



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DE EDUCAÇÃO

SOLICITANTE:	SOP	ENCARGOS SOCIAIS		BDI SERVIÇOS:	20,35%
PROCESSO:	25/2200-9000022-0	ESTADO - HORISTA:		BDI EQUIPAMENTOS:	
OBRA:	SOP/2025/00871 - Loteamento Muçum	ESTADO - Mensalista:		DATA ORÇAMENTO:	28/11/2025
ENDEREÇO:	Rua Castelo Branco s/n (Rodovia RS 129) - Muçum	SINAPI - Horista:	112,84%	DATA-BASE:	01/11/2025
ASSUNTO:	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA DE CUSTOS	SINAPI - MENSALISTA:	69,95%	PRAZO DA OBRA (DIAS):	300
RESP. TÉCNICO:	ENG. RUI O. JURIS DE VARGAS	MODALIDADE:	ONERADO	TOTAL GERAL:	4.167.742,43

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Estimativa			Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
								Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
1				PROJETO				0,00				
1.1				COPIAS				621,18				
1.1.1	250	SBC	01/11/2025	COPIAS DE PROJETOS POR PLOTAGEM ELETRONICA FORMATO A0	29	UN	21,42	621,18	20,35%	112,84%	21,42	0,00
1.2				AS BUILT (¿como construído¿) - BIM				11.108,72				
1.2.1	89	SBC	01/11/2025	PROJETO ""AS BUILT""	956	m²	11,62	11.108,72	20,35%	112,84%	11,62	0,00
2				INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E MOBILIZAÇÃO				134.857,76				
2.1	103689	SINAPI	01/09/2025	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	6	m²	556,48	3.338,88	20,35%	112,84%	515,16	41,32
2.2	JV INST 01	PRÓPRIA	01/01/2026	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016 (ADAPT. SINAPI 93207)	8,76	m²	1347,93	11.807,86	20,35%	112,84%	1.031,98	315,95
2.3	JV INST 02	PRÓPRIA	01/01/2026	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016 (ADAPT. SINAPI 93210)	40,32	m²	775,73	31.277,43	20,35%	112,84%	582,07	193,66
2.4	JV TSF 100A	PRÓPRIA	01/01/2026	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRAS (ATUALIZADO DE TSF 100)	10,84	m²	1231,1	13.345,13	20,35%	112,84%	905,34	325,76
2.5	FNDE 03	PRÓPRIA	01/01/2026	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO	1	UN	3576,15	3.576,15	20,35%	112,84%	2.773,22	802,93
2.6	DF CANT 10	PRÓPRIA	01/01/2026	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO C/PONTALETES (BASE SEINFRA C1630)	1864,9	m²	10,07	18.779,55	20,35%	112,84%	3,42	6,65
2.7	JV INST 05	PRÓPRIA	01/01/2026	EXECUÇÃO DE TELHEIRO EM CANTEIRO DE OBRA	33,24	m²	401,49	13.345,53	20,35%	112,84%	122,86	278,63
2.8	12689	SBC	01/11/2025	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO	0,5	UN	6181,33	3.090,66	20,35%	112,84%	0,04	6.181,29
2.9	98458	SINAPI	01/09/2025	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	302,85	m²	119,85	36.296,57	20,35%	112,84%	83,10	36,75
3				ADMINISTRAÇÃO OBRA - ADMINISTRAÇÃO CONFORME ACORDÃO Nº 2622/2013/TCU				145.463,68				
3.1	RV SERT 01	PRÓPRIA	01/01/2026	ADMINISTRAÇÃO CONFORME ACORDÃO Nº 2622/2013/TCU	1	UN	145463,68	145.463,68	20,35%	112,84%	145.463,68	0,00
4				SOP SEDUC MODELO AEA01C QUADRA COMPLETA TIPO 03				0,00				
4.1				SUPERESTRUTURA (PADRÃO 03)				0,00				
4.1.1				ARMADURA - VIGA DE BALDRAME - NÍVEL BALDRAME NL (04/08)				65.574,94				
4.1.1.1	104916	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	254,2	KG	21,04	5.348,36	20,35%	112,84%	13,12	7,92
4.1.1.2	104919	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	694,2	KG	15,94	11.065,54	20,35%	112,84%	12,72	3,22
4.1.1.3	104920	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	175,2	KG	13,52	2.368,71	20,35%	112,84%	11,04	2,48
4.1.1.4	30474	SBC	01/11/2025	FORMA COMP.RESINADO 12MM-CINTAS/VIGAS/BALDRAME REAPROV. 4X	276,79	m²	103,04	28.520,44	20,35%	112,84%	29,74	73,30
4.1.1.5	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	19,52	m³	707,89	13.818,01	20,35%	112,84%	707,89	0,00
4.1.1.6	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	19,52	m³	228,17	4.453,88	20,35%	112,84%	4,29	223,88
4.1.2				ARMADURA - VIGAS RESERVATÓRIO - NÍVEL BALDRAME NL/ARMADURA - (06/10)				39.766,18				
4.1.2.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	135,3	KG	17,61	2.382,64	20,35%	112,84%	12,42	5,19

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
4.1.2.2	92760	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	1,1	KG	16,53	18,19	20,35%	112,84%	13,08	3,45
4.1.2.3	92762	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	219,6	KG	13,75	3.019,50	20,35%	112,84%	12,27	1,48
4.1.2.4	92763	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	295,8	KG	11,54	3.413,53	20,35%	112,84%	10,60	0,94
4.1.2.5	92773	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	49,1	KG	10,83	531,75	20,35%	112,84%	10,42	0,41
4.1.2.6	40951	SBC	01/11/2025	FORMA COMPENS.RESIN.14MM P/PILAR C/ REAPROVEIT.2 VEZES	136,7	m²	144,19	19.710,77	20,35%	112,84%	80,16	64,03
4.1.2.7	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	11,42	m³	707,89	8.084,10	20,35%	112,84%	707,89	0,00
4.1.2.8	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	11,42	m³	228,17	2.605,70	20,35%	112,84%	4,29	223,88
4.1.3				ARMADURA - VIGAS COBERTURA - NÍVEL COBERTURA NL - (06/10)				5.316,54				
4.1.3.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	16,4	KG	17,61	288,81	20,35%	112,84%	12,42	5,19
4.1.3.2	92762	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	64,7	KG	13,75	889,63	20,35%	112,84%	12,27	1,48
4.1.3.3	40951	SBC	01/11/2025	FORMA COMPENS.RESIN.14MM P/PILAR C/ REAPROVEIT.2 VEZES	19,87	m²	144,19	2.865,06	20,35%	112,84%	80,16	64,03
4.1.3.4	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	1,36	m³	707,89	962,73	20,35%	112,84%	707,89	0,00
4.1.3.5	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	1,36	m³	228,17	310,31	20,35%	112,84%	4,29	223,88
4.1.4				ARMADURA PILARES - (02/10)				0,00				
4.1.4.1				NÍVEL RESERVATORIO NL - (02/10)				6.428,94				
4.1.4.1.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	29,5	KG	17,61	519,50	20,35%	112,84%	12,42	5,19
4.1.4.1.2	92762	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	46,8	KG	13,75	643,50	20,35%	112,84%	12,27	1,48
4.1.4.1.3	92763	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	24,4	KG	11,54	281,58	20,35%	112,84%	10,60	0,94
4.1.4.1.4	40951	SBC	01/11/2025	FORMA COMPENS.RESIN.14MM P/PILAR C/ REAPROVEIT.2 VEZES	25,09	m²	144,19	3.617,72	20,35%	112,84%	80,16	64,03
4.1.4.1.5	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	1,46	m³	707,89	1.033,52	20,35%	112,84%	707,89	0,00
4.1.4.1.6	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	1,46	m³	228,17	333,12	20,35%	112,84%	4,29	223,88
4.1.4.2				NÍVEL COBERTURA NL - (02/10)				43.340,01				
4.1.4.2.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	27,85	KG	17,61	490,44	20,35%	112,84%	12,42	5,19
4.1.4.2.2	92764	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	254,28	KG	11,15	2.835,22	20,35%	112,84%	10,49	0,66
4.1.4.2.3	40951	SBC	01/11/2025	FORMA COMPENS.RESIN.14MM P/PILAR C/ REAPROVEIT.2 VEZES	182,86	m²	144,19	26.366,59	20,35%	112,84%	80,16	64,03
4.1.4.2.4	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	14,58	m³	707,89	10.321,04	20,35%	112,84%	707,89	0,00
4.1.4.2.5	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	14,58	m³	228,17	3.326,72	20,35%	112,84%	4,29	223,88
4.1.5				LAJE SUPERIOR				0,00				
4.1.5.1				LAJE RESERVATÓRIO - ARMADURA POSITIVA EIXO X - (07/08)				24.288,69				
4.1.5.1.1	92768	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	25,5	KG	16,87	430,19	20,35%	112,84%	12,42	4,45
4.1.5.1.2	92770	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	137	KG	14,81	2.028,97	20,35%	112,84%	13,06	1,75

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
4.1.5.1.3	92771	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	61,9	KG	13,17	815,22	20,35%	112,84%	12,11	1,06
4.1.5.1.4	40933	SBC	01/11/2025	FORMA COMPENS.PLÁSTIF.17MM LAJE MACICA C/ REAPROVEIT.2 VEZES	96,08	m²	113,79	10.932,94	20,35%	112,84%	65,64	48,15
4.1.5.1.5	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	10,77	m³	707,89	7.623,98	20,35%	112,84%	707,89	0,00
4.1.5.1.6	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	10,77	m³	228,17	2.457,39	20,35%	112,84%	4,29	223,88
4.1.5.2				LAJE COBERTURA - ARMADURA POSITIVA EIXO X - (07/08)				1.677,67				
4.1.5.2.1	92772	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	152,1	KG	11,03	1.677,67	20,35%	112,84%	10,46	0,57
4.1.5.3				LAJE RESERVATÓRIO - ARMADURA POSITIVA EIXO Y - (08/08)				2.911,70				
4.1.5.3.1	92768	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	68	KG	16,87	1.147,16	20,35%	112,84%	12,42	4,45
4.1.5.3.2	92770	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	64,1	KG	14,81	949,32	20,35%	112,84%	13,06	1,75
4.1.5.3.3	92771	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	61,9	KG	13,17	815,22	20,35%	112,84%	12,11	1,06
4.1.5.4				LAJE COBERTURA - ARMADURA POSITIVA EIXO Y - (08/08)				620,53				
4.1.5.4.1	92769	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	39,2	KG	15,83	620,53	20,35%	112,84%	13,01	2,82
4.1.5.5				ARMAÇÃO NEGATIVA DAS LAJES DO PAVIMENTO RESERVATORIO NL (EIXO X) - (09/08)				868,26				
4.1.5.5.1	92768	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	12,2	KG	16,87	205,81	20,35%	112,84%	12,42	4,45
4.1.5.5.2	92771	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	50,3	KG	13,17	662,45	20,35%	112,84%	12,11	1,06
4.1.5.6				ARMAÇÃO NEGATIVA DAS LAJES DO PAVIMENTO RESERVATÓRIO NL (EIXO Y) - (10/08)				626,65				
4.1.5.6.1	92768	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	8,9	KG	16,87	150,15	20,35%	112,84%	12,42	4,45
4.1.5.6.2	92769	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	0,4	KG	15,83	6,33	20,35%	112,84%	13,01	2,82
4.1.5.6.3	92771	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	35,7	KG	13,17	470,17	20,35%	112,84%	12,11	1,06
4.2				PISOS/ARQUIBANCADAS				0,00				
4.2.1				PISO QUADRA E ENTORNO (703,55 M2) - A01/20				166.558,08				
4.2.1.1	08.018.0005-	EMOP	01/11/2025	REVESTIMENTO DE SAIBRO,EXECUTADO MECANICAMENTE, COMPRIMIDO EM CAMADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO SAIBRO, SENDO A CAMADA MEDI DA APOS A COMPACTACAO CP) GOS SOCIAIS	211,07	m³	195,48	41.259,97	20,35%	112,84%	187,23	8,25
4.2.1.2	30263	SBC	01/11/2025	LONA PLÁSTICA PRETA PARA CAMADA SEPARADORA DE FUNDACOES	703,55	m²	8,24	5.797,25	20,35%	112,84%	0,69	7,55
4.2.1.3	903845	SICRO 3	01/07/2025	LASTRO DE BRITA COMERCIAL - ESPALHAMENTO MECÂNICO	35,17	m³	171,58	6.034,47	20,35%	112,84%	171,45	0,13
4.2.1.4	30653	SBC	01/11/2025	TELA SOLDADA NERVURADA Q196 10x10cm 5,0mm 3,11kg/m2	1407,1	m²	25,23	35.501,14	20,35%	112,84%	23,17	2,06
4.2.1.5	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	84,08	m³	756,55	63.610,72	20,35%	112,84%	756,55	0,00
4.2.1.6	502670	DERPR	01/11/2025	JUNTA TRANSVERSAL , INCLUSIVE CORTE, SELANTE A BASE DE SILICONE E	232	m	24,15	5.602,80	20,35%	112,84%	20,97	3,18
4.2.1.7	ED-50619	SETOP	01/11/2025	POLIMENTO MECANIZADO DE SUPERFICIE EM CONCRETO, INCLUSIVE ACABAMENTO DE CONCRETAGEM EM NIVELAMENTO A LASER (NÍVEL ZERO)	479,81	m²	18,24	8.751,73	20,35%	112,84%	7,98	10,26
4.2.2				PISO ÁREA MOLHADA REBAIXADO (55,20 M2) - A01/20				31.702,39				
4.2.2.1	30263	SBC	01/11/2025	LONA PLÁSTICA PRETA PARA CAMADA SEPARADORA DE FUNDACOES	55,2	m²	8,24	454,85	20,35%	112,84%	0,69	7,55
4.2.2.2	903845	SICRO 3	01/07/2025	LASTRO DE BRITA COMERCIAL - ESPALHAMENTO MECÂNICO	2,76	m³	171,58	473,56	20,35%	112,84%	171,45	0,13
4.2.2.3	21226	SBC	01/11/2025	TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q92 15x15cm 4,2mm(1,48kg/m2)	55,2	m²	21,19	1.169,69	20,35%	112,84%	17,10	4,09

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa							
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.2.2.4	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	4,42	m³	756,55	3.343,95	20,35%	112,84%	756,55	0,00
4.2.2.5	RV PAV 085	PRÓPRIA	01/01/2026	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM - SINAPI 87768	55,2	m²	220,87	12.192,02	20,35%	112,84%	184,40	36,47
4.2.2.6	98554	SINAPI	01/09/2025	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	94,79	m²	57,69	5.468,43	20,35%	112,84%	37,61	20,08
4.2.2.7	97084	SINAPI	01/09/2025	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	55,2	m²	0,92	50,78	20,35%	112,84%	0,27	0,65
4.2.2.8	98567	SINAPI	01/09/2025	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=4CM. AF 09/2023	94,79	m²	90,19	8.549,11	20,35%	112,84%	48,25	41,94
4.2.3				PISO CONCRETO DESEMPENADO PROJEÇÃO COBERTURA (106,76 M2) - A01/20				10.793,17				
4.2.3.1	30263	SBC	01/11/2025	LONA PLÁSTICA PRETA PARA CAMADA SEPARADORA DE FUNDACOES	111,31	m²	8,24	917,19	20,35%	112,84%	0,69	7,55
4.2.3.2	903845	SICRO 3	01/07/2025	LASTRO DE BRITA COMERCIAL - ESPALHAMENTO MECÂNICO	5,56	m³	171,58	953,98	20,35%	112,84%	171,45	0,13
4.2.3.3	21226	SBC	01/11/2025	TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q92 15x15cm 4,2mm(1.48kg/m2)	111,31	m²	21,19	2.358,66	20,35%	112,84%	17,10	4,09
4.2.3.4	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	8,54	m³	756,55	6.460,94	20,35%	112,84%	756,55	0,00
4.2.3.5	97084	SINAPI	01/09/2025	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	111,31	m²	0,92	102,40	20,35%	112,84%	0,27	0,65
4.2.4				PISO CONCRETO LISO HALL DE ACESSO (17,59 M2) - A01/20				2.023,97				
4.2.4.1	30263	SBC	01/11/2025	LONA PLÁSTICA PRETA PARA CAMADA SEPARADORA DE FUNDACOES	17,84	m²	8,24	147,00	20,35%	112,84%	0,69	7,55
4.2.4.2	903845	SICRO 3	01/07/2025	Lastro de brita comercial - espalhamento mecânico	0,88	m³	171,58	150,99	20,35%	112,84%	171,45	0,13
4.2.4.3	21226	SBC	01/11/2025	TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q92 15x15cm 4,2mm(1.48kg/m2)	17,84	m²	21,19	378,03	20,35%	112,84%	17,10	4,09
4.2.4.4	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	1,76	m³	756,55	1.331,53	20,35%	112,84%	756,55	0,00
4.2.4.5	97084	SINAPI	01/09/2025	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	17,84	m²	0,92	16,42	20,35%	112,84%	0,27	0,65
4.2.5				ASSENTO CONCRETO LISO ARQUIBANCADA (46,13 M2) - A01/20				13.994,25				
4.2.5.1	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	3,46	m³	756,55	2.617,66	20,35%	112,84%	756,55	0,00
4.2.5.2	21226	SBC	01/11/2025	TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q92 15x15cm 4,2mm(1.48kg/m2)	92,26	m²	21,19	1.954,99	20,35%	112,84%	17,10	4,09
4.2.5.3	40935	SBC	01/11/2025	FORMA COMPENS.PLASTIF.17MM LAJE MACICA S/ REAPROVEITAMENTO	46,13	m²	168,99	7.795,51	20,35%	112,84%	120,84	48,15
4.2.5.4	102492	SINAPI	01/09/2025	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	46,13	m²	35,25	1.626,09	20,35%	112,84%	21,74	13,51
4.2.6				CALÇADA EXTERNA				5.131,25				
4.2.6.1	16.80.018	FDE	01/04/2025	PISO DE CONCRETO FCK=25MPa E=5CM	92,27	m²	37,86	3.493,35	20,35%	112,84%	29,32	8,54
4.2.6.2	30263	SBC	01/11/2025	LONA PLÁSTICA PRETA PARA CAMADA SEPARADORA DE FUNDACOES	92,27	m²	8,24	760,31	20,35%	112,84%	0,69	7,55
4.2.6.3	903845	SICRO 3	01/07/2025	LASTRO DE BRITA COMERCIAL - ESPALHAMENTO MECÂNICO	4,62	m³	171,58	792,70	20,35%	112,84%	171,45	0,13
4.2.6.4	97084	SINAPI	01/09/2025	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	92,27	m²	0,92	84,89	20,35%	112,84%	0,27	0,65
4.2.7				PINTURA PISO QUADRA, ASSENTO CONCRETO ARQUIBANCADA E ENTORNO				51.072,36				
4.2.7.1	102805	SINAPI	01/09/2025	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MECÂNICA, 2 DEMÃOS. AF 05/2021	479,81	m²	80,5	38.624,70	20,35%	112,84%	74,51	5,99
4.2.7.2	102506	SINAPI	01/09/2025	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF 05/2021	514	M	14,35	7.375,90	20,35%	112,84%	5,49	8,86
4.2.7.3	102804	SINAPI	01/09/2025	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MECÂNICA, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	228,87	m²	22,16	5.071,76	20,35%	112,84%	16,17	5,99
4.2.8				REVESTIMENTO PISOS				16.497,94				

