



25080400015638

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA RECONSTRUÇÃO GAÚCHA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ENCARGOS SOCIAIS:
BDI:
BDI DIFERENCIADO:
DATA ORÇAMENTO:
MODALIDADE:

ENCARGOS SOCIAIS:
BDI:
BDI DIFERENCIADO:
DATA ORÇAMENTO:
MODALIDADE:

CEGIO - CENTRO ESTADUAL DE GESTÃO INTEGRADA DE RISCOS E DESASTRES DA DEFESA CIVIL - RS
RUA JOAQUIM PORTOVILLA NOVA, 201 - Porto Alegre/RS
PORTO ALEGRE
04/09/2025 511NAPI
ARQ JOSÉ DE BARROS LIMA - CAU 14612-9
RT: 5115506371R01C1001

Chave: 00014330509210343320250911
CRC: 25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	BDI	VALOR UNITÁRIO						ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)						VALOR TOTAL					
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.
1			SERVIÇOS INICIAIS																					
			SUBTOTAL - SERVIÇOS INICIAIS				1.002.680,22				1.038.101,78								1.171.506,60				1.216.764,08	
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA, DESPESAS GERAIS, LIMPEZA																					
			SUBTOTAL - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA, DESPESAS GERAIS, LIMPEZA				2.779.437,75				213.410,31								3.393.303,58				260.467,17	
3			INFRAESTRUTURA																					
			SUBTOTAL - INFRAESTRUTURA				233.153,85				628.079,66								307.181,09				758.401,48	
4			IMPERMEABILIZAÇÕES																					
			SUBTOTAL - IMPERMEABILIZAÇÕES				82.416,15				231.230,46								100.588,85				287.098,70	
5			PAVIMENTO TERREO																					
			SUBTOTAL - PAVIMENTO TERREO				235.314,29				1.220.580,87								287.200,83				1.489.738,67	
6			SEGUNDO PAVIMENTO																					
			SUBTOTAL - SEGUNDO PAVIMENTO				164.131,25				873.852,01								200.322,00				1.066.536,34	
7			TERCEIRO PAVIMENTO																					
			SUBTOTAL - TERCEIRO PAVIMENTO				139.692,74				753.428,46								170.464,80				919.559,25	
8			COBERTURA																					
			SUBTOTAL - COBERTURA				13.813,67				37.431,18								16.859,53				45.684,70	
9			CASTELO D'ÁGUA																					
			SUBTOTAL - CASTELO D'ÁGUA				50.913,50				146.318,00								62.139,92				178.581,11	
10			REFORÇO ESTRUTURAL P/ ELEVADOR																					
			SUBTOTAL - REFORÇO ESTRUTURAL P/ ELEVADOR				4.915,24				12.612,79								5.999,04				15.339,89	
11			GUARITA																					
			SUBTOTAL - GUARITA				5.071,46				7.760,47								6.189,62				9.471,58	
12			GERAL																					
			SUBTOTAL - GERAL				42.536,07				565.500,96								51.915,24				690.196,34	
13			FACHADA																					
			SUBTOTAL - FACHADA				96.595,88				321.154,15								117.855,25				393.189,11	
14			ESQUADRIAS EM MADEIRA																					
			SUBTOTAL - ESQUADRIAS EM MADEIRA, ALUMÍNIO				1.214,10				65.033,89								1.461,79				79.373,85	
15			ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO																					
			SUBTOTAL - ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO				7.611,44				188.020,32								9.090,63				220.692,46	
16			SUBSTITUIÇÃO ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO EXISTENTES																					
			SUBTOTAL - SUBSTITUIÇÃO ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO EXISTENTES				58.359,90				1.128.037,30								69.231,84				1.316.720,55	
17			DIVISÓRIAS EM ALUMÍNIO																					
			SUBTOTAL - DIVISÓRIAS EM ALUMÍNIO				47.498,08				1.446.382,67								55.335,06				1.685.035,60	
18			FERRAGENS																					
			SUBTOTAL - FERRAGENS				1.856,80				17.498,72								2.266,20				21.357,17	
19			PETORIS E ACABAMENTOS																					
			SUBTOTAL - PETORIS E ACABAMENTOS				9.175,09				38.717,19								11.198,19				47.254,33	
20			COBERTURA, FUNILARIA E PROTEÇÕES																					
			SUBTOTAL - COBERTURA, FUNILARIA E PROTEÇÕES				21.522,52				251.154,85								27.488,70				308.975,47	





