



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL		SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA										DATA BASE:		jan/26	
SERVIÇOS COMPLEMENTARES - QUANTITATIVOS VARIÁVEIS															
SERVIÇOS: MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E PAISAGISMO															
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DESCRIÇÃO SINAPI	CÓDIGO	UNIDADE	QTDE	CUSTO (SEM B.D.I.)		B.D.I. APLICADO		PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL (COM B.D.I.)					
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL				
1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA															
1.1 ESCAVAÇÃO DE SOLO DE 1ª CATEGORIA															
1.1.1	COMPOSIÇÃO	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (150HP/LÂMINA: 3,18M3). AF_07/2020	101125	M3	1,00	R\$ 15,60	R\$ 15,60	24,00%		R\$ 19,34	R\$ 19,34				
1.1.2	COMPOSIÇÃO	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100978	M3	1,00	R\$ 7,49	R\$ 7,49	24,00%		R\$ 9,29	R\$ 9,29				
1.2 ESCAVAÇÃO DE SOLO DE 2A CATEGORIA															
1.2.1	COMPOSIÇÃO	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO EM SOLO DE 2A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (150HP/LÂMINA: 3,18M3). AF_07/2020	101120	M3	1,00	R\$ 7,56	R\$ 7,56	24,00%		R\$ 9,37	R\$ 9,37				
1.2.2	COMPOSIÇÃO	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100978	M3	1,00	R\$ 7,49	R\$ 7,49	24,00%		R\$ 9,29	R\$ 9,29				
1.3 ESCAVAÇÃO DE SOLO DE 3A CATEGORIA															
1.3.1	COMPOSIÇÃO	DESMONTE DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA (BLOCOS DE ROCHAS OU MATACOS), COM MARTELETE PNEUMÁTICO MANUAL - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_03/2021	102354	M3	1,00	R\$ 174,48	R\$ 174,48	24,00%		R\$ 216,36	R\$ 216,36				
1.3.2	COMPOSIÇÃO	RETRADA DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA (APÓS ESCAVAÇÃO/DESMONTE) EM VALAS, COM RETROESCAVADORA - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_03/2021	102361	M3	1,00	R\$ 39,15	R\$ 39,15	24,00%		R\$ 48,55	R\$ 48,55				
1.3.3	COMPOSIÇÃO	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100978	M3	1,00	R\$ 7,49	R\$ 7,49	24,00%		R\$ 9,29	R\$ 9,29				
1.4 ATERRO															
1.4.1	COMPOSIÇÃO	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	104738	M3	R\$ 1,00	R\$ 85,58	24,00%	R\$ 1,24		R\$ 191,70	R\$ 191,70				
1.5 TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR															
1.5.1	COMPOSIÇÃO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	93588	M3/KM	1,00	R\$ 3,40	R\$ 3,40	24,00%		R\$ 4,22	R\$ 4,22				
1.6 COMPACTAÇÃO DE SOLO 30CM															
1.6.1	COMPOSIÇÃO	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20M). COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	98525	M2	1,00	R\$ 0,69	R\$ 0,69	24,00%		R\$ 0,86	R\$ 0,86				
1.6.2	COMPOSIÇÃO	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, EM CAMADAS COM ESPESURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	105562	M3	0,30	R\$ 8,76	R\$ 2,63	24,00%		R\$ 10,86	R\$ 3,26				
1.6.3	COMPOSIÇÃO	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	370	M3	0,30	R\$ 95,00	R\$ 28,50	24,00%		R\$ 117,80	R\$ 35,34				
1.6.4	COMPOSIÇÃO	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E	100973	M3	0,30	R\$ 9,72	R\$ 2,92	24,00%		R\$ 12,05	R\$ 3,62				



