



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL		SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA									
UNIDADE HABITACIONAL - QUANTITATIVO FIXO		UNIDADE HABITACIONAL - QUANTITATIVO FIXO									
OBRA: MÓDULO HABITACIONAL DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO AUTOPORTANTE											
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DESCRIÇÃO SINAPI	CÓDIGO	UNIDADE	QTDE	CUSTO		B.D.I. APLICADO	PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL		
						UNITÁRIO (SEM B.D.I.)	TOTAL		UNITÁRIO (COM B.D.I.)	TOTAL	
1	INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO										R\$ 152.114,36
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1.1	COMPOSIÇÃO	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	99059	M	29,60	R\$ 65,13	R\$ 1.927,85	24,00%	R\$ 80,76		R\$ 2.390,53
2	CONTRAPISO										
2.1	COMPOSIÇÃO	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	88476		52,80	R\$ 23,97	R\$ 1.265,62	24,00%	R\$ 29,72		R\$ 1.569,36
3	ESTRUTURA E VEDAÇÕES										
3.1	PAREDE E LAJE PRÉ MOLDADA										
3.1.1	COMP SEHAB (FONTE SINAPI)	PAREDE EM PAINEL DE CONCRETO (10 CM) PRÉ-FABRICADO, AUTO ADENSÁVEL FCK 30 MPACOM ARMAÇÃO, ICADO E INSTALADO	EST-01	M²	102,21	R\$ 266,08	R\$ 27.196,31	24,00%	R\$ 329,94		R\$ 33.723,43
3.1.2	COMP SEHAB (FONTE SINAPI)	PLATIBANDA EM PAINEL DE CONCRETO (8 CM) PRÉ-FABRICADO, AUTO ADENSÁVEL FCK 30 MPACOM ARMAÇÃO, ICADO E INSTALADO	EST-02	M²	31,34	R\$ 246,03	R\$ 7.711,44	24,00%	R\$ 305,07		R\$ 9.562,19
3.1.3	COMP SEHAB (FONTE SINAPI)	LAJE EM PAINEL DE CONCRETO (8 CM) PRÉ-FABRICADO, AUTO ADENSÁVEL FCK 30 MPACOM ARMAÇÃO, ICADO E INSTALADO	EST-03	M²	56,38	R\$ 245,90	R\$ 13.864,04	24,00%	R\$ 304,92		R\$ 17.191,41
4	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO										
4.1	ESTRUTURA E TELHAMENTO DA EDIFICAÇÃO										
4.1.1	COMPOSIÇÃO	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	92614	UN	3,00	R\$ 1.787,38	R\$ 5.362,14	24,00%	R\$ 2.216,35		R\$ 6.649,05
4.1.2	COMPOSIÇÃO	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	92580	M2	51,20	R\$ 52,50	R\$ 2.688,00	24,00%	R\$ 65,10		R\$ 3.333,12
4.1.3	COMP SEHAB	BASE PARA ELEVAÇÃO E RESERVATÓRIO SOBRE TELHADO	B-RES	UN	1,00	R\$ 478,06	R\$ 372,06	24,00%	R\$ 592,80		R\$ 592,80
4.1.4	COMPOSIÇÃO	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	94207	M2	55,62	R\$ 47,88	R\$ 2.663,09	24,00%	R\$ 59,37		R\$ 3.302,23
4.1.5	COMPOSIÇÃO	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 40 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO, INCLUI PORCA SEXTAVADA DE ZINCO	4316	UN	200,00	R\$ 1,49	R\$ 298,00	24,00%	R\$ 1,85		R\$ 369,52
4.1.6	COMPOSIÇÃO	CUMEIRA NORMAL PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA 300 MM, COMPRIMENTO 1100 MM (SEM AMIANTO)	20235	UN	5,76	R\$ 56,03	R\$ 322,73	24,00%	R\$ 69,48		R\$ 400,19
4.1.7	COMPOSIÇÃO	CHAPIM (RUFO CAPAI) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	101979	M	17,26	R\$ 45,90	R\$ 792,23	24,00%	R\$ 56,92		R\$ 982,37
4.2	ESTRUTURA E TELHAMENTO DA VARANDA (LAVANDERIA)										
4.2.1	COMPOSIÇÃO	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO ICAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	92255	UN	2,00	R\$ 221,80	R\$ 443,60	24,00%	R\$ 275,03		R\$ 550,06
4.2.2	COMPOSIÇÃO	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	100739	M2	3,35	R\$ 11,86	R\$ 39,67	24,00%	R\$ 14,71		R\$ 49,19
4.2.3	COMPOSIÇÃO	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	94216	M2	3,35	R\$ 166,35	R\$ 556,44	24,00%	R\$ 206,27		R\$ 689,99
4.2.4	COMPOSIÇÃO	CHUMBADOR DE AÇO TIPO PARABOLT, * 5/8" X 200* MM, COM PORCA E ARRUELA	13279	UN	4,00	R\$ 33,00	R\$ 132,00	24,00%	R\$ 40,92		R\$ 163,68



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL		SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA										NÃO DESONERADO		DATA BASE:		jan/26			
SERVIÇOS COMPLEMENTARES - QUANTITATIVOS VARIÁVEIS																BDI:		24,00%	
SERVIÇOS: FUNDAÇÕES																			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DESCRIÇÃO SINAPI	CÓDIGO	UNIDADE	QTDE	CUSTO (SEM B.D.I.)		B.D.I. APLICADO	PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL (COM B.D.I.)										
						UNITÁRIO	TOTAL		UNITÁRIO	R\$	TOTAL								
1	RADIER	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPa, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	97102	M2	52,80	R\$ 220,00	R\$ 11.616,00	24,00%	R\$ 272,80		R\$ 14.403,84	R\$ 14.403,84							
1.1	COMPOSIÇÃO																		
2	FUNDAÇÕES COMPOSTAS																		
2.1	SAPATAS			M3							R\$ 2.337,83								
2.1.1	COMPOSIÇÃO	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	96541	M2	4,00	R\$ 189,69	R\$ 758,76	24,00%	R\$ 235,22		R\$ 940,86								
2.1.2	COMPOSIÇÃO	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	96558	M3	1,00	R\$ 820,89	R\$ 820,89	24,00%	R\$ 1.017,90		R\$ 1.017,90								
2.1.3	COMPOSIÇÃO	ARMAÇÃO DE BLOCO E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	104915	KG	30,00	R\$ 10,19	R\$ 305,70	24,00%	R\$ 12,64		R\$ 379,07								
2.2	ESTACA - 20CM - SEM PRESENÇA DE ROCHA			M							R\$ 330,78								
2.2.1	COMPOSIÇÃO	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2:1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	94966	M3	0,059	R\$ 577,42	R\$ 34,07	24,00%	R\$ 716,00		R\$ 42,24								
2.2.2	COMPOSIÇÃO	PERFURATRIZ ROTATIVA SOBRE ESTEIRA, TORQUE MÁXIMO 2500 KGM, POTENCIA 110 HP, MOTOR DIESEL- CHP DIURNO. AF_05/2017	102976	CHP	0,110	R\$ 285,26	R\$ 31,24	24,00%	R\$ 353,72		R\$ 38,73								
2.2.3	COMPOSIÇÃO	PERFURATRIZ ROTATIVA SOBRE ESTEIRA, TORQUE MÁXIMO 2500 KGM, POTENCIA 110 HP, MOTOR DIESEL - CHI DIURNO. AF_05/2017	102975	CHI	0,122	R\$ 151,65	R\$ 18,47	24,00%	R\$ 188,05		R\$ 22,90								
2.2.4	COMPOSIÇÃO	COMPRESSOR DE AR, VAZAO DE 10 PCM, RESERVATORIO 100 L, PRESSAO DE TRABALHO ENTRE 6,9 E 9,7 BAR, POTENCIA 2 HP, TENSÃO 110/220 V - CHP DIURNO. AF_05/2023	102971	CHP	0,007	R\$ 0,62	R\$ 0,00	24,00%	R\$ 0,77		R\$ 0,01								
2.2.5	COMPOSIÇÃO	COMPRESSOR DE AR, VAZAO DE 10 PCM, RESERVATORIO 100 L, PRESSAO DE TRABALHO ENTRE 6,9 E 9,7 BAR POTENCIA 2 HP, TENSÃO 110/220 V - CHI DIURNO. AF_05/2023	102970	CHI	0,224	R\$ 0,26	R\$ 0,06	24,00%	R\$ 0,32		R\$ 0,07								
2.2.6	COMPOSIÇÃO	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_P5	95583	KG	0,240	R\$ 16,43	R\$ 3,93	24,00%	R\$ 20,37		R\$ 4,88								
2.2.7	COMPOSIÇÃO	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 20,0 MM. AF_09/2021_P5	95580	KG	12,330	R\$ 9,91	R\$ 122,19	24,00%	R\$ 12,29		R\$ 151,52								
2.2.8	COMPOSIÇÃO	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90778	H	0,039	R\$ 146,28	R\$ 5,63	24,00%	R\$ 181,39		R\$ 6,98								
2.2.9	COMPOSIÇÃO	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90776	H	0,231	R\$ 78,07	R\$ 18,06	24,00%	R\$ 96,81		R\$ 22,39								
2.2.10	COMPOSIÇÃO	BOMBA CENTRÍFUGA MONOESTÁGIO COM MOTOR ELÉTRICO MONOFÁSICO, POTENCIA 15 HP, DIÂMETRO DO ROTOR 173 MM, HM/Q = 30 MCA / 90 M3/H A 45 MCA / 55 M3/H - CHI DIURNO. AF_06/2015	90651	CHI	0,171	R\$ 1,12	R\$ 0,19	24,00%	R\$ 1,39		R\$ 0,24								
2.2.11	COMPOSIÇÃO	BOMBA CENTRÍFUGA MONOESTÁGIO COM MOTOR ELÉTRICO MONOFÁSICO, POTENCIA 15 HP, DIÂMETRO DO ROTOR 173 MM, HM/Q = 30 MCA / 90 M3/H A 45 MCA / 55 M3/H - CHP DIURNO. AF_06/2015	90650	CHP	0,060	R\$ 12,29	R\$ 0,74	24,00%	R\$ 15,24		R\$ 0,92								
2.2.12	COMPOSIÇÃO	BOMBA TRIPLEX, PARA INJEÇÃO DE NATA DE CIMENTO, VAZÃO MÁXIMA DE 100 LITROS/MINUTO, PRESSÃO MÁXIMA DE 70 BAR - CHI DIURNO. AF_06/2015	90644	CHI	0,218	R\$ 7,21	R\$ 1,57	24,00%	R\$ 8,94		R\$ 1,95								
2.2.13	COMPOSIÇÃO	BOMBA TRIPLEX, PARA INJEÇÃO DE NATA DE CIMENTO, VAZÃO MÁXIMA DE 100 LITROS/MINUTO, PRESSÃO MÁXIMA DE 70 BAR - CHP DIURNO. AF_06/2015	90643	CHP	0,013	R\$ 26,50	R\$ 0,36	24,00%	R\$ 32,86		R\$ 0,44								
2.2.14	COMPOSIÇÃO	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88316	H	0,694	R\$ 24,83	R\$ 17,23	24,00%	R\$ 30,79		R\$ 21,37								
2.2.15	COMPOSIÇÃO	TARIFA "A" ENTRE 0 E 20M3 FORNECIMENTO D'AGUA	44480	M3	0,072	R\$ 20,24	R\$ 1,46	24,00%	R\$ 25,10		R\$ 1,81								
2.2.16	COMPOSIÇÃO	TUBO DE REVESTIMENTO, EM AÇO, CORPO SCHEDULE 40, PONTEIRA SCHEDULE 80, ROSQUEJE E SEGMENTADO PARA PERFURAÇÃO, DIAMETRO 6" (200 MM)	41985	M	0,008	R\$ 1.373,48	R\$ 11,40	24,00%	R\$ 1.703,12		R\$ 14,14								
2.2.17	COMPOSIÇÃO	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 50 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	9875	M	0,008	R\$ 18,96	R\$ 0,16	24,00%	R\$ 23,51		R\$ 0,20								



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL		SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA						NÃO DESONERADO		DATA BASE:		jan/26	
SERVIÇOS COMPLEMENTARES - QUANTITATIVOS VARIÁVEIS													
SERVIÇOS: ADMINISTRAÇÃO DE OBRA													
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DESCRIÇÃO SINAPI	CÓDIGO SINAPI	UNIDADE	QTDE	CUSTO (SEM B.D.I.)		B.D.I. APLICADO	PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL (COM B.D.I.)		TOTAL		
						UNITÁRIO	TOTAL		UNITÁRIO				
1 ADMINISTRAÇÃO E MOBILIZAÇÃO													
1.1 EQUIPE TÉCNICA													
1.1.1	COMPOSIÇÃO	ARQUITETO OU ENGENHEIRO PLENO (MENSALISTA)	40816	MES	0,08	R\$ 24.254,70	R\$ 1.940,38	24,00%	R\$ 30.075,83	R\$	12.736,85		
1.1.2	COMPOSIÇÃO	MESTRE DE OBRAS (MENSALISTA)	40819	MES	0,40	R\$ 20.828,20	R\$ 8.331,28	24,00%	R\$ 25.826,97	R\$	10.330,79		
1.2 ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - ESCRITÓRIO													
1.2.1	EQUIPAMENTO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	10775	MES	0,40	R\$ 1.100,00	R\$ 440,00	24,00%	R\$ 1.364,00	R\$	545,60		
1.3 INFRAESTRUTURA DO CANTEIRO DE OBRAS - DEPÓSITO													
1.3.1	EQUIPAMENTO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	10776	MES	0,40	R\$ 859,37	R\$ 343,75	24,00%	R\$ 1.065,62	R\$	426,25		
1.4 INFRAESTRUTURA DO CANTEIRO DE OBRAS - SANITÁRIO													
1.4.1	EQUIPAMENTO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	10777	MES	0,40	R\$ 1.248,95	R\$ 499,58	24,00%	R\$ 1.548,70	R\$	619,48		
1.5 MONITORAMENTO - 4 MESES													
1.5.1	MERCADO	Câmera IP 2.0MP Full HD IP66	-	UN	1,00	R\$ 242,16	R\$ 242,16	24,00%	R\$ 300,28	R\$	3.288,63		
1.5.2	MERCADO	NVR 4MP	-	UN	1,00	R\$ 626,91	R\$ 626,91	24,00%	R\$ 777,37	R\$	300,28		
1.5.3	MERCADO	HD para CFTV 1TB	-	UN	1,00	R\$ 729,90	R\$ 729,90	24,00%	R\$ 905,08	R\$	377,37		
1.5.4	MERCADO	Rotador/Modem (4G/Fibra)	-	UN	1,00	R\$ 254,90	R\$ 254,90	24,00%	R\$ 316,08	R\$	905,08		
1.5.5	MERCADO	PLANO DE DADOS	-	UN	4,00	R\$ 59,90	R\$ 239,60	24,00%	R\$ 74,28	R\$	316,08		
1.5.6	INSUMO	CAIXA DE PASSAGEM METÁLICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA, DIMENSÕES 80 X 80 X 20 CM	39777	UN	1,00	R\$ 323,93	R\$ 323,93	24,00%	R\$ 401,67	R\$	297,10		
1.5.7	COMPOSIÇÃO	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88247	H	4,00	R\$ 26,69	R\$ 106,76	24,00%	R\$ 33,10	R\$	401,67		
1.5.8	COMPOSIÇÃO	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88264	H	4,00	R\$ 31,99	R\$ 127,96	24,00%	R\$ 39,67	R\$	132,38		
2 SINALIZAÇÃO													
2.1 PLACA DE OBRA													
2.1.1	COMPOSIÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF- 03/2022_PS	103689	M2	4,4	R\$ 462,96	R\$ 2.037,02	24,00%	R\$ 574,07	R\$	2.525,91		
2.2 CERQUITE													
2.2.1	COMPOSIÇÃO	TELA PLÁSTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZAÇÃO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1,20 X 50 M (L X C)	37524	M	1,00	R\$ 3,20	R\$ 3,20	24,00%	R\$ 3,97	R\$	28,21		
2.2.2	COMPOSIÇÃO	MOURÃO ROLÇO DE MADEIRA TRATADA, D = 8 A 11 CM, H = 2,20 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO (PARA CERCA)	21138	M	1,20	R\$ 16,29	R\$ 19,55	24,00%	R\$ 20,20	R\$	3,97		
3 TRANSPORTE DE CARGA													
3.1 TRANSPORTE DOS PAINEIS													