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
4.2.8.1	87262	SINAPI	01/09/2025	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	55,4	m²	155,45	8.611,93	20,35%	112,84%	128,51	26,94
4.2.8.2	RV PAVI 047	PRÓPRIA	01/01/2026	SOLEIRA DE BASALTO	5,9	M	61,78	364,50	20,35%	112,84%	38,03	23,75
4.2.8.3	202101	SBC	01/11/2025	PLACA PISO TATIL ALERTA 25x25	613	UN	12,27	7.521,51	20,35%	112,84%	7,21	5,06
4.3				ALVENARIA				0,00				
4.3.1				ALVENARIAS, REVESTIMENTOS E FECHAMENTOS				0,00				
4.3.1.1				ALVENARIAS				60.542,65				
4.3.1.1.1	103362	SINAPI	01/09/2025	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	78,39	m²	124,8	9.783,08	20,35%	112,84%	72,35	52,45
4.3.1.1.2	103335	SINAPI	01/09/2025	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	74,23	m²	183,93	13.653,12	20,35%	112,84%	88,79	95,14
4.3.1.1.3	103333	SINAPI	01/09/2025	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	105,51	m²	152,67	16.108,22	20,35%	112,84%	64,13	88,54
4.3.1.1.4	101154	SINAPI	01/09/2025	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE CONCRETO CELULAR DE 10X30X60CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	67,68	m²	167,84	11.359,42	20,35%	112,84%	133,67	34,17
4.3.1.1.5	90049	SBC	01/11/2025	ALVENARIA TIJOLO MACICO 0,10m REJUNTADO-CIMENTO/AREIA 1:6	63,48	m²	151,84	9.638,81	20,35%	112,84%	79,62	72,22
4.3.1.2				REVESTIMENTO PAREDES (CHAPISCO, EMBOÇO, REBOCO OU MASSA ÚNICA) (REVISADO 12/11/2025)				64.092,70				
4.3.1.2.1	87879	SINAPI	01/09/2025	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	872,89	m²	6,01	5.246,07	20,35%	112,84%	2,95	3,06
4.3.1.2.2	104958	SINAPI	01/09/2025	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	872,89	m²	29,95	26.143,05	20,35%	112,84%	14,96	14,99
4.3.1.2.3	RV PISO 102	PRÓPRIA	01/01/2026	CERÂMICA ESMALTADA LISA, BORDA RETIFICADA, PLACAS COM 33X45CM NA COR BRANCA, ACABAMENTO ACETINADO, REJUNTADA- SBC (170055)	151	m²	216,58	32.703,58	20,35%	112,84%	175,69	40,89
4.3.2				ESTRUTURA METÁLICA, COBERTURAS, FECHAMENTOS, FUNILARIA E PORTÕES				0,00				
4.3.2.1				ESTRUTURA METÁLICA				0,00				
4.3.2.1.1				COBERTURA				307.173,23				
4.3.2.1.1	RV ESTM 08	PRÓPRIA	01/01/2026	ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA MEDINDO 26,63 X 38,64 METROS, COMPOSTA POR TESOURAS, TERÇAS, CORRENTES RÍGIDAS, TIRANTES, CONTRAVENTOS E MÃO-FRANCESAS, CONFECCIONADOS COM PERFIS METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	9686,44	KG	25,73	249.232,10	20,35%	112,84%	25,73	0,00
4.3.2.1.1	RV ESTM 10	PRÓPRIA	01/01/2026	ESTRUTURA METÁLICA AUXILIAR PARA FECHAMENTO EM TELHA LATERAL VERTICAL, COMPOSTO POR TERÇAS, CORRENTES RÍGIDAS E TIRANTES, CONFECCIONADOS COM PERFIS METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO.	2251,89	KG	25,73	57.941,13	20,35%	112,84%	25,73	0,00
4.3.2.1.2				SUPORTE ESQUADRIAS				100.296,57				
4.3.2.1.2	RV ESTM 08	PRÓPRIA	01/01/2026	ESTRUTURA METÁLICA PARA ESQUADRIAS DE AMBAS AS FACHADAS, CONFECCIONADOS COM PERFIS METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	3898,04	KG	25,73	100.296,57	20,35%	112,84%	25,73	0,00
4.3.2.1.3				VOLUME FACHADAS				66.189,22				
4.3.2.1.3	RV ESTM 08	PRÓPRIA	01/01/2026	ESTRUTURA METÁLICA PARA 02 VOLUMES DE FACHADA, MEDINDO 20,40 METROS DE COMPRIMENTO E 0,40 X 0,40 METROS CADA, CONFECCIONADOS COM PERFIS METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	390	KG	24,67	9.621,30	20,35%	112,84%	24,67	0,00

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa					Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)	
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI			% Encargos Sociais
4.3.2.1.3	RV ESTM 10	PRÓPRIA	01/01/2026	ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA MEDINDO 26,63 X 38,64 METROS, COMPOSTA POR TESOURAS, TERÇAS, CORRENTES RÍGIDAS, TIRANTES, CONTRAVENTOS E MÃO-FRANCESAS, CONFECCIONADOS COM PERFIS METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	2198,52	KG	25,73	56.567,92	20,35%	112,84%	25,73	0,00
4.3.2.1.4				FECHAMENTO ACM				176.916,31				
4.3.2.1.4	RV ESTM 08	PRÓPRIA	01/01/2026	ESTRUTURAÇÃO PARA FIXAÇÃO DE ACM NA COR VERMELHO, CONFECCIONADO COM PERFIS METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	486,3	KG	24,67	11.997,02	20,35%	112,84%	24,67	0,00
4.3.2.1.4	RV ESTM 08	PRÓPRIA	01/01/2026	ESTRUTURAÇÃO PARA FIXAÇÃO DE ACM NA COR AMARELO, CONFECCIONADO COM PERFIS METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	591,22	KG	24,67	14.585,40	20,35%	112,84%	24,67	0,00
4.3.2.1.4	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	ESTRUTURAÇÃO PARA FIXAÇÃO DE ACM NA COR CINZA, CONFECCIONADO COM PERFIS METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	1353,66	KG	24,67	33.394,79	20,35%	112,84%	24,67	0,00
4.3.2.1.4	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	ACM PARA FECHAMENTO DE FACHADA, NA COR VERMELHO 4,00MM. INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	84,29	m²	421,22	35.504,63	20,35%	112,84%	421,22	0,00
4.3.2.1.4	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	ACM PARA FECHAMENTO DE FACHADA, NA COR AMARELO 4,00MM. INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	58,57	m²	421,22	24.670,86	20,35%	112,84%	421,22	0,00
4.3.2.1.4	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	ACM PARA FECHAMENTO DE FACHADA, NA COR CINZA 4,00MM. INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	134,76	m²	421,22	56.763,61	20,35%	112,84%	421,22	0,00
4.3.2.2				TELHAS				164.373,28				
4.3.2.2.1	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	TELHA METÁLICA PARA COBERTURA ONDULADA 0,65MM - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO;	1190,05	m²	120,35	143.222,52	20,35%	112,84%	120,35	0,00
4.3.2.2.2	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	TELHA METÁLICA PARA COBERTURA ONDULADA MULTIDOBRADA 0,65MM - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO;	68,09	m²	186,54	12.701,51	20,35%	112,84%	186,54	0,00
4.3.2.2.3	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	TELHA ONDULADA TRANSLUCIDA PARA COBERTURA 0,80MM - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO;	46,65	m²	181,12	8.449,25	20,35%	112,84%	181,12	0,00
4.3.2.3				FUNILARIA				18.588,03				
4.3.2.3.1	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	CAPA MURO METALICO COM CORTE 600 MM, PARA ACESSO FRONTAL ALUZINC 0,50MM - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	13	M	144,42	1.877,46	20,35%	112,84%	144,42	0,00
4.3.2.3.2	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	RUFÓ METALICO COM CORTE 1.200 MM, PARA ACESSO LATERAL ALUZINC 0,50MM - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	6,5	M	349,01	2.268,57	20,35%	112,84%	349,01	0,00
4.3.2.3.3	RV ESTM 09	PRÓPRIA	01/01/2026	ALGEROZ METÁLICO COM CORTE 800 MM, PARA COBERTURA, FACHADA FRONTAL E POSTERIOR ALUZINC 0,50MM - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	75	M	192,56	14.442,00	20,35%	112,84%	192,56	0,00
4.3.2.4				FECHAMENTO FACHADA				87.334,82				
4.3.2.4.1	RV ESTM 10	PRÓPRIA	01/01/2026	FECHAMENTO PARA FACHADA EM CHAPA PERFURADA - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	154,4	m²	565,64	87.334,82	20,35%	112,84%	565,64	0,00
4.3.2.5				GUARDA CORPO E CORRIMÃO				30.145,27				
4.3.2.5.1	RV ESTM 10	PRÓPRIA	01/01/2026	GUARDA-CORPO MEDINDO 65,00 CM DE ALTURA, CONFECCIONADO COM PERFIS TUBULARES METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	53,6	M	457,33	24.512,89	20,35%	112,84%	457,33	0,00
4.3.2.5.2	RV ESTM 10	PRÓPRIA	01/01/2026	CORRIMÃO DUPLO A SER FIXADO NO PISO, MEDINDO 92,00 CM DE ALTURA, CONFECCIONADO COM PERFIS TUBULARES METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	9	M	625,82	5.632,38	20,35%	112,84%	625,82	0,00
4.3.2.6				PORTÕES				4.976,47				

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
4.3.2.6.1	RV ESTM 10	PRÓPRIA	01/01/2026	PF01 - PORTÃO METÁLICO DE GIRO, MEDINDO 0,80 X 1,40 METROS, COMPOSTO POR FECHAMENTO TIPO GRADIL, PARA CASA DE BOMBAS, CONFECCIONADO COM PERFIS TUBULARES METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, DOBRADIÇA, TRINCO PARA CADEADO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	2	UN	1299,78	2.599,56	20,35%	112,84%	1.299,78	0,00
4.3.2.6.2	RV ESTM 10	PRÓPRIA	01/01/2026	PF02 - PORTÃO METÁLICO DE GIRO, MEDINDO 1,00 X 2,05 METROS, COMPOSTO POR FECHAMENTO EM TELA METÁLICA, CONFECCIONADO COM PERFIS TUBULARES METÁLICOS - INCLUSOS ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO	1	UN	2376,91	2.376,91	20,35%	112,84%	2.376,91	0,00
4.3.2.7				EQUIPAMENTOS DE ELEVAÇÃO (MONTAGEM)				82.379,08				
4.3.2.7.1	2001003997	AGESUL	01/11/2025	ALUGUEL CAMINHAO MUNCK, TIPO TOCO, MODELO 12/18 6M ATE 5T	6	DIA	3841,18	23.047,08	20,35%	112,84%	3.841,18	0,00
4.3.2.7.2	3806411	SICRO 3	01/07/2025	PLATAFORMA MECANIZADA DE INSPEÇÃO SOB PONTES COM CAPACIDADE DE 500 KG E ALCANCE DE 15 M	40	h	1483,3	59.332,00	20,35%	112,84%	1.483,30	0,00
4.3.2.8				BRISES (ACM)				167.064,47				
4.3.2.8.1	RV ESQV 12	PRÓPRIA	01/01/2026	BRISES (INCLUSO ESTRUTURA METÁLICA PARA FIXAÇÃO)	1	CJ	167064,47	167.064,47	20,35%	112,84%	167.064,47	0,00
4.3.3				FORROS/PINTURA FORROS (REVISADO 12-11-2025)				6.374,47				
4.3.3.1	96114	SINAPI	01/09/2025	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	33,77	m²	103,41	3.492,15	20,35%	112,84%	75,73	27,68
4.3.3.2	23480	SBC	01/11/2025	PINTURA PVA EM 3 DEMAOS + MASSA+ FUNDO PREPARADOR TETO GESSO	33,77	m²	48,28	1.630,42	20,35%	112,84%	26,13	22,15
4.3.3.3	180079	SBC	01/11/2025	PINTURA PVA DUAS DEMAOS EM TETOS CONCRETO APARENTE-SEM MASSA	54,99	m²	16,27	894,69	20,35%	112,84%	10,83	5,44
4.3.3.4	180018	SBC	01/11/2025	PINTURA COM SELADOR PARA TINTA ACRILICA	9,74	m²	10,31	100,42	20,35%	112,84%	1,14	9,17
4.3.3.5	RV PINT 102	PRÓPRIA	01/01/2026	PINTURA ACRILICA IMPERMEÁVEL 2 DEMAOS (SBC 180110)	6,72	m²	32,32	217,19	20,35%	112,84%	17,62	14,70
4.3.3.6	180576	SBC	01/11/2025	PINTURA ACRILICA EM TETOS 2 DEMAOS	3,02	m²	13,11	39,60	20,35%	112,84%	5,29	7,82
4.3.4				PINTURAS				0,00				
4.3.4.1				FACHADAS				5.535,68				
4.3.4.1.1	88485	SINAPI	01/09/2025	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	149,25	m²	4,77	711,92	20,35%	112,84%	2,44	2,33
4.3.4.1.2	RV PINT 102	PRÓPRIA	01/01/2026	PINTURA ACRILICA IMPERMEÁVEL EM PAREDES EM 2 DEMAOS (SBC 180110) - REF. SUVINIL FACHADA PROTEGIDA	149,25	m²	32,32	4.823,76	20,35%	112,84%	17,62	14,70
4.3.4.2				PAREDES INTERNAS				13.767,03				
4.3.4.2.1	88485	SINAPI	01/09/2025	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	617,91	m²	4,77	2.947,43	20,35%	112,84%	2,44	2,33
4.3.4.2.2	88489	SINAPI	01/09/2025	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_04/2023	617,91	m²	17,51	10.819,60	20,35%	112,84%	11,78	5,73
4.3.5				ESQUADRIAS (REVISADO 12-11-2025)				75.530,35				
4.3.5.1	90823	SINAPI	01/09/2025	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	4	UN	663,03	2.652,12	20,35%	112,84%	600,49	62,54
4.3.5.2	110512	SBC	01/11/2025	ADUELA/MARCO/BATENTE/CAXONETE MADEIRA DE LEI 090x2,30m	2	UN	1237,46	2.474,92	20,35%	112,84%	956,61	280,85
4.3.5.3	110510	SBC	01/11/2025	ADUELA/MARCO/BATENTE/CAXONETE MADEIRA DE LEI 1,00x2,10m	2	UN	1134,25	2.268,50	20,35%	112,84%	960,38	173,87
4.3.5.4	180779	SBC	01/11/2025	PINTURA EM ESMALTE BRILHO CAIXILHOS MADEIRA 2 DEMAOS	14,52	m²	22,69	329,46	20,35%	112,84%	4,78	17,91
4.3.5.5	05.80.070	FDE	01/04/2025	FECHADURA COMPLETA, CILINDRICA DE EMBUTIR	4	JG	411,18	1.644,72	20,35%	112,84%	320,55	90,63
4.3.5.6	13884	ORSE	01/06/2025	FORNEC. E MONTAGEM DE PORTA PARA DIVISÓRIA (0,80 X 1,80M), EM LAMINADO ESTRUTURAL TS NA COR CINZA, INCLUSIVE FECHADURA, FERRAGENS E PERFIS DE ALUMINIO NA COR CINZA REFORÇADOS COM BARRA HORIZON. DE TRAVAMENTO DA NEOCOM SYSTEM - ALCOPLAC AV OU SIMILAR	4	Un	1444,2	5.776,80	20,35%	112,84%	1.444,20	0,00
4.3.5.7	RV ESQV 11	PRÓPRIA	01/01/2026	PA 01 546 X 263 CM - PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM ACABAMENTO NATURAL. DIVIDIDA EM 3 MÓDULOS COM FOLHA DUPLA. PAINEL EM VIDRO TEMPERADO TRANSLÚCIDO COM 10MM. BANDEIRA FIXA EM VIDRO TRANSLÚCIDO 4MM. O CONJUNTO SERÁ EQUIPADO COM 3 BARRAS ANTIFÔNICO DUPLAS. FERRAGENS EM ALUMINO COM ACABAMENTO NATURAL	2	UN	16788,82	33.577,64	20,35%	112,84%	16.788,82	0,00
4.3.5.8	111652	SBC	01/11/2025	PORTA CORTA FOGO P90 0,80 X 2,10 COMPLETA - NBR 11742	1	UN	1914,51	1.914,51	20,35%	112,84%	1.767,83	146,68

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do item	Estimativa					Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)	
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI			% Encargos Sociais
4.3.5.9	RV ESQV 11	PRÓPRIA	01/01/2026	JA01 595 X 73 CM - JANELA BASCULANTE EM PERFIL DE ALUMÍNIO COM ACABAMENTO NATURAL. DIVIDIDA EM 8 MÓDULOS DE 60 CM, COMPOSTA POR DUAS FOLHAS MÓVEIS E UMA FOLHA FIXA, COMPLEMENTADAS POR 4 MÓDULOS LATERAIS FIXOS. VIDROS TEXTURIZADOS INCOLORES TIPO MINIBOREAL DE 4 MM. HASTE DE COMANDO, ALAVANCA E DEMAIS FERRAGENS EM ALUMÍNIO COM ACABAMENTO NATURAL	2	UN	5588,54	11.177,08	20,35%	112,84%	5.588,54	0,00
4.3.5.10	RV ESQV 11	PRÓPRIA	01/01/2026	JA 02 180 X 73 CM - JANELA BASCULANTE EM PERFIL DE ALUMÍNIO COM ACABAMENTO NATURAL. DIVIDIDA EM 2 MÓDULOS DE 60 CM, COMPOSTA POR DUAS FOLHAS MÓVEIS E UMA FOLHA FIXA, COMPLEMENTADAS POR 2 MÓDULOS LATERAIS FIXOS. VIDROS TEXTURIZADOS INCOLORES TIPO MINIBORAL DE 4 MM. HASTE DE COMANDO, ALAVANCA E DEMAIS FERRAGENS EM ALUMÍNIO COM ACABAMENTO NATURAL	2	UN	1686,86	3.373,72	20,35%	112,84%	1.686,86	0,00
4.3.5.11	RV ESQV 11	PRÓPRIA	01/01/2026	JA 03 220 X 73 CM - JANELA BASCULANTE EM PERFIL DE ALUMÍNIO COM ACABAMENTO NATURAL. DIVIDIDA EM 2 MÓDULOS DE 60 CM, COMPOSTA POR DUAS FOLHAS MÓVEIS E UMA FOLHA FIXA, COMPLEMENTADAS POR 4 MÓDULOS LATERAIS FIXOS. VIDROS TEXTURIZADOS INCOLORES TIPO MINIBORAL DE 4 MM. HASTE DE COMANDO, ALAVANCA E DEMAIS FERRAGENS EM ALUMÍNIO COM ACABAMENTO NATURAL	1	UN	2073,16	2.073,16	20,35%	112,84%	2.073,16	0,00
4.3.5.12	RV ESQV 11	PRÓPRIA	01/01/2026	PA 02 80 X 200 CM PORTA DE ABRIR SIMPLES EM ALUMÍNIO, COM PAINEL VENEZIANADO E ACABAMENTO EM ALUMÍNIO NATURAL FOSCO. TARJETA METÁLICA TIPO 2 LIVRE/OCUPADO, COM ACABAMENTO CROMADO. FIXAÇÃO EM DIVISÓRIA SANITÁRIA DE GRANITO.	4	UN	2066,93	8.267,72	20,35%	112,84%	2.044,68	22,25
4.4				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				0,00				
4.4.1				ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS				0,00				
4.4.1.1				CAIXAS/CONDULETE PVC				1.276,68				
4.4.1.1.1	91940	SINAPI	01/09/2025	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	19	UN	24,4	463,60	20,35%	112,84%	8,37	16,03
4.4.1.1.2	91937	SINAPI	01/09/2025	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	1	UN	21,53	21,53	20,35%	112,84%	9,43	12,10
4.4.1.1.3	91936	SINAPI	01/09/2025	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	4	UN	24,27	97,08	20,35%	112,84%	12,17	12,10
4.4.1.1.4	58084	SBC	01/11/2025	CAIXA DE LUZ ELETR ROSCAVEL PVC 4x2"	3	UN	209,72	629,16	20,35%	112,84%	189,25	20,47
4.4.1.1.5	91993	SINAPI	01/09/2025	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	1	UN	65,31	65,31	20,35%	112,84%	30,45	34,86
4.4.1.2				INTERRUPTORES/TOMADAS				756,22				
4.4.1.2.1	91953	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2	UN	41,4	82,80	20,35%	112,84%	21,78	19,62
4.4.1.2.2	91971	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	1	UN	123,45	123,45	20,35%	112,84%	69,79	53,66
4.4.1.2.3	59106	SBC	01/11/2025	ESPELHO 1 FURO PARA SAIDA	6	UN	16,33	97,98	20,35%	112,84%	8,22	8,11
4.4.1.2.4	38093	SINAPI	01/09/2025	ESPELHO / PLACA DE 2 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	4	UN	3,47	13,88	20,35%	112,84%	3,47	0,00
4.4.1.2.5	62568	SBC	01/11/2025	PLACA (ESPELHO) 1 POSTO HORIZONTAL 4x2 PIAL PLUS	4	UN	10,97	43,88	20,35%	112,84%	8,77	2,20
4.4.1.2.6	92022	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2	UN	55,09	110,18	20,35%	112,84%	28,57	26,52
4.4.1.2.7	91990	SINAPI	01/09/2025	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	5	UN	46,81	234,05	20,35%	112,84%	18,92	27,89
4.4.1.2.8	91991	SINAPI	01/09/2025	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	1	UN	50	50,00	20,35%	112,84%	22,11	27,89
4.4.1.3				CONDULETE DE ALUMÍNIO				0,00				
4.4.1.3.1				CONDULETE DE ALUMÍNIO COM TAMPA				1.277,93				
4.4.1.3.1	58088	SBC	01/11/2025	CONDULETE ALUMÍNIO ""E"" 1"" COM TAMPA	26	UN	41,38	1.075,88	20,35%	112,84%	23,12	18,26

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Estimativa				Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
								Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais			
4.4.1.3.1.	67910	SBC	01/11/2025	CONDULETE ALUMINIO TIPO LB/LL/LR - 1" COM TAMPA	1	UN	50,43	50,43	20,35%	112,84%	33,57	16,86	
4.4.1.3.1.	67905	SBC	01/11/2025	CONDULETE ALUMINIO "LR" 1" COM TAMPA	2	UN	35,26	70,52	20,35%	112,84%	18,40	16,86	
4.4.1.3.1.	61252	SBC	01/11/2025	CONDULETE PVC DE ENCAIXE COM 5 ENTRADAS PARA ELETRODUTO 1"	1	M	35,17	35,17	20,35%	112,84%	16,73	18,44	
4.4.1.3.1.	95781	SINAPI	01/09/2025	CONDULETE DE ALUMINIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	1	UN	45,93	45,93	20,35%	112,84%	28,32	17,61	
4.4.1.3.2.				DISPOSITIVO ELÉTRICO DE SOBREPOR				1.094,77					
4.4.1.3.2.	92002	SINAPI	01/09/2025	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	1	UN	62,43	62,43	20,35%	112,84%	31,21	31,22	
4.4.1.3.2.	91954	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2	UN	35	70,00	20,35%	112,84%	17,70	17,30	
4.4.1.3.2.	91952	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2	UN	26,09	52,18	20,35%	112,84%	13,44	12,65	
4.4.1.3.2.	92022	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2	UN	55,09	110,18	20,35%	112,84%	28,57	26,52	
4.4.1.3.2.	91959	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2	UN	63,2	126,40	20,35%	112,84%	34,29	28,91	
4.4.1.3.2.	91994	SINAPI	01/09/2025	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	18	UN	33,36	600,48	20,35%	112,84%	16,06	17,30	
4.4.1.3.2.	91995	SINAPI	01/09/2025	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2	UN	36,55	73,10	20,35%	112,84%	19,25	17,30	
4.4.1.3.3.				CONDULETE ALUMINIO SEM TAMPA + TAMPA CEGA				2.175,40					
4.4.1.3.3.	95781	SINAPI	01/09/2025	CONDULETE DE ALUMINIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	1	UN	45,93	45,93	20,35%	112,84%	28,32	17,61	
4.4.1.3.3.	95782	SINAPI	01/09/2025	CONDULETE DE ALUMINIO, TIPO E, ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	3	UN	43,25	129,75	20,35%	112,84%	29,34	13,91	
4.4.1.3.3.	95788	SINAPI	01/09/2025	CONDULETE DE ALUMINIO, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	1	UN	49,87	49,87	20,35%	112,84%	28,59	21,28	
4.4.1.3.3.	95796	SINAPI	01/09/2025	CONDULETE DE ALUMINIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022	28	UN	60,81	1.702,68	20,35%	112,84%	35,83	24,98	
4.4.1.3.3.	36454	SBC	01/11/2025	TAMPA CEGA DE ALUMINIO PARA CONDULETE 1"	33	UN	7,49	247,17	20,35%	112,84%	7,49	0,00	
4.4.1.4.				LUVAS				684,06					
4.4.1.4.1.	52291	SBC	01/11/2025	LUVA GALVANIZADA 1"	22	UN	29,38	646,36	20,35%	112,84%	19,83	9,55	
4.4.1.4.2.	52292	SBC	01/11/2025	LUVA GALVANIZADA 1.1/4"	1	UN	37,7	37,70	20,35%	112,84%	27,43	10,27	
4.4.2.				ACESSÓRIOS DE USO GERAL				10.494,90					
4.4.2.1.	40175	SBC	01/11/2025	FORN. E COLOC. BARRA ROSCADA 16mm INCLUSIVE PORCAS/ARRUELAS	135	M	77,74	10.494,90	20,35%	112,84%	69,57	8,17	
4.4.3.				CABO UNIPOLAR				18.042,37					
4.4.3.1.	91927	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	188,3	M	6,18	1.163,70	20,35%	112,84%	4,62	1,56	
4.4.3.2.	91929	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	4,6	M	9,08	41,77	20,35%	112,84%	6,97	2,11	
4.4.3.3.	91926	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2214,8	M	5,52	12.225,70	20,35%	112,84%	3,96	1,56	
4.4.3.4.	91932	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	217,1	M	21,24	4.611,20	20,35%	112,84%	17,11	4,13	
4.4.4.				DISPOSITIVO ELÉTRICO EMBUTIDO				687,33					
4.4.4.1.	91953	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	2	UN	41,4	82,80	20,35%	112,84%	21,78	19,62	

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do item	Estimativa					Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)	
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI			% Encargos Sociais
4.4.4.2	91967	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1	UN	85	85,00	20,35%	112,84%	46,81	38,19
4.4.4.3	59106	SBC	01/11/2025	ESPELHO BAQUELITE REDONDO 1 FURO PARA SAÍDA CABO ANTENA	6	UN	16,33	97,98	20,35%	112,84%	8,22	8,11
4.4.4.4	92022	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	2	UN	55,09	110,18	20,35%	112,84%	28,57	26,52
4.4.4.5	91990	SINAPI	01/09/2025	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	5	UN	46,81	234,05	20,35%	112,84%	18,92	27,89
4.4.4.6	91991	SINAPI	01/09/2025	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1	UN	50	50,00	20,35%	112,84%	22,11	27,89
4.4.4.7	38092	SINAPI	01/09/2025	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	4	UN	3,36	13,44	20,35%	112,84%	3,36	0,00
4.4.4.8	38093	SINAPI	01/09/2025	ESPELHO / PLACA DE 2 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	4	UN	3,47	13,88	20,35%	112,84%	3,47	0,00
4.4.5				DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO				4.265,54				
4.4.5.1	RV INEL 135	PRÓPRIA	01/01/2026	DISJUNTOR UNIPOLAR 200A 18KA 380_220 CURVA C (BASE SBC 064452)	1	UN	761,15	761,15	20,35%	112,84%	681,21	79,94
4.4.5.2	RV INEL 138	PRÓPRIA	01/01/2026	DISJUNTOR UNIPOLAR 16A 5KA 220_127 CURVA B (BASE SBC 064326)	16	UN	62,5	1.000,00	20,35%	112,84%	19,85	42,65
4.4.5.3	RV INEL 136	PRÓPRIA	01/01/2026	DISJUNTOR UNIPOLAR 40A 5KA 380_220 CURVA B (BASE SBC 064326)	7	UN	67,23	470,61	20,35%	112,84%	24,58	42,65
4.4.5.4	RV INEL 069	PRÓPRIA	01/01/2026	DPS - DISPOSITIVO PROTEÇÃO CONTRA SURTOS 275V - 40KA SIURB (9017001)	4	UN	125,28	501,12	20,35%	112,84%	106,98	18,30
4.4.5.5	93675	SINAPI	01/09/2025	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	7	UN	177,78	1.244,46	20,35%	112,84%	163,92	13,86
4.4.5.6	RV INEL 151	PRÓPRIA	01/01/2026	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO (380 V/220 V) 50A, 12 KVA, DIN, CURVA C (BASE SBC 058224)	4	UN	72,05	288,20	20,35%	112,84%	41,12	30,93
4.4.6				ELETROCALHA TIPO U (FURADA)				3.771,87				
4.4.6.1	62520	SBC	01/11/2025	SUPORTE SUSPENSÃO SIMPLES TIPO "B" PARA ELETROCALHA 150x75mm	36	UN	7,64	275,04	20,35%	112,84%	6,62	1,02
4.4.6.2	RV INEL 140	PRÓPRIA	01/01/2026	ELETROCALHA PERFURADA TIPO "U" 300X75 CHAPA 18 SEM TAMPA (BASE SBC 063541)	1,1	M	98,15	107,96	20,35%	112,84%	75,33	22,82
4.4.6.3	RV INEL 139	PRÓPRIA	01/01/2026	ELETROCALHA FURADA TIPO U PRE-GALV. QUEN 100 X 50 MM CHAPA 18 SEM TAMPA (BASE SBC 059124)	31,8	M	70,97	2.256,85	20,35%	112,84%	48,15	22,82
4.4.6.4	62520	SBC	01/11/2025	SUPORTE SUSPENSÃO SIMPLES TIPO "B" PARA ELETROCALHA 150x75mm	1	UN	7,64	7,64	20,35%	112,84%	6,62	1,02
4.4.6.5	9524	ORSE	01/06/2025	TALA PLANA PERFURADA 50MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR) -REV 01	38	un	6,22	236,36	20,35%	112,84%	2,20	4,02
4.4.6.6	RV INEL 143	PRÓPRIA	01/01/2026	SAÍDA LATERAL DUPLA DE PERFILADO PARA ELETRODUTO 1" (BASE SBC 058224)	18	UN	16,19	291,42	20,35%	112,84%	7,82	8,37
4.4.6.7	RV INEL 144	PRÓPRIA	01/01/2026	SAÍDA LATERAL DUPLA DE PERFILADO PARA ELETRODUTO 1" (BASE SBC 058224)	6	UN	16,75	100,50	20,35%	112,84%	0,01	16,74
4.4.6.8	RV INEL 145	PRÓPRIA	01/01/2026	CURVA HORIZONTAL 90° ELETROCALHA 100X50MM CHAPA 18 (BASE SBC 058224)	2	UN	35,43	70,86	20,35%	112,84%	27,06	8,37
4.4.6.9	RV INEL 146	PRÓPRIA	01/01/2026	ELETROCALHA - TE VERTICAL DE SUBIDA 50X50MM CHAPA 18 (BASE SBC 058224)	2	UN	51,93	103,86	20,35%	112,84%	43,56	8,37
4.4.6.10	RV INEL 147	PRÓPRIA	01/01/2026	ELETROCALHA - TE VERTICAL DE DESCIDA 100X50MM CHAPA 18 (BASE SBC 058224)	1	UN	57,29	57,29	20,35%	112,84%	48,92	8,37
4.4.6.11	RV INEL 148	PRÓPRIA	01/01/2026	TAMPA ELETROCALHA P/ T VERTICAL DESCIDA 100X50MM CHAPA 18 (BASE SBC 058224)	1	UN	32,67	32,67	20,35%	112,84%	24,30	8,37
4.4.6.12	RV INEL 149	PRÓPRIA	01/01/2026	TAMPA ELETROCALHA P/ T VERTICAL SUBIDA 50X50MM CHAPA 18 (BASE SBC 058224)	2	UN	27,42	54,84	20,35%	112,84%	19,05	8,37
4.4.6.13	RV INEL 150	PRÓPRIA	01/01/2026	TERMINAL ELETROCALHA 100X50MM CHAPA 18 (BASE SBC 058224)	6,44	UN	27,42	176,58	20,35%	112,84%	19,05	8,37
4.4.7				ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL				1.660,24				
4.4.7.1	61551	SBC	01/11/2025	ELETRODUTO FLEXÍVEL SEALTUBE 1"	23,7	M	29,36	695,83	20,35%	112,84%	15,43	13,93
4.4.7.2	61550	SBC	01/11/2025	ELETRODUTO FLEXÍVEL SEALTUBE 3/4"	44,3	M	21,77	964,41	20,35%	112,84%	10,91	10,86
4.4.8				ELETRODUTO METÁLICO RÍGIDO LEVE				6.940,59				
4.4.8.1	20678	SBC	01/11/2025	ABRACADEIRA ACO P/ ELETRODUTO TIPO "D" C/ CUNHA 1"	132	UN	2,32	306,24	20,35%	112,84%	2,32	0,00
4.4.8.2	20679	SBC	01/11/2025	ABRACADEIRA ACO P/ ELETRODUTO TIPO "D" C/ CUNHA 1.1/4"	12	UN	3,85	46,20	20,35%	112,84%	3,85	0,00
4.4.8.3	20677	SBC	01/11/2025	ABRACADEIRA ACO P/ ELETRODUTO TIPO "D" C/ CUNHA 3/4"	72	UN	1,96	141,12	20,35%	112,84%	1,96	0,00
4.4.8.4	49204	SBC	01/11/2025	ABRACADEIRA TIPO UNHA 1"	30	UN	0,99	29,70	20,35%	112,84%	0,99	0,00

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa							
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.4.8.5	61150	SBC	01/11/2025	ELETRODUTO ZINCADO ELETROLITICAMENTE (LEVE) NBR 5598 25mm 1"	134,4	M	29,97	4.027,97	20,35%	112,84%	9,64	20,33
4.4.8.6	61151	SBC	01/11/2025	ELETRODUTO ZINCADO ELETROLITICAMENTE(LEVE) NBR 5598 20mm 3/4"	69,4	M	28,33	1.966,10	20,35%	112,84%	8,00	20,33
4.4.8.7	61152	SBC	01/11/2025	ELETRODUTO ZINCADO ELETROLITICAMENTE(MEDIO)NBR5598 32mm1.1/4"	10,5	M	40,31	423,26	20,35%	112,84%	16,55	23,76
4.4.9				ELETRODUTO METÁLICO RÍGIDO MÉDIO				310,14				
4.4.9.1	20678	SBC	01/11/2025	ABRACADEIRA ACO P/ ELETRODUTO TIPO "D" C/ CUNHA 1"	2	UN	2,32	4,64	20,35%	112,84%	2,32	0,00
4.4.9.2	20677	SBC	01/11/2025	ABRACADEIRA ACO P/ ELETRODUTO TIPO "D" C/ CUNHA 3/4"	6	UNN	1,96	11,76	20,35%	112,84%	1,96	0,00
4.4.9.3	58199	SBC	01/11/2025	ELETRODUTO GALV NBR 5597 20mm 1" C/ CONEXOES	1,7	M	79,64	135,39	20,35%	112,84%	59,04	20,60
4.4.9.4	58198	SBC	01/11/2025	ELETRODUTO GALV NBR 5597 20mm 3/4" C/ CONEXOES	5	M	31,67	158,35	20,35%	112,84%	11,96	19,71
4.4.10				LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS				18.224,08				
4.4.10.1	RV INEL 075	PRÓPRIA	01/01/2026	LUMINARIA LED 25W 5000K 2200LM BIV BRANCO COMPLETA (REF. LEDVANCE) - COMPLETA	16	UN	389,23	6.227,68	20,35%	112,84%	334,84	54,39
4.4.10.2	RV INEL 079	PRÓPRIA	01/01/2026	REFLETOR PROJETER LED 200W 16000 LM BRANCO FRIO 6500K IP65 (REF. PHILLIPS)	30	UN	399,88	11.996,40	20,35%	112,84%	344,62	55,26
4.4.11				PERFILADOS PERFURADOS				0,00				
4.4.11.1				PERFILADOS PERFURADOS				9.129,87				
4.4.11.1.1	78028	SBC	01/11/2025	PERFILADO PERFURADO 38x38x3000mm CHAPA 22	2,7	M	26,18	70,69	20,35%	112,84%	14,78	11,40
4.4.11.1.2	9539	ORSE	01/06/2025	TALA PLANA PERFURADA 38MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR) -REV 01	10	un	6,4	64,00	20,35%	112,84%	2,38	4,02
4.4.11.1.3	3625	ORSE	01/06/2025	GANCHO CURTO PARA PERFILADO, REF. MOPA OU SIMILAR	109	un	3,01	328,09	20,35%	112,84%	3,01	0,00
4.4.11.1.4	9669	ORSE	01/06/2025	PERFILADO, PRÉ-ZINCADO A FOGO, PERFURADO 38 X 38 X 6000MM	95,4	un	90,85	8.667,09	20,35%	112,84%	70,64	20,21
4.4.11.2				ACESSÓRIOS PARA PERFILADOS PERFURADOS				143,74				
4.4.11.2.1	63754	SBC	01/11/2025	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1"	1	UN	13,46	13,46	20,35%	112,84%	6,89	6,57
4.4.11.2.2	63615	SBC	01/11/2025	ACOPLAMENTO PARA PERFILADO 38x38mm	2	UN	10,59	21,18	20,35%	112,84%	5,92	4,67
4.4.11.2.3	9539	ORSE	01/06/2025	TALA PLANA PERFURADA 38MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR) -REV 01	2	un	6,4	12,80	20,35%	112,84%	2,38	4,02
4.4.11.2.4	9860	ORSE	01/06/2025	TAMPA DE ENCAIXE 38MM PARA PERFILADO	2	m	12,42	24,84	20,35%	112,84%	12,42	0,00
4.4.11.2.5	5702	SBC	01/11/2025	PERFILADO - SAIDA SUPERIOR 1/2", 3/4" ou 1"	18	UN	3,97	71,46	20,35%	112,84%	3,97	0,00
4.4.12				QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO				3.504,82				
4.4.12.1	64205	SBC	01/11/2025	QUADRO DISTRIBUICAO EMBUTIR PARA 70 DISJUNTORES 225A+BARRAME	1	UN	3504,82	3.504,82	20,35%	112,84%	3.450,06	54,76
4.4.13				SPDA				23.824,40				
4.4.13.1	96986	SINAPI	01/09/2025	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2023	21	UN	182,06	3.823,26	20,35%	112,84%	160,89	21,17
4.4.13.2	61312	SBC	01/11/2025	CAIXA DE PASSAGEM E INSPECAO EM CONCRETO 40x40x40cm C/ TAMPA	21	UN	278,94	5.857,74	20,35%	112,84%	173,89	105,05
4.4.13.3	104754	SINAPI	01/09/2025	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 70 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2023	14	UN	43,42	607,88	20,35%	112,84%	33,27	10,15
4.4.13.4	EWM 03 (SE	PRÓPRIA	01/01/2026	CABO DE AÇO GALVANIZADO A QUENTE 70 MM²	165	m	73,02	12.048,30	20,35%	112,84%	37,54	35,48
4.4.13.5	1201006035	AGESUL	01/11/2025	CONEXAO ATRAVES DE SOLDA EXOTERMICA, INCLUSO MOLDE, PALITO IGNITOR E ALICATE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	21	UN	70,82	1.487,22	20,35%	112,84%	40,32	30,50
4.4.14				CENTRAL DE ALARME DE INCENDIO E ALARME DE INCENDIO				4.650,75				
4.4.14.1	58113	SBC	01/11/2025	CENTRAL ALARME DE INCENDIO INTELBRAS CIC 06L COM BATERIA	1	UN	764,49	764,49	20,35%	112,84%	657,54	106,95
4.4.14.2	58003	SBC	01/11/2025	ACIONADOR MANUAL DE ALARME CONTRA INCENDIO	1	UN	118,92	118,92	20,35%	112,84%	89,68	29,24
4.4.14.3	TSF 351 - AC	PRÓPRIA	01/01/2026	QUADRO DE COMANDO MOTORES (P+R) 20CV + BOMBA JOCKEY - FORN DE MAT E INST	1	UN	3767,34	3.767,34	20,35%	112,84%	3.548,86	218,48
4.4.15				EMERGENCIA				0,00				
4.4.15.1				ACESSÓRIOS PERFILADOS PERFURADOS				4.999,02				
4.4.15.1.1	9539	ORSE	01/06/2025	TALA PLANA PERFURADA 38MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR) -REV 01	8	un	6,4	51,20	20,35%	112,84%	2,38	4,02
4.4.15.1.2	RV INEL 152	PRÓPRIA	01/01/2026	CURVA HORIZONTAL 45° ELETROCALHA 19 X 39 MM (BASE SBC 063663)	2	UN	93,27	186,54	20,35%	112,84%	70,45	22,82
4.4.15.1.3	RV INEL 153	PRÓPRIA	01/01/2026	TAMPA P/ CURVA HORIZONTAL 45° 19mm (BASE SBC 063663)	2	UN	48,44	96,88	20,35%	112,84%	25,62	22,82
4.4.15.1.4	40175	SBC	01/11/2025	FORN. E COLOC. BARRA ROSCADA 16mm INCLUSIVE PORCAS/ARRUELAS	60	M	77,74	4.664,40	20,35%	112,84%	69,57	8,17
4.4.15.2				CABO UNIPOLAR				726,77				
4.4.15.2.1	91927	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/2023	117,6	M	6,18	726,77	20,35%	112,84%	4,62	1,56
4.4.15.3				PERFILADO PERFURADO				3.284,54				
4.4.15.3.1	9526	ORSE	01/06/2025	GANCHO CURTO PARA PERFILADO, (REF.: MOPA OU SIMILAR)	60	un	12,86	771,60	20,35%	112,84%	4,79	8,07

