



RE: CRE 0048/2026 - Análise de Proposta

De Sop Licitações - [SOP] <sop-lic@sop.rs.gov.br>

Data Seg, 20/07/2026 15:00

Para CPL - Comissão Permanente de Licitações - [SPGG] <cpl@planejamento.rs.gov.br>

 2 anexos (899 KB)

Proposta_DUNAMIS CONST E EQUIP EIRELI M_ 470232_Pos importaçãoSGO.pdf; relatorioCFF_DUNAMIS CONST E EQUIP EIRELI M_Pos importaçãoSGO.xls;

Prezada,

Boa tarde

Em atendimento à solicitação de análise da proposta apresentada pela empresa DUNAMIS CONSTRUÇÕES E EQUIPAMENTOS LTDA. (CNPJ nº 10.891.721/0001-92), referente à CRE nº 0048/2026 – PROA 23/1204-0026345-5, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para execução de adequações civis e sistemas referentes ao Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio (PPCI) na edificação da Academia Civil Integrada de Segurança Pública (ACISP), com área de 3.121,09 m², localizada no município de Porto Alegre/RS, informamos que:

Após a análise e a importação da Planilha Orçamentária para o Sistema de Gestão de Obras (SGO), bem como a conferência da Planilha Orçamentária e do Cronograma Físico-Financeiro, não foram identificadas inconsistências.

O licitante apresentou proposta no valor de R\$ 111.146,94 (cento e onze mil, cento e quarenta e seis reais e noventa e quatro centavos). Contudo, após a importação da planilha para o SGO, em razão dos arredondamentos efetuados pelo sistema, o valor final apurado foi de R\$ 111.146,90 (cento e onze mil, cento e quarenta e seis reais e noventa centavos), diferença compatível com os critérios de arredondamento adotados pelo sistema e em conformidade com as disposições do edital.

Seguem anexas as planilhas importadas para ciência e conferência do licitante. Em caso de concordância, solicitamos a gentileza de responder a este e-mail manifestando concordância com o valor gerado no SGO. Não havendo concordância, solicitamos a retificação das planilhas e o seu reenvio para nova importação e conferência do valor correto.

Atenciosamente,





**GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL**

Equipe de Licitações

Secretaria de Obras Públicas

+55 (51) 3288-5650

CAFF • Av. Borges de Medeiros 1501, 3º andar
Porto Alegre, RS • 90119-900

obras.rs.gov.br

De: CPL - Comissão Permanente de Licitações - [SPGG] <cpl@planejamento.rs.gov.br>

Enviado: sexta-feira, 17 de julho de 2026 16:50

Para: Sop Licitações - [SOP] <sop-lic@sop.rs.gov.br>

Assunto: CRE 0048/2026 - Análise de Proposta

Prezados, boa tarde!

Solicita-se análise da proposta apresentada pela empresa DUNAMIS CONSTRUÇÕES E EQUIPAMENTOS LTDA (10.891.721/0001-92), referente a CRE nº 0048/2026 - PROA **23/1204-0026345-5**, cujo objeto é a "Contratação de empresa especializada para execução de adequações civis e sistemas referentes ao Plano de Prevenção e Proteção contra Incêndio/PPCI na edificação da Academia Civil Integrada de Segurança Pública / ACISP com área de 3.121,09 m², localizada no município de Porto Alegre/RS".

O proa encontra-se compartilhado.