3.1.1	COMPOSIÇÃO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM) AF-07/2020	100946	TXKM	1,00	R\$ 2,62	R\$ 2,62	24,00%	R\$ 3,25	R\$	3,25		



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL		SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA						NÃO DESONERADO		DATA BASE:		jan/26	
SERVIÇOS COMPLEMENTARES - QUANTITATIVOS VARIÁVEIS													
SERVIÇOS: MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E PAISAGISMO													
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DESCRIÇÃO SINAPI	CÓDIGO	UNIDADE	QTDE	CUSTO (SEM B.D.I.)		B.D.I. APLICADO		PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL (COM B.D.I.)			
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL		
1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA													
1.1 ESCAVAÇÃO DE SOLO DE 1A CATEGORIA													
1.1.1	COMPOSIÇÃO	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (150HP/LÂMINA: 3,18M3). AF_07/2020	101125	M3	1,00	R\$ 15,60	R\$ 15,60	24,00%		R\$ 19,34	R\$ 19,34		
1.1.1.1													
1.1.1.1.1													
1.1.1.1.1.1													
1.1.1.1.1.1.1													
1.1.1.1.1.1.1.1	COMPOSIÇÃO	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100978	M3	1,00	R\$ 7,49	R\$ 7,49	24,00%		R\$ 9,29	R\$ 9,29		
1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.2 ESCAVAÇÃO DE SOLO DE 2A CATEGORIA													
1.2	COMPOSIÇÃO	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO EM SOLO DE 2A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (150HP/LÂMINA: 3,18M3). AF_07/2020	101120	M3	1,00	R\$ 7,56	R\$ 7,56	24,00%		R\$ 9,37	R\$ 9,37		
1.2.1													
1.2.1.1													
1.2.1.1.1													
1.2.1.1.1.1													
1.2.1.1.1.1.1													
1.2.1.1.1.1.1.1	COMPOSIÇÃO	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100978	M3	1,00	R\$ 7,49	R\$ 7,49	24,00%		R\$ 9,29	R\$ 9,29		
1.2.1.1.1.1.1.1.1													
1.2.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.3 ESCAVAÇÃO DE SOLO DE 3A CATEGORIA													
1.3	COMPOSIÇÃO	DESMONTE DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA (BLOCOS DE ROCHAS OU MATACOS), COM MARTELETE PNEUMÁTICO MANUAL - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_03/2021	102354	M3	1,00	R\$ 174,48	R\$ 174,48	24,00%		R\$ 216,36	R\$ 216,36		
1.3.1													
1.3.1.1													
1.3.1.1.1													
1.3.1.1.1.1													
1.3.1.1.1.1.1													
1.3.1.1.1.1.1.1	COMPOSIÇÃO	RETRADA DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA (APÓS ESCAVAÇÃO/DESMONTE) EM VALAS, COM RETROESCAVADORA - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_03/2021	102361	M3	1,00	R\$ 39,15	R\$ 39,15	24,00%		R\$ 48,55	R\$ 48,55		
1.3.1.1.1.1.1.1.1													
1.3.1.1.1.1.1.1.1.1	COMPOSIÇÃO	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100978	M3	1,00	R\$ 7,49	R\$ 7,49	24,00%		R\$ 9,29	R\$ 9,29		
1.3.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.4 ATERRO													
1.4	COMPOSIÇÃO	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	104738	M3	R\$ 1,00	R\$ 85,58	24,00%	R\$ 1,24		R\$ 191,70	R\$ 191,70		
1.4.1													
1.4.1.1													
1.4.1.1.1													
1.4.1.1.1.1													
1.4.1.1.1.1.1													
1.4.1.1.1.1.1.1													
1.4.1.1.1.1.1.1.1													
1.4.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.5 TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR													
1.5	COMPOSIÇÃO	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	93588	M3/KM	1,00	R\$ 3,40	R\$ 3,40	24,00%		R\$ 4,22	R\$ 4,22		
1.5.1													
1.5.1.1													
1.5.1.1.1													
1.5.1.1.1.1													
1.5.1.1.1.1.1													
1.5.1.1.1.1.1.1													
1.5.1.1.1.1.1.1.1													
1.5.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6 COMPACTAÇÃO DE SOLO 30CM													
