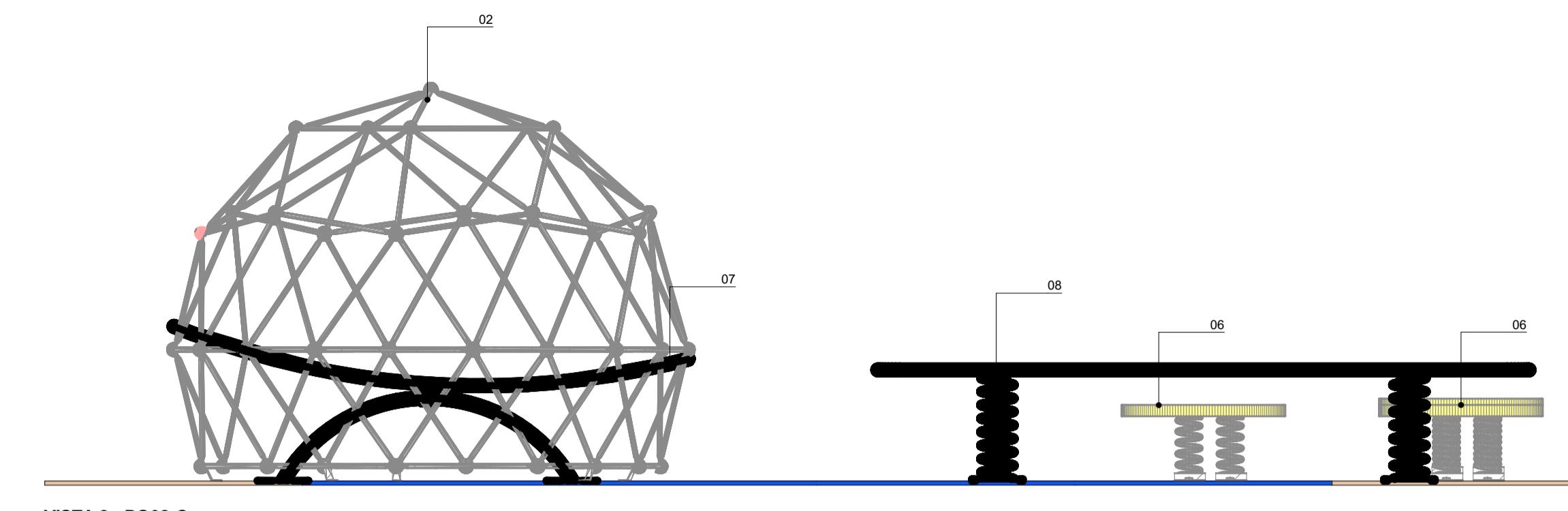
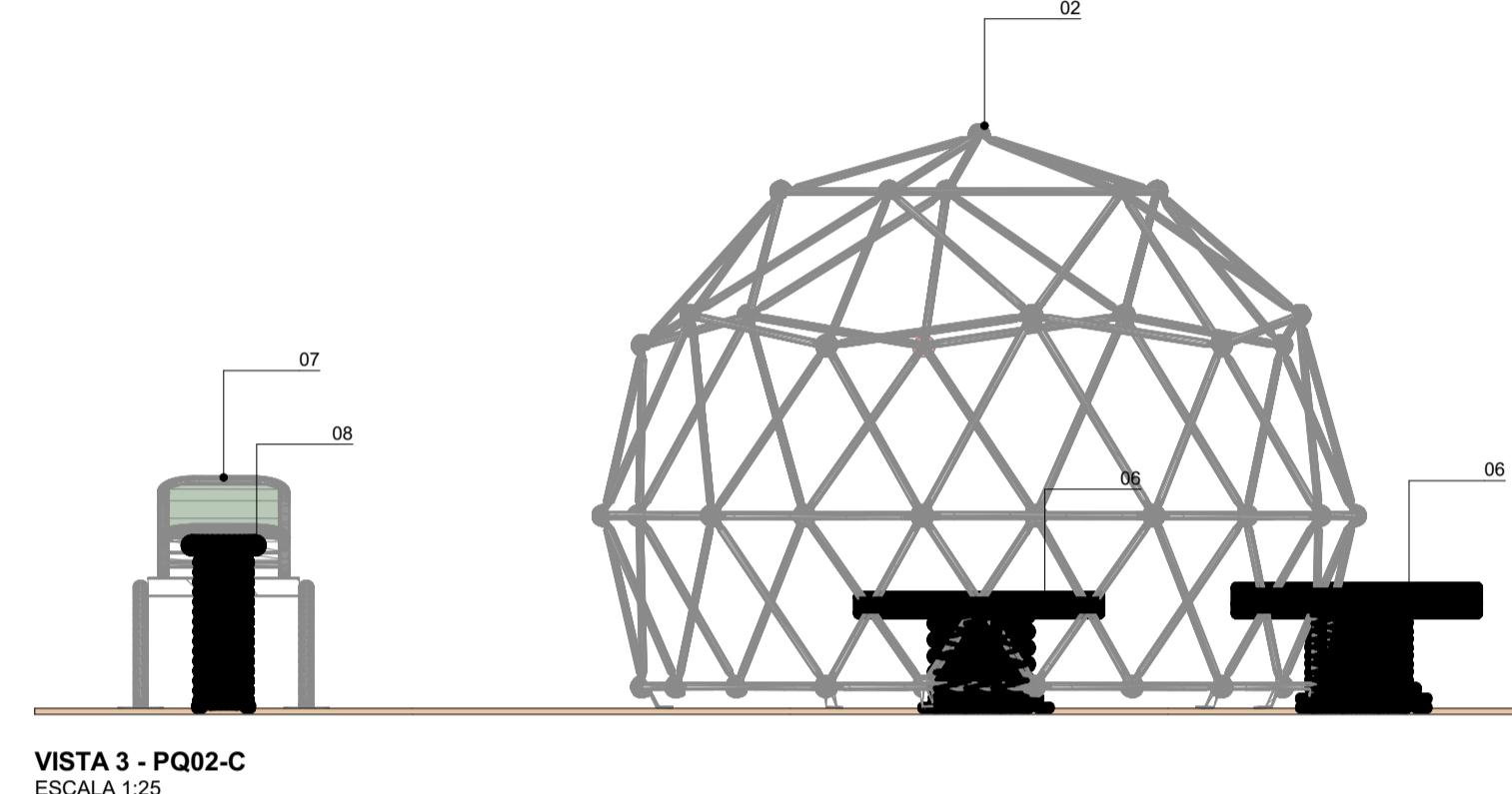


