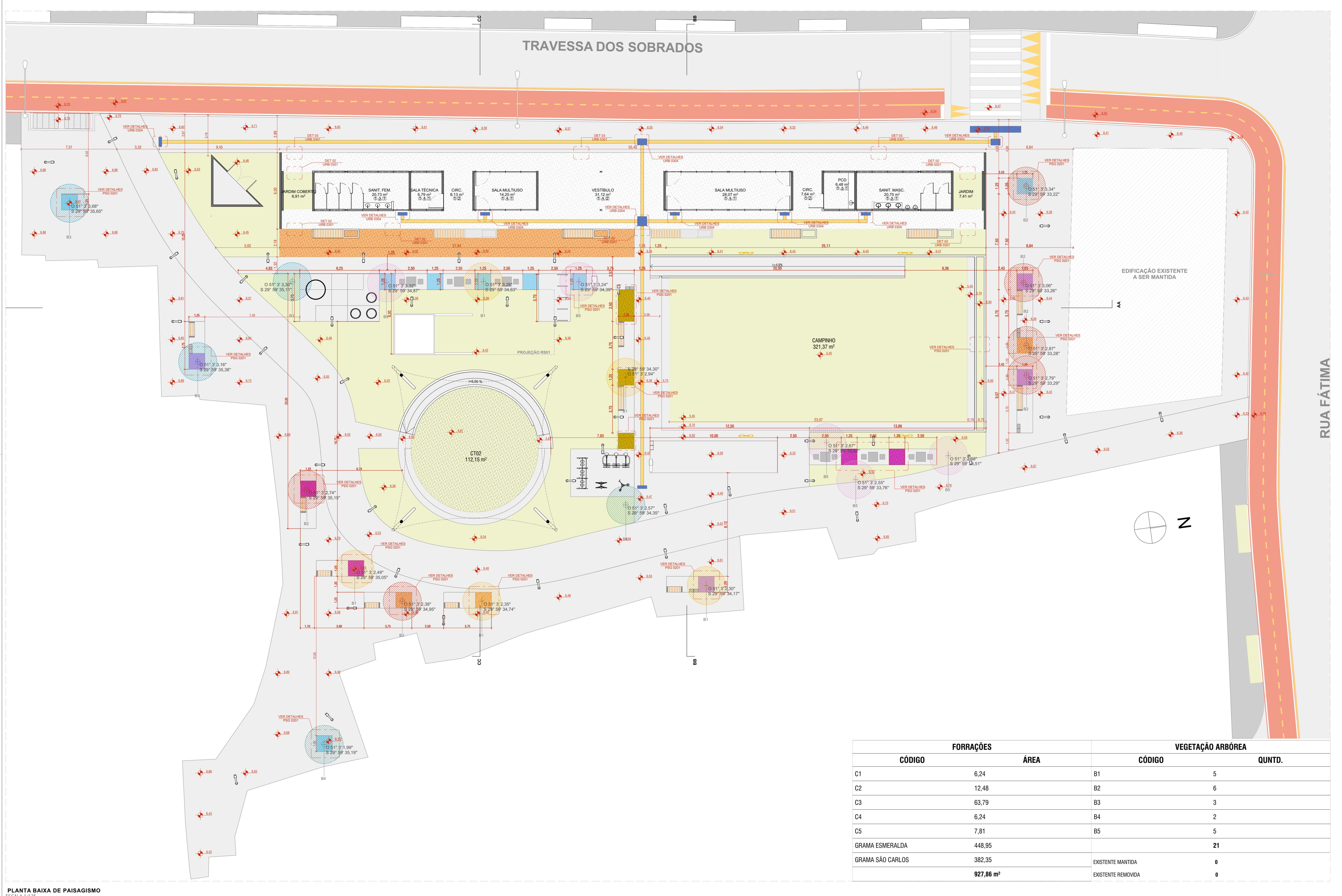
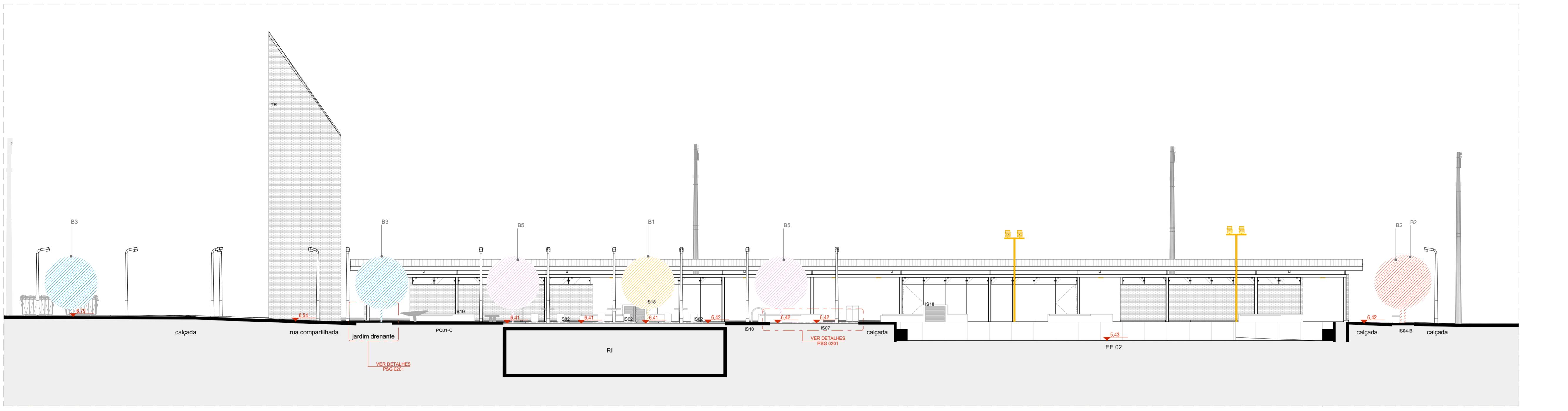




