



25080400015638

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA RECONSTRUÇÃO GAÚCHA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CEGRIO - CENTRO ESTADUAL DE GESTÃO INTEGRADA DE RISCOS E DESASTRES DA DEFESA CIVIL - RS
RUA JOAQUIM PORTOVILLA NOVA, 201 - Porto Alegre/RS
PORTO ALEGRE
04/2025 SINAPI
DATA-BASE:
RESPONSÁVEL ORÇAMENTO:
RT: 5155508371R01C1001

ENCARGOS SOCIAIS:
BDI:
BDI DIFERENCIADO:
DATA ORÇAMENTO:
MODALIDADE:
HORISTA 132,88% MENSALISTA 69,95%
22,05%
16,50%
05/09/2025
ONERADO

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	BDI	VALOR UNITÁRIO						ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)						VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/BDI	C/BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	S/BDI	C/BDI	M.O.	MAT.	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL
1			SERVIÇOS INICIAIS																	
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS																	
1.1.1	PRÓPRIA	CEGRID000_1	PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	UN	BDI DIF.	125.839,78	-	125.839,78	146.603,34	125.839,78	-	146.603,34	-	-	-	-	-	-	146.603,34
1.1.2	PRÓPRIA	CEGRID000_2	PROJETO ARQUITETÔNICO - DETALHAMENTO	1,00	UN	BDI DIF.	41.946,59	-	41.946,59	48.867,77	41.946,59	-	48.867,77	-	-	-	-	-	-	48.867,77
1.1.3	PRÓPRIA	CEGRID000_3	PROJETO ESTRUTURAL	1,00	UN	BDI DIF.	16.916,67	-	16.916,67	19.707,92	16.916,67	-	19.707,92	-	-	-	-	-	-	19.707,92
1.1.4	PRÓPRIA	CEGRID000_4	PROJETO FUNDAÇÕES	1,00	UN	BDI DIF.	13.484,30	-	13.484,30	15.709,20	13.484,30	-	15.709,20	-	-	-	-	-	-	15.709,20
1.1.5	PRÓPRIA	CEGRID000_5	PROJETO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA E MÉDIA TENSÃO, SPDA E LÓGICA	1,00	UN	BDI DIF.	213.927,62	-	213.927,62	249.225,67	213.927,62	-	249.225,67	-	-	-	-	-	-	249.225,67
1.1.6	PRÓPRIA	CEGRID000_6	PROJETO INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1,00	UN	BDI DIF.	91.758,17	-	91.758,17	106.898,26	91.758,17	-	106.898,26	-	-	-	-	-	-	106.898,26
1.1.7	PRÓPRIA	CEGRID000_7	PROJETO INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO	1,00	UN	BDI DIF.	60.298,23	-	60.298,23	70.247,43	60.298,23	-	70.247,43	-	-	-	-	-	-	70.247,43
1.1.8	PRÓPRIA	CEGRID004	PROJETO DE DRENAGEM	1,00	UN	BDI DIF.	57.934,11	-	57.934,11	67.493,23	57.934,11	-	67.493,23	-	-	-	-	-	-	67.493,23
1.1.9	PRÓPRIA	CEGRID000_8	PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	1,00	UN	BDI DIF.	43.498,95	-	43.498,95	50.676,27	43.498,95	-	50.676,27	-	-	-	-	-	-	50.676,27
1.1.10	PRÓPRIA	CEGRID000_9	PLANO DE PROTEÇÃO HELIPONTO - PRPHI	1,00	UN	BDI DIF.	27.998,81	-	27.998,81	32.618,61	27.998,81	-	32.618,61	-	-	-	-	-	-	32.618,61
1.1.11	PRÓPRIA	CEGRID000_10	PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL	1,00	UN	BDI DIF.	30.201,55	-	30.201,55	35.184,80	30.201,55	-	35.184,80	-	-	-	-	-	-	35.184,80
1.1.12	PRÓPRIA	CEGRID005	PROJETO DE PAISAGISMO	1,00	UN	BDI DIF.	56.156,99	-	56.156,99	65.422,89	56.156,99	-	65.422,89	-	-	-	-	-	-	65.422,89
1.1.13	PRÓPRIA	CEGRID000_11	PROJETO DE REFORÇO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL - LAUDO DE ESTABILIDADE	1,00	UN	BDI DIF.	14.710,15	-	14.710,15	17.137,32	14.710,15	-	17.137,32	-	-	-	-	-	-	17.137,32
1.1.14	PRÓPRIA	CEGRID0118	LAUDOS E LICENÇAS AMBIENTAIS	1,00	CJ	BDI DIF.	102.000,00	-	102.000,00	118.830,00	102.000,00	-	118.830,00	-	-	-	-	-	-	118.830,00
1.1.15	PRÓPRIA	CEGRID001	PROJETO INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	1,00	UN	BDI DIF.	27.219,41	-	27.219,41	31.710,61	27.219,41	-	31.710,61	-	-	-	-	-	-	31.710,61
1.1.16	SCO	AO.03.20.0860	EXECUÇÃO DE SONDADEM GEOTÉCNICA A PERCUSSÃO TIPO SPT, CONFORME NBNDONAGEM A PERCUSSÃO COM DIÂMETRO ATÉ 3", COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO (SPT) A CADA METRO, INCLUINDO RELATÓRIO CONTENDO CLASSIFICAÇÃO TATIL VISUAL DAS AMOSTRAS, PERFIS INDIVIDUAIS DOS FUROS, PLANTA DE LOCALIZAÇÃO E RESPECTIVAS COTAS DAS SONDADEMS, INCLUI DESLOCAMENTO ATÉ 50M DE DISTÂNCIA E INSTALAÇÃO DO TRÍPE EM CADA FURO DENTRO DO CANTEIRO, EXCLUINDO MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO R 6484, COM PROFUNDIDADE ESTIMADA DE 15 METROS, COLETA DE AMOSTRAS, ENSAIOS E EMISSÃO DE RELATÓRIO TÉCNICO COM ART.	150,00	M	BDI DIF.	95,00	-	95,00	110,67	14.250,00	-	16.601,25	-	-	-	-	-	-	16.601,25
1.1.17	SUDECAP	65.03.01	MOBILIZAÇÃO INST. E DESMOBILIZAÇÃO P/EXECUÇÃO DE SONDADEM A PERCUSSÃO (NBR 6484:2020)	1,00	UN	BDI DIF.	1.500,00	-	1.500,00	1.747,50	1.500,00	-	1.747,50	-	-	-	-	-	-	1.747,50
1.1.18	SETOP	CO-3335	PROJETO EXECUTIVO DE LINHA DE VIDA	1,00	UN	BDI DIF.	1.377,56	-	1.377,56	1.604,85	1.377,56	-	1.604,85	-	-	-	-	-	-	1.604,85
1.1.19	SETOP	CO-3340	CONTAINER DE ANDAIME FACHADERO COM EMISSÃO DE ART	1,00	UN	BDI DIF.	683,55	-	683,55	796,33	683,55	-	796,33	-	-	-	-	-	-	796,33
1.2			SERVIÇOS PRELIMINARES																	
1.2.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS AF_03/2024	6,00	M2	BDI	32,41	428,03	460,44	56,56	194,46	2.568,18	237,33	3.134,46	-	-	-	-	-	3.271,79
1.2.2	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	1.500,00	M2	BDI	26,91	54,60	81,51	98,18	40.365,00	81.900,00	49.265,48	99.958,95	-	-	-	-	-	149.224,43
1.3			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS																	
1.3.1	SBC	12057	CONTAINER ESCRITÓRIO 6,09x2,44x2,57 COM ACABAMENTO EM PVC / 7 UNID. *12 MESES	84,00	MES	BDI DIF.	-	1.530,00	1.530,00	1.783,45	-	128.520,00	-	-	-	-	-	-	-	149.225,80
1.3.2	SBC	12059	CONTAINER ALMOXARIFADO 5/ ACAB.C/PRATELEIRAS 6,09x2,44x2,57 / 1 UNID. *12 MESES	12,00	MES	BDI DIF.	-	1.500,00	1.500,00	1.747,50	-	18.000,00	-	-	-	-	-	-	-	20.970,00
1.3.3	SBC	12095	CONTAINER REEFETÓRIO 12,12x2,44x2,57 C/5 MESAS/BANCOS/PIA. / 2 UNID. *12 MESES	24,00	MES	BDI DIF.	-	3.125,00	3.125,00	3.640,62	-	75.000,00	-	-	-	-	-	-	-	87.375,00
1.3.4	SUDECAP	01.05.18	CONTAINER VESTIÁRIO TIPO / 2 UNID. *12 MESES	24,00	MES	BDI DIF.	-	1.200,00	1.200,00	1.398,00	-	28.800,00	-	-	-	-	-	-	-	33.552,00
1.3.5	SUDECAP	01.09.01	MOBILIZAÇÃO DE CONTAINER	1,00	UN	BDI DIF.	-	1.200,00	1.200,00	1.398,00	-	1.200,00	-	-	-	-	-	-	-	1.398,00
1.3.6	SINAPI	98441	PADEDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO.	25,00	M2	BDI	31,51	67,63	99,14	121,00	787,75	1.690,75	961,44	2.063,56	-	-	-	-	-	3.025,00
1.3.7	SINAPI	99059	UTILIZAÇÃO DE BARRAGEM DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALITADAS A CADA 3,00M - 2 UTILIZAÇÕES AF_03/2024	222,00	M	BDI	30,81	29,37	60,18	73,44	6.839,82	6.520,14	8.348,00	16.305,83	-	-	-	-	-	16.305,83
1.3.8	SINAPI	97081	GUARDA-CORPO EM LAJE PÓS-DEFORMADA COM ESCORAS DE MADEIRA ESTRONCADAS NA ESTRUTURA, TRAVESSÕES DE MADEIRA E FECHAMENTO EM TELA DE POLIPROPILENO PARA EDIFÍCIOS COM ATÉ 4 PAVIMENTOS (II MONTAGEM). AF_03/2024	32,00	M	BDI	13,96	65,95	79,91	97,53	446,72	2.110,40	545,22	2.575,74	-	-	-	-	-	3.120,96
1.3.9	SINAPI	97062	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADERO. AF_03/2024	2.402,43	M2	BDI	2,69	5,62	8,31	10,14	6.462,53	13.501,65	7.887,51	16.478,76	-	-	-	-	-	24.366,27
1.3.10	SINAPI	97043	Linha de vida tipo larval de segurança com cabo de aço para proteção de ferreria para edifícios de até 4 pavimentos. AF_03/2024	450,00	M	BDI	13,07	54,67	67,74	82,67	5.881,50	24.601,50	7.178,37	30.026,13	-	-	-	-	-	37.204,50
1.4			MÁQUINAS E FERRAMENTAS																	



25080400015638

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	BDI	VALOR UNITÁRIO				VALOR UNITÁRIO				ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)				VALOR TOTAL
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	
1			SERVIÇOS INICIAIS																
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS																
1.1.1	SINAPI	91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIÚRNO. AF_08/2015	160,00	H	BDI DIF.	-	10,55	10,55	12,29	-	1.688,00	-	1.966,52	-	1.966,52	-	1.966,52	
1.1.2	SINAPI	93402	GUINDASTE HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 3300 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TÓCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIÚRNO. AF_08/2016	480,00	CHP	BDI DIF.	-	286,33	286,33	333,57	-	137.438,40	-	160.115,73	-	160.115,73	-	160.115,73	
1.1.3	SINAPI	5940	PC CARREGADORA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 1192 KG - CHP DIÚRNO. AF_06/2016	960,00	CHP	BDI DIF.	-	193,40	193,40	225,31	-	185.664,00	-	216.298,56	-	216.298,56	-	216.298,56	
1.1.4	SINAPI	9983	LAVADORA DE ALTA PRESSÃO (LAVA-JATO) PARA ÁGUA FRIA, PRESSÃO DE OPERAÇÃO ENTRE 1400 E 1900 LB/POI, VAZÃO MÁXIMO ENTRE 400 E 700 LHJ - CHP DIÚRNO. AF_07/2023	960,00	CHP	BDI DIF.	-	4,35	4,35	5,06	-	4.766,00	-	4.865,04	-	4.865,04	-	4.865,04	
1.1.5	SBC	17112	ALUGUEL MES DE GRUA TORRE L100KG 4RM DE LÂNCIA	12,00	MÊS	BDI DIF.	-	11.442,53	11.442,53	13.330,54	-	137.310,36	-	159.966,56	-	159.966,56	-	159.966,56	
1.1.6	CPQS	02.06.030	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA, COM ALTURA APROXIMADA DE 12,5M, CAPACIDADE DE CARGA DE 227 KG, ELÉTRICA	12,00	MÊS	BDI DIF.	-	15.617,70	15.617,70	18.194,62	-	187.412,40	-	218.335,44	-	218.335,44	-	218.335,44	
2			SUBTOTAL - SERVIÇOS INICIAIS									1.002.680,22	1.038.101,78	1.171.506,60	1.216.764,08	2.388.270,68			
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA, DESPESAS GERAIS, LIMPEZA																
2.1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS																
2.1.1	SINAPI	90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2.078,40	H	BDI	149,21	-	149,21	182,11	310.118,06	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.2	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2.078,40	H	BDI	135,80	-	135,80	165,74	282.246,72	-	344.482,12	-	378.499,09	-	378.499,09	-	
2.1.3	SINAPI	88255	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2.078,40	H	BDI	36,14	-	36,14	44,10	75.113,37	-	91.675,86	-	91.675,86	-	91.675,86	-	
2.1.4	SINAPI A.	90779 A034	ENGENHEIRO ELETRICISTA SENIOR	1.039,20	H	BDI	150,46	-	150,46	183,63	156.358,03	-	190.834,97	-	190.834,97	-	190.834,97	-	
2.1.5	SINAPI A.	90778 A035	ENGENHEIRO AMBIENTAL PLENO	1.039,20	H	BDI	128,32	-	128,32	156,61	133.350,14	-	162.753,84	-	162.753,84	-	162.753,84	-	
2.1.6	SINAPI A.	90778 A036	ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO SENIOR	1.039,20	H	BDI	150,27	-	150,27	183,40	156.160,58	-	190.593,98	-	190.593,98	-	190.593,98	-	
2.1.7	SINAPI A.	90779 A034	ENGENHEIRO DE CONTROLE E AUTOMAÇÃO	1.039,20	H	BDI	150,46	-	150,46	183,63	156.358,03	-	190.834,97	-	190.834,97	-	190.834,97	-	
2.1.8	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2.078,40	H	BDI	120,79	-	120,79	147,42	251.049,93	-	306.406,43	-	306.406,43	-	306.406,43	-	
2.1.9	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2.078,40	H	BDI	73,26	-	73,26	89,41	152.263,58	-	185.837,69	-	185.837,69	-	185.837,69	-	
2.1.10	SINAPI	88243	AUDIANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2.078,40	H	BDI	24,30	-	24,30	29,65	50.505,12	-	61.641,49	-	61.641,49	-	61.641,49	-	
2.1.11	SINAPI	90766	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2.078,40	H	BDI	26,27	-	26,27	32,06	54.599,56	-	66.638,76	-	66.638,76	-	66.638,76	-	
2.1.12	SINAPI	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2.078,40	H	BDI	40,59	-	40,59	49,54	84.362,25	-	102.964,12	-	102.964,12	-	102.964,12	-	
2.1.13	EMOP	05.105.0201-0	SERVIÇO DE VIGILÂNCIA COM VIGIA DE OBRA 24H/DIA PARA 3 POSTOS	12,00	MÊS	BDI	35.103,58	-	35.103,58	42.843,91	421.242,96	-	514.127,03	-	514.127,03	-	514.127,03	-	
2.1.14	SBC	11041	EQUIPE DE OBRA-LIMPEZA PERMANENTE EM OBRA COM 4 OPERÁRIOS	12,00	MÊS	BDI	15.405,75	-	15.405,75	18.802,71	184.869,00	-	225.632,61	-	225.632,61	-	225.632,61	-	
2.1.15	SBC	14045	CONSUMO MATERIAL DE LIMPEZA	12,00	MÊS	BDI	108,43	-	108,43	132,33	-	1.301,16	-	1.588,06	-	1.588,06	-	1.588,06	-
2.2			DEMOLIÇÕES E TRANSPORTES																
2.2.1			DEMOLIÇÕES GRADIL EXTERNO COM MONTANTES DE ALVENARIA																
2.2.1.1	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - ALVENARIA DOS MONTANTES DO GRADIL	287,05	M2	BDI	29,71	-	29,71	59,42	72,52	8.528,25	8.528,25	10.408,72	10.408,72	20.817,44	20.817,44	20.817,44	
2.2.1.2	SINAPI	104800	REMOÇÃO DE CERCAS E MOIRÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - REMOÇÃO DO GRADIL	430,51	M	BDI	9,83	-	9,83	11,99	4.231,89	-	5.165,02	-	5.165,02	-	5.165,02	-	
2.2.2			DEMOLIÇÕES PISOS E TELHEIRO EXTERNOS																
2.2.2.1	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2.238,00	M2	BDI	8,40	-	8,40	16,80	20,50	18.799,20	18.799,20	22.944,42	22.944,42	45.888,84	45.888,84	45.888,84	
2.2.2.2	SINAPI	103946 A027	REMOÇÃO DE GRAMA ESPERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	1.426,00	M2	BDI	3,80	-	3,80	4,63	5.418,90	-	6.613,64	-	6.613,64	-	6.613,64	-	
2.2.2.3	SINAPI	98529	CORTE RASO E RECORTE DE ARVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	59,00	UN	BDI	58,52	-	58,52	19,94	95,76	3.452,68	3.452,68	4.213,99	4.213,99	5.649,85	5.649,85	5.649,85	
2.2.2.4	SINAPI	98530	CORTE RASO E RECORTE DE ARVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	47,00	UN	BDI	114,87	-	114,87	39,13	154,00	5.398,89	5.398,89	6.589,34	6.589,34	8.833,97	8.833,97	8.833,97	
2.2.2.5	SINAPI	98531	CORTE RASO E RECORTE DE ARVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	11,00	UN	BDI	231,02	-	231,02	193,10	424,12	517,63	2.542,22	2.542,22	3.101,55	2.592,46	5.694,01	5.694,01	
2.2.2.6	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	385,00	M2	BDI	2,42	-	2,42	4,84	5,90	931,70	931,70	1.137,13	1.137,13	2.274,26	2.274,26	2.274,26	
2.2.2.7	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	385,00	M2	BDI	8,18	-	8,18	9,98	9,98	3.149,30	3.149,30	3.843,72	3.843,72	3.843,72	3.843,72	3.843,72	
2.2.2.8	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	474,20	M3	BDI	65,40	-	65,40	159,64	159,64	31.012,68	31.012,68	37.850,97	37.850,97	75.201,94	75.201,94	75.201,94	
2.2.3			DEMOLIÇÕES GALPÕES - PAREDES EM ALVENARIA, CONTRAPISO ARMADO E TELHAMENTO																
2.2.3.1	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - PISO INTERNO	114,40	M3	BDI	65,40	-	65,40	159,64	159,64	7.481,76	7.481,76	9.131,48	9.131,48	18.262,96	18.262,96	18.262,96	
2.2.3.2	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	625,20	M3	BDI	-	-	59,41	59,41	72,50	37.143,13	37.143,13	45.333,19	45.333,19	45.333,19	45.333,19	45.333,19	
2.2.3.3	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2.288,00	M2	BDI	2,42	-	2,42	4,84	5,90	5.536,96	5.536,96	6.757,85	6.757,85	13.515,70	13.515,70	13.515,70	
2.2.3.4	SINAPI	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2.288,00	M2	BDI	18,38	-	18,38	37,56	46,33	43.426,24	43.426,24	53.001,72	53.001,72	106.003,44	106.003,44	106.003,44	
2.2.4			DEMOLIÇÕES PREDIO CEGIRO																
2.2.4.1	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	1.041,12	M2	BDI	2,42	-	2,42	4,84	5,90	2.519,51	2.519,51	3.075,06	3.075,06	6.150,12	6.150,12	6.150,12	

Crave: 250804000146380952203429262509117
CNC: 12.1151.0269

Verificado em 12/09/2025 10:05:18

Página 2 de 20





25080400015638

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	IDI	ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS													
2.2.43	SINAPI	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	1.041,12	m2	BDI	18,98	18,98	37,96	46,33	19.760,45	19.760,45	24.117,62	24.117,62	48.235,24	
2.2.43	SINAPI	97622	DEMOIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	86,18	m3	BDI	45,75	15,25	61,00	74,45	3.942,73	1.314,24	4.812,10	1.604,02	6.416,12	
2.2.44	SINAPI	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021 - REMOÇÃO ESQUADRIAS	476,82	m2	BDI	37,52	5,79	23,31	28,44	8.353,88	2.760,78	10.195,91	3.369,53	13.565,44	
2.2.45	SINAPI	104790	DEMOIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - REPARAMENTO DO CONTRAPISO NO TÊNICO	20,48	m3	BDI	65,40	65,40	130,80	159,64	1.339,39	1.339,39	1.634,72	1.634,72	3.369,44	
2.2.46	SINAPI	104790	DEMOIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - REPARAMENTO DO CONTRAPISO NO TÊNICO	16,62	m3	BDI	65,40	65,40	130,80	159,64	1.086,94	1.086,94	1.326,61	1.326,61	2.653,22	
2.2.47	SINAPI	97626	DEMOIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - DEMOLIÇÃO DE ELEMENTO DE FACHADA	23,28	m3	BDI	306,21	306,21	612,42	747,45	7.128,56	7.128,56	8.700,40	8.700,40	17.400,80	
2.2.5			NOTA-ORÇ DEMOIÇÕES													
2.2.51	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADORA HÍBRIDA (CARGUEIRA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	2.166,63	m3	BDI	1,84	8,40	10,24	12,49	3.986,59	18.199,69	4.865,63	22.212,72	27.078,35	
2.3			TRANSPORTE HORIZONTAL E VERTICAL DE ENTULHOS DURANTE A OBRA													
2.3.1	SINAPI A.	101965 A032	TRANSPORTE HORIZONTAL E VERTICAL DE ENTULHOS DURANTE A OBRA	12,00	mtes	BDI	10,234,40	-	10,234,40	12,491,08	122.812,80	-	149.893,02	-	149.893,02	
3			SUBTOTAL - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA, DESPESAS GERAIS, LIMPEZA								2.779.437,75	213.410,31	3.392.303,58	260.467,17	3.652.770,75	
3.1			INFRAESTRUTURA													
3.1.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA													
3.1.1.1	SINAPI	102223	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - FUNDACÕES PROFUNDAS	58,90	m3	BDI	6,44	10,73	17,17	20,95	379,31	631,99	462,94	771,34	1.234,28	
3.1.1.2	SINAPI	100974	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E USANTE)/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3). LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	82,47	m3	BDI	1,30	7,99	9,29	11,33	107,21	658,93	130,84	804,22	955,06	
3.1.2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - FUNDACÕES SUPERFICIAIS													
3.1.2.1	SINAPI	102223	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E USANTE)/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3). LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	540,73	m3	BDI	6,44	10,73	17,17	20,95	3.482,30	5.802,03	4.250,14	7.081,37	11.331,51	
3.1.2.2	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PA CARREGADEIRA (CARGUEIRA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	130,27	m3	BDI	1,30	7,99	9,29	11,33	169,35	1.040,85	206,69	1.270,35	1.477,04	
3.1.2.3	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	411,05	m3	BDI	15,36	7,95	23,31	28,44	6.313,72	3.267,84	7.705,89	3.988,39	11.694,28	
3.1.3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - OBRAS COMPLEMENTARES (POCO DE CAPTAÇÃO PIUVAL)													
3.1.3.1	SINAPI	102223	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E USANTE)/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3). LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	172,37	m3	BDI	6,44	10,73	17,17	20,95	1.110,06	1.849,53	1.354,82	2.257,35	3.612,17	
3.1.3.2	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PA CARREGADEIRA (CARGUEIRA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	108,00	m3	BDI	1,30	7,99	9,29	11,33	140,40	862,92	171,35	1.053,19	1.234,54	
3.1.3.3	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	64,37	m3	BDI	15,36	7,95	23,31	28,44	988,72	511,74	1.206,73	624,57	1.831,30	
3.1.4			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - HELIPONTO													
3.1.4.1	SINAPI	102223	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E USANTE)/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3). LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	2.796,00	m3	BDI	6,44	10,73	17,17	20,95	18.006,24	30.001,08	21.976,61	36.616,31	58.592,92	
3.1.4.2	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PA CARREGADEIRA (CARGUEIRA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	2.726,10	m3	BDI	1,30	7,99	9,29	11,33	3.543,93	21.781,53	4.325,36	26.584,35	30.909,71	
3.1.4.3	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	699,00	m3	BDI	15,36	7,95	23,31	28,44	10.736,64	5.557,05	13.104,06	6.782,37	19.886,43	
3.1.5			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - COMPACTAÇÃO PARA PAVIMENTAÇÃO EXTERNA													
3.1.5.1	SINAPI	105597	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	38.949,72	m2	BDI	2,81	1,12	3,99	4,79	53.246,71	21.223,68	64.950,05	25.903,50	90.853,55	
3.2			FUNDACÕES PROFUNDAS													
3.2.1	SUDECAP	04.06.01	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO - HELICE CONTÍNUA	1,00	UN	BDI D.F.	18.167,98	-	18.167,98	21.165,69	-	-	21.165,69	-	-	
3.2.2			FUNDACÕES PROFUNDAS - AMPLIAÇÃO DA EDIFICAÇÃO													
3.2.2.1	SINAPI	100652	ESTACA HELICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 50 CM, INCLUSIVE CONCRETO FCK=30MPa E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019 L estimado = 10,00m	300,00	m	BDI D.F.	16,13	280,38	296,51	345,43	4.839,00	84.111,40	5.637,43	97.992,81	103.830,24	
3.2.2.2	ORSE	129	BOMBAMENTO DE CONCRETO	58,90	m3	BDI D.F.	55,00	-	55,00	64,07	3.239,50	-	3.774,01	-	3.774,01	
3.2.3			FUNDACÕES PROFUNDAS - CASTELO D'ÁGUA													
3.2.3.1	SINAPI	100652	ESTACA HELICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 50 CM, INCLUSIVE CONCRETO FCK=30MPa E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019 L estimado = 10,00m	225,00	m	BDI D.F.	16,13	280,38	296,51	345,43	3.629,25	63.085,50	4.228,07	73.494,60	77.722,67	
3.2.3.2	ORSE	129	BOMBAMENTO DE CONCRETO	44,19	m3	BDI D.F.	55,00	-	55,00	64,07	2.430,17	-	2.831,14	-	2.831,14	
3.2.4			FUNDACÕES PROFUNDAS - GUARITA													
3.2.4.1	SINAPI	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARANQUE. AF_05/2020	30,00	m	BDI	39,54	51,88	91,42	111,57	1.186,20	1.556,40	1.447,75	1.899,58	3.347,33	
3.3			FUNDACÕES SUPERFICIAIS													
3.3.1			FUNDACÕES SUPERFICIAIS - MURETA GRADIL													
3.3.1.1			FUNDACÕES SUPERFICIAIS - SAPATA DE CONCRETO - MURETA GRADIL													