1.6	COMPOSIÇÃO	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	98525	M2	1,00	R\$ 0,69	R\$ 0,69	24,00%		R\$ 0,86	R\$ 0,86		
1.6.1													
1.6.1.1													
1.6.1.1.1													
1.6.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1	COMPOSIÇÃO	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, EM CAMADAS COM ESPESURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	105562	M3	0,30	R\$ 8,76	R\$ 2,63	24,00%		R\$ 10,86	R\$ 3,26		
1.6.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													
1.6.1													



SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA											
SERVIÇOS COMPLEMENTARES - QUANTITATIVOS VARIÁVEIS											
SERVIÇOS: ENTRADA DE ÁGUA E DESTINAÇÃO DE EFLUENTES											
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DESCRIÇÃO SINAPI	CÓDIGO	UNIDADE	QTDE	CUSTO (SEM B.D.I.)		B.D.I. APLICADO	PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL (COM B.D.I.)		
						UNITÁRIO	TOTAL		UNITÁRIO	TOTAL	
1	ESGOTO PRIMÁRIO	FOSSA SÉPTICA E FILTRO ANAERÓBIO	UN			R\$ 4.888,54					
1.1	INSUMO	FOSSA SÉPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUÍNTES, CILÍNDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	39361	UN	1,00	R\$ 1.782,33	R\$ 1.782,33	24,00%		R\$ 2.210,09	R\$ 2.210,09
1.1.1											
1.1.2	INSUMO	FILTRO ANAERÓBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *1100* LITROS (NBR 13969)	39365	UN	1,00	R\$ 1.979,20	R\$ 1.979,20	24,00%		R\$ 2.454,21	R\$ 2.454,21
1.1.4	COMPOSIÇÃO	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	89821	UN	3,00	R\$ 21,67	R\$ 65,01	24,00%		R\$ 26,87	R\$ 80,61
1.1.5	COMPOSIÇÃO	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	90100	M3	3,49	R\$ 13,69	R\$ 47,75	24,00%		R\$ 16,98	R\$ 59,21
1.1.6	COMPOSIÇÃO	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	93368	M3	0,58	R\$ 22,28	R\$ 12,95	24,00%		R\$ 27,63	R\$ 16,06
1.1.7	COMPOSIÇÃO	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88248	H	1,00	R\$ 25,72	R\$ 25,72	24,00%		R\$ 31,89	R\$ 31,89
1.1.8	COMPOSIÇÃO	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88267	H	1,00	R\$ 29,41	R\$ 29,41	24,00%		R\$ 36,47	R\$ 36,47
1.2	FOSSA SÉPTICA, FILTRO ANAERÓBIO E SUMIDOURO		UN			R\$ 9.130,67					
1.2.1	COMPOSIÇÃO	FOSSA SÉPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUÍNTES, CILÍNDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	39361	UN	1,00	R\$ 1.782,33	R\$ 1.782,33	24,00%		R\$ 2.210,09	R\$ 2.210,09
1.2.2	COMPOSIÇÃO	FILTRO ANAERÓBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *1100* LITROS (NBR 13969)	39365	UN	1,00	R\$ 1.979,20	R\$ 1.979,20	24,00%		R\$ 2.454,21	R\$ 2.454,21
1.2.3	COMPOSIÇÃO	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	90100	M3	3,49	R\$ 13,69	R\$ 47,75	24,00%		R\$ 16,98	R\$ 59,21
1.2.4	COMPOSIÇÃO	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	93368	M3	0,58	R\$ 22,28	R\$ 12,95	24,00%		R\$ 27,63	R\$ 16,06
1.2.5	COMPOSIÇÃO	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	98062	UN	1,00	R\$ 3.318,21	R\$ 3.318,21	24,00%		R\$ 4.114,58	R\$ 4.114,58
1.2.6	COMPOSIÇÃO	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88248	H	1,00	R\$ 25,72	R\$ 25,72	24,00%		R\$ 31,89	R\$ 31,89
1.2.7	COMPOSIÇÃO	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88267	H	1,00	R\$ 29,41	R\$ 29,41	24,00%		R\$ 36,47	R\$ 36,47
1.2.8	COMPOSIÇÃO	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	89821	UN	4,00	R\$ 21,67	R\$ 86,68	24,00%		R\$ 26,87	R\$ 107,48
1.2.9	COMPOSIÇÃO	TUBO DE PVC PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	90694	M	1,50	R\$ 54,13	R\$ 81,20	24,00%		R\$ 67,12	R\$ 100,68



 GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL		SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA					NÃO DESONERADO		DATA BASE:	Jan/26	
