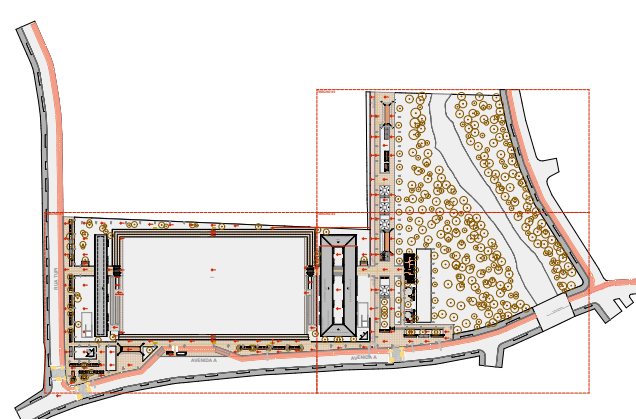
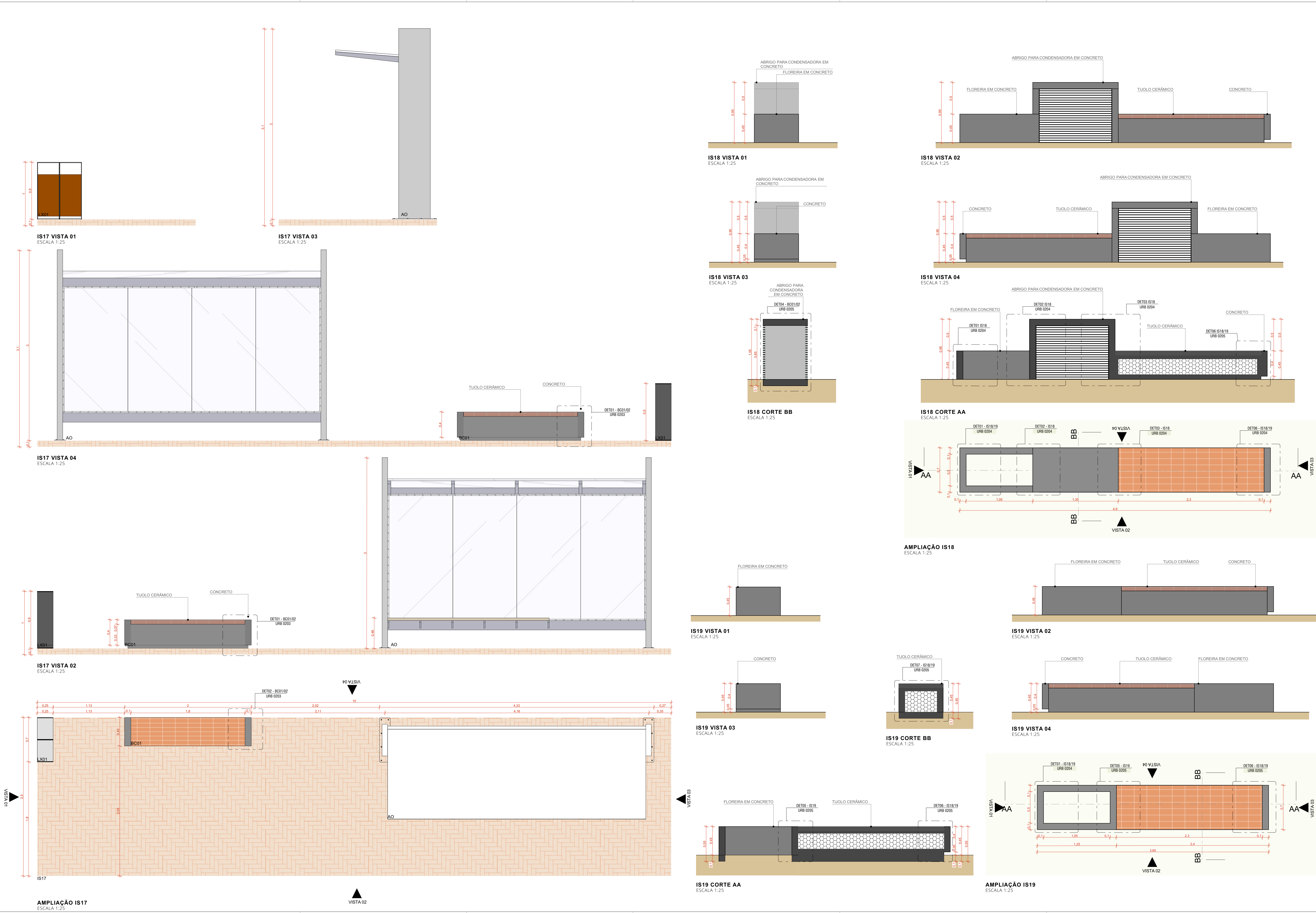
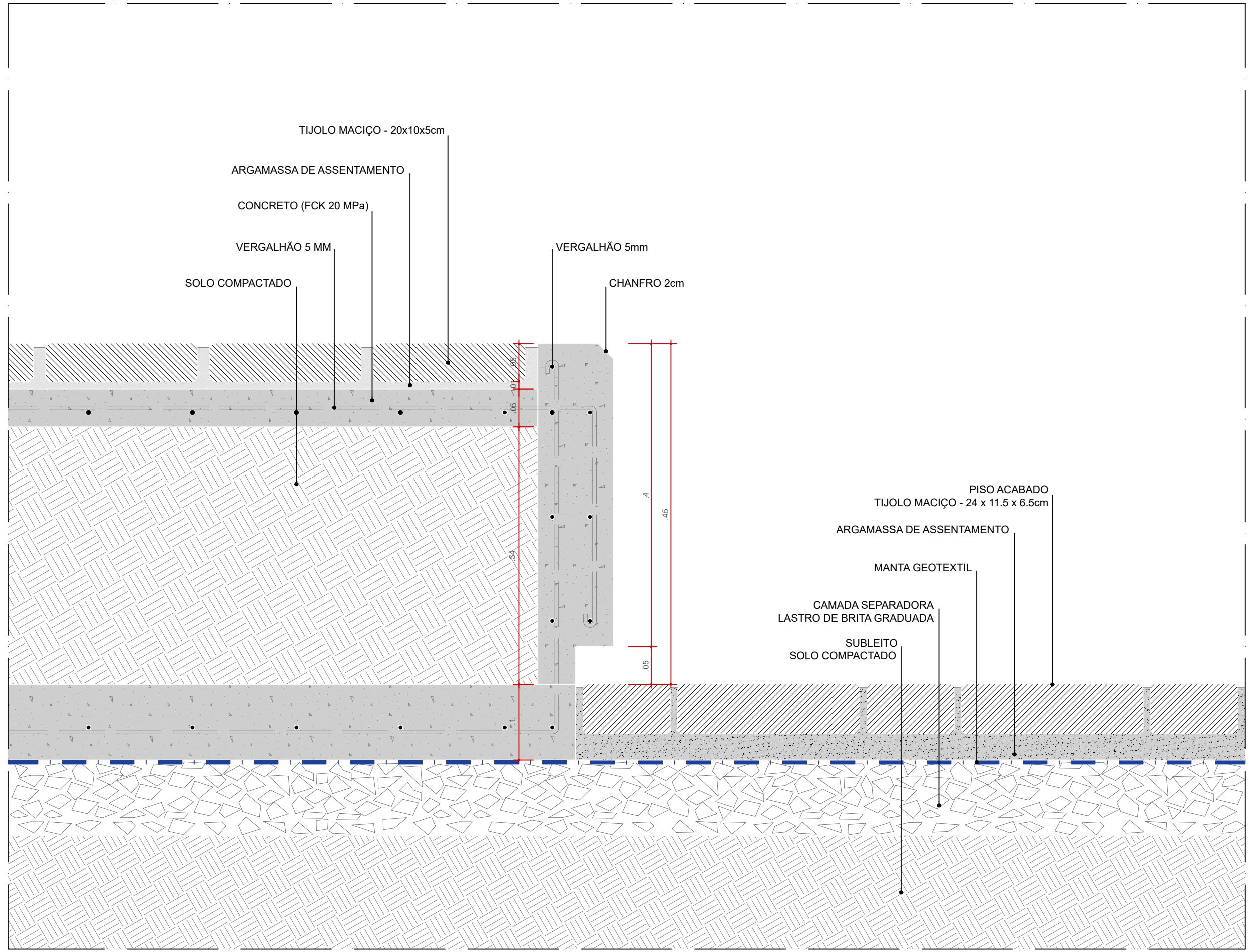


PLANTA BAIXA DE URBANISMO - AMPLIAÇÃO TRECHO 03 - COTAS
ESCALA 1:125

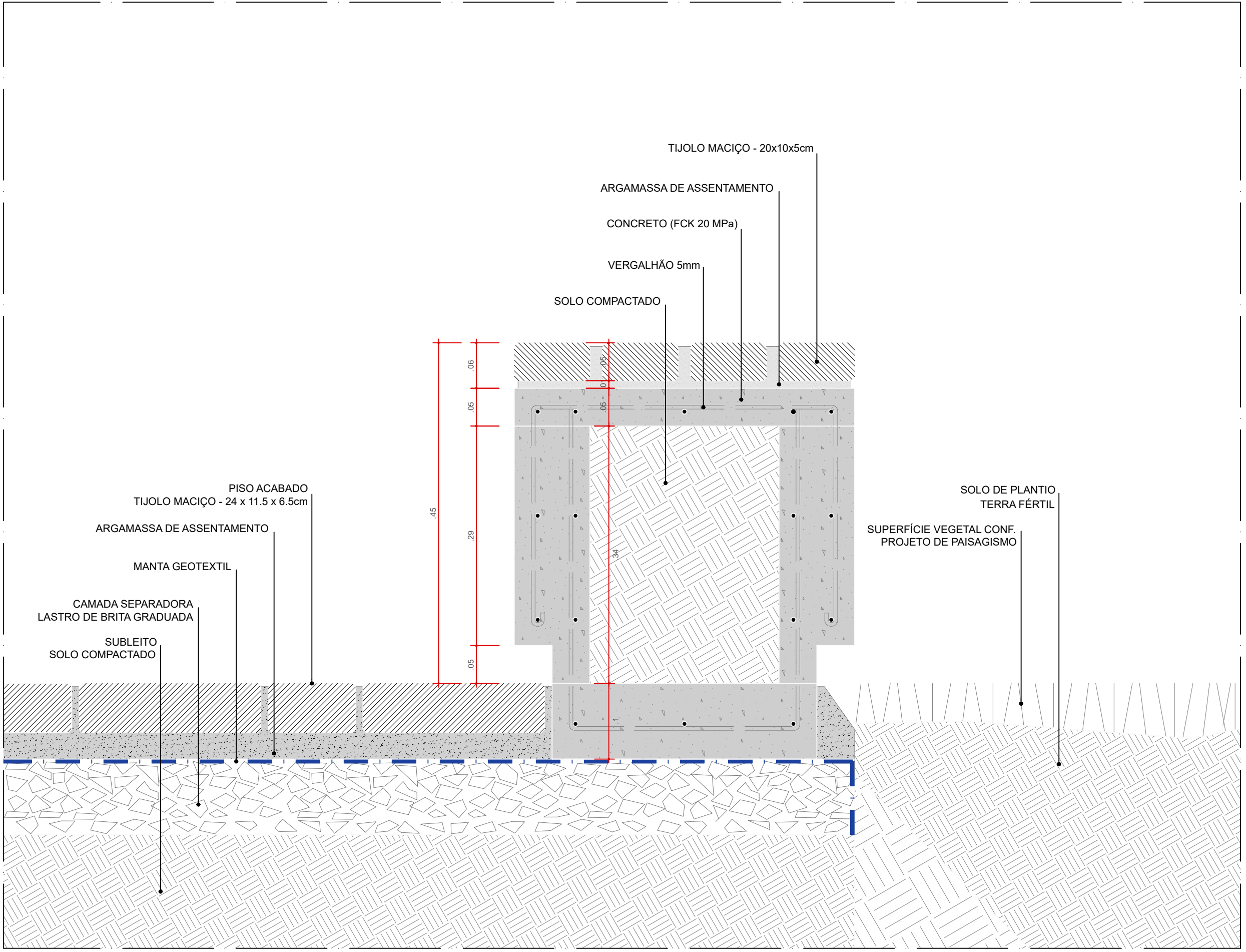
[illegible]

 coletivo de projetos	AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS Patricio José Araújo Sobrinha CAU/AR0666-6
PROJETO TERCEIRIZADO	
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS	
 GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL	SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERREIR - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1041 - BAIRRO PARA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS CEP - 91010-100
ENCOMENDADO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS (GRANDE DO SUL)	ORÇAMENTO Taxação Francescon COORDENADORIA Isabel Coutinho
DESENHADO PELO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU ALVORADA <i>Projeto - Arcande</i>	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO 42.800m²
CONTEÚDO PLANTA BARRA DE URBANISMO - APLICAÇÃO TRECHO 03 - 03TAS	
ESCALA NÚMERO 08/2022/25	FOLHA 0108
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS R\$ 1.000.000,00	

