



Planilha de Orçamento GLOBAL									
UNIVERSIDADE ESTADUAL DO RIO GRANDE DO SUL									
Obra: 24-001 REFORMA PAVIMENTO TÉRREO		Endereço: RUA GEN. ANDRADE NEVES, 336		Cidade: CRUZ ALTA - RS		Data: mar/26			
Cliente: UERGS - UNIDADE CRUZ ALTA		BDI Materiais: 24,21%		Encargos Sociais: 111,04%					
		BDI MO: 26,97%		DESONERADO					
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTD.	UNID.	Preço Unitário Material	Preço Unitário Mão-de-Obra	TOTAL	
1. SERVIÇOS INICIAIS									
1.1	VERBA	-	ADMINISTRAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DO SERVIÇO (3%)	3,00	MS	R\$ -	R\$ 2.265,67		
						R\$ -	R\$ 6.797,01	R\$	6.797,01
1.2	PLEO	27801	PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	4,00	M2	R\$ 1.111,69	R\$ 53,64		
						R\$ 4.446,76	R\$ 214,56	R\$	4.661,32
1.3	PLEO	23101	TAPUME SIMPLES DE COMPENSADO-ALTURA 2,20M	5,00	M	R\$ 455,78	R\$ 137,04		
						R\$ 2.278,90	R\$ 685,20	R\$	2.964,10
1.4	PRÓPRIA	UERGS_341	INSTALAÇÃO DE LONA PARA PROTEÇÃO	120,00	M2	R\$ 5,71	R\$ 43,70		
						R\$ 685,20	R\$ 5.244,00	R\$	5.929,20
1.5	PLEO	27730	ANDAIME METALICO P/FACHADA-2-4 PAV-REAPR. 3 X - LOCACAO MES	10,00	M2	R\$ 40,83	R\$ -		
						R\$ 408,30	R\$ -	R\$	408,30
1.6	PLEO	22111	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	1,80	M3	R\$ -	R\$ 92,74		
						R\$ -	R\$ 166,93	R\$	166,93
1.7	PLEO	592600	REMOCAO E REPOSICAO DE BASALTO REGULAR-ARG. 1:4-3CM	10,03	M2	R\$ 150,38	R\$ 64,12		
						R\$ 1.508,31	R\$ 643,12	R\$	2.151,44
1.8	PLEO	522126	REMOCAO DE PAVIMENTO COM PEDRA IRREGULAR	7,55	M2	R\$ -	R\$ 11,97		
						R\$ -	R\$ 90,37	R\$	90,37
1.9	PLEO	22196	RETIRADA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO	1,00	UN	R\$ -	R\$ 66,56		
						R\$ -	R\$ 66,56	R\$	66,56
1.10	PLEO	161900	RASGO EM ALVENARIA P/CANALIZACOES C/ENCHIMENTO	23,00	M	R\$ 4,09	R\$ 19,45		
						R\$ 94,07	R\$ 447,35	R\$	541,42
1.11	PLEO	22197	DESMONTAGEM DE DIVISORIAS LEVES	40,10	M2	R\$ -	R\$ 18,49		
						R\$ -	R\$ 741,45	R\$	741,45
1.12	PLEO	22194	RETIRADA DE APARELHOS DE APARELHOS SANITÁRIOS E PIAS	2,00	UN	R\$ -	R\$ 70,18		
						R\$ -	R\$ 140,36	R\$	140,36
1.13	PRÓPRIA	UERGS_001	MOBILIZACAO RETIRADA/RECOLOCACAO MOVEIS/EQUIP. - EQUIPE 2HOMENS/8HORAS	6,00	D	R\$ -	R\$ 382,43		
						R\$ -	R\$ 2.294,58	R\$	2.294,58
Total de SERVIÇOS INICIAIS						R\$ 9.421,54	R\$ 17.531,50	R\$	26.953,04
2. PAREDES E PAINÉIS									
2.1	SINAPI	96367	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS F ACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	87,17	M2	R\$ 210,11	R\$ 11,19		
						R\$ 18.315,29	R\$ 975,43	R\$	19.290,72
2.2	SBC	SBC_70367	MANTA TERMICA E ACUSTICA DE LA DE VIDRO 20MM SOLARMAXXISOV	37,98	M2	R\$ 94,26	R\$ 32,78		
						R\$ 3.579,99	R\$ 1.244,98	R\$	4.824,98
2.3	SINAPI	96373	INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	2,00	M	R\$ 13,03	R\$ 0,93		
