

**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**
**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO - SEDUR**
**SOLICITANTE: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E METROPOLITANO - SEDUR - RS**
**PROCESSO: 24/23014-000522-3**
**ENDERECO: TERRITÓRIO UNIBU - ALVORADA/RS**
**ASSUNTO: RESUMO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**
**RESP. TÉCNICO: ANDRÉ LUIZ ZANI (ARQUITETO - CAU A7456-7)**

ITEM	CPN	FONTE	DESCRIÇÃO DA ETAPA / SERVIÇO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNIT. MATERIAL	PREÇO UNIT. MÃO DE OBRA	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO PARCIAL MATERIAL	PREÇO PARCIAL MÃO DE OBRA	PREÇO PARCIAL INCIDÊNCIA
15.04.02	101230	SINAPI	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA INFRAESTRUTURA, COM CARGA, ESCAVAGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M <sup>3</sup> , DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_06/2020	M3	255,00	R\$ 12,60	R\$ 2,16	R\$ 14,76	R\$ 3.213,39	R\$ 51,67	R\$ 3.765,05
15.04.03	100991	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M <sup>3</sup> - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CACHAMBÁ DE 1,7 A 2,8 M <sup>3</sup> - 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE): T, AF_07/2020	T	355,27	R\$ 6,43	R\$ 1,25	R\$ 7,68	R\$ 2.284,04	R\$ 42,91	R\$ 2.726,95
15.04.04	95679	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M <sup>3</sup> EM VIA AF_07/2020	TXKM	2.380,28	R\$ 1,74	R\$ 0,18	R\$ 1,92	R\$ 4.131,25	R\$ 436,40	R\$ 4.567,64
15.04.05	CP0401	PROPRIA	REGULARIZAÇÃO MANUAL DE TALUDES DE CORTE E ATERRO	M2	550,10	R\$ -	R\$ 28,71	R\$ 29,71	R\$ -	R\$ 16.345,22	R\$ 16.345,22
15.04.06	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO, AF_07/2024	M2	590,33	R\$ 0,04	R\$ 0,40	R\$ 0,44	R\$ 29,02	R\$ 1.177,10	R\$ 4.087,36
15.04.07	98521	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAS EM PLACAS, AF_07/2024	M2	590,33	R\$ 22,65	R\$ 4,96	R\$ 27,61	R\$ 13.381,42	R\$ 2931,92	R\$ 16.313,34
15.04.08	98504	SINAPI	LIMPEZA FINAL								R\$ 37.627,08
16.	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BÁCIA SANITÁRIA, BIDE OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE MATERIAIS CORRESPONDENTES, AF_04/2019	UN	12,00	R\$ 4,56	R\$ 3,68	R\$ 8,26	R\$ 55,00	R\$ 44,15	R\$ 99,15
16.01	99816	SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE MATERIAIS CORRESPONDENTES, AF_04/2019	UN	50,00	R\$ 4,58	R\$ 8,85	R\$ 13,43	R\$ 229,17	R\$ 42,46	R\$ 671,63
16.02	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO), AF_04/2019	M2	48,08	R\$ 0,31	R\$ 23,08	R\$ 23,38	R\$ 14,69	R\$ 1.109,51	R\$ 1.124,20
16.04	CP0051	PROPRIA	LIMPEZA DE PISO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVACÃO, AF_04/2019	M2	5.987,54	R\$ 0,18	R\$ 5,69	R\$ 5,87	R\$ 1.054,19	R\$ 33.956,50	R\$ 35.010,68
16.05	99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVACÃO MANUAL, AF_04/2019	M2	291,46	R\$ 0,11	R\$ 2,16	R\$ 2,27	R\$ 32,06	R\$ 630,53	R\$ 662,60
16.06	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO, AF_04/2019	M2	12,00	R\$ -	R\$ 4,90	R\$ 4,90	R\$ -	R\$ 58,82	R\$ 58,82
17.			LIMPEZA E ACCOMPANHAMENTO DA OBRA								R\$ 457.672,96
17.01	CP9081	PROPRIA	ACOMPANHAMENTO E MÉDICO DE OBRA, 2 VIAGENS MENSais, FILMES E IMAGENS EM FULL HD, TRATAMENTO DIGITAL DAS IMAGENS, MÍNIMO DE 20 IMAGENS TRATADAS E 1 VÍDEO DE 1 MIN POR TERRITÓRIO	VG	180,00	R\$ 2.363,20	R\$ -	R\$ 2.363,20	R\$ 425.376,00	R\$ -	R\$ 425.376,00
17.02	CP9082	PROPRIA	LEVANTAMENTO ARQUITÉTÔNICO DE EXTERIORES DE OBRA POR MEIO DE UTILIZAÇÃO DE LIDAR (LIGHT DE TECTION AND RANGING) PARA GERAÇÃO DE NUvens DE PONTOS	M2	38,378,87	R\$ 0,84	R\$ -	R\$ 0,84	R\$ 32.296,96	R\$ -	R\$ 32.296,96
			PREÇO TOTAL			R\$ 41.200,767,74		R\$ 13.132,044,45		R\$ 54.332,812,20	


 ANDRÉ LUIZ ZANI

Arquiteto &amp; Urbanista - CAU A74536-7

**BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS**  
**OBRAS**  
**SEM Desoneração da Folha de Pagamento**

Quartil Médio		
<b>Grupo</b>	<b>Componentes</b>	<b>Incidências</b>
Despesas Indiretas		
A	Administração Central	4,00%
	Seguros + Garantias	0,80%
	Riscos	1,27%
	Despesas Financeiras	1,23%
<b>Subtotal A</b>		<b>7,30%</b>
Tributos		
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	2,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	0,00%
<b>Subtotal B</b>		<b>5,65%</b>
Bonificação		
C	Lucro	7,40%
<b>Subtotal C</b>		<b>7,40%</b>
<b>BDI</b>		<b>22,23%</b>

**FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI**

$$BDI = \left[ \left( \frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central

S Taxa Representativa de Seguros

R Taxa Representativa de Riscos

G Taxa Representativa de Garantias

DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras

L Taxa Representativa de Lucro

I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:

Relatório do Acordão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário