



Obra  
260325.R05 - Parque Linear - Passo de Estrela

Bancos  
SINAPI - 02/2026 - Rio Grande do Sul  
SBC - 03/2026 - Rio Grande do Sul  
SICRO3 - 10/2025 - Rio Grande do Sul  
ORSE - 12/2025 -

B.D.I.  
20,5%

Encargos Sociais  
Não Desonerado:  
Horista: 112,88%  
Mensalista: 69,79%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	100,00%	7,10%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,10%
		997.146,04	70.797,30	71.295,87	71.295,87	71.295,87	71.295,87	71.295,87	71.295,87	71.295,87	71.295,87	71.295,87	71.295,87	71.295,87	71.295,87	70.797,30
2	FISCALIZAÇÃO TÉCNICA DE OBRA (Projeto de Design Específico)	100,00%	7,10%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,15%	7,10%
		799.747,20	56.782,05	57.181,92	57.181,92	57.181,92	57.181,92	57.181,92	57.181,92	57.181,92	57.181,92	57.181,92	57.181,92	57.181,92	57.181,92	56.782,05
3	ACOMPANHAMENTO DE OBRA - ESCANEAMENTO A LASER DE OBRA (Inicial, Mensal e Final) - (Capítulo considerando execuções mensais = 16 vezes) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA HOMOLOGADA NO MINISTÉRIO DA DEFESA CIASSE "A"	100,00%	12,50%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	12,50%
		533.896,96	66.737,12	33.368,56	33.368,56	33.368,56	33.368,56	33.368,56	33.368,56	33.368,56	33.368,56	33.368,56	33.368,56	33.368,56	33.368,56	66.737,12
4	MOBILIZAÇÃO - MÁQUINAS	100,00%	100,00%													
		12.134,48	12.134,48													
5	CANTEIRO DE OBRAS - MONTAGEM	100,00%														
		961.126,11	961.126,11													
6	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES DE POSTES	100,00%	50,00%	50,00%												
		385.367,22	192.683,61	192.683,61												
7	TERRAPLENAGEM	100,00%	10,00%	20,00%	20,00%	25,00%	25,00%									
		7.861.311,01	756.131,10	1.512.262,20	1.512.262,20	1.890.327,75	1.890.327,75									
8	BIOENGENHARIA	100,00%			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
		12.907.146,30			3.226.786,58	3.226.786,58	3.226.786,58	3.226.786,58								
9	DRENAGEM SUSTENTÁVEL	100,00%				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
		1.048.998,61				262.249,65	262.249,65	262.249,65	262.249,65							
10	INFRAESTRUTURA - PAVIMENTAÇÕES	100,00%						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
		10.977.621,85						2.195.524,37	2.195.524,37	2.195.524,37	2.195.524,37	2.195.524,37				
11	SKATEPARK	100,00%						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
		818.606,70						204.651,68	204.651,68	204.651,68	204.651,68					
12	QUADRAS ESPORTIVAS	100,00%										25,00%	25,00%			
		405.761,69										101.440,42	101.440,42	101.440,42	101.440,42	
13	ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	100,00%								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
		2.637.943,26								527.588,65	527.588,65	527.588,65	527.588,65	527.588,65		
14	EDIFICAÇÕES	100,00%								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
		817.933,22								163.586,64	163.586,64	163.586,64	163.586,64			
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%										25,00%	25,00%	25,00%		
		560.895,98										140.224,00	140.224,00	140.224,00	140.224,00	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%										25,00%	25,00%	25,00%		
		1.998.246,14										499.561,54	499.561,54	499.561,54	499.561,54	
17	LUMINOTÉCNICO	100,00%										25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		1.779.645,40										444.911,35	444.911,35	444.911,35	444.911,35	444.911,35
18	FORRAÇÃO PAISAGISMO	100,00%										25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		5.484.877,20										1.371.219,30	1.371.219,30	1.371.219,30	1.371.219,30	1.371.219,30
19	EQUIPAMENTOS URBANOS	100,00%										25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		516.025,00										129.006,25	129.006,25	129.006,25	129.006,25	129.006,25
20	PPCI	100,00%										25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		5.878,03										1.469,76	1.469,76	1.469,76	1.469,76	1.469,76
21	DESMOBILIZAÇÃO - MÁQUINAS	100,00%														50,00%
		16.221,92													8.110,96	8.110,96
22	CANTEIRO DE OBRAS - DESMONTAGEM	100,00%														100,00%
		19.638,26														19.638,26
Porcentagem			4,13%	3,64%	9,56%	10,81%	10,81%	11,41%	5,51%	6,35%	6,55%	7,79%	6,91%	6,91%	5,38%	4,23%
Custo			2.116.391,77	1.866.792,16	4.900.895,13	5.541.210,33	5.541.210,33	5.846.406,95	2.824.272,05	3.253.197,69	3.354.638,11	3.994.423,64	3.540.854,26	3.540.854,26	2.756.349,50	2.168.672,34
Porcentagem Acumulado			4,13%	7,77%	17,34%	28,15%	38,96%	50,37%	55,88%	62,23%	68,78%	76,57%	83,48%	90,39%	95,77%	100,00%
Custo Acumulado			2.116.391,77	3.983.183,93	8.884.079,06	14.425.289,39	19.966.499,72	25.812.906,67	28.637.178,72	31.890.376,41	35.245.014,52	39.239.438,16	42.780.292,42	46.321.146,68	49.077.496,18	51.246.168,58

ARTHUR GUILHERME  
FRITSCHER  
GRIESANG:01205573046

Assinado de forma digital por  
ARTHUR GUILHERME FRITSCHER  
GRIESANG:01205573046  
Dados: 2026.03.25 20:21:49 -03'00"

Engenheiro Civil - Responsável Técnico  
Arthur Guilherme Fritscher Griesang  
CREA/RS 230.280