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Estimativa			Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
								Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
4.4.15.3.2	9539	ORSE	01/06/2025	TALA PLANA PERFURADA 38MM PARA ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR) -REV 01	60	un	6,4	384,00	20,35%	112,84%	2,38	4,02
4.4.15.3.3	13606	ORSE	01/06/2025	PERFILADO PRÉ-ZINCADO A FOGO, PERFURADO 38 X 38MM	58,6	m	36,33	2.128,94	20,35%	112,84%	16,12	20,21
4.5				INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS, METAIS E LOUÇAS				0,00				
4.5.1				METAIS E LOUÇAS				0,00				
4.5.1.1				APARELHOS E ACESSÓRIOS				3.972,26				
4.5.1.1.1	08.17.051	FDE	01/04/2025	BEBEDOURO ELETRICO COM CAPACIDADE DE 80 L	2	UN	1440,49	2.880,98	20,35%	112,84%	1.326,51	113,98
4.5.1.1.2	3682	ORSE	01/06/2025	TORNEIRA CROMADA PARA TANQUE/JARDIM, 1/2", REF. 1153 C39, DECA OU SIMILAR	1	un	100,1	100,10	20,35%	112,84%	79,89	20,21
4.5.1.1.3	190171	SBC	01/11/2025	TORNEIRA TANQUE	1	UN	116,08	116,08	20,35%	112,84%	98,93	17,15
4.5.1.1.4	RV INHI 105	PRÓPRIA	01/01/2026	BANCADA DE GRANITO C/ 1 CUBA INOX - SEINFRA (C0355)	1	UN	875,1	875,10	20,35%	112,84%	785,42	89,68
4.5.1.2				VESTIÁRIO MASCULINO				24.749,19				
4.5.1.2.1	RV INHI 105	PRÓPRIA	01/01/2026	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS - SEINFRA (C0355)	1	UN	951,9	951,90	20,35%	112,84%	862,22	89,68
4.5.1.2.2	86888	SINAPI	01/09/2025	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	1	UN	646,79	646,79	20,35%	112,84%	615,22	31,57
4.5.1.2.3	100849	SINAPI	01/09/2025	ASSENTO SANITARIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	1	UN	52,08	52,08	20,35%	112,84%	46,72	5,36
4.5.1.2.4	100858	SINAPI	01/09/2025	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	2	UN	978,52	1.957,04	20,35%	112,84%	943,14	35,38
4.5.1.2.5	12511	ORSE	01/06/2025	DISPENSER EM PLÁSTICO, PARA PAPEL HIGIÊNICO EM ROLO	1	un	89,55	89,55	20,35%	112,84%	86,12	3,43
4.5.1.2.6	100860	SINAPI	01/09/2025	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	2	UN	127,89	255,78	20,35%	112,84%	112,24	15,65
4.5.1.2.7	102255	SINAPI	01/09/2025	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF 01/2021	0,9	m²	1144,91	1.030,42	20,35%	112,84%	915,19	229,72
4.5.1.2.8	102255	SINAPI	01/09/2025	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF 01/2021	0,48	m²	1144,91	549,56	20,35%	112,84%	915,19	229,72
4.5.1.2.9	102255	SINAPI	01/09/2025	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF 01/2021	14,59	m²	1144,91	16.704,23	20,35%	112,84%	915,19	229,72
4.5.1.2.10	4287	ORSE	01/06/2025	DISPENSER PARA TOALHA INTERFOLHADA	2	un	65,62	131,24	20,35%	112,84%	62,19	3,43
4.5.1.2.11	95547	SINAPI	01/09/2025	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	2	UN	67,99	135,98	20,35%	112,84%	56,92	11,07
4.5.1.2.12	102147	SINAPI	01/09/2025	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO. AF 01/2021	1,2	m²	432,29	518,75	20,35%	112,84%	423,49	8,80
4.5.1.2.13	190286	SBC	01/11/2025	TORNEIRA PARA LAVATORIO BALÇAO MEBER 1190 C36	3	UN	263,56	790,68	20,35%	112,84%	246,90	16,66
4.5.1.2.14	RV ESQV 10	PRÓPRIA	01/01/2026	FERRAGENS PARA DIVISORIA SANITARIA DE GRANITO E+3CM - SBC (090043)	3	CJ	311,73	935,19	20,35%	112,84%	299,15	12,58
4.5.1.3				VESTIÁRIO FEMININO				11.442,96				
4.5.1.3.1	RV INHI 105	PRÓPRIA	01/01/2026	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS - SEINFRA (C0355)	1	UN	951,9	951,90	20,35%	112,84%	862,22	89,68
4.5.1.3.2	86888	SINAPI	01/09/2025	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	3	UN	646,79	1.940,37	20,35%	112,84%	615,22	31,57
4.5.1.3.3	100849	SINAPI	01/09/2025	ASSENTO SANITARIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	3	UN	52,08	156,24	20,35%	112,84%	46,72	5,36
4.5.1.3.4	12511	ORSE	01/06/2025	DISPENSER EM PLÁSTICO, PARA PAPEL HIGIÊNICO EM ROLO	3	un	89,55	268,65	20,35%	112,84%	86,12	3,43
4.5.1.3.5	100860	SINAPI	01/09/2025	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	2	UN	127,89	255,78	20,35%	112,84%	112,24	15,65
4.5.1.3.6	102255	SINAPI	01/09/2025	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF 01/2021	4,68	m²	1144,91	5.358,18	20,35%	112,84%	915,19	229,72
4.5.1.3.7	4287	ORSE	01/06/2025	DISPENSER PARA TOALHA INTERFOLHADA	2	un	65,62	131,24	20,35%	112,84%	62,19	3,43
4.5.1.3.8	95547	SINAPI	01/09/2025	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	2	UN	67,99	135,98	20,35%	112,84%	56,92	11,07
4.5.1.3.9	102147	SINAPI	01/09/2025	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO. AF 01/2021	1,2	m²	432,29	518,75	20,35%	112,84%	423,49	8,80
4.5.1.3.10	190286	SBC	01/11/2025	TORNEIRA PARA LAVATORIO BALÇAO MEBER 1190 C36	3	UN	263,56	790,68	20,35%	112,84%	246,90	16,66
4.5.1.3.11	RV ESQV 10	PRÓPRIA	01/01/2026	FERRAGENS PARA DIVISORIA SANITARIA DE GRANITO E+3CM - SBC (090043)	3	CJ	311,73	935,19	20,35%	112,84%	299,15	12,58
4.5.1.4				VESTIÁRIO MASCULINO PNE				12.444,93				
4.5.1.4.1	62048	SBC	01/11/2025	BOTOEIRA ANTI PANICO ALARME WC AUDIVISUAL PNE/PCD NBR9050	1	UN	397,49	397,49	20,35%	112,84%	369,25	28,24

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
4.5.1.4.2	202125	SBC	01/11/2025	ALARME AUDIOVISUAL S/ FIO BIVOLT 110/220V P/ SANITRIO PCD	1	UN	536,72	536,72	20,35%	112,84%	503,66	33,06
4.5.1.4.3	13873	ORSE	01/06/2025	BARRA DE APOIO PARA LAVATÓRIO, CONSTITUÍDA DE BARRA LATERAL TIPO "U", EM AÇO POLIDO, L=30CM, SICMOL OU SIMILAR	2	un	162,66	325,32	20,35%	112,84%	155,80	6,86
4.5.1.4.4	100875	SINAPI	01/09/2025	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	1868,59	1.868,59	20,35%	112,84%	1.824,26	44,33
4.5.1.4.5	100868	SINAPI	01/09/2025	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	6	UN	537,24	3.223,44	20,35%	112,84%	504,00	33,24
4.5.1.4.6	100864	SINAPI	01/09/2025	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	1075,49	1.075,49	20,35%	112,84%	1.025,61	49,88
4.5.1.4.7	100874	SINAPI	01/09/2025	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	477,45	477,45	20,35%	112,84%	444,21	33,24
4.5.1.4.8	202348	SBC	01/11/2025	TORNEIRA BANHEIRO PCD NORMA NBR9050 BICA BAIXA COM ALAVANCA	1	UN	173,08	173,08	20,35%	112,84%	156,42	16,66
4.5.1.4.9	4287	ORSE	01/06/2025	DISPENSER PARA TOALHA INTERFOLHADA	1	un	65,62	65,62	20,35%	112,84%	62,19	3,43
4.5.1.4.10	95547	SINAPI	01/09/2025	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	67,99	67,99	20,35%	112,84%	56,92	11,07
4.5.1.4.11	102147	SINAPI	01/09/2025	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO. AF_01/2021	0,8	m²	432,29	345,83	20,35%	112,84%	423,49	8,80
4.5.1.4.12	18.007.0090-	EMOP	01/11/2025	CHUVEIRO COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL, CROMADO, PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIFICAS. FORNECIMENTO	1	UN	228,96	228,96	20,35%	112,84%	228,96	0,00
4.5.1.4.13	12511	ORSE	01/06/2025	DISPENSER, EM PLÁSTICO, PARA PAPEL HIGIÊNICO EM ROLO	1	un	89,55	89,55	20,35%	112,84%	86,12	3,43
4.5.1.4.14	261704	AGETOP CIVIL	01/09/2025	PINTURA DE SIMBOLO (PCD, GESTANTE OU IDOSO) COM TINTA ACRILICA PARA PISO UTILIZANDO GABARITO DE POLIESTIRENO (120X120 CM)	1	un	59,13	59,13	20,35%	112,84%	49,04	10,09
4.5.1.4.15	170612	IOPEs	01/09/2025	Lavatório de louça branca com coluna suspensa p/ banheiro PNE, Vougle Plus Conforto L.51.17 + CS.1.17, Ref., Deca ou equivalente, incl. sifão, válvula e engates metálicos cromados, exclusive torneira	1	und	1672,03	1.672,03	20,35%	112,84%	1.524,84	147,19
4.5.1.4.16	16.90.10	EMBASA	01/09/2025	BACIA SANITARIA EM LOUÇA, COM CAIXA ACOPLADA, AÇIONAMENTO SUPERIOR, INCLUSIVE ASSENTO E ACESSORIOS DE FIXAÇÃO, PARA PCD	1	UN	1838,24	1.838,24	20,35%	112,84%	1.796,34	41,90
4.5.1.5				VESTIÁRIO FEMININO PNE				12.444,93				
4.5.1.5.1	62048	SBC	01/11/2025	BOTOEIRA ANTI PANICO ALARME WC AUDIOVISUAL PNE/PCD NBR9050	1	UN	397,49	397,49	20,35%	112,84%	369,25	28,24
4.5.1.5.2	202125	SBC	01/11/2025	ALARME AUDIOVISUAL S/ FIO BIVOLT 110/220V P/ SANITRIO PCD	1	UN	536,72	536,72	20,35%	112,84%	503,66	33,06
4.5.1.5.3	13873	ORSE	01/06/2025	Barra de apoio para lavatório, constituída de barra lateral tipo "U", em aço polido, l=30cm, Siemol ou similar	2	un	162,66	325,32	20,35%	112,84%	155,80	6,86
4.5.1.5.4	100875	SINAPI	01/09/2025	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	1868,59	1.868,59	20,35%	112,84%	1.824,26	44,33
4.5.1.5.5	100868	SINAPI	01/09/2025	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	6	UN	537,24	3.223,44	20,35%	112,84%	504,00	33,24
4.5.1.5.6	100864	SINAPI	01/09/2025	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	1075,49	1.075,49	20,35%	112,84%	1.025,61	49,88
4.5.1.5.7	100874	SINAPI	01/09/2025	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	477,45	477,45	20,35%	112,84%	444,21	33,24
4.5.1.5.8	202348	SBC	01/11/2025	TORNEIRA BANHEIRO PCD NORMA NBR9050 BICA BAIXA COM ALAVANCA	1	UN	173,08	173,08	20,35%	112,84%	156,42	16,66
4.5.1.5.9	4287	ORSE	01/06/2025	DISPENSER PARA TOALHA INTERFOLHADA	1	un	65,62	65,62	20,35%	112,84%	62,19	3,43
4.5.1.5.10	95547	SINAPI	01/09/2025	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	1	UN	67,99	67,99	20,35%	112,84%	56,92	11,07
4.5.1.5.11	102147	SINAPI	01/09/2025	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO. AF_01/2021	0,8	m²	432,29	345,83	20,35%	112,84%	423,49	8,80
4.5.1.5.12	18.007.0090-	EMOP	01/09/2025	CHUVEIRO COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL, CROMADO, PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIFICAS. FORNECIMENTO	1	UN	228,96	228,96	20,35%	112,84%	228,96	0,00
4.5.1.5.13	12511	ORSE	01/06/2025	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	1	un	89,55	89,55	20,35%	112,84%	86,12	3,43

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do item	Estimativa					Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)	
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI			% Encargos Sociais
4.5.1.5.14	261704	AGETOP CIVIL	01/11/2025	PINTURA DE SIMBOLO (PCD, GESTANTE OU IDOSO) COM TINTA ACRILICA PARA PISO UTILIZANDO GABARITO DE POLIESTIRENO (120X120 CM)	1	un	59,13	59,13	20,35%	112,84%	49,04	10,09
4.5.1.5.15	170612	IOPES	01/11/2025	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA SUSPensa P/ BANHEIRO PNE, VOUGLE PLUS CONFORTO L.51.17 + CS.1.17, REF., DECA OU EQUIVALENTE, INCL. SIFÃO, VÁLVULA E ENGATES METÁLICOS CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	1	und	1672,03	1.672,03	20,35%	112,84%	1.524,84	147,19
4.5.1.5.16	16.90.10	EMBASA	01/11/2025	BACIA SANITARIA EM LOUÇA, COM CAIXA ACOPLADA, ACIONAMENTO SUPERIOR, INCLUSIVE ASSENTO E ACESSORIOS DE FIXAÇÃO, PARA PCD	1	UN	1838,24	1.838,24	20,35%	112,84%	1.796,34	41,90
4.5.2				ALIMENTAÇÃO INTERNA				0,00				
4.5.2.1				ALIMENTAÇÃO INTERNA - METAIS				188,54				
4.5.2.1.1	94495	SINAPI	01/09/2025	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	2	UN	94,27	188,54	20,35%	112,84%	86,60	7,67
4.5.2.2				ALIMENTAÇÃO INTERNA - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL				562,09				
4.5.2.2.1	52140	SBC	01/11/2025	ADAPTADOR PVC CURTO SOLDÁVEL BOLSA/ROSCA 32mmx1" P/ REGISTRO	4	UN	20,88	83,52	20,35%	112,84%	4,92	15,96
4.5.2.2.2	94704	SINAPI	01/09/2025	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	2	UN	36,79	73,58	20,35%	112,84%	29,68	7,11
4.5.2.2.3	52488	SBC	01/11/2025	CAPTAMPÃO PVC SOLDÁVEL 32mm	1	UN	9,86	9,86	20,35%	112,84%	5,01	4,85
4.5.2.2.4	52058	SBC	01/11/2025	CURVA 90 PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 32mm	2	UN	20,85	41,70	20,35%	112,84%	10,63	10,22
4.5.2.2.5	52107	SBC	01/11/2025	JOELHO 45 PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 32mm	2	UN	19,73	39,46	20,35%	112,84%	9,82	9,91
4.5.2.2.6	52231	SBC	01/11/2025	JOELHO 90 PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 32mm	6	UN	15,83	94,98	20,35%	112,84%	5,61	10,22
4.5.2.2.7	94649	SINAPI	01/09/2025	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	11,59	M	17,48	202,59	20,35%	112,84%	14,37	3,11
4.5.2.2.8	89620	SINAPI	01/09/2025	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	1	UN	16,4	16,40	20,35%	112,84%	10,45	5,95
4.5.3				ESGOTO				0,00				
4.5.3.1				ESGOTO - PVC ACESSÓRIOS				2.760,70				
4.5.3.1.1	53854	SBC	01/11/2025	CAIXA SIFONADA PVC 100x150mm DN50 GR QUADRADA BRANCA 3 ENTRA	12	UN	96,82	1.161,84	20,35%	112,84%	46,04	50,78
4.5.3.1.2	4282	ORSE	01/06/2025	CAIXA SIFONADA EM PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM TAMPA CEGA, ACABAMENTO BRANCO, AKROS OU SIMILAR	2	un	68,99	137,98	20,35%	112,84%	48,78	20,21
4.5.3.1.3	53846	SBC	01/11/2025	CAIXA SIFONADA PVC 150x185mm DN75 GR REDONDA BRANCA 5 ENTRAD	1	UN	174,92	174,92	20,35%	112,84%	90,05	84,87
4.5.3.1.4	53032	SBC	01/11/2025	RALÔ SECO PVC QUADRADO 100x52x40 COM GRELHA	4	UN	60,3	241,20	20,35%	112,84%	21,73	38,57
4.5.3.1.5	86883	SINAPI	01/09/2025	SIFÃO DO TIPO FLEXIVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	9	UN	16,76	150,84	20,35%	112,84%	13,82	2,94
4.5.3.1.6	190416	SBC	01/11/2025	SIFAO CROMADO PARA MICTORIO	2	UN	214,54	429,08	20,35%	112,84%	176,88	37,66
4.5.3.1.7	190167	SBC	01/11/2025	VALVULA PARA LAVATORIO	9	UN	39,45	355,05	20,35%	112,84%	26,47	12,98
4.5.3.1.8	53822	SBC	01/11/2025	CAIXA SIFONADA PVC 100x100mm DN50 GR REDONDA BRANCA 3 ENTRAD	1	UN	109,79	109,79	20,35%	112,84%	56,87	52,92
4.5.3.2				ESGOTO - PVC ESGOTO				11.612,98				
4.5.3.2.1	53750	SBC	01/11/2025	ANEL BORRACHA SERIE R ESGOTO 100mm	38	UN	7,97	302,86	20,35%	112,84%	3,43	4,54
4.5.3.2.2	53873	SBC	01/11/2025	ANEL BORRACHA SERIE R ESGOTO 50mm	45	UN	4,87	219,15	20,35%	112,84%	2,13	2,74
4.5.3.2.3	53874	SBC	01/11/2025	ANEL BORRACHA SERIE R ESGOTO 75mm	1	UN	6,79	6,79	20,35%	112,84%	3,15	3,64
4.5.3.2.4	52148	SBC	01/11/2025	BUCHA REDUCAO SOLDÁVEL LONGA PVC 50x40mm	2	UN	18,89	37,78	20,35%	112,84%	7,77	11,12
4.5.3.2.5	53458	SBC	01/11/2025	CAP PVC SERIE NORMAL DN 100mm	4	UN	29,67	118,68	20,35%	112,84%	20,57	9,10
4.5.3.2.6	53541	SBC	01/11/2025	CURVA 45 LONGA SERIE NORMAL PVC 100mm	6	UN	117,32	703,92	20,35%	112,84%	99,87	17,45
4.5.3.2.7	53461	SBC	01/11/2025	CURVA 90 CURTA PVC ESGOTO 100mm	9	UN	61,71	555,39	20,35%	112,84%	31,17	30,54
4.5.3.2.8	89728	SINAPI	01/09/2025	CURVA CURTA 90 GRAUS PVC ESGOTO 40 MM	17	UN	17,95	305,15	20,35%	112,84%	11,40	6,55
4.5.3.2.9	89733	SINAPI	01/09/2025	CURVA CURTA 90 GRAUS PVC ESGOTO PREDIAL 50 MM	4	UN	31,24	124,96	20,35%	112,84%	24,11	7,13
4.5.3.2.10	53532	SBC	01/11/2025	JOELHO 90 SERIE NORMAL PVC 40mm	12	UN	17,87	214,44	20,35%	112,84%	5,79	12,08
4.5.3.2.11	53533	SBC	01/11/2025	JOELHO 90 SERIE NORMAL PVC 50mm	7	UN	21,96	153,72	20,35%	112,84%	8,46	13,50
4.5.3.2.12	54323	SBC	01/11/2025	JOELHO 45 SERIE NORMAL PVC 100mm	1	UN	48,1	48,10	20,35%	112,84%	30,65	17,45
4.5.3.2.13	53532	SBC	01/11/2025	JOELHO 90 SERIE NORMAL PVC 40mm	5	UN	17,87	89,35	20,35%	112,84%	5,79	12,08
4.5.3.2.14	53533	SBC	01/11/2025	JOELHO 90 SERIE NORMAL PVC 50mm	3	UN	21,96	65,88	20,35%	112,84%	8,46	13,50
4.5.3.2.15	1672	ORSE	01/06/2025	JOELHO DE 90° COM BOLSA PARA ANEL, EM PVC RÍGIDO C/ ANÉIS, PARA ESGOTO SECUNDÁRIO, DIÂM = 40MM	11	un	19,07	209,77	20,35%	112,84%	7,76	11,31
4.5.3.2.16	53761	SBC	01/11/2025	JUNCAO SIMPLES PVC SERIE R DN 100x100mm	5	UN	138,33	691,65	20,35%	112,84%	112,17	26,16
4.5.3.2.17	53835	SBC	01/11/2025	JUNCAO SIMPLES PVC SERIE R DN 50x50mm	4	UN	57,62	230,48	20,35%	112,84%	38,87	18,75
4.5.3.2.18	53647	SBC	01/11/2025	LUVA SIMPLES PVC SERIE R DN 40mm	38	UN	23,84	905,92	20,35%	112,84%	12,66	11,18
4.5.3.2.19	53765	SBC	01/11/2025	LUVA SIMPLES PVC SERIE R DN 100mm	24	UN	64,66	1.551,84	20,35%	112,84%	46,58	18,08

