



Valide aqui este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
Comarca de Montenegro  
REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTENEGRO  
Narciso Aldana - Oficial

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o inteiro teor seguinte:

CNM: 100230.2.0008067-16



REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTENEGRO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
01	8.067

MONTENEGRO, 20 de Novembro de 19 80.

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS, sem benfeitorias, com a superfície de 19.375,60m<sup>2</sup>, situada no lugar denominado DATA SARAIVA, em Linha Bonita, Distrito de Salvador do Sul, zona rural, de formato irregular, confrontando-se: ao NORTE, na extensão de 225,40m, com Tereza Luiza Schommer Schuster e Arquidiocese de Porto Alegre; a OESTE, na extensão de 110,41m, com Rubem Eugênio Mathias; ao SUL, na extensão de 144,50m, com Tereza Luiza Schommer Schuster; a LESTE, na extensão de 42,95m, com a Estrada Buarque de Macedo; daí seguindo a Sudeste, na extensão de 84,35m, com Valdir Ritter; e em direção ao Sul, na extensão de 52,78m, com Valdir Ritter. - PROPRIETÁRIO: O Estado do Rio Grande do Sul. - REGISTRO ANTERIOR: Lº 2-RG, R.5-4.847.

O Oficial: *Narciso Aldana*  
Narciso Aldana

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/7G9RF-AUDEM-DW574-SFTWJ>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

ADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Montenegro-RS, 30 de março de 2026.  
Valor: R\$71,50  
Custos: Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022): R\$47,60 (0370.04.2600001.03909 = R\$5,50)  
Busca em livros e arquivos: R\$14,00 (0370.03.2600002.00925 = R\$4,40)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
100230 53 2026 00010898 41

NARCISO ALDANA - OFICIAL  
RODRIGO ALDANA SCHOELLKOPF - Registrador Substituto  
ANA CRISTINA ALVES ALDANA - Registradora Substituta  
JUDITH ALDANA FELL - Escrevente Autorizada  
TIAGO ENDRES - Escrevente Autorizado

Rua Dr. Hugo Wolgemuth, nº 120, Bairro Rui Barbosa, Montenegro - RS - Cep 92.510-250 - Fone: (51) 3632-6446

