



## TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. OBJETO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

O objeto trata da **Contratação de Prestação de um Serviço de entrega de Conjunto de Móveis Planejados com Instalação Inclusa para a Copa e o WC da Sala do Gabinete Presidencial do IPE-Prev**, localizados no 11º Pavimento – Ala Sul – do Edifício-Sede do IPE. O conjunto de móveis em MDF é agrupado em quatro grandes grupos de móveis que são divididos conforme descrição abaixo:

- A) MÓDULOS EM MDF ABAIXO DA BANCADA DA CUBA DA COPA
- B) MÓDULOS EM MDF ACIMA DA BANCADA DA CUBA DA COPA
- C) MÓDULOS EM MDF ABAIXO DA BANCADA DA CUBA DO WC
- D) MÓDULOS EM MDF CONFORMANDO UM BANCO NO WC

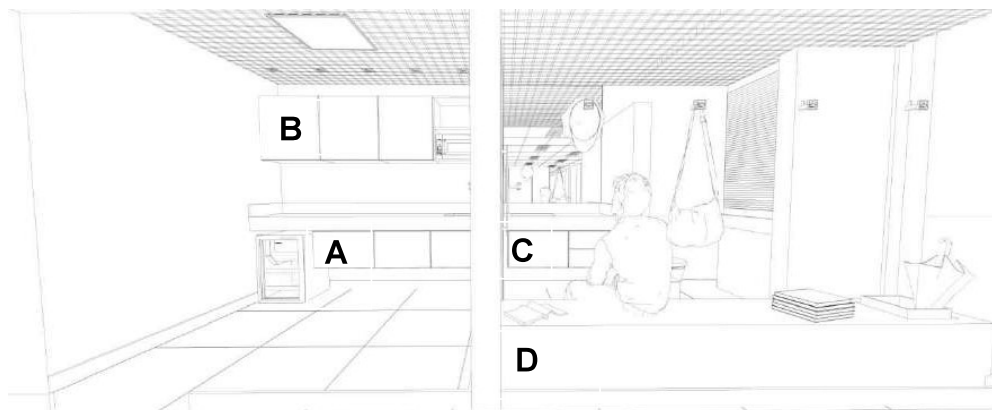




### 1.1. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



### 1.2. PERSPECTIVA MÓDULOS



Na figura acima vemos os quatro grandes grupos de móveis que conformam este grande móvel e que são divididos em A: Módulos em MDF Abaixo da Bancada da Cuba da Copa; B: Módulos em MDF Acima da Bancada da Cuba da Copa; C: Módulos em MDF Abaixo da Bancada da Cuba do WC; e D: Módulos em MDF Conformando um Banco no WC.





## 2. JUSTIFICATIVA

Recentemente o IPE-Prev vem passando por um processo de reformulação de toda sua estrutura física. Esta reformulação inclui grande parte de seu patrimônio físico, incluindo obras em seus acessos, elevadores, diversos itens de infra-estrutura e móveis. Dentre a estrutura de móveis merece especial atenção o mobiliário da Copa e do WC do Gabinete Presidencial. Estas peças estão passando por reforma através de Obra Civil que vem sendo executada e fiscalizada através de parceria junto com a SOP-RS (Secretaria de Obras Públicas do Estado do Rio Grande do Sul). Entretanto, a referida obra não contempla trabalhos em marcenaria, razão pela qual foi necessária a abertura de processo específico com a finalidade de permitir o pleno uso das peças reformadas. O projeto se alinha com um grande plano de investimento na imagem organizacional do Instituto, cujo prédio sede já conta com mais de 50 anos e que por esta razão demanda reformas físicas em diversos setores. Entende-se que o trabalho possa satisfazer às necessidades básicas e de acolhimento a convidados e usuários do Instituto e de convidados externos que possam vir a fazer uso destes espaços.

## 3. LOCAL DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

O local da entrega e instalação do Serviço será na Av Borges de Medeiros, 1945 – 11º Pavimento – Ala Sul – IPE-Prev – Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul.

### 3.1. CONTATO

#### Relativos à Questões Técnicas do Projeto:

Vinicius Neves (arquiteto e urbanista responsável pelo projeto)

Setor: Serviço de Bens Patrimoniais

E-mail: [vinicius-neves@ipe.rs.gov.br](mailto:vinicius-neves@ipe.rs.gov.br)

Telefone: (51) 3376-3573

ou

Marisa Cantini (chefe do Serviço de Bens Patrimoniais do IPE-Prev)

Setor: Serviço de Bens Patrimoniais

E-mail: [marisa-cantini@ipe.rs.gov.br](mailto:marisa-cantini@ipe.rs.gov.br)

Telefone: (51) 3376-3588





ou

**Relativos à Questões de Orçamentação e Forma de Contratação:**

Márcio Pesce (gerente de Compras e Contratos do IPE-Prev)

Setor: Gerente de Compras e Contratos

E-mail: [marcio-pesce@ipe.rs.gov.br](mailto:marcio-pesce@ipe.rs.gov.br)

Telefone: (51) 3376-3592

ou

Júlio Toniandanel (chefe do Serviço de Compras do IPE-Prev)

Setor: Gerência de Administração

E-mail: [julio-toniandanel@ipe.rs.gov.br](mailto:julio-toniandanel@ipe.rs.gov.br)

Telefone: (51) 3376-3592

#### **4. HORÁRIOS DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

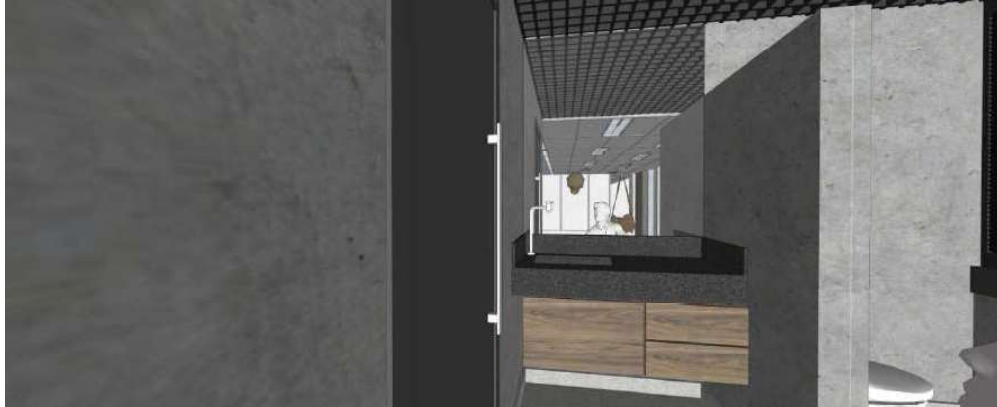
A Combinar com o Serviço de Bens Patrimoniais do IPE-Prev, preferencialmente em horário comercial e excepcionalmente em outros horários a critério dos interesses da administração do instituto.





**5. IMAGENS ILUSTRATIVAS DO PROJETO:**







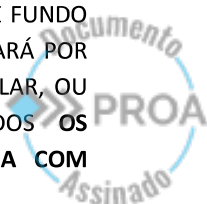
## 6. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

### Especificação Técnica Geral do Conjunto de Móveis:

**MÓVEL SOB MEDIDA – TIPO:** CONUNTO DE MÓVEIS PARA FINALIZAÇÃO DO PROJETO DE REFORMA DA COPA E WC PRESIDENCIAIS; **ESPECIFICAÇÃO COMPLEMENTAR:** CONJUNTOS DE MÓVEIS EM MDF AGRUPADOS EM QUATRO GRANDES CONJUNTOS DIVIDIDOS EM: **GRUPO A:** MÓDULOS EM MDF ABAIXO DA BANCADA DA CUBA DA COPA; **GRUPO B:** MÓDULOS EM MDF ACIMA DA BANCADA DA CUBA DA COPA; **GRUPO C:** MÓDULOS EM MDF ABAIXO DA BANCADA DA CUBA DO WC; **GRUPO D:** MÓDULOS EM MDF CONFORMANDO UM BANCO NO WC. O ASPECTO ACABADO DO CONJUNTO PODE SER VERIFICADO NAS PÁGINAS ONDE CONSTA O PROJETO EXECUTIVO.

### Especificação Técnica do Conjunto que Compõe o **GRUPO A:**

**MÓDULOS EM MDF ABAIXO DA BANCADA DA CUBA DA COPA:** O GRUPO A: MÓDULOS EM MDF ABAIXO DA BANCADA DA CUBA DA COPA É CONFORMADO POR TRÊS MÓDULOS INDEPENDENTES POSICIONADOS LOGO ABAIXO DA COTA DA SAIA DA BANCADA EM GRANITO PRETO. OS MÓDULOS SÃO COMPOSTOS POR CAIXAS EM MDF CUJAS MEDIDAS GERAIS ESTÃO ESPECIFICADAS NO PROJETO EXECUTIVO EM ANEXO. OS MÓDULOS SÃO CONFORMADOS POR PEÇAS COM ESPESSURA DE 18 mm, COM EXCEÇÃO DA PEÇA DE FUNDO DO MÓVEL COM PEÇA COM ESPESSURA DE 5 mm. O SISTEMA DE ABERTURA SE DARÁ POR SISTEMA DE DOBRADIÇAS PARA MÓVEIS DO TIPO RETA MARCA BEMFIXA, OU SIMILAR, OU SUPERIOR, COM SISTEMA DE FECHAMENTO DO TIPO FECHO-TOQUE. TODOS OS ACABAMENTOS EXTERNOS E INTERNOS DO MÓVEL SÃO DO TIPO MELANINA COM





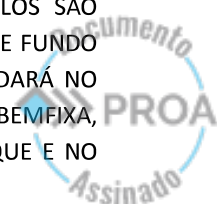
**ACABAMENTO AMADEIRADO DO TIPO NOGAL TERRACOTA.** OS MÓDULOS DEVERÃO SER DEVIDAMENTE FIXADOS JUNTO ÀS PAREDES. **AS FITAS DE BORDO, QUANDO TIVEREM A DEVIDA APLICAÇÃO NECESSÁRIA, DEVERÃO TER ACABAMENTO SIMILAR AO ACABAMENTO AMADEIRADO DO TIPO NOGAL TERRACOTA.**

### **Especificação Técnica do Conjunto que Compõe o GRUPO B:**

**MÓDULOS EM MDF ACIMA DA BANCADA DA CUBA DA COPA:** O GRUPO B: MÓDULOS EM MDF ACIMA DA BANCADA DA CUBA DA COPA É CONFORMADO POR QUATRO MÓDULOS INDEPENDENTES POSICIONADOS COMO MÓDULOS AÉREOS ACIMA DA BANCADA EM GRANITO PRETO. OS MÓDULOS SÃO COMPOSTOS POR CAIXAS EM MDF CUJAS MEDIDAS GERAIS ESTÃO ESPECIFICADAS NO PROJETO EXECUTIVO EM ANEXO. OS MÓDULOS SÃO CONFORMADOS POR PEÇAS COM ESPESSURA DE 18 mm, COM EXCEÇÃO DA PEÇA DE FUNDO DO MÓVEL COM PEÇA COM ESPESSURA DE 5 mm. O SISTEMA DE ABERTURA SE DARÁ POR SISTEMA DE DOBRADIÇAS PARA MÓVEIS DO TIPO RETA MARCA BEMFIXA, OU SIMILAR, OU SUPERIOR, COM SISTEMA DE FECHAMENTO DO TIPO FECHO-TOQUE. NO CASO DO MÓDULO IDENTIFICADO NO PROJETO COMO “B4”, ELE NÃO POSSUIRÁ PORTA DE FECHAMENTO PERMITINDO O LIVRE ACESSO AO EQUIPAMENTO DE MICRO-ONDAS ALI PREVISTO. CONFORME PODE SER OBSERVADO NO PROJETO EXECUTIVO, CADA UM DOS MÓDULOS DESTES CONJUNTO POSSUIRÃO UMA PRATELEIRA QUE O DIVIDIRÁ EM DOIS EM SUA PARTE INTERNA. **TODOS OS ACABAMENTOS EXTERNOS E INTERNOS DO MÓVEL SÃO DO TIPO MELANINA COM ACABAMENTO AMADEIRADO DO TIPO NOGAL TERRACOTA.** OS MÓDULOS DEVERÃO SER DEVIDAMENTE FIXADOS JUNTO ÀS PAREDES. **AS FITAS DE BORDO, QUANDO TIVEREM A DEVIDA APLICAÇÃO NECESSÁRIA, DEVERÃO TER ACABAMENTO SIMILAR AO ACABAMENTO AMADEIRADO DO TIPO NOGAL TERRACOTA.**

### **Especificação Técnica do Conjunto que Compõe o GRUPO C:**

**MÓDULOS EM MDF ABAIXO DA BANCADA DA CUBA DO WC:** O GRUPO C: MÓDULOS EM MDF ABAIXO DA BANCADA DA CUBA DO WC É CONFORMADO POR DOIS MÓDULOS INDEPENDENTES POSICIONADOS LOGO ABAIXO DA COTA DA SAIA DA BANCADA EM GRANITO PRETO. OS MÓDULOS SÃO COMPOSTOS POR CAIXAS EM MDF CUJAS MEDIDAS GERAIS ESTÃO ESPECIFICADAS NO PROJETO EXECUTIVO EM ANEXO. OS MÓDULOS SÃO CONFORMADOS POR PEÇAS COM ESPESSURA DE 18 mm, COM EXCEÇÃO DA PEÇA DE FUNDO DO MÓVEL COM PEÇA COM ESPESSURA DE 5 mm. O SISTEMA DE ABERTURA SE DARÁ NO MÓDULO C1 POR SISTEMA DE DOBRADIÇAS PARA MÓVEIS DO TIPO RETA MARCA BEMFIXA, OU SIMILAR, OU SUPERIOR, COM SISTEMA DE FECHAMENTO DO TIPO FECHO-TOQUE E NO





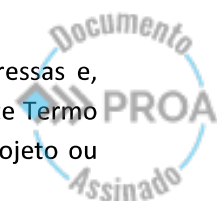
MÓDULO C2 POR SISTEMA DE DUAS GAVETAS DE ABRIR DEVIDAMENTE FIXADAS AO MÓDULO. **TODOS OS ACABAMENTOS EXTERNOS E INTERNOS DO MÓVEL SÃO DO TIPO MELANINA COM ACABAMENTO AMADEIRADO DO TIPO NOGAL TERRACOTA.** OS MÓDULOS DEVERÃO SER DEVIDAMENTE FIXADOS JUNTO ÀS PAREDES. **AS FITAS DE BORDO, QUANDO TIVEREM A DEVIDA APLICAÇÃO NECESSÁRIA, DEVERÃO TER ACABAMENTO SIMILAR AO ACABAMENTO AMADEIRADO DO TIPO NOGAL TERRACOTA.**

### **Especificação Técnica do Conjunto que Compõe o GRUPO D:**

**MÓDULOS EM MDF CONFORMANDO UM BANCO NO WC:** O GRUPO D: MÓDULOS EM MDF CONFORMANDO UM BANCO NO WC É CONFORMADO POR QUATRO MÓDULOS INDEPENDENTES POSICIONADOS COMO MÓDULOS POSICIONADOS DE MANEIRA A SERVIREM COMO UM GRANDE BANCO LONGO QUE SUPORTA O PESO DE UMA PESSOA POR SOBRE ELE. OS MÓDULOS SÃO COMPOSTOS POR CAIXAS EM MDF CUJAS MEDIDAS GERAIS ESTÃO ESPECIFICADAS NO PROJETO EXECUTIVO EM ANEXO. OS MÓDULOS SÃO CONFORMADOS POR PEÇAS COM ESPESSURA DE 18 mm, COM EXCEÇÃO DA PEÇA DE FUNDO DO MÓVEL COM PEÇA COM ESPESSURA DE 5 mm. O SISTEMA DE ABERTURA SE DARÁ POR SISTEMA DE DOBRADIÇAS PARA MÓVEIS DO TIPO RETA MARCA BEMFIXA, OU SIMILAR, OU SUPERIOR, COM SISTEMA DE FECHAMENTO DO TIPO FECHO-TOQUE. ESTES MÓDULOS DEVERÃO ESTAR DEVIDAMENTE APOIADOS SOBRE O PISO DO WC E DEVERÃO POSSUIR A APLICAÇÃO DE RODAPÉ RECUADO EM RELAÇÃO AO PLANO PRINCIPAL EM UMA DISTÂNCIA DE 5 cm. OS MÓDULOS DEVERÃO SER COLOCADOS SOBRE O PISO DE MANEIRA A NÃO ABASTECER EVENTUAIS UMIDADES OU ÁGUA QUE POSSA ESTAR EM CONTATO COM O PISO, POR ESTA RAZÃO TODOS OS PONTOS DE CONTATO COM O SOLO DEVERÃO SER ASSENTADOS SOBRE PEQUENAS SAPATAS DE PROTEÇÃO QUE AFASTEM O MDF DO CONTATO DO SOLO, DEVENDO ESTAS SAPATAS SEREM DO TIPO PLÁSTICO MARCA BIGFER, OU SIMILAR, OU SUPERIOR NA COR PRETA E DEVIDAMENTE APARAFUSADAS O MÓDULO EM MDF. **TODOS OS ACABAMENTOS EXTERNOS E INTERNOS DO MÓVEL SÃO DO TIPO MELANINA COM ACABAMENTO AMADEIRADO DO TIPO NOGAL TERRACOTA.** OS MÓDULOS DEVERÃO SER DEVIDAMENTE FIXADOS JUNTO ÀS PAREDES. **AS FITAS DE BORDO, QUANDO TIVEREM A DEVIDA APLICAÇÃO NECESSÁRIA, DEVERÃO TER ACABAMENTO SIMILAR AO ACABAMENTO AMADEIRADO DO TIPO NOGAL TERRACOTA.**

### **7. FORMA DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

Os serviços deverão ser executados seguindo todas as descrições aqui expressas e, levando em consideração, em especial, ao Projeto Executivo, que compõe este Termo de Referência. Caso surjam dúvidas ou eventuais contradições quanto ao projeto ou





imprevistos no local no qual a mesma será executada, o responsável técnico deverá ser acionado para sanar dúvidas ou readequar o projeto quanto à solicitação local.

## **8. INFORMAÇÕES RELEVANTES PARA DIMENSIONAMENTO DA PROPOSTA**

O prazo de início dos serviços será de no máximo dez (10) dias úteis, contados do recebimento da Nota de Empenho. **O prazo para término – Entrega Total dos Serviços - será de sessenta (45) dias a contar da data de início do trabalho, estando contemplado neste período aquele destinado à montagem no local. A montagem da marcenaria no local (período este incluso nestes quarenta e cinco dias anteriormente citados) não deverá ultrapassar dez (10) dias corridos.** Os serviços deverão ser executados em horários a combinar. A empresa contratada deverá prestar, durante a execução dos serviços, toda assistência técnico-administrativa, mantendo limpo o local dos serviços, prover todo o equipamento e materiais necessários a uma execução perfeita dos serviços, desenvolvida dentro das normas, regras e procedimentos de segurança, com qualidade e dentro dos prazos estabelecidos.

## **9. FORMA DE PAGAMENTO**

- **100% do total no momento da Entrega Final Total do Produto** com “de acordo” da fiscalização a ser realizada pela Equipe Técnica do IPE-Prev.

## **10. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA**

Para além da atenção aos itens anteriormente expostos, a contratada deverá levar em conta para a devida leitura e compreensão deste Termo de Referência os seguintes itens:

**1. OS DESENHOS QUE COMPÕEM ESTE TRABALHO, ESPECIALMENTE O PROJETO EXECUTIVO (DOCUMENTO INSERIDO LOGO APÓS ESTA PÁGINA) SÃO PARTE FUNDAMENTAL À COMPREENSÃO DO OBJETO AQUI DESCRITO.**





2. Todas as **medidas deverão ser conferidas no local** pela empresa que vier a ser contratada para a execução do serviço e eventuais discordâncias e observações pertinentes DEVERÃO ser comunicadas ao contratante no ato destas medições.
3. A confecção, montagem e instalação do mobiliário deverão ser realizadas dentro dos padrões técnicos vigentes.
4. Os materiais deverão ser novos, originais, não sendo aceitos produtos remanufaturados reaproveitados ou reciclados, seguindo os acabamentos descritos neste termo.

Porto Alegre, 24 de março de 2026.

Vinicius Neves

Arquiteto e Urbanista – IPE-Prev

De acordo,

Marisa Cantini

Chefe do Serviço de Bens Patrimoniais – IPE-Prev

Gilberto Seelig

Gerente de Administração – IPE-Prev





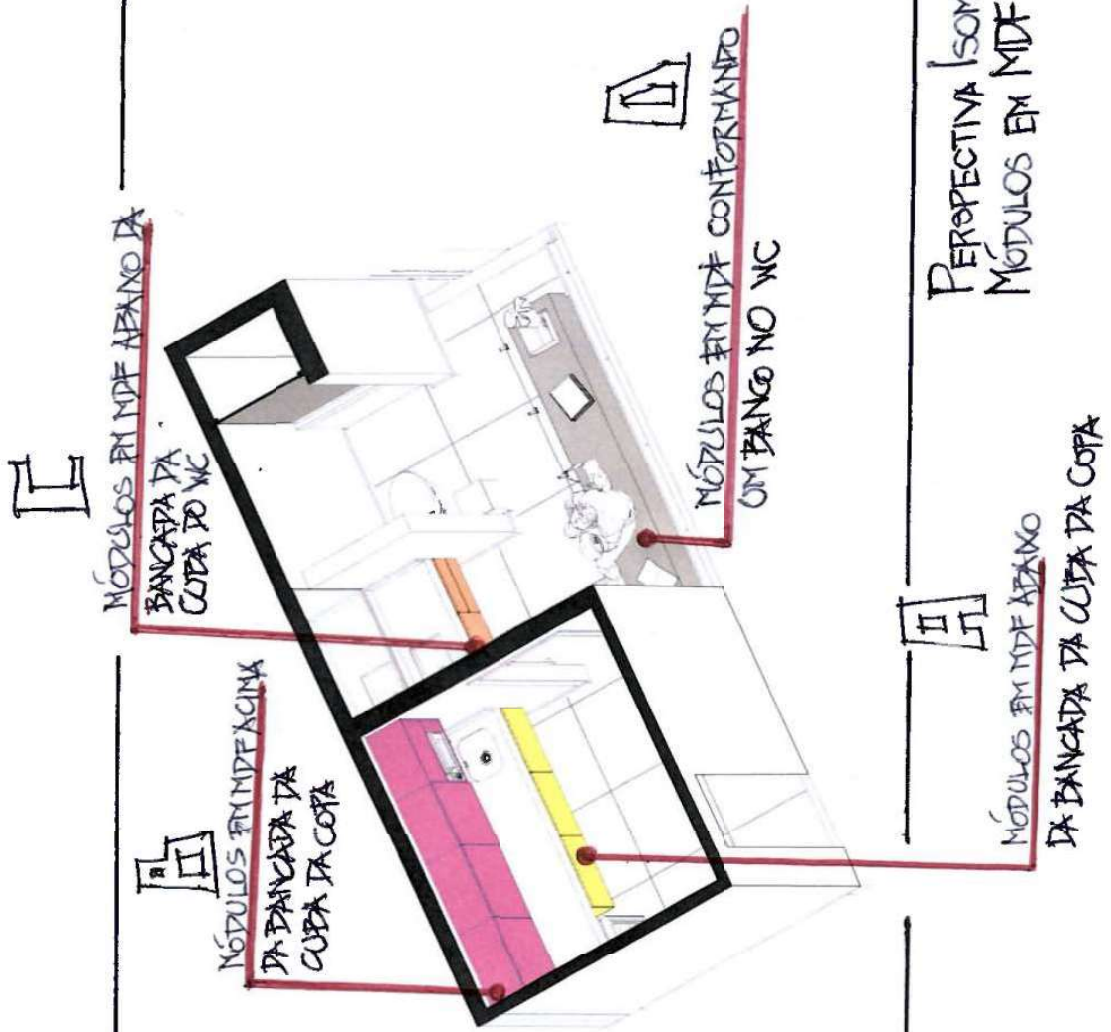
# PROJETO EXECUTIVO





PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
MÓDULOS EM MDF

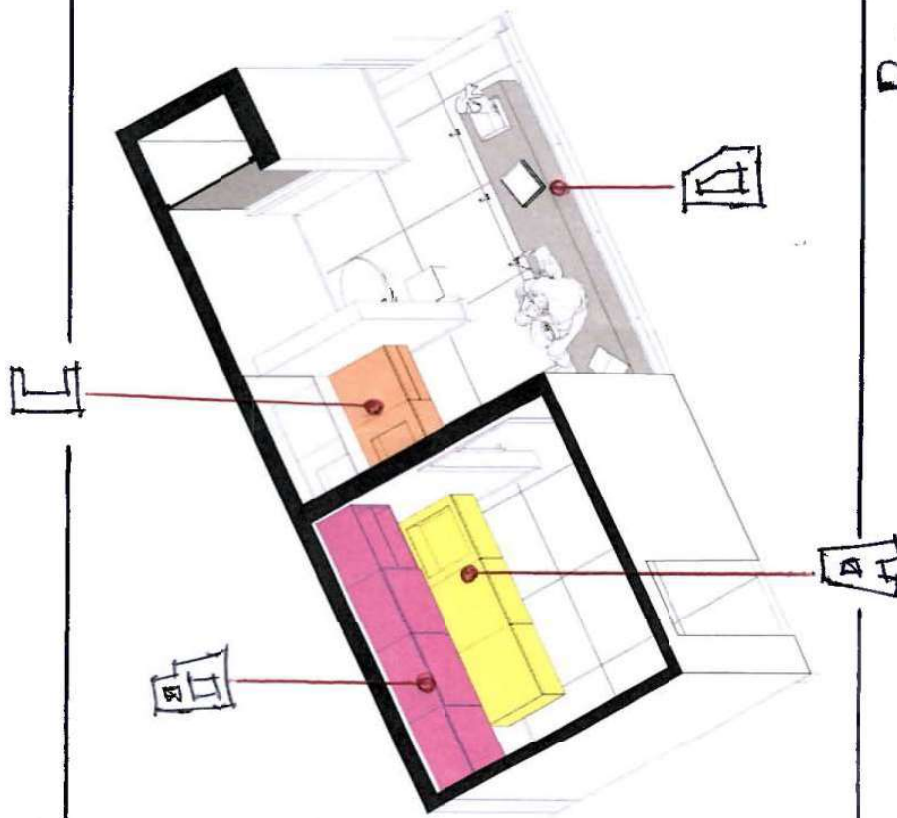






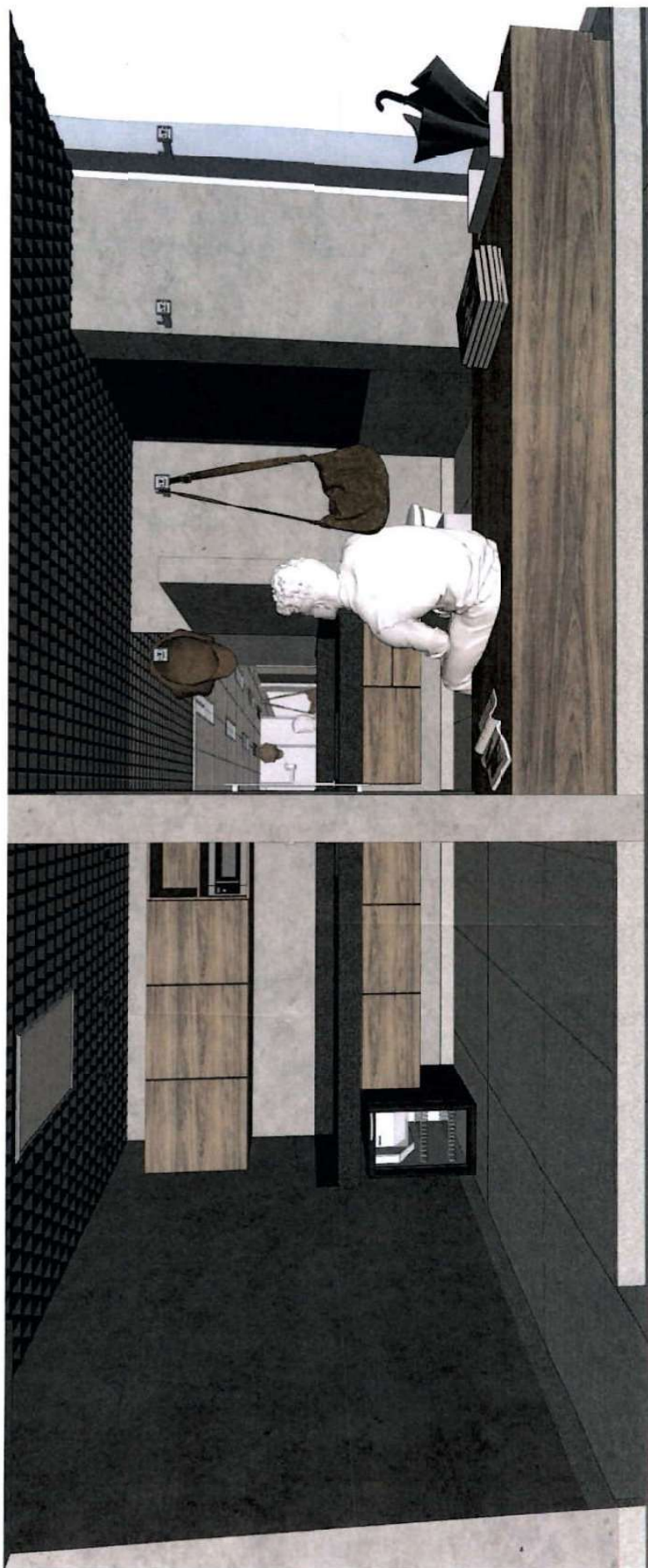
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
MÓDULOS EM MDF





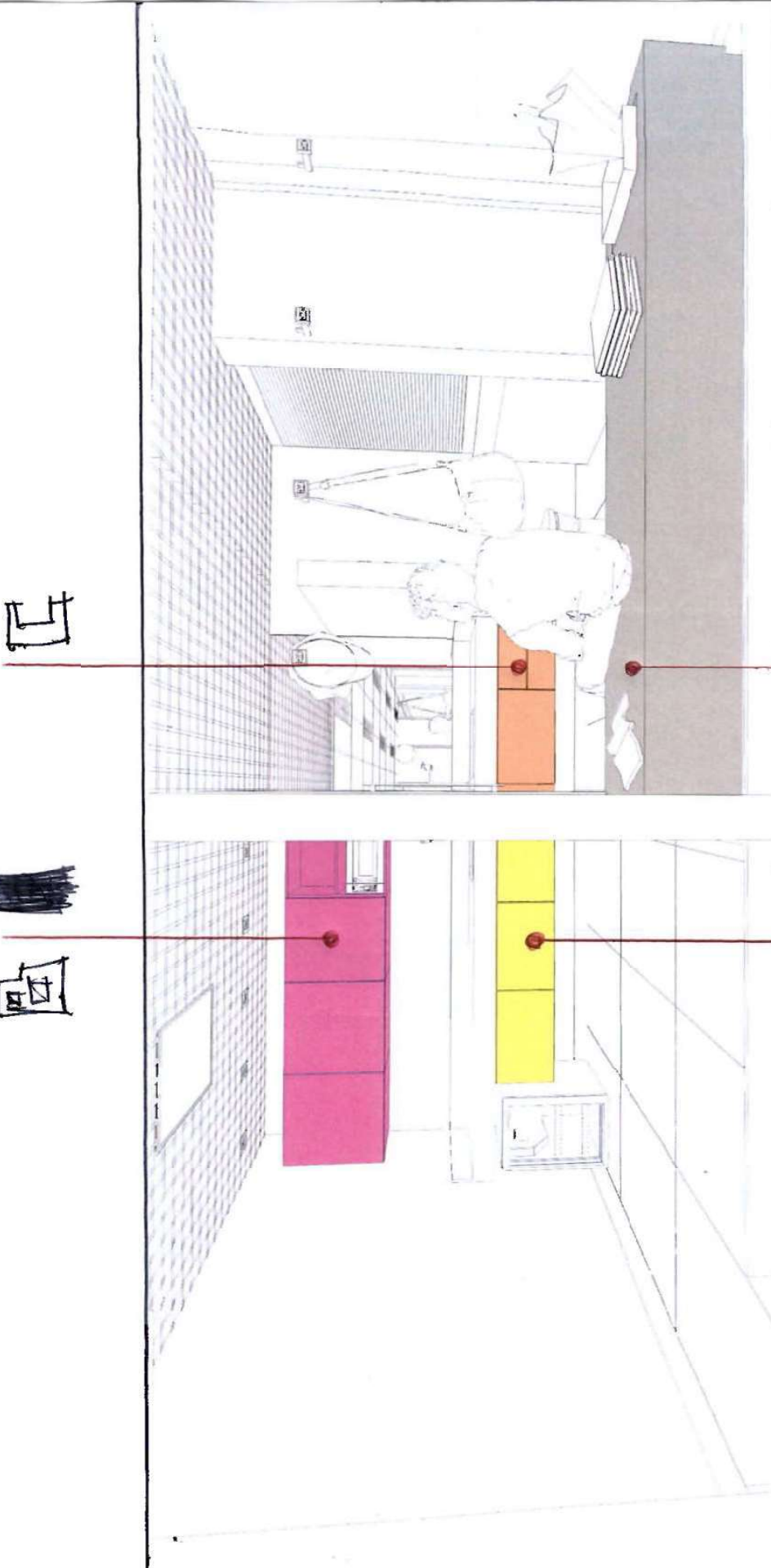
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
MÓDULOS EM MDF



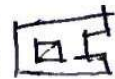
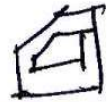


PERSPECTIVA GERAL  
MÓDULOS EM MDF





PERSPECTIVA GERAL  
MÓDULOS EM MDF



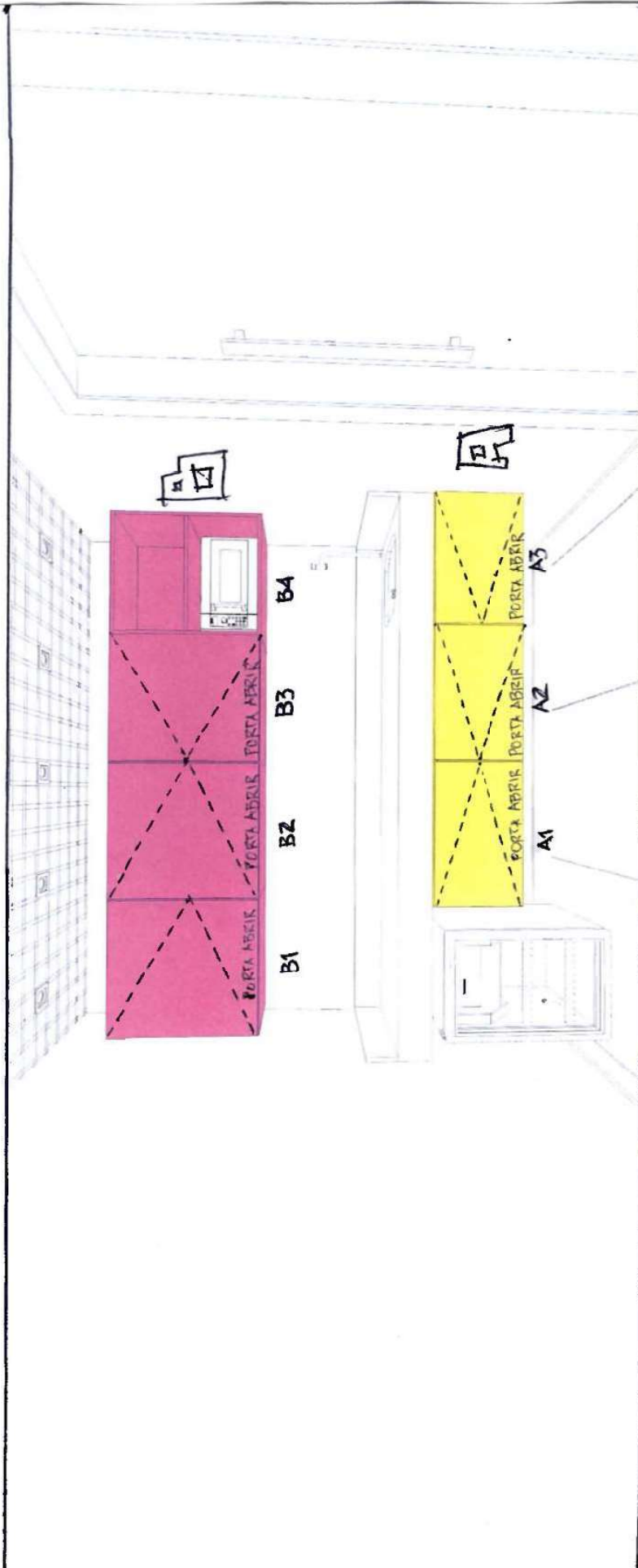


26144000014451



PERSPECTIVA COPA  
MÓDULOS EM MDF





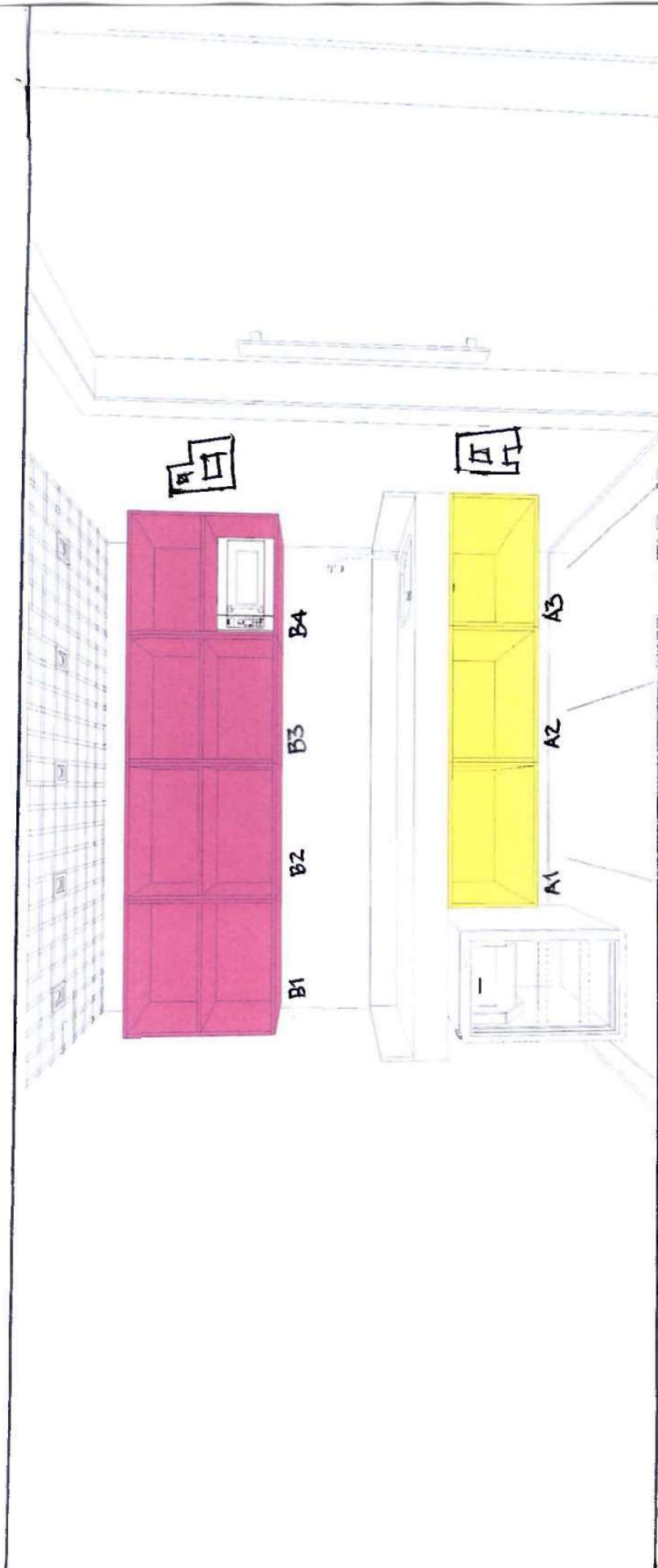
PERSPECTIVA COPA  
MÓDULOS EM MDF





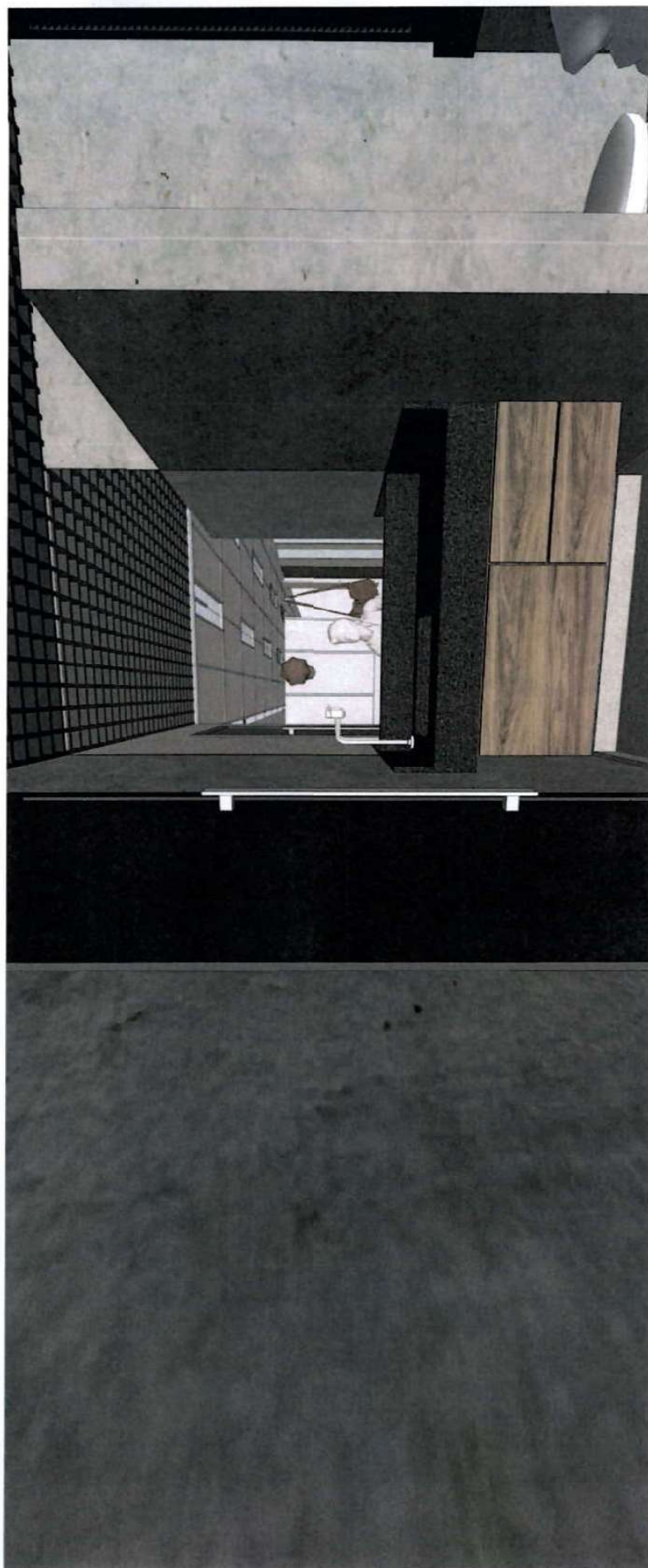
PERSPECTIVA COZINA  
MÓDULOS EM MDF





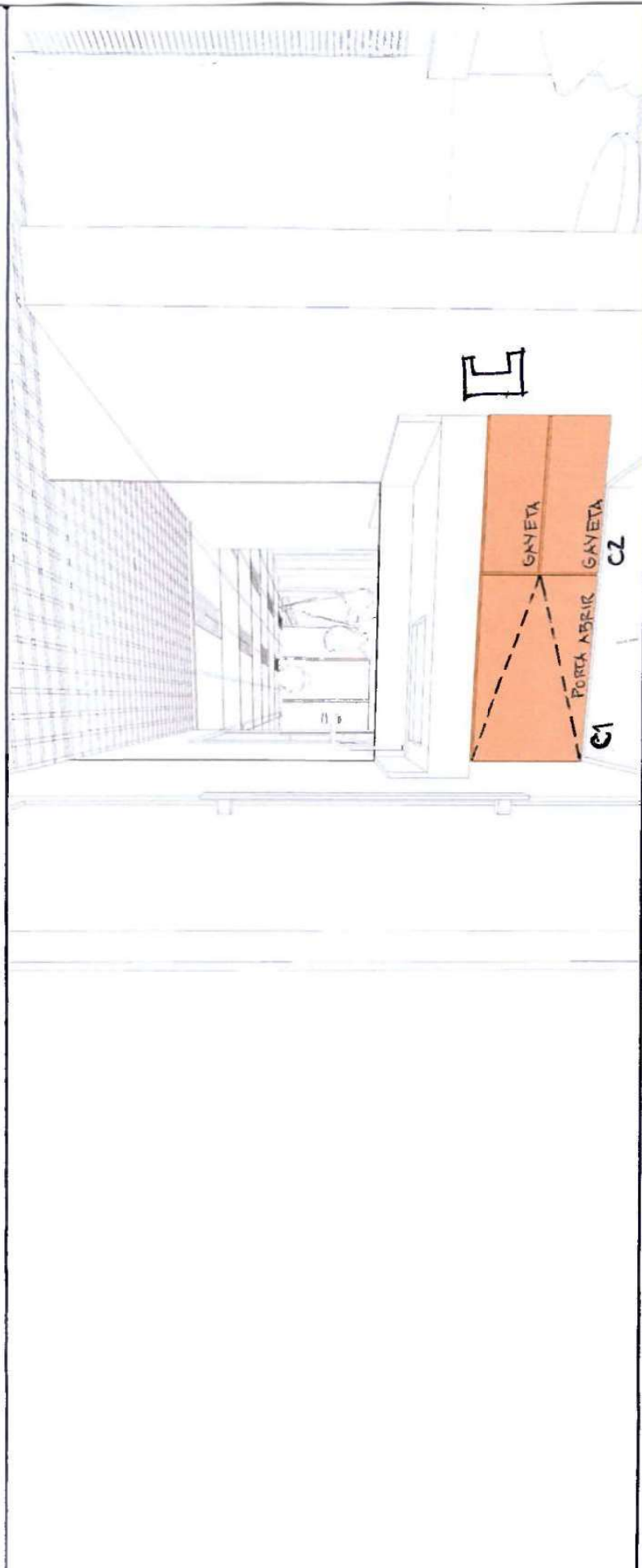
PERSPECTIVA COZINA  
MÓDULOS EM MDF





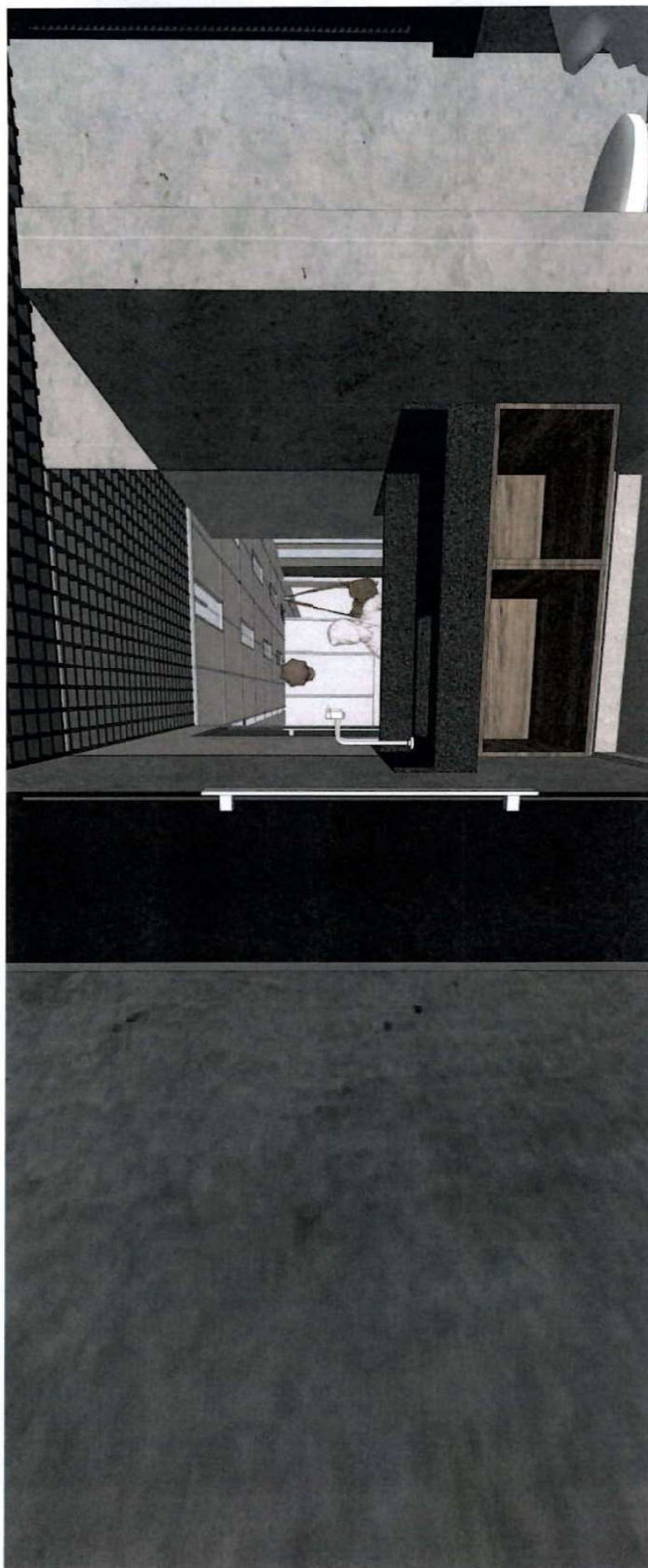
PERSPECTIVA WC  
MÓDULOS EM MDF





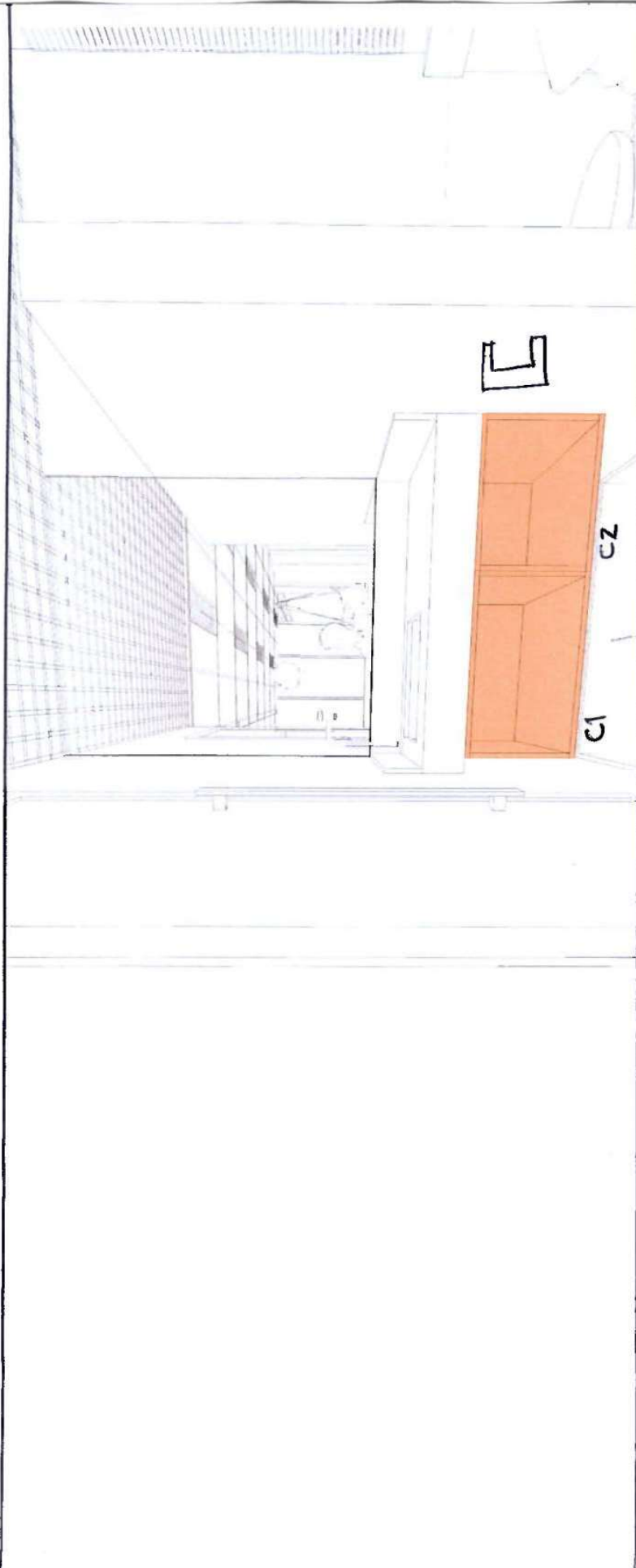
PERSPECTIVA WC  
MÓDULOS EM MDF





PERSPECTIVA WC  
MÓDULOS EM MDF





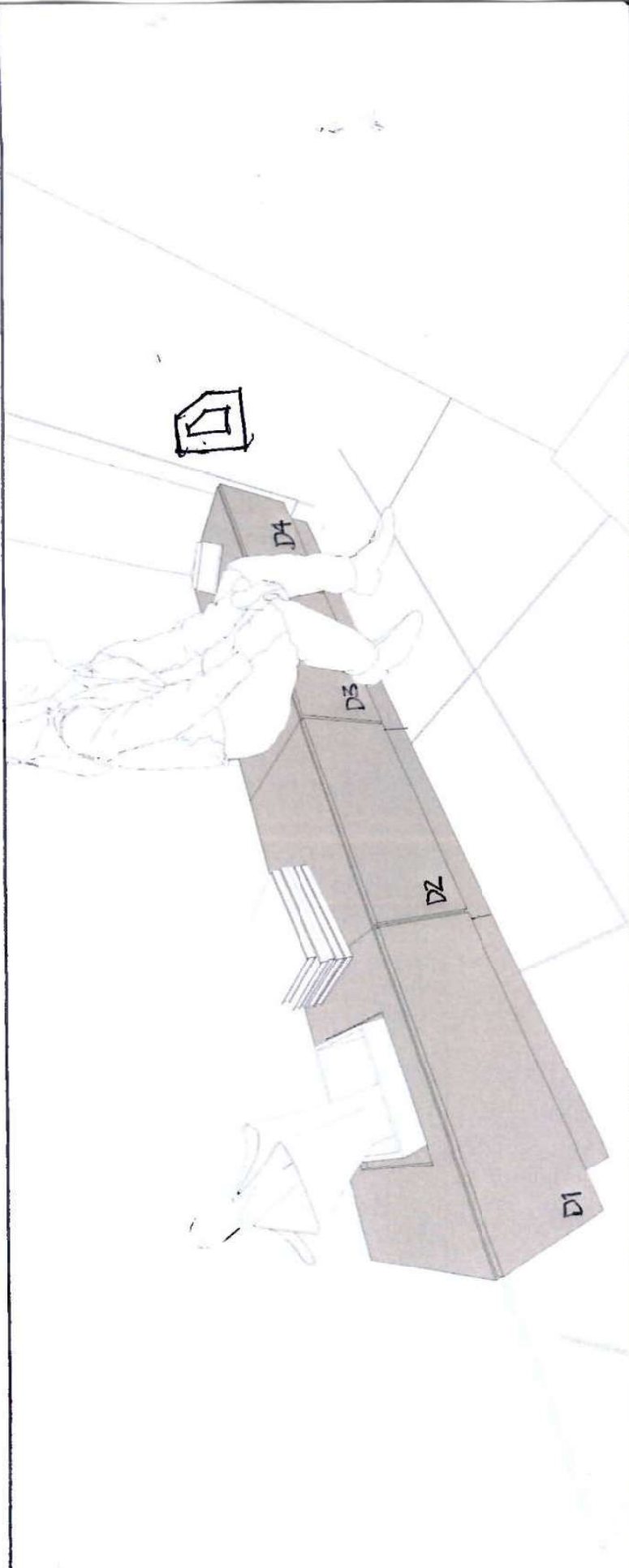
PERSPECTIVA WC  
MÓDULOS EM MDF





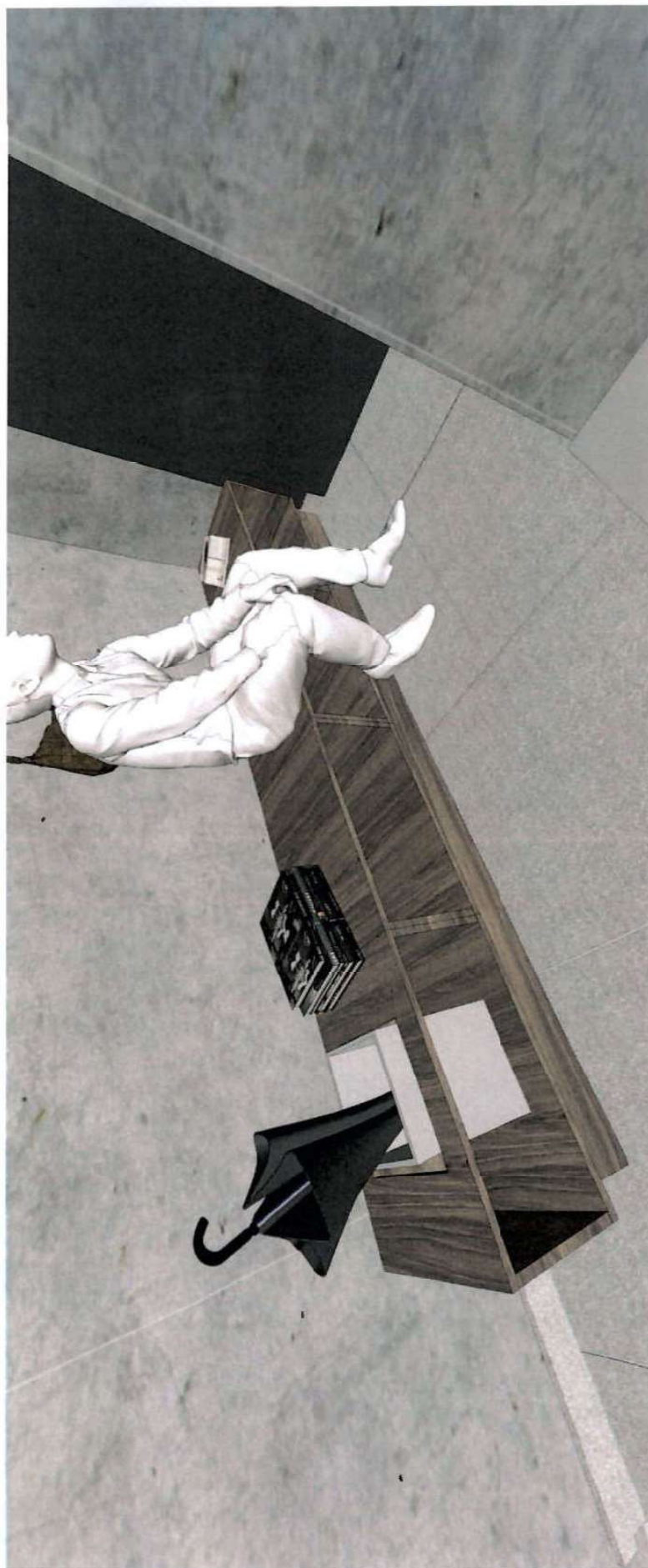
PERSPECTIVA WC  
MÓDULOS EM MDF





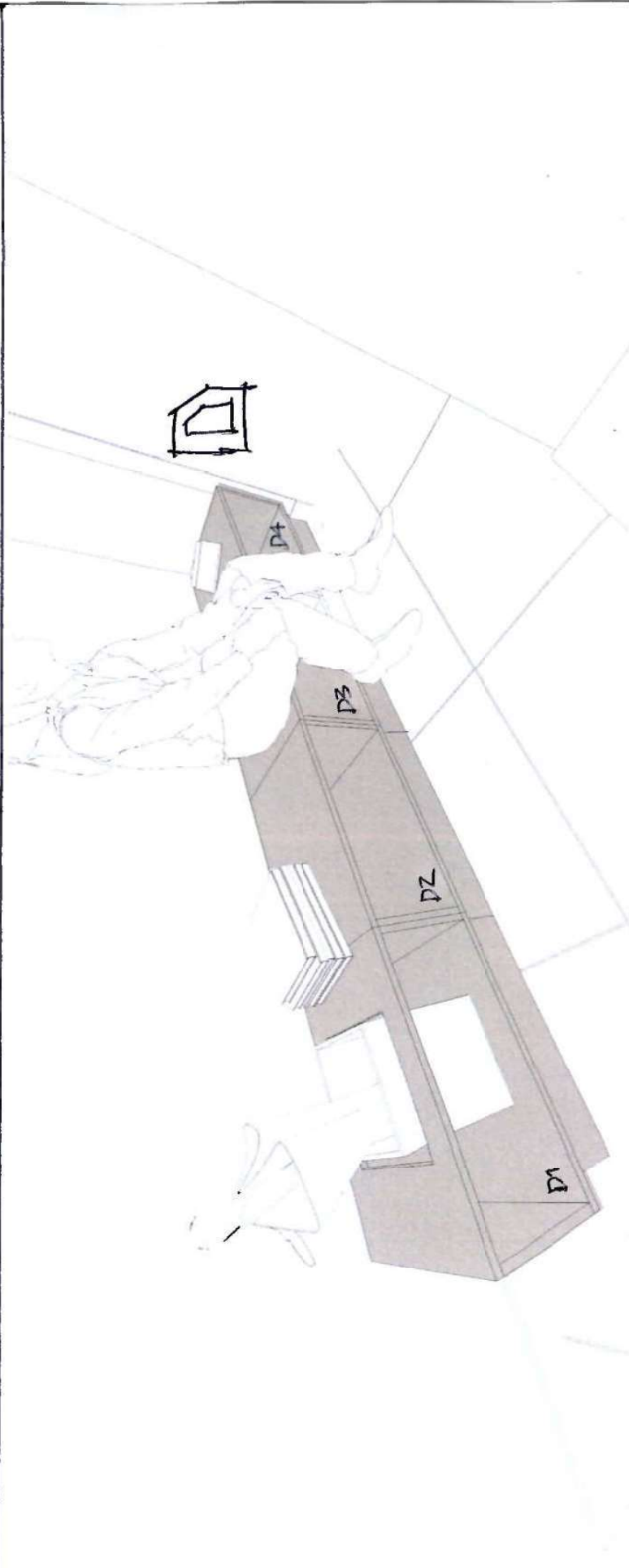
PERSPECTIVA WC  
MÓDULOS EM MDF





PERSPECTIVA WC  
MÓDULOS EM MDF





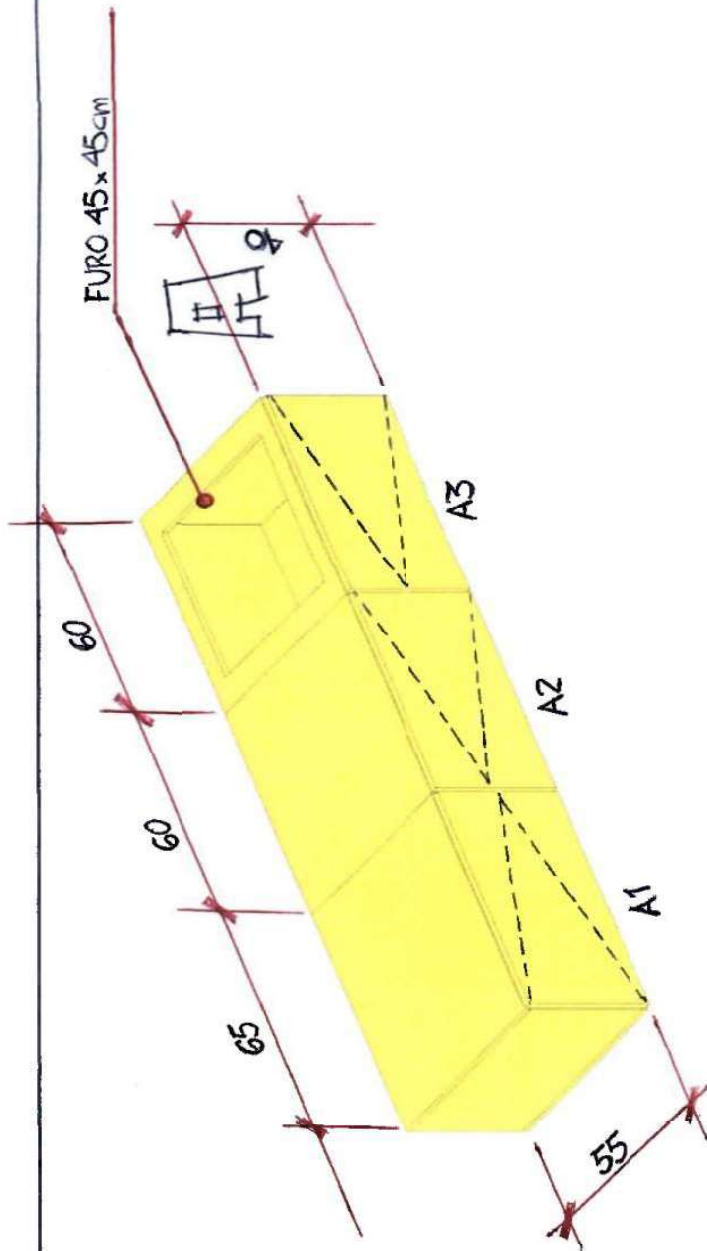
PERSPECTIVA WC  
MÓDULOS EM MDF





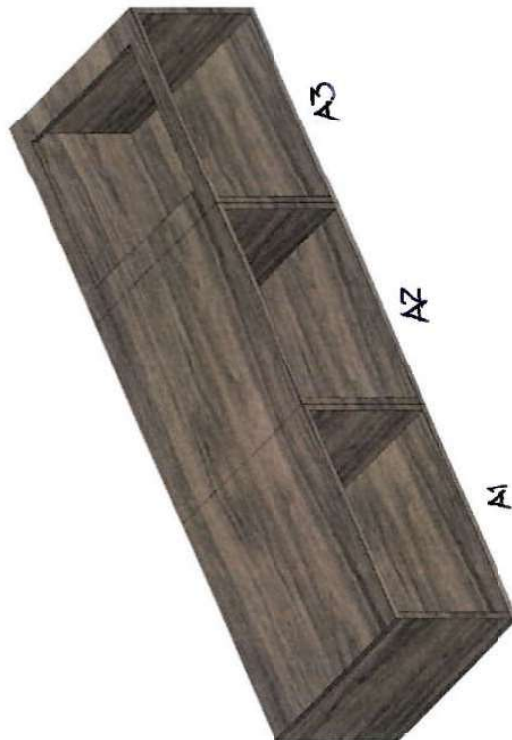
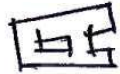
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "A"





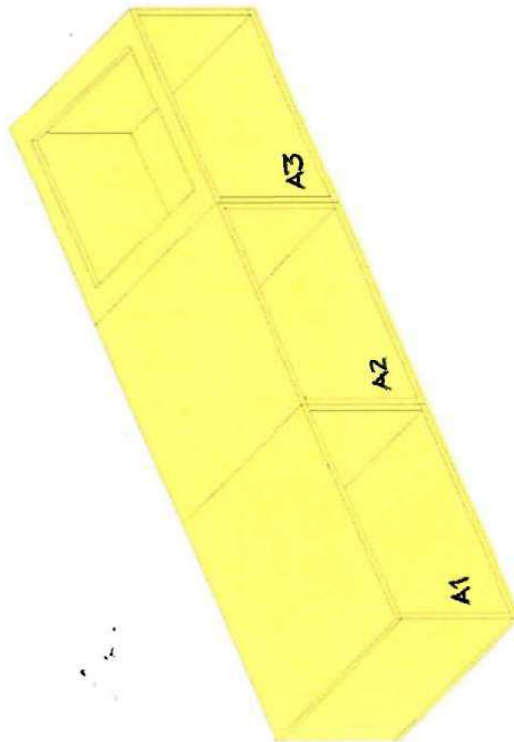
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "A"





PERPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO A





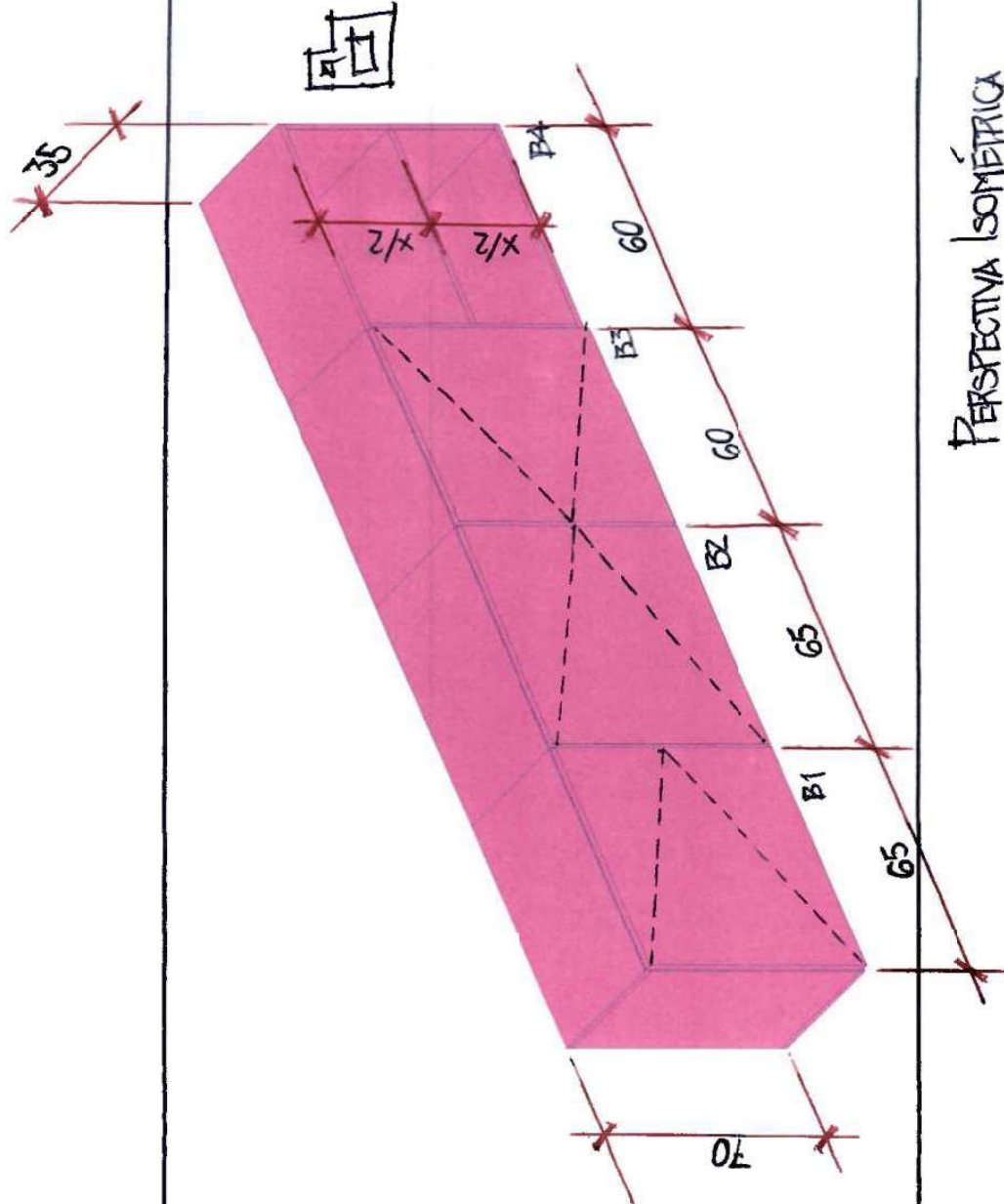
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "A"





PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "B1"





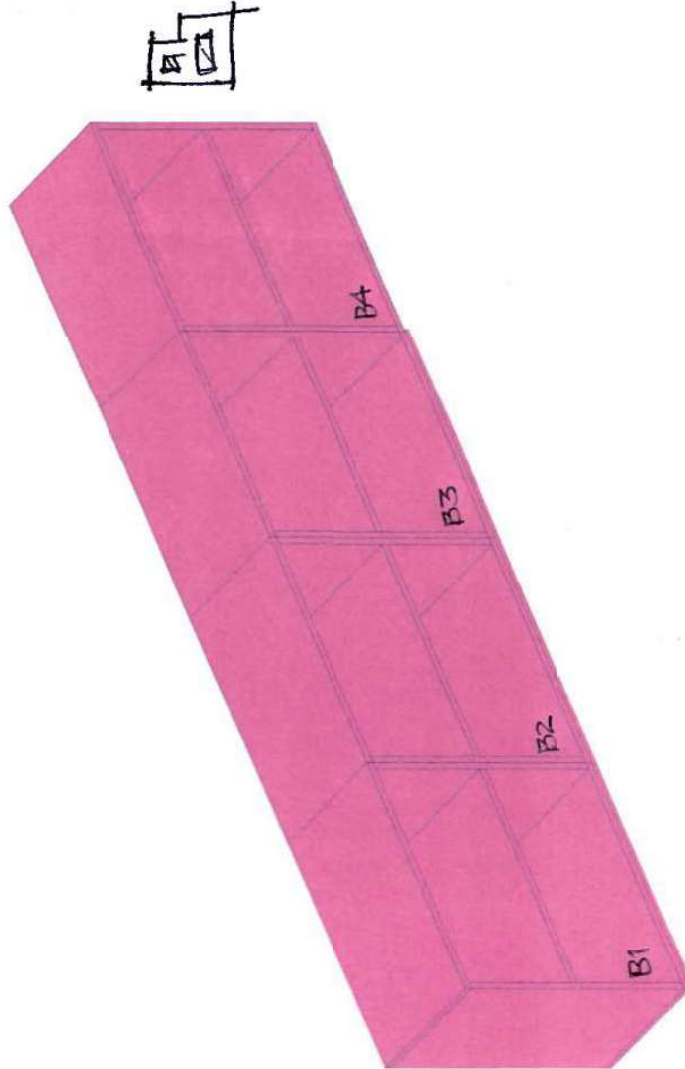
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "B"





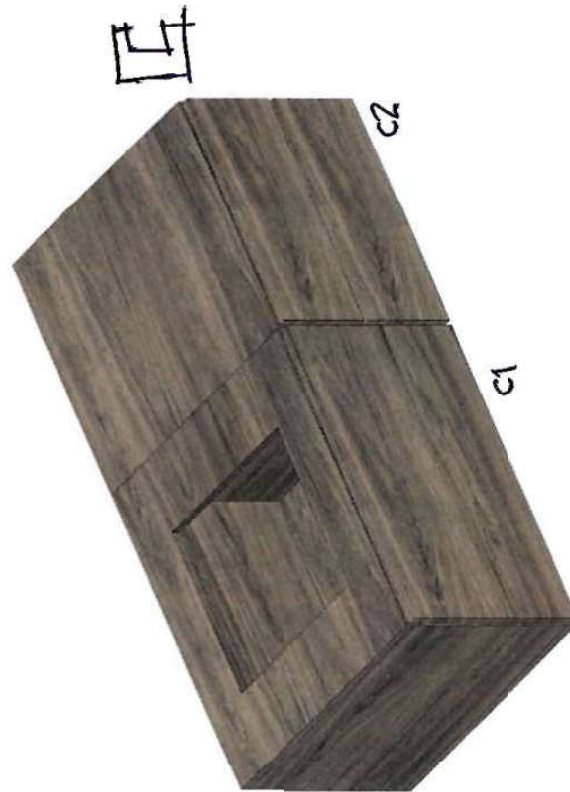
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "B"





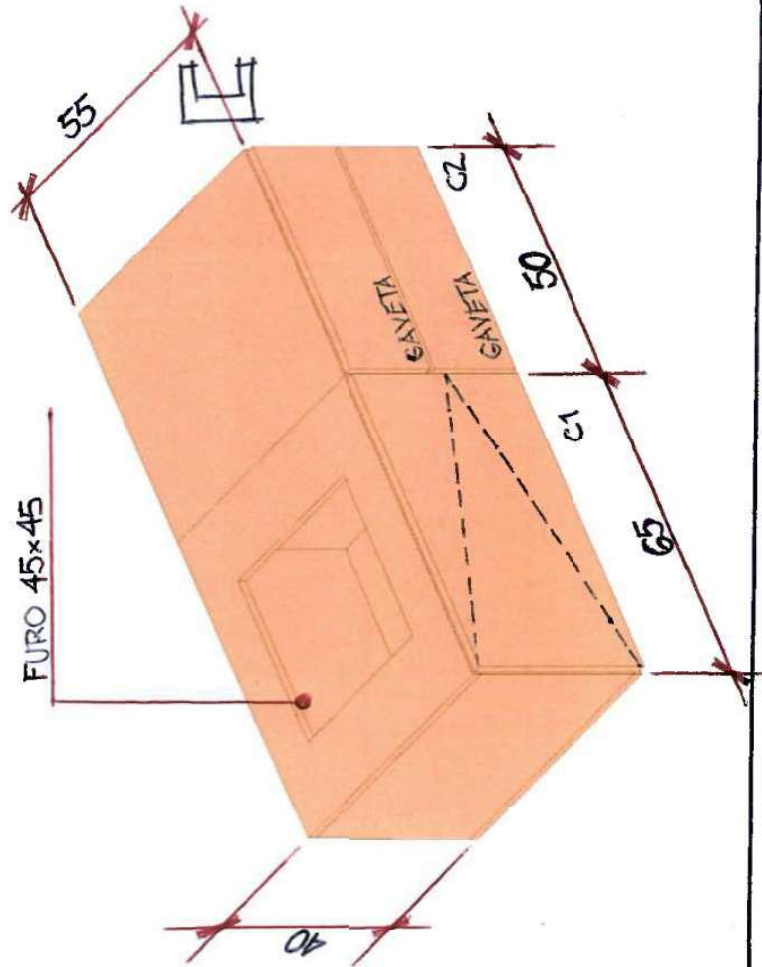
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "B"





