



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO
15º COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS

RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA

Solicitante: Coordenadoria Regional de Educação

Assunto: Reparos após tempestade de granizo

Local da Vistoria: 15ºCRE - Praça da Bandeira, 190 - Erechim - RS

Data: 26/11/2025

Em atendimento à solicitação da 15ºCRE - Coordenadoria Regional de Educação, realizou-se a vistoria com vistas à emissão de um parecer técnico para identificação dos danos causados devido ao evento climático ocorrido no dia 23/11/2025 na cidade de Erechim/RS.

Visualmente constatamos que, os problemas de infraestrutura classificados como urgentes são: reforma geral da cobertura do prédio principal (troca de telhas danificadas e redimensionamento de calhas e coletores pluviais). Na edificação que abriga a lavanderia, almoxarifado e estoque de produtos: troca do piso de parquet da sala no subsolo onde ficava o antigo almoxarifado e além dos problemas existentes (pisos, instalações elétricas e infiltrações em geral) há a necessidade de troca total de cobertura.

Considerando os danos constatados na cobertura da edificação, decorrentes do evento climático de granizo, bem como as infiltrações recorrentes por eles ocasionadas, caracteriza-se a presente demanda como **situação emergencial**. Essas infiltrações vêm provocando a deterioração progressiva de elementos estruturais, forros e pisos, bem como prejuízos ao mobiliário e aos equipamentos tecnológicos existentes, comprometendo a integridade do patrimônio público e o pleno funcionamento das atividades desenvolvidas no local, o que torna imprescindível a adoção de medidas imediatas de reparo.

Segue em anexo o levantamento fotográfico para melhor entendimento da situação.

Arq. Marcos Alexandre Alberti
I.D. 2943778-2 CAU A41653-3
15ª CROP-Erechim-DOP/SOP

Eng. Civil Gustavo Brustolin
Coordenador Regional 15ª CROP / SOP
I.D 4627482/01 – CREA RS219152





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO
15ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS



1- Telhado danificado





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO
15ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS



26 de nov. de 2025 17:07:11
Avenida Amintas Maciel, 22
Bairro Centro
Erechim RS
99700-390
Brasil

2- Telhado danificado





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO
15ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS



3- Forro da edificação.





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO
15ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS**



4- Infiltrações.





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO
15ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS**



5- Piso da edificação.





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO
15ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS**



6- Forro do depósito.

Erechim, 26 de novembro de
2025.

Arq. Marcos Alexandre Alberti
I.D. 2943778-2 CAU A41653-3
15ª CROP-Erechim-DOP/SOP





25190000647380

Nome do documento: RELATORIO DE VISTORIA CRE.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Leandro Marangoni

SOP / 15ªCROP / 492204201

12/01/2026 12:10:21

