



TERRENO A
PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:1500



MAPA CHAVE - TERRENO A
ESCALA 1:8000



AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
 Fabiano José Arcádio Sobreira CAU A24308-6
 Paulo Victor Borges Ribeiro CAU A96468-9

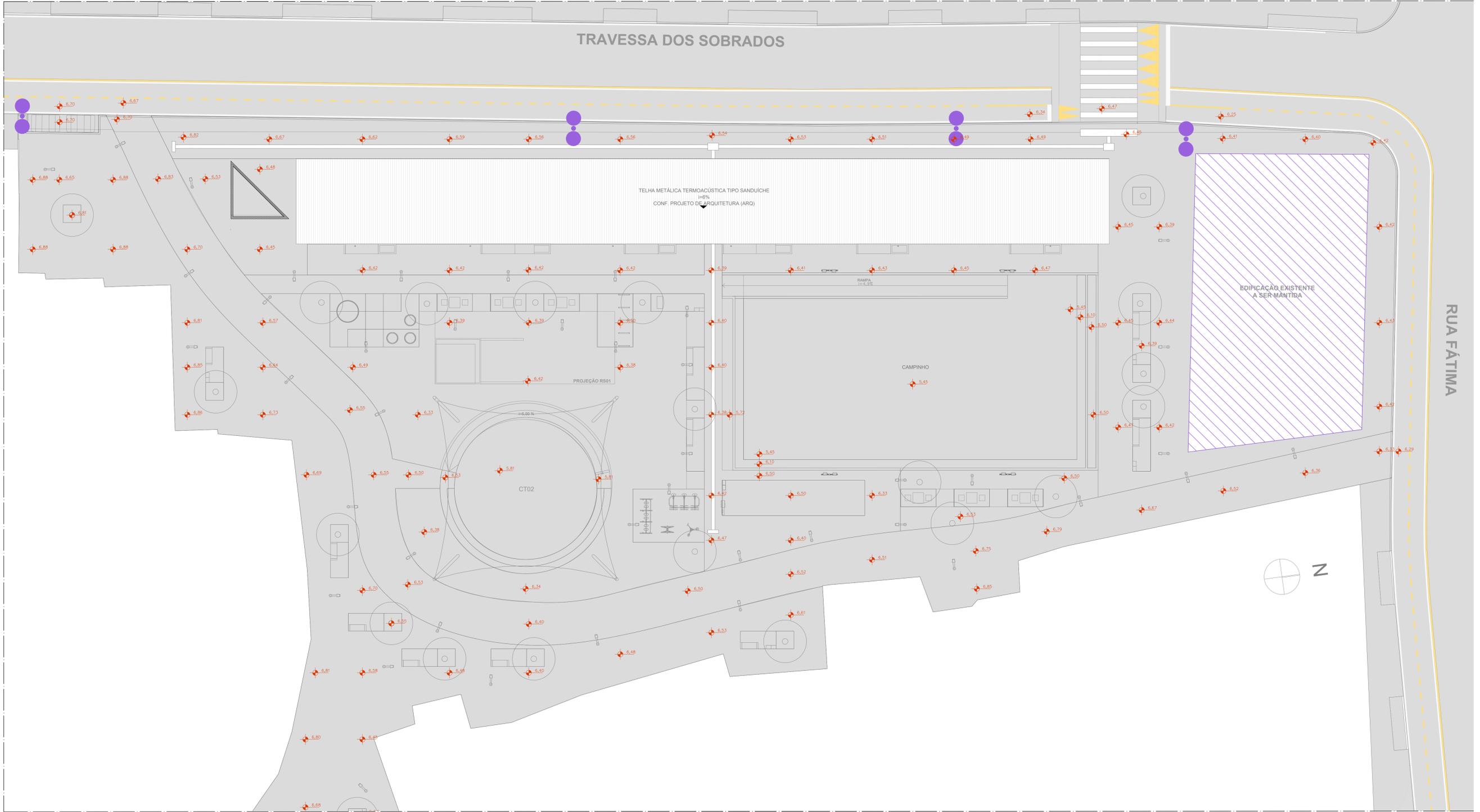
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS



SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
 DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
 CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRES - CEP - 90110-150

Divisão DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francescon
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
ETAPA E DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO A - UMBU, ALVORADA	CONTEÚDO TERRENO A - PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA INDICADA 05/12/2025	DATA
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-A-URB-PE-0101-R02	FOLHA 0101



MANTER E REMOVER

TIPO	DESCRIÇÃO
	ÁRVORE EXISTENTE A SER MANTIDA
	ÁRVORE EXISTENTE A SER REMOVIDA
	POSTE EXISTENTE A SER MANTIDO
	POSTE EXISTENTE A SER REMOVIDO
	CONSTRUÇÃO A SER MANTIDA
	CONSTRUÇÃO A SER REMOVIDA

NOTA
AS INFORMAÇÕES FORAM EXTRAÍDAS DO LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO, ELABORADO PELA EMPRESA BOURSCHIED ENGENHARIA EM ABRIL DE 2025 E APRESENTADO NA ETAPA 1 - SERVIÇOS PRELIMINARES.

PLANTA. MANTER/REMOVER
TERRENO A
ESCALA 1:125

coletivo de projetos

AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
 Fabiano José Arcádio Sobreira CAU A24308-6
 Paulo Victor Borges Ribeiro CAU A96468-9

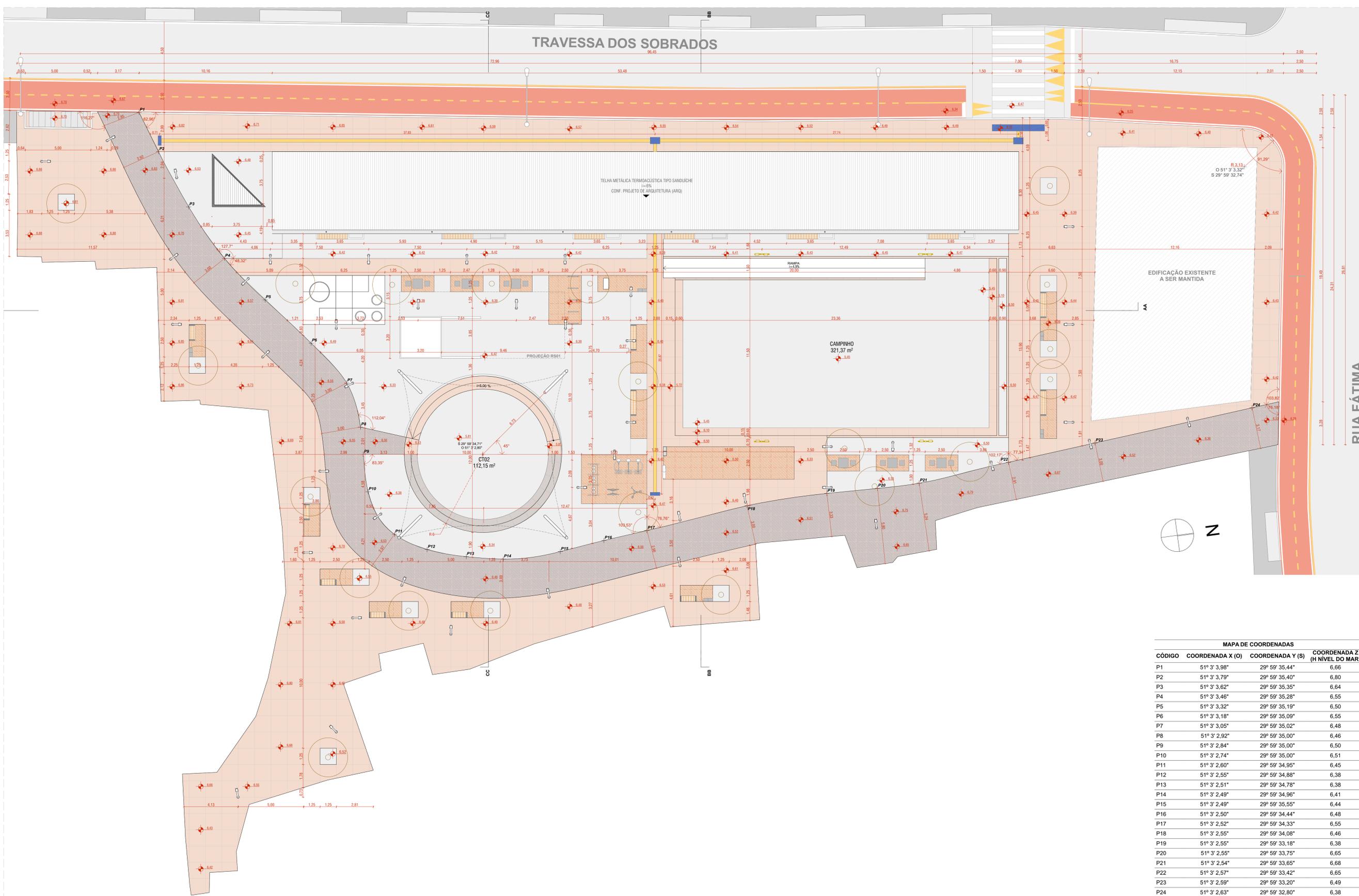
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
 DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
 CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
 CEP - 90110-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francesconi
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
ETAPA E DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO A - UMBU ALVORADA	CONTEÚDO PALTA BAIXA - MANTER/REMOVER TERRENO A



- LEGENDA:**
- ACABAMENTOS**
- PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO USADO, FCK 25 MPa, PIMENTADO NA COR VERMELHA, PINGAÇÃO 10x10cm, COM JUNTAS SECAS CORTADAS A 90°
 - PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO PRETENSÃO, COM NATURAL, PINGAÇÃO ESPINHA DE PEIXE
 - PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO INFRATÁBIL, COM VERMELHA, PINGAÇÃO ESPINHA DE PEIXE
 - PISO EM TUILO CERÂMICO
 - PISO EM TUILO CERÂMICO
 - ESPELHO D'ÁGUA
 - CICLOPISTA SOBRE ÁREA PAVIMENTADA
 - FORMAÇÃO COM OBRAS DE PARQUEAMENTO
- SINALIZAÇÃO DE PISO**
- PISO FÁTL DIFERENCIAL
 - PISO FÁTL DE ALTEZA
 - ABORÇAZÃO CONFORME PROJETO DE PARQUEAMENTO
- ILHAS DE SERVIÇO**
- IL.01 - ILHA DE SERVIÇO 01 - TIPO A
DIMENSÕES: 1,25 x 2,00m
01 x BCO1 - (BANCO)
 - IL.02 - ILHA DE SERVIÇO 02
DIMENSÕES: 1,25 x 2,00m
01 x BCO1 - (BANCO E LIXEIRA)
 - IL.03 - ILHA DE SERVIÇO 03
DIMENSÕES: 1,25 x 2,00m
01 x BCO1 - (LIXEIRA)
 - IL.04 - ILHA DE SERVIÇO 04 - TIPO A
DIMENSÕES: 1,25 x 3,75m
01 x BCO1 - (BANCO)
 - IL.05 - ILHA DE SERVIÇO 05
DIMENSÕES: 1,25 x 3,75m
01 x BCO1 - (PARACÍCLOS)
 - IL.06 - ILHA DE SERVIÇO 06
DIMENSÕES: 1,25 x 3,75m
02 x BCO1 - (BANCO E LIXEIRAS)
 - IL.07 - ILHA DE SERVIÇO 07
DIMENSÕES: 1,25 x 3,75m
01 x BCO1 - (BANCO)
 - IL.08 - ILHA DE SERVIÇO 08
DIMENSÕES: 1,25 x 3,75m
01 x BCO1 - (BANCO)
 - IL.09 - ILHA DE SERVIÇO 09
DIMENSÕES: 1,25 x 3,75m
01 x BCO1 - (BANCO)
 - IL.10 - ILHA DE SERVIÇO 10
DIMENSÕES: 1,25 x 3,75m
01 x BCO1 - (BANCO)
 - IL.11 - ILHA DE SERVIÇO 11
DIMENSÕES: 2,50 x 3,75m
02 x BCO1 - (BANCO)
 - IL.12 - ILHA DE SERVIÇO 12
DIMENSÕES: 2,50 x 5,00m
02 x MAJ2 - (MESAS DE JOGOS)
 - IL.13 - ILHA DE SERVIÇO 13
DIMENSÕES: 5,00 x 5,00m
01 x COJ1 - (CHAMARRÓDROMO)
 - IL.14 - ILHA DE SERVIÇO 14
DIMENSÕES: 5,00 x 5,00m
01 x COJ1 - (CHAMARRÓDROMO)
 - IL.15 - ILHA DE SERVIÇO 15
DIMENSÕES: 7,50 x 5,00m
02 x BCO1 - (BANCO)
 - IL.16 - ILHA DE SERVIÇO 16
DIMENSÕES: 2,50 x 10,00m
01 x COJ1 - (CHAMARRÓDROMO)
 - IL.17 - ILHA DE SERVIÇO 17
DIMENSÕES: 2,50 x 10,00m
01 x COJ1 - (CHAMARRÓDROMO)
 - IL.18 - ILHA DE SERVIÇO 18
DIMENSÕES: 2,50 x 10,00m
BANCO + ABRIGO AR COD. + FLOREIRA
 - IL.19 - ILHA DE SERVIÇO 19
DIMENSÕES: 2,50 x 10,00m
BANCO + FLOREIRA
- RESERVATÓRIOS**
- RS 01 - RESERVATÓRIO ENTERRADO
ÁGUA POTÁVEL: 1 TANQUE 5.000L, POLIETILENO
ÁGUA NÃO POTÁVEL: 1 TANQUE 5.000L, POLIETILENO
 - RS 02 - RESERVATÓRIO ENTERRADO
ÁGUA POTÁVEL: 1 TANQUE 5.000L, POLIETILENO
ÁGUA NÃO POTÁVEL: 1 TANQUE 5.000L, POLIETILENO
 - RS 03 - RESERVATÓRIO ENTERRADO
ÁGUA POTÁVEL: 1 TANQUE 5.000L, POLIETILENO
ÁGUA NÃO POTÁVEL: 2 x CISTERNA 5.000L (VOLUME TOTAL = 10.000L)
RESERVA DE INCÊNDIO: 3 TANQUES 5.000L (VOLUME TOTAL = 15.000L)
- ILUMINAÇÃO PÚBLICA**
- IP 01 - POSTE DE ILUMINAÇÃO EM AÇO, 2 BRACOS, H = 4m, COR CINZA GRAFITE, ACABAMENTO FORÇO, COM SRETEA LED VARIAVEL, 80-100 WATT POR BRACO, REF. LUX. VIA PÚBLICA OU SIMILAR
 - IP 02 - POSTE TUBULAR EM AÇO, H = 5,00m, COR CINZA GRAFITE, ACABAMENTO PORCO, COM CONJUNTO DE 4 REFLETORES LED, 200W, IP67, FLOOD LIGHT, REF. N1, DA ESCALA OU SIMILAR (CAMPOS, QUADRAS ESPORTIVAS)
 - IP 03 - REFLETOR LED, 200W, IP67, FLOOD LIGHT, REF. N1, COR CINZA GRAFITE, ACABAMENTO FORÇO, DA ESCALA OU SIMILAR, INSTALADO NO PISO SOBRE BASE DE CONCRETO (ILUMINAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS)
 - IP 04 - POSTE EXISTENTE
- MOBILIÁRIO URBANO**
- BANCOS**
BCO1 - BANCO EM CONCRETO E TUILO CERÂMICO 2,00 x 0,45m
BCO2 - BANCO EM CONCRETO E TUILO CERÂMICO 1,25 x 0,45m
 - MESAS DE JOGOS**
MAJ2 - MESA DE JOGOS, 0,75 x 0,75m, COM 02 BANCOS CONJUNTO EM CONCRETO
 - LIXEIRAS**
LIX1 - LIXEIRA, 2 COMPARTIMENTOS, 100L, VIA PÚBLICA, METALCO OU SIMILAR
LIX2 - CONTAINER DE LIXO, 1200 LITROS
 - PARACÍCLOS**
PCO1 - PARACÍCLO, CORPO EM TUBO DE AÇO INOX, DIMENSÕES: 40cm x 90cm, MARCA DE REFERÊNCIA: VIA PÚBLICA, MODELO: BILUMPARACÍCLO, OU SIMILAR, CHAMARRÓDROMO NO PISO
 - CHAMARRÓDROMO**
CH - UNIDADE CHAMARRÓDROMO - ICEHOT (0,80 x 0,40)
 - INFRAESTRUTURA PARA ATIVADORES SOCIAIS**
TI - TOTEM DE INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E ELÉTRICA
 - CHAMARRÓDROMO**
COJ1 - CHAMARRÓDROMO COBERTO COM 02 BANCADAS DE APOIO
 - ABRIGO DE ÔNIBUS**
AO - ABRIGO DE ÔNIBUS - VIA PÚBLICA, METALCO OU SIMILAR
DIMENSÃO: 1,50 x 4,25 m
 - PARQUES INFANTIS**
POI 01 - PARQUE INFANTIL 01 (3,75 x 6,25m)
POI 02 - PARQUE INFANTIL 02 (TIPO A) (CONF. PROJETO)
POI 03 - PARQUE INFANTIL 03 (TIPO B) (CONF. PROJETO)
POI 04 - PARQUE INFANTIL 04 (TIPO C) (CONF. PROJETO)
POI 05 - PARQUE INFANTIL 05 (TIPO D) (CONF. PROJETO)
POI 06 - PARQUE INFANTIL 06 (TIPO E) (CONF. PROJETO)
 - ACADEMIA AO AR LIVRE**
AL 01 - ACADEMIA AO AR LIVRE 01 (3,75 x 6,00m)
AL 02 - ACADEMIA AO AR LIVRE 02 (TIPO A) (CONF. PROJETO)
AL 03 - ACADEMIA AO AR LIVRE 03 (TIPO B) (CONF. PROJETO)
AL 04 - ACADEMIA AO AR LIVRE 04 (TIPO C) (CONF. PROJETO)
AL 05 - ACADEMIA AO AR LIVRE 05 (TIPO D) (CONF. PROJETO)
AL 06 - ACADEMIA AO AR LIVRE 06 (TIPO E) (CONF. PROJETO)
 - FONTE E BENSINJELOS COM ÁGUA**
FA 01 - FONTE E BENSINJELOS COM ÁGUA 01 (CONF. PROJETO)
FA 02 - CHAFARIZ INTEGRADO A ESPELHO D'ÁGUA (CONF. PROJETO)
 - EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS**
EE 01 - CANCHÃO DE BENCHIA
EE 02 - CAMPINHO - TERRENO A
EE 03 - CAMPINHO - TERRENO B
EE 04 - CAMPO DE FUTEBOL DE 11 - TERRENO D
EE 05 - GUARDA-CORRETA - TERRENO E
 - ESTRUTURA DE APOIO**
CT 01 - COBERTURA TENSÃOADA - ATIVADOR SOCIAL
CT 02 - COBERTURA TENSÃOADA - ARENA COBERTA