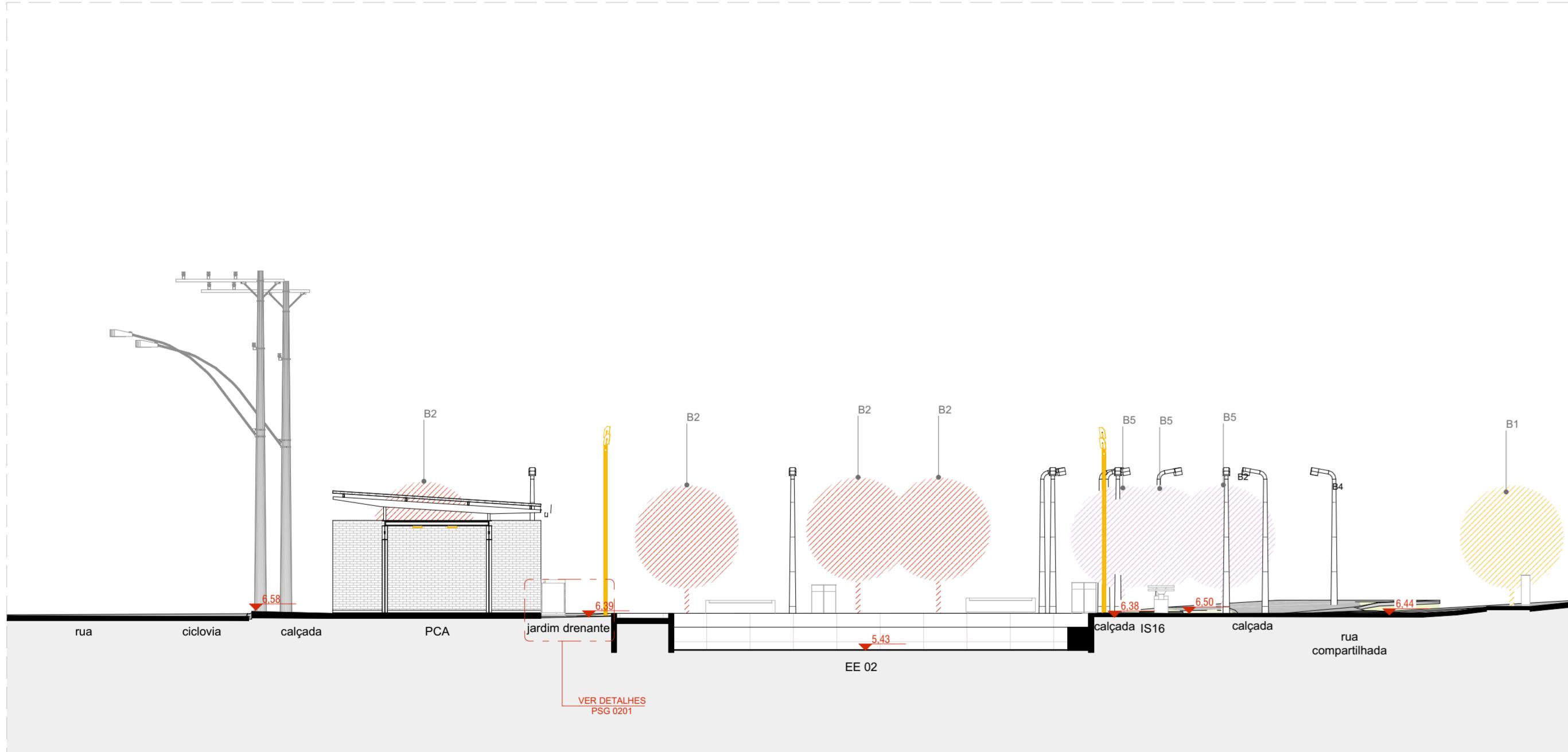
	<b>AUTORES RESPONSÁVEIS TÉCNICOS</b> Fabiano José Arcádio Sobreira CAU A24308-6	Paulo Victor Borges Ribeiro CAU A96468-9
PROJETO TERCEIRIZADO		
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA - RS		
	<b>SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO</b> GOVERNO DO ESTADO <b>RIO GRANDE DO SUL</b> DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N 1501 BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS CEP - 90110-150	DIRETORA Tassiele Francescon
DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	ETAPA E DISCIPLINA PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBU ALVORADA	DIRETORA Tassiele Francescon
PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO TERRENO A - UMBU, ALVORADA	COORDENADORA Isabel Coutinho	
ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBU, ALVORADA/RS	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²	
ETAPA E DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO TERRENO A - UMBU, ALVORADA	CONTEÚDO	
CONTEÚDO	TERRENO A - PLANTA DE SITUAÇÃO	
ESCALA INDICADA	DATA 05/12/2025	FOLHA
ARQUIVO RSSEGURU-SEDUR-PSG-UMBU-A-PSG-PE-0101-R02		<b>0101</b>





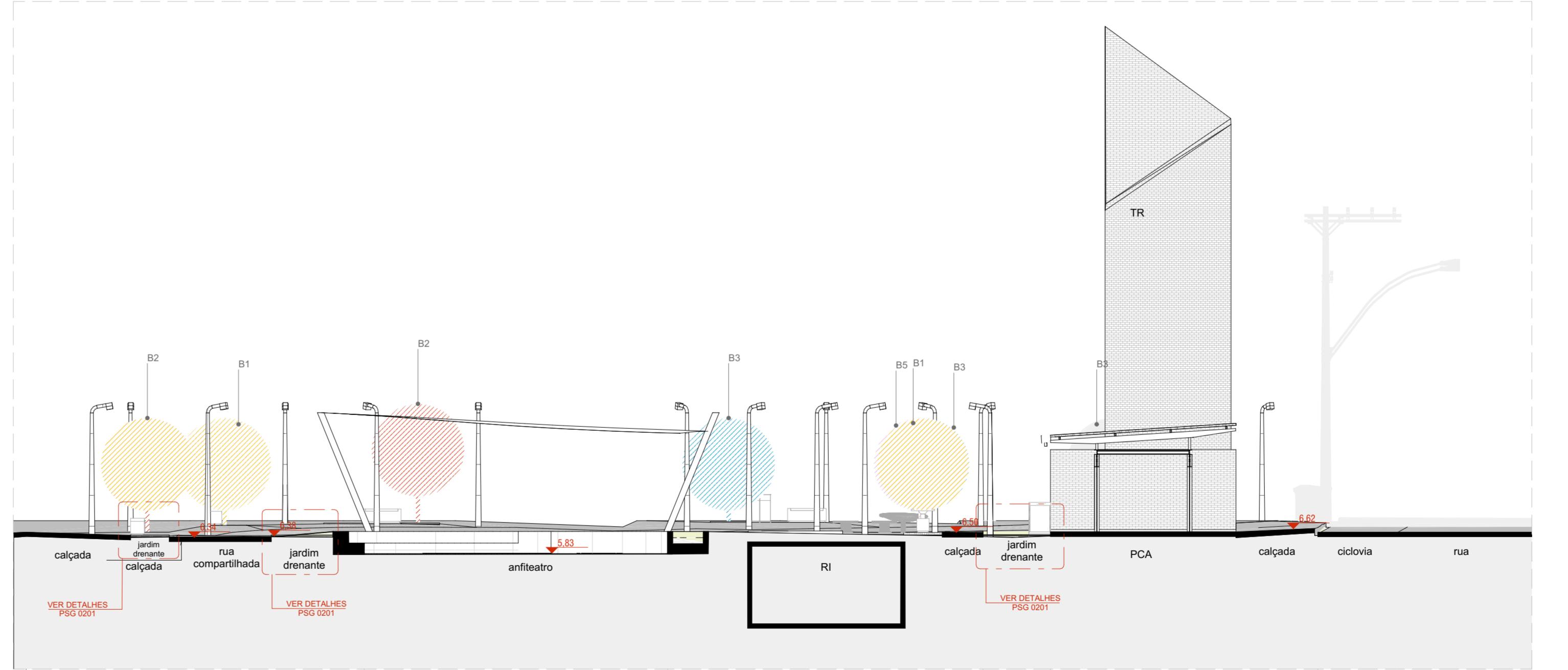
CORTE AA

ESCALA 1:125



CORTE BB

ESCALA 1:125



CORTE CC

ESCALA 1:125

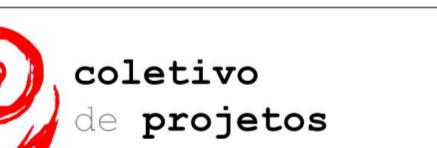
LEGENDA				
ÁREA PAVIMENTADA				
PAVIMENTAÇÃO CONFORME PROJETO DE URBANISMO				
ÁREAS VERDES				
VEGETAÇÃO ARBOREA PRÉ-EXISTENTE:				
COD. ESTADO				
EM - ÁRVORE EXISTENTE A SER MANTIDA				
ER - ÁRVORE EXISTENTE A SER REMOVIDA				
ÁREA UMIDAS E ALAGAÇÕES:				
COD.	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	DIÂMETRO TRONCO	ALTURA
A1	COTICERA-DO-MATO	<i>Erythrina crista-galli</i> L.	30 - 40cm	6 - 10m
A2	SARANDI- AMARELO	<i>Combretaceae Terminalia</i>	30 - 40cm	10 - 12m
A3	BUTIA	<i>Buitia Capitata</i>	40 - 50cm	4 - 6 m
A4	CEREJEIRA-DO-MATO	<i>Eugenia involucrata</i>	30 - 40cm	10 - 15m
A5	ARAÇAZERO	<i>Psidum cattleianum</i>	15 - 25cm	3 - 6m
ÁREAS DE SOLO FIRME:				
COD.	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	DIÂMETRO TRONCO	ALTURA
B1	ALTO-DE-PIRES	<i>Annona Cariensis</i>	30 - 40cm	6 - 10m
B2	COCO-PIRES	<i>Jacquaranda Mimosifolia</i>	30 - 30cm	6 - 12m
B3	FIGUEIRA-DE-FOLHA-MIUDA	<i>Ficus Cestrosa</i>	30 - 40cm	6 - 10m
B4	SALSO	<i>Salix Babylonica</i>	30 - 40cm	9 - 15m
B5	PATA-DE-VACA	<i>Bauhinia Variegata</i>	30 - 40cm	5 - 9m
FORRAÇÕES JARDINS DE CHUVA:				
COD.	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	DIÂMETRO TRONCO	ALTURA
C1	POAI	<i>Psychotria speciosa</i>	10 - 15cm	1 - 3m
C2	ALMENDRÃO-PIRES	<i>Altemannthera Tenella</i>	10 - 15cm	1 - 3m
C3	CROTALARIA	<i>Crotalaria</i>	10 - 15cm	1 - 3m
C4	SETE-SANGRAS	<i>Cuphea Catheragenensis</i>	10 - 15cm	1 - 3m
C5	ACALYPHA GRACILIS	<i>Acalypha Gracilis</i>	10 - 15cm	1 - 3m
OUTRAS FORRAÇÕES				
NOME POPULAR NOME CIENTÍFICO				
GRAMA ESMERALDA	Zoysia Japonica			
USO GERAL				
GRAMA SÃO CARLOS	Axonopus Compressus			
(CAMPOS DE FUTEBOL)				

Padronização das mudas arbóreas:  
As mudas arbóreas deste projeto deverão estar em conformidade com os critérios técnicos estabelecidos pela ABNT NBR 16261 (FLORESTAS URBANAS – MANEJO DE ÁRVORES, ARBUSTOS E OUTRAS PLANTAS LENHOSAS), assegurando qualidade, estabilidade e desempenho adequados à arborização urbana para ISSO, DEVERÃO APRESENTAR:

1. BOA FORMAÇÃO DO SISTEMA RADICAL, CONTIDO EM RECIPIENTES APROPRIADO E SEM ENVELHECIMENTO;
2. TRONCO ÚNICO, ERÉTO E BEM DESENVOLVIDO, SEM IRIFICAÇÕES PRECOCES;
3. ALTA QUALIDADE DA MADEIRA;
4. ALTURA MÍNIMA E DIÂMETRO DO COLO COMPATÍVEIS COM A ESPÉCIE;
5. ORIGEM CONTROLADA, PREFERENCIALMENTE COM DOCUMENTAÇÃO DE PROCEDÊNCIA;
6. COLO DE PLANTIO SEM RACHADURAS;
7. PORTA COMPATÍVEL COM O LOCAL DE PLANTIO, CONSIDERANDO INFRAESTRUTURA, RECUOS E REDES AÉREAS;
8. IDADE MÍNIMA DE 4 (QUATRO) ANOS NO MOMENTO DO PLANTIO.

NOTAS:

1. DIMENSÕES E NÍVEIS EM METRO;
2. CONFIRMAR MEDIDAS NA OBRA;
3. OS NÍVEIS DE REFERÊNCIA DO PROJETO, EQUIVALEM ÀS COTAS ALTIMÉTRICAS DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO.



