



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

MEMORIAL DESCRIPTIVO MANUTENÇÃO PREDIAL

CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE (CEVS)

Local: Centro Estadual de Vigilância em Saúde (CEVS)

Endereço: Av. Ipiranga, n° 5400 – Porto Alegre

Processo: PROA N° 20/2000-0062245-3

Abril de 2025





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDE

CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO

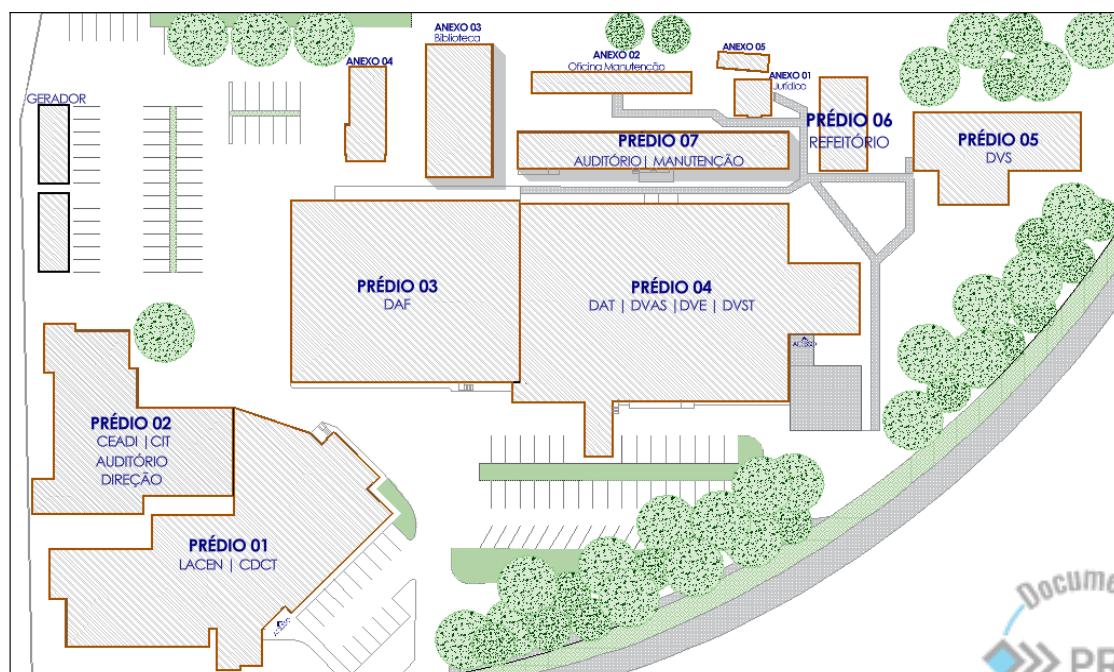
1. APRESENTAÇÃO

O presente Memorial tem descreve os serviços a serem executados e os materiais a serem empregados em manutenção predial corretiva das coberturas e adequações internas, de edificações do Centro Estadual de Vigilância em Saúde (CEVS), localizado na Av. Ipiranga, 5400 – Porto Alegre.

Os serviços incluem substituição de coberturas existentes, calhas, bocais, capeamentos e demais serviços necessários para garantir a estanqueidade das edificações, também engloba adequações de instalações elétricas e ajustes internos (troca de forro, divisórias e revestimentos e outros).

2. OBJETO

As intervenções estão relacionadas aos Prédios 03, 04, 05, 06 e 07; e Anexos 02, 03, 04 e 05, conforme imagem abaixo. Os demais aspectos referentes à manutenção predial serão tratados em projeto separado, pela complexidade das soluções a serem implementadas.



Documento
Assinado
PROA



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

3. DISPOSIÇÕES GERAIS

3.1. Projeto Arquitetônico e Complementares

Este Memorial é parte integrante do Projeto Arquitetônico de manutenção predial e adequações internas de edificações do CEVS. O dimensionamento das coberturas, incluindo as calhas, bocais, tubos de queda, inclinação e transpasse das telhas e outras definições técnicas, fazem parte do escopo da contratação, para isto foi considerado no orçamento o acompanhamento de engenheiro civil. Deverá ser apresentado projeto de coberturas, a ser elaborado por engenheiro civil, o projeto deverá ser acompanhado da respectiva ART.

Para situações referentes às instalações elétricas não possíveis de serem previstas no projeto, deverão ser solucionadas com ajustes no projeto feito por engenheiro eletricista, com a apresentação de ART.

3.2. Alteração de Projetos e Divergências de Medidas

Qualquer alteração efetuada em virtude de incompatibilidade técnica ou no caso de divergência, entre as medidas cotadas em projeto e no local, a FISCALIZAÇÃO deve ser comunicada.

As medidas dos telhados foram consideradas pela projeção horizontal, conforme apresentando em Plantas de Cobertura.

3.3. Prazo e Execução da Obra:

O prazo previsto de obra é de **08 meses**, considerando os serviços iniciais, todas as etapas previstas e a completa desmobilização do canteiro.

A obra de deverá ser realizada em dias úteis, das 8:00 até 17:30. Os serviços realizados fora deste horário deverão ser combinados previamente.

4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRELIMINARES

4. 1. Instalação de Placa de Obra:

Fornecimento e Instalação de placa de obra conforme padrão fornecido pela SES com 3,00x2,00m (L x A), pintada e fixada em estrutura de madeira.

4.2. Instalação de Tapume e Tela Plástica:





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

Instalação de tapume no perímetro das edificações que estejam passando pelas intervenções, com altura de 2,20m, calculado considerado reaproveitamento do material. Quando não for necessário tapume, poderá ser utilizada tela plástica.

4.3. Instalações Provisórias:

Prever instalações provisórias conforme NR-18 para os colaboradores e guarda de material.

Considerar que deverá ser previsto container para almoxarifado e sanitários.

Considerar que a energia elétrica e a água serão fornecidas pelo CEVS.

Considerar fornecimento de extintor de incêndio classe A, 10L, para o canteiro de obras.

Considerar fornecimento de extintor de incêndio classe BC, 4KG, para o canteiro de obras.

Será disponibilizada área para locação do container, conforme apresentado em Prancha 01.

4.4 Generalidades:

Deverá utilizada lona plástica para proteção dos ambientes na ocasião da remoção das coberturas, a quantidade deste material foi prevista considerando o reaproveitamento.

Os serviços serão realizados com as edificações ocupadas, ou seja, deverão ser feitos por etapas previamente combinadas. As interrupções de água e energia deverão ser previamente avisadas.

5. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS POR EDIFICAÇÃO

Os serviços apresentados neste Memorial são descritos por edificação, considerando o que foi analisado mediante vistoria e levantamento feito por drone. Os serviços realizados devem considerar utilização de andaimes fachadeiros. A desmobilização do canteiro e a destinação dos resíduos é responsabilidade da contratada. Devem ser consideradas as normas referentes à Segurança do Trabalho e as que seguem:

NBR 14513/2002: Telhas Metálicas;

NBR 6123/2023: Forças Devidas ao Vento em Edificações;

NBR 5410/2004: Instalações Elétricas de Baixa Tensão;

NBR 10844/1989: Instalações Prediais de Águas Pluviais.



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**6. PRÉDIO 03: DAF**

Objetivo geral: manutenção em elementos de telhado com telha metálica, incluindo troca de calhas e capeamentos, **em edificação sem laje de cobertura.** Limpeza com hidrojato e pintura externa do volume do reservatório. O serviço deve considerar que há um pavimento em uso abaixo do telhado, de forma que deverá ser previsto lona para proteção do pavimento.

6.1. Demolições e Remoções:

- Remoção do capeamento no encontro das fachadas em alvenaria com o fechamento vertical em telha (Figura 01);
- Remoção de 05 calhas comprometidas (Figura 01);
- Remoção capeamento volume do reservatório (Figura 01).

