



Planilha de Orçamento GLOBAL

17/04/2026
Página 1 de 4

Obra: 143-LE - Demolição parcial e recuperação estrutural 11º BPM (rev.2)
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total	Material	Mão-de-Obra	Total
1. PROJETOS						
1. 1. Projeto Básico						
1. 1. 1. Arquitetura						
SIU3053017 PROJETO BASICO (PRANCHA A0)	1,00	un	0,00	8.924,12		
			0,00	8.924,12		8.924,12
				8.924,12		8.924,12
1. 1. 2. Estrutura						
SIU3053017 PROJETO BASICO (PRANCHA A0)	1,00	un	0,00	8.924,12		
			0,00	8.924,12		8.924,12
411883cdhu Vistoria com laudo tecnico de engenharia	1,00	un	566,81	1.852,15		
			566,81	1.852,15		2.418,96
			566,81	10.776,27		11.343,08
1. 1. 3. Instalações Elétricas						
SIU3053017 PROJETO BASICO (PRANCHA A0)	1,00	un	0,00	8.924,12		
			0,00	8.924,12		8.924,12
				8.924,12		8.924,12
1. 1. 4. Plano de demolição						
411883cdhu Vistoria com laudo tecnico de engenharia	1,00	un	566,81	1.852,15		
			566,81	1.852,15		2.418,96
			566,81	1.852,15		2.418,96
1. 2. Projetos Executivos						
1. 2. 1. Arquitetônico						
07029/ORSE Projeto arquitetônico executivo de quartéis, delegacias, postos policiais (sem repetições)	170,00	m²	0,00	52,91		
			0,00	8.994,70		8.994,70
				8.994,70		8.994,70
1. 2. 2. Estrutural						
14334/ORSE Projeto Estrutural - Aço/alumínio/madeira.	85,00	m²	0,00	18,52		
			0,00	1.574,20		1.574,20
ORSE14333 Projeto Estrutural - Concreto armado. Obs.: m² de área construída (Exclui a fundação, será necessário incluir separadamente)	85,00	m²	0,00	31,27		
			0,00	2.657,95		2.657,95
				4.232,15		4.232,15
1. 2. 3. Instalações Elétricas						
14349/ORSE Projeto Elétrico - Edificações comuns, incluindo área urbanizada.	170,00	m²	0,00	19,24		
			0,00	3.270,80		3.270,80
				3.270,80		3.270,80
Total de PROJETOS						
			1.133,62	46.974,31		48.107,93
2. ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS						
93565 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,00	MES	187,56	28.000,83		
			375,12	56.001,66		56.376,78
94295 MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,00	MES	325,49	25.317,35		
			650,98	50.634,70		51.285,68
Total de ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS						
			1.026,10	106.636,36		107.662,46
3. INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO						
27801 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	3,00	M2	1.131,56	48,14		
			3.394,68	144,42		3.539,10
73847/1 ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPE NS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	2,00	MES	1.086,50	0,00		
			2.173,00	0,00		2.173,00
95135 LOCAÇAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR TIPO TORRE	30,00	M/MES	39,21	13,20		
			1.176,30	396,00		1.572,30
97064 "MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO ""TORRE"" (EXCLUSIVE ANDAIM E E LIMPEZA). AF_03/2024"	30,00	M	22,81	13,52		
			684,30	405,60		1.089,90
72817 BANDEJA SALVA-VIDAS/COLETA DE ENTULHOS, COM TABUA	26,00	M	307,50	85,37		
			7.995,00	2.219,62		10.214,62

BRIGADA MILITAR - LOGÍSTICA E PATRIMÔNIO - CNPJ: 89.175.541/0001-64
Rua Baronea do Gravatal, 534 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-3306 - email: luis-florido@bm.rs.gov.br