						R\$ 26,06	R\$ 1,86	R\$	27,92
2.4	PLEO	64405	PORTA DIVISORIA DIVILUX COMPLETA C/FERRAGEM	2,00	CJ	R\$ 633,47	R\$ -		
						R\$ 1.266,94	R\$ -	R\$	1.266,94
2.5	PLEO	64325	PN2- PAINEL + VIDRO LISO TRANSPARENTE-COLOCADA	16,14	M2	R\$ 225,59	R\$ -		
						R\$ 3.641,02	R\$ -	R\$	3.641,02
2.6	PRÓPRIA	UERGS_414	INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIA LEVES COM OU SEM PORTAS	6,09	M2	R\$ 1,04	R\$ 49,34		
						R\$ 6,33	R\$ 300,48	R\$	306,81
2.7	PLEO	62950	VERGA 11X11CM-VAO ATE 2,4M C/DESFORMA ARG CI-AR1:4	1,00	M	R\$ 165,04	R\$ 35,83		
						R\$ 165,04	R\$ 35,83	R\$	200,87
2.8	PLEO	63150	ALVENARIA ESTRUT.BLOCO CONCRETO 19CM	0,87	M2	R\$ 251,94	R\$ 68,06		
						R\$ 219,19	R\$ 59,21	R\$	278,40
2.9	PLEO	81530	REBOCO IMPERMEAVEL CI-AR 1:3 ESP10MM (PEGA NORMAL)	37,06	M2	R\$ 8,92	R\$ 55,17		
						R\$ 330,58	R\$ 2.044,60	R\$	2.375,18
2.10	PLEO	111113	PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,90X2,10	5,00	CJ	R\$ 1.722,83	R\$ 244,62		
						R\$ 8.614,15	R\$ 1.223,10	R\$	9.837,25
2.11	PLEO	121001	FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA INTERNA	5,00	CJ	R\$ 186,94	R\$ 214,58		
						R\$ 934,70	R\$ 1.072,90	R\$	2.007,60
2.12	PLEO	11	ESQUADRIA ALUMINIO C/ VIDRO FIXO P/ GESSO ACARTONADO	7,00	M2	R\$ 1.343,95	R\$ 222,40		
						R\$ 9.407,65	R\$ 1.556,80	R\$	10.964,45
Total de PAREDES E PAINÉIS						R\$ 46.506,94	R\$ 8.515,20	R\$	55.022,14



ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTD.	UNID.	Preço Unitário Material	Preço Unitário Mão-de-Obra	TOTAL
3. REVESTIMENTOS, FORROS, MARCENARIA E SERRALHERIA, PINTURAS E TRATAMENTOS ESPECIAL								
3.1. FORROS E ELEMENTOS DECORATIVOS								
3.1.1	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	R\$ 11,86	M2	R\$ 87,05	R\$ 15,11	
						R\$ 1.032,41	R\$ 179,20	R\$ 1.211,62
						R\$ 1.032,41	R\$ 179,20	R\$ 1.211,62
3.2. MARCENARIA E SERRALHERIA								
3.2.1	SINAPI	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESP AÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	3,60	M	429,67	303,09	
3.2.2	PLEO	141312	PINTURA OLEO S/ESQUADR.FERRO-2 DEMAOS-INCL.ZARCAO	27,00	M2	R\$ 1.546,81	R\$ 1.091,12	R\$ 2.637,94
3.2.2	PLEO	141312	PINTURA OLEO S/ESQUADR.FERRO-2 DEMAOS-INCL.ZARCAO	27,00	M2	R\$ 21,49	R\$ 47,91	
3.2.2	PLEO	141312	PINTURA OLEO S/ESQUADR.FERRO-2 DEMAOS-INCL.ZARCAO	27,00	M2	R\$ 580,23	R\$ 1.293,57	R\$ 1.873,80
3.3.3	PLEO	52505	CORRIMAO TUBO FERRO GALVANIZADO-1X75 E 3X25 MM	9,60	M	R\$ 982,13	R\$ -	
3.3.3	PLEO	52505	CORRIMAO TUBO FERRO GALVANIZADO-1X75 E 3X25 MM	9,60	M	R\$ 9.428,45	R\$ -	R\$ 9.428,45
3.3.4	PRÓPRIA	UERGS_426	REFORMA PORTA METÁLICA - LIXAMENTO, PINTURA, COLOCAÇÃO DE BANDEIRA SUPERIOR	2,00	UN	R\$ 589,89	R\$ 641,71	
3.3.4	PRÓPRIA	UERGS_426	REFORMA PORTA METÁLICA - LIXAMENTO, PINTURA, COLOCAÇÃO DE BANDEIRA SUPERIOR	2,00	UN	R\$ 1.179,78	R\$ 1.283,42	R\$ 2.463,20