AUTORES  
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Fábio Vitor Borges Ribeiro  
CAU A24308-6  
Paulo Victor Borges Ribeiro  
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO  
UMBÚ ALVORADA - RS



GOVERNO DO ESTADO  
RIO GRANDE DO SUL

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO  
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDEIROS, N° 1501 - BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS  
CEP - 90110-150

DIVISÃO  
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

DIRETORA  
Tassiele Francesco

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA  
RIO GRANDE DO SUL

COORDENADORA  
Isabel Coulinho

ENDERECO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO  
TERRITÓRIO UMBÚ, ALVORADA/RS

ETAPA E DISCIPLINA  
PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO TERRENO A - UMBÚ, ALVORADA

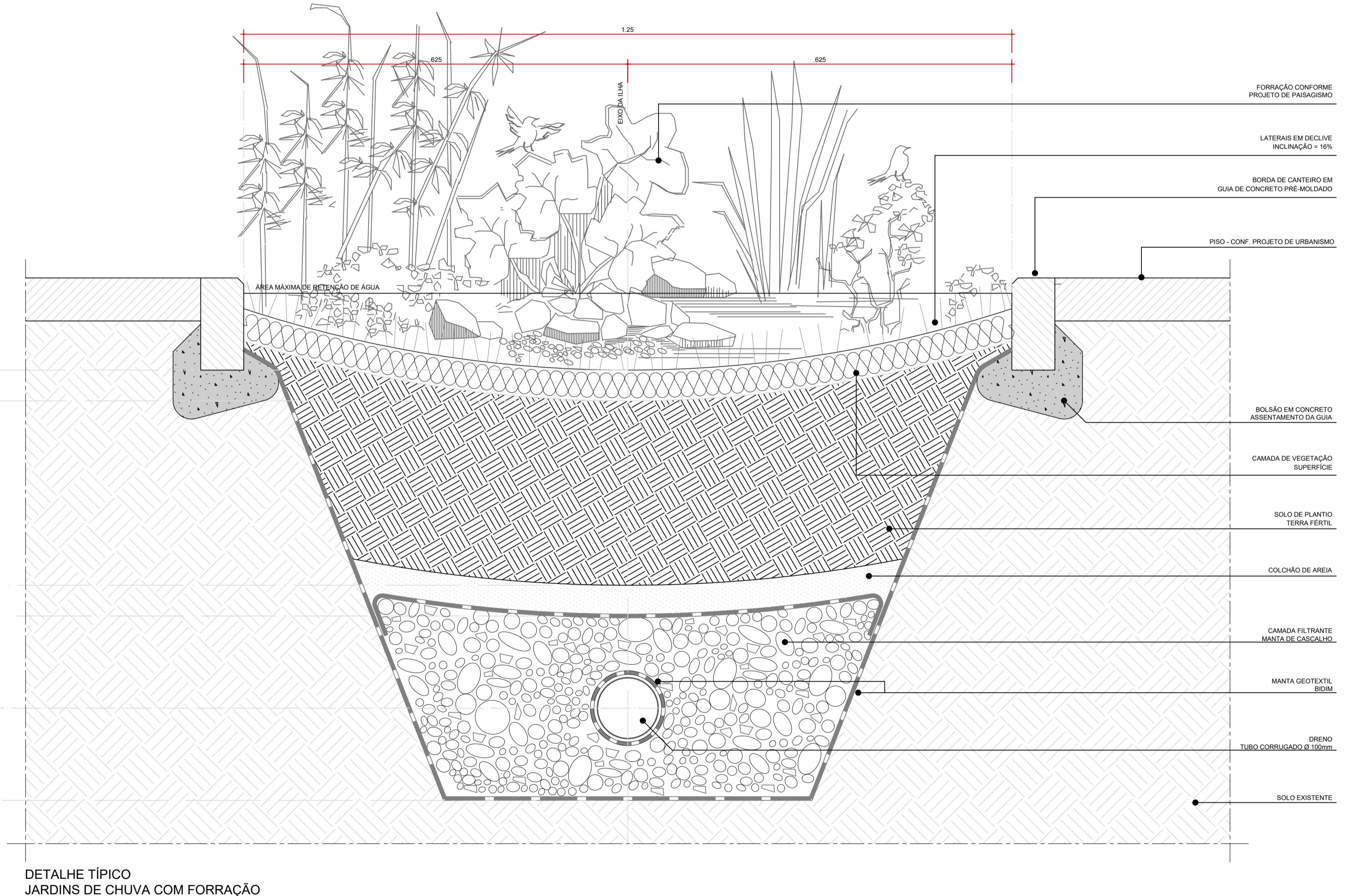
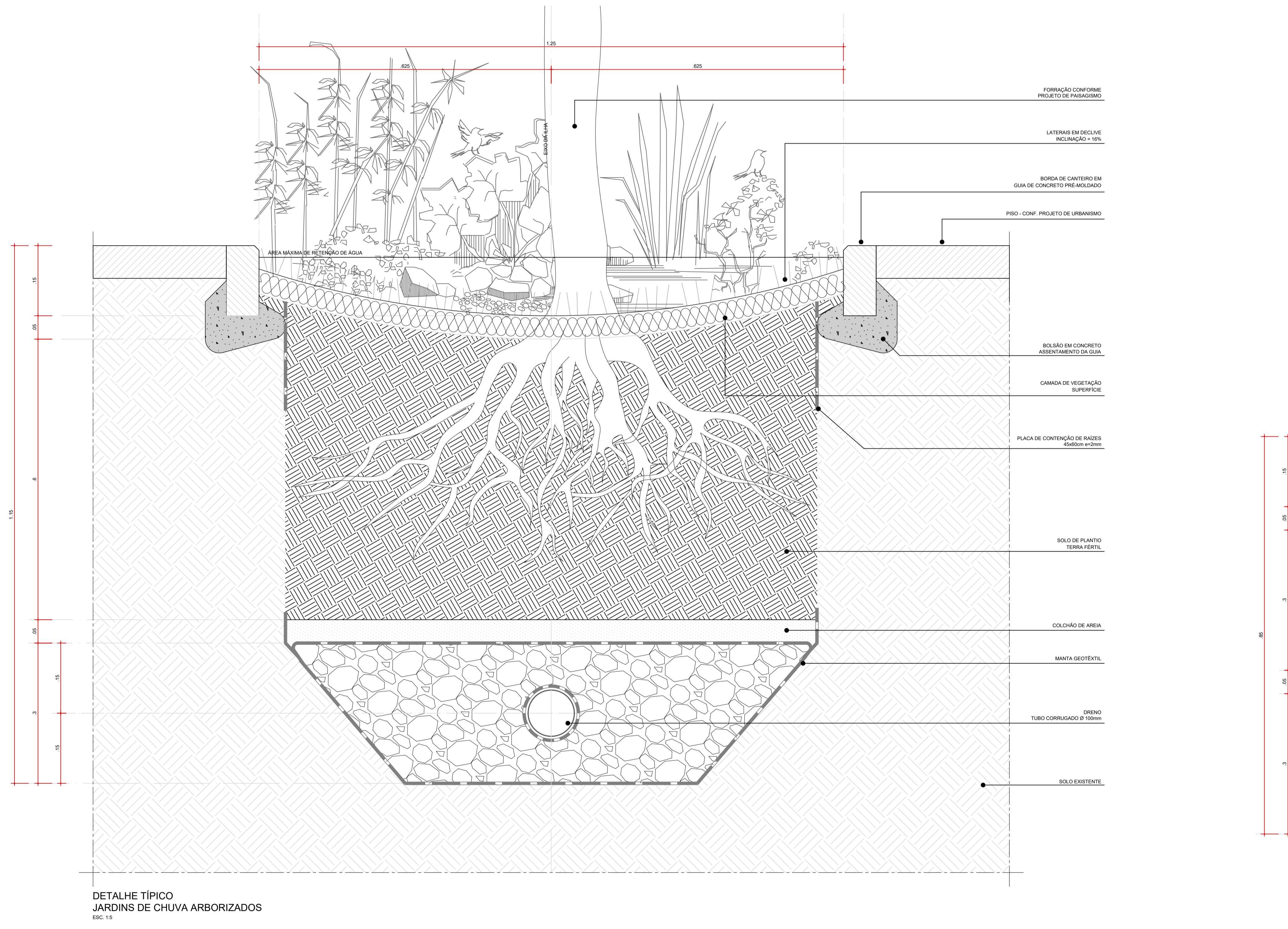
CONTEÚDO  
CORTE AA, CORTE BB, CORTE CC