26170000001332

2	PAVIMENTAÇÃO DE ENTORNO E ACESSO À UNIDADE HABITACIONAL										R\$	127,03
2.1	CALÇADA DE CONCRETO NO INTERIOR DO LOTE											
2.1.1	COMPOSIÇÃO	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *10 CM*. AF_01/2024	96624	M2								
				M3	0,10	R\$ 179,00	R\$ 17,90	24,00%		R\$ 221,96		R\$ 22,20
2.1.2	COMPOSIÇÃO	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	94990	M3	0,10	R\$ 845,41	R\$ 84,54	24,00%		R\$ 1.048,31		R\$ 104,83
3	ESCALA DE ACESSO À RESIDÊNCIA											
3.1	ESCALA DE 80CM DE LARGURA - DIMENSÕES DO DEGRAU: ALTURA 18CM, LARGURA 27CM										R\$	220,39
3.1.1	COMPOSIÇÃO	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *10 CM*. AF_01/2024	96624	DEGRAU	0,216	R\$ 179,00	R\$ 38,66	24,00%		R\$ 221,96		R\$ 47,94
3.1.2	COMPOSIÇÃO	ESCALA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	102073	M3	0,04	R\$ 3.950,89	R\$ 139,07	24,00%		R\$ 4.899,10		R\$ 172,45
4	PAISAGISMO E VEGETAÇÃO											
4.1	PLANTIO DE GRAMA NO ENTORNO DA RESIDÊNCIA										R\$	51,52
4.1.1	COMPOSIÇÃO	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	105521	M2	1,00	R\$ 4,23	R\$ 4,23	24,00%		R\$ 5,25		R\$ 5,25
4.1.2	COMPOSIÇÃO	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	98520	M2	1,00	R\$ 6,22	R\$ 6,22	24,00%		R\$ 7,71		R\$ 7,71
4.1.3	COMPOSIÇÃO	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	103946	M2	1,00	R\$ 31,10	R\$ 31,10	24,00%		R\$ 38,56		R\$ 38,56
4.2	PLANTIO DE ÁRVORE										R\$	119,49
4.2.1	COMPOSIÇÃO	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_07/2024	98510	UN	1,00	R\$ 81,30	R\$ 81,30	24,00%		R\$ 100,81		R\$ 100,81
5.2.2	COMPOSIÇÃO	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	105521	M2	0,50	R\$ 4,23	R\$ 2,12	24,00%		R\$ 5,25		R\$ 2,62
5.2.3	COMPOSIÇÃO	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88441	H	0,50	R\$ 25,89	R\$ 12,95	24,00%		R\$ 32,10		R\$ 16,05



5 CERCAMENTO		M		R\$		R\$	
5.1	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO E TELA DE ARAME H 1,20						59,37
5.1.1	COMPOSIÇÃO	88309	H	0,20	R\$ 29,88	R\$ 5,98	R\$ 37,05
5.1.2	COMPOSIÇÃO	88316	H	0,20	R\$ 24,83	R\$ 4,97	R\$ 7,41
5.1.3	COMPOSIÇÃO	94962	M3	0,01	R\$ 432,55	R\$ 5,60	R\$ 536,36
5.1.4	COMPOSIÇÃO	10928	M2	1,20	R\$ 16,61	R\$ 19,93	R\$ 20,60
5.1.5	COMPOSIÇÃO	4107	UN	0,20	R\$ 70,04	R\$ 14,01	R\$ 86,85
5.1.6	COMPOSIÇÃO	43130	KG	0,02	R\$ 20,00	R\$ 0,40	R\$ 24,80
5.2 MURO DE ALVENARIA, H=1,2M							480,23
5.2.1	COMPOSIÇÃO	103316	M2	1,20	R\$ 90,54	R\$ 108,65	R\$ 112,27
5.2.2	COMPOSIÇÃO	89995	M3	0,01	R\$ 1.110,20	R\$ 11,10	R\$ 1.376,65
5.2.3	COMPOSIÇÃO	104641	M2	2,50	R\$ 10,24	R\$ 25,60	R\$ 12,70
5.2.4	COMPOSIÇÃO	93358	M3	0,06	R\$ 98,22	R\$ 5,89	R\$ 121,79
5.2.5	COMPOSIÇÃO	96620	M3	0,04	R\$ 786,56	R\$ 31,46	R\$ 975,33
5.2.6	COMPOSIÇÃO	94962	M3	0,02	R\$ 432,55	R\$ 8,65	R\$ 536,36
5.2.7	COMPOSIÇÃO	96536	M2	0,60	R\$ 67,11	R\$ 40,27	R\$ 83,22
5.2.8	COMPOSIÇÃO	92759	KG	3,50	R\$ 14,40	R\$ 50,40	R\$ 17,86
5.2.9	COMPOSIÇÃO	92760	KG	1,20	R\$ 13,44	R\$ 16,13	R\$ 16,67
5.2.10	COMPOSIÇÃO	94965	M3	0,06	R\$ 556,81	R\$ 33,41	R\$ 690,44
5.2.11	COMPOSIÇÃO	88309	H	1,20	R\$ 29,88	R\$ 35,86	R\$ 37,05
5.2.12	COMPOSIÇÃO	88316	H	0,80	R\$ 24,83	R\$ 19,86	R\$ 30,79