6.2. Telhamento e Funilaria:

- Instalação de 06 calhas em aço galvanizado, com desenvolvimento de 1,00m. Emenda das calhas feitas com rebite e PU;
- Instalação de algeroz em aço galvanizado para proteção do encontro da calha e o shed, conforme detalhamento em Detalhe 01 - Prancha 03;
- Instalação de capeamento, em aço galvanizado, no perímetro do reservatório.

6.3. Acabamentos e Pintura:

- Limpeza paredes externas e laje de cobertura do reservatório com hidrojato de alta pressão;
- Pintura paredes externas do reservatório com tinta PVA, de primeira linha, duas demãos, cor de referência: grafite;
- Impermeabilização da laje de cobertura do reservatório, com emulsão asfáltica, 2 demãos.





25200000344507

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO

Figura 01: Prédio 03 (DAF)

1: Troca capeamento do encontro da alvenaria com o fechamento em telha.

2: Troca calhas comprometidas.

3: Troca do capeamento no encontro do volume do reservatório e do telhado.

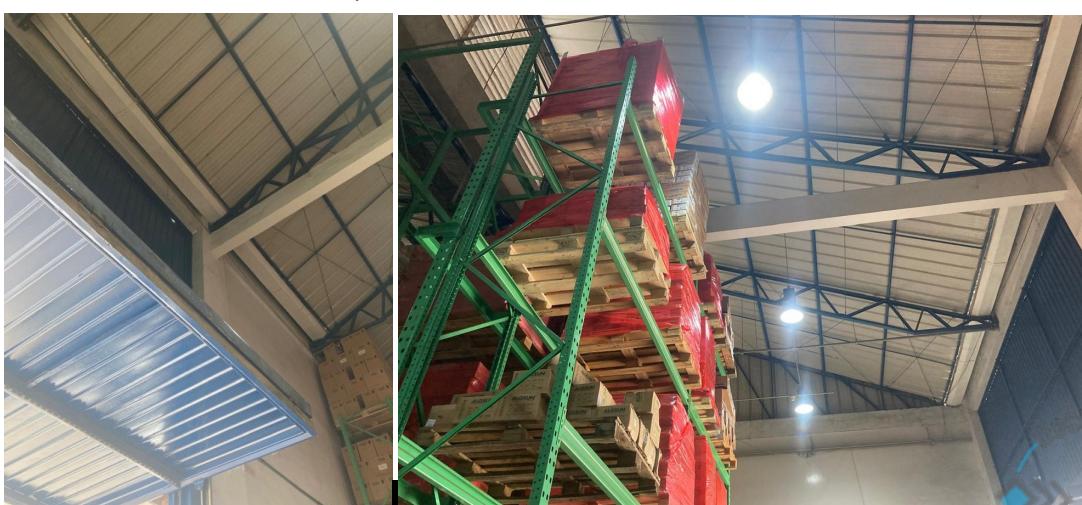


Figura 02: Prédio 03 internamente (DAF)

Assinado
PROA

6



25200000344507

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDECENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO

7. PRÉDIO 04: PRÉDIO CENTRAL (Blocos A, B e C)

Objetivo geral: troca de telhado (Bloco C), calhas e capeamento dos dutos e platibandas (Blocos A, B e C); limpeza da fachada, incluindo fechamento vertical em telha (Blocos A e B). Adequações internas: instalação de piso, substituição de divisórias, instalação de forro, pintura e outros.

7.1. Demolições e Remoções:

- Remoção das calhas comprometidas dos Blocos A, B e C (Figuras 03 e 04);
- Remoção do capeamento dos dutos metálicos do Bloco A e capeamento das platibandas dos Blocos B e C (Figuras 03 e 04);
- Remoção telhado Bloco C, telha aluzinco (Figura 04);
- Remoção das divisórias tipo Divilux do Bloco A (Figura 05);
- Remoção 03 splits, instalado em divisória do Bloco A e em janelas do Bloco C;
- Remoção de 02 portas no Bloco A (para inversão do sentido) e 02 vidros de esquadrias maxi-ar do Bloco C (serão substituídos por veneziana);
- Remoção luminárias Bloco C;
- Remoção piso paviflex do Blocos A e B.