		SERVIÇOS COMPLEMENTARES - QUANTITATIVOS VARIÁVEIS							BDI:	24,00%	
SERVIÇOS: ENTRADA DE ENERGIA											
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DESCRIÇÃO SINAPI	CÓDIGO	UNIDADE	QTDE	CUSTO (SEM B.D.I.)		B.D.I. APLICADO	PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL (COM B.D.I.)		
						UNITÁRIO	TOTAL		UNITÁRIO	TOTAL	
1	ENTRADA DE ENERGIA										
1.1	ALIMENTAÇÃO SUBTERRÂNEA - ELÉTRICA E LÓGICA										
1.1.1	COMPOSIÇÃO	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF 09/2024	93358	M3	0,04	R\$ 98,22	R\$ 3,93	24,00%	R\$ 121,79	R\$ 4,87	
1.1.2	COMPOSIÇÃO	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	93009	M	2,00	R\$ 36,53	R\$ 73,06	24,00%	R\$ 45,30	R\$ 90,59	
1.1.3	COMPOSIÇÃO	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	91934	M	2,00	R\$ 25,64	R\$ 51,28	24,00%	R\$ 31,79	R\$ 63,59	
1.1.4	COMPOSIÇÃO	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	93382	M3	0,04	R\$ 30,68	R\$ 1,23	24,00%	R\$ 38,04	R\$ 1,52	
1.2	CAIXA DE INSPEÇÃO - ELÉTRICA										
1.2.1	COMPOSIÇÃO	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF 12/2020	97892	UN	1,00	R\$ 426,14	R\$ 426,14	24,00%	R\$ 528,41	R\$ 528,41	



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL		SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA				
COMPOSIÇÕES SEHAB - BASE SINAPI NAS COMPOSIÇÕES E INSUMOS DOS SERVIÇOS						
TIPO DO ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
COMP SEHAB	PORTA-MD	KIT DE PORTA DE MADEIRA PRONTA (COM PINTURA), SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1		R\$ 1.435,04
COMPOSICAO	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2025	UN	1,0000000	R\$ 1.179,18	R\$ 1.179,18
COMPOSICAO	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_ 01/2021	M2	3,3600000	R\$ 2,29	R\$ 7,69
COMPOSICAO	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_ 01/2021	M2	3,3600000	R\$ 31,63	R\$ 106,28
COMPOSICAO	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	M2	3,3600000	R\$ 17,82	R\$ 59,88
COMPOSICAO	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	M2	3,3600000	R\$ 24,41	R\$ 82,02
TIPO DO ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
COMP SEHAB	P-LAMBRI	PORTA DE ABRIR DE ALUMÍNIO COM LAMBRI HORIZONTAL, C/ GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2025	UN	1		R\$ 1.882,79
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2666640	R\$ 24,83	R\$ 6,62
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9435801	R\$ 29,88	R\$ 28,19
INSUMO	4914	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR/VISTA	M2	1,8270000	R\$ 871,72	R\$ 1.592,63
INSUMO	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	8,8000000	R\$ 1,47	R\$ 12,94
INSUMO	142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	1,6130000	R\$ 33,52	R\$ 54,07
COMPOSICAO	105812	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_ 11/2024	M	5,1	R\$ 36,93	R\$ 188,34
TIPO DO ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
COMP SEHAB	GAS-01	KIT E CANALIZAÇÃO E GAS, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	UN	1	PREÇO UNITÁRIO	R\$ 407,76
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,20	R\$ 29,41	R\$ 35,29
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,20	R\$ 25,72	R\$ 30,86
SINAPI	3148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	0,20	R\$ 16,63	R\$ 3,33
SINAPI	7307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	L	0,01	R\$ 44,91	R\$ 0,45
SINAPI	3455	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1/2"	UN	5,00	R\$ 7,02	R\$ 35,10
SINAPI	97536	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2026	M	4,00	R\$ 60,95	R\$ 243,80
SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	1,00	R\$ 58,93	R\$ 58,93
TIPO DO ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