						R\$ 12.735,27	R\$ 3.668,11	R\$ 16.403,38
3.3. PINTURA								
3.3.1	PLEO	141249	SELADOR S/MADEIRA 1 DEMA0	27,30	M2	R\$ 9,66	R\$ 18,70	
3.3.1	PLEO	141249	SELADOR S/MADEIRA 1 DEMA0	27,30	M2	R\$ 263,72	R\$ 510,51	R\$ 774,23
3.3.2	PLEO	141250	SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMA0	433,27	M2	R\$ 3,96	R\$ 13,40	
3.3.2	PLEO	141250	SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMA0	433,27	M2	R\$ 1.715,75	R\$ 5.805,82	R\$ 7.521,57
3.3.3	PLEO	141212	MASSA CORRIDA PVA PARA INTERIORES 2 DEMAOS	130,00	M2	R\$ 11,55	R\$ 26,35	
3.3.3	PLEO	141212	MASSA CORRIDA PVA PARA INTERIORES 2 DEMAOS	130,00	M2	R\$ 1.501,50	R\$ 3.425,50	R\$ 4.927,00
3.3.4	PLEO	141256	PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	646,55	M2	R\$ 13,99	R\$ 23,96	
3.3.4	PLEO	141256	PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	646,55	M2	R\$ 9.045,23	R\$ 15.491,34	R\$ 24.536,57
3.3.5	PLEO	141342	PINTURA FUNDO ANTI-OXIDO 2 DEMAOS	66,99	M2	R\$ 11,79	R\$ 26,83	
3.3.5	PLEO	141342	PINTURA FUNDO ANTI-OXIDO 2 DEMAOS	66,99	M2	R\$ 789,81	R\$ 1.797,34	R\$ 2.587,15
3.3.6	PLEO	141346	PINTURA ESMALTE BRILH. S/MADEIRA - 2 DEMAOS	27,60	M2	R\$ 17,91	R\$ 23,96	
3.3.6	PLEO	141346	PINTURA ESMALTE BRILH. S/MADEIRA - 2 DEMAOS	27,60	M2	R\$ 494,32	R\$ 661,30	R\$ 1.155,61
3.3.6	PLEO	141332	PINTURA ESMALTE BRILH.S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO	39,99	M2	R\$ 25,28	R\$ 47,91	
3.3.6	PLEO	141332	PINTURA ESMALTE BRILH.S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO	39,99	M2	R\$ 1.010,95	R\$ 1.915,92	R\$ 2.926,87
						R\$ 14.821,28	R\$ 29.607,72	R\$ 44.429,00
						R\$ 28.588,96	R\$ 33.455,04	R\$ 62.044,00
Total de REVESTIMENTOS, FORROS, MARCENARIA E SERRALHERIA, PINTURAS E TRATAMENTOS ESPECIAL								
4. PAVIMENTAÇÃO								
4.1	PLEO	591019	CONTRAPISO CONCRETO- 5CM-200KG CIM3 (MAGRO)	10,97	M2	R\$ 23,39	R\$ 31,13	
4.1	PLEO	591019	CONTRAPISO CONCRETO- 5CM-200KG CIM3 (MAGRO)	10,97	M2	R\$ 256,59	R\$ 341,50	R\$ 598,08
4.2	PLEO	A92490	PISO PORCELANATO - 50X50CM -COM ARGAMASSA COLANTE	7,55	M2	R\$ 160,04	R\$ 22,11	
4.2	PLEO	A92490	PISO PORCELANATO - 50X50CM -COM ARGAMASSA COLANTE	7,55	M2	R\$ 1.208,30	R\$ 166,93	R\$ 1.375,23
4.3	PRÓPRIA	UERGS_111	PISO TATIL CONCRETO 40X40CM ALERTA E DIRECIONAL	5,00	M2	R\$ 297,23	R\$ 64,21	
4.3	PRÓPRIA	UERGS_111	PISO TATIL CONCRETO 40X40CM ALERTA E DIRECIONAL	5,00	M2	R\$ 1.486,15	R\$ 321,05	R\$ 1.807,20
4.4	PLEO	A92341	PISO BASALTO SERRADO 45X45-ARG.CI-AR 1:4-3CM	11,91	M2	R\$ 297,26	R\$ 43,17	
4.4	PLEO	A92341	PISO BASALTO SERRADO 45X45-ARG.CI-AR 1:4-3CM	11,91	M2	R\$ 3.540,37	R\$ 514,15	R\$ 4.054,52
4.5	PLEO	531343	ATERRO MECANICO COM SAIBRO	12,20	M3	R\$ 117,34	R\$ 3,83	
4.5	PLEO	531343	ATERRO MECANICO COM SAIBRO	12,20	M3	R\$ 1.431,55	R\$ 46,73	R\$ 1.478,27
