



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

## INFORMAÇÃO

PROCESSO: 24/1700-0000921-9.  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA: 0090/2025

### ANÁLISE DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

#### LOTE – 02 - H2OBRAS

**- Comprovação de Capacidade Técnica Profissional:**

A empresa apresentou Profissional vinculado a empresa e com comprovação de capacidade técnica profissional com quantidades e características de acordo com o edital.

**- Capacitação Técnica Operacional:**

A empresa apresentou atestados de capacidade técnica, porém as características da metodologia construtiva não estão de acordo com o sistema construtivo solicitado no edital.

### DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Consideramos a empresa H2OBRAS, **não habilitada**, devido a apresentar atestados de capacidade técnica operacional em desacordo com o edital.

### ENCAMINHAMENTO

Encaminhamos a Celic com solicitação de comunicação as empresas sobre os resultados da análise:

- Solicitamos que a H2OBRAS, apresente atestados de capacidade técnica operacional de construção de edificações em sistema modular pré-fabricados, de acordo com o sistema construtivo solicitado no edital.

Sendo o que temos para o momento, ficamos à disposição para mais esclarecimentos.

Atenciosamente

Porto Alegre, 15 de dezembro de 2025

**Marcos Hofmeister**  
**Analista Arquiteto – ASTEC**  
**ID. Func, 3870960-1**

CAFF – Centro Administrativo Fernando Ferrari  
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 – 3º andar – Ala Sul  
Bairro Centro – Porto Alegre/RS