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do item	Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Estimativa			Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
								Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
4.5.3.2.21	53648	SBC	01/11/2025	LUVA SIMPLES PVC SERIE R DN 50mm	31	UN	35,98	1.115,38	20,35%	112,84%	22,92	13,06
4.5.3.2.21	53799	SBC	01/11/2025	REDUCAO EXCENTRICA SERIE NORMAL DN 100x50mm	3	UN	37,97	113,91	20,35%	112,84%	22,37	15,60
4.5.3.2.21	54376	SBC	01/11/2025	TUBO SOLDAVEL, SERIE R PVC 100mm	26,15	M	82,45	2.156,07	20,35%	112,84%	70,60	11,85
4.5.3.2.21	53788	SBC	01/11/2025	TUBO SOLDAVEL, SERIE R PVC 40mm	19,55	M	28,96	566,17	20,35%	112,84%	21,53	7,43
4.5.3.2.21	53789	SBC	01/11/2025	TUBO SOLDAVEL, SERIE R PVC 50mm	15,2	M	35,38	537,77	20,35%	112,84%	27,06	8,32
4.5.3.2.21	53782	SBC	01/11/2025	TE SERIE R PVC 40x40mm	5	UN	35,06	175,30	20,35%	112,84%	18,29	16,77
4.5.3.2.21	1590	ORSE	01/06/2025	TE SANITARIO EM PVC RIGIDO SOLDAVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 100 X 100MM	1	un	57,71	57,71	20,35%	112,84%	39,13	18,58
4.5.3.2.21	1588	ORSE	01/06/2025	TE SANITARIO EM PVC RIGIDO SOLDAVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 100 X 50MM	3	un	58,87	176,61	20,35%	112,84%	40,29	18,58
4.5.3.2.21	1585	ORSE	01/06/2025	TE SANITARIO EM PVC RIGIDO SOLDAVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 50 X 50MM	1	un	27,75	27,75	20,35%	112,84%	16,04	11,71
4.5.3.2.21	53343	SBC	01/11/2025	ANEL VEDACAO 100mm PARA SAIDA VASO SANITARIO PLUVIAL	6	UN	25,08	150,48	20,35%	112,84%	3,44	21,64
4.5.4				PLUVIAL PVC ESGOTO				4.557,12				
4.5.4.1.1	53750	SBC	01/11/2025	ANEL BORRACHA SERIE R ESGOTO 100mm	16	UN	7,97	127,52	20,35%	112,84%	3,43	4,54
4.5.4.1.2	53873	SBC	01/11/2025	ANEL BORRACHA SERIE R ESGOTO 50mm	15	UN	4,87	73,05	20,35%	112,84%	2,13	2,74
4.5.4.1.3	53874	SBC	01/11/2025	ANEL BORRACHA SERIE R ESGOTO 75mm	3	UN	6,79	20,37	20,35%	112,84%	3,15	3,64
4.5.4.1.4	53458	SBC	01/11/2025	CAP PVC SERIE NORMAL DN 100mm	2	UN	29,67	59,34	20,35%	112,84%	20,57	9,10
4.5.4.1.5	53461	SBC	01/11/2025	CURVA 90 CURTA PVC ESGOTO 100mm	2	UN	61,71	123,42	20,35%	112,84%	31,17	30,54
4.5.4.1.6	53756	SBC	01/11/2025	JOELHO 45 SERIE R PVC 100mm	4	UN	76,07	304,28	20,35%	112,84%	58,62	17,45
4.5.4.1.7	53888	SBC	01/11/2025	JOELHO 45 SERIE R PVC 50mm	1	UN	30,59	30,59	20,35%	112,84%	18,10	12,49
4.5.4.1.8	53889	SBC	01/11/2025	JOELHO 45 SERIE R PVC 75mm	3	UN	58,77	176,31	20,35%	112,84%	43,54	15,23
4.5.4.1.9	53761	SBC	01/11/2025	JUNCAO SIMPLES PVC SERIE R DN 100x100mm	1	UN	138,33	138,33	20,35%	112,84%	112,17	26,16
4.5.4.1.10	53765	SBC	01/11/2025	LUVA SIMPLES PVC SERIE R DN 100mm	2	UN	64,66	129,32	20,35%	112,84%	46,58	18,08
4.5.4.1.11	54376	SBC	01/11/2025	TUBO SOLDAVEL, SERIE R PVC 100mm	26,91	M	82,45	2.218,73	20,35%	112,84%	70,60	11,85
4.5.4.1.12	53789	SBC	01/11/2025	TUBO SOLDAVEL, SERIE R PVC 50mm	17,02	M	35,38	602,17	20,35%	112,84%	27,06	8,32
4.5.4.1.13	53809	SBC	01/11/2025	TUBO SOLDAVEL, SERIE R PVC 75mm	3,9	M	59,89	233,57	20,35%	112,84%	49,57	10,32
4.5.4.1.14	1590	ORSE	01/06/2025	TE SANITARIO EM PVC RIGIDO SOLDAVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 100 X 100MM	2	un	57,71	115,42	20,35%	112,84%	39,13	18,58
4.5.4.1.15	1588	ORSE	01/06/2025	TE SANITARIO EM PVC RIGIDO SOLDAVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 100 X 50MM	2	un	58,87	117,74	20,35%	112,84%	40,29	18,58
4.5.4.1.16	53882	SBC	01/11/2025	CURVA CURTA 90 SERIE R PVC 50mm	2	UN	43,48	86,96	20,35%	112,84%	30,42	13,06
4.5.5				VENTILAÇÃO				0,00				
4.5.5.1				VENTILAÇÃO - PVC ESGOTO				2.453,30				
4.5.5.1.1	53750	SBC	01/11/2025	ANEL BORRACHA SERIE R ESGOTO 100mm	1	UN	7,97	7,97	20,35%	112,84%	3,43	4,54
4.5.5.1.2	53873	SBC	01/11/2025	ANEL BORRACHA SERIE R ESGOTO 50mm	37	UN	4,87	180,19	20,35%	112,84%	2,13	2,74
4.5.5.1.3	53874	SBC	01/11/2025	ANEL BORRACHA SERIE R ESGOTO 75mm	2	UN	6,79	13,58	20,35%	112,84%	3,15	3,64
4.5.5.1.4	53314	SBC	01/11/2025	CURVA 45 PVC ESGOTO LONGA 50mm	1	UN	43,55	43,55	20,35%	112,84%	16,18	27,37
4.5.5.1.5	RV INHI 164	PRÓPRIA	01/01/2026	CURVA 90 CURTA PVC ESGOTO 50mm (BASE SBC 053461)	3	UN	48,76	146,28	20,35%	112,84%	18,22	30,54
4.5.5.1.6	53521	SBC	01/11/2025	JOELHO 45 SERIE NORMAL PVC 50mm	7	UN	21,83	152,81	20,35%	112,84%	9,34	12,49
4.5.5.1.7	53533	SBC	01/11/2025	JOELHO 90 SERIE NORMAL PVC 50mm	3	UN	21,96	65,88	20,35%	112,84%	8,46	13,50
4.5.5.1.8	53835	SBC	01/11/2025	JUNCAO SIMPLES PVC SERIE R DN 50x50mm	3	UN	57,62	172,86	20,35%	112,84%	38,87	18,75
4.5.5.1.9	53833	SBC	01/11/2025	JUNCAO REDUCAO PVC SERIE R DN 75x50mm	2	UN	129,18	258,36	20,35%	112,84%	107,67	21,51
4.5.5.1.10	104348	SINAPI	01/09/2025	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	1	UN	15,34	15,34	20,35%	112,84%	14,77	0,57
4.5.5.1.11	104351	SINAPI	01/09/2025	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	2	UN	31,73	63,46	20,35%	112,84%	29,59	2,14
4.5.5.1.12	53789	SBC	01/11/2025	TUBO SOLDAVEL, SERIE R PVC 50mm	19,08	M	35,38	675,05	20,35%	112,84%	27,06	8,32
4.5.5.1.13	53809	SBC	01/11/2025	TUBO SOLDAVEL, SERIE R PVC 75mm	6,76	M	59,89	404,85	20,35%	112,84%	49,57	10,32
4.5.5.1.14	1588	ORSE	01/06/2025	TE SANITARIO EM PVC RIGIDO SOLDAVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 100 X 50MM	1	un	58,87	58,87	20,35%	112,84%	40,29	18,58
4.5.5.1.15	1585	ORSE	01/06/2025	TE SANITARIO EM PVC RIGIDO SOLDAVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 50 X 50MM	7	un	27,75	194,25	20,35%	112,84%	16,04	11,71
4.5.6				ÁGUA FRIA				0,00				
4.5.6.1				ÁGUA FRIA - METAIS				2.881,26				
4.5.6.1.1	52776	SBC	01/11/2025	REGISTRO GAVETA BRONZE BRUTO DECA 1502 1.1/4"	10	UN	167,06	1.670,60	20,35%	112,84%	134,59	32,47
4.5.6.1.2	RV INHI 165	PRÓPRIA	01/01/2026	REGISTRO BRUTO DE GAVETA INDUSTRIAL 1 1/4" (BASE SBC 052776)	2	UN	192,74	385,48	20,35%	112,84%	160,27	32,47
4.5.6.1.3	89985	SINAPI	01/09/2025	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	6	UN	137,53	825,18	20,35%	112,84%	126,10	11,43

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
4.5.6.2				ÁGUA FRIA - PVC RÍGIDO SOLDÁVEL				5.629,04				
4.5.6.2.1	52139	SBC	01/11/2025	ADAPTADOR PVC CURTO SOLDÁVEL BOLSA/ROSCA 25mmx3/4"/REGISTRO	6	UN	13,68	82,08	20,35%	112,84%	2,28	11,40
4.5.6.2.2	105233	SINAPI	01/09/2025	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	11	UN	10,99	120,89	20,35%	112,84%	8,27	2,72
4.5.6.2.3	103983	SINAPI	01/09/2025	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	4	UN	23,27	93,08	20,35%	112,84%	13,35	9,92
4.5.6.2.4	94673	SINAPI	01/09/2025	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	4	UN	9,73	38,92	20,35%	112,84%	6,76	2,97
4.5.6.2.5	94677	SINAPI	01/09/2025	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	12	UN	26,78	321,36	20,35%	112,84%	21,60	5,18
4.5.6.2.6	105180	SINAPI	01/09/2025	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	8	UN	18,04	144,32	20,35%	112,84%	12,86	5,18
4.5.6.2.7	89481	SINAPI	01/09/2025	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	23	UN	7,32	168,36	20,35%	112,84%	3,69	3,63
4.5.6.2.8	94676	SINAPI	01/09/2025	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	17	UN	17,95	305,15	20,35%	112,84%	12,77	5,18
4.5.6.2.9	52679	SBC	01/11/2025	LUVA DE CORRER PVC SOLDÁVEL 40mm	1	UN	66,5	66,50	20,35%	112,84%	54,88	11,62
4.5.6.2.10	104159	SINAPI	01/09/2025	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	14	UN	52,17	730,38	20,35%	112,84%	45,56	6,61
4.5.6.2.11	94648	SINAPI	01/09/2025	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	29,79	M	9,29	276,75	20,35%	112,84%	6,91	2,38
4.5.6.2.12	94650	SINAPI	01/09/2025	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	69,15	M	26,56	1.836,63	20,35%	112,84%	22,38	4,18
4.5.6.2.13	94688	SINAPI	01/09/2025	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	13	UN	9,26	120,38	20,35%	112,84%	5,31	3,95
4.5.6.2.14	94692	SINAPI	01/09/2025	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	13	UN	26,38	342,94	20,35%	112,84%	19,47	6,91
4.5.6.2.15	3147	ORSE	01/06/2025	TÊ DE REDUÇÃO 90° DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, MARROM DIAM = 40 X 25MM	2	un	30,92	61,84	20,35%	112,84%	18,80	12,12
4.5.6.2.16	94705	SINAPI	01/09/2025	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	6	UN	50,67	304,02	20,35%	112,84%	43,35	7,32
4.5.6.2.17	52122	SBC	01/11/2025	ADAPT. PVC SOLDÁVEL LONGO/FLANGE LIVRE CX D'AGUA 40mmx1.1/4"	2	UN	74,08	148,16	20,35%	112,84%	51,26	22,82
4.5.6.2.18	103994	SINAPI	01/09/2025	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	24	UN	19,47	467,28	20,35%	112,84%	13,51	5,96
4.5.6.3				ÁGUA FRIA - PVC SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATÃO				506,88				
4.5.6.3.1	89366	SINAPI	01/09/2025	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	10	UN	22,32	223,20	20,35%	112,84%	15,01	7,31
4.5.6.3.2	90373	SINAPI	01/09/2025	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	16	UN	17,73	283,68	20,35%	112,84%	10,96	6,77
4.5.7				RESERVATÓRIOS				13.826,84				
4.5.7.1	102619	SINAPI	01/09/2025	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 10000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	2	UN	6913,42	13.826,84	20,35%	112,84%	6.671,83	241,59
4.5.8				DRENAGEM				9.439,80				

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa							
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
4.5.8.1	RV DROP 16	PRÓPRIA	01/01/2026	CANAleta PRE-MOLDADA DE CONCRETO, COM GRELHA PERFURADA DE CONCRETO, GEOMETRIA RETANGULAR, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,25 M; H=0,25 M; C=0,60° M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. SINAPI (106017) - AF_05/2025	60	UN	157,33	9.439,80	20,35%	112,84%	141,29	16,04
4.6				INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS DE INCÊNDIO				0,00				
4.6.1				BOMBAS				39.933,10				
4.6.1.1	RV INES 082	PRÓPRIA	01/01/2026	CONJUNTO DE BOMBAS PREVENÇÃO INCÊNDIO:BOMBA DE INCÊNDIO BPI-22 R 2 1/2 20 CV TRIFÁSICA (2)/BT4-10 79MM - 1CV (JOCKEY)2 POL - SBC 070105	1	UN	39933,1	39.933,10	20,35%	112,84%	39.723,57	209,53
4.6.2				REDE COBRE				548,16				
4.6.2.1	94632	SINAPI	01/09/2025	FLANGE CURTA EM COBRE, DN 66 MM X 2 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	4	UN	137,04	548,16	20,35%	112,84%	123,64	13,40
4.6.3				FERRO MALEÁVEL CLASSE 10				33.729,26				
4.6.3.1	10574	ORSE	01/06/2025	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE BUCHA DE REDUÇÃO DE FERRO GALVANIZADO DE 1/2" X 1/4"	3	un	17,05	51,15	20,35%	112,84%	8,98	8,07
4.6.3.2	52269	SBC	01/11/2025	COTOVELO 45 GALVANIZADO 2.1/2"	4	UN	173,13	692,52	20,35%	112,84%	157,12	16,01
4.6.3.3	52261	SBC	01/11/2025	COTOVELO 90 GALVANIZADO 1"	1	UN	31,88	31,88	20,35%	112,84%	21,66	10,22
4.6.3.4	52262	SBC	01/11/2025	COTOVELO 90 GALVANIZADO 1.1/4"	1	UN	45,49	45,49	20,35%	112,84%	34,37	11,12
4.6.3.5	70771	SBC	01/11/2025	COTOVELO 90 GALVANIZADO 2.1/2"	18	UN	165,89	2.986,02	20,35%	112,84%	150,38	15,51
4.6.3.6	52204	SBC	01/11/2025	CRUZETA FERRO GALVANIZADO 2.1/2"	1	UN	273,15	273,15	20,35%	112,84%	242,11	31,04
4.6.3.7	940	ORSE	01/06/2025	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE LUYA DE FERRO GALVANIZADO DE 2 1/2"	11	un	100,19	1.102,09	20,35%	112,84%	84,04	16,15
4.6.3.8	936	ORSE	01/06/2025	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE LUYA DE FERRO GALVANIZADO DE 1"	4	un	28,16	112,64	20,35%	112,84%	18,87	9,29
4.6.3.9	4156	SBC	01/11/2025	NIPLE DUPLO FERRO GALVANIZADO 2.1/2"	6	UN	81,21	487,26	20,35%	112,84%	81,21	0,00
4.6.3.10	52573	SBC	01/11/2025	TAMPAO GALVANIZADO DIAM. 1"	2	UN	20,23	40,46	20,35%	112,84%	15,19	5,04
4.6.3.11	92637	SINAPI	01/09/2025	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	6	UN	90,55	543,30	20,35%	112,84%	39,82	50,73
4.6.3.12	92638	SINAPI	01/09/2025	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	1	UN	110,25	110,25	20,35%	112,84%	55,07	55,18
4.6.3.13	92642	SINAPI	01/09/2025	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	4	UN	250,52	1.002,08	20,35%	112,84%	174,38	76,14
4.6.3.14	55672	SBC	01/11/2025	BUCHA REDUCAO FERRO GALVANIZADO 2.1/2x1"	1	UN	90,93	90,93	20,35%	112,84%	62,69	28,24
4.6.3.15	10613	ORSE	01/06/2025	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TÊ DE REDUÇÃO DE FERRO GALVANIZADO DE 2 1/2" X 1"	1	un	190,61	190,61	20,35%	112,84%	174,46	16,15
4.6.3.16	12943	ORSE	01/06/2025	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 1"	2,4	m	67,14	161,13	20,35%	112,84%	46,93	20,21
4.6.3.17	1401000090	AGESUL	01/11/2025	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 65 (2.1/2"), INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	100,9	M	255,19	25.748,67	20,35%	112,84%	156,16	99,03
4.6.3.18	888	ORSE	01/06/2025	TUBO AÇO GALVANIZADO C/COSTURA 1 1/2" (40MM), P/CONDUÇÃO FLUIDOS, CLASSE LEVE, E=3,00MM, 3,48KG/M, NBR-5580	0,7	m	85,18	59,63	20,35%	112,84%	67,00	18,18
4.6.4				METAIS				4.339,96				
4.6.4.1	95250	SINAPI	01/09/2025	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	1	UN	128,28	128,28	20,35%	112,84%	120,61	7,67
4.6.4.2	MATED-1154	SETOP	01/09/2025	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE BRONZE HORIZONTAL COM PORTINHOLA (DIÂMETRO DA SEÇÃO: 1")	1	un	153,35	153,35	20,35%	112,84%	153,35	0,00
4.6.4.3	53639	SBC	01/11/2025	VÁLVULA DE RETENCAO DUPLA PORTINHOLA REF 2401 GENEBRE 2.1/2"	3	UN	583,54	1.750,62	20,35%	112,84%	552,85	30,69
4.6.4.4	55303	SBC	01/11/2025	REGISTRO GAVETA ROSCA BRONZE 2.1/2"	3	UN	472,62	1.417,86	20,35%	112,84%	417,12	55,50
4.6.4.5	52399	SBC	01/11/2025	VÁLVULA ESFERA ROSCA BRONZE 2 1/2"	1	UN	889,85	889,85	20,35%	112,84%	844,38	45,47
4.6.5				VÁLVULA DE GOVERNO E ALARME				642,46				
4.6.5.1	55700	SBC	01/11/2025	PRESSOSTATO ALTA/BAIXA COM REARME MANUAL REF. KP15	1	UN	509,47	509,47	20,35%	112,84%	470,68	38,79
4.6.5.2	18.065.0105-	EMOP	01/09/2025	MANOMETRO.DE 0 A 150PSI (14KGF/CM2).FORNECIMENTO E COLOCACAO	1	UN	132,99	132,99	20,35%	112,84%	114,13	18,86
4.6.6				PPCI				8.514,71				
4.6.6.1	RV IGI 050	PRÓPRIA	01/01/2026	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 30M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (SINAPI 96765)	2	UN	2252,39	4.504,78	20,35%	112,84%	2.095,16	157,23