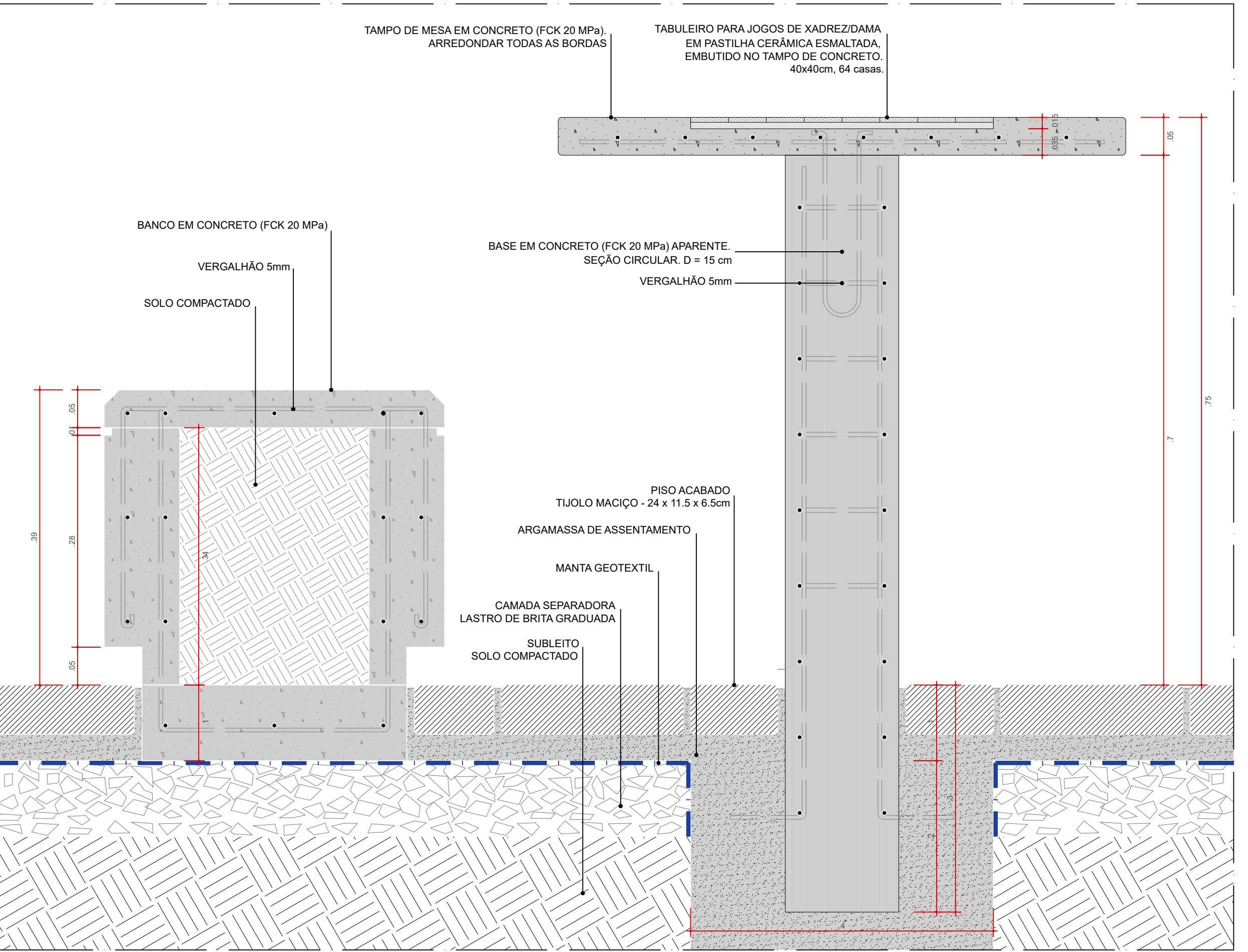




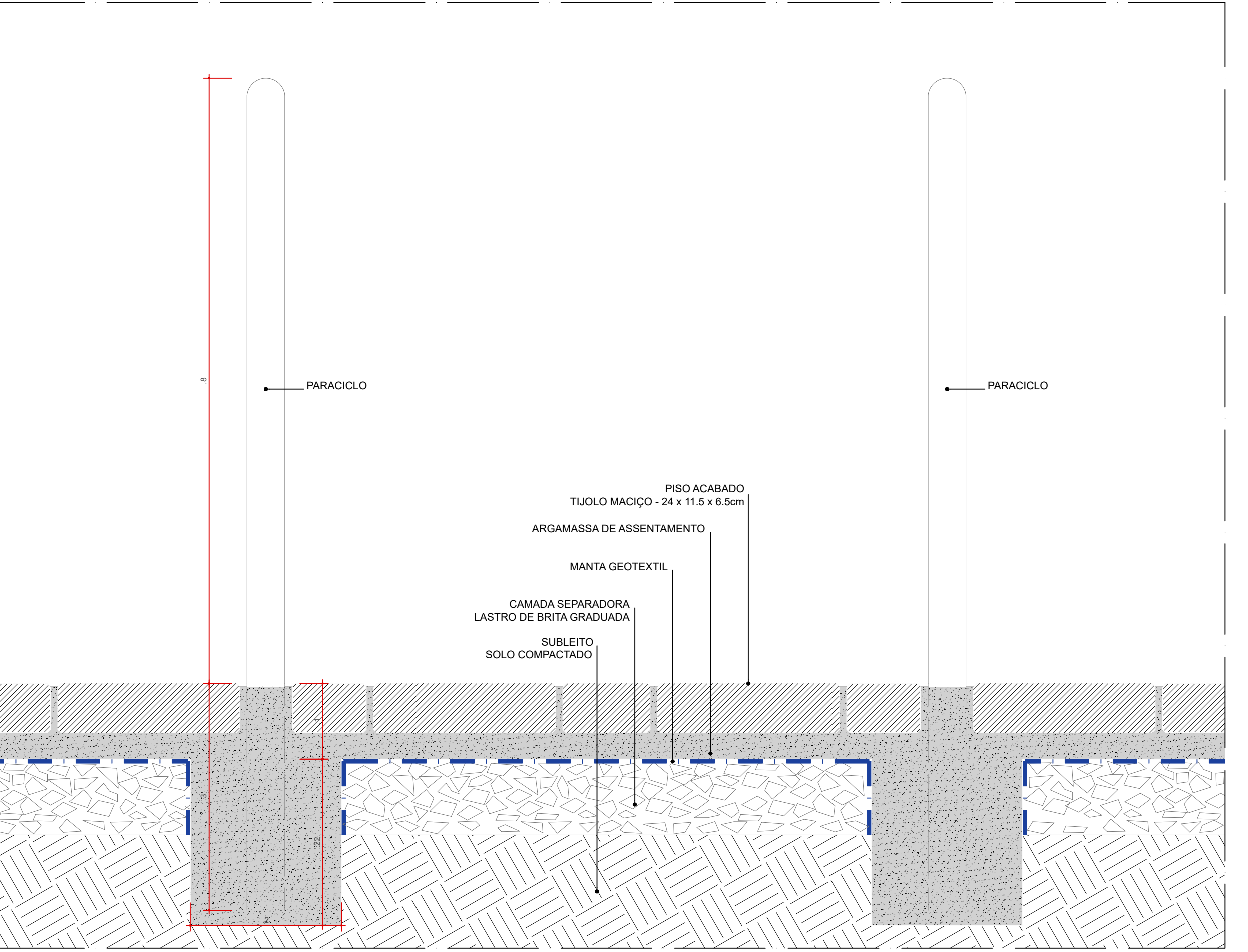
DET 01 - BC01/02 - BANCO
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



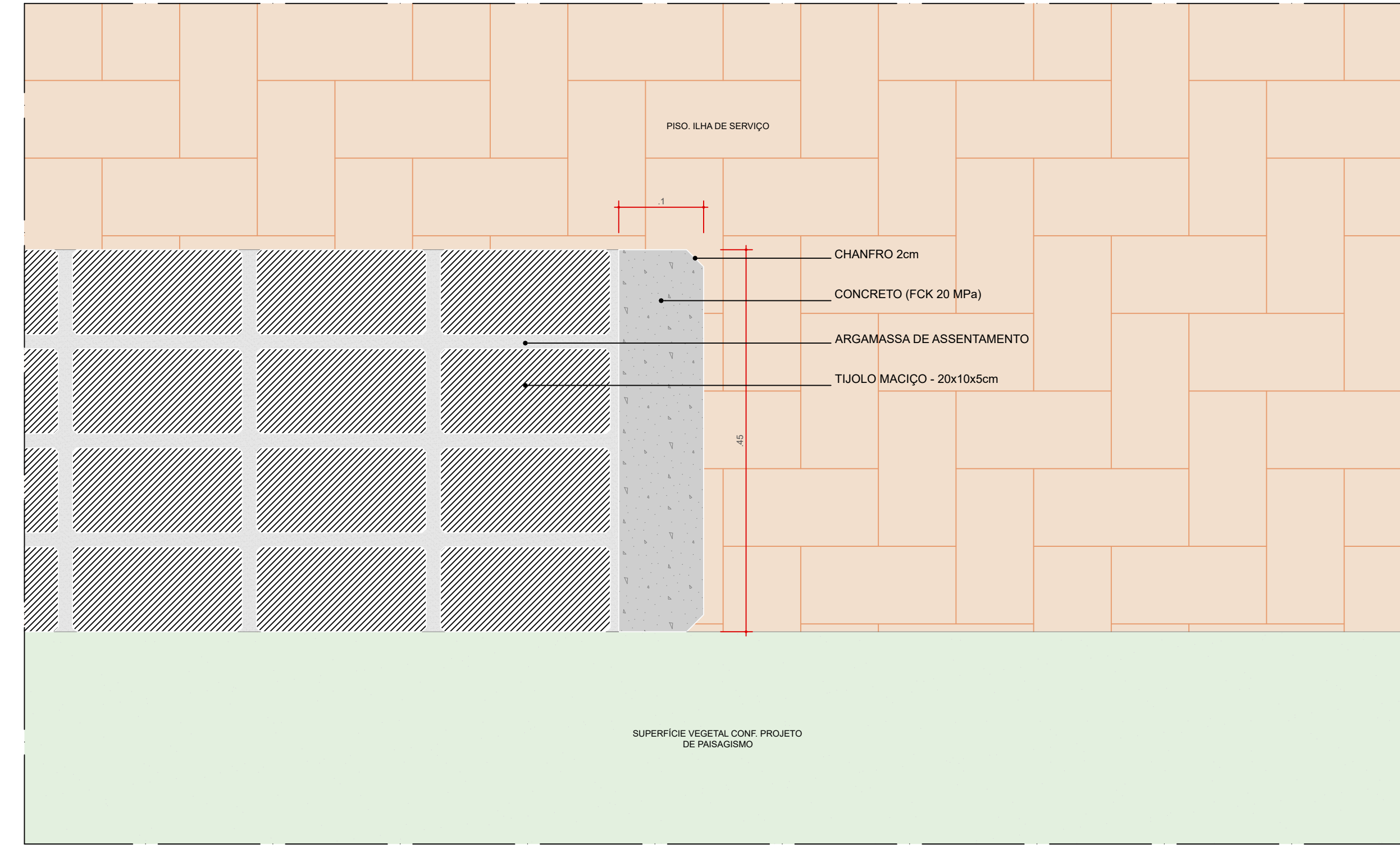
DET 02 - BC01/02 - BANCO
SEÇÃO TRANSVERSAL
ESC. 1:5



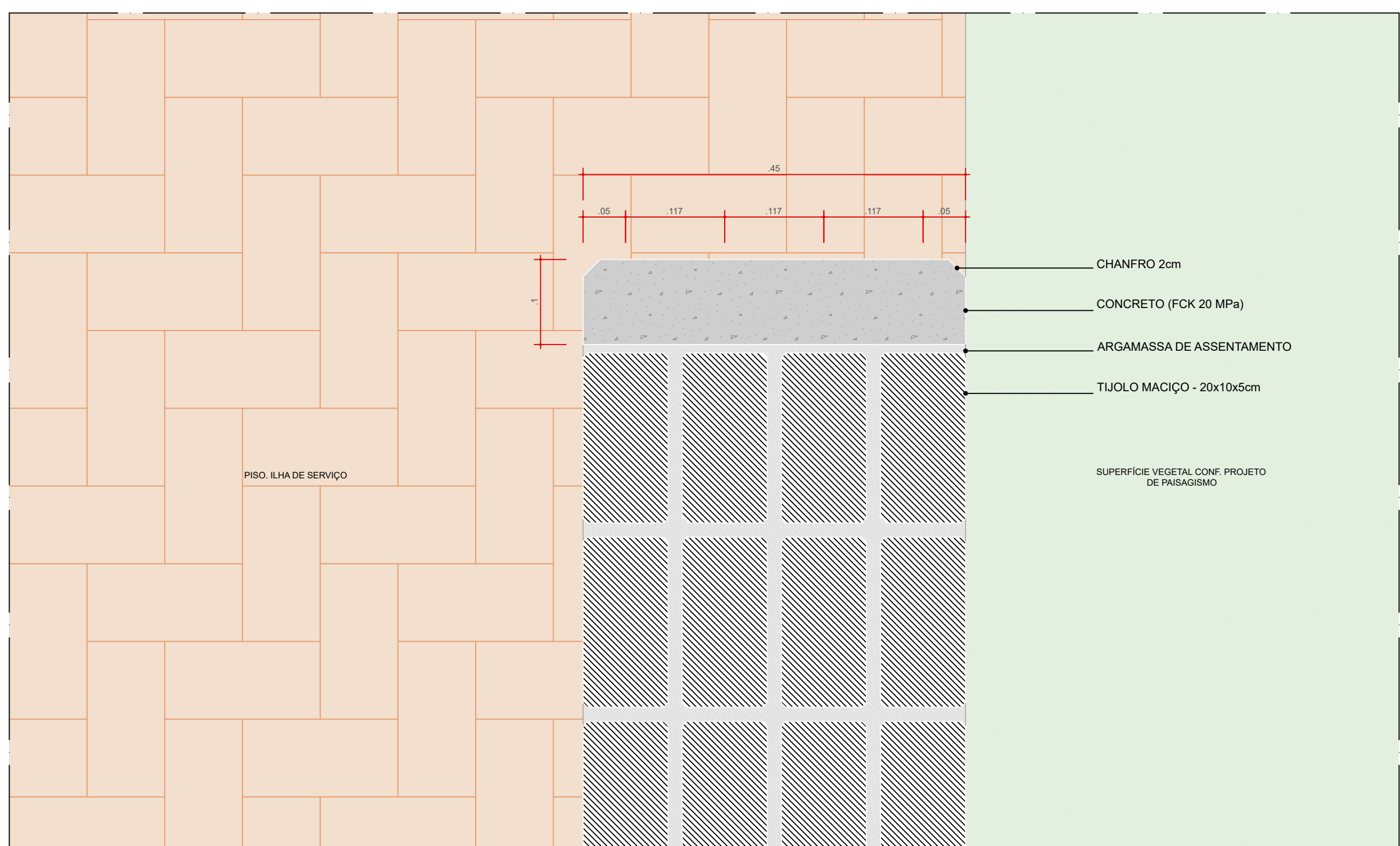
DET 01 - MJ01/02 - MESA DE JOGOS COM BANCOS
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



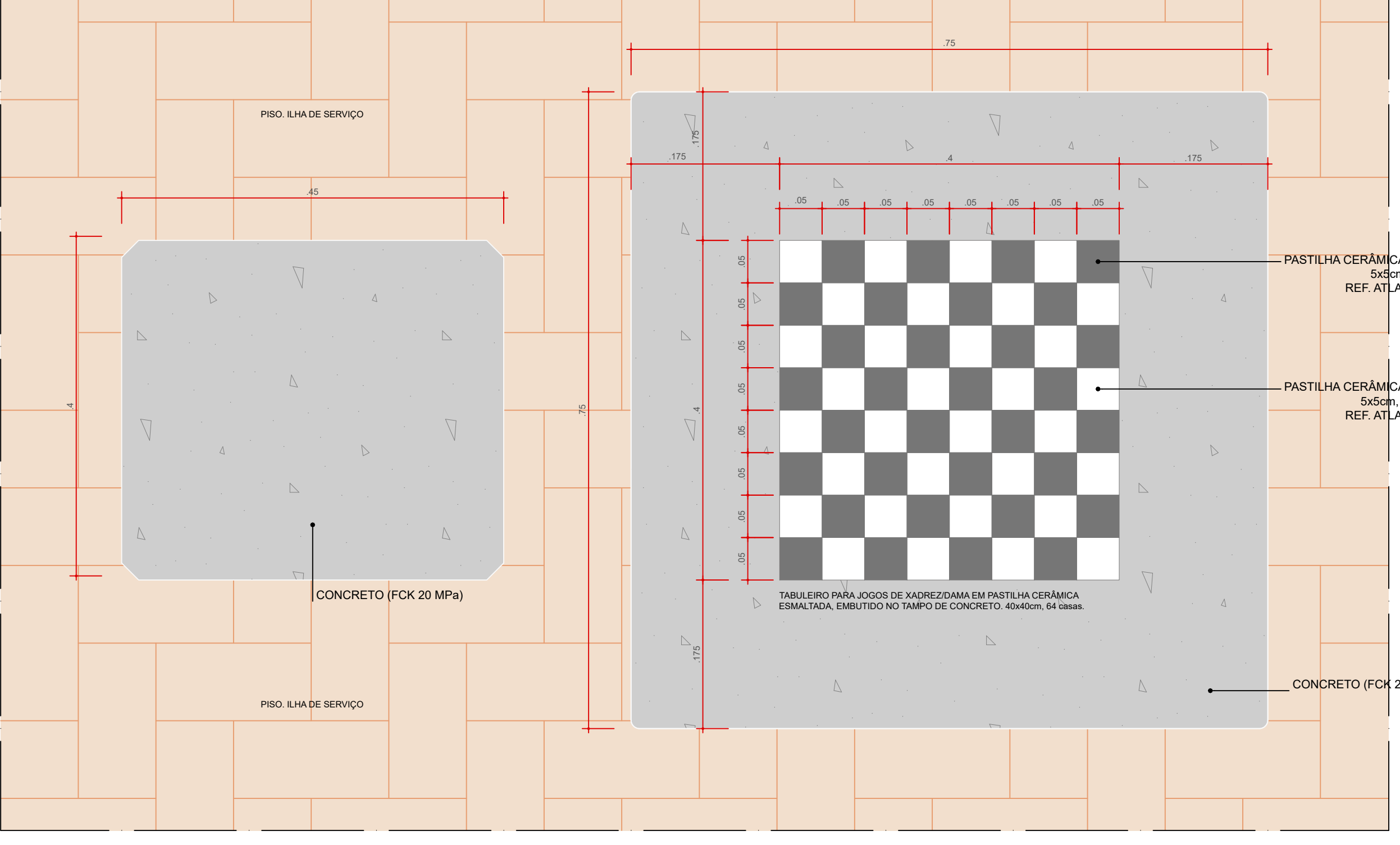
DET 01 - PC - PARACICLO
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



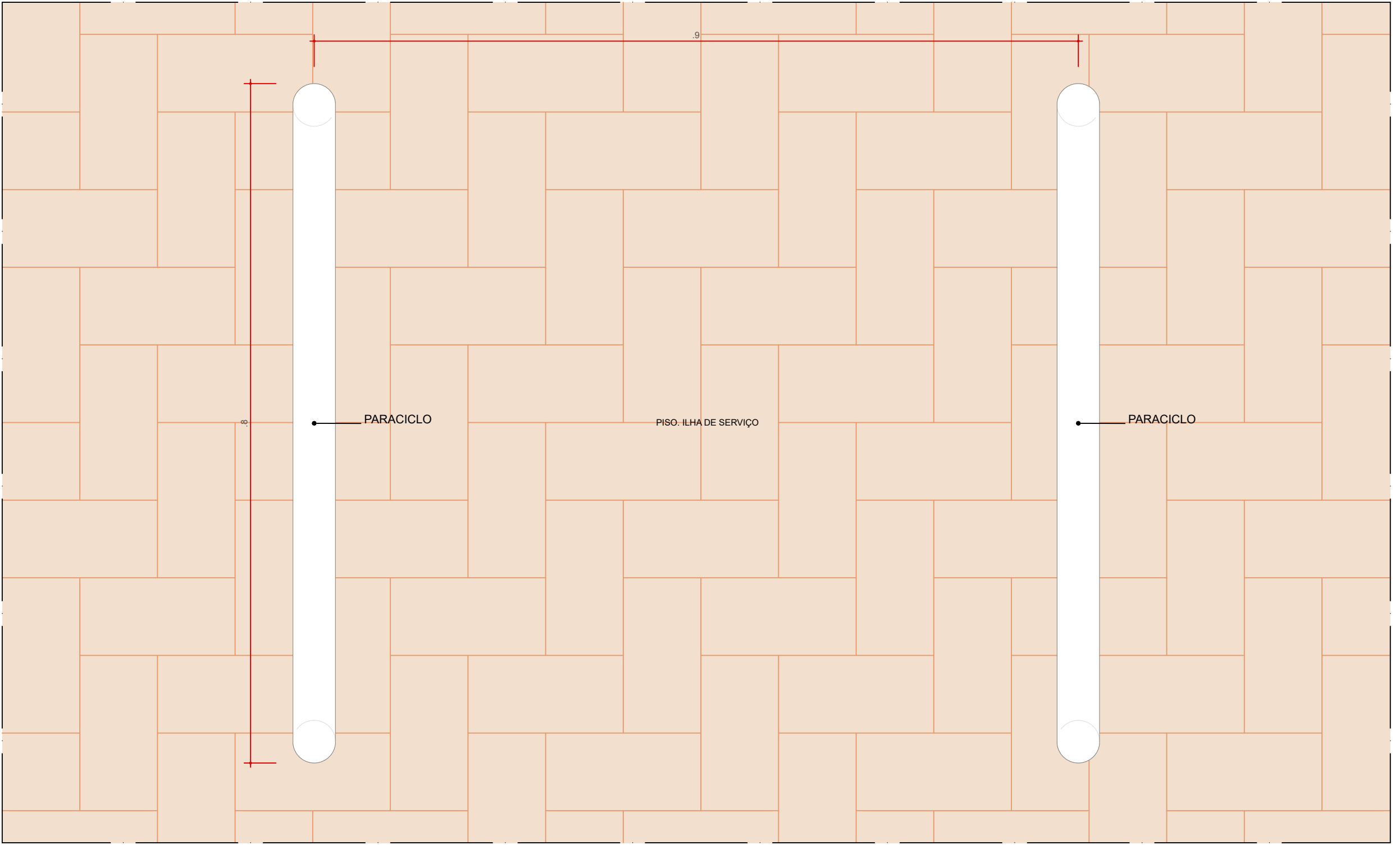
DET 01 - BC01/02 - BANCO
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 02 - BC01/02 - BANCO
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 01 - MJ01/02 - MESA DE JOGOS COM BANCOS
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 01 - PC - PARACICLO
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5

PARACICLOS
PC01 - PARACICLO - CORPO EM TUBO DE AÇO INOX, DIMENSÕES 40 CM (LARGURA) X 90 CM (ALTURA). MARCA DE REFERÊNCIA:
VIA PÚBLICA, MODELO: ELIAN / PARACICLO, OU SIMILAR, CHAMADOS NO PROJETO.

NOTAS:
1. O CONCRETO DOS MOBILIÁRIOS URBANOS (BANCOS DE MESAS) TERÁ FCK 20MPa.

coletivo de projetos
AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fábio José Araújo Sobrinho
CAU A24305-E
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96465-9

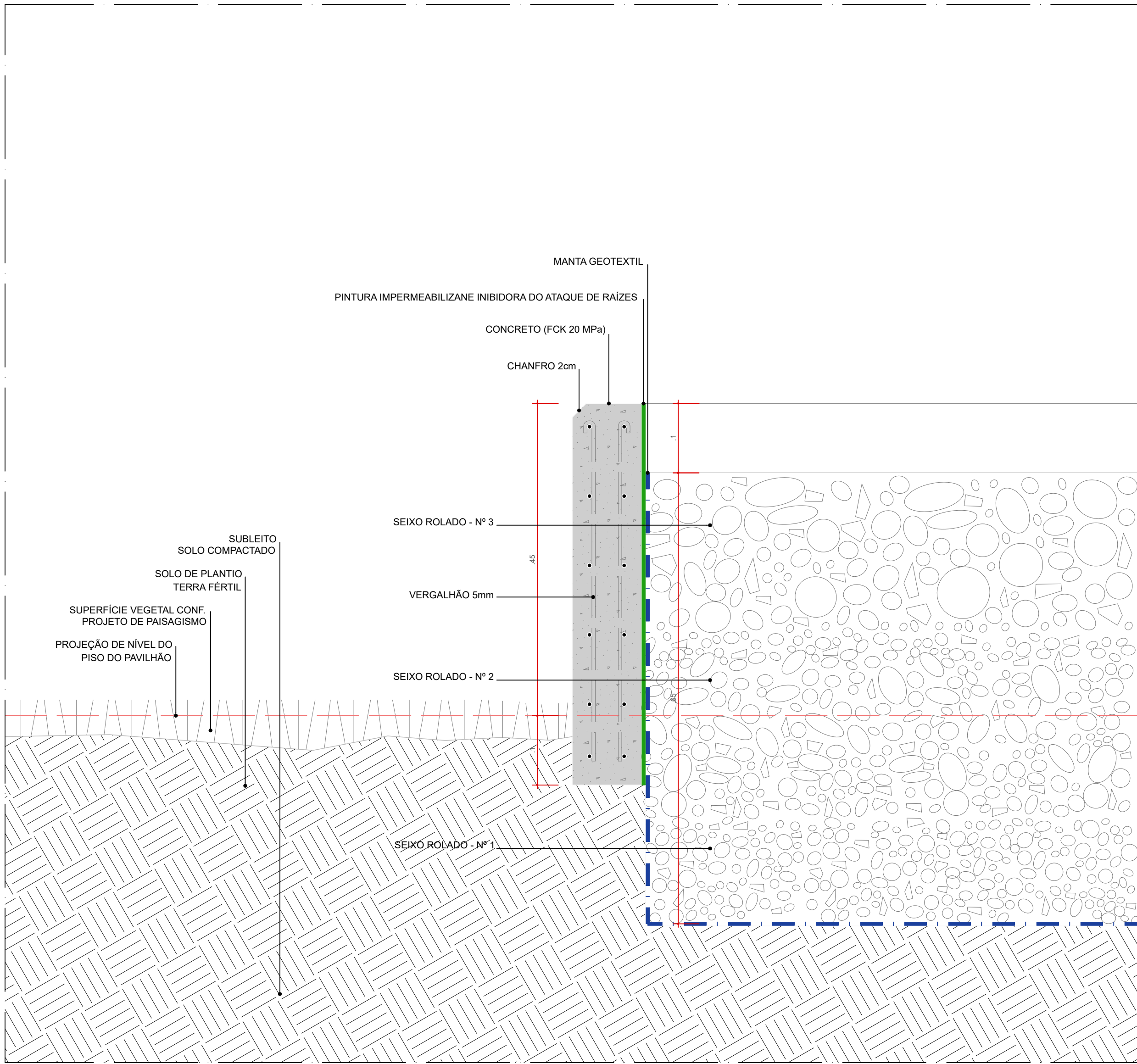
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBÚ ALVORADA - RS

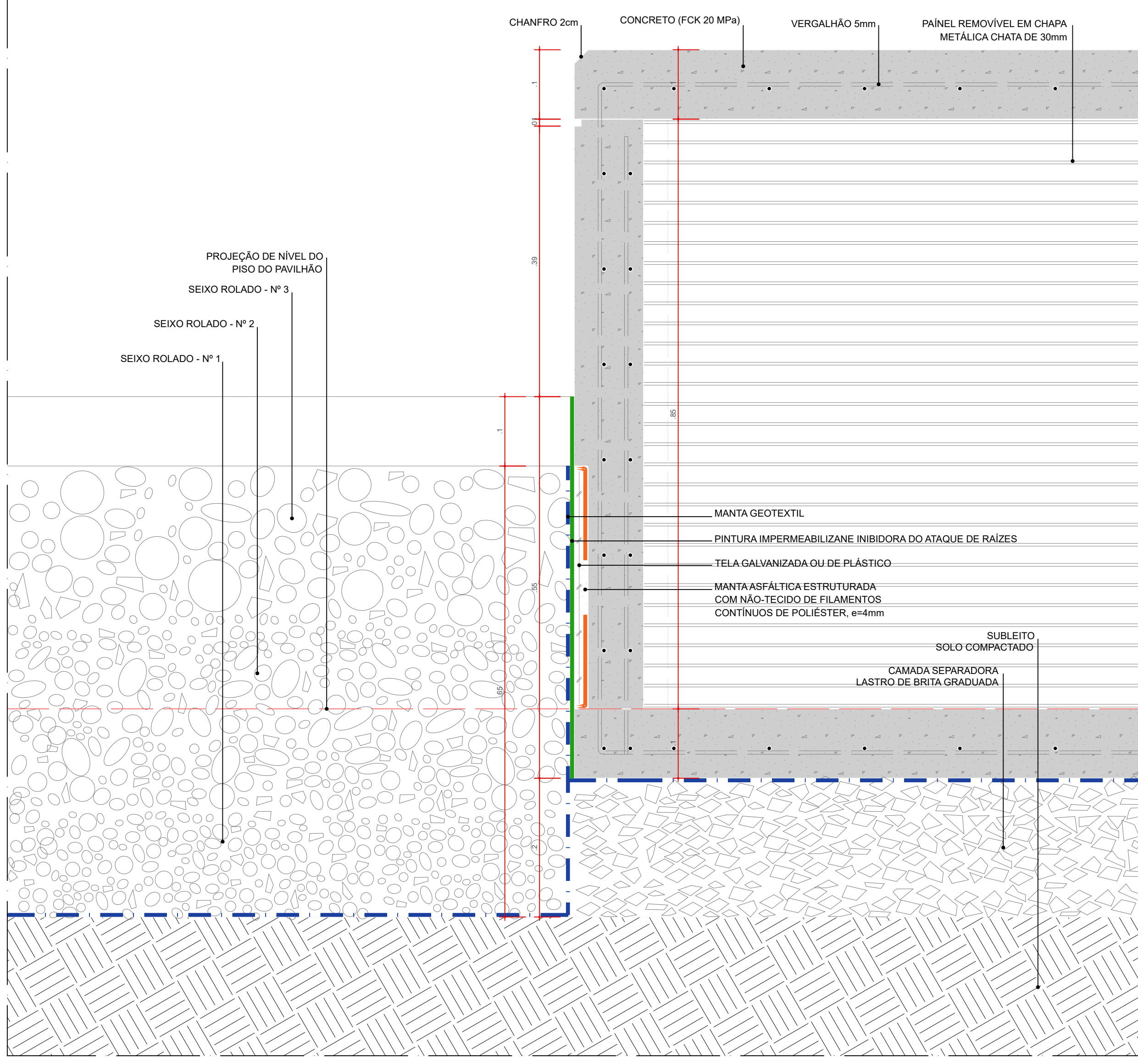
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - ALEGREIS
SAÍDO PARA DE BELOAS - PORTO ALEGRES
CEP - 91110-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	DIRETORA Tassiele Francisconi COORDENADORA Ingrid Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBÚ, ALVORADARES	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO 42.783,32 m²
ETAPA DE PROJETO PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO D - UMBÚ ALVORADA	CONTEÚDO DETALHES MOBILIÁRIO URBANO - BC01, BC02, MJ01, MJ02, PC

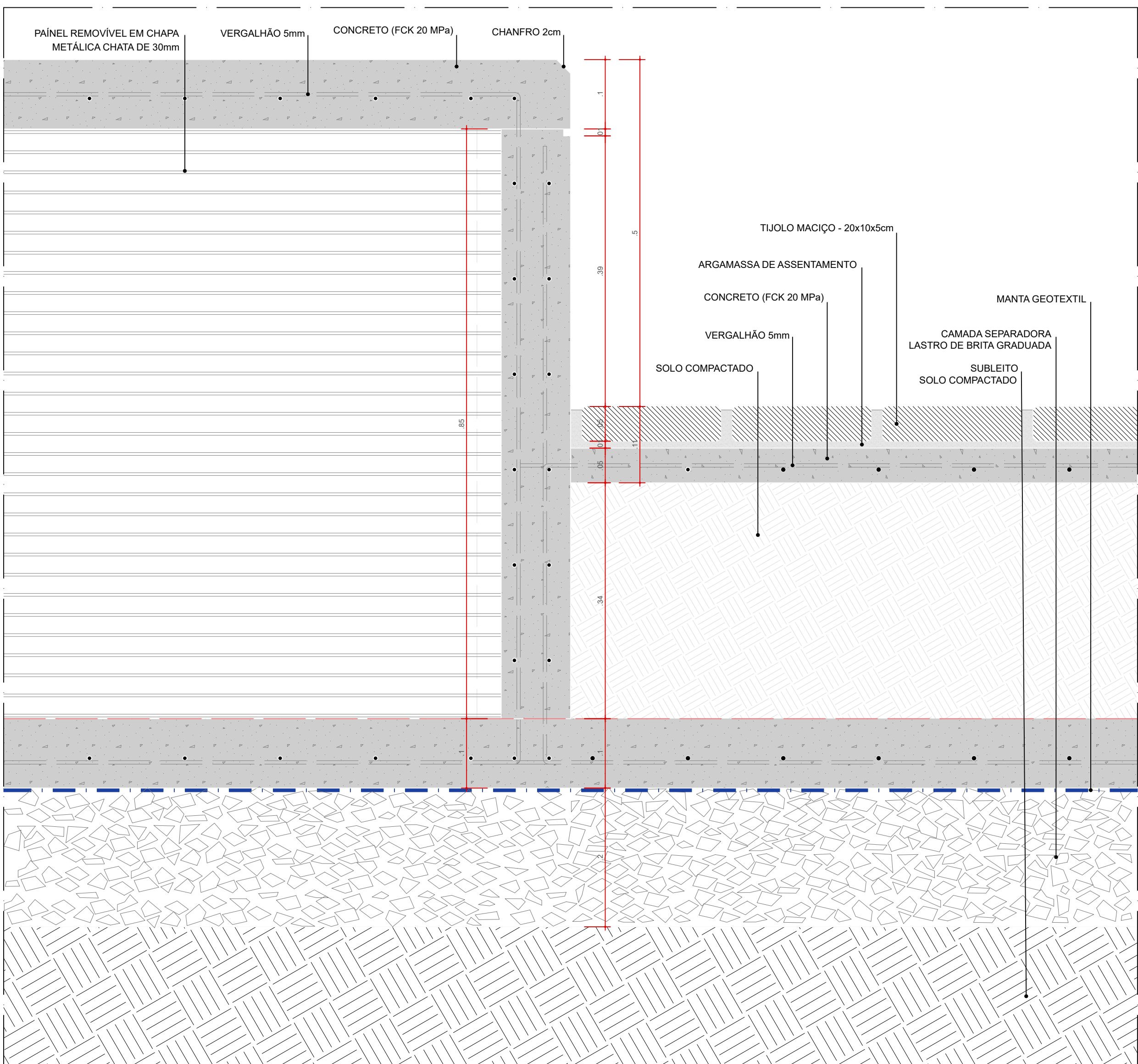
ESCALA INDICADA	DATA 05/12/2025	FOLHA 0203
--------------------	--------------------	---------------