COMP SEHAB	AR-CAI	ESPERA AR-CONDICIONADO - CAIXA DE ESPERA	UN	1		R\$ 91,27
SINAPI	104325	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	1,00	R\$ 33,21	R\$ 33,21
SINAPI	104321	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	3,00	R\$ 5,88	R\$ 17,64
COTAÇÃO	104317	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	3,00	R\$ 7,59	R\$ 22,77
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,60	R\$ 29,41	R\$ 17,65
TIPO DO ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
COMP SEHAB	AR-HID	ESPERA AR-CONDICIONADO - TUBULAÇÃO HIDRAULICA	M	1		R\$ 100,39
SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2022	M	1	R\$ 18,14	R\$ 18,14
SINAPI	103291	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_ 11/2021	M	1	R\$ 64,60	R\$ 64,60
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6	R\$ 29,41	R\$ 17,65
TIPO DO ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
COMP SEHAB	CK-PLV	CAIXA DE DISPERÇÃO PLUVIAL	UN	1		R\$ 212,36
SINAPI	101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_ 01/2026	M3	0,018	R\$ 240,73	R\$ 4,33
SINAPI	43429	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, SEM FUNDO, QUADRADA, DIMENSÕES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M	UN	1	R\$ 102,75	R\$ 102,75
COTAÇÃO	103003	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO- AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 05/2025	UN	0,30	R\$ 341,81	R\$ 102,54
SINAPI	102719	ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL. AF_ 07/2021	M3	0,01	R\$ 145,69	R\$ 1,46
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,02	R\$ 24,83	R\$ 0,50
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,026	R\$ 29,88	R\$ 0,78
TIPO DO ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
COMP SEHAB	EST-01	PAREDE EM PAINEL DE CONCRETO (10 CM) PRÉ-FABRICADO, AUTO ADENSÁVEL FCK 30 MPACOM ARMAÇÃO, IÇADO E INSTALADO	M²	1		R\$ 266,08
SINAPI	91594	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA EM PAREDES DE EDIFICAÇÕES UNIFAMILIARES OU MULTIFAMILIARES, TELA Q-92. AF_ 12/2024. PS	KG	1,48	R\$ 11,18	R\$ 16,55
SINAPI	91602	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 8,0 MM DE DIÂMETRO. AF_ 12/2024	KG	2,52	R\$ 11,49	R\$ 28,95
SINAPI	95270	REGUA VIBRATÓRIA DUPLA PARA CONCRETO, PESO DE 60KG, COMPRIMENTO 4 M, COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_ 09/2016	CHP	0,200	R\$ 10,44	R\$ 2,09
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,300	R\$ 29,88	R\$ 8,96
SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,300	R\$ 26,16	R\$ 7,85
SINAPI	38409	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	0,100	R\$ 642,57	R\$ 64,26
SINAPI	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,300	R\$ 36,13	R\$ 10,84
SINAPI	88626	ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 08/2019	M3	0,050	R\$ 627,21	R\$ 31,36
SINAPI	89273	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 28,80 M, CAPACIDADE MÁXIMA 30 T, POTÊNCIA 97 KW, TRAÇÃO 4 X 4 - CHI DIURNO. AF_ 11/2014	CHI	0,150	R\$ 131,93	R\$ 19,79
SINAPI	89272	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 28,80 M, CAPACIDADE MÁXIMA 30 T, POTÊNCIA 97 KW, TRAÇÃO 4 X 4 - CHP DIURNO. AF_ 11/2014	CHP	0,250	R\$ 249,19	R\$ 62,30
SINAPI	11002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIÂMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	0,200	R\$ 65,69	R\$ 13,14



 GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL		SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA				
MONITORAMENTO - 4 MESES						R\$ 2.652,12
FORNECEDOR/CÓDIGO SINAPI	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL		
FORNECEDOR/CÓDIGO SINAPI	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL		
MERCADO	Câmera IP 2.0MP Full HD IP66	KABUM	UN	1,00	R\$ 224,77	