PLANTA BAIXA DE URBANISMO - COTAS E COORDENADAS
ESCALA 1:125

MAPA DE COORDENADAS

CÓDIGO	COORDENADA X (O)	COORDENADA Y (S)	COORDENADA Z (H NÍVEL DO MAR)
P1	51° 3' 3,98"	29° 59' 35,44"	6,66
P2	51° 3' 3,79"	29° 59' 35,40"	6,80
P3	51° 3' 3,62"	29° 59' 35,35"	6,64
P4	51° 3' 3,46"	29° 59' 35,28"	6,55
P5	51° 3' 3,32"	29° 59' 35,19"	6,50
P6	51° 3' 3,18"	29° 59' 35,09"	6,55
P7	51° 3' 3,05"	29° 59' 35,02"	6,48
P8	51° 3' 2,92"	29° 59' 35,00"	6,46
P9	51° 3' 2,84"	29° 59' 35,00"	6,50
P10	51° 3' 2,74"	29° 59' 35,00"	6,51
P11	51° 3' 2,60"	29° 59' 34,95"	6,45
P12	51° 3' 2,55"	29° 59' 34,88"	6,38
P13	51° 3' 2,51"	29° 59' 34,78"	6,38
P14	51° 3' 2,49"	29° 59' 34,96"	6,41
P15	51° 3' 2,49"	29° 59' 35,55"	6,44
P16	51° 3' 2,50"	29° 59' 34,44"	6,48
P17	51° 3' 2,52"	29° 59' 34,33"	6,55
P18	51° 3' 2,55"	29° 59' 34,08"	6,46
P19	51° 3' 2,55"	29° 59' 33,18"	6,38
P20	51° 3' 2,55"	29° 59' 33,75"	6,65
P21	51° 3' 2,54"	29° 59' 33,65"	6,68
P22	51° 3' 2,57"	29° 59' 33,42"	6,65
P23	51° 3' 2,59"	29° 59' 33,20"	6,49
P24	51° 3' 2,63"	29° 59' 32,80"	6,38

coletivo de projetos

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS - CEP - 90110-150

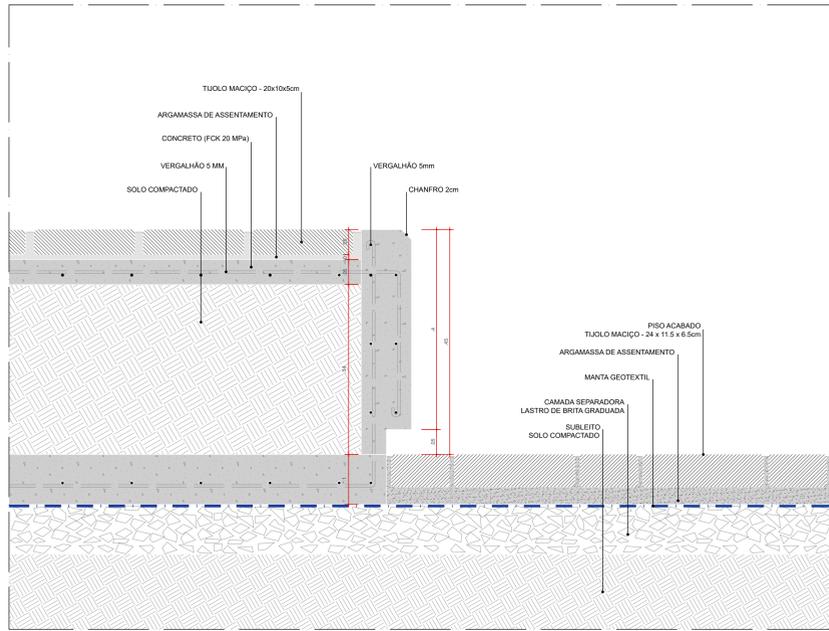
ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²

PLANTA BAIXA DE URBANISMO - COTAS E COORDENADAS

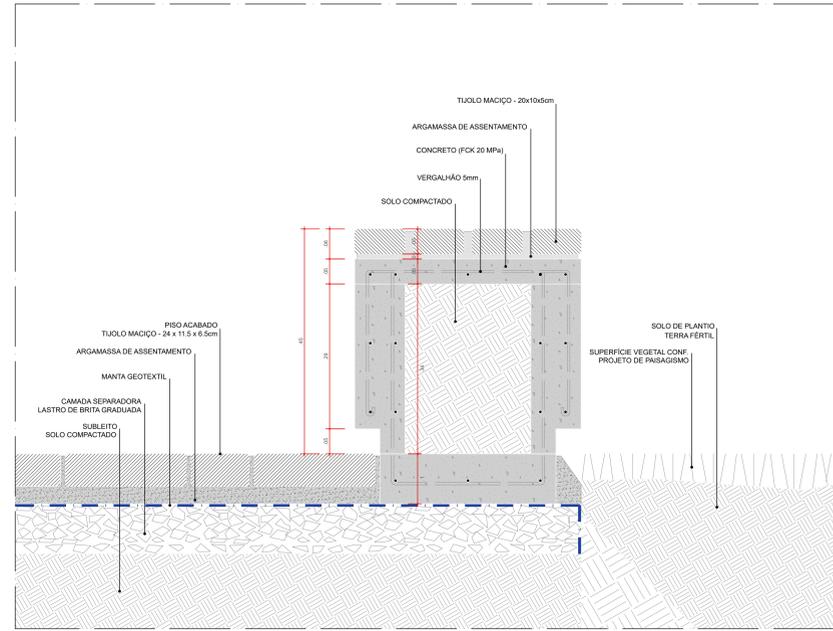
ESCALA INDICADA: DATA: 05/12/2025

ARQUIVO: RSSEURSEDUR-ALVUMBUR-URB-PE-0103-R02

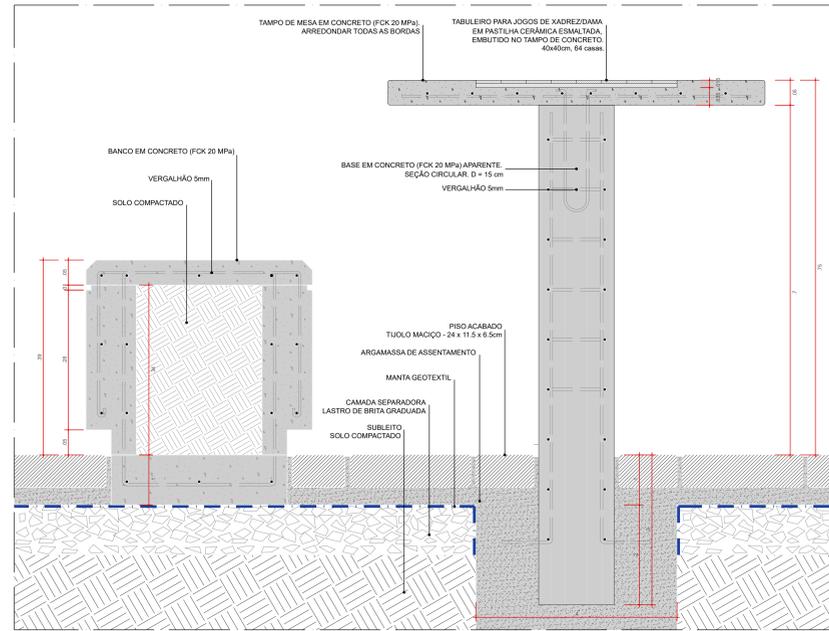
FOLHA: **0103**



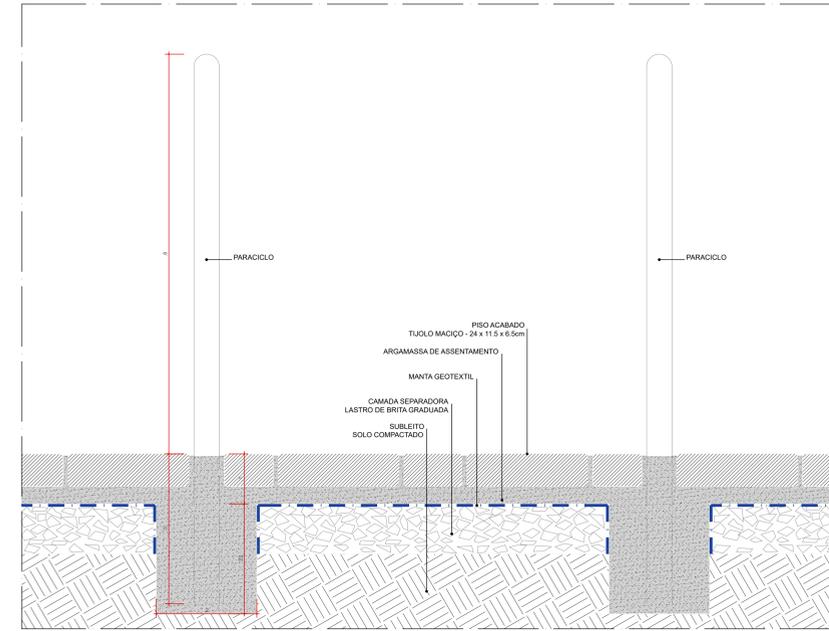
DET 01 - BC01/02 - BANCO
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



DET 02 - BC01/02 - BANCO
SEÇÃO TRANSVERSAL
ESC. 1:5



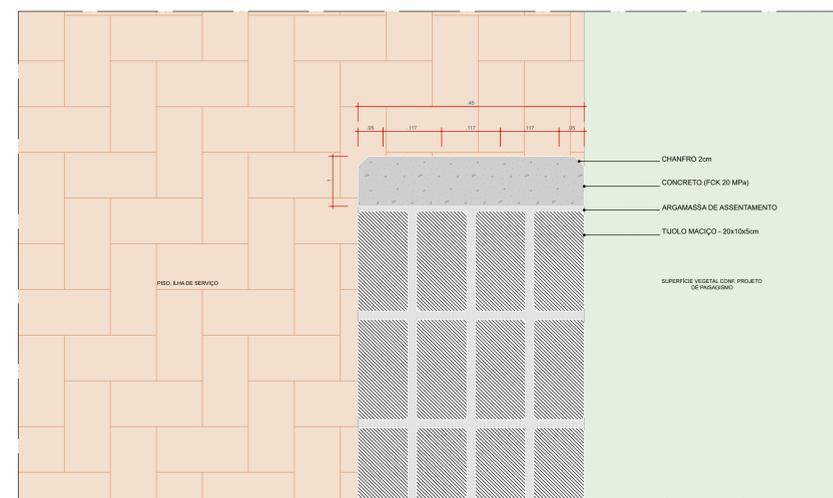
DET 01 - MJ01/02 - MESA DE JOGOS COM BANCOS
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



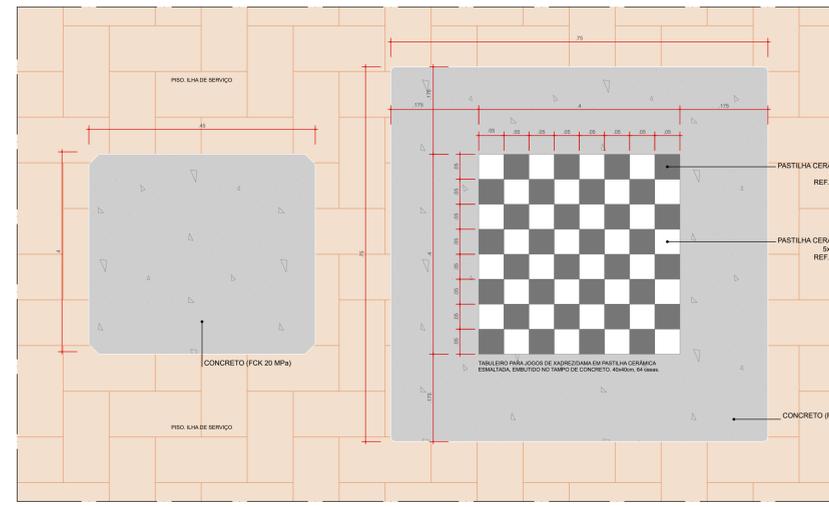
DET 01 - PC - PARACICLO
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



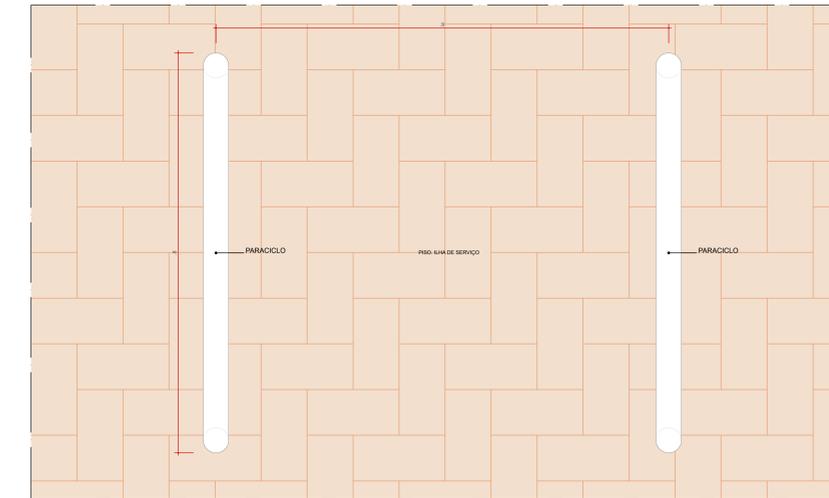
DET 01 - BC01/02 - BANCO
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 02 - BC01/02 - BANCO
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 01 - MJ01/02 - MESA DE JOGOS COM BANCOS
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 01 - PC - PARACICLO
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5

PARACICLOS:
PISO: PARACICLO - COMPO EM TUBO DE AÇO INOX, DIMENSÕES 40 CM (LARGURA) X 90 CM (ALTURA), MARCA DE REFERÊNCIA VIA PÚBLICA MODELO BLUM / PARACICLO OU SIMILAR, CHAMADOS NO PBD.

