



INSTRUÇÃO NORMATIVA CELIC/SGPS N.º 001/2023

ANEXO I

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETC)

Este documento constitui a primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução e dá base ao anteprojeto, ao termo de referência ou ao projeto básico a serem elaborados, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

RESPONSÁVEL(EIS) PELO PREENCHIMENTO DO ETC

Nome: Hilda Haubert

Telefone: (51) 3230-1550/1551

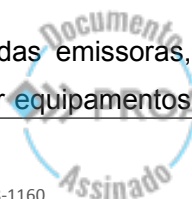
E-mail: hilda-haubert@tve.com.br

I - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O presente expediente trata da contratação emergencial de empresa para prestação de serviços continuados de manutenção predial, para um total de 06 (seis) postos de trabalhos, distribuídos da seguinte maneira: 01 (um) pedreiro encarregado, 01 (um) eletricista, 01 (um) auxiliar de eletricista, 01 (um) instalador hidráulico, 01 (um) marceneiro e 01 (um) servente de obras. É vital a contratação de empresa, pois os prédios são de década de 60, e demandam atenção constante. Com o passar do tempo, a vida útil dos materiais empregados nas construções vai se esgotando e a falta de manutenção pode ocasionar riscos aos equipamentos e as pessoas que ali circulam. Desta forma, com o objetivo de evitar situações que possam ocasionar prejuízo ou a continuidade dos serviços públicos, bem como a segurança das pessoas, necessitamos com urgência a referida contratação.

II - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Como emissoras, a manutenção predial faz parte das rotinas das emissoras, tendo em vista necessidades imediatas dos consertos, visando proteger equipamentos





e pessoal, sendo que a contratação de empresa para a realização dos serviços está alinhada ao planejamento do órgão.

III – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa deverá fornecer os serviços de acordo com as necessidades indicadas pela contratada visando o fiel cumprimento das demandas.

IV – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Será necessária a contratação de uma empresa que realize a manutenção predial corretiva e preventiva das emissoras TVE E FM Cultura.

V – LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado baseia-se na pesquisa com empresas visando a identificação dos valores praticados. Desta forma, consegue-se verificar de forma objetiva que tais valores são o padrão nas negociações, sendo vantajoso para a Administração Pública a comparação visando economicidade e eficiência.

VI – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

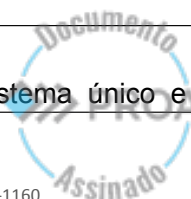
A estimativa dos valores de contratação constam nos orçamentos realizados para verificação do mercado.

VII - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução que atende as necessidades das emissoras públicas de uma empresa que realize a manutenção predial das instalações da TVE E FM Cultura, de forma a suprir as demandas imediatas, visando a preservação dos equipamentos e local de trabalho.

VIII – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Em razão da prestação de serviço se configurar como um sistema único e





integrado, a solução é realizar o serviço como um todo, não sendo possível o parcelamento.

IX - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

O resultado pretendido é a pleno funcionamento das rotinas da TVE e FM Cultura, com a devida manutenção predial, evitando possíveis prejuízos ao patrimônio da instituição, bem como manter o local dentro dos padrões de segurança e saúde.

X – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Não há a necessidade de providências prévias ao contrato.

XI – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatas/interdependentes.

XII – IMPACTOS AMBIENTAIS

Os impactos ambientais deverão seguir os critérios de sustentabilidade ambiental, conforme IN nº 08/2020, de 02/09/2020, publicada no Diário Oficial do Estado.

XIII – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

É vital a contratação de empresa para manutenção predial das emissoras TVE e FM Cultura, pois os prédios são de década de 60, que demandam atenção constante, pois, com o passar do tempo, a vida útil dos materiais empregados nas construções vai se esgotando e a falta de manutenção pode ocasionar riscos aos equipamentos e ao público que frequenta as emissoras. Desta forma, com o objetivo de evitar situações que possam ocasionar prejuízo ou a continuidade dos serviços públicos, bem como a segurança das pessoas, necessitamos com urgência a referida contratação. As viabilidades técnicas, operacionais e orçamentárias já estão devidamente instruídas no processo.





25081100015967

Nome do documento: ESTUDO TECNICO PRELIMINAR ETP - MANUTENCAO PREDIAL - CONTRATACAO EMPRESA - EMERGENCIAL.doc

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Hilda Maria Haubert

SECOM / DRA / 456265801

03/11/2025 16:59:54