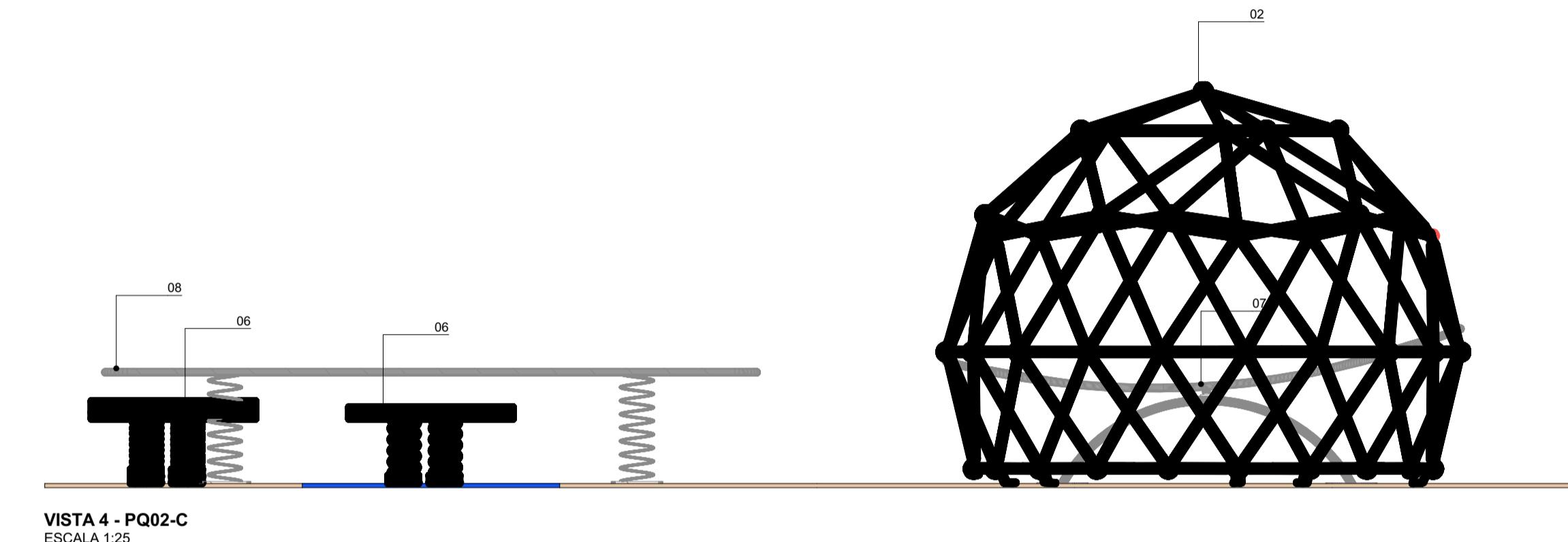
VISTA 1 - PQ02-C
ESCALA 1:25



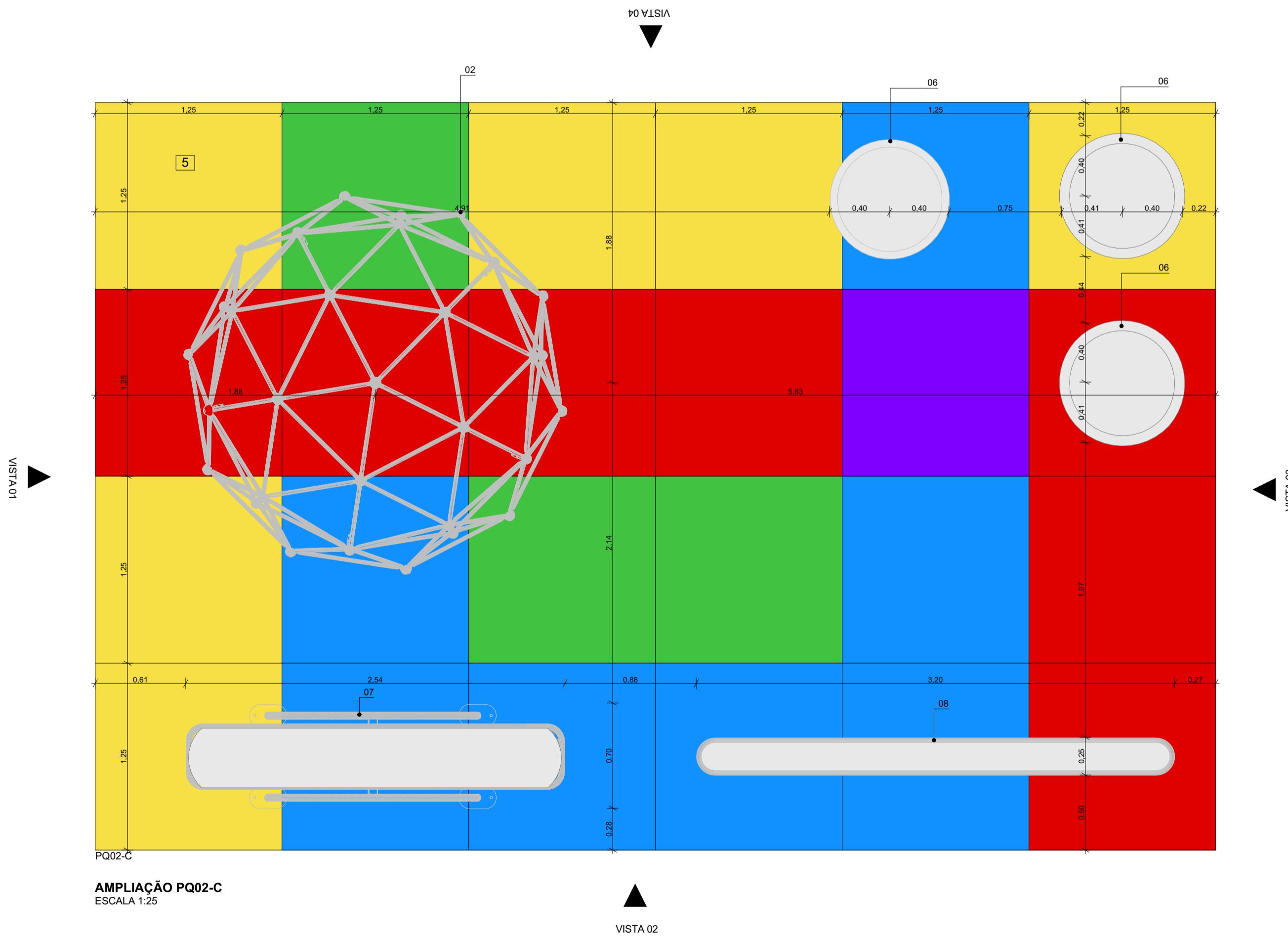
VISTA 2 - PQ02-C
ESCALA 1:25



VISTA 3 - PQ02-C
ESCALA 1:25



VISTA 4 - PQ02-C
ESCALA 1:25



AMPLIAÇÃO PQ02-C
ESCALA 1:25

LEGENDA:
PAVIMENTAÇÕES
5 PISO EMBORRACHADO EPDM MOLDADO NO LOCAL - RUBBER BRASIL OU SIMILAR
PARQUINHOS
DESCRICAÇÃO DOS ELEMENTOS
01 - MORINHO CÚPULA COM TÚNEL - RUBBER BRASIL OU SIMILAR
02 - GEODESICA - MOVINGPLAY OU SIMILAR
03 - XILOFONE - MOVINGPLAY OU SIMILAR
04 - GIRA GIRA CECI - MOVINGPLAY OU SIMILAR
05 - DISCO FLUTUANTE - MOVINGPLAY OU SIMILAR
06 - DISCO DOLOR - MOVINGPLAY OU SIMILAR
07 - PLATAFORMA SURFE - MOVINGPLAY OU SIMILAR
08 - TUBO EQUILÍBRO - MOVINGPLAY OU SIMILAR

NOTAS:
1. DIMENSÕES E NÍVEIS EM METRO.
2. CONFERIR MEDIDAS NA OBRA.
3. OS NÍVEIS DE REFERÊNCIA DO PROJETO, EQUIVALEM AS COTAS ALTIMÉTRICAS DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO.



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Fabiano José Arcádio Sobreira
CAU A24308-6

Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBU ALVORADA - RS



GOVERNO DO ESTADO
RIO
GRANDE
DO SUL

DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDIROS, N 1501
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

DIRETORA
Tassiele Francescon

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA/RS

COORDENADORA
Isabel Coutinho

ENDERECO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO
TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS

ETAPA/E DISCIPLINA
PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO B - UMBU, ALVORADA

