



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Subsecretaria de Infraestrutura e Patrimônio Público
Departamento de Projetos em Prédios Diversos

PROCESSO	24/1203-0000630-8
NOME	HBM-PA/SDAL/SUB DIREÇÃO DE APOIO LOGÍSTICO
MUNICÍPIO	PORTO ALEGRE – RS
ASSUNTO	CROP: 1ª ADEQUAÇÃO DOS ELEVADORES 711 E 713

PARECER TÉCNICO

ADEQUAÇÃO DE DOIS ELEVADORES NO HOSPITAL DA BRIGADA MILITAR EM PORTO ALEGRE/RS

Trata-se de parecer técnico para atender solicitação da CELIC (fl. 78) no processo administrativo 24/1203-0000630-8, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para adequação dos elevadores do Hospital da Brigada Militar de Porto Alegre - HBMPA nas normas técnicas MN 207 da ABNT, conforme Termo de Referência de fls. 52-56. Em análise aos documentos em anexo no processo, juntamente com visita técnica realizada nos equipamentos em apreço, manifesta-se as seguintes considerações.

A edificação do HBMPA é atendida por três elevadores para passageiros/maca, sendo que o elevador nº 712 e a casa de máquinas passaram por modernização integral no ano de 2022, porém os elevadores nº 711 e 713 receberam atenção somente na casa de máquinas no ano de 2022 e substituição do sistema de tração e cabina em 2017, conforme consta no parecer técnico (fl. 24-25) o qual também recomendava adequação para os itens de segurança nos elevadores nº 711 e 713, materializado no laudo técnico da empresa Alcer Elevadores, responsável pela manutenção preventiva dos equipamentos.

Nesse contexto, as recomendações descritas por ambos os profissionais são necessárias e fazem parte de um serviço de engenharia, conforme já concretizado no equipamento nº 712, exceto pela dimensão desta adequação, ora realizada integralmente e nesse momento parcial, visto que alguns itens já foram adequados em outro momento.

Todavia ressalta-se algumas observações: No decorrer desse lapso temporal verifica-se que houve alteração na norma técnica brasileira, sendo que a ABNT NBR NM 207:1999 foi cancelada e substituída pela ABNT NBR 16858-7:2020, sendo ainda que a parte 7 da ABNT NBR 16858 trata especificamente de adequações em elevadores existentes “Parte 7: Melhoria da segurança de elevadores de passageiros e elevadores de passageiros e cargas existentes”. Como também, verifica-se que outros itens necessitam de adequação para o seu perfeito funcionamento e correta operação do equipamento,



Subsecretaria de Infraestrutura e Patrimônio Público
Departamento de Projetos em Prédios Diversos

como por exemplo: substituição das portas de cabina e pavimento, substituição dos operadores de porta, pintura da caixa de corrida, substituição de interfone de emergência, substituição do limitador de velocidade, instalação de freio no contrapeso etc.

Desta forma, recomenda-se que as adequações sejam realizadas, conforme justificativas anteriores, além de outras necessidades verificadas in loco, para o correto funcionamento do equipamento e segurança dos usuários. Segue em anexo, registro fotográfico para contextualização e na sequência uma Diretriz Técnica para atendimento da demanda, abrangendo os itens outrora elencados, atualização na norma e demais ações necessárias para adequação dos elevadores nº 711 e 713.

Porto Alegre, 13 de dezembro de 2024

Atenciosamente,

Adilson Fernando Gentil dos Santos

Engenheiro Mecânico

ID 4859685/01 – CREA RS 251315

Departamento de Projetos em Prédios Diversos



24120300006308



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Subsecretaria de Infraestrutura e Patrimônio Público
Departamento de Projetos em Prédios Diversos

ANEXO I – REGISTRO FOTOGRÁFICO



Imagen 01 - Elevador n° 713



Imagen 02 – Elevador n° 711 (Inoperante)



Imagen 03 – Porta de pavimento danificada no elevador
n° 711 (Térreo)



Imagen 04 – Porta de pavimento danificada no
elevador n° 713 (Segundo andar)



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Subsecretaria de Infraestrutura e Patrimônio Público
Departamento de Projetos em Prédios Diversos



Imagen 05 – Porta de pavimento no terceiro andar danificada e sem segurança operacional.



Imagen 06 – Operador de porta de pavimento em péssimas condições.



Imagen 07 – Caixa de corrida em péssimas condições e com risco de queda.



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Subsecretaria de Infraestrutura e Patrimônio Público
Departamento de Projetos em Prédios Diversos

<p>Imagen 08 – Caixa de corrida em péssimas condições e sem iluminação</p>	<p>Imagen 09 – Regulador de velocidade obsoleto e sem proteção.</p>
<p>Imagen 10 – Sistema de tração do elevador nº 713 sem proteção</p>	<p>Imagen 11 – Sistema de tração do elevador nº 711 sem proteção.</p>



24120300006308



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Subsecretaria de Infraestrutura e Patrimônio Público
Departamento de Projetos em Prédios Diversos

 Imagen 12 – Regulador de velocidade do nº 711	 Imagen 13 – Regulador de velocidade do nº 713.
 Imagen 14 – Interfone do elevador nº 713 danificado	 Imagen 15 – Interfone do elevador nº 713 danificado
 Imagen 16 – Cabina do elevador nº 713	 Imagen 17 – Cabina do elevador nº 713



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Subsecretaria de Infraestrutura e Patrimônio Público
Departamento de Projetos em Prédios Diversos



Imagen 18 – Cabina do elevador n° 711



Imagen 19 – Cabina do elevador n° 711



Imagen 20 – Iluminação e emergência do poço no
elevador n° 713



Imagen 21 – Poço do elevador n° 713