



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)		BDI ESTIMADO PARA 2026		
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Tomador	SOP/SEDUC			
Nº do Contrato de Repasse/Processo				
Nome da Obra	Esc Est Ens Fun Cristino Ramos			
Município da Obra	São Francisco de Paula			
Tipo de Obra	Construção Civil Predial			
DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,75	0,80	0,90	1,00
3. ( R ) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,56	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS)	3,00	3,00	3,00	3,00
7. COFINS ( C )	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS ( PIS )	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP) 2025	2,70	0,00	2,70	4,50
<b>BDI SERVIÇOS:</b>	<b>27,16%</b>	Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+I)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)}$ - 1		
Limites do Acórdão do TCU 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
Calculado sem desoneração (CP=0,00%) =		23,48%	22,12	25,00%
		<b>ADEQUADO</b>		
<b>DECLARAÇÕES:</b>				
1. De acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora, alicota em: 3,00%				
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento: 96,12%				
De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS conforme: Sinapi				
3. Mais adequado ao Estado <b>DESONERADO</b>				
Assinatura:		Nº ART/RRT do orçamento:		
Responsável técnico: Eng. Civil Vinícius Santa Catarina		13960831		
Assinatura:		Data ART ou RRT:		
Responsável tomador:		22/8/2025		
Nome/Carimbo				

CÁLCULO DO SEGURO E GARANTIA (SG)		
0,90	0,75	0,00
PRÊMIO 3%	PRÊMIO 3%	SEM PRÊMIO 0%
SEGURO 25% GARANTIA 5% 30%	SEGURO 25% SEM G 25%	SEM S SEM G 0%
<b>27,16%</b>	<b>27,16%</b>	<b>26,26%</b>

97.038,60

27,16% NÃO ALTERE AQUI		0
27,16%	119.820,02	0,2716
26,26%	33.000,00	0

USAR = 0,2716

SE(E(R18<=Y15);E(R18>Y16)\*X15;0)





25190000462940

Nome do documento: 02\_BDI\_RV03.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Vinicius Santa Catarina

SOP / 4°CROP / 484759801

14/04/2026 12:21:19