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO:
45.760,39 m²

CONTEÚDO

AMPLIAÇÃO PQ02-C, VISTA 01, VISTA 02, VISTA 03, VISTA 04

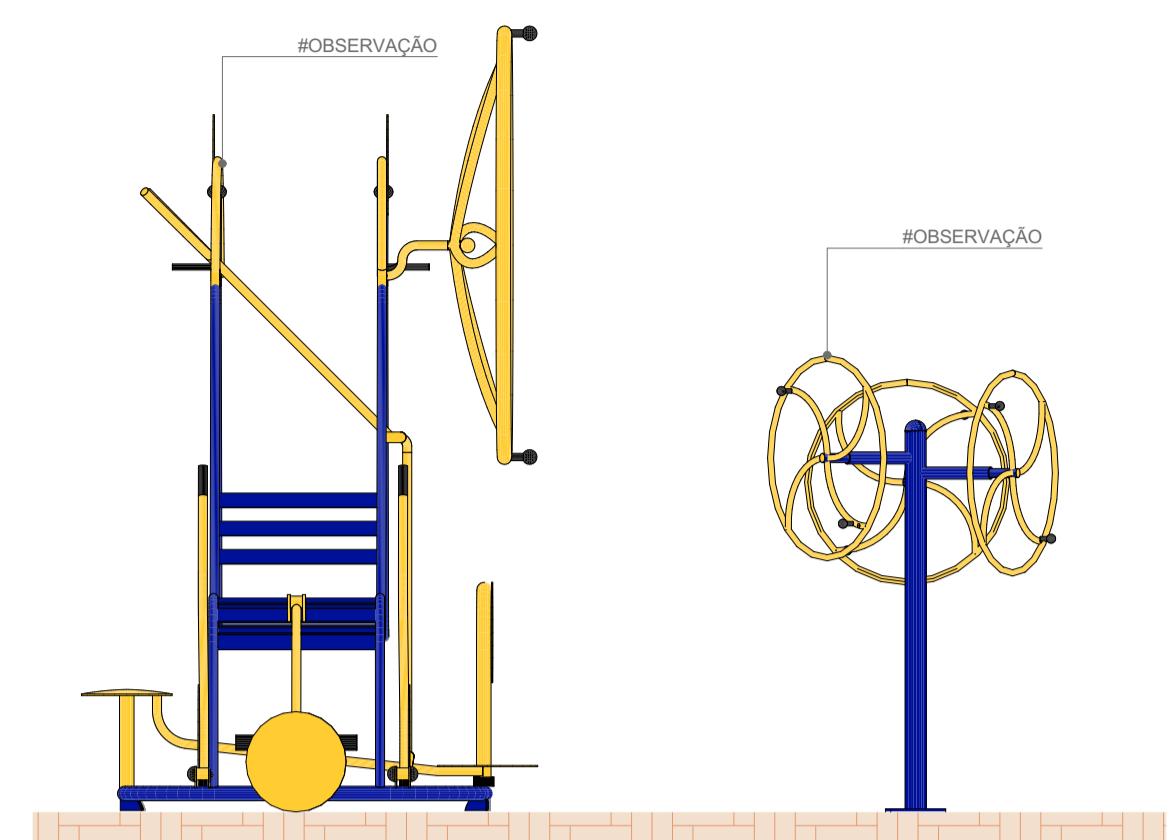
ESCALA
INDICADA

DATA
06/12/2025

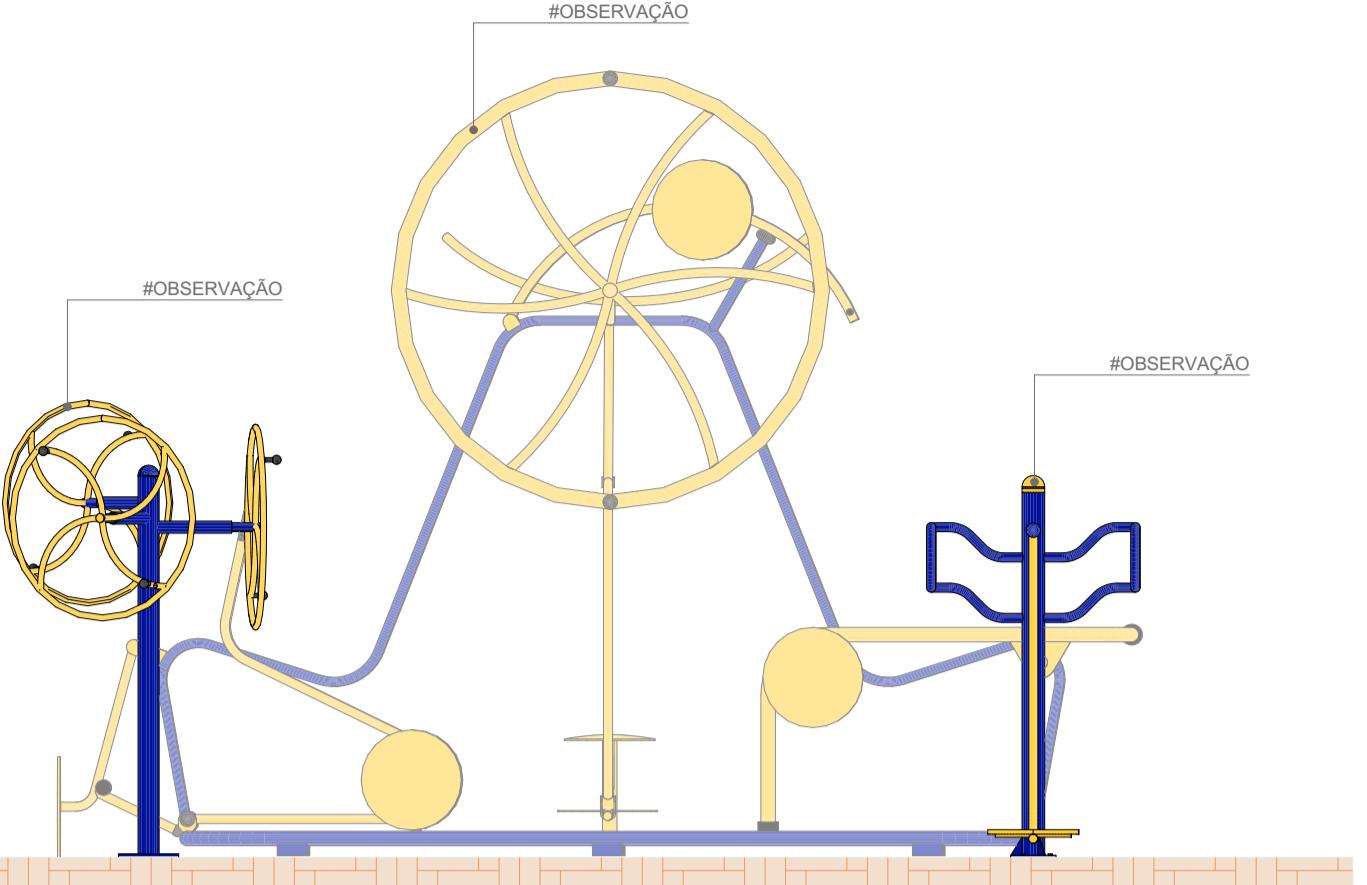
ARQUIVO

RSSSEGURO-SEDUR-ALV-UMB-U-B-URB-PE-0204-R02

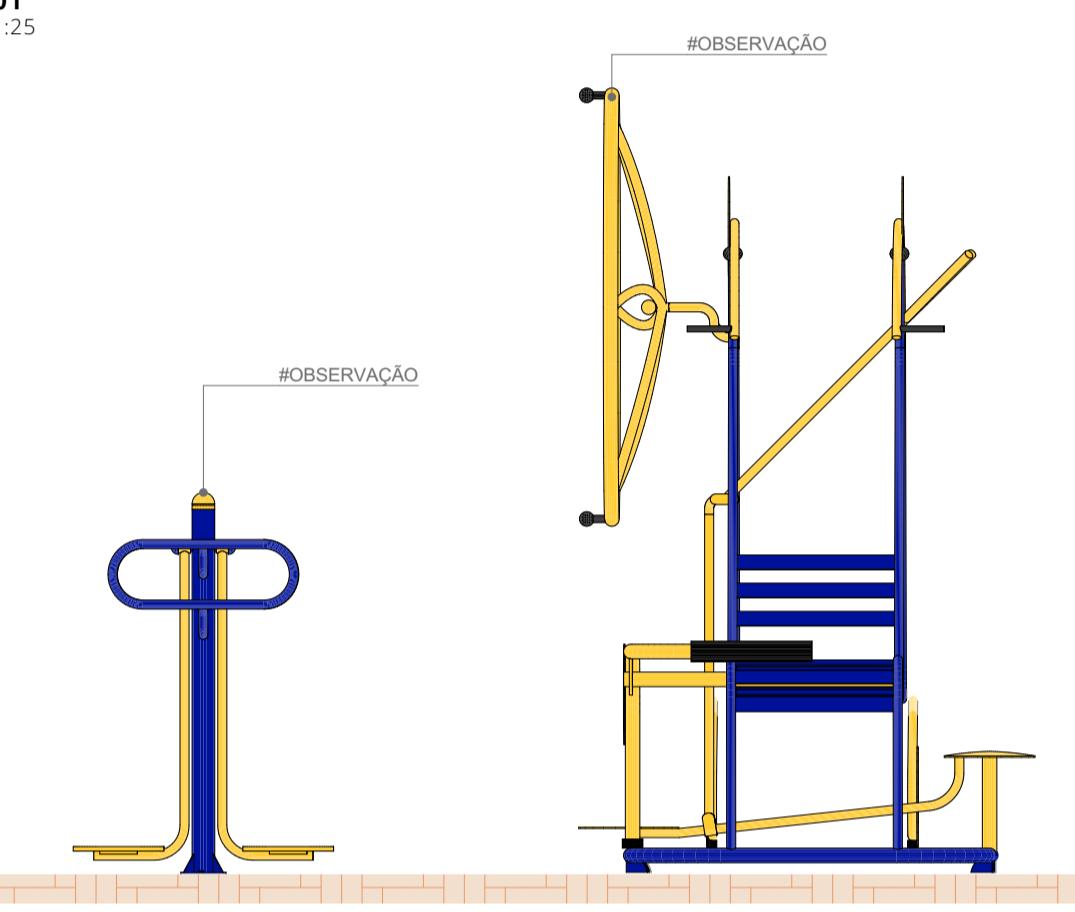
FOLHA
0204



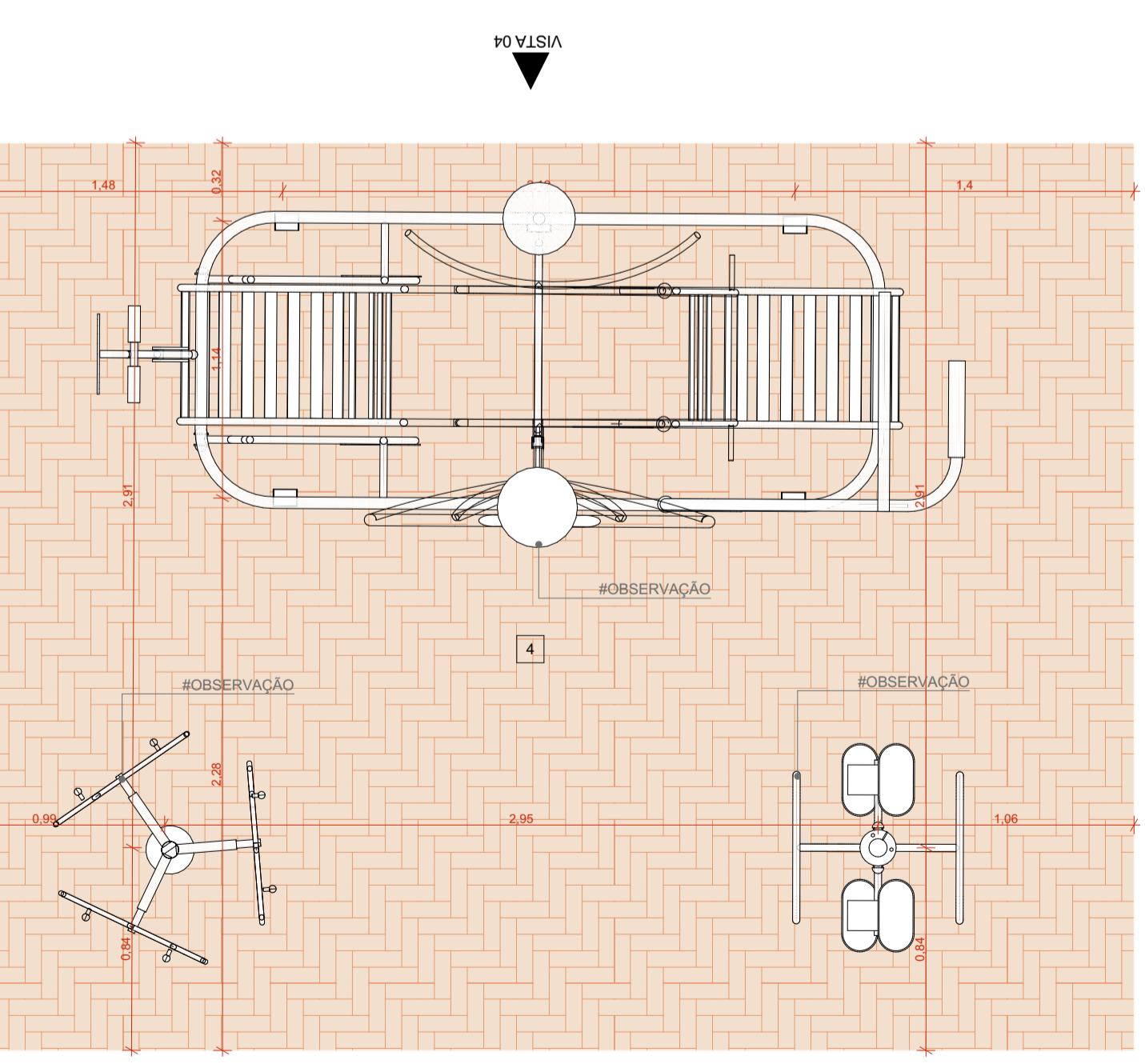
VISTA 01
ESCALA 1:25



VISTA 02
ESCALA 1:25



VISTA 03
ESCALA 1:25



AMPLIAÇÃO AL 01-B
ESCALA 1:25

LEGENDA:
ACABAMENTOS
PAVIMENTAÇÕES
■ PISO EM TUILOS MACIOS, 21x105cm, COM TRATAMENTO HIDROFUGANTE. PAGINAÇÃO ESPINHA DE PEIXE
ACADEMIA AO AR LIVRE
[01] SÍNCRONIZADOR DE PERCURSO, TRÍPLIO - ALTURA: 1.22m COMPR: 2.50m LARGURA: 0.81m PESO: 7.3kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 3,0m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
[02] SIMULADOR DE CAVALGADA, TRÍPLIO - ALTURA: 1.20m COMPR: 2.10m LARGURA: 1,00m PESO: 65,1kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 3,0m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
[03] GIRO VERTICAL, TRÍPLIO - ALTURA: 1.85m Ø 1.10m PESO: 24kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 2,0m - TRYANON OU SIMILAR
[04] EQUADOR, TRÍPLIO - ALTURA: 1.40m COMPR: 2.00m LARGURA: 0,90m PESO: 68,5kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,5m x 2,0m - TRYANON OU SIMILAR
[05] GIRO VERTICAL DUPLO - ALTURA: 1.85m COMPR: 0,80m LARGURA: 0,80m PESO: 28,0kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 1,5m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
[06] BARRA ALTA GIRATORIA, TRÍPLIA - ALTURA: 2.42m Ø 1.74m PESO: 37,7kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 2,0m - TRYANON OU SIMILAR
[07] PRANCHAS LATERAL DUPLA - ALTURA: 1.22m COMPR: 1.17m LARGURA: 0,60m PESO: 30kg - TIPO DE FIXAÇÃO: CADEIRINHA - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 1,5m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
[08] REMADOR, TRÍPLIO - ALTURA: 1.7m COMPR: 1.10m LARGURA: 0,85m PESO: 28,2kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
[09] MULTI EXERCITADOR 6X1 - ALTURA: 1.7m COMPR: 1.10m LARGURA: 2,68m PESO: 105kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 3,2m - TRYANON OU SIMILAR
[10] EXERCITADOR DE PERNAS, TRÍPLIO - ALTURA: 1.55m Ø 2,00m PESO: 50kg - TIPO DE FIXAÇÃO: CADEIRINHA - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 3,0m x 3,0m - TRYANON OU SIMILAR

NOTAS:
1. DIMENSÕES E NÍVEIS EM METRO
2. CONFERIR MEDIDAS NA OBRA
3. OS NÍVEIS DE REFERÊNCIA DO PROJETO, EQUIVALEM ÀS COTAS ALTIMÉTRICAS DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO.



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Fabiano José Arcádio Sobreira
CAU A24308-6

Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBÚ ALVORADA - RS



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N 1501
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA

DIRETORA
Tassiele Francescon

ENDEPÓS DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO
TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA/RS

COORDENADORA
Isabel Coutinho

ETAPAS DISCIPLINA
PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO B - UMBÚ, ALVORADA