NOTAS:
1. O CONCRETO DOS MOBILIÁRIOS URBANOS (BANCOS DE MESAS) TERÁ FCK 20MPa.

coletivo de projetos
AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabrício José Aguiar Sobrinho
CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A86468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

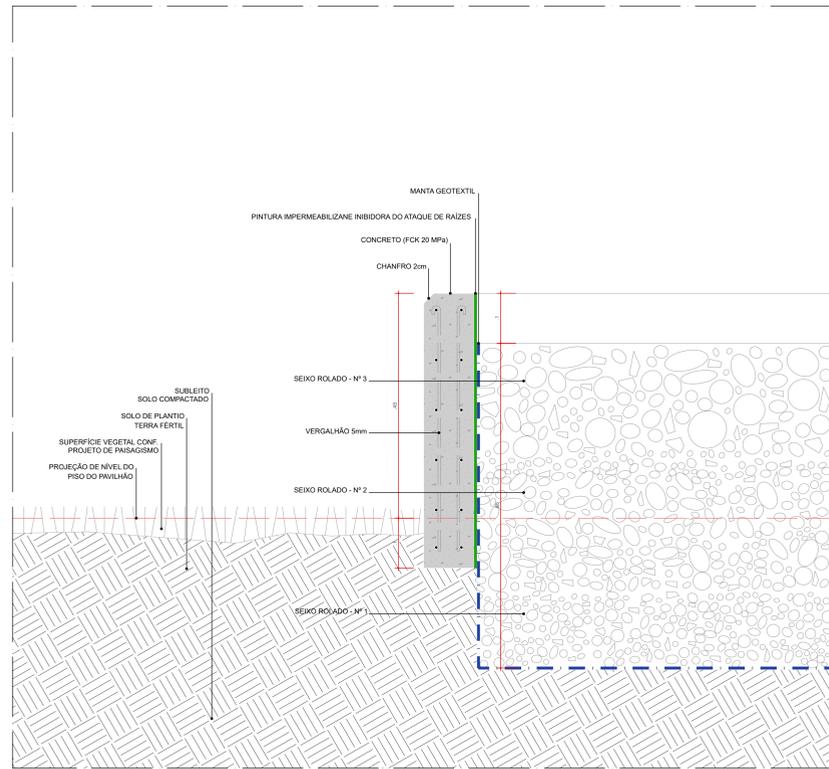
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA - RS

GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERREIR - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1201 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRES - CEP - 91010-150

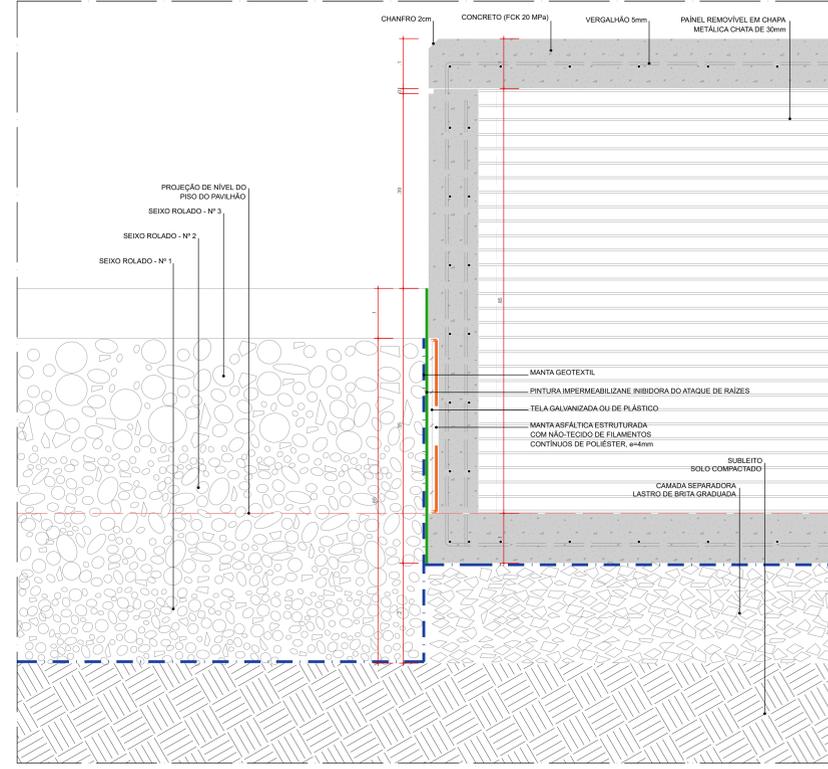
DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO RIO GRANDE DO SUL	DIRETORIA Tassiane Franzosini
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA - RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Ingrid Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADARES	
ETAPA DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO A - UMBÚ ALVORADA	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO 45.760,28m²
CONTÉUDO	

DETALHES MOBILIÁRIO URBANO - BCD1, BCD2, M301, M302, PC

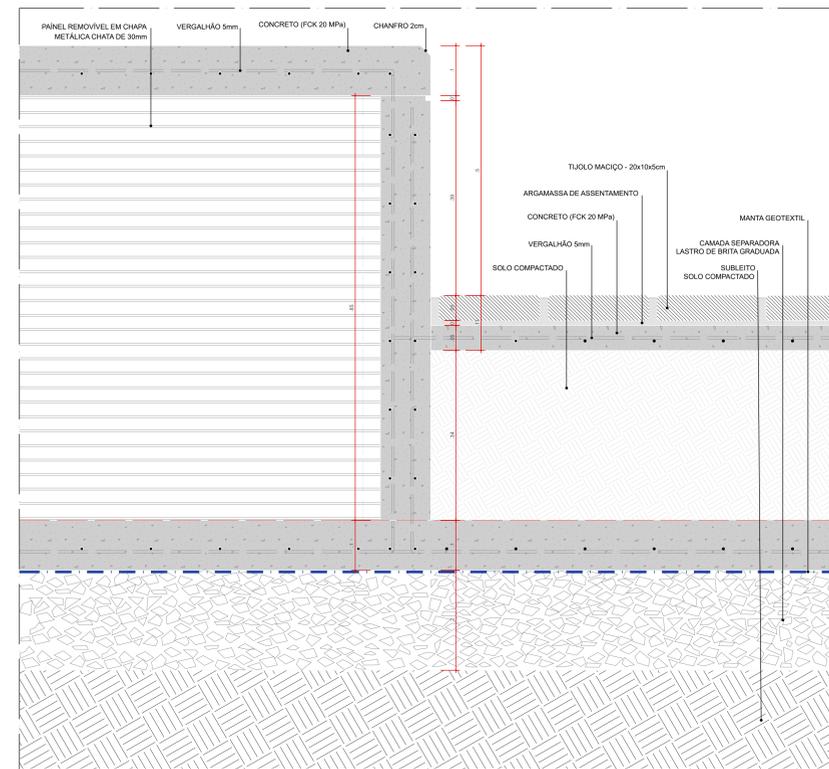
ESCALA INDICADA	DATA 05/12/2025	FOLHA 0202
ARQUIVO RSGEDUR-SEDUR-ALV-UMB-U-GRB-PE-0202.RCD		



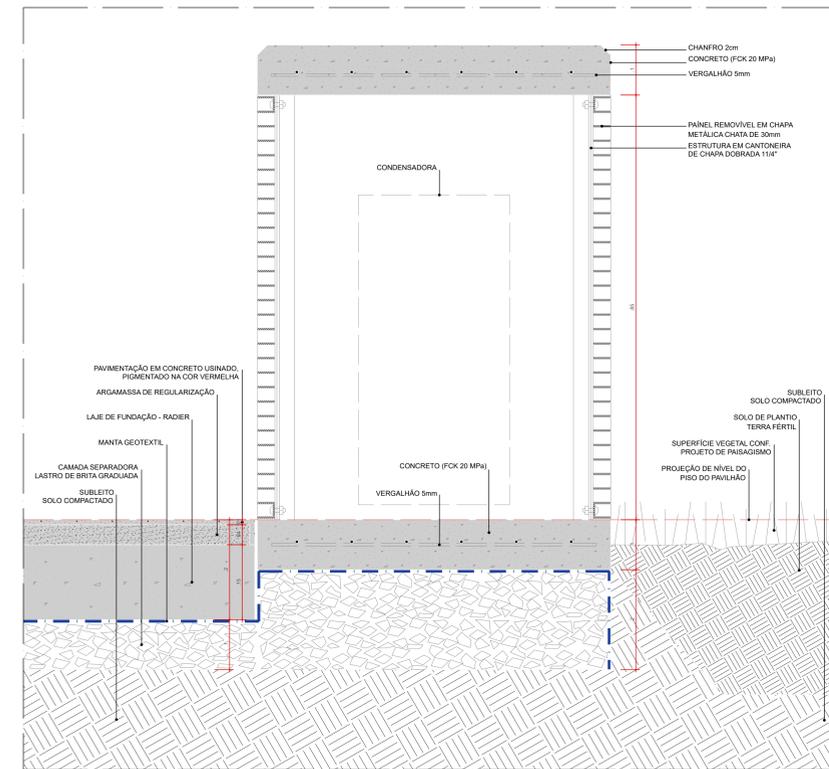
DET 01 - IS 18/19 - FLOREIRA
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



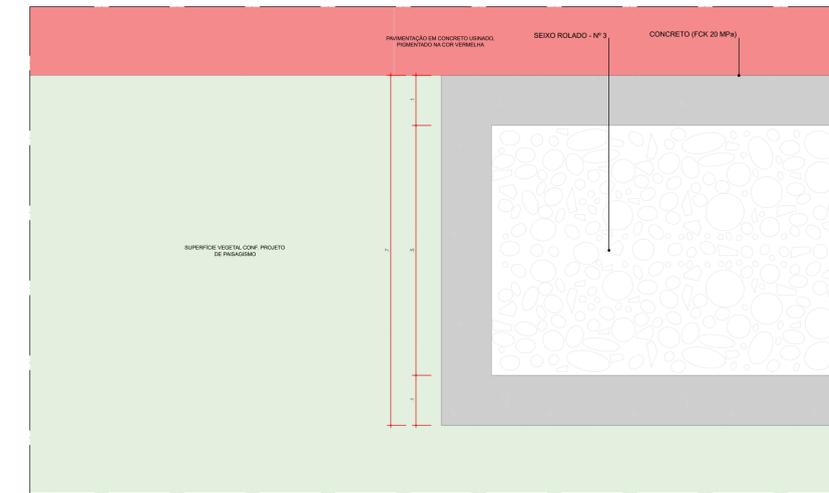
DET 02 - IS 18 - TRANSIÇÃO FLOREIRA - ABRIGO PARA CONDENSADORA
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



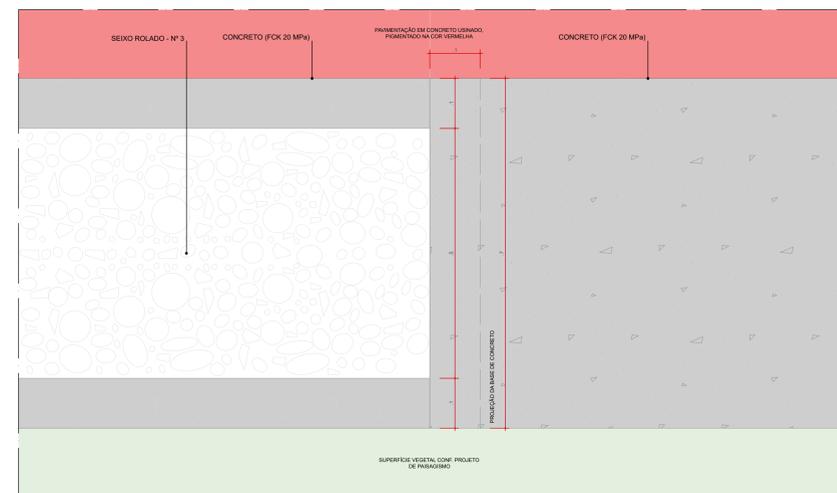
DET 03 - IS 18 - TRANSIÇÃO ABRIGO PARA CONDENSADORA - BANCO
SEÇÃO LONGITUDINAL
ESC. 1:5



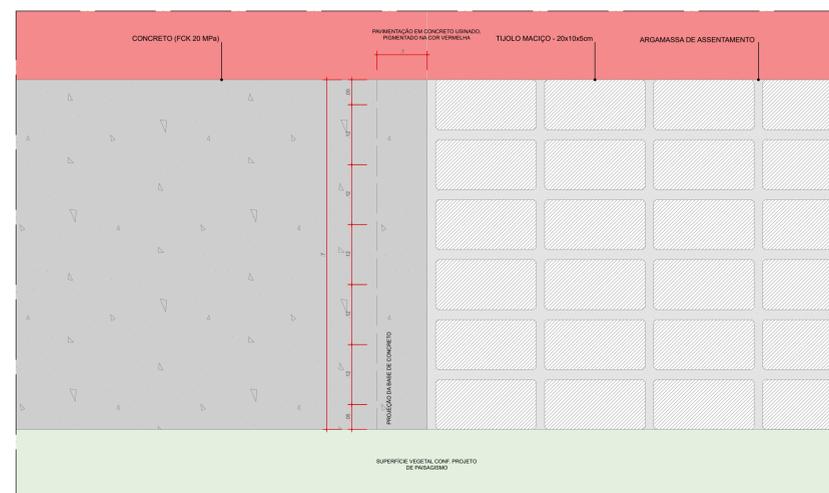
DET 04 - IS 18 - ABRIGO PARA CONDENSADORA
SEÇÃO TRANSVERSAL
ESC. 1:5



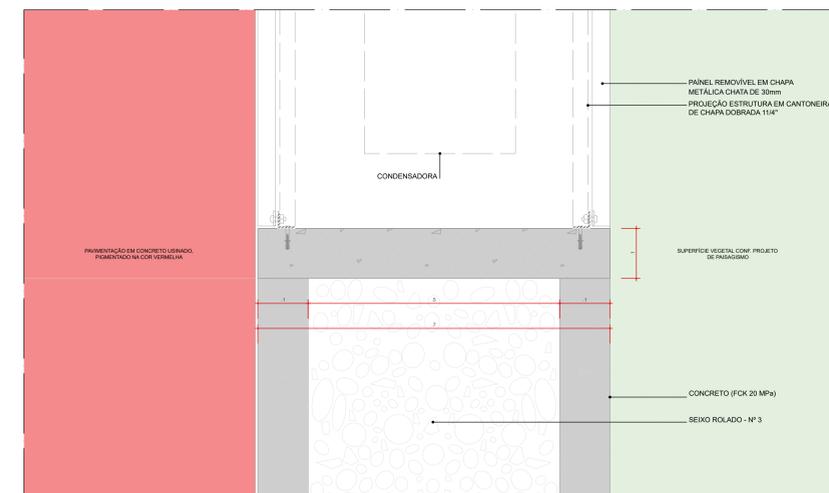
DET 01 - IS 18/19 - FLOREIRA
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 02 - IS 18 - TRANSIÇÃO FLOREIRA - ABRIGO PARA CONDENSADORA
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 03 - IS 18 - TRANSIÇÃO ABRIGO PARA CONDENSADORA - BANCO
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5



DET 04 - IS 18 - ABRIGO PARA CONDENSADORA
PLANTA BAIXA
ESC. 1:5

NOTAS:
1. O CONCRETO DOS MOBILIÁRIOS URBANOS (BANCOS DE MESAS) TERÁ FCK 20MPa

coletivo de projetos
AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fidelis José Augusto Sobrinho
CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Rebelo
CAU A96468-9

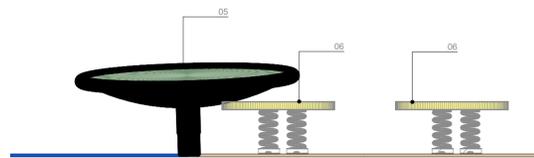
PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA - RS

GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERREI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - ALEGREIS
CEP - 91010-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiane Francosini
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA - RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Inêdi Coureiro
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADARES	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO 45.760,28m²
ETAPA DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO A - UMBÚ ALVORADA	CONTEÚDO DETALHES MOBILIÁRIO URBANO - IS 18, IS 19

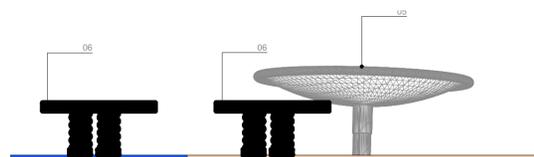
ESCALA INDICADA	DATA 05/12/2025	FOLHA 0203
--------------------	--------------------	---------------



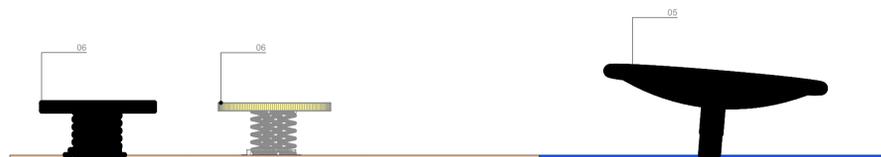
VISTA 1 - PQ01-C
ESCALA 1:25



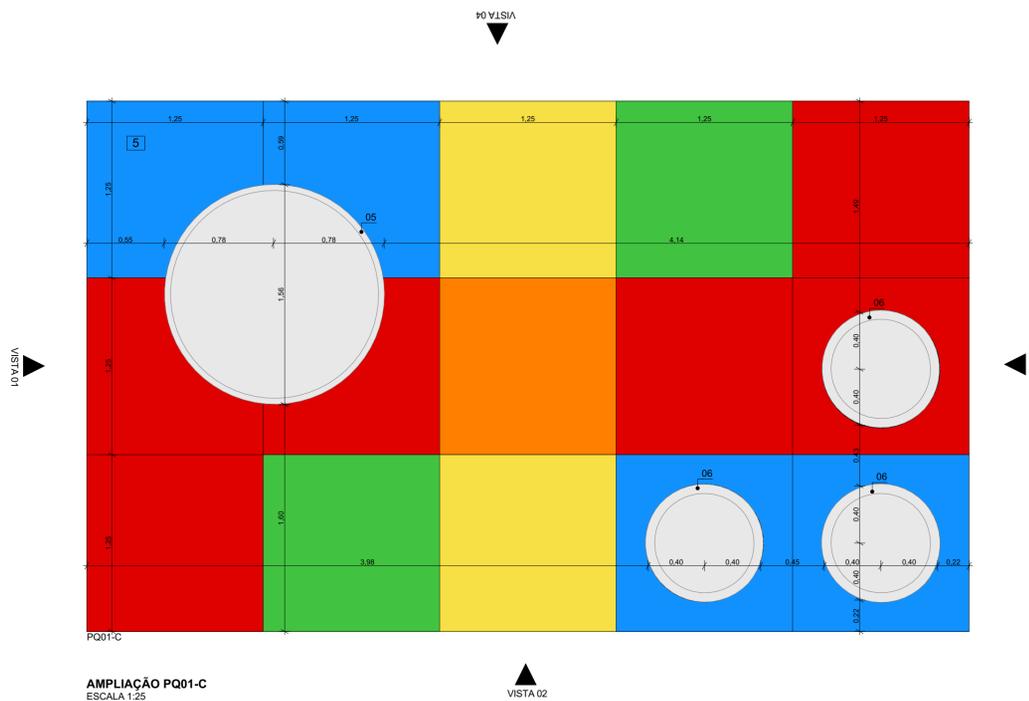
VISTA 2 - PQ01-C
ESCALA 1:25



VISTA 3 - PQ01-C
ESCALA 1:25



VISTA 4 - PQ01-C
ESCALA 1:25



PQ01-C
AMPLIAÇÃO PQ01-C
ESCALA 1:25

LEGENDA:

PAVIMENTAÇÕES

[5] PISO EMBORRACHADO EPDM MOLDADO NO LOCAL - RUBBER BRASIL OU SIMILAR

PARQUINHOS

DESCRIÇÃO DOS ELEMENTOS

- 01 - MORRINHO CÚPULA COM TÚNEL - RUBBER BRASIL OU SIMILAR
- 02 - GEODÉSICA - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 03 - XILOFONE - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 04 - GIRA GIRA CECI - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 05 - DISCO FLUTUANTE - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 06 - DISCO VOADOR - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 07 - PLATAFORMA SURFE - MOVINGPLAY OU SIMILAR
- 08 - TUBO EQUILÍBRIO - MOVINGPLAY OU SIMILAR

NOTAS:

- 1. DIMENSÕES E NÍVEIS EM METRO.
- 2. CONFERIR MEDIDAS NA OBRA.
- 3. OS NÍVEIS DE REFERÊNCIA DO PROJETO, EQUIVALEM ÀS COTAS ALTIMÉTRICAS DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANALTIMÉTRICO.



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Fabiano José Arcádio Sobreira CAU A24308-6 Paulo Victor Borges Ribeiro CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

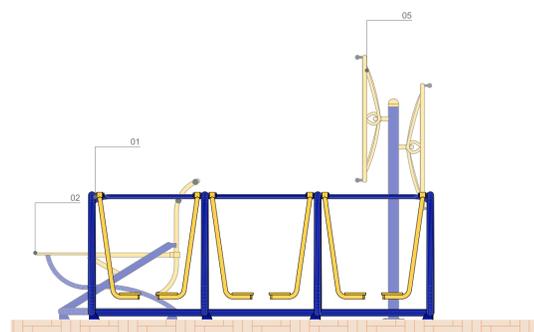
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBU ALVORADA - RS



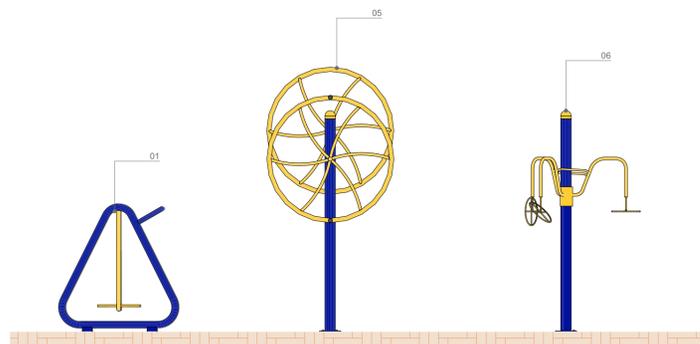
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO

DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N 1501 -
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRES
CEP - 90110-150

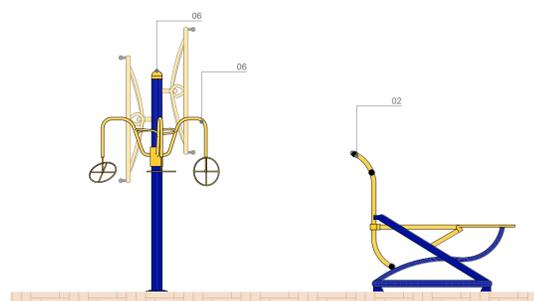
DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francescon
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
ETAPA E DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO A - UMBU, ALVORADA	CONTEÚDO AMPLIAÇÃO PQ01-C, VISTA 01, VISTA 02, VISTA 03, VISTA 04
ESCALA INDICADA 06/12/2025	FOLHA 0205
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-A-URB-PE-0205-R02	



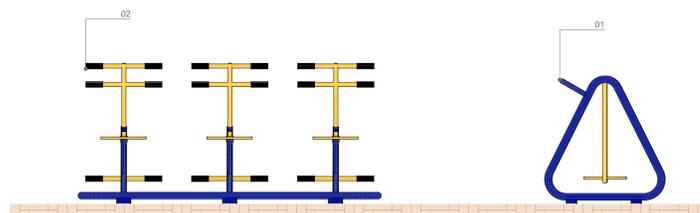
VISTA 01
ESCALA 1:25



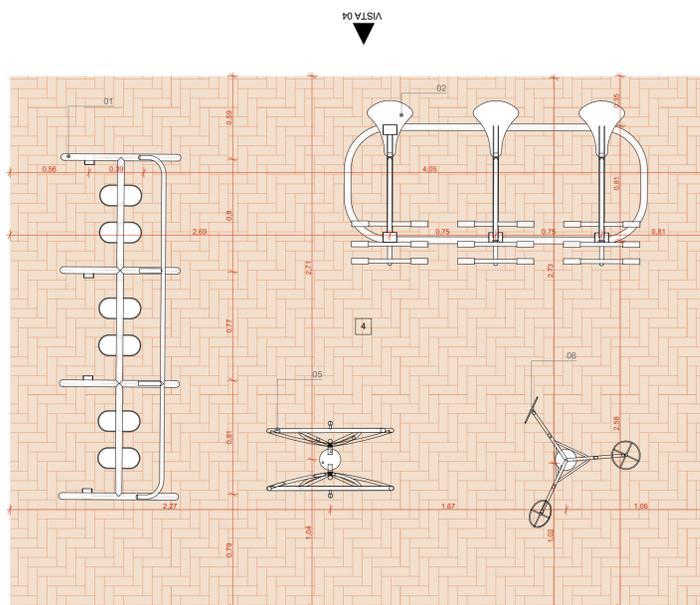
VISTA 02
ESCALA 1:25



VISTA 03
ESCALA 1:25



VISTA 04
ESCALA 1:25



AL 01-A

AMPLIAÇÃO AL 01-A
ESCALA 1:25

VISTA 02

LEGENDA:
ACABAMENTOS
PAVIMENTAÇÕES
□ PISO EM TUILOS MACIÇOS, 21x10x5cm, COM TRATAMENTO HIDROFUGANTE, PAGINAÇÃO ESPINHA DE PEIXE

ACADEMIA AO AR LIVRE

- 01 SIMULADOR DE PERCURSO, TRIPLO - ALTURA: 1,22m COMPR: 2,50m LARGURA: 0,81m PESO: 73kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 3,0m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- 02 SIMULADOR DE CAVALGADA, TRIPLO - ALTURA: 1,20m COMPR: 2,10m LARGURA: 1,00m PESO: 66,1kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 3,0m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- 03 GIRO VERTICAL, TRIPLO - ALTURA: 1,85m Ø 1,10m PESO: 24kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 2,0m - TRYANON OU SIMILAR
- 04 ESQUADRO, TRIPLO - ALTURA: 1,40m COMPR: 2,00m LARGURA: 0,80m PESO: 88,9kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,5m x 2,0m - TRYANON OU SIMILAR
- 05 GIRO VERTICAL, DUPLO - ALTURA: 1,85m COMPR: 0,80m LARGURA: 0,80m PESO: 20kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 1,5m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- 06 BARRA ALTA GIRATÓRIA, TRIPLA - ALTURA: 2,42m Ø 1,74m PESO: 37,7kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 2,0m - TRYANON OU SIMILAR
- 07 PRANCHA LATERAL, DUPLA - ALTURA: 1,22m COMPR: 1,17m LARGURA: 0,60m PESO: 30kg - TIPO DE FIXAÇÃO: CADEIRINHA - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 1,5m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- 08 REMADOR, TRIPLO - ALTURA: 0,80m COMPR: 0,85m LARGURA: 1,10m PESO: 22kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 1,5m - TRYANON OU SIMILAR
- 09 MULTI EXERCITADOR 6X1 - ALTURA: 1,76m COMPR: 1,10m LARGURA: 2,88m PESO: 195kg - TIPO DE FIXAÇÃO: PARABOLTS - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 2,0m x 3,0m - TRYANON OU SIMILAR
- 10 EXERCITADOR DE PERNAS, TRIPLO - ALTURA: 1,55m Ø 2,00m PESO: 50kg - TIPO DE FIXAÇÃO: CADEIRINHA - ÁREA DE UTILIZAÇÃO SUGERIDA: 3,0m x 3,0m - TRYANON OU SIMILAR

NOTAS:
1. DIMENSÕES E NÍVEIS EM METRO.
2. CONFERIR MEDIDAS NA OBRA.
3. OS NÍVEIS DE REFERÊNCIA DO PROJETO, EQUIVALEM ÀS COTAS ALTIMÉTRICAS DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANALTIMÉTRICO.



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Arcádio Sobreira
CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBU ALVORADA - RS



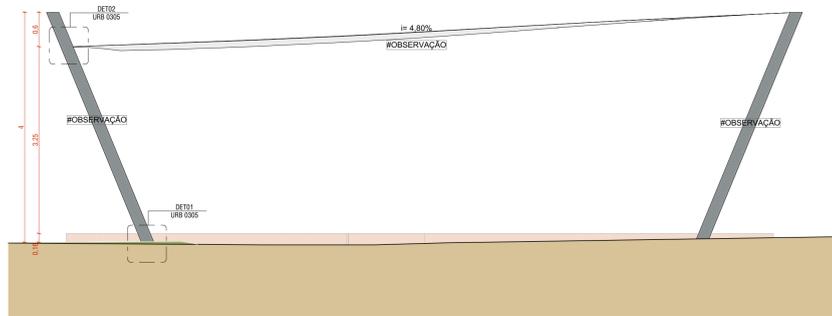
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N 1501 -
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 90110-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francescon
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
CONTEÚDO AMPLIAÇÃO AL 01-A, VISTA 01, VISTA 02, VISTA 04, VISTA 03	