ESCALA  
INDICADA

DATA  
05/12/2025

ARQUIVO  
RSSEGURU-SEDUR-ALV-UMBÚ-A-PSG-PE-0103-R02

0103



AUTORES  
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS  
Fabiano José Arcílio Sobreira  
CAU A24308-6  
Paulo Victor Borges Ribeiro  
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO


PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO  
UMBÚ ALVORADA - RS



SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO E METROPOLITANO  
GOVERNO DO ESTADO  
RIO GRANDE DO SUL  
DPM - DEPARTAMENTO URBANO  
E METROPOLITANO  
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE MEDeiROS, 1000 - PORTO ALEGRE/RS  
CEP - 90110-150

DIVISÃO DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO	DIRETORA Tassiele Franceson
PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA RIO GRANDE DO SUL	COORDENADORA Isabel Coutinho
ENFOQUE DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO TERRITÓRIO UMBÚ, ALVORADA/RS	
ETAPAS DISCIPLINA PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO TERRENO A - UMBÚ, ALVORADA	ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO: 45.760,39 m²
CONTEÚDO DETALHE TÍPICO - JARDINS DE CHUVA ARBORIZADOS, DETALHE TÍPICO - JARDINS DE CHUVA COM FORRAÇÃO	
ESCALA INDICADA 05/10/2025	
ARQUIVO RSEGURO-SEDUR-ALV-UMBÚ-A-PSG-PE-0201-R02	FOLHA <b>0201</b>





CÓDIGO
P1
P2
P3
P4
P5
P6
P7
P8
P9
P10
P11
P12
P13
P14
P15
P16
P17
P18
P19
P20
P21
P22
P23
P24
P25
P26
P27
P28
P29
P30
P31
P32
P33
P34
P35
P36
P37
P38
P39
P40
P41
P42
P43
P44
P45
P46
P47
P48
P49
P50
P51
P52
P53
P54
P55
P56
P57
P58
P59
P60
P61
P62
P63
P64
P65
P66
P67
P68
P69



5,64  
5,64  
5,64  
5,64

**coletivo**  
de **projetos**

AUTORES  
RESPONSÁVEIS

Fabiano José Araújo  
CAU A24308-6

PROJETO TERCEIR

RIZADO

PROJETO URBANISTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO E METROPOLITANO**

**M - DEPARTAMENTO URBANO  
E METROPOLITANO**

**INSTITUTIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE  
MENDEIROS, N. 1501**

CEP - 90110-150

Fascicles 1-10000

**COORDENADORA**  
*Isabel Coutinho*

For more information about the study, please contact the study team at 1-800-258-4929 or visit [www.cancer.gov](http://www.cancer.gov).

## ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRAL

45.760,39 m<sup>2</sup>

DRTE EE,

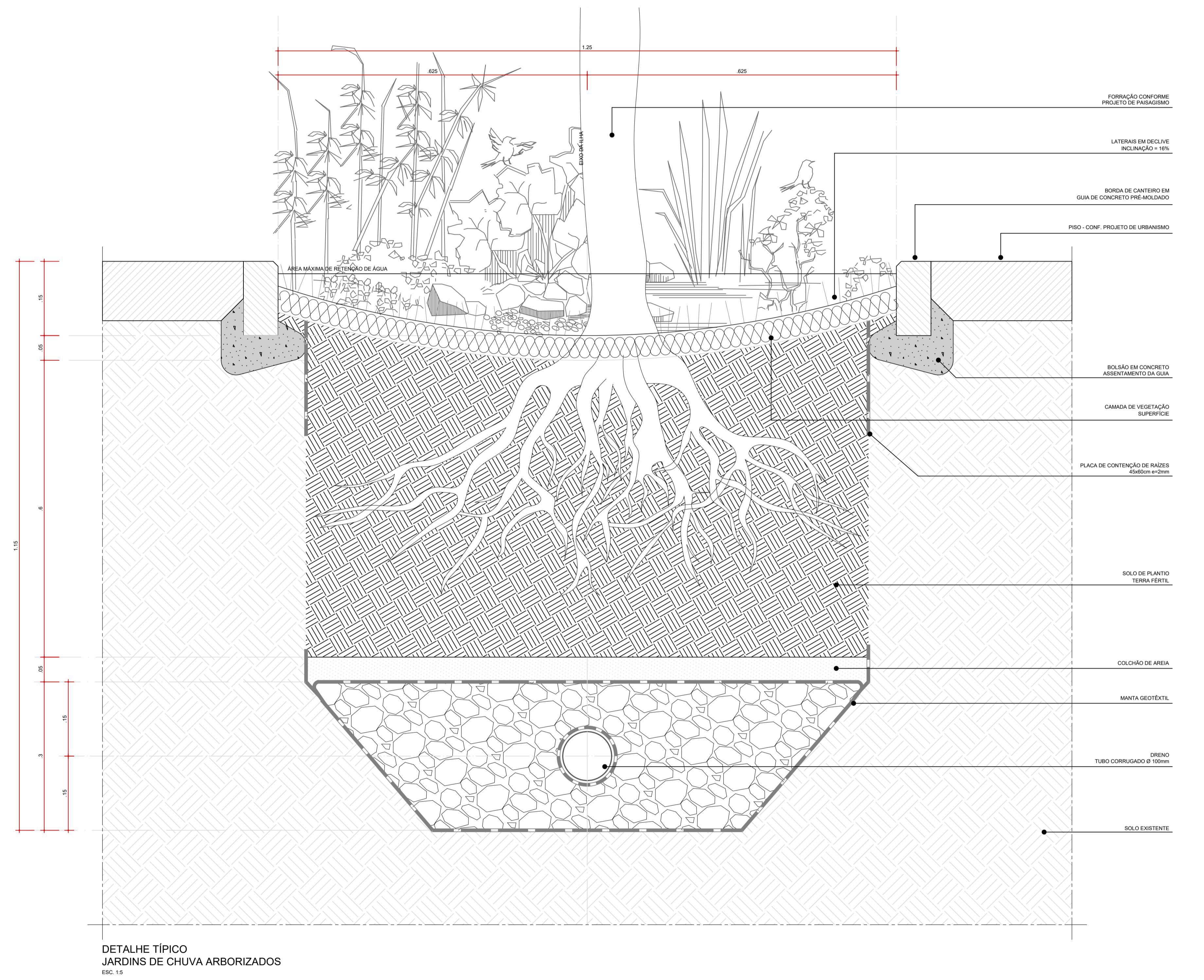
Journal of Oral Rehabilitation 2017; 44(12): 1033–1040

