



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS DA EDUCAÇÃO
DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO

PROCESSO: PROA 25/2200-0003591-6
LOCAL: SOP/2025/01139 - COMPLEXO ESCOLAR ROCA SALES
OBJETO: Construção Modular – Off-site
MUNICÍPIO: Roca Sales
CROP: 3ª CROP

Porto Alegre, 26 de fevereiro de 2026

À EQUIPE DE LICITAÇÃO

Em atendimento, esta Divisão de Orçamento e Custos encaminha a Planilha Orçamentária, visando à contratação de empresa para a construção modular do COMPLEXO ESCOLAR ROCA SALES, situada na Rua Professor Alberto Schmitz esquina com a projeção da Rua 25 de Julho, em Roca Sales - RS, com as seguintes observações:

- **Encargos Sociais (SINAPI horista - DESONERADO):** 90,22%.
- **BDI para serviços:** 25,21%.
- **BDI para equipamentos:** 19,77%
- **ISS:** 2% (Roca Sales - RS)
- **ART nº 13800991** (CREA-RS 143.479).
- **Valor orçado: R\$ 40.103.963,78** (quarenta milhões, cento e três mil, novecentos e sessenta e três reais e setenta e oito centavos).
 - **R\$ 28.889.652,45** (vinte e oito milhões, oitocentos e oitenta e nove mil, seiscentos e cinquenta e dois reais e quarenta e cinco centavos) de material;
 - **R\$ 11.214.311,33** (onze milhões, duzentos e quatorze mil, trezentos e onze reais e trinta e três centavos) de mão de obra.

O prazo de execução dos serviços está estimado em **390** (trezentos e noventa) dias corridos, conforme o cronograma de desembolso abaixo:



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS DA EDUCAÇÃO
DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

Etapa	Praz o (dias)	Mínimo (%)	Máximo (%)
1	30	0,20 %	0,50 %
2	60	0,55 %	1,00 %
3	90	1,00 %	2,00 %
4	120	7,50 %	10,00 %
5	150	10,00 %	15,00 %
6	180	10,00 %	15,00 %
7	210	15,00 %	25,00 %
8	240	15,00 %	25,00 %
9	270	10,00 %	15,00 %
10	300	2,50 %	3,50 %
11	330	4,00 %	6,00 %
12	360	6,00 %	6,00 %
13	390	3,00 %	5,00 %

Sendo o que se apresenta para o momento, subscrevo-me.

Eng. Civil Sílvia Siqueira Dias

Especialista em Infraestrutura – Engenharia Civil – DPPE

Secretaria de Obras Públicas – SOP





25220000035916



Nome do arquivo: ENC_DPPE_EQ-ORC_PROA_25_2200_0003591_6-26022026_3.docx

Autenticidade: Documento íntegro

DOCUMENTO ASSINADO POR

DATA

CPF/CNPJ

VERIFICAÇÃO

Silvio Siqueira Dias

26/02/2026 15:14:11 GMT-03:00 67007066020



Conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, o documento eletrônico assinado digitalmente tem comprovação pela cadeia da ICP-Brasil com a assinatura qualificada ou com a assinatura avançada pela cadeia gov.br regulada pela Lei nº 14.063 de 23/09/2020. Para conferir a autenticidade do documento informe CHAVE 25220000034916009815634220260226 e CRC 42.4081.8996, em: <https://secweb.procergs.com.br/praj4/proaconsultapublica>.

Verificado em 03/03/2026 11:25:32

Página 3 de 3

