



ANEXO 8
CRONOGRAMA DE REFERÊNCIA

MARÇO | 2026 | R00

PROA: 25/1207-0005700-2
Local: Hangar Operacional do Corpo de Bombeiros Militar do RS
Endereço: Rua Silva Só, nº 300 – Santa Cecília, Porto Alegre - RS, 90610-270
Cidade: Porto Alegre
CROP: 1ª





25120700057002



1. INTRODUÇÃO

O presente documento apresenta o Cronograma de Referência, constituído por Cronograma Físico-Financeiro constante em anexo, elaborado com base nas informações disponíveis na fase inicial da contratação integrada. O conteúdo possui caráter indicativo e tem como objetivo orientar o planejamento das etapas de execução do objeto contratual.

Este cronograma poderá ser ajustado pela CONTRATADA durante a fase de planejamento da execução, mediante aprovação da fiscalização da SOP, respeitando os limites estabelecidos no contrato, o prazo máximo de **execução de 180 (cento e oitenta) dias**, e o prazo de **vigência contratual de 270 (duzentos e setenta) dias**.

Além disso, deverão ser observadas as demais condições contratuais, especialmente aquelas previstas no Cronograma de Desembolso constante do Anexo 9, bem como eventuais atualizações decorrentes da evolução dos projetos e das necessidades operacionais identificadas ao longo da execução.

Departamento de Projetos em Prédios Diversos

Março/2026





SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

O futuro nos une.

Cronograma Físico-Financeiro										
ETAPA	TOTAL	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS			
1 SERVIÇOS TÉCNICOS (PROJETOS E DOCUMENTOS)	R\$ 169.102,50	30,00%	40,00%	30,00%						
2 SERVIÇOS PRELIMINARES / MOBILIZAÇÃO DE OBRA	R\$ 16.097,21		50,00%	20,00%	20,00%	10,00%				
3 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 128.029,87	16,66%	16,66%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%			
4 PREPARAÇÃO DO TERRENO	R\$ 31.484,95		85,00%	15,00%						
5 FUNDAÇÕES DIRETAS	R\$ 29.071,35			75,00%	25,00%					
6 CONSTRUÇÃO MODULAR COM CONTÊINERES	R\$ 1.366.640,76			15,00%	35,00%	35,00%	15,00%			
7 ESTRUTURA METÁLICA E TELHAMENTO	R\$ 581.437,90			25,00%	50,00%	25,00%				
8 ESCADAS, PASSARELAS E GUARDA-CORPOS METÁLICOS	R\$ 110.932,55				40,00%	40,00%	20,00%			
9 AGUAS PLUVIAIS	R\$ 15.549,30			20,00%	40,00%	30,00%	10,00%			
10 PISOS	R\$ 260.910,54			40,00%	30,00%	30,00%				
11 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EXTERNAS	R\$ 16.104,55			15,00%	35,00%	35,00%	15,00%			
12 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS EXTERNAS	R\$ 41.102,90			15,00%	35,00%	35,00%	15,00%			
13 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EXTERNAS	R\$ 18.101,70			15,00%	35,00%	35,00%	15,00%			
14 INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 13.492,14			30,00%	30,00%	30,00%	10,00%			
15 SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	R\$ 54.907,37			20,00%	30,00%	30,00%	20,00%			
16 PORTÃO PRINCIPAL	R\$ 65.127,73					100,00%				
17 CLIMATIZAÇÃO	R\$ 91.876,94			20,00%	20,00%	30,00%	30,00%			
18 SERVIÇOS FINAIS / DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	R\$ 14.463,15						100,00%			
Porcentagem Parcela	100,00%	2,38%	4,09%	19,98%	32,90%	30,20%	10,44%			
Valor Parcela	R\$ 3.024.433,41	R\$ 72.060,53	R\$ 123.781,59	R\$ 604.349,57	R\$ 994.992,42	R\$ 913.515,88	R\$ 315.733,43			
Porcentagem Acumulada	R\$ 3.024.433,41	2,38%	6,48%	26,46%	59,36%	89,56%	100,00%			



25120700057002

Nome do documento: ANEXO 8_CRONOGRAMA REF.pdf

Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
Eduarda Karoline Trevisan Bugs	SOP / DOP / 508394001	31/03/2026 19:27:26
Eduardo Paim de Andrade Berthier	SOP / SPDIVERSOS / 365505901	01/04/2026 08:27:30

