



Descrição do Lote 02

➤ **Lote 02 – GPE 21598**

Tipo: Terreno urbano com benfeitoria em ruínas – PROA nº 19/2400-0000134-7

Endereço: Rua João Preto, nº 122, Capão da Canoa/RS.

Área do terreno (matriculada): 603,00 m²

Área da benfeitoria em ruínas (levantada): 32,00 m²

Avaliação: R\$ 287.684,79 (venda com desconto – aplicado o deságio de 4,11%)

Matrícula nº 196