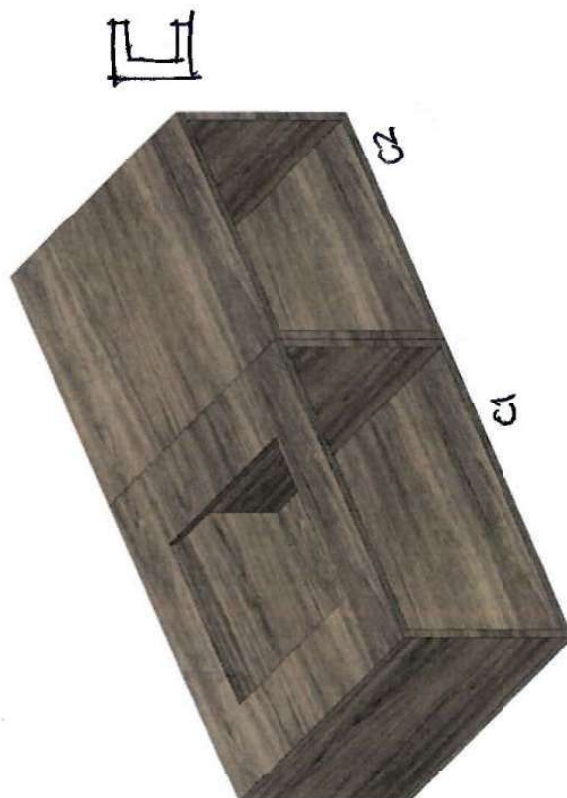
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO





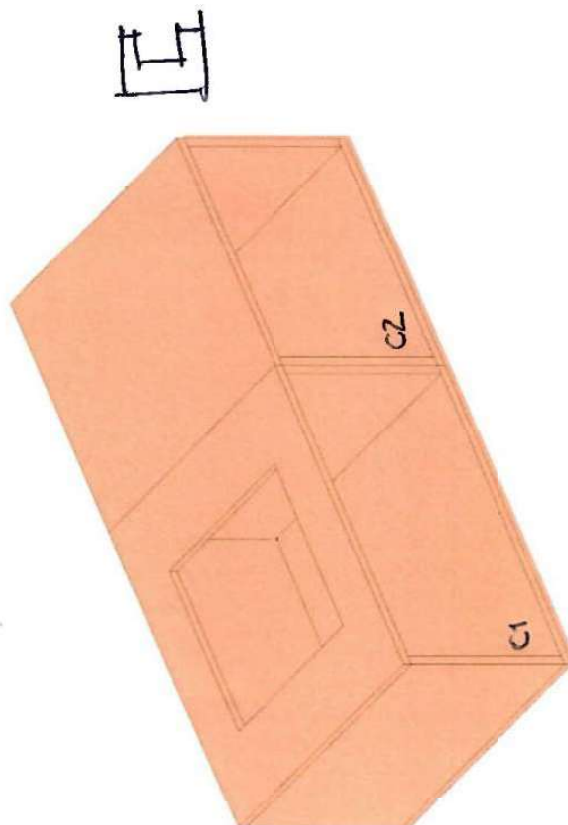
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "C1"





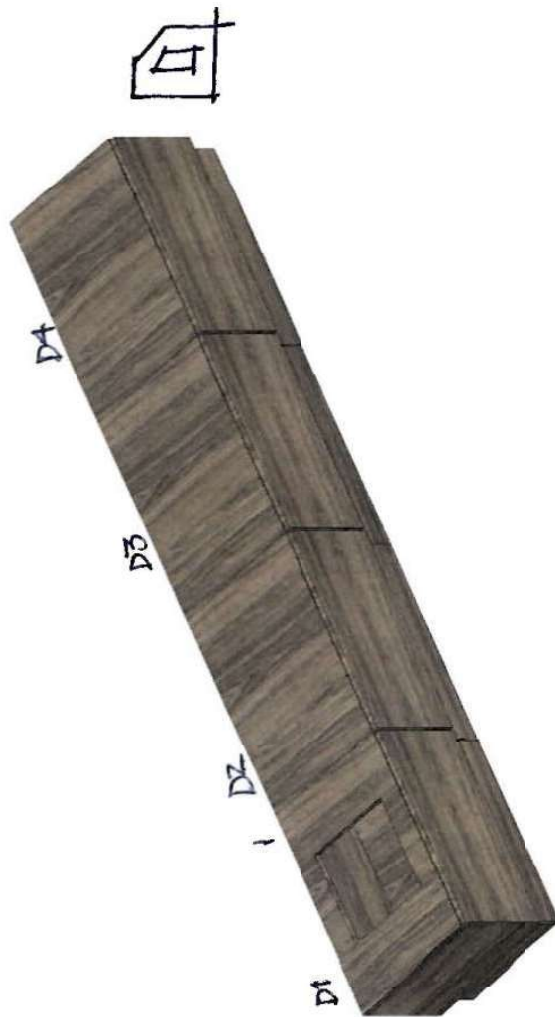
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "C"





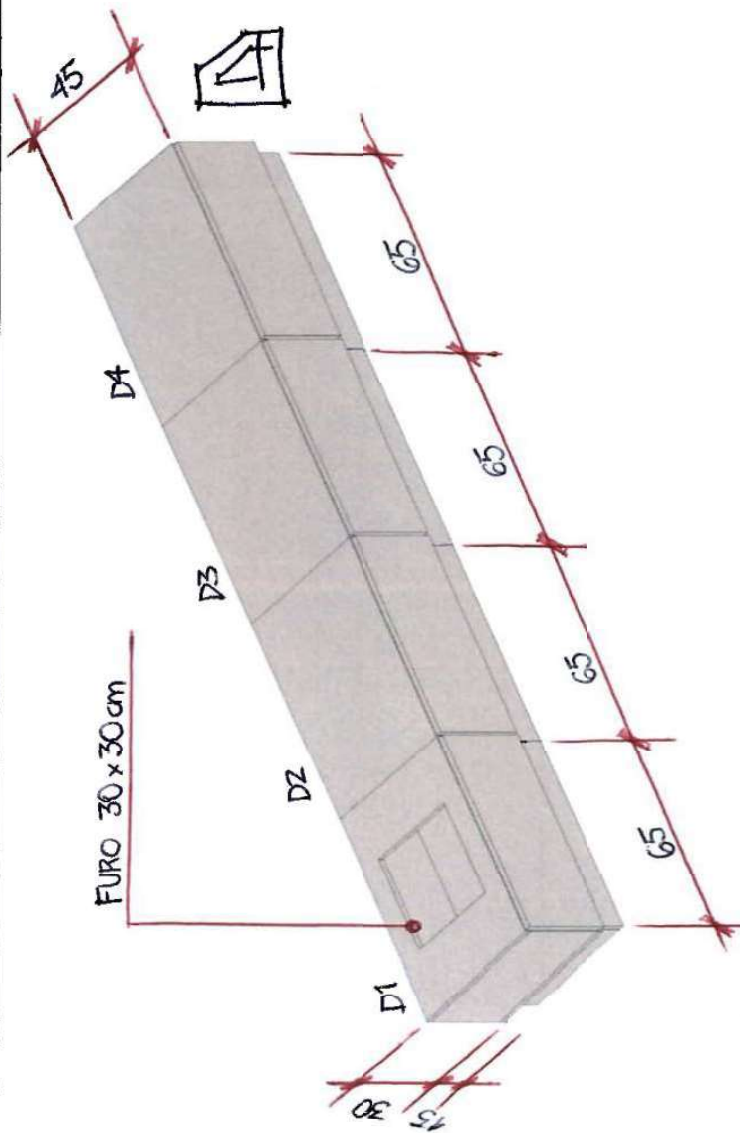
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "C"





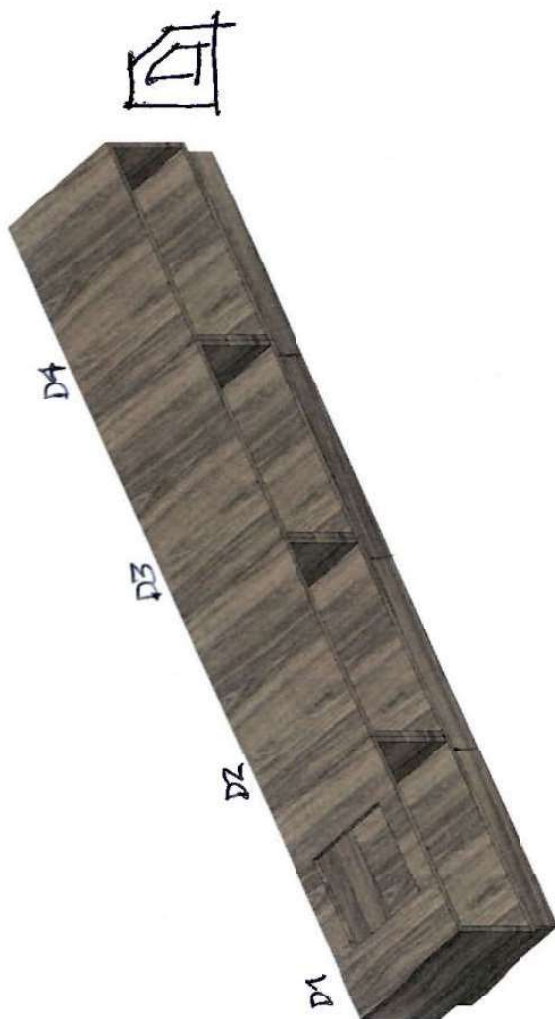
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "D"





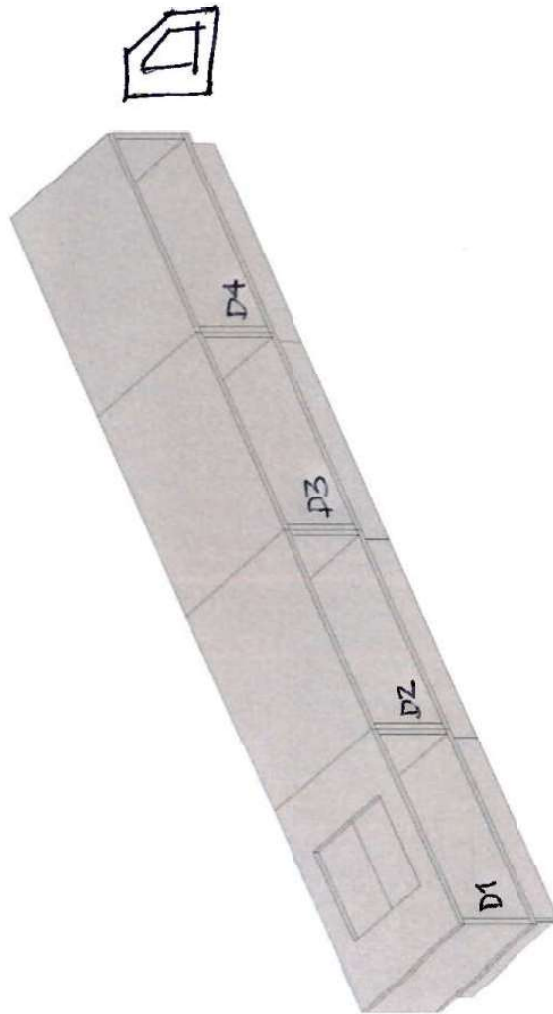
PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "D"





PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "D"





PERSPECTIVA ISOMÉTRICA  
CONJUNTO "D"





26144000014451

**Nome do documento:** 2026-03-24 - TR MovCopaWCcomp.pdf

**Documento assinado por**

Vinicius Freitas Neves  
Marisa de Lima Cantini  
Gilberto Tadeu Seelig

**Órgão/Grupo/Matrícula**

IPEPREV / IPESER.BENS / 4429850  
IPEPREV / IPESER.BENS / 68379  
IPEPREV / IPEGER.ADM / 4418492

**Data**

23/03/2026 16:48:35  
24/03/2026 11:56:35  
24/03/2026 13:17:05

