



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 00000-00	Nº TRANSFEREGOV 0005	PROPONENTE / TOMADOR sop
-------------------------	-------------------------	-----------------------------

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

ET NOVO HAMBURGO - PADRÃO MEC FNDE / ORÇAMENTO OBRA NH

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,25%
Seguro e Garantia	SG	0,90%
Risco	R	1,12%
Despesas Financeiras	DF	0,99%
Lucro	L	7,56%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,66%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,62%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

poa
Local

segunda-feira, 19 de maio de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: SILVIO S. DIAS
CREA/CAU: 143.479
ART/RRT: 5555555



PMv3.11

1 / 3



25190000247349

Nome do documento: ETE-NOVO-HAMBURGO-BDI.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Silvio Siqueira Dias

SOP / DOC / 478359002

05/12/2025 10:59:12