4.6	PLEO	A95340	SOLEIRA BASALTO 15CM-ARG.CI-AR 1:4-3CM	1,24	M	R\$ 204,72	R\$ 53,94	
4.6	PLEO	A95340	SOLEIRA BASALTO 15CM-ARG.CI-AR 1:4-3CM	1,24	M	R\$ 253,85	R\$ 66,89	R\$ 320,74
4.7	PRÓPRIA	UERGS_335	REMOCAO DE CADAMA IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE E RASPAGEM	78,38	M2	R\$ -	R\$ 20,34	
4.7	PRÓPRIA	UERGS_335	REMOCAO DE CADAMA IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE E RASPAGEM	78,38	M2	R\$ -	R\$ 1.594,25	R\$ 1.594,25
4.8	SINAPI	102490	PINTURA DE PISO DE PEDRAS DECORATIVAS COM VERNIZ DE POLIURETANO FOSCO, APLICACÃO MANUAL, 3 DEMAOS. AF_05/2021	78,38	M2	R\$ 15,97	R\$ 10,55	
4.8	SINAPI	102490	PINTURA DE PISO DE PEDRAS DECORATIVAS COM VERNIZ DE POLIURETANO FOSCO, APLICACÃO MANUAL, 3 DEMAOS. AF_05/2021	78,38	M2	R\$ 1.251,73	R\$ 826,91	R\$ 2.078,64
						R\$ 9.428,54	R\$ 3.878,40	R\$ 13.306,94
Total de PAVIMENTAÇÃO								
5. INSTALAÇÕES E APARELHOS								
5.1. APARELHOS E METAIS								
5.1.1	PLEO	9927	ENCANADOR	6,00	H	R\$ -	R\$ 31,95	
5.1.1	PLEO	9927	ENCANADOR	6,00	H	R\$ -	R\$ 191,70	R\$ 191,70
5.1.2	SBC	SBC_36536	KIT REPARO PARA VALVULA DE DESCARGA 1 1/4" e/ou 1 1/2"	4,00	UN	R\$ 51,49	R\$ -	
5.1.2	SBC	SBC_36536	KIT REPARO PARA VALVULA DE DESCARGA 1 1/4" e/ou 1 1/2"	4,00	UN	R\$ 205,96	R\$ -	R\$ 205,96
5.1.3	PLEO	151002	BACIA SANITARIA COM CX DESCARGA ACOPLADA E ASSENTO	1,00	UN	R\$ 740,60	R\$ 229,69	
5.1.3	PLEO	151002	BACIA SANITARIA COM CX DESCARGA ACOPLADA E ASSENTO	1,00	UN	R\$ 740,60	R\$ 229,69	R\$ 970,29
5.1.4	PLEO	151030	LAVATORIO DE LOUCA SEM COLUNA	2,00	UN	R\$ 858,81	R\$ 160,81	
5.1.4	PLEO	151030	LAVATORIO DE LOUCA SEM COLUNA	2,00	UN	R\$ 1.717,62	R\$ 321,62	R\$ 2.039,24
5.1.5	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BR ANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	R\$ 1.070,64	R\$ 69,63	
5.1.5	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BR ANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	R\$ 1.070,64	R\$ 69,63	R\$ 1.140,27
5.1.6	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	1,00	UN	R\$ 41,30	R\$ 4,85	
5.1.6	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	1,00	UN	R\$ 41,30	R\$ 4,85	R\$ 46,15
5.1.7	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	2,00	UN	R\$ 58,06	R\$ 16,00	



ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTD.	UNID.	Preço Unitário Material	Preço Unitário Mão-de-Obra	TOTAL
5.1.8	SINAPI	S00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	2,00	UN	R\$ 116,12	R\$ 32,00	R\$ 148,12
						R\$ 59,35	R\$ -	
						R\$ 118,70	R\$ -	R\$ 118,70
5.1.9	SINAPI	S00037401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	2,00	UN	R\$ 59,35	R\$ -	
						R\$ 118,70	R\$ -	R\$ 118,70
5.1.10	PLEO	152060	ESPELHO CRISTAL 6MM (SOBRE LAVATORIO)	2,19	M2	R\$ 201,72	R\$ 64,72	
						R\$ 441,77	R\$ 141,74	R\$ 583,50
