

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

PROCESSO	22/1204-0003177-0	
NOME	Central de Polícia de Caxias do Sul	
MUNICÍPIO	Caxias do Sul – RS	CROP: 4ª
ASSUNTO	Modernização de dois elevadores	

**RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA - 02****1-INTRODUÇÃO**

Em 11.12.2024 entre 10h e 12h foi realizada nova (terceira) vistoria no prédio da Central de Polícia de Caxias do Sul situado na Rua Dr. Montaury nº1387 visando levantamento de dimensões importantes para a elaboração dos desenhos técnicos de modernização dos elevadores. A vistoria foi realizada pela Eng. Civil Luana Jablonsk da 4ª CROP e pelo Eng. Mecânico Luciano H. Neves da Fontoura do DPPD, bem como pelo servidor da Central de Polícia, Gabriel.

**2- DESENVOLVIMENTO**

Esta vistoria foi necessária, pois durante a elaboração dos desenhos técnicos necessários para o projeto básico de modernização dos dois elevadores foram constatadas inúmeras inconsistências nas dimensões apresentadas nos desenhos existentes no formato DWG. Foi necessário, portanto, conferir as dimensões importantes em loco para a correta especificação e elaboração do orçamento oficial da obra de modernização dos dois elevadores com vistas a licitação.

Durante vistoria foi verificado que a empresa de manutenção dos elevadores realizava a instalação de painel eletrônico, em substituição ao painel de comando antigo de resistências e relés, em um dos elevadores do prédio da Central de Polícia. Verificou-se também que foi instalada nova porta de cabina automática em chapa de aço no lugar da antiga porta pantográfica, bem como nova batoeira de cabina.



Página 1 de 4



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS



Fotografia 01  
Nova porta de cabina



Fotografia 02  
Nova botoeira de cabina



Página 2 de 4



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS



Fotografia 03  
Novo painel de comando eletrônico

### 3- CONCLUSÕES

Salienta-se que a modernização parcial realizada (instalação de painel eletrônico, porta de cabina e botoeira) será importante para manter a acessibilidade do prédio até que a modernização integral dos dois elevadores ocorra. Recomenda-se, entretanto, que seja realizada a modernização integral dos dois elevadores incluindo as adequações civis e elétricas visando garantir a confiabilidade e completa segurança dos usuários, conforme detalhado no **RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA- 01.**

Porto Alegre, 11 de dezembro de 2024.

Luciano Homrich Neves da Fontoura  
Engº Mecânico- CREA.: RS097491  
ID 3507416-01



Página 3 de 4



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS



Página 4 de 4

**Nome do documento:** 22-1204-0012511-6\_relatorio\_02-VISTORIA.pdf

Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
Luciano Homrich Neves da Fontoura	SOP / SPELETRICOS / 350741601	18/12/2024 14:26:57
Luana Jablonski	SOP / 4ºCROP / 483562001	21/03/2025 16:30:02