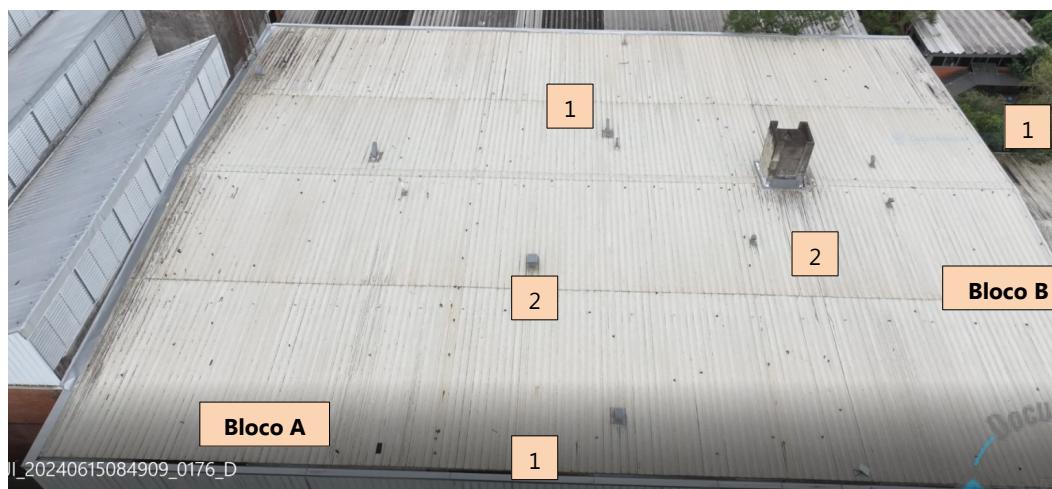


Figura 03: Blocos A e B | 1: Troca das calhas, 2: Troca do capeamento dos dutos.



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**



8



25200000344507

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

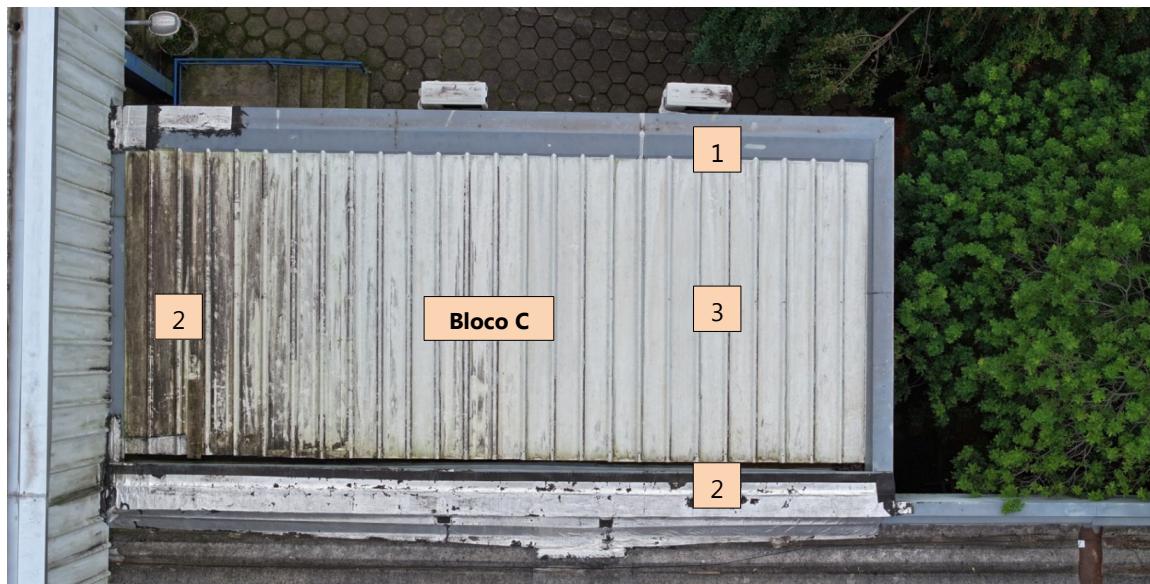
CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO

Figura 04: Bloco C

1: Troca capeamento platibanda, 2: Troca calhas, 3: Troca telhado.



Figura 05: Divisórias e Piso a serem removidos (Blocos A e B).



9



25200000344507

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO

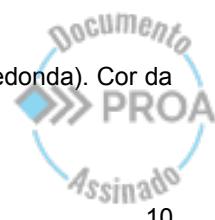
Figura 06: Divisórias e Piso a serem removidos (Blocos A e B).

7.2. Telhamento e Funilaria:

- Instalação telhado novo: telha metálica sanduíche, acabamento um lado, TR40, no Bloco C;
- Instalação de 06 calhas de aço galvanizado. com desenvolvimento de 1,00m, emenda das calhas feitas com rebite e PU, Blocos A, B e C;
- Instalação capeamento em aço galvanizado nos dutos do Bloco A;
- Instalação capeamento em aço galvanizado nas platibandas dos Blocos B e C.

7.3. Fechamentos e Revestimentos:

- Instalação de piso de porcelanato 60x60cm, retificado, junta de 2mm, acabamento acetinado, cor: cimentícia, conforme Prancha 05;
- Instalação de 03 soleiras de granito, com largura de 15cm (Recepção e RH);
- Instalação de rodapé em poliestireno, altura de 5cm, conforme Prancha 05;
- Instalação de divisória em MDF com vidro, e 03 portas (fechadura com roseta redonda). Cor da divisória: cinza claro;



10



25200000344507

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDECENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO

- Instalação forro modular Armstrong, placa 62,5x62,5cm, Bloco C;
- Instalação de veneziana fixa em alumínio (1,00x1,00m), no lugar do vidro, Bloco C), conforme Prancha 03.

7.4. Acabamentos e Pinturas:

- Limpeza do fechamento vertical das fachadas, em telha metálica, Blocos A e B;
- Emassamento para preparo das paredes internas dos Blocos A, B e C;
- Emassamento para preparo do forro dos Blocos A e B;
- Pintura das paredes internas com tinta acrílica, lavável, primeira linha, cor de referência: crômio, duas demãos;
- Pintura do forro com tinta acrílica, primeira linha;
- Pintura 03 portas internas existentes, com 2 demãos de tinta esmalte, à base de água, cor de referência: branco gelo (Sala Arquitetura, Sala Compras e Sala Chefia);

7.5. Elétrica e Outros:

- Reinstalação 03 splits, 12.000 BTUs, com canaleta rígida, Blocos A e C;
- Instalação de luminárias de sobrepor, Bloco C.



Figura 07: Prédio Central

Documento
PROA
Assinado

11



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

1: Limpeza fachada e fechamento em telha, com hidrojato.



Figura 08: Prédio Central – Bloco C

1: Remoção e reinstalação dos splits, troca do vidro por veneziana.

8. PRÉDIO 05: DVS

Objetivo geral: substituição de cobertura existente, calhas, capeamentos, bocais e outros elementos, **em edificação com laje de cobertura**. Considerar telhados de uma e duas águas apoiados na estrutura da edificação, telha de fibrocimento, 8mm, com 3,70 e 6,70m de comprimento. Instalar capeamento no encontro do telhado com as paredes.

Considerar que a edificação deverá ser protegida com lona durante a substituição do telhado.

8.1. Demolições e Remoções:

- Remoção das calhas;
- Remoção do capeamento;
- Remoção dos telhados;
- Remoção de forro de gesso danificado, no volume da escada.



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO

Figura 09: Cobertura do Prédio 05

8.2. Telhamento e Funilaria:

- Instalação de telhado com telha kalhetão, 8mm, larguras de 4,00 e 6,50m, apoiadas na estrutura da edificação;
- Instalação de cumeeiras;
- Instalação de calhas com 1,00m de desenvolvimento;
- Instalação de capeamento no encontro da telha com as paredes;
- Instalação de passarinheiras.

8.3 Forros e Pinturas:

- Instalação de forro em drywall no volume da escada;
- Emassamento e pintura do forro.