5.1.11	PRÓPRIA	UERGS_264m	TORNEIRA MESA P/ LAVATÓRIO C/ FECHAMENTO AUTOMÁTICO	2,00	UN	R\$ 430,83	R\$ 49,47	
						R\$ 861,66	R\$ 98,94	R\$ 960,60
5.1.12	PRÓPRIA	UERGS_262m	TORNEIRA ALAVANCA PARA P.N.E	1,00	UN	R\$ 445,47	R\$ 49,47	
						R\$ 445,47	R\$ 49,47	R\$ 494,94
5.1.13	SINAPI	S00037399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	4,00	UN	R\$ 67,84	R\$ -	
						R\$ 271,36	R\$ -	R\$ 271,36
5.1.14	PRÓPRIA	UERGS_073	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA ESP 25MM ARESTAS POLIDAS (COMPOSIÇÃO UERGS COM INSUMOS SINAPI)	0,10	M2	R\$ 882,49	R\$ 68,77	
						R\$ 88,25	R\$ 6,88	R\$ 95,13
5.1.15	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PARE DE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	R\$ 484,26	R\$ 48,02	
						R\$ 484,26	R\$ 48,02	R\$ 532,28
5.1.16	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PARE DE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	R\$ 508,91	R\$ 48,02	
						R\$ 508,91	R\$ 48,02	R\$ 556,93
5.1.17	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	3,00	UN	R\$ 447,21	R\$ 48,02	
						R\$ 1.341,63	R\$ 144,06	R\$ 1.485,69
5.1.18	PRÓPRIA	UERGS_260m	BATE MACA 900X400 EM AÇO 304, E=1MM, COM 4 PARAFUSOS AUTO ATARRACHANTE	2,00	UN	R\$ 297,11	R\$ 1,05	
						R\$ 594,22	R\$ 2,10	R\$ 596,32
5.1.19	SBC	SBC_62048	BOTOEIRA ANTI PANICO ALARME WC AUDIVISUAL PNE/PCD NBR9050	1,00	UN	R\$ 618,44	R\$ 29,81	
						R\$ 618,44	R\$ 29,81	R\$ 648,25
5.1.20	SINAPI	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENT O E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	R\$ 253,96	R\$ 16,21	
						R\$ 253,96	R\$ 16,21	R\$ 270,17
5.1.21	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PA DRAO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	UN	R\$ 280,78	R\$ 7,53	
						R\$ 280,78	R\$ 7,53	R\$ 288,31
						R\$ 10.320,35	R\$ 1.442,26	R\$ 11.762,61
5.2.			5. 2. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS					
5.2.1	PLEO	164215	TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	6,00	M	R\$ 32,31	R\$ 28,72	
						R\$ 193,86	R\$ 172,32	R\$ 366,18
5.2.2	PRÓPRIA	UERGS_384S	LUIVA PVC ESGOTO PREDIAL/PLUVIAL DN 100MM, FORN. E INST.	10,00	UN	R\$ 44,72	R\$ 3,03	
						R\$ 447,20	R\$ 30,30	R\$ 477,50
5.2.3	PLEO	164216	CURVA 90 PVC RIGIDO 100MM ESG.PRIM.	2,00	UN	R\$ 39,64	R\$ 28,72	
						R\$ 79,28	R\$ 57,44	R\$ 136,72
5.2.4	PLEO	164217	TE SANITARIO PVC RIGIDO 100X100MM ESG.PRIM.	2,00	UN	R\$ 49,94	R\$ 31,59	
						R\$ 99,88	R\$ 63,18	R\$ 163,06
5.2.5	PLEO	164252	JUNCAO 45 DE GRES 100X100MM	2,00	UN	R\$ 122,78	R\$ 34,46	
						R\$ 245,56	R\$ 68,92	R\$ 314,48
5.2.6	PLEO	161266	REDUCAO PVC JE PB 100X75	2,00	UN	R\$ 40,72	R\$ 20,10	
						R\$ 81,44	R\$ 40,20	R\$ 121,64
5.2.7	PLEO	164210	TUBO PVC RIGIDO 75MM ESGOTO PRIMARIO	3,00	M	R\$ 26,37	R\$ 22,97	
						R\$ 79,11	R\$ 68,91	R\$ 148,02