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Qtd.	Unid.	Estimativa				Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
							Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
4.6.6.2	55861	SBC	01/11/2025	EXTINTOR PO QUIMICO SECO ABC 4kg NBR 15808:2017	4	UN	192,7	770,80	20,35%	112,84%	182,63	10,07
4.6.6.3	RV INES 05	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC , COM LOGOTIPO "EXTINTOR DE INCENDIO PORTÁTIL"- PLACA E5	4	UN	22,26	89,04	20,35%	112,84%	15,70	6,56
4.6.6.4	RV INES 052	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCENDIO"- PLACA E2	2	UN	30,85	61,70	20,35%	112,84%	24,29	6,56
4.6.6.5	RV INES 053	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "ALARME SONORO"- PLACA E1	1	UN	27,92	27,92	20,35%	112,84%	21,36	6,56
4.6.6.6	RV INES 054	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC , COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA - PLACA S2	8	UN	30,85	246,80	20,35%	112,84%	24,29	6,56
4.6.6.7	RV INES 055	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA FOTOLUMINESCENTE SINALIZACAO SEG. CONTRA INCENDIO, DE PROIBICAO, PVC ANTICHAMA, DIAMETRO 20CM, ABNT NBR 16820 - PLACA P1	1	UN	19,82	19,82	20,35%	112,84%	13,26	6,56
4.6.6.8	RV INES 056	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA FOTOLUMINESCENTE SINALIZACAO SEG. CONTRA INCENDIO, DE INDICAÇÃO DO TIPO DE AGENTE E CLASSE ç EXTINTOR DE PÓ ABC - PLACA N2	4	UN	48,68	194,72	20,35%	112,84%	42,12	6,56
4.6.6.9	RV INES 059	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "MANGOTINHO"- PLACA E6	2	UN	27,8	55,60	20,35%	112,84%	21,24	6,56
4.6.6.10	RV INES 060	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "HIDRANTE DE INCENDIO - PLACA E8	2	UN	27,8	55,60	20,35%	112,84%	21,24	6,56
4.6.6.11	RV INES 061	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 30X22 CM, EM PVC , COM LOGOTIPO "REGISTRO DE RECALQUE" - PLACA E18	1	UN	29,12	29,12	20,35%	112,84%	22,56	6,56
4.6.6.12	RV INES 058	PRÓPRIA	01/01/2026	PLACA SAÍDA DE EMERGÊNCIA 540 X 270 MM SAÍDA - PLACA S12	6	UN	31,83	190,98	20,35%	112,84%	25,27	6,56
4.6.6.13	60418	SBC	01/11/2025	LUMINARIA LUZ EMERGENCIA LED 1200 LUMENS 2 FAROIS SEGURIMAX	10	UN	182,35	1.823,50	20,35%	112,84%	161,64	20,71
4.6.6.14	GD PPC1 4	PRÓPRIA	01/01/2026	LUMINARIA DE EMERGÊNCIA, LÂMPADAS LED, 300 LUMENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ADAPT. SINAPI 97599)	3	UN	148,11	444,33	20,35%	112,84%	140,85	7,26
5				IMPLANTAÇÃO - MUÇUM				0,00				
5.1				INFRAESTRUTURA/FUNDAÇÕES				0,00				
5.1.1				ESCAVAÇÃO (Considerando terreno na cota 74)				70.559,83				
5.1.1.1	96521	SINAPI	01/09/2025	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	981,33	m³	52,62	51.637,58	20,35%	112,84%	33,79	18,83
5.1.1.2	104730	SINAPI	01/09/2025	REATERRRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 m³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF 08/2023	1107,86	m³	17,08	18.922,25	20,35%	112,84%	12,71	4,37
5.1.2				ARMADURA BLOCO DE COROAMENTO E ESTACA e ARMADURA ARRANQUE DE PILARES (02/02)				0,00				
5.1.2.1				FUNDAÇÕES - SAPATAS (02/03)				82.001,71				
5.1.2.1.1	104916	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	186,6	KG	21,04	3.926,06	20,35%	112,84%	13,12	7,92
5.1.2.1.2	104917	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	257,5	KG	19,43	5.003,22	20,35%	112,84%	13,68	5,75
5.1.2.1.3	104918	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	1619,6	KG	17,93	29.039,43	20,35%	112,84%	13,70	4,23
5.1.2.1.4	30471	SBC	01/11/2025	FORMA COMP. PLASTIFIC. 17MM-SAPATAS/BLOCOS REAPROV. 2X	87,6	m²	183,16	16.044,81	20,35%	112,84%	87,04	96,12
5.1.2.1.5	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	29,9	m³	707,89	21.165,91	20,35%	112,84%	707,89	0,00
5.1.2.1.6	40807	SBC	01/11/2025	LANCAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIS	29,9	m³	228,17	6.822,28	20,35%	112,84%	4,29	223,88
5.1.2.2				FUNDAÇÕES - ARRANQUE DE PILARES (03/03)				31.773,76				
5.1.2.2.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	206,5	KG	17,61	3.636,47	20,35%	112,84%	12,42	5,19
5.1.2.2.2	92762	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	450,8	KG	13,75	6.198,50	20,35%	112,84%	12,27	1,48
5.1.2.2.3	92763	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	50,2	KG	11,54	579,31	20,35%	112,84%	10,60	0,94

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
5.1.2.2.4	40951	SBC	01/11/2025	FORMA COMPENS.RESIN.14MM P/PILAR C/ REAPROVEIT.2 VEZES	103,73	m²	144,19	14.956,83	20,35%	112,84%	80,16	64,03
5.1.2.2.5	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	6,84	m³	707,89	4.841,97	20,35%	112,84%	707,89	0,00
5.1.2.2.6	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	6,84	m³	228,17	1.560,68	20,35%	112,84%	4,29	223,88
5.2				DRENAGEM E HIDROSANITARIO				0,00				
5.2.1				ALIMENTAÇÃO - EXTERNA				0,00				
5.2.1.1				HIDRÔMETRO				1.768,90				
5.2.1.1.1	104998	SINAPI	01/09/2025	HIDRÔMETRO DN 1", 10 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	1	UN	1033,92	1.033,92	20,35%	112,84%	1.000,39	33,53
5.2.1.1.2	104995	SINAPI	01/09/2025	CAIXA DE EMBUTIR EM POLIPROPILENO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	1	UN	192,54	192,54	20,35%	112,84%	154,43	38,11
5.2.1.1.3	95669	SINAPI	01/09/2025	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE AGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN25 DN 32 MM (1") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	1	UN	542,44	542,44	20,35%	112,84%	397,85	144,59
5.2.1.2				PVC RÍGIDO SOLDÁVEL				837,36				
5.2.1.2.1	94704	SINAPI	01/09/2025	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1	UN	36,79	36,79	20,35%	112,84%	29,68	7,11
5.2.1.2.2	103994	SINAPI	01/09/2025	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	1	UN	19,47	19,47	20,35%	112,84%	13,51	5,96
5.2.1.2.3	52488	SBC	01/11/2025	CAP/TAMPAO PVC SOLDAVEL 32mm	1	UN	9,86	9,86	20,35%	112,84%	5,01	4,85
5.2.1.2.4	94675	SINAPI	01/09/2025	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1	UN	16,48	16,48	20,35%	112,84%	12,61	3,87
5.2.1.2.5	96750	SINAPI	01/09/2025	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	1	UN	21,02	21,02	20,35%	112,84%	13,07	7,95
5.2.1.2.6	52069	SBC	01/11/2025	TUBO PVC SOLDAVEL 32mm	28,5	M	20,73	590,80	20,35%	112,84%	14,53	6,20
5.2.1.2.7	52250	SBC	01/11/2025	TUBO PVC SOLDAVEL 40mm	4,65	M	30,74	142,94	20,35%	112,84%	23,36	7,38
5.2.2				ESGOTO				0,00				
5.2.2.1				CAIXAS DE PASSAGEM				11.546,01				
5.2.2.1.1	RV LIPR 009	PRÓPRIA	01/01/2026	CAIXA CISV/CIPV 80 x 80 cm COM TAMPA DE CONCRETO (Base SINAPI)	9	un	1282,89	11.546,01	20,35%	112,84%	652,58	630,31
5.2.2.2				PVC ESGOTO				9.804,50				
5.2.2.2.1	89744	SINAPI	01/09/2025	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	42	UN	36,58	1.536,36	20,35%	112,84%	26,62	9,96
5.2.2.2.2	95693	SINAPI	01/09/2025	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	19	UN	69,81	1.326,39	20,35%	112,84%	57,38	12,43
5.2.2.2.3	57089	SBC	01/11/2025	TUBO PVC ESGOTO 100mm	25	M	36,11	902,75	20,35%	112,84%	24,26	11,85
5.2.2.2.4	57088	SBC	01/11/2025	TUBO PVC ESGOTO 150mm	78,5	M	76,93	6.039,00	20,35%	112,84%	62,51	14,42
5.2.2.3				UNIDADES DE TRATAMENTO				0,00				
5.2.2.3.1				SUMIDOURO/FILTRO/TANQUE				84.422,08				
5.2.2.3.1	98065	SINAPI	01/09/2025	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	6	UN	9838,51	59.031,06	20,35%	112,84%	9.116,70	721,81
5.2.2.3.1	98092	SINAPI	01/09/2025	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 8832 L (PARA 84 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	1	UN	15785,75	15.785,75	20,35%	112,84%	9.921,85	5.863,90
5.2.2.3.1	98056	SINAPI	01/09/2025	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, VOLUME ÚTIL: 12234,2 L (PARA 86 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	1	UN	9605,27	9.605,27	20,35%	112,84%	8.958,96	646,31
5.2.2.4				ESGOTO PLUVIAL				0,00				
5.2.2.4.1				CAIXAS DE PASSAGEM PLUVIAL				17.820,70				
5.2.2.4.1	RV LIPR 009	PRÓPRIA	01/01/2026	CAIXA CISV/CIPV 80 x 80 cm COM TAMPA DE CONCRETO (Base SINAPI)	12	un	1282,89	15.394,68	20,35%	112,84%	652,58	630,31
5.2.2.4.1	172736	SBC	01/11/2025	BOCA DE LOBO EM CONCRETO PREMOLDADO	2	UN	1213,01	2.426,02	20,35%	112,84%	649,23	563,78

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do item	Estimativa					Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)	
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI			% Encargos Sociais
5.2.2.4.2				CANALETAS CONCRETO				0,00				
5.2.2.4.2.1				TRECHO 01				3.618,59				
5.2.2.4.2	RV DROP 16	PRÓPRIA	01/01/2026	CANALETA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO, COM GRELHA PERFURADA DE CONCRETO, GEOMETRIA RETANGULAR, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,25 M; H=0,25 M; C="0,60" M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. SINAPI (106017) - AF 05/2025	23	UN	157,33	3.618,59	20,35%	112,84%	141,29	16,04
5.2.2.4.2.2				TRECHO 02				97.701,93				
5.2.2.4.2	RV DROP 16	PRÓPRIA	01/01/2026	CANALETA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO, COM GRELHA PERFURADA DE CONCRETO, GEOMETRIA RETANGULAR, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,25 M; H=0,25 M; C="0,60" M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. SINAPI (106017) - AF 05/2025	621	UN	157,33	97.701,93	20,35%	112,84%	141,29	16,04
5.2.2.4.3				PVC ESGOTO PLUVIAL				9.804,50				
5.2.2.4.3	89744	SINAPI	01/09/2025	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	42	UN	36,58	1.536,36	20,35%	112,84%	26,62	9,96
5.2.2.4.3	95693	SINAPI	01/09/2025	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	19	UN	69,81	1.326,39	20,35%	112,84%	57,38	12,43
5.2.2.4.3	57089	SBC	01/11/2025	TUBO PVC ESGOTO 100mm	25	M	36,11	902,75	20,35%	112,84%	24,26	11,85
5.2.2.4.3	57088	SBC	01/11/2025	TUBO PVC ESGOTO 150mm	78,5	M	76,93	6.039,00	20,35%	112,84%	62,51	14,42
5.2.3				PLUVIAL				0,00				
5.2.3.1				CAIXAS DE PASSAGEM				24.304,39				
5.2.3.1.1	172736	SBC	01/11/2025	BOCA DE LOBO EM CONCRETO PREMOLDADO	2	UN	1213,01	2.426,02	20,35%	112,84%	649,23	563,78
5.2.3.1.2	99260	SINAPI	01/09/2025	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	1	UN	581,84	581,84	20,35%	112,84%	324,04	257,80
5.2.3.1.3	99262	SINAPI	01/09/2025	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	1	UN	826,51	826,51	20,35%	112,84%	458,17	368,34
5.2.3.1.4	99260	SINAPI	01/09/2025	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	2	UN	581,84	1.163,68	20,35%	112,84%	324,04	257,80
5.2.3.1.5	99262	SINAPI	01/09/2025	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	7	UN	826,51	5.785,57	20,35%	112,84%	458,17	368,34
5.2.3.1.6	57219	SBC	01/11/2025	POCO DE VISITA COM ANEIS CONCRETO 1,00MTAMPO FoFo PROF.3,80m	1	UN	4576,88	4.576,88	20,35%	112,84%	3.621,60	955,28
5.2.3.1.7	57215	SBC	01/11/2025	POCO DE VISITA COM ANEIS CONCRETO 1,00M TAMPO FoFoPROF.2,60m	2	UN	3427,79	6.855,58	20,35%	112,84%	2.774,79	653,00
5.2.3.1.8	57213	SBC	01/11/2025	POCO DE VISITA COM ANEIS CONCRETO 1,00M TAMPO FoFoPROF.1,20m	1	UN	2088,31	2.088,31	20,35%	112,84%	1.786,93	301,38
5.2.3.2				COLETOR PLUVIAL				24.510,06				
5.2.3.2.1	90701	SINAPI	01/09/2025	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	5,5	M	93,34	513,37	20,35%	112,84%	89,02	4,32
5.2.3.2.2	94869	SINAPI	01/09/2025	TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 250 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	40,5	M	227,53	9.214,96	20,35%	112,84%	226,68	0,85
5.2.3.2.3	90704	SINAPI	01/09/2025	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 300 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	41	M	360,53	14.781,73	20,35%	112,84%	354,40	6,13
5.2.3.3				DRENAGEM				0,00				
5.2.3.3.1				GABIAO				5.546,00				
5.2.3.3.1	RN INHI 167	PRÓPRIA	01/01/2026	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO 150MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÉXTIL. AF 07/2021 - SINAPI (102723) -	47	M	118	5.546,00	20,35%	112,84%	106,36	11,64
5.2.3.3.2				CANALETA (LATERAL)				5.546,00				
5.2.3.3.2	RN INHI 167	PRÓPRIA	01/01/2026	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO 150MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÉXTIL. AF 07/2021 - SINAPI (102723) -	47	M	118	5.546,00	20,35%	112,84%	106,36	11,64
5.2.3.4				ESGOTO PLUVIAL				1.540,36				
5.2.3.4.1	53459	SBC	01/11/2025	CAP PVC SERIE NORMAL DN 150mm	3	UN	87,36	262,08	20,35%	112,84%	76,63	10,73
5.2.3.4.2	54318	SBC	01/11/2025	CURVA 45 LONGA SERIE NORMAL PVC 150mm	4	UN	287,33	1.149,32	20,35%	112,84%	266,45	20,88

