

Recebemos o pedido de análise da proposta comercial e das planilhas apresentadas pela empresa GLOBALSUL CONSTRUTORA EIRELI, referente ao PROA 25/1207-0000378-6 – Edital nº 0113/2025, que tem como objeto a contratação de empresa especializada para a execução da reforma das instalações elétricas do prédio do Departamento de Logística e Patrimônio do Corpo de Bombeiros Militar do RS, localizado em Porto Alegre.

Verificamos que a proposta apresentada encontra-se dentro do valor estimado para a contratação.

Entretanto, constatou-se que o licitante alterou o formato da planilha orçamentária originalmente disponibilizada, com inclusão e/ou exclusão de linhas e colunas. Em decorrência dessas alterações, não foi possível realizar a importação da planilha no Sistema de Gerenciamento de Obras – SGO. Ressalta-se que o modelo de planilha deve ser mantido conforme disponibilizado, sem alterações estruturais, de modo a viabilizar a correta importação no sistema.

Observa-se, ainda, que o cronograma de desembolso apresentado contempla apenas cinco etapas, enquanto o edital, através do cronograma da Administração, prevê a obrigatoriedade de seis etapas.

Verificou-se também, a ausência do cronograma físico-financeiro, que conforme CGL 10.2.3.: "O licitante deverá encaminhar o cronograma físico-financeiro / CFF em arquivo digital editável, contendo todas as etapas / parcelas com as indicações dos respectivos percentuais e valores."

Dessa forma, encaminhamos o modelo para que a empresa possa utilizá-lo como referência na elaboração e apresentação.

Descrição	Total	1ª PARCELAS - 20 DIAS		2ª PARCELAS - 60 DIAS		3ª PARCELAS - 90 DIAS		4ª PARCELAS - 120 DIAS		5ª PARCELAS - 150 DIAS		6ª PARCELAS - 180 DIAS	
		%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total
1 DOCUMENTOS E PROJETOS	R\$ 1.194,04	100,00	R\$ 1.194,04	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
2 MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÕES INICIAIS DO CANTIER DE OBRA	R\$ 32.490,90	100,00	R\$ 32.490,90	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00
3 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 30.288,00	10,00	R\$ 6.042,42	10,00	R\$ 6.042,42	10,00	R\$ 6.042,42	10,00	R\$ 6.042,42	10,00	R\$ 6.042,42	10,00	R\$ 6.042,42
4 DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES, RECONSTRUÇÕES E ENDARGOS	R\$ 121.065,58	17,00	R\$ 21.491,44	29,24	R\$ 59.327,06	24,70	R\$ 42.201,08	10,21	R\$ 12.473,00	7,74	R\$ 9.419,24	4,81	R\$ 5.172,00
5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 214.771,73	0,00	R\$ 0,00	21,10	R\$ 45.400,08	25,00	R\$ 76.178,11	29,71	R\$ 63.020,18	11,00	R\$ 28.726,65	2,12	R\$ 4.551,10
6 SERVIÇOS FINAIS E DESMORALIZAÇÃO DO CANTIER DE OBRA	R\$ 4.328,88	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	0,00	R\$ 0,00	100,00	R\$ 4.328,88
Total	R\$ 411.720,08	10,00	R\$ 61.728,81	20,00	R\$ 122.268,14	26,00	R\$ 122.229,42	20,00	R\$ 82.248,28	10,00	R\$ 41.170,12	0,00	R\$ 20.000,00

Diante disso, solicita-se a adequação da planilha orçamentária ao modelo disponibilizado, bem como a apresentação do cronograma de desembolso com seis etapas e do cronograma físico-financeiro, para fins de prosseguimento da análise.

Atenciosamente,
Cinara Ramires