ITEM	FONTE	COD.	DESCRICÃO	QUANT.	UN	BDI	ONERADO (SEM DESONERACAO)									
							VALOR UNITARIO		VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.
1			SERVICOS INICIAIS													
3.1			SERVICOS TECNICOS													
3.1.1.1	SINAPI	96535	FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZACOES. AF_01/2024	196,50	M2	BDI	84,39	46,38	130,77	159,60	16.582,63	9.113,67	20.239,09	11.123,23	31.362,32	
3.1.1.2	SINAPI	104920	ARMACAO DE BLOCO, SAPATA SOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO ACO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	1.117,59	KG	BDI	1,96	9,88	11,84	14,45	2.190,47	11.041,78	2.673,46	13.476,49	16.149,95	
3.1.1.3	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FC3-30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	17,19	M3	BDI	21,32	786,25	807,57	985,63	366,49	13.515,63	447,30	16.495,82	16.943,12	
3.1.2			FUNDACOES SUPERFICIAIS - CINTA DE FUNDACAO - MUERTA GRADIL													
3.1.2.1	SINAPI	96539	FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZACOES. AF_01/2024	312,13	M2	BDI	60,48	72,51	132,99	162,31	18.877,62	22.632,54	23.040,13	27.623,01	50.663,14	
3.1.2.2	SINAPI	104919	ARMACAO DE SAPATA SOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO ACO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	2.028,04	KG	BDI	2,31	11,62	13,93	17,00	4.684,77	23.565,82	5.717,76	28.762,08	34.479,84	
3.1.2.3	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FC3-30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	31,20	M3	BDI	16,00	757,16	773,16	943,64	499,20	23.623,39	609,27	28.832,34	29.441,61	
3.2			FUNDACOES SUPERFICIAIS - PAVIMENTO TERREO (AMPLIACAO DA EDIFICACAO)													
3.2.1			FUNDACOES SUPERFICIAIS - BLOCO DE FUNDACAO - PAVIMENTO TERREO													
3.2.1.1	SINAPI	96540	FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZACOES. AF_01/2024	217,10	M2	BDI	67,24	61,91	129,15	157,62	14.597,80	13.440,66	17.816,61	16.404,32	34.220,93	
3.2.1.2	SINAPI	104919	ARMACAO DE SAPATA SOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO ACO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	3.929,47	KG	BDI	2,31	11,62	13,93	17,00	9.077,07	45.660,44	11.078,56	55.728,56	66.807,12	
3.2.1.3	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FC3-30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	49,12	M3	BDI	16,00	757,16	773,16	943,64	785,92	37.191,69	959,21	45.392,45	46.351,66	
3.2.2			FUNDACOES SUPERFICIAIS - VIGA BALDRAME - PAVIMENTO TERREO													
3.2.2.1	SINAPI	96539	FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZACOES. AF_01/2024	306,99	M2	BDI	60,48	72,51	132,99	162,31	18.566,75	22.259,84	22.660,71	27.168,13	49.828,84	
3.2.2.2	SINAPI	104919	ARMACAO DE SAPATA SOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO ACO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	2.455,92	KG	BDI	2,31	11,62	13,93	17,00	5.673,17	28.537,79	6.924,10	34.830,37	41.754,47	
3.2.2.3	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FC3-30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	30,70	M3	BDI	16,00	757,16	773,16	943,64	491,20	23.244,81	599,50	28.370,29	28.969,79	
3.3			FUNDACOES SUPERFICIAIS - CASTELO D'AGUA													
3.3.1			FUNDACOES SUPERFICIAIS - BLOCO DE FUNDACAO - CASTELO D'AGUA													
3.3.1.1	SINAPI	96540	FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZACOES. AF_01/2024	23,56	m²	BDI	67,24	61,91	129,15	157,62	1.584,17	1.458,59	1.933,47	1.780,20	3.713,67	
3.3.1.2	SINAPI	104919	ARMACAO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO ACO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	3.600,00	kg	BDI	2,31	11,62	13,93	17,00	8.316,00	41.832,00	10.149,67	51.055,95	61.205,62	
3.3.1.3	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FC3-30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	30,00	m3	BDI	16,00	757,16	773,16	943,64	480,00	22.714,80	585,84	27.723,41	28.399,25	
3.4			OBRAS COMPLEMENTARES - POÇO CAPTACAO PLUVIAL													
3.4.1	SINAPI	96540	FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZACOES. AF_01/2024	225,18	M2	BDI	67,24	61,91	129,15	157,62	15.141,10	13.940,89	18.479,71	17.014,85	35.494,56	
3.4.2	SINAPI	104920	ARMACAO DE BLOCO, SAPATA SOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO ACO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	1.620,00	KG	BDI	1,96	9,88	11,84	14,45	3.175,20	16.005,60	3.875,33	19.534,83	23.410,16	
3.4.3	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FC3-30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	21,60	M3	BDI	16,00	757,16	773,16	943,64	345,60	16.354,65	421,80	19.900,85	20.382,65	
4			SUBTOTAL - INFRAESTRUTURA								253.153,85	628.079,66	307.181,09	758.401,48	1.065.582,57	
4			IMPERMEABILIZACOES													
4.1			IMPERMEABILIZACAO INFRAESTRUTURA													
4.1.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMAOES. AF_09/2023 - VIGAS BALDRAME	153,50	M2	BDI	11,87	38,05	49,92	60,92	1.822,04	5.840,67	2.223,79	7.128,53	9.352,32	
4.1.2	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMAOES. AF_09/2023 - ELEMENTOS EXTERIORES	266,85	M2	BDI	11,87	38,05	49,92	60,92	3.167,50	10.153,64	3.865,93	12.392,51	16.258,44	
4.1.3	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMAOES. AF_09/2023 - POÇO ELEVADOR	32,00	M2	BDI	11,87	38,05	49,92	60,92	379,84	1.217,60	463,59	1.486,08	1.949,67	
4.2			IMPERMEABILIZACAO LAJES INTERNAS													
4.2.1	SINAPI	98679	PSO CIMENTADO, TRACAO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 - LAJE INTERNA - REGULARIZACAO	370,99	M2	BDI	13,84	27,33	41,17	50,24	5.131,50	10.139,15	6.266,65	12.374,83	18.641,48	
4.2.2	SINAPI	98585	PROTECAO MECANICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRACAO 1:3, E=3CM. AF_09/2023 - LAJE EXTERNA DESCOBERTA - PROTECAO MECANICA	370,99	M2	BDI	23,89	32,76	56,65	69,14	8.862,95	12.153,63	10.817,23	14.833,50	25.650,73	
4.2.3	SINAPI	98547	CONCRETAGEM DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICACAO DE PRIMER ASFALTICO. E=3MM. AF_09/2023 - LAJE INTERNA	370,99	M2	BDI	43,25	173,87	217,12	264,99	16.045,31	64.504,03	19.583,30	78.727,16	98.310,46	
4.3			IMPERMEABILIZACAO LAJES EXTERNAS													
4.3.1	SINAPI	98679	PSO CIMENTADO, TRACAO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 - LAJE EXTERNA - REGULARIZACAO	391,56	M2	BDI	13,84	27,33	41,17	50,24	5.419,19	10.701,33	6.614,12	13.060,97	19.675,09	
4.3.2	SINAPI	98585	PROTECAO MECANICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRACAO 1:3, E=3CM. AF_09/2023 - LAJE EXTERNA DESCOBERTA - PROTECAO MECANICA	391,56	M2	BDI	23,89	32,76	56,65	69,14	9.354,36	12.827,50	11.416,99	15.695,96	27.072,95	
4.3.3	SINAPI	98546	CONCRETAGEM DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICACAO DE PRIMER ASFALTICO. E=4MM. AF_09/2023 - LAJE EXTERNA DESCOBERTA	391,56	M2	BDI	25,76	103,55	129,31	157,82	10.086,58	40.546,03	12.310,67	49.486,42	61.797,09	
4.3.4	SINAPI	98557	CONCRETAGEM DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMAOES. AF_09/2023 - LAJE EXTERNA COBERTA	1.106,40	M2	BDI	11,87	38,05	49,92	60,92	13.133,96	42.098,52	16.028,77	51.381,24	67.410,01	
4.4			IMPERMEABILIZACAO CASTELO D'AGUA													
4.4.1	SINAPI	98679	PSO CIMENTADO, TRACAO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	317,13	M2	BDI	13,84	27,33	41,17	50,24	4.389,07	8.667,16	5.356,85	10.578,26	15.935,11	
4.4.2	SINAPI	98585	PROTECAO MECANICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRACAO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	34,70	M2	BDI	23,89	32,76	56,65	69,14	828,98	1.136,77	1.011,77	1.387,42	2.399,19	

Crave: 25080400015638
CNC: 12.1151.0269



25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	IDI	ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS													
1.1.3	SINAPI	98556	INTERMEDIABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIUMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (NAV). AF. 09/2023	317,13	M2	BDI	11,96	48,07	60,03	73,26	3.793,87	15.244,43	4.629,19	18.605,82	23.235,01	
			SUBTOTAL - INTERMEDIABILIZAÇÕES								82.416,15	235.230,46	100.588,85	287.088,70	387.687,55	
5			PAVIMENTO TERREO													
5.1			SUPRAESTRUTURA - PAVIMENTO TERREO													
5.1.1	SINAPI	97090	SUPRAESTRUTURA - ARMADURA - PAVIMENTO TERREO				0,87	14,43	15,30	18,67	6.409,95	306.316,77	7.833,34	329.759,01	337.582,95	
5.1.1.2	SINAPI	92762	ARMADURA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q.138. AF. 09/2021	7.367,76	KG	BDI	1,17	11,02	12,19	14,87	12.770,23	120.280,32	15.586,06	146.802,13	162.388,19	
5.1.2			SUPRAESTRUTURA - FORMA - PAVIMENTO TERREO													
5.1.2.1	SINAPI	92481	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMAS DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE DIRETO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	210,53	M2	BDI	39,75	49,08	68,83	84,00	4.157,96	10.332,81	5.074,79	12.611,19	17.685,98	
5.1.2.2	SINAPI	92468	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMAS DE VIGA, ESCORIMENTO METÁLICO, PE DIRETO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	860,31	M2	BDI	38,04	94,52	132,56	161,78	32.726,19	81.316,50	39.942,31	99.246,78	139.189,09	
5.1.3			SUPRAESTRUTURA - CONCRETO - PAVIMENTO TERREO													
5.1.3.1	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa - LANÇAMENTO, ADEQUAMENTO E ACABAMENTO. AF. 09/2021	73,68	M3	BDI	16,13	653,09	669,22	816,78	1.189,45	48.119,67	1.460,50	58.730,05	60.190,55	
5.1.3.2	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF. 09/2021	613,98	M2	BDI	1,93	35,61	37,54	45,81	1.184,98	21.863,82	1.446,26	26.684,79	28.131,05	
5.1.3.3	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADEQUAMENTO E ACABAMENTO. AF. 07/2022_P5	16,58	M3	BDI	33,09	685,06	698,15	853,09	548,63	11.026,69	669,60	13.498,07	14.127,67	
5.1.3.4	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADEQUAMENTO E ACABAMENTO. AF. 07/2022_P5	76,13	M3	BDI	33,10	685,12	698,22	852,17	2.519,90	50.635,58	3.075,53	61.800,72	64.876,25	
5.2			PAREDES E PAINÉIS - PAVIMENTO TERREO													
5.2.1	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X20 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 07/2021	449,71	M2	BDI	36,03	43,75	79,78	97,37	16.203,05	19.674,81	19.775,82	24.013,10	43.788,92	
5.2.2	SINAPI	103362	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X20 CM (ESPESURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 07/2021	350,48	M2	BDI	41,11	55,60	96,71	118,03	14.408,23	19.486,68	17.585,24	23.783,49	41.368,73	
5.2.3	SINAPI	93203	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF. 03/2024	271,46	M	BDI	1,27	13,85	15,12	18,45	344,75	3.759,72	420,76	4.588,73	5.009,49	
5.2.4	SINAPI	105030	CONTRA FIBRA MOLDADE IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE 10" CM. AF. 03/2024	618,20	M	BDI	11,04	29,29	40,33	49,22	6.824,92	18.107,07	8.329,81	22.099,67	30.429,48	
5.3			ELEMENTOS DIVISÓRIOS ESPECIAIS - PAVIMENTO TERREO													
5.3.1	SINAPI A.	96361 A008	DRYWALL EM CHAPA ST + PERFIL 70MM + ISOLAMENTO Lã DE VIDRO + CHAPA ST - PAVIMENTO TERREO	51,95	M2	BDI	23,57	138,77	162,34	198,13	1.224,46	7.209,10	1.494,45	8.798,70	10.293,15	
5.3.2	SINAPI A.	96361 A009	DRYWALL EM CHAPA ST + PERFIL 70MM + ISOLAMENTO Lã DE VIDRO - CHAPA RU - PAVIMENTO TERREO	23,12	M2	BDI	24,72	145,52	170,24	207,77	571,52	3.364,42	697,54	4.108,27	4.803,81	
5.3.3	SINAPI A.	91661 A0010	DRYWALL EM CHAPA RU + PERFIL 70MM + ISOLAMENTO Lã DE VIDRO - CHAPA RU - PAVIMENTO TERREO	22,43	M2	BDI	25,86	152,27	178,13	217,40	580,03	3.415,41	707,92	4.186,50	4.894,42	
5.3.4	SINAPI	96370	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL USO INTERNO, COM LIMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF. 07/2023_P5	28,95	M2	BDI	11,33	60,00	71,33	87,05	328,00	1.737,00	400,32	2.120,00	2.520,32	
5.3.5	SINAPI	104724	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL USO INTERNO, COM LIMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF. 07/2023_P5	27,63	M2	BDI	16,87	89,37	106,24	128,66	466,11	2.469,29	568,88	3.033,76	3.582,64	
5.4			REVESTIMENTOS DE PAREDE - REVESTIMENTOS INTERNOS - ARGAMASSAS - PAVIMENTO TERREO													
5.4.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	1.918,37	M2	BDI	2,63	2,55	5,18	6,32	5.045,31	4.891,84	6.157,80	5.970,49	12.128,29	
5.4.2	SINAPI	104951	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M². E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	1.918,37	M2	BDI	16,01	18,58	34,59	42,21	30.713,10	35.643,31	37.485,33	43.502,65	80.987,98	
5.5			REVESTIMENTOS DE PAREDE - REVESTIMENTOS INTERNOS - ACABAMENTOS - PAVIMENTO TERREO													
5.5.1	SINAPI	104958	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF. 07/2023_P5	285,97	M2	BDI	14,61	117,17	131,78	160,83	4.179,02	33.507,10	5.099,27	40.895,41	45.994,68	
5.6			FORROS - ARGAMASSAS - PAVIMENTO TERREO													
5.6.1	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO QUE EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM BOLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRACO 1:4 E EMILSAO POLIUMÉRICA (APESVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	40,86	M2	BDI	3,80	3,68	7,48	9,12	155,26	150,36	189,49	183,51	373,00	
5.6.2	SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO. E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF. 03/2024	40,86	M2	BDI	23,89	20,89	44,78	54,65	976,14	853,56	1.191,37	1.041,76	2.233,13	
5.7			FORROS E ELEMENTOS DECORATIVOS - PAVIMENTO TERREO													
5.7.1	CPOS	22.03.340	FORRO EM FIBRA MINERAL IIRC 0,65, EM PLACAS ACÚSTICAS REMOVÍVEIS DE 625MM X 625MM	577,45	M2	BDI			219,78	268,24	-	126.911,96	-	154.896,04	154.896,04	
5.7.2	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECORADA DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023_P5	584,08	M2	BDI	21,35	65,38	86,73	105,85	12.470,10	38.187,15	15.219,75	46.607,41	61.827,16	
5.7.3	ENOP	13.196.0085-A	FORRO ESTRUTURADO MONOLITICO PLACA GESSO CARTONADO TIPO R URESISTENTE A UMIDADE APLICADO SIST DRYWALL LARG 1200MM, ES P 12,5MM, C/TRAT DE JUNTAS P UNIFORMIZACAO DA SUPERFICIE SENDO O APARAFISADA EM ESTRUTACO GALV SUSPENSA POR MEIO DE PENUR AIS FRADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR, COM O PERIMETRO EXECUTADO COM CANTONEIRAS DE ACO GALVANIZADO FORNECIMENTO E COLOCACAO	109,01	M2	BDI	13,11	47,40	60,51	73,85	1.429,12	5.167,07	1.744,24	6.306,40	8.050,64	
5.7.4	SINAPI	96120	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF. 08/2023	690,66	M	BDI	1,43	1,78	3,21	3,91	987,64	1.229,37	1.205,41	1.500,44	2.705,85	
5.8			PAVIMENTAÇÕES - PISOS INTERNOS - PREPARAÇÃO - PAVIMENTO TERREO													
5.8.1	SINAPI	98680	PISO CIMENTADO, TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO USO, ESPESURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF. 09/2020	148,91	M2	BDI	17,58	34,54	52,12	63,61	2.617,83	5.143,35	3.195,06	6.277,45	9.472,51	