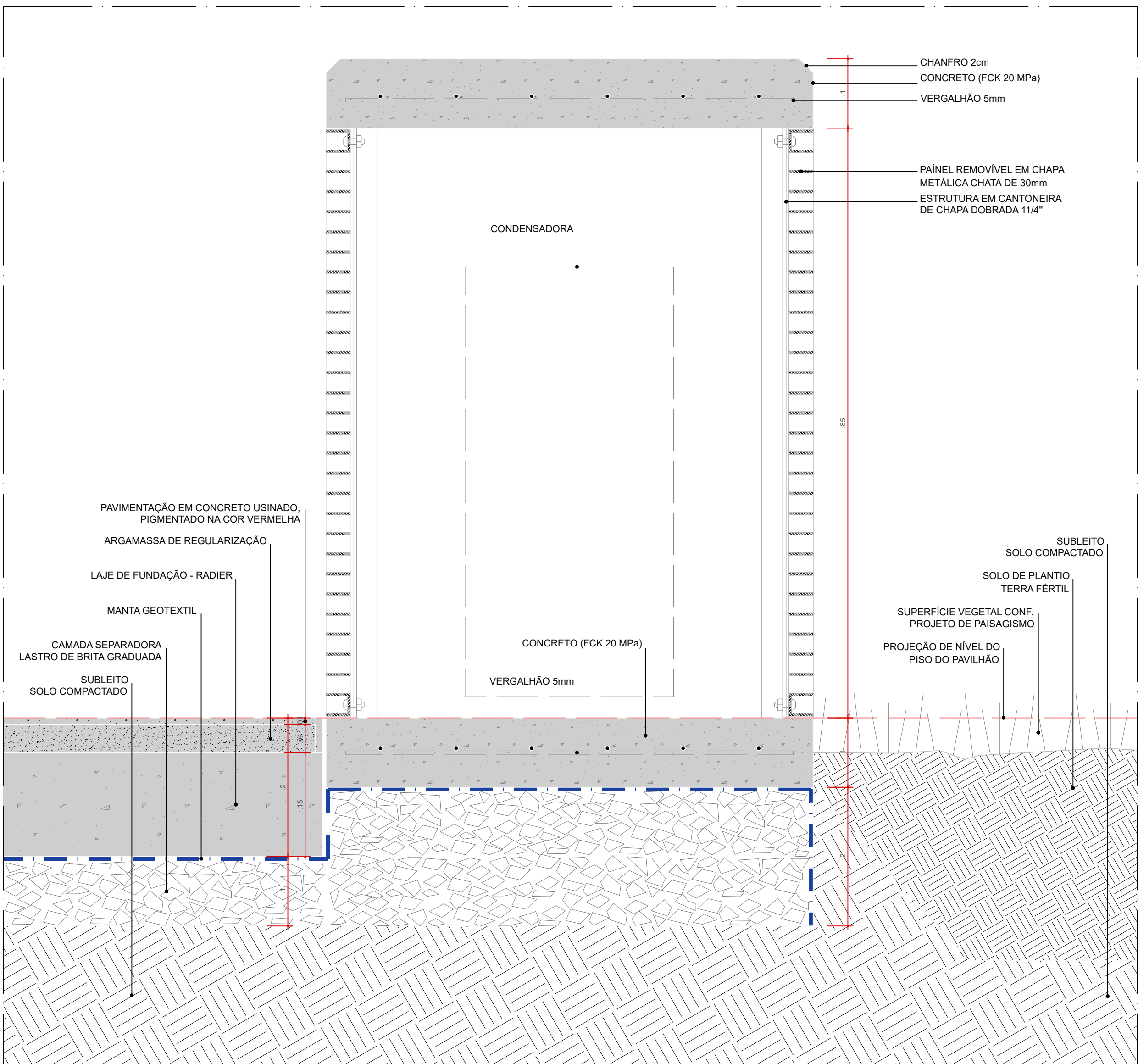
DET 01 - IS 18/19 - FLOREIRA
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



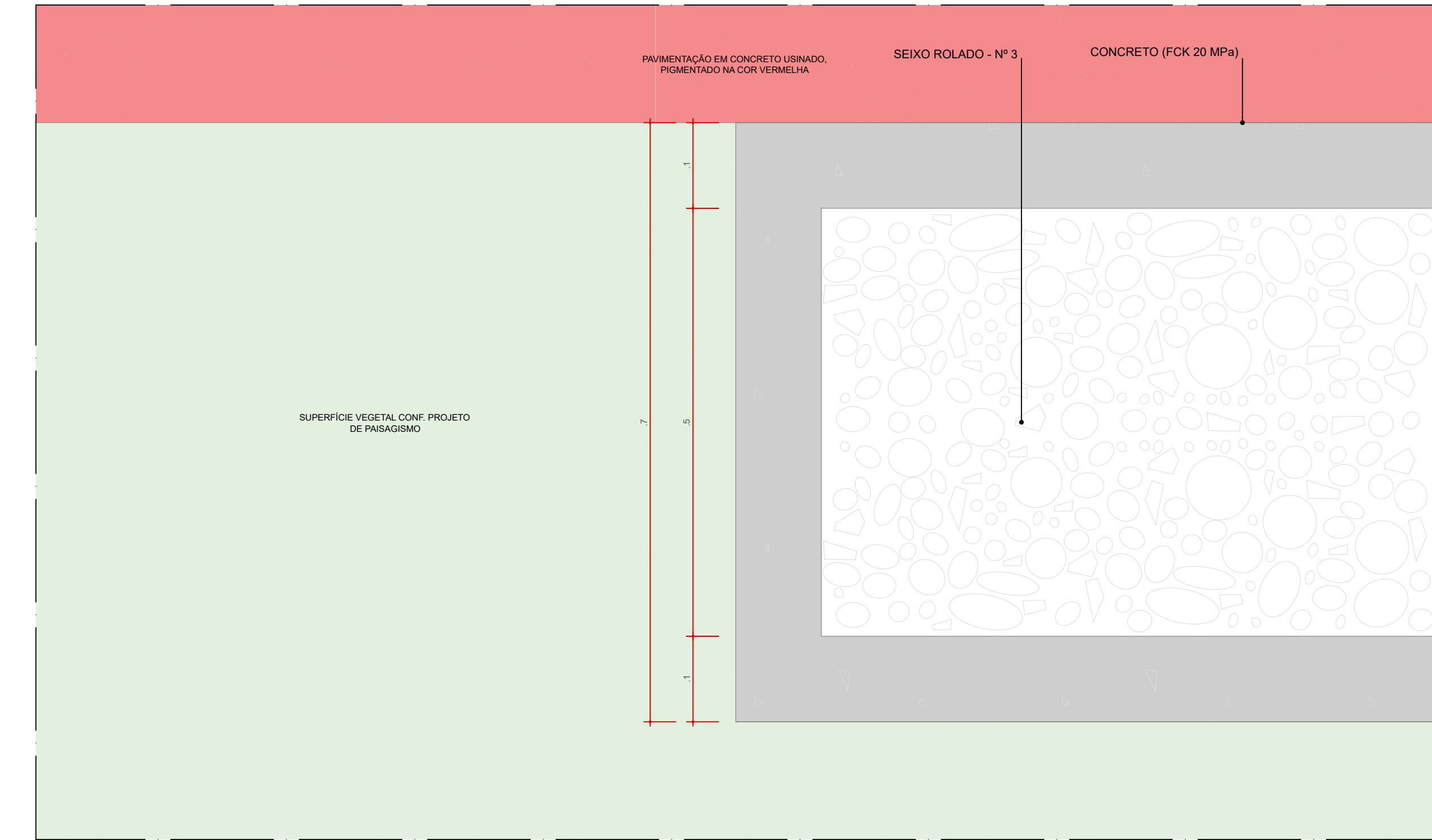
DET 02 - IS 18 - TRANSIÇÃO FLOREIRA - ABRIGO PARA CONDENSADORA
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



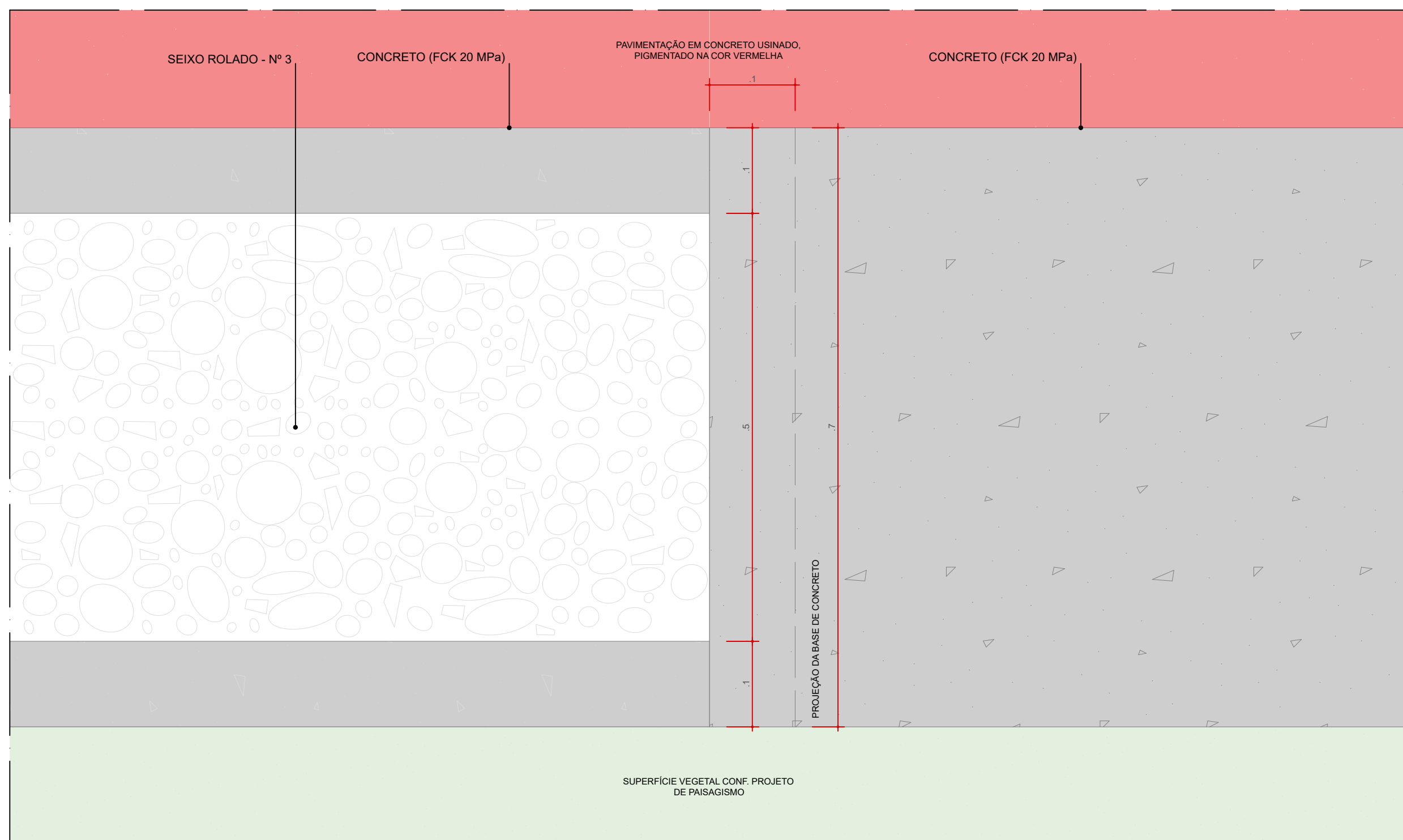
DET 03 - IS 18 - TRANSIÇÃO ABRIGO PARA CONDENSADORA - BANCO
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



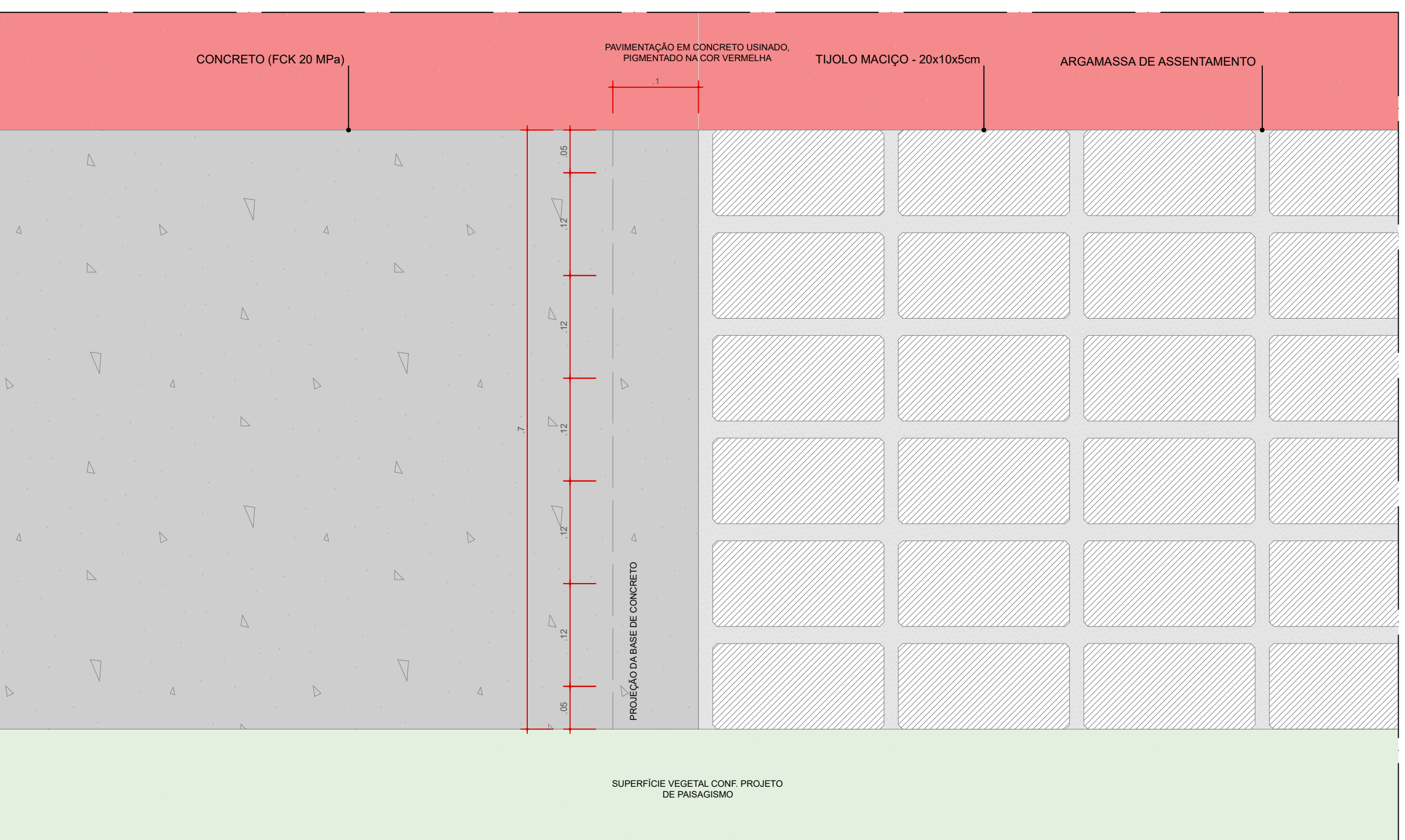
DET 04 - IS 18 - ABRIGO PARA CONDENSADORA
SEÇÃO TRANSVERSAL
ESC. 1:5



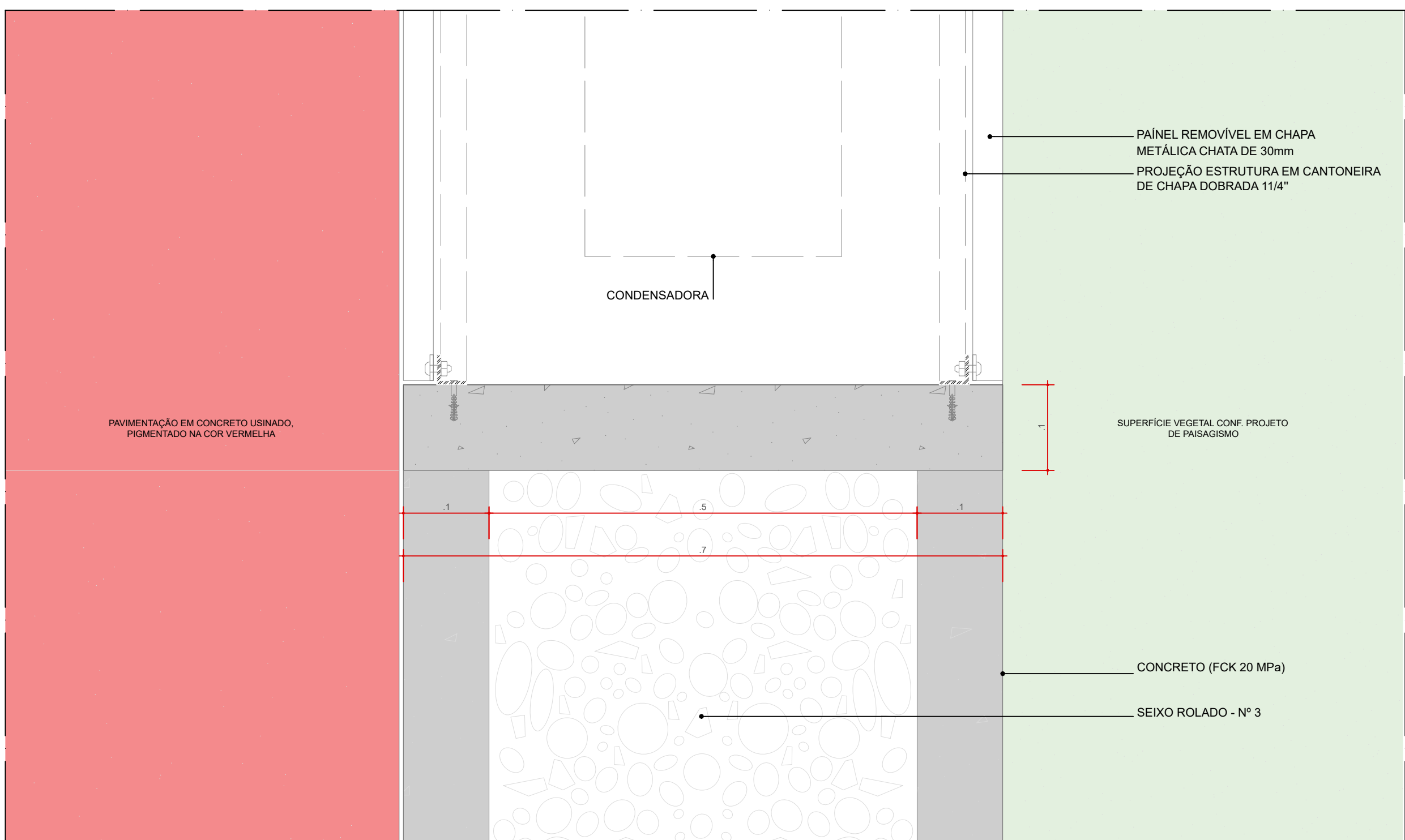
DET 01 - IS 18/19 - FLOREIRA
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 02 - IS 18 - TRANSIÇÃO FLOREIRA - ABRIGO PARA CONDENSADORA
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 03 - IS 18 - TRANSIÇÃO ABRIGO PARA CONDENSADORA - BANCO
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 04 - IS 18 - ABRIGO PARA CONDENSADORA
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5

NOTAS:
1. O CONCRETO DOS MOBILIÁRIOS URBANOS (BANCOS DE MESAS) TERÁ FCK 20MPa.



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fábio José Araújo Sobrinho
CAU A24305-6
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBÚ ALVORADA - RS



SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N. 1501 - ALEGREIS
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRES
CEP: 91110-150

DIVISÃO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA
RIO GRANDE DO SUL

ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO
TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADARES

ETAPA DISCIPLINA
PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO D - UMBÚ ALVORADA

CONTEÚDO
DETALHES MOBILIÁRIO URBANO - IS18, IS19

DIRETORA
Tatiane Franciscini

COORDENADORA
MAYRI GUARINI

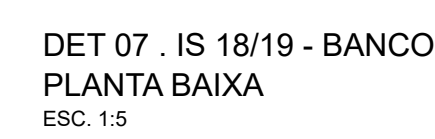
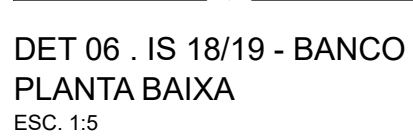
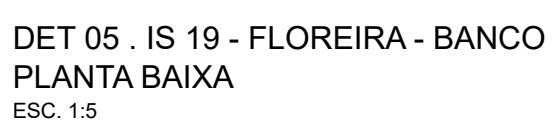
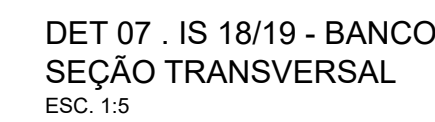
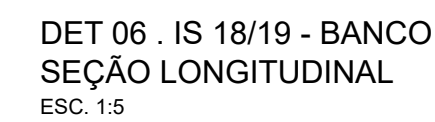
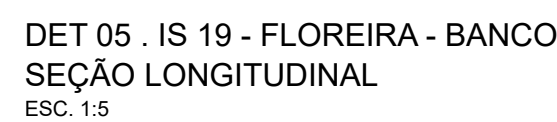
ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO
45.780,32 m²

ESCALA
INDICADA
ARQUIVO
RSGEQURO-SEDUR-ALV-UMBÚ-D-URBP-PE-0204-R02

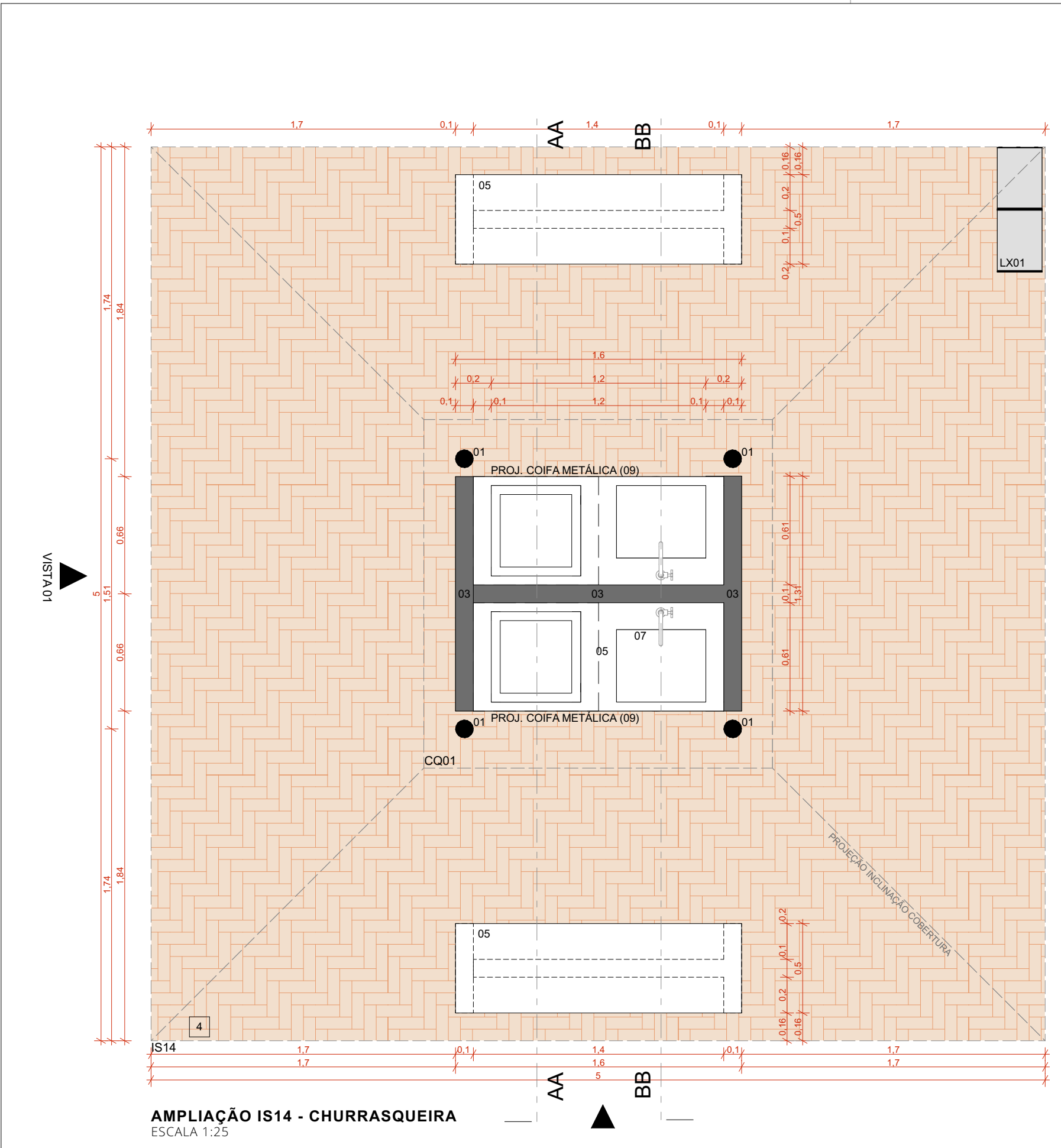
DATA
05/12/2025

FOLHA

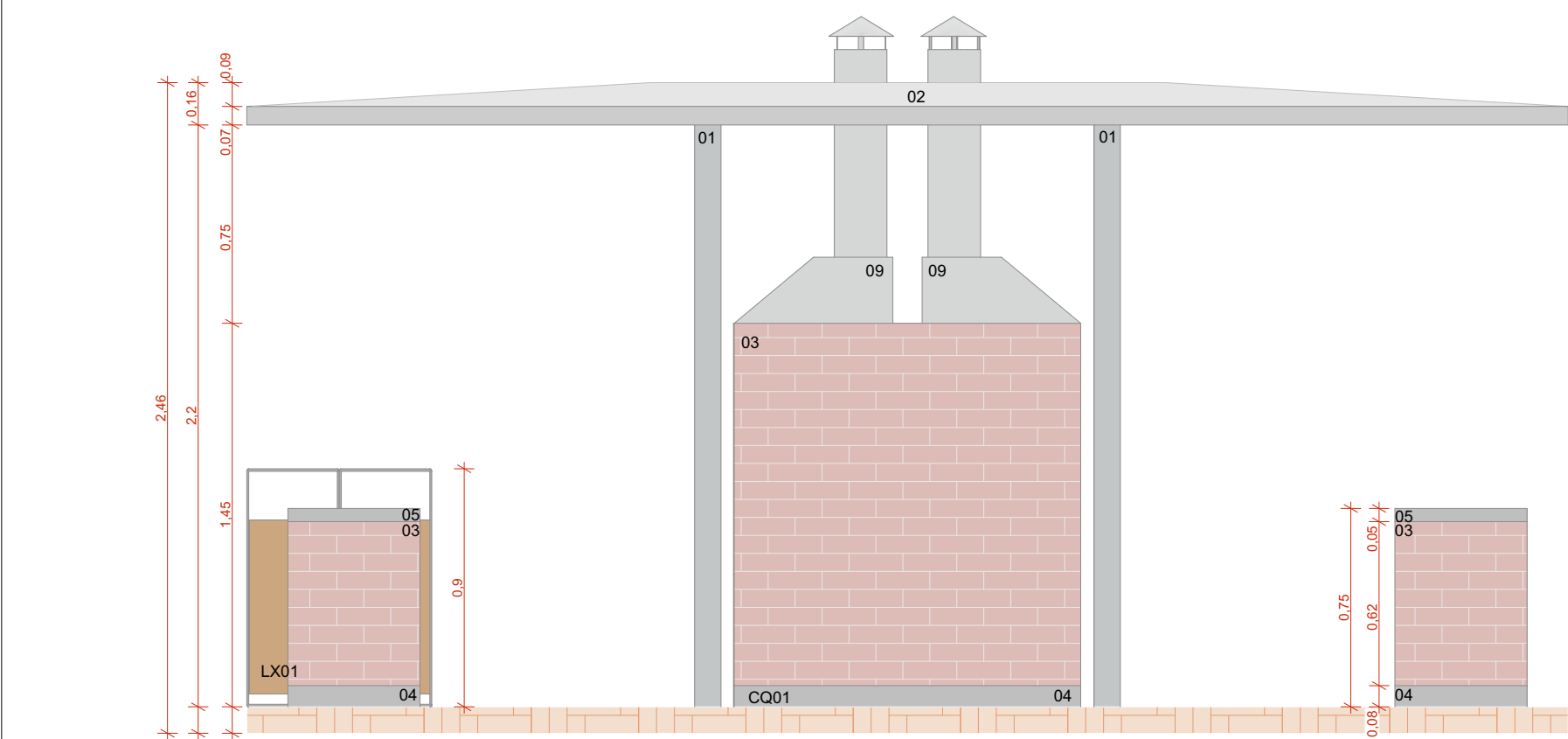
0204



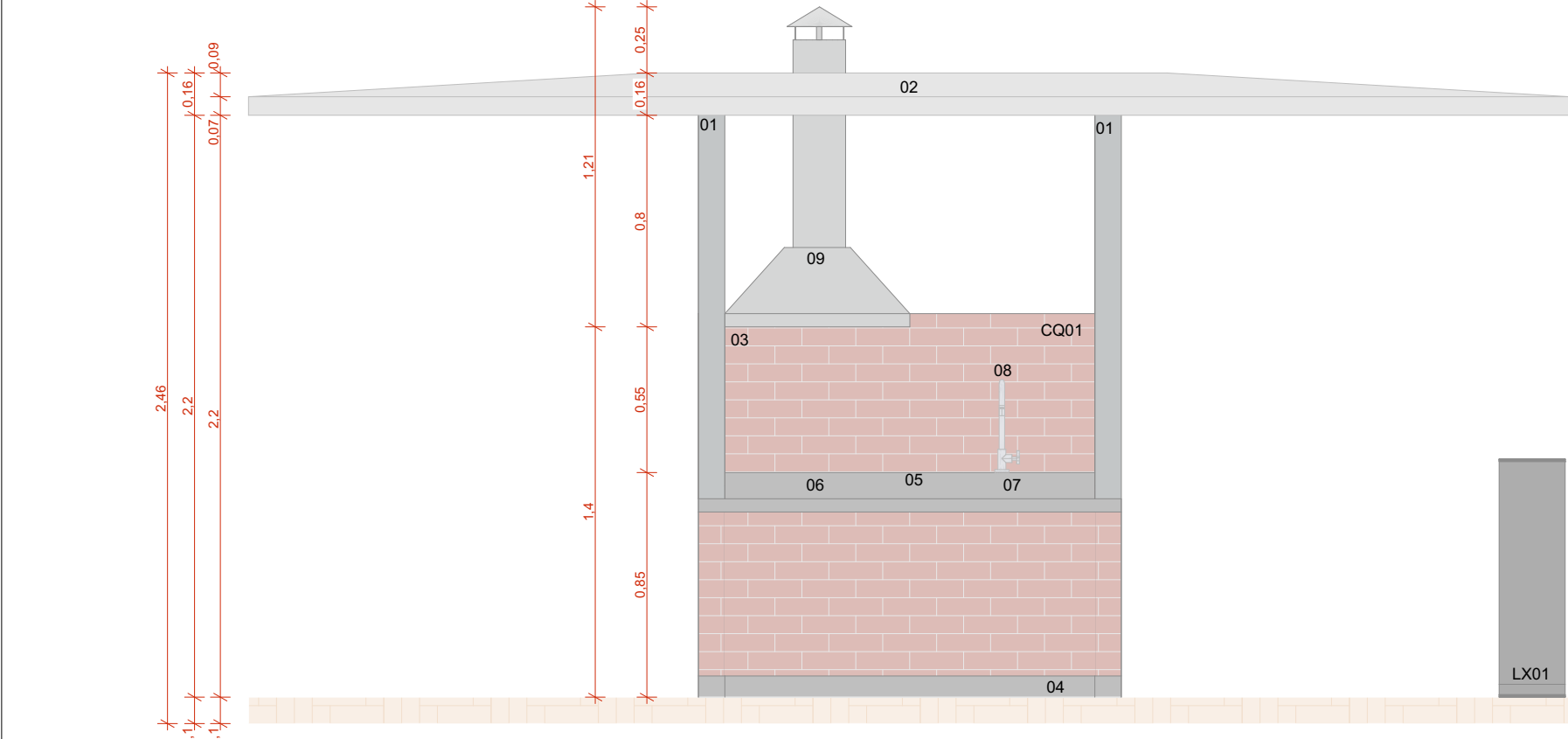
ESCALA INDICADA	DATA 05/12/2025	FOLHA 0205
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-D-URB-PE-0205-R02		



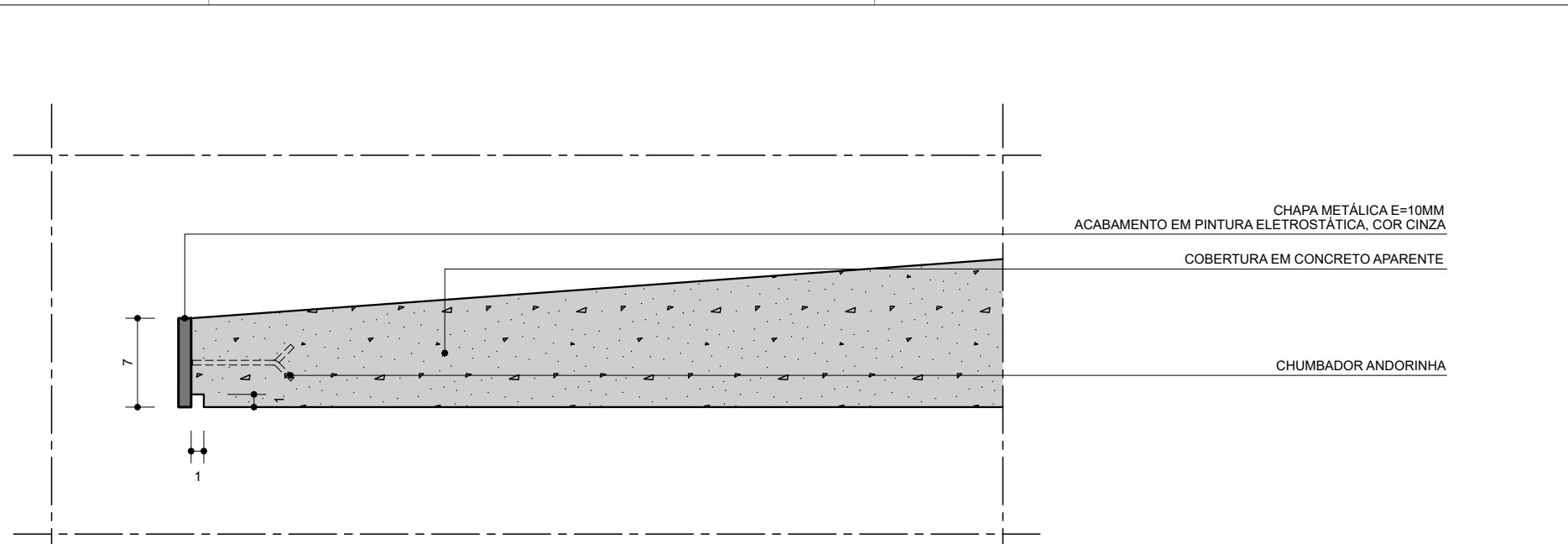
AMPLIAÇÃO IS14 - CHURRASQUEIRA
ESCALA 1:25



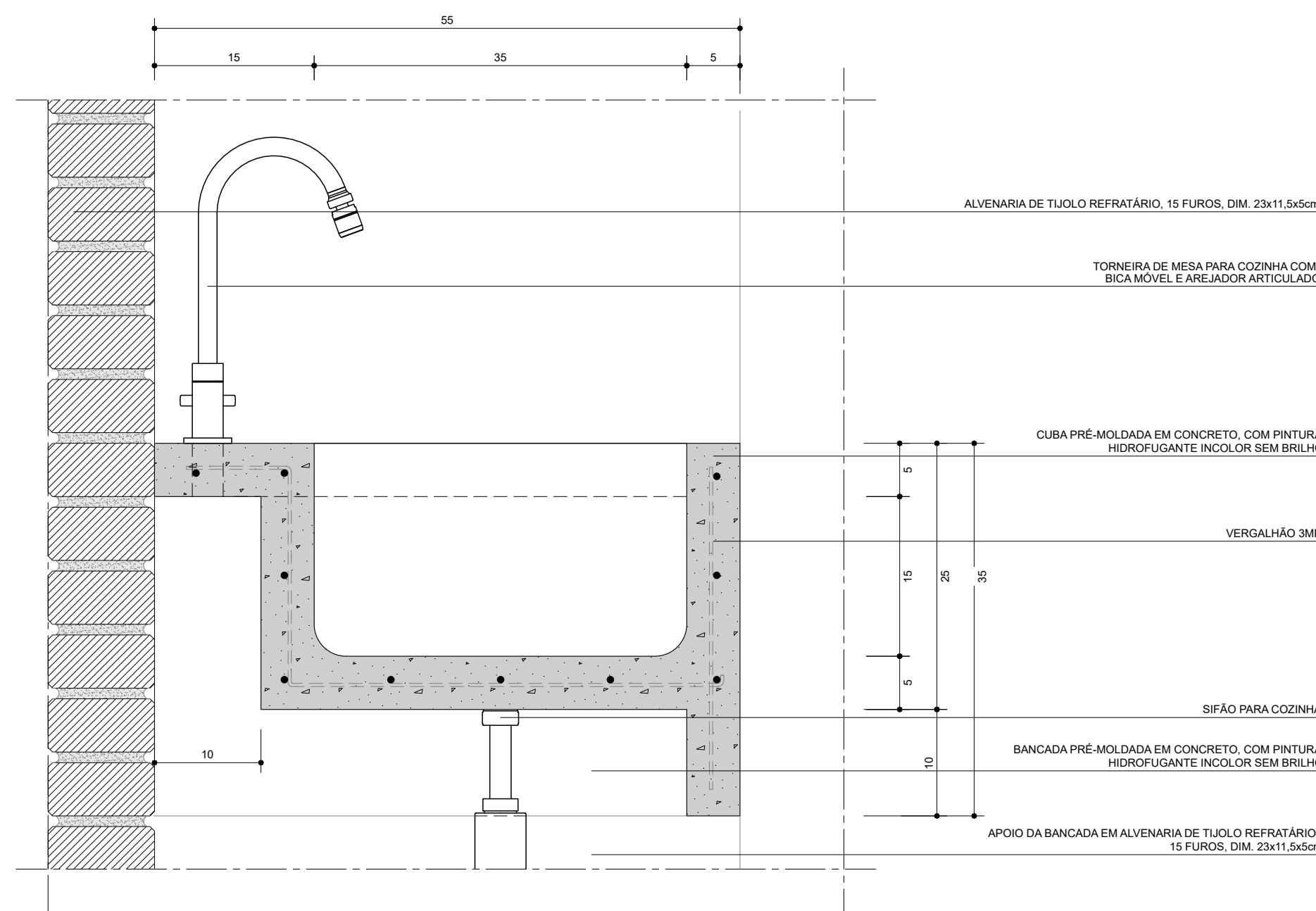
VISTA 01
ESCALA 1:25



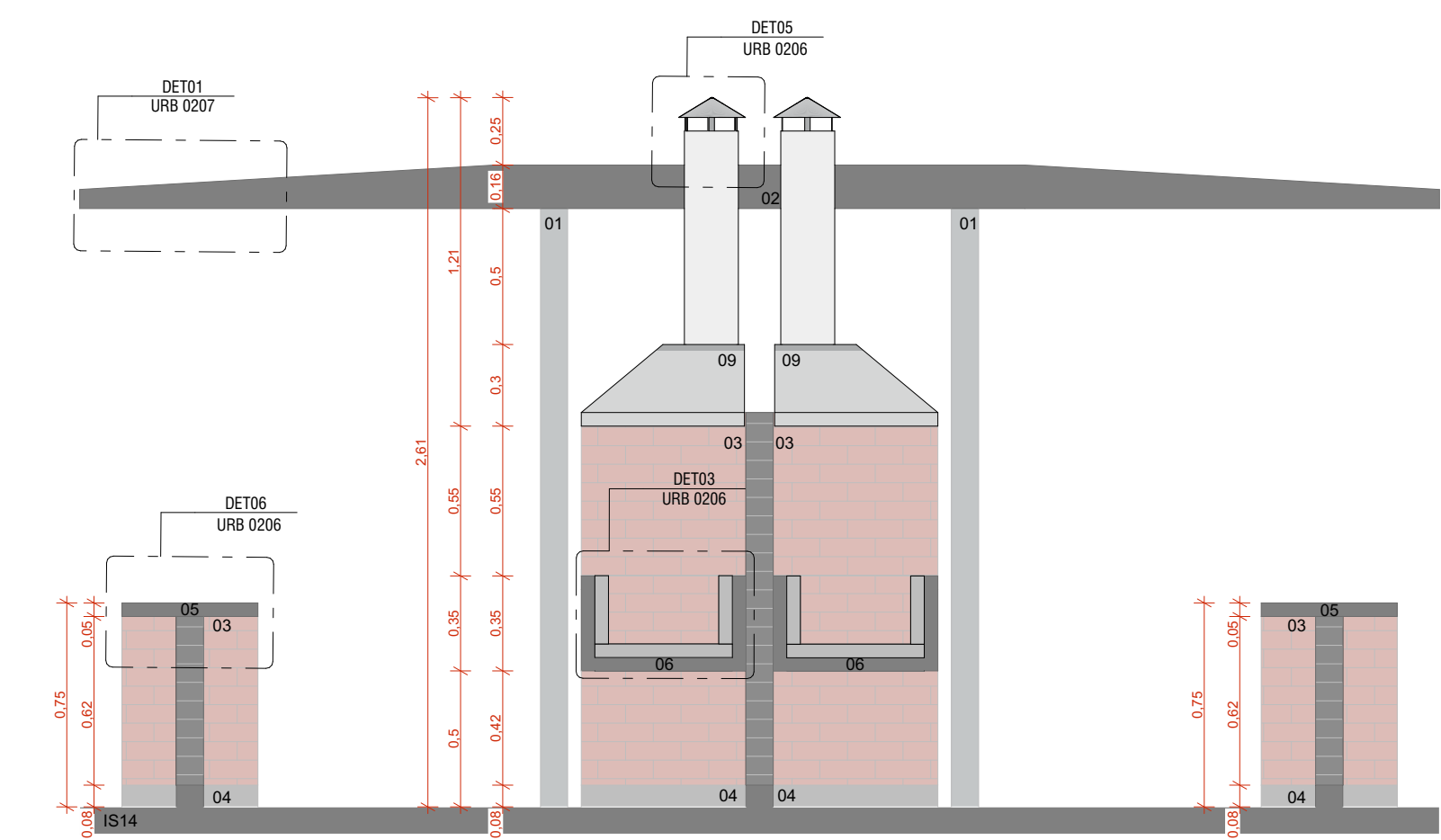
VISTA 02
ESCALA 1:25



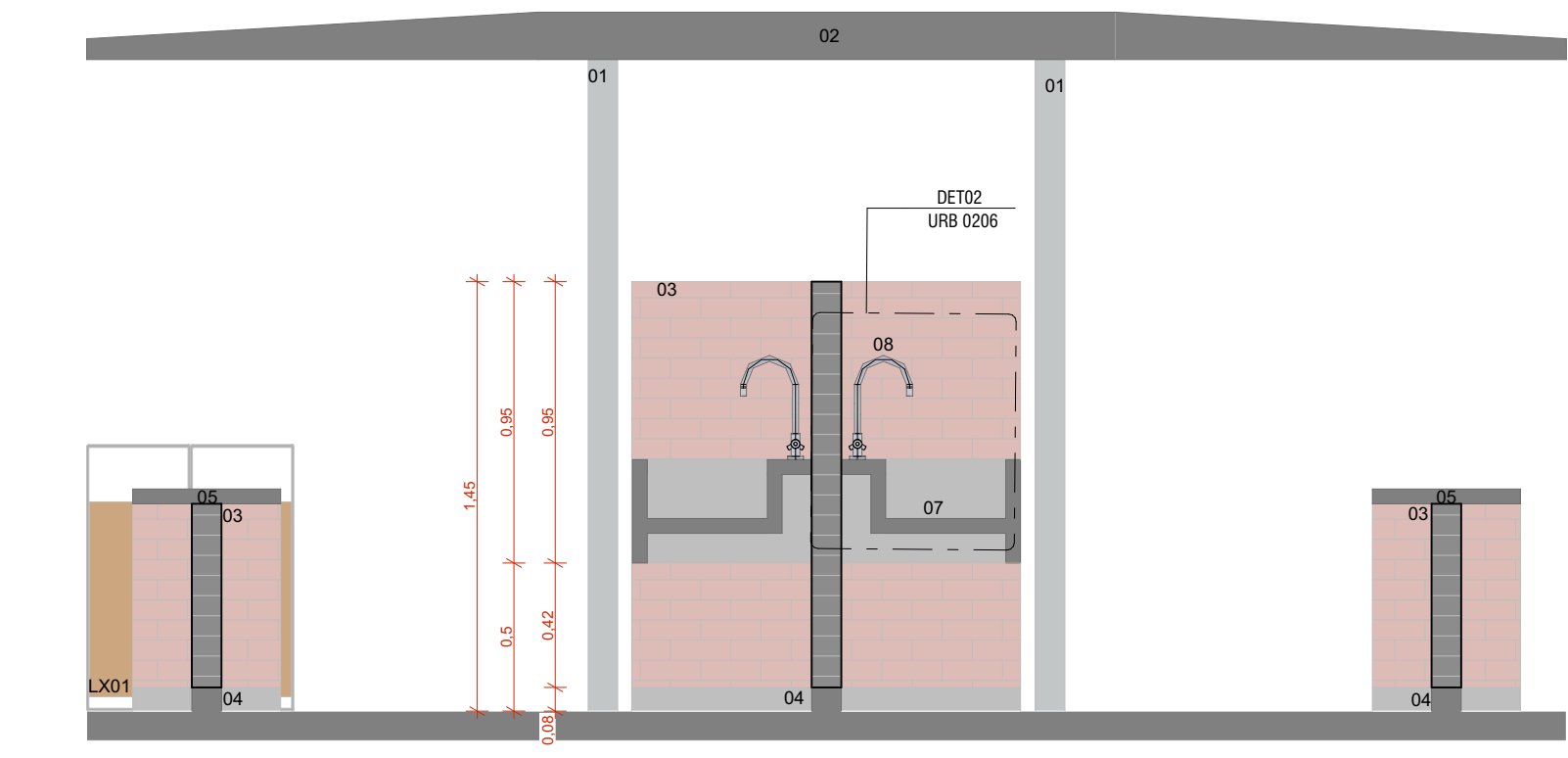
DET01 - PINGADEIRA E ARREMATE DE TOPO - LAJE
ESCALA 1:5



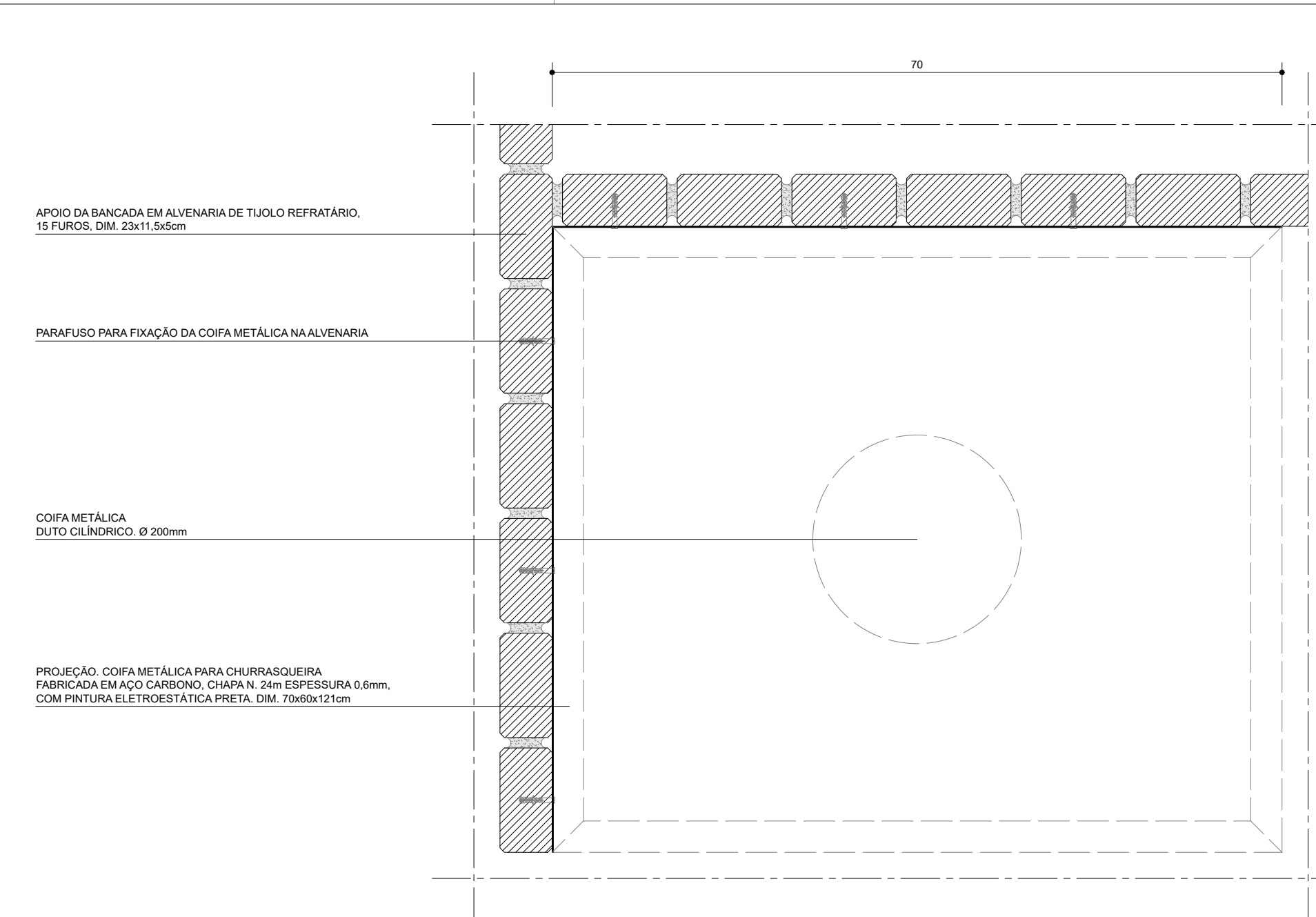
DET02 - FIXAÇÃO BANCADA DE CONCRETO
ESCALA 1:5



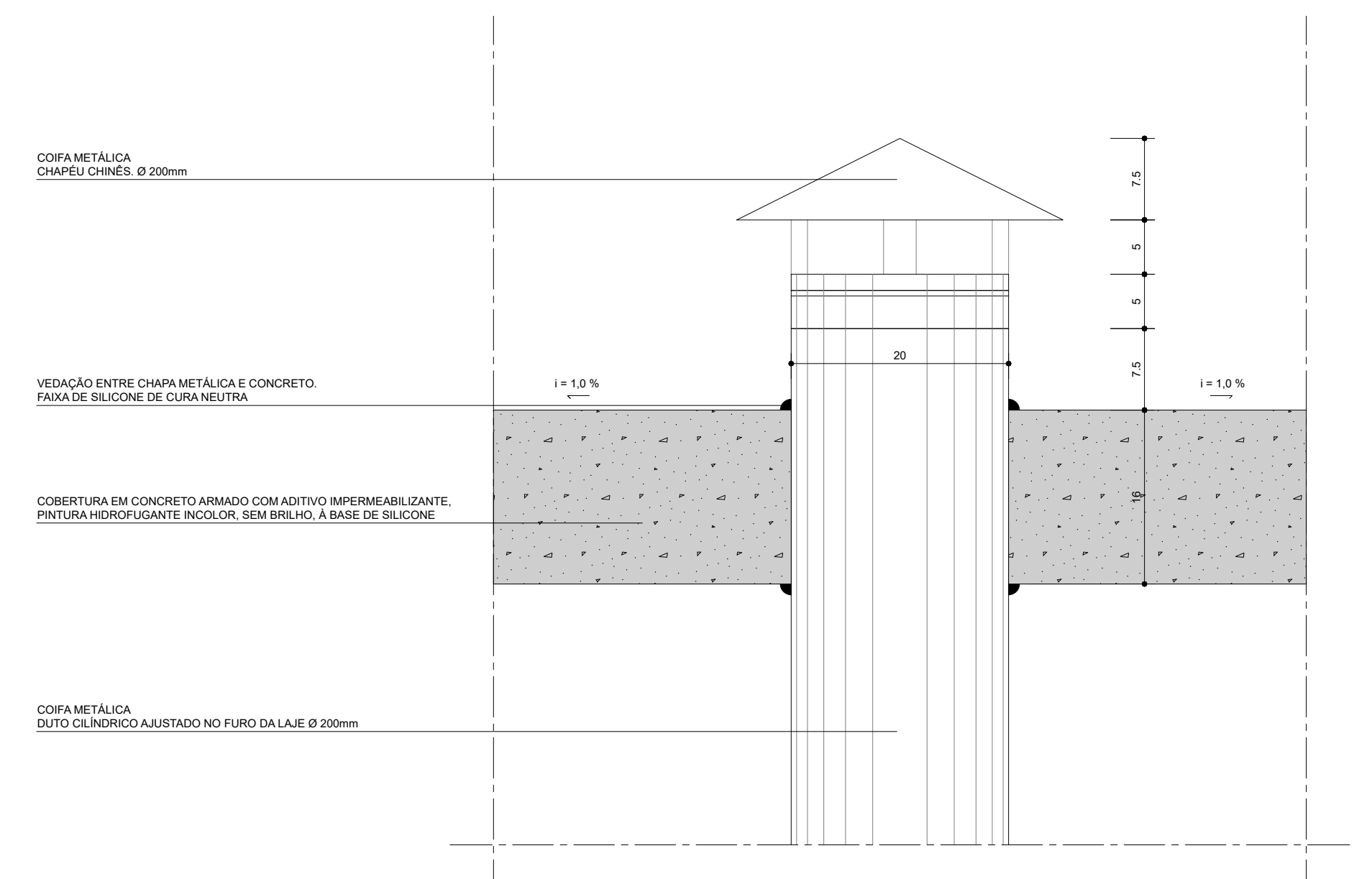
CORTE AA
ESCALA 1:25



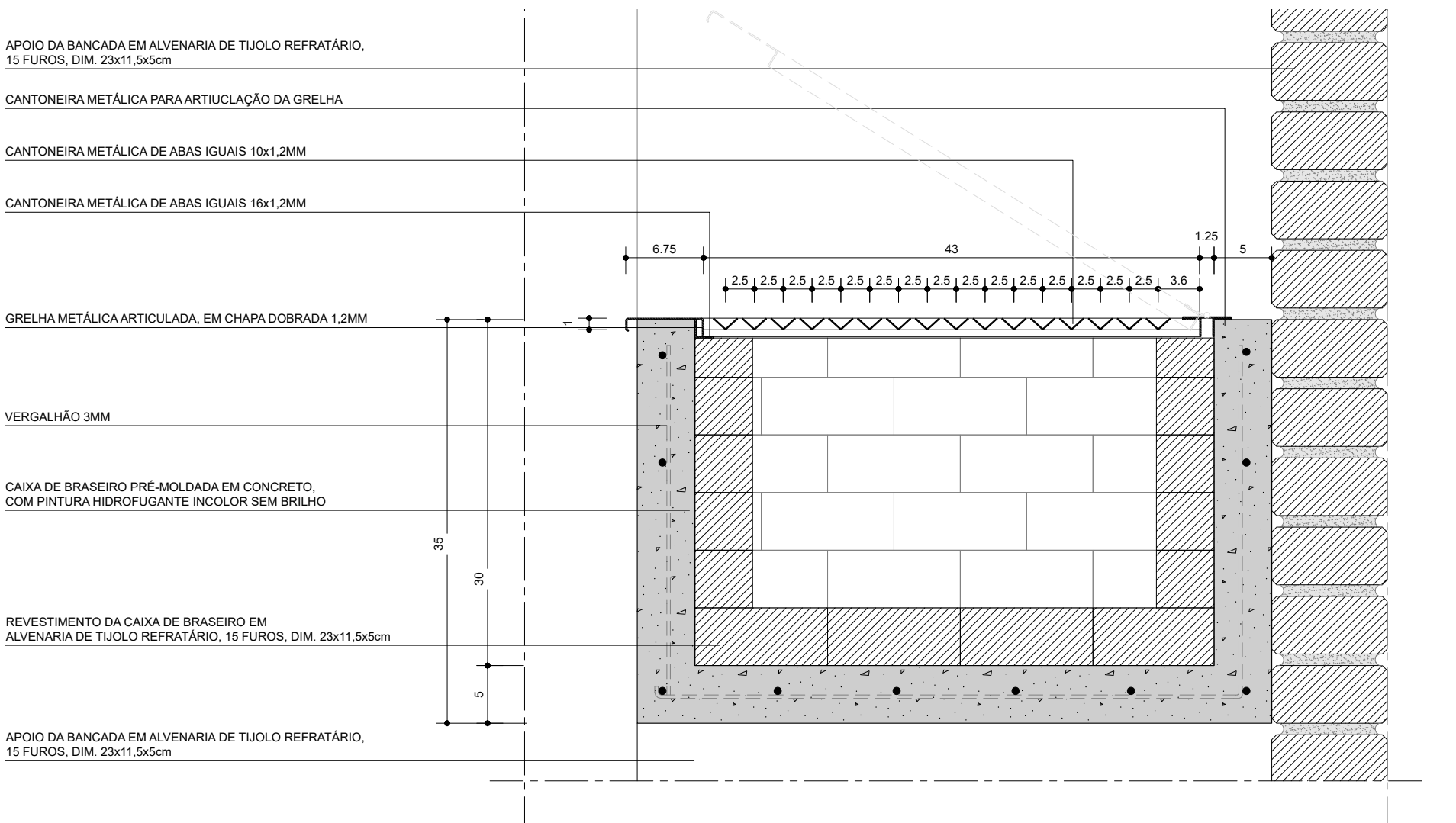
CORTE BB
ESCALA 1:25



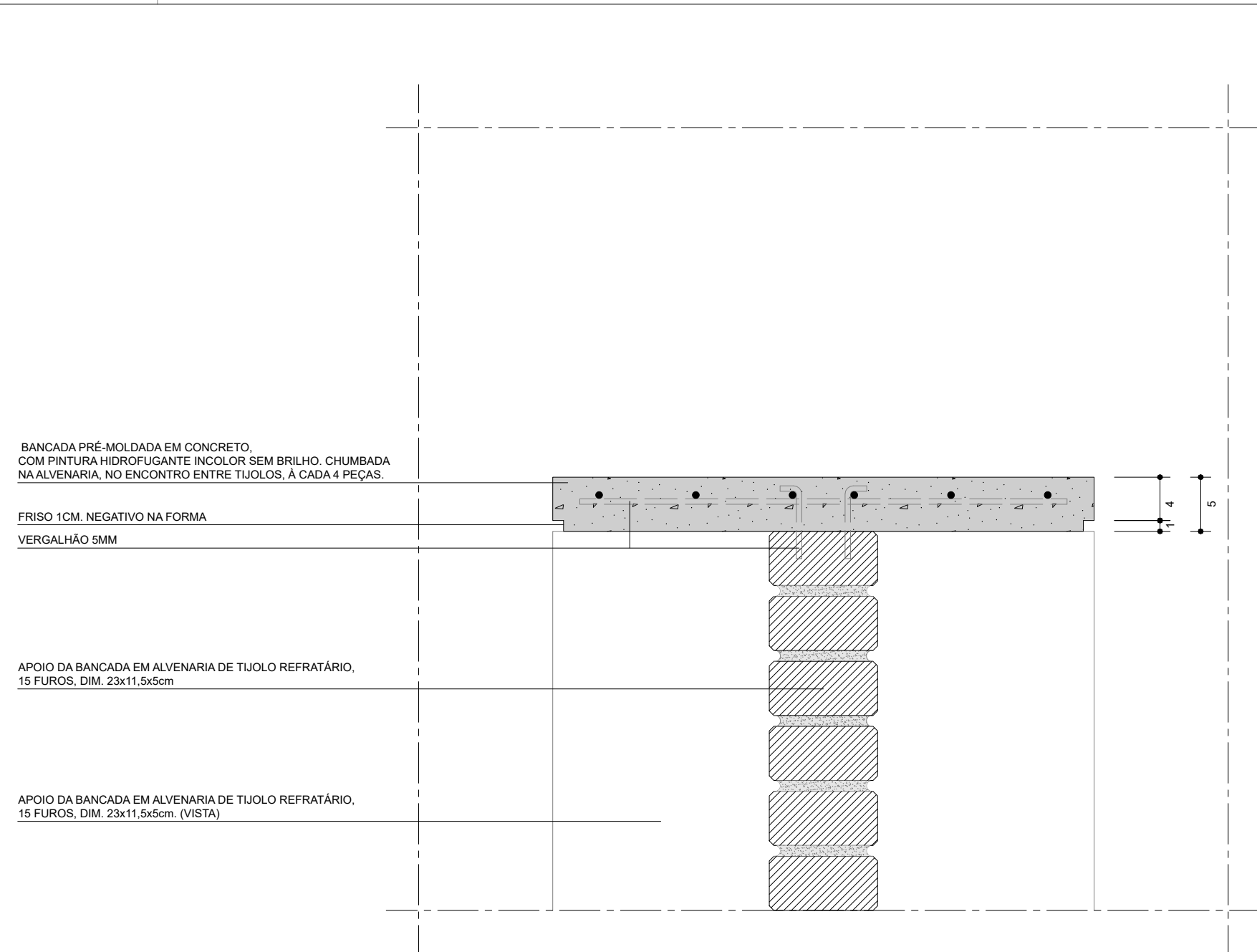
DET04
FIXAÇÃO DA COIFA/CHAMINÉ NA ALVENARIA. PLANTA
ESC. 1:5



DET05
SAÍDA DE AR - CHAMINÉ
ESC. 1:5



DET03
CAIXA DE BRASEIRO E GRELHA METÁLICA ARTICULADA
ESC. 1:5



DET06
BANCADA DE APOIO
ESC. 1:5

LEGENDA:

ACABAMENTOS

PISO

PISO EM TUILOS MACIÇOS, 21X10X5CM, COM TRATAMENTO HIDROFUGANTE, PAGINAÇÃO ESPINHA DE PEIXE.

01 - ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA ESMALTADA SINTÉTICA NA COR CINZA GRÁFITE, ACABAMENTO FOSCO

02 - LAJE EM CONCRETO ARMADO, IMPERMEABILIZADA COM POLIUREIA PURA BICOMPONENTE

03 - ALVENARIA EM TUILO REFRATÁRIO, 15 FUROS, DIM. 23X11,4X5,1cm

04 - RÓDAPÉ / RADIER EM CONCRETO ARMADO

05 - BANCADA EM CONCRETO

06 - GRELHA EM AÇO 40X30cm

07 - CUBA EM CONCRETO

08 - TORNEIRA DE MESA PARA COZINHA COM BICA MÓVEL E AREJADOR ARTICULADO, REF. 1167 C34, CROMADO, LINHA MAX, MARCA DECA

09 - COIFA METÁLICA PARA CHURRASQUEIRA, FABRICADA EM AÇO CARBONO, CHAPAN, 24m ESPESURA 0,8mm, COM PINTURA ELETROESTÁTICA PRETA, DIM. 70x60x121cm, ACOMPANHA DUTO CILÍNDRICO E CHAPEU CHINÊS Ø 200mm PARA EXAUSTÃO, CONFORME MANUAL DO FABRICANTE. REF. POLYTEC, CLC CHAMINÉS OU SIMILAR

ILHAS DE SERVIÇO

IS14: ILHA DE SERVIÇO 14

DIMENSÃO: 5,00 X 5,00m

01 X CO01 - (CHURRASQUEIRA)

PISO EM TUILO CERÂMICO

MOBILIÁRIO URBANO

LIXEIRA:

LX01 - LIXEIRA, 2 COMPARTIMENTOS, 100L - VIA PÚBLICA, METALCO OU SIMILAR

AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Fabiano José Arcadio Sobreira

CAU A24308-6

Paulo Victor Borges Ribeiro

CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS

GOVERNO DO ESTADO

RIO GRANDE DO SUL

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS

CEP - 90110-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL

ENGENHEIRO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU ALVORADA/RS

ETAPAS DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO D - UMBU ALVORADA

CONTEÚDO AMPLIAÇÃO IS14 - CHURRASQUEIRA, CORTE AA, CORTE BB, VISTA 01, VISTA 02, DET01 - PINGADEIRA E ARREMATE DE TOPO - LAJE, DET02 - FIXAÇÃO BANCADA DE CONCRETO, RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMB-0-URB-PE-0206, RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMB-0-URB-PE-DET-R02-CHURRASQUEIRA