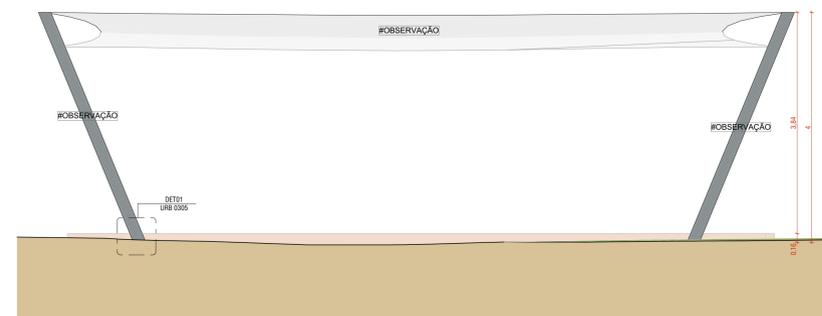
ESCALA INDICADA
05/12/2025

ARQUIVO
RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-A-URB-PE-0206-R02

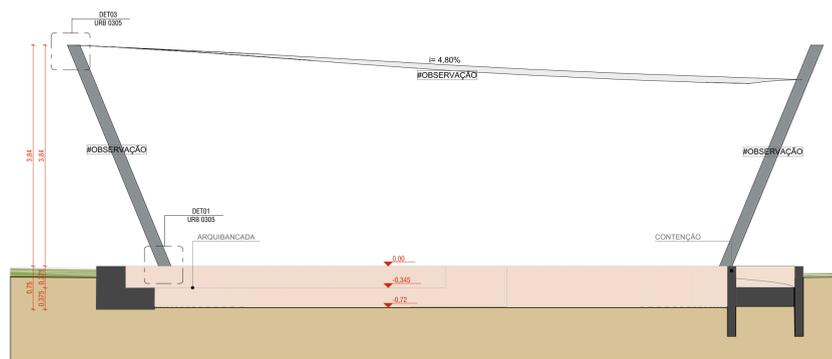
FOLHA
0206



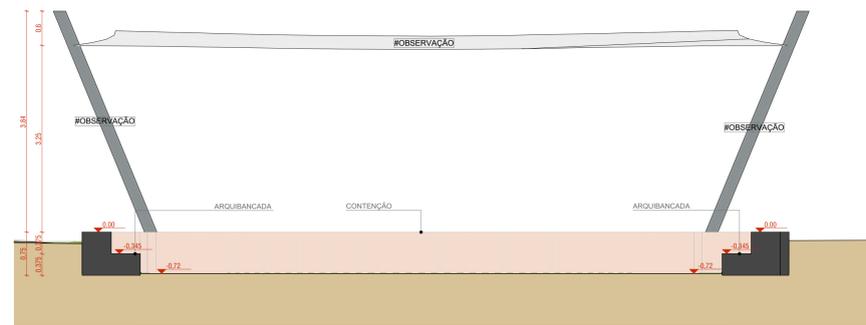
CT02 - VISTA 01
ESCALA 1:50



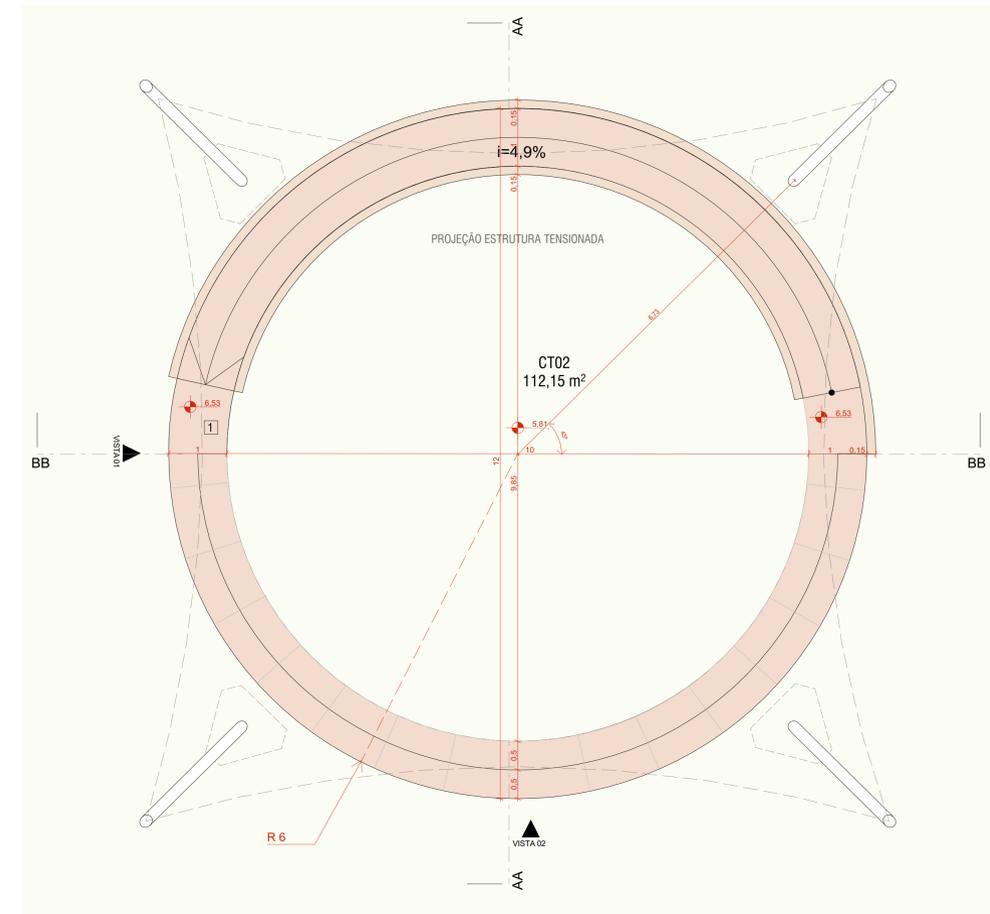
CT02 - VISTA 02
ESCALA 1:50



CT02 - CORTE AA
ESCALA 1:50



CT02 - CORTE BB
ESCALA 1:50



AMPLIAÇÃO CT02
ESCALA 1:50

- ACABAMENTOS**
- PISO
 - 1 PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO USINADO, PIGMENTADO NA COR VERMELHA
 - 2 PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO, COR NATURAL, PAGINAÇÃO ESPINHA DE PEIXE
 - 3 PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO, COR VERMELHA, PAGINAÇÃO ESPINHA DE PEIXE
 - 4 PISO EM TUILOS MACIÇOS, 21x10x5cm, PAGINAÇÃO ESPINHA DE PEIXE
- ESTRUTURA TENSIONADA**
- 01 - MASTRO TUBO INDUSTRIAL DE AÇO, Ø = 8" PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO COR GRÁFITE, ACABAMENTO FOSCO
 - 02 - MEMBRANA TENSIONADA PVC COM REFORÇO EM POLIÉSTER

coletivo de projetos

AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
 Fabiano José Arcádio Sobreira CAU A24308-6
 Paulo Vítor Borges Ribeiro CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

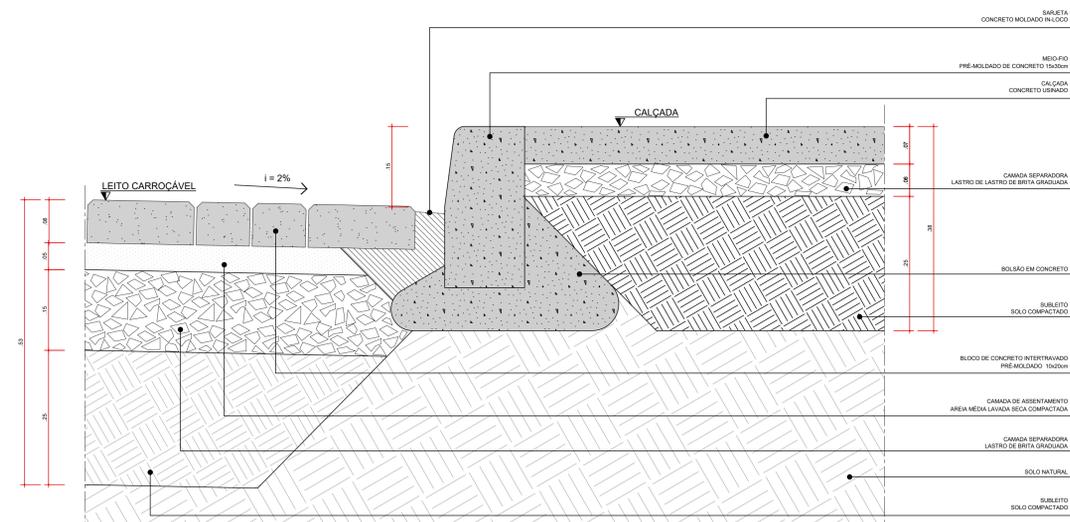
SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
 DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
 CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS CEP - 91113-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO RIO GRANDE DO SUL	DIRETORA Tassiele Francesconi COORDENADORA Isabel Cristina
---	---

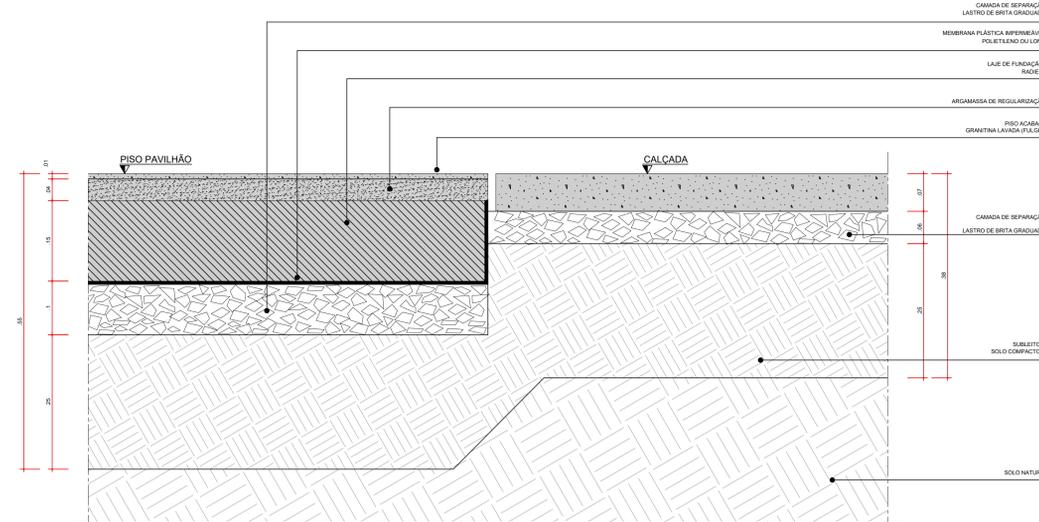
ENFERMEIRO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
--	--

ETAPA DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO A - UMBU ALVORADA	CONTEÚDO AMPLIAÇÃO CT02, CT02 - VISTA 01, CT02 - VISTA 02, CT02 - CORTE AA, CT02 - CORTE BB, TENDA TENSIONADA
--	--

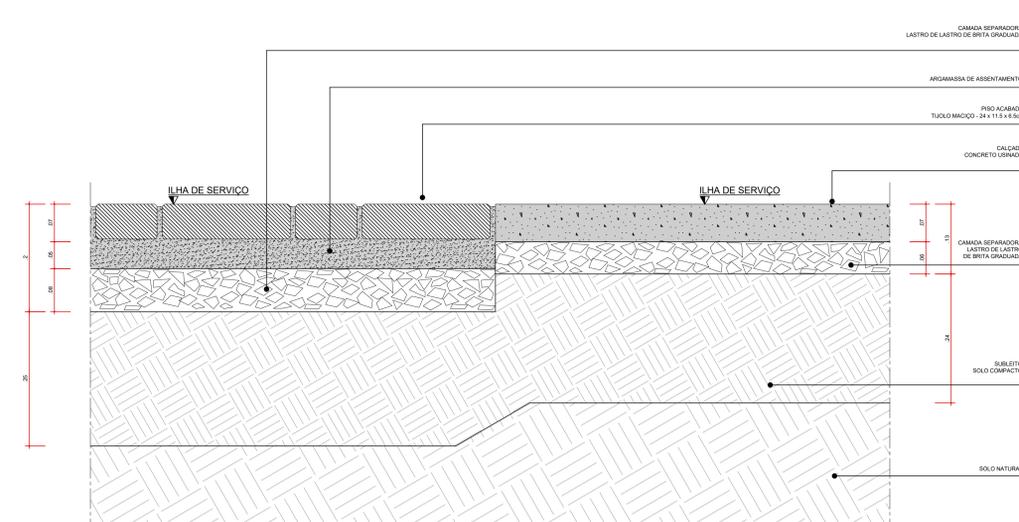
ESCALA INDICADA 05/12/2025	DATA	FOLHA 0207
-------------------------------	------	----------------------



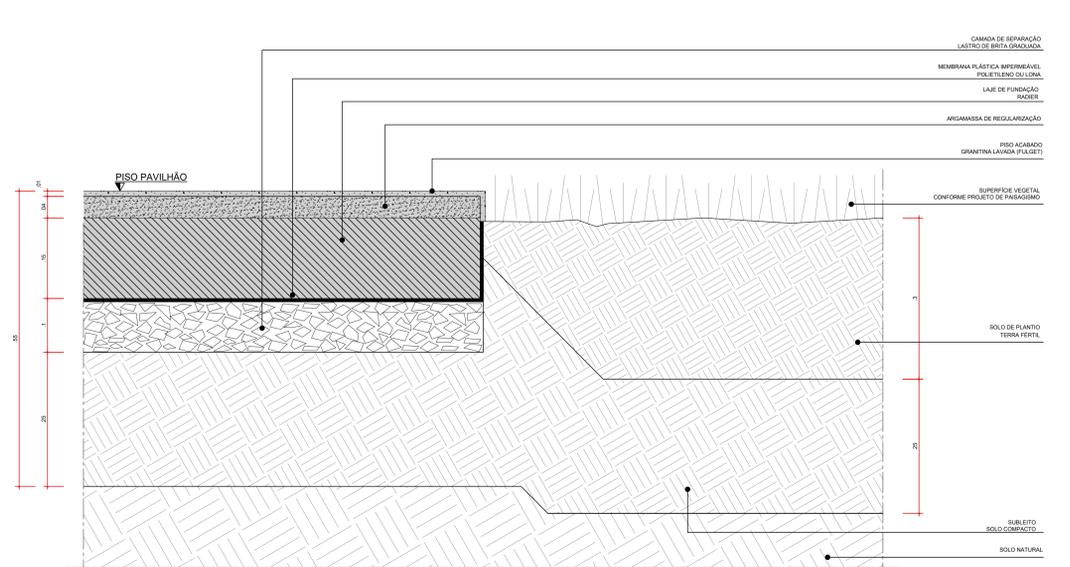
DET01
TRANSIÇÃO VIA LOCAL x CALÇADA
Esc. 1:5



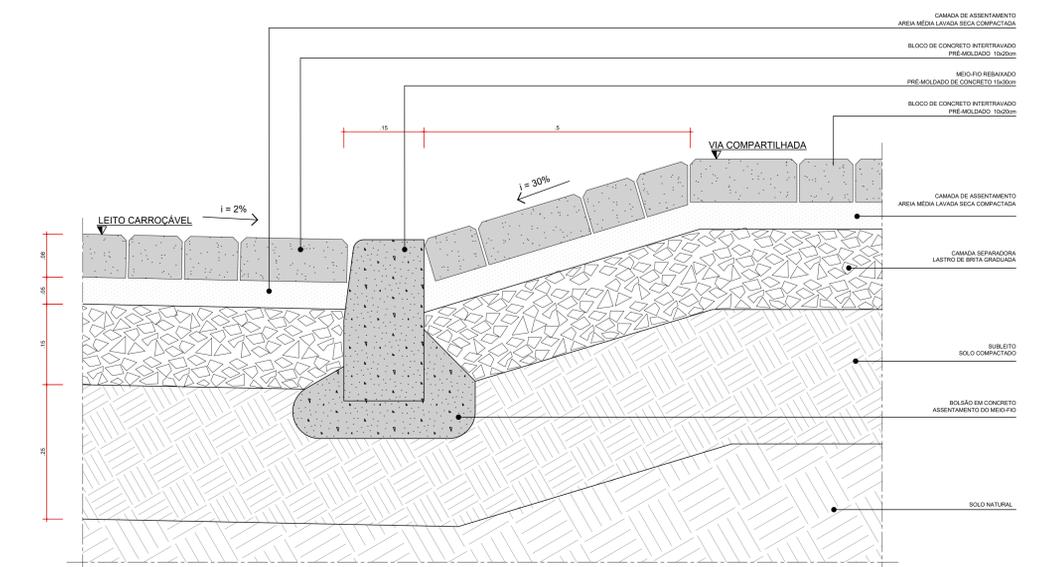
DET03
TRANSIÇÃO PISO PAVILHÃO x CALÇADA
Esc. 1:5



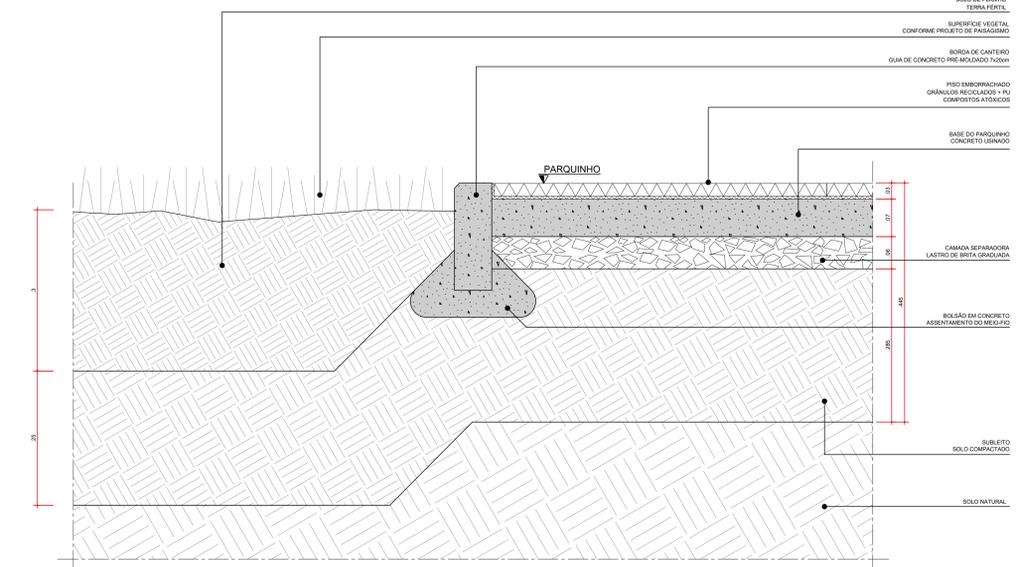
DET05
TRANSIÇÃO ILHA DE SERVIÇO x CALÇADA
Esc. 1:5