FOLHA

0102

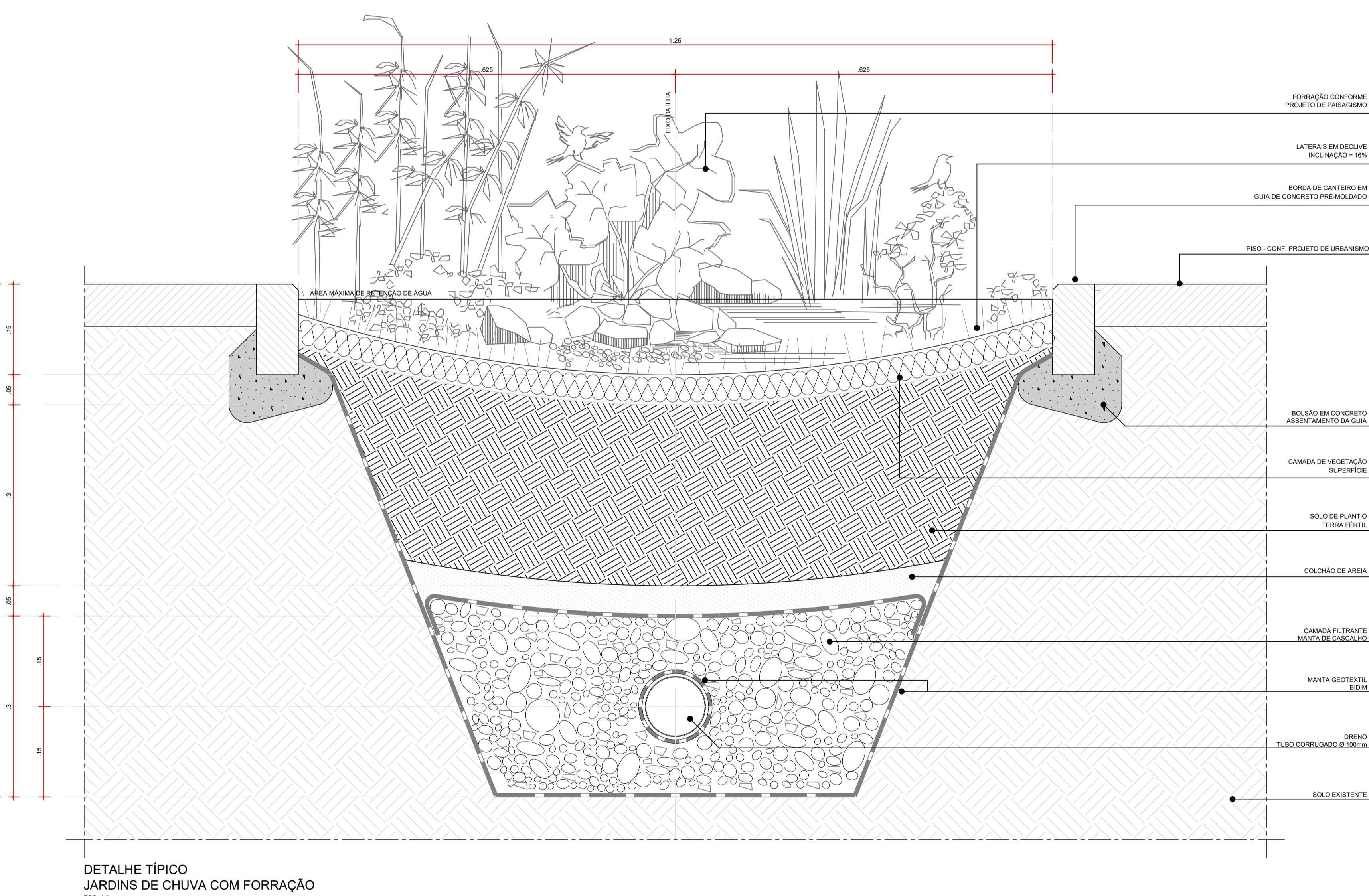
0102

---



DETALHE TÍPICO  
JARDINS DE CHUVA ARBORIZADOS

ESC 1:5



DETALHE TÍPICO  
JARDINS DE CHUVA COM FORRAÇÃO

ESC 1:5



coletivo  
de  
projetos

AUTORES  
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Fábio José Arcílio Sobreira

CAU A24308-6

Paulo Victor Borges Ribeiro

CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO  
UMBÚ ALVORADA - RS



GOVERNO  
DO ESTADO  
RIO GRANDE DO SUL

DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE  
MEDeiROS, N° 1000 - Bairro Praia de Belas - PORTO ALEGRE/RS  
CEP - 90110-150

DIVISÃO  
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

DIRETORA  
Tassiele Franceson

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA

COORDENADORA  
Isabel Coutinho

ENFRENTAMENTO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO

TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA/RS

ETAPAS DISCIPLINA

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO:

PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO - TERRENO B - UMBÚ, ALVORADA

45.760,39 m<sup>2</sup>

CONTÉUDO

DETALHE TÍPICO - JARDINS DE CHUVA ARBORIZADOS, DETALHE TÍPICO - JARDINS DE CHUVA COM

FORRAÇÃO

ESCALA  
INDICADA  
05/12/2025

DATA  
05/12/2025

ARQUIVO  
RSEGURO-SEDUR-ALV-UMBU-B-PSG-PE-0201-R02

FOLHA  
0201



TERRENO C  
PLANTA DE SITUAÇÃO  
ESCALA 1:1500

00 10 50 100m

N



MAPA CHAVE - TERRENO C  
ESCALA 1:8000



AUTORES  
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS  
Fabiano José Arcádio Sobreira  
CAU A24308-6

Paulo Victor Borges Ribeiro  
CAU A96468-9

PROJETO TERCEIRIZADO

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO  
UMBÚ ALVORADA - RS



GOVERNO DO ESTADO  
RIO GRANDE DO SUL

DPM - DEPARTAMENTO URBANO  
E METROPOLITANO  
CENTRO ADMINISTRATIVO FERNANDO FERRARI - AV. BORGES DE  
MEDIROS, N 1501  
BAIRRO PRAIA DE BELAS - PORTO ALEGRE/RS  
CEP - 90110-150

DIVISÃO  
DPM - DEPARTAMENTO URBANO E METROPOLITANO

DIRETORA  
Tassiele Francescon

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA

COORDENADORA  
Isabel Coutinho

ENDEREÇO DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO  
TERRITÓRIO UMBÚ ALVORADA/RS

ETAPA E DISCIPLINA  
PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO TERRENO C - UMBÚ, ALVORADA

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO:  
45.760,39 m²

CONTEÚDO

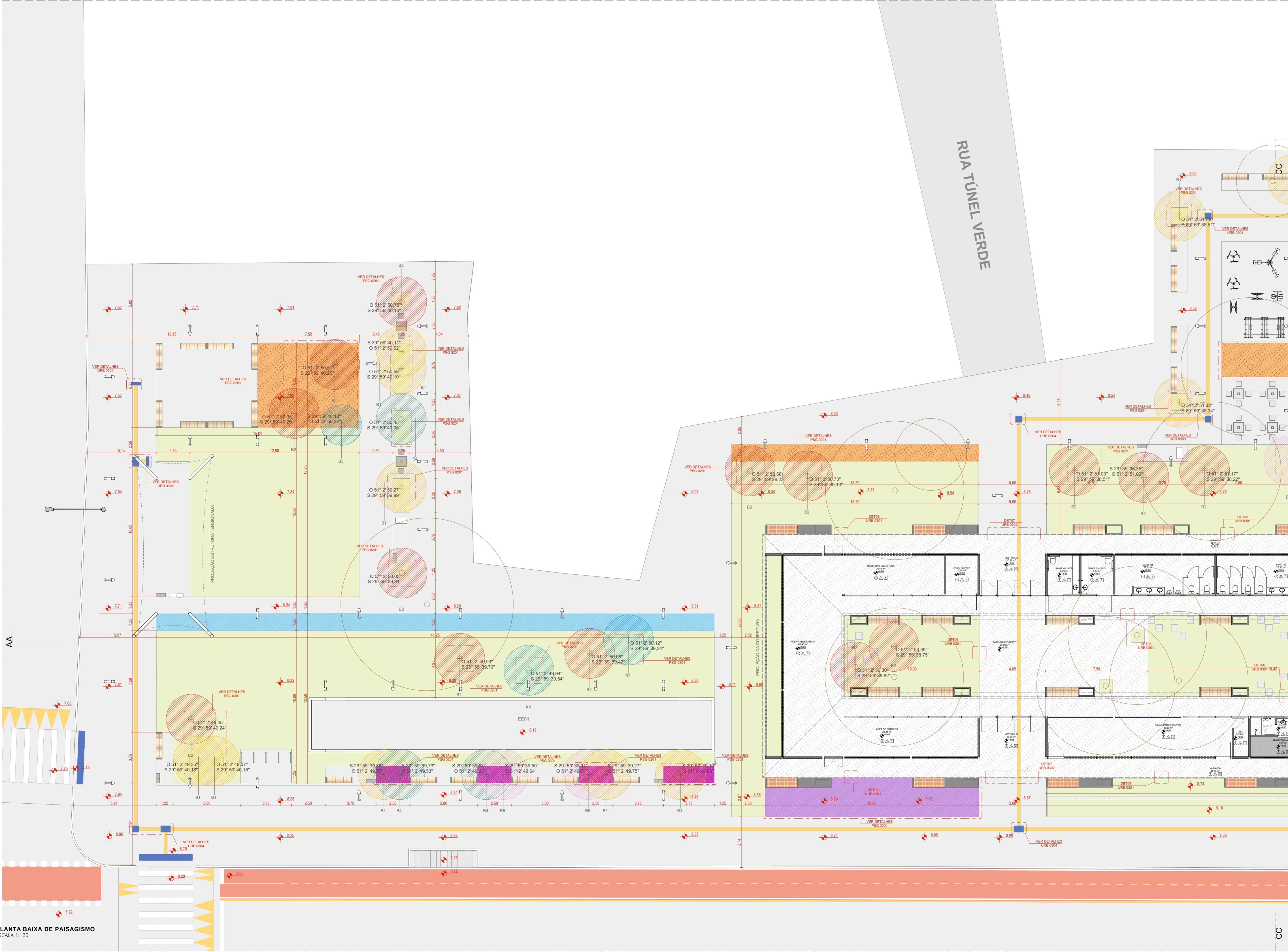
TERRENO C - PLANTA DE SITUAÇÃO

ESCALA  
INDICADA  
ARQUIVO

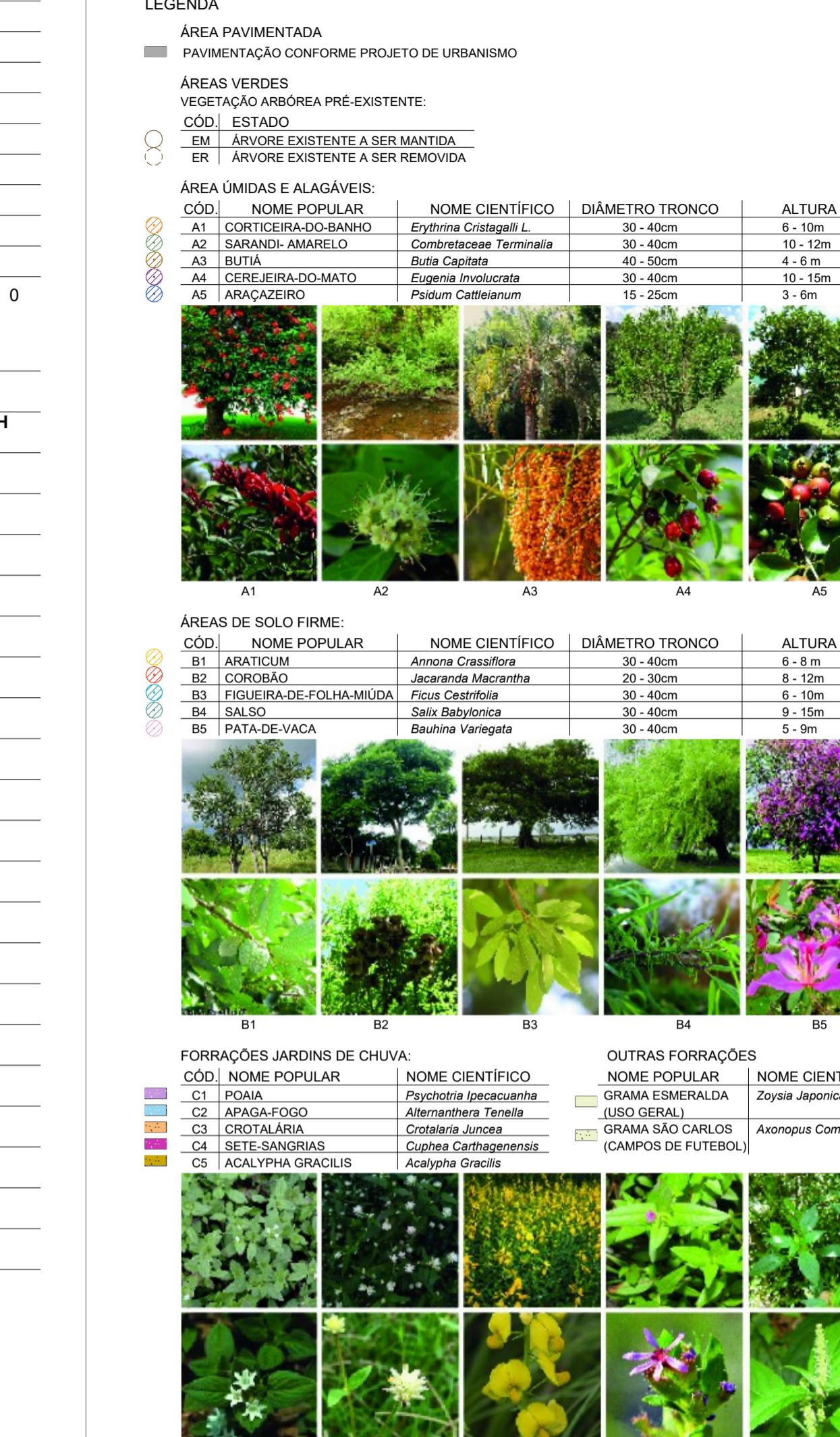
DATA  
05/12/2025

FOLHA

0101



FORRAÇÃO		
CÓDIGO	ÁREA m <sup>2</sup>	CÓD.
	133,56	B1
	51,98	B2
	82,25	B3
	14,08	B4
AMA ESMERALDA	2.805,20	B5
AMA SÃO CARLOS	12,50	
	<b>3.099,57 m<sup>2</sup></b>	EXISTENTE
		EXISTENTE
MAPA DE COORDENADAS		
PO	COORDENADA X (O)	COORDENADA Y (S)
1	51° 2' 52,16"	29° 59' 37,41"
2	51° 2' 51,99"	29° 59' 37,68"
3	51° 2' 51,60"	29° 59' 37,68"
4	51° 2' 51,54"	29° 59' 37,32"
5	51° 2' 51,68"	29° 59' 37,22"
6	51° 2' 51,91"	29° 59' 36,99"
7	51° 2' 52,05"	29° 59' 36,69"
8	51° 2' 52,58"	29° 59' 36,67"
9	51° 2' 52,62"	29° 59' 37,09"
10	51° 2' 52,39"	29° 59' 37,22"
11	51° 2' 52,04"	29° 59' 37,37"
12	51° 2' 51,94"	29° 59' 37,54"
13	51° 2' 51,74"	29° 59' 37,54"
14	51° 2' 51,70"	29° 59' 37,37"
15	51° 2' 51,84"	29° 59' 37,27"
16	51° 2' 52,08"	29° 59' 37,03"
17	51° 2' 52,20"	29° 59' 36,75"
18	51° 2' 52,52"	29° 59' 36,73"
19	51° 2' 52,50"	29° 59' 37,01"
20	51° 2' 52,27"	29° 59' 37,12"



**S ARBÓREAS**  
ADAS NESTE PROJETO DEVERÃO ESTAR EM CONFORMIDADE COM OS CRITÉRIOS TÉCNICOS ESTABELECIMENTOS – MANEJO DE ÁRVORES, ARBUSTOS E OUTRAS PLANTAS LENHOSAS), ASSEGURANDO QUALIDADE, ESTABELECI-  
TORIZAÇÃO URBANA.PARA ISSO, DEVERÃO APRESENTAR,  
CTERÍSTICAS:  
RADICULAR, CONTIDO EM RECIPIENTE APROPRIADO E SEM ENOVELAMENTO;  
DESENVOLVIDO, SEM BIFURCAÇÕES PRECOCEIS;  
AS OU DANOS MECÂNICOS;  
DO COLO COMPATÍVEIS COM A ESPÉCIE;  
ENCIALMENTE COM DOCUMENTAÇÃO DE PROCEDÊNCIA;  
ADEQUADAS AO PLANTIO URBANO;  
AL DE PLANTIO, CONSIDERANDO INFRAESTRUTURA, RECUOS E REDES AÉREAS.  
NOS NO MOMENTO DO PLANTIO.

**AUTORES  
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS**

Fabiano José Arcádio Sobreira      Paulo Victor Borges

PROJETO URBANÍSTICO INTEGRADO - TERRITÓRIO

**GOVERNO  
DO ESTADO  
RIO  
GRANDE  
DO SUL**

**SEDUR - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO E METROPOLITANO**

**DPM - DEPARTAMENTO URBANO  
E METROPOLITANO**

CEP - 90110-150

ÁREA TOTAL DO PROJETO URBANÍSTICO 45.760,39 m <sup>2</sup>
MO TERRENO C - UMBU, ALVORADA

RTD | MAPA DE COORDENADAS

Digitized by srujanika@gmail.com

TA  
/12/2025 FOLHA

G-PE-0102-R02

For more information about the study, please contact the study team at 1-800-258-4929 or visit [www.cancer.gov](http://www.cancer.gov).