Planilha de Orçamento GLOBAL

17/04/2026
Página 2 de 4

Obra: 143-LE - Demolição parcial e recuperação estrutural 11º BPM (rev.2)
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
105118 TAPUME EM CHAPA DE MADEIRA OSB. AF_03/2024	100,00	M2	31,78	42,44	
			3.178,00	4.244,00	7.422,00
04518/ORSE Tela de nylon para proteção de fachada	390,00	m²	7,70	32,44	
			3.003,00	12.651,60	15.654,60
07339/ORSE Escoramento misto (metálico h=3,80m e madeira) para lajes e vigas	95,00	m2	111,07	10,10	
			10.551,65	959,50	11.511,15
00136ORSE Descarga, montagem, desmontagem e carga de escoramento metálico	285,00	m³	0,39	12,66	
			111,15	3.608,10	3.719,25
Total de INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO			32.267,08	24.628,84	56.895,92
4. TRANSPORTES E CARRETOS					
74023/1 TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAIS DIVERSOS A 30M	150,00	M3	6,07	63,32	
			910,50	9.498,00	10.408,50
72897 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	150,00	M3	14,98	26,69	
			2.247,00	4.003,50	6.250,50
72900 TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DM T 0,5 A 1,0 KM	150,00	M3	8,79	1,18	
			1.318,50	177,00	1.495,50
Total de TRANSPORTES E CARRETOS			4.476,00	13.678,50	18.154,50
5. DEMOLIÇÕES					
97649 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	27,00	M2	1,19	4,80	
			32,13	129,60	161,73
04977/ORSE Demolição de madeiramento em coberturas com telhas de fibro-cimento	27,00	m2	0,16	35,38	
			4,32	955,26	959,58
97629 DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	35,00	M3	10,76	18,56	
			376,60	649,60	1.026,20
85383 REMOCAO DE CALHAS E CONDUTORES DE AGUAS PLUVIAIS	6,00	M	0,51	5,28	
			3,06	31,68	34,74
85414 REMOCAO DE RUFO OU CALHA METALICA	20,00	M	0,99	11,59	
			19,80	231,80	251,60
85332 RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	6,00	UN	0,68	8,65	
			4,08	51,90	55,98
73899/1 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACICOS S/REAPROVEITAMENTO	25,00	M3	11,16	118,41	
			279,00	2.960,25	3.239,25
72143 RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA	2,00	UN	6,02	75,19	
			12,04	150,38	162,42
72142 RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	2,00	UN	1,19	15,23	
			2,38	30,46	32,84
89263 DEMOLICAO DE ESTRUTURA METALICA SEM REMOCAO	144,00	M2	4,96	50,91	
			714,24	7.331,04	8.045,28
93288 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	6,00	CHI	185,42	57,93	
			1.112,52	347,58	1.460,10
93287 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	14,00	CHP	400,33	57,93	
			5.604,62	811,02	6.415,64
93286 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	20,00	H	16,76	0,00	
			335,20	0,00	335,20
Total de DEMOLIÇÕES			8.499,99	13.680,57	22.180,56
6. RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL					
6.1. Juntas de Dilatação					
98575 TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	50,00	M	38,38	49,85	
			1.919,00	2.492,50	4.411,50
			1.919,00	2.492,50	4.411,50
6.2. Lajes, vigas e pilares com armadura exposta					
04513/ORSE Lavagem de superfície com hidrojateamento pressão mínima de 1200 lb	80,00	m²	1,52	42,89	
			121,60	3.431,20	3.552,80
07388/ORSE Preparação superfície de concreto e armadura por escovacao manual	80,00	m2	2,25	11,96	

BRIGADA MILITAR - LOGÍSTICA E PATRIMÔNIO - CNPJ: 89.175.541/0001-64
Rua Baronea do Gravataí, 534 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-3306 - email: luis-florido@bm.rs.gov.br



Planilha de Orçamento GLOBAL

17/04/2026
Página 3 de 4

Obra: 143-LE - Demolição parcial e recuperação estrutural 11° BPM (rev.2)
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
73801/2 DEMOLICAO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATE 4CM	80,00 M2	180,00 3,81 304,80	956,80 39,59 3.167,20	1.136,80 3.472,00
83730 REPARO ESTRUTURAL DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM ARGAMASSA POLIMERICA DE ALT O DESEMPENHO, E=2 CM	80,00 M2	225,84 18.067,20	46,30 3.704,00	21.771,20
Total de RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL		18.673,60	11.259,20	29.932,80
		20.592,60	13.751,70	34.344,30

7. PLATIBANDA E REVESTIMENTOS

7. 1. Cintamento

92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	125,00 KG	12,35 1.543,75	1,74 217,50	1.761,25
95446 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRIBO CONTÍNUO HELICOIDAL. AF_10/2016	61,00 KG	10,97 669,17	0,68 41,48	710,65
92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	30,00 M2	164,17 4.925,10	42,49 1.274,70	6.199,80
103675 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	3,00 M3	839,62 2.518,86	50,05 150,15	2.669,01
11475/ORSE Inst Espaçador de aço, tipo caranguejo, em aço CA - 50 Ø 6,3mm	250,00 un	1,00 250,00	0,34 85,00	335,00
		9.906,88	1.768,83	11.675,71

7. 2. Platibanda

103340 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	40,00 M2	127,45 5.098,00	68,90 2.756,00	7.854,00
87402 ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA CHAPISCO COLANTE, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	1,00 M3	4.151,22 4.151,22	416,40 416,40	4.567,62
100478 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2 019	2,40 M3	844,25 2.026,20	135,22 324,53	2.350,73
98554 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 D EMÃOS. AF_09/2023	80,00 M2	37,65 3.012,00	22,98 1.838,40	4.850,40
		14.287,42	5.335,33	19.622,75