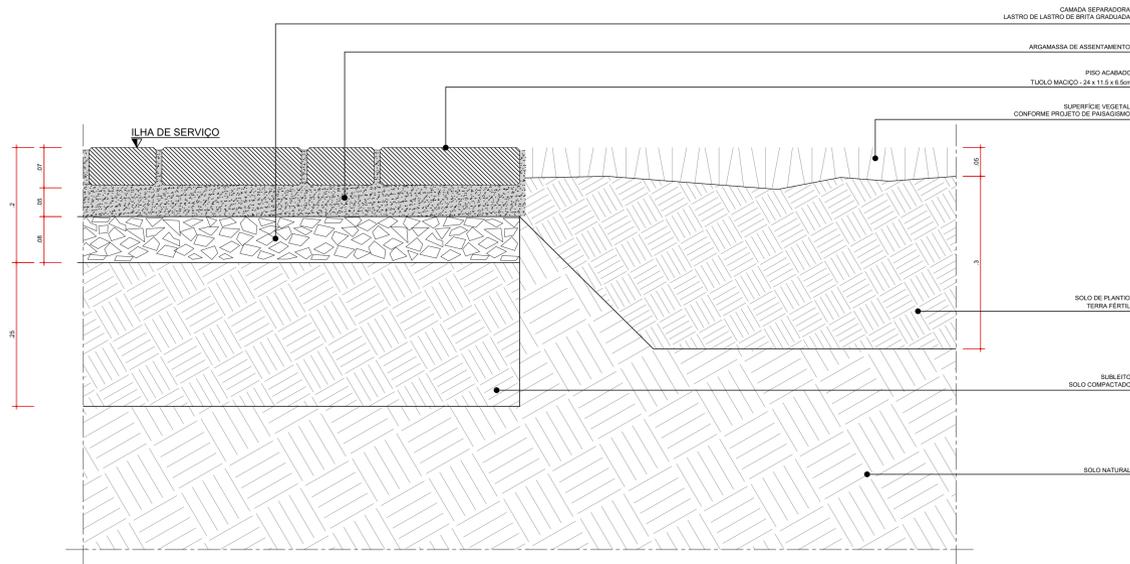
DET02
TRANSIÇÃO PISO PAVILHÃO x CANTEIRO DE GRAMA
Esc. 1:5



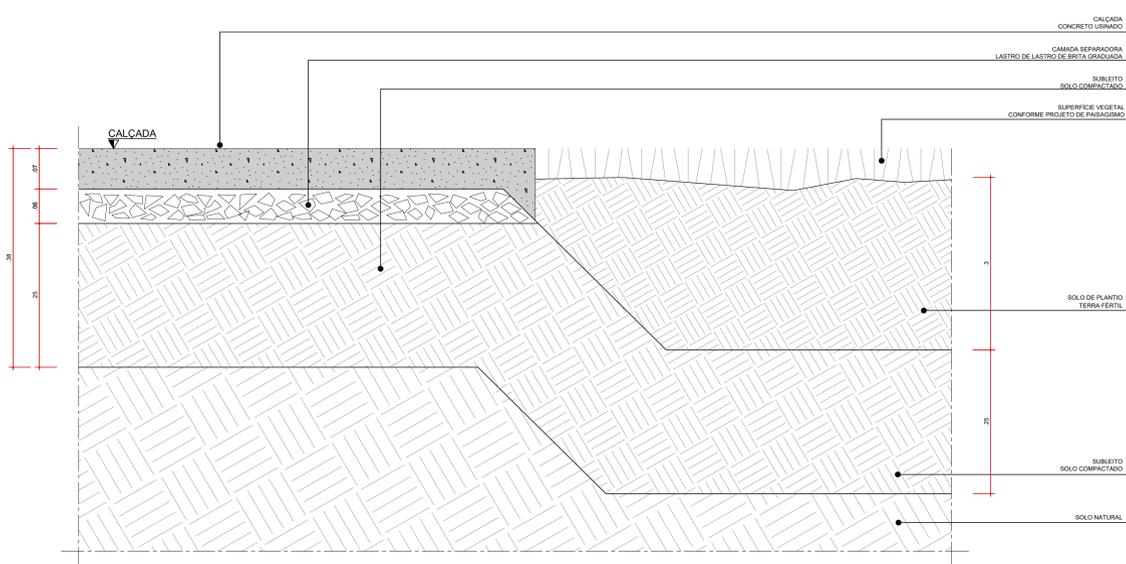
DET04
RAMPA DE ACESSO VEICULAR
Esc. 1:5



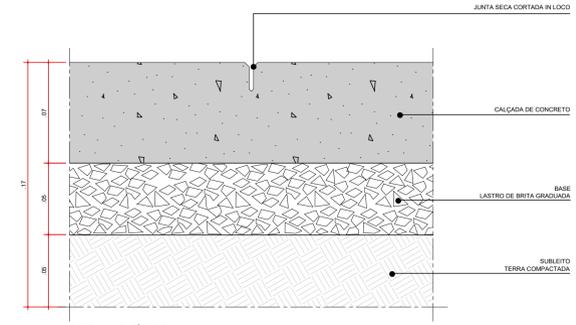
DET06
TRANSIÇÃO CANTEIRO DE GRAMA x PARQUINHO
Esc. 1:5



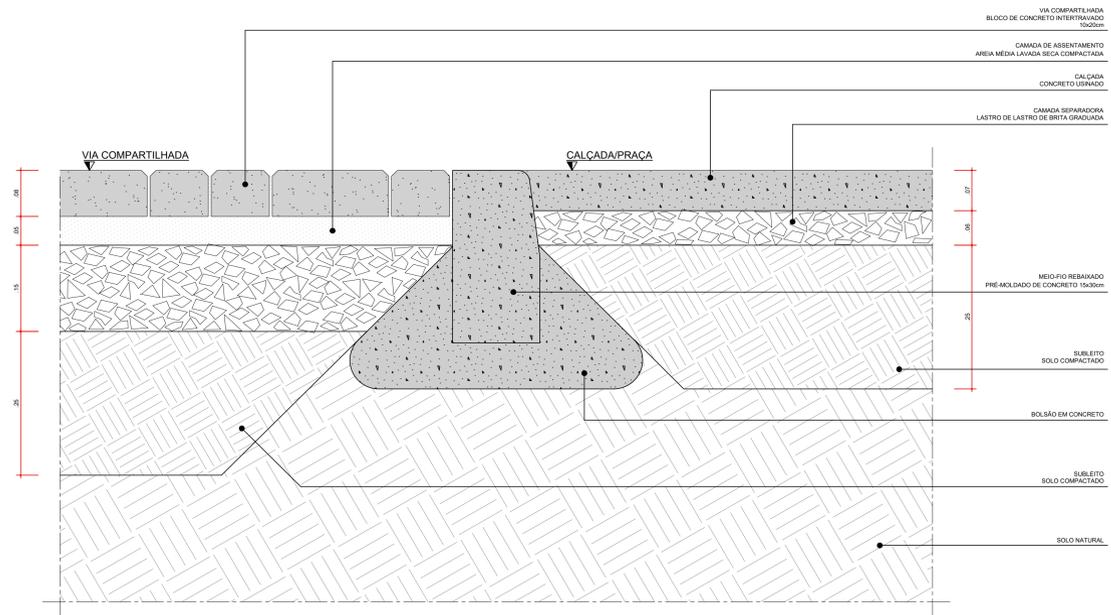
DET07
TRANSIÇÃO ILHA DE SERVIÇO x CANTEIRO DE GRAMA
ESC. 1:5



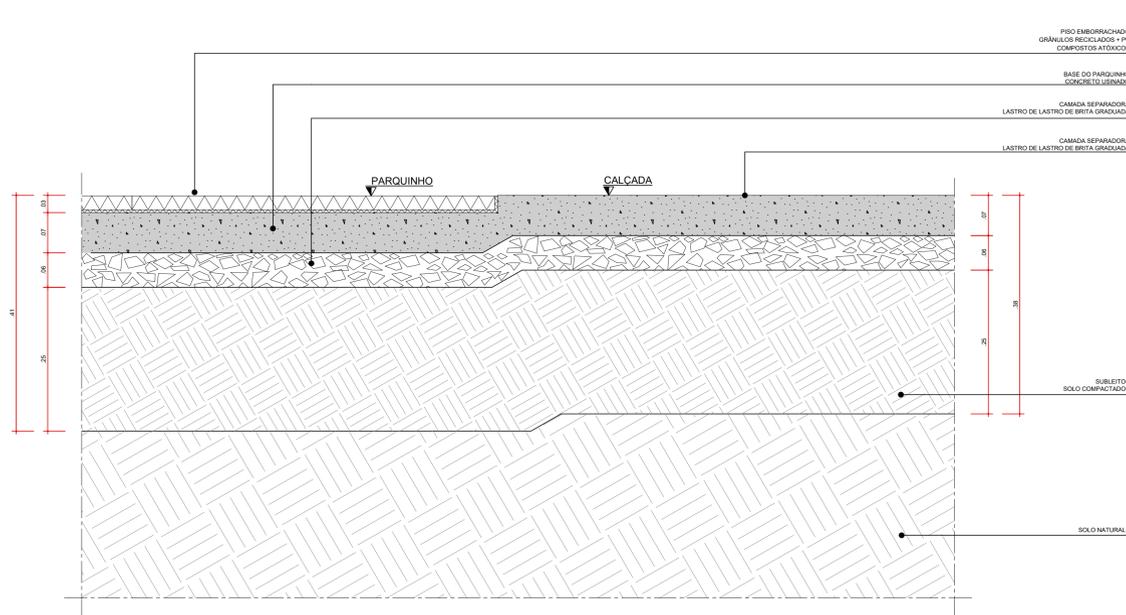
DET09
TRANSIÇÃO CALÇADA x CANTEIRO DE GRAMA
ESC. 1:5



DETALHE TÍPICO
JUNTA DE DILATAÇÃO
PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO
ESC. 1:2



DET08
TRANSIÇÃO VIA COMPARTILHADA x CALÇADA / PRAÇA
ESC. 1:5



DET10
TRANSIÇÃO PARQUINHO x CALÇADA
ESC. 1:5



AUTORES
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Arcádio Sobreira
CAU A24308-6
Paulo Vítor Borges Ribeiro
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBURALVA - RS



SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO
E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE
MEDEIROS, N. 1501 -
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 91110-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBURALVA
RIO GRANDE DO SUL

DIRETORA
Tassiele Francesconi
COORDENADORA
Isabel Cristina

ENERGICO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO
TERRITÓRIO UMBURALVA/RS

ETAPA/ DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO A - UMBURALVA

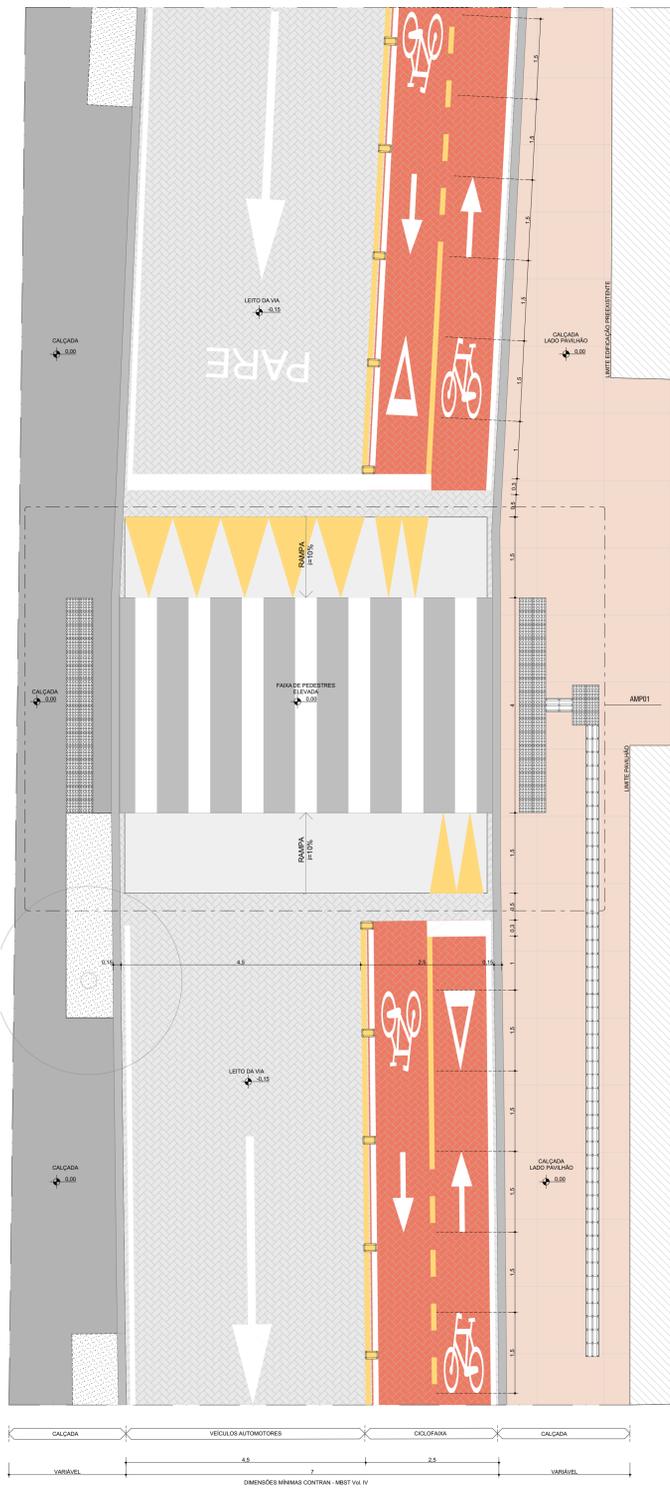
ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO:
45.780,39 m²