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Qtд.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Estimativa			Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
								Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
5.2.3.4.3	53741	SBC	01/11/2025	TE SERIE NORMAL PVC 150x150mm	1	UN	128,96	128,96	20,35%	112,84%	96,26	32,70
5.2.4				ÁGUA FRIA				0,00				
5.2.4.1				PVC RIGIDO SOLDAVEL				301,03				
5.2.4.1.1	52057	SBC	01/11/2025	CURVA 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25mm	1	UN	14,35	14,35	20,35%	112,84%	5,16	9,19
5.2.4.1.2	52232	SBC	01/11/2025	JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25mm	1	UN	11,83	11,83	20,35%	112,84%	2,64	9,19
5.2.4.1.3	52247	SBC	01/11/2025	TUBO PVC SOLDAVEL 25mm	23	M	11,95	274,85	20,35%	112,84%	6,37	5,58
5.2.4.2				PVC SOLDAVEL AZUL COM BUCHA DE LATÃO				28,24				
5.2.4.2.1	52201	SBC	01/11/2025	JOELHO 90 PVC SOLDA/ROSCA DE LATAO 25mmx3/4"	1	UN	28,24	28,24	20,35%	112,84%	19,10	9,14
5.3				MUROS DE CONTENÇÃO - GABIÕES				0,00				
5.3.1				MURO M3 - GABIAO (01/15)				36.224,87				
5.3.1.1	92749	SINAPI	01/09/2025	MURO DE GABIAO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, COM SOLO REFORÇADO, PARA MUROS COM ALTURA MENOR OU IGUAL A 4 M - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. AF 03/2024	30	m³	1126,17	33.785,10	20,35%	112,84%	912,91	213,26
5.3.1.2	5501706	SICRO 3	01/07/2025	ESCAVAÇÃO MECÂNICA COM RETROESCAVADEIRA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	67,5	m³	8,46	571,06	20,35%	112,84%	7,37	1,09
5.3.1.3	104730	SINAPI	01/09/2025	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF 08/2023	37,5	m³	17,08	640,51	20,35%	112,84%	12,71	4,37
5.3.1.4	2003867	SICRO 3	01/07/2025	APLICAÇÃO DE GEOTÊXTIL NÃO-TECIDO AGULHADO COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 31 KN/M	60	m²	20,47	1.228,20	20,35%	112,84%	20,00	0,47
5.3.2				MURO M4 - GABIAO (01/15)				83.628,85				
5.3.2.1	92749	SINAPI	01/09/2025	MURO DE GABIAO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, COM SOLO REFORÇADO, PARA MUROS COM ALTURA MENOR OU IGUAL A 4 M - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. AF 03/2024	70	m³	1126,17	78.831,90	20,35%	112,84%	912,91	213,26
5.3.2.2	5501706	SICRO 3	01/07/2025	ESCAVAÇÃO MECÂNICA COM RETROESCAVADEIRA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	162,5	m³	8,46	1.374,74	20,35%	112,84%	7,37	1,09
5.3.2.3	104730	SINAPI	01/09/2025	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF 08/2023	92,5	m³	17,08	1.579,91	20,35%	112,84%	12,71	4,37
5.3.2.4	2003867	SICRO 3	01/07/2025	APLICAÇÃO DE GEOTÊXTIL NÃO-TECIDO AGULHADO COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 31 KN/M	90	m²	20,47	1.842,30	20,35%	112,84%	20,00	0,47
5.3.3				MURO M5 - GABIAO (03/11)				70.666,31				
5.3.3.1	92749	SINAPI	01/09/2025	MURO DE GABIAO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, COM SOLO REFORÇADO, PARA MUROS COM ALTURA MENOR OU IGUAL A 4 M - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. AF 03/2024	59,15	m³	1126,17	66.612,96	20,35%	112,84%	912,91	213,26
5.3.3.2	5501706	SICRO 3	01/07/2025	ESCAVAÇÃO MECÂNICA COM RETROESCAVADEIRA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	137,31	m³	8,46	1.161,64	20,35%	112,84%	7,37	1,09
5.3.3.3	104730	SINAPI	01/09/2025	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF 08/2023	78,16	m³	17,08	1.334,97	20,35%	112,84%	12,71	4,37
5.3.3.4	2003867	SICRO 3	01/07/2025	APLICAÇÃO DE GEOTÊXTIL NÃO-TECIDO AGULHADO COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 31 KN/M	76,05	m²	20,47	1.556,74	20,35%	112,84%	20,00	0,47
5.3.4				PISO ARMADO (04/15)				73.594,15				
5.3.4.1	92768	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	273,8	KG	16,87	4.619,01	20,35%	112,84%	12,42	4,45
5.3.4.2	92769	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	1362,6	KG	15,83	21.569,96	20,35%	112,84%	13,01	2,82
5.3.4.3	92770	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	108,7	KG	14,81	1.609,84	20,35%	112,84%	13,06	1,75
5.3.4.4	92771	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	19,1	KG	13,17	251,55	20,35%	112,84%	12,11	1,06
5.3.4.5	92772	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	1533,6	KG	11,03	16.915,61	20,35%	112,84%	10,46	0,57

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
5.3.4.6	92773	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	1271,5	KG	10,83	13.770,34	20,35%	112,84%	10,42	0,41
5.3.4.7	97096	SINAPI	01/09/2025	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 09/2021	17	m³	813,91	13.836,47	20,35%	112,84%	793,34	20,57
5.3.4.8	30148	SBC	01/11/2025	FORMAS DE TABUA DE MADEIRA CINTAS/VIGAS/BALDRAME SEM REAPROV	7,17	m²	142,45	1.021,37	20,35%	112,84%	83,94	58,51
5.3.5				SAPATAS/PILARES (05/14)				0,00				
5.3.5.1				SAPATAS (05/14)				2.390,57				
5.3.5.1.1	104918	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	53,8	KG	17,93	964,63	20,35%	112,84%	13,70	4,23
5.3.5.1.2	104927	SINAPI	01/09/2025	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	7,7	m²	86,72	667,74	20,35%	112,84%	40,47	46,25
5.3.5.1.3	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	0,81	m³	707,89	573,39	20,35%	112,84%	707,89	0,00
5.3.5.1.4	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	0,81	m³	228,17	184,81	20,35%	112,84%	4,29	223,88
5.3.5.2				ARRANQUE DE PILARES (05/14)				10.355,85				
5.3.5.2.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	55,7	KG	17,61	980,87	20,35%	112,84%	12,42	5,19
5.3.5.2.2	92762	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	174,7	KG	13,75	2.402,13	20,35%	112,84%	12,27	1,48
5.3.5.2.3	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	2,6	m³	707,89	1.840,51	20,35%	112,84%	707,89	0,00
5.3.5.2.4	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	2,6	m³	228,17	593,24	20,35%	112,84%	4,29	223,88
5.3.5.2.5	40951	SBC	01/11/2025	FORMA COMPENS RESIN 14MM P/PILAR C/ REAPROVEIT 2 VEZES	31,48	m²	144,19	4.539,10	20,35%	112,84%	80,16	64,03
5.3.6				PLANTA DE CONCRETO E FERRAGEM DAS VIGAS (06/15)				38.933,16				
5.3.6.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	258,7	KG	17,61	4.555,70	20,35%	112,84%	12,42	5,19
5.3.6.2	92760	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	0,2	KG	16,53	3,31	20,35%	112,84%	13,08	3,45
5.3.6.3	92761	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	16,6	KG	15,45	256,47	20,35%	112,84%	13,20	2,25
5.3.6.4	92762	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	787,7	KG	13,75	10.830,88	20,35%	112,84%	12,27	1,48
5.3.6.5	92763	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	11,6	KG	11,54	133,86	20,35%	112,84%	10,60	0,94
5.3.6.6	30309	SBC	01/11/2025	FORMAS DE TABUA DE MADEIRA CINTAS/VIGAS/BALDRAME REAPROV. 4X	108,93	m²	86,83	9.458,39	20,35%	112,84%	28,32	58,51
5.3.6.7	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	14,63	m³	707,89	10.356,43	20,35%	112,84%	707,89	0,00
5.3.6.8	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAIAS	14,63	m³	228,17	3.338,12	20,35%	112,84%	4,29	223,88
5.3.7				LAJES DE PISO (07/15)				62.236,83				
5.3.7.1	92768	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	34,5	KG	16,87	582,02	20,35%	112,84%	12,42	4,45
5.3.7.2	92769	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	3,3	KG	15,83	52,24	20,35%	112,84%	13,01	2,82
5.3.7.3	92770	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	1954,9	KG	14,81	28.952,07	20,35%	112,84%	13,06	1,75
5.3.7.4	97096	SINAPI	01/09/2025	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 09/2021	34,55	m³	813,91	28.120,59	20,35%	112,84%	793,34	20,57
5.3.7.5	30148	SBC	01/11/2025	FORMAS DE TABUA DE MADEIRA CINTAS/VIGAS/BALDRAME SEM REAPROV	31,8	m²	142,45	4.529,91	20,35%	112,84%	83,94	58,51

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
5.3.8				PLANTA DE CONCRETO E FERRAGEM DOS MUROS E ESCADAS (03/11/2025)				0,00				
5.3.8.1				ESCADAS (08/15)				13.881,30				
5.3.8.1.1	95943	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 11/2020	73,4	KG	27,93	2.050,07	20,35%	112,84%	14,59	13,34
5.3.8.1.2	101996	SINAPI	01/09/2025	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF 11/2020	26,29	m²	277,32	7.290,74	20,35%	112,84%	239,04	38,28
5.3.8.1.3	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	3,9	m³	707,89	2.760,77	20,35%	112,84%	707,89	0,00
5.3.8.1.4	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAS	3,9	m³	228,17	889,86	20,35%	112,84%	4,29	223,88
5.3.8.1.5	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAS	3,9	m³	228,17	889,86	20,35%	112,84%	4,29	223,88
5.3.8.2				MUROS M1/M2 (08/15)				59.686,86				
5.3.8.2.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	74,6	KG	17,61	1.313,70	20,35%	112,84%	12,42	5,19
5.3.8.2.2	100342	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 11/2024	264,2	KG	21,16	5.590,48	20,35%	112,84%	14,03	7,13
5.3.8.2.3	100344	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 11/2024	589,9	KG	15,45	9.113,96	20,35%	112,84%	12,62	2,83
5.3.8.2.4	100345	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 11/2024	136,4	KG	12,08	1.647,71	20,35%	112,84%	10,72	1,36
5.3.8.2.5	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	30,13	m³	707,89	21.328,73	20,35%	112,84%	707,89	0,00
5.3.8.2.6	30148	SBC	01/11/2025	FORMAS DE TABUA DE MADEIRA CINTAS/VIGAS/BALDRAME SEM REAPROV	145,26	m²	142,45	20.692,28	20,35%	112,84%	83,94	58,51
5.4				ARENA				0,00				
5.4.1				RAMPA FUNDAÇÕES SAPATAS, PILARES (11/15)				8.784,86				
5.4.1.1	104916	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	22,3	KG	21,04	469,20	20,35%	112,84%	13,12	7,92
5.4.1.2	104918	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	124,1	KG	17,93	2.225,11	20,35%	112,84%	13,70	4,23
5.4.1.3	104919	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	83,5	KG	15,94	1.330,99	20,35%	112,84%	12,72	3,22
5.4.1.4	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	3,79	m³	756,55	2.867,32	20,35%	112,84%	756,55	0,00
5.4.1.5	104927	SINAPI	01/09/2025	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	21,82	m²	86,72	1.892,24	20,35%	112,84%	40,47	46,25
5.4.2				RAMPA FUNDAÇÕES SAPATAS, PILARES (12/15)				9.734,69				
5.4.2.1	104916	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	37,2	KG	21,04	782,68	20,35%	112,84%	13,12	7,92
5.4.2.2	104917	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	1,8	KG	19,43	34,97	20,35%	112,84%	13,68	5,75
5.4.2.3	104918	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	121	KG	17,93	2.169,53	20,35%	112,84%	13,70	4,23
5.4.2.4	104919	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	104,6	KG	15,94	1.667,32	20,35%	112,84%	12,72	3,22
5.4.2.5	104920	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	8,6	KG	13,52	116,27	20,35%	112,84%	11,04	2,48
5.4.2.6	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	3,44	m³	756,55	2.602,53	20,35%	112,84%	756,55	0,00
5.4.2.7	104927	SINAPI	01/09/2025	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	27,23	m²	86,72	2.361,39	20,35%	112,84%	40,47	46,25
5.4.3				RAMPA PILARES (13/15)				7.477,51				

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
5.4.3.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	52,8	KG	17,61	929,81	20,35%	112,84%	12,42	5,19
5.4.3.2	92762	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	171,1	KG	13,75	2.352,63	20,35%	112,84%	12,27	1,48
5.4.3.3	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	1,6	m³	756,55	1.210,48	20,35%	112,84%	756,55	0,00
5.4.3.4	92423	SINAPI	01/09/2025	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	31,2	m²	95,66	2.984,59	20,35%	112,84%	61,54	34,12
5.4.4				RAMPA VIGAS (14/15)				16.624,83				
5.4.4.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	89,3	KG	17,61	1.572,58	20,35%	112,84%	12,42	5,19
5.4.4.2	95945	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 11/2020	6,9	KG	20,18	139,24	20,35%	112,84%	14,17	6,01
5.4.4.3	95946	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 11/2020	254,1	KG	15,92	4.045,27	20,35%	112,84%	12,71	3,21
5.4.4.4	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	5,94	m³	756,55	4.493,91	20,35%	112,84%	756,55	0,00
5.4.4.5	92423	SINAPI	01/09/2025	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	66,63	m²	95,66	6.373,83	20,35%	112,84%	61,54	34,12
5.4.5				RAMPA VIGAS (15/15)				22.233,04				
5.4.5.1	92759	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	129	KG	17,61	2.271,69	20,35%	112,84%	12,42	5,19
5.4.5.2	92760	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	4,9	KG	16,53	81,00	20,35%	112,84%	13,08	3,45
5.4.5.3	95945	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 11/2020	2,9	KG	20,18	58,52	20,35%	112,84%	14,17	6,01
5.4.5.4	92762	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	272,9	KG	13,75	3.752,37	20,35%	112,84%	12,27	1,48
5.4.5.5	92763	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	116,6	KG	11,54	1.345,56	20,35%	112,84%	10,60	0,94
5.4.5.6	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	8,01	m³	756,55	6.059,97	20,35%	112,84%	756,55	0,00
5.4.5.7	92423	SINAPI	01/09/2025	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	90,57	m²	95,66	8.663,93	20,35%	112,84%	61,54	34,12
5.4.6				FERRAGEM DO PISO DA RAMPA (15A/15)				18.529,56				
5.4.6.1	92768	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	198,6	KG	16,87	3.350,38	20,35%	112,84%	12,42	4,45
5.4.6.2	30387	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 25,0 MPa COM CUSTO BOMBEAMENTO	9,26	m³	756,55	7.005,65	20,35%	112,84%	756,55	0,00
5.4.6.3	40933	SBC	01/11/2025	FORMA COMPENS. PLASTIF. 17MM LAJE MACICA C/ REAPROVEIT 2 VEZES	71,83	m²	113,79	8.173,53	20,35%	112,84%	65,64	48,15
5.4.7				ANFITEATRO				119.964,08				
5.4.7.1	95944	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 11/2020	18,99	KG	25,21	478,74	20,35%	112,84%	14,91	10,30
5.4.7.2	95945	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 11/2020	1061,75	KG	20,18	21.426,12	20,35%	112,84%	14,17	6,01
5.4.7.3	95946	SINAPI	01/09/2025	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 11/2020	20,96	KG	15,92	333,68	20,35%	112,84%	12,71	3,21
5.4.7.4	30250	SBC	01/11/2025	CONCRETO USINADO 30,0 MPa SEM CUSTO BOMBEAMENTO	67,9	m³	707,89	48.065,73	20,35%	112,84%	707,89	0,00
5.4.7.5	40807	SBC	01/11/2025	LANÇAMENTO MECANICO DE CONCRETO USINADO EM PECAS ESTRUTURAS	67,9	m³	228,17	15.492,74	20,35%	112,84%	4,29	223,88

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
5.4.7.6	30263	SBC	01/11/2025	LONA PLASTICA PRETA PARA CAMADA SEPARADORA DE FUNDACOES	248	m²	8,24	2.043,52	20,35%	112,84%	0,69	7,55
5.4.7.7	903845	SICRO 3	01/07/2025	LASTRO DE BRITA COMERCIAL - ESPALHAMENTO MECÂNICO	6,6	m³	171,58	1.132,43	20,35%	112,84%	171,45	0,13
5.4.7.8	20069	SBC	01/11/2025	COMPACTACAO DE TERRENO POR MEIO MANUAL	132	m²	20,7	2.732,40	20,35%	112,84%	0,00	20,70
5.4.7.9	160053	SBC	01/11/2025	IMPERMEABILIZACAO DE JARDINEIRA COM IGOLFLEX	152,67	m²	77,67	11.857,88	20,35%	112,84%	14,56	63,11
5.4.7.10	30469	SBC	01/11/2025	FORMA COMP. PLASTIFIC.17MM-CINTAS/VIGAS/BALDRAME REAPROV. 4X	116	m²	116,51	13.515,16	20,35%	112,84%	43,21	73,30
5.4.7.11	102804	SINAPI	01/09/2025	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICACAO MECANICA, 2 DEMAO S, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_ 05/2021	68	m²	22,16	1.506,88	20,35%	112,84%	16,17	5,99
5.4.7.12	104641	SINAPI	01/09/2025	PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICACAO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAO S. AF_ 04/2023	78	m²	12,48	973,44	20,35%	112,84%	6,75	5,73
5.4.7.13	89508	SINAPI	01/09/2025	DRENAGEM ENGASTADA ARQUIBANCADA - TUBO DE PVC 40MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	18	M	22,52	405,36	20,35%	112,84%	14,86	7,66
5.4.8				GRAMADO (ASSENTO ARQUIBANCADAS)				2.554,92				
5.4.8.1	98504	SINAPI	01/09/2025	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_ 07/2024	94	m²	27,18	2.554,92	20,35%	112,84%	23,50	3,68
5.4.9				ALVENARIA RAMPA				18.430,72				
5.4.9.1	89480	SINAPI	01/09/2025	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_ 10/2022	56	m²	218,42	12.231,52	20,35%	112,84%	158,99	59,43
5.4.9.2	98557	SINAPI	01/09/2025	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMAO S. AF_ 09/2023	56	m²	58,08	3.252,48	20,35%	112,84%	42,94	15,14
5.4.9.3	87893	SINAPI	01/09/2025	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENCIA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 10/2022	56	m²	9,6	537,60	20,35%	112,84%	3,79	5,81
5.4.9.4	121121	SBC	01/11/2025	REBOCO PRONTO 3,0mm PREFABRICADO PARA USO EXTERNO	56	m²	30,54	1.710,24	20,35%	112,84%	18,95	11,59
5.4.9.5	104641	SINAPI	01/09/2025	PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICACAO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAO S. AF_ 04/2023	56	m²	12,48	698,88	20,35%	112,84%	6,75	5,73
5.4.10				ALVENARIA MURETA				13.669,23				
5.4.10.1	103333	SINAPI	01/09/2025	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_ 12/2021	53	m²	152,67	8.091,51	20,35%	112,84%	64,13	88,54
5.4.10.2	87893	SINAPI	01/09/2025	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENCIA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 10/2022	106	m²	9,6	1.017,60	20,35%	112,84%	3,79	5,81
5.4.10.3	121121	SBC	01/11/2025	REBOCO PRONTO 3,0mm PREFABRICADO PARA USO EXTERNO	106	m²	30,54	3.237,24	20,35%	112,84%	18,95	11,59
5.4.10.4	104641	SINAPI	01/09/2025	PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICACAO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAO S. AF_ 04/2023	106	m²	12,48	1.322,88	20,35%	112,84%	6,75	5,73
5.4.11				NICHO SUBSTACAO				4.915,89				
5.4.11.1	103335	SINAPI	01/09/2025	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_ 12/2021	17	m²	183,93	3.126,81	20,35%	112,84%	88,79	95,14
5.4.11.2	87893	SINAPI	01/09/2025	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENCIA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 10/2022	34	m²	9,6	326,40	20,35%	112,84%	3,79	5,81
5.4.11.3	121121	SBC	01/11/2025	REBOCO PRONTO 3,0mm PREFABRICADO PARA USO EXTERNO	34	m²	30,54	1.038,36	20,35%	112,84%	18,95	11,59
5.4.11.4	104641	SINAPI	01/09/2025	PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICACAO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAO S. AF_ 04/2023	34	m²	12,48	424,32	20,35%	112,84%	6,75	5,73
5.4.12				GUARDA-CORPO				135.481,48				
5.4.12.1	RV ESQV 17	PRÓPRIA	01/01/2026	CORRIMÃO METÁLICO BILATERAL DUPLO	6,74	M	437,47	2.948,55	20,35%	112,84%	437,47	0,00
5.4.12.2	RV ESQV 17	PRÓPRIA	01/01/2026	CORRIMÃO METÁLICO UNILATERAL	138,4	M	270,66	37.459,34	20,35%	112,84%	270,66	0,00
5.4.12.3	RV ESQV 17	PRÓPRIA	01/01/2026	GUARDA-CORPO METÁLICO TIPO 01	75	M	709,13	53.184,75	20,35%	112,84%	709,13	0,00
5.4.12.4	RV ESQV 17	PRÓPRIA	01/01/2026	GUARDA-CORPO METÁLICO TIPO 02	98,19	M	426,61	41.888,84	20,35%	112,84%	426,61	0,00
5.4.13				PAVIMENTACAO ARENA				18.441,73				
5.4.13.1	92397	SINAPI	01/09/2025	EXECUCAO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_ 10/2022	125	m²	87,16	10.895,00	20,35%	112,84%	77,96	9,20
5.4.13.2	92397	SINAPI	01/09/2025	EXECUCAO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR GRAFITE DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_ 10/2022	56	m²	87,16	4.880,96	20,35%	112,84%	77,96	9,20
5.4.13.3	171887	SBC	01/11/2025	CAMADA DE BLOQUEI(COLCHAO DE AREIA) P/ ASSENTAMENTO DE PISO	9,05	m³	117,22	1.060,84	20,35%	112,84%	92,66	24,56

