



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 00000-00	Nº TRANSFEREGOV 0005	PROPONENTE / TOMADOR sop
-------------------------	-------------------------	-----------------------------

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
ESCOLA MODULAR 5 SALAS - IBIRAIARAS / ESCOLA MODULAR 5 SALAS - IBIRAIARAS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,54%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,49%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

poa
Local

quarta-feira, 28 de maio de 2025
Data

PMv3.11



Documento assinado digitalmente
SILVIO SIQUEIRA DIAS
Data: 29/05/2025 17:14:26-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



1 / 4





DADOS DOS RELATÓRIOS IMPORTADOS

TIPO	ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO: 112,84% HORISTA e 69,95% MENSALISTA COM DESONERAÇÃO: 90,22% HORISTA e 51,86% MENSALISTA	ABRANGÊNCIA	LOCALIDADE	VÍNCULO	DATA PREÇOS	DATA DE RT	DATA EMISSÃO
SINAPI		NACIONAL	PORTO ALEGRE	SINAPI FORMATO 2025	04/2025		09/05/2025
SEINFRA			RS		03/2025		
SBC			RS		05/2025		
ORSE			RS		02/2025		
CPOS			RS		04/2025		
AGETOP			RS		04/2025		
DFE			RS		04/2025		
IOPES			RS		04/2025		
SETOP			RS		04/2025		
SINAPI			RS		04/2025		
SBC			RS		04/2025		



Planilha Referência Xisx versão 2.2 - Desenvolvido por Caixa Econômica Federal - Conteúdo sob responsabilidade do usuário



25190000247250

Nome do documento: OP-EDU_IBIR_MONTE-CASEROS_NOVO_PAC_PE_ORC_GRL_BDI_R00assinado.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Rui Osorio Juris de Vargas

SOP / DOC / 510120401

29/01/2026 13:56:53