Chave: 25080400015638095202442902209911
CNPJ: 12.1151-0269



25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	IDI	ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS													
1.1.1			PSO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	1.163,03	M2	BDI	14,91	26,26	41,17	50,24	17.340,77	30.541,16	21.164,40	37.275,48	58.939,88	
5.9			PAVIMENTAÇÕES - PISOS INTERNOS - ACABAMENTOS - PAVIMENTO TERREO													
5.9.1	SINAPI	98678	PSO ELEVADO COM ESTRUTURA EM AÇO, COMPOSTO POR PEDESTAIS ELONGARINAS. AF_09/2020	86,37	M2	BDI	9,91	485,52	495,43	604,67	855,92	41.934,36	1.044,65	511,80	52.275,53	
5.9.2	SINAPI A.	101727 A005	PSO VINILICO PULCÃO 60 X 80CM, E=3MM, TIPO MINERAL	894,87	M2	BDI	6,78	246,67	253,45	309,33	6.067,21	220.737,58	7.405,02	269.410,21	276.815,23	
5.9.3	SINAPI	110720	CARPETE DE NYLON EM LANTIA PARA TRAFEGO COMERCIAL PESADO, E = 6 A 7 MM (INSTALADO)	203,16	M2	BDI	-	175,00	175,00	213,58	-	35.553,00	-	43.392,43	25.488,27	
5.9.4	SINAPI	101746	ASSOALHO DE MADEIRA PARA PÁLCO GABARITO OU SIMILAR - PAVIMENTO TERREO	65,00	M2	BDI	13,41	307,37	320,78	391,51	871,65	19.979,05	1.063,84	24.334,43	25.488,27	
5.10			PAVIMENTAÇÕES - PISOS EXTERNOS - PREPARAÇÃO - PAVIMENTO TERREO													
5.10.1	SINAPI	98680	PSO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	94,66	M2	BDI	17,58	34,54	52,12	63,61	1.664,12	3.246,55	2.031,05	3.990,48	6.021,53	
5.11			PAVIMENTAÇÕES - RODAPÉS E SOLEIRAS - PAVIMENTO TERREO													
5.11.1	SINAPI	98688	RODAPE EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	540,50	M	BDI	3,15	58,01	61,16	74,64	1.702,57	31.354,40	2.077,98	38.288,04	40.346,02	
5.11.2	SINAPI A.	101740 A004	RODAPE EM BASTÃO TEAR LEVIGADO H=10CM - PAVIMENTO TERREO	44,86	M	BDI	40,62	44,15	84,77	103,46	1.822,21	1.980,56	2.244,00	2.417,27	4.641,27	
5.11.3	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANTO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	15,48	M	BDI	16,65	103,07	119,72	146,11	257,74	1.595,52	314,57	1.947,33	2.261,90	
5.12			PINTURAS PAREDES INTERNAS - PAVIMENTO TERREO													
5.12.1			PINTURAS PAREDES INTERNAS SOBRE MASSA CORRIDA E REBOCO - PAVIMENTO TERREO													
5.12.1.1	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, UNIFORME MANUAL. AF_04/2023	1.675,03	M2	BDI	5,22	6,79	12,01	14,65	8.743,65	11.373,45	10.671,62	13.881,29	24.532,91	
5.12.1.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	1.675,03	M2	BDI	1,73	2,24	3,97	4,84	2.897,80	3.752,06	3.536,76	4.579,38	8.116,14	
5.12.1.3	SINAPI	88489	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	1.675,03	M2	BDI	6,16	8,00	14,16	17,28	10.318,18	13.400,24	12.553,33	16.354,99	28.948,32	
5.12.2			PINTURAS PAREDES INTERNAS SOBRE MASSA CORRIDA E GESSO - PAVIMENTO TERREO													
5.12.2.1	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, UNIFORME MANUAL. AF_04/2023	409,95	M2	BDI	5,22	6,79	12,01	14,65	2.139,93	2.783,56	2.611,78	3.397,33	6.009,11	
5.12.2.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	409,95	M2	BDI	1,73	2,24	3,97	4,84	709,21	918,28	865,59	1.120,76	1.986,35	
5.12.2.3	SINAPI	88489	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	409,95	M2	BDI	6,16	8,00	14,16	17,28	2.525,29	3.279,60	3.082,11	4.002,75	7.084,86	
5.12.3			PINTURAS PAREDES INTERNAS SOBRE REBOCO - PAVIMENTO TERREO													
5.12.3.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	54,68	M2	BDI	1,73	2,24	3,97	4,84	94,59	122,48	115,44	149,48	264,92	
5.12.3.2	SINAPI	88489	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	54,68	M2	BDI	6,16	8,00	14,16	17,28	338,82	437,44	411,08	533,89	944,97	
5.13			PINTURAS TETO - PAVIMENTO TERREO													
5.13.1			PINTURAS TETO SOBRE REBOCO - PAVIMENTO TERREO													
5.13.1.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	40,86	M2	BDI	2,41	2,53	4,94	6,02	98,47	103,37	120,18	126,16	246,34	
5.13.1.2	SINAPI	88488	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	40,86	M2	BDI	8,07	8,49	16,56	20,21	329,74	346,90	402,44	423,39	825,83	
5.13.2			PINTURAS TETO SOBRE CONCRETO - PAVIMENTO TERREO													
5.13.2.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	86,37	M2	BDI	2,41	2,53	4,94	6,02	208,15	218,51	254,04	266,69	520,73	
5.13.2.2	SINAPI	88488	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	86,37	M2	BDI	8,07	8,49	16,56	20,21	697,00	733,28	850,68	894,96	1.745,64	
5.13.3			PINTURAS TETO SOBRE MASSA CORRIDA E GESSO - PAVIMENTO TERREO													
5.13.3.1	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, UNIFORME MANUAL. AF_04/2023	693,09	M2	BDI	10,59	11,15	21,74	26,53	7.339,82	7.727,95	8.958,25	9.431,96	18.390,21	
5.13.3.2	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	693,09	M2	BDI	2,41	2,53	4,94	6,02	1.670,34	1.753,51	2.038,64	2.140,15	4.178,79	
5.13.3.3	SINAPI	88488	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	693,09	M2	BDI	8,07	8,49	16,56	20,21	5.593,23	5.884,33	6.826,53	7.181,82	14.008,35	
6			SUBTOTAL - PAVIMENTO TERREO								235.314,29	1.220.580,87	287.200,83	1.489.718,67	1.776.919,50	
6.1			SEGUNDO PAVIMENTO													
6.1.1			SUPRAESTRUTURA - SEGUNDO PAVIMENTO													
6.1.1.1	SINAPI	92762	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	6.815,35	KG	BDI	1,17	11,02	12,19	14,87	7.973,95	75.105,15	9.732,20	91.665,83	101.398,03	
6.1.2			SUPRAESTRUTURA - FORMA - SEGUNDO PAVIMENTO													
6.1.2.1	SINAPI	92481	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMAS RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉDRETO SIMPLIS, EM CHOVA DE MADEIRA COMPERNA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	131,46	M2	BDI	19,75	49,08	68,83	84,00	2.590,33	6.452,05	3.168,82	7.874,72	11.043,54	
6.1.2.2	SINAPI	92488	CHOVA DE MADEIRA COMPERNA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	537,19	M2	BDI	38,04	94,52	132,56	163,78	20.434,70	50.775,19	24.940,55	61.971,11	86.911,66	
6.1.3			SUPRAESTRUTURA - CONCRETO - SEGUNDO PAVIMENTO													
6.1.3.1	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCC = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022, P5	10,35	M3	BDI	33,09	685,06	698,15	852,09	342,48	6.883,37	417,99	8.401,15	8.819,14	

Crave: 25080400015638005220349320209011
CNC: 12.1151.0269

[illegible]



25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	IDI	ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			PINTURAS PAREDES INTERNAS SOBRE MASSA CORRIDA E GESSO - SEGUNDO PAVIMENTO													
6.12.1	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	1.219,58	M2	BDI	5,22	6,79	12,01	14,65	6,362,20	8.280,94	7.769,94	10.106,88	17.876,82	
6.12.2.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, LIXA DEMAIO. AF_04/2023	1.219,58	M2	BDI	1,73	2,24	3,97	4,84	2.109,87	2.731,85	2.575,09	3.334,22	5.909,31	
6.12.2.3	SINAPI	88489	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	1.219,58	M2	BDI	6,16	8,00	14,16	17,28	7.512,61	9.756,64	9.169,14	11.907,97	21.077,11	
6.12.3			PINTURAS PAREDES INTERNAS SOBRE REBOCO - SEGUNDO PAVIMENTO													
6.12.3.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, LIXA DEMAIO. AF_04/2023	53,60	M2	BDI	1,73	2,24	3,97	4,84	92,72	120,06	113,16	146,53	259,69	
6.12.3.2	SINAPI	88489	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	53,60	M2	BDI	6,16	8,00	14,16	17,28	330,17	428,80	402,97	523,35	926,32	
6.13			PINTURAS TETO - SEGUNDO PAVIMENTO													
6.13.1			PINTURAS TETO SOBRE MASSA CORRIDA E GESSO - SEGUNDO PAVIMENTO													
6.13.1.1	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM TETO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	361,40	M2	BDI	10,59	11,15	21,74	26,53	3.827,22	4.029,61	4.671,12	4.918,13	9.589,25	
6.13.1.2	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, LIXA DEMAIO. AF_04/2023	361,40	M2	BDI	2,41	2,53	4,94	6,02	870,97	914,34	1.063,01	1.115,95	2.178,96	
6.13.1.3	SINAPI	88488	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	361,40	M2	BDI	8,07	8,49	16,56	20,21	2.916,49	3.068,28	3.559,57	3.744,83	7.304,40	
6.13.2			PINTURAS TETO SOBRE REBOCO - SEGUNDO PAVIMENTO													
6.13.2.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, LIXA DEMAIO. AF_04/2023	58,04	M2	BDI	2,41	2,53	4,94	6,02	139,87	146,84	170,71	179,21	349,92	
6.13.2.2	SINAPI	88488	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	58,04	M2	BDI	8,07	8,49	16,56	20,21	468,38	492,75	571,65	601,40	1.173,05	
			SUBTOTAL - SEGUNDO PAVIMENTO								164.131,25	873.852,01	200.322,00	1.066.536,14	1.266.858,14	
7			TERCEIRO PAVIMENTO													
7.1			SUPRAESTRUTURA - TERCEIRO PAVIMENTO													
7.1.1			SUPRAESTRUTURA - ARMADURA - TERCEIRO PAVIMENTO													
7.1.1.1	SINAPI	92762	ARMADURA DE PILAR COM VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	7.131,78	KG	BDI	1,17	11,02	12,19	14,87	8.344,18	78.592,21	10.184,07	95.921,79	106.105,86	
7.1.2			SUPRAESTRUTURA - FORMA - TERCEIRO PAVIMENTO													
7.1.2.1	SINAPI	92491	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	137,56	M2	BDI	19,75	49,08	68,83	84,00	2.716,81	6.751,44	3.315,86	8.240,13	11.555,99	
7.1.2.2	SINAPI	92468	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METALICO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	562,13	M2	BDI	38,04	94,52	132,56	161,78	21.383,42	53.132,52	26.098,46	64.848,24	90.346,70	
7.1.3			SUPRAESTRUTURA - CONCRETO - TERCEIRO PAVIMENTO													
7.1.3.1	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCC = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_P5	10,83	M3	BDI	33,09	655,06	698,15	853,09	339,36	7.202,59	427,37	8.790,76	9.328,13	
7.1.3.2	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCC=25 MPa, PARA LAJES MACIAS OU NEVRURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_P5	49,75	M3	BDI	33,10	655,12	698,22	853,17	1.646,72	33.089,72	2.009,82	40.386,00	42.395,82	
7.1.4			ESTRUTURA PRÉ-FABRICADA - TERCEIRO PAVIMENTO													
7.1.4.1	SINAPI	101963	LATE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPÓIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPI) = (8+4). AF_11/2020	402,18	M2	BDI	29,16	170,67	199,83	243,89	11.698,40	68.463,39	14.277,89	83.566,89	97.844,78	
7.2			PAREDES E PAINÉIS - TERCEIRO PAVIMENTO													
7.2.1	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 44X19X20 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	84,84	M2	BDI	36,03	43,75	79,78	97,37	3.066,78	3.711,75	3.750,79	4.530,19	8.260,98	
7.2.2	SINAPI	103362	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 44X19X20 CM (ESPESURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	113,67	M2	BDI	41,11	55,60	96,71	118,03	4.672,97	6.320,05	5.703,35	7.713,62	13.416,97	
7.2.3	SINAPI	93203	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_03/2024	56,50	M	BDI	1,27	13,85	15,12	18,45	71,75	782,52	87,57	955,06	1.042,63	
7.3			ELEMENTOS DIVISÓRIOS ESPECIAIS - TERCEIRO PAVIMENTO													
7.3.1	SINAPI A.	96861 A008	DRYWALL EM CHAPA ST + PERFIL 70MM + ISOAMENTO LÂ DE VIDRIO - CHAPA ST - TERCEIRO PAVIMENTO	253,54	M2	BDI	23,57	138,77	162,34	198,13	5.976,93	35.183,74	7.293,62	42.941,25	50.235,37	
7.3.2	SINAPI A.	96861 A009	DRYWALL EM CHAPA ST + PERFIL 70MM + ISOAMENTO LÂ DE VIDRIO - CHAPA RU - TERCEIRO PAVIMENTO	19,26	M2	BDI	24,72	145,52	170,24	207,77	4.761,00	2.802,71	581,08	3.420,70	4.001,78	
7.3.3	SINAPI A.	96861 A0010	DRYWALL EM CHAPA RU + PERFIL 70MM + ISOAMENTO LÂ DE VIDRIO - CHAPA RU - TERCEIRO PAVIMENTO	15,69	M2	BDI	25,86	152,27	178,13	217,40	405,74	2.389,11	495,20	2.915,90	3.411,10	
7.3.4	SINAPI	96970	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METALICA COM GUIAS SIMPLES SEM VAGOS. AF_07/2023_P5	5,90	M2	BDI	11,33	60,00	71,33	87,05	66,84	354,00	81,57	432,05	513,62	
7.3.5	SINAPI	104724	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METALICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VAGOS. AF_07/2023_P5	38,35	M2	BDI	16,87	89,37	106,24	129,66	646,96	3.427,33	789,61	4.183,05	4.972,66	
7.4			REVESTIMENTOS DE PAREDE - REVESTIMENTOS INTERNOS - ARGAMASSAS - TERCEIRO PAVIMENTO													
7.4.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE FERREIRO, ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	756,04	M2	BDI	2,63	2,55	5,18	6,32	1.988,38	1.977,90	2.426,81	2.393,00	4.779,81	
7.4.2	SINAPI	104951	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M². E = 17 MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	756,04	M2	BDI	16,01	18,58	34,59	42,21	12.104,20	14.047,22	14.773,17	17.144,63	31.978,80	
7.5			REVESTIMENTOS DE PAREDE - REVESTIMENTOS INTERNOS - ACABAMENTOS - TERCEIRO PAVIMENTO													
7.5.1	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO, COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_P6	331,64	M2	BDI	14,61	117,17	131,78	160,83	4.845,26	38.858,25	5.913,63	47.426,49	53.340,12	
7.6			FORROS - ARGAMASSAS - TERCEIRO PAVIMENTO													

Chave: 25080400015638
CNPJ: 12.1151.9269



ITEM	1	1.1	7.6	7.6	7.7	7.7	7.7	7.7	7.8
Crave:	25080400014638009220342920250911								
CDC:	1211510269								



25080400015638

ITEM				ONERADO (SEM DESONERACÃO)									
				VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
				M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.
1													
1.1													
8.1.1	SINAPI	87878				79.11	M2						
8.3.2	SINAPI	104951				79.11	M2						
8.4													
8.4.1	SINAPI	97096				3.10	M3						
8.4.2	SINAPI	97097				30.95	M2						
8.5													
8.5.1	SINAPI	98680				125.45	M2						
8.6													
8.6.1	SINAPI	88650				64.79	M						
8.7													
8.7.1	SINAPI	88495				79.11	M2						
8.7.2	SINAPI	88485				79.11	M2						
8.7.3	SINAPI	88489				79.11	M2						
8.8													
8.8.1	SINAPI	88484				30.95	M2						
8.8.2	SINAPI	88488				30.95	M2						
9													
9.1													
9.1.1													
9.1.1.1	SINAPI	92919				6.000.00	kg						
9.1.1.2	SINAPI	105006				400.00	M2						
9.1.1.3	SINAPI	103684				50.00	m3						
10													
10.1													
10.1.1	SINAPI	92762				7.30	kg						
10.1.2	SINAPI	92468				128.48	m2						
10.1.3	SINAPI	103675				0.58	m3						
11													
11.1													
11.1.1													
11.1.1.1	SINAPI	103560				10.14	M2						
11.1.1.2	SINAPI	103562				29.30	M2						
11.1.1.3	SINAPI	93203				18.34	M						
11.1.2													
11.1.2.1	SINAPI	87878				50.85	M2						
11.1.2.2	SINAPI	104951				50.85	M2						
11.1.3													
11.1.3.1	SINAPI	104598				10.57	M2						
11.1.4													
11.1.4.1	SINAPI	87882				9.58	M2						
11.1.4.2	SINAPI	90406				9.58	M2						