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO:
45.760,39 m²

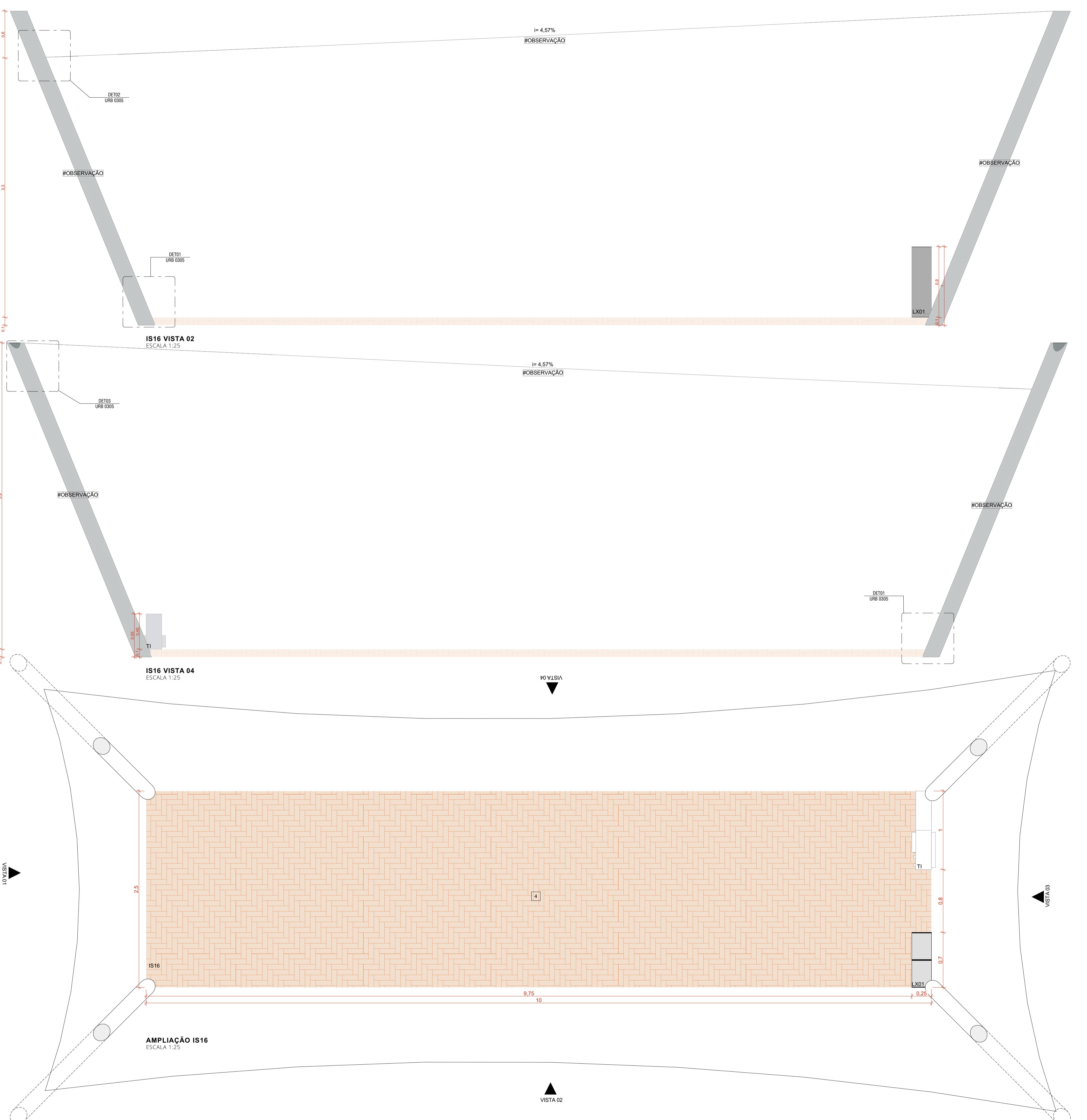
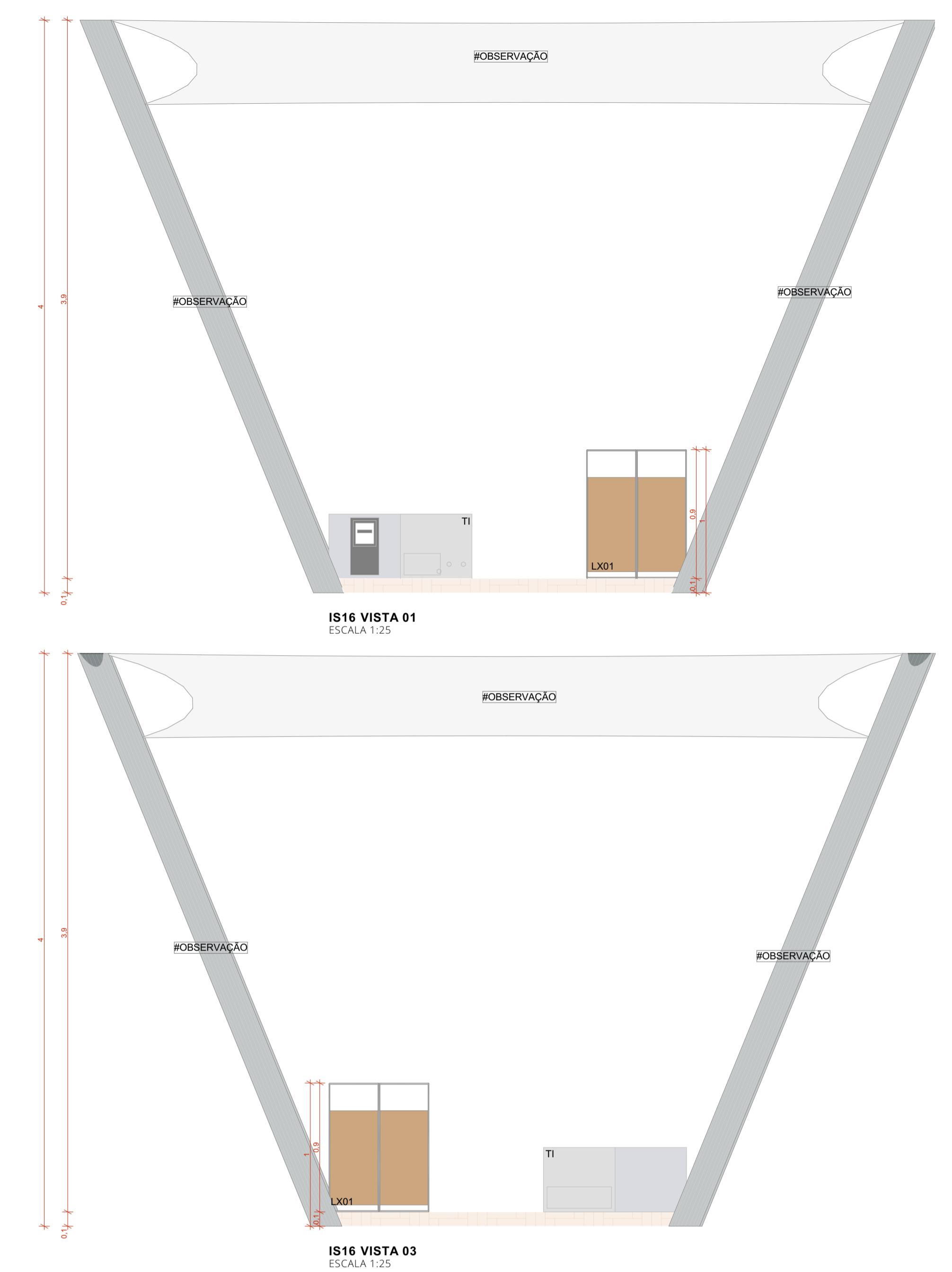
CONTEÚDO
AMPLIAÇÃO AL 01-B, VISTA 01, VISTA 02, VISTA 03, VISTA 04

DIRETORA
Tassiele Francescon

ESCALA
INDICADA
ARQUIVO
RSSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBÚ-B-URB-PE-0205-R02

DATA
05/12/2025

FOLHA
0205



ACABAMENTOS

PISO

- [1] PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO USINADO, PIGMENTADO NA COR VERMELHA
- [2] PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO, COR NATURAL, PAGINAÇÃO ESPINHA DE PEIXE
- [3] PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO, COR VERMELHA, PAGINAÇÃO ESPINHA DE PEIXE
- [4] PISO EM TULOS MACIÇOS, 2x1x0.5m, PAGINAÇÃO ESPINHA DE PEIXE

ESTRUTURA TENSIONADA

- 01 - MASTRO TUBO INDUSTRIAL DE AÇO, Ø = 8" PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO COR GRAFITE, ACABAMENTO FOSCO
- 02 - MEMBRANA TENSIONADA PVC COM REFORÇO EM POLIÉSTER



coletivo
de
projetos

AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Arcadio Sobreira
CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBÚ ALVORADA - RS



SEDR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N° 1000 - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

DIRETORA
Tassiele Franceson

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA
RIO GRANDE DO SUL

COORDENADORA
Isabel Coutinho

ENFOQUE DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO
TERRITÓRIO UMBÚ, ALVORADA/RS

ETAPAS/ DISCIPLINA

ETAPAS/ DISCIPLINA
PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO B - UMBÚ, ALVORADA

