



**Planilha de Orçamento GLOBAL**

Obra: 2025 - 12 – MURO DTM TOTAL BLOCOS

Endereço: DTM – DELEGADO GRANT, 148

Cliente: POLÍCIA CIVIL

Cidade: PORTO ALEGRE

Preço Unitário/Preço Total

| Ref. | Cód. | Item/Descrição | Qtd. | Un | Material | Mão-de-Obra | Total |
|------|------|----------------|------|----|----------|-------------|-------|
|------|------|----------------|------|----|----------|-------------|-------|

**1. SERVIÇOS INICIAIS**

|                                   |       |                                                   |      |     |                 |                  |                  |
|-----------------------------------|-------|---------------------------------------------------|------|-----|-----------------|------------------|------------------|
| PLEO                              | 28101 | ENGENHEIRO DE OBRA- 9SM                           | 0,45 | MS  | 0,00            | 38.507,99        |                  |
|                                   |       |                                                   |      |     | 0,00            | 17.328,60        | 17.328,60        |
| PLEO                              | 28201 | MESTRE DE OBRA                                    | 0,80 | MS  | 0,00            | 20.403,58        |                  |
|                                   |       |                                                   |      |     | 0,00            | 16.322,86        | 16.322,86        |
| PLEO                              | 27801 | PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA | 4,00 | M2  | 1.138,81        | 53,52            |                  |
|                                   |       |                                                   |      |     | 4.555,24        | 214,08           | 4.769,32         |
| VERBA                             | -     | COTAÇÃO DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO           | 1,00 | UN. | 3.499,10        | 3.499,10         |                  |
|                                   |       |                                                   |      |     | 3.499,10        | 3.499,10         | 6.998,20         |
| <b>Total de SERVIÇOS INICIAIS</b> |       |                                                   |      |     | <b>8.054,34</b> | <b>37.364,64</b> | <b>45.418,98</b> |

12,19%

**2. MURO**

|                      |        |                                                                                                     |        |    |                   |                  |                   |
|----------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|-------------------|------------------|-------------------|
| PLEO                 | 522118 | DEMOLICAO DE MURO DE ELEMENTOS VAZADOS                                                              | 220,00 | M2 | 0,00              | 32,08            |                   |
|                      |        |                                                                                                     |        |    | 0,00              | 7.057,60         | 7.057,60          |
| PLEO                 | 63150  | ALVENARIA ESTRUT.BLOCO CONCRETO                                                                     | 260,00 | M2 | 222,10            | 67,60            |                   |
|                      |        |                                                                                                     |        |    | 57.746,00         | 17.576,00        | 75.322,00         |
| PLEO                 | 51739  | PILAR CONCRETO ARMADO FCK 30MPA                                                                     | 5,20   | M3 | 5.466,65          | 2.538,83         |                   |
|                      |        |                                                                                                     |        |    | 28.426,58         | 13.201,92        | 41.628,50         |
| PLEO                 | 51738  | VIGA CONCRETO ARMADO FCK 30MPA                                                                      | 8,40   | M  | 4.163,37          | 2.031,39         |                   |
|                      |        |                                                                                                     |        |    | 34.972,31         | 17.063,68        | 52.035,98         |
| SINAPI               | 105127 | INSTALAÇÃO DE OFENDÍCULO LANÇA DUPLA OU CONCERTINA DUPLA CLIPADA, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024     | 40,00  | M  | 30,21             | 4,84             |                   |
|                      |        |                                                                                                     |        |    | 1.208,40          | 193,60           | 1.402,00          |
| SINAPI               | 68054  | PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG                                                   | 36,00  | M2 | 374,33            | 86,24            |                   |
|                      |        |                                                                                                     |        |    | 13.475,88         | 3.104,64         | 16.580,52         |
| COTAÇÃO              | -      | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOTOR P/ PORTÃO 1 HP                                                   | 1,00   | UN | 2.163,08          | 1.844,98         |                   |
|                      |        |                                                                                                     |        |    | 2.163,08          | 1.844,98         | 4.008,06          |
| SINAPI               | 85186  | PODA DE ARVORES, COM LIMPEZA DE GALHOS SECOS E RETIRADA DE PARASITAS, INCLU INDO REMOCAO DE ENTULHO | 4,00   | UN | 131,25            | 26,20            |                   |
|                      |        |                                                                                                     |        |    | 525,00            | 104,80           | 629,80            |
| <b>Total de PISO</b> |        |                                                                                                     |        |    | <b>138.517,25</b> | <b>60.147,21</b> | <b>198.664,46</b> |