Chave: 2508040001563809220542320250911
CNPJ: 12.1151-0269

Verificado em 12/09/2025 10:05:18

Página 10 de 20



25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	IDI	ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS													
1.1.1			PINTURAS PAREDES INTERNAS - GUARITA													
1.1.1.1	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, UNAMENTO MANUAL. AF_04/2023	40,28	M2	B01	5,22	6,79	12,01	14,65	210,26	273,30	256,62	333,80	590,42	
1.1.1.2	SINAPI	88495	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	40,28	M2	B01	1,73	2,24	3,97	4,84	69,68	90,22	85,04	110,11	195,15	
1.1.1.3	SINAPI	88489	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	40,28	M2	B01	6,16	8,00	14,16	17,28	248,12	322,24	302,83	389,29	696,12	
1.1.1.6			PINTURAS TETO - GUARITA													
1.1.1.6.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	9,58	M2	B01	2,41	2,53	4,94	6,02	23,08	24,23	28,16	29,57	57,73	
1.1.1.6.2	SINAPI	88488	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	9,58	M2	B01	8,07	8,49	16,56	20,21	77,31	81,33	94,35	99,26	193,61	
1.1.2			GUARITA - VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS EXTERNOS													
1.1.2.1			REVESTIMENTOS DE PAREDE - REVESTIMENTOS EXTERNOS - ARGAMASSAS - GUARITA													
1.1.2.1.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁZIOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COUVER DE FERRÃO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	31,30	M2	B01	5,02	3,45	8,47	10,33	157,12	107,98	191,76	131,78	323,54	
1.1.2.1.2	SINAPI	87779	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁZIOS. ESPESURA DE 35 MM. AF_08/2022	31,30	M2	B01	36,32	37,27	73,59	89,81	1.136,81	1.166,55	1.387,47	1.423,77	2.811,24	
1.1.2.2			PINTURAS PAREDES EXTERNAS - GUARITA													
1.1.2.2.1	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANDOS COM PRESENÇA DE VÁZIOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	31,30	M2	B01	0,07	4,35	4,42	5,39	2,19	136,15	2,67	166,17	168,84	
1.1.2.2.2	SINAPI	88424	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANDOS COM PRESENÇA DE VÁZIOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_09/2024	31,30	M2	B01	5,95	21,83	27,78	33,90	186,23	683,27	227,29	833,93	1.061,22	
			SUBTOTAL - GUARITA								5.071,46	7.760,47	6.189,62	9.471,58	15.661,20	
12			GERAL													
12.1			ELEMENTOS DIVISÓRIOS ESPECIAIS - GERAL													
12.1.1	SINAPI A.	102257 A003	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS ESTRUTURAIS TS, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS. AF_01/2021	113,98	M2	B01	114,39	2.000,00	2.114,39	2.580,61	13.268,95	231.960,00	16.192,31	283.107,48	299.299,49	
12.2			REVESTIMENTOS INTERNOS - ACABAMENTOS - GERAL													
12.2.1	SBC	120455	REVESTIMENTO ACÚSTICO BAFLE ILITEC LINEAR 50MM	566,00	UN	B01	22,71	396,53	419,24	511,68	12.853,86	224.435,98	15.688,13	273.924,11	289.612,24	
12.2.2	ORSE	9584	GUARNIÇÃO PARA ELEVADORES - SOLEIRA EM GRANITO POLIDO PRETO L-32, EPR- 3CM	31,20	M	B01	15,97	179,36	195,33	238,40	489,26	5.596,03	608,12	6.829,95	7.438,07	
12.3			PAVIMENTAÇÕES - PISOS INTERNOS - ACABAMENTOS - GERAL													
12.3.1	SINAPI	101732	PISO EM PEDRA ANDOLISA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	148,11	M2	B01	29,95	77,20	107,15	130,77	4.435,89	11.434,09	5.444,00	13.955,30	19.389,30	
12.3.2	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_01/2023 PE	366,45	M2	B01	14,61	117,17	131,78	160,83	5.353,83	42.936,94	6.534,34	52.404,53	58.938,87	
12.4			PAVIMENTAÇÕES - PISOS EXTERNOS - ACABAMENTOS - GERAL													
12.4.1	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_01/2023 PE	419,39	M2	B01	14,61	117,17	131,78	160,83	6.127,28	49.139,92	7.478,34	59.795,27	67.453,61	
			SUBTOTAL - GERAL								42.536,07	565.505,96	51.915,24	690.196,34	742.111,58	
13			FACHADA													
13.1			REVESTIMENTOS DE PAREDE - REVESTIMENTOS EXTERNOS - ARGAMASSAS - FACHADA													
13.1.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁZIOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COUVER DE FERRÃO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	2.038,96	M2	B01	5,02	3,45	8,47	10,33	10.235,57	7.034,41	12.462,51	8.585,49	21.078,00	
13.1.2	SINAPI	87779	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁZIOS. ESPESURA DE 35 MM. AF_08/2022	2.038,96	M2	B01	36,32	37,27	73,59	89,81	74.055,02	75.992,08	90.384,15	92.748,27	183.132,42	
13.2			REVESTIMENTOS DE PAREDE - REVESTIMENTOS EXTERNOS - ACABAMENTOS													
13.2.1	ORSE	10079	FONECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FACHADA VENTILADA EM PLACA DE GRÊS PORCELÂNICO EXTRUDIDO (E=16MM), PANDOS COM SUBESTRUTURA DE ALUMÍNIO, UN TEMPO, REF: BULET GEO 1139.	241,38	M2	B01	-	788,97	788,97	938,52	-	185.613,97	-	226.541,85	236.541,85	
13.3			PINTURAS PAREDES EXTERNAS													
13.3.1	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANDOS COM PRESENÇA DE VÁZIOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	2.044,07	M2	B01	0,07	4,35	4,42	5,39	143,08	8.891,70	17,62	10.852,31	11.026,93	
13.3.2	SINAPI	88424	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANDOS COM PRESENÇA DE VÁZIOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	2.044,07	M2	B01	5,95	21,83	27,78	33,90	12.162,21	44.672,04	14.843,97	54.461,19	69.365,16	
			SUBTOTAL - FACHADA								96.595,88	327.154,15	117.895,25	393.189,11	511.084,36	
14			ESQUADRIAS EM MADEIRA													
14.1			PORTAS EM MADEIRA													
14.1.1	SINAPI	90788	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LITE OU MÉDIA 60X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FRAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	1,00	UN	B01	13,45	901,64	915,09	1.116,86	13,45	901,64	16,41	1.100,45	1.116,86	
14.1.2	SINAPI	90790	EXCLUSIVE FECHADURA, FRAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	25,00	UN	B01	16,17	929,53	945,70	1.154,22	404,25	21.238,25	493,38	23.862,28	28.855,66	
14.1.3	SINAPI	100675	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LITE OU MÉDIA 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FRAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	40,00	UN	B01	19,91	1.082,35	1.042,26	1.272,07	796,40	40.894,00	972,00	49.911,12	50.883,12	
			SUBTOTAL - ESQUADRIAS EM MADEIRA, ALUMÍNIO								1.214,10	65.033,89	1.481,79	79.373,85	80.855,64	

Crave: 25080400015638-2024-29200-1151-0269





25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	IDF	ONERADO (SEM DESONERACÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS													
1.5			ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO													
15.1			ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 1 CX MAXIMAR, C/ VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM													
15.1.1	PRÓPRIA	CEGI0006	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 1 CX MAXIMAR, C/ VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 60x60cm - 2 UNID.	0,72	M2	BDI DF.	75,44	2.294,65	2.370,09	2.761,15	54,31	1.652,14	63,27	1.924,74	1.988,01	
15.1.2	PRÓPRIA	CEGI0007	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX MAXIMAR, C/ VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 150x50cm - 8 UNID.	6,00	M2	BDI DF.	75,44	2.294,65	2.370,09	2.761,15	452,64	13.767,90	527,32	16.039,60	16.566,92	
15.1.3	SINAPI	94587	CONTRAMARCO DE AÇO, FRAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. _AF_ 11/2024	36,80	M	BDI	21,41	44,06	65,47	79,90	787,88	1.621,40	961,60	1.978,91	2.940,51	
15.2			ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX CORRIER, C/ VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM													
15.2.1	PRÓPRIA	CEGI0008	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX CORRIER VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 130x50cm - 2 UNID.	2,73	M2	BDI DF.	75,44	2.272,25	2.347,69	2.735,05	205,95	6.203,24	239,93	7.226,77	7.466,70	
15.2.2	PRÓPRIA	CEGI0009	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX CORRIER VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 80x50cm - 1 UNID.	4,20	M2	BDI DF.	75,44	2.272,25	2.347,69	2.735,05	316,84	9.543,45	369,11	11.118,11	11.487,22	
15.2.3	PRÓPRIA	CEGI0010	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX CORRIER VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 200x50cm - 1 UNID.	1,00	M2	BDI DF.	75,44	2.272,25	2.347,69	2.735,05	75,44	2.272,25	87,88	2.647,17	2.735,05	
15.2.4	SINAPI	94587	CONTRAMARCO DE AÇO, FRAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. _AF_ 11/2024	24,50	M	BDI	21,41	44,06	65,47	79,90	524,54	1.079,47	640,20	1.317,49	1.957,69	
15.3			ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 6 CX FIXO, C/ VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM													
15.3.1	PRÓPRIA	CEGI0011	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 6 CX FIXO VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 579x150cm - 3 UNID.	26,06	M2	BDI DF.	75,44	2.261,74	2.137,18	2.489,81	1.965,58	53.718,63	2.289,90	62.582,20	64.272,10	
15.3.2	SINAPI	94587	CONTRAMARCO DE AÇO, FRAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. _AF_ 11/2024	43,74	M	BDI	21,41	44,06	65,47	79,90	936,47	1.927,18	1.142,96	2.352,12	3.495,08	
15.4			PORTA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 1 FL ABRIIR VENEZ													
15.4.1	PRÓPRIA	CEGI0012	PORTA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 1 FL ABRIIR VENEZ, DIMENSÕES 64x210cm - 1 UNID.	1,34	M2	BDI DF.	10,39	1.540,22	1.550,61	1.804,46	13,96	2.070,05	16,26	2.411,60	2.427,86	
15.4.2	PRÓPRIA	CEGI0013	PORTA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 1 FL ABRIIR VENEZ, DIMENSÕES 80x210cm - 3 UNID.	5,04	M2	BDI DF.	10,39	1.540,22	1.550,61	1.804,46	52,36	7.762,70	60,99	9.043,54	9.104,53	
15.4.3	PRÓPRIA	CEGI0014	PORTA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 1 FL ABRIIR VENEZ, DIMENSÕES 90x210cm - 2 UNID.	3,78	M2	BDI DF.	10,39	1.540,22	1.550,61	1.804,46	39,27	5.622,03	45,74	6.782,66	6.828,40	
15.4.4	PRÓPRIA	CEGI0015	PORTA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 FL ABRIIR VENEZ, DIMENSÕES 360x210cm - 2 UNID.	6,72	M2	BDI DF.	10,39	1.587,96	1.598,35	1.863,07	69,82	10.671,09	81,34	12.431,81	12.513,15	
15.4.5	SINAPI	94587	CONTRAMARCO DE AÇO, FRAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. _AF_ 11/2024	41,64	M	BDI	19,13	44,06	63,19	77,12	796,57	1.834,65	972,21	2.239,19	3.211,40	
15.5			PORTA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 FL ABRIIR													
15.5.1	PRÓPRIA	CEGI0016	PORTA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 FL ABRIIR VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 150x210cm - 1 UNID.	3,15	M2	BDI DF.	10,39	2.089,63	2.050,02	2.388,27	32,72	6.424,83	38,11	7.484,92	7.523,03	
15.5.2	PRÓPRIA	CEGI0017	PORTA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 FL ABRIIR VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 360x210cm - 2 UNID.	29,61	M2	BDI DF.	10,39	2.089,63	2.050,02	2.388,27	307,64	60.393,44	358,40	70.338,35	70.716,75	
15.5.3	SINAPI	94587	CONTRAMARCO DE AÇO, FRAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. _AF_ 11/2024	51,20	M	BDI	19,13	44,06	63,19	77,12	979,45	2.255,67	1.195,41	2.753,28	3.948,69	
			SUBTOTAL - ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO								7.611,44	189.020,32	9.050,63	220.692,46	229.793,09	
16			SUBSTITUIÇÃO ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO EXISTENTES													
16.1	PRÓPRIA	CEGI0056	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX FIXO VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 230x102cm - 22 UNID.	51,61	M2	BDI DF.	75,44	2.261,74	2.137,18	2.489,81	3.899,60	106.410,52	4.536,04	123.988,25	128.904,29	
16.2	PRÓPRIA	CEGI0057	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX MAXIMAR VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, 2 CX BANDEIRA VIDRO, DIMENSÕES 200x35cm - 22 UNID.	68,31	M2	BDI DF.	75,44	2.294,65	2.370,09	2.761,15	515,30	156.747,54	6.031,59	182.610,88	188.614,47	
16.3	PRÓPRIA	CEGI0058	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX MAXIMAR VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, 2 CX BANDEIRA VIDRO, DIMENSÕES 200x48cm - 80 UNID.	340,40	M2	BDI DF.	75,44	2.294,65	2.370,09	2.761,15	25.679,77	781.098,86	29.916,93	909.980,17	939.897,10	
16.4	PRÓPRIA	CEGI0059	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX MAXIMAR VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 150x50cm - 2 UNID.	1,50	M2	BDI DF.	75,44	2.294,65	2.370,09	2.761,15	113,16	3.441,97	131,83	4.009,89	4.141,72	
16.5	PRÓPRIA	CEGI0060	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 CX MAXIMAR VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 240x50cm - 6 UNID.	7,20	M2	BDI DF.	75,44	2.294,65	2.370,09	2.761,15	543,16	16.521,48	632,78	19.247,52	19.880,30	
16.6	PRÓPRIA	CEGI0061	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 3 CX MAXIMAR VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 150x50cm - 2 UNID.	4,46	M2	BDI DF.	75,44	2.294,65	2.370,09	2.761,15	336,46	10.234,13	391,97	11.922,76	12.314,73	
16.7	PRÓPRIA	CEGI0062	ANELA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 5 CX CASCUIL VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 115x45cm - 2 UNID.	3,34	M2	BDI DF.	75,44	2.251,39	2.336,83	2.710,75	251,59	7.508,38	293,10	8.747,26	9.040,36	
16.8	SINAPI	94587	CONTRAMARCO DE AÇO, FRAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. _AF_ 11/2024	1.045,72	M	BDI	21,41	44,06	65,47	79,90	22.389,86	46.074,42	27.325,60	56.238,82	83.559,42	
			SUBTOTAL - SUBSTITUIÇÃO ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO EXISTENTES								56.359,90	1.122.037,30	69.231,84	1.316.720,25	1.385.952,39	
17			DIVISÓRIAS EM ALUMÍNIO													
17.1			DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 1 FL FIXO C/ VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM													
17.1.1	PRÓPRIA	CEGI0018	DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 1 FL FIXO VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 140x235cm	1,00	UN	BDI DF.	248,21	7.246,84	7.495,05	8.731,73	248,21	7.246,84	289,16	8.442,56	8.731,72	
17.1.2	PRÓPRIA	CEGI0019	DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 1 FL FIXO VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 193x235cm	1,00	UN	BDI DF.	342,33	10.433,53	10.385,76	12.099,41	342,33	10.043,53	398,69	11.700,71	12.099,40	
17.2			DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 FL FIXO C/ VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM													
17.2.1	PRÓPRIA	CEGI0020	DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 FL FIXO VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 389x235cm	1,00	UN	BDI DF.	691,56	20.296,86	20.988,42	24.451,50	691,56	20.296,86	805,66	23.605,84	24.451,50	
17.2.2	PRÓPRIA	CEGI0021	DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 2 FL FIXO VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 390x235cm	2,00	UN	BDI DF.	691,56	20.296,86	20.988,42	24.451,50	1.383,12	40.593,72	1.611,33	47.791,68	48.903,01	
17.3			DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 3 FL FIXO C/ VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM													
17.3.1	PRÓPRIA	CEGI0022	DIVISÓRIA EM ALUMÍNIO PERFIL 32MM OU LINHA30, COR GRAFITE, 3 FL FIXO VIDRO INSULADO INCOLOR 6+6MM, DIMENSÕES 572x235cm	1,00	UN	BDI DF.	482,32	34.867,78	14.550,10	16.950,86	482,32	14.067,78	561,90	16.388,96	16.550,86	