CONTEÚDO
DET07, DET08, DET09, DET10, DETALHE TÍPICO

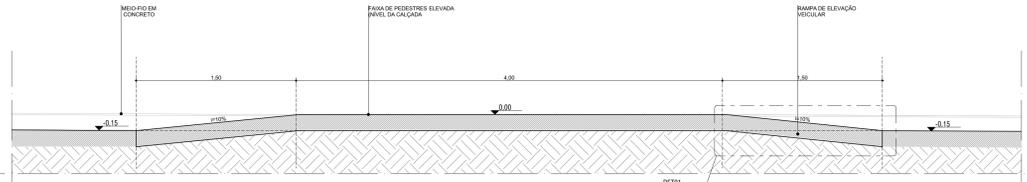
ESCALA INDICADA DATA 05/12/2025

ARQUIVO RSSEQUIRO-SEDUR-ALV-UMBURALVA-URB-PE-2020-R02

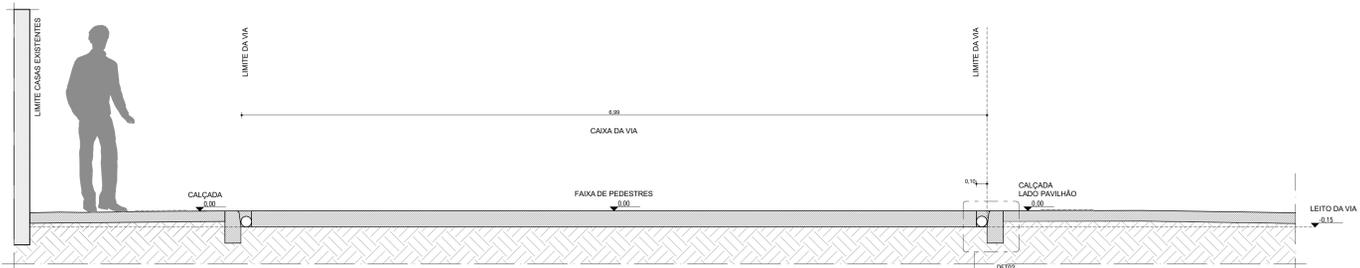
FOLHA
0302



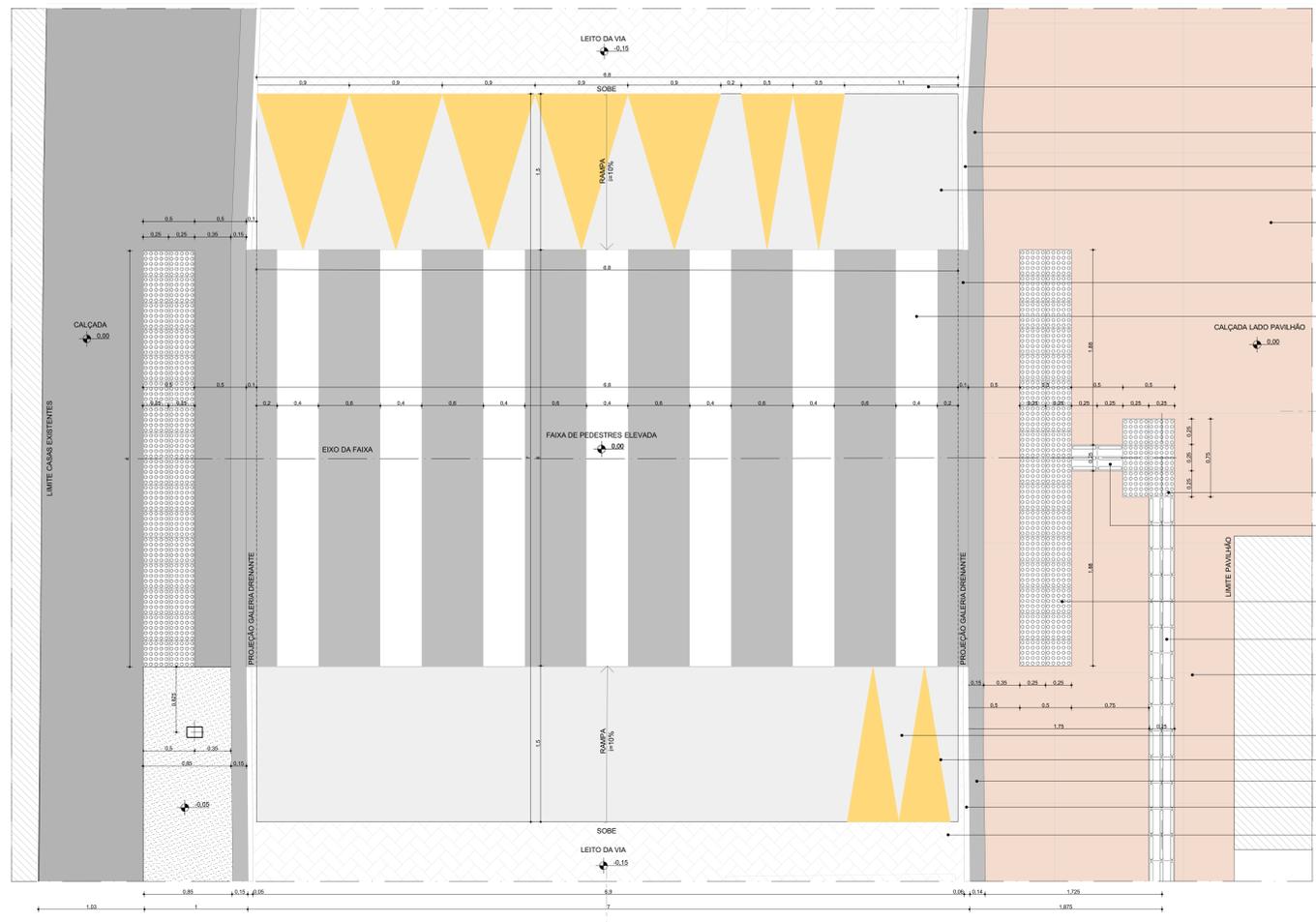
PLANTA BAIXA | RUA TRAVESSA DOS SOBRADOS
ESCALA 1:50



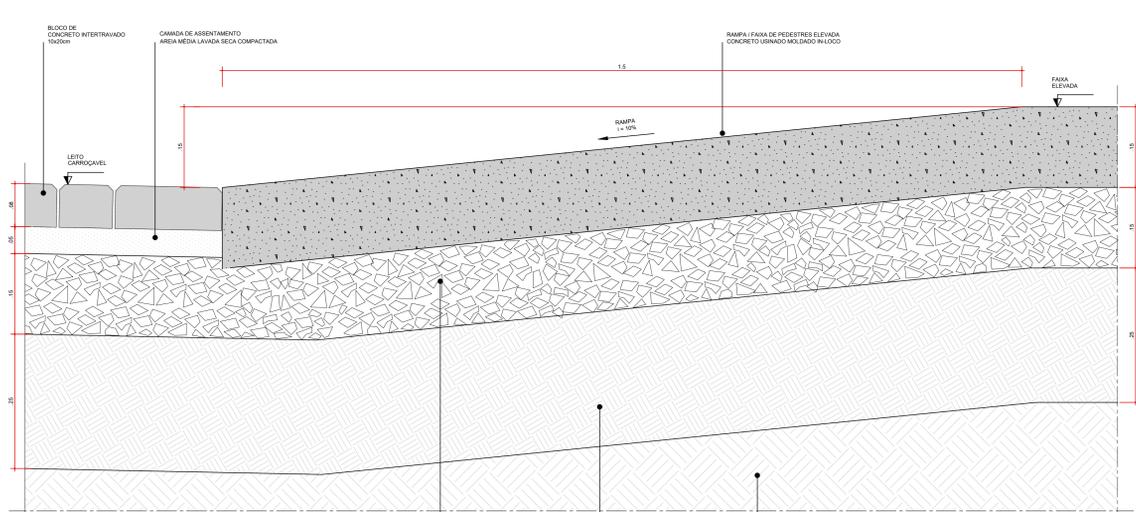
CORTE TRANSVERSAL A | FAIXA DE PEDESTRES ELEVADA
ESCALA 1:25



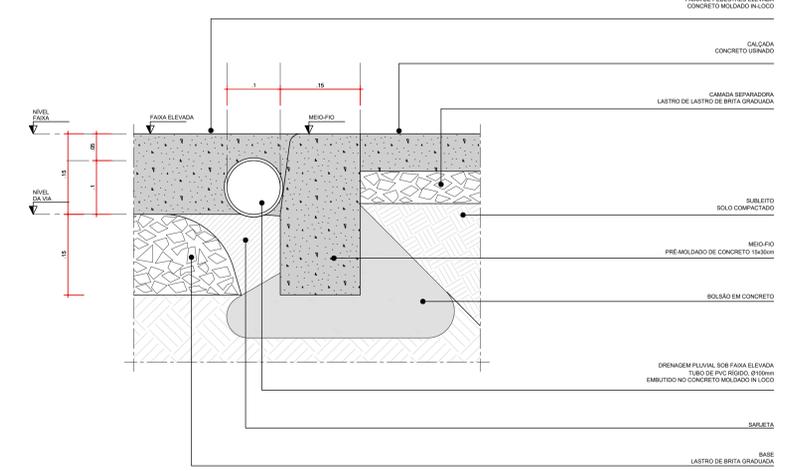
CORTE LONGITUDINAL B | FAIXA DE PEDESTRES ELEVADA
ESCALA 1:25



AMP01 | TRAVESSIA DE PEDESTRES EM NÍVEL ELEVADO
ESCALA 1:25



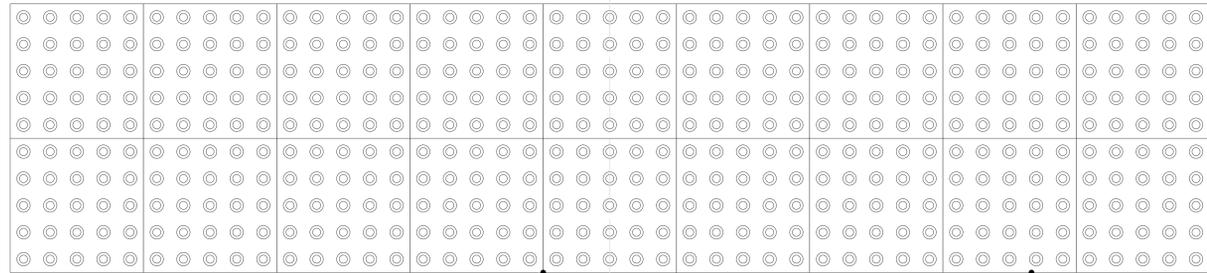
DET01
RAMPA FAIXA ELEVADA
ESC 1:5



DET02
DRENAGEM FAIXA ELEVADA
ESC 1:5

NOTAS:
1. LARGURA E COR DE SINALIZAÇÃO TÁTIL DIRECIONAL E ALERTA CONFORME NBR 15377
2. POR SE TRATAR DE SITUAÇÃO TÍPICA AS COTAS DE NÍVEL APRESENTADAS NESTE DESENHO SÃO RELATIVAS, TENDO COMO PONTO 0,00 A CALÇADA. COM O OBJETIVO DE INDICAR O DESENHO EM RELAÇÃO À VIA E À FAIXA DE PEDESTRES. PARA INFORMAÇÕES SOBRE AS COTAS ESPECÍFICAS DE CADA FAIXA DE PEDESTRES DEVERÃO SER CONSULTADAS AS PRANCHAS NA ESCALA 1:125.

		AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS Fabiano José Araújo Sobreira CAU A24208-6		Paulo Victor Borges Ribeiro CAU A95468-9	
PROJETO TERCEIRIZADO					
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS					
		SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, 11.551 BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRES CEP - 91113-150			
DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO		DIRETORA Tereza Francison		PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	
COORDENADORA Isabel Coimbra		ENGENHEIRO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU ALVORADARS			
ETAPAS DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO TERRENO A - UMBU ALVORADA		ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO 45.760,39 m ²		CONTEÚDO PLANTA BAIXA RUA TRAVESSA DOS SOBRADOS, CORTE TRANSVERSAL A FAIXA DE PEDESTRES ELEVADA, CORTE LONGITUDINAL B FAIXA DE PEDESTRES ELEVADA, AMP01 TRAVESSIA DE PEDESTRES EM NÍVEL ELEVADO, DET01 RAMPA FAIXA ELEVADA, DET02 DRENAGEM FAIXA ELEVADA	
ESCALA INDICADA		DATA 09/12/2025		FOLHA 0303	
ARQUIVO RSEGURO-SEDUR\ALVU-ARB-PE-0033-R02					

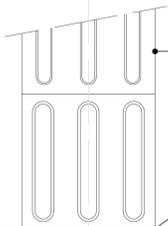
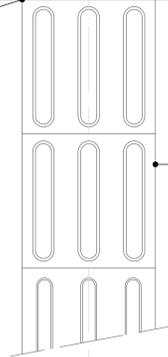


encontro do alinhamento

sinalização tátil de alerta

sinalização tátil direcional

DETALHE TÍPICO
SINALIZAÇÃO DE ALERTA ACESSOS A RAMPAS, ESCADAS, EDIFÍCIOS, TRAVESSIAS DE PEDESTRES
escala 1:5



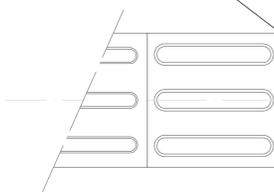
sinalização tátil direcional

encontro do alinhamento

sinalização tátil de alerta

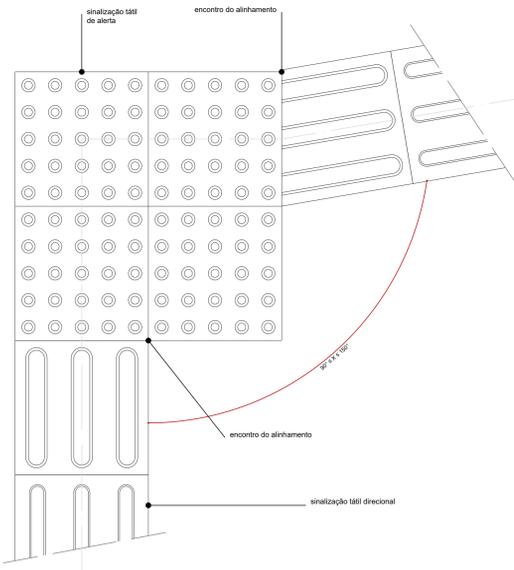
encontro do alinhamento

encontro do alinhamento

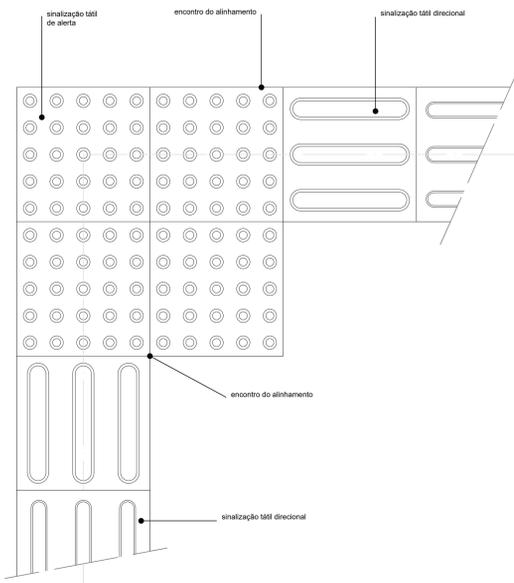


encontro do alinhamento

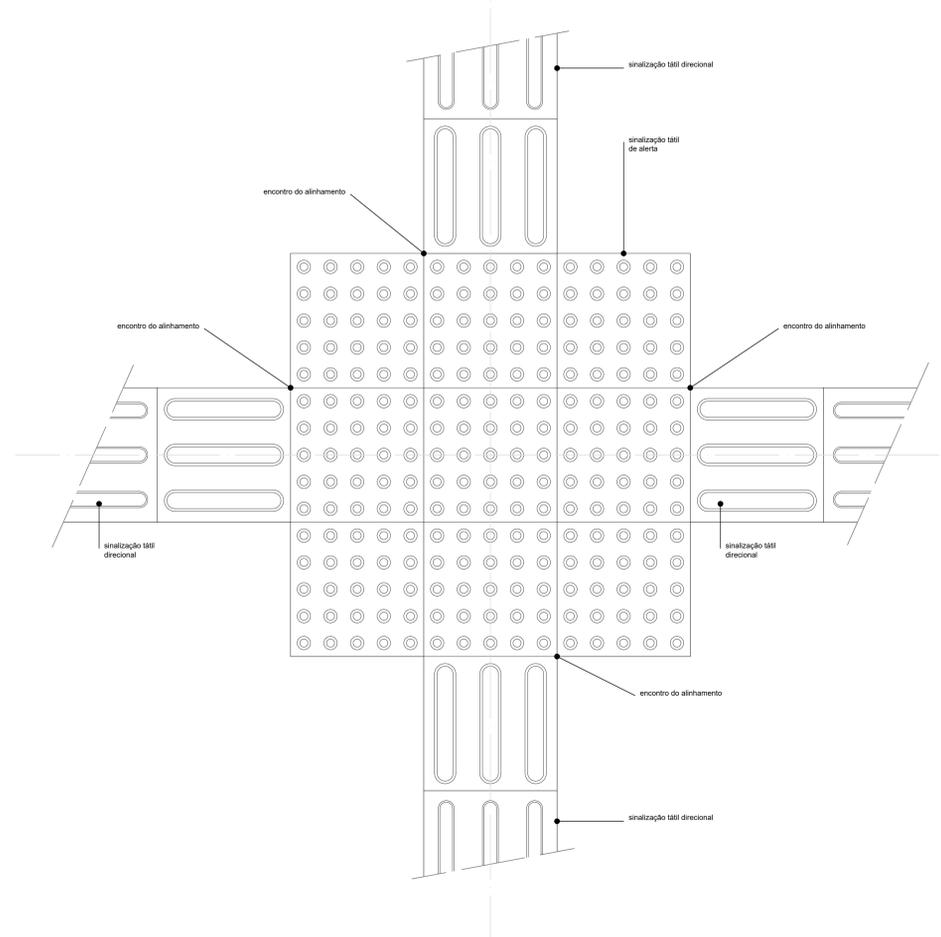
DETALHE TÍPICO
ENCONTRO DE TRÊS FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONAIS
escala 1:5



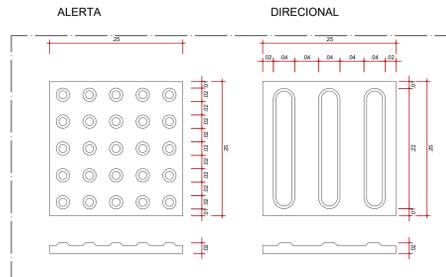
DETALHE TÍPICO
MUDANÇA DE DIREÇÃO 90° ≤ X ≤ 150°
escala 1:5



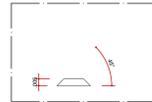
DETALHE TÍPICO
ENCONTRO DE DUAS FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONAIS
escala 1:5



DETALHE TÍPICO
ENCONTRO DE QUATRO FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONAIS
escala 1:5