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO:
45.760,39 m²

CONTENDO

AMPLIAÇÃO IS16, IS16 VISTA 01, IS16 VISTA 02, IS16 VISTA 03, IS16 VISTA 04, TENDA TENSIONADA

ESCALA
INDICADA

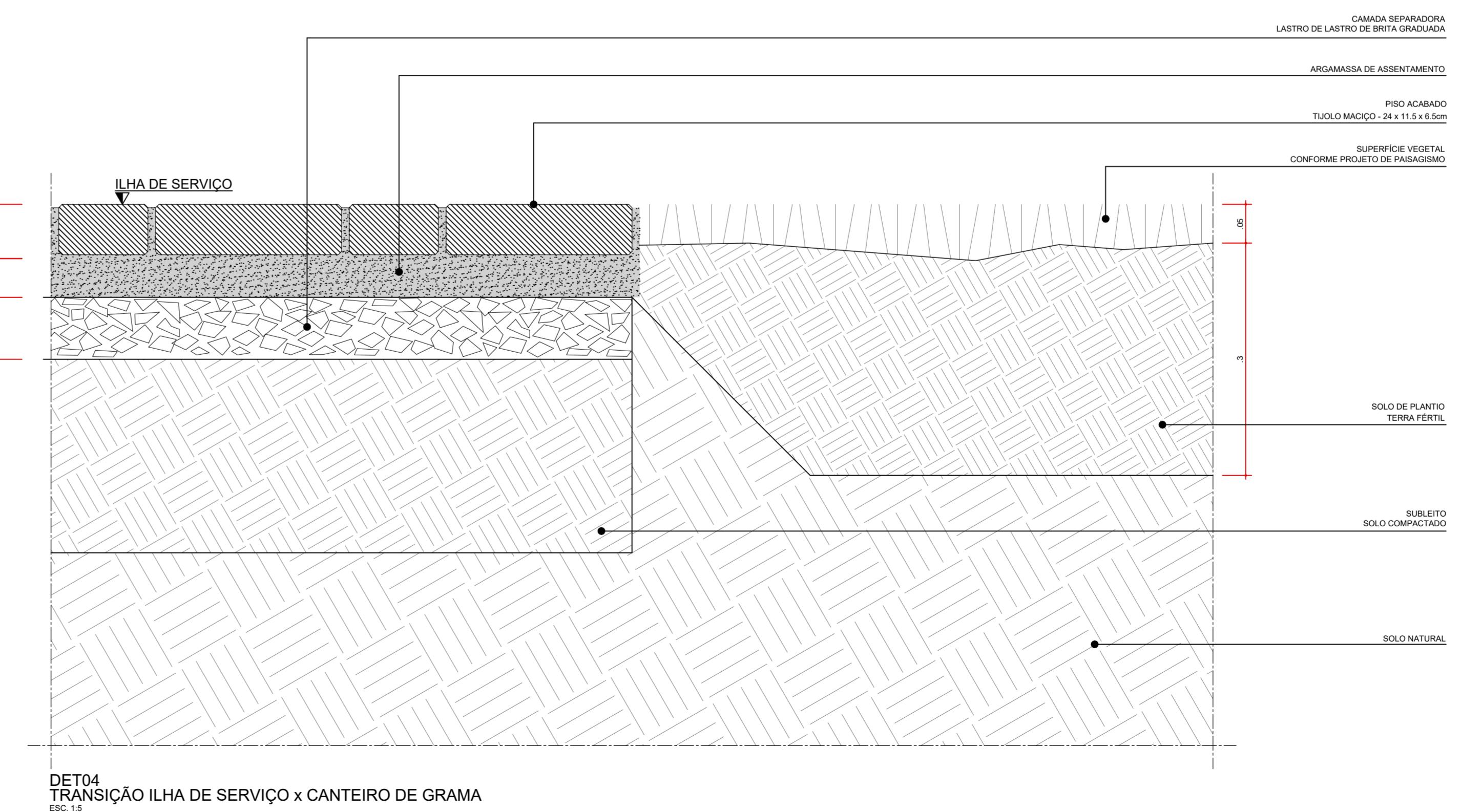
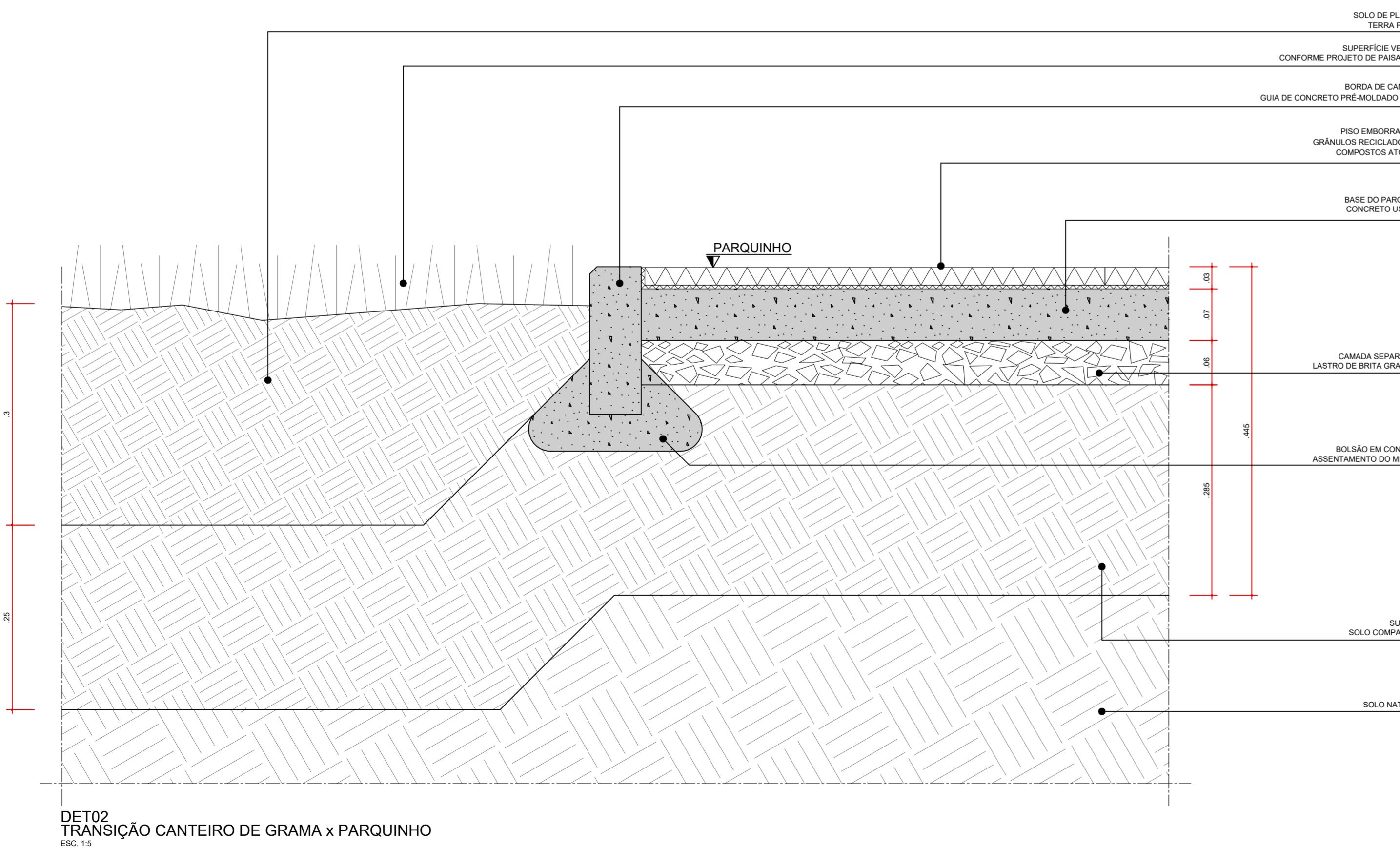
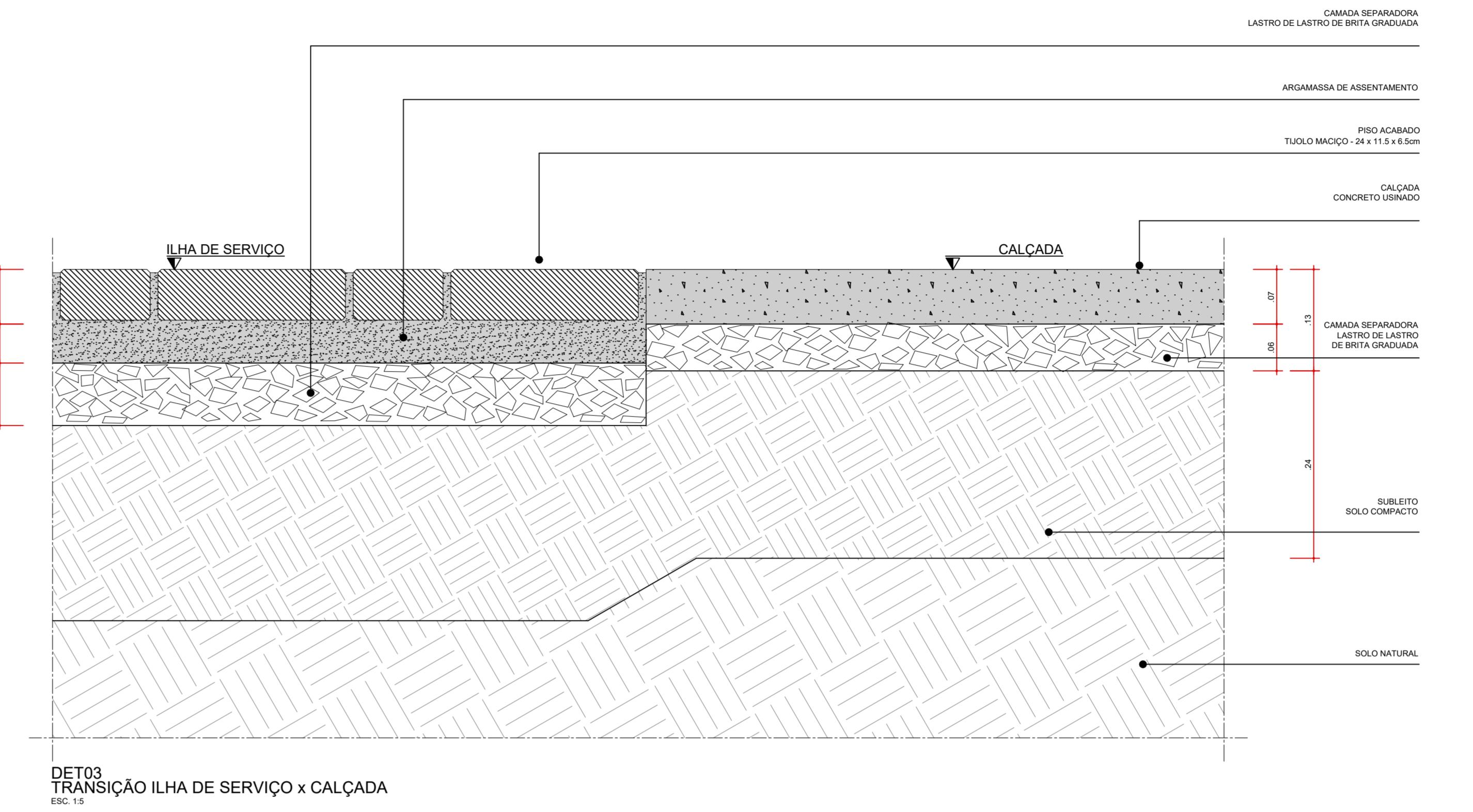
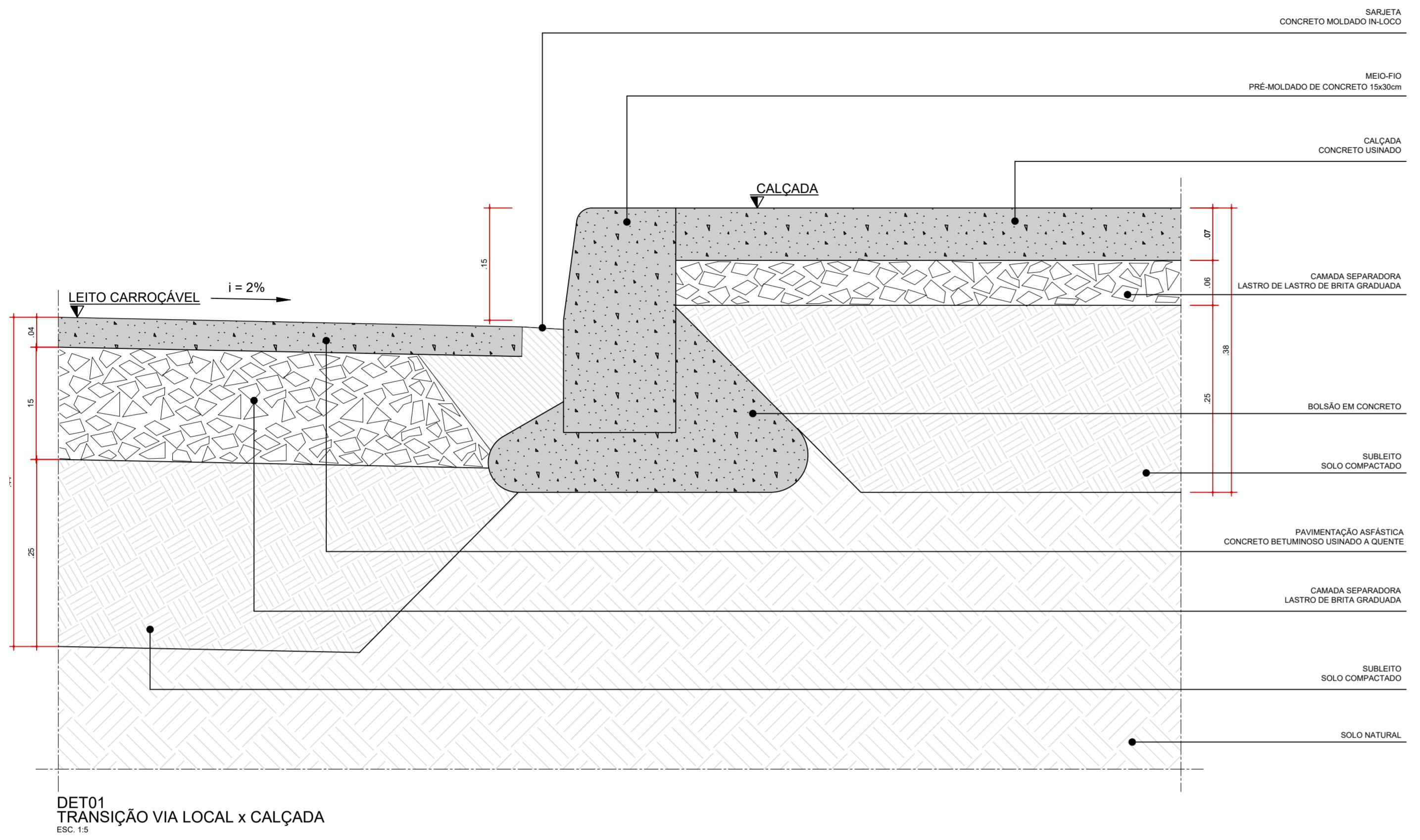
DATA
05/12/2025

ARQUIVO

RSSEGURO-SEDR-ALV-UMBU-B-URB-PE-0207-R02

FOLHA

0207



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Arcádio Sobreira
CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBÚ ALVORADA - RS



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA
RIO GRANDE DO SUL

DIRETORA
Tassiele Francesco
COORDENADORA
Isabel Coulinho

ENDERECO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO
TERRITÓRIO UMBÚ, ALVORADA/RS

ETAPAS E DISCIPLINA
PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO B - UMBÚ, ALVORADA
CONTEÚDO
DET01, DET02, DET03, DET04