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

9. PRÉDIO 06: REFEITÓRIO

Objetivo geral: substituição de cobertura existente, **em edificação sem laje de cobertura**. Considerar telhado de uma água apoiado na estrutura da edificação, com telha de fibrocimento 8mm, com 6,00m de comprimento. Troca de forro, adequações da rede elétrica existente, pintura e acabamentos internos.

Considerar que a edificação deverá ser protegida com lona durante a substituição do telhado.

9.1. Demolições e Remoções:

- Remoção do telhado;
- Remoção do forro, com a estrutura;
- Remoção luminárias;
- Remoção das instalações elétricas (tomadas, interruptores, canaletas externas, fiação, quadro);
- Remoção de divisória leve, tipo Divilux;
- Remoção de revestimento cerâmico da parede, na área da pia.

9.2. Telhamento e Funilaria

- Instalação de telhado com telha kalhetão, 8mm, largura de 6,50m, apoiada na estrutura da edificação;
- Instalação de passarinheiras.

9.3. Fechamentos e Revestimentos

- Instalação de piso de porcelanato 60x60cm, retificado, junta de 2mm, acabamento acetinado, cor: cimentícia, conforme Prancha 06;
- Instalação de rodapé cerâmico, altura de 7cm, conforme Prancha 06;
- Instalação de forro modular Armstrong, placa 62,5x62,5cm, conforme Prancha 06;
- Instalação de divisória em painel celular, cega, cor de referência: cinza claro;
- Instalação de vidro liso, 6mm, em esquadria de ferro;
- Instalação revestimento cerâmico (20X20), cor: branca, acetinado, na área molhada da pia.



14



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**



Figura 10: Prédio 06



Figura 11: Área da Cozinha, Prédio 06



15

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDECENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**9.4. Acabamentos e Pinturas:**

- Limpeza e pintura das paredes internas com tinta acrílica, lavável, primeira linha, cor de referência: crômio, duas demãos. A superfície das paredes é de tijolos aparentes, já com pintura.

9.5. Elétrica:

- Instalação de quadro, disjuntores, tomadas, interruptores e luminárias, conforme especificação de pontos no Projeto Elétrico;
- As instalações elétricas serão aparentes, com eletroduto de PVC rígido, cor: branco;
- Os eletrodutos deverão ser fixados a cada 1,00m;
- As tomadas 220v deverão ser sinalizadas na cor vermelha.

10. PRÉDIO 07: Auditório, Dep., BAC, Limpeza, Patrimônio, NAO, Motoristas, Comunicação.

Objetivo geral: substituição de cobertura existente, **em edificação sem laje de cobertura**. Considerar telhado de uma água apoiado na estrutura da edificação, com telha de fibrocimento de 8mm, com 7,40m de comprimento. Troca de forro, adequações da rede elétrica existente e acabamentos internos.

10.1. Demolições e Remoções:

- Remoção do capeamento;
- Remoção do telhado;
- Remoção do forro modular e PVC, com a respectiva estrutura;
- Remoção de divisória leve, tipo Divilux;
- Remoção luminárias;
- Remoção das instalações elétricas (tomadas, interruptores, canaletas externas, fiação, quadro);
- Remoção 08 portas de ferro, sem aproveitamento: Auditório, Depósito, BAC, Patrimônio Limpeza, Manutenção, NAO.