Crave: 25080400015638
CNPJ: 12.1151.0269

ITEM	1	1.1
	17.3	17.3
	17.3	17.3
	17.3	17.3
	17.4	17.4
	17.4	17.4
	17.4	17.4
	17.4	17.4



25080400015638

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	BDI	ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI			
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS													
1.1.1	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	29,00	UN	BDI	22,40	151,12	173,52	211,78	649,60	4.382,48	792,83	5.349,81	6.141,64	
1.1.2	SINAPI	90881	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUIDO EXECUÇÃO DE FURTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	27,00	UN	BDI	22,40	151,12	173,52	211,78	604,80	4.080,24	738,15	4.979,93	5.718,08	
1.1.3	SINAPI	90838	PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	6,00	UN	BDI	100,40	1.596,00	1.606,40	1.960,61	602,40	9.036,00	735,22	11.028,43	11.763,65	
SUBTOTAL - FERRAGENS											1.858,80	17.498,72	2.866,20	21.357,17	23.623,37	
19			PETONIS E ACABAMENTOS													
19.1	SINAPI	101905	PETONIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	325,82	M	BDI	28,16	118,83	146,99	179,40	9.175,09	38.717,19	11.198,19	47.254,33	58.452,52	
SUBTOTAL - PETONIS E ACABAMENTOS											9.175,09	38.717,19	11.198,19	47.254,33	58.452,52	
20			COBERTURA, FUNILARIA E PROTEÇÕES													
20.1			COBERTURA													
20.1.1	SINAPI	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTERNA EM AÇO, AÇO DE 10 MM, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020, PARA ACESSO POR TERCAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERCAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUIDO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	27,00	UN	BDI	364,75	1.517,36	1.882,11	2.297,11	9.848,25	40.968,72	12.019,78	50.002,32	62.022,10	
20.1.2	SINAPI	92580	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 10 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUIDO CAMBAMENTO. AF_07/2019	846,95	M2	BDI	8,13	40,70	48,83	59,59	6.885,70	34.470,86	8.403,99	42.071,68	50.475,67	
20.1.3	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUIDO CAMBAMENTO. AF_07/2019	846,95	M2	BDI	2,31	178,40	180,71	220,55	1.956,45	151.095,88	2.387,84	184.412,52	186.800,36	
20.2			FUNILARIA													
20.2.1	SINAPI	101979	CHAMIM (RUFO CAVA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	301,79	M	BDI	5,48	41,17	46,65	56,93	1.653,80	12.424,69	2.018,46	15.164,33	17.182,79	
20.2.2	SINAPI	94228	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESDOBRAMENTO DE 50 CM, INCLUIDO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	133,38	M	BDI	13,30	84,24	97,54	119,04	1.779,95	11.235,93	2.165,10	13.713,45	15.878,55	
20.2.3	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUIDO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	38,52	M	BDI	6,91	50,56	57,47	70,14	404,37	2.958,77	493,53	3.611,17	4.104,70	
SUBTOTAL - COBERTURA, FUNILARIA E PROTEÇÕES											22.522,52	25.315,45	27.488,70	308.975,47	336.464,17	
21			SERRALHERIA													
21.1			SERRALHERIA EM FERRO													
21.1.1	SCO	ES 04.05.0250	PONTINOLA PARA ALÇAPAO, CISTERNA OU CANVA D'ÁGUA ELEVADA EM CHAPA DE FERRO GALVANIZADA NO 16, MEDINDO: (Ø) Ø80 Ø100, COM GUARNIÇÃO E ALÇA PARA FECHAMENTO A CADREAO, EXCLUSIVE ESTE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020, PARA ACESSO POR TUBO ELEVADOR	3,00	UN	BDI	1.091,09		1.091,09	2.063,97	-	5.079,27	-	6.191,92	6.191,92	
21.1.2	SINAPI A.	102092 A017	ESCALA TIPO MARINHEIRO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/2", COM GUARDA-CORPO, PARA ALTURAS DE ATÉ 3 M, FIADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020, PARA ACESSO POR TUBO ELEVADOR	1,50	M	BDI	48,97	950,72	999,69	1.220,12	73,45	1.426,08	89,64	1.740,33	1.830,17	
21.1.3	SINAPI A.	102092 A017	ESCALA TIPO MARINHEIRO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/2", COM GUARDA-CORPO, PARA ALTURAS DE ATÉ 3 M, FIADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020, PARA ACESSO RESERVATÓRIO SUPERIOR E ÁREAS TÉCNICAS	9,00	M	BDI	48,97	950,72	999,69	1.220,12	440,73	8.556,48	537,91	10.443,18	10.981,09	
21.1.4	SINAPI A.	103734 A002	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BATE RODAS SOBRE ASFALTO. AF_03/2022	91,00	UN	BDI	6,36	98,70	105,06	128,22	578,76	8.981,70	706,37	10.962,16	11.668,53	
21.1.5	SUDECAP	10.31.07	CANALETAS TIPO 3 - 30 X 20CM CONCRETO 20MPA COM GRELHA AÇO CA-25 - PADRÃO SUDECAP	5,00	M	BDI	25,26	46,64	481,73	587,95	126,30	2.282,35	154,14	2.785,60	2.939,74	
21.1.6	SINAPI	99888	CORRIGALHO DUPLIO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019	85,05	M	BDI	87,88	105,59	193,27	235,88	7.457,18	8.980,42	9.101,48	10.960,60	20.062,08	
21.1.7	CPDS	34.05.320	PORTÃO DE FERRO PERILADO, TIPO PARQUE, 500X230CM, PARA ACESSO VEÍCULOS	12,50	M2	BDI	36,14	730,60	766,74	935,80	451,75	9.132,50	551,36	11.146,21	11.697,57	
21.1.8	ORSE	112240	KIT DE AUTOMATIZAÇÃO DE PORTÃO DE ABRIR, INCLUSIVE: FERRAGENS (BRAÇO DE AÇO COMO 75M, CHAPA E MONTANTE, ETC.) E 02 MOTORES 1/3 CV - 220V	1,00	UN	BDI	-	1.764,36	1.764,36	2.153,40	-	1.764,36	-	2.153,40	2.153,40	
21.1.9	SINAPI	I 11560	MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATÉ 950 MM E PESO DE ATÉ 65 KG, COM CORPO EM ALUMÍNIO E BRACO EM AÇO, SEM BRACO DE PARADA	2,00	UN	BDI	-	130,73	130,73	237,78	-	381,46	-	465,57	465,57	
21.1.10	CPDS	34.05.320	PORTÃO DE FERRO PERILADO, TIPO PARQUE, 500X230CM, PARA ACESSO VEÍCULOS	4,00	M2	BDI	36,14	730,60	766,74	935,80	144,56	2.922,40	176,43	3.566,78	3.743,21	
21.1.11	PRÓPRIA	CEGI00114	RECUPERAÇÃO DE ESCADA METÁLICA EXISTENTE COM DEGRÁUS EM CHAPA XADREZ, PATAMARES E GUARDA-CORPO - SERVIÇOS DE REFORÇO, TRATAMENTO ANTICORROSIVO E PINTURA	60,90	M2	BDI	369,51	290,00	659,51	804,93	22.509,15	17.661,00	27.465,09	21.555,25	49.020,34	
21.2			SERRALHERIA EM ALUMÍNIO													
21.2.1	SINAPI A.	100941 A001	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BIRSE DE ALUMÍNIO B57, COM PINTURA ELETROFÁTICA BRANCA, ACABAMENTO LISO, FIXADO EM PORTA-PAINEL RANHURADO. AF_09/2024	95,01	M2	BDI	18,75	1.845,89	1.864,64	2.275,79	1.781,43	175.378,00	2.174,23	214.048,84	216.223,07	
21.2.2	SINAPI	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 PS, ESCADA INTERNA	68,76	M	BDI	123,82	875,50	999,32	1.219,67	8.513,86	60.199,38	10.391,16	73.473,34	83.864,50	
21.2.3	SINAPI	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 PS, PARA ENTRADA PRINCIPAL	10,60	M	BDI	123,82	875,50	999,32	1.219,67	1.312,40	9.280,30	1.601,89	11.326,60	12.928,49	
21.2.4	SINAPI	99841	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 PS, PARA TERCEIRO	22,90	M	BDI	123,82	875,50	999,32	1.219,67	2.835,47	20.048,95	3.460,69	24.469,74	27.390,43	
SUBTOTAL - MARENGUARIA, SERRALHERIA E GRADIS											46.219,13	331.068,65	56.410,39	405.289,72	461.700,11	
22			BANCADAS, APELADOS E METAIS SANITÁRIOS													
22.1			BANCADAS EM PEDRA													
22.1.1	SIC	200067	BANCADA PARA LAVATÓRIO EM GRANITO BRANCO ITALUAS, ESP. 2CM, COM 1, DIMENSÕES 100X45CM, ESPELHO H=10CM E L=145CM, BORDA H=15CM E L=145CM	0,81	M2	BDI	30,31	653,61	683,92	834,72	24,55	529,42	20,96	646,15	676,11	
22.1.2	SIC	200067	BANCADA PARA LAVATÓRIO EM GRANITO BRANCO ITALUAS, ESP. 2CM, COM 1, DIMENSÕES 125X55CM, ESPELHO H=10CM E L=125CM, BORDA H=15CM E L=125CM	2,24	M2	BDI	30,31	653,61	683,92	834,72	67,89	1.466,08	82,85	1.786,90	1.869,75	
22.1.3	SIC	200067	BANCADA PARA LAVATÓRIO EM GRANITO BRANCO ITALUAS, ESP. 2CM, COM 1, DIMENSÕES 125X55CM, ESPELHO H=10CM E L=125CM, BORDA H=15CM E L=125CM	2,13	M2	BDI	30,31	653,61	683,92	834,72	64,56	1.390,18	78,79	1.699,15	1.777,94	
22.1.4	SIC	200067	BANCADA PARA LAVATÓRIO EM GRANITO BRANCO ITALUAS, ESP. 2CM, COM 1, DIMENSÕES 180X60CM, ESPELHO H=10CM E L=240CM, BORDA H=15CM E L=240CM	3,36	M2	BDI	30,31	653,61	683,92	834,72	101,84	2.196,12	124,29	2.680,36	2.804,65	