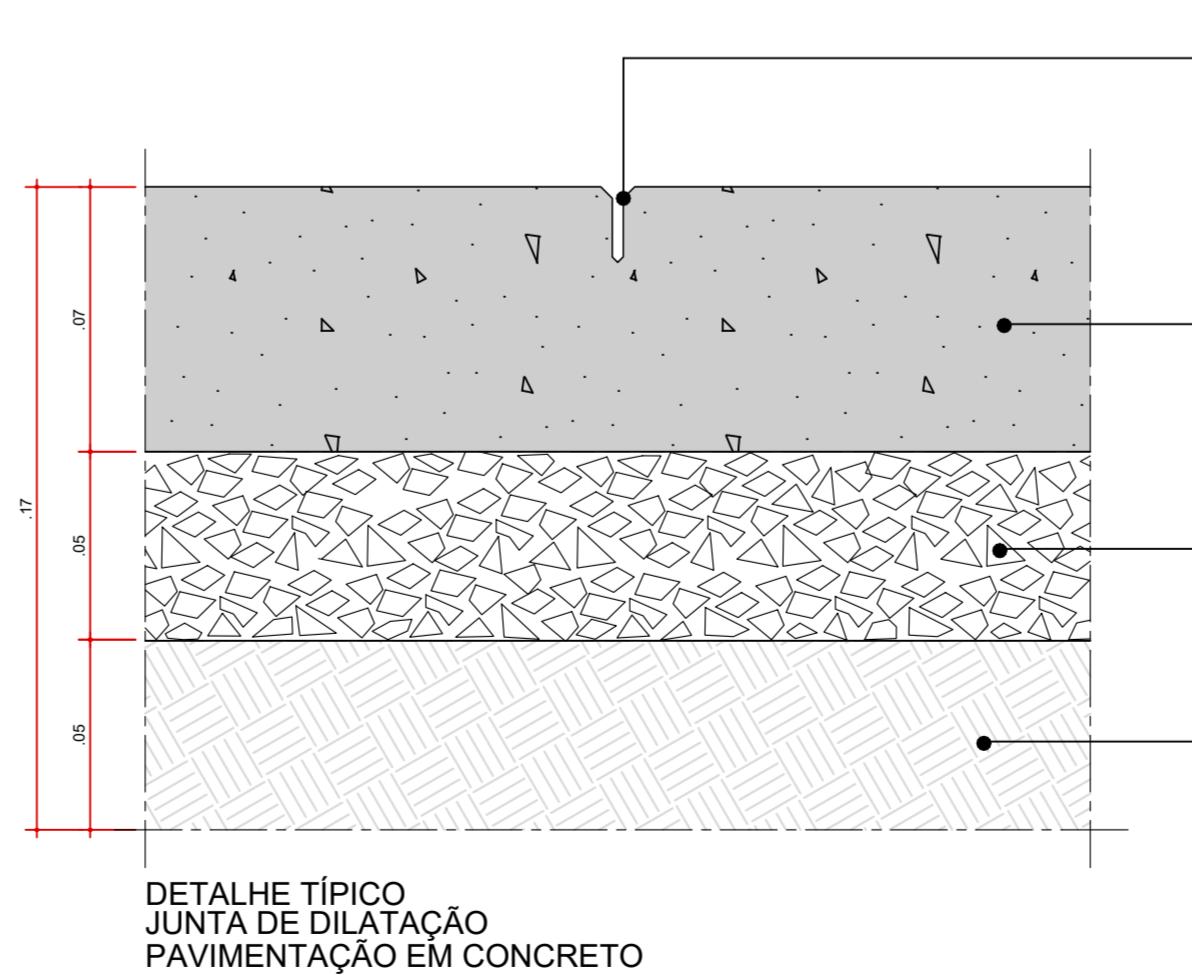
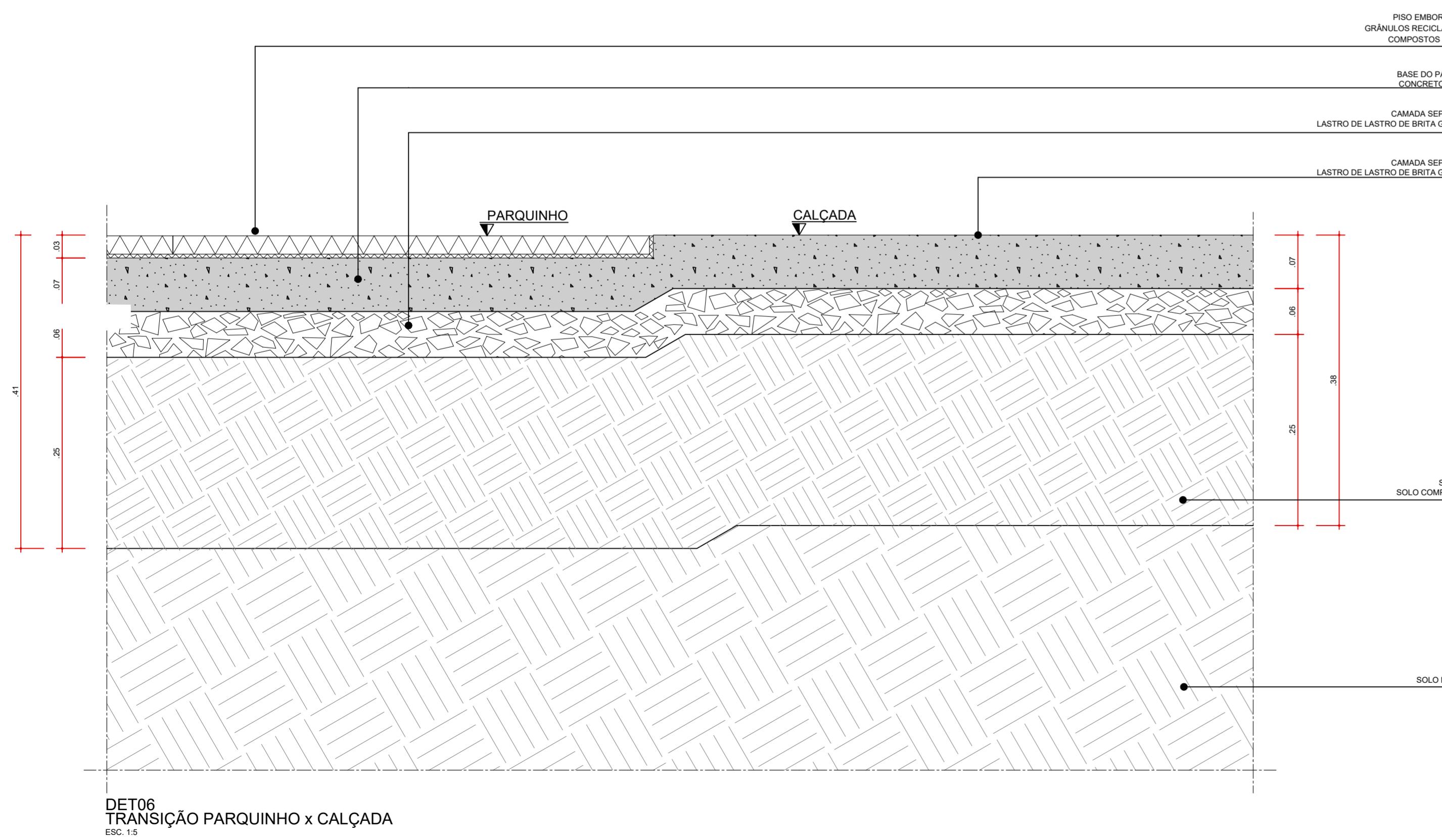
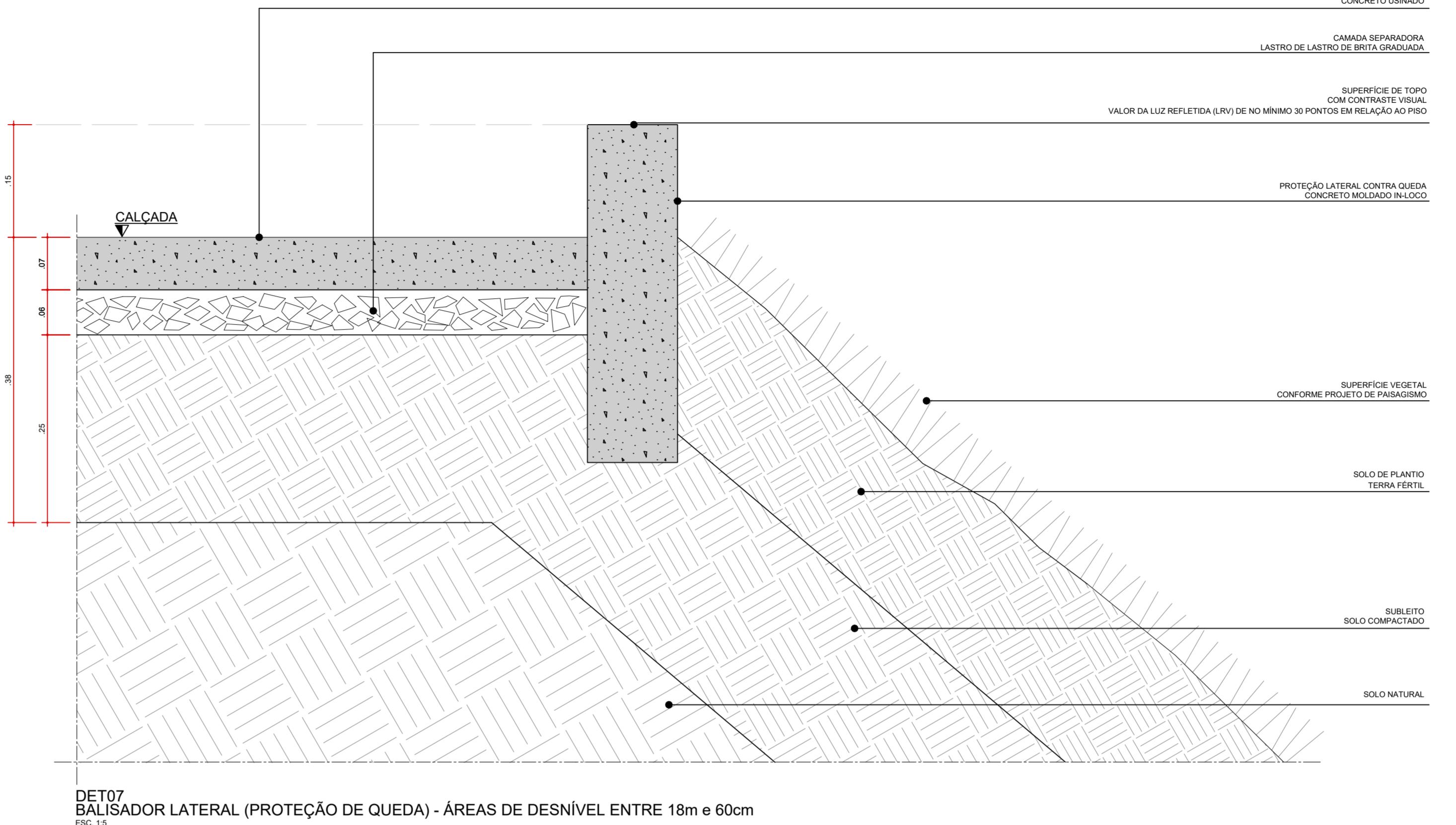
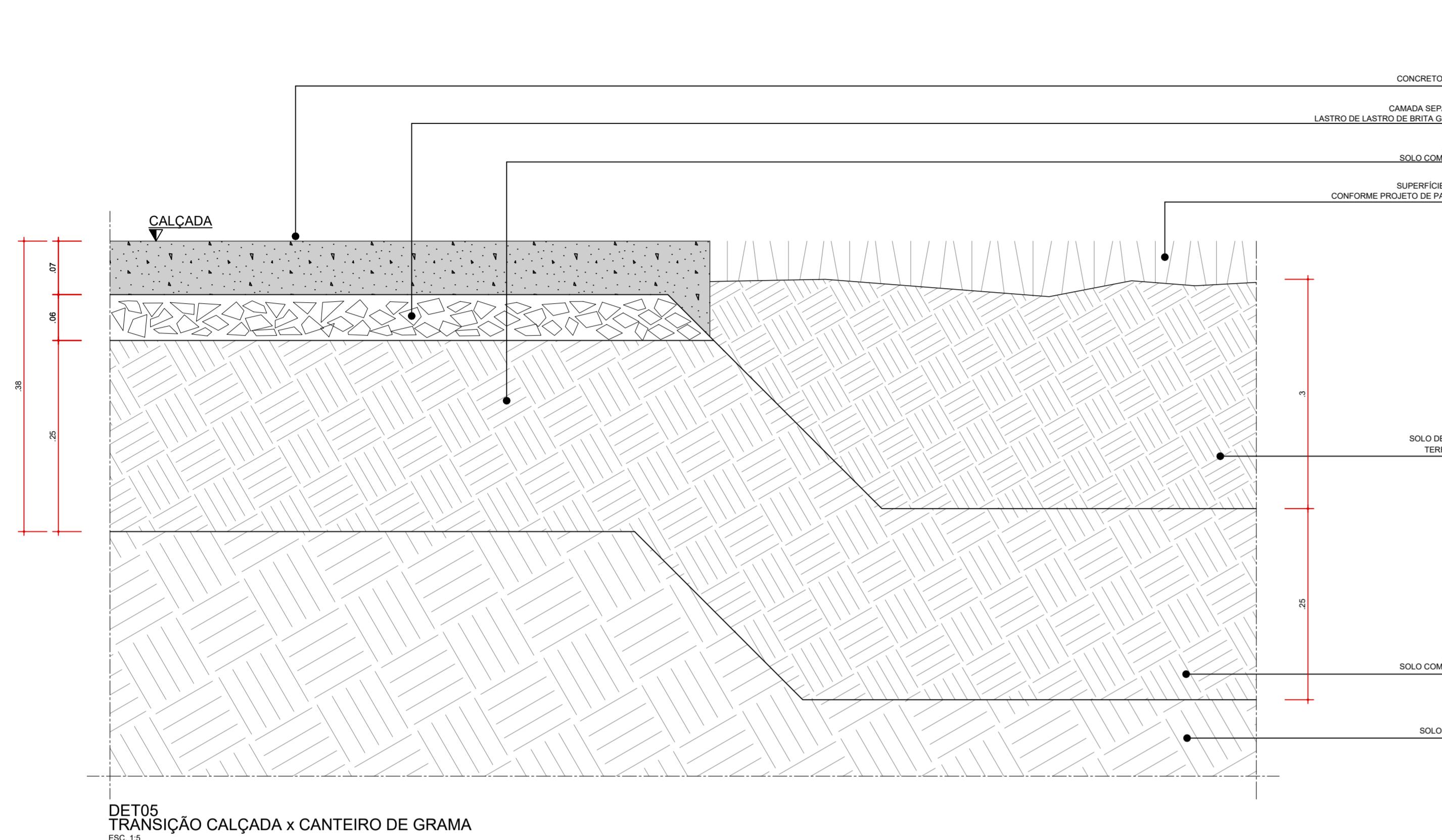
ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO:
45.760,39 m²

