



Anexo: Parecer De Fundações: Centro Estadual De Gestão De Riscos E Desastres – Defesa Civil – RS – CEGIRD. Milititsky Consultoria Geotécnica - Engenheiros Associados S/S - Engº Wilson Borges.



milittsky CONSULTORIA GEOTÉCNICA - ENGENHEIROS ASSOCIADOS S/S

1

**Centro Estadual de Gestão de Riscos e Desastres
Defesa Civil – RS - CEGIRD**

Av. Joaquim Porto Villanova, 201
Porto Alegre-RS

Parecer de Fundações

*Rua Amélia Teles, 90, cj 301-302 - CEP 90460-070 - Porto Alegre - RS - Brasil
Fone: (51) 3332.4189/3330.4336 - E-Mail : milittsky@milittsky.com.br*

Desmobiliza - RS
consórcio

PATRINVEST
Usando para o futuro

apsis

CIX
CAPITAL

A & M

Machado
Filipe

ZBL+
Soluções



militsky CONSULTORIA GEOTÉCNICA - ENGENHEIROS ASSOCIADOS S/S

2

Porto Alegre, 21 de fevereiro de 2025.

Obra: Centro Estadual de Gestão de Riscos e Desastres - Defesa Civil – RS – CEGIRD
Av. Joaquim Porto Villanova, 201 - Porto Alegre-RS

Ref.: Parecer de fundações

Prezados Senhores,

Estamos encaminhando nosso parecer de fundações para a obra a ser implantada na Av. Joaquim Porto Villanova, 201 - Porto Alegre - RS.

O presente trabalho tem como base os seguintes elementos:

1. Norma Brasileira de Projeto e Execução de Fundações ABNT - NBR 6122/2019;
2. Anteprojeto Arquitetônico ZBL Arquitetura (31/01/2025);
3. Levantamento Planialtimétrico : Carta Planialtimétrica – Mapa do Município de Porto Alegre (Folha 2987-2-G-88 – JAN/15);
4. Sondagens de obras próximas.
5. Visita ao local.

Os itens a seguir relacionados serão abordados nesse relatório:

- A) Subsolo característico
- B) Alternativas de soluções de fundações

Rua Amélia Teles, 90, cj 301-302 - CEP 90460-070 - Porto Alegre - RS - Brasil
Fone: (51) 3332.4189/3330.4336 - E-Mail : militsky@militsky.com.br



militsky CONSULTORIA GEOTÉCNICA - ENGENHEIROS ASSOCIADOS S/S

3

A) SUBSOLO CARACTERÍSTICO:

Do conhecimento da geologia típica da região e das condições encontradas em outras edificações realizadas nas proximidades do local onde a obra será implantada, caracteriza-se o perfil do subsolo local conforme descrito a seguir:

- camada superficial de aterro;
- camadas subsequentes de argila pouco arenosa, cor marrom ou vermelha, de consistência média, e areia de granulação fina e média a grossa, argilosa, cor variada, de medianamente compacta a compacta;
- camada de base de alteração, granulação variada com pedregulhos, cor amarela ou cinza variada, de compacta a muito compacta até atingir o limite da sondagem em profundidades variáveis entre 5 e 9 m.

O nível d'água ocorre em profundidades variáveis em todos os furos de sondagem próximos.

B) ALTERNATIVAS DE SOLUÇÕES DE FUNDAÇÕES:

Analizamos os dados das sondagens próximas, considerando as cotas das bocas dos furos, a profundidade do material impenetrável e a resistência de acordo com a profundidade em cada um dos furos de sondagem próximos disponíveis, e chegamos às seguintes conclusões e recomendações:

- estacas escavadas sem fluido estabilizante não são exequíveis devido à ocorrência d'água;
- estacas Hélice Contínua são o tipo de fundação adequado às condições de subsolo encontradas no local;
- visto que vários furos de sondagem atingiram altos índices de resistência (N_{SP1}) na sondagem em profundidades intermediárias, a partir dos 5 m, provavelmente devido à presença de pedregulhos, existe a possibilidade de ocorrência de estacas curtas e necessidade de estacas adicionais de reforço.
- comprimento médio estimado das estacas: 7 m (variando entre 5 e 9 m)
- considerando que as estacas atinjam os comprimentos previstos acima, as mesmas apresentarão capacidades de carga abaixo dos valores adotados correntemente, porém provavelmente suficiente para o nível de cargas típico para edificações deste porte.

Rua Amélia Teles, 90, cj 301-302 - CEP 90460-070 - Porto Alegre - RS - Brasil
Fone: (51) 3332.4189/3330.4336 - E-Mail : militsky@militsky.com.br



milititsky CONSULTORIA GEOTÉCNICA - ENGENHEIROS ASSOCIADOS S/S

4

- nas obras próximas, à medida que se afasta da Av. Ipiranga, houve ocorrência de materiais rochosos, com a consequente necessidade de adoção de estacas Raiz. Indicamos que essa possibilidade seja considerada na tomada de preços para a execução das fundações.

O presente parecer foi elaborado com base em sondagens próximas disponíveis e na experiência adquirida no projeto de todas as obras no Central Park. Todavia é de suma importância que se executem sondagens no local, pois se trata de uma zona de transição e somente com sondagens realizadas no local onde será efetivamente realizada a obra é que se poderá validar as indicações acima.

Sendo estas as nossas considerações, colocamo-nos ao inteiro dispor de V. Sas.

Atenciosamente,

Engº Wilson Borges