Chave: 25080400014038005220342320250911
CNPJ: 12.1151.0269



25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	IDF	ONERADO (SEM DESONERAÇÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS													
22.1.5	SBC	20067	BANCADA PARA LAVATÓRIO EM GRANITO BRANCO ITAÚNAS, ESP. 2CM, COM 2, DIMENSÕES 160X50CM, ESPELHO H=30CM E L=160CM, BORDA H=15CM E L=260CM	4,05	M2	BDI	30,31	653,61	683,92	834,72	122,75	2.647,12	149,81	3.230,80	3.380,61	
22.1.6	SBC	20067	BANCADA PARA LAVATÓRIO EM GRANITO BRANCO ITAÚNAS, ESP. 2CM, COM 2, DIMENSÕES 160X50CM, ESPELHO H=30CM E L=230CM, BORDA H=15CM E L=230CM	3,98	M2	BDI	30,31	653,61	683,92	834,72	120,63	2.601,36	147,22	3.174,95	3.322,17	
22.1.7	SBC	20067	BANCADA PARA LAVATÓRIO EM GRANITO BRANCO ITAÚNAS, ESP. 2CM, COM 3, DIMENSÕES 158X50CM, ESPELHO H=30CM E L=258CM, BORDA H=15CM E L=156CM	2,54	M2	BDI	30,31	653,61	683,92	834,72	76,98	1.660,16	93,95	2.026,22	2.120,17	
22.1.8	SBC	20067	BANCADA PARA LAVATÓRIO EM GRANITO BRANCO ITAÚNAS, ESP. 2CM, COM 3, DIMENSÕES 222X50CM, ESPELHO H=30CM E L=332CM, BORDA H=15CM E L=222CM	3,53	M2	BDI	30,31	653,61	683,92	834,72	106,99	2.307,24	130,58	2.815,98	2.946,56	
22.1.9	SBC	20067	BANCADA PARA LAVATÓRIO EM GRANITO BRANCO ITAÚNAS, ESP. 2CM, COM 3, DIMENSÕES 230X50CM, ESPELHO H=30CM E L=282CM, BORDA H=15CM E L=282CM	3,80	M2	BDI	30,31	653,61	683,92	834,72	115,17	2.483,71	140,56	3.031,36	3.171,92	
22.1.10	SBC	190429	BANCADA PARA PIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, COM 1, DIMENSÕES 250X60CM, ESPELHO H=10CM E L=30CM, BORDA H=15CM E L=310CM	4,61	M2	BDI	30,31	509,20	539,51	654,47	139,72	2.347,41	170,52	2.865,01	3.035,53	
22.1.11	SBC	190429	BANCADA PARA PIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, COM 1, DIMENSÕES 250X60CM, ESPELHO H=10CM E L=30CM, BORDA H=15CM E L=310CM	2,28	M2	BDI	30,31	509,20	539,51	654,47	69,10	1.160,97	84,33	1.416,96	1.501,29	
22.2			APARELHOS SANITÁRIOS													
22.2.1	SINAPI	100878	BACIA COM CAXA ACOPADA DECA VOGUE PLUS COMUM	36,00	UN	BDI	52,60	1.958,52	2.011,12	2.454,57	1.893,60	70.506,72	2.311,13	86.053,45	88.364,58	
22.2.2	SINAPI	95471	BACIA COM CAXA ACOPADA DECA VOGUE PLUS CONTOUR PNE	7,00	UN	BDI	46,80	2.998,99	2.645,79	3.229,18	327,60	18.192,93	399,83	22.204,47	22.604,30	
22.2.3	SINAPI	86904	LAVATÓRIO VOGUE PLUS COM COLUNA SUSPENSÃO CÓD: L5117	7,00	UN	BDI	15,74	624,83	640,57	781,81	110,18	4.373,81	134,47	5.338,23	5.472,70	
22.2.4	SINAPI	86938	CUBA SEM REDONDA DE SOBREPOR DECA CÓD. L2040.17 BRANCA	37,00	UN	BDI	83,10	1.183,74	1.566,84	1.544,17	3.074,70	43.798,38	3.752,67	53.455,92	57.208,59	
22.2.5	SINAPI	100818	MICTÓRIO DECA CÓD. M.714.17 BRANCO	13,00	UN	BDI	63,72	1.731,22	1.794,94	2.190,72	828,36	22.505,86	1.011,01	27.468,40	28.479,41	
22.3			METAS SANITÁRIOS													
22.3.1	SINAPI	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	3,00	UN	BDI	16,79	253,48	270,27	329,86	59,37	760,44	61,47	928,11	989,58	
22.3.2	SINAPI	100853	TORNEIRA CROMADA, DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO, AF. 01/2020	2,00	UN	BDI	13,60	515,40	529,00	645,64	27,20	1.030,80	33,19	1.238,09	1.291,28	
22.3.3	IOPIES	170504	TORNEIRA BICA BAMA DE MESA PARA LAVATÓRIO PRESSMATIC ALFA - DOODL, DECAMATIC SMART - DECA OU EQUIVALENTE	35,00	UN	BDI	28,86	212,71	241,57	294,83	1.000,10	7.444,88	1.222,82	9.086,43	10.319,25	
22.3.4	SINAPI	86915	TORNEIRA CONFORTE DERMATIC ECO CROMADO CÓD: 1173.C CONF H2O	7,00	UN	BDI	17,13	1.331,56	1.348,69	1.640,07	119,91	9.320,92	146,35	11.376,18	11.523,53	
22.3.5	SINAPI	86909	MONOCOMANDO DE MESA START COZINHA BICA ALTA CÓD. 2284.C	4,00	UN	BDI	16,74	669,37	686,11	837,39	66,96	2.677,48	81,72	3.267,86	3.349,58	
22.3.6	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA, 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	30,00	UN	BDI	4,47	146,56	151,03	184,33	134,10	4.306,80	163,66	5.366,29	5.529,95	
22.3.7	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	28,00	UN	BDI	27,83	419,63	447,46	546,12	779,24	11.749,64	951,06	14.340,43	15.291,49	
22.3.8	SINAPI	89354	REGISTRO DE GAVETA BRUTO PARA CHUVEIRO, BASE BRUTA E ACABAMENTO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2021	2,00	UN	BDI	26,27	807,60	833,87	1.017,73	52,54	1.615,20	64,12	1.971,35	2.035,47	
22.3.9	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO PARA CHUVEIRO, BASE BRUTA E ACABAMENTO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 08/2021	26,00	UN	BDI	15,49	191,07	206,56	252,10	402,74	4.967,82	491,54	6.063,22	6.544,76	
22.4			ACESSÓRIOS SANITÁRIOS													
22.4.1	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	2,00	UN	BDI	13,11	93,91	107,02	130,61	26,22	187,82	32,00	229,23	261,23	
22.4.2	SINAPI	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	44,00	UN	BDI	5,10	89,57	94,67	115,54	224,40	3.941,08	273,88	4.810,08	5.083,96	
22.4.3	SINAPI	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	3,00	UN	BDI	5,10	97,11	102,21	124,74	15,30	291,33	18,67	355,56	374,23	
22.4.4	SINAPI	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	87,00	UN	BDI	4,47	65,42	69,89	83,30	388,89	5.691,54	474,64	6.946,52	7.421,16	
22.4.5	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	47,00	UN	BDI	2,47	11,16	13,63	16,63	116,09	524,52	14,68	640,17	781,85	
23			SUBTOTAL - BANCADAS, APARELHOS E METAS SANITÁRIOS								10.658,68	234.767,71	13.008,77	286.533,83	299.542,60	
23.1			INSTALAÇÕES													
23.1.1	PROPIRIA	CEGR0081_01	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS DE ÁGUA E ESGOTO	5.275,08	M2	BDI	31,46	73,40	104,86	127,98	165.954,01	387.190,87	202.546,86	472.566,45	675.113,31	
23.1.2	PROPIRIA	CEGR0081_02	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA E MÉDIA TENSÃO	5.275,08	M2	BDI	71,99	167,99	239,98	293,89	379.753,00	885.160,68	463.483,53	1.081.559,10	1.545.067,63	
23.1.3	PROPIRIA	CEGR0081_03	INSTALAÇÕES SPDA	5.275,08	M2	BDI	8,99	20,98	29,97	36,57	47.422,96	110.671,17	57.879,72	135.074,46	192.953,88	
23.1.4	PROPIRIA	CEGR0081_04	INSTALAÇÕES LÓGICA	5.275,08	M2	BDI	7,12	16,60	23,72	28,95	37.555,56	87.566,32	45.840,22	106.874,69	152.714,91	
23.1.5	PROPIRIA	CEGR0081_05	INSTALAÇÕES DE PCPI	5.275,08	M2	BDI	32,90	76,75	109,65	133,82	173.500,13	402.862,39	211.877,93	494.134,54	705.952,47	
23.1.6	PROPIRIA	CEGR0011	SISTEMA INERTE DESTINADO AO COMBATE CONTRA INCÊNDIO COM ASPERSORES DE CO2 (DIÓXIDO DE CARBONO) E CENTRAL DEDICADA	67,24	M2	BDI	800,00	3.200,00	4.000,00	4.882,00	53.790,20	211.160,00	65.653,13	262.612,54	328.365,67	
23.1.7	PROPIRIA	CEGR0002_1	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO DE CONFORTO	262,74	TR	BDI	2.955,30	7.895,71	9.851,01	12.021,15	77.647,52	1.811.776,84	947.683,37	2.211.276,07	3.158.964,44	
23.1.8	PROPIRIA	CEGR0002_2	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO DE PRECISÃO	18,00	TR	BDI	2.955,30	6.895,71	9.851,01	12.021,15	53.199,40	124.122,78	64.924,98	151.490,85	216.416,83	
23.1.9	PROPIRIA	CEGR0073_01	INSTALAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES LÓGICA - CABEAMENTO LÓGICO	1,00	CJ	BDI OFF.	522.670,00	6.281.905,35	6.804.175,35	7.926.864,28	522.670,00	6.281.905,35	608.910,53	7.317.893,78	7.936.864,28	
23.1.10	PROPIRIA	CEGR0073_02	INSTALAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES LÓGICA - NOBREAKE - UPS	1,00	CJ	BDI OFF.	115.600,00	805.484,00	921.084,00	1.073.062,86	115.600,00	805.484,00	134.672,90	938.388,86	1.073.062,86	
23.1.11	PROPIRIA	CEGR0073_03	INSTALAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES LÓGICA - CONTROLE DE ACESSO	1,00	CJ	BDI OFF.	118.240,00	638.160,00	756.420,00	881.225,30	118.240,00	638.160,00	137.774,90	743.456,40	881.225,30	
23.1.12	PROPIRIA	CEGR0073_04	INSTALAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES LÓGICA - CFTV	1,00	CJ	BDI OFF.	106.650,00	426.600,00	533.250,00	621.236,25	106.650,00	426.600,00	124.247,25	496.989,00	621.236,25	

Chave: 25080400015638
CNPJ: 12.1151.9269

[illegible]



25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	IDF.	ONERADO (SEM DESONERACÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS													
26			HELIPONTO													
26.1	SINAPI	101767	PAVIMENTAÇÕES - PISOS EXTERNOS - ACABAMENTOS - HELIPONTO													
26.1.1	SINAPI	101767	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO ESTABILIZADO GRANULOMETRICAMENTE COM MISTURA DE SOLOS EM PISTA - EXCLUSIVO SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF. 09/2024	699,00	M2	BDI	12,92	19,39	32,31	39,43	9,03,08	13,55,61	11,02,43	16,54,28	27,56,61	
26.1.2	SINAPI	105730	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESURA DE 20 CM - EXCLUSIVA CARGA E TRANSPORTE. AF. 09/2024	932,00	M3	BDI	81,53	81,53	163,06	199,01	75,98,96	75,98,96	92,760,86	92,740,86	185,48,72	
26.1.3	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCC 30 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 09/2021	1.165,00	M3	BDI	16,13	663,09	669,22	81,78	18,791,45	760,84,85	22,934,96	928,617,24	951,552,20	
26.1.4	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF. 09/2021	4.660,00	M2	BDI	1,83	35,61	37,54	45,81	8,993,80	165,942,60	10,976,93	202,532,94	213,509,87	
26.1.5	SINAPI	102511	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 30 CM, APLICAÇÃO MECÂNICA COM DEMARCADORA A TRACÇÃO MANUAL. AF. 05/2021 - PINTURA HELIPONTO	812,25	M2	BDI	4,06	19,04	23,10	28,19	3,297,73	15,465,24	4,024,87	18,875,32	22,900,19	
26.1.6	SINAPI	102510	PINTURA DE EIXO VIÁRIO COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 10 CM, APLICAÇÃO MECÂNICA COM DEMARCADORA A TRACÇÃO MANUAL. AF. 05/2021 - SINALIZAÇÃO HELIPONTO	546,59	M	BDI	1,60	3,14	4,74	5,78	874,54	1,716,29	1,067,27	2,094,73	3,162,10	
26.1.7	PRÓPRIA	CEI0121	BALIZAMENTO NOTURNO DO HELIPONTO	1,00	CI	BDI DIF.	-	982,046,73	982,046,73	1.144,084,44	-	-	982,046,73	-	1.144,084,44	
			SUBTOTAL - HELIPONTO								116,974,56	2,015,560,28	142,767,42	2,405,487,71	2,548,255,13	
27			OBRAS COMPLEMENTARES													
27.1			MOBILIÁRIO													
27.1.1	PRÓPRIA	COT - 074	A01 - ARMÁRIO ALTO, DUAS PORTAS, COM CHAVE	22,00	UN	BDI DIF.	-	1.349,00	1.349,00	1.571,58	-	-	29,678,00	-	34,574,87	
27.1.2	PRÓPRIA	COT - 075	A01 - ARMÁRIO BAIXO, DUAS PORTAS, COM CHAVE	104,00	UN	BDI DIF.	-	819,00	819,00	954,13	-	-	85,176,00	-	99,230,04	
27.1.3	PRÓPRIA	COT - 076	A01 - ARMÁRIO LOCKER - MÓDULOS DE 6 PORTAS COM CHAVES	22,00	UN	BDI DIF.	-	1.215,05	1.215,05	1.415,53	-	-	26,731,10	-	31,141,73	
27.1.4	PRÓPRIA	COT - 077	C-01 - CADEIRA DE TRABALHO, COM RODÍOS, APOIO DE BRAÇOS - STAFF / REUNIÕES	236,00	UN	BDI DIF.	-	543,00	543,00	633,59	-	-	123,148,00	-	149,292,42	
27.1.5	PRÓPRIA	COT - 078	C-02 - CADEIRA DE TRABALHO COM RODÍO, APOIO DE BRAÇOS E APOIO DE CABEÇA - DIRETOR / GERENTE	11,00	UN	BDI DIF.	-	684,00	684,00	798,86	-	-	7,524,00	-	8,765,46	
27.1.6	PRÓPRIA	COT - 079	C-03 - CADEIRA DE APROXIMAÇÃO COM BRAÇOS, SEM RODÍOS	36,00	UN	BDI DIF.	-	448,00	448,00	521,92	-	-	16,128,00	-	18,789,12	
27.1.7	PRÓPRIA	COT - 080	C-04 - POLTRONA FIXA DE ESPERA - ESTRUTURA EM AÇO, ASSENTO E ENCOSTO ESTOFADOS	29,00	UN	BDI DIF.	-	448,00	448,00	521,92	-	-	12,992,00	-	15,135,68	
27.1.8	PRÓPRIA	COT - 081	C-05 - CADEIRA CURSOS COM PANCHETA ESCAMOTEÁVEL E RODÍOS	48,00	UN	BDI DIF.	-	716,42	716,42	834,62	-	-	34,386,16	-	40,062,20	
27.1.9	PRÓPRIA	COT - 082	C-06 - CADEIRA FIXA COM ESTRUTURA EM AÇO, ASSENTO E ENCOSTO EM POLIPROPILENO - COPA	56,00	UN	BDI DIF.	-	323,00	323,00	376,29	-	-	18,088,00	-	21,072,52	
27.1.10	PRÓPRIA	COT - 083	C-07 - CADEIRA DE USO EXTERNO	20,00	UN	BDI DIF.	-	397,10	397,10	462,62	-	-	7,942,00	-	9,252,43	
27.1.11	PRÓPRIA	COT - 084	C-08 - POLTRONA MODULAR AUDITÓRIO	166,00	UN	BDI DIF.	-	1.550,81	1.550,81	1.457,19	-	-	207,634,46	-	241,894,14	
27.1.12	PRÓPRIA	COT - 085	C-09 - SOFÁ ESTOFADO 3 LUGARES	8,00	UN	BDI DIF.	-	2.956,00	2.956,00	3.443,74	-	-	23,648,00	-	27,549,92	
27.1.13	PRÓPRIA	COT - 086	M-01 - MESA DE TRABALHO MODULAR 140X80CM	104,00	UN	BDI DIF.	-	713,00	713,00	800,64	-	-	74,152,00	-	86,387,08	
27.1.14	PRÓPRIA	COT - 087	M-02 - CONSOLE TÉCNICO ERGONÔMICO - MÓDULOS 120X100CM	30,00	UN	BDI DIF.	-	27.559,57	27.559,57	32.106,89	-	-	826,787,10	-	963,206,97	
27.1.15	PRÓPRIA	COT - 088	M-03 - MESA PARA REFeições QUADRADE COM BASE EM INOX	14,00	UN	BDI DIF.	-	456,45	456,45	531,76	-	-	6,390,30	-	7,444,69	
27.1.16	PRÓPRIA	COT - 089	M-07 - MESA MARCENARIA, APOIO SNOBORIZAÇÃO AUDITÓRIO 240X100CM	1,00	UN	BDI DIF.	-	1.608,07	1.608,07	1.873,40	-	-	1,608,07	-	1,873,40	
27.1.17	PRÓPRIA	COT - 090	M-08 - MESA DE APOIO REDONDA	8,00	UN	BDI DIF.	-	339,90	339,90	395,98	-	-	2,719,20	-	3,167,86	
27.1.18	PRÓPRIA	COT - 091	M-09 - MESA DE REUNIÕES REDONDA	4,00	UN	BDI DIF.	-	723,00	723,00	842,29	-	-	2,892,00	-	3,369,18	
27.1.19	PRÓPRIA	COT - 092	M-11 - MESA DE REUNIÕES 240X120	2,00	UN	BDI DIF.	-	1.297,00	1.297,00	1.511,00	-	-	2,594,00	-	3,022,01	
27.1.20	PRÓPRIA	COT - 093	M-13 - MESA DE REUNIÕES 420X160	1,00	UN	BDI DIF.	-	3.584,00	3.584,00	4.175,36	-	-	3,584,00	-	4,175,36	
27.1.21	PRÓPRIA	COT - 094	M-14 - MESA REDONDA DE USO EXTERNO, ESTRUTURA EM AÇO INOX TAMPO EM MADEIRA TRATADA	5,00	UN	BDI DIF.	-	752,77	752,77	876,97	-	-	3,769,85	-	4,384,88	
27.1.22	PRÓPRIA	COT - 095	MC-01 - BALÇÃO EM MARCENARIA, COM TAMPO EM GRANITO, CUBA EM AÇO INOX - COPA	4,00	UN	BDI DIF.	-	819,80	819,80	950,06	-	-	3,279,20	-	3,820,26	
27.1.23	PRÓPRIA	COT - 096	MC-04 - BALÇÃO EM MARCENARIA - ATENDIMENTO RECEPÇÃO	1,00	UN	BDI DIF.	-	2.130,00	2.130,00	2.481,45	-	-	2,130,00	-	2,481,45	
27.1.24	PRÓPRIA	COT - 097	MC-07 - MESA PALESTRANTES AUDITÓRIO, COMPOSTA DE 8 MÓDULOS DE 100X60CM	1,00	UN	BDI DIF.	-	1.002,94	1.002,94	1.168,42	-	-	1,002,94	-	1,168,42	
27.1.25	PRÓPRIA	COT - 098	MC-08 - MESA DE TRABALHO GERENTE - 150X120X74	7,00	UN	BDI DIF.	-	1.792,00	1.792,00	2.087,68	-	-	12,544,00	-	14,613,76	
27.1.26	PRÓPRIA	COT - 099	MC-09 - MESA DE TRABALHO DIRETOR - 200X300X74	5,00	UN	BDI DIF.	-	2.077,00	2.077,00	2.412,70	-	-	10,385,00	-	12,098,52	
27.1.27	PRÓPRIA	COT - 100	MC-10 - MESA DE REUNIÕES EM "U", TAMPO EM MDF	1,00	UN	BDI DIF.	-	1.023,00	1.023,00	1.191,79	-	-	1,023,00	-	1,191,79	
27.1.28	PRÓPRIA	COT - 101	E-06 - ESTAÇÃO DE TRABALHO COM AJUSTE AUTOMATIZADO DE ALTURA	4,00	UN	BDI DIF.	-	16.496,89	16.496,89	19.218,87	-	-	65,987,56	-	76,975,50	
27.1.29	PRÓPRIA	COT - 346	SMART TV 75" UHD 4K 75DU7700 - LED PROCESSADOR CRYSTAL 4K, GAMING HUB, AI ENERGY MODE, ALEXA VUE T-1N, WH-FI, BLUETOOTH, USB E HDMI	11,00	UN	BDI DIF.	-	4.274,05	4.274,05	4.972,16	-	-	47,014,55	-	54,771,95	
27.1.30	PRÓPRIA	COT - 347	SMART TV 55" UHD 4K 55DU7700 - LED PROCESSADOR CRYSTAL 4K, GAMING HUB, AI ENERGY MODE, ALEXA VUE T-1N, WH-FI, BLUETOOTH, USB E HDMI	17,00	UN	BDI DIF.	-	2.863,00	2.863,00	3.368,89	-	-	43,571,00	-	50,760,21	
27.2			EQUIPAMENTOS DE COZINHA													
27.2.1	PRÓPRIA	COT - 102	E-01 - REFRIGERADOR DUPLEX PROST FREE - 375L	4,00	UN	BDI DIF.	-	2.896,55	2.896,55	3.374,48	-	-	11,586,20	-	13,497,92	