PEÇAS DE PISO TÁTIL EM CONCRETO
PLANTA BAIXA E CORTE
escala 1:5



ALTURA DO RELEVO
escala 1:2

coletivo
de projetos

AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Araújo Sobreira
CAU A24208-6

Paulo Victor Borges Ribeiro
CAU A95468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO
UMBURADORAS - RS

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS
CEP - 91113-150

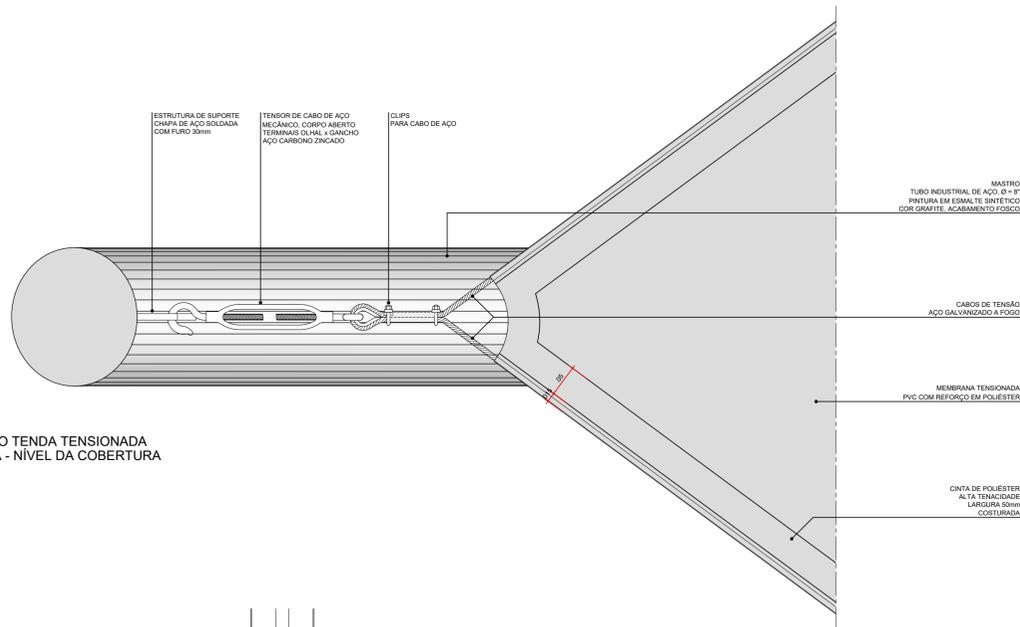
DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO RIO GRANDE DO SUL	DIRETORA Tatiane Francoson
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBURADORAS TERRITÓRIO UMBURADORAS	COORDENADORA Isabel Cristina

ETAPA E DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO A - UMBURADORAS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO 45.760,39 m²
--	---

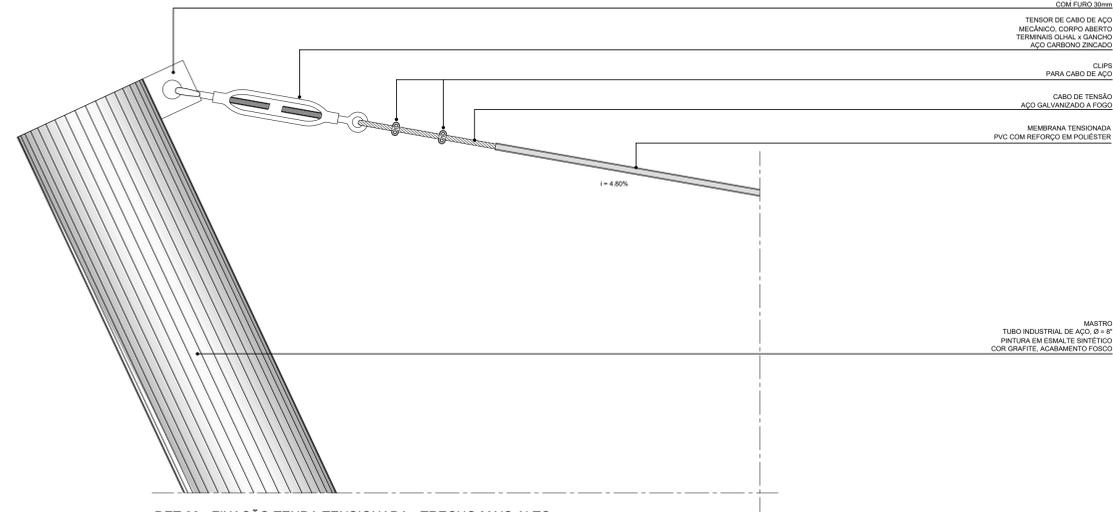
CONTEÚDO:
SINALIZAÇÃO DE ALERTA PARA ACESSOS, ENCONTRO DE TRÊS FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONAIS, MUDANÇA DE DIREÇÃO ENTRE 90° E 150°, ENCONTRO DE DUAS FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONAIS, ENCONTRO DE QUATRO FAIXAS DIRECIONAIS ORTOGONAIS, PEÇAS DE PISO TÁTIL EM CONCRETO - PLANTA BAIXA E CORTE

ESCALA INDICADA	DATA 02/12/2025	FOLHA 0304
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBURADORAS-URB-PE-0204-R02		

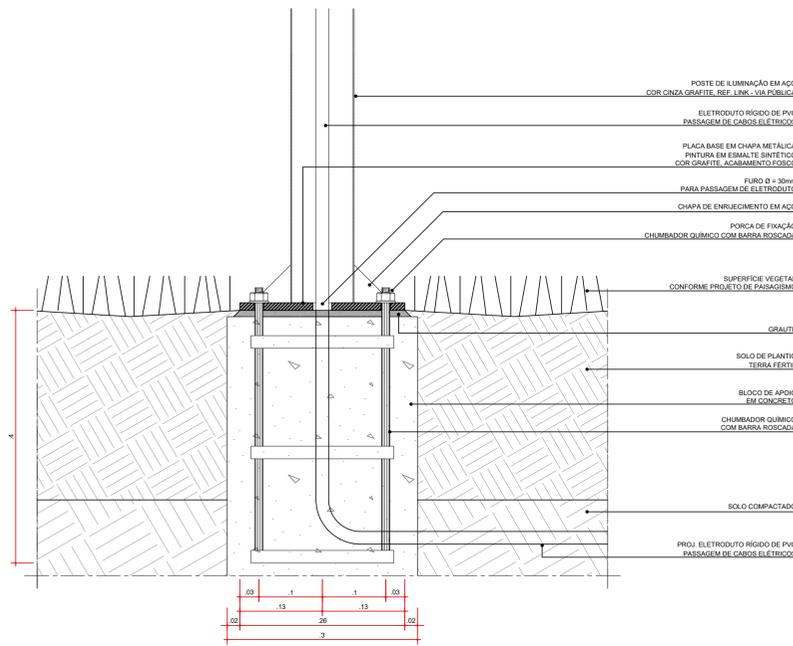
**FIXAÇÃO TENDA TENSIONADA
PLANTA - NÍVEL DA COBERTURA**
ESC. 1:5



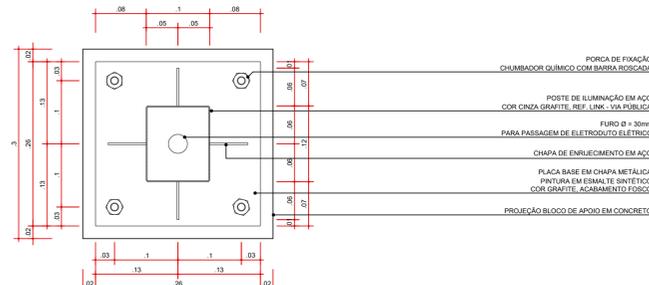
DET 03 - FIXAÇÃO TENDA TENSIONADA - TRECHO MAIS ALTO
VISTA
ESC. 1:5



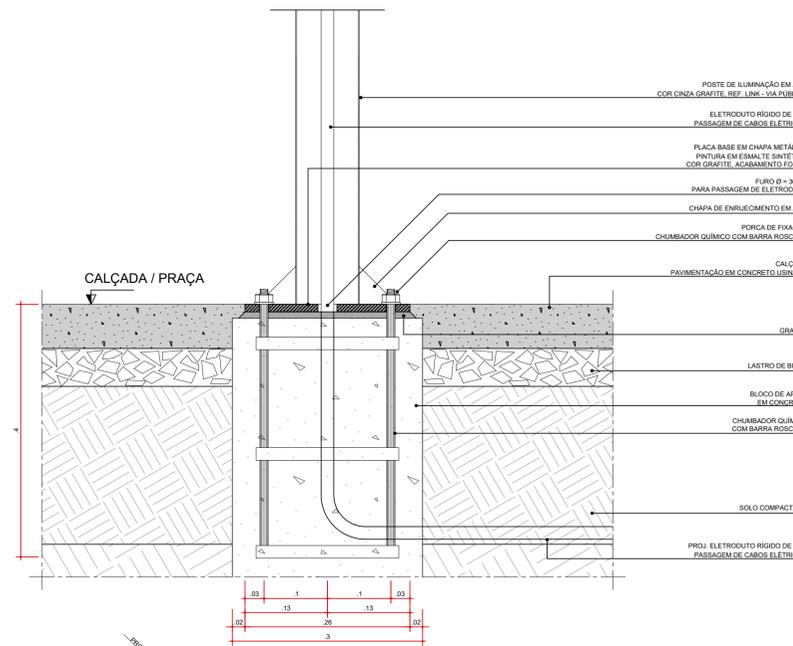
POSTE DE ILUMINAÇÃO FIXADO NO CANTEIRO DE GRAMA
PLANTA
ESC. 1:5



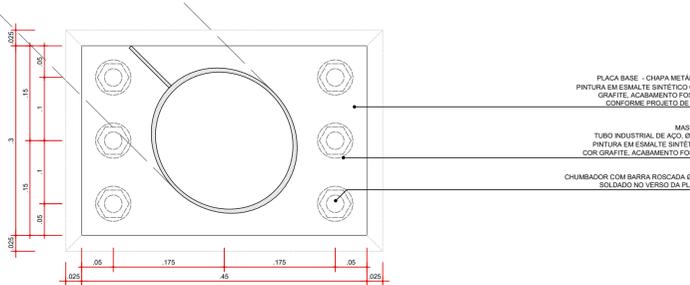
CHAPA BASE DE FIXAÇÃO - POSTE
PLANTA
ESC. 1:5



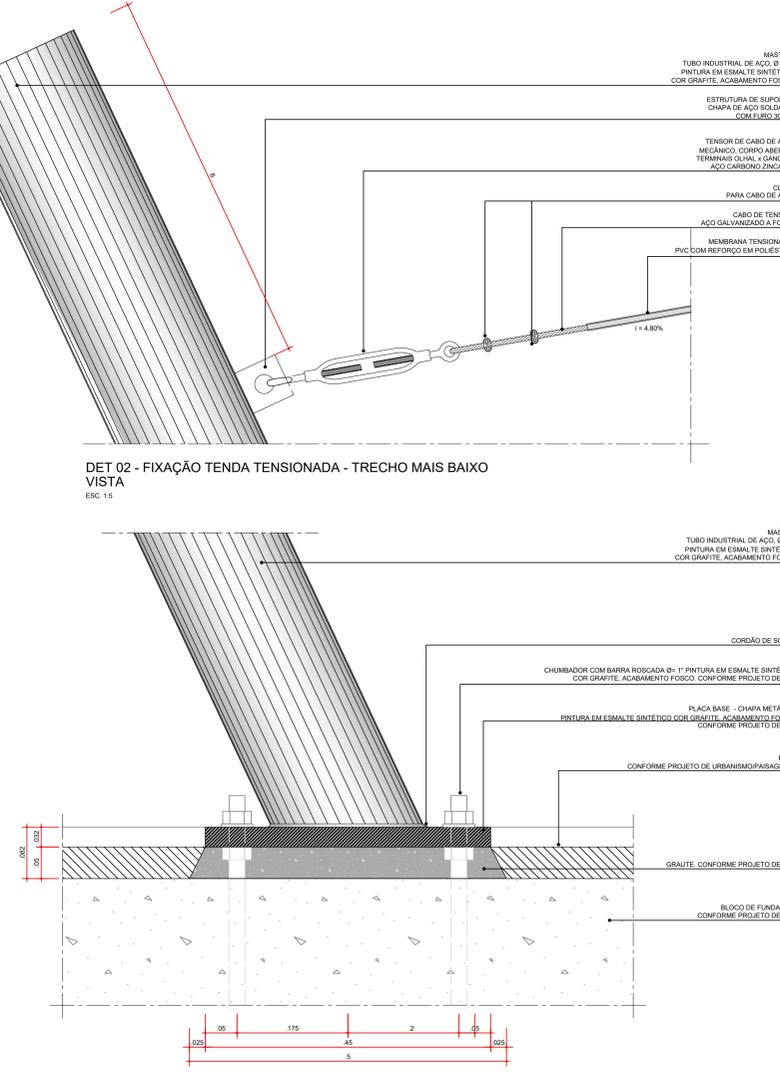
POSTE DE ILUMINAÇÃO FIXADO NA CALÇADA
PLANTA
ESC. 1:5



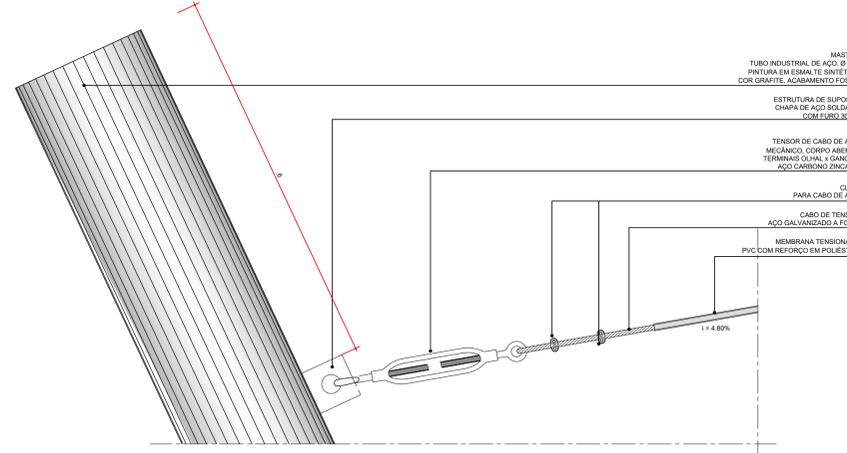
CHAPA BASE DE FIXAÇÃO - MASTRO
PLANTA
ESC. 1:5



DET 01 - FIXAÇÃO MASTRO
CORTE
ESC. 1:5



DET 02 - FIXAÇÃO TENDA TENSIONADA - TRECHO MAIS BAIXO
VISTA
ESC. 1:5



AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
Fabiano José Arcádio Sobreira CAU A24308-6
Paulo Victor Borges Ribeiro CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS



SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N. 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS CEP - 90110-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francescon
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutrinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²

CONTÉUDO
FIXAÇÃO TENDA TENSIONADA - POSTE DE ILUMINAÇÃO FIXADO NO CANTEIRO DE GRAMA, CHAPA BASE DE FIXAÇÃO - POSTE, POSTE DE ILUMINAÇÃO FIXADO NA CALÇADA, CHAPA BASE DE FIXAÇÃO - MASTRO, DET01 - FIXAÇÃO MASTRO, DET02 - FIXAÇÃO TENDA TENSIONADA - TRECHO MAIS BAIXO, DET03 - FIXAÇÃO TENDA TENSIONADA - TRECHO MAIS ALTO

ESCALA INDICADA	DATA 05/12/2025	FOLHA 0305
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMB-U-URB-PE-0305-R02		



TERRENO B
PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:1500



MAPA CHAVE - TERRENO B
ESCALA 1:8000



AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
 Fabiano José Arcádio Sobreira CAU A24308-6
 Paulo Victor Borges Ribeiro CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS



SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO
 DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO
 CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRES - CEP - 90110-150

Divisão DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Francescon
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
ETAPA E DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO - TERRENO B - UMBU, ALVORADA	CONTEÚDO TERRENO B - PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA INDICADA 05/12/2025	DATA
ARQUIVO RSSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-B-URB-PE-0101-R02	FOLHA 0101