53,33%

**3. OUTROS SERVIÇOS**

|      |        |                                                    |         |    |           |           |           |
|------|--------|----------------------------------------------------|---------|----|-----------|-----------|-----------|
| PLEO | 141256 | PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS             | 1200,00 | M2 | 14,33     | 23,87     |           |
|      |        |                                                    |         |    | 17.196,00 | 28.644,00 | 45.840,00 |
| PLEO | 22132  | DEMOLICAO DE PISO CIMENTADO                        | 120,00  | M2 | 0,00      | 14,87     |           |
|      |        |                                                    |         |    | 0,00      | 1.784,40  | 1.784,40  |
| PLEO | 591018 | CONTRAPISO CONCRETO- 8CM-200KG CI/M3 (MAGRO)       | 42,00   | M2 | 38,38     | 54,32     |           |
|      |        |                                                    |         |    | 1.611,96  | 2.281,44  | 3.893,40  |
| PLEO | 92509  | PISO CERÂMICO 40X40-COM ARGAMASSA COLANTE          | 42,00   | M  | 48,11     | 22,05     |           |
|      |        |                                                    |         |    | 2.020,62  | 926,10    | 2.946,72  |
| PLEO | 522152 | REMOCAO DE PAVIMENTACAO BLOCOS PRE-MOLD. (DMT=5KM) | 42,00   | M  | 5,27      | 21,03     |           |
|      |        |                                                    |         |    | 221,34    | 883,26    | 1.104,60  |



|                         |        |                                                                                                          |        |    |                  |                  |                   |
|-------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|------------------|------------------|-------------------|
| PLEO                    | 91002  | LEITO DE PEDRA BRITADA 15CM                                                                              | 72,00  | M2 | 32,98            | 12,48            |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 2.374,56         | 898,56           | 3.273,12          |
| SINAPI                  | 97113  | APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2 022                          | 72,00  | M2 | 3,19             | 0,32             |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 229,68           | 23,04            | 252,72            |
| SINAPI                  | 103053 | ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM U SO DE TELA Q-246. AF_09/2021 | 350,00 | M2 | 2,49             | 0,81             |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 871,50           | 283,50           | 1.155,00          |
| PLEO                    | 51359  | CONCRETO FCK 35MPa - PRE-MISTURADO – CONV.                                                               | 10,00  | M2 | 1.193,07         | 0,00             |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 11.930,70        | 0,00             | 11.930,70         |
| PLEO                    | 84201  | JUNTA DE DILATAÇÃO-1X1CM-MASTIQUE POLIURETANO-FRIO                                                       | 120,00 | H  | 5,41             | 19,70            |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 649,20           | 2.364,00         | 3.013,20          |
| PLEO                    | 92511  | TIJOLO MACIÇO DEITADO EM CONTRAPISO-CI-AR 1:6-3CM                                                        | 10,00  | M2 | 76,79            | 64,04            |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 767,90           | 640,40           | 1.408,30          |
| PLEO                    | 91080  | PAVIMENTAÇÃO SAIBRO ROSADO-COMPAC.MECANICA-6CM                                                           | 54,00  | M2 | 8,32             | 2,14             |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 449,28           | 115,56           | 564,84            |
| PLEO                    | 92031  | PAVIMENTAÇÃO BLOCOS CONCRETO INTERTRAVADOS 8CM                                                           | 54,00  | M2 | 84,28            | 32,27            |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 4.551,12         | 1.742,58         | 6.293,70          |
| PLEO                    | 165035 | TAMPA CONCRETO 124X124X12 PARA POÇO VISITA-DEP                                                           | 4,00   | JG | 306,72           | 135,49           |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 1.226,88         | 541,96           | 1.768,84          |
| PLEO                    | 101040 | REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+ 5%CI-7MM(EXTERNO)                                                       | 70,00  | JG | 4,01             | 26,24            |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 280,70           | 1.836,80         | 2.117,50          |
| PLEO                    | 1501   | Retirada de Forro de PVC e Madeira                                                                       | 300,00 | JG | 0,00             | 13,37            |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 0,00             | 4.011,00         | 4.011,00          |
| PLEO                    | 73760  | FORRO PVC 200MM C/PERFIL SUSTENTAÇÃO EM PVC                                                              | 220,00 | JG | 63,06            | 0,00             |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 13.873,20        | 0,00             | 13.873,20         |
| PLEO                    | 131801 | PELÍCULA DE PROTEÇÃO SOLAR FUMÉ P/VIDRO                                                                  | 50,00  | JG | 54,78            | 0,00             |                   |
|                         |        |                                                                                                          |        |    | 2.739,00         | 0,00             | 2.739,00          |
| <b>Total de JANELAS</b> |        |                                                                                                          |        |    | <b>60.993,64</b> | <b>46.976,60</b> | <b>107.970,24</b> |
|                         |        |                                                                                                          |        |    |                  |                  | 28,98%            |