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

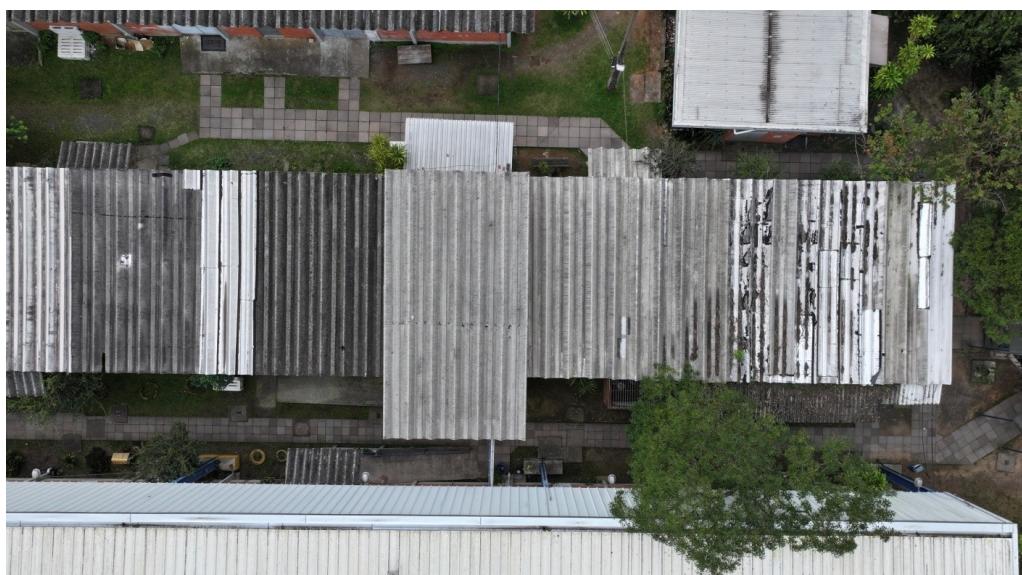


Figura 12: Cobertura do Prédio 06

10.2. Telhamento e Funilaria

- Instalação de telhado com telha kalhetão de 8mm, largura de 6,00m, apoiada na estrutura da edificação;
- Instalação de capeamento, em chapa de alumínio, conforme Prancha 02;
- Instalação de passarinheiras.

10.3. Fechamentos, Revestimentos e Pinturas:

- Reboco do Auditório e pintura com tinta de primeira linha, cor referência: crômio.
- Instalação de forro modular Armstrong, placa 62,5x62,5cm, com estrutura;
- Instalação de divisória “tipo Divilux”: NAO, Limpeza;
- Substituição de 08 portas de alumínio anodizado preto.
- Instalação de piso de porcelanato 60x60cm, retificado, junta de 2mm, acabamento acetinado, cor: cimentício, conforme Prancha 06;
- Instalação de rodapé cerâmico.





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

10.4. Elétrica: Depósito, BAC, Limpeza, Patrimônio,

- Instalação de quadro, disjuntores, tomadas, interruptores e luminárias, conforme especificação de pontos no Projeto Arquitetônico, considerando projeto executivo desenvolvido por engenheiro eletricista, previsto em planilha orçamentária.
- As instalações elétricas serão aparentes, com eletroduto de PVC rígido, cor: branco;
- Os eletrodutos deverão ser fixados na parede a cada 1,00m;
- As tomadas 220v deverão ser sinalizadas na cor vermelha.



Figura 13: Sala da Limpeza, Prédio 06



18


GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDE
CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO



Figura 14: Sala do Patrimônio, Prédio 06

10.5. Elétrica: Auditório, NÃO, Motoristas e Comunicação

- Instalação de quadro, disjuntores, tomadas, interruptores e luminárias, conforme especificação de pontos no Projeto Elétrico;
- As instalações elétricas serão aparentes, com eletroduto de PVC rígido, cor: branco;
- Os eletrodutos deverão ser fixados na parede a cada 1,00m;
- As tomadas 220v deverão ser sinalizadas na cor vermelha.

11. ANEXOS 02, 03 e 04: (Oficina Manutenção, Biblioteca e Resíduos).

Objetivo geral Anexo 02: substituição de telhado existente, sem calha, por telhado com telha modelo kalhetão, **em edificação sem laje de cobertura**. Considerar telha de fibrocimento 8mm, com 6,00m de comprimento. O telhado é apoiado na estrutura da edificação.





**GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL**
SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

Objetivo geral Anexo 03: substituição três telhas quebradas, **em edificação com laje de cobertura.** Considerar telha de fibrocimento 8mm, com 6,00m de comprimento. O telhado é apoiado na estrutura da edificação.

Objetivo geral Anexo 04: substituição forro de PVC.