5.2.8	PRÓPRIA	UERGS_411	LUIVA PVC ESGOTO PREDIAL/PLUVIAL DN 75MM, FORN. E INST.	4,00	UN	R\$ 21,20	R\$ 3,03	
						R\$ 84,80	R\$ 12,12	R\$ 96,92
5.2.9	PLEO	164205	TUBO PVC RIGIDO 50MM ESGOTO PRIMARIO	6,00	M	R\$ 20,41	R\$ 17,23	
						R\$ 122,46	R\$ 103,38	R\$ 225,84
5.2.10	PLEO	164206	CURVA 90 PVC RIGIDO 50MM ESG.PRIM.	2,00	UN	R\$ 20,36	R\$ 17,23	
						R\$ 40,72	R\$ 34,46	R\$ 75,18
5.2.11	PRÓPRIA	UERGS_412	LUIVA PVC ESGOTO PREDIAL/PLUVIAL DN 50MM, FORN. E INST.	4,00	UN	R\$ 19,41	R\$ 3,03	
						R\$ 77,64	R\$ 12,12	R\$ 89,76
5.2.12	PLEO	164200	TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM ESGOTO SECUNDARIO	8,00	M	R\$ 10,99	R\$ 20,10	
						R\$ 87,92	R\$ 160,80	R\$ 248,72
5.2.13	PLEO	164201	CURVA 90 CURTA PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM ESG.SEC.	4,00	UN	R\$ 7,60	R\$ 20,10	
						R\$ 30,40	R\$ 80,40	R\$ 110,80
5.2.14	SINAPI	103981	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	2,00	UN	R\$ 13,51	R\$ 11,61	
						R\$ 27,02	R\$ 23,22	R\$ 50,24
5.2.15	PRÓPRIA	UERGS_413	LUIVA PVC ESGOTO PREDIAL/PLUVIAL DN 40MM, FORN. E INST.	12,00	UN	R\$ 19,41	R\$ 3,03	
						R\$ 232,92	R\$ 36,36	R\$ 269,28
5.2.16	PLEO	7056	SIFAO CROMADO P/PIA 1 1/2 x 1 1/2"	1,00	UN	R\$ 144,94	R\$ -	
						R\$ 144,94	R\$ -	R\$ 144,94
5.2.17	PLEO	7040	SIFAO CROMADO P/LAVATORIO 1 x 1 1/2"	3,00	UN	R\$ 135,62	R\$ -	
						R\$ 406,86	R\$ -	R\$ 406,86
5.2.18	PLEO	164025	CAIXA SIFONADA C/GRELHA Q 150X185X75 SAIDA 75MM	2,00	UN	R\$ 44,58	R\$ 22,97	
						R\$ 89,16	R\$ 45,94	R\$ 135,10
						R\$ 2.571,17	R\$ 1.010,07	R\$ 3.581,24



ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTD.	UNID.	Preço Unitário Material	Preço Unitário Mão-de-Obra	TOTAL
5.3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO								
5.3.1	PLEO	172021	CENTRO DISTRIBUICAO CHAPA 18-ATE 12 DISJUNTORES	1,00	UN	R\$ 77,28	R\$ 95,08	
						R\$ 77,28	R\$ 95,08	R\$ 172,36
5.3.2	PLEO	171060	ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	173,00	M	R\$ 12,57	R\$ 18,49	
						R\$ 2.174,61	R\$ 3.198,77	R\$ 5.373,38
5.3.3	PLEO	171522	ABRAÇADEIRA AÇO ZINC. TIPO D C/TRAVA P/ELETR. 1" (25MM)	173,00	UN	R\$ 0,70	R\$ 13,20	
5.3.4	PLEO	171061	CURVA 90 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	29,00	UN	R\$ 121,10	R\$ 2.283,60	R\$ 2.404,70
						R\$ 0,96	R\$ 9,51	
						R\$ 27,84	R\$ 275,79	R\$ 303,63
5.3.5	SINAPI	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	216,00	UN	R\$ 2,83	R\$ 12,44	
						R\$ 611,28	R\$ 2.687,04	R\$ 3.298,32
5.3.6	PLEO	172096	CAIXA CONDULETE 25MM C/TAMPA CEGA	78,00	UN	R\$ 11,38	R\$ 19,02	
						R\$ 887,64	R\$ 1.483,56	R\$ 2.371,20
5.3.7	PLEO	171065	ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1 1/4" (32MM)	10,00	M	R\$ 17,63	R\$ 23,77	
						R\$ 176,30	R\$ 237,70	R\$ 414,00
5.3.8	PLEO	171523	ABRAÇADEIRA AÇO ZINC. TIPO D C/TRAVA P/ELETR. 1 1/4" (32MM)	10,00	UN	R\$ 0,94	R\$ 14,77	
						R\$ 9,40	R\$ 147,70	R\$ 157,10
5.3.9	PLEO	171108	CURVA 90 ELETRODUTO GALVANIZADO MÉDIO 1 1/4" (32MM)	4,00	UN	R\$ 10,53	R\$ 15,86	
						R\$ 42,12	R\$ 63,44	R\$ 105,56
5.3.10	SINAPI	91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	9,00	UN	R\$ 3,64	R\$ 13,85	
						R\$ 32,76	R\$ 124,65	R\$ 157,41
5.3.11	PRÓPRIA	UERGS_400	CAIXA CONDULETE 32MM PVC C/ TAMPA CEGA	2,00	UN	R\$ 27,33	R\$ 19,02	
						R\$ 54,66	R\$ 38,04	R\$ 92,70
5.3.12	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	28,00	UN	R\$ 30,52	R\$ 44,24	
						R\$ 854,56	R\$ 1.238,72	R\$ 2.093,28
5.3.13	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	12,00	UN	R\$ 21,66	R\$ 28,12	
						R\$ 259,92	R\$ 337,44	R\$ 597,36
5.3.14	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	2,00	UN	R\$ 36,38	R\$ 44,24	
						R\$ 72,76	R\$ 88,48	R\$ 161,24
5.3.15	SINAPI	91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - F(2,00	UN	R\$ 32,54	R\$ 33,51	
						R\$ 65,08	R\$ 67,02	R\$ 132,10
5.3.16	SINAPI	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	3,00	UN	R\$ 46,86	R\$ 60,30	
						R\$ 140,58	R\$ 180,90	R\$ 321,48
5.3.17	PLEO	173025	CABO UNIPOLAR, CL2, PVC 750V 2,5MM2	670,00	M	R\$ 6,32	R\$ 3,69	
						R\$ 4.234,40	R\$ 2.472,30	R\$ 6.706,70
5.3.18	PLEO	173048	CABO UNIPOLAR, CL2, PVC 1KV 4MM2	164,00	M	R\$ 9,51	R\$ 4,20	
						R\$ 1.559,64	R\$ 688,80	R\$ 2.248,44
5.3.19	PLEO	174310	DISJUNTOR MONOPOLAR 15A	8,00	UN	R\$ 21,12	R\$ 15,86	
						R\$ 168,96	R\$ 126,88	R\$ 295,84
5.3.20	PLEO	174311	DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	4,00	UN	R\$ 21,12	R\$ 15,86	
						R\$ 84,48	R\$ 63,44	R\$ 147,92
5.3.21	PLEO	174351	DISJUNTOR BIPOLAR 25A	1,00	UN	R\$ 100,61	R\$ 26,42	
						R\$ 100,61	R\$ 26,42	R\$ 127,03
5.3.22	PRÓPRIA	UERGS_046	LUMINARIA C/ 2 LAMPADAS TUBULARES LED 18W	12,00	UN	R\$ 59,51	R\$ 63,37	
						R\$ 714,12	R\$ 760,44	R\$ 1.474,56
5.3.23	PRÓPRIA	UERGS_395	LUMINARIA PLAFON LED 12W SOBREPOR/EMBUTIR	3,00	UN	R\$ 73,28	R\$ 20,59	
						R\$ 219,84	R\$ 61,77	R\$ 281,61
						R\$ 12.689,94	R\$ 16.747,98	R\$ 29.437,92
5.4 INSTALAÇÕES REDE LÓGICA								
5.4.1	PLEO	171060	ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	75,00	M	R\$ 12,57	R\$ 18,49	
						R\$ 942,75	R\$ 1.386,75	R\$ 2.329,50
5.4.2	PLEO	171522	ABRAÇADEIRA AÇO ZINC. TIPO D C/TRAVA P/ELETR. 1" (25MM)	75,00	UN	R\$ 0,70	R\$ 13,20	
						R\$ 52,50	R\$ 990,00	R\$ 1.042,50
5.4.3	PLEO	171061	CURVA 90 ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	11,00	UN	R\$ 0,96	R\$ 9,51	
						R\$ 10,56	R\$ 104,61	R\$ 115,17
5.4.4	PLEO	172096	CAIXA CONDULETE 25MM C/TAMPA CEGA	19,00	UN	R\$ 11,38	R\$ 19,02	
						R\$ 216,22	R\$ 361,38	R\$ 577,60
5.4.5	PLEO	171065	ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1 1/4" (32MM)	16,00	M	R\$ 17,63	R\$ 23,77	