ESCALA INDICADA
05/12/2025

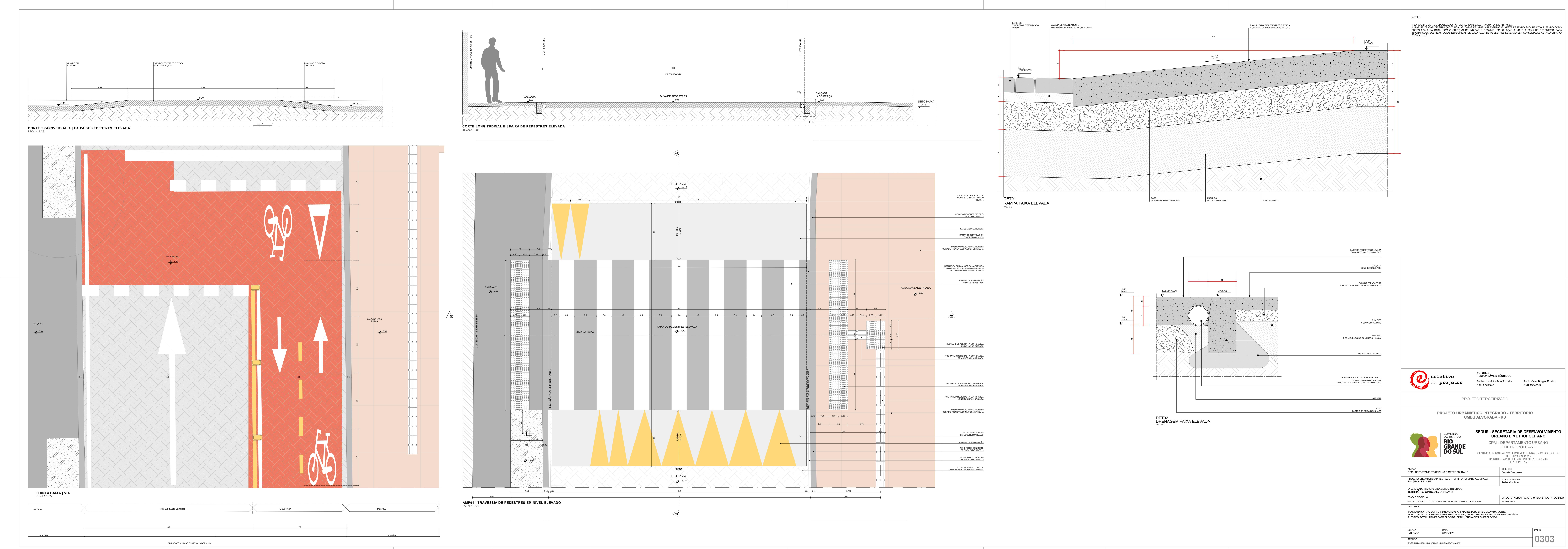
DATA

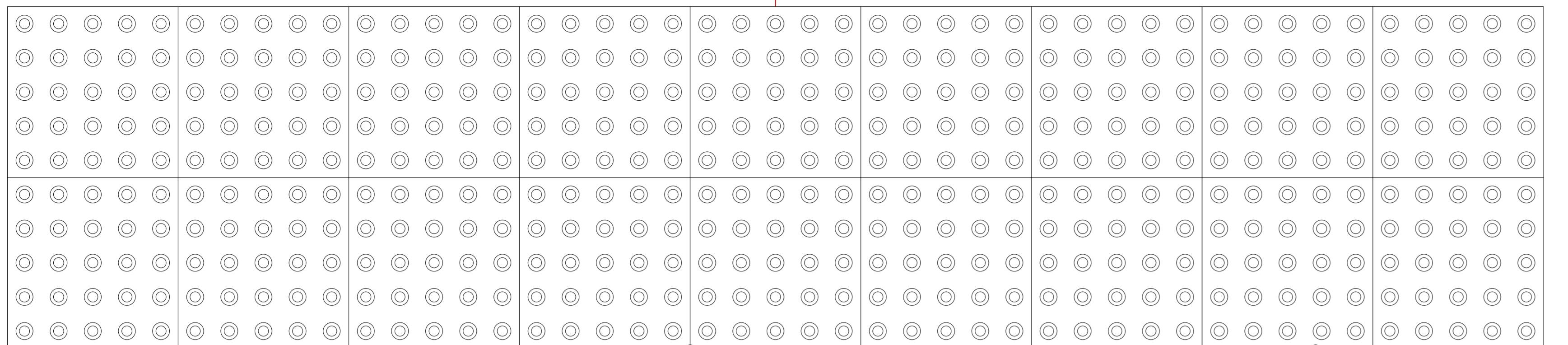
FOLHA

0301

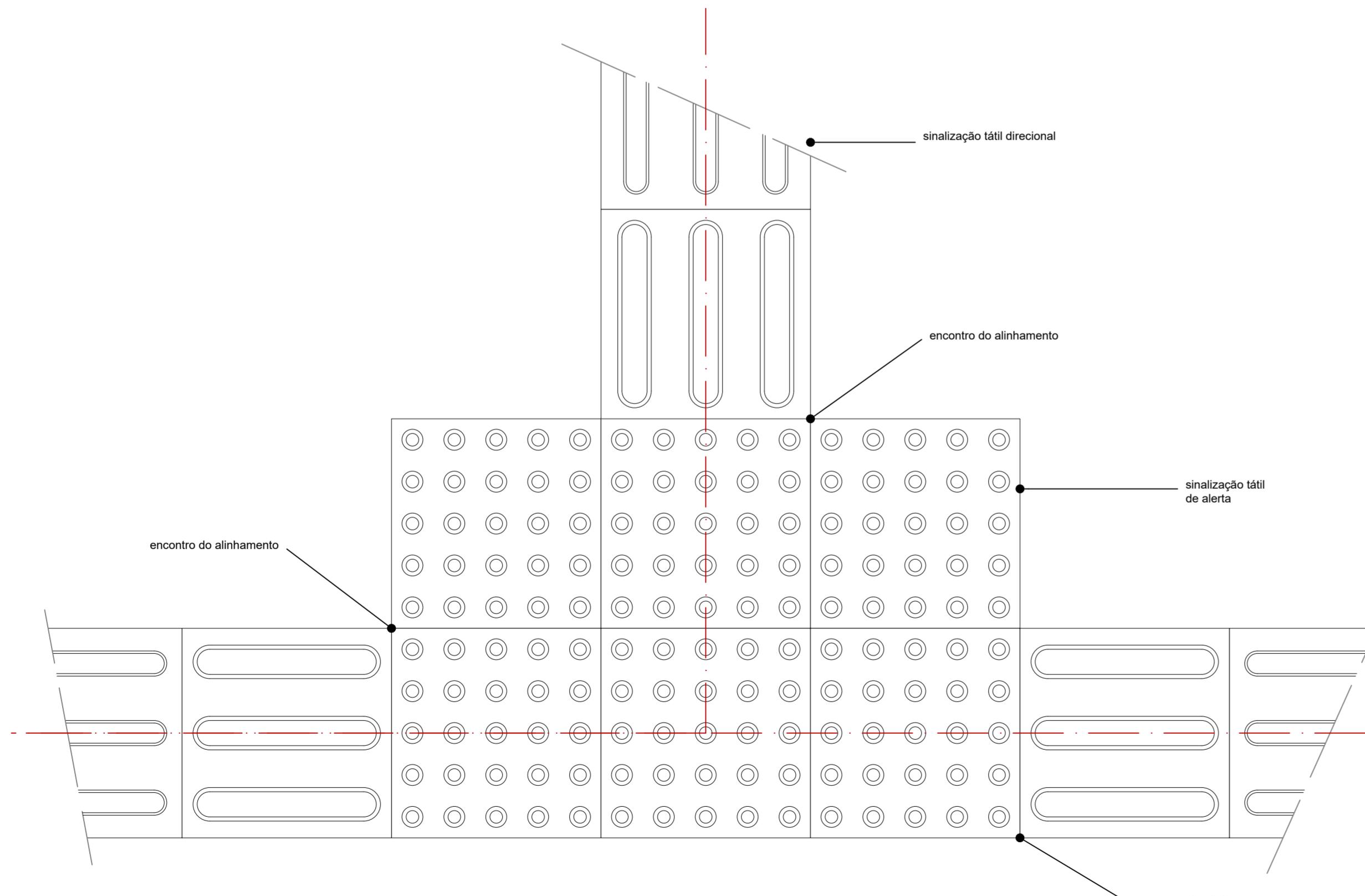


	AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS Fabiano José Arcádio Sobreira CAU A24308-6 Paulo Victor Borges Ribeiro CAU A96468-9
PROJETO TERCEIRIZADO	
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS	
	GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS CEP - 90110-150
DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francesco
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA	COORDENADORA Isabel Coulinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
ETAPAS E DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO B - UMBU, ALVORADA	
CONTEÚDO DET05, DET06, DET07, DET JUNTA DE DILATAÇÃO	
ESCALA INDICADA 1:500	DATA 05/12/2025
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMB-URB-PE-0002-R02	FOLHA 0302