Chave: 25080400015638
CNPJ: 12.1151.0269

Verificado em 12/09/2025 10:05:18

Página 17 de 20



ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	IDF.	ONERADO (SEM DESONERACÃO)									
							VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL	
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS INICIAIS													
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS													
27.2	PRÓPRIA	COT - 108	E-02 - FOLHIO DE MICROFOLHAS 32L	4,00	UN	BDI DIF.	-	713,46	713,46	831,18	-	2.853,84	-	3.324,72	3.324,72	
27.3			EQUIPAMENTOS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS													
27.3.1	SINAPI A.	103655 A022	GRUPO GERADOR - GRUPO DIESEL GERADOR DE CAPACIDADE DE 50KVA COM POTÊNCIA EM REGIME STAND BY, COM TANQUE DE COMBUSTÍVEL DE 500L, INCLUSIVE ACESSÓRIOS, COM KIT DE ATENUAÇÃO DE RUÍDO DE 85DB	2,00	UN	BDI DIF.	721,88	417.496,42	418.218,30	487.224,31	1.443,76	834.993,84	1.681,98	972.766,65	974.448,63	
27.3.2	SIC	65007	GERADOR-TANQUE DE ÓLEO DIESEL-CAPACIDADE 2.000 LITROS	1,00	UN	BDI DIF.	515,27	3.350,00	3.765,27	4.386,53	515,27	3.250,00	600,28	3.786,25	4.386,53	
27.3.3	SINAPI A.	103655 A024	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO ISOLADO, POTÊNCIA 50KVA	2,00	UN	BDI DIF.	721,88	141.443,05	142.164,93	165.622,14	1.443,76	282.886,10	1.681,98	329.562,30	331.244,28	
27.4			EQUIPAMENTOS COMPLEMENTARES													
27.4.1	SIC	190029	PORTA-PAPEL TOALHA, CAIXA DE ALUMÍNIO	19,00	UN	BDI DIF.	13,08	229,66	242,74	282,79	248,52	4.363,54	289,52	5.083,52	5.273,04	
27.4.2	FDE	0817.049	PURIFICADOR/REBEDOURO DE ÁGUA REFRIGERADA	4,00	UN	BDI DIF.	-	3.856,79	3.836,79	4.469,86	-	15.347,16	-	17.879,44	17.879,44	
27.4.3	SIC	190085	CABIDE FLEX CROMADO 2060, C.F.X DECA	44,00	UN	BDI DIF.	21,12	110,90	132,02	153,80	929,28	4.879,60	1.082,61	5.684,73	6.267,34	
27.4.4	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_ 05/2020	33,00	UN	BDI DIF.	11,58	44,98	56,56	63,89	382,14	1.484,34	445,19	1.729,25	2.174,44	
27.4.5	SETOP	ED-48182	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PORTA-PAPEL TOALHA PARA INTERFOLHAS DE DUAS (2) OUTRÉS (3) DOBRAS, EM PLÁSTICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	33,00	UN	BDI DIF.	26,88	45,45	72,33	84,26	887,04	1.499,85	1.033,40	1.747,32	2.280,72	
27.4.6	CPOS	44.03.050	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR	44,00	UN	BDI DIF.	6,91	68,84	75,75	88,24	304,04	3.028,96	384,20	3.528,73	3.882,93	
27.4.7	ORSE	3387	LUXEIRA EM AÇO INOX COM ARO, BRINOX, REF 3033/205, D=30CM, H=60CM, CAPACIDADE=405 L, OUTRILHAR - SANITÁRIOS	32,00	UN	BDI DIF.	-	209,90	209,90	244,53	-	6.716,80	-	7.825,07	7.825,07	
27.4.8	ORSE	3388	LUXEIRA EM AÇO INOX COM ARO, BRINOX, REF 3033/203, D=25CM, H=46 CM, CAPACIDADE=21,20 L, OUTRILHAR - SANITÁRIOS	44,00	UN	BDI DIF.	-	189,20	189,20	220,41	-	8.324,80	-	9.688,39	9.688,39	
27.4.9	PRÓPRIA	COT - 281	CESTO LIXEIRA METAL, ARAMADO	154,00	UN	BDI DIF.	-	83,90	83,90	97,74	-	12.920,60	-	15.052,49	15.052,49	
27.4.10	PRÓPRIA	COT - 283	AQUECEDOR ELÉTRICO VERTICAL 5500W	6,00	UN	BDI DIF.	-	234,91	234,91	273,67	-	1.409,46	-	1.642,02	1.642,02	
27.4.11	PRÓPRIA	COT - 280	EMBALADOR GUARDA CHUVAS	3,00	UN	BDI DIF.	-	602,10	602,10	701,44	-	1.806,30	-	2.104,33	2.104,33	
27.4.12	SIC	200504	PERSEANA TIPO ROLÔ-BLECAUTE-BLQUEADO 95%+TELA SOLAR	478,40	M2	BDI DIF.	18,93	277,00	295,93	344,75	9.059,11	133.516,80	10.550,36	154.382,07	164.932,43	
			SUBTOTAL - OBRAS COMPLEMENTARES								15.209,92	3.039.372,68	17.719,52	3.540.869,02	3.558.588,54	
28			REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS EXISTENTES - TRANSPORTE VERTICAL													
28.1	PRÓPRIA	CEGIRO110	RETRADA (DESMONTAGEM, ISOLAMENTO ELÉTRICO, TRANSPORTE INTERNO E REMOÇÃO) - PLATAFORMA PNE	1,00	UN	BDI	4.414,50	-	4.414,50	5.387,89	4.414,50	-	5.387,89	-	5.387,89	
28.2	PRÓPRIA	CEGIRO111	RETRADA (DESMONTAGEM, ISOLAMENTO ELÉTRICO, TRANSPORTE INTERNO E REMOÇÃO)-ELEVADOR	1,00	UN	BDI	7.087,35	-	7.087,35	8.650,35	7.087,35	-	8.650,35	-	8.650,35	
			SUBTOTAL - RECUPERAÇÃO DE ELEVADOR E PLATAFORMA EXISTENTES								11.502,05	-	14.038,24	-	14.038,24	
29			GRADIL													
29.1	SUECAP	07.37.01	MURO DE VEDAÇÃO DE CONCRETO PREMOLDADO TIPO CALHA "V", ALTURA LIVRE= 2,5M, SAPATA CONCRETO 1.3x6.30 X 50CM	387,00	M	BDI	75,46	36,62	441,58	538,94	27.693,82	134.366,04	33.800,30	163.993,75	197.794,05	
29.2	CPOS	34.05.310	GRADIL DE FERRO PERFIADO, TIPO PARQUE	415,14	M2	BDI	41,60	514,50	556,10	678,72	17.269,82	213.589,53	21.077,81	260.686,02	281.763,83	
29.3	SINAPI	103362	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X19X20 CM (ESPESURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	104,00	M2	BDI	41,11	55,60	96,71	118,03	4.275,44	5.782,40	5.218,17	7.057,41	12.275,58	
			SUBTOTAL - GRADIL								49.239,08	353.737,97	60.096,28	431.737,38	491.833,46	
30			COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA													
30.1	SINAPI	109553	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2025 - MASTRO BANDEIRAS	3,00	UN	BDI DIF.	101,33	2.088,52	2.169,85	2.527,87	309,99	6.205,56	354,14	7.229,47	7.583,61	
30.2	PRÓPRIA	CEGIRO088	LETREIRO INSTITUCIONAL DA FACHADA - EM LETRAS CAIXA ALTA - EM INOX (INSTALADO)	1,00	V8	BDI DIF.	-	29.310,00	29.310,00	34.146,15	-	29.310,00	-	34.146,15	34.146,15	
30.3	PRÓPRIA	CEGIRO117	SINALIZAÇÃO E COMUNICAÇÃO VISUAL INSTITUCIONAL	1,00	CJ	BDI DIF.	-	65.545,00	65.545,00	76.359,92	-	65.545,00	-	76.359,92	76.359,92	
30.4			SINALIZAÇÃO EXTERNA													
30.4.1	AGETOP	40855	PLACAS DE ESTACIONAMENTO EM AÇO 50 x 50 cm COM POSTE E INSTALAÇÃO	18,00	M2	BDI	55,13	464,37	519,50	634,04	992,34	8.358,66	1.211,15	10.201,74	11.428,89	
30.4.2	SIC	69026	POSTE DE SINALIZAÇÃO P/ PLACA DE TRANSITO AÇO GALV.2"X800XMM	36,00	UN	BDI	47,72	276,91	324,63	396,21	1.717,92	9.965,76	2.086,72	12.166,87	14.263,59	
30.4.3	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLÔ. AF_ 05/2021	15,00	M2	BDI	20,22	30,32	50,54	61,68	303,30	454,80	370,17	555,08	925,25	
30.4.4	SINAPI	102508	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA EPOXI. E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_ 05/2021	160,00	M2	BDI	9,77	14,66	24,43	29,81	1.563,20	2.345,60	1.907,88	2.862,80	4.770,68	
30.4.5	SINAPI	102507	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VIA COM TINTA EPOXI. E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_ 06/2021	1.163,00	M	BDI	1,77	2,66	4,43	5,40	2.059,51	3.093,58	2.512,41	3.775,71	6.288,12	
			SUBTOTAL - COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA								6.939,26	122.281,96	8.452,47	147.297,74	155.750,21	
31			LIGAÇÕES DEFINITIVAS E CERTIDÕES													
31.1	PRÓPRIA	CEGIRO076	LIGAÇÕES DEFINITIVAS, CERTIDÕES E LIBERAÇÕES	1,00	UN	BDI	299.200,00	-	299.200,00	365.173,60	299.200,00	-	365.173,60	-	365.173,60	
			SUBTOTAL - LIGAÇÕES DEFINITIVAS E CERTIDÕES								299.200,00	-	365.173,60	-	365.173,60	
32			LIMPEZA FINAL													
32.1	PRÓPRIA	CEGIRO084	REMOÇÃO DO CANTIEIRO DE OBRAS	1,00	V8	BDI	17.400,00	11.600,00	29.000,00	35.394,50	17.400,00	11.600,00	21.236,70	14.157,80	35.394,50	



25080400015638

ITEM	FONTE	CÓD.	DISCRICÃO	QUANT.	UN	BDI	ONERADO (SEM DESONERACÃO)										VALOR TOTAL C/ BDI		VALOR TOTAL
							VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL S/ BDI		VALOR TOTAL C/ BDI		M.O.		MAT.				
							M.O.	MAT.	S/ BDI	C/ BDI	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.	M.O.	MAT.			
1			SERVIÇOS INICIAIS																
1.1			SERVIÇOS TÉCNICOS																
32.2	PRÓPRIA	CEGIRO086	ARREMATAS E LIMPEZA FINAL DA OBRA	1,00	VB	BDI	34.800,00	23.200,00	58.000,00	70.789,00	34.800,00	23.200,00	42.473,40	28.315,60			70.789,00		
32.3	PRÓPRIA	CEGIRO086	TESTES, COMISSAMENTOS E AJUSTES PÓS-OBRA	1,00	VB	BDI	278.400,00	185.600,00	464.000,00	566.312,00	278.400,00	185.600,00	339.787,20	226.524,80			566.312,00		
			SUBTOTAL - LIMPEZA FINAL								330.600,00	220.400,00	409.497,30	268.998,20			672.495,50		
											SUBTOTAL GERAL		12.764.081,31		51.870.690,90		64.634.772,21		
33			CONTINGÊNCIA TÉCNICA																
33.1			CONTINGÊNCIA TÉCNICA - ART. 18, §1º DA LEI 14.133/2021 - RISCOS DE ANTEPROJETO																
33.1.1			CONTINGÊNCIA TÉCNICA CONFORME MATRIZ DE RISCO	8,85%															
			SUBTOTAL - CONTINGÊNCIA TÉCNICA																
											TOTAL GERAL		13.893.702,50		56.461.247,04		70.354.949,55		

Chave: 25080400014638609220042823250911
CNPJ: 12.1151.9269





Nome do arquivo: CEGIRD-ORC-ONERADO-ANALITICO.pdf

Autenticidade: Documento íntegro

DOCUMENTO ASSINADO POR	DATA	CPF/CNPJ	VERIFICAÇÃO
ZEBL ARQUITETURA LTDA Responsável: JOSE DE BARROS LIMA	12/09/2025 09:39:02 GMT-03:00	19624777000155 26323842068	

Conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, o documento eletrônico assinado digitalmente tem comprovação pela cadeia da ICP-Brasil com a assinatura qualificada ou com a assinatura avançada pela cadeia gov.br regulada pela Lei nº 14.063 de 23/09/2020. Para conferir a autenticidade do documento informe CHAVE 25080400014638009220342920250911 e CRC 12.1151.0269, em: <https://secweb.procergs.com.br/praj4/proaconsultapublica>.