						R\$ 282,08	R\$ 380,32	R\$ 662,40
5.4.6	PLEO	171523	ABRAÇADEIRA AÇO ZINC. TIPO D C/TRAVA P/ELETR. 1 1/4" (32MM)	16,00	UN	R\$ 0,94	R\$ 14,77	
						R\$ 15,04	R\$ 236,32	R\$ 251,36
5.4.7	PRÓPRIA	UERGS_400	CAIXA CONDULETE 32MM PVC C/ TAMPA CEGA	7,00	UN	R\$ 27,33	R\$ 19,02	
						R\$ 191,31	R\$ 133,14	R\$ 324,45
5.4.8	PRÓPRIA	UERGS_099	CONECTOR RJ45 MACHO CAT6, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	22,00	UN	R\$ 4,74	R\$ 9,17	
						R\$ 104,28	R\$ 201,74	R\$ 306,02
5.4.9	SINAPI	98294	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	360,00	M	R\$ 7,55	R\$ 2,98	
						R\$ 2.718,00	R\$ 1.072,80	R\$ 3.790,80
5.4.10	SINAPI	98301	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	1,00	UN	R\$ 457,60	R\$ 324,48	
						R\$ 457,60	R\$ 324,48	R\$ 782,08
5.4.11	PRÓPRIA	UERGS_098	TOMADA DUPLA RJ45 (2XRJ45), CAT 6, COM PLACA	11,00	UN	R\$ 71,76	R\$ 31,70	



ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTD.	UNID.	Preço Unitário Material	Preço Unitário Mão-de-Obra	TOTAL
5.4.12	SBC	SBC_59443	PATCH CORD CAT. 5E 5,0 M	11,00	UN	R\$ 789,36	R\$ 348,70	R\$ 1.138,06
						R\$ 31,16	R\$ 4,19	
						R\$ 342,76	R\$ 46,09	R\$ 388,85
5.4.13	SBC	SBC_59451	CERTIFICAÇÃO DE REDE LÓGICA CAT. 6 C/ RELATÓRIO	11,00	UN	R\$ -	R\$ 126,97	
						R\$ -	R\$ 1.396,67	R\$ 1.396,67
			Total de INSTALAÇÕES E APARELHOS			R\$ 6.122,46	R\$ 6.983,00	R\$ 13.105,46
						R\$ 31.703,92	R\$ 26.183,31	R\$ 57.887,23
6.			IMPERMEABILIZAÇÕES					
6.1			BLOQUEIO HIDROSTÁTICO					
6.1.1	PRÓPRIA	UERGS_337	IMPERMEABILIZANTE COM SILICATO ALCALINO	35,32	M	R\$ 40,38	R\$ 25,14	
						R\$ 1.426,22	R\$ 887,94	R\$ 2.314,17
						R\$ 1.426,22	R\$ 887,94	R\$ 2.314,17
6.2			ESQUADRIAS					
6.2.1	PRÓPRIA	UERGS_389S	APLICAÇÃO DE PU	R\$ 6,50	M	R\$ 48,33	R\$ 53,96	
						R\$ 314,15	R\$ 350,74	R\$ 664,89
			Total de IMPERMEABILIZAÇÕES			R\$ 1.740,37	R\$ 1.238,68	R\$ 2.979,05
7.			DIVERSOS					
7.1	PRÓPRIA	UERGS_073	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP 25MM ARESTAS POLIDAS (COMPOSIÇÃO UERGS COM INSUMOS SINAPI)	0,85	M2	R\$ 882,49	R\$ 68,77	
						R\$ 750,12	R\$ 58,45	R\$ 808,57
			Total de DIVERSOS			R\$ 750,12	R\$ 58,45	R\$ 808,57
8.			SERVIÇOS FINAIS					
8.1	PLEO	231600	REMOÇÃO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	15,12	M3	R\$ -	R\$ 95,61	
						R\$ -	R\$ 1.445,62	R\$ 1.445,62
8.2	PLEO	31403	CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	15,12	M3	R\$ 58,88	R\$ 32,91	
						R\$ 890,27	R\$ 497,60	R\$ 1.387,86
8.3	SBC	SBC_210023	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	220,00	M2	R\$ 0,67	R\$ 40,54	
						R\$ 147,40	R\$ 8.918,80	R\$ 9.066,20
			Total de SERVIÇOS FINAIS			R\$ 1.037,67	R\$ 10.862,02	R\$ 11.899,69
TOTAL DO ORÇAMENTO						R\$ 129.178,04	R\$ 101.722,62	R\$ 230.900,66

Eng. Carolina Forest Giacomello
CREA RS 216184