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do item	Estimativa						Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
5.4.13.4	20013	SBC	01/11/2025	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO SOLO BASE DE ESCAVACAO	18,1	m³	88,67	1.604,93	20,35%	112,84%	0,00	88,67
5.5				CALÇADA EXTERNA				29.406,54				
5.5.1	94273	SINAPI	01/09/2025	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_ 01/2024	148,37	M	61,22	9.083,21	20,35%	112,84%	49,40	11,82
5.5.2	20069	SBC	01/11/2025	COMPACTAÇÃO DE TERRENO POR MEIO MANUAL	111	m²	20,7	2.297,70	20,35%	112,84%	0,00	20,70
5.5.3	903845	SICRO 3	01/07/2025	LASTRO DE BRITA COMERCIAL - ESPALHAMENTO MECÂNICO	5,55	m³	171,58	952,27	20,35%	112,84%	171,45	0,13
5.5.4	97113	SINAPI	01/09/2025	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_ 04/2022	111	m²	3,34	370,74	20,35%	112,84%	3,09	0,25
5.5.5	95002	SINAPI	01/09/2025	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESURA 6 CM, NÃO ARMADO. AF_ 08/2022	111	m²	120,3	13.353,30	20,35%	112,84%	112,57	7,73
5.5.6	98575	SINAPI	01/09/2025	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_ 09/2023	39	M	85,88	3.349,32	20,35%	112,84%	42,73	43,15
5.6				PAISAGISMO				11.009,60				
5.6.1	4413948	SICRO 3	01/07/2025	PLANTIO DE MUDA DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA ATÉ 1,00 M EM COVA DE 0,60 X 0,60 X 0,60 M	15	un	57,32	859,80	20,35%	112,84%	42,20	15,12
5.6.2	98509	SINAPI	01/09/2025	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_ 07/2024	8	UN	51,85	414,80	20,35%	112,84%	50,42	1,43
5.6.3	98504	SINAPI	01/09/2025	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_ 07/2024	300	m²	27,18	8.154,00	20,35%	112,84%	23,50	3,68
5.6.4	98505	SINAPI	01/09/2025	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_ 07/2024	20	m²	79,05	1.581,00	20,35%	112,84%	72,30	6,75
5.7				PINGADEIRAS E TAPAMUROS				13.852,00				
5.7.1	90685	SBC	01/11/2025	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,20m	74,01	M	153,67	11.373,12	20,35%	112,84%	15,98	137,69
5.7.2	90552	SBC	01/11/2025	CHAPIM EM MASSA PARA TOPO DE MURO EXTERNO 0,20m/025m	33,39	M	74,24	2.478,88	20,35%	112,84%	4,86	69,38
5.8				ACESSIBILIDADE				6.755,61				
5.8.1	38135	SINAPI	01/09/2025	PISO TÁTIL / PODOTÁTIL, LADRILHO HIDRAULICO / CONCRETO, *25 X 25* CM, E= *2,5* CM, PADRAO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR AMARELA	67	m²	100,83	6.755,61	20,35%	112,84%	100,83	0,00
5.9				FLOREIRA (ACESSO)				2.883,99				
5.9.1	01.08.034	FDE	01/04/2025	MANTA GEOTÊXTIL NÃO TECIDO AGULHADO 100% POLIESTER, RT 10	19	m²	23,7	450,30	20,35%	112,84%	6,62	17,08
5.9.2	7253	SINAPI	01/09/2025	TERRA VEGETAL (GRANEL)	9,5	m³	211,47	2.008,96	20,35%	112,84%	211,47	0,00
5.9.3	200	SBC	01/11/2025	PEDRA BRITADA #1 E 2	3,8	m³	111,77	424,73	20,35%	112,84%	111,77	0,00
5.10				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS IMPLANTAÇÃO				0,00				
5.10.1				IMPLANTAÇÃO ELÉTRICA - GERAL				0,00				
5.10.1.1				ACESSÓRIOS				11,46				
5.10.1.1.1	91880	SINAPI	01/09/2025	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	1	UN	11,46	11,46	20,35%	112,84%	4,32	7,14
5.10.1.2				CABOS				1.059,25				
5.10.1.2.1	91927	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	171,4	M	6,18	1.059,25	20,35%	112,84%	4,62	1,56
5.10.1.3				ELETRODUTOS PVC				341,00				
5.10.1.3.1	95727	SINAPI	01/09/2025	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	12,5	M	27,28	341,00	20,35%	112,84%	13,57	13,71
5.10.1.4				ELETRODUTO METÁLICO				151,38				
5.10.1.4.1	13613	ORSE	01/06/2025	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), APARENTE, INSTALADA EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	6	m	25,23	151,38	20,35%	112,84%	14,85	10,38
5.10.2				IMPLANTAÇÃO ELÉTRICA - ALIMENTAÇÃO				0,00				
5.10.2.1				CABO UNIPOLAR				17.970,42				
5.10.2.1.1	91927	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	77,7	M	6,18	480,18	20,35%	112,84%	4,62	1,56
5.10.2.1.2	101564	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2020	27,9	M	65,74	1.834,14	20,35%	112,84%	65,66	0,08
5.10.2.1.3	101567	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2020	131,2	M	119,33	15.656,10	20,35%	112,84%	119,24	0,09
5.10.2.2				DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO				25,16				

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do Item	Estimativa							
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
5.10.2.2	RV INEL 179	PRÓPRIA	01/01/2026	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A, CURVA B, 5KA, 127/220V - SINAPI 93661	1	UN	25,16	25,16	20,35%	112,84%	21,32	3,84
5.10.2.3				ELETRODUTO PVC FLEXIVEL				145,05				
5.10.2.3	61304	SBC	01/11/2025	ELETRODUTO FLEXIVEL KANALEX 3"	3	M	48,35	145,05	20,35%	112,84%	10,69	37,66
5.10.2.4				QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SOBREPOR				1.957,21				
5.10.2.4	JOP-COMP9	PRÓPRIA	01/01/2026	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 70 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1	UN	1957,21	1.957,21	20,35%	112,84%	1.937,04	20,17
5.10.3				IMPLANTAÇÃO ELÉTRICA - ENTRADA				0,00				
5.10.3.1				ACESSÓRIO PARA ELETRODUTOS				64,73				
5.10.3.1	91905	SINAPI	01/09/2025	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	1	UN	19,61	19,61	20,35%	112,84%	8,93	10,68
5.10.3.1	91893	SINAPI	01/09/2025	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	1	UN	22,66	22,66	20,35%	112,84%	9,58	13,08
5.10.3.1	91880	SINAPI	01/09/2025	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	1	UN	11,46	11,46	20,35%	112,84%	4,32	7,14
5.10.3.1	344	ORSE	01/06/2025	BUCHA COM ARRUELA EM LIGA ESPECIAL ZAMAK P/ELETRODUTO 25MM, D=1"	2	un	4,89	9,78	20,35%	112,84%	4,51	0,38
5.10.3.1	9924	ORSE	01/06/2025	BUCHA COM ARRUELA EM LIGA ESPECIAL ZAMAK P/ELETRODUTO 20MM, D=3/4"	1	un	1,22	1,22	20,35%	112,84%	0,84	0,38
5.10.3.2				CABO UNIPOLAR				9,57				
5.10.3.2	91924	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	2,5	M	3,83	9,57	20,35%	112,84%	2,59	1,24
5.10.3.3				DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO				1.166,80				
5.10.3.3	RV INEL 169	PRÓPRIA	01/01/2026	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO (380 V/220 V) - DIN (CURVA C) 200A - 18KVA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (SINAPI (101896)	1	UN	833	833,00	20,35%	112,84%	766,25	66,75
5.10.3.3	8306	ORSE	01/06/2025	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 20 A, PADRAO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA),CURVA B, CORRENTE 5KA	3	un	22,06	66,18	20,35%	112,84%	9,94	12,12
5.10.3.3	RV INEL 180	PRÓPRIA	01/01/2026	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) 80KA 275V CLASSE I (1 MÓDULO)	1	UN	267,62	267,62	20,35%	112,84%	213,00	54,62
5.10.3.4				ELETRODUTO PVC ROSCAVEL				36,99				
5.10.3.4	58186	SBC	01/11/2025	ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1"	3	M	12,33	36,99	20,35%	112,84%	5,67	6,66
5.10.3.5				MATERIAS DIVERSOS				916,76				
5.10.3.5	101561	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2020	32	M	20,35	651,20	20,35%	112,84%	20,27	0,08
5.10.3.5	78203	SBC	01/11/2025	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 10mm2	2,5	M	15,06	37,65	20,35%	112,84%	13,50	1,56
5.10.3.5	4,95,84	FDE	01/04/2025	ARMAÇÃO SECUNDARIA 1 ESTRIBO	1	UN	43,4	43,40	20,35%	112,84%	43,40	0,00
5.10.3.5	96985	SINAPI	01/09/2025	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2023	1	UN	122,08	122,08	20,35%	112,84%	108,54	13,54
5.10.3.5	101548	SINAPI	01/09/2025	ISOLADOR, TIPO ROLDANA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2020	1	UN	9,05	9,05	20,35%	112,84%	7,03	2,02
5.10.3.5	96982	SINAPI	01/09/2025	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS DE 16 A 70 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2023	1	UN	39,01	39,01	20,35%	112,84%	28,86	10,15
5.10.3.5	441	SINAPI	01/09/2025	PARAFUSO M16 EM AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 150 MM, DIÂMETRO = 12 MM, ROSCA MAQUINA	1	UN	14,37	14,37	20,35%	112,84%	14,37	0,00
5.10.3.6				QUADRO DE MEDIÇÃO				408,31				
5.10.3.6	RV INEL 182	PRÓPRIA	01/01/2026	CAIXA DE MEDIÇÃO TIPO III TRIFÁSICA PADRÃO CPFL (BASE SINAPI 101946)	1	UN	408,31	408,31	20,35%	112,84%	379,83	28,48
5.10.4				IMPLANTAÇÃO ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO EXTERNA				0,00				
5.10.4.1				CABO UNIPOLAR				2.348,92				
5.10.4.1	91927	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	343,5	M	6,18	2.122,83	20,35%	112,84%	4,62	1,56
5.10.4.1	91929	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	24,9	M	9,08	226,09	20,35%	112,84%	6,97	2,11
5.10.4.2				CAIXA DE PASSAGEM				1.722,68				
5.10.4.2	59650	SBC	01/11/2025	CAIXA DE PASSAGEM GALV. EMBUTIR C/ TAMP A PARAF.- 200x200x100	10	UN	105,14	1.051,40	20,35%	112,84%	54,15	50,99
5.10.4.2	61460	SBC	01/11/2025	CAIXA DE PASSAGEM GALV. EMBUTIR C/ TAMP A PARAF.- 152X152X82	1	UN	275,7	275,70	20,35%	112,84%	212,62	63,08
5.10.4.2	58143	SBC	01/11/2025	CAIXA DE PASSAGEM GALV. EMBUTIR C/ TAMP A PARAF.- 15x15x8,2 CM	1	UN	110,79	110,79	20,35%	112,84%	76,86	33,93

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do item	Qtz.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Estimativa			Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
								Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais		
5.10.4.2.4	09.06.025	FDE	01/04/2025	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	1	UN	284,79	284,79	20,35%	112,84%	101,74	183,05
5.10.4.3				LÂMPADAS LED				19.852,37				
5.10.4.3.1	RV INEL 079	PRÓPRIA	01/01/2026	REFLETOR PROJETO LED 200W 18000 LM BRANCO FRIO 6500K IP65 (REF. PHILLIPS)	6	UN	399,88	2.399,28	20,35%	112,84%	344,62	55,26
5.10.4.3.2	RV INEL 181	PRÓPRIA	01/01/2026	LEDVANCE FLOODLIGHT BAIXA POTÊNCIA 50W (BASE SINAPI 102467)	5	UN	152,05	760,25	20,35%	112,84%	134,45	17,60
5.10.4.3.3	69054	SBC	01/11/2025	POSTE AÇO CONICO TUBULAR RETO 9,0m ENGASTADO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	6	UN	2782,14	16.692,84	20,35%	112,84%	2.137,15	644,99
5.10.5				IMPLANTAÇÃO ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO INTERNA				0,00				
5.10.5.1				ACESSÓRIOS				174,80				
5.10.5.1.1	91939	SINAPI	01/09/2025	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1	UN	42,35	42,35	20,35%	112,84%	12,17	30,18
5.10.5.1.2	91973	SINAPI	01/09/2025	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1	UN	132,45	132,45	20,35%	112,84%	74,09	58,36
5.10.5.2				CABO UNIPOLAR				441,16				
5.10.5.2.1	91927	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	34,8	M	6,18	215,07	20,35%	112,84%	4,62	1,56
5.10.5.2.2	91929	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	24,9	M	9,08	226,09	20,35%	112,84%	6,97	2,11
5.10.5.3				CAIXA DE PASSAGEM				105,14				
5.10.5.3.1	59650	SBC	01/11/2025	CAIXA PASSAGEM EMBUTIR - 20x20x12cm	1	UN	105,14	105,14	20,35%	112,84%	54,15	50,99
5.10.5.4				DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO				22,06				
5.10.5.4.1	8306	ORSE	01/06/2025	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR 20 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA),CURVA B, CORRENTE 5KA	1	un	22,06	22,06	20,35%	112,84%	9,94	12,12
5.10.5.5				ELETRODUTO PVC				13,65				
5.10.5.5.1	95727	SINAPI	01/09/2025	ELETRODUTO RIGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	0,5	M	27,28	13,65	20,35%	112,84%	13,57	13,71
5.10.5.6				QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO				1.147,48				
5.10.5.6.1	64058	SBC	01/11/2025	QUADRO DISTRIBUIÇÃO 12 DISJUNTORES+BARRAMENTO	1	UN	1147,48	1.147,48	20,35%	112,84%	919,12	228,36
5.10.6				IMPLANTAÇÃO ELÉTRICA				0,00				
5.10.6.1				ACESSÓRIOS				58,68				
5.10.6.1.1	91939	SINAPI	01/09/2025	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1	UN	42,35	42,35	20,35%	112,84%	12,17	30,18
5.10.6.1.2	59106	SBC	01/11/2025	ESPELHO BAQUELITE REDONDO 1 FURO PARA SAIDA CABO ANTENA	1	UN	16,33	16,33	20,35%	112,84%	8,22	8,11
5.10.6.2				CABO UNIPOLAR				6.252,52				
5.10.6.2.1	91935	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	192,4	M	32,12	6.179,88	20,35%	112,84%	25,91	6,21
5.10.6.2.2	91929	SINAPI	01/09/2025	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	8	M	9,08	72,64	20,35%	112,84%	6,97	2,11
5.10.6.3				DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO				389,58				
5.10.6.3.1	RV INEL 171	PRÓPRIA	01/01/2026	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO (380 V/220 V) - DIN (CURVA C) 70A - 5 KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (SINAPI (101896)	1	UN	194,79	194,79	20,35%	112,84%	128,04	66,75
5.10.6.3.2	RV INEL 170	PRÓPRIA	01/01/2026	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO (380 V/220 V) - DIN (CURVA C) 32A - 4,5KVA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (SINAPI (101896)	1	UN	194,79	194,79	20,35%	112,84%	128,04	66,75
5.10.6.4				ELETRODUTO METÁLICO				151,38				
5.10.6.4.1	13613	ORSE	01/06/2025	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), APARENTE, INSTALADA EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	6	m	25,23	151,38	20,35%	112,84%	14,85	10,38
5.10.6.5				QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO				3.132,79				
5.10.6.5.1	12233	ORSE	01/06/2025	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 70 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	1	un	3132,79	3.132,79	20,35%	112,84%	2.637,65	495,14
5.10.7				SUBESTAÇÃO				103.896,95				
5.10.7.1	TSF 337 - CC	PRÓPRIA	01/01/2026	ENTRADA DE ENERGIA EM MT PADRÃO RGE - SE 112,5 VA 25KV 380/220V 175A - ELAB DE PROJETO E APROV_EXEÇÃO - FORN DE MAT E INST	1	UN	103896,95	103.896,95	20,35%	112,84%	81.547,96	22.348,99

Nº Item	Código de Referência	Fonte de Referência	Data de Referência	Descrição do item	Estimativa							
					Qtd.	Unid.	Preço unitário (R\$)	Preço Total (R\$)	% BDI	% Encargos Sociais	Pr. Unit. Material (R\$)	Pr. Unit. Mão de Obra (R\$)
6				DIVERSOS				25.118,35				
6.1	103774	SINAPI	01/09/2025	REDE DE PROTEÇÃO HORIZONTAL PARA QUADRA POLIESPORTIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	677,88	m²	7,16	4.853,62	20,35%	112,84%	6,10	1,06
6.2	103768	SINAPI	01/09/2025	PAR DE ESTRUTURAS PARA TABELA DE BASQUETE EM TRELICHA METÁLICA AÉREA, EXCETO TABELA, ARO E REDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	1	UN	6806,75	6.806,75	20,35%	112,84%	4.879,95	1.926,80
6.3	103769	SINAPI	01/09/2025	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM AROS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	1	UN	5007,64	5.007,64	20,35%	112,84%	4.497,87	509,77
6.4	103765	SINAPI	01/09/2025	PAR DE POSTES E REDE DE VOLEI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	1	UN	4241,89	4.241,89	20,35%	112,84%	4.126,67	115,22
6.5	18.200.0004	EMOP	01/09/2025	TRAVE DESMONTAVEL PARA FUTEBOL DE SALAO, EM TUBO DE FERRO GAL VANIZADO E BUCHAS. FORNECIMENTO CHAS - (PAR)	1	PAR	4208,45	4.208,45	20,35%	112,84%	4.208,45	0,00
7				ANDAIMES				34.994,81				
7.1	17360	SBC	01/11/2025	TRANSPORTE/MONTAGEM/DESMONTAGEM ANDAIMES M2/MES	400	m²	45,7	18.280,00	20,35%	112,84%	0,00	45,70
7.2	12025	SBC	01/11/2025	ANDAIME TUBULAR PARA FACHADAS + TRANSPORTE IDA E VOLTA	200	m²	10,54	2.108,00	20,35%	112,84%	8,99	1,55
7.3	RV ESCO 18	PRÓPRIA	01/01/2026	ESCORAMENTO VIGAS/LAJES, PÉ-DIREITO SIMPLES (SINAPI 92475)	193,93	m²	75,32	14.606,81	20,35%	112,84%	46,11	29,21
8				SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS				6.239,05				
8.1	12689	SBC	01/11/2025	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO	0,5	UN	6181,33	3.090,66	20,35%	112,84%	0,04	6.181,29
8.2	97637	SINAPI	01/09/2025	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	302,85	m²	4,17	1.262,89	20,35%	112,84%	0,88	3,29
8.3	ATA47	PRÓPRIA	01/01/2026	CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	50	m³	37,71	1.885,50	20,35%	112,84%	14,88	22,83
				TOTAL DO ORÇAMENTO				4.167.742,43				