



Obra
Sala dos Conselhos
SEDES

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 02/2026 - Rio Grande do Sul
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 10/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2025 - Minas Gerais
IOPES - 12/2025 - Espírito Santo
SIURB - 07/2025 - São Paulo
SIURB INFRA - 07/2025 - São Paulo
SUDECAP - 10/2025 - Minas Gerais
CDOS/CDUI - 04/2026 - São Paulo

FDE - 10/2025 - São Paulo
AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 10/2025 - Goiás
AGETOP RODOVIARIA - 10/2025 - Goiás
CAEMA - 12/2019 - Maranhão
EMBASA - 06/2025 - sem encargos
CAERN - 07/2025 - Rio Grande do Norte
COMPESA - 07/2024 - Pernambuco
EMOP - 12/2025 - Rio de Janeiro
DERPR - 08/2025 - Paraná
SCO - 01/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,22%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro						
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	Documentos e Projetos	100,00%	100,00%			
		1.028,78	1.028,78			
2	MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÕES INICIAIS DO CANTEIRO DE OBRA	100,00%	100,00%			
		12.215,32	12.215,32			
3	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		84.830,80	21.207,70	21.207,70	21.207,70	21.207,70
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%			
		10.701,24	10.701,24			
5	EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA DO TRABALHO E OUTROS EQUIPAMENTOS	100,00%	100,00%			
		4.653,98	4.653,98			
6	DIVISÓRIAS/ PAREDES DRY-WALL	100,00%			48,00%	52,00%
		35.782,16			17.175,44	18.606,72
7	PAREDES	100,00%	56,00%	44,00%		
		478,98	268,23	210,75		
8	BANCADAS	100,00%				100,00%
		3.087,06				3.087,06
9	REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERNAS	100,00%		51,00%	49,00%	
		6.211,92		3.168,08	3.043,84	
10	PINTURAS INTERNAS	100,00%			52,00%	48,00%
		5.892,10			3.063,89	2.828,21
11	PISOS INTERNOS	100,00%	51,00%	49,00%		
		23.827,02	12.151,78	11.675,24		
12	ESQUADRIAS	100,00%	31,00%	31,00%	38,00%	
		172.072,53	53.342,48	53.342,48	65.387,56	
13	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	100,00%			52,00%	48,00%
		13.102,02			6.813,05	6.288,97
14	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA	100,00%	56,00%	44,00%		
		1.992,76	1.115,95	876,81		
15	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	100,00%	53,00%	47,00%		
		2.862,37	1.517,06	1.345,31		
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	50,00%	50,00%		
		60.044,48	30.022,24	30.022,24		
17	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	100,00%			51,00%	49,00%
		32.799,35			16.727,67	16.071,68
18	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	100,00%			53,00%	47,00%
		17.220,73			9.126,99	8.093,74
19	SERVIÇOS FINAIS E DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA	100,00%				100,00%
		3.675,88				3.675,88
Porcentagem			30,1%	24,74%	28,94%	16,22%
Custo			148.224,75	121.848,62	142.546,13	79.859,96
Porcentagem Acumulado			30,1%	54,84%	83,78%	100,0%
Custo Acumulado			148.224,75	270.073,37	412.619,50	492.479,48

Secretaria de Desenvolvimento Social
Analista





24210000017303

Nome do documento: cronograma atualizado.pdf

Documento assinado por

Desirée Kuhn

Órgão/Grupo/Matrícula

SEDES / DCPS / 4860080

Data

10/04/2026 13:59:19