DIRETORA Tassiele Francosoni

COORDENADORA Isabel Coudinho

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.780,39 m²

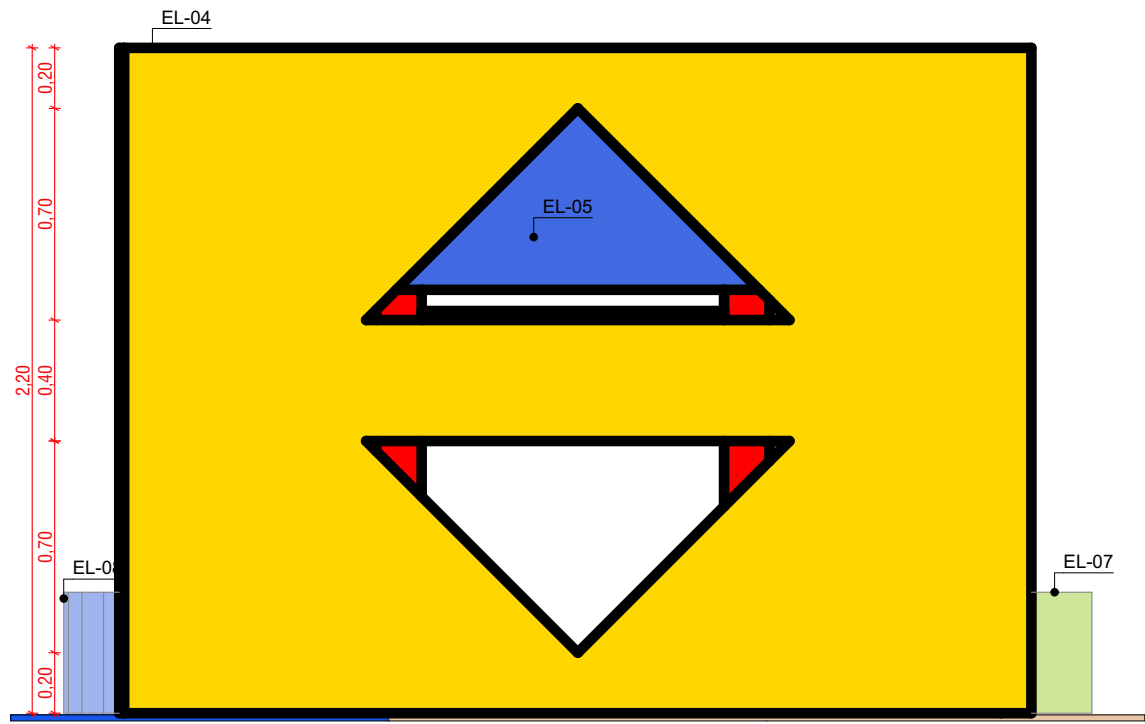
ESCALA INDICADA

DATA 05/12/2025

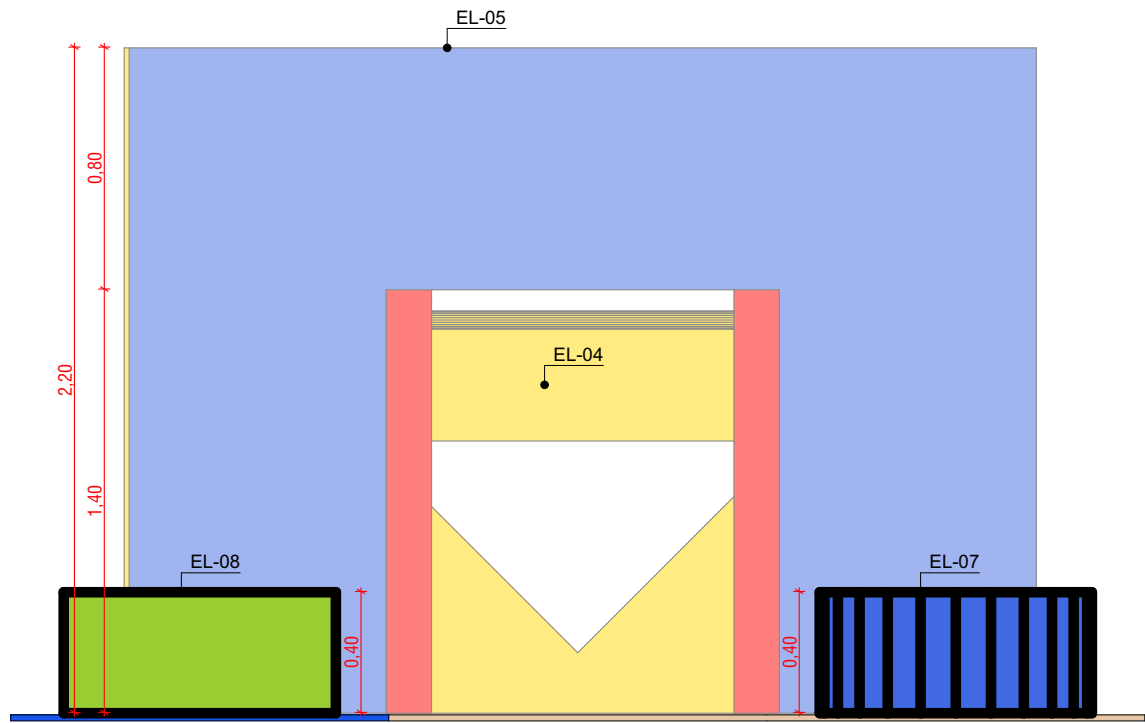
FOLHA

ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMB-0-URB-PE-0206-R02

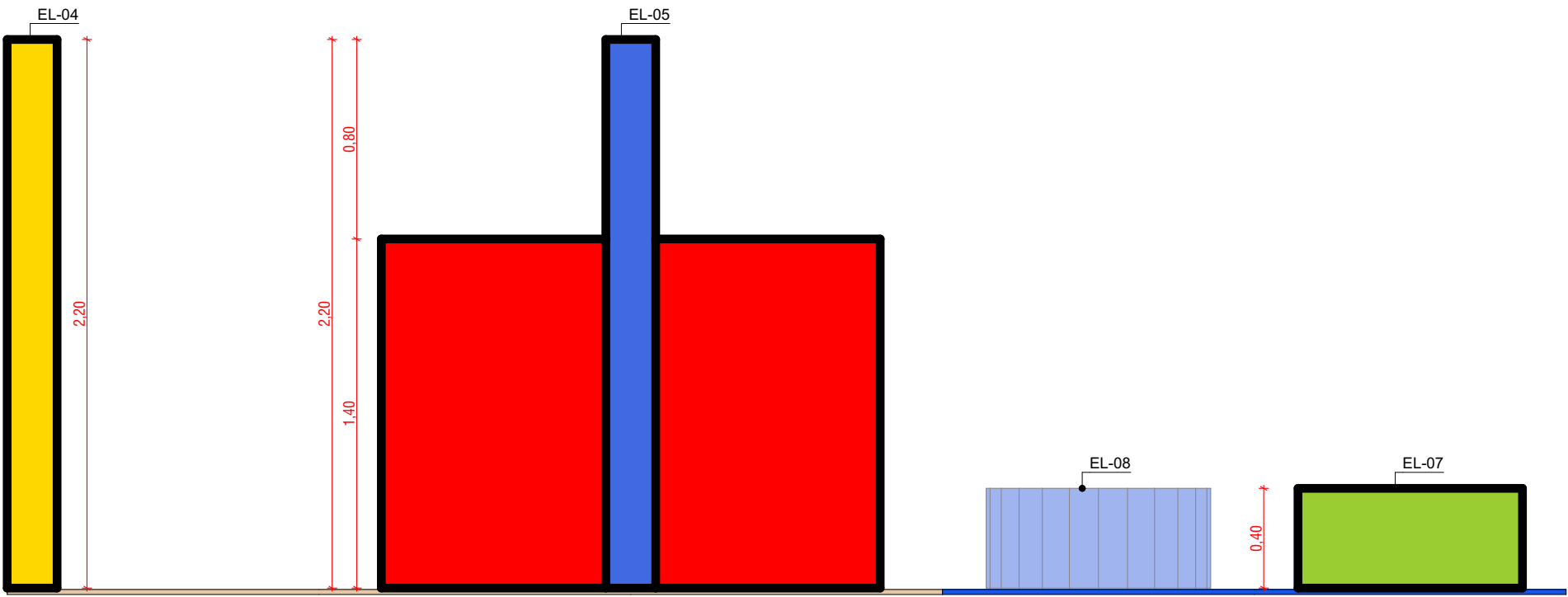
0206



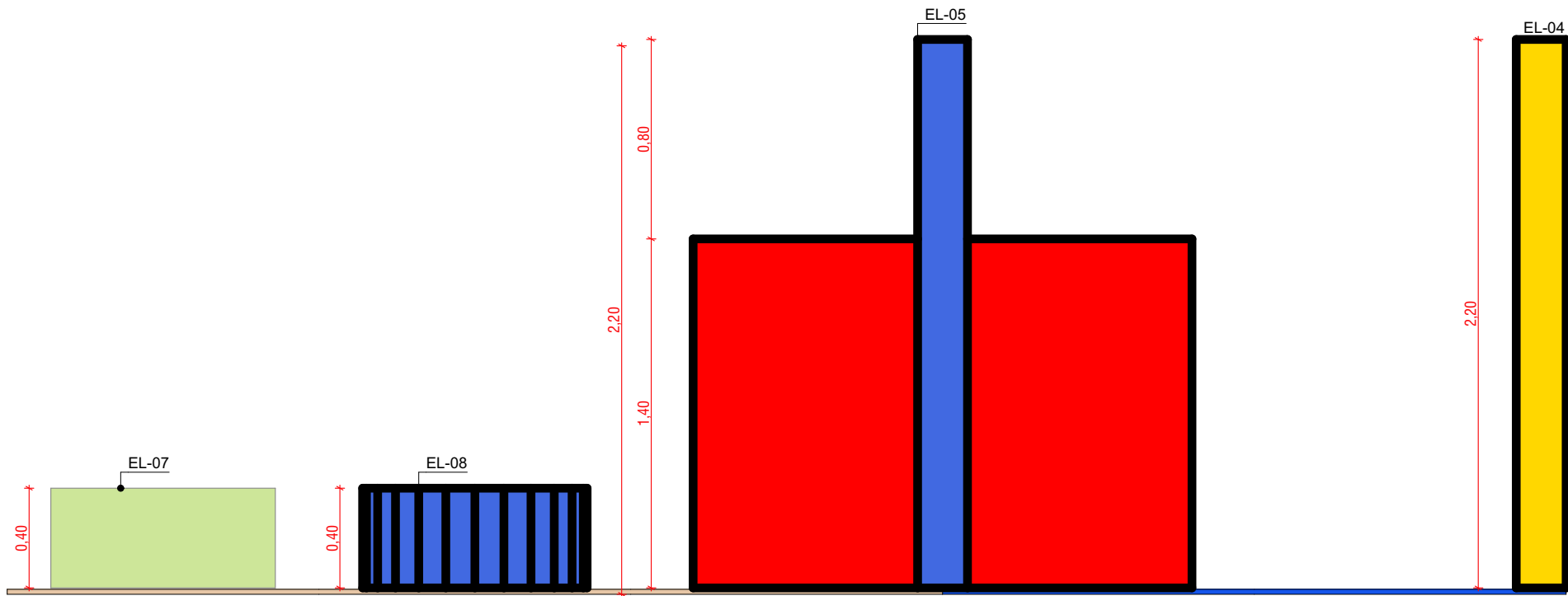
VISTA 1 - PQ01-A
ESCALA 1:25



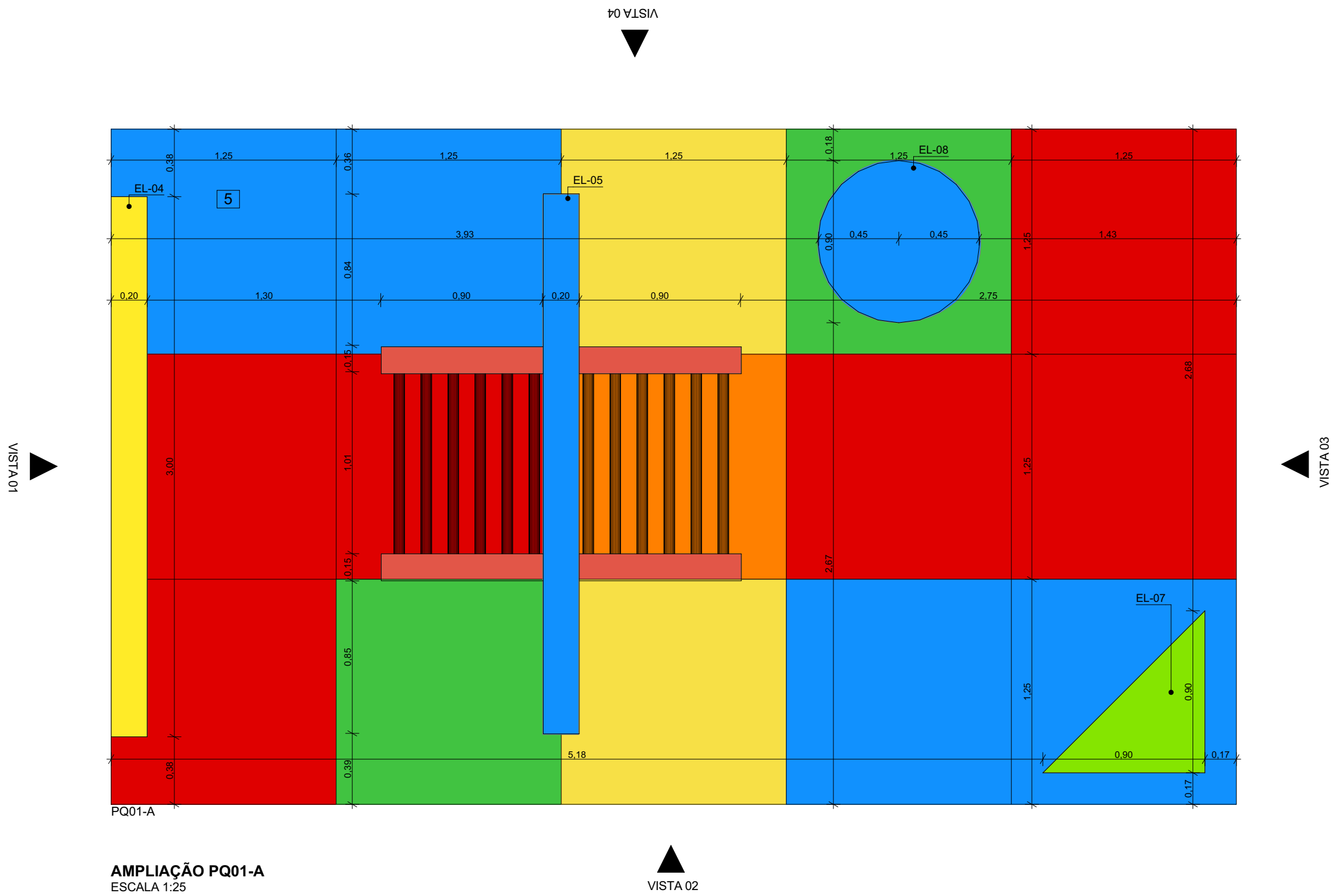
VISTA 3 - PQ01-A
ESCALA 1:25



VISTA 2 - PQ01-A
ESCALA 1:25



VISTA 4 - PQ01-A
ESCALA 1:25



AMPLIAÇÃO PQ01-A
ESCALA 1:25

LEGENDA:

PAVIMENTAÇÕES

[5] PISO EMBORRACHADO EPDM MOLDADO NO LOCAL - RUBBER BRASIL OU SIMILAR

PARQUINHOS

DESCRIÇÃO DOS ELEMENTOS

EL-01 - ESTRUTURA EM ALVENARIA COM RECORTE CIRCULAR

EL-02 - ESTRUTURA EM ALVENARIA, RECORTES RETANGULARES

EL-03 - ESTRUTURA EM ALVENARIA, PORTAL

EL-04 - ESTRUTURA EM ALVENARIA, RECORTES TRIANGULARES

EL-05 - ESTRUTURA EM ALVENARIA E TUBOS DE AÇO

EL-06 - ESTRUTURA QUADRADA EM ALVENARIA

EL-07 - ESTRUTURA TRIANGULAR EM ALVENARIA

EL-08 - ESTRUTURA CIRCULAR EM ALVENARIA

EL-09 - ESTRUTURA EM ALVENARIA, JUNÇÃO DO EL-02, EL-03 e EL-04 E TUBOS DE AÇO

NOTAS:

1. DIMENSÕES E NÍVEIS EM METRO.
2. CONFERIR MEDIDAS NA OBRA.
3. OS NÍVEIS DE REFERÊNCIA DO PROJETO, EQUIVALEM ÀS COTAS ALTIMÉTRICAS DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO.



coletivo
de projetos

AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Fabiano José Arcádio Sobrera
CAU A24308-6

Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBU ALVORADA - RS



GOVERNO
DO ESTADO
**RIO
GRANDE
DO SUL**

**SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO**

DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N 1501 -
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA
RIO GRANDE DO SUL

DIRETORA
Tassiele Francescon

COORDENADORA
Isabel Coutinho

ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO
TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS

ETAPAE DISCIPLINA
PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO D - UMBU, ALVORADA

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO:
45.760,39 m²

CONTEÚDO

AMPLIAÇÃO PQ01-A, VISTA 01, VISTA 02, VISTA 03, VISTA 04

ESCALA
INDICADA

DATA
06/12/2025

ARQUIVO

RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-D-URB-PE-0207-R02

FOLHA

0207