		UPPERSEG	UN	1,00	R\$ 242,16	R\$ 242,16
		AMAZON	UN	1,00	R\$ 278,50	
		AMAZON	UN	1,00	R\$ 416,65	
MERCADO	NVR 4MP	UPPERSEG	UN	1,00	R\$ 626,91	R\$ 626,91
		KABUM	UN	1,00	R\$ 941,39	
		UPPERSEG	UN	1,00	R\$ 647,81	
MERCADO	HD para CFTV 1TB	KABUM	UN	1,00	R\$ 729,90	R\$ 729,90
		MAGAZINE LUIZA	UN	1,00	R\$ 865,20	
		AMAZON	UN	1,00	R\$ 242,15	
MERCADO	Roteador/Modem (4G/Fibra)	MERCADO LIVRE	UN	1,00	R\$ 254,90	R\$ 254,90
		KABUM	UN	1,00	R\$ 401,70	
		VIVO	UN	4,00	R\$ 59,00	
MERCADO	PLANO DE DADOS	VIVO	UN	4,00	R\$ 59,90	R\$ 239,60
		TIM	UN	4,00	R\$ 64,99	
INSUMO	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA, DIMENSOES 80 X 80 X 20 CM	39777	UN	1,00	R\$ 323,93	R\$ 323,93
COMPOSIÇÃO	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88247	H	4,00	R\$ 26,69	R\$ 106,76
COMPOSIÇÃO	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88264	H	4,00	R\$ 31,99	R\$ 127,96
BOX FRONTAL DE CORRER, DE ACRÍLICO, 1.9X1.85M, 1, PERFIS E FERRAGENS EM ALUMÍNIO.						R\$ 952,46
FORNECEDOR/CÓDIGO SINAPI	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL		
FORNECEDOR/CÓDIGO SINAPI	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL		
COMPOSICAO	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88325	H	1,00	R\$ 26,91	R\$ 26,88
COMPOSICAO	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88316	H	0,86	R\$ 24,83	R\$ 21,40
		SACABOX	UN	1,00	R\$ 853,60	
ORÇADO	KIT BOX FRONTAL DE CORRER, , 190 X 100 CM (H X L), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MOVEL, PERFIS E FERRAGENS EM ALUMINIO, SEM COLOCACAO	SOBOX	UN	1,00	R\$ 890,00	R\$ 890,00
		LEROY MERLIN	UN	1,00	R\$ 1.239,00	
INSUMO	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	39961	UN	0,64	R\$ 22,15	R\$ 14,18
PLAFON COM SOQUETE E27 EM PORCELANA COM LÂMPADA LED BULBO 15W - 3000K						R\$ 40,84
FORNECEDOR/CÓDIGO SINAPI	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL		
FORNECEDOR/CÓDIGO SINAPI	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL		
COMPOSICAO	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88264	H	0,48	R\$ 31,99	R\$ 15,45
COMPOSICAO	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88247	H	0,15	R\$ 26,69	R\$ 4,03
		COMESPE		1,00	R\$ 8,20	
MERCADO	LAMPADA LED BULBO E-27 15W 3000K	INPIRE Home		1,00	R\$ 10,98	R\$ 10,98
		LESSTORE		1,00	R\$ 12,00	
		CASSOL		1,00	R\$ 7,90	
MERCADO	PLAFON 1 LÂMPADA BRANCO PORCELANA	HIPERFER		1,00	R\$ 10,38	R\$ 10,38
		MAGAZINE LUIZA		1,00	R\$ 12,15	
LAJE						R\$ 218,64
FORNECEDOR/CÓDIGO SINAPI	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL		
FORNECEDOR/CÓDIGO SINAPI	UN	COEFICIENTE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL		
COMPOSIÇÃO	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	103674	M3	0,06	R\$ 732,28	R\$ 43,94
COMPOSIÇÃO	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88316	H	0,40	R\$ 24,83	R\$ 9,93
COMPOSIÇÃO	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88262	H	0,52	R\$ 29,23	R\$ 15,20
COMPOSIÇÃO	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	92273	M	1,20	R\$ 14,28	R\$ 17,14
COMPOSIÇÃO	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	92767	KG	1,20	R\$ 15,76	R\$ 18,91
COMPOSIÇÃO	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	40304	KG	0,04	R\$ 17,49	R\$ 0,70
COMPOSIÇÃO	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	6193	M	2,00	R\$ 17,70	R\$ 35,40
		MARDEGAN	M2	1,00	R\$ 48,90	
COMPOSIÇÃO	LAJE PRE-MOLDADA COM VIGOTA PROTENDIDA (LAJOTAS + VIGOTAS) COM LAJOTA EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), H8, *33* X 100 X 8 CM (L X C X A) E VIGOTA VPT 10 X 9 CM (L X A), PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 350 KGf/M2, VAO ATE 4.5 M (SEM COLOCACAO)	DATA SIN	M2	1,00	R\$ 77,42	R\$ 77,42
		MADEMAMI	M2	1,00	R\$ 101,37	