





BAGGIO ARQ & ENG



SPGG/RS

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO DO RIO GRANDE DO SUL

UNIDADE

SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO DO RS

OBRA / SERVIÇO: OBRA DE ADEQUAÇÃO DE SISTEMA DE HIDRANTES E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

PRazo OBRA: 4 MESES

DATA DO DOCUMENTO: 18/11/2025

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - CFF

DADOS DA EMPRESA CONTRATADA		ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO		COMPLEMENTO		VALOR INICIAL		DADOS DO CONTRATO			
CONTRATADA:	E-MAIL:	RUAVIA/PÇA	Nº	SEDUC					PRazo (DIAS)		
RESP. TÉCNICO	TELEFONE	Av. Borges de Medeiros	1501	CEP					DATA TÉRMINO		
		BAIRRO	CIDADE	90119-900							
		Praia de Belas	Porto Alegre/RS								
RELAÇÃO DE ITENS DA OBRA/SERVIÇO CONTRATADOS											
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CUSTO TOTAL DO ITEM	INCIDÊNCIA DO ITEM (%)	FASE 1 (30 dias)		FASE 2 (30 dias)		FASE 3 (30 dias)		FASE 4 (30 dias)	
				VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES, CANTEIRO DE OBRAS E INSTALAÇÕES CIVIS	R\$ 193.906,37	6,87%	R\$ 58.171,91	1,97%	R\$ 44.598,47	1,51%	R\$ 44.598,47	1,51%	R\$ 46.637,52	1,68%
2	DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E REMANEJAMENTOS	R\$ 76.306,81	2,55%	R\$ 52.714,77	1,79%	R\$ 22.892,04	0,77%	R\$ -	0,00%	R\$ 24,00%	0,00%
3	ESCAVAÇÕES E REATERROS	R\$ 1.439,13	0,05%	R\$ 389,78	0,01%	R\$ 389,78	0,01%	R\$ 389,78	0,01%	R\$ 389,78	0,01%
4	PISOS, PAREDES, FORROS E PINTURAS	R\$ 167.066,82	5,66%	R\$ -	0,00%	R\$ 25,00%	0,00%	R\$ 63.533,41	2,83%	R\$ 83.533,41	2,83%
5	SERRALHERIA, ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.510.763,20	51,20%	R\$ 377.688,30	12,80%	R\$ 377.688,30	12,80%	R\$ 377.688,30	12,80%	R\$ 377.688,30	12,80%
6	CASA DE BOMBAS	R\$ 39.551,48	1,34%	R\$ 9.887,87	0,34%	R\$ 9.887,87	0,34%	R\$ 9.887,87	0,34%	R\$ 9.887,87	0,34%
7	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 706.301,54	23,94%	R\$ 176.575,39	5,98%	R\$ 176.575,39	5,98%	R\$ 176.575,39	5,98%	R\$ 176.575,37	5,98%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 256.438,06	8,89%	R\$ 64.109,52	2,17%	R\$ 64.109,52	2,17%	R\$ 64.109,52	2,17%	R\$ 64.109,50	2,17%
TOTAL		R\$ 2.950.763,41	100,00%	R\$ 739.507,54	25,06%	R\$ 695.911,37	23,58%	R\$ 756.175,74	25,65%	R\$ 756.991,60	25,71%
TOTAL ACUMULADO				R\$ 739.507,54	25,06%	R\$ 1.438.318,91	48,64%	R\$ 2.192.071,65	74,29%	R\$ 2.950.763,41	100,00%

NOTAS:
1 - O CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO DEVERÁ SER ADAPTADO CONFORME O PLANEJAMENTO PROPOSTO PELA CONSTRUTORA, RESPEITANDO O PRAZO ESTIPULADO PARA A OBRA.

RESPONSÁVEL TÉCNICO	CREA
Nome completo do responsável técnico Eng. Civil Ricardo Bernat / Eng. Civil Renan Richter	R50971109 / R5230356
Assinatura resp. técnico	