



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA
Bel. Regina de Fátima Marques Fernandes
Registradora

Página 01

GPE Nº. 2875

CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que a imagem digitalizada foi extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015/73 e corresponde à reprodução autêntica da ficha a que se refere:

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

69.727	MATRICULA	PORTO ALEGRE, 24 de maio de 1985	FLS. 1	MATRICULA 69.727
--------	-----------	----------------------------------	--------	------------------

Imóvel: Uma área de forma irregular, medindo 251m90, ao norte, de frente para a avenida Loureiro da Silva, desse ponto, mede 333m50 a nordeste através de uma linha curva, fazendo frente para a Avenida Antonio Klinger Filho, seguindo na extensão de 275m20 a leste, no alinhamento da Avenida Borges de Medeiros. Daí mede 200m10 ao sul, de frente para a avenida Aureliano de Figueiredo Pinto, seguindo na extensão de 250m00 a sudoeste, através de uma linha curva, fazendo frente para a avenida Augusto de Carvalho, finalmente, a oeste, mede 458m40 de frente para a avenida Augusto de Carvalho, fechando o perímetro da descrição:

Quarteirão: Localizado no trecho Ponta da Cadeia à Ponta do Melo, na margem esquerda do Rio Guaíba.

Bairro: Não indicado.

Procedência: 3-BC, fls. 128, nº 58.820, de 18/01/58.

Proprietário: Município de Porto Alegre.

Escrevente:

R1/69.727 Transferência de domínio Prot. 156.942 Escritura de transferência de áreas de terras, lavrada no 2º Tabelionato desta Capital, em 18/04/85, à fls. 157, do livro 277-B.

Adquirente: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.

Transmitente: Município de Porto Alegre.

Valor: Cr\$ 5.000.000 c/mts. 69728 a 69730

Em 24/05/85, a escr.

NOTA: O valor do imóvel em R.1, é com matrículas 69728, 69.729 e 71.028, e não como consta.

Em 02.10.85. - A escr.

Av.2 - 69.727 - CNPJ:

De acordo com o Ofício nº 8189/2016-GABIN/SMARH, expedido em 25/11/2016, assinado digitalmente pelo Exmo. Sr. Raffaele Marsiaj Quinto Di Cameli, Secretário da Modernização Administrativa e dos Recursos Humanos do Estado do Rio Grande do Sul, e Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral no CNPJ, arquivados neste Serviço, procedo esta averbação, para constar que o Estado do Rio Grande do Sul está inscrito no CNPJ sob nº 87.934.675/0001-96.

Protocolo nº 550.085 do Livro 1, em 28/11/2016.

Em 06/12/2016

Raul Carneiro Neto
2º Registrador Substituto

Usar 41

Emolumentos: R\$ 66,00 - Selo: 0470.04.1500003.03310 (isento) - Processamento Eletrônico: R\$ 4,10 Selo: 0470.01.1600005.35894 (isento)

CONTINUA NO VERSO

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Porto Alegre, 05 de junho de 2017.

Emolumentos: Nihil Selo: 0470.01.1700001.10164 (isento) ; Total: Nihil 09:00:50

Guilherme Fernandes Fity
Escrevente Autorizado

registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registradora de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona - registro de imóveis da 2ª zona

Rua Siqueira Campos, 1163, Sala 301 - Tel. (51) 3013-4660 - www.risegundazonapoa.com