Atenciosamente,



**GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL**

Carolina Torriani Alves

DILOB/DELIC/CELC

+55 - 51 3288.1568 ou 1586

CAFF - Av. Borges de Medeiros 1501, 2º andar

email: cpl@planejamento.rs.gov.br



Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
CINARA CRISTINA DOS SANTOS RAMIRES	SOP / GERENCIAMENT / 507464902	20/07/2026 15:03:15



Geral

Número: SSP/2025/00692

Objeto: Execução de PPCI

Complemento:

Imóvel: Academia Civil Integrada de Segurança Pública - ACISP

Município: Porto Alegre

Cliente: SSP

Fornecedor

Nro. Proposta: 470232

Situação: Enviada

Nome / Razão Social: DUNAMIS CONST E EQUIP EIRELI ME

CNPJ: 10.891.721/0001-92

E-mail: dunamis.gabriela@gmail.com

Município: Novo Hamburgo

Encargos Sociais (%): null**BDI (%): null****Proposta****Valores expressos em R\$**

Item/Descrição	Qtd.	Un	Valores Propostos/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					
1.0 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	110,00	H	2,60	63,68	7.290,80
2.0 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	15,00	H	2,07	114,61	1.750,20
Total de ADMINISTRAÇÃO DE OBRA			317,05	8.723,95	9.041,00
2. SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DE OBRAS					
1.0 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	4,00	m²	387,08	29,30	1.665,52
2.0 MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	0,50	UN	0,68	4.646,49	2.323,58
3.0 ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART) CREA/RS 2025 - CONTRATO OU CUSTO DE OBRA ACIMA R\$ 15.000,00	1,00	UN	243,36	0,00	243,36
Total de SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DE OBRAS			1.792,02	2.440,44	4.232,46
3. EXTINTORES E HIDRANTES					
1.0 EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	1,00	UN	635,64	17,55	653,19
2.0 EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	1,00	UN	189,47	17,55	207,02
3.0 EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	3,00	UN	183,41	17,55	602,88
4.0 PLACA SINALIZAÇÃO SEGURANÇA CONTRA INCENCIO NBR 13434	40,00	UN	14,74	3,82	742,40
Total de EXTINTORES E HIDRANTES			1.964,94	240,55	2.205,49
4. SAÍDA DE EMERGÊNCIA					
1.0 APLICAÇÃO DE FAIXA/FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE, LARGURA DE 50MM, EM DEGRAUS DE ESCADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO	337,00	m	9,80	3,03	4.323,71
Total de SAÍDA DE EMERGÊNCIA			3.302,60	1.021,11	4.323,71
5. SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA					
1.0 PLACA SINALIZAÇÃO SEGURANÇA CONTRA INCENCIO NBR 13434	38,00	UN	14,74	3,82	705,28
Total de SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA			560,12	145,16	705,28
6. ALARME DE INCENDIO E DETECTORES DE FUMAÇA					
1.0 Detector de fumaça óptico endereçável, modelo VRE-F, marca VERIN ou similar	74,00	un	229,57	15,20	18.112,98
2.0 ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 20mm 3/4"	500,00	M	1,95	12,39	7.170,00
3.0 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1.030,00	M	3,43	1,11	4.676,20

