



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 37800

DADOS GERAIS

Número do Cadastro:	37800	Classificação:	PROPRIO
Nome de Referência do Imóvel:		Nome de Referência das Unidade Associada:	
Classificação do Bem Público:	USO ESPECIAL	Situação de Destinação:	DESTINADO
Tipo do Imóvel:	AREA/TERRENO/GLEBA	Índice de Destinação (%):	100,000000
Situação de Regularização:	REGULARIZADO	Nº Incorporação PROA/SPI:	23/3100-0001348-1
Descrição:	Penitenciária Estadual de Santa Maria	Nº Alienação PROA/SPI:	
Em Alienação:	Não	CIB:	
Lei Autorizativa de Alienação:		CCIR:	
Data Lei Autorizativa Alienação:		CAR:	
Nº tombo antigo do imóvel:		Nº RIP União:	
Uso irregular:			
Tombado Patr. Histórico:	Não		
Nº Inscrição Municipal:			

PROCESSOS

Data Consulta	Nº Processo	Data Abertura	Assunto	Tipo Assunto	Situação
21/11/2024	23310000013481	07/11/2023	Imóveis	Regularização	Ativo
21/11/2024	24130000069077	21/11/2024	Imóveis	Regularização	Ativo
21/11/2024	23060200124969	16/12/2023	Contratação de Serviços	Licitação	Ativo

LOCALIZAÇÃO

Zona:	Rural
Unidade da Federação:	Rio Grande do Sul
Município	SANTA MARIA
Bairro/Distrito:	
Logradouro/Localidade:	VL INDUSTRIAL
Numero/Lote:	
Quadra:	
Complemento:	Area 003
CEP:	97001970
Ponto Referência:	

GEORREFERÊNCIA

DATUM:
Fuso:
Meridiano Central:

Coordenadas Planas UTM do Marco

Altitude ortométrica:
Este:
Norte:

Coordenadas Geodésicas do Marco

Latitude grau:
Latitude minuto:
Latitude segundo:

Longitude grau:
Longitude minuto:
Longitude segundo:





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 37800

HISTÓRICO DE ENDEREÇOS

PROPRIEDADE

Situação regularização Estado: REGULARIZADO
Tipo de Registro: Matrícula
Número do Registro: 186813
Livro: 2RG
Folha: 01
Cartório: Registro de Imóveis
Comarca: SANTA MARIA
Data do Registro: 13/09/2023
Forma de Incorporação: OUTRAS FORMAS
Valor de Incorporação:
Propriedade / Posse: RIO GRANDE DO SUL GOVERNO DO ESTADO
Data registro patrimônio União:
Certidão autorizativa transf.:

TERRENO

Matriculada

Área Total (m²): 89.744,00
Frente (m):
Área com fração (m²):
Fração Ideal (m²):
Profundidade Equivalente (m):
Área Disponível (m²): 89.744,00

Situação terra rural:

TERRENO REGISTRADO

Frente/Lateral Confrontação da Frente/Lateral Confrontante

TERRENO VISTORIA

Informações complementares

Vegetação:
Uso do solo:
Situação de quadra

Levantada (Vistoria)

Área Total (m²):
Frente (m):





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
FICHA CADASTRAL DO IMÓVEL - Nº 37800

HISTÓRICO DE SOLICITAÇÕES

Número Solicitação	Tipo Solicitação	Situação Solicitação	Situação Destinação
31145	null	EM ELABORAÇÃO	
31146	null	AUTORIZADA	

AFETAÇÃO

Situação:	Vigente		
Número Solicitação:	31146		
Exercício:	2025		
Órgão:	SECRETARIA DE SISTEMAS PENAL E SOCIOEDUCATIVO		
Unidade Orçamentária:	SUPERINTENDENCIA DOS SERVICOS PENITENCIARIOS - SUSEPE		
Usuário vinculado:	80060		
Usuário:	JANE MARA SILVA DA SILVEIRA		
Área afetada terreno (m²):	89744,0000	Tipo ocupação:	PRESÍDIO
Data início:	26/11/2025	Nº Processo PROA:	24130000069077
Data public. Diário Oficial:	26/11/2025		
Informações adicionais:	Informações da Publicação no DOE: nroIntMateria: 1350341 nroPaginaDoe: 19 {dataPublicacao: 26/11/2025,numeroEdicao: 231,anoEdicao: 83,tipoDiario: DOE,anoRomano: LXXXIII,nroIntDiario: 54331}		

EDIFICAÇÕES AFETADAS 1

Espécie Edificação	Área Afet. Edificação (m²)	Área Edificação (m²)	Área Disponível (m²)	Data Inicial
PRÉDIO	6765,00	6765,00	0,00	

VISTORIA

Data da vistoria:
Empresa vistoriadora:
Vistoriador (a):
Observações da vistoria:
Situação de localização:
Obstruído:
Motivo da obstrução:
Contato no local:
Telefone do contato:
Pertence ao Estado do RS:

