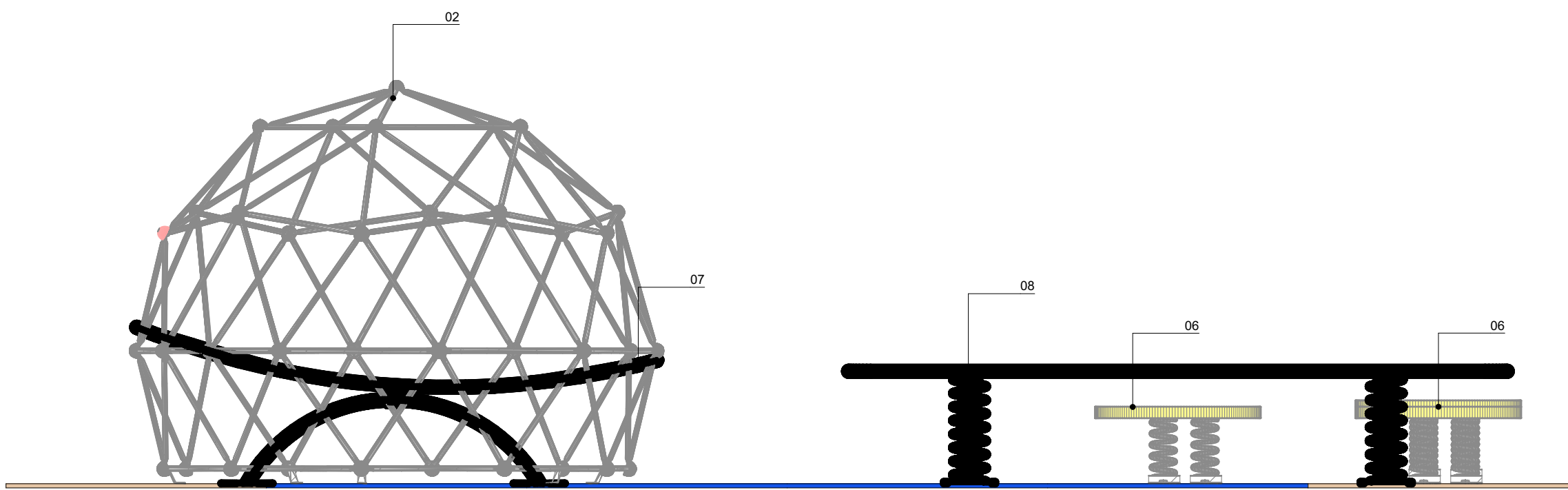
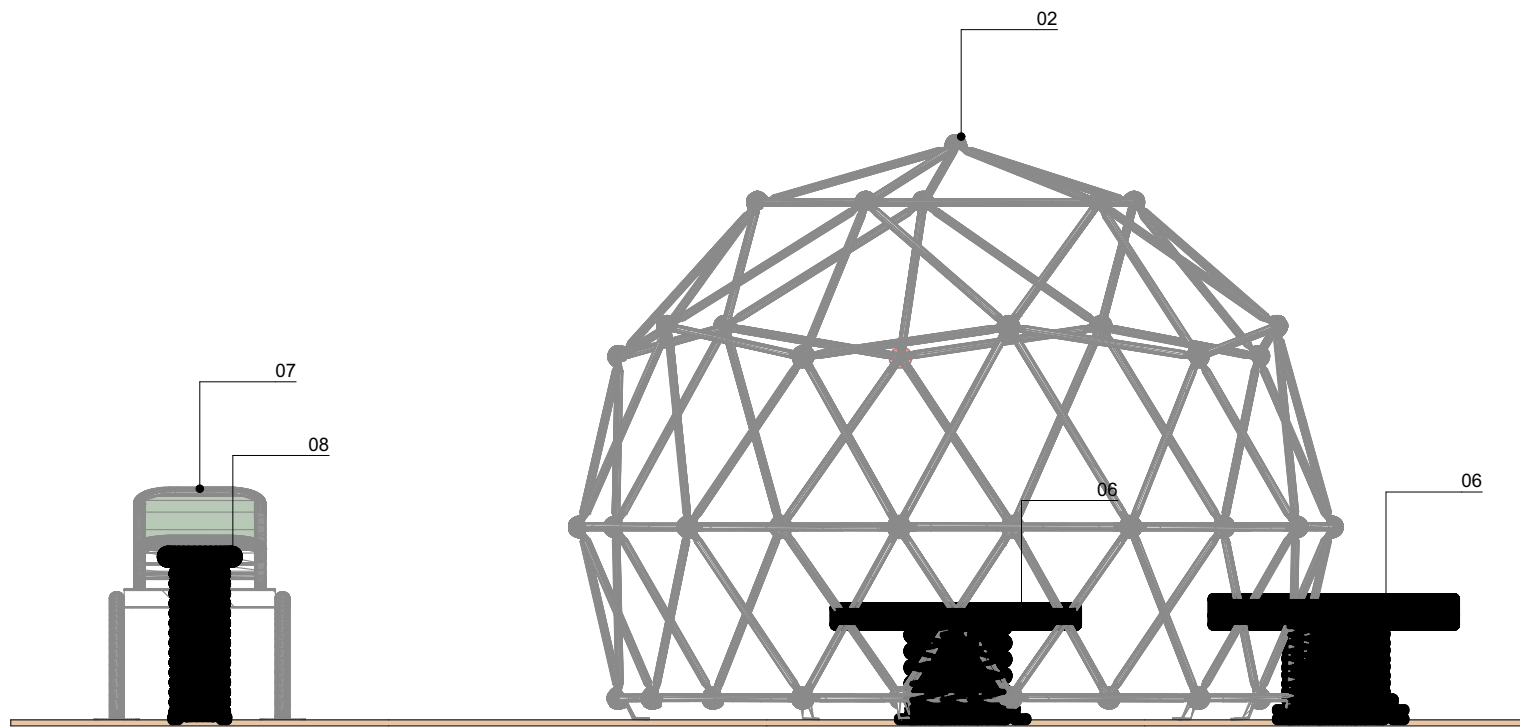


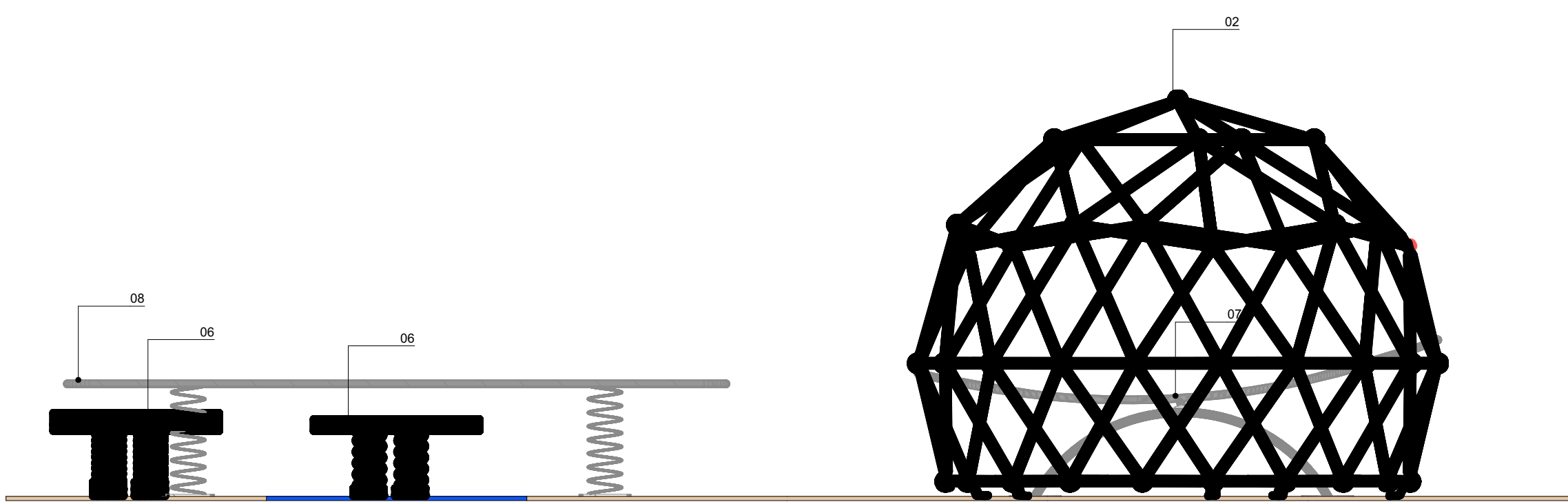
VISTA 1 - PQ02-C
ESCALA 1:25



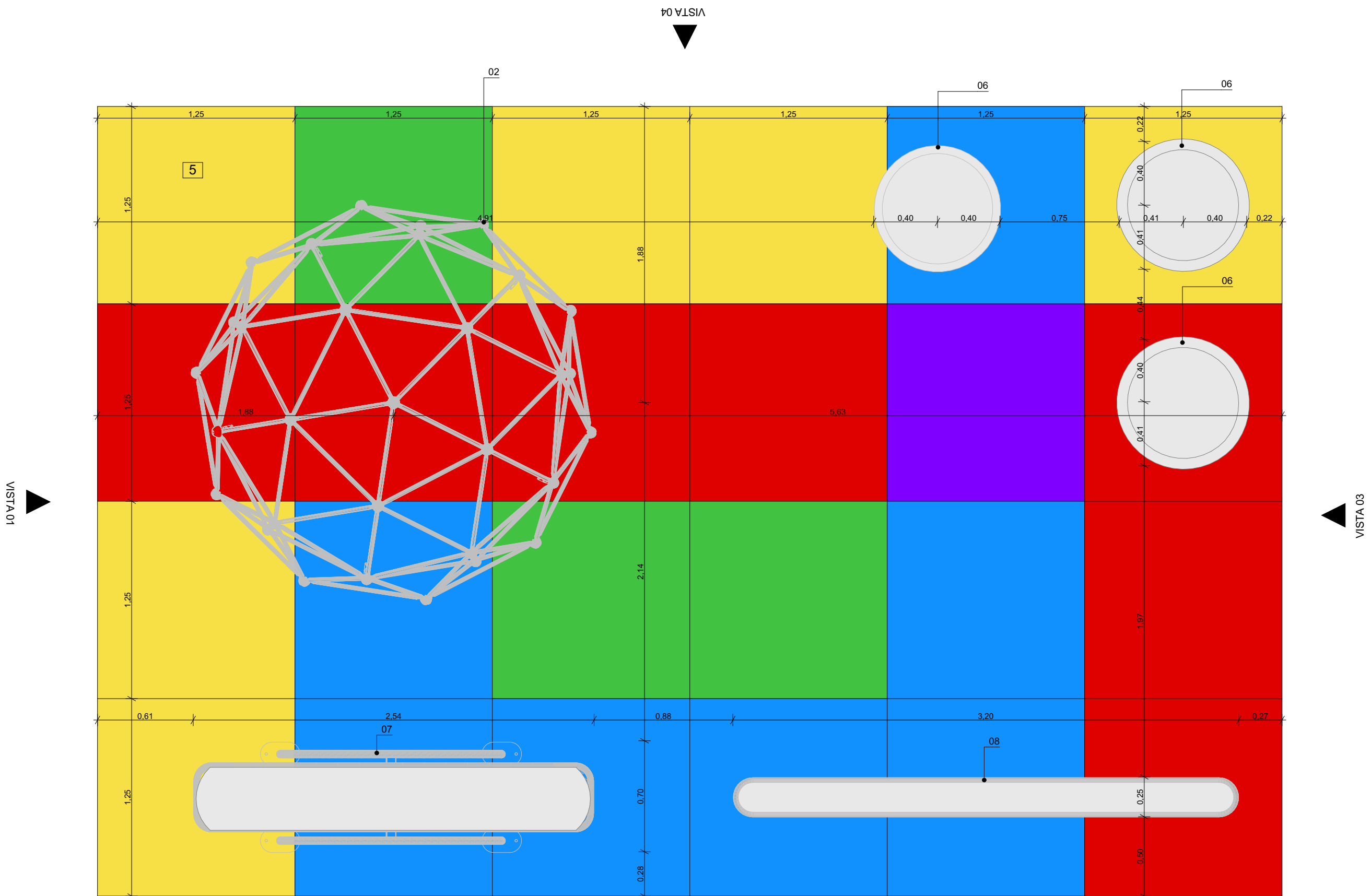
VISTA 2 - PQ02-C
ESCALA 1:25



VISTA 3 - PQ02-C
ESCALA 1:25



VISTA 4 - PQ02-C
ESCALA 1:25



AMPLIAÇÃO PQ02-C
ESCALA 1:25

LEGENDA:

PAVIMENTAÇÕES

[5] PISO EMBORRACHADO EPDM MOLDADO NO LOCAL - RUBBER BRASIL OU SIMILAR

PARQUINHOS

DESCRIÇÃO DOS ELEMENTOS

- 01 - MORRINHO CÚPULA COM TÚNEL - RUBBER BRASIL OU SIMILAR
- 02 - GEODÉSICA - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 03 - XILOFONE - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 04 - GIRA GIRA CECI - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 05 - DISCO FLUTUANTE - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 06 - DISCO VOADOR - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 07 - PLATAFORMA SURFE - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 08 - TUBO EQUILÍBRIO - MOVINGPLAY OU SIMILAR

NOTAS:
1. DIMENSÕES E NÍVEIS EM METRO.
2. CONFERIR MEDIDAS NA OBRA.
3. OS NÍVEIS DE REFERÊNCIA DO PROJETO, EQUIVALEM ÀS COTAS ALTIMÉTRICAS DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANALTIMÉTRICO.



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Arcádio Sobreira
CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

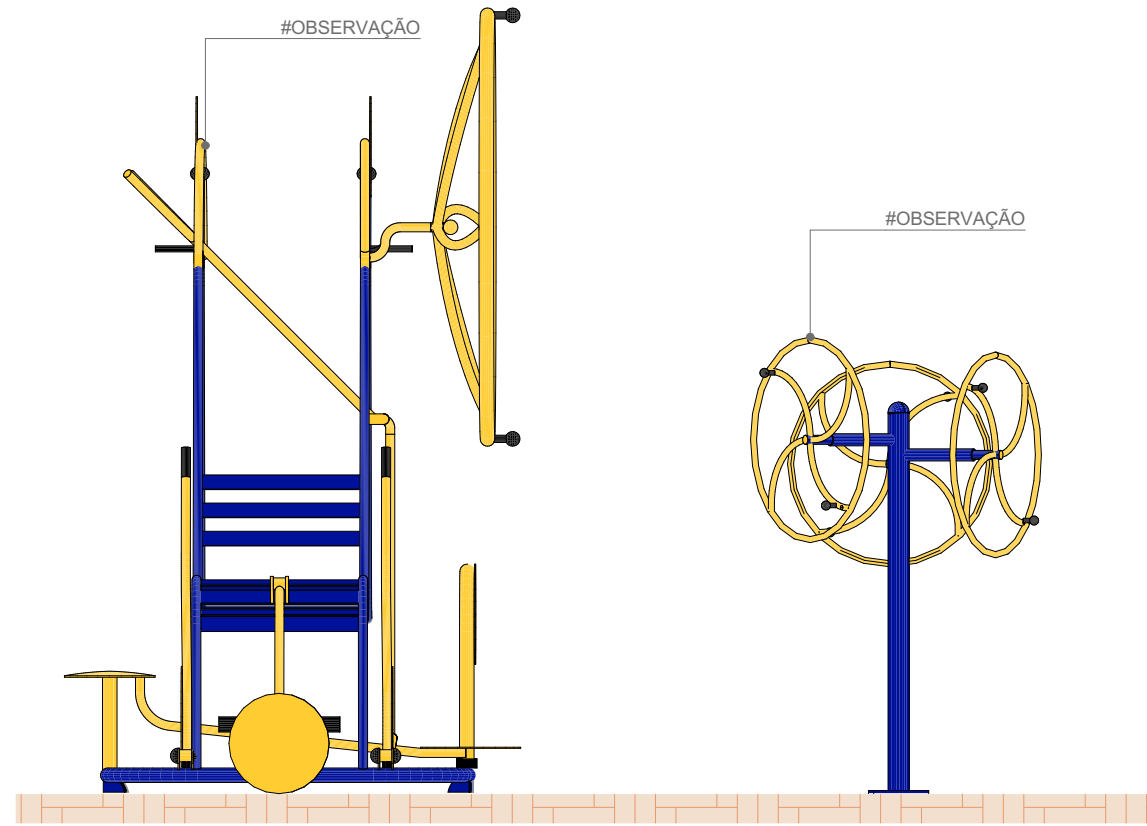
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBU ALVORADA - RS

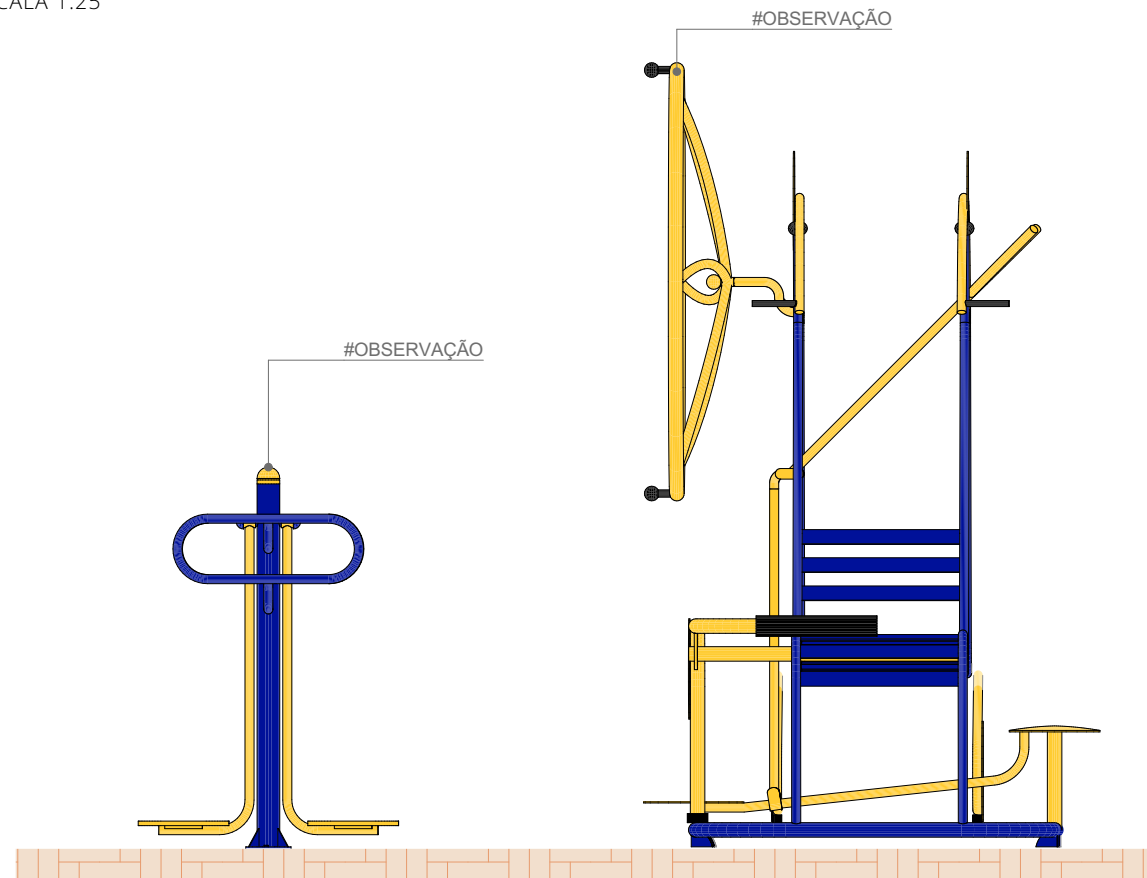


SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N 1501 -
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

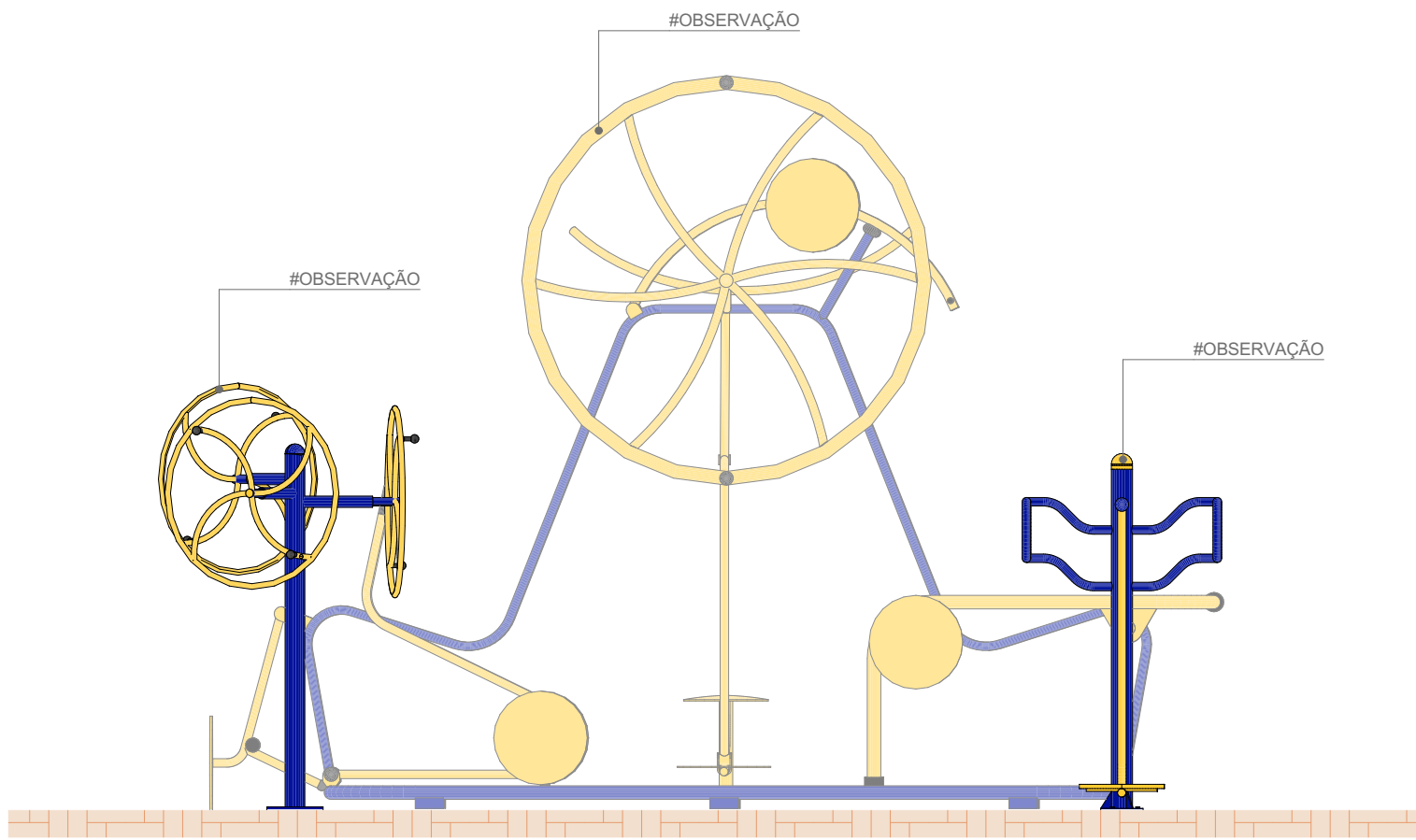
DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francescon
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
ETAPAE DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO B - UMBU, ALVORADA	CONTEÚDO AMPLIAÇÃO PQ02-C, VISTA 01, VISTA 02, VISTA 03, VISTA 04
ESCALA INDICADA	DATA 06/12/2025
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-B-URB-PE-0204-R02	FOLHA 0204