| 8. SERVIÇOS FINAIS              |        |                                                  |        |    |                 |                  |                  |
|---------------------------------|--------|--------------------------------------------------|--------|----|-----------------|------------------|------------------|
| PLEO                            | 29401  | LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA                       | 220,00 | M3 | 0,00            | 35,59            |                  |
|                                 |        |                                                  |        |    | 0,00            | 7.829,80         | 7.829,80         |
| PLEO                            | 1013   | CONTAINER P/COLETA ENTULHO 5m3 LOCAÇÃO           | 7,00   | D  | 356,27          | 0,00             |                  |
|                                 |        |                                                  |        |    | 2.493,89        | 0,00             | 2.493,89         |
| PLEO                            | 231600 | REMOÇÃO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA | 54,00  | M2 | 0,00            | 94,86            |                  |
|                                 |        |                                                  |        |    | 0,00            | 5.122,44         | 5.122,44         |
| PLEO                            | 31403  | CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHÃO 10KM  | 54,00  | M2 | 60,31           | 32,71            |                  |
|                                 |        |                                                  |        |    | 3.256,74        | 1.766,34         | 5.023,08         |
| <b>Total de SERVIÇOS FINAIS</b> |        |                                                  |        |    | <b>5.750,63</b> | <b>14.718,58</b> | <b>20.469,21</b> |
|                                 |        |                                                  |        |    |                 |                  | 5,49%            |

|                           |  |  |  |  |                   |                   |                   |
|---------------------------|--|--|--|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>TOTAL DO ORÇAMENTO</b> |  |  |  |  | <b>213.315,86</b> | <b>159.207,03</b> | <b>372.522,89</b> |
|                           |  |  |  |  |                   |                   | R\$ 7.450,46      |

**OBSERVAÇÕES:**

- 1) O Orçamento foi realizado utilizando-se as composições de serviços atuais da Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos e as composições de serviços do SINAPI com Data-Base de Jan/26;
- 2) As quantidades de serviços utilizadas neste orçamento foram baseadas nos levantamentos e Projetos desenvolvidos pela Polícia Civil, Assessoria de Engenharia, presentes neste processo. Este material faz parte do PROA 25/1204-0007100-0;
- 3) Modalidade adotada: Desonerada;
- 4) BDI: 27,24%
- 5) Encargos contratuais: 110,60%;





25120400132572

6) Composições oriundas do orçamento e não existentes no SINAPI e/ou PLEO/DENGE adotaram-se composições de:

- a) Composições similares;
- b) Cotações de mercado.