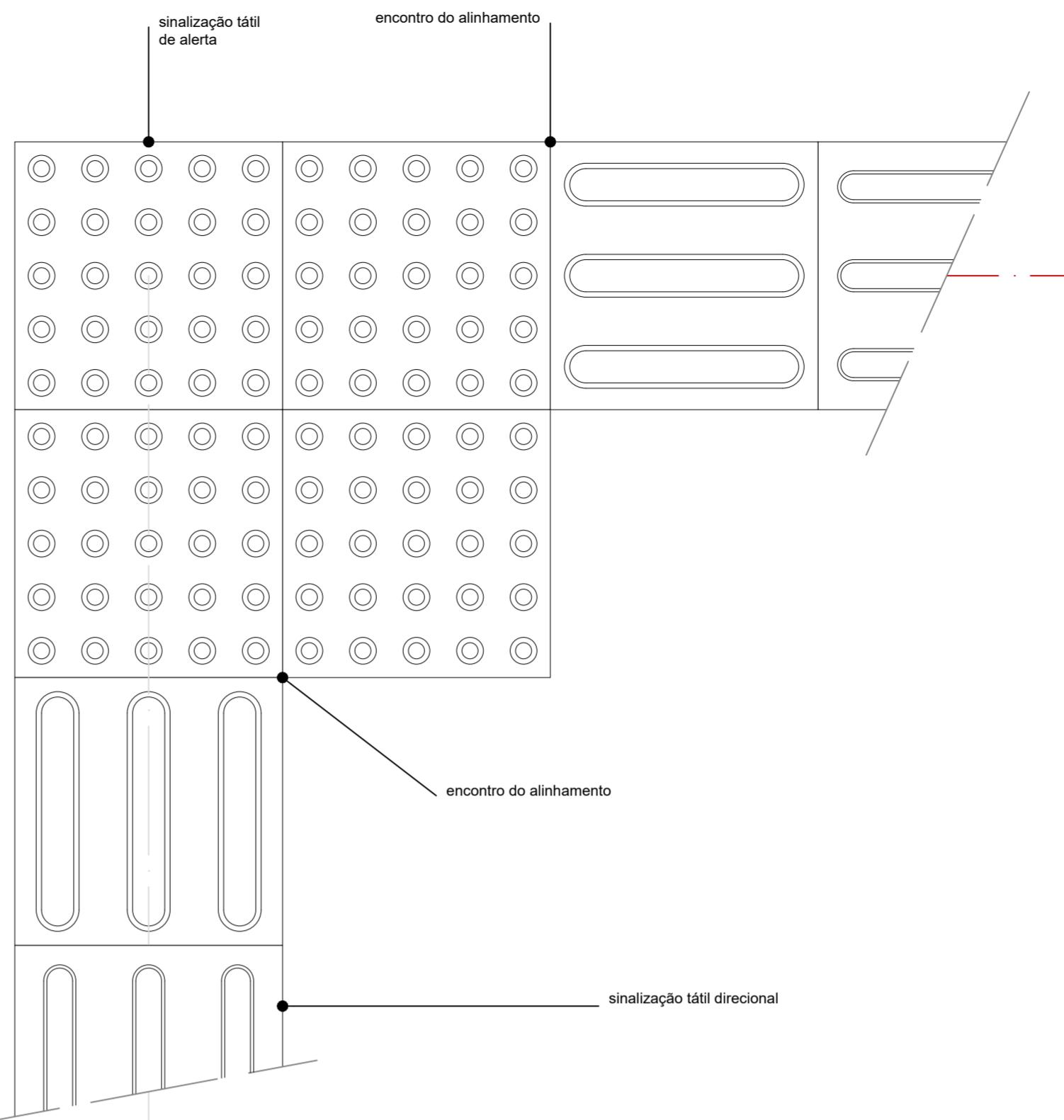




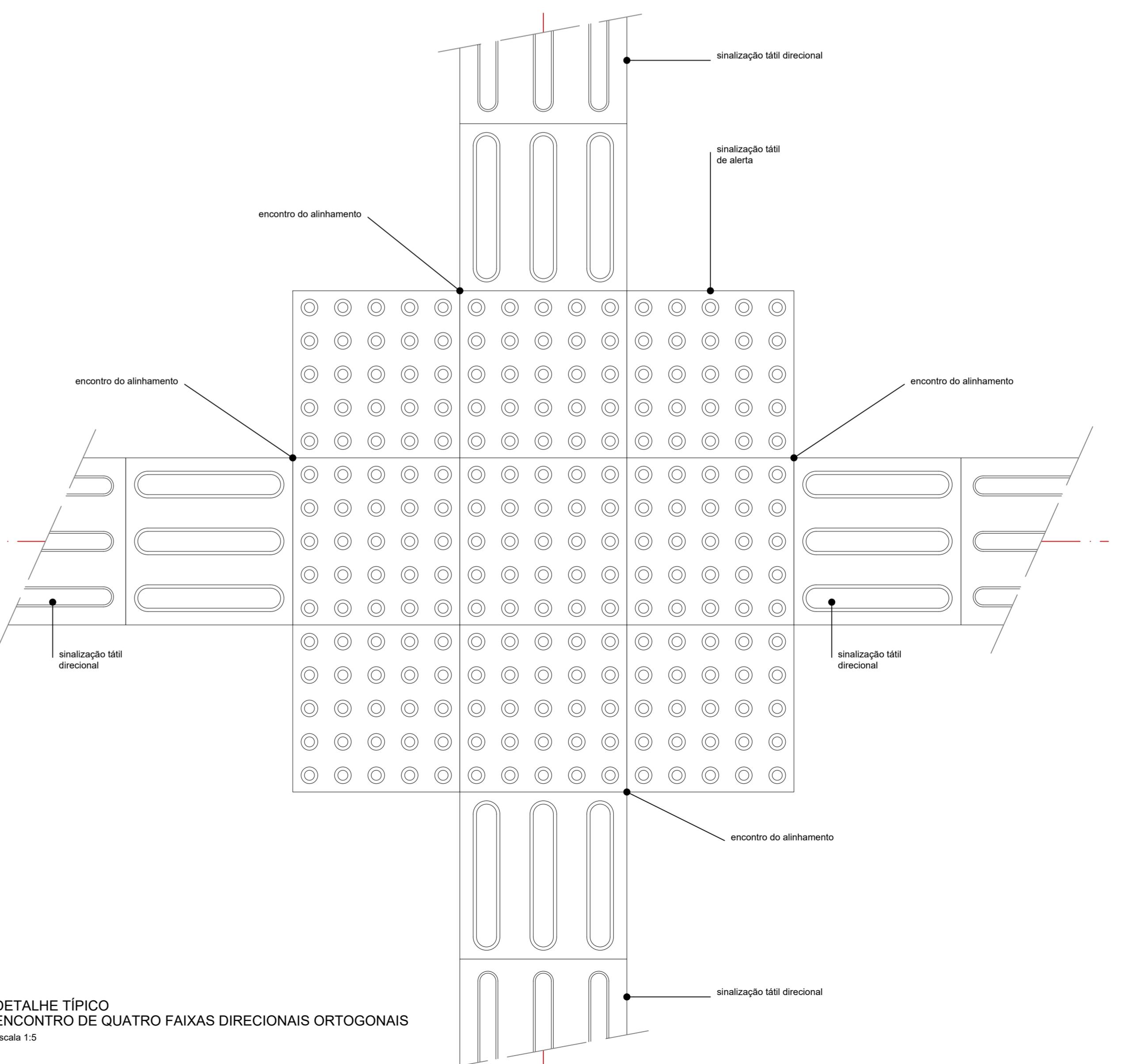
DETALHE TÍPICO
SINALIZAÇÃO DE ALERTA ACESSOS A RAMPAS, ESCADAS, EDIFÍCIOS, TRAVESSIAS DE PEDESTRES
escala 1:5



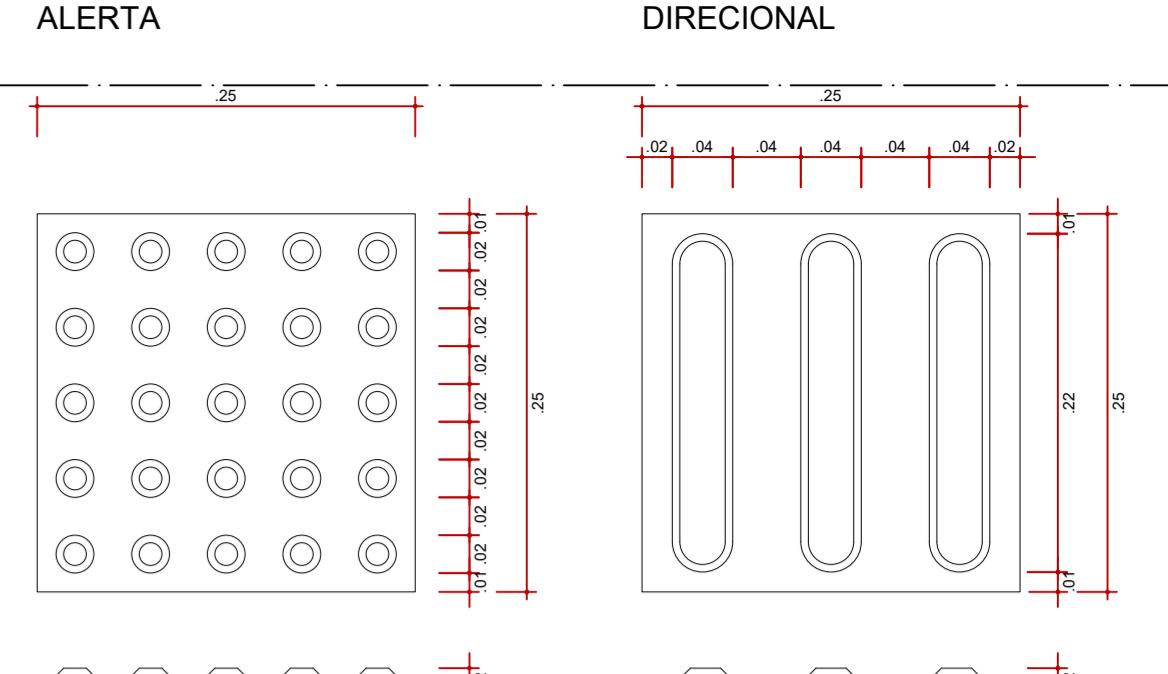
DETALHE TÍPICO
ENCONTRO DE TRÊS FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONIAIS
escala 1:5



DETALHE TÍPICO
MUDANÇA DE DIREÇÃO $90^\circ \leq X \leq 150^\circ$
escala 1:5



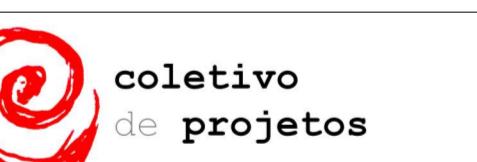
DETALHE TÍPICO
ENCONTRO DE QUATRO FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONIAIS
escala 1:5



PEÇAS DE PISO TÁTIL EM CONCRETO
PLANTA BAIXA E CORTE
escala 1:5



ALTURA DO RELEVO
escala 1:2



**AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS**
Fabiano José Arcádio Sobreira
CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBÚ ALVORADA - RS



**SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO**
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDIROS, N 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

DIRETORA
Tassiele Franceson

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA

COORDENADORA
Isabel Coulinho

ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO
TERRITÓRIO UMBÚ, ALVORADA/RS

ETAPAS E DISCIPLINA
PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO B - UMBÚ, ALVORADA

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO:
45.760,39 m²

CONTEÚDO
SINALIZAÇÃO DE ALERTA/ACESSOS, ENCONTRO DE TRÊS FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONIAIS,
MUDANÇA DE DIREÇÃO ENTRE 90° E 150° , ENCONTRO DE QUATRO FAIXAS DIRECIONAIS
ORTOGONIAIS, URB0304

ESCALA
INDICADA

DATA
05/12/2025

ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBÚ-B-URB-PE-0304-R02