



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)				
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Tomador	SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA			
Nº do Contrato de Repasse/Processo	22/1204-0003177-0			
Nome da Obra	RÇ MODERNIZAÇÃO ELEVADORES CENTRAL PC CAXIAS DO SUL			
Município da Obra	CAXIAS DO SUL			
Tipo de Obra	Construção Civil Predial	Adaptada a (CP 2,70) de 2026		
		Lei 14.973, de 2024		
ONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,56	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS)	0,63	2,00	4,00	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP)		0,00	2,70	4,50
BDI SERVIÇOS:	20,59%	Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)}$ - 1		
Limites do Acórdão do TCU 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
Calculado sem desoneração (CP=0,00%	20,59%	20,34%	22,12	25,00%
DECLARAÇÕES:				
1. De acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora alíquota sobre MDO: 4,00%				
2. Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento 111,95%				
De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS co Sinapi				
3. Mais adequado ao Estado ONERADO				
Assinatura:		Nº ART/RRT do orçamento:		
Responsável técnico:		15729444		
	ARQ&URB RENATO MARTINS OLIVEIRA			
Assinatura:		Data ART ou RRT:		
Responsável tomador:		25/6/2025		
Nome/Carimbo				





22120400031770

Nome do documento: 3 BDI MODERN ELEVADORES CENTRAL PC CAXIAS DO SUL.docx

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Renato Martins de Oliveira

SSP / DG / 2935856

03/06/2026 11:27:17