7. 3. Forro

104757 FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	78,00 M2	130,05 10.143,90	3,62 282,36	10.426,26
		10.143,90	282,36	10.426,26

7. 4. Recomposição do emboço da fachada

100478 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2 019	0,66 M3	844,25 557,21	135,22 89,25	646,46
88411 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	22,00 M2	3,46 76,12	1,87 41,14	117,26
88424 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	22,00 M2	24,94 548,68	8,79 193,38	742,06
		1.182,01	323,77	1.505,78

Total de PLATIBANDA E REVESTIMENTOS

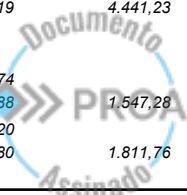
		35.520,21	7.710,29	43.230,50
--	--	------------------	-----------------	------------------

8. COBERTURA

8. 1. Nova cobertura

94216 TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INC LUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	85,00 M2	206,54 17.555,90	3,49 296,65	17.852,55
72110 ESTRUTURA METÁLICA EM TESOURAS OU TRELÍCAS, VAO LIVRE DE 12M, FORNECIMENTOS E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METÁLICOS, AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS E ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	27,00 M2	142,52 3.848,04	21,97 593,19	4.441,23
94228 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCL USO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	12,00 M	109,20 1.310,40	19,74 236,88	1.547,28
94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	24,00 M	65,29 1.566,96	10,20 244,80	1.811,76

BRIGADA MILITAR - LOGÍSTICA E PATRIMÔNIO - CNPJ: 89.175.541/0001-64
Rua Baronea do Gravatal, 534 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-3306 - email: luis-florido@bm.rs.gov.br





Planilha de Orçamento GLOBAL

17/04/2026
Página 4 de 4

Obra: 143-LE - Demolição parcial e recuperação estrutural 11º BPM (rev.2)
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
101979 CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	38,00	M	49,35 1.875,30	8,13 308,94	2.184,24
100326 CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	6,00	M	12,31 73,86	5,12 30,72	104,58
09752/ORSE Ralo hemisférico em Pº P, tipo abacaxi Ø 75mm	2,00	un	21,39 42,78	25,34 50,68	93,46
89576 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTO RES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	16,00	M	35,56 568,96	2,91 46,56	615,52
73865/1 FUNDO PREPARADOR PRIMER A BASE DE EPOXI, PARA ESTRUTURA METÁLICA, UMA DEMÃO, ESPESSURA DE 25 MICRA.	27,00	M2	11,75 317,25	3,63 98,01	415,26
100757 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	27,00	M2	31,16 841,32	33,74 910,98	1.752,30
			28.000,77	2.817,41	30.818,18
8. 2. Reparo cobertura existente					
94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	13,00	M	65,29 848,77	10,20 132,60	981,37
94210 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LA TERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	45,00	M2	54,79 2.465,55	8,91 400,95	2.866,50
04074/ORSE Recolocação de telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm	150,00	m2	0,52 78,00	11,11 1.666,50	1.744,50
55960 IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	450,00	M2	4,75 2.137,50	5,28 2.376,00	4.513,50
04865/ORSE Limpeza de calha	83,00	m	0,00 0,00	23,91 1.984,53	1.984,53
			5.529,82	6.560,58	12.090,40
Total de COBERTURA			33.530,59	9.377,99	42.908,58
9. SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
04513/ORSE Lavagem de superfície com hidrojateamento pressão mínima de 1200 lb	180,00	m²	1,52 273,60	42,89 7.720,20	7.993,80
88411 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	220,00	M2	3,46 761,20	1,87 411,40	1.172,60
88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANU AL. AF_04/2023	220,00	M2	5,54 1.218,80	10,06 2.213,20	3.432,00
88424 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	220,00	M2	24,94 5.486,80	8,79 1.933,80	7.420,60
105542 LUMINÁRIA LED DE EMBUTIR - QUADRADA 60X60CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	9,00	UN	4,25 38,25	52,47 472,23	510,48
93139 PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	9,00	UN	128,40 1.155,60	185,18 1.666,62	2.822,22
9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA	477,00	M2	1,66 791,82	3,69 1.760,13	2.551,95
			9.726,07	16.177,58	25.903,65
Total de SERVIÇOS COMPLEMENTARES			146.772,26	252.616,14	399.388,40
TOTAL DO ORÇAMENTO					





23120300267831

Nome do documento: orcamento referencial_11bpm_rev2.pdf

Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
LUIS EDUARDO REIS FLÓRIDO DE MELO	BM / DLP-CO / 481837701	22/04/2026 14:48:07