25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	IDI	ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL C/ IDI	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.
1			SERVIÇOS INICIAIS													
21			SERIALIZAÇÃO													
			SUBTOTAL - MARCENARIA, SERIALIZAÇÃO E GRADIS								46.219,13	332.068,65	56.410,39	405.289,72	461.700,11	
22			BANCADAS, APARELHOS E METAS SANITÁRIOS													
			SUBTOTAL - BANCADAS, APARELHOS E METAS SANITÁRIOS								10.658,68	234.767,71	13.008,77	286.533,03	299.542,60	
23			INSTALAÇÕES													
			SUBTOTAL - INSTALAÇÕES								4.589.256,33	26.901.412,22	5.449.441,26	31.599.896,51	37.049.337,77	
24			ILUMINAÇÃO													
			SUBTOTAL - ILUMINAÇÃO								52.346,47	788.341,02	63.888,86	962.170,20	1.036.059,06	
25			IMPLANTAÇÃO/ ESTACIONAMENTO													
			SUBTOTAL - IMPLANTAÇÃO/ ESTACIONAMENTO								84.308,46	665.251,28	102.898,44	811.939,14	914.837,58	
26			HELIPONTO													
			SUBTOTAL - HELIPONTO								116.974,56	2.015.560,28	142.767,42	2.405.487,71	2.548.255,13	
27			OBRAS COMPLEMENTARES													
			SUBTOTAL - OBRAS COMPLEMENTARES								15.209,92	3.039.377,68	17.719,52	3.540.869,02	3.558.588,54	
28			REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS EXISTENTES - TRANSPORTE VERTICAL													
			SUBTOTAL - RECUPERAÇÃO DE ELEVADOR E PLATAFORMA EXISTENTES								11.502,05	-	14.038,24	-	14.038,24	
29			GRADIL													
			SUBTOTAL - GRADIL								49.239,08	353.737,97	60.096,28	431.737,18	451.833,46	
30			COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA													
			SUBTOTAL - COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA								6.939,26	122.281,96	8.452,47	147.237,74	155.750,21	
31			LIGAÇÕES DEFINITIVAS E CERTIDÕES													
			SUBTOTAL - LIGAÇÕES DEFINITIVAS E CERTIDÕES								299.200,00	-	365.173,60	-	365.173,60	
32			LIQUIDAZÃO FINAL													
			SUBTOTAL - LIQUIDAZÃO FINAL								330.600,00	220.400,00	403.497,30	268.998,20	672.495,50	
			SUBTOTAL GERAL										12.764.081,31	51.870.690,90	64.634.772,21	
33			CONTINGÊNCIA TÉCNICA													
			SUBTOTAL - CONTINGÊNCIA TÉCNICA										1.129.621,19	4.590.586,14	5.720.277,34	
			TOTAL GERAL										13.893.702,50	56.461.247,04	70.354.949,55	

Chave: 25080400014638009220345326250911
CRC: 40.4634.5126

Verificado em 12/09/2025 17:35:44





Nome do arquivo: CEGIRD-ORC-ONERADO-SINTETICO.pdf

Autenticidade: Documento íntegro

DOCUMENTO ASSINADO POR	DATA	CPF/CNPJ	VERIFICAÇÃO
ZEBL ARQUITETURA LTDA Responsável: JOSE DE BARROS LIMA	12/09/2025 09:39:11 GMT-03:00	19624777000155 26323842068	

Conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, o documento eletrônico assinado digitalmente tem comprovação pela cadeia da ICP-Brasil com a assinatura qualificada ou com a assinatura avançada pela cadeia gov.br regulada pela Lei nº 14.063 de 23/09/2020. Para conferir a autenticidade do documento informe CHAVE 25080400014638009220343320250911 e CRC 20.4634.5126, em: <https://secweb.procergs.com.br/praj4/proaconsultapublica>.