11.1. Demolições e Remoções:

- Remoção do telhado em telha de fibrocimento kalhetão (Anexo 02 - Oficina);
- Remoção das 03 telhas quebradas, modelo kalhetão (Anexo 03 - Biblioteca);
- Remoção de divisória leve, tipo Divilux, com 1 porta (Anexo 02 – Oficina; Anexo 04 - Biblioteca);
- Remoção das instalações elétricas (tomadas, interruptores, canaletas externas, fiação, quadro) (Anexo 02 - Oficina);
- Remoção forro PVC – Resíduos;

11.2. Telhamento e Funilaria

- Instalação de telhado com telha kalhetão 8mm, largura de 6,00m, apoiada na estrutura da edificação (Anexo 02 - Oficina);
- Instalação de 03 telhas kalhetão 8mm, largura de 6,00m, apoiada na estrutura da edificação (Anexo 03 - Biblioteca);
- Instalação de passarinheiras.

11.3. Fechamentos e Revestimentos:

- Instalação de divisórias com vidro 03 portas (fechadura com roseta redonda). Cor divisória: cinza clara;
- Instalação revestimento cerâmico em todo o perímetro da Oficina de Manutenção, até altura de 2,20m.

11.4. Elétrica:

- Instalação de quadro, disjuntores, tomadas, interruptores e luminárias, conforme especificação de pontos no Projeto Elétrico;





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

- As tomadas e interruptores a serem instaladas são de sobrepor branco, com eletroduto de PVC rígido branco;
- As luminárias deverão ser instaladas em eletrocalha metálica.
- Os eletrodutos deverão ser fixados a cada 1,00m;
- As tomadas 220v deverão ser sinalizadas na cor vermelha.



Figura 15: Anexo 02 – Oficina Manutenção



21



25200000344507

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDECENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO

Figura 16: Anexo 03 – Biblioteca

12. ANEXO 05: (Alojamento)

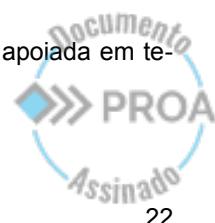
Objetivo geral: substituição de telhado existente, uma água, sem calha, **em edificação sem laje de cobertura**. Considerar telha de fibrocimento 8mm, com 4,00m de comprimento. O telhado será instalado com tesouras de madeira.

12.1. Demolições e Remoções:

- Remoção do telhado em telha de fibrocimento;
- Remoção de tesouras de madeira.

12.2. Telhamento e Funilaria

- Instalação de telhado com telha de fibrocimento 8mm, comprimento de 4,00m, apoiada em tesouras de madeira.



22



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**



Figura 17: Anexo 05 – Alojamento



23



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SAÚDE

**CENTRO ESTADUAL DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE
DIVISÃO DE APOIO TÉCNICO**

13. EQUIPAMENTOS

Para os serviços em altura, está previsto locação de andaime tubular tipo fachadeiro, durante todo o tempo de execução da obra.

Todos os ambientes, incluindo os revestimentos serão limpos, e após a limpeza serão feitos todos os pequenos arremates e retoques finais. Concluídos os serviços, a obra deverá estar em condições de ser recebida pela fiscalização.

14. OBSERVAÇÕES

Todos os materiais empregados na reforma devem estar de acordo com as Normas Técnicas Brasileiras e seguir as recomendações do fabricante, para o uso específico.

15. CONSIDERAÇÕES GERAIS

A contratada deverá atender à IN CELIC/SPGG 001/2025, de 02 de janeiro do 2025, que trata dos critérios de sustentabilidade.

Todas as dúvidas e possíveis omissões constantes nas especificações ou projetos, deverão ser comunicadas à FISCALIZAÇÃO.

Arq. Rachel Silveira Adolpho

CAU A70422-9

ID. 4472381-1

Porto Alegre, 19 setembro de 2025.



24



25200000344507

Nome do documento: Memorial_Telhados_Etapa_1.docx**Documento assinado por**

Rachel Silveira Adolpho

Órgão/Grupo/Matrícula

SES / CEVS-DAT / 4472381

Data

22/09/2025 16:04:55