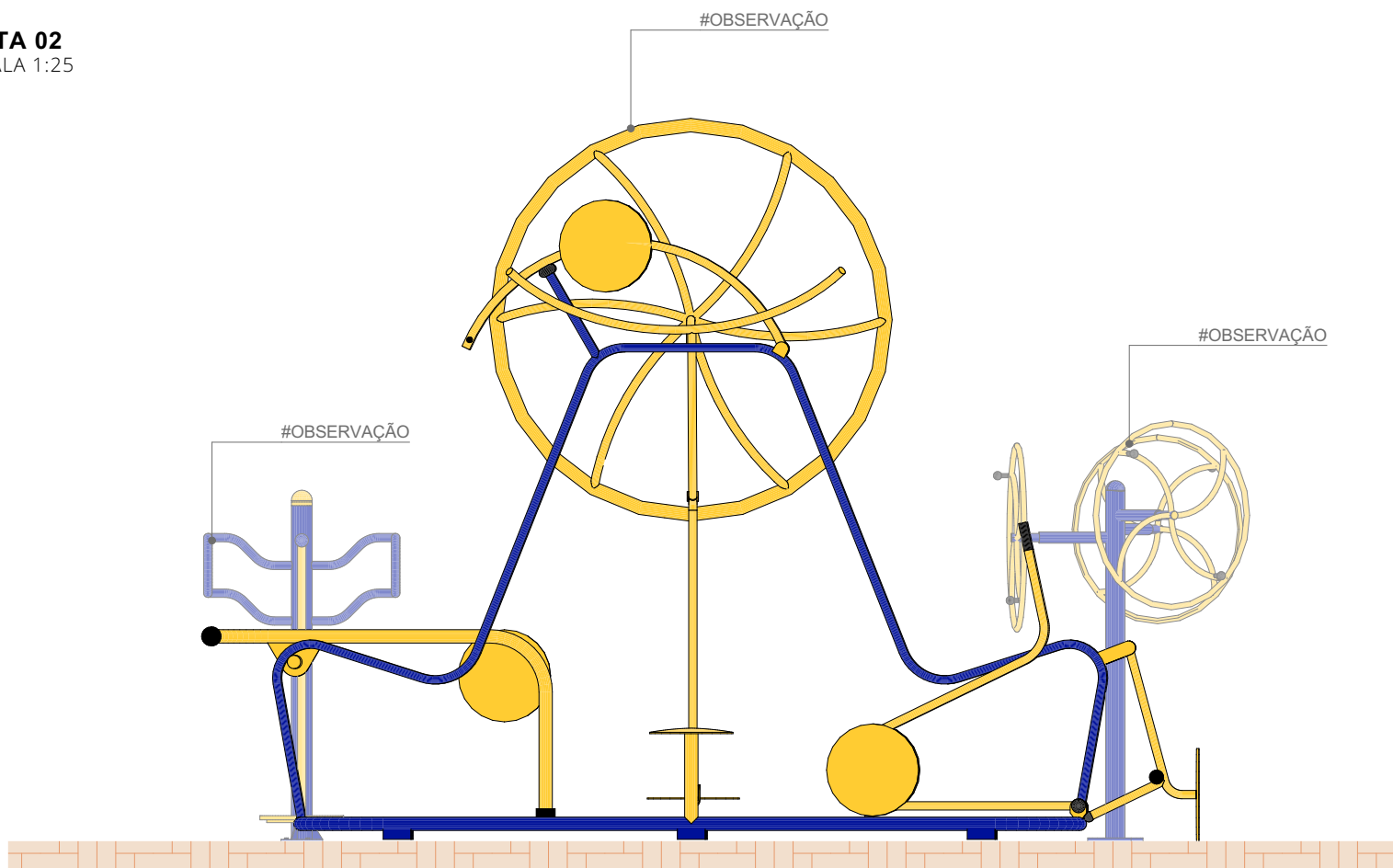
VISTA 01
ESCALA 1:25



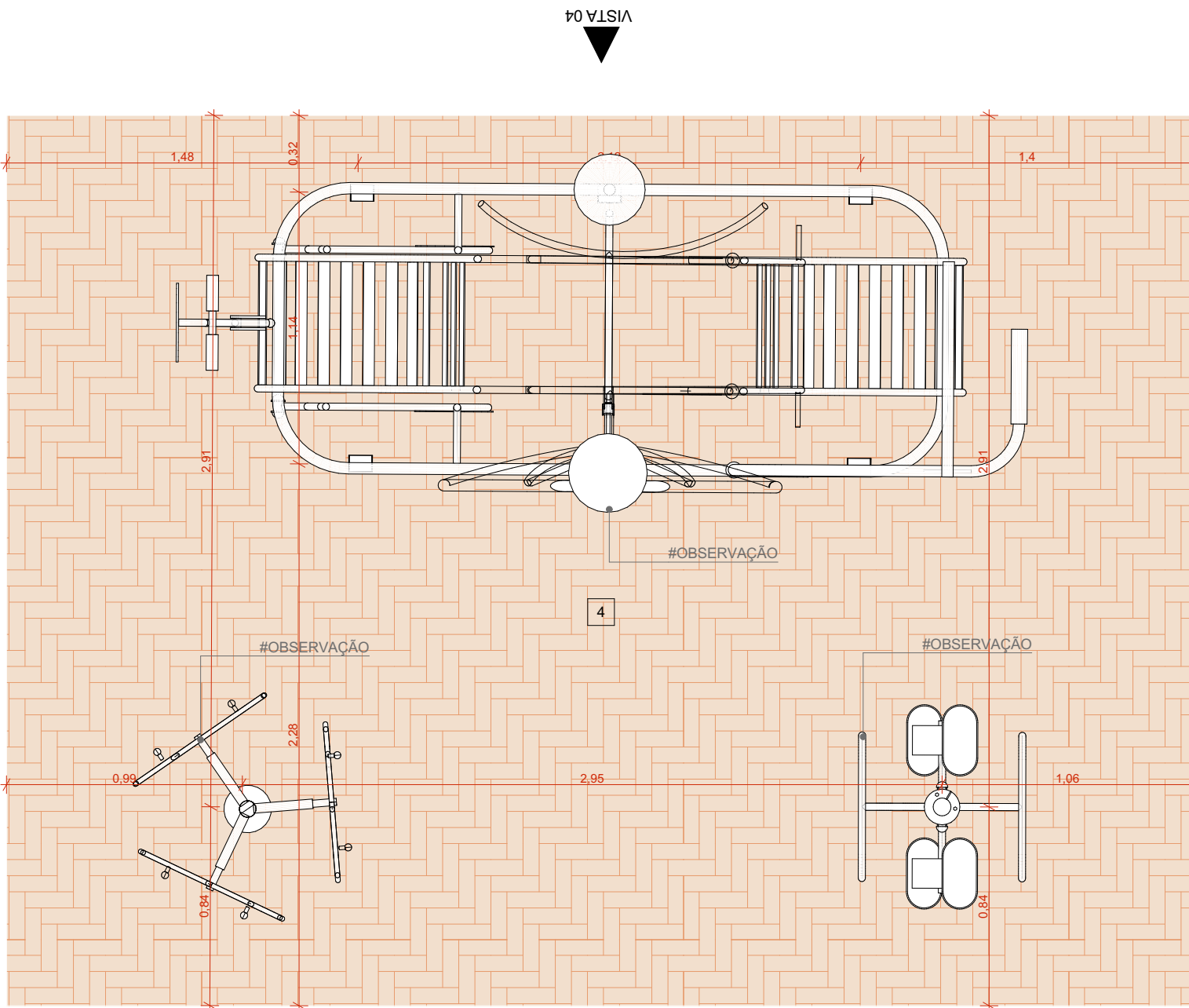
VISTA 03
ESCALA 1:25



VISTA 02
ESCALA 1:25



VISTA 04
ESCALA 1:25



VISTA 01

VISTA 02

VISTA 03

AMPLIAÇÃO AL 01-B
ESCALA 1:25

LEGENDA:
ACABAMENTOS
PAVIMENTAÇÕES
PISO EM TUILOS MACIÇOS, 21x10x5cm, COM TRATAMENTO HIDROFUGANTE, PAGNAÇÃO ESPINHA DE PEIXE

ACADEMIA AO AR LIVRE

- [01] SIMULADOR DE PERCURSO, TRÍPLO - ALTURA: 1,22m COMPR.: 2,50m LARGURA: 0,81m PESO: 73kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 3,0m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- [02] SIMULADOR DE CAVALGADA, TRÍPLO - ALTURA: 1,20m COMPR.: 2,10m LARGURA: 1,00m PESO: 66,1kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 3,0m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- [03] GIRO VERTICAL, TRÍPLO - ALTURA: 1,85m Ø 1,10m PESO: 24kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 2,0m - TRYANON OU SIMILAR
- [04] ESQUIADOR, TRÍPLO - ALTURA: 1,40m COMPR.: 2,00m LARGURA: 0,80m PESO: 88,9kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,5m x 2,0m - TRYANON OU SIMILAR
- [05] GIRO VERTICAL, DÚPLO - ALTURA: 1,85m COMPR.: 0,80m LARGURA: 0,80m PESO: 20kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 1,5m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- [06] BARRA ALTA GIRATÓRIA, TRÍPLA - ALTURA: 2,42m Ø 1,74m PESO: 37,7kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 2,0m - TRYANON OU SIMILAR
- [07] PRANCHA LATERAL, DÚPLA - ALTURA: 1,22m COMPR.: 1,17m LARGURA: 0,60m PESO: 39kg - TIPO DE FIXAÇÃO: CADERINHA - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 1,5m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- [08] REMADOR, TRÍPLO - ALTURA: 0,90m COMPR.: 0,65m LARGURA: 1,10m PESO: 22kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- [09] MULTI EXERCITADOR 6X1 - ALTURA: 1,76m COMPR.: 1,10m LARGURA: 2,88m PESO: 195kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 3,0m - TRYANON OU SIMILAR
- [10] EXERCITADOR DE PERNAS, TRÍPLO - ALTURA: 1,55m Ø 2,00m PESO: 50kg - TIPO DE FIXAÇÃO: CADERINHA - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 3,0m x 3,0m - TRYANON OU SIMILAR

NOTAS:
1. DIMENSÕES E NÍVEIS EM METRO.
2. CONFERIR MEDIDAS NA OBRA.
3. OS NÍVEIS DE REFERÊNCIA DO PROJETO, EQUIVALEM ÀS COTAS ALTIMÉTRICAS DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANALTIMÉTRICO.



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Arcádio Sobreira
CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

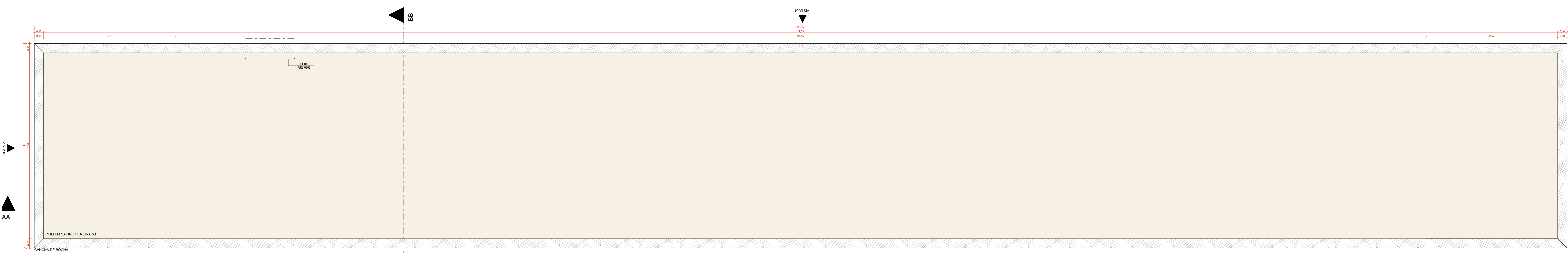
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBU ALVORADA - RS

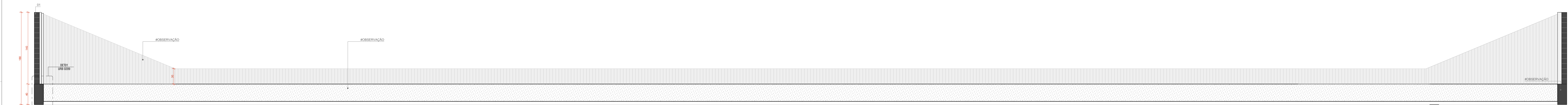


SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N 1501 -
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

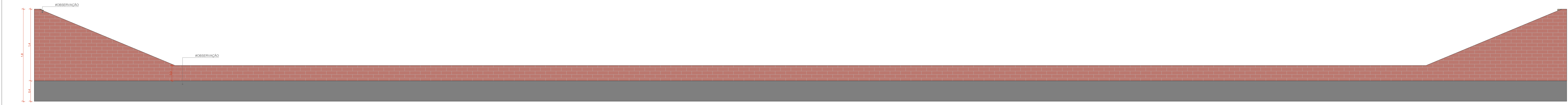
DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francescon
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	
ETAPAE DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO B - UMBU, ALVORADA	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
CONTEUDO AMPLIAÇÃO AL 01-B, VISTA 01, VISTA 02, VISTA 03, VISTA 04	
ESCALA INDICADA	DATA 05/12/2025
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-B-URB-PE-0205-R02	FOLHA 0205



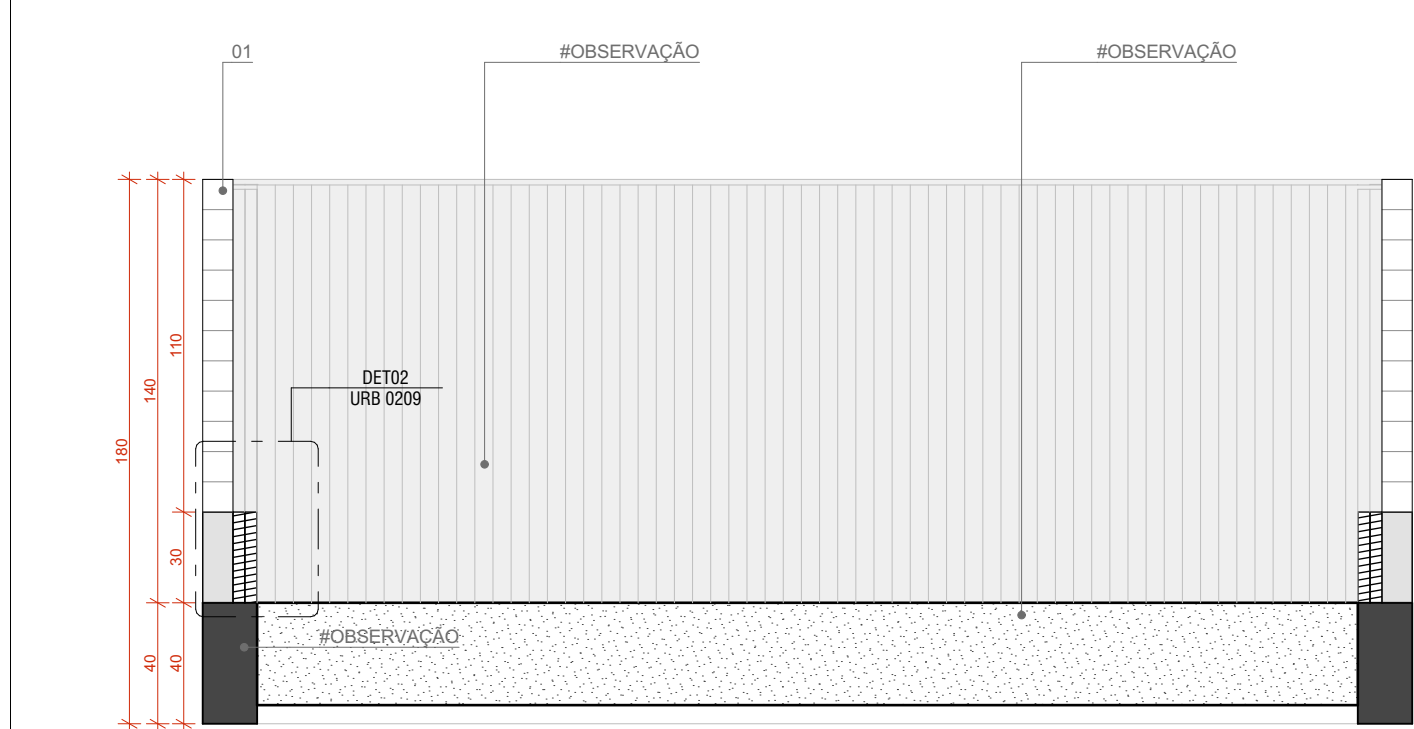
AMPLIAÇÃO CANCHA DE BOCHA
ESCALA 1:25



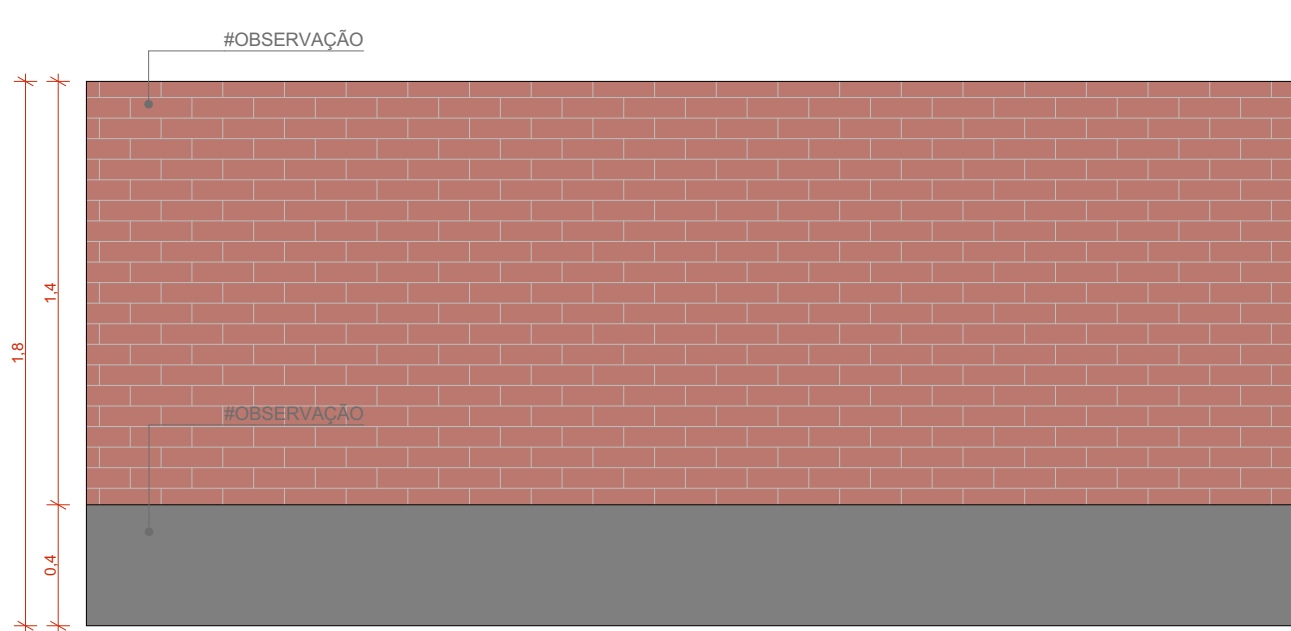
CORTE AA
ESCALA 1:25



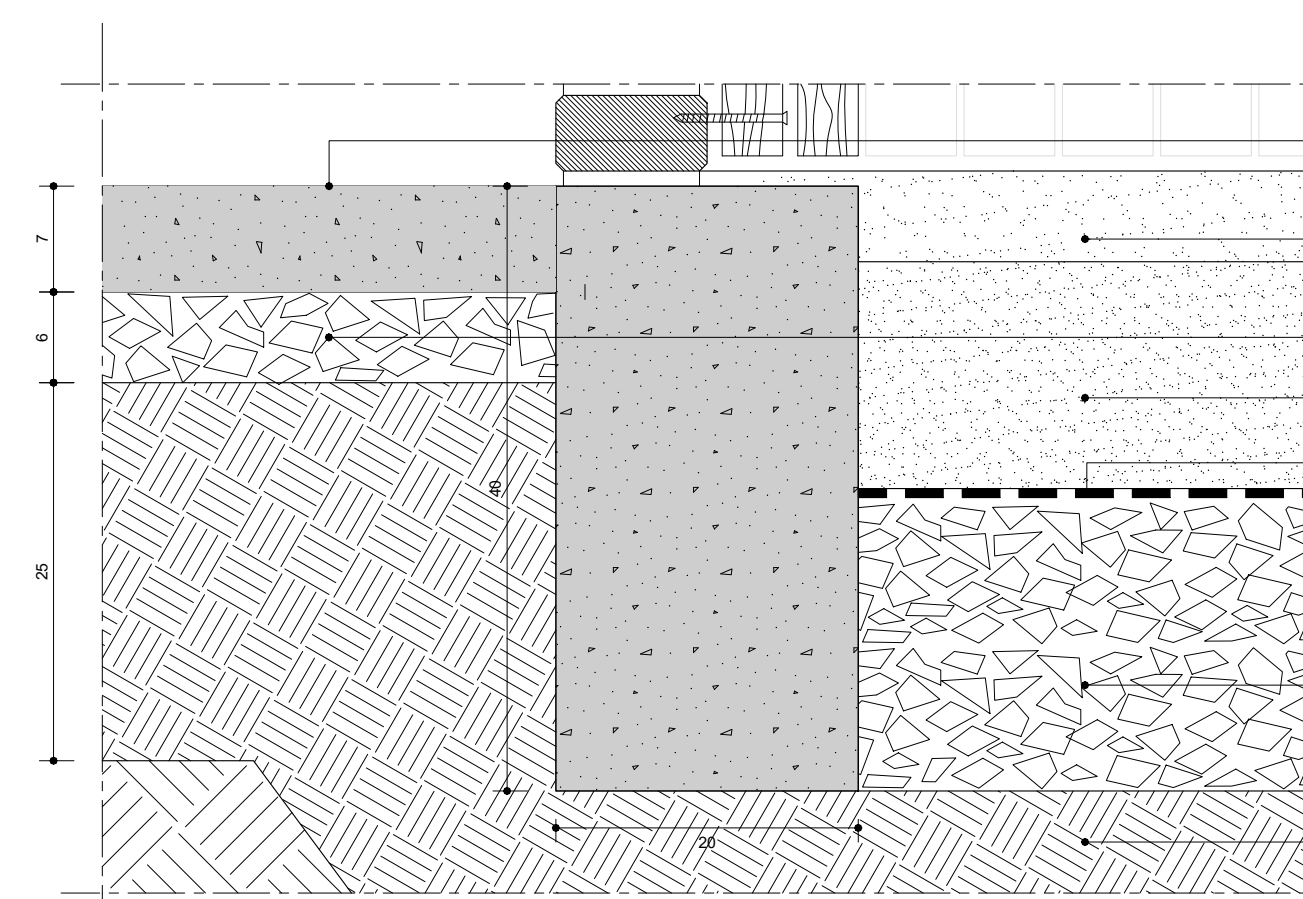
CORTE BB
ESCALA 1:25



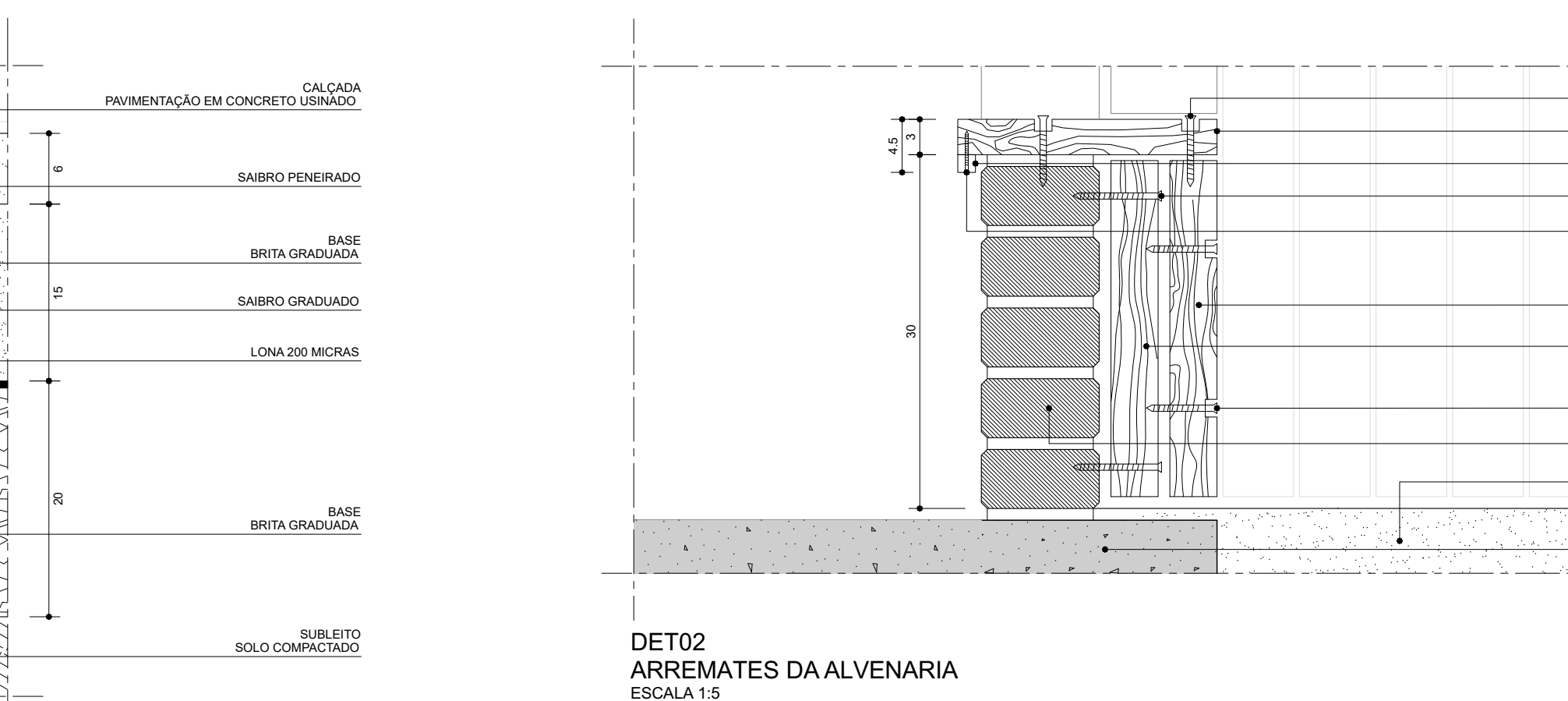
DET01
AMPLIAÇÃO - TRANSIÇÃO DE PISO E ARREMATES
ESCALA 1:5



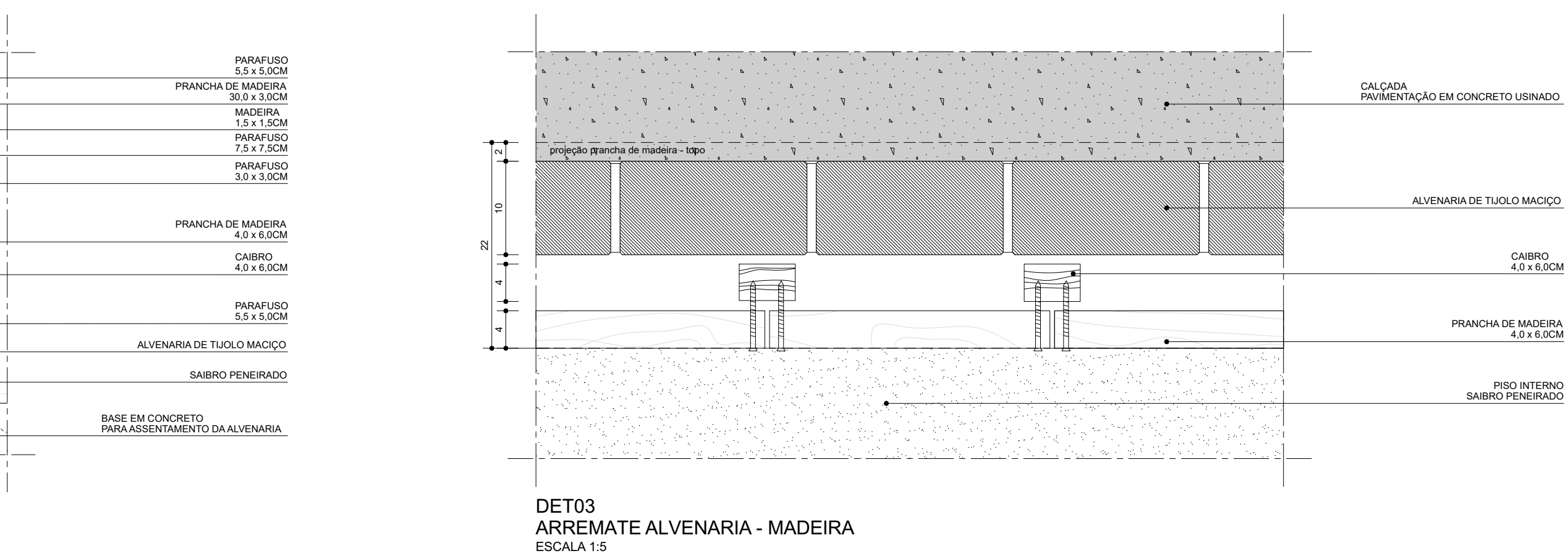
DET02
ARREMATE DA ALVENARIA
ESCALA 1:5



DET03
ARREMATE ALVENARIA - MADEIRA
ESCALA 1:5



DET04
ARREMATE ALVENARIA - MADEIRA
ESCALA 1:5



DET05
ARREMATE ALVENARIA - MADEIRA
ESCALA 1:5

CANCHA DE BOCHA
01 - ALVENARIA EM TUILO ECOLOGICO APARENTE, 15X30X7CM, COM APLICAÇÃO DE VERNIZ HIDROFUGANTE
02 - PRANCHA DE MADEIRA 4,0 X 6,0CM
03 - PISO EM SAIBRO PENEIRADO
04 - VIGA BALDRAME EM CONCRETO

coletivo
de projetos

AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Araújo Sobreira
CAU A24308-6

Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

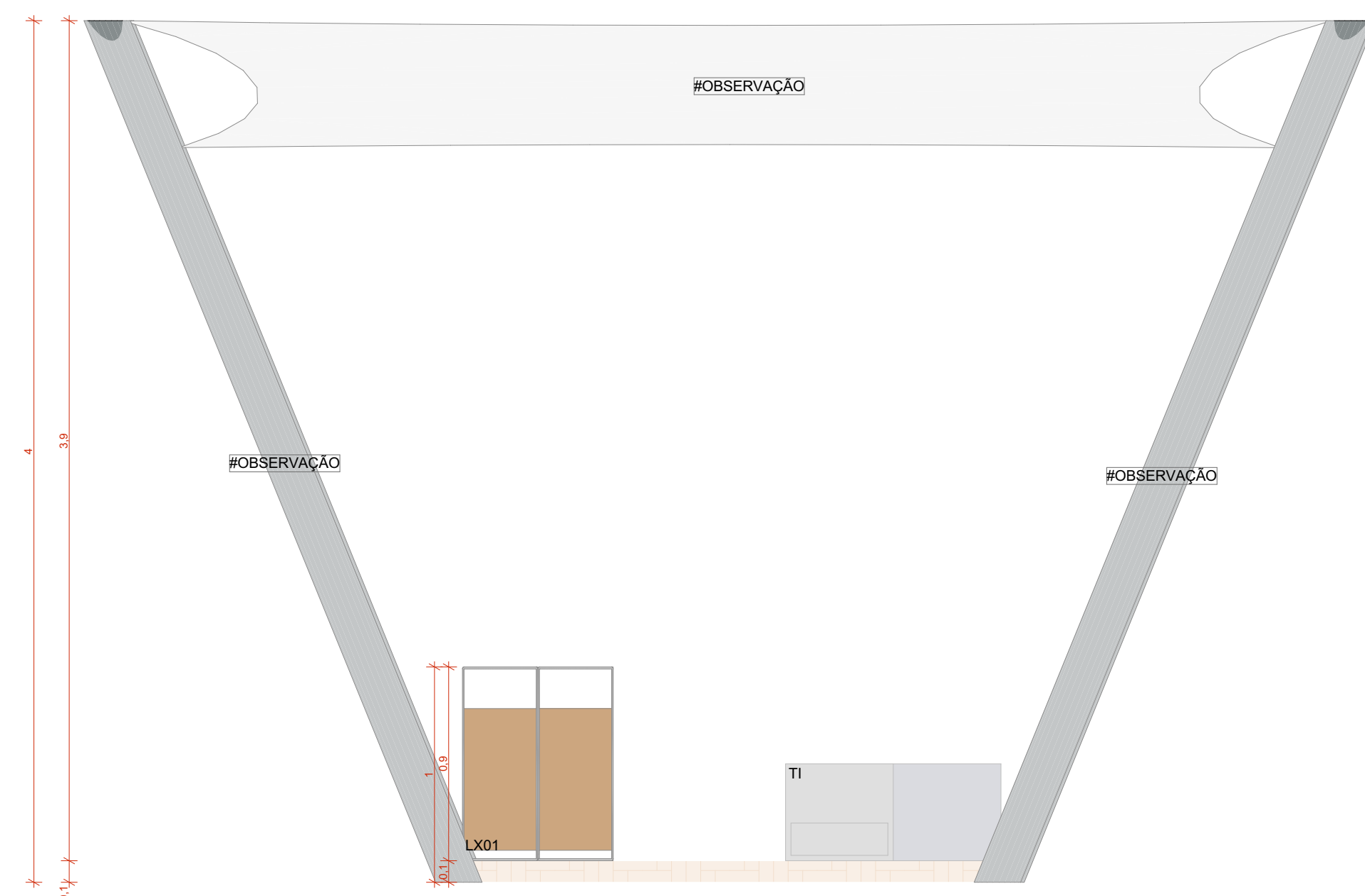
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBU ALVORADA - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

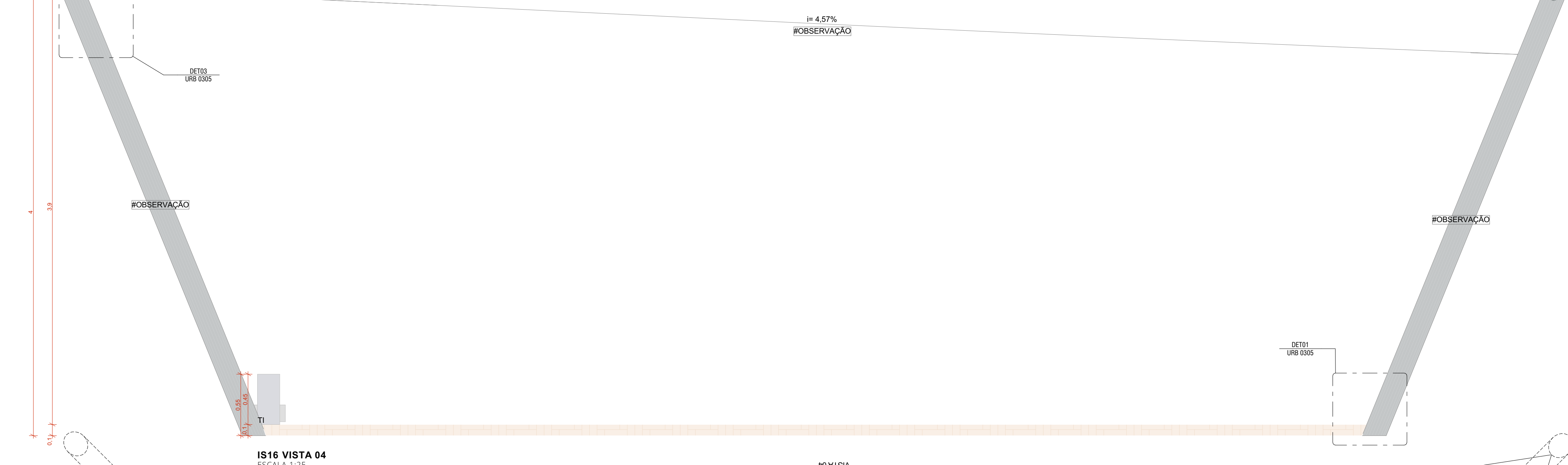
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 91113-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	DIRETORA Tatiane Fariasson COORDENADORA Nairé Coutinho
ETAPAS DE DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO B - UMBU ALVORADA	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO 45.760,39 m²
CONTEÚDO AMPLIAÇÃO CANCHA DE BOCHA, CORTE AA, CORTE BB, VISTA 01, VISTA 02, CANCHA DE BOCHA	

ESCALA INDICADA	DATA 09/12/2025	FOLHA 0206
--------------------	--------------------	---------------



IS16 VISTA 03
ESCALA 1:25

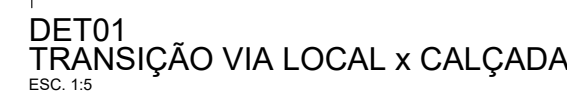


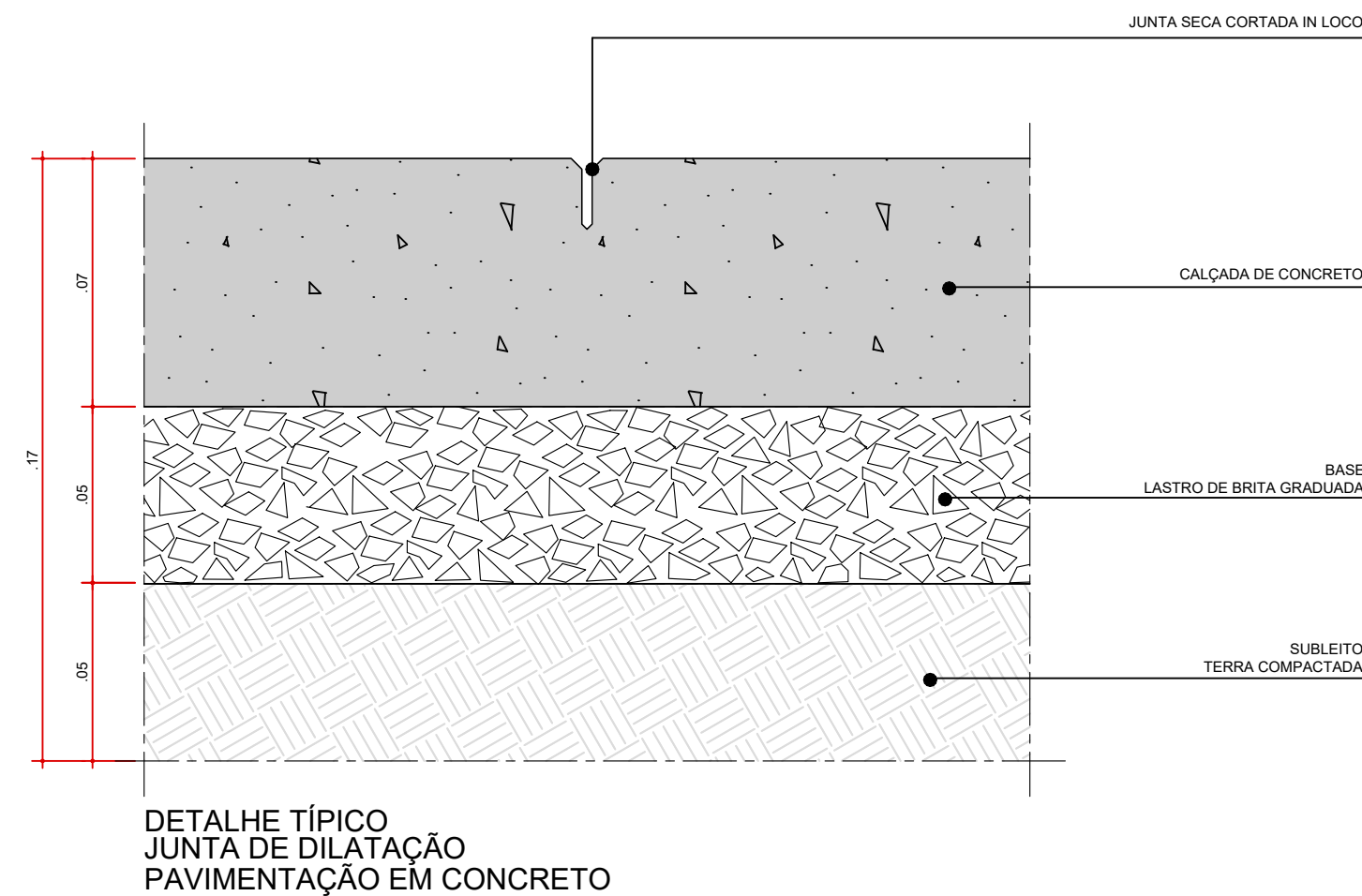
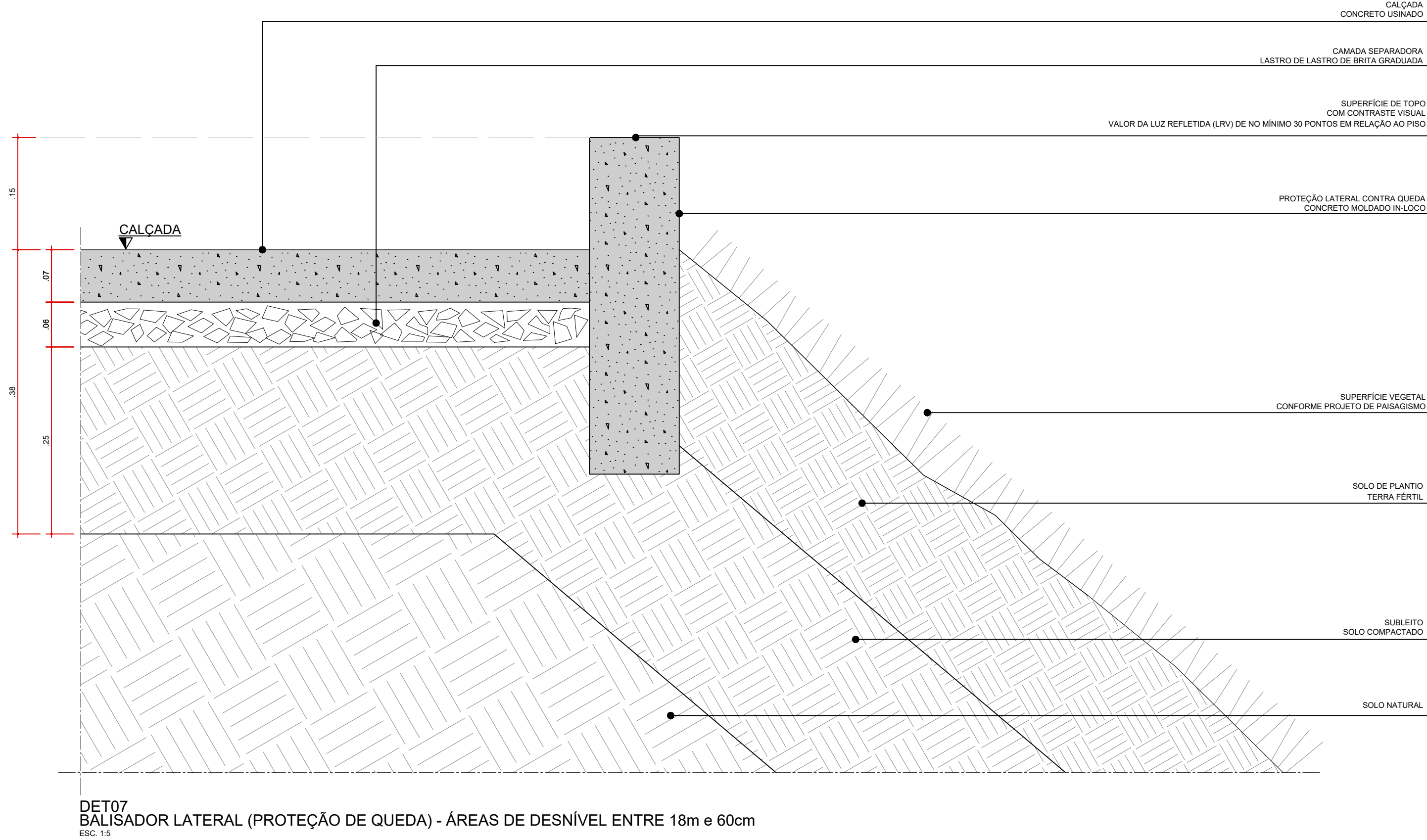
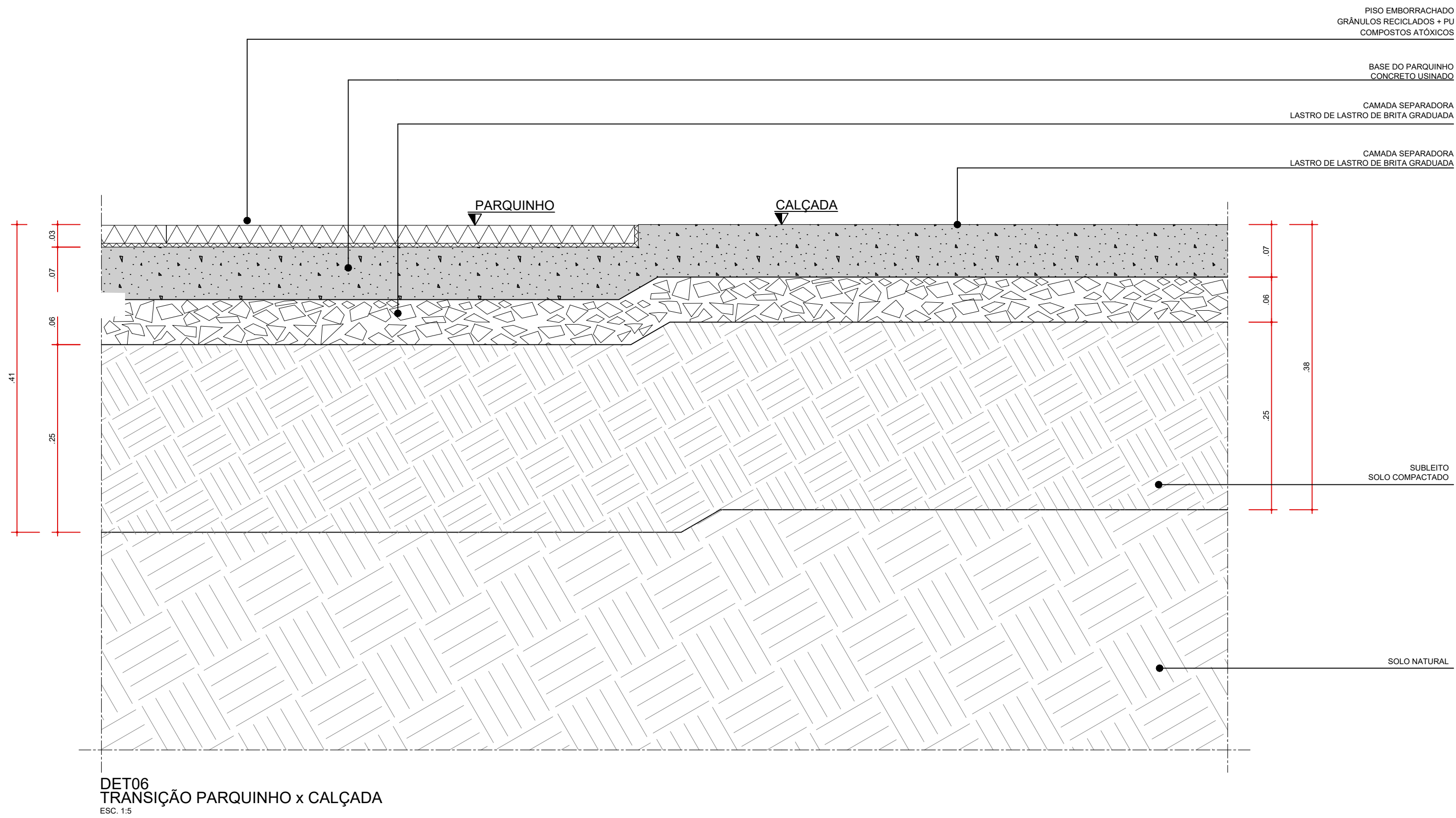
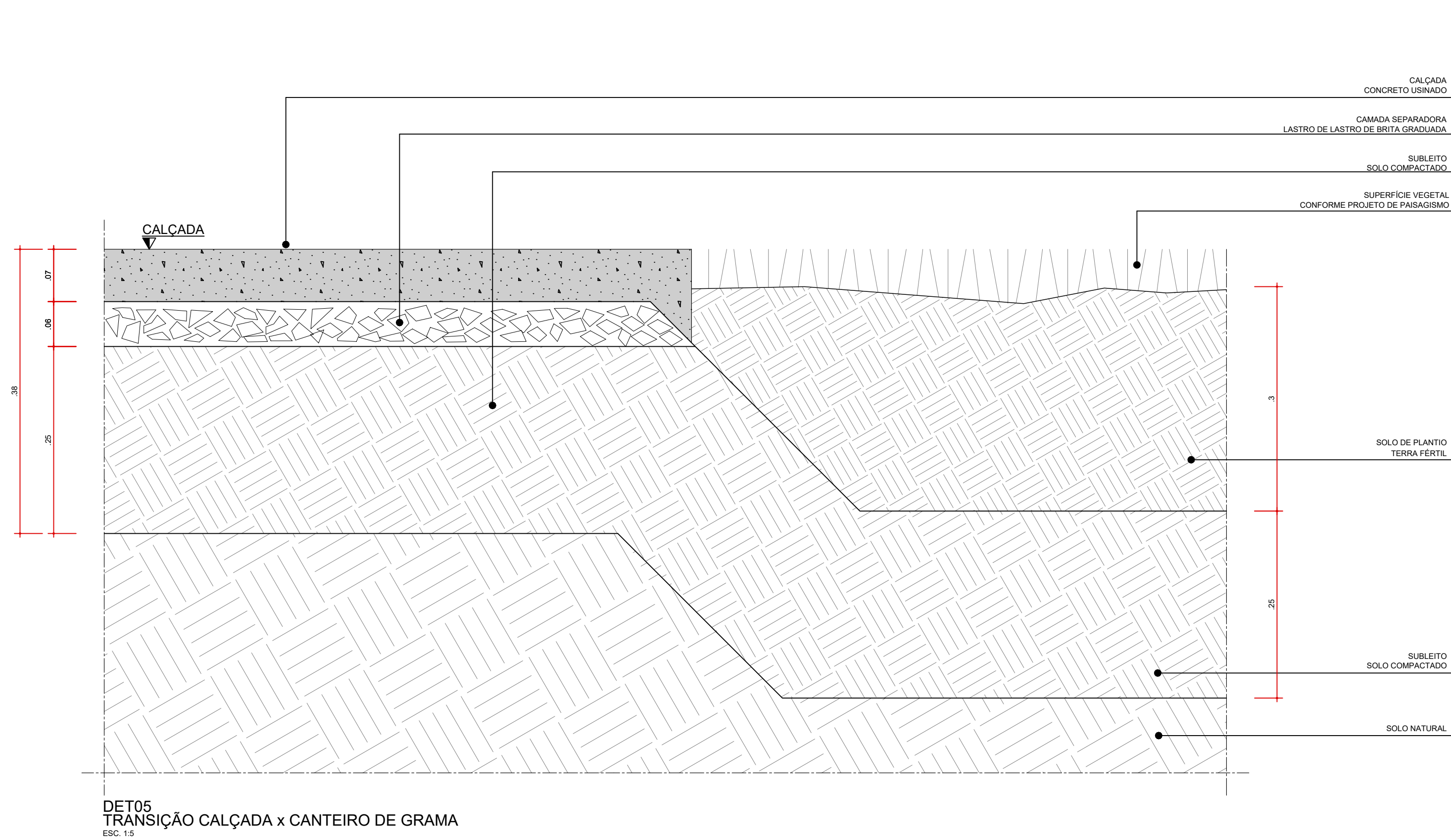
IS16 VISTA 04
ESCALA 1:25



AMPLIAÇÃO IS16
ESCALA 1:25

0207







coletivo

de projetos

AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Fabiano José Arcádio Sobreira

CAU A24308-6

Paulo Victor Borges Ribeiro

CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS



GOVERNO DO ESTADO

RIO GRANDE DO SUL

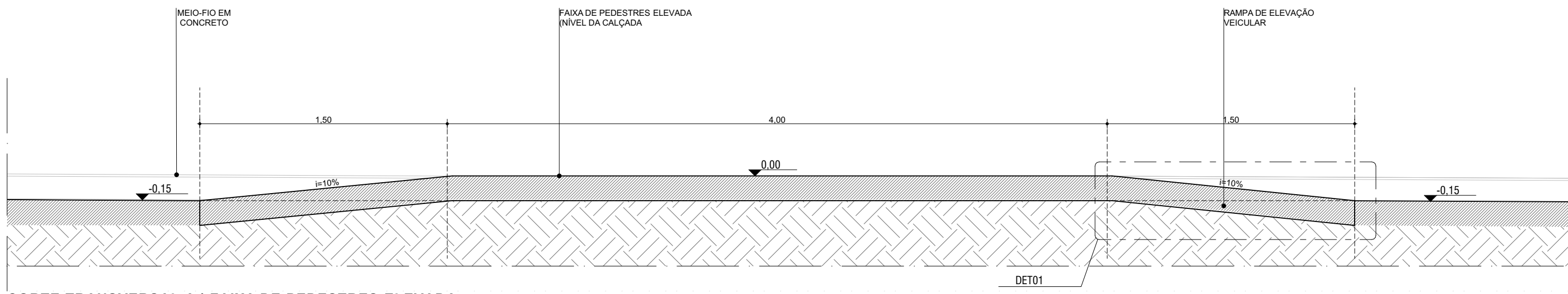
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS

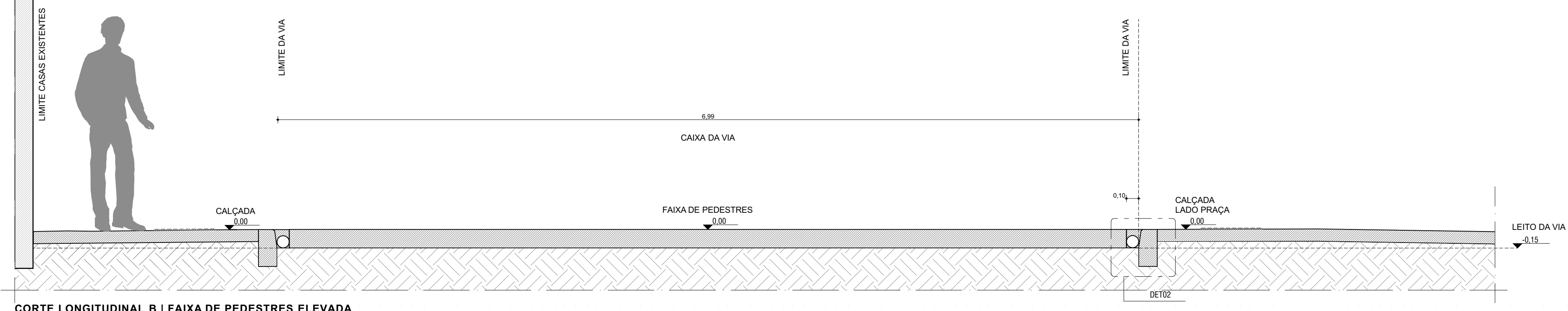
CEP - 90110-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francescon	
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho	
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS		
ETAPAE DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO B - UMBU, ALVORADA	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²	
CONTEÚDO DET05, DET06, DET07, DET JUNTA DE DILATAÇÃO		
ESCALA INDICADA	DATA 05/12/2025	FOLHA 0302
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-B-URB-PE-0302-R02		



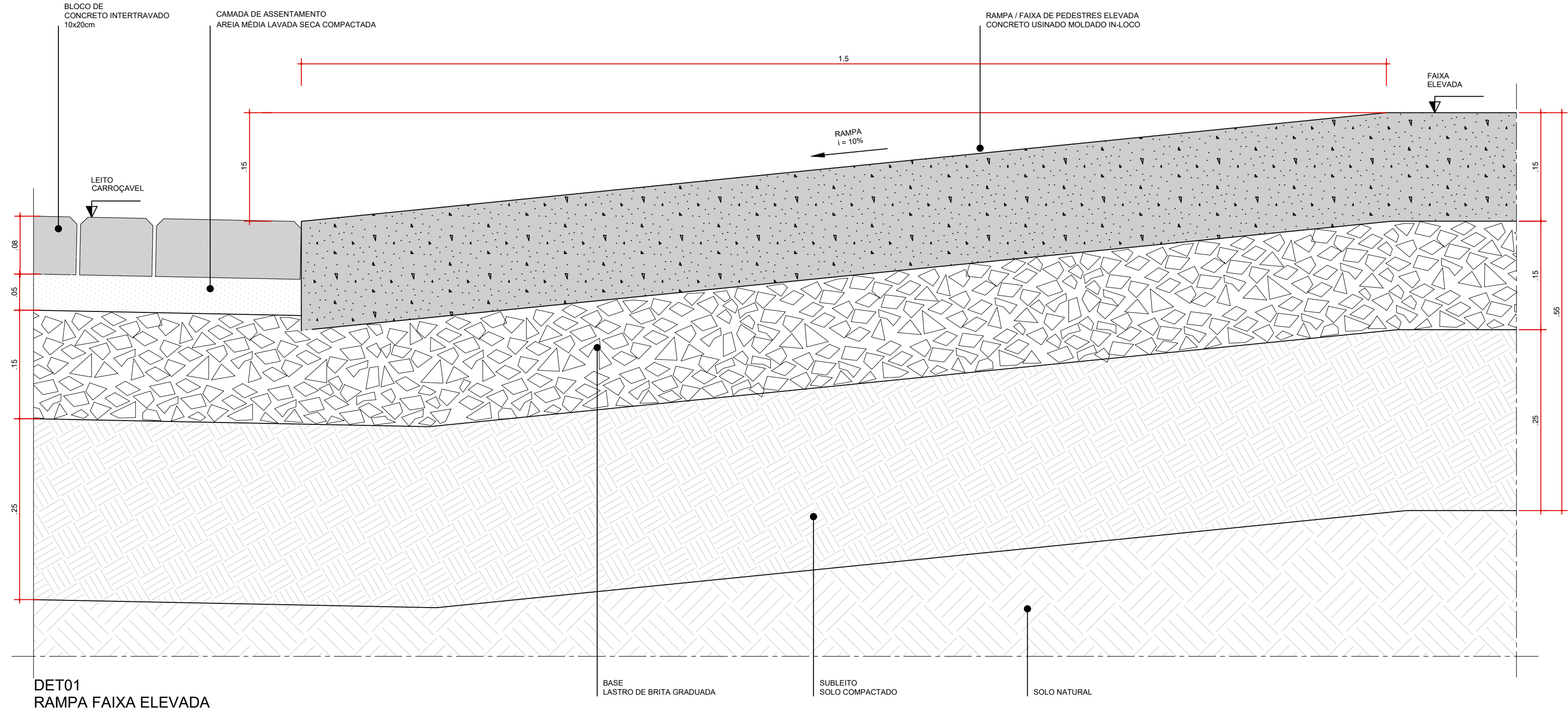
CORTE TRANSVERSAL A | FAIXA DE PEDESTRES ELEVADA

ESCALA 1:25



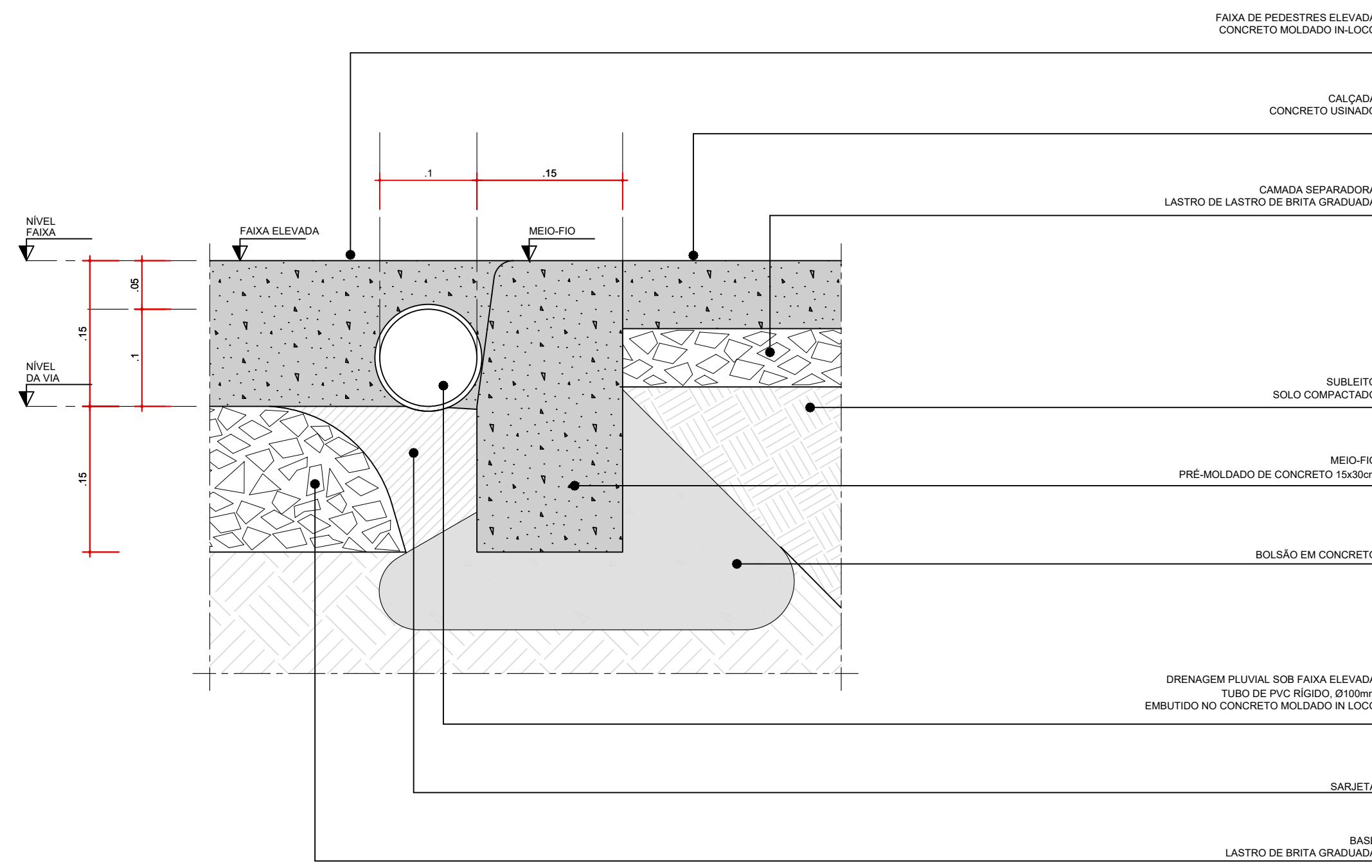
CORTE LONGITUDINAL B | FAIXA DE PEDESTRES ELEVADA

ESCALA 1:25



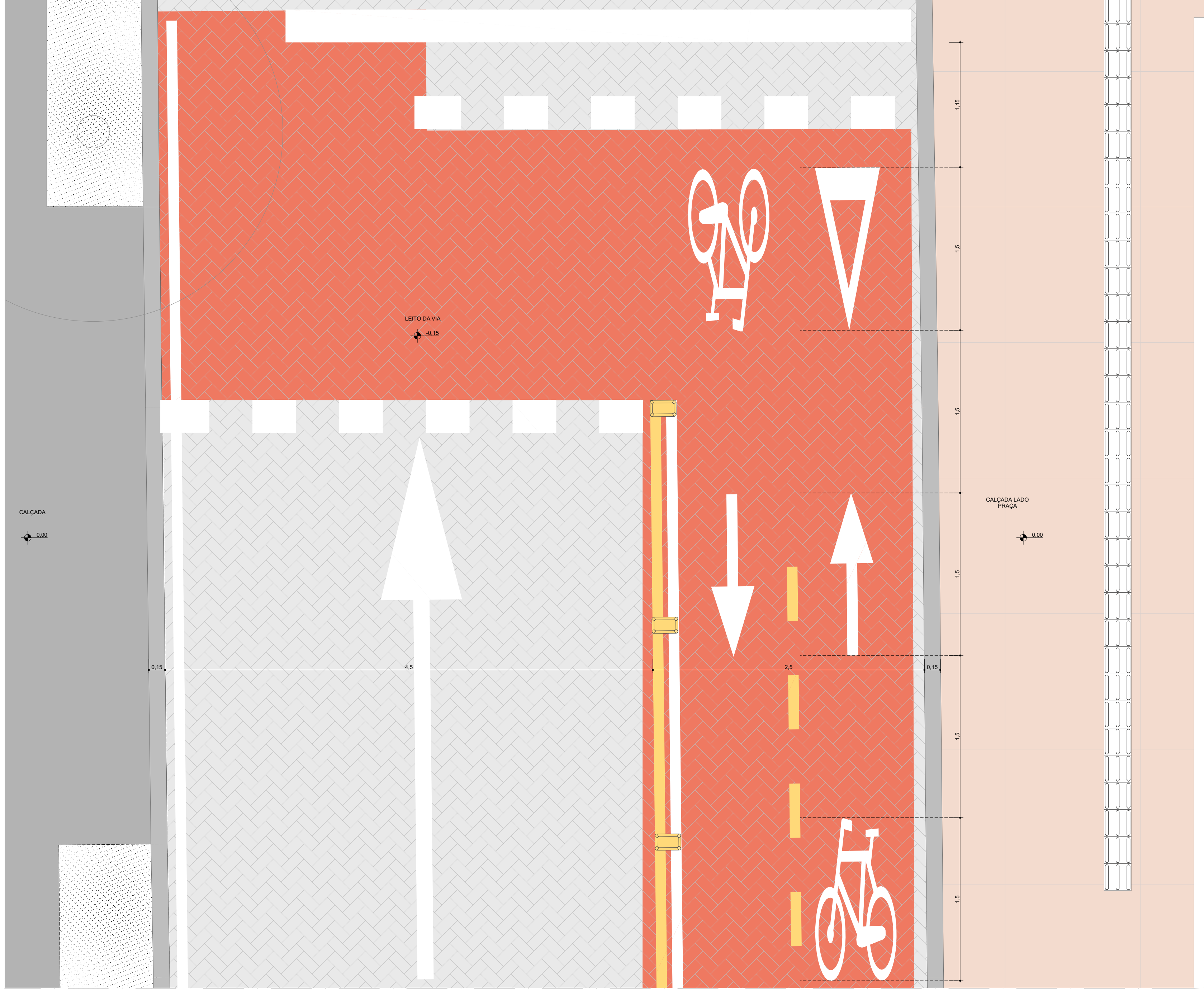
DET01 RAMPFAIXA ELEVADA

ESC. 1:5



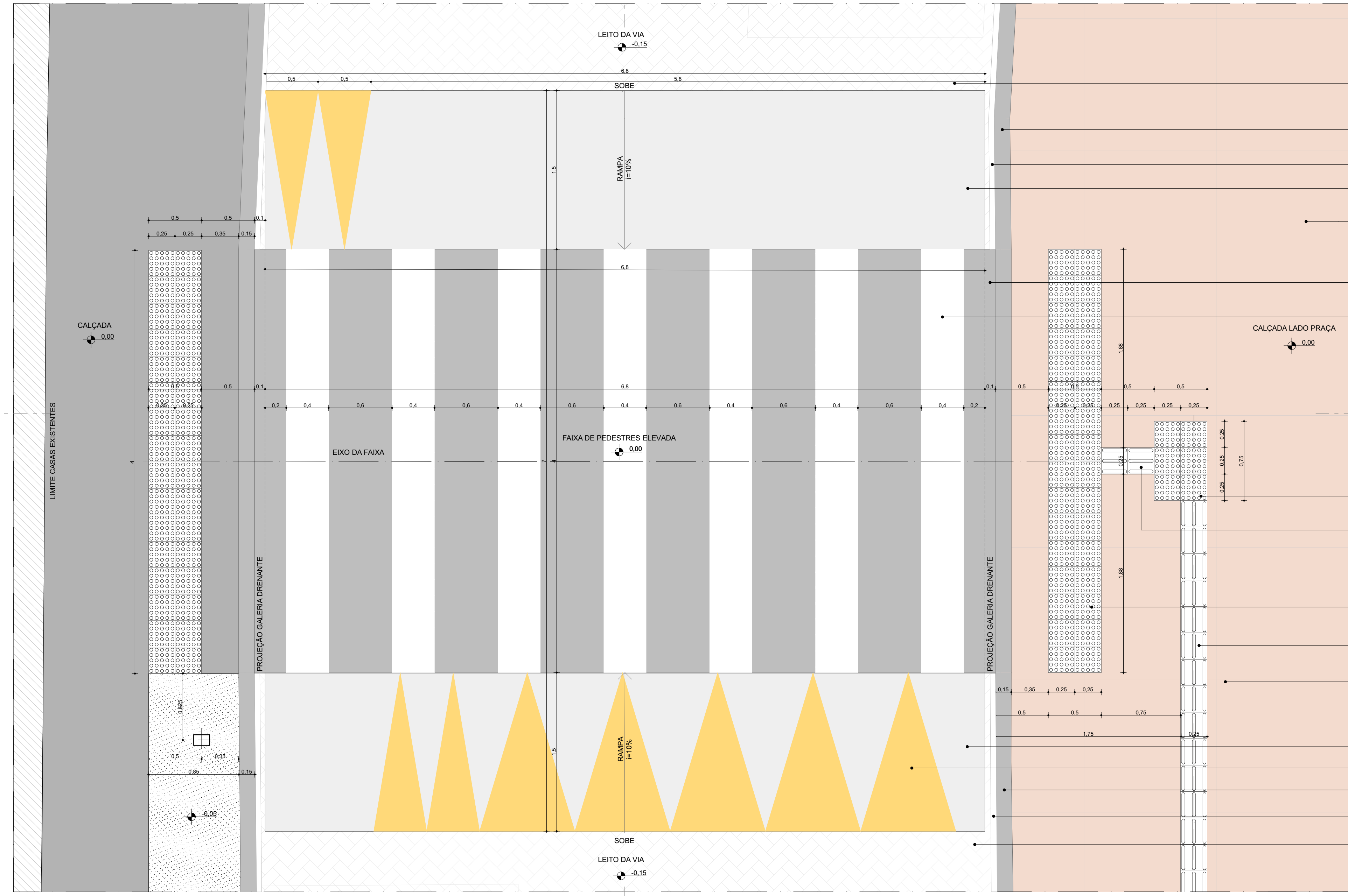
DET02 DRENAGEM FAIXA ELEVADA

ESC. 1:5



PLANTA BAIXA | VIA

ESCALA 1:25



AMPAU TRAVESSIA DE PEDESTRES EM NÍVEL ELEVADO

ESCALA 1:25

NOTAS:

1. LARGURA E COR DE SINALIZAÇÃO TÁTIL DIRECIONAL E ALERTA CONFORME NBR 13037.
2. POR SE TRATAR DE SITUAÇÃO TÍPICA, AS COTAS DE NÍVEL APRESENTADAS NESTE DESENHO SÃO RELATIVAS, TENDO COMO PONTO 0,00 A CALÇADA, COM O OBJETIVO DE INDICAR O DESENHO EM RELAÇÃO À VIA E À FAIXA DE PEDESTRES. PARA INFORMAÇÕES SOBRE AS COTAS ESPECÍFICAS DE CADA FAIXA DE PEDESTRES DEVERÃO SER CONSULTADAS AS PRANCHAS NA ESCALA 1:25.



coletivo

de projetos

AUTORES

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

FABRIZIO JOSÉ ARAÚJO SOBRINHO

CAU 424308-6

Paulo Victor Borges Ribeiro

CAU 456468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS

GOVERNO DO ESTADO



RIO GRANDE DO SUL

DIVISÃO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA

RIO GRANDE DO SUL

ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO

TERRITÓRIO UMBU ALVORADA

ETAPA E DISCIPLINA

PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO D - UMBU ALVORADA

CONTEÚDO

PLANTA BAIXA | VIA, CORTE TRANSVERSAL A | FAIXA DE PEDESTRES ELEVADA, CORTE LONGITUDINAL B | FAIXA DE PEDESTRES ELEVADA, AMPLA TRAVESSIA DE PEDESTRES EM NÍVEL ELEVADO, DET01 | RAMPFAIXA ELEVADA, DET02 | DRENAGEM FAIXA ELEVADA

ESCALA INDICADA

DATA

06/12/2025

ARQUIVO

R050000-SEDUR-ALV-UMB-8-URB-PE-0303-R02

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1001 - ALEGREIS

BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRES

CEP - 91110-100

DIRETORIA

Tatiane Franciscini

COORDENADORA

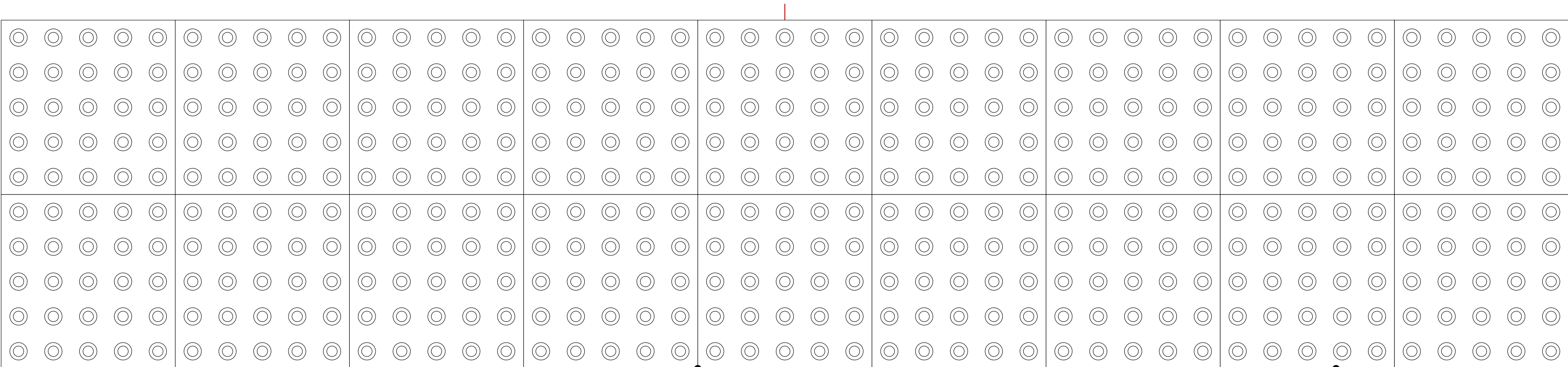
MARIEL COELHO

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO

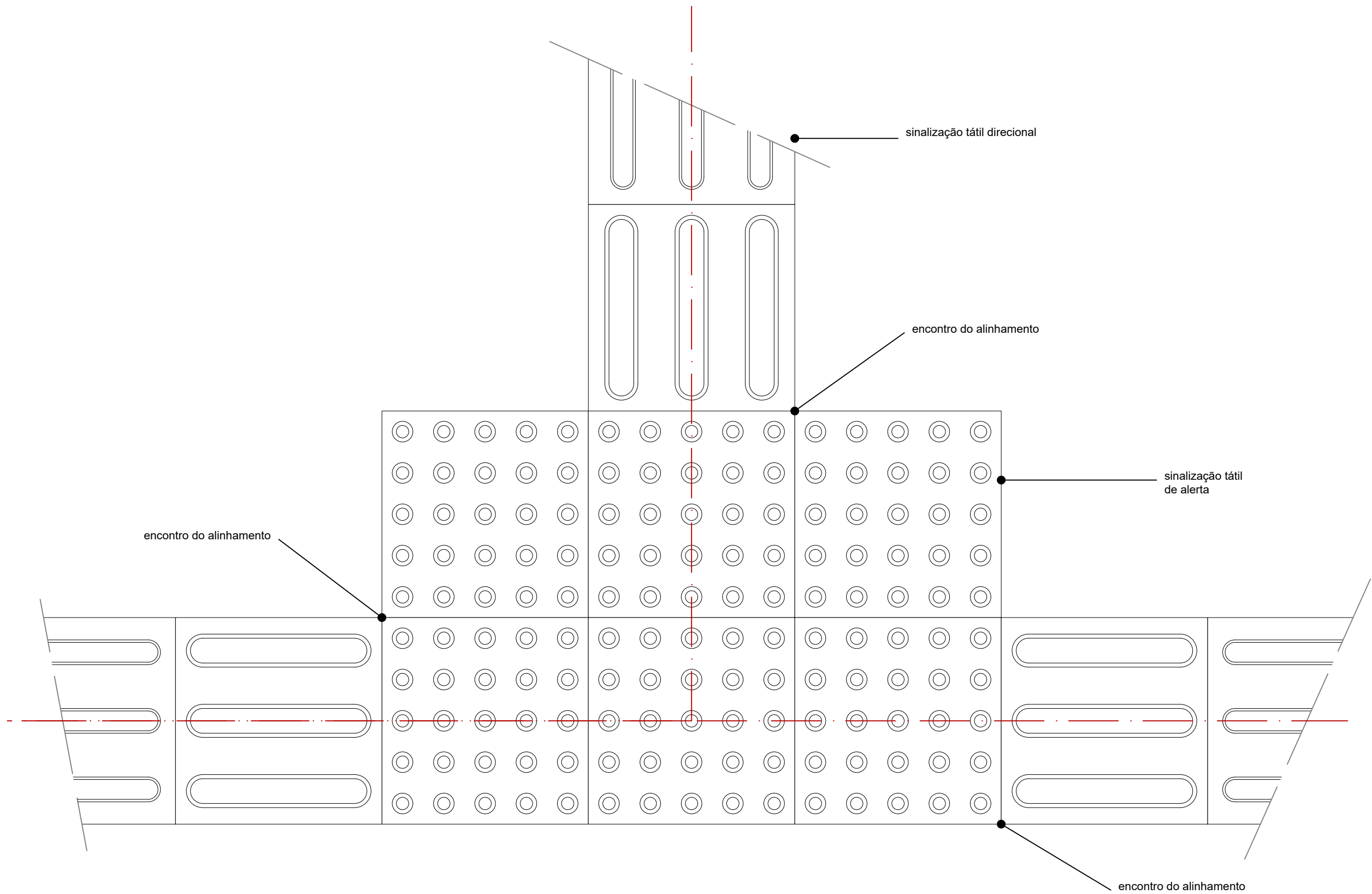
45.780,32 m²

FOLHA

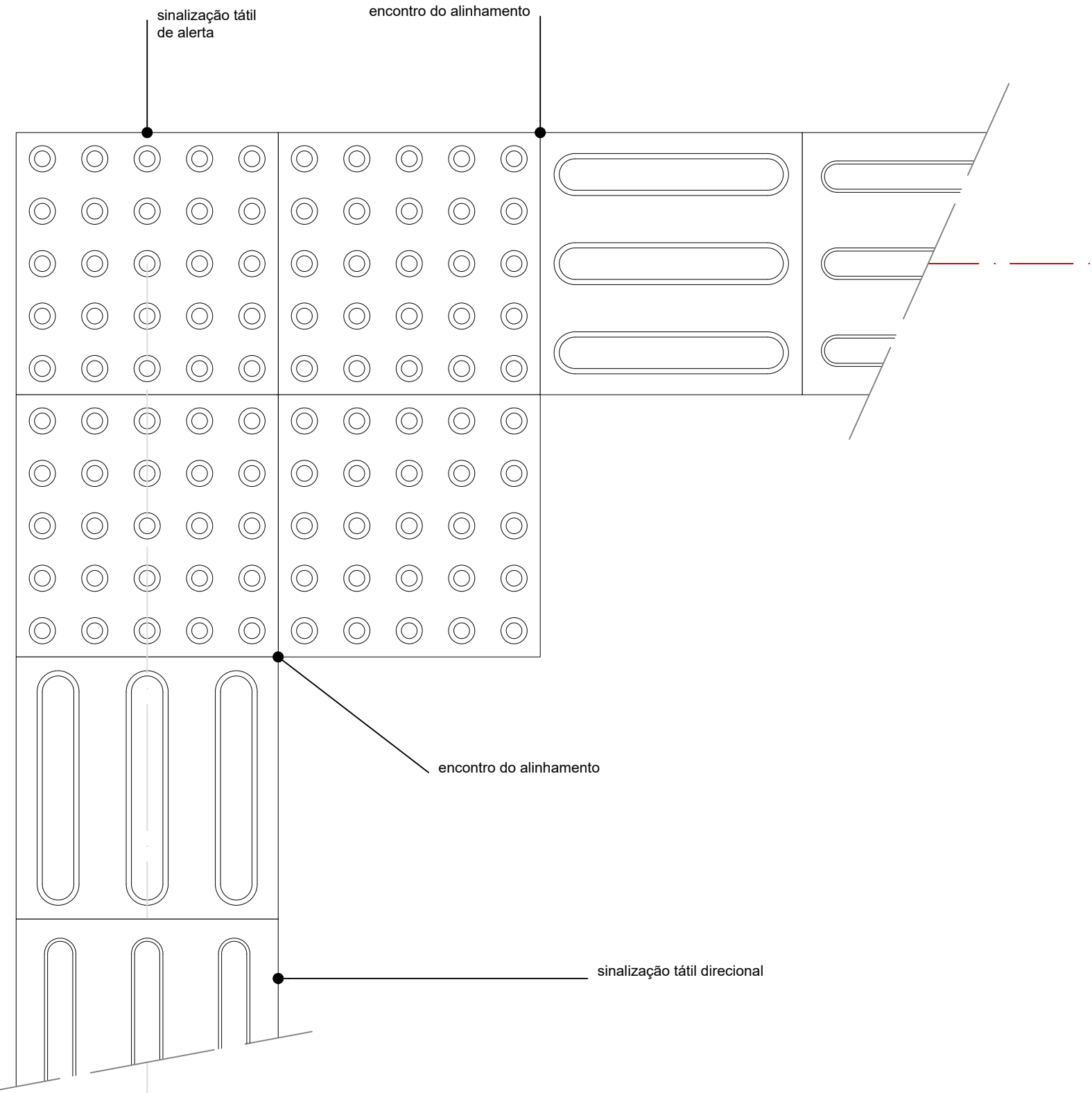
0303



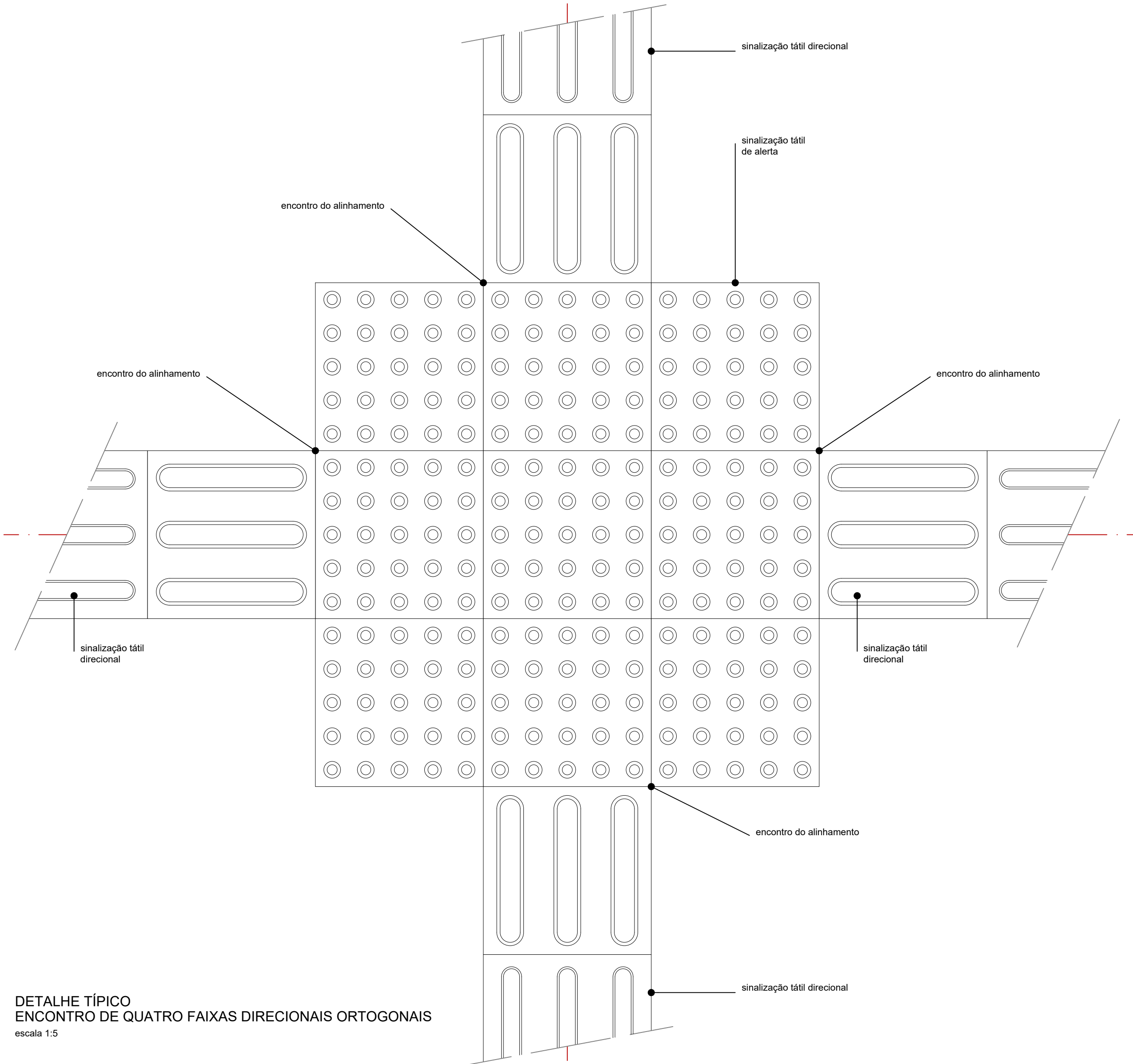
DETALHE TÍPICO
SINALIZAÇÃO DE ALERTA ACESSOS A RAMPAS, ESCADAS, EDIFÍCIOS, TRAVESSIAS DE PEDESTRES
escala 1:5



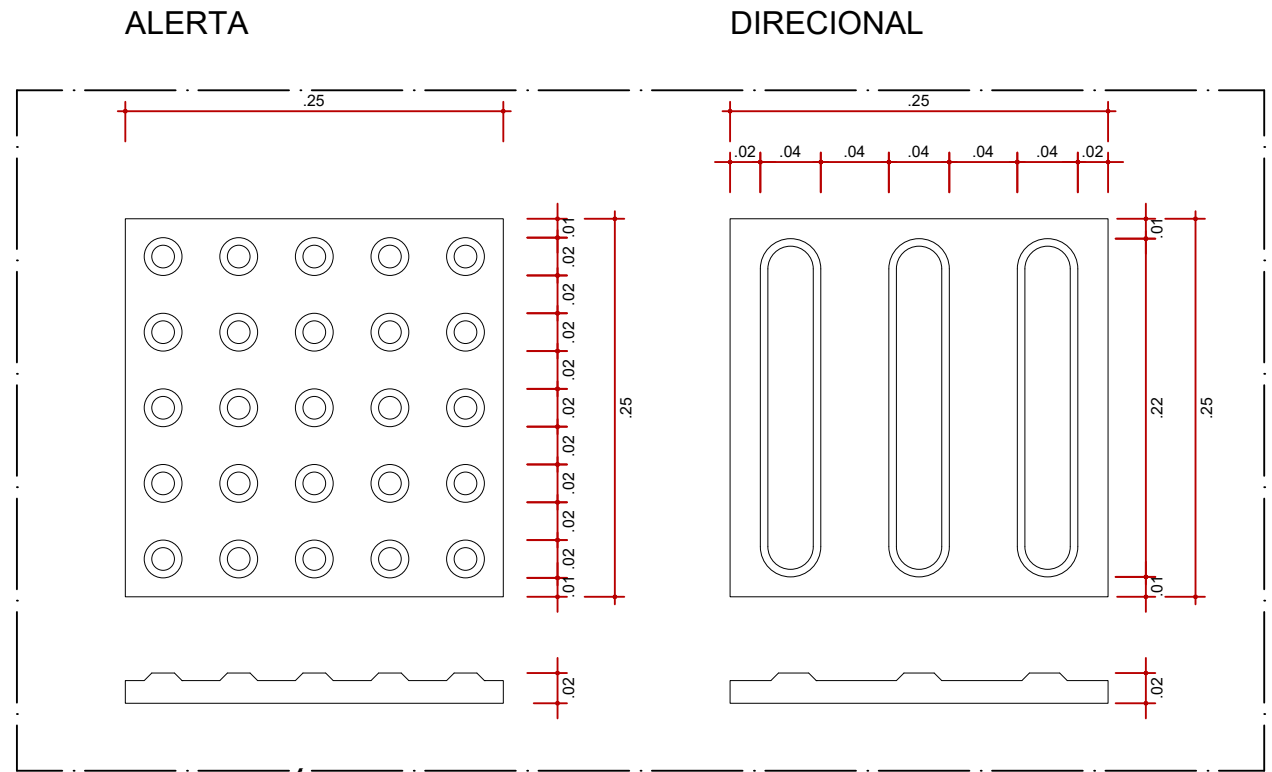
DETALHE TÍPICO
ENCONTRO DE TRÊS FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONAIS
escala 1:5



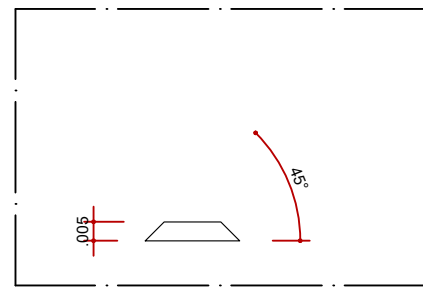
DETALHE TÍPICO
MUDANÇA DE DIREÇÃO 90° ≤ X ≤ 150°
escala 1:5



DETALHE TÍPICO
ENCONTRO DE QUATRO FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONAIS
escala 1:5



PEÇAS DE PISO TÁTIL EM CONCRETO
PLANTA BAIXA E CORTE
escala 1:5



ALTURA DO RELEVO
escala 1:2



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Arcádio Sobreira
CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBU ALVORADA - RS



SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N. 1501 -
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francescon
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	
ETAPAE DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO B - UMBU, ALVORADA	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²

CONTEÚDO
SINALIZAÇÃO DE ALERTA/ACESSOS, ENCONTRO DE TRÊS FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONAIS,
MUDANÇA DE DIREÇÃO ENTRE 90° E 150°, ENCONTRO DE QUATRO FAIXAS DIRECIONAIS
ORTOGONAIS, URB0004

ESCALA INDICADA	DATA 05/12/2025	FOLHA
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-B-URB-PE-0304-R02		0304