Item/Descrição	Qtd.	Un	Valores Propostos/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
4.0 Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	500,00	un	1,94	3,03	2.485,00
5.0 Central de alarme e detecção de incêndio, capacidade: 8 laços, com 2 linhas, mod.VR-8L, Verin ou similar	1,00	un	420,29	17,21	437,50
6.0 PLACA SINALIZAÇÃO SEGURANÇA CONTRA INCENDIO NBR 13434	14,00	UN	14,74	3,82	259,84
7.0 CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	19,00	UN	19,27	13,85	629,28
8.0 CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	23,00	UN	15,50	8,90	561,20
9.0 CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	8,00	UN	16,85	12,20	232,40
10.0 CONDULETE ALUMÍNIO ""LL"" 3/4"" SEM TAMPA	9,00	UN	13,98	16,40	273,42
11.0 CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	4,00	UN	24,39	15,50	159,56
12.0 CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	34,00	UN	18,84	10,54	998,92
Total de ALARME DE INCENDIO E DETECTORES DE FUMAÇA			24.814,10	11.182,20	35.996,30
7. CORRIMÃO					
1.0 CORRIMÃO 1.1/14" C/ PROTEÇÃO	10,90	M	131,48	41,16	1.881,77
2.0 CORRIMÃO 1.1/14"	5,90	M	131,48	41,16	1.018,57
Total de CORRIMÃO			2.208,86	691,48	2.900,34
8. BARRA ANTIPANICO					
1.0 BARRA ANTIPANICO SIMPLES C/FECHADURA EXTERNA-FORN. E INSTALAÇÃO	1,00	UN	1.110,29	105,77	1.216,06
2.0 BARRA ANTIPANICO DUPLA C/FECHADURA EXTERNA-FORN. E INSTALAÇÃO	4,00	UN	1.622,49	105,77	6.913,04
Total de BARRA ANTIPANICO			7.600,25	528,85	8.129,10
9. PAREDES					
1.0 DESMONTAGEM DE DIVISÓRIAS LEVES	70,17	M²	3,75	11,83	1.093,25
2.0 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	6,95	m²	79,49	15,56	660,60
3.0 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	63,22	m²	130,24	21,11	9.568,34
Total de PAREDES			9.049,37	2.272,82	11.322,19
10. ABERTURAS					
1.0 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	9,76	m²	2,27	6,96	90,09
2.0 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR (DUPLA) COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	9,76	m²	1.018,25	9,86	10.034,35
3.0 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, COMPLETA COM TODOS OS ACESSÓRIOS PARA MONTAGEM	13,00	UN	1.043,15	212,61	16.324,88
Total de ABERTURAS			23.521,23	2.928,09	26.449,32
11. LAUDO CMAR					
1.0 LAUDO TÉCNICO CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E REVESTIMENTO	1,00	UN	2.867,48	0,00	2.867,48
Total de LAUDO CMAR			2.867,48	0,00	2.867,48
12. SERVIÇOS FINAIS / DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA					
1.0 MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	0,50	UN	0,68	4.646,49	2.323,58
2.0 LIMPEZA FINAL DE OBRA E REMOÇÃO DE ENTULHOS	1,00	UN	514,27	136,38	650,65

Item/Descrição	Qtd.	Un	Valores Propostos/Preço Total		
			Material	Mão-de-Obra	Total
Total de SERVIÇOS FINAIS / DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA			514,61	2.459,62	2.974,23
Total do Orçamento			78.512,63	32.634,27	111.146,90

TIPO : POR PORCENTAGEM		
GRUPOS	TOTAIS	% PARCEI
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	9.041,00	33
SERVIÇOS INICIAIS DE INSTALAÇÃO DE OBRAS	4.232,46	100
EXTINTORES E HIDRANTES	2.205,49	100
SAÍDA DE EMERGÊNCIA	4.323,71	50
SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	705,28	100
ALARME DE INCENDIO E DETECTORES DE FUMAÇA	35.996,30	30
CORRIMÃO	2.900,34	0
BARRA ANTIPANICO	8.129,10	0
PAREDES	11.322,19	50
ABERTURAS	26.449,32	30
LAUDO CMAR	2.867,48	0
SERVIÇOS FINAIS / DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	2.974,23	0
TOTAIS	111.146,90	33
	111.146,90	

\$ PARCELA 1	% PARCEL	\$ PARCELA 2	% PARCEL	\$ PARCELA 3
2.983,53	33	2.983,53	34	3.073,94
4.232,46	0	0,00	0	0,00
2.205,49	0	0,00	0	0,00
2.161,86	50	2.161,85	0	0,00
705,28	0	0,00	0	0,00
10.798,89	30	10.798,89	40	14.398,52
0,00	50	1.450,17	50	1.450,17
0,00	50	4.064,55	50	4.064,55
5.661,10	50	5.661,09	0	0,00
7.934,80	50	13.224,66	20	5.289,86
0,00	100	2.867,48	0	0,00
0,00	0	0,00	100	2.974,23
36.683,41	38,88	43.212,22	28,12	31.251,27

PARCELA	DIAS	%	VALOR
1	30	33	36683,41
2	60	38,88	43212,22
3	90	28,12	31251,27