0,00%): 23,00%		20,34%	22,12	25,00%
DECLARAÇÕES:				
1. De acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora alíquota global em: 2,50%				
2. Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento: 111,95%				
De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS conforme Sinapi				
3. Mais adequado ao Estado ONERADO				
Assinatura:			Nº ART/RRT do orçamento:	
Responsável técnico:	ARQ&URB RENATO MARTINS OLIVEIRA		16653782	
Assinatura:			Data ART ou RRT:	
Responsável tomador:			13/3/2026	
Nome/Carimbo				





19120400181996

Nome do documento: 2 BDI GERADOR PALACIO POLICIA.docx

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Renato Martins de Oliveira

SSP / DG / 2935856

16/